



Universidad de Valladolid

Gentrificación y Patrimonialización urbana

Escuela Técnica Superior de Arquitectura - Universidad de Valladolid
Trabajo fin de grado: Grado en Fundamentos de la Arquitectura
Autor: Carlos Fustes Alonso
Tutora: María Castrillo Romón



14/09/2018

RESUMEN

Se puede definir gentrificación como el proceso por el cual una zona de clase principalmente obrera es transformada haciendo imposible que pueda hacer frente a la nueva forma de vida que se genera y obligándola a abandonarla en favor de rentas más altas una población con mayor capacidad económica.

En este documento se estudiarán dos casos de la ciudad de Valladolid, una zona del barrio de San Nicolás y otra del barrio de la Victoria, para exponer qué relación existe entre los procesos del fenómeno de gentrificación y la patrimonialización urbana. Posteriormente se compararán los resultados arrojados por los datos elaborados con un estudio anterior, de otros autores, en la zona de Platerías.

Son tres zonas con una carga patrimonial muy distinta, por lo que su comparación mostrará coincidencias y diferencias para esclarecer la relación entre gentrificación y patrimonialización urbana.

The gentrification can be defined as the process by which a mainly working-class area is transformed, making impossible for them to make front to the new way of life and forcing people to abandon it in favor of a new population with more financial capability.

In this document, we will study two cases of the city of Valladolid, an area contained in the San Nicolás neighbourhood and another one from La Victoria district, to expose the relationship between the gentrification phenomenon and the urban patrimonialisation.

Later we will compare the results shown by pre-elaborated data from an earlier study made by other authors, in the district of Platerias.

Those are three areas with a disparate patrimonial charge, so the comparison will show coincidences and differences that will help to clarify the relationship between gentrification and urban patrimonialization.

PALABRAS CLAVE / KEYWORDS: Gentrificación, patrimonialización, patrimonio procesos, demolición, sustitución, regeneración / *Gentrification, patrimonialization, heritage, process, demolition, substitution, regeneration.*

Índice

INTRODUCCIÓN.....	5
Gentrificación, expulsión de las clases populares, despolarización	6
Valladolid: patrimonialización y gentrificación del “centro histórico”	11
OBJETIVOS E HIPÓTESIS.....	15
METODOLOGÍA.....	16
SAN NICOLÁS.....	19
Inicio: 1960: <i>Situación inicial</i>	21
1º Etapa: 1960-1986: <i>Cambio de identidad</i>	27
2º Etapa: 1986-2001: <i>La sustitución llega al barrio</i>	33
3º Etapa: 2001-2015: <i>Situación actual</i>	39
LA VICTORIA.....	43
Inicio: 1960: Situación Inicial	45
1º Etapa: 1960-1986: <i>Demoliciones</i>	51
2º Etapa: 1986-2001: <i>Parcelario a la espera</i>	56
3º Etapa: 2001-2015: <i>Primeros movimientos</i>	62
COMPARACIÓN SAN NICOLÁS – LA VICTORIA - PLATERÍAS.....	69
Inicio: 1960:	¡Error! Marcador no definido.
1º Etapa: 1960-1986.....	¡Error! Marcador no definido.
2º Etapa: 1986-2001.....	¡Error! Marcador no definido.
3º Etapa: 2001-2015.....	¡Error! Marcador no definido.
CONCLUSIONES.....	¡Error! Marcador no definido.
ANEXOS.....	83

INTRODUCCIÓN

Este estudio se interesa por el fenómeno de gentrificación y la relación con los procesos de patrimonialización urbana. Existen muchos escritos que desarrollan ambos procesos, pero no tantos vinculando el uno con el otro, por más que, a la vista de la evolución de los centros históricos en España, parezca claro que puede haber una relación entre ambos. Por ello se van a introducir brevemente ambos procesos de manera separada y se discutirán los resultados de un artículo que analiza la relación entre ambos procesos para el caso de la calle Platerías, en la ciudad de Valladolid.

La intención del presente estudio es hacer una pequeña aportación, discutiendo el posible alcance de los resultados obtenidos por ese artículo y profundizando en el análisis empírico –dentro de los límites de los recursos disponibles para un TFG– de la relación entre gentrificación y patrimonio. Para observar la relación entre ambos procesos, se analizarán de forma comparada los resultados de aquel primer análisis con la evolución social (y también edificatoria) de dos áreas puramente residenciales del tejido antiguo de la misma ciudad que presentan muy diferentes grados de patrimonialización. Una en el barrio de San Nicolás (dentro del perímetro del PECH de Valladolid) y otra en el de la Victoria (tejido histórico fuera del perímetro PECH, esto es, no patrimonializado), ambas alejadas del alto grado de patrimonialización de Platerías.

Para llevar a cabo el presente estudio se replicará tan fielmente como sea posible la metodología aplicada por el estudio de Platerías, con el fin de obtener series de datos homogéneos, objetivos y comparables.

Gentrificación, expulsión de las clases populares, despopularización

En cuanto a la gentrificación, el término se acuñó en el Londres de los años sesenta de la mano de la socióloga marxista Ruth Glass. Con cierta carga de ironía, la raíz utilizada para construir el término proviene de la palabra anglosajona “gentry”, término utilizado para referirse a la burguesía británica. Con ello quiso plasmar los procesos de transformación que sufrían los barrios obreros de Londres.

Ruth Glass introdujo el término de la siguiente manera:

"Uno a uno, muchos de los barrios de clase obrera han sido invadidos por la clase media [...] Una vez este proceso de 'gentrificación' empieza en un barrio, se impone rápidamente hasta que todos o casi todos los habitantes de clase obrera son desplazados y todo el carácter social del barrio cambia"
(Glass, 1964)

Se puede definir gentrificación como el proceso por el cual una zona de clase principalmente obrera es transformada de manera paulatina en un sentido que obstaculiza la continuidad de la misma clase y favorece la llegada de clases de un nivel de renta más alto.

En su libro “First we take Manhattan”, Daniel Sorando y Álvaro Ardura describen el proceso de gentrificación en cuatro fases o momentos: abandono, estigmatización, regeneración y mercantilización. Los dos primeros momentos son de carácter destructivo, mientras que los dos últimos son constructivos en favor de los nuevos pobladores de la zona (Sorando, Ardura, 2016).

La primera fase, abandono, aparece cuando un barrio se ve privado de la inyección económica del sistema capitalista de la ciudad. Los propietarios dejan de prestar atención al mantenimiento y apariencia de sus viviendas con el objetivo de vaciarlas de inquilinos, incluso recurriendo a la declaración de ruina del edificio. Esto genera una visión de barrio empobrecido en una situación muy precaria. En estas condiciones quienes viven en ese barrio se ven obligados a dejar sus viviendas en busca de situaciones con condiciones más favorables para vivir.

El abandono del mantenimiento de los edificios genera estados de ruina o situaciones en las que la opción más viable es la demolición del edificio

En este momento del proceso de gentrificación el precio del suelo empieza a bajar rápidamente, nadie ve atractivo en la zona, aunque ésta todavía puede

mantener el interés como barrio cercano al centro y posibilidad de residencia para una población sin muchos recursos que ha de conformarse con lo que sea. Es aquí donde comienza la segunda fase.

La segunda fase, estigmatización, evita cualquier tipo de interés por nadie que no sea especulador inmobiliario. Para garantizar que esto ocurre y no basta solo con que las edificaciones del barrio tengan un aspecto precario, la gente que reside en él ha de acompañar esa precariedad.

En Estados Unidos, el ejemplo de estigma social más directo es la población negra. En el caso español y el vallisoletano, el estigma se asocia comúnmente a etnias menos integradas socialmente, como la gitana, y a ciertos grupos de migrantes económicos.

Estos procesos de abandono y estigmatización que se aplican a las periferias son también aplicables a los centros históricos:

“Los centros históricos se engalanan para recibir los flujos de profesionales y turistas que invocan. Pero para ello, antes deben purgar sus barrios más deteriorados de todas aquellas molestias, males o estigmas que pudieran disuadir la llegada de lo nuevo” (Sorando, Ardura, 2016:82-83)

Para el geógrafo escocés Neil Smith, la gentrificación está directamente relacionada con el interés de los agentes inmobiliarios - no necesariamente profesionales - por ciertas expectativas de renta que se generan en contextos capitalistas (Smith, 2012). Son agentes que eligen los barrios más gentrificables y la manera más rentable de realizar este proceso. En definitiva, la teoría de Neil Smith se centra en la oferta final del proceso.

Contrario a esa finalidad del fenómeno de gentrificación es la teoría de David Ley. Según Ley, en las ciudades “post-industriales” contemporáneas, *“Son los valores del consumo más que los de la producción los que dictan las decisiones acerca de los usos del suelo en el centro de la ciudad”* (Ley, 1978: 11; 1989).

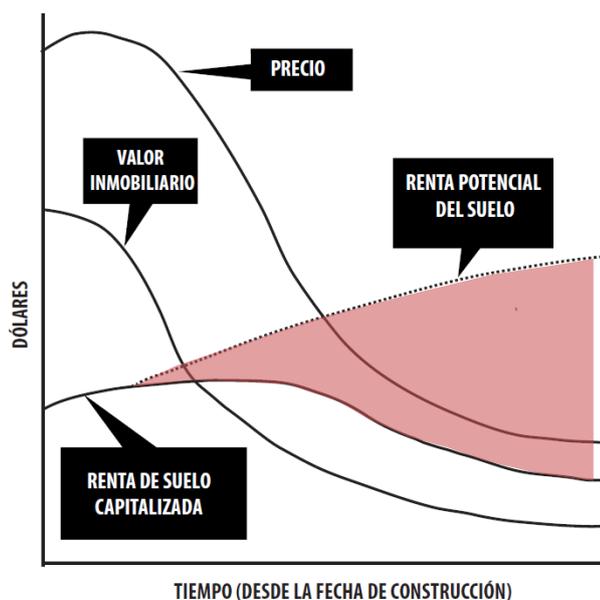
Partiendo de la teoría de Neil Smith, basada en la oferta, ¿Qué hace gentrificable una zona más que otra? Su capacidad de generar beneficios. La posibilidad de rentabilizar al máximo una situación en la que, después de los primeros procesos de abandono y estigmatización, se pueden comprar propiedades

por un precio muy bajo para luego, una vez la zona haya iniciado el proceso de transformación, poder venderlo por un precio mucho más alto.

¿Qué relación guardan el precio inicial de la vivienda y el que se dará tras el proceso de gentrificación? De nuevo Neil Smith genera una correlación de los siguientes conceptos para dar respuesta a esa pregunta: *valor de la vivienda, renta capitalizada, precio de la vivienda y renta potencial de suelo*. (Smith, 2012)

El valor de la vivienda atiende a la relación entre la oferta y la demanda del momento; la renta capitalizada se refiere a la capacidad de esa vivienda de generar ingresos, bien de manera directa en forma del pago de un alquiler a su propietario, o de forma indirecta como inversión a largo plazo por ser el propietario también el residente; El precio de venta será la suma del precio de la vivienda y la renta capitalizada; Por último, la renta potencial del suelo es la situación idílica en la que, con el paso del tiempo, la renta capitalizada aumenta y se mantiene siempre en su valor máximo.

En la siguiente gráfica, Smith muestra la relación entre cada concepto con el paso de los años. En la gráfica se puede ver cómo, mientras la renta potencial de suelo siempre aumentaría, la renta de suelo capitalizada desciende debido a la devaluación en el precio por ser un espacio construido que deja de ser nuevo o que necesita mejoras o mantenimiento para mantener su valor lo más cerca posible de la renta potencial de suelo.



Fuente: *La nueva frontera urbana*, Neil Smith (2012)

La zona coloreada es llamada por el autor “rent gap” incidiendo en la capacidad de mejora que tiene la renta capitalizada desde el momento en el que se tiene solo en cuenta la vivienda al momento en el que el valor se dispara por la buena gestión y mantenimiento de la vivienda y su entorno.

Es aquí cuando se produce el cambio que describen Sorando y Ardura (2016) de **procesos destructivos** a **procesos constructivos**.

La tercera fase propuesta por esos autores, **regeneración**, expresa el interés espontáneo del sistema inmobiliario capitalista, a través de agentes privados, por los que esa zona que había generado su interés. Se construyen nuevos edificios en los solares vacíos por las demoliciones y se reactivan las operaciones de mantenimiento o los procesos de reparación de las edificaciones que permanecen en pie.

Llega una población joven, de media renta o superior, con formación sobre todo cultural que ven en el barrio una oportunidad como lugar para ofrecer sus productos. Estos grupos y sus productos, denominados de la *clase creativa* por el geógrafo Richard Florida, son principalmente músicos, artistas, escritores... gentes “bohemias” capaces de cambiar por completo el punto de vista que la ciudad tenía del barrio (Florida, 2002).

La clase creativa no es la única denominación que reciben. En su artículo “*Gentrification: un concepto inadecuado para una temática ambigua*”, Jean Pierre Garnier huye de este tipo de denominaciones para definir el contenido sociológico de la gentrificación como “pequeña burguesía intelectual” (Garnier,2017). Marx diferenciaba dos clases sociales, la burguesía y el proletariado, pero entendía que entre ellas había fracciones. Siguiendo las tesis de Pierre Bourdieu, la clase burguesa es la clase dominante, encargada de las tareas de dirección (atribuidas a una burguesía pública o privada); el proletariado, la clase dominada, encargada de las tareas de ejecución; y la pequeña burguesía intelectual (PBI), la fracción dominada de la clase dominante, encargada de las tareas de mediación, equivalente a tareas de concepción, organización, control y formación. En todos los casos, las tareas de mediación de la PBI son profesiones que requieren formación intelectual. Ejemplo de esta población lo constituyen artistas, profesores, psicoanalistas, etc. (Garnier,2017).

Con la llegada de esta variada población, llámense como se llamen, el precio del suelo empieza a subir a medida que la imagen del barrio se asemeja y va siendo remodelada por los nuevos habitantes. Atrás queda la precariedad y la falta de

mantenimiento junto con las “malas gentes” de la zona y se recibe con los brazos abiertos las pequeñas inyecciones de agentes privados en forma de salas de exposiciones, boutiques, librerías y la reinyección de capital proveniente de los poderes públicos en el mantenimiento de sus calles y la mejora de las dotaciones.

Uno de los ejemplos más claros de gentrificación en España es el del barrio de Chueca, en Madrid. En los ochenta, Chueca era conocido como un barrio lleno de prostitución, delincuencia y mercado de drogas. Esto supuso una demanda muy baja de viviendas y una paralización en la evolución de los precios.

La situación se invierte cuando el colectivo homosexual revive la zona con la apertura de locales de ocio y tiendas. Esto transformó el ambiente de Chueca y lo llevó a ser lo que es hoy en día, con el colectivo homosexual como principal valedor. Los cambios revalorizaron las viviendas de la zona, animando a más miembros del colectivo a vivir allí.

El perfil del nuevo residente de Chueca dista mucho del anterior. El nuevo perfil es un hombre o mujer de entre 25 y 50 años, homosexual, de renta media-alta, con educación superior y titulación universitaria, con interés por la cultura y el ocio (los datos referentes a Chueca se han consultado en diario digital “vozpopuli”), es decir, el perfil exacto de la “clase creativa” (Florida,2002)

La cuarta fase designada por Sorando y Ardura (2016), **mercantilización**, sucede cuando la antigua imagen social del barrio ha caído por completo en el olvido y la nueva imagen está afianzada. En ese momento el “rent gap” alcanza su valor máximo y resulta el momento ideal para vender o rentabilizar las propiedades adquiridas por los agentes inmobiliarios al final de la segunda fase del proceso, muy largo en el tiempo. Quienes tuvieron “paciencia” de aguantar hasta el final, ven como sus inversiones se transforman en ganancias sustanciosas.

Los ejemplos canónicos de gentrificación que pueblan la literatura especializada son *Lower East Side o Soho*, esto ocurre en tejidos relativamente modernos. Por el contrario, en España, lo más frecuente es encontrar trazas de este tipo de procesos sobre los tejidos preindustriales, como es el caso de Chueca, a menudo formando parte de las áreas declaradas como “centros históricos”. Entonces, ¿Hay una posible relación entre gentrificación y patrimonialización?

Valladolid: patrimonialización y gentrificación del “centro histórico”

El Valladolid moderno, debido a su sistema inmobiliario de pequeños promotores, ha producido una ciudad que se construía constantemente sobre sí misma. Sólo en la segunda mitad del siglo XX conoció la llegada de grandes promociones como Huerta del Rey. Debido a esta manera de hacer ciudad, no solo existe un desplazamiento social ligado a la lógica de clase, existe un fuerte vaciamiento de población de las áreas históricas más centradas urbanísticamente entre 1955 y 1970. A partir de ahí, se inicia una transformación de la ciudad histórica de Valladolid en la que la renta urbana es el objetivo a transformar consiguiendo las sustituciones por tipologías edificatorias de mayor densidad como mecanismo de actuación (Álvarez,2005).

Por parte de los agentes inmobiliarios, el interés en el centro histórico no es solo por la concentración de servicios que se encuentran en él sino por el patrimonio que contiene, idea reforzada al ver que fue precisamente en los tejidos de mayor tradición dónde primero se agotó el casco.

Posterior a ese agotamiento el interés de los agentes inmobiliarios se centra en la periferia. Se produce un cambio en el modelo de desarrollo de la ciudad, que siempre había crecido sobre sí misma. Esto provoca en el casco histórico una situación de “elitización” en el aspecto residencial, al igual que una “cualificación” del espacio público. (Álvarez,2005)

Si se observa lo sucedido en el centro histórico de Valladolid en los años comentados, desde 1955 hasta los noventa, se puede apreciar una gran similitud con las etapas antes definidas de los procesos de gentrificación. La gran diferencia en el proceso con respecto a las periferias es el margen de beneficio entre el precio de compra y el de venta futura. Es cierto que el precio de venta del solar o del edificio construido probablemente vaya en aumento, pero al ser ya una zona muy valorada el precio que supone adquirir ese suelo también es alto.

Una de las aportaciones que vincula los procesos de patrimonialización con el fenómeno de la gentrificación -precisamente tomando como zona de estudio un área de Valladolid- es el artículo: “*La (dé)patrimonialisation du centre historique de Valladolid*”: redactado por Alfonso Álvarez Mora, María Castrillo Romón y Clara

Fernández Sánchez en 2015. Este trabajo es la referencia para la elaboración del presente estudio, también en la ciudad de Valladolid.

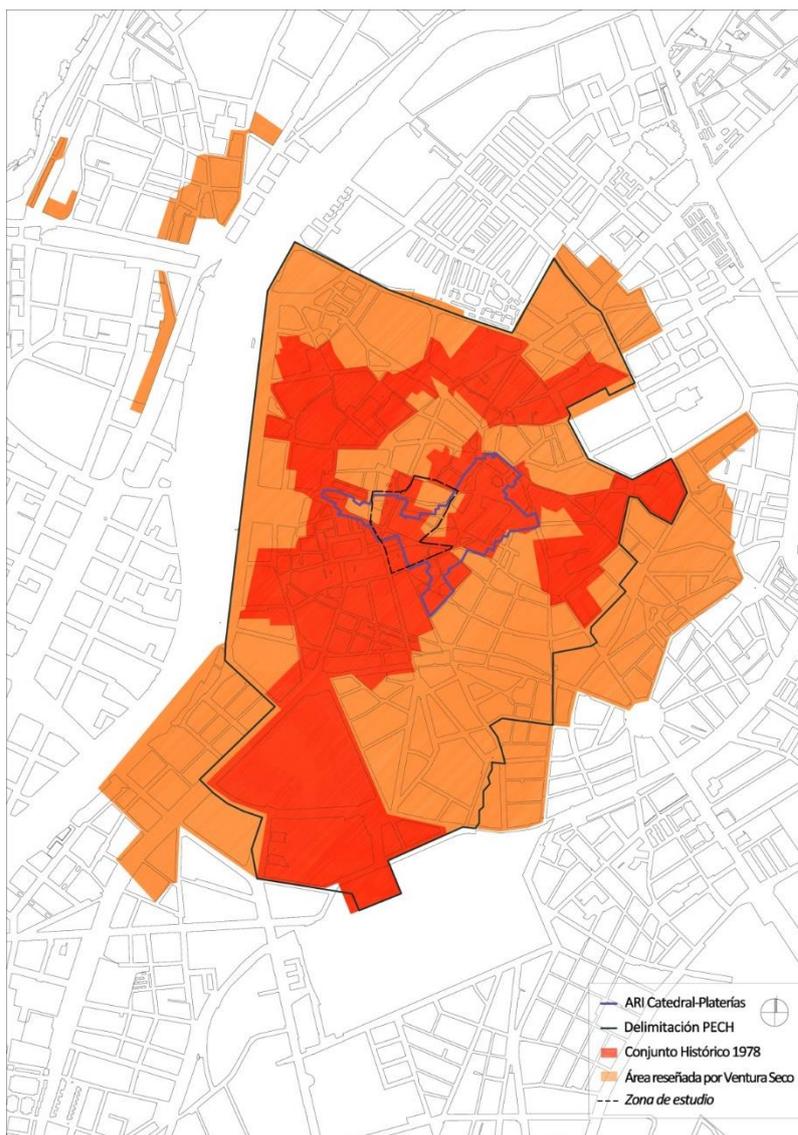
Este artículo establece una serie de correlaciones entre la patrimonialización urbana de Platerías, su evolución edificatoria y su evolución social para discutir qué ha significado la patrimonialización y si ésta puede tener o no relación con el fenómeno de gentrificación.



Calle Platerías. 15 octubre 1.983.

Calle Platerías desde Plaza del Ochavo. 1962 y 1983. AMV.

Para este caso de estudio, se escogen tres etapas para poder distinguir las diferentes “generaciones de patrimonialización” que acometen la zona de Platerías. La primera tiene como referencia la declaración del Conjunto Histórico Artístico, de Valladolid, identificado por el color rojo en la imagen siguiente. La segunda estaría representada por el Plan Especial del Casco Histórico (PECH) de Valladolid, documento que se inició en 1985 pero que no entrará en vigor hasta 1997. La tercera será 2001, año próximo a la entrada en vigor tanto del PECH (1997), como del Área de Rehabilitación Integrada “Platerías-Catedral” desarrollado entre 1997 y 2004. El color naranja define la ocupación de Valladolid a mediados del siglo XIX, esto es, lo que se podría identificar con el tejido urbano “antiguo” en un sentido preindustrial.



Fuente : “La (dé)patrimonialisation du centre historique de Valladolid”

Según diversos autores, Valladolid ha sido una ciudad en constante transformación sobre su tejido existente, lo que ha llevado, como ya se ha comentado antes, a un vaciado del casco histórico entre 1955 y 1970 (Álvarez, 2005). Se trata de la etapa de más fuerte destrucción del caserío de la ciudad.

Esta pequeña propiedad que compone el sistema inmobiliario muchas veces es dueña de edificios catalogados que no le permite iniciar el proceso de sustitución que querría en busca de una rentabilidad mayor en el futuro. Por ello, permiten situaciones de deterioro y ruina de esos edificios como una vía para poder acometerlos. (Pérez Eguíluz, 2015:229).

Este tipo de abandono y deterioro es muy similar al descrito como la primera fase de los procesos de gentrificación. Aunque en este caso el deterioro se sitúa en el

El artículo consigue relacionar, para el caso de Platerías, el fenómeno de gentrificación con el de patrimonialización urbana pero obvia que el área estudiada es una de las que goza de una mayor carga patrimonial de Valladolid (y también, por ende es colindante con el centro urbano más activo de la ciudad). ¿Pueden establecerse también correlaciones en casos en los que la patrimonialización urbana sea más débil? Y, a la inversa, ¿dejan de apreciarse esas correlaciones cuando se trata de tejidos antiguos no patrimonializados? El presente estudio pretende indagar en estas cuestiones reconstruyendo un análisis similar al ya desarrollado para Platerías para dos áreas antiguas distintas: una con un reconocimiento patrimonial menos potente (San Nicolás) y otra sin reconocimiento patrimonial alguno (el antiguo arrabal de La Victoria).

OBJETIVOS E HIPÓTESIS

Este estudio tiene por meta ahondar en el conocimiento de las relaciones entre el fenómeno de gentrificación y el de la patrimonialización. Se quiere verificar el alcance de las conclusiones obtenidas para el caso del estudio de Platerías.

Para ello, el presente estudio se apoyará en la misma metodología con el fin de generar series homogéneas de datos objetivos y comparables para las tres zonas de Valladolid y proceder a una comparación objetiva de la que se espera obtener una mayor comprensión en la relación de la gentrificación y la patrimonialización.

El problema a analizar es, por tanto, la relación entre la gentrificación y la patrimonialización. La hipótesis de este trabajo es que esa relación existe, pero no es unidireccional. La gentrificación puede encontrar en el patrimonio un aliado o un enemigo. El patrimonio monumental como representación de poder, entendido edificio a edificio, reforzará en algunos casos la expresión de un colectivo social y de clase (Álvarez, 2006). Por otro lado, si el patrimonio se entiende como “pieza urbana” que merezca un tratamiento de conjunto, también puede ser un problema para los procesos de transformación que la gentrificación precisa.

Se quiere discutir con qué grado de intensidad pueden llegar a relacionarse el patrimonio urbano y el cambio social. En el caso de estudio -Valladolid- si el sentido de esta relación es positivo como parece ser, en el caso de Platerías, o negativo en otros casos.

La hipótesis inicial es un proceso de gentrificación en los barrios más populares del “ámbito histórico” (San Nicolás) y cuando no hay factor patrimonial, La Victoria.

METODOLOGÍA

Al igual que en el estudio de la zona de Platerías, para el presente trabajo se han escogido dos manzanas de la trama antigua completamente residenciales. Se trata de manzanas de menor tamaño que las de Platerías, primero por razón de las características morfológicas de cada barrio, pero también porque este trabajo se realiza individualmente y los recursos (tiempo y esfuerzo) para la toma de datos son limitados.

Con respecto a los datos de población, los parámetros que se han escogido para definir esa evolución han sido análogos a los trabajados para Platerías, obtenidos principalmente de los padrones municipales. Edades de la población vinculada a las manzanas escogidas, procedencia de esa población y datos relacionados con la profesión.

Se considera la profesión un dato determinante para conocer el nivel de renta de la población. Al no haber podido tener acceso a los micro datos del censo de 2001 para conocer las características socio profesionales de la población solo se ha podido consultar el padrón municipal de 2004, que no cuenta con este dato, por lo que tanto en 2004 como en 2015 se ha hecho una estimación del perfil socioeconómico de la población residente en función de la titulación de la población y del precio de venta o de alquiler de las viviendas en las manzanas escogidas o en su entorno más próximo. Para conseguir el dato de los precios se ha consultado la hemeroteca de El Norte de Castilla de los años escogidos, para ver en la sección de anuncios la oferta de cada momento.

Con respecto a la evolución residencial, se muestra en forma de mapa las sustituciones y demoliciones que sufre cada manzana en cada etapa, mostrando así el interés en cada momento de los agentes inmobiliarios por la zona y las fases del fenómeno de gentrificación.

De nuevo hay un vacío en la información consultada, ya que en el padrón municipal de 2004 y 2015 solo se puede saber el número de personas por edificio y el

número de viviendas, pero no la organización de esas personas dentro de las viviendas, al faltar la columna “LETRA”. Por tanto, en vez de mostrar gráficamente la relación entre viviendas y hogares como sí pudo hacer el artículo de Platerías, se hace una aproximación mostrando el número de personas y de viviendas por edificios. En muchos casos esto será suficiente para ver con claridad situaciones de vaciamiento o terciarización de los espacios destinados inicialmente a vivienda.

La toma de datos del presente estudio se ha realizado en el Archivo Municipal de Valladolid (AMV) y en el archivo del Instituto Universitario de Urbanística de la Universidad de Valladolid. También se han consultado los datos de los padrones municipales de 2004 y 2015, proporcionados por el Ayuntamiento de Valladolid

Antes de comparar los datos de las tres áreas analizadas, se debe comprender el origen y evolución individual de cada una de ellas. Por ello, una primera parte del presente estudio consistirá en dos análisis separados para San Nicolás y para la Victoria.

Solo después de ello, se procederá a la comparación y con los resultados obtenidos para Platerías en el artículo antes mencionado, se intentarán extraer conclusiones sobre la relación entre el fenómeno de la gentrificación y su relación con el patrimonio en la ciudad de Valladolid.

SAN NICOLÁS

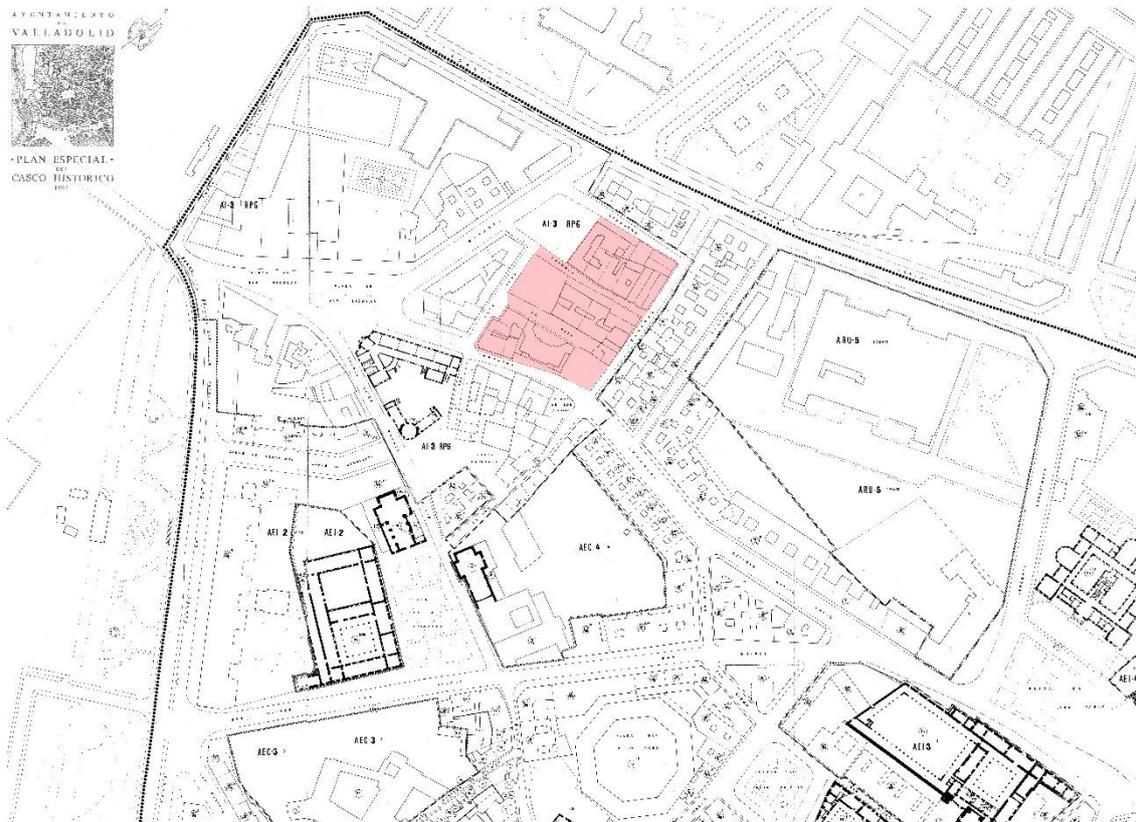
En la actualidad el barrio de San Nicolás forma parte del conjunto residencial de la ciudad de Valladolid en su zona norte. Constituye un ámbito de reducido tamaño, prácticamente escondido dentro de la trama urbana de la ciudad. Según Delgado y Calderón (1992), nace como un pequeño arrabal en el siglo XV, en la propiedad del Convento de San Pablo, concretamente en la zona ocupada por sus huertas.

Debe su origen al hecho de separación de determinadas minorías sociales del conjunto consolidado, hecho recurrente en la historia que ha identificado áreas de ciudad con etnias o pobladores con distinta creencia –judaísmo en este caso– que han determinado el nacimiento del barrio. Esta segregación de la ciudad mantiene con el paso de los años el mismo carácter que dio origen a su nacimiento, identificándose como la judería vallisoletana, término válido incluso en la actualidad.

Durante mucho tiempo, el barrio de San Nicolás mantiene su no consideración como parte de la ciudad, incluso se entiende como zona alejada, separada, debido a la existencia de un espacio de exclusión constituido por huertas tapiadas entre su ámbito y la ciudad. Esto irá configurando los límites exteriores del barrio que a su vez va generando un tejido interno irregular en el que viviendas de pequeñas dimensiones y con poca o nula separación entre ellas dibujan calles con geometrías sin ningún tipo de orden entre ellas y que tampoco establecen continuidades con el viario urbano que sale de la ciudad de Valladolid. Es una trama espontánea sin orden de formación.

San Nicolás conserva este entramado y tipo de construcción hasta mediados del siglo XX, tiempo en el que varias operaciones urbanísticas como las de la calle Imperial y la calle Esteban García Chico, junto a la enorme sustitución de edificios, alteran la trama urbana que dibujaba inicialmente el barrio.

La antigua judería pasa a estar desde entonces escondida a la vista de la ciudad. Los nuevos bloques de viviendas, de gran altura, encierran el escaso entramado antiguo que ha llegado hasta la actualidad. Tanto las calles como los edificios se han modernizado alrededor del centro del barrio, única zona que aún mantiene de alguna manera el carácter de la antigua judería de Valladolid, que propició su origen.



Barrio San Nicolás. manzanas de estudio destacadas. Fuente: Plan Especial del Casco Histórico 1992

Se establece como zona de estudio el ámbito comprendido por las calles Luís Rojo, tramo de la calle Imperial hasta la Plaza de los Ciegos, calle Tahonas, calle Lecheras y calle Sinagoga.

Se ha señalado en el capítulo de metodología el establecimiento de hitos y etapas de estudio. Cada hito y etapa aporta valores estadísticos que comparados metodológicamente permiten extraer conclusiones objetivas.

Cabe destacar que la toma de datos de dos manzanas de un tejido que ha sufrido tanto cambio a lo largo de los años aportará unos datos que podrían variar mucho para las manzanas colindantes. Este estudio busca acercarse a una situación del barrio de San Nicolás, pero no puede asumir que los datos de dos manzanas sean aplicables de manera general al conjunto del barrio.

Reconocida la zona del barrio a estudiar y definidas las manzanas de las que se van a tomar datos, se aplicará el criterio metodológico establecido.

El inicio del lapso cronológico estudiado se ha establecido en el año 1960, año anterior a la declaración del conjunto histórico artístico (CHA)

Inicio: 1960: *Situación inicial*

En el libro *“Conocer el barrio de San Nicolás: El viejo Barrio Nuevo de la ciudad de Valladolid”*, José María Delgado y Basilio Calderón expresan de forma categórica que San Nicolás se encuentra abandonado a su suerte, tanto por el estado de calles como por el estado de los edificios en toda la primera mitad del siglo XX:

... “Tan escasa actividad no es sorprendente si tenemos en cuenta que se trata de un sector de la ciudad completamente abandonado a su suerte, de aspecto semirrural, con calles sin pavimentar y mal alumbradas, casas semiderruidas y solares abandonados, carente de equipamiento docente hasta que, en los años cincuenta, se inaugura el grupo escolar Isabel la Católica...”

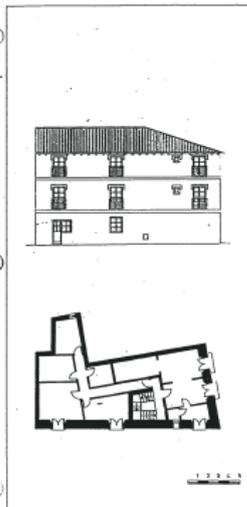
Y continúa:

... “Como muestra del abandono apuntado, hasta el año 1916 el barrio no fue incluido en un plan de pavimentación, si bien tendrá que esperar hasta los años treinta para que algunas de sus calles sean incluidas en los programas de obras municipales y hasta la primera mitad de los años cincuenta para que se complete esta obra.

Poco había de mejorar el barrio con tan parciales y tardías atenciones; todavía en 1964, como si de un descuidado suburbio de ciudad se tratase, será incluido en una “operación Limpieza” con la que se pretendía adecuar algunos barrios de la ciudad. Es, no obstante, el comienzo del fin; la “limpieza” será, en años sucesivos, absolutamente radical.”

Este análisis parece coincidir con la descripción de la fase inicial identificada para los procesos de gentrificación y en la que el abandono, la concentración de suciedad y precariedad ejercen como variables negativas que reducen drásticamente el precio del suelo y provocan una situación más permisiva para los cambios en el medio edificado. Por el contrario, no se aprecia en el estudio de población ni en la bibliografía consultada una situación de estigmatización social en el barrio de San Nicolás en el siglo XX. Diríase que el barrio de San Nicolás avanza directamente del abandono a la regeneración.

TIPOLOGÍAS DE VIVIENDA POPULAR,
DE ORGANIZACIÓN INTERIOR "ESPONTÁNEA", ANTERIORES GENERALMENTE AL XIX.



Se trata de definir un tipo arquitectónico caracterizado por su función residencial, su carácter especulativo y por construirse con anterioridad a la revolución industrial.

Se imagina clara. Incorpora balcones y ventiladores de ventilación en fachada sin una idea reglada de la composición. Revocos de colores tierra, blancos y algún resacado en balcones acaban de caracterizarlo.

Este tipo arquitectónico tiene hoy día una localización semejante a la del edificio "Higiénico" (S.R.), ya que debe su permanencia, al hecho de estar situado en zonas poco demandadas por la reciente presión inmobiliaria. La parcela sobre la que se sitúa tiene reducidas dimensiones y los índices de ocupación son elevados (80 por 100 de ocupación en planta y 3 m²/m² de edificabilidad).

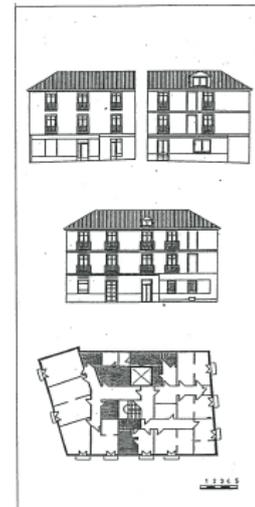
Proviene de la sustitución de antiguas viviendas de adición y tienen carácter especulativo, en cuanto que pretenden lograr la obtención de plusvalías elevadas en la parcela. Así, suelen tener 3 ó 4 plantas y a veces muy baja altura de techos.

La escalera, verdadero elemento articulador del espacio interior, se sitúa con cierta movilidad en el muro de fachada, sin que esto garantice su ventilación. Su barandilla suele ser maciza frente a la barandilla aligerada de madera o forja, que caracteriza al resto de tipos. A veces, está construida en

tres tramos con ojo central, profundizándose al acceso a las viviendas de forma indefinida.

Las dos viviendas por planta pueden no tener una distribución semejante y, a veces, superficies fundamentalmente distintas dentro de una misma calidad y nivel.

Exteriormente, estos edificios se caracterizan por la inexistencia de un ritmo simple de composición de vanos y muros. Al lado del tradicional balcón aparecen pequeñas ventanas que igual ventilan esas áreas servicios, que cocinas. Los balcones suelen estar recarados con una soldadura lisa. La construcción suele ser de muro de adobe o tapial, alternándose con entramados de madera.



45

Tipologías de Vivienda popular. Fuente: Plan Especial Casco Histórico de Valladolid.

Las manzanas estudiadas en San Nicolás mantienen en 1960 una parcelación muy variada, identificada con un número de viviendas por parcela de entre 1 y 3 en la mayoría de los casos. Estos números indican la existencia reiterada de tipologías residenciales populares que se mantienen a pesar de las dos grandes operaciones de reforma que se proponen en el Plan Cort de 1939, en virtud de las cuales se abriría la calle hoy llamada Esteban García Chico, que rompe el tejido del barrio y que procedería a la demolición de la antigua judería, dejando tras de sí poco más que el entorno inmediato de la Plazuela de los Ciegos.



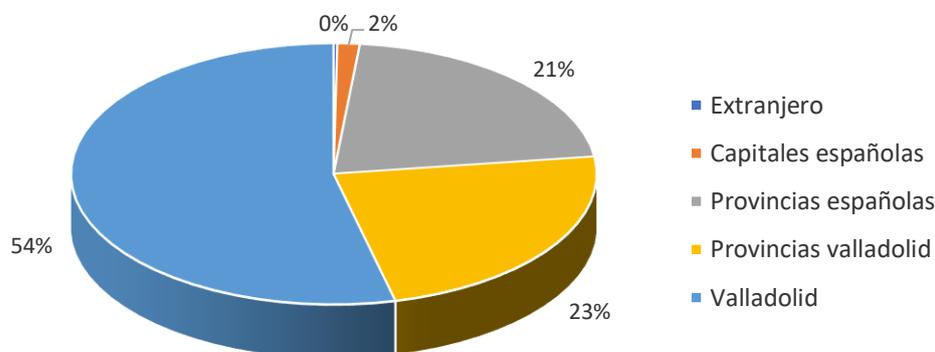
División del parcelario de la zona de estudio de San Nicolás en 1960

Los datos de procedencia de la población de las manzanas estudiadas muestran una cierta diversidad. Los provenientes de la propia ciudad alcanzan el 54% del total. Los datos nos muestran como el 46% restante se reparte con un 23% que proviene de municipios cercanos de la provincia, mientras que casi el mismo porcentaje lo hace desde municipios de otras provincias distintos de la capital.

Esa importante presencia de residentes procedentes de fuera de la ciudad podría relacionarse con la consolidación de Valladolid como foco industrial tras la instalación de fábricas como la F.A.S.A Renault en 1951 o S.A.V.A en 1955. Es sabido que esta industria, de gran tamaño, oferta un gran número de puestos de trabajo que

atraen población hacia Valladolid y posiblemente esto haya tenido también un reflejo en San Nicolás.

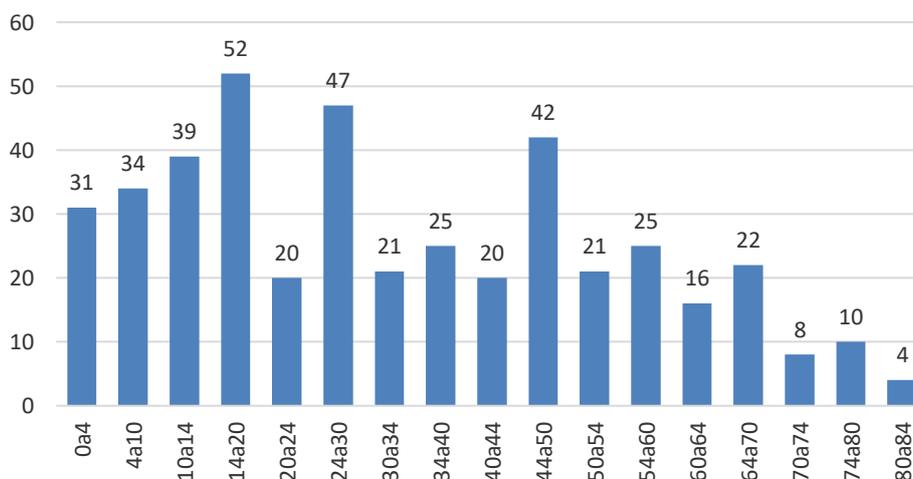
Procedencia San Nicolás 1960



Fuente: Padrón Municipal de 1960. AMV.

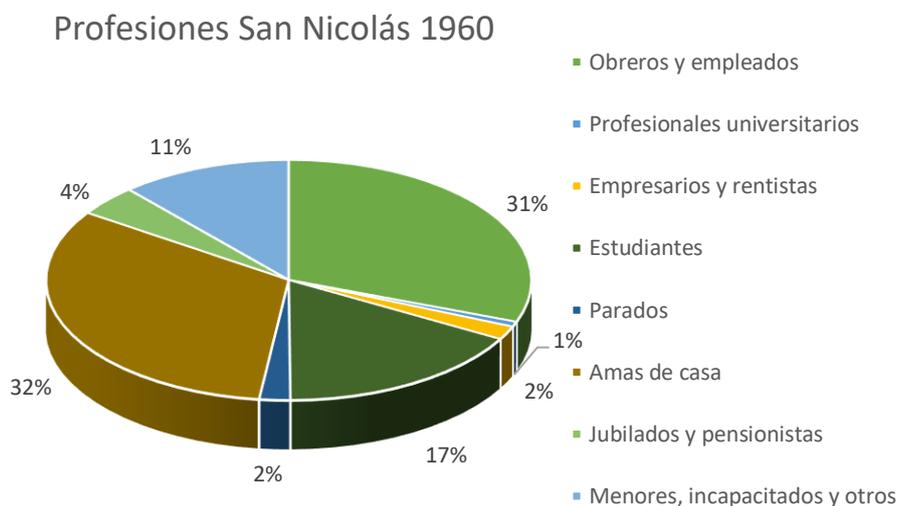
Esta situación arroja, para las dos manzanas analizadas, el dato de población más alto de las tres etapas estudiadas, situando una población de 437 habitantes en el origen de la primera etapa. Es una población joven, de la que el 35% es menor de edad y el 50% no llega a los 30 años con un censo de 223 personas. Del censo restante 128 son las personas entre 30 y 50 años. Por último, se contabilizan 84 personas entre los 50 y los 70 años y tan solo 22 mayores de 70.

Edades San Nicolás 1960



Fuente: Padrón Municipal de 1960. AMV.

Por otro lado, tan solo el 34% es población activa, conformando el 31 % el núcleo de trabajadores obreros, el 1% de profesionales universitarios y un 2% de empresarios. Es llamativo ver como hay el mismo porcentaje de trabajadores que de amas de casa, incluso excluyendo a los jubilados, que en muchos casos también se dedicarán a esas labores.



Fuente: Padrón Municipal de 1960. AMV.

Para precisar mejor la situación socioeconómica de la población de estas manzanas, se han tomado datos de las rentas de alquiler y precios de compra de una vivienda en la zona de estudio.

Una vivienda en la calle Imperial, por ejemplo, tenía un precio de venta de 180.000 pesetas. Según el salario mínimo interprofesional de 1963, el primero de España, un trabajador podía cobrar al mes aproximadamente 1.800 pesetas. En ese caso, el precio de la vivienda sería equivalente a 100 salarios mensuales o 8.33 salarios anuales.

En cuanto a la distribución espacial de esa población y su relación con el parque residencial, los datos elaborados se sintetizan en el gráfico siguiente.



Fuente: Padrón Municipal de 1960 y expedientes de edificios. AMV.

1º Etapa: 1960-1986: *Cambio de identidad*

San Nicolás ve como en esta primera etapa la sustitución de sus viejas edificaciones, su identidad como antigua judería, es duramente transformada. Las tipologías populares se ven sustituidas por otros tipos de edificación entre medianeras que aumentan drásticamente el número de viviendas por parcela y la altura de los edificios. El ejemplo más claro de las manzanas en estudio es el edificio de la calle Imperial, que fusiona 7 parcelas para construir un bloque de 19 viviendas con nueve alturas.



Entrada a Pozo desde Calle Imperial antes de la sustitución del caserío. Fecha desconocida. Fuente: Facebook



Entrada a calle Pozo desde Calle Imperial. Fuente: Propia

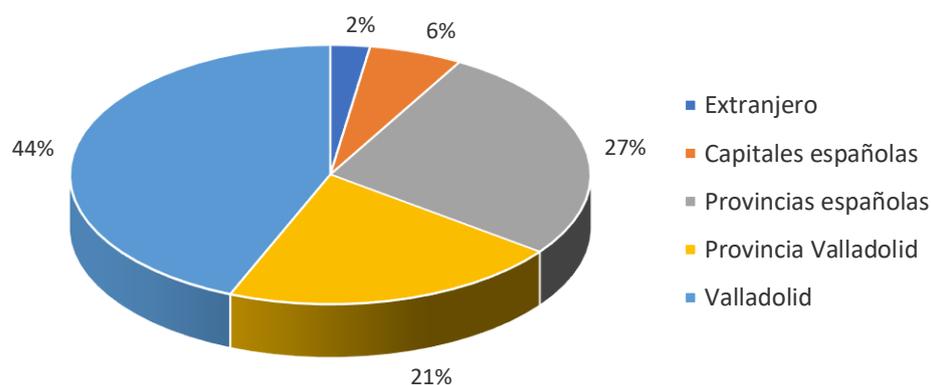


Fuente: Padrón Municipal de 1986 y expedientes de edificios. AMV.

Para esta primera etapa que llega hasta 1986, coincidiendo aproximadamente con el reconocimiento del perímetro del área que se verá afectada por el Plan Especial

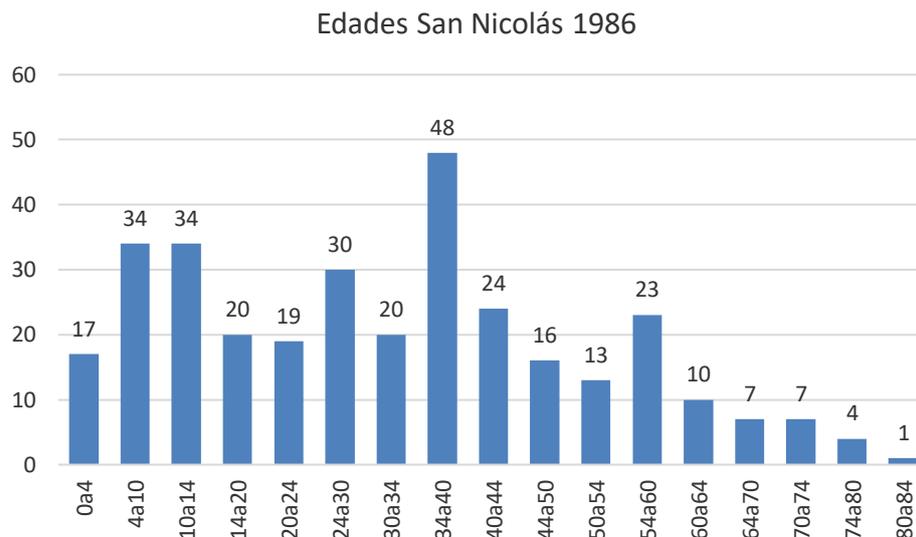
del Casco Histórico de Valladolid (cuya redacción se inicia en 1985), donde es posible observar que se producen algunas inversiones en la situación demográfica de las manzanas estudiadas. Si en la imagen de 1960, la mayoría de los residentes procedía de la ciudad de Valladolid, en 1986, solo lo era el 44%. Por contra, casi el 50% de la población viene de municipios pequeños, tanto de la provincia de Valladolid como de otros municipios de provincias como Zaragoza (38), León (41) y Palencia (20).

Procedencia San Nicolás 1986



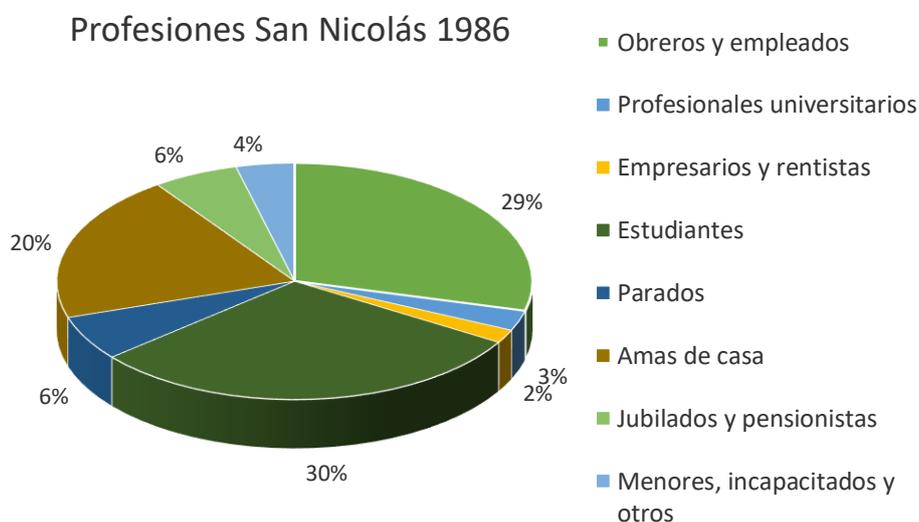
Fuente: Padrón Municipal de 1986. AMV.

La población correspondiente a la zona de estudio ve reducido su número en más de 100 personas, hasta 327, respecto al hito de 1960. Por otro lado, las cohortes más amplias se sitúan ahora entre los 4 y 14 años y entre 34 y 40. El número considerable de población infantil podría relacionarse con matrimonios jóvenes residente en el barrio. Todos ellos, tanto los que llegaron en los sesenta como los que han ido llegando hasta 1986 son de origen ajeno a la ciudad, por eso la procedencia es tan variable. La población más envejecida se reduce a menos de 30 personas mayores de 60 años.



Fuente: Padrón de 1986. AMV.

El porcentaje de población activa no sufre cambio durante esta primera etapa, manteniéndose en un 34 % con mayoría clara trabajadores obreros. Sí se observa un gran cambio en la división de la población no trabajadora. El número de estudiantes aumenta, sumando menores escolarizados y estudiantes, de un 28% a un 34%. El número de amas de casa se reduce considerablemente de un 32% a un 20%.



Fuente: Padrón de 1986. AMV.

Por último, al mirar los precios relacionados con la vivienda de 1986 y comparar con los datos de 1960 se puede ver como el precio de alquiler y venta aumenta con la misma proporción que aumentan los salarios. Si el salario mínimo interprofesional en 1960 era de 1.800 pesetas al mes, en 1986 es de 40.140 pesetas mensuales, según el Real Decreto 2474/1985, de 27 de diciembre, por el que se fija el

salario mínimo interprofesional para 1986. Esto supone 22.3 salarios mensuales en 1960. Sin embargo, una vivienda en 1960 costaba 180.000 pesetas por las 3.000.000 que puede costar en 1986 según los datos recogidos. Esto supone un aumento en el precio de la vivienda de 16 veces el precio de 1960. Podría apreciarse en estos datos un abaratamiento relativo del precio de la vivienda en el barrio de San Nicolás. Sin embargo, la escasa calidad de los datos disponibles y el margen de diferencia no excesivamente marcado (22.3 frente a 16) no permite afirmarlo de forma taxativa.

Por otro lado, si se confrontan los datos de hogares del padrón con el número de viviendas construidas (averiguado a partir de los datos de licencias de demolición y construcción), resultan iguales, lo que permite afirmar que la ocupación de viviendas alcanzaba en 1986 el 100%.



Fuente: Padrón Municipal de 1986 y expedientes de edificios. AMV

2º Etapa: 1986-2001:

La sustitución llega al barrio

Esta es la última etapa en la que se producen sustituciones edificatorias en el área de estudio. La última construcción de nuevas viviendas data del año 2000. Los edificios construidos a finales de la década de 1980 y en la de 1990 terminan de completar los cambios de alineación y la sustitución prácticamente total de las tipologías tradicionales por “bloques de viviendas”. Se completan todos los solares, excepto los que dan a la calle Sinagoga con vuelta a calle Lecheras y solo dos edificios antiguos, todavía hoy en estado ruina, se mantienen en la esquina de la calle Tahonas (números 2 y 4).



Solares tapiados desde Calle Sinagoga (1) y desde calle Lecheras (2). Fuente: Propia

Las alineaciones de los nuevos edificios buscan dar mayor amplitud a unas calles que no estaban preparadas para recibir edificios de tanta altura. La fotografía desde la calle Sinagoga muestra claramente estos contrastes.

Los cambios registrados sobre la edificación podrían indicar que una regeneración empieza a consolidarse. Nuevos edificios con nuevas viviendas y calles que presentan un mejor mantenimiento. La sensación de abandono ha podido ir quedando atrás y en todo ello podrían verse las trazas de una posible segunda fase del proceso canónico de gentrificación tal y como lo describen Sorando y Ardura.

Gracias al Plan de Reforma Interior de San Nicolás aprobado en 1989 se conserva parte, aunque muy poco, de las trazas de la antigua judería, lo que recupera una componente patrimonial del barrio. ¿Puede decirse que esta componente haya interferido de alguna manera en una distinta valoración inmobiliaria, en la formación de un *rent gap* (Smith, 2012)? No tenemos datos muy fiables para

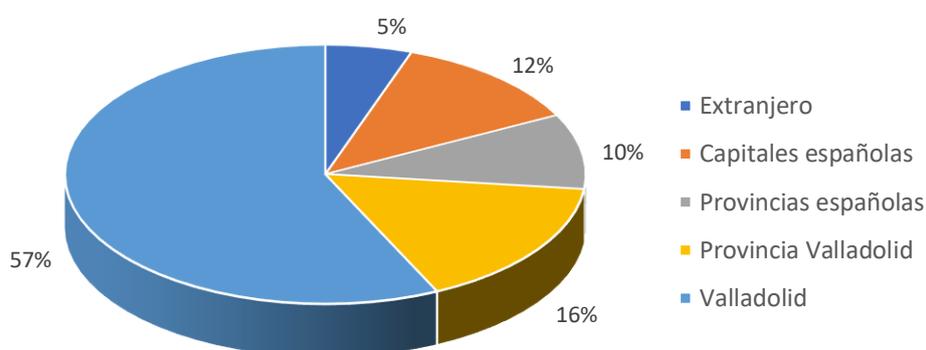
responder a esta pregunta, pero la publicidad inmobiliaria nos proporciona algunos indicios para responder negativamente. Al contrario de lo que pasa en otras zonas de la ciudad, el atractivo histórico o patrimonial no es utilizado en ningún caso de forma directa en la publicidad inmobiliaria en ninguno de los documentos que se han encontrado para esta etapa. No obstante, sí aparecen con frecuencia las referencias a la localización cercana a un lugar de gran carga histórica como es San Pablo, aunque también es muy frecuente que aparezca referido la proximidad al centro urbano.



Fuente: Padrón Municipal de 1986 y expedientes de edificios. AMV

En esta etapa, los porcentajes de procedencia vuelven a invertirse. Los naturales de Valladolid vuelven a ser mayoría con un 57%. La etapa de 1960-1986 mostraba un gran número de población infantil que podría relacionarse para 1986-2001 con el dato de población originaria de Valladolid, que duplica el 26% correspondiente a la población venida de municipios no capitales de provincia (tan solo 38 personas de las cuales 24 son de municipios de la provincia de Valladolid). El número de extranjeros, de origen latinoamericano en casi todos los casos, se duplica con respecto a la etapa anterior.

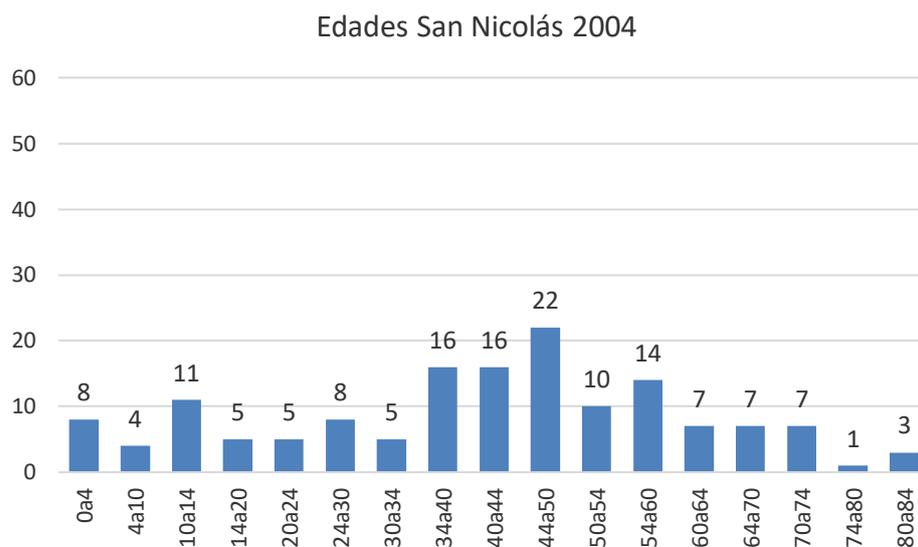
Procedencia San Nicolás 2004



Fuente: Padrón Municipal de 2004

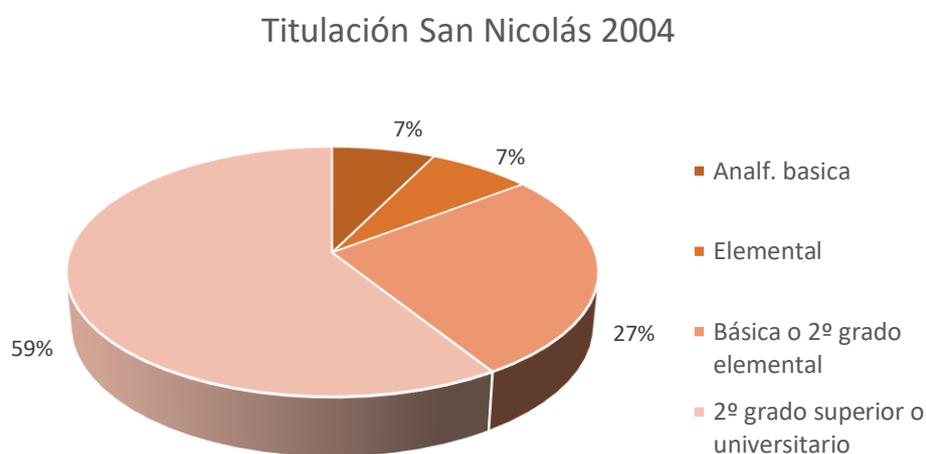
La población sigue reduciendo su número, de 327 a 149 habitantes, menos de la mitad. La población ya no es mayoritariamente joven, los picos de población se sitúan cercanos a los 50 años. La población infantil se ve muy reducida, más incluso que la población anciana, que parece mantenerse entre los 60 y 75 años.

Esta desaparición de la población infantil parece poder vincularse con hogares de mediana edad sin hijos o con un único hijo o hija. Las cohortes más amplias se desplazan hacia la derecha de la tabla, pero guardan los mismos intervalos observados en la etapa anterior, lo que parece apuntar una parte significativa de la población que podría ser la misma que veinte años atrás vivía en las mismas dos manzanas.



Fuente: Padrón Municipal de 2004. AMV.

Al no haber podido tener acceso a los micro datos del censo del 2001 y como el padrón de 2004 no contiene datos de tipo socioeconómico, no ha sido posible obtener ningún dato relacionado con las profesiones de la población. Para intentar suplir esa carencia con algún indicio que pueda tener alguna relevancia, se han recogido los datos de titulación académica de la población de estas dos manzanas.



Fuente: Padrón Municipal de 1986 y expedientes de edificios. AMV

Tan solo 9 personas de las 149 reflejadas se consideran en situación de analfabetismo. Solo una de las esas 9 personas no sabe leer ni escribir, por lo que se entiende que las demás si cumplen ese mínimo, aunque no tengan formación elemental. 73 personas alcanzan la formación universitaria o de segundo grado

superior, lo que puede hacer pensar en un aumento en el número de trabajadores del sector terciario. Para la realización del gráfico de titulaciones se ha despreciado la población menor a 16 años.

El salario mínimo interprofesional se coloca en 2001 en 442.20 €, casi el doble de los 241 € de la etapa anterior según el R.D 3476/2000, por el que se fija el SMI para 2001. El SMI se ha duplicado, sin embargo, el precio de la vivienda en San Nicolás parece haberse disparado. De 1960 a 1986 el precio de la vivienda en el área de estudio y la referencia salarial podrían haber crecido de una manera relativamente proporcionada. Sin embargo, mientras que en esta etapa el salario mínimo se ha duplicado, el precio de la vivienda en San Nicolás parece haberse triplicado o más. Una vivienda en la calle Imperial “para entrar a vivir”, esto es, sin necesidad de arreglos alcanzaba los 18 millones de pesetas, seis veces más que el dato anterior. Esto podría dejar entrever una dificultad mucho mayor para adquirir una vivienda con un salario medio y, por tanto, una tendencia a un cambio social de signo “gentrificador”.

¿Podría esta evolución de los precios en el barrio de San Nicolás relacionarse con la fase de regeneración de un proceso de gentrificación? Quizá sí, una vez se ha mostrado el atractivo del barrio, revitalizado por las nuevas construcciones y mantenimiento, los precios habrían aumentado a gran velocidad, generando un margen de beneficio enorme para quien comprara un solar o una vivienda hace veinte años. Empezaría el proceso de mercantilización en el que el proceso de gentrificación recoge lo que llevaba años sembrando. ¿Pero tenemos datos socioeconómicos que corroboren todo esto?

Con la estructura de datos del padrón de 1986, fue posible confirmar el número de hogares y su coincidencia con el total de viviendas en cada edificio, y pudo afirmarse que todas las viviendas estaban ocupadas. Para 2004, sólo podemos relacionar, para cada edificio, el total de su población y el número de viviendas, sin ninguna pista sobre la ocupación de éstas.



Fuente: Padrón Municipal de 2004 y expedientes de edificios. AMV.

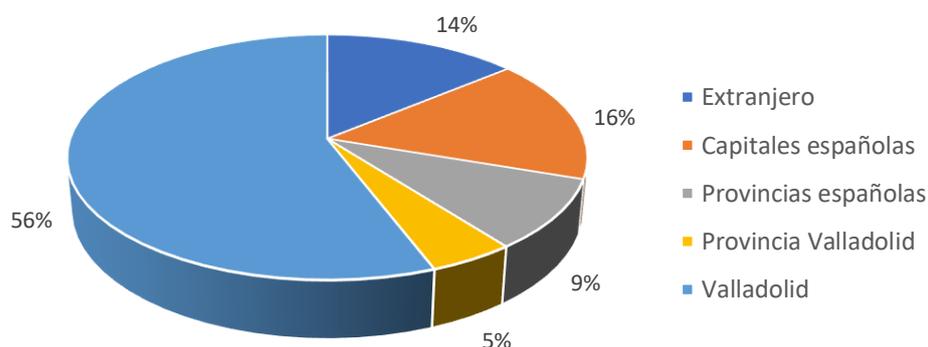
Aunque no se pueda saber la organización exacta de la población dentro de cada edificio de viviendas, sí se puede afirmar, no obstante, que gran parte de ellas podrían estar vacías, ya que la media se sitúa por debajo de 1 persona (empadronada) por vivienda. ¿Confirmaría esto un (nuevo) proceso de vaciamiento previo a una gentrificación? Con los datos disponibles es difícil pronunciarse en un sentido u otro. Además, también parece atisbarse un cambio de uso, de vivienda a oficina, quizá impulsado por negocios que buscan un punto de referencia cercano a la zona centro con precios inmobiliarios no tan altos, que afectaría a ese aparente vaciado de población.

3º Etapa: 2001-2015: *Situación actual*

Se toma 2015 como punto de situación actual para terminar el análisis de la evolución de la zona de estudio y del barrio de San Nicolás, para cerrar en el mismo momento que el artículo de Platerías.

Se mantiene Valladolid como origen principal de la población, con un porcentaje casi idéntico a 2001, el 56%. El cambio más significativo es el descenso de población venida de municipios de la provincia, solo un 5%, es decir, 2 personas. Aumenta hasta un 14% la población extranjera, pero solo es significativo el porcentaje pues este 14% representa en 2015 un equivalente a 6 personas, mientras que en 2001 el 5% representaba a 8 personas. Por primera vez es mayor la población venida de capitales de provincia que de municipios, incluso sumando los municipios de Valladolid.

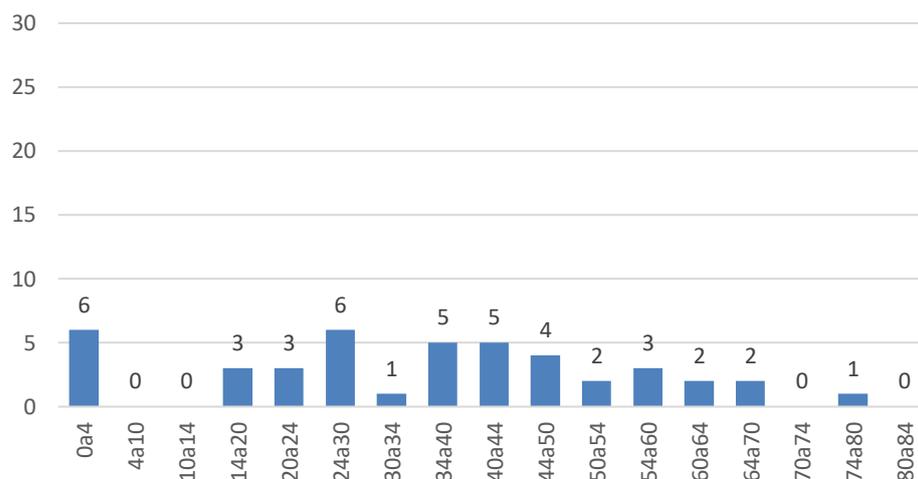
Procedencia San Nicolás 2015



Fuente: Padrón Municipal de 2015

La población en las manzanas de estudio alcanza su cifra más baja al volver a perder más de 100 personas, quedándose con un total de 43. Para poder percibir los intervalos de la gráfica se va a alterar el eje vertical. 2015 parece el inicio de un nuevo ciclo de natalidad, al haber población infantil solo de edades comprendidas entre 0 y 4 años, y saltando desde esa edad hasta los 14. La gráfica parece dibujar una zona más desarrollada en las edades comprendidas entre 34 y 50 años, dejando como población anciana la misma escasez de datos que en la infantil.

Edades San Nicolás 2015

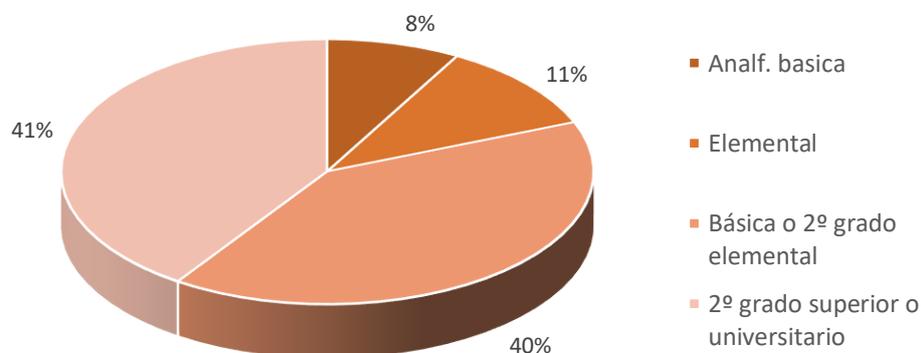


Fuente: Padrón Municipal de 2015

La formación universitaria ha dejado de ser mayoritaria, pasando de un 59 a un 41%. En 2015 la mayoría de la población de estas manzanas de San Nicolás cuenta con una titulación Básica o de 2º grado elemental. Se reduce a 3 el número de personas analfabetas y el número de personas con titulación únicamente elemental.

En la actualidad los grados de formación elemental, FTP y otros similares son más utilizados por incluir dentro de su programa formativo prácticas de las que en muchos casos se consigue un puesto de trabajo. Una titulación universitaria tiene un mayor coste, tanto económico como en tiempo, por lo que es una opción cada vez más descartada por gran parte de la población.

Titulación San Nicolás 2015



Fuente: Padrón Municipal de 2015

Una vivienda en 2015 situada en la zona, manteniendo el mismo ejemplo, en la calle Imperial puede tener un precio de venta de 150.000 €. En este año el salario mínimo interprofesional queda fijado en 648.60 €, por lo que harían falta casi 20 años de salario dedicado exclusivamente a la hipoteca de la vivienda para poder pagarla. Recordemos que en los años sesenta la misma relación precio/smi necesitaba 8.3 años, menos de la mitad para una vivienda en la misma calle de la misma zona.

La estrategia para atraer compradores a esta zona no ha cambiado, sigue vinculándose la zona directamente con San Pablo o San Miguel sin nombrar en ningún momento la historia del barrio como atractivo. La cercanía a la zona céntrica (e histórica) de la ciudad es el reclamo utilizado para atraer compradores.

Igual que en 2001 la relación entre viviendas y población hace evidente un vaciamiento del parque residencial, que se ha agudizado con el paso del tiempo.



Fuente: Padrón Municipal de 2004 y expedientes de edificios. AMV.

Vistas las tres etapas desarrolladas en la zona de estudio en el barrio de San Nicolás e individualizando cada fase parece correcto hablar de un proceso de gentrificación. Exceptuando la estigmatización que no se produce como forma de acentuación de la precariedad de una zona, se pueden ver con más o menos claridad las fases del proceso de gentrificación a lo largo de los últimos 60 años.

Las primeras conclusiones que justifican conceptualizar el proceso de gentrificación son las siguientes:

1. Abandono y desinterés por parte del sistema hacia el barrio
2. Posterior invasión o interés repentino de la ciudad por ocupar esta zona en forma de operaciones urbanísticas cuyo objetivo es la sustitución masiva de su tipología de vivienda molinera, sustituida por grandes bloques de viviendas mucho más lucrativos.
3. Regeneración de la zona con el fin de atraer el interés de una clase social de mayor renta que pueda hacer frente a los precios cada vez más altos del barrio.
4. Por último, ahora en proceso, la mercantilización de estas viviendas en forma de venta o arriendo.

LA VICTORIA

El segundo caso de estudio se encuentra junto al Puente Mayor en el otro lado del río Pisuerga. Se trata de dos manzanas del barrio de la Victoria haciendo esquina con la Avenida Salamanca, la Avenida Gijón y la plaza de San Bartolomé. A lo largo de la explicación del caso de San Nicolás se han ido dando datos generales que se aplican a ambos, por lo que en la medida de lo posible se intentará no repetirlos en demasía.

El barrio de La Victoria también se sitúa en la zona norte de la ciudad de Valladolid como San Nicolás, pero al otro lado del río Pisuerga, cruzando el río por el Puente Mayor. Esta barriada es tan antigua como la propia ciudad y debe su nombre a su patrona, Nuestra Señora de la Victoria. Hoy en día La Victoria también es conocido como el barrio del canal por limitar al norte y al Oeste con el Canal de Castilla.



Vista aérea del barrio de la Victoria. plaza de S. Bartolomé en esquina inferior izq. 198_ Fuente: AMV.

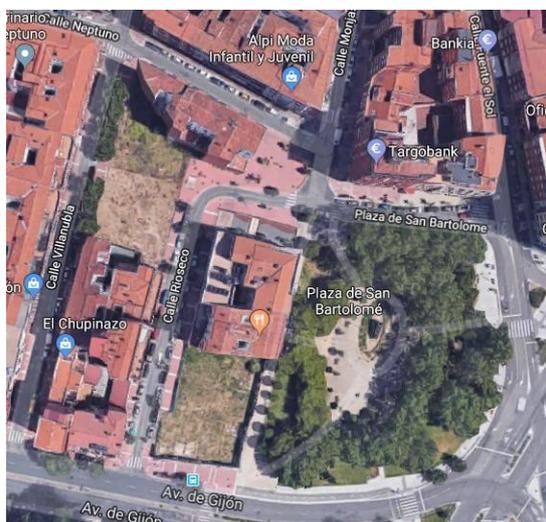
El inicio del barrio se sitúa precisamente junto al puente, en la plaza de San Bartolomé, de aspecto actual muy distinto al que tuviera cincuenta años atrás. Esta plaza ubicó en el siglo XVI de un hospital, que se trasladó un siglo más tarde. En el siglo XIX el ayuntamiento cedió gratuitamente y de manera provisional la zona a la compañía de ferrocarril de vía estrecha, que situó aquí su estación para dejar finalmente el vacío urbano que conforma plaza que conocemos en la actualidad.



Plaza S. Bartolomé hacia avenida de Burgos. Fecha desconocida. Fuente: AMV

Este enclave sigue siendo un nudo de gran importancia para la ciudad. La plaza de San Bartolomé recoge junto a ella la salida norte de la ciudad por Puente Mayor, las Avenidas Salamanca y Burgos en la orientación norte-sur y la avenida de Gijón en dirección Oeste. Es el punto de inicio de un barrio que se extiende desde esta esquina hacia el norte principalmente.

El período de mayor crecimiento del barrio se da en los años que inicia este estudio, los sesenta. En estos años un variopinto grupo de empresas relacionadas con el sector automovilístico generan un aumento productivo considerable en la construcción de edificios y fijan en la ciudad, nueva población residente.



Situación Actual zona de estudio del barrio de la Victoria

Este estudio ha podido encontrar un abundante número de imágenes que ayudan a comprender los procesos de la zona escogida del barrio de la Victoria y será de gran ayuda para señalar, de manera superficial, el estado de las calles y edificios en las diferentes etapas.

Inicio: 1960: Situación Inicial

Dentro del barrio de la Victoria, la zona elegida de estudio está limitada por la Avenida de Gijón, calle Villanubla, calle Neptuno y la Plaza de San Bartolomé. Las etapas e hitos son los mismos fijados en el análisis de la zona del barrio de San Nicolás.

Las manzanas escogidas para la toma de datos del barrio de la Victoria son las que conforman la esquina del barrio antes comentada. La primera genera uno de los frentes de la plaza de San Bartolomé con vuelta a la avenida Gijón. La segunda manzana, con frente también a la avenida Gijón, es una manzana de media conformación, con varios solares de gran tamaño vacíos o en actual construcción.

En 1960, a pesar de la existencia de algunas parcelas sin construir, ambas manzanas tenían un número mucho mayor de viviendas que en la actualidad. Se mezclan viviendas de tipología popular, con bloques de pequeña altura que albergan hasta tres viviendas y en menor número, varios bloques de viviendas de hasta 7 alturas.

Al haber mantenido en 1960 rigurosamente algunas parcelas que aparecen marcadas como vacías, se ven edificadas en la imagen, de los años setenta. Es el caso del edificio de 4 alturas de la plaza de San Bartolomé, construido en el año 1962.



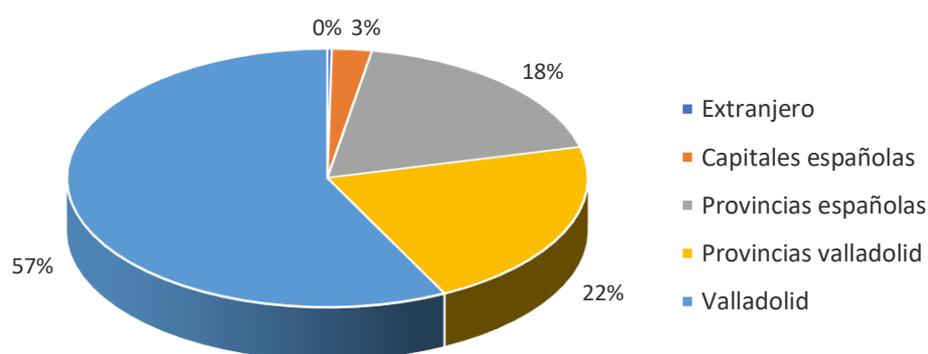
Detalle de Vista de Valladolid desde Puente mayor con el edificio Duque de Lerma. 197_. Fuente: AMV.



División del parcelario de estudio en 1960

Los datos de procedencia de la población tienen orígenes diversos. La procedencia es mayoritariamente de la provincia de Valladolid, con un 57% proveniente de la ciudad y un 22% proveniente de municipios de la provincia. Esto deja en minoría la población incorporada desde capitales de provincia, tan solo 9 personas que reflejan un 3% del total. De nuevo, los porcentajes de residentes procedentes de fuera de la ciudad podrían tener relación con la consolidación como foco industrial de Valladolid.

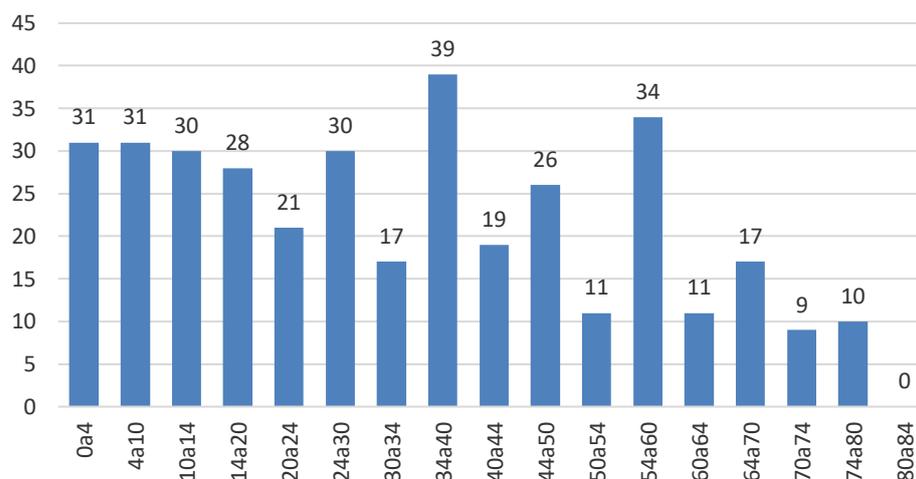
Procedencia La Victoria 1960



Fuente: Padrón municipal de 1960.AMV.

El dato de población es el más alto de las 3 etapas con 364 personas. Aunque las cohortes más amplias se sitúan en los 35 años y en los 55, la mitad de la población es menor de 30 años. De esa mitad, más de 100 personas son menores de edad. Una parte está envejecida, pero en mucho menor número en comparación. Estos datos parecen indicar una población de matrimonios jóvenes recién llegados a la ciudad y matrimonios de mediana edad con más de un hijo por familia. En varios casos los datos recogidos del padrón municipal muestran familias con tres y cuatro hijos que además conviven con sus abuelos, dibujando así el gráfico mostrado.

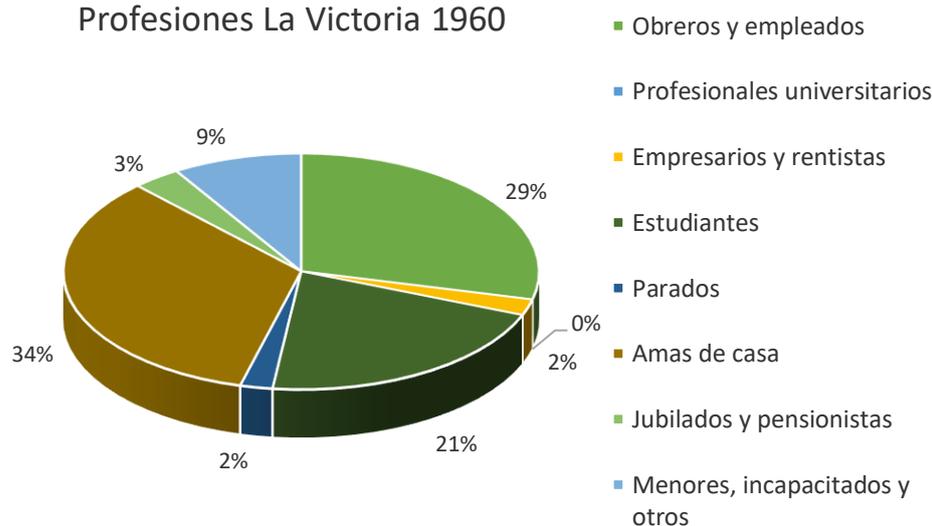
Edades La Victoria en 1960



Fuente: Padrón municipal de 1960.AMV.

Casi la totalidad de la población activa son trabajadores obreros. Destaca el 0% redondo de profesionales universitarios, y tan solo un 2% de empresarios. Es mayor el número de amas de casa que de población trabajadora. Al contrario de lo que parecía indicar el gráfico anterior de las edades, se puede ver como el 9% de la población se indica como “menor”. Esto parece mostrar un gran número de menores con un puesto de trabajo, ya sea contratados o como aprendices a la espera de un puesto una vez superada esta etapa.

Profesiones La Victoria 1960



Fuente: Padrón municipal de 1960.AMV.

Acudiendo a los anuncios de la época en la hemeroteca del Norte de Castilla, con menos fortuna que en el caso de San Nicolás, se obtiene algunos precios de venta

y arriendo, y recordando que el salario mínimo interprofesional se fija en 1963 por primera vez en una cantidad de 1.800 pesetas, una vivienda que pide como entrada de piso 43.000 supone a una familia 2 salarios anuales completos. Solo se han podido encontrar datos de entrada de piso, el resto de los datos se han descartado por no ser precios definitivos o desconocer la zona en la que se ubican al definir en el anuncio solo que se encuentra en el barrio.

Por último, en esta primera etapa este estudio puede confirmar que todas las viviendas son hogares, al coincidir el número de viviendas del padrón municipal con las recogidas en los expedientes de los edificios consultados.



Fuente: Padrón Municipal de 1960 y expedientes de edificios. AMV.

1º Etapa: 1960-1986: *Demoliciones*

Esta primera etapa en la zona de estudio de la Victoria no se limita solo a reducir la población. Como se puede ver en la imagen, la demolición masiva de los edificios de menor tamaño ha dejado las dos manzanas con más vacíos que llenos. Además, los edificios que se construyen niegan por completo cualquier intención de mantener la tipología anterior y buscan únicamente ganar altura en busca del mayor número de viviendas y mayor aprovechamiento.

Esto parece coincidir con la primera fase de abandono del fenómeno de gentrificación. A través de publicaciones como la del diario digital “NorteCyl Valladolid” se han encontrado asociaciones de vecinos, como la de Los Comuneros, que cumplió 40 años en el año 2017, quejándose de la falta de mantenimiento de las calles. Al no tener la fecha concreta de las críticas a estas faltas solo se puede comentar como posible el hecho de que a las demoliciones se le sume la precariedad y el desinterés por el estado de la zona.



Plaza San Bartolomé sin el Duque de Lerma. Años sesenta. AMV

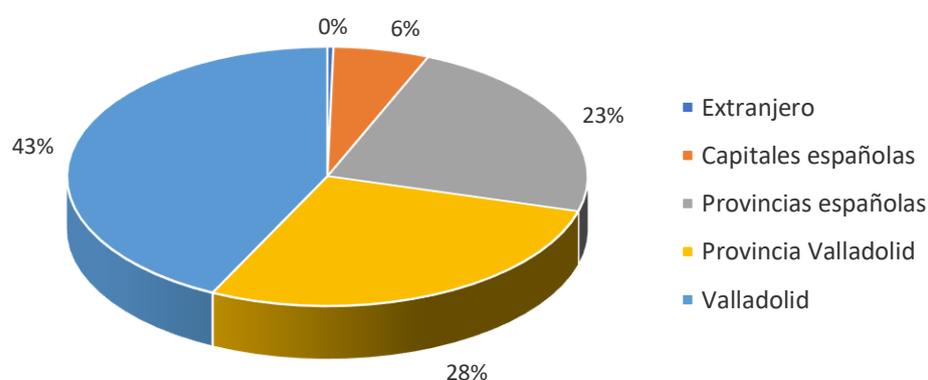


División del parcelario de estudio en 1986

La llegada de población de fuera de la ciudad supera al de la población venida de la propia ciudad, sumando un 51% entre la gente venida de pueblos. Las capitales de provincia aumentan su llegada duplicando el porcentaje, equivalente a 16 personas.

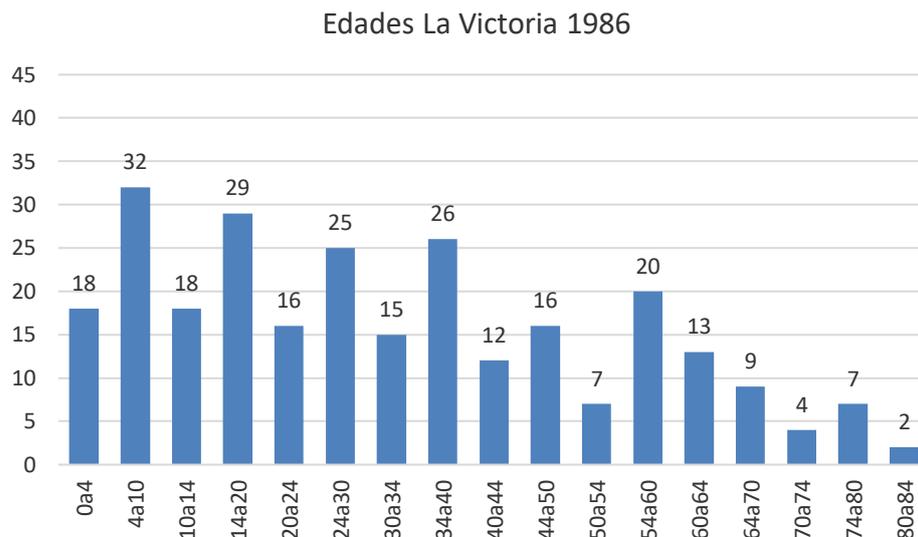
De nuevo parece advertirse en esta zona una facilidad económica para acceder a una vivienda que, eso sí, está más lejos del centro que el caso de San Nicolás (Véase Anexos).

Procedencia La Victoria 1986



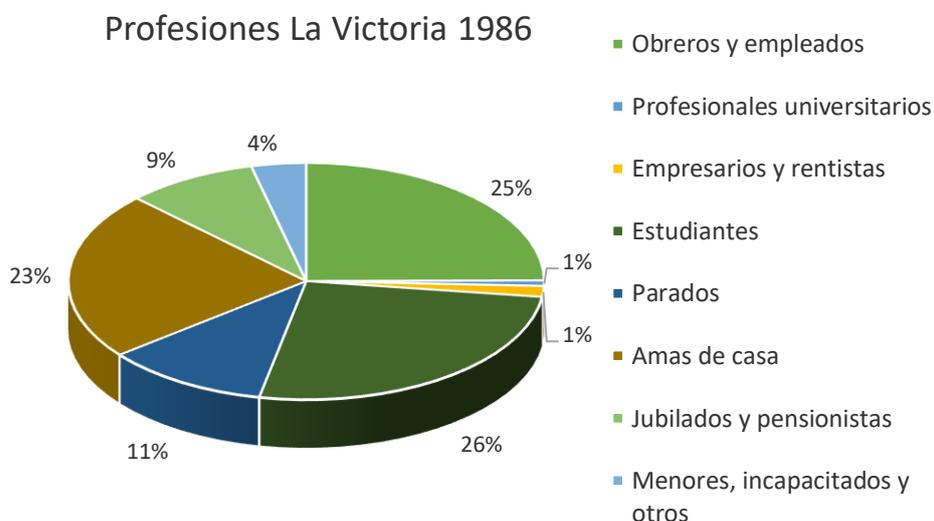
Fuente: Padrón municipal de 1986.AMV.

La población se ve reducida en poco menos de 100 personas hasta un total de 269. Sigue manteniéndose la población joven mayoritaria, pero parece indicar que el número de hijos por familia es menor. Se dibuja un vacío de población entre los 40 y los 60 años. Al ser una edad donde la situación económica de la familia puede estar más estabilizada, que, en la población joven, estas familias se marcharían a otra zona más acorde a su nuevo nivel de renta.



Fuente: Padrón municipal de 1986.AMV.

Se mantiene muy poco porcentaje de población trabajadora (27%). Destaca la subida de población en paro, es decir, población realmente activa que busca un trabajo. El porcentaje de amas de casa desciende drásticamente a la vez que aumenta el número de estudiantes a un 26% que es mayor que el porcentaje de obreros.



Fuente: Padrón municipal de 1986.AMV.

En esta etapa si se han podido encontrar datos de precios de vivienda y de arriendo. En el caso de los alquileres los testigos son oficinas, que oscila entre las 6.000 y 7.500 pesetas. El salario mínimo en 1986 es de 40.140 pesetas, por lo que el alquiler supondría un 18% del salario total, sin contar el resto de los gastos. Un

ejemplo de precio de venta se ha obtenido en la calle Neptuno por 900.000 pesetas, lo que supondría 22.5 meses de salario completo, casi dos años.

La relación entre viviendas y población en las manzanas confirma la reducción de población en la zona. De nuevo las viviendas que figuran en el padrón coinciden con las de los expedientes municipales, así se puede hablar de un 100% de hogares también en esta etapa.



Fuente: Padrón Municipal de 1986 y expedientes de edificios. AMV.

2º Etapa: 1986-2001: *Parcelario a la espera*

En esta segunda etapa se produce una agrupación parcelaria para la futura construcción de grandes edificios de viviendas. Desaparece por completo la gran división de parcelas que, aunque vacías, se mantenía en la etapa anterior. Ahora grandes solares a la espera de ser ocupados configuran las dos manzanas. Todos los solares pasan a tener al menos dos fachadas exteriores, a excepción de los dos solares del centro de la fachada a San Bartolomé.

Cabe destacar el tamaño de estas nuevas parcelaciones. La más grande, en la calle Rioseco con vuelta a la plaza San Bartolomé, cuenta con aproximadamente 730 metros cuadrados a la espera de la llegada del edificio que albergará en la etapa siguiente, concretamente en 2011.

Se ha aumentado la anchura de las calles en previsión de los altos bloques de viviendas que ocuparan los vacíos en algún momento, evitando así situaciones demasiado angostas como, por ejemplo, la calle Lecheras del barrio de San Nicolás.

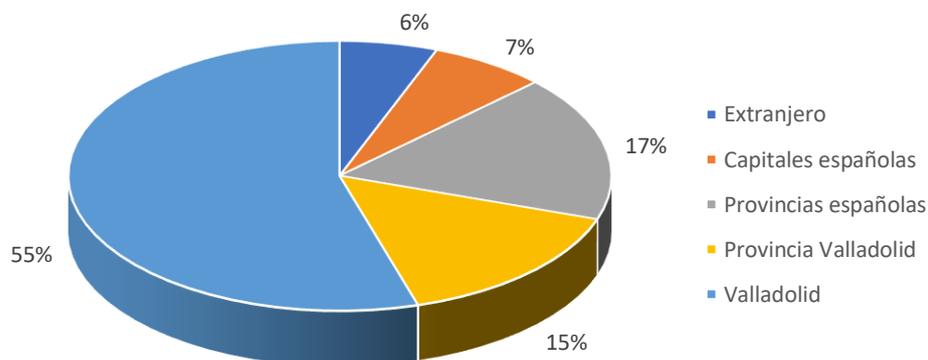


División del parcelario de estudio en 2001

La población mayoritaria es originaria de Valladolid, coherente con la población de menor de edad de la etapa anterior, nacida en el barrio. Se reduce a la mitad el porcentaje de población venida de municipios de la provincia de Valladolid,

al contrario que los procedentes de otras provincias, que se reduce de un 23% a un 17%. Por fin aparece un porcentaje de población extranjera, un total de 5 personas venidos de Guatemala, Marruecos y Rumanía.

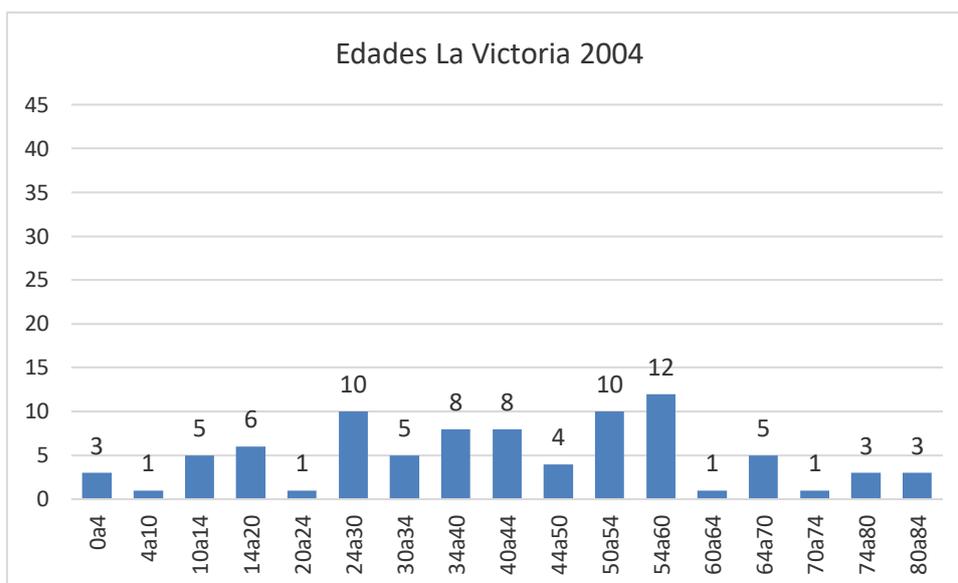
Procedencia La Victoria 2004



Fuente: Padrón Municipal de 2004

La población se reduce intensamente, perdiendo 183 habitantes hasta un total de 86. Tanto la población infantil como la envejecida quedan muy por debajo de la población de mediana edad, entre 24 y 60 años. Concretando un poco dentro de este intervalo se puede ver como se dividen equitativamente tomando como edad media los 44 años.

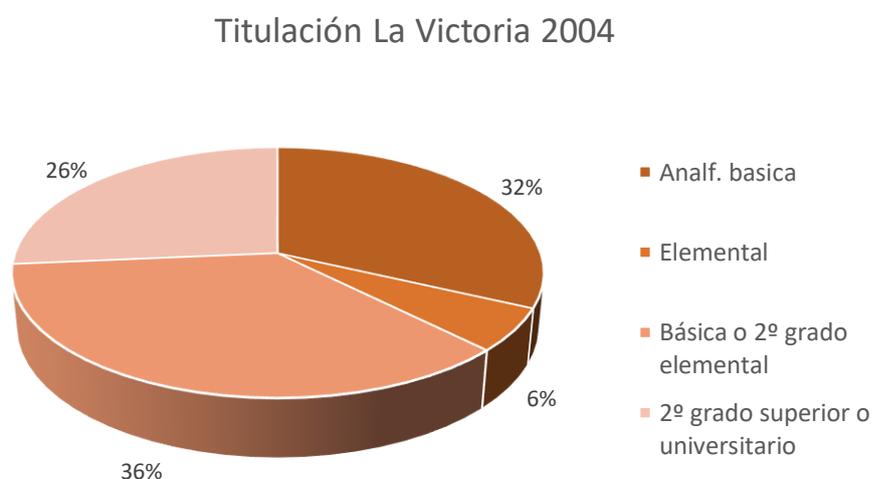
Igual que en la etapa anterior se apreciaba una reducción en las edades medias que parecía expresar un cambio de residencia por un aumento de renta de esas familias, en este caso parece mostrar las familias que no han podido aumentar sus rentas lo suficiente como para movilizarse a otra zona con mejores prestaciones. Estos datos se ven reforzados viendo la poca población infantil, indicativo de uno o ningún hijo dentro de cada familia.



Fuente: Padrón Municipal de 2004

De nuevo se recurre a los datos de titulación del padrón municipal de 2004 para tratar de comprender la situación socio profesional en esta etapa.

El 32% de la población de estas manzanas no cuenta con la mínima educación elemental, por lo que se las refleja en situación de analfabetismo. Solo en un caso se especifica que no sabe leer ni escribir. De igual amplitud es el porcentaje de población, un 36%, con una titulación básica o 2º grado elemental, dejando entre medias un 6% de educación elemental. Un 26% han adquirido un 2º grado superior o titulación universitaria. Concretamente hay 10 personas universitarias, 2 de ellas incluso con nivel de Doctorado.



Fuente: Padrón Municipal de 2004

El salario mínimo interprofesional se fija en 2001 en 442.20 €. Con él se ha de hacer frente a precios de venta en torno a 8.300.000 pesetas (50.000€). Este precio, dato de la avenida Gijón cuyo anuncio especifica que necesita arreglos extra, supondría 113 Salarios mensuales, es decir casi 10 salarios anuales completos.

Como ya se explicó en el caso de San Nicolás, el padrón de 2004 no tiene definida correctamente la división de la población de cada edificio en las plantas de éstos. Por tanto, solo se puede mostrar la relación entre esta población y el número de viviendas. Se muestra un vaciamiento grande en la zona. Edificios como el de San Bartolomé se muestran con 11 viviendas y ninguna persona habitándolo, signo de una terciarización o de un abandono total del edificio.



Fuente: Padrón Municipal de 2004 y expedientes de edificios. AMV.

3º Etapa: 2001-2015: *Primeros movimientos*

Se llega a la situación actual con algunos de los solares que estaban vacíos ya construidos, pero con varios todavía intactos a la espera de su turno. La tipología en todos los casos es de bloque de viviendas. Los restos de ruinas que habían resistido como recuerdo de la tipología anterior ya han terminado de ser demolidos, dejando solares tapiados o vallados.

Excepto los edificios de la Calle Rioseco, de uso completamente residencial, todos los demás aprovechan su planta baja para locales comerciales.



Edificio en construcción en la calle Rioseco. 2010. Fuente: Google Maps



Ruinas esquina Avenida de Gijón antes de ser demolidas. 2010. Fuente: Google Maps

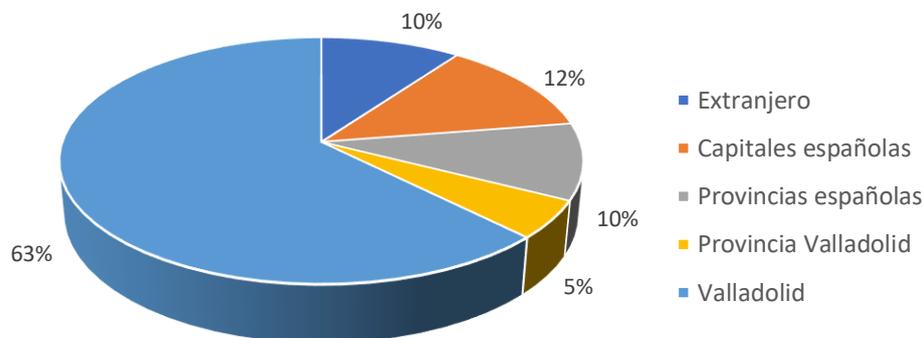


División del parcelario de estudio en 2015

La población procedente de Valladolid capital sigue aumentando hasta un 63%. La población proveniente de los pueblos se reduce de un 32% a un 15%, menos

de la mitad, mientras esa pérdida es absorbida por la llegada de personas de capitales de provincia y el extranjero.

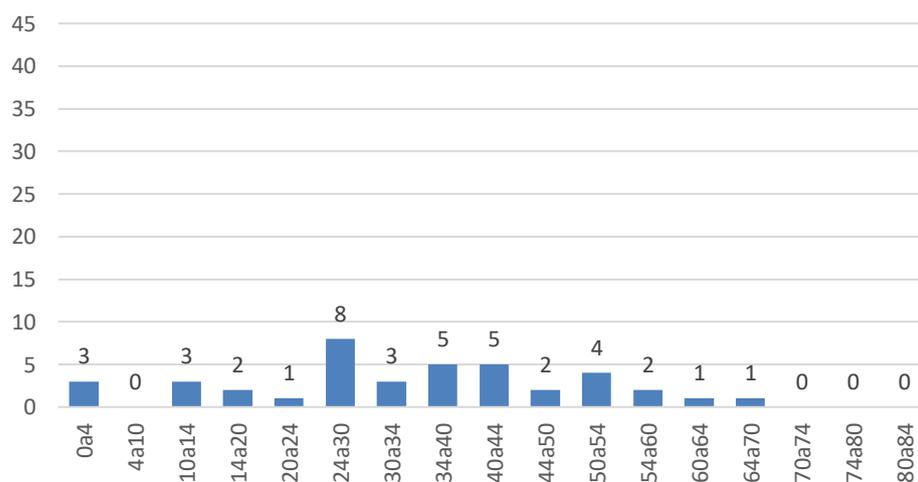
Procedencia La Victoria 2015



Fuente: Padrón Municipal de 2015

La población se ve aún más reducida perdiendo 46 de sus 86 habitantes y quedándose con un total de 40. El gráfico, ya inapreciable por mantener las proporciones en el eje vertical, sigue mostrando unas cohortes más amplias en las edades comprendidas entre los 25 y los 55 años. Desaparece la población envejecida y la población infantil se vuelve a reducir.

Edades La Victoria 2015

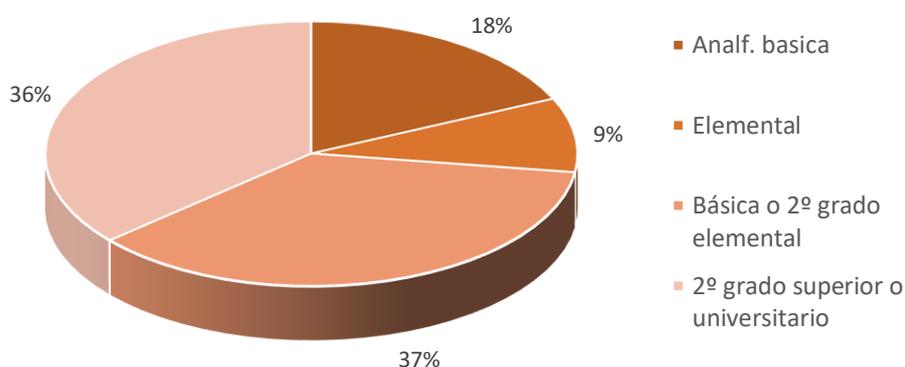


Fuente: Padrón Municipal de 2015

La titulación universitaria aumenta igualando el porcentaje de titulación básica y de segundo grado. En números absolutos, de 23 personas sin educación elemental en 2001 se ha pasado a tan solo 6.

Esto parece indicar un aumento en las rentas de las dos manzanas. De nuevo se repite la situación matrimonios jóvenes o de mediana edad con un hijo o ninguno, pero la mejoría en las titulaciones sugiere un posible cambio en las profesiones que ejercen por otras con salario mayor.

Titulación La Victoria 2015



Fuente: Padrón Municipal de 2015

Los precios de la vivienda siguen aumentando, hasta el punto de triplicarse o más. Si en 2001 se hablaba de 50.000 € en la calle Neptuno, páginas de compra y alquiler de vivienda (Fotocasa) ofrecen, por ejemplo, en la calle Villanubla, un piso de 118 metros cuadrados por 150.000€. En relación con el salario mínimo, 648,60 €, se necesitarían 20 salarios anuales. Cabe destacar que el precio de 150.000€ no es el más caro, la nueva promoción de Rioseco construida en 2011 antes comentada ofrece una vivienda de 85 metros cuadrados, 30 metros menos, por 185.500€, es decir el equivalente a 24 veces el salario mínimo interprofesional dedicado.

Este aumento en las titulaciones parece señalar un aumento en las rentas de las familias que aún residen en estas manzanas. Sin embargo, al no disponer de más datos, no se puede saber a que grado de mejoría se refieren.

Por último, la relación entre el número de viviendas y el número de personas por edificio, una vez más, muestra el vaciamiento general de la zona.



Fuente: Padrón Municipal de 2015 y expedientes de edificios. AMV.

Si a lo largo de estas tres etapas se quiere vincular lo sucedido con los procesos de gentrificación cabría decir que esta situación está aún en proceso. Las fases de abandono y demolición parecen haber terminado, dando paso a nuevos edificios en construcción en estos momentos. El proceso de regeneración comenzaría aquí, generando un reclamo en forma de edificios mejor equipados dentro de calles debidamente acondicionadas y mantenidas para ellos.

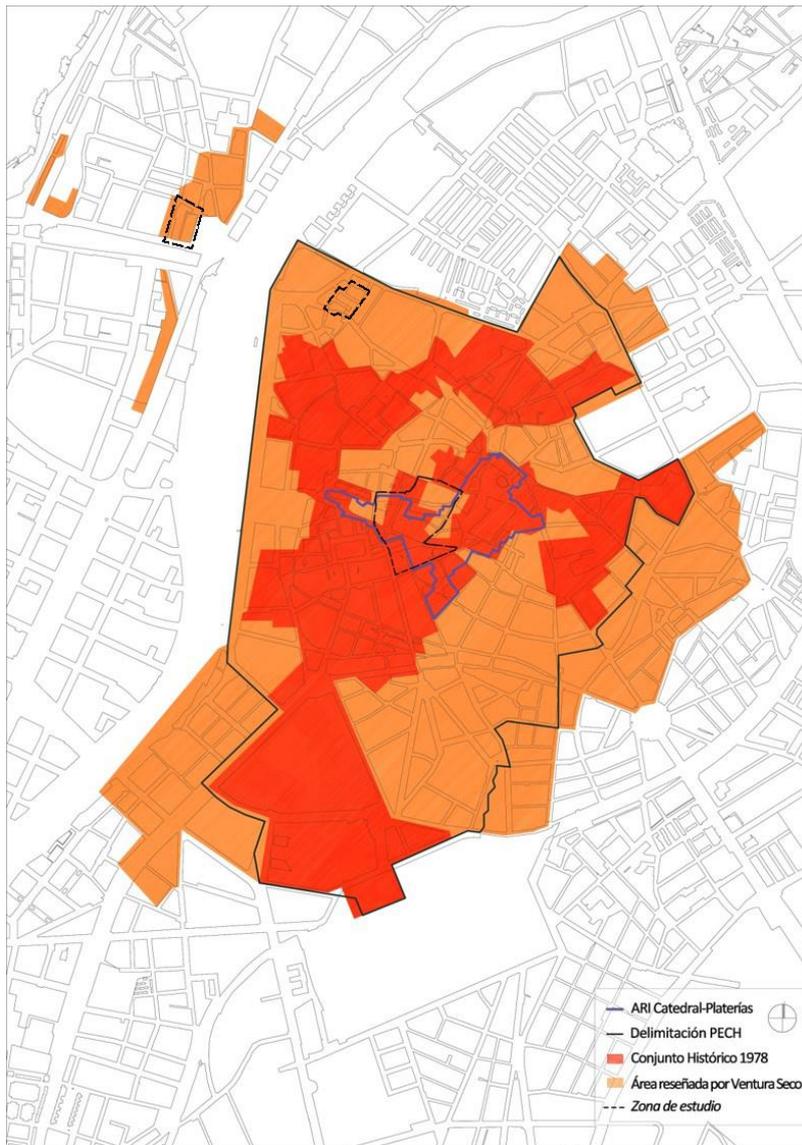
La Victoria de manera aislada no permite hacer ninguna lectura sobre si existe o no relación entre el fenómeno de gentrificación y la patrimonialización, pero será un ejemplo ideal para comparar tanto con San Nicolás como con Platerías, al ser cercano en muchos aspectos al primero y muy contrario en casi todos los aspectos al segundo.

COMPARACIÓN SAN NICOLÁS – LA VICTORIA - PLATERÍAS

Una vez analizados e interpretados los datos de cada zona de estudio se van a comparar las tres zonas –San Nicolás, Victoria y Platerías- para discutir la posible relación entre los procesos de gentrificación y los de reconocimiento patrimonial. Por ello son estas tres y no otras las zonas de estudio elegidas. Platerías y San Nicolás están incluidas en el ámbito del Plan Especial de Protección del Casco Histórico (PECH, 1985(1997)) y Platerías además forma parte del perímetro más antiguo del Conjunto Histórico Artístico (CHA 1978). La Victoria por el contrario no forma parte de ninguno de estos ámbitos, aunque las dos manzanas escogidas son de las pocas del barrio de la Victoria que fueron reseñadas en el siglo XVIII en el plano de Las tres zonas desarrollan situaciones en las que la carga patrimonial es completamente distinta. La calle Platerías es la de mayor carga, incluida todos los perímetros patrimoniales y, en el extremo opuesto, la Victoria no ha estado incluida en ninguno.

Del mismo modo que se ha realizado la toma e interpretación de datos, la comparación entre las tres zonas se va a dividir entre los mismo tres intervalos de tiempo. De cada etapa se obtendrán conclusiones parciales que harán más fácil entender la conclusión del estudio.

Entendiendo no ser necesaria la repetición de los gráficos que ya se han comentado se elaboran un resumen de cada zona (Véase Anexos) para que sea posible una comparación visual más cómoda de las tres situaciones. Los gráficos y datos de Platerías están recogidos directamente del artículo ya citado (Álvarez Mora et al. 2015), cambiando solo el grafismo para homogeneizarlo con los del presente estudio.



Manzanas de estudio. Fuente: Artículo Platerías

Inicio: 1960

La primera gran diferencia debida a la situación de cada zona es el tipo de edificación. Tanto la morfología de San Nicolás como la zona de la Victoria cuentan con un parcelario más ancho pero de menor superficie que el de Platerías. No obstante, en los tres casos se puede ver una división muy menuda que será objeto de drásticas agregaciones hasta nuestros días.

La procedencia de la población en las tres zonas es muy similar, por lo que el primer dato de población interesante a comparar es el número y sus edades:

	San Nicolás	La Victoria	Platerías
1960	437	364	1214

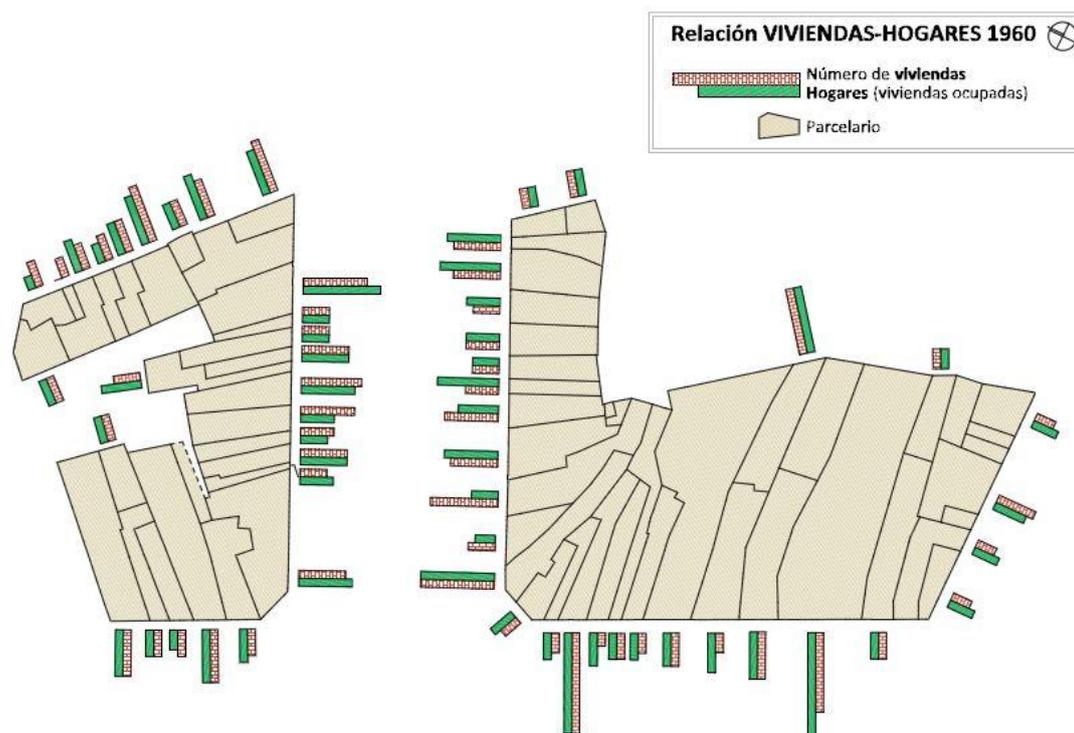
Totales de población en 1960. Fuente: Padrón Municipal de 1960

La diferencia de población tan amplia entre Platerías y las otras dos zonas es debido al tamaño de las manzanas escogidas, ya explicadas en la metodología.

Las edades de cada zona muestran que la zona de San Nicolás es la que cuenta con una población más joven, seguida por la zona de La Victoria. La zona Platerías muestra una proporción mucho menor de población infantil, concentrando la población en las edades medias. Este primer dato será relevante para entender el movimiento de la población que reside ahora en la zona.

Mientras que el porcentaje de obreros es muy similar en los tres casos, la diferencia principal es la existencia en Platerías de un porcentaje pequeño de rentistas, población que vive de los ingresos que produce su vivienda (7%), un dato casi inexistente en ninguna de las zonas escogidas por el presente estudio con un 1%. Del mismo modo, es reseñable la inexistencia en las zonas de San Nicolás y de la Victoria de profesionales universitarios, al contrario que en Platerías.

En San Nicolás y la Victoria, el número de viviendas recogidas por el padrón que están ocupadas y el número de viviendas que aportan los expedientes de los edificios consultados son casi iguales. En la zona de Platerías no solo ocurre que el número de hogares no es menor que el número de viviendas, sino que en algunas ocasiones los autores encontraron edificios con mayor número de hogares que de viviendas.



Fuente : "La (dé)patrimonialisation du centre historique de Valladolid"

1º Etapa: 1960-1986

En esta primera etapa el número de viviendas y la distribución parcelaria de la zona de Platerías no sufre ningún cambio. Por el contrario, la zona de San Nicolás ve como su tejido empieza a transformarse agrupando varias parcelas para construir bloques de viviendas en vez de la antigua tipología de la judería. En la zona de la Victoria se agrupan también numerosas parcelas, pero estas permanecen vacías después de la declaración de ruina del edificio y/o la demolición de este.

La población disminuye en los tres casos, pero a distintas velocidades. El centro histórico de Valladolid sufre un vaciamiento muy pronunciado entre 1955 y 1970 que afecta también de forma muy acusada a Platerías. Las zonas de San Nicolás y La Victoria pierden entre un 23% y un 25% de su población, la zona de Platerías pierde más de la mitad, equivalente a un 52%.

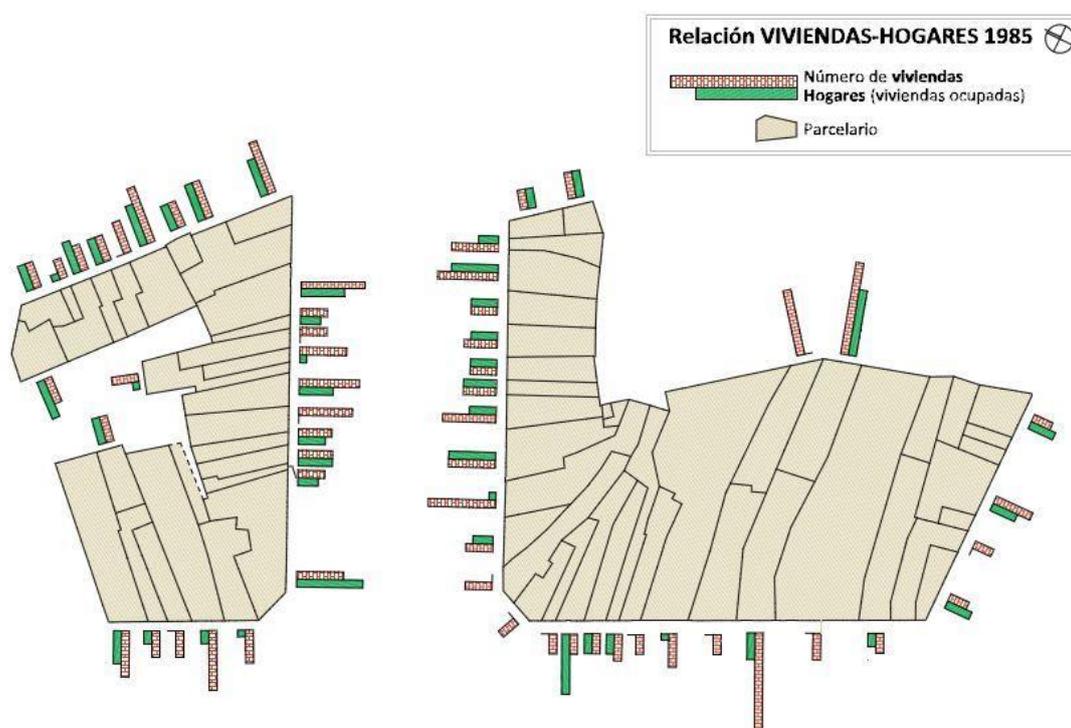
	San Nicolás	La Victoria	Platerías
1960	437	364	1214
1986	327	269	581

Totales de población. Fuente: Padrones Municipales

En las gráficas de edades se puede ver como la porción de población infantil en la zona de San Nicolás se mantiene. Parece haber cierta correspondencia entre la población de 1960 y la de 1986 si se suman los 16 años de diferencia entre cada gráfica. La Victoria también se mantiene con una población principalmente joven. Sin embargo, Platerías sufre un pequeño envejecimiento en su población al igualarse las cohortes más antiguas con la población infantil, dejando como población principal la de media edad.

En la calle Platerías, se puede ver como el porcentaje de empresarios y rentistas casi desaparece. También se ve reducido a un 1% los profesionales universitarios, dejando como población activa mayoritaria a los trabajadores obreros. En los tres casos el porcentaje de amas de casa baja a la vez que el de estudiantes sube, lo que parece indicar un cambio en las ocupaciones de las mujeres jóvenes, dedicadas en 1960 a las labores de casa y que es esta etapa pasan a ser estudiantes.

De nuevo los datos de las zonas de San Nicolás y La Victoria procedentes del padrón y los expedientes de edificios, pueden aportar un dato fiable sobre el número de viviendas que indican un número igual o muy similar al de hogares. En Platerías, por el contrario, se ve el efecto del vaciamiento dejando en sus edificios muchas viviendas vacías que incluso llegan al edificio completo.



Fuente: "La (dé)patrimonialisation du centre historique de Valladolid"

Al finalizar esta primera fase se puede ver como las tres zonas estarían en situaciones bastante distintas. La zona de San Nicolás se encuentra inmersa en la transformación y sustitución de sus edificios. Según datos del catastro y expedientes consultados, la construcción de la mitad de los edificios que existen hoy en día fue en esta etapa. En la zona de La Victoria, sin embargo, una de las dos manzanas se ha demolido por completo y la otra cuenta con dos grandes agrupaciones de parcelas también vacías. Sigue esperando su momento “interesante” para ser construido. En Platerías las operaciones que se producen son de sustitución en algunas pocas parcelas, sin alterar la organización parcelaria en absoluto.

Esto muestra un número de operaciones mucho menor en la zona de mayor carga patrimonial en esta etapa. Platerías apenas ve alterada su geometría parcelaria mientras que la zona de San Nicolás, situada también dentro del perímetro del Plan Especial del Casco Histórico de Valladolid -que inicia sus trabajos en 1985- es duramente transformada. Sin ninguna declaración patrimonial sobre la zona de La Victoria, ésta es demolida en gran parte.

2º Etapa: 1986-2001

En esta segunda etapa no se aprecian cambios en la división parcelaria de la zona de San Nicolás y de Platerías. En la zona de San Nicolás, según la cartografía consultada, se reforman las alineaciones anteriores y nuevos edificios completan parte de los solares que van quedando. En la zona de La Victoria, se continúa demoliendo edificios, algunos declarados en situación de ruina según los expedientes consultados. Al contrario que en la etapa anterior, si se ve una intención por ocupar algunas de las parcelas vacías con nuevos edificios o al menos con ampliación de los edificios colindantes, como el ejemplo de la calle Rioseco.

La población sigue disminuyendo, esta vez de manera más pronunciada en los casos de San Nicolás y La Victoria. Desde 1960 la zona de San Nicolás ha perdido un 66% de población, la zona de la Victoria un 77% y la calle Platerías un 75%.

	San Nicolás	La Victoria	Platerías
1960	437	364	1214
1986	327	269	581
2001	149	86	310

Totales de población. Fuente: Padrón Municipal

El dibujo de las gráficas de edades en los tres casos indica una mayoría de población de media edad, comprendida entre los 30 y los 50 años. A pesar de coincidir, se entiende que las razones pueden ser distintas en cada caso, pero sólo en la zona de San Nicolás la gráfica refleja cierta similitud con respecto a la anterior, lo que puede indicar una permanencia de la población.

En Platerías, para esta etapa, puede ver la reaparición de los empresarios y rentistas y un porcentaje muy amplio de profesionales universitarios. Ambos porcentajes suman un 35% de población activa frente al 19% de trabajadores obreros. Estas categorías socio-profesionales son las que se vinculan a las clases medias, lo que parece indicar un cambio de clase en la calle de Platerías.

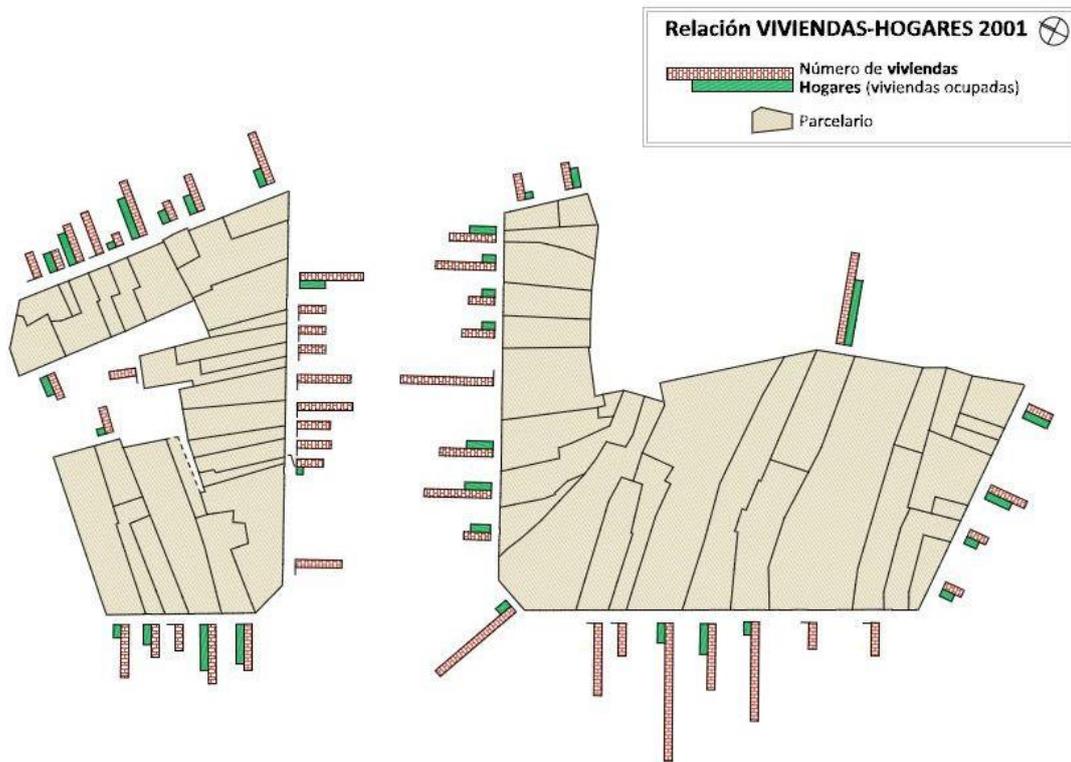
El presente estudio no ha podido tener acceso al censo de 2001, por lo que se ha intentado hacer una aproximación socioeconómica a las zonas de San Nicolás y La Victoria a partir del nivel de estudios de la población. En la zona de San Nicolás casi un 60% cuenta con formación de segundo grado o universitaria mientras que en la zona de la Victoria apenas alcanza el 26%. Unas cifras tan contrastadas parecen indicar con cierta claridad que el perfil socioeconómico de la población de las dos manzanas de La Victoria sería mucho más bajo, de hecho, el más bajo de los tres.

Además de ello, teniendo en cuenta las edades más señaladas en el caso de San Nicolás, entre 34 y 50 años, el perfil de esta zona podría acercarse algo más al de la pequeña burguesía intelectual (Garnier,2017).

Vemos por fin en Platerías un cambio socio profesional vinculado a la clase media. Se puede asumir, viendo la proximidad en los porcentajes de titulados universitarios, que la zona de San Nicolás se aproximaría a la misma situación. El matiz que las diferencia es el precio de la vivienda, mucho más costosa en Platerías, lo que parece indicar una población de mayor renta (o unas expectativas de albergar población de mayor renta) con respecto a la de la zona de San Nicolás y, por tanto, un patrón de gentrificación mucho más claro y potente.

Por último, finalizando esta etapa, se sigue apreciando una desaparición en el número de hogares de la calle Platerías. Al reducirse el número de hogares en la

calle pero observar un aumento el porcentaje de rentistas, la situación parece indicar un cambio de uso en las viviendas, pasando de ser residenciales a formar parte del sector terciario.



Fuente: "La (dé)patrimonialisation du centre historique de Valladolid"

3º Etapa: 2001-2015

En esta última etapa la zona de San Nicolás no se altera. La zona de La Victoria empieza a ver cambios en sus parcelas. En 2007, se construye un nuevo edificio con frente a la avenida Gijón completando el frente de esa manzana y en 2011 se construye la esquina de calle Rioseco con frente a la plaza de San Bartolomé

Mientras las zonas escogidas por este estudio ven como su población se ha reducido a un 10% de la inicial de los datos de 1960, Platerías empieza a tener síntomas de recuperación, siendo el único valor positivo de población en todo el estudio.

	San Nicolás	La Victoria	Platerías
1960	437	364	1214
1986	327	269	581
2001	149	86	310
2015	43	40	340

Totales de población. Fuente: Padrón Municipal

Las zonas de San Nicolás y la Victoria no aprecian ningún cambio en la curva que dibuja la gráfica de edades. Platerías, a excepción de un aumento de población envejecida, mantiene también la mayoría de su población comprendida entre los 40 y 60 años.

Se ve como la situación se invierte entre la zona de San Nicolás y Platerías. Es ahora esta última la que destaca con un porcentaje de universitarios del 58%. La población de la Victoria aumenta ahora sí, sus niveles de formación.

En Platerías, un aumento de la edad de la población, de los niveles de formación y una recuperación en su número total son signos de recuperación. Este dato sumado al precio de la vivienda en esta zona parece indicar un nivel de renta más alto que en la etapa anterior. Como ejemplo, una vivienda en la plaza del Ocho, justamente una de las manzanas recogidas en el artículo de (Álvarez et al. (2015)), tiene un precio de compra de 450.000 €. Por supuesto con garaje.



Piso en venta en plaza Ochavo, 2

Centro, Valladolid [Ver mapa](#)

450.000 €

[Calcular hipoteca](#) [Solicitar hipoteca](#)

163 m² | 4 hab. | 1ª planta exterior con ascensor | Garaje incluido

Este anuncio lleva más de 5 meses sin actualizar

[Guardar favorito](#)

[Descartar](#)

[Compartir](#)

Comentario del anunciante

Disponible en: Español

"En casco histórico de construcción nueva, edificio no rehabilitado, vivienda con garaje (vehículo grande más moto) y trastero en el mismo edificio. Posibilidad de segundo coche en patio de la comunidad. Con una superficie de 163 m² construidos (140 m²)

Mientras que se puede ver como los anuncios de la calle Platerías insisten en el atractivo patrimonial de la zona, los anuncios consultados de la zona de San Nicolás prefieren reflejar la cercanía a la histórica plaza de San Pablo y al centro de la ciudad, que destacar el valor propio que tiene como barrio.

Acudiendo por último a la relación de viviendas y hogares de Platerías y a la relación viviendas– población de las zonas de San Nicolás y la Victoria, se corrobora que la situación de vaciamiento persiste. Solo se puede pensar que ambas zonas se han quedado estancadas en el punto de la etapa anterior en un incipiente proceso de cambio de población. Siendo así, la zona de San Nicolás continuaría en la etapa de regeneración y la zona de la Victoria en la etapa de abandono.

La única que completa el ciclo de etapas del proceso de gentrificación es entonces la zona de Platerías, ya claramente en la etapa de mercantilización.

CONCLUSIONES

La zona de estudio de San Nicolás y la zona de Platerías siguen un patrón con ciertas similitudes en lo que se refiere a la reedificación de las manzanas que se han estudiado (en el caso de San Nicolás, con una transformación de la manzana mucho más acusada). La gran diferencia entre ellas se muestra en las categorías socio-profesionales. Este dato es un indicador de nivel de renta, mayor para Platerías que para San Nicolás. Siendo así es evidente que la población de la Victoria, menos preparada, se situaría en un nivel de renta inferior.

Los resultados de este estudio sugieren grosso modo una tendencia al cambio social ascendente en las tres zonas estudiadas y cierta correlación entre el grado de patrimonialización de cada zona (mayor en Platerías, medio en San Nicolás, bajo en La Victoria) y la capacidad aparente de cada una de ellas para completar un ciclo de gentrificación. La gentrificación en el caso de Platerías es clara; en San Nicolás se atisban elementos; y en la Victoria, el vaciamiento se apunta como preludeo del cambio.

Esta correlación que apenas se ha podido esbozar señalaría que proceso de gentrificación expuesto en este estudio ve en el patrimonio una herramienta para garantizar su objetivo, rentabilizar al máximo las propiedades de la zona a gentrificar. Sin embargo, no disponemos de datos para valorar en qué medida los cambios sociales e inmobiliarios percibidos se asocian al carácter patrimonial de cada zona o a otros factores importantes como la proximidad al centro de la ciudad.

También se hace evidente que, aunque las tres zonas de estudio se encuentren en la misma ciudad, y en las tres se esté desarrollando o se haya desarrollado el fenómeno de gentrificación, este se desarrolla, como dijeron Daniel Sorando y Álvaro Ardura, a diferente ritmo:

“La gentrificación es un proceso acumulativo que, no obstante, se desarrolla a diferentes velocidades según las características del frente pionero” (Sorando, Ardura, 2016: 121).

REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS

- ÁLVAREZ, Alfonso. 2005. “*La Construcción Histórica de Valladolid: Proyecto de ciudad y lógica de clase*”.
- ÁLVAREZ, Alfonso. 2006. “*El mito del centro histórico*”. Universidad Iberoamericana Puebla. ISBN: 970-9720-19-8
- ÁLVAREZ, Alfonso; CASTRILLO, María A.; FERNÁNDEZ, Clara. 2015 “*La (dé)patrimonialisation du centre historique de Valladolid*”. Enlace del artículo: última fecha de referencia: 13 de septiembre de 2018:
 - o <http://www.reseau-lieu.archi.fr/La-de-patrimonialisation-du-centre-historique-de-Valladolid-Espagne>
- CALDERÓN, Basilio; MATA, Salvador; SAINZ, José Luis. 1986. “*La Cartografía de Valladolid: parte tercera*”. Ayuntamiento de Valladolid
- DELGADO, J. M; CALDERÓN, Basilio. 1992. “Crecimiento y Transformación de Valladolid: 1960-1988”. Ayuntamiento de Valladolid. Ediciones Grapheus. ISBN: 84-87473-04-0 tomo 3
- FLORIDA, Richard L. 2002. “*The rise of the Creative Class: Why cities without gays and rock bands are losing the economic development race*”.
- GARCÍA, José Luis. 2000. “*De la urgencia Social al negocio inmobiliario: Promoción de viviendas y desarrollo urbano en Valladolid (1960-1992)*”. Ayuntamiento de Valladolid.
- GLASS, Ruth 1964. “*London: Aspects of Change*”
- MARTÍN, Juan José. 1988. “*Arquitectura y urbanismo de Valladolid en el siglo XX*”. ISBN: 84-404-2435-3
- PEREZ EGUILUZ V. 2015. ¿Patrimonio o Ciudad? Limitaciones de los instrumentos de intervención urbanística en los Conjuntos Históricos de Castilla y León
- SMITH, Neil. 2012. “*La nueva frontera urbana: Ciudad revanchista y gentrificación*”. Traficantes de sueños. ISBN: 978-84-96453-75-3
- SORANDO, Daniel; ARDURA, Álvaro. 2016. “*first we take Manhattan*” Los Libros de la Catarata. ISBN: 978-84-9097-159-8

- MUÑOZ CARRERA, Óscar. 2011: “Gentrificación y Reestructuración del Espacio Social en Madrid” en Observatorio Metropolitano, fecha de referencia: 15 enero 2015, disponible en:

- <http://www.observatoriometropolitano.org/wp-content/uploads-observatorio/2011/03/GENTRIFICACION-Y-REESTRUCTURACION-DEL-ESPACIO-SOCIAL-EN-MADRID.pdf>
- Noticias cyl Valladolid: “*El barrio de La Victoria presume de su historia*”. Fecha de referencia, 10 de Septiembre de 2018: <https://www.noticiascyl.com/valladolid/sociedad-valladolid/2017/06/30/el-barrio-de-la-victoria-presume-de-su-historia/>
- Blog: *La Victoria, barrio tan antiguo como Valladolid*?: Fecha de referencia. 10 de septiembre de 2018
- Diario digital Vozpopuli: “*El peligro de la gentrificación: Así pueden echarse de tu barrio tus vecinos ricos*”. Fecha de referencia: 10 de Septiembre de 2018: https://www.vozpopuli.com/actualidad/sociedad/Viviendas-Alquileres-Madrid-Vivienda-precio-alquiler_0_936506404.html

ANEXOS

- Anexo 1: Gráficos barrio San Nicolás, barrio La Victoria, Platerías.
- Anexo 2: Datos de los padrones municipales consultados.
- Anexo 3: Datos de expedientes de edificios consultados.
- Anexo 4: Anuncios de compra y alquiler de viviendas consultados en la Hemeroteca del Norte de Castilla y León

1960

1978: Conjunto Histórico Artístico
1985: Comienzan trabajos PECH

1986

1989: PERI San Nicolás
1997: Entrada en vigor PECH
y Declaración ARI Platerías

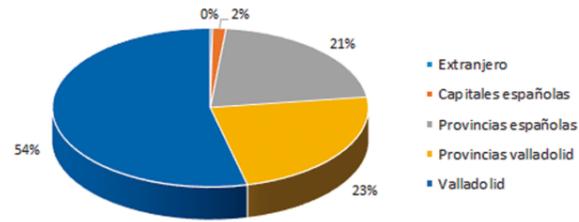
2001

2004: Finalización ARI

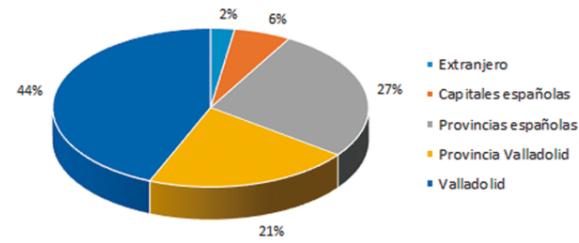
2015

Situación Actual

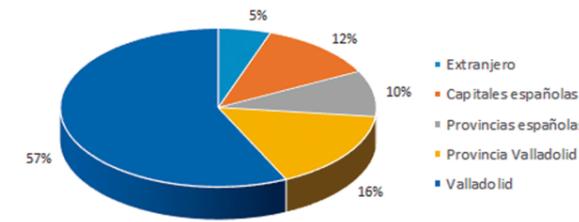
Procedencia San Nicolás 1960



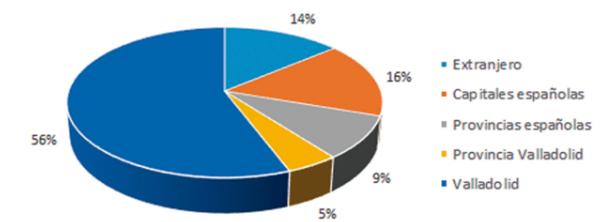
Procedencia San Nicolás 1986



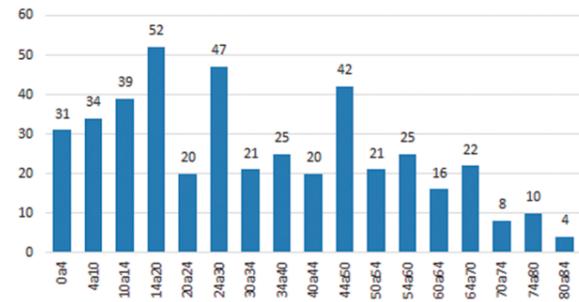
Procedencia San Nicolás 2004



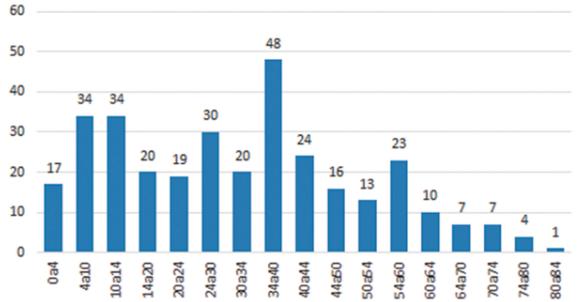
Procedencia San Nicolás 2015



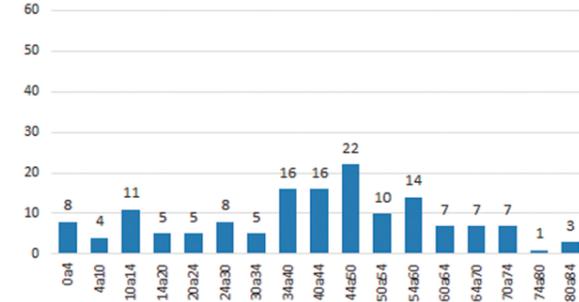
Edades San Nicolás 1960



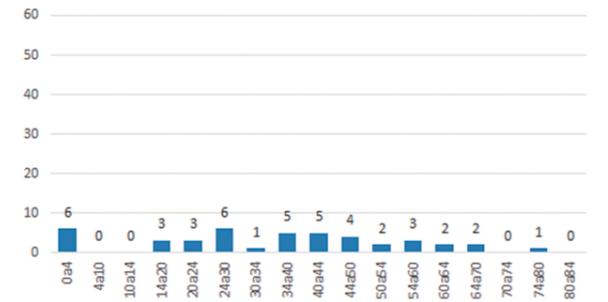
Edades San Nicolás 1986



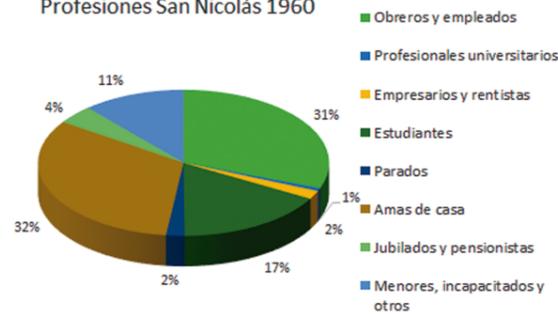
Edades San Nicolás 2004



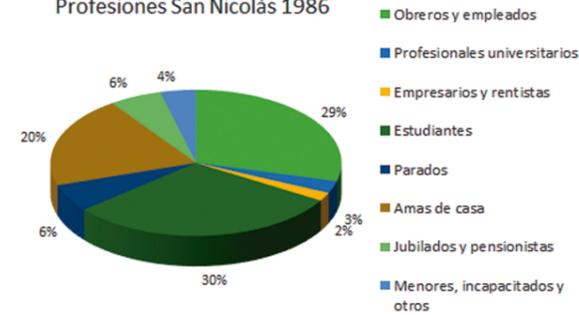
Edades San Nicolás 2015



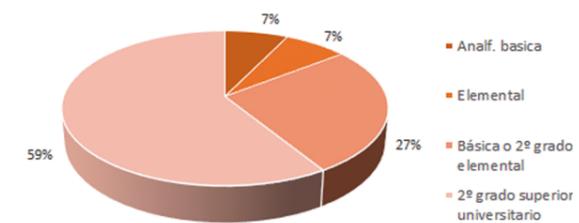
Profesiones San Nicolás 1960



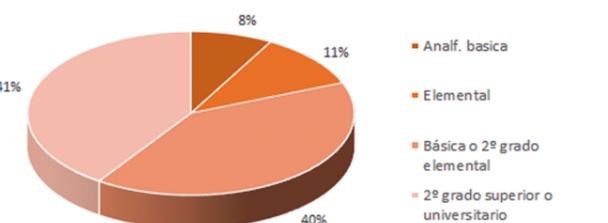
Profesiones San Nicolás 1986



Titulación San Nicolás 2004



Titulación San Nicolás 2015



1960

1978: Conjunto Histórico Artístico
1985: Comienzan trabajos PECH

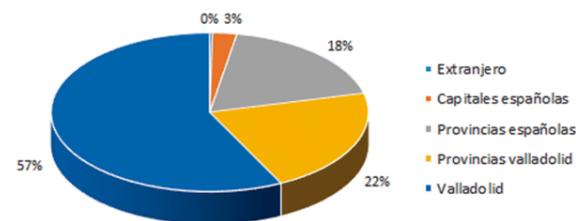
1986

1989: PERI San Nicolás
1997: Entrada en vigor PECH

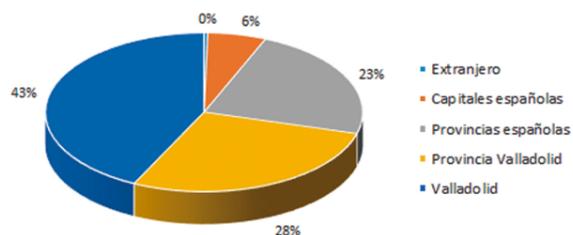
2001

2015

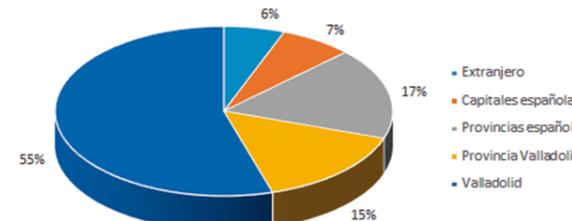
Procedencia La Victoria 1960



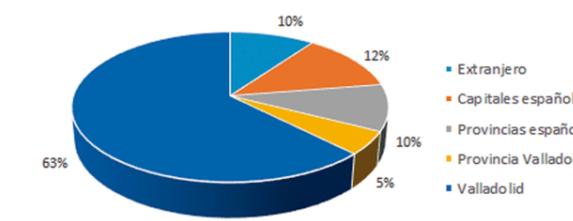
Procedencia La Victoria 1986



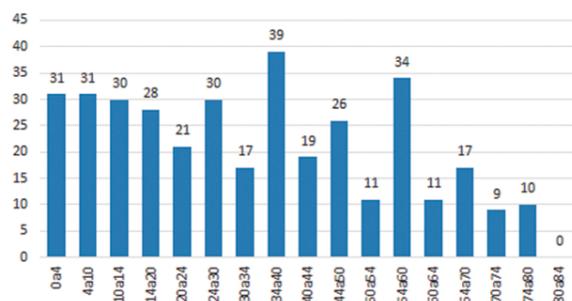
Procedencia La Victoria 2004



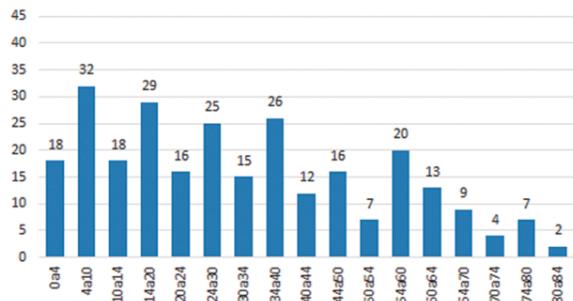
Procedencia La Victoria 2015



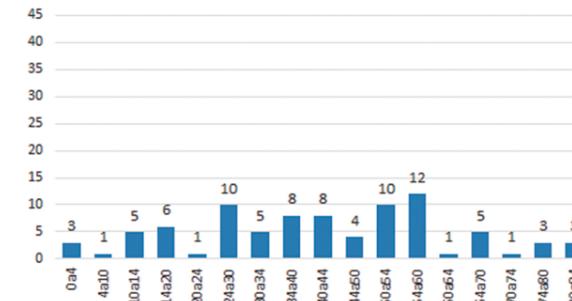
Edades La Victoria en 1960



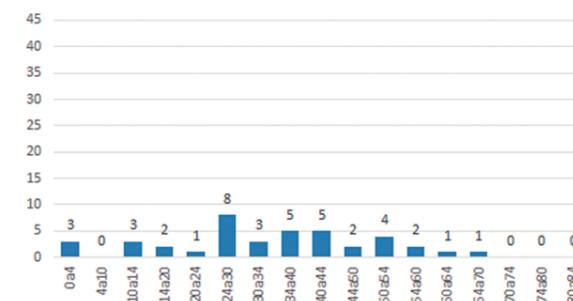
Edades La Victoria 1986



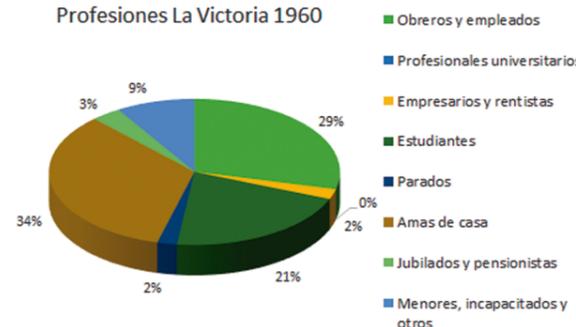
Edades La Victoria 2004



Edades La Victoria 2015



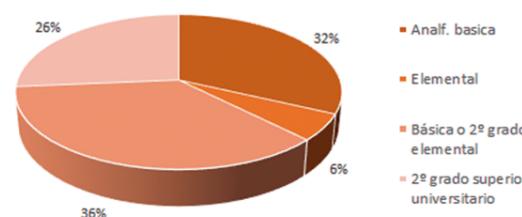
Profesiones La Victoria 1960



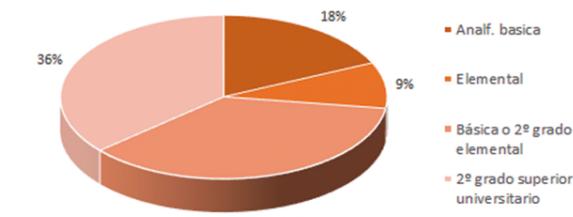
Profesiones La Victoria 1986



Titulación La Victoria 2004



Titulación La Victoria 2015



Relación v/p por parcelas en 1960
p:Poblacion
v:Nº viviendas

Relación v/p por parcelas en 1986
p:Poblacion
v:Nº viviendas

Relación v/p por parcelas en 2001
p:Poblacion
v:Nº viviendas

Relación v/p por parcelas en 2015
p:Poblacion
v:Nº viviendas

BARRIO LA VICTORIA

BARRIO LA VICTORIA

BARRIO LA VICTORIA

BARRIO LA VICTORIA

1960

1978: Conjunto Histórico Artístico
1985: Comienzan trabajos PECH

1986

1989: PERI San Nicolás
1997: Entrada en vigor PECH
y Declaración ARI Platerías

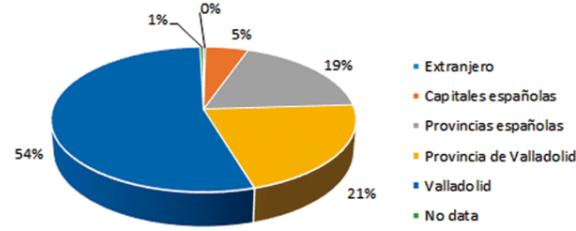
2001

2004: Finalización ARI

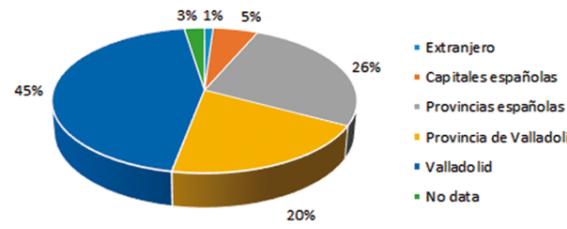
2015

Situación Actual

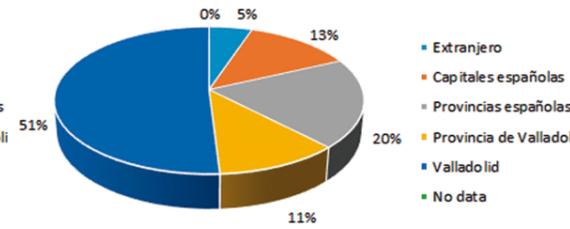
Procedencia Platerías 1960



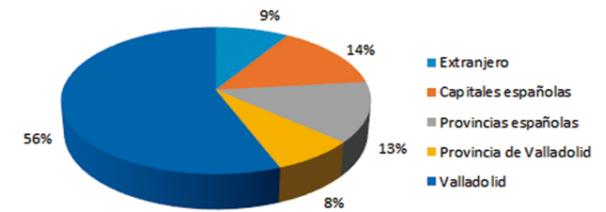
Procedencia Platerías 1986



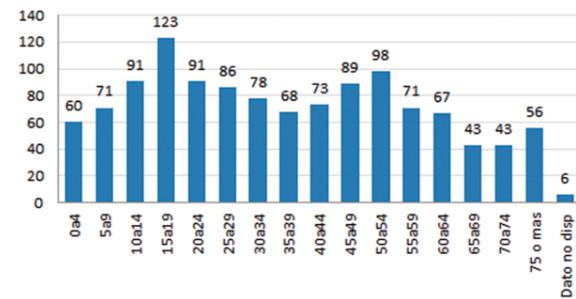
Procedencia Platerías 2004



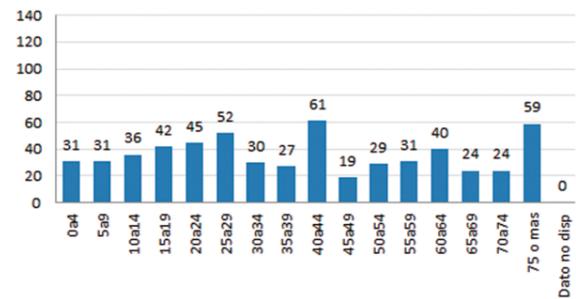
Procedencia Platerías 2015



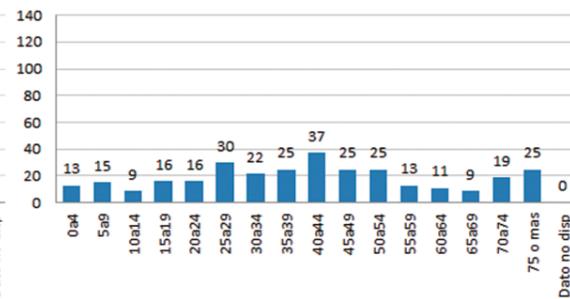
Edades Platerías 1960



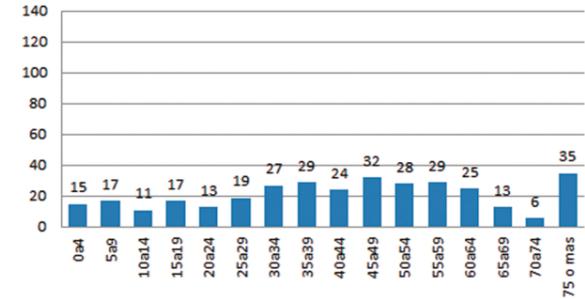
Edades Platerías 1986



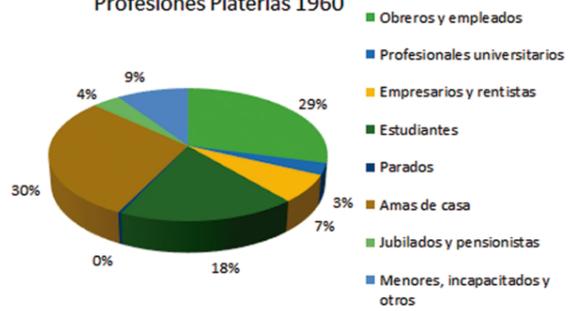
Edades Platerías 2004



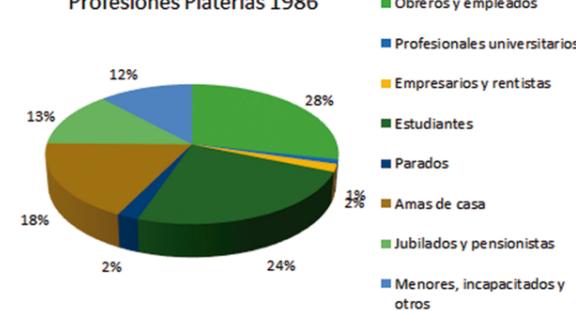
Edades Platerías 2015



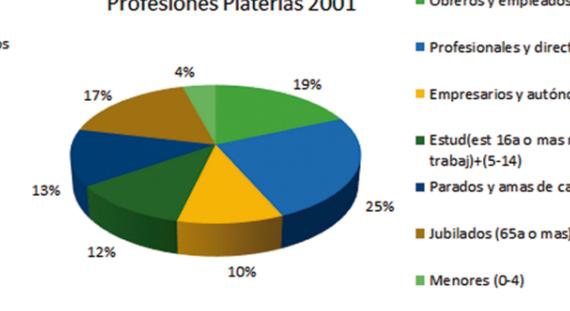
Profesiones Platerías 1960



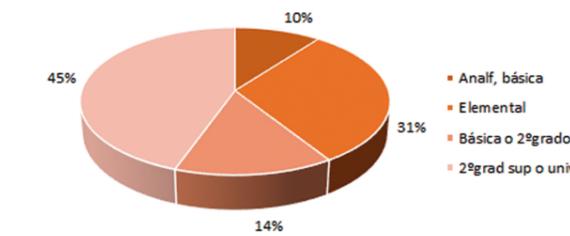
Profesiones Platerías 1986



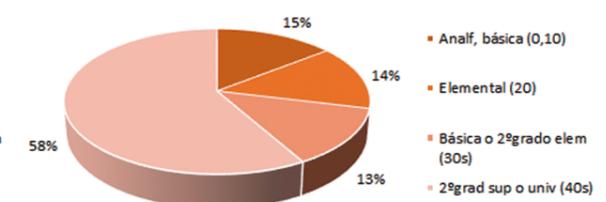
Profesiones Platerías 2001



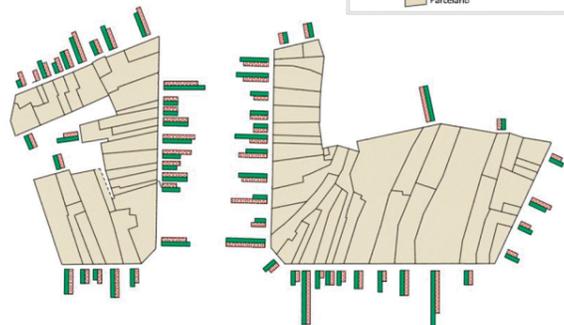
Titulación Platerías 2004



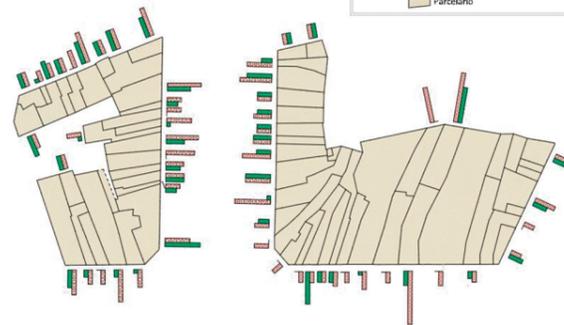
Titulación Platerías 2015



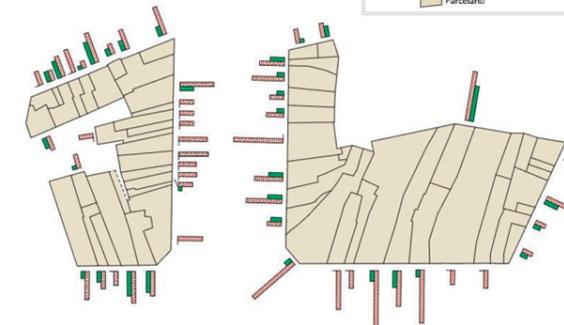
Relación VIVIENDAS-HOGARES 1960



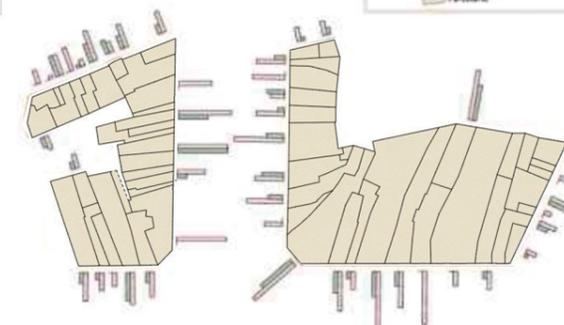
Relación VIVIENDAS-HOGARES 1985



Relación VIVIENDAS-HOGARES 2001



Relación VIVIENDAS-HOGARES 2015



PADRÓN MUNICIPAL 1960

MANZANAS SAN NICOLÁS: Fuente: Archivo Municipal de Valladolid D9-S10-M1,M2 y M4

Para facilitar la lectura de los datos se ha colocado una franja gris claro para separar los datos de vivienda y una gris oscuro para el cambio de número de policía

Va= Valladolid P_VA: Municipios de Valladolid P_!!: Municipio !! XX: Extranjero

Calle/Plaza	Núm.	Piso	Puerta	Núm. componentes	Edad	Nacimiento	Ocupación (1º=cabeza fam)	Homogenización
Imperial	24		única	3	62	VA	Albañil	Empleado
					56	VA	Oficial	Empleado
					29	VA	SL	SL
Imperial	24	Entresuelo	dcha	2	64	VA	Obrero municipal	Empleado
					60	VA	SL	SL
Imperial	24	Entresuelo	iz	1	79	P_VA	SL	SL
Imperial	24	1	dcha	2	76	P_PA	Jubilado	Jubilado
					67	P_PA	Vejez	Jubilado
Imperial	24	1	iz	1	67	VA	Pensionista	Jubilado
Imperial	26	Bajo	dcha	5	53	VA	Dependiente comercio	Empleado
					49	VA	SL	SL
					17	VA	colegio	estudiante
					16	VA	colegio	estudiante
					14	VA	colegio	colegio
Imperial	26	Entresuelo	iz	3	35	P_VA	Dependiente de comercio	Empleado
					30	P_VA	SL	SL
					76	P_VA	SL	SL
Imperial	26	1	dcha	6	48	P_OV	Funcionario	Empleado
					45	VA	SL	SL
					20	VA	estudiante	estudiante
					17	VA	colegio	estudiante
					12	VA	colegio	colegio
					10	VA	colegio	colegio
Imperial	26	1	iz	2	68	P_SE	Pensionista	Jubilado
					62	VA	Costurera	Empleado
Imperial	26	2	dcha	2	65	VA	Costurera	Empleado
					74	VA	SL	SL
Imperial	26	2	iz	6	52	P_VA	Empleado de banca	Empleado
					47	P_VA	SL	SL
					20	P_VA	estudiante	estudiante
					17	P_VA	empleado industrial	Empleado
					12	P_VA	colegio	colegio
					77	P_VA	SL	SL
Imperial	28	Entresuelo	dcha	2	63	P_VA	SL	SL
					32	P_LE	Dependiente de comercio	Empleado
Imperial	28	Entresuelo	iz	2	73	P_VA	Jubilado	Jubilado
					66	P_VA	SL	SL
Imperial	28	1	dcha	4	30	P_VA	Dependiente de comercio	Empleado
					31	P_VA	SL	SL
					1	P_VA	menor	
					67	P_VA	SL	SL
Imperial	28	1	iz	2	80	VA	Pensionista	Jubilado
					47	VA	SL	SL
Imperial	28	2	dcha	2	60	P_SA	Militar	Empleado
					57	P_SA	Militar	Empleado
Imperial	28	2	iz	1	82	VA	SL	SL
Imperial	28	3	dcha	3	30	P_VA	Obrero textil	Obrero
					26	P_VA	SL	SL
					1	VA		
Imperial	28	3	iz	7	54	P_ZA	Militar	Empleado
					48	P_VA	SL	SL
					20	VA	estudiante	estudiante
					18	VA	estudiante	estudiante
					14	VA	colegio	colegio
					8	VA	colegio	colegio
					58	P_VA	SL	SL
Imperial	30	Entresuelo		3	30	VA	Obrero	Obrero

					32	VA		Formera	Empleado
					2	VA			menor
Imperial	30	1		5	55	VA		Obrero	Obrero
					52	VA		Zapatera	Empleado
					28	VA		Formero	Empleado
					23	VA		SL	SL
					17	VA		colegio	estudiante
Imperial	30	2		4	47	P_VA		Funcionario	Empleado
					44	P_ZA		Maestra	Empleado
					9	PA		colegio	colegio
					7	PA		colegio	colegio
Imperial	32	Bajo	dcha	3	63	P_AV		SL	SL
					41	P_AV		Dependiente de cantina	Empleado
					31	P_AV		Dependiente de cantina	Empleado
Imperial	32	1	dcha	6	47	VA		Electricista	Empleado
					49	VA		SL	SL
					22	VA		SL	SL
					20	VA		Sastre	Empleado
					19	VA		Electricista	Empleado
					13	VA		colegio	colegio
Imperial	32	1	iz	7	46	P_VA		Industrial	Empleado
					36	P_ZA		SL	SL
					19	P_OV		SL	SL
					14	P_CO		aprendiz	colegio
					12	VA		colegio	colegio
					11	P_PO		colegio	colegio
					2	VA			menor
Imperial	32	2	dcha	4	46	P_ZA		Brigada artillería	Empleado
					34	P_ZA		SL	SL
					13	VA		colegio	colegio
					41	P_ZA		obrero	Obrero
Imperial	32	2	iz	2	70	P_VA		Jubilado	Jubilado
					62	P_VA		Jubilada	Jubilado
Imperial	32	3	dcha	3	57	VA		Bracero	Empleado
					50	VA		SL	SL
					29	VA		Empleada textil	Empleado
Luis Rojo	2	Bajo	única	3	37	P_VA		SL	SL
					56	VA		Agricultor	Empresario
					2	VA			menor
Luis rojo	2	1	única	5	40	VA		Sastre	Empleado
					36	VA		SL	SL
					13	VA			menor
					12	VA			menor
					10	VA			menor
Luis Rojo	2	2	única	5	53	P_PA		Empleado administración	Empleado
					49	P_SA		SL	SL
					24	VA		SL	SL
					21	VA		Agente comercial	Empleado
					12	VA		SL	SL
Luis rojo	2	3	única	7	61	P_PA		Cobrador	Rentista
					61	VA		SL	SL
					25	VA		SL	SL
					23	VA		costurera	Empleado
					29	P_PA		Administrativo	Empleado
					28	VA		SL	SL
					1	VA			menor
Luis Rojo	4	Bajo	única	2	66	P_VA		Ferroviario	Empleado
					56	P_VA		SL	SL
Luis rojo	4	1	única	5	48	P_VI		Industrial	Empleado
					46	P_VA		SL	SL
					20	P_GU		Ebanista	Empleado
					17	VA		Estudiante	estudiante
					9	VA		colegio	colegio
Pozo	9			2	26	VA		Calderero	Empleado
					25	VA		SL	SL
Pozo	7	Entresuelo		2	51	VA		Albañil	Empleado
					54	VA		Oficial de segunda	Empleado

Pozo	7			1	79	P_GU		SL	SL
Pozo	5	Entresuelo	dcha	3	25	VA		Camarero	Empleado
					47	P_CR		SL	SL
					17	VA	Aprendiz	camarero	Estudiante
Pozo	5	Entresuelo	iz	2	24	VA		Chófer	Empleado
					26	P_CR		SL	SL
Pozo	5	1	única	6	42	P_AV		Albañil	Empleado
					38	P_AV		SL	SL
					12	P_AV			menor
					9	P_AV			menor
					3	P_VA			menor
					68	P_AV		SL	SL
Pozo	3	Baja	dcha	4	30	P_VA		Escayolista	Empleado
					26	VA		SL	SL
					5	VA			menor
					1	VA			menor
Pozo	3	1	iz	3	70	P_AS		SL	SL
					32	XX	Banco de Vizcaya		Empleado
					28	VA		SL	SL
Pozo	3	2	única	3	64	VA		Invalidez	Discapitado
					66	P_VA		SL	SL
					35	VA	Carbonero		Empleado
Pozo	1	Bajo	dcha	5	58	VA		Hospital	Empleado
					55	VA		SL	SL
					29	VA		SL	SL
					21	VA		SL	SL
					20	VA	Electricista		Empleado
					13	VA	colegio		colegio
Pozo	1	Bajo	iz	3	30	P_VA	Obrero de carpintería		Obrero
					28	P_GA		SL	SL
					78	P_SA		SL	SL
Pozo	12	Bajo		11	39	VA		Ferroviano	Empleado
					43	VA		SL	SL
					17	VA		SL	SL
					14	VA	Estudiante		colegio
					12	VA	Estudiante		colegio
					7	VA	colegio		colegio
					5	VA	colegio		colegio
					2	VA	colegio		colegio
					71	VA	Vejez		Pensionista
					72	VA	Vejez		Pensionista
					30	VA	En paro		En paro
Pozo	12	Bajo		2	38	VA		Militar	Empleado
					32	VA		SL	SL
Pozo	10	1		6	51	VA		Feriante	Empleado
					51	PA		SL	SL
					19	VA			En paro
					16	VA			menor
					13	VA			menor
					89	P_PA			Otros
Pozo	8	Bajo	iz	5	49	P_ZA		Militar	Empleado
					51	P_ZA		SL	SL
					19	P_ZA		SL	SL
					14	VA	colegio		colegio
					75	P_ZA		SL	SL
Pozo	8	1	iz	3	32	P_LE		Albañil	Empleado
					26	P_VA		SL	SL
					1	VA			menor
Pozo	6	Bajo	dcha	4	46	VA		Albañil	Empleado
					43	VA		SL	SL
					16	VA	colegio		estudiante
					12	VA	colegio		colegio
Pozo	6	1	única	1	67	VA		SL	SL
Pozo	4			1	70	VA		SL	SL
Pozo	2	Bajo		2	63	VA		Obrero	Obrero

					60	P_ZA		SL	SL
Pozo	2	Bajo		4	30	VA		Obrero	Obrero
					30	P_VA		SL	SL
					2	VA			menor
					1	VA			menor
Luis Rojo	6	Bajo	dcha	1	62	VA		SL	SL
Luis Rojo	6	Entresuelo	dcha	1	65	VA		Artesano	Empleado
Luis Rojo	6	Entresuelo	iz	4	44	P_VA		Industrial	Empleado
					41	P_BI		SL	SL
					13	VA		colegio	colegio
					9	VA		colegio	colegio
Luis Rojo	6	1	dcha	8	62	MA		Obrero	Obrero
					48	VA		SL	SL
					24	VA		Pintor	Empresario
					21	VA		SL	SL
					19	VA		Enlosador	Empleado
					14	VA		colegio	colegio
					12	VA		colegio	colegio
					9	VA		colegio	colegio
Luis Rojo	6	1	iz	4	82	P_PA		Pensionista	Pensionista
					55	P_PA		SL	SL
					53	P_PA		Planchadora	Empleadora
					45	P_PA		Modista	Empleadora
Luis Rojo	6	2	dcha	4	47	VA		Obrero	Obrero
					41	VA		SL	SL
					17	VA		Obrero	Obrero
					12	VA		SL	SL
Luis Rojo	6	2	iz	3	71	P_ZA		Jubilado	Jubilado
					74	PA		SL	SL
					35	VA		Sirvienta	Empleado
Luis Rojo	8	bajo	única	3	55	P_VA		Administración	Empleado
					55	P_VA		SL	SL
					29	P_VA			En paro
Luis Rojo	8	1	única	5	46	P_VA		Mecánico	Empleado
					42	P_ZA		SL	SL
					18	VA		Mecánica	Empleado
					13	VA		colegio	colegio
					19	P_ZA		MEcánico	Empleado
Luis Rojo	10	bajo	única	4	30	VA		Mecánico	Empleado
					29	ZA		SL	SL
					5	VA		Escolar	colegio
					1	VA		SL	SL
Luis Rojo	10	1		4	35	VA		Conductor	Empleado
					31	VA		SL	SL
					3	VA			menor
					1	VA			menor
Luis Rojo	10	1		5	36	P_ZA		Pescadero	Empleado
					34	P_ZA		SL	SL
					9	VA		colegio	colegio
					9	VA		colegio	colegio
					21	P_ZA		Aprendiza	estudiante
Tahonas	3	Bajo	dcha	2	53	P_VA		Albañil	Empleado
					61	P_VA		SL	SL
Tahonas	3	Bajo	iz	8	50	VA		Enfermero	Profesional universitario
					49	VA		SL	SL
					18	VA		Ebanista	Empleado
					19	VA		Modista	Empleado
					14	VA		colegio	colegio
					13	VA		colegio	colegio
					8	VA		colegio	colegio
					84	VA		SL	SL
Tahonas	3	Entresuelo	dcha	8	53	P_AV		Construcción	Obrero
					48	P_VA		SL	SL
					26	P_AV		Sirvienta	Empleado
					23	P_AV		Construcción	Obrero
					17	P_AV		Construcción	Obrero
					15	P_AV		aprendiz de modista	estudiante
					12	P_AV		colegio	colegio

					10	P_AV		colegio	colegio
Tahonas	3	1	dcha	6	35	P_VA		Obrero	Obrero
					33	P_VA		SL	SL
					6	P_VA		colegio	colegio
					4	P_VA		colegio	colegio
					59	P_VA		SL	SL
					19	P_VA		Obrero	Obrero
Tahonas	3	1	iz	5	55	P_VA		Industrial	Empleado
					52	P_VA		SL	SL
					26	P_VA		Industrial	Empleado
					21	P_VA		estudiante	estudiante
					20	P_VA		SL	SL
Tahonas	3	2	dcha	2	50	VA		SL	SL
					18	VA		chofer	Empleado
Tahonas	3	2	iz	4	35	VA		Artes gráficas	Empresario
					40	VA		SL	SL
					18	VA		en paro	En paro
					16	VA		Artes gráficas	Empresario
Tahonas	3	2	iz	3	25	VA		Obrero	Obrero
					24	VA		SL	SL
					1	VA			menor
Tahonas	1	Bajo		2	69	VA		Jubilado	Jubilado
					67	VA		SL	SL
Lecheras	9	Bajo		3	80	VA			Jubilado
					58	VA		SL	SL
					51	VA			En paro
Lecheras	9	1		5	41	VA		Obrero	Obrero
					35	P_BU		SL	SL
					8	VA			menor
					1	VA			menor
					60	VA		SL	SL
Lecheras	7			9	52	P_AL		Industrial	Empleado
					49	P_VA		SL	SL
					25	P_VA		Obrero	Obrero
					24	VA		Obrero	Obrero
					22	P_VA		Obrero	Obrero
					20	VA		SL	SL
					18	VA		colegio	estudiante
					8	VA		colegio	colegio
					6	VA		colegio	colegio
Lecheras	5	Bajo	Patio	2	30	VA		Dependiente	Empleado
					28	VA		SL	SL
Lecheras	5	Bajo		3	30	P_VA		Conductor	Empleado
					29	P_VA		SL	SL
					6	P_VA		colegio	colegio
Lecheras	5	Bajo	centro	2	47	VA		Pintor	Empleado
					50	VA		SL	SL
Lecheras	5	1		5	54	P_VA		Albañil	Empleado
					48	P_VA		SL	SL
					29	P_VA		SL	SL
					20	P_VA		Sirvienta	Empleado
					7	VA		colegio	Empleado
Lecheras	5	1		1	80	P_AV		Subsidiario vejez	Pensionista
Lecheras	3			1	58	VA		SL	SL
Lecheras	3			3	30	P_VA		Zallista	Empleado
					24	P_VA		SL	SL
					1	P_VA			menor
Lecheras	1			6	65	VA		Panadero	Empresario
					61	P_VA		SL	SL
					35	VA		Panadero	Empresario
					33	VA		SL	SL
					4	VA		colegio	colegio
					2	VA			menor
Tahonas	2			4	36	VA		Forjador	Empleado

				38	P_SA		SL	SL
				9	VA		colegio	colegio
				11	P_SA		colegio	colegio
Tahonas	4		2	73	VA		SL	SL
				34	VA		Jubilada	Jubilado
Tahonas	8		2	69	P_SA		Jubilado	Jubilado
				62	VA		SL	SL
Tahonas	10	Bajo	5	47	VA		Albañil	Empleado
				48	P_SE		Segunda oficial	Empleado
				18	VA		Oficiala	Empleado
				17	VA		aprendiz	estudiante
				13	VA		colegio	colegio
Tahonas	10	1	2	27	P_VA		Albañil	Empleado
				25	P_VA		SL	SL
Tahonas	10	2	1	65	P_VA		Jubilado	Jubilado
Tahonas	12	Entresuelo	4	30	VA		Obrero	Obrero
				25	VA		SL	SL
				3	VA			menor
				2	VA			menor
Tahonas	12	2	3	54	VA		Obrero	Obrero
				24	VA		SL	SL
				20	VA		Obrero	Obrero
Tahonas	12	interior	2	54	P_BI		Carpintero	Empleado
				55	P_PA		SL	SL
Tahonas	14	Entresuelo	4	48	P_SA		Chófer	Empleado
				43	P_VA		SL	SL
				19	P_VA		SL	SL
				15	P_VA		colegio	colegio
Tahonas	14	Entresuelo	2	65	P_VA		Limpieza ayuntamiento	Empleado
				63	P_VA		SL	SL
Tahonas	14	Entresuelo	2	28	VA		Obrero	Obrero
				31	P_VA			En paro
Tahonas	14	1	4	49	P_VA			En paro
				45	P_LE		Tienda de contabilidad	Empresario
				16	VA		colegio	estudiante
				14	VA		colegio	colegio
Tahonas	14	1	2	38	P_LE		Conductor	Empleado
				29	P_VA		SL	SL
Tahonas	14	2	2	29	P_VA		Limpiadora	Empleado
				1	VA			menor
Tahonas	14	2	6	34	VA		Carpintero	Empleado
				32	VA		SL	SL
				7	VA		colegio	colegio
				6	VA		colegio	colegio
				3	VA		colegio	colegio
				1	VA			menor
Tahonas	16	Bajo	4	45	VA		Comercial	Empleado
				39	P_LE		SL	SL
				6	VA			menor
				4	VA			menor
Tahonas	16	1	4	44	P_PA		Ganadero	Empleado
				39	P_VA		SL	SL
				12	VA			menor
				9	VA			menor
Luis Rojo	12		3	31	P_VA		Sastre	Empleado
				42	P_BI		SL	SL
				8	VA		colegio	colegio
Luis Rojo	14	Bajo	2	60	P_PA		SL	SL
				33	P_VA		SL	SL
Luis Rojo	14	Bajo	3	31	VA		Vendedor ambulante	Empleado
				27	VA			En paro
				1	VA			menor
Luis Rojo	14	Bajo	6	43	P_VA		Militar	Empleado

					34	P_VA		SL	SL
					12	P_VA			menor
					11	P_IBA			menor
					2	P_VA			menor
					1	P_VA			menor
Luis Rojo	16			3	47	P_VA	Formero		Empleado
					45	P_LO	SL		SL
					16	P_VA			menor
Sinagoga	7	Bajo	dcha	3	57	P_VA	Chofer		Empleado
					51	P_LO	SL		SL
					20	P_BI	SL		SL
Sinagoga	7	1		3	40	P_OV	Cobrador		Empleado
					37	P_VA	SL		SL
					13	VA	colegio		colegio
Sinagoga	5	Bajo		2	65	P_VA	Enfermero	Profesional universitario	
					67	P_ZA	SL		SL
Sinagoga	5	Bajo		3	35	P_ZA	Tornero		Empleado
					32	VA	SL		SL
					7	VA			menor
Sinagoga	5	1		1	72	VA		SL	SL
Sinagoga	3	Bajo	iz	6	47	P_VA	Fruetero		Empleado
					42	P_VA	SL		SL
					21	VA	SL		SL
					17	VA			menor
					12	VA			menor
					11	VA			menor
Sinagoga	3	Bajo	dcha	3	24	P_SO	Fogonero		Empleado
					21	P_VA	SL		SL
					1	VA			menor
Sinagoga	3	1		5	48	P_VA	Trabajador		Empleado
					48	P_VA	SL		SL
					16	P_VA	Trabajador		SL
					12	P_VA	Trabajador		SL
					10	P_VA	colegio		colegio
Sinagoga	1	Bajo		3	59	P_ZA	Impresor		Empleado
					53	P_ZA	SL		SL
					29	P_ZA	Albañil		Empleado
Lecheras	13	Bajo	único	7	42	VA	Vendedor ambulante		Empleado
					42	P_VA	SL		SL
					20	P_BU	Vendedor ambulante		Empleado
					18	VA	SL		SL
					13	VA			menor
					10	VA			menor
					8	VA			menor
Lecheras	13	1		4	49	P_PA	Obrero		Obrero
					56	P_PA	SL		SL
					18	P_PA			En paro
					15	P_PA			menor
Lecheras	11			6	41	VA	Empleado		Empleado
					43	VA	SL		SL
					16	VA	colegio		estudiante
					14	VA	colegio		colegio
					8	VA	colegio		colegio
					62	VA	SL		SL

MANZANAS LA VICTORIA: Fuente: Archivo Municipal de Valladolid D10-S2(3)- M3 y M4

Para facilitar la lectura de los datos se ha colocado una franja gris claro para separar los datos de vivienda y una gris oscuro para el cambio de número de policía

Va= Valladolid P_VA: Municipios de Valladolid P_!!: Municipio !! XX: Extranjero

Avenida de Gijón	2	Bajo	centro	4	43	P_VA	Costurera		Empleado
					20	VA	SL		SL
					17	VA	Obrera		Obrero
					11	VA	colegio		colegio
Avenida de Gijón	2	1		3	32	VA	Panadero		Empleado
					24	VA	SL		SL

				1	VA			menor
Avenida de Gijón	2	2		1	77	P_VA	SL	SL
Avenida de Gijón	4			3	26	VA	Mecánico	Empleado
					24	VA	SL	SL
					1	VA		menor
Avenida de Gijón	4	1	única	3	49	P_VA	Industrial	Empleado
					43	P_VA	SL	SL
					6	VA	colegio	colegio
Avenida de Gijón	4	2	dcha	2	80	VA	Jubilado	Jubilado
					23	VA		En paro
Avenida de Gijón	4	2	iz	3	42	P_CO	Obrero	Obrero
					35	VA	SL	SL
					7	VA	colegio	colegio
Rioseco	2	Bajo		2	58	VA	Frutero	Empleado
					58	P_VA	SL	SL
Rioseco	2	1		2	41	P_ZA	Dependiente de comercio	Empleado
					50	P_ZA	SL	SL
Rioseco	4	Bajo		2	57	VA	Forjador	Empleado
					58	VA	SL	SL
Rioseco	6			3	78	P_ZA	No ejerce	En paro
					73	P_VA	SL	SL
					35	VA	Mecánico	Empleado
Rioseco	8	Bajo		1	70	VA	SL	SL
Rioseco	10	Bajo		7	43	VA	Ferrallista	Obrero
					36	VA	SL	SL
					16	VA	Bombonero	Empleado
					15	VA	colegio	colegio
					11	VA	colegio	colegio
					70	VA	SL	SL
					78	VA	SL	SL
Rioseco	12	Bajo	centro	2	57	P_VA	SL	SL
					54	P_VA	SL	SL
Rioseco	12	Bajo	dcha	1	56	VA	Costurera	Empleado
Rioseco	12	Bajo	iz	3	50	VA	Albañil	Obrero
					47	VA	SL	SL
					16	VA		menor
Rioseco	12	1	1	2	69	P_CA	Jubilado	Jubilado
					75	P_PO	SL	SL
Rioseco	14	Bajo	dcha	5	53	P_VA	SL	SL
					27	VA	SL	SL
					22	VA	aprendiz	estudiante
					16	VA	aprendiz	estudiante
					13	VA	colegio	colegio
Rioseco	14	Entresuelo	dcha	3	27	VA	Dependiente de comercio	Empleado
					28	VA	SL	SL
					1	VA		menor
Rioseco	14	Entresuelo	iz	2	27	VA	Confitero	Empleado
					28	VA	SL	SL
Rioseco	16	Bajo		4	57	P_VA	Limpieza	Empleado
					58	P_VA	SL	SL
					21	P_VA	Obrero	Obrero
					11	VA		menor
Rioseco	16	Bajo	iz	2	80	P_VA	SL	SL
					50	P_VA	Albañil	Empleado
Rioseco	16	Bajo	iz	5	50	P_VA	Barbero	Empleado
					50	P_VA	SL	SL
					24	VA	Tornero	Empleado
					22	VA	Planchadora	Empleado
					19	VA	Religioso	Empleado
Rioseco	16	Bajo	iz	5	31	VA	Albañil	Obrero
					28	VA	SL	SL
					6	VA		menor

				4	VA			menor
				1	VA			menor
Rioseco	16	Bajo		4	54	VA	Hostelero	Empresario
					46	VA	SL	SL
					22	VA	ajustador	Empleado
					11	VA	colegio	colegio
Rioseco	18	Bajo	dcha	3	50	P_MA	Ferroviano	Empleado
					51	P_LE	SL	SL
					24	P_LE	Administrativo	Empleado
Rioseco	18	1		4	55	P_VA	Empleado	Empleado
					20	P_MA	SL	SL
					18	P_MA	Aprendiz	estudiante
					17	P_MA		estudiante
Rioseco	18	1		3	77	P_VA	SL	SL
					57	VA	Limpieza	Empleado
					33	VA	SL	SL
Rioseco	20	Entresuelo		4	36	P_VA	Obrero	Obrero
					37	P_VA	SL	SL
					10	P_VA	colegio	colegio
					3	VA		menor
Rioseco	20	1		7	50	P_VA	Funcionario	Empleado
					25	P_VA	Mecánico	Empleado
					23	P_VA	SL	SL
					21	P_VA	SL	SL
					19	VA	SL	SL
					18	P_VA	aprendiz	estudiante
					13	VA	colegio	colegio
Rioseco	22	Bajo		6	41	P_SA	Ferroviano	Empleado
					38	P_SA	SL	SL
					13	VA	colegio	colegio
					11	VA	colegio	colegio
					2	VA		menor
					69	P_SA		Jubilado
Rioseco	22			3	34	P_ZA	Soldador	Obrero
					29	P_SA	SL	SL
					4	VA		menor
Rioseco	24	Bajo		3	61	VA	Obrero	Obrero
					50	VA	SL	SL
					18	VA	aprendiz	estudiante
Rioseco	24	Bajo		4	38	VA	Ferroviano	Empleado
					37	VA	SL	SL
					13	VA	colegio	colegio
					11	VA	colegio	colegio
Rioseco	26			3	32	P_VA	Albañil	Obrero
					39	P_VA	SL	SL
					6	VA		menor
San Bartolome	12	Bajo		6	36	P_PA	Industrial	Empleado
					43	P_PA	SL	SL
					25	P_PA	SL	SL
					15	P_PA	colegio	colegio
					14	P_PA	colegio	colegio
					12	P_PA	colegio	colegio
San Bartolome	12	1	dcha	5	34	P_ZA	Empleado	Empleado
					29	P_BU	SL	SL
					8	VA	colegio	colegio
					7	VA	colegio	colegio
					3	VA		menor
San Bartolome	12	1	iz	2	29	P_VA	Obrero	Obrero
					27	P_VA	SL	SL
San Bartolome	12	2		3	58	P_SA	Jubilado	Jubilado
					53	P_SA	SL	SL
					23	P_VA	SL	SL
San Bartolome	12	2	iz	1	63	VA	Funcionario	Empleado
San Bartolome	12	2	iz	3	36	P_VA	Albañil	Obrero
					33	P_VA	SL	SL
					2	P_VA		menor

San Bartolome	12	3		2	65 62	MA MA	Dependiente de librería SL	Empleado SL
San Bartolome	10	Bajo	dcha	4	33 31 3 1	P_VA P_PA P_VA P_VA	Albañil SL	Obrero SL menor menor
San Bartolome	10	Entresuelo	iz	2	75 65	P_VA P_ZA	Jubilado SL	Jubilado SI
San Bartolome	10	1	dcha	4	34 36 58 60	VA VA VA VA	Panadero SL	Empresario SL En paro En paro
San Bartolome	11	único		5	42 39 16 12 4	VA VA VA VA VA	Militar SL aprendiz colegio	Empleado SL estudiante colegio menor
San Bartolome	9	Bajo	iz	1	64	VA	SL	SL
San Bartolome	9	1		1	60	P_BU	SL	SL
San Bartolome	8	Bajo		3	58 55 15	P_LO P_ZA P_VA	Obrero SL	Obrero SL menor
San Bartolome	6	Bajo	dcha	2	36 43	P_PA P_SA	Obrero SL	Obrero SL
San Bartolome	6	1	iz	2	73 65	P_VA P_VA	Jubilado SL	Jubilado SL
San Bartolome	6	1	dcha	2	40 36	P_LO P_LO	Pintor SL	Empleado SL
San Bartolome	6	1	iz	5	30 27 5 2 1	VA VA VA VA VA	Electricista SL colegio	Empleado SL colegio menor menor
San Bartolome	5	Bajo	dcha	4	27 24 1 1	VA VA VA VA	Albañil SL	Obrero SL menor menor
San Bartolome	5	1	dcha	5	37 43 6 5 3	P_ZA P_ZA P_SA VA VA	Chapista SL colegio colegio colegio	Obrero SL colegio colegio colegio
San Bartolome	5	2	dcha	3	62 55 23	P_PA VA VA	Metalurgia SL Ferroviano	Obrero SL Empleado
San Bartolome	5	2	iz	4	49 74 40 26	VA VA VA VA	Jubilado SL Asistenta Panadero	Jubilado SL Empleado Empleado
San Bartolome	5	Bajo	int	4	32 28 8 7	VA VA P_VA P_VA	Empacador SL colegio colegio	Empleado SL colegio colegio
San Bartolome	5	2	int	5	38 37 10 8 3	VA P_VA VA VA VA	Factor SL colegio colegio	Empleado SL colegio colegio menor
San Bartolome	4			2	73 39	VA VA	SL aprendiza	SL estudiante
San Bartolome	3			1	65	VA	SL	SL
San Bartolome	2			7	40 36 15	P_VA VA VA	Limpiabotas SL aprendiza	Empleado SL colegio

					14	VA		aprendiza	colegio
					12	VA		colegio	colegio
					11	VA		colegio	colegio
					8	VA		colegio	colegio
San Bartolome	2	1		2	53	P_VA		Jefe molinero	Empresario
					48	P_BU		SL	SL
Avenida de Gijón	6	Bajo	dcha	2	51	P_VA		SL	SL
					20	VA		SL	SL
Avenida de Gijón	6	Bajo	iz	4	68	P_VA		Industrial	Empleado
					69	P_VA		SL	SL
					40	P_VA		SL	SL
					35	VA		SL	SL
Avenida de Gijón	6	1	dcha	7	42	VA		Fotógrafo	Empresario
					42	VA		SL	SL
					13	VA		colegio	colegio
					11	VA		colegio	colegio
					10	VA		colegio	colegio
					6	VA		colegio	colegio
					3	VA		colegio	colegio
Avenida de Gijón	6	1	iz	3	76	VA		SL	SL
					49	VA		empleada	Empleado
					74	VA		SL	SL
Avenida de Gijón	8	1	iz	2	29	MA		Oficinista	Empleado
					26	ZA		SL	SL
Avenida de Gijón	8	1	1	2	60	VA		Albañil	Obrero
					56	VA		SL	SL
Avenida de Gijón	8	1	iz	4	55	P_VA		SL	SL
					24	VA		Industrial	Empleado
					22	VA		Industrial	Empleado
					19	VA		Industrial	Empleado
Avenida de Gijón	8	2	dcha	4	71	VA		Pensionista	Pensionista
					64	VA		SL	SL
					40	VA		Planchadora	Empleado
					16	VA		aprendiz	estudiante
Villanubla	4	Bajo	iz	3	35	VA		Soldador	Obrero
					30	VA		SL	SL
					4	VA			menor
Villanubla	4	1	2	3	46	VA		Albañil	Obrero
					46	VA			En paro
					16	VA			En paro
Villanubla	4	Bajo	int	4	64	P_VA		SL	SL
					32	VA		Herrero	Obrero
					28	VA			En paro
					26	VA			En paro
Villanubla	4	Int	iz	6	48	XX		Feriante ambulante	Empresario
					40	P_HU		SL	SL
					13	VA		colegio	colegio
					11	VA		colegio	colegio
					4	VA		colegio	colegio
					1	VA			menor
Villanubla	6	Entresuelo	1	5	35	P_VA		Cupón de ciegos	Incapacitado
					28	P_ZA		SL	SL
					1	VA			menor
					57	VA		Albañil	Obrero
					55	P_ZA		SL	SL
Villanubla	6			5	56	P_SA		Albañil	Obrero
					56	P_VA		SL	SL
					18	VA		Fontanero	Obrero
					12	VA		aprendiz	colegio
					9	VA			menor
Villanubla	6	1	dcha	7	37	VA		Ferroviario	Empleado
					31	VA		SL	SL
					8	VA		colegio	colegio
					7	VA		colegio	colegio
					3	VA		colegio	colegio
					1	VA			menor
					74	VA			Jubilado

Villanubla	6	1	iz	4	48	ZA	Obrero	Obrero
					47	ZA	SL	SL
					24	ZA	Chofer	Empleado
					20	VA	Soldador	Obrero
Villanubla	10	Bajo		2	55	VA	Metalúrgico	Obrero
					55	VA	SL	SL
Villanubla	12	Bajo		2	25	P_OR	Chofer	Empleado
					26	P_VA	SL	SL
Villanubla	12	Bajo		3	56	P_OR	SL	SL
					33	P_OR	Carpintero	Obrero
					23	P_OR	Modista	Empleado
Villanubla	16	Bajo		3	62	PA	Tratante	Empresario
					59	PA	Tratante	Empresario
					25	VA	Tratante	Empresario
Rioseco	29	Bajo		2	51	VA	Servienta particular	Empleado
					42	VA	Inútil	Otros
Rioseco	27	Bajo		5	39	VA	SL	SL
					16	VA	aprendiz	estudiante
					14	VA	aprendiz	colegio
					11	VA	colegio	colegio
					64	VA	SL	SL
Rioseco	27	Bajo		2	66	VA	SL	SL
					35	VA	Dependiente	Empleado
Rioseco	25	Bajo		5	43	VA	Ferrovionario	Empleado
					45	P_PO	SL	SL
					8	VA	colegio	colegio
					5	VA	colegio	colegio
					76	P_HU	SL	SL
Rioseco	25	Bajo		1	68	VA	Pensionista	Pensionista
Rioseco	23	Bajo	única	2	70	P_VA	Maestra jubilada	Pensionista
					67	P_VA	SL	SL
Rioseco	21	Bajo		2	56	P_VA	SL	SL
					53	P_VA	Asistente	Empleado
Rioseco	17	1		2	58	P_VA	Albañil	Obrero
					62	P_VA	SL	SL
Rioseco	17	2		3	35	P_ZA	Funcionario	Empleado
					35	P_ZA	SL	SL
					4	VA		menor
Rioseco	15	única		2	73	P_ZA	Jubilado	Jubilado
					67	P_ZA	SL	SL
Rioseco	11			2	66	P_VA	SL	SL
					23	P_VA	Obrero	Obrero
Rioseco	11			3	42	P_VA	Militar	Empleado
					36	P_VA	SL	SL
					11	P_VA	colegio	colegio
Rioseco	9	única		8	49	P_LE	Ebanista	Empleado
					49	P_MA	SL	SL
					20	P_LE	SL	SL
					18	P_LE	SL	SL
					14	P_LE	colegio	colegio
					12	VA	colegio	colegio
					9	VA	colegio	colegio
					2	VA		menor
Rioseco	7	Bajo	dcha	7	29	VA	Fallista	Empleado
					27	P_BU	SL	SL
					56	P_BU	SL	SL
					10	VA	colegio	colegio
					8	VA	colegio	colegio
					7	VA	colegio	colegio
					6	VA	colegio	colegio
Rioseco	7	Bajo	iz	2	52	VA	Albañil	Obrero
					58	VA	SL	SL
Rioseco	5	Bajo	iz	3	56	P_BU	SL	SL

					18	VA	Trabajador eventual	Empleado
					21	VA	SL	SL
Rioseco	5	Bajo	dcha	6	43	P_VA	Albañil	Obrero
					43	P_VA	SL	SL
					16	P_VA	Pintor	Empleado
					14	P_VA	colegio	colegio
					13	P_VA	colegio	colegio
					3	VA		menor
Rioseco	5	1		8	40	P_VA	Funcionario	Empleado
					41	P_VA	SL	SL
					13	VA	colegio	colegio
					11	VA	colegio	colegio
					9	VA	colegio	colegio
					7	VA	colegio	colegio
					6	VA	colegio	colegio
					4	VA	colegio	colegio
Rioseco	3	Bajo	iz	4	63	P_PA	Funcionario	Empleado
					60	P_PA	SL	SL
					27	VA	Auxiliar	Empleado
					22	VA	Dependiente	Empleado
Rioseco	3	1		4	49	VA	Pintor	Empleado
					48	VA	SL	SL
					9	VA	colegio	colegio
					3	VA	colegio	colegio
Rioseco	1	Bajo	dcha	2	32	VA	Auxiliar	Empleado
					40	VA	SL	SL
Rioseco	1	Bajo	iz	2	31	P_BI	Ajustador	Empleado
					32	P_VA	SL	SL
Rioseco	1	1	1	4	52	VA	Empleado	Empleado
					47	VA	Telefonista	Empleado
					72	P_VA	SL	SL
					68	P_VA	SL	SL
Rioseco	1	2	iz	2	37	VA	Obrero	Obrero
					35	P_PA	Peluquera	Empleado
Rioseco	1	2		2	42	P_VA	Invalidez	Incapacitado
					49	P_VA	SL	SL

PADRÓN MUNICIPAL 1986

MANZANAS SAN NICOLÁS: D9-S10-M1,M3 y M4

Para facilitar la lectura de los datos se ha colocado una franja gris claro para separar los datos de vivienda y una gris oscuro para el cambio de número de policía

Calle/Plaza	Núm.	Piso	Puerta	Núm. componentes	Edad	Nacimiento	Ocupación (1º=cabeza fam)	Homogenización	Campo profesion
Luis Rojo	4	1	unica	3	59	P_VA	En paro	En paro	Obrero
					61	P_VA	SL	SL	
					20	P_VA	Empleado	Empleado	Comercio
Luis Rojo	4	2	dcha	4	50	P_PA	Empleado	Obrero	Energía y agua
					40	P_PA	SL	SL	
					14	P_PA	colegio	colegio	
					13	PA	colegio	colegio	
Luis Rojo	4	2	iz	3	48	P_BU	Empleado	Obrero	Extracción y transformación
					43	P_GR	SL	SL	
					21	P_TA	Estudiante	estudiante	
Luis Rojo	4	3	dcha	3	66	P_VA	Jubilado	Jubilado	
					61	P_VA	SL	SL	
					26	P_VA	En paro	En paro	
Luis Rojo	4	3	iz	2	56	P_ZA	Empleado	Empleado	Comercio
					60	P_VA	Jubilado	Jubilado	
Luis Rojo	4	4	dcha	2	43	P_VA	Empleado	Obrero	Extracción y transformación
					41	P_VA	SL	SL	
Luis Rojo	4	4	iz	2	31	VA	Empleado	Profesional universitario	
					26	ZA	En paro	En paro	
Imperial	18	1	A	3	41	BA	Empleado	Profesional universitario	
					36	P_VL	Empleado	Profesional universitario	
					9	VL	colegio	colegio	
Imperial	18	1	B	3	42	VA	Empleado	Empleado	Energía y Agua
					43	PLA	SL	SL	
					13	VA	colegio	colegio	
Imperial	18	1	C	3	36	P_SA	Empleado	Obrero	Industria
					38	VA	Empleada	Empleado	
					5	VA	colegio	colegio	
Imperial	18	2	A	4	38	P_SO	Empleado	Obrero	Extracción y transformación
					35	P_BA	SL	SL	
					11	PAM	colegio	colegio	
					9	SS	colegio	colegio	
Imperial	18	2	B	4	38	VA	Empleado	Empleado	Comercio
					34	VA	Empleada	Empleado	
					8	VA	colegio	colegio	
					5	VA	colegio	colegio	
Imperial	18	2	C	5	49	VA	Empleado	Empleado	Comercio
					42	P_JA	SL	SL	
					22	VA	estudiante	estudiante	
					21	VA	estudiante	estudiante	
Imperial	18	3	A	3	55	P_LU	Empresario	Empresario	Comercio
					51	P_VA	SL	SL	
					20	VA	estudiante	estudiante	
Imperial	18	3	B	1	65	P_VA	Empleado	Empleado	
Imperial	18	3	C	2	66	P_LE	Jubilado	Jubilado	
					39	P_LE	SL	SL	
Imperial	18	4	B	2	70	P_VA	Jubilado	Jubilado	
					66	P_VA	SL	SL	
Imperial	18	4	C	5	43	ZA	Empleado	Profesional universitario	Industria
					41	ZA	Empleado	Empleado	
					12	ZA	colegio	colegio	
					9	ZA	colegio	colegio	
Imperial	18	5	D	3	71	P_VA	Jubilado	Jubilado	
					56	P_LE	SL	SL	
					29	P_VA	En paro	En paro	
Imperial	18	5	E	3	59	P_AV	Empleado	Empleado	Transporte
				58	OV	SL	SL		

					27	VA	Empleado	Empleado	Transporte
Imperial	18	6	D	1	61	VA	Empleado	Profesional universitario	
Imperial	18	6	E	4	52	VA	Empleado	Empleado	Industria
					45	P_VA	SL	SL	
					23	VA	estudiante	estudiante	
					20	VA	estudiante	estudiante	
Imperial	18	7	D	2	45	VA	Empleado	Profesional universitario	Comercio
					43	P_PA	SL	SL	
Imperial	18	7	E	4	51	P_SA	Empleado	Empleado	
					42	P_SA	SL	SL	
					16	P_SS	colegio	colegio	
					13	VA	colegio	colegio	
Imperial	18	8	F	4	32	P_LE	Empleado	Empleado	Comercio
					31	P_ZA	SL	SL	
					11	VA	colegio	colegio	
					28	P_ZA	Empleado	Empleado	Comercio
Imperial	18	9	C	1	41	VA	Empleado	Empleado	Comercio
Imperial	22	2	iz	4	33	VA	Empleado	Empleado	Comercio
					30	P_PA	Empleado	Empleado	Industria
					6	VA	colegio	colegio	
					1	VA		menor	
Imperial	24	1	iz	3	31	VA	Empleado	Obrero	Industria
					28	P_VA	SL	SL	
					7	VA	colegio	colegio	
					2	VA	colegio	colegio	
Imperial	24	1	dcha	3	31	VA	Empleado	Obrero	Industria
					32	VA	Empleado	Obrero	Industria
					2	VA		menor	
Imperial	24	2	dcha	1	58	P_VA	Empleado	Empleado	Transporte
Imperial	24	2	iz	2	35	VA	Empleado	Empleado	Comercio
					32	VA	Empleado	Obrero	Construcción
Imperial	26	3	B	4	38	P_ZA	Empleado	Empleado	
					37	P_ZA	Empleado	Empleado	
					14	ZA	colegio	colegio	
					7	VA	colegio	colegio	
Imperial	26	3	C	1	37	P_ZA	Empleado	Profesional universitario	
Imperial	26	4	A	3	30	P_VA	Empleado	Empleado	
					24	VA	Empleado	Empleado	
					2	VA		menor	
Imperial	26	6	B	4	36	P_MU	Empleado	Profesional universitario	Extracción y transformación
					26	P_MU	SL	SL	
					5	VA	colegio	colegio	
					2	VA	colegio	colegio	
Imperial	26	7	A	4	31	VA	Empleado	Empleado	Comercio
					27	P_VA	SL	SL	
					3	VA	colegio	colegio	
					2	VA	colegio	colegio	
Lecheras	5	Bajo		3	25	VA	En paro	En paro	Opositor
					23	VA	En paro	En paro	
					7	VA	colegio	colegio	
Lecheras	5	1	iz	2	80	VA	Jubilado	Jubilado	
					74	P_VA	SL	SL	
Lecheras	5	1	dcha	1	71	P_VA	Jubilado	Jubilado	
Tahonas	1	1	A	3	52	P_VA	Empleado	Obrero	Industria
					38	P_CO	SL	SL	
					12	VA	colegio	colegio	
Tahonas	1	1	B	3	37	P_VA	Empleado	Obrero	Extracción y transformación
					35	P_VI	SL	SL	
					12	VA	colegio	colegio	
Tahonas	1	2	A	1	33	P_VA	Empleado	Empleado	
Tahonas	1	2	B	3	30	VA	Empleado	Profesional universitario	Financiero
					27	VA	SL	SL	
					1	VA		menor	

Tahonas	1	3	A	3	48 48 19	P_AV P_CA VA	Empleado SL estudiante	Empleado SL estudiante	
Tahonas	1	3	B	4	34 30 5 1	P_VA P_VA VA VA	Empleado Empleado colegio	Obrero Empleado colegio menor	Extracción y transformación
Tahonas	1	3	C	3	44 41 11	P_PA P_PA VA	Empleado SL colegio	Obrero SL colegio	Industria
Tahonas	1	4	A	4	46 45 21 17	VA PA VA VA	Empleado SL En paro colegio	Obrero SL En paro colegio	Extracción y transformación
Tahonas	1	4	B	4	60 60 33 32	P_VA P_VA P_VA P_VA	Jubilado Jubilado Empleado En paro	Jubilado Jubilado Obrero En paro	Industria
Tahonas	1	4	C	2	44 41	P_PA P_PA	Empleado SL	Empleado SL	Transporte
Tahonas	3	1	A	6	43 40 17 14 14 9	P_VA P_VA VA VA VA VA	Empleado SL colegio colegio colegio colegio	Obrero SL colegio colegio colegio colegio	Industria
Tahonas	3	1	B	6	44 39 18 17 12 9	P_VA P_SE VA VA VA VA	Empleado SL estudiante colegio colegio colegio	Obrero SL estudiante colegio colegio colegio	Industria
Tahonas	3	1	C	4	42 40 14 9	P_MA P_LE P_CA VA	Empleado Empleado colegio colegio	Obrero Obrero colegio colegio	Industria
Tahonas	3	1	D	5	40 40 13 8 1	P_VA P_BU P_BU VA VA	Empleado SL colegio colegio colegio	Obrero SL colegio colegio colegio	Extracción y transformación
Tahonas	3	2	B	4	47 40 18 9	VA VA VA VA	Empleado SL estudiante colegio	Obrero SL estudiante colegio	Industria
Tahonas	3	2	C	4	42 40 16 12	VA P_PA VA VA	Empleado SL colegio colegio	Obrero SL colegio colegio	Industria
Tahonas	3	2	D	4	42 38 15 14	P_VA P_VA VA VA	Empleado SL colegio colegio	Obrero SL colegio colegio	Extracción y transformación
Tahonas	3	3	A	5	40 39 14 8 6	P_VA P_VA VA VA VA	Empleado SL colegio colegio colegio	Obrero SL colegio colegio colegio	Industria
Tahonas	3	3	B	4	36 33 12 9	VA P_LE VA VA	Empleado SL colegio colegio	Obrero SL colegio colegio	Industria
Tahonas	3	3	C	3	77 77 42	VA P_PA VA	Jubilado SL SL	Jubilado SL SL	
Tahonas	3	3	D	3	30 25 3	VA VA VA	Empleado SL	Empleado SL menor	Transporte
Tahonas	3	4	A	4	40	P_VA	Invalído	Incapacitado	

					37	P_LO		Empresario	Empresario	
					13	VA		colegio	colegio	
					7	VA		colegio	colegio	
Tahonas	3	4	B	6	45	P_VA	Empleado	Obrero	Extracción y transformación	
					44	P_VA	SL	SL		
					17	SS	colegio	colegio		
					13	VA	colegio	colegio		
					12	VA	colegio	colegio		
					9	VA	colegio	colegio		
Tahonas	3	4	C	4	37	P_SE	Empleado	Obrero	Industria	
					37	P_PA	Empleado	Obrero	Industria	
					10	VA	colegio	colegio		
					4	VA	colegio	colegio		
Tahonas	3	4	D	4	38	P_VA	Empleado	Obrero	Industria	
					37	P_VA	SL	SL		
					14	VA	colegio	colegio		
					12	VA	colegio	colegio		
Luis Rojo	10	1	A	4	28	P_LE	En paro	En paro		
					25	P_VA	SL	SL		
					2	VA		menor		
					1	VA		menor		
Luis Rojo	10	1	B	3	30	P_VA	En paro	En paro		
					30	P_LE	SL	SL		
					6	VA	colegio	colegio		
Luis Rojo	10	1	C	2	56	P_ZA	Empleado	Obrero	Extracción y transformación	
					51	P_ZA	SL	SL		
Luis Rojo	10	1	D	4	32	P_LE	Empleado	Empleado		
					30	P_VA	SL	SL		
					4	VA		menor		
					1	VA		menor		
Luis Rojo	10	1	E	5	57	VA	Empleado	Obrero	Industria	
					53	VA	SL	SL		
					24	VA	SL	SL		
					22	VA	Empleado	Obrero	Industria	
					17	VA	Empleado	Obrero	Industria	
Luis Rojo	10	2	A	3	61	P_VA	Empleado	Empleado	Transportes	
					56	VA	SL	SL		
					23	VA	Empleado	Empleado		
Luis Rojo	10	2	C	6	38	P_VA	Empleado	Empleado	Comercio	
					38	P_VA	SL	SL		
					26	P_VA	Rentista	Rentista		
					23	P_VA	estudiante	estudiante		
					22	P_VA	estudiante	estudiante		
					12	VA	colegio	colegio		
Luis Rojo	10	2	E	3	52	P_LE	Jubilado	Jubilado		
					47	P_LE	Empleado	Empleado		
					16	P_GU	colegio	colegio		
Luis Rojo	10	3	A	2	58	P_VA	Empleado	Empleado	Transportes	
					56	P_VA	SL	SL		
Luis Rojo	10	3	B	2	51	P_LE	Invalido	Incapacitado		
					18	XX	En paro	En paro		
Luis Rojo	10	3	C	3	55	P_SO	Empleado	Empleado	Transportes	
					49	P_ZA	SL	SL		
					22	P_ZA	En paro	En paro		
Luis Rojo	10	3	D	1	40	P_VA	Empleado	Empleado		
Luis Rojo	10	3	E	3	33	VA	En paro	En paro		
					33	VA	SL	SL		
					8	VA	colegio	colegio		
Luis Rojo	10	4	A	4	55	P_ZA	Jubilado	Jubilado		
					51	P_ZA	SL	SL		
					24	XX	En paro	En paro		
					23	XX	estudiante	estudiante		
Luis Rojo	10	4	B	4	39	P_VA	Empleado	Obrero	Industria	
					37	P_VA	SL	SL		
					10	VA	colegio	colegio		
					7	VA	colegio	colegio		
Luis Rojo	10	4	C	4	39	VA	Empleado	Empleado		
					36	VA	Empleado	Empleado		

					11	VA			colegio		colegio	
					6	VA			colegio		colegio	
Luis Rojo	10	4	D	4	38	P_VA	Empleado		Obrero		Industria	
					36	P_VA	SL		SL			
					12	VA	colegio		colegio			
					11	VA	colegio		colegio			
Luis Rojo	10	4	E	4	38	P_ZA	Empleado		Empleado			
					39	P_ZA	SL		SL			
					14	BI	colegio		colegio			
					10	VA	colegio		colegio			
Tahonas	2	Bajo		3	62	VA	Jubilado		Jubilado			
					58	P_SA	SL		SL			
					35	VA	Empleado		Obrero		Industria	
Tahonas	6	1	iz	2	71	P_VA	Jubilado		Jubilado			
					68	P_VA	SL		SL			
Tahonas	6	1	dcha	2	74	P_VA	Jubilado		Jubilado			
					62	VA	Empleado		Empleado			
Tahonas	6	2	iz	2	59	P_VA	Empleado		Obrero		Industria	
					56	P_PO	SL		SL			
Tahonas	6	2	dcha	3	39	P_VA	Empleado		Empleado			
					34	P_VA	Empleado		Empleado			
					25	P_BU	En paro		En paro			
Tahonas	6	3	iz	3	47	JA	Rentista		Rentista			
					14	MA	colegio		colegio			
					9	P_TO	colegio		colegio			
Tahonas	10	1	iz	5	47	P_VA	Empleado		Obrero		Extracción y transformación	
					41	P_VA	SL		SL			
					16	VA	colegio		colegio			
					12	VA	colegio		colegio			
					10	VA	colegio		colegio			
Tahonas	10	1	dcha	2	69	P_AL	Jubilado		Jubilado			
					64	XX	SL		SL			
Tahonas	10	2	iz	3	29	VA	En paro		En paro			
					29	VA	En paro		En paro			
					8	VA	colegio		colegio			
Tahonas	10	2	dcha	1	84	VA	Jubilado		Jubilado			
Tahonas	10	3	iz	4	57	P_LE	En paro		En paro			
					53	P_LE	SL		SL			
					27	P_LE	Empleado		Obrero		Industria	
					21	P_LE	estudiante		estudiante			
Tahonas	10	3	dcha	3	76	P_LE	Jubilado		Jubilado			
					71	P_LE	SL		SL			
Tahonas	10	4	iz	4	52	P_VA	Empleado		Obrero		Industria	
					55	P_ZA	SL		SL			
					20	VA	Empresario		Empresario			
					17	VA	colegio		colegio			
Tahonas	10	4	dcha	5	55	P_LE	Empleado		Obrero		Industria	
					46	P_LE	SL		SL			
					23	P_LE	En paro		En paro			
					22	P_LE	Empresario		Empresario			
					18	P_LE	estudiante		estudiante			
Tahonas	14	1	A	1	72	VA	Jubilado		Jubilado			
Tahonas	14	1	B	1	26	XX			En paro			
Tahonas	14	2	A	3	26	P_SE	Empleado		Empleado			
					31	VA	Empleado		Empleado			
Tahonas	14	2	B	3	29	VA	Empleado		Empleado			
					27	VA	En paro		En paro			
					1	VA	colegio		colegio			
Tahonas	14	3	A	4	36	P_LE	Empleado		Empleado			
					37	XX	Empleado		Empleado			
					8	XX	colegio		colegio			
					5	XX	colegio		colegio			
Tahonas	14	4	A	3	64	MA	Empleado		Empleado			
					63	VA	Empleado		Empleado			

				64	Va	SL	SL		
Tahonas	10	4	B	4	52	P_ZA	Empleado	Obrero	Industria
					51	P_ZA	Empleado	Empleado	Comercio
					22	P_VI	Empleado	Empleado	Comercio
					13	VA	colegio	colegio	

MANZANAS LA VICTORIA: D10-S3 M2 y M3

Para facilitar la lectura de los datos se ha colocado una franja gris claro para separar los datos de vivienda y una gris oscuro para el cambio de número de policía

Calle/Plaza	Núm.	Piso	Puerta	Núm. componentes	Edad	Nacimiento	Ocupación (1º=cabeza fam)	Homogenización	Campo profesion
San Bartolome	3	Bajo		6	49	P_VA	Rentista	Rentista	
					41	P_VA	Rentista	Rentista	
					20	BI	En paro	En paro	
					16	VA		En paro	
					5	VA		menor	
				37	VA		SL	SL	
San Bartolome	4	Bajo		4	29	P_VA	En paro	En paro	
					34	ZA	SL	SL	
					5	ZA		menor	
					1	ZA		menor	
San Bartolome	5	Bajo		3	24	P_VA	En paro	En paro	
					23	P_VA	SL	SL	
					4	VA		menor	
San Bartolome	5	1	dcha	2	62	P_VA	Jubilado	Jubilado	
					62	P_VA	SL	SL	
San Bartolome	5	1	iz	7	44	P_SA	Empleado	Empleado	
					46	P_VA	SL	SL	
					18	MA	estudiante	estudiante	
					17	MA	colegio	colegio	
					14	MA	colegio	colegio	
					5	VA	colegio	colegio	
78	P_VA	Jubilado	Jubilado						
San Bartolome	5	2	dcha	3	28	P_VA	Empleado	Empleado	Comercio
					20	VA	SL	SL	
					3	SO		menor	
San Bartolome	5	2	iz	2	24	VL	En paro	En paro	
					20	P_VA	SL	SL	
San Bartolome	7	1	dcha	3	57	P_VA	SL	SL	
					27	VA	Empleado	Obrero	Extracción y transformación
					24	VA	SL	SL	
San Bartolome	7	1	central	3	57	BI	En paro	En paro	
					57	P_VA	Jubilado	Jubilado	
					84	P_VA	Jubilado	Jubilado	
San Bartolome	7	1	iz	3	51	P_VA	Jubilado	Jubilado	
					47	P_VA	Empleado	Empleado	Comercio
					80	P_VA	Jubilado	Jubilado	
San Bartolome	7	2	central	4	35	P_VA	Empleado	Obrero	Industria
					33	P_SE	SL	SL	
					5	VA	colegio	colegio	
					2	VA	colegio	colegio	
San Bartolome	7	2	iz	3	63	P_PA	SL	SL	
					29	VA	En paro	En paro	
					22	VA	En paro	En paro	
San Bartolome	7	3	dcha	3	80	P_ZA	Jubilado	Jubilado	
					55	P_CAN	SL	SL	
					19	VA	estudiante	estudiante	
San Bartolome	7	3	central	2	30	P_VA	SL	SL	
					5	VA	colegio	colegio	
San Bartolome	7	3	iz	3	80	P_VA	Jubilado	Jubilado	
					73	P_VA	SL	SL	
					38	P_VA	Empleado	Obrero	Industria
San Bartolome	7	4	dcha	1	6	P_VA	SL	SL	
San Bartolome	7	4	central	2	71	P_PA	Jubilado	Jubilado	
					65	P_VA	SL	SL	

San Bartolome	7	4	iz	4	15	VA	Empleado	Obrero	Industria
					11	P_VA	SL	SL	
					7	VA	colegio	colegio	
					5	VA	colegio	colegio	
San Bartolome	12	Bajo		3	82	P_PA	Jubilado	Jubilado	
					69	P_PA	SL	SL	
					38	P_PA	En paro	En paro	
San Bartolome	12	1	dcha	4	45	P_VA	Empleado	Obrero	Extracción y transformación
					39	VA	SL	SL	
					19	VA	Empleado	Empleado	Comercio
					18	VA	estudiante	estudiante	
San Bartolome	12	2	dcha	1	79	P_SA	Jubilado	Jubilado	
Avenida Gijon	2	1	dcha	3	32	VA	Empleado	Empleado	
					28	P_BAR	En paro	En paro	
					1	VA		menor	
Avenida Gijon	4	1	iz	1	69	P_SE	Jubilado	Jubilado	
Avenida Gijon	6	Bajo		2	61	VA	Jubilado	Jubilado	
					63	P_VA	Jubilado	Jubilado	
Rioseco	22	Bajo		1	71	P_VA	Jubilado	Jubilado	
Rioseco	22	Patio		5	29	P_VA	Empleado	Obrero	Extracción y transformación
					26	P_VA	En paro	En paro	
					7	VA	colegio	colegio	
					3	VA	colegio	colegio	
					1	VA	colegio	colegio	
Rioseco	3	1	B	4	32	P_VA	Empleado	Obrero	Industria
					29	P_VA	Empleado	Obrero	Industria
					8	VA	colegio	colegio	
					1	VA	colegio	colegio	
Rioseco	3	1	C	3	61	P_VA	SL	SL	Comercio
					25	P_VA	Empleado	Empleado	
					18	VA	En paro	En paro	
Rioseco	3	1	D	5	56	P_VA	Empleado	Empleado	Comercio
					52	P_PA	Empleado	Empleado	Comercio
					23	VA		En paro	
					20	VA	estudiante	estudiante	
					16	VA	colegio	colegio	
Rioseco	3	2	A	3	38	VA	Empleado	Profesional universitario	Comercio
					34	P_VA	Empleado	Empleado	Comercio
					6	VA	colegio	colegio	
Rioseco	3	2	B	6	42	VA	Empleado	Obrero	Industria
					40	P_VA	SL	SL	
					14	P_VI	colegio	colegio	
					13	P_VI	colegio	colegio	
					9	P_VI	colegio	colegio	
					2	VA	colegio	colegio	
Rioseco	3	2	C	5	52	P_VA	Empleado	Obrero	Extracción y transformación
					78	P_VA	Jubilado	Jubilado	
					46	P_VA	Empleado	Obrero	Extracción y transformación
					41	P_VA	Empleado	Obrero	Extracción y transformación
					39	P_VA	SL	SL	
Rioseco	3	2	D	4	40	P_O	Empleado	Obrero	Construcción
					37	P_O	SL	SL	
					14	P_GUI	colegio	colegio	
					13	P_GUI	colegio	colegio	
Rioseco	3	3	A	6	40	P_VA	Empleado	Empleado	Transportes
					38	VA	SL	SL	
					14	VA	colegio	colegio	
					12	VA	colegio	colegio	
					10	VA	colegio	colegio	
					8	VA	colegio	colegio	
Rioseco	3	3	B	4	49	P_LE	Empleado	Obrero	Industria
					41	P_LE	SL	SL	
					23	P_LE	Empleado	Empleado	
					16	P_LE	colegio	colegio	
Rioseco	3	3	C	3	28	P_VA	En paro	En paro	
					27	P_VA	SL	SL	
					3	VA		menor	

Rioseco	3	3	D	2	60 58	VA VA	Empleado SL	Empleado SL	Comercio
Rioseco	3	4	B	3	28 6 28	P_GUI P_NA VA	Empleado colegio Empleado	Empleado colegio Empleado	Comercio Comercio
Rioseco	3	4	C	4	47 44 20 17	P_SA P_SA P_GUI P_GUI	Empleado SL Empresario estudiante	Obrero SL Empresario estudiante	Industria
Rioseco	3	5	A	5	38 36 12 9 7	P_PA P_VA VA VA VA	Empleado SL colegio colegio colegio	Obrero SL colegio colegio colegio	Industria
Rioseco	3	5	B	4	37 35 12 4	VA P_VA XX VA	Empleado SL colegio colegio	Obrero SL colegio colegio	Extracción y transformación
Rioseco	3	6	A	3	46 21 16	P_LE P_LE P_LE	Empleado estudiante colegio	Obrero estudiante colegio	Industria
Rioseco	3	7	A	6	39 34 10 9 7 4	P_VA VA VA VA VA VA	Empleado Empleado colegio colegio colegio colegio	Empleado Empleado colegio colegio colegio colegio	Transportes
Rioseco	3	7	B	2	58 58	P_VA P_VA	Empleado SL	Obrero SL	Construcción
Rioseco	27	Bajo		1	61	VA	Empleado	Empleado	Comercio
Rioseco	29	Bajo		2	77 67	VA VA	Jubilado SL	Jubilado SL	
Villanubla	2	1	A	3	33 34 1	P_ZA P_O VA	Empleado SL	Obrero SL menor	Industria
Villanubla	2	1	B	5	36 31 10 9 8	P_SA P_VA VA VA VA	Empleado SL colegio colegio colegio	Obrero SL colegio colegio colegio	Extracción y transformación
Villanubla	2	3	A	4	38 41 7 6	P_VA P_SA VA VA	Empleado Empleado colegio colegio	Obrero Empleado colegio colegio	Industria
Villanubla	2	3	B	3	33 28 6	VA VA VA	Empleado SL colegio	Obrero SL colegio	Industria
Villanubla	4	1	A	4	41 38 11 2	VA P_ZA VA VA	Empleado SL colegio colegio	Obrero SL colegio colegio	Extracción y transformación
Villanubla	4	1	B	4	57 57 25 17	P_VA P_VA P_VA VA	Jubilado SL Empleado En paro	Jubilado SL Empleado En paro	Instituciones financieras
Villanubla	4	2	A	3	29 26 4	P_VA VA VA	Empleado SL	Obrero SL menor	Industria
Villanubla	4	2	B	5	61 49 29 23 18	P_PA VA VA VA VA	Jubilado SL En paro Empleado En paro	Jubilado SL En paro Empleado En paro	Comercio
Villanubla	4	3	A	4	59 48 23 16	P_NA P_VA P_VA VA	Jubilado SL	Jubilado SL Profesional universitario estudiante	
Villanubla	4	3	B	2	71	P_VA	SL	SL	

					25	P_VA		En paro	En paro	
Villanubla	4	4	A	4	59	P_VA	Empleado		Obrero	Industria
					57	P_VA	SL		SL	
					24	P_VA	Empleado		Empleado	Comercio
					23	P_VA	Empleado		Obrero	Industria
Villanubla	4	4	B	4	50	VA	Empleado		Obrero	Extracción y transformación
					52	MA	SL		SL	
					23	VA	En paro		En paro	
					20	VA	En paro		En paro	
Villanubla	4	1	D	2	61	P_VA	Empleado		Obrero	Extracción y transformación
					55	P_VA	SL		SL	
Villanubla	4	2	C	2	34	P_VA	En paro		En paro	
					34	P_PA	Empleado		Empleado	
Villanubla	4	2	D	3	52	P_VA	Empleado		Empleado	Transporte
					51	P_VA	SL		SL	
					27	P_VA	Empleado		Empleado	
Villanubla	4	3	C	2	59	P_VA	En paro		En paro	
					56	P_VA	Empleado		Obrero	Extracción y transformación
Villanubla	4	3	D	2	54	P_VA	Jubilado		Jubilado	
					56	P_VA	SL		SL	
Villanubla	4	4	C	2	30	P_VA	Empleado		Empleado	
					31	P_BU	SL		SL	
Villanubla	4	4	D	5	50	P_LE	Empleado		Obrero	Industria
					49	P_LE	SL		SL	
					15	P_LE	Empleado		Empleado	
					9	VA	colegio		colegio	
					31	P_LE	Empleado		Empleado	
Neptuno	1	1	A	4	32	P_LE	En paro		En paro	
					36	VA	SL		SL	
					5	VA	colegio		colegio	
					1	VA	menor		menor	
Neptuno	1	2	A	2	65	MA	Empleado		Empleado	
					65	LE	SL		SL	
Neptuno	1	2	B	6	43	P_AV	Empleado		Obrero	Industria
					36	P_AV	SL		SL	
					12	AV	colegio		colegio	
					11	AV	colegio		colegio	
					10	VA	colegio		colegio	
					7	VA	colegio		colegio	
Neptuno	1	3	A	2	60	P_SA	Empleado		Obrero	Construcción
					64	P_VA	SL		SL	
Neptuno	1	3	B	2	65	VA	Empleado		Obrero	Industria
					63	VA	SL		SL	
Neptuno	1	4	A	4	38	PA	Empleado		Obrero	Construcción
					35	P_TO	SL		SL	
					11	VA	colegio		colegio	
					5	VA	colegio		colegio	
Neptuno	1	4	B	6	49	P_VA	En paro		En paro	
					43	VA	SL		SL	
					20	VA	En paro		En paro	
					17	VA	En paro		En paro	
					15	VA	colegio		colegio	
					3	VA	colegio		colegio	
Neptuno	3	1	dcha	3	28	VA	En paro		En paro	
					27	VA	Empleado		Empleado	
					70	VA	Jubilado		Jubilado	
Neptuno	3	1	iz	2	65	P_CA	Jubilado		Jubilado	
					63	P_CA	SL		SL	
Neptuno	3	2	dcha	2	64	VA	Jubilado		Jubilado	
					60	VA	Empleado		Empleado	Comercio
Neptuno	3	2	C	8	50	VA	Empleado		Empleado	Transportes
					48	VA	SL		SL	
					25	VA	SL		SL	
					21	VA	SL		SL	
					19	VA	Empresario		Empresario	
					15	VA	colegio		colegio	
					13	VA	colegio		colegio	

				12	VA		colegio	colegio	
Neptuno	3	3	dcha	4	43	P_CA	SL	SL	
					22	P_GU	En paro	En paro	
					19	P_GU	estudiante	estudiante	
					12	VA	colegio	colegio	
Neptuno	3	3	iz	5	37	P_VA	Empleado	Obrero	Industria
					36	P_VA	SL	SL	
					11	VA	colegio	colegio	
					5	VA	colegio	colegio	
					3	VA	colegio	colegio	
Neptuno	3	4	D	3	44	P_VA	SL	SL	
					22	VA	En paro	En paro	
					18	VA	En paro	En paro	

PADRÓN MUNICIPAL 2004

MANZANAS SAN NICOLÁS: Fuente: Ayuntamiento de Valladolid

Va= Valladolid P_VA: Municipios de Valladolid P_!!: Municipio !! XX: Extranjero

Calle	Número	Planta	Edad	Sexo	Titulación	Homogenización	Profesión	Nacionalidad	Provincia	Provincia Nacimiento	Municipio	Nacimiento
IMPERIAL	18	1	11 M		No aplicable por ser menor de 16 años	Menor	Estudiante	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
IMPERIAL	18	1	11 M		No aplicable por ser menor de 16 años	Menor	Estudiante	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
IMPERIAL	18	1	12 M		No aplicable por ser menor de 16 años	Menor	Estudiante	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
IMPERIAL	18	1	47 V		Licenciado Universitario. Arquitecto o Ingeniero Superior. Grado universitario	2º grado superior o universitario	Universitario	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
IMPERIAL	18	1	36 M		Bachiller Elemental. Graduado Escolar. EGB completa. Primaria completa. ESO. FPB	Básica o 2º grado elemental		ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
IMPERIAL	18	1	72 M		Formación Profesional de Primer Grado. Formación profesional de Grado Medio. Oficialía Industrial	2º grado superior o universitario		ESPAÑA	CACERES	PLASENCIA		P_CA
IMPERIAL	18	1	44 M		Licenciado Universitario. Arquitecto o Ingeniero Superior. Grado universitario	2º grado superior o universitario	Universitario	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
IMPERIAL	18	1	48 M		Licenciado Universitario. Arquitecto o Ingeniero Superior. Grado universitario	2º grado superior o universitario	Universitario	ESPAÑA	BURGOS	BURGOS		BU
IMPERIAL	18	1	14 M		No aplicable por ser menor de 16 años	Menor	Estudiante	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
IMPERIAL	18	1	10 V		No aplicable por ser menor de 16 años	Menor	Estudiante	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
IMPERIAL	18	2	66 M		Bachiller Superior. BUP. Bachiller LOGSE	Básica o 2º grado elemental		ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
IMPERIAL	18	2	20 M		Bachiller Superior. BUP. Bachiller LOGSE	Básica o 2º grado elemental		ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
IMPERIAL	18	2	41 M		Licenciado Universitario. Arquitecto o Ingeniero Superior. Grado universitario	2º grado superior o universitario	Universitario	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
IMPERIAL	18	2	4 V		No aplicable por ser menor de 16 años	Menor	Menor	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
IMPERIAL	18	2	2 M		No aplicable por ser menor de 16 años	Menor	Menor	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
IMPERIAL	18	2	43 V		Diplomados en Escuelas Universitarias (Empresariales, Profesorado de EGB,ATS y similares)	2º grado superior o universitario	Universitario	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
IMPERIAL	18	3	63 M		Bachiller Elemental. Graduado Escolar. EGB completa. Primaria completa. ESO. FPB	Básica o 2º grado elemental		ESPAÑA	ASTURIAS	MIERES		P_AS
IMPERIAL	18	4	60 V		BACHILLER, FORMACIÓN PROFESIONAL DE SEGUNDO GRADO O TITULOS EQUIVALENTES O SUPERIORES	2º grado superior o universitario		ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
IMPERIAL	18	5	58 M		BACHILLER, FORMACIÓN PROFESIONAL DE SEGUNDO GRADO O TITULOS EQUIVALENTES O SUPERIORES	2º grado superior o universitario		ESPAÑA	EXTRANJERO	COLOMBIA		XX
IMPERIAL	18	7	74 M		GRADUADO ESCOLAR O EQUIVALENTE	Elemental		ESPAÑA	SALAMANCA	VITIGUDINO		P_SA
IMPERIAL	18	7	48 V		Licenciado Universitario. Arquitecto o Ingeniero Superior. Grado universitario	2º grado superior o universitario	Universitario	ESPAÑA	GIPUZKOA	DONOSTIA/SAN SEBASTIAN		P_GUI
IMPERIAL	18	7	83 V		BACHILLER, FORMACIÓN PROFESIONAL DE SEGUNDO GRADO O TITULOS EQUIVALENTES O SUPERIORES	2º grado superior o universitario		ESPAÑA	SALAMANCA	VITIGUDINO		P_SA
IMPERIAL	18	8	64 V		GRADUADO ESCOLAR O EQUIVALENTE	Elemental		ESPAÑA	LEON	CAMPONARAYA		P_LE
IMPERIAL	18	8	63 M		TITULACIÓN INFERIOR A GRADUADO ESCOLAR	Analf. basica		ESPAÑA	ZAMORA	MUNICIPIO 999		P_ZA
IMPERIAL	18	BJ	53 M		GRADUADO ESCOLAR O EQUIVALENTE	Elemental		ESPAÑA	PALENCIA	BALTANAS		P_PA
IMPERIAL	24	1	37 V		TITULACIÓN INFERIOR A GRADUADO ESCOLAR	Analf. basica		ESPAÑA	GRANADA	MOTRIL		P_GRA
IMPERIAL	24	1	43 M		Formación Profesional de Primer Grado. Formación profesional de Grado Medio. Oficialía Industrial	2º grado superior o universitario		ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
IMPERIAL	24	2	42 M		Bachiller Elemental. Graduado Escolar. EGB completa. Primaria completa. ESO. FPB	Básica o 2º grado elemental		ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
IMPERIAL	24	2	63 M		TITULACIÓN INFERIOR A GRADUADO ESCOLAR	Analf. basica		ESPAÑA	PALENCIA	PALENCIA	PALENCIA	PA
IMPERIAL	24	3	39 M		Formación Profesional de Segundo Grado. Formación profesional de Grado Superior. Maestría Industrial	2º grado superior o universitario		ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
IMPERIAL	24	3	36 V		Arquitecto o Ingeniero Técnico	2º grado superior o universitario	Universitario	ESPAÑA	SALAMANCA	SALAMANCA	SALAMANCA	SA
LECHERAS	1	2	63 V		Licenciado Universitario. Arquitecto o Ingeniero Superior. Grado universitario	2º grado superior o universitario	Universitario	ESPAÑA	VALLADOLID	TORRE DE PEÑAFIEL		P_VA
LECHERAS	3	1	58 V		Licenciado Universitario. Arquitecto o Ingeniero Superior. Grado universitario	2º grado superior o universitario	Universitario	ESPAÑA	ZAMORA	ZAMORA	ZAMORA	ZA
LECHERAS	3	1	75 V		Doctorado y Estudios de postgrado o especialización para Licenciados. Máster universitario	2º grado superior o universitario	Universitario	ESPAÑA	ARABA/ALAVA	ARRAIA-MAEZTU		P_AL
LUIS ROJO	2	1	45 M		Bachiller Superior. BUP. Bachiller LOGSE	Básica o 2º grado elemental		ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
LUIS ROJO	4	4	58 M		BACHILLER, FORMACIÓN PROFESIONAL DE SEGUNDO GRADO O TITULOS EQUIVALENTES O SUPERIORES	2º grado superior o universitario		ESPAÑA	ZAMORA	ZAMORA	ZAMORA	ZA
LUIS ROJO	4	1	46 V		Licenciado Universitario. Arquitecto o Ingeniero Superior. Grado universitario	2º grado superior o universitario	Universitario	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
LUIS ROJO	4	2	44 M		Licenciado Universitario. Arquitecto o Ingeniero Superior. Grado universitario	2º grado superior o universitario	Universitario	ESPAÑA	PALENCIA	PALENCIA	PALENCIA	PA
LUIS ROJO	6	4	35 M		Bachiller Superior. BUP. Bachiller LOGSE	Básica o 2º grado elemental		ESPAÑA	MADRID	MADRID	MADRID	MA
LUIS ROJO	6	3	44 M		GRADUADO ESCOLAR O EQUIVALENTE	Elemental		ESPAÑA	EXTRANJERO	ECUADOR		XX
LUIS ROJO	6	2	42 M		Diplomados en Escuelas Universitarias (Empresariales, Profesorado de EGB,ATS y similares)	2º grado superior o universitario	Universitario	ESPAÑA	ZAMORA	ZAMORA	ZAMORA	ZA
LUIS ROJO	6	3	70 M		BACHILLER, FORMACIÓN PROFESIONAL DE SEGUNDO GRADO O TITULOS EQUIVALENTES O SUPERIORES	2º grado superior o universitario		ITALIA	EXTRANJERO	ARGENTINA		XX
LUIS ROJO	6	3	73 M		BACHILLER, FORMACIÓN PROFESIONAL DE SEGUNDO GRADO O TITULOS EQUIVALENTES O SUPERIORES	2º grado superior o universitario		ESPAÑA	EXTRANJERO	ARGENTINA		XX
LUIS ROJO	6	1	37 V		BACHILLER, FORMACIÓN PROFESIONAL DE SEGUNDO GRADO O TITULOS EQUIVALENTES O SUPERIORES	2º grado superior o universitario		ESPAÑA	MADRID	MADRID	MADRID	MA
LUIS ROJO	6	1	35 M		BACHILLER, FORMACIÓN PROFESIONAL DE SEGUNDO GRADO O TITULOS EQUIVALENTES O SUPERIORES	2º grado superior o universitario		ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
LUIS ROJO	6	1	20 V		Bachiller Superior. BUP. Bachiller LOGSE	Básica o 2º grado elemental		ESPAÑA	AVILA	AVILA	AVILA	AV
LUIS ROJO	6	1	17 V		No aplicable por ser menor de 16 años	Menor	Estudiante	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
LUIS ROJO	6	1	53 V		Arquitecto o Ingeniero Técnico	2º grado superior o universitario	Universitario	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
LUIS ROJO	6	3	40 M		BACHILLER, FORMACIÓN PROFESIONAL DE SEGUNDO GRADO O TITULOS EQUIVALENTES O SUPERIORES	2º grado superior o universitario		ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
LUIS ROJO	6	1	57 M		TITULACIÓN INFERIOR A GRADUADO ESCOLAR	Analf. basica		PORTUGAL	EXTRANJERO	PORTUGAL		XX
LUIS ROJO	6	1	15 V		No aplicable por ser menor de 16 años	Menor	Estudiante	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
LUIS ROJO	6	1	47 V		Bachiller Elemental. Graduado Escolar. EGB completa. Primaria completa. ESO. FPB	Básica o 2º grado elemental		ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
LUIS ROJO	6	1	4 M		No aplicable por ser menor de 16 años	Menor	Menor	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
LUIS ROJO	6	1	52 M		Bachiller Superior. BUP. Bachiller LOGSE	Básica o 2º grado elemental		ESPAÑA	CORUÑA A	SANTIAGO DE COMPOSTELA		P_AC
LUIS ROJO	6	4	0 V		No aplicable por ser menor de 16 años	Menor	Menor	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
LUIS ROJO	6	3	49 V		Bachiller Elemental. Graduado Escolar. EGB completa. Primaria completa. ESO. FPB	Básica o 2º grado elemental		ESPAÑA	PALENCIA	PALENCIA	PALENCIA	PA
LUIS ROJO	6	3	11 V		No aplicable por ser menor de 16 años	Menor	Estudiante	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
LUIS ROJO	6	3	11 M		No aplicable por ser menor de 16 años	Menor	Estudiante	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
LUIS ROJO	6	3	48 M		GRADUADO ESCOLAR O EQUIVALENTE	Elemental		ESPAÑA	EXTRANJERO	CUBA		XX
LUIS ROJO	6	1	58 V		TITULACIÓN INFERIOR A GRADUADO ESCOLAR	Analf. basica		ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
LUIS ROJO	6	2	45 V		Diplomados en Escuelas Universitarias (Empresariales, Profesorado de EGB,ATS y similares)	2º grado superior o universitario	Universitario	ESPAÑA	ZAMORA	ZAMORA	ZAMORA	ZA
LUIS ROJO	6	1	6 M		No aplicable por ser menor de 16 años	Menor	Estudiante	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
LUIS ROJO	6	3	48 V		BACHILLER, FORMACIÓN PROFESIONAL DE SEGUNDO GRADO O TITULOS EQUIVALENTES O SUPERIORES	2º grado superior o universitario		ESPAÑA	SALAMANCA	SALAMANCA	SALAMANCA	SA
LUIS ROJO	6	1	43 M		Diplomados en Escuelas Universitarias (Empresariales, Profesorado de EGB,ATS y similares)	2º grado superior o universitario	Universitario	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
LUIS ROJO	10	1	50 M		Licenciado Universitario. Arquitecto o Ingeniero Superior. Grado universitario	2º grado superior o universitario	Universitario	ESPAÑA	VALLADOLID	MEDINA DE RIOSECO		P_VA
LUIS ROJO	10	4	71 M		TITULACIÓN INFERIOR A GRADUADO ESCOLAR	Analf. basica		ESPAÑA	ZAMORA	MANGANESES DE LA LAMPREAN		P_ZA
LUIS ROJO	10	4	41 V		Licenciado Universitario. Arquitecto o Ingeniero Superior. Grado universitario	2º grado superior o universitario	Universitario	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
LUIS ROJO	10	4	59 M		Bachiller Elemental. Graduado Escolar. EGB completa. Primaria completa. ESO. FPB	Básica o 2º grado elemental		ESPAÑA	ZAMORA	FERRERUELA		P_ZA
LUIS ROJO	10	4	70 V		BACHILLER, FORMACIÓN PROFESIONAL DE SEGUNDO GRADO O TITULOS EQUIVALENTES O SUPERIORES	2º grado superior o universitario		ESPAÑA	ZAMORA	MANGANESES DE LA LAMPREAN		P_ZA
LUIS ROJO	10	2	55 M		Diplomados en Escuelas Universitarias (Empresariales, Profesorado de EGB,ATS y similares)	2º grado superior o universitario	Universitario	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
LUIS ROJO	10	2	52 M		Bachiller Elemental. Graduado Escolar. EGB completa. Primaria completa. ESO. FPB	Básica o 2º grado elemental		ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VALLADOLID	VA

LUIS ROJO	10	4	39 M	Diplomados en Escuelas Universitarias (Empresariales, Profesorado de EGB,ATS y similares)	2º grado superior o universitario	Universitario	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
LUIS ROJO	10	4	42 V	Licenciado Universitario. Arquitecto o Ingeniero Superior. Grado universitario	2º grado superior o universitario	Universitario	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
LUIS ROJO	10	1	28 V	Licenciado Universitario. Arquitecto o Ingeniero Superior. Grado universitario	2º grado superior o universitario	Universitario	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
LUIS ROJO	10	2	66 M	TITULACIÓN INFERIOR A GRADUADO ESCOLAR	Analf. basica		ESPAÑA	VALLADOLID	CIGALES	P_VA
LUIS ROJO	10	2	29 V	Formación Profesional de Segundo Grado. Formación profesional de Grado Superior. Maestría Industrial	2º grado superior o universitario		ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
LUIS ROJO	10	2	33 V	Formación Profesional de Segundo Grado. Formación profesional de Grado Superior. Maestría Industrial	2º grado superior o universitario		ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
LUIS ROJO	10	4	59 M	Diplomados en Escuelas Universitarias (Empresariales, Profesorado de EGB,ATS y similares)	2º grado superior o universitario	Universitario	ESPAÑA	VALLADOLID	CASTROPONCE	P_VA
LUIS ROJO	10	3	47 V	GRADUADO ESCOLAR O EQUIVALENTE	Elemental		ITALIA	EXTRANJERO	ITALIA	XX
LUIS ROJO	10	1	17 M	Bachiller Elemental. Graduado Escolar. EGB completa. Primaria completa. ESO. FPB	Básica o 2º grado elemental	Estudiante	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
LUIS ROJO	10	4	1 M	No aplicable por ser menor de 16 años	Menor	Menor	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
LUIS ROJO	10	4	3 M	No aplicable por ser menor de 16 años	Menor	Menor	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
LUIS ROJO	10	4	3 V	No aplicable por ser menor de 16 años	Menor	Menor	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
LUIS ROJO	10	1	52 V	GRADUADO ESCOLAR O EQUIVALENTE	Elemental		ESPAÑA	VALLADOLID	TORRELOBATON	P_VA
LUIS ROJO	10	3	39 V	Licenciado Universitario. Arquitecto o Ingeniero Superior. Grado universitario	2º grado superior o universitario	Universitario	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
LUIS ROJO	10	2	48 V	Bachiller Superior. BUP. Bachiller LOGSE	Básica o 2º grado elemental		ESPAÑA	GIPUZKOA	EIBAR	P_GI
LUIS ROJO	10	2	29 V	BACHILLER. FORMACIÓN PROFESIONAL DE SEGUNDO GRADO O TITULOS EQUIVALENTES O SUPERIORES	2º grado superior o universitario		ESPAÑA	VALLADOLID	MEDINA DEL CAMPO	P_VA
LUIS ROJO	10	2	1 V	No aplicable por ser menor de 16 años	Menor	Menor	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
LUIS ROJO	10	4	60 V	Doctorado y Estudios de postgrado o especialización para Licenciados. Máster universitario	2º grado superior o universitario	Universitario	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
LUIS ROJO	10	3	81 M	TITULACIÓN INFERIOR A GRADUADO ESCOLAR	Analf. basica		ESPAÑA	ZAMORA	CASTROVERDE DE CAMPOS	P_ZA
LUIS ROJO	10	1	33 M	Diplomados en Escuelas Universitarias (Empresariales, Profesorado de EGB,ATS y similares)	2º grado superior o universitario	Universitario	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
LUIS ROJO	10	4	36 M	Formación Profesional de Primer Grado. Formación profesional de Grado Medio. Oficialía Industrial	2º grado superior o universitario		ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
LUIS ROJO	10	2	36 M	Diplomados en Escuelas Universitarias (Empresariales, Profesorado de EGB,ATS y similares)	2º grado superior o universitario	Universitario	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
POZO	2	1	45 V	GRADUADO ESCOLAR O EQUIVALENTE	Elemental		ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
POZO	2	2	50 M	BACHILLER. FORMACIÓN PROFESIONAL DE SEGUNDO GRADO O TITULOS EQUIVALENTES O SUPERIORES	2º grado superior o universitario		ESPAÑA	PALENCIA	PALENCIA	PA
POZO	2	3	41 M	Bachiller Elemental. Graduado Escolar. EGB completa. Primaria completa. ESO. FPB	Básica o 2º grado elemental		ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
POZO	2	3	47 M	Bachiller Elemental. Graduado Escolar. EGB completa. Primaria completa. ESO. FPB	Básica o 2º grado elemental		ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
POZO	2	1	21 M	Bachiller Superior. BUP. Bachiller LOGSE	Básica o 2º grado elemental		ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
POZO	2	1	65 M	Licenciado Universitario. Arquitecto o Ingeniero Superior. Grado universitario	2º grado superior o universitario	Universitario	ESPAÑA	VALLADOLID	OLMOS DE ESGUEVA	P_VA
POZO	2	2	52 V	BACHILLER. FORMACIÓN PROFESIONAL DE SEGUNDO GRADO O TITULOS EQUIVALENTES O SUPERIORES	2º grado superior o universitario		ESPAÑA	PONTEVEDRA	VIGO	P_VI
POZO	2	2	24 M	Bachiller Superior. BUP. Bachiller LOGSE	Básica o 2º grado elemental		ESPAÑA	PONTEVEDRA	VIGO	P_VI
POZO	2	2	58 M	Bachiller Elemental. Graduado Escolar. EGB completa. Primaria completa. ESO. FPB	Básica o 2º grado elemental		ESPAÑA	TOLEDO	QUINTANAR DE LA ORDEN	P_TO
TAHONAS	1	3	23 M	Bachiller Elemental. Graduado Escolar. EGB completa. Primaria completa. ESO. FPB	Básica o 2º grado elemental		ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
TAHONAS	1	1	30 M	Formación Profesional de Primer Grado. Formación profesional de Grado Medio. Oficialía Industrial	2º grado superior o universitario		ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
TAHONAS	1	2	14 M	No aplicable por ser menor de 16 años	Menor	Estudiante	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
TAHONAS	1	1	45 M	Diplomados en Escuelas Universitarias (Empresariales, Profesorado de EGB,ATS y similares)	2º grado superior o universitario		ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
TAHONAS	1	3	33 V	Bachiller Elemental. Graduado Escolar. EGB completa. Primaria completa. ESO. FPB	Básica o 2º grado elemental		ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
TAHONAS	1	3	36 V	Formación Profesional de Primer Grado. Formación profesional de Grado Medio. Oficialía Industrial	2º grado superior o universitario		ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
TAHONAS	1	2	11 M	No aplicable por ser menor de 16 años	Menor	Estudiante	ESPAÑA	ALICANTE/ALACANT	BENIDORM	P_AL
TAHONAS	1	1	49 V	Licenciado Universitario. Arquitecto o Ingeniero Superior. Grado universitario	2º grado superior o universitario	Universitario	ESPAÑA	BADAJOS	FUENTE DEL ARCO	P_BA
TAHONAS	1	1	13 V	No aplicable por ser menor de 16 años	Menor	Estudiante	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
TAHONAS	1	1	9 V	No aplicable por ser menor de 16 años	Menor	Estudiante	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
TAHONAS	1	1	65 M	Doctorado y Estudios de postgrado o especialización para Licenciados. Máster universitario	2º grado superior o universitario	Universitario	ESPAÑA	LA RIOJA	LOGROÑO	P_LR
TAHONAS	1	2	58 M	BACHILLER. FORMACIÓN PROFESIONAL DE SEGUNDO GRADO O TITULOS EQUIVALENTES O SUPERIORES	2º grado superior o universitario		ESPAÑA	PALENCIA	VILLOBON	P_PA
TAHONAS	1	2	52 M	Formación Profesional de Segundo Grado. Formación profesional de Grado Superior. Maestría Industrial	2º grado superior o universitario		ESPAÑA	EXTRANJERO	MEXICO	XX
TAHONAS	1	2	31 M	Licenciado Universitario. Arquitecto o Ingeniero Superior. Grado universitario	2º grado superior o universitario	Universitario	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
TAHONAS	3	4	90 M	TITULACIÓN INFERIOR A GRADUADO ESCOLAR	Analf. basica		ESPAÑA	LA RIOJA	TREVIANA	P_LR
TAHONAS	3	3	65 M	Bachiller Elemental. Graduado Escolar. EGB completa. Primaria completa. ESO. FPB	Básica o 2º grado elemental		ESPAÑA	LEON	PONFERRADA	P_LE
TAHONAS	3	1	63 V	BACHILLER. FORMACIÓN PROFESIONAL DE SEGUNDO GRADO O TITULOS EQUIVALENTES O SUPERIORES	2º grado superior o universitario		ESPAÑA	ZAMORA	VALDEFINJAS	P_ZA
TAHONAS	3	1	24 M	Bachiller Superior. BUP. Bachiller LOGSE	Básica o 2º grado elemental		ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
TAHONAS	3	2	53 V	BACHILLER. FORMACIÓN PROFESIONAL DE SEGUNDO GRADO O TITULOS EQUIVALENTES O SUPERIORES	2º grado superior o universitario		ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
TAHONAS	3	2	72 M	Bachiller Elemental. Graduado Escolar. EGB completa. Primaria completa. ESO. FPB	Básica o 2º grado elemental		ESPAÑA	PALENCIA	MUNICIPIO 999	P_PA
TAHONAS	3	4	45 V	Bachiller Superior. BUP. Bachiller LOGSE	Básica o 2º grado elemental		ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
TAHONAS	3	1	41 V	Bachiller Elemental. Graduado Escolar. EGB completa. Primaria completa. ESO. FPB	Básica o 2º grado elemental		ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
TAHONAS	3	2	73 V	Formación Profesional de Segundo Grado. Formación profesional de Grado Superior. Maestría Industrial	2º grado superior o universitario		ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
TAHONAS	3	3	22 V	Bachiller Superior. BUP. Bachiller LOGSE	Básica o 2º grado elemental		ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
TAHONAS	3	1	62 M	BACHILLER. FORMACIÓN PROFESIONAL DE SEGUNDO GRADO O TITULOS EQUIVALENTES O SUPERIORES	2º grado superior o universitario		ESPAÑA	VALLADOLID	VIANA DE CEGA	P_VA
TAHONAS	3	3	57 M	Licenciado Universitario. Arquitecto o Ingeniero Superior. Grado universitario	2º grado superior o universitario	Universitario	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
TAHONAS	3	2	35 V	Doctorado y Estudios de postgrado o especialización para Licenciados. Máster universitario	2º grado superior o universitario	Universitario	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
TAHONAS	3	3	35 V	Bachiller Superior. BUP. Bachiller LOGSE	Básica o 2º grado elemental		ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
TAHONAS	3	1	8 V	No aplicable por ser menor de 16 años	Menor	Estudiante	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
TAHONAS	3	1	11 M	No aplicable por ser menor de 16 años	Menor	Estudiante	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
TAHONAS	3	2	58 M	Bachiller Elemental. Graduado Escolar. EGB completa. Primaria completa. ESO. FPB	Básica o 2º grado elemental		ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
TAHONAS	6	1	42 M	Diplomados en Escuelas Universitarias (Empresariales, Profesorado de EGB,ATS y similares)	2º grado superior o universitario	Universitario	ESPAÑA	BIZKIA	BILBAO	BI
TAHONAS	6	1	53 V	Bachiller Elemental. Graduado Escolar. EGB completa. Primaria completa. ESO. FPB	Básica o 2º grado elemental		ESPAÑA	VALLADOLID	VILLALON DE CAMPOS	P_VA
TAHONAS	6	1	51 M	Licenciado Universitario. Arquitecto o Ingeniero Superior. Grado universitario	2º grado superior o universitario	Universitario	ESPAÑA	MALAGA	MALAGA	MA
TAHONAS	6	3	48 M	Licenciado Universitario. Arquitecto o Ingeniero Superior. Grado universitario	2º grado superior o universitario	Universitario	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
TAHONAS	10	4	73 M	GRADUADO ESCOLAR O EQUIVALENTE	Elemental		ESPAÑA	VALLADOLID	MUCIENTES	P_VA
TAHONAS	10	1	41 V	Bachiller Elemental. Graduado Escolar. EGB completa. Primaria completa. ESO. FPB	Básica o 2º grado elemental		ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
TAHONAS	10	1	47 V	Formación Profesional de Primer Grado. Formación profesional de Grado Medio. Oficialía Industrial	2º grado superior o universitario		ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
TAHONAS	10	2	26 V	Licenciado Universitario. Arquitecto o Ingeniero Superior. Grado universitario	2º grado superior o universitario	Universitario	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA

TAHONAS	10	2	40	M	Diplomados en Escuelas Universitarias (Empresariales, Profesorado de EGB,ATS y similares)	2º grado superior o universitario	Universitario	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
TAHONAS	14	2	48	M	BACHILLER, FORMACIÓN PROFESIONAL DE SEGUNDO GRADO O TITULOS EQUIVALENTES O SUPERIORES	2º grado superior o universitario		ESPAÑA	VALLADOLID	MEDINA DE RIOSECO	P_VA
TAHONAS	14	3	30	V	Doctorado y Estudios de postgrado o especialización para Licenciados. Máster universitario	2º grado superior o universitario	Universitario	ESPAÑA	SEGOVIA	SEGOVIA	SE
TAHONAS	14	1	43	V	Bachiller Elemental. Graduado Escolar. EGB completa. Primaria completa. ESO. FPB	Básica o 2º grado elemental		ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
TAHONAS	14	2	14	V	No aplicable por ser menor de 16 años	Menor	Estudiante	ESPAÑA	VALENCIA/VALENCI	VALENCIA	VAL
TAHONAS	14	2	27	V	Formación Profesional de Primer Grado. Formación profesional de Grado Medio. Oficialía Industrial	2º grado superior o universitario		ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
TAHONAS	14	1	25	M	Formación Profesional de Primer Grado. Formación profesional de Grado Medio. Oficialía Industrial	2º grado superior o universitario		ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
TAHONAS	14	4	33	M	Diplomados en Escuelas Universitarias (Empresariales, Profesorado de EGB,ATS y similares)	2º grado superior o universitario	Universitario	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA

MANZANAS LA VICTORIA: Fuente: Ayuntamiento de Valladolid

Va= Valladolid P_VA: Municipios de Valladolid P_!: Municipio !! XX: Extranjero

Calle	Número	Planta	Edad	Sexo	Titulación	Homogenización	Profesión	Nacionalidad	P. Nacimiento	Municipio	
GUJON	6	2	43	M	GRADUADO ESCOLAR O EQUIVALENTE	Elemental		GUATEMALA	EXTRANJERO	GUATEMALA	XX
GUJON	6	2	19	V	TITULACIÓN INFERIOR A GRADUADO ESCOLAR	Analf. basica		GUATEMALA	EXTRANJERO	GUATEMALA	XX
GUJON	6	2	42	V	Licenciado Universitario. Arquitecto o Ingeniero Superior. Grado universitario	2º grado superior o universitario	Universitario	GUATEMALA	EXTRANJERO	GUATEMALA	XX
GUJON	6	3	55	M	GRADUADO ESCOLAR O EQUIVALENTE	Básica o 2º grado elemental		ESPAÑA	PALENCIA	GUARDO	P_VA
NEPTUNO	1	4	41	M	TITULACIÓN INFERIOR A GRADUADO ESCOLAR	Analf. basica		ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
NEPTUNO	1	4	11	V	No aplicable por ser menor de 16 años	Menor	Estudiante	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
NEPTUNO	1	4	17	V	No aplicable por ser menor de 16 años	Menor	Estudiante	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
NEPTUNO	1	4	8	M	No aplicable por ser menor de 16 años	Menor	Estudiante	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
NEPTUNO	1	4	14	V	No aplicable por ser menor de 16 años	Menor	Estudiante	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
NEPTUNO	1	4	43	V	NO SABE LEER NI ESCRIBIR	Analf. basica		ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
NEPTUNO	1	1	55	V	TITULACIÓN INFERIOR A GRADUADO ESCOLAR	Analf. basica		ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
NEPTUNO	1	3	29	V	TITULACIÓN INFERIOR A GRADUADO ESCOLAR	Analf. basica		ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
NEPTUNO	1	3	1	V	No aplicable por ser menor de 16 años	Menor	Menor	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
NEPTUNO	1	3	14	M	No aplicable por ser menor de 16 años	Menor	Estudiante	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
NEPTUNO	1	3	53	V	TITULACIÓN INFERIOR A GRADUADO ESCOLAR	Analf. basica		ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
NEPTUNO	1	3	0	M	No aplicable por ser menor de 16 años	Menor	Menor	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
NEPTUNO	1	3	50	M	TITULACIÓN INFERIOR A GRADUADO ESCOLAR	Analf. basica		ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
NEPTUNO	1	3	27	M	NO SABE LEER NI ESCRIBIR	Analf. basica		ESPAÑA	VALLADOLID	MUNICIPIO 999	P_VA
NEPTUNO	1	1	51	M	GRADUADO ESCOLAR O EQUIVALENTE	Básica o 2º grado elemental		ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	P_VA
NEPTUNO	1	1	56	V	GRADUADO ESCOLAR O EQUIVALENTE	Básica o 2º grado elemental		ESPAÑA	ARABA/ALAVA	VITORIA-GASTEIZ	P_VI
NEPTUNO	3	4	29	V	TITULACIÓN INFERIOR A GRADUADO ESCOLAR	Analf. basica		ESPAÑA	MARRUECOS	MARRUECOS	XX
NEPTUNO	3	1	66	V	TITULACIÓN INFERIOR A GRADUADO ESCOLAR	Analf. basica	Jubilado	ESPAÑA	VALLADOLID	MEDINA DE RIOSECO	P_VA
NEPTUNO	3	1	65	M	TITULACIÓN INFERIOR A GRADUADO ESCOLAR	Analf. basica	Jubilado	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
RIOSECO	3	3	55	V	BACHILLER, FORMACIÓN PROFESIONAL DE SEGUNDO GRADO O TITULOS EQUIVALENTES O SUPERIORES	2º grado superior o universitario		ESPAÑA	LEON	IGÜEÑA	P_LE
RIOSECO	3	1	48	M	Licenciado Universitario. Arquitecto o Ingeniero Superior. Grado universitario	2º grado superior o universitario	Universitario	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
RIOSECO	3	2	29	V	TITULACIÓN INFERIOR A GRADUADO ESCOLAR	Analf. basica		ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
RIOSECO	3	2	33	V	TITULACIÓN INFERIOR A GRADUADO ESCOLAR	Analf. basica		ESPAÑA	PALENCIA	PALENCIA	PA
RIOSECO	3	2	36	V	Bachiller Elemental. Graduado Escolar. EGB completa. Primaria completa. ESO. FPB	Básica o 2º grado elemental		ESPAÑA	PALENCIA	PALENCIA	PA
RIOSECO	3	2	68	V	TITULACIÓN INFERIOR A GRADUADO ESCOLAR	Analf. basica	Jubilado	ESPAÑA	ZAMORA	ARQUILINOS	P_ZA
RIOSECO	3	7	52	M	Bachiller Superior. BUP. Bachiller LOGSE	Básica o 2º grado elemental		ESPAÑA	VALLADOLID	VALDUNQUILLO	P_VA
RIOSECO	3	4	30	M	Doctorado y Estudios de postgrado o especialización para Licenciados. Máster universitario	2º grado superior o universitario	Universitario	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
RIOSECO	3	8	58	V	Formación Profesional de Segundo Grado. Formación profesional de Grado Superior. Maestría Industrial	2º grado superior o universitario		ESPAÑA	PALENCIA	AGUILAR DE CAMPOO	P_PA
RIOSECO	3	8	18	V	No aplicable por ser menor de 16 años	Menor	Estudiante	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
RIOSECO	3	8	21	M	Bachiller Superior. BUP. Bachiller LOGSE	Básica o 2º grado elemental		ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
RIOSECO	3	1	37	M	Bachiller Elemental. Graduado Escolar. EGB completa. Primaria completa. ESO. FPB	Básica o 2º grado elemental		ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
RIOSECO	3	2	43	V	Bachiller Elemental. Graduado Escolar. EGB completa. Primaria completa. ESO. FPB	Básica o 2º grado elemental		ESPAÑA	PALENCIA	PALENCIA	PA
RIOSECO	3	2	12	M	No aplicable por ser menor de 16 años	Menor	Estudiante	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
RIOSECO	3	2	53	M	TITULACIÓN INFERIOR A GRADUADO ESCOLAR	Analf. basica		ESPAÑA	AVILA	PALACIOS DE GODA	P_AV
RIOSECO	3	3	55	V	Bachiller Elemental. Graduado Escolar. EGB completa. Primaria completa. ESO. FPB	Básica o 2º grado elemental		ESPAÑA	VALLADOLID	TORDESILLAS	P_VA
RIOSECO	3	2	31	V	Bachiller Elemental. Graduado Escolar. EGB completa. Primaria completa. ESO. FPB	Básica o 2º grado elemental		ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
RIOSECO	3	3	39	V	Formación Profesional de Primer Grado. Formación profesional de Grado Medio. Oficialía Industrial	2º grado superior o universitario		ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
RIOSECO	3	4	57	V	BACHILLER, FORMACIÓN PROFESIONAL DE SEGUNDO GRADO O TITULOS EQUIVALENTES O SUPERIORES	Básica o 2º grado elemental		ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
RIOSECO	3	5	36	V	Diplomados en Escuelas Universitarias (Empresariales, Profesorado de EGB,ATS y similares)	2º grado superior o universitario	Universitario	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
RIOSECO	3	7	15	V	No aplicable por ser menor de 16 años	Menor	Estudiante	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
RIOSECO	3	7	57	V	GRADUADO ESCOLAR O EQUIVALENTE	Elemental		ESPAÑA	VALLADOLID	VILLABRAGIMA	P_VA
RIOSECO	3	1	11	M	No aplicable por ser menor de 16 años	Menor	Estudiante	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
RIOSECO	3	1	41	M	Bachiller Elemental. Graduado Escolar. EGB completa. Primaria completa. ESO. FPB	Básica o 2º grado elemental		ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
RIOSECO	3	2	63	M	TITULACIÓN INFERIOR A GRADUADO ESCOLAR	Analf. basica		ESPAÑA	PALENCIA	MUNICIPIO 999	P_PA
RIOSECO	3	2	25	V	BACHILLER, FORMACIÓN PROFESIONAL DE SEGUNDO GRADO O TITULOS EQUIVALENTES O SUPERIORES	2º grado superior o universitario		ESPAÑA	BARCELONA	HOSPITALET DE LLOBREGAT (P_BA
RIOSECO	3	4	30	V	Bachiller Superior. BUP. Bachiller LOGSE	Básica o 2º grado elemental		ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
RIOSECO	3	4	79	V	Bachiller Elemental. Graduado Escolar. EGB completa. Primaria completa. ESO. FPB	Básica o 2º grado elemental	Jubilado	ESPAÑA	SALAMANCA	MARTIN DE YELTES	P_SA
RIOSECO	3	4	53	V	GRADUADO ESCOLAR O EQUIVALENTE	Elemental		ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
RIOSECO	3	1	0	M	No aplicable por ser menor de 16 años	Menor	Menor	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
RIOSECO	3	1	35	V	Diplomados en Escuelas Universitarias (Empresariales, Profesorado de EGB,ATS y similares)	2º grado superior o universitario	Universitario	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
RIOSECO	3	1	28	M	Licenciado Universitario. Arquitecto o Ingeniero Superior. Grado universitario	2º grado superior o universitario	Universitario	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
RIOSECO	6	1	42	M	Bachiller Elemental. Graduado Escolar. EGB completa. Primaria completa. ESO. FPB	Básica o 2º grado elemental		ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
RIOSECO	6	1	41	V	BACHILLER, FORMACIÓN PROFESIONAL DE SEGUNDO GRADO O TITULOS EQUIVALENTES O SUPERIORES	2º grado superior o universitario		ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
RIOSECO	6	2	60	V	Bachiller Elemental. Graduado Escolar. EGB completa. Primaria completa. ESO. FPB	Básica o 2º grado elemental		ESPAÑA	VALLADOLID	ZARATAN	P_VA
RIOSECO	6	4	46	V	BACHILLER, FORMACIÓN PROFESIONAL DE SEGUNDO GRADO O TITULOS EQUIVALENTES O SUPERIORES	2º grado superior o universitario		ESPAÑA	MADRID	MADRID	MA
RIOSECO	6	4	15	M	No aplicable por ser menor de 16 años	Menor	Estudiante	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
RIOSECO	6	1	77	V	TITULACIÓN INFERIOR A GRADUADO ESCOLAR	Analf. basica	Jubilado	ESPAÑA	BURGOS	MUNICIPIO 999	P_BU
RIOSECO	6	5	73	M	TITULACIÓN INFERIOR A GRADUADO ESCOLAR	Analf. basica	Jubilado	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
RIOSECO	6	1	69	M	TITULACIÓN INFERIOR A GRADUADO ESCOLAR	Analf. basica	Jubilado	ESPAÑA	BURGOS	MUNICIPIO 999	P_BU
RIOSECO	6	1	53	V	BACHILLER, FORMACIÓN PROFESIONAL DE SEGUNDO GRADO O TITULOS EQUIVALENTES O SUPERIORES	2º grado superior o universitario		ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
RIOSECO	6	1	26	V	Bachiller Superior. BUP. Bachiller LOGSE	Básica o 2º grado elemental		ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
RIOSECO	6	1	53	M	BACHILLER, FORMACIÓN PROFESIONAL DE SEGUNDO GRADO O TITULOS EQUIVALENTES O SUPERIORES	2º grado superior o universitario		ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
RIOSECO	6	3	34	V	Licenciado Universitario. Arquitecto o Ingeniero Superior. Grado universitario	2º grado superior o universitario	Universitario	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
RIOSECO	6	4	51	M	Bachiller Superior. BUP. Bachiller LOGSE	Básica o 2º grado elemental		ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
RIOSECO	6	5	81	V	TITULACIÓN INFERIOR A GRADUADO ESCOLAR	Analf. basica	Jubilado	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
RIOSECO	6	3	77	M	TITULACIÓN INFERIOR A GRADUADO ESCOLAR	Analf. basica	Jubilado	ESPAÑA	VALLADOLID	URUEÑA	P_VA
VILLANUBLA	2	6	47	M	Bachiller Elemental. Graduado Escolar. EGB completa. Primaria completa. ESO. FPB	Básica o 2º grado elemental		ESPAÑA	PALENCIA	PALENCIA	PA
VILLANUBLA	2	3	59	M	Licenciado Universitario. Arquitecto o Ingeniero Superior. Grado universitario	2º grado superior o universitario	Universitario	ESPAÑA	LEON	CISTIerna	P_LE
VILLANUBLA	2	6	15	V	No aplicable por ser menor de 16 años	Menor	Estudiante	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA

VILLANUBLA	2	6	54 V	TITULACIÓN INFERIOR A GRADUADO ESCOLAR	Analf. basica		ESPAÑA	AVILA	ARENAS DE SAN PEDRO	P_AV
VILLANUBLA	2	3	39 V	Bachiller Elemental. Graduado Escolar. EGB completa. Primaria completa. ESO. FPB	Básica o 2º grado elemental		ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
VILLANUBLA	2	3	40 M	Licenciado Universitario. Arquitecto o Ingeniero Superior. Grado universitario	2º grado superior o universitario	Universitario	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
VILLANUBLA	4	1	32 V	Bachiller Superior. BUP. Bachiller LOGSE	Básica o 2º grado elemental		ESPAÑA	BIZKAIA	BARAKALDO	BI
VILLANUBLA	4	1	32 M	Doctorado y Estudios de postgrado o especialización para Licenciados. Máster universitario	2º grado superior o universitario	Universitario	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
VILLANUBLA	4	4	36 V	Bachiller Superior. BUP. Bachiller LOGSE	Básica o 2º grado elemental		ESPAÑA	BURGOS	ARANDA DE DUERO	P_BU
VILLANUBLA	4	3	26 M	Bachiller Superior. BUP. Bachiller LOGSE	Básica o 2º grado elemental		RUMANIA	EXTRANJERO	RUMANIA	XX
VILLANUBLA	4	2	82 M	TITULACIÓN INFERIOR A GRADUADO ESCOLAR	Analf. basica	Jubilado	ESPAÑA	VALLADOLID	ZARATAN	P_VA
VILLANUBLA	4	4	51 V	BACHILLER. FORMACIÓN PROFESIONAL DE SEGUNDO GRADO O TITULOS EQUIVALENTES O SUPERIORES	2º grado superior o universitario		ESPAÑA	VALLADOLID	PEDRAJA DE PORTILLO (LA)	P_VA
VILLANUBLA	4	2	60 V	Bachiller Elemental. Graduado Escolar. EGB completa. Primaria completa. ESO. FPB	Básica o 2º grado elemental		ESPAÑA	VALLADOLID	SANTERVA DE CAMPOS	P_VA
VILLANUBLA	4	4	82 V	Bachiller Elemental. Graduado Escolar. EGB completa. Primaria completa. ESO. FPB	Básica o 2º grado elemental	Jubilado	ESPAÑA	LEON	CACABELOS	P_LE
VILLANUBLA	4	1	58 M	GRADUADO ESCOLAR O EQUIVALENTE	Elemental		ESPAÑA	VALLADOLID	VILLABRAGIMA	P_VA
VILLANUBLA	4	2	66 M	Bachiller Elemental. Graduado Escolar. EGB completa. Primaria completa. ESO. FPB	Básica o 2º grado elemental	Jubilado	ESPAÑA	PALENCIA	MUNICIPIO 999	P_PA

PADRÓN MUNICIPAL 2015

MANZANAS SAN NICOLÁS: Fuente: Archivo Municipal de Valladolid D9-S10-M1,M2 y M4
 Va= Valladolid P_VA: Municipios de Valladolid P_!!: Municipio !! XX: Extranjero

Calle	Número	Planta	Edad	Sexo	Titulación	Homogenización	Nacionalidad	P_Nacimiento	Municipio	Nacimiento	P_PA	P_AS
IMPERIAL	18		BJ	53 M	GRADUADO ESCOLAR O EQUIVALENTE	Elemental	ESPAÑA	PALENCIA		BALTANAS		
IMPERIAL	18	3		63 M	Bachiller Elemental. Graduado Escolar. EGB completa. Primaria completa. ESO. FPB	Básica o 2º grado elemental	ESPAÑA	ASTURIAS		MIERES		
IMPERIAL	18	5		58 M	BACHILLER, FORMACIÓN PROFESIONAL DE SEGUNDO GRADO O TITULOS EQUIVALENTES O SUPERIORES	2º grado superior o universitario	ESPAÑA	EXTRANJERO		COLOMBIA		XX
IMPERIAL	18	2		66 M	Bachiller Superior. BUP. Bachiller LOGSE	Básica o 2º grado elemental	ESPAÑA	VALLADOLID		VALLADOLID		VA
IMPERIAL	18	2		20 M	Bachiller Superior. BUP. Bachiller LOGSE	Básica o 2º grado elemental	ESPAÑA	VALLADOLID		VALLADOLID		VA
IMPERIAL	18	2		41 M	Licenciado Universitario. Arquitecto o Ingeniero Superior. Grado universitario	2º grado superior o universitario	ESPAÑA	VALLADOLID		VALLADOLID		VA
IMPERIAL	18	2		4 V	No aplicable por ser menor de 16 años	Menor	ESPAÑA	VALLADOLID		VALLADOLID		VA
IMPERIAL	18	2		2 M	No aplicable por ser menor de 16 años	Menor	ESPAÑA	VALLADOLID		VALLADOLID		VA
IMPERIAL	24	2		42 M	Bachiller Elemental. Graduado Escolar. EGB completa. Primaria completa. ESO. FPB	Básica o 2º grado elemental	ESPAÑA	VALLADOLID		VALLADOLID		VA
IMPERIAL	24	2		63 M	TITULACIÓN INFERIOR A GRADUADO ESCOLAR	Analf. Basica	ESPAÑA	PALENCIA		PALENCIA		PA
LECHERAS	3	1		75 V	Doctorado y Estudios de postgrado o especialización para Licenciados. Máster universitario	2º grado superior o universitario	ESPAÑA	ARABA/ALAVA		ARRAIA-MAEZTU		P_AR
LUIS ROJO	4	1		46 V	Licenciado Universitario. Arquitecto o Ingeniero Superior. Grado universitario	2º grado superior o universitario	ESPAÑA	VALLADOLID		VALLADOLID		VA
LUIS ROJO	4	2		44 M	Licenciado Universitario. Arquitecto o Ingeniero Superior. Grado universitario	2º grado superior o universitario	ESPAÑA	PALENCIA		PALENCIA		PA
LUIS ROJO	6	3		44 M	GRADUADO ESCOLAR O EQUIVALENTE	Elemental	ESPAÑA	EXTRANJERO		ECUADOR		XX
LUIS ROJO	6	3		70 M	BACHILLER, FORMACIÓN PROFESIONAL DE SEGUNDO GRADO O TITULOS EQUIVALENTES O SUPERIORES	2º grado superior o universitario	ITALIA	EXTRANJERO		ARGENTINA		XX
LUIS ROJO	6	1		37 V	BACHILLER, FORMACIÓN PROFESIONAL DE SEGUNDO GRADO O TITULOS EQUIVALENTES O SUPERIORES	2º grado superior o universitario	ESPAÑA	MADRID		MADRID		MA
LUIS ROJO	6	1		20 V	Bachiller Superior. BUP. Bachiller LOGSE	Básica o 2º grado elemental	ESPAÑA	AVILA		AVILA		AV
LUIS ROJO	6	1		57 M	TITULACIÓN INFERIOR A GRADUADO ESCOLAR	Básica o 2º grado elemental	PORTUGAL	EXTRANJERO		PORTUGAL		XX
LUIS ROJO	6	1		4 M	No aplicable por ser menor de 16 años	Analf. Basica	ESPAÑA	VALLADOLID		VALLADOLID		VA
LUIS ROJO	6	4		0 V	No aplicable por ser menor de 16 años	Menor	ESPAÑA	VALLADOLID		VALLADOLID		VA
LUIS ROJO	6	3		48 M	GRADUADO ESCOLAR O EQUIVALENTE	Menor	ESPAÑA	EXTRANJERO		CUBA		XX
LUIS ROJO	6	1		58 V	TITULACIÓN INFERIOR A GRADUADO ESCOLAR	Elemental	ESPAÑA	VALLADOLID		VALLADOLID		VA
LUIS ROJO	10	1		28 V	Licenciado Universitario. Arquitecto o Ingeniero Superior. Grado universitario	Analf. Basica	ESPAÑA	VALLADOLID		VALLADOLID		VA
LUIS ROJO	10	3		47 V	GRADUADO ESCOLAR O EQUIVALENTE	Elemental	ITALIA	EXTRANJERO		ITALIA		XX
LUIS ROJO	10	1		17 M	Bachiller Elemental. Graduado Escolar. EGB completa. Primaria completa. ESO. FPB	Básica o 2º grado elemental	ESPAÑA	VALLADOLID		VALLADOLID		VA
LUIS ROJO	10	4		1 M	No aplicable por ser menor de 16 años	Menor	ESPAÑA	VALLADOLID		VALLADOLID		VA
LUIS ROJO	10	2		48 V	Bachiller Superior. BUP. Bachiller LOGSE	Básica o 2º grado elemental	ESPAÑA	GIPIZKOA		EIBAR		GI
LUIS ROJO	10	2		29 V	BACHILLER, FORMACIÓN PROFESIONAL DE SEGUNDO GRADO O TITULOS EQUIVALENTES O SUPERIORES	2º grado superior o universitario	ESPAÑA	VALLADOLID		MEDINA DEL CAMPO		P_VA
LUIS ROJO	10	2		1 V	No aplicable por ser menor de 16 años	Menor	ESPAÑA	VALLADOLID		VALLADOLID		VA
LUIS ROJO	10	4		36 M	Formación Profesional de Primer Grado. Formación profesional de Grado Medio. Oficialía Industrial	Básica o 2º grado elemental	ESPAÑA	VALLADOLID		VALLADOLID		VA
LUIS ROJO	10	2		36 M	Diplomados en Escuelas Universitarias (Empresariales, Profesorado de EGB,ATS y similares)	2º grado superior o universitario	ESPAÑA	VALLADOLID		VALLADOLID		VA
POZO	2	1		21 M	Bachiller Superior. BUP. Bachiller LOGSE	Básica o 2º grado elemental	ESPAÑA	VALLADOLID		VALLADOLID		VA
POZO	2	2		24 M	Bachiller Superior. BUP. Bachiller LOGSE	Básica o 2º grado elemental	ESPAÑA	PONTEVEDRA		VIGO		P_VI
TAHONAS	1	1		30 M	Formación Profesional de Primer Grado. Formación profesional de Grado Medio. Oficialía Industrial	Básica o 2º grado elemental	ESPAÑA	VALLADOLID		VALLADOLID		VA
TAHONAS	3	3		22 V	Bachiller Superior. BUP. Bachiller LOGSE	Básica o 2º grado elemental	ESPAÑA	VALLADOLID		VALLADOLID		VA
TAHONAS	3	2		35 V	Doctorado y Estudios de postgrado o especialización para Licenciados. Máster universitario	2º grado superior o universitario	ESPAÑA	VALLADOLID		VALLADOLID		VA
TAHONAS	3	3		35 V	Bachiller Superior. BUP. Bachiller LOGSE	Básica o 2º grado elemental	ESPAÑA	VALLADOLID		VALLADOLID		VA
TAHONAS	6	1		42 M	Diplomados en Escuelas Universitarias (Empresariales, Profesorado de EGB,ATS y similares)	2º grado superior o universitario	ESPAÑA	BIZKAIA		BILBAO		BI
TAHONAS	6	1		53 V	Bachiller Elemental. Graduado Escolar. EGB completa. Primaria completa. ESO. FPB	Básica o 2º grado elemental	ESPAÑA	VALLADOLID		VILLALON DE CAMPOS		P_VA
TAHONAS	10	2		26 V	Licenciado Universitario. Arquitecto o Ingeniero Superior. Grado universitario	2º grado superior o universitario	ESPAÑA	VALLADOLID		VALLADOLID		VA
TAHONAS	14	3		30 V	Doctorado y Estudios de postgrado o especialización para Licenciados. Máster universitario	2º grado superior o universitario	ESPAÑA	SEGOVIA		SEGOVIA		SE
TAHONAS	14	1		25 M	Formación Profesional de Primer Grado. Formación profesional de Grado Medio. Oficialía Industrial	2º grado superior o universitario	ESPAÑA	VALLADOLID		VALLADOLID		VA
TAHONAS	14	4		33 M	Diplomados en Escuelas Universitarias (Empresariales, Profesorado de EGB,ATS y similares)	2º grado superior o universitario	ESPAÑA	VALLADOLID		VALLADOLID		VA

MANZANAS LA VICTORIA: Fuente: Archivo Municipal de Valladolid D9-S10-M1,M2 y M4
 Va= Valladolid P_VA: Municipios de Valladolid P_!!: Municipio !! XX: Extranjero

Calle	Número	Planta	Edad	Sexo	Titulación	Homogenización	Nacionalidad	P_Nacimiento	Municipio	Nacimiento	P_PA	P_AS
GUJON	6	2		43 M	GRADUADO ESCOLAR O EQUIVALENTE	Elemental	GUATEMALA	EXTRANJERO		GUATEMALA		XX
GUJON	6	2		19 V	TITULACIÓN INFERIOR A GRADUADO ESCOLAR	Básica o 2º grado elemental	GUATEMALA	EXTRANJERO		GUATEMALA		XX
GUJON	6	2		42 V	Licenciado Universitario. Arquitecto o Ingeniero Superior. Grado universitario	2º grado superior o universitario	GUATEMALA	EXTRANJERO		GUATEMALA		XX
NEPTUNO	1	4		17 V	No aplicable por ser menor de 16 años	Menor	ESPAÑA	VALLADOLID		VALLADOLID		VA
NEPTUNO	1	4		14 V	No aplicable por ser menor de 16 años	Menor	ESPAÑA	VALLADOLID		VALLADOLID		VA
NEPTUNO	1	1		55 V	TITULACIÓN INFERIOR A GRADUADO ESCOLAR	Elemental	ESPAÑA	VALLADOLID		VALLADOLID		VA
NEPTUNO	1	3		1 V	No aplicable por ser menor de 16 años	Menor	ESPAÑA	VALLADOLID		VALLADOLID		VA
NEPTUNO	1	3		14 M	No aplicable por ser menor de 16 años	Menor	ESPAÑA	VALLADOLID		VALLADOLID		VA
NEPTUNO	1	3		0 M	No aplicable por ser menor de 16 años	Menor	ESPAÑA	VALLADOLID		VALLADOLID		VA
NEPTUNO	1	3		27 M	NO SABE LEER NI ESCRIBIR	Analf. basica	ESPAÑA	VALLADOLID		MUNICIPIO 999		P_VA
RIOSECO	3	1		48 M	Licenciado Universitario. Arquitecto o Ingeniero Superior. Grado universitario	2º grado superior o universitario	ESPAÑA	VALLADOLID		VALLADOLID		VA
RIOSECO	3	2		29 V	TITULACIÓN INFERIOR A GRADUADO ESCOLAR	Analf. basica	ESPAÑA	VALLADOLID		VALLADOLID		VA
RIOSECO	3	2		33 V	TITULACIÓN INFERIOR A GRADUADO ESCOLAR	Analf. basica	ESPAÑA	PALENCIA		PALENCIA		PA
RIOSECO	3	2		36 V	Bachiller Elemental. Graduado Escolar. EGB completa. Primaria completa. ESO. FPB	Básica o 2º grado elemental	ESPAÑA	PALENCIA		PALENCIA		PA
RIOSECO	3	2		68 V	TITULACIÓN INFERIOR A GRADUADO ESCOLAR	Analf. basica	ESPAÑA	ZAMORA		ARQUILLINOS		P_ZA
RIOSECO	3	4		30 M	Doctorado y Estudios de postgrado o especialización para Licenciados. Máster universitario	2º grado superior o universitario	ESPAÑA	VALLADOLID		VALLADOLID		VA
RIOSECO	3	8		21 M	Bachiller Superior. BUP. Bachiller LOGSE	Básica o 2º grado elemental	ESPAÑA	VALLADOLID		VALLADOLID		VA
RIOSECO	3	1		37 M	Bachiller Elemental. Graduado Escolar. EGB completa. Primaria completa. ESO. FPB	Básica o 2º grado elemental	ESPAÑA	VALLADOLID		VALLADOLID		VA
RIOSECO	3	2		43 V	Bachiller Elemental. Graduado Escolar. EGB completa. Primaria completa. ESO. FPB	Básica o 2º grado elemental	ESPAÑA	PALENCIA		PALENCIA		PA
RIOSECO	3	2		12 M	No aplicable por ser menor de 16 años	Menor	ESPAÑA	VALLADOLID		VALLADOLID		VA
RIOSECO	3	2		53 M	TITULACIÓN INFERIOR A GRADUADO ESCOLAR	Analf. basica	ESPAÑA	AVILA		PALACIOS DE GODA		P_AV
RIOSECO	3	2		31 V	Bachiller Elemental. Graduado Escolar. EGB completa. Primaria completa. ESO. FPB	Básica o 2º grado elemental	ESPAÑA	VALLADOLID		VALLADOLID		VA
RIOSECO	3	3		39 V	Formación Profesional de Primer Grado. Formación profesional de Grado Medio. Oficialía Industrial	2º grado superior o universitario	ESPAÑA	VALLADOLID		VALLADOLID		VA
RIOSECO	3	2		63 M	TITULACIÓN INFERIOR A GRADUADO ESCOLAR	Analf. basica	ESPAÑA	PALENCIA		MUNICIPIO 999		P_PA
RIOSECO	3	2		25 V	BACHILLER, FORMACIÓN PROFESIONAL DE SEGUNDO GRADO O TITULOS EQUIVALENTES O SUPERIORES	2º grado superior o universitario	ESPAÑA	BARCELONA		HOSPITALET DE LLOBREGAT (P_BA
RIOSECO	3	4		30 V	Bachiller Superior. BUP. Bachiller LOGSE	Básica o 2º grado elemental	ESPAÑA	VALLADOLID		VALLADOLID		VA
RIOSECO	3	4		53 V	GRADUADO ESCOLAR O EQUIVALENTE	Elemental	ESPAÑA	VALLADOLID		VALLADOLID		VA
RIOSECO	3	1		0 M	No aplicable por ser menor de 16 años	Menor	ESPAÑA	VALLADOLID		VALLADOLID		VA
RIOSECO	3	1		35 V	Diplomados en Escuelas Universitarias (Empresariales, Profesorado de EGB,ATS y similares)	2º grado superior o universitario	ESPAÑA	VALLADOLID		VALLADOLID		VA
RIOSECO	3	1		28 M	Licenciado Universitario. Arquitecto o Ingeniero Superior. Grado universitario	2º grado superior o universitario	ESPAÑA	VALLADOLID		VALLADOLID		VA
RIOSECO	6	1		42 M	Bachiller Elemental. Graduado Escolar. EGB completa. Primaria completa. ESO. FPB	Básica o 2º grado elemental	ESPAÑA	VALLADOLID		VALLADOLID		VA

RIOSECO	6	1	41 V	BACHILLER, FORMACIÓN PROFESIONAL DE SEGUNDO GRADO O TITULOS EQUIVALENTES O SUPERIORES	2º grado superior o universitario	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
RIOSECO	6	2	60 V	Bachiller Elemental, Graduado Escolar, EGB completa, Primaria completa, ESO, FPB	Básica o 2º grado elemental	ESPAÑA	VALLADOLID	ZARATAN	P_VA
RIOSECO	6	4	46 V	BACHILLER, FORMACIÓN PROFESIONAL DE SEGUNDO GRADO O TITULOS EQUIVALENTES O SUPERIORES	2º grado superior o universitario	ESPAÑA	MADRID	MADRID	MA
RIOSECO	6	1	53 V	BACHILLER, FORMACIÓN PROFESIONAL DE SEGUNDO GRADO O TITULOS EQUIVALENTES O SUPERIORES	2º grado superior o universitario	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
RIOSECO	6	1	26 V	Bachiller Superior, BUP, Bachiller LOGSE	Básica o 2º grado elemental	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
RIOSECO	6	1	53 M	BACHILLER, FORMACIÓN PROFESIONAL DE SEGUNDO GRADO O TITULOS EQUIVALENTES O SUPERIORES	2º grado superior o universitario	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
VILLANUBLA	2	3	40 M	Licenciado Universitario, Arquitecto o Ingeniero Superior, Grado universitario	2º grado superior o universitario	ESPAÑA	VALLADOLID	VALLADOLID	VA
VILLANUBLA	4	1	32 V	Bachiller Superior, BUP, Bachiller LOGSE	Básica o 2º grado elemental	ESPAÑA	BIZKAIA	BARAKALDO	BI
VILLANUBLA	4	3	26 M	Bachiller Superior, BUP, Bachiller LOGSE	Básica o 2º grado elemental	RUMANIA	EXTRANJERO	RUMANIA	XX

EDIFICACIONES - ORGANIZACIÓN POR PLANTAS

Datos referentes a la organización de los edificios de viviendas en función de sus plantas. Se ha repartido desde la situación actual hacia atrás, viendo así las agrupaciones de parcelas que en el pasado estaban separadas.

MANZANAS SAN NICOLÁS

	1960	1985-1986	2001	2012-2015
Imperial	Pozo 3-5-7-9 Imperial 26-28	18		18
Sótano		G(1Planta)	G(1Planta)	G(1Planta)
Baja	1R+OR+1R+1R + 1R+OR	V	V	2R
Entresuelo	1R+2R+1R+OR + 1R+2R			
Primera	1R+1R+OR+OR + 2R+2R	3R	3R	3R
Segunda	OR+OR+OR+OR + 2R+2R	3R	3R	3R
Tercera	OR+OR+OR+OR + OR+2R	3R	3R	3R
Cuarta		2R	3R	3R
Quinta		2R	2R	2R
Sexta		2R	2R	2R
Séptima		2R	2R	2R
Octava		1R	1C	2R
Novena		1R		
Imperial	30	22	22	22
Sótano				
Baja	1C	1C	1C	1C
Entresuelo	1R	1C		
Primera	1R	1C	1R	1R
Segunda	1R	1R	1R	1R
Imperial	32	24	24	24
Semisótano			2A	
Baja	1L+1R+G	1L+1R+G	1L+1R+G	2C
Entresuelo			2R	2R
Primera	2R	2R	2R	2R
Segunda	2R	2R	2R	2R+2A
Tercera	1R			
Luis Rojo	2			2
Baja	1R	V	1R	1R
Primera	1R		1R	1R
Segunda	1R		1R	1R
BajoCubierta	1R		1R	1R
Luis Rojo	4			4
Baja	1R	2C	2C	2C
Primera	1R	1R	2R	2R
Segunda		2R	2R	2R
Tercera		2R	2R	2R
Cuarta		2R	2R	2R
Luis Rojo	Luis Rojo 6 y 8 y 10		0 6	actual 6
Sótano			G	G
Baja	1R+1R+1R	V	1C	1C
Entresuelo	2R+OR+OR			
Primera	2R+1R+2R		4R	4R
Segunda	2R+OR+OR		4R	4R
Tercera			4R	4R
Cuarta			2R	2R
Luis Rojo	Luis rojo 12-14-16			10
Sótano		Instalaciones	Instalaciones	Instalaciones
Baja	1R+3R+1R	2C	2C	2C
Primera		5R	5R	5R
Segunda		3R	5R	5R
Tercera		5R	5R	5R
Cuarta		5R	5R	5R

Pozo	Imperial 24 y Pozo 1 -2-4			2
Baja	1R + 2R+2R+1R	V	4R	4R
Entresuelo	2R + 0R+0R+0R			
Primera	2R + 0R+0R+0R		4R	4R
Segunda				
Tahonas	Lecheras 9	Tahonas 1		actual 1
Baja	1R	2C	2C	2C
Primera		2R	3R	3R
Segunda		2R	3R	3R
Tercera		3R	3R	3R
Cuarta		2R	3R	3R
Tahonas	Tahonas 2 y Lecheras 7			2
Baja	1R+1R	Ruina		Ruina
Primera				
Tahonas	4			4 y 6 (y Sinagoga 9)
Baja	1C+1R	Ruina	Ruina	Ruina
Primera	1R+1R			
Tahonas	Tahonas 1 y Pozo 6-8-10-12	Tahonas 1		actual 1 bis
Baja	1R+1R+1R+1R+2R	2C	2C	2C
Primera	0R+1R+1R+0R+0R	2R	3R	3R
Segunda		2R	3R	3R
Tercera		3R	3R	3R
Cuarta		3R	3R	3R
Tahonas	3	3		actual 3
Sótano		Instalaciones		
Baja	2R	3C	2C	2C
Entresuelo	1R			
Primera	2R	4R	4R	4R
Segunda	3R	3R	4R	4R
Tercera		4R	4R	4R
Cuarta		4R	4R	4R
Tahonas	6			6
Baja	V	2C	2C	1C+G
Primera		2R	2R	2R
Segunda		2R	2R	2R
Tercera		1R+1C	2R	2R
Cuarta		2C	2R	2R
Tahonas	(8) y 10			10
Baja	(1R)+1R	1C	1C	G (2 entradas)
Primera	1R	2R	2R	2R
Segunda	1R	2R	2R	2R
Tercera		2R	2R	2R
Cuarta		2R	2R	2R
Tahonas	12 - 14 - 16			14
Baja	1R+0R+1R	1C	1C	1C
Primera	0R+0R+1R	2R	2R	2R
Entresuelo	1R+3R			
Segunda	1R+2R	2R	2R	2R
Tercera	0R+2R	1R	2R	2R
Cuarta		1R	2R	2R
Lecheras	Lecheras 1 y 5			actual 1
Sótano			G	G
Baja	1R+3R	1C +1R	1C+A (trasteros)	1C+A (trasteros)
Primera	0R+2R	2R	1R	1R
Bajocubierta			1R	1R
Lecheras	3			actual 3
Baja	2R	1R	1C	1C
Primera		2R	1R	1R
Segunda			1R	1R

Lecheras	Lecheras 9 y11	11	11	9
Baja	1R+1C (ebanistería)	V	V	V
Bajocubierta	1R			
Lecheras	13	11	11	actual 11 y 11D
Baja	1R	V	V	V
Primera	1R			
Sinagoga	Sinagoga 7-5-3-1			1
Baja	1R+2R+2R+1R	V		1R
Primera	1R+1R+1R+OR			
Total de viviendas 1960		Total vivienda 1985-86	Total viviendas 2001	Total viviendas 2012-2015
122		108	145	147

MANZANAS LA VICTORIA

	1960	1986	2001	2012-2015
Villanubla	2			2
Sótano				
Baja	V	2C	1C	1C
Primera		2R	2R	2R
Segunda			2R	2R
Tercera		2R	2R	2R
Cuarta			1R	1R
Quinta			1R	1R
Sexta			1R	1R
Villanubla	4 y 6			actual 4
Baja	3R+1R	2C+G	2C+G	2C+G
Entresuelo	OR+1R			
Primera	1R+2R	4R	4R	4R
Segunda		4R	4R	4R
Tercera		4R	4R	4R
Cuarta		4R	4R	4R
Villanubla	anubla12 Rio..21-23-25-27-29			8a
Baja	2R + 1R+1R+2R+2R+1R	V	V	V
Villanubla	10 Rioseco 9-11-13-15-17-19			6a
Baja	1R + 1R+2R+OR+1R+OR+OR	V	V	V
Primera	OR + OR+OR+OR+OR+1R+OR			
Segunda	OR + OR+OR+OR+OR+1R+OR			
Av. Gijón	2	2	2	2
Baja	1R	V	V	V
Primera	1R			
Segunda	1R			
Av. Gijón	4	4	4	4
Baja	1R	1R	Ruina	V
Primera	1R			
Segunda	2R			
Av. Gijón	6	6	6	6
Sótano				G
Baja	2R	1R	V	G+rampa
Primera	2R			2R
Segunda				2R
Tercera				2R
Bajocubierta				1R+trasteros
Av. Gijón	Gijón 8			
Baja		V	V	V
Primera	3R			

Segunda	1R			
Neptuno				1
Baja	V	1C	1C	1C
Primera		1R	2R	2R
Segunda		2R	2R	2R
Tercera		2R	2R	2R
Cuarta		2R	2R	2R
Neptuno				3
Baja	V			
Primera		2R	2R	2R
Segunda		2R	2R	2R
Tercera		2R	2R	2R
Cuarta		1R	2R	2R
Rioseco	2			actual 2a vacío
Baja	1R	Ruina	Ruina	V
Primera	1R			
Rioseco	1-3-5-7-	1-3-5-7-	3	actual 3
Baja	2R+1R+2R+2R	3R	acceso	acceso
Primera	1R+1R+1R+OR	5R	4R	4R
Segunda	2R+OR+1R+OR	4R	4R	4R
Tercera		3R	4R	4R
Cuarta		3R	3R	3R
Quinta			2R	2R
Sexta			2R	2R
Séptima			2R	2R
Octava			1R	1R
Rioseco	4-6-8-10			actual 2a vacío
Baja	1R+1R+1R+1R	Ruina	Ruina	V
Rioseco	12			actual 2a vacío
Baja	3R			
Primera	1R			
Rioseco	4-16-18-20 Bart. 8-9-10-11-12			actual rioseco 6
Baja	‡+5R+1R + 1R+1R+1R+1R+1R	V	V	portal
Entresuelo	‡+OR+OR + OR+1R+1R+OR+OR			
Primera	‡+OR+2R + OR+OR+1R+OR+2R			5R
Segunda	‡+OR+OR + OR+OR+OR+OR+1R			5R
Tercera				5R
Cuarta				3R
Quinta				1R
Rioseco	20-22-24-26			actual rioseco 6
Baja	OR+2R+2R+1R	V	V	Patio acceso
Entresuelo	1R+OR+OR+OR			
Primera	1R+OR+OR+OR			
San Bartolomé	7			7
Baja	V	2C	2C	2C
Primera		3R	3R	3R
Segunda		2R	3R	3R
Tercera		3R	3R	3R
Cuarta		3R	3R	3R
San Bartolomé	2			
Baja	1R	V	V	V
Primera	1R			
San Bartolomé	3			
Baja	1R	1R	V	V
San Bartolomé	3			
Baja	1R	1R	V	V
San Bartolomé	4			
Baja	1R	1R	V	V

San Bartolomé	5		
Baja	2R	1R	
Primera	1R	2R	
Segunda	3R	2R	
San Bartolomé	6		
Baja	1R	V	
Primera	3R		

Total de viviendas 1960	Total vivienda 1985-86	Total viviendas 2001	Total viviendas 2012-2015
108	78	93	93

PRECIOS COMPRA/ALQUILER VIVIENDAS

Fuentes: Anuncios de la Hemeroteca del Norte de Castilla y León consultada en el Archivo Municipal de Valladolid; Páginas de inmobiliarias consultadas en Internet (ejemplo: Fotocasa, Idealista, Pisos.com, etc)

Zona	Calle	Año	Numero	Piso	Precio	ptas/€	Sup.	Precio/m2	Precio Alquiler	D	b	G	As	Otros
SN	Imperial	1961			180.000,00			-						
SN	Pozo	1958	3		170.000,00			-						
SN	S.Nicolas	1961			43.000,00			-		2				casa-piso libre
LV	Villanubla	1964			43.000,00			-						entrada de piso
LV	Villanubla	1967			21.000,00			-						entrada de piso
LV	Victoria	1959			30.000,00			-						entrada de piso
LV	Victoria	1962			780.000,00			-						Pisos barrio la victoria por terminarse desde X
LV	Victoria	1967			230.000,00			-						Barrio La Victoria ??
LV	Victoria	1967			158.000,00			-		4	1			de 158000 a 234000
LV	Victoria	1967						-	40 el metro					Local
LV	Rioseco	1986	3		4.500.000,00		110	40.909,09		5	2	No	Si	
LV	Villanubla	1989	4		3.475.000,00			-						
LV	Neptuno	1985			3.100.000,00			-						
LV	Neptuno	1985			900.000,00			-		3				
LV	Neptuno	1985			3.650.000,00		90	40.555,56						
LV	Neptuno	1985			2.650.000,00		75	35.333,33						
LV	Bartolome	1985						-	7.500,00					Oficina
LV	Bartolome	1985						-	6.000,00					Oficina
LV	Gijon	1985	18					-						
SN	Tahonas	1985			2.150.000,00		70	30.714,29		4				
SN	Lecheras	1984			800.000,00			-		4				
SN	Luis Rojo	1984			2.650.000,00			-		3				
SN	Imperial	1985			2.400.000,00			-						
SN	Imperial	1984	15		2.300.000,00			-						
SN	Imperial	1984						-	22.000,00					Céntrico con comodidades
SN	Imperial	1984			2.350.000,00			-		3				
SN	Imperial	1984			2.950.000,00			-		4				
SN	Imperial	1984						-	26.500,00	2				Sin muebles
SN	Imperial	1984			2.995.000,00			-		4				Seminuevo
SN	Imperial	1985						-	75.000,00					
SN	Imperial	1985			2.350.000,00			-		4				
SN	Imperial	1985			2.150.000,00			-		4				
SN	Imperial	1985			3.200.000,00		80	40.000,00						
SN	Tahonas	2001	2		11.500.000,00			-						
SN	Imperial	2001	4		18.000.000,00			-						
SN	Tahonas	1999		1	9.500.000,00			-						A reformar
SN	Tahonas	1999		3	8.800.000,00			-						
SN	Lecheras	1999			9.500.000,00			-						A reformar
SN	Lecheras	1999						-	45.000,00	3				Sin muebles
SN	Lecheras	2000						-	45.000,00	3				
SN	Lecheras	2001			6.300.000,00		170	37.058,82						Local
SN	Lecheras	2000						-	45.000,00					Local
SN	Tahonas	1999		3	9.000.000,00			-						
SN	Tahonas	1999		3	8.900.000,00			-						A arreglar
SN	Tahonas	2001			11.500.000,00			-		2				
SN	Imperial	1999			14.500.000,00		70	207.142,86		2				Zona "San Pablo"
SN	Imperial	1999			8.500.000,00		40	212.500,00						
SN	Imperial	1999			12.000.000,00		140	85.714,29						
SN	Imperial	1999			13.500.000,00			-					Si	
SN	Imperial	1999	15					-	70.000,00					Zona "Centro"
SN	Imperial	1999	15					-	62.500,00					Zona "Centro"
SN	Imperial	1999	15					-	68.000,00					Zona "Centro"
SN	Imperial	1999						-	8.000,00					Alquiler GARAJE
SN	Imperial	2000						-	52.000,00					
SN	Imperial	2000			15.500.000,00			-		3				
SN	Imperial	2000			15.000.000,00			-						Piso "céntrico"
SN	Imperial	2000	6					-	50.000,00					
SN	Imperial	2001	15		10.500.000,00			-						Precio mínimo en la subasta
SN	Imperial				15.500.000,00		70	221.428,57						
LV	Villanubla	1999						-	55.000,00					
LV	Villanubla	1999			11.900.000,00			-		3	2	Si		
LV	Villanubla	2000			11.600.000,00			-						
LV	Rioseco	2002			114.193,00	€	90	1.268,81		2	si			Lujo
LV	Gjon	1999			22.950.000,00			-		4	2	Si		Lujo
LV	Bartolome	2002			13.500.000,00			-		3				Reformado
LV	Bartolome	2002			78.132,00	€		-						13.000.000 en pesetas
LV	Bartolome	2003				€		-	360,00					59.898 en pesetas
LV	Neptuno	2000			11.500.000,00		75	153.333,33						
LV	Neptuno	2001			13.500.000,00		90	150.000,00						
LV	Neptuno	2001			12.000.000,00			-						
LV	Neptuno	2001			13.200.000,00			-						
LV	Gijon	1999			11.400.000,00			-						

LV	Gijon	1999			-	55.000,00			
LV	Gijon	1999		12.300.000,00	-		3	1	
LV	Gijon	1999			-	43.000,00			
LV	Gijon	2000		8.300.000,00	-				Para arreglar
LV	Gijon	2002			€	421,00			78.000 pesetas
SN	Imperial	2015	3	117.000,00		-			Si
SN	Imperial	2015		135.000,00	79	1.708,86		3	
SN	Imperial	2015	17	120.000,00	74	1.621,62		3	Si
SN	Imperial	2015		181.000,00	90	2.011,11			
SN	Imperial	2015	6	125.000,00	90	1.388,89		3	Si Junto a iglesia San Pablo (posición)
SN	Imperial	2015	27		83		850,00	3	P.Ciegos
SN	Imperial	2015			87		450,00	3	
SN	Sinagoga	2015			75		600,00	2	2 Si
SN	P.Ciegos	2015		395.000,00	152	2.598,68		4	Si Ático en zona San Miguel-San Pablo-San Nicolas
SN	Luis Rojo	2015	6	171.000,00	89	1.921,35		4	Zona San Miguel-San Nicolas- San pablo
SN	Tahonas	2015	3	98.000,00	74	1.324,32		3	1 Si Parece Tahonas 3