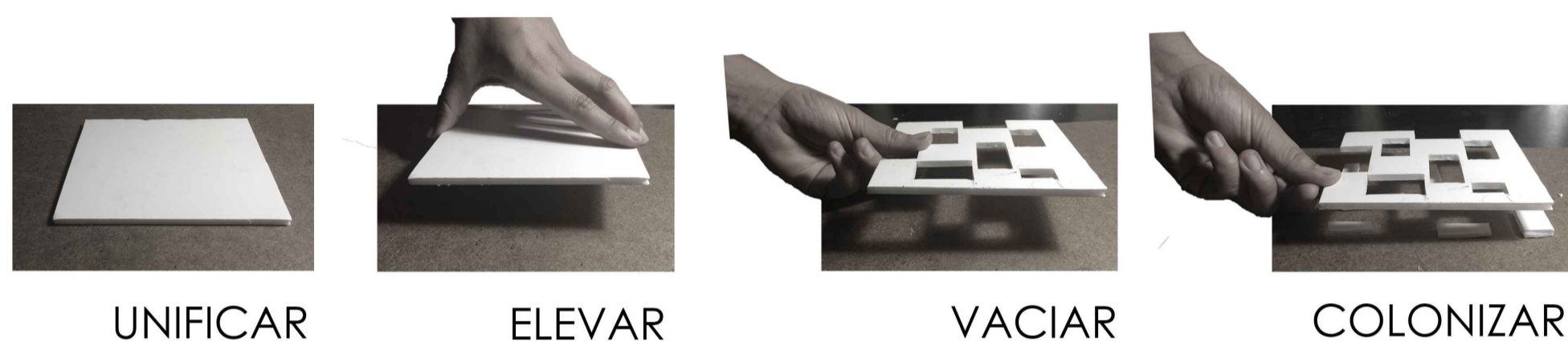




EL PROYECTO: GÉNESIS

LA IDEA

El proyecto parte de la necesidad de unificar una parcela que cuenta actualmente con usos diversos, como instalaciones para la práctica de diferentes deportes. Se eleva la plataforma para diferenciar los usos y los accesos, y de este modo se genera una gran cubierta, que cubriría hipotéticamente toda la parcela. Se extraen volúmenes de esta cubierta, generando un esponjamiento de la misma. Ya no tenemos una gran superficie, sino unos caminos elevados. Se construye de manera puntual en estos espacios cubiertos que se han generado, colonizando el espacio de una manera unificada.



EL RUGBY EN VALLADOLID

La ciudad cuenta con una importante tradición de rugby. En ella se encuentran tres clubes con gran importancia a nivel nacional (el VRAC, El Salvador, y el Rugby Arrollo). Además en los últimos años se han celebrado eventos de gran relevancia, como la final de la copa del Rey, y numerosas concentraciones.

Dado el crecimiento que este deporte está teniendo, es más que necesario dotar a la ciudad de unas instalaciones a la altura de las circunstancias.



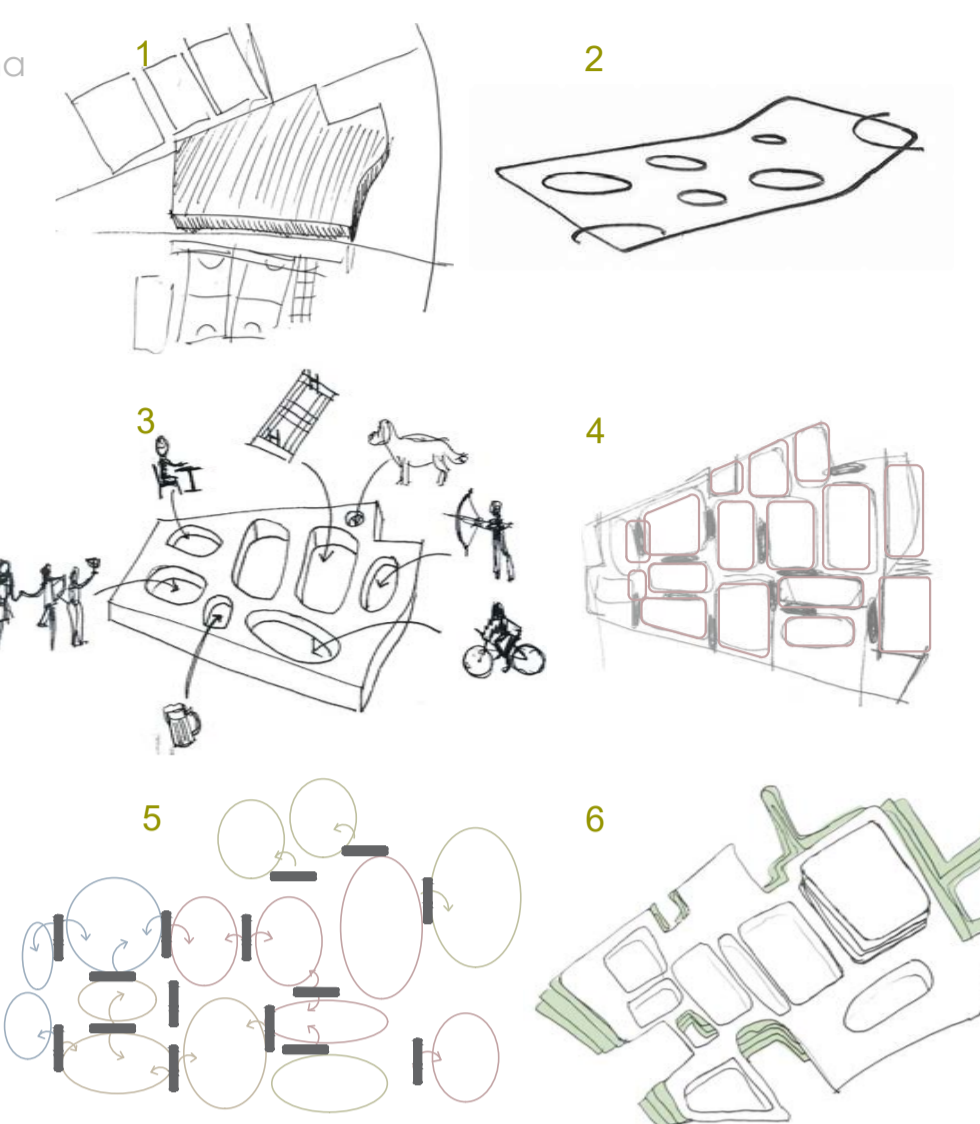
LA CONEXIÓN CON LA CIUDAD

Se concibe esta intervención como un regalo a la ciudad, como una continuación de la misma que nos brinca la oportunidad de pasear, hacer el recorrido en bicicleta, conectar la ciudad con el deporte en el sentido figurado y en el literal también. De este modo se propone la mejora de la carretera de acceso en consonancia con el gran espacio público que se genera en el complejo.



LA MATERIALIZACIÓN DE LA IDEA

- 1 Inversión del diagrama habitual de lleno-vacío: Idea de 'construir toda la parcela'
- 2 Apertura de grandes huecos
- 3 Introducción de equipamientos deportivos en los grandes patios
- 4 Dotación de usos en los espacios intersticiales
- 5 Agrupación de usos en torno a patios
- 6 Conexión con la plataforma principal mediante planos horizontales



TEXTURAS



REFERENCIAS

El proyecto se nutre de diferentes referencias en sus diferentes facetas y dimensiones.

Para el urbanismo, a nivel diseño del jardín, se puede apreciar una fuerte influencia de Burle Marx. Las formas de la edificación y los patios ha sido inspirada por SANAA, en varios de sus edificios. Las rampas beben de la arquitectura de Campo Baeza.



Museo de la memoria de Andalucía, Alberto Campo Baeza

Museo Louvre Lens, SANAA

Cubierta ajardinada de la sede del Banco Safra, Roberto Burle Marx

EL PAISAJE



El proyecto se ve inspirado por la planitud de los campos de Castilla. Se intenta hacer una intervención volumétricamente sencilla para no causar un gran impacto en este entorno natural donde nos encontramos.

ANÁLISIS_URBANO

El proyecto surge de la necesidad de una mejora de las instalaciones de los Campos Pepe Rojo así como de su entorno más próximo. Además se propone una ampliación con nuevas facilidades que proveerán a la ciudad de un equipamiento más completo.

Al plantearse esta intervención como un masterplan urbano que afectará a toda la parcela, de un tamaño considerable, se ha hecho un estudio exhaustivo de las conexiones con la ciudad, así como con las principales vías de comunicación y con otros equipamientos deportivos existentes en Valladolid.

ACCESOS:

«Encontramos que actualmente existe un acceso por la nueva ronda VA-30, que conecta Valladolid por su lado Este. Existe una salida muy próxima a la zona del Pepe Rojo, convirtiéndolo en el acceso más rápido.

«La carretera de Renedo VA-140 conecta directamente la parcela con el centro de Valladolid, pero su estado no es bueno.

En cuanto al acceso a la parcela, encontramos un acceso principal en el lado sur, en la carretera de Renedo, por donde se accede actualmente al complejo. Por la parte trasera, al norte, existe un camino de tierra desde el cual se puede acceder también a nuestra parcela. Actualmente es utilizado en días de partido (máxima afluencia) por el poco público conocedor de su existencia.

PROPUESTAS A NIVEL URBANO:

Por las condiciones relacionadas anteriormente, se propone a nivel urbano:

«La mejora de la carretera de Renedo, especialmente en el tramo que une el complejo con la ciudad de Valladolid. Para ello se propone crear una senda que permita su uso por ciclistas, corredores, y

peatones, de modo que sea una continuación del uso deportivo del complejo, y permita no tener que utilizar un vehículo de motor necesariamente para su acceso.

«La creación de un carril bici. Para ello será necesario ensanchar su sección.

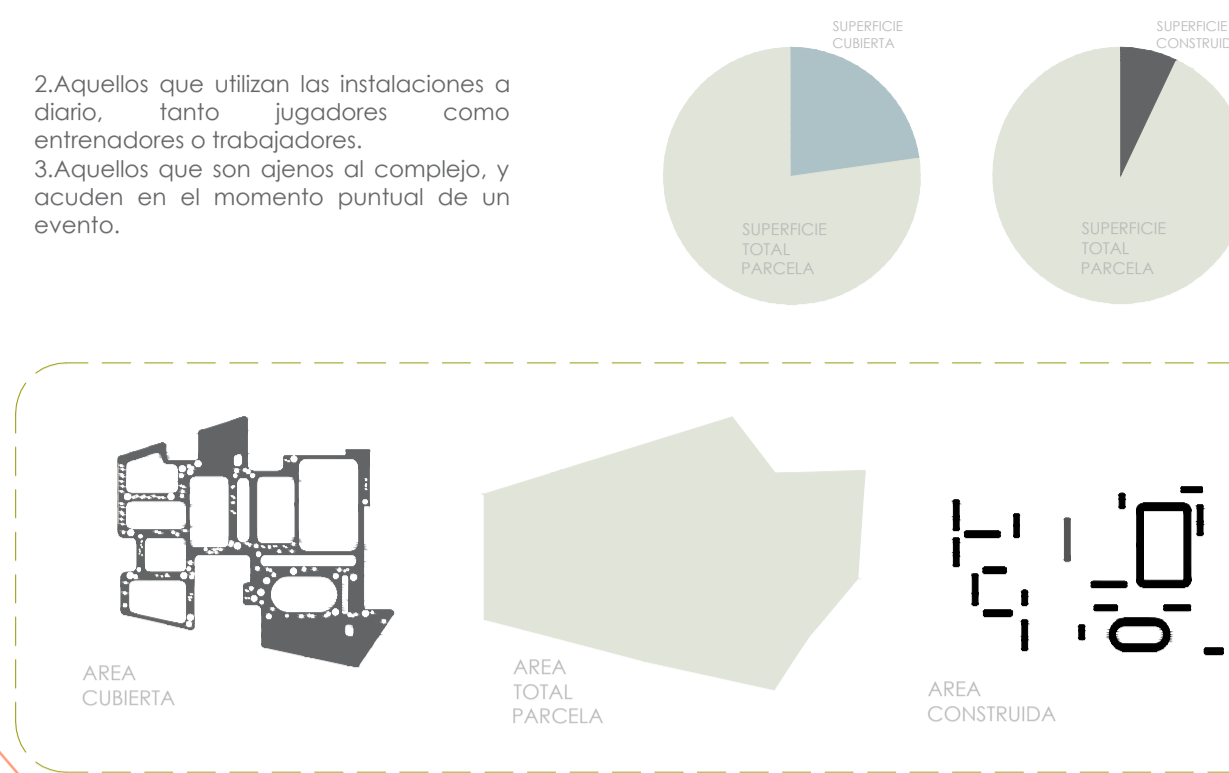
«La mejora del camino del acceso norte, de modo que la parcela cuente con un segundo acceso para días de máxima afluencia.

«La implementación de una ruta de transporte público que cubra la conexión con el centro de la ciudad, para incentivar el uso del complejo.

USUARIOS DEL COMPLEJO:

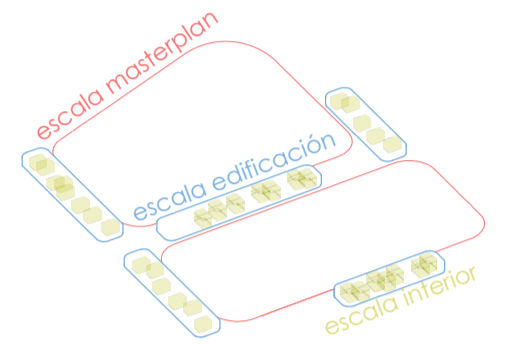
Se diferencia entre tres niveles de usuarios, de privado a público:

1. Aquellos que residen en las instalaciones.

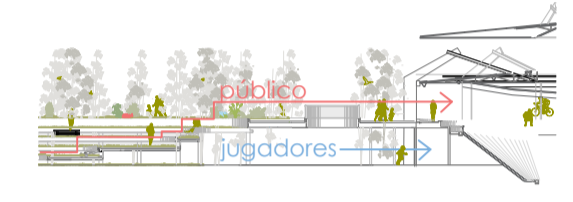


LOS PUNTOS CLAVE

1. La forma que se repite en las diferentes escalas de la intervención.

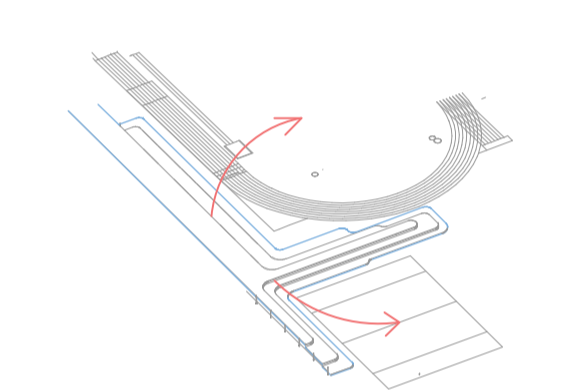


2. La separación en sección de los usos público/privado.



El público entrará a las instalaciones a través de la cubierta jardín, mientras que los jugadores y trabajadores entrarán desde el nivel 0.

3. Dotar a la ciudad de un espacio para todo tipo de usuarios.



Se busca crear un espacio que no se quede sólo en el rugby, sino que sirva a todo tipo de usuarios para disfrutar de su tiempo de ocio. Para ello se crean parques, skate parks, y sobre todo se generan gradas para involucrar al público en cada actividad.

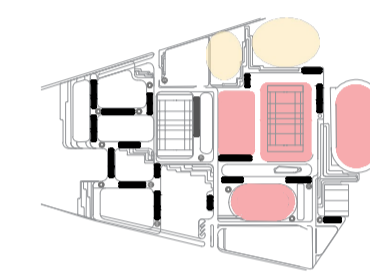
4. El respeto por los usos preexistentes.

Se ha considerado importante mantener todos los usos existentes actualmente en la parcela, como el entrenamiento canino y el tiro con arco.



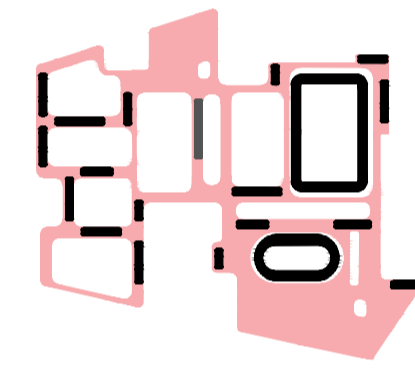
5. El respeto por los campos preexistentes.

Se mantienen los campos existentes en su lugar. En cuanto al velódromo y a la pista de ciclismo, se integran en el proyecto mejorando las instalaciones.



6. Integración en el entorno.

Se intenta mediante la cubierta jardín provocar el mínimo impacto en el entorno, ya que nos encontramos en la llanura de los campos de Castilla.

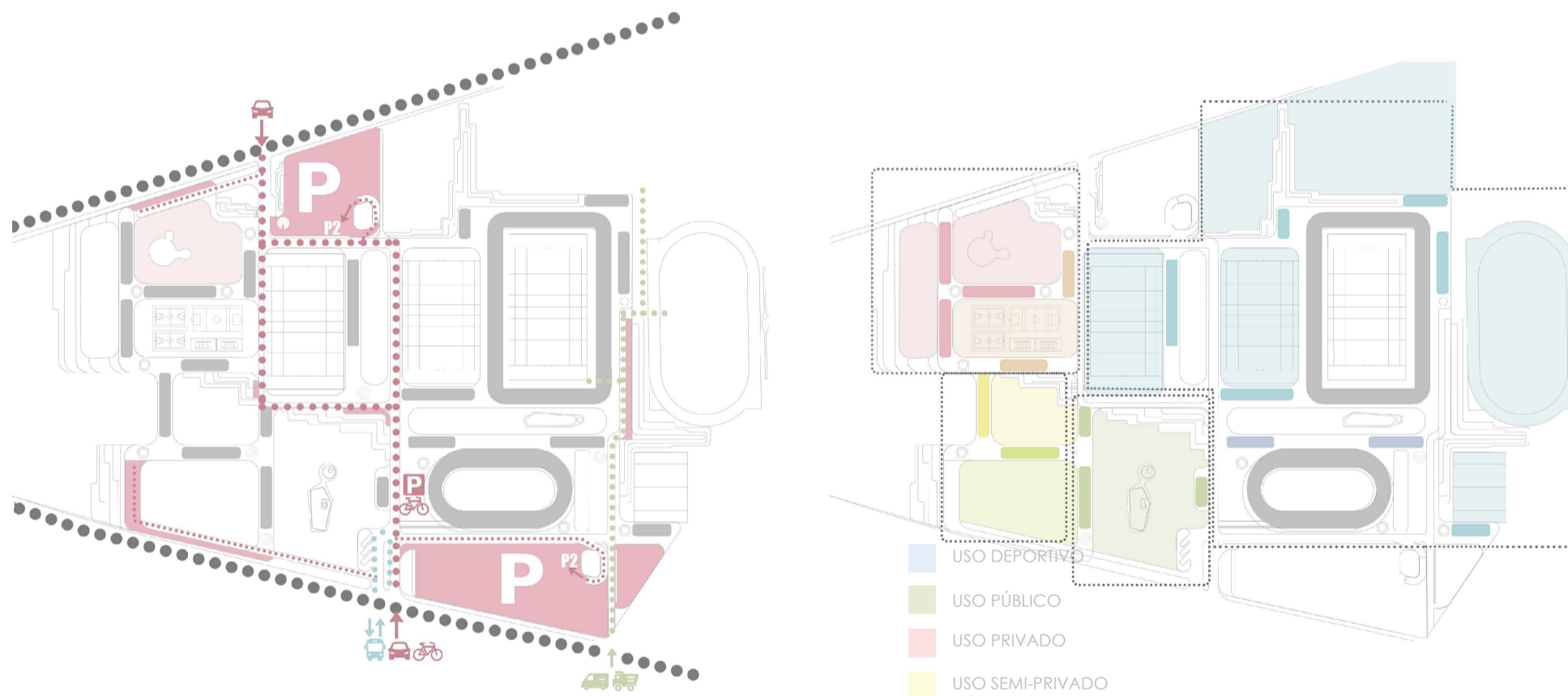


7. La cubierta jardín como elemento unificador de los diferentes usos.

La cubierta dota de sentido y unidad conjunta a la parcela con todos sus diversos usos.

EQUIPAMIENTOS DEPORTIVOS EN VALLADOLID

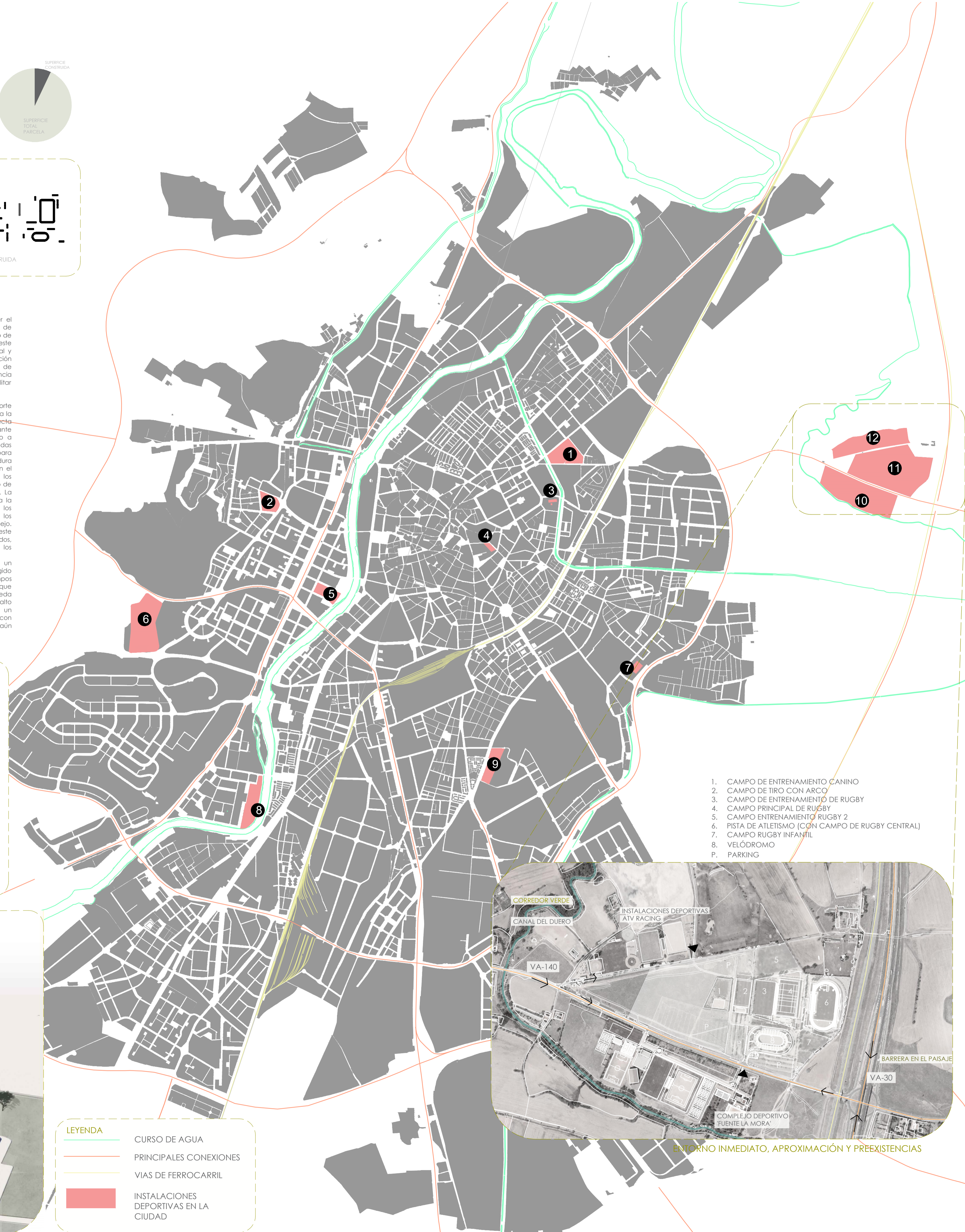
1. INSTALACIONES DEL POLIDEPORTIVO ESGUEVA
2. COMPLEJO DEPORTIVO LOS CERROS
3. POLIDEPORTIVO MIRIAM BLASCO
4. POLIDEPORTIVO RUIZ HERNÁNDEZ
5. POLIDEPORTIVO HUERTA DEL REY
6. INSTALACIONES DEPORTIVAS JOSÉ ZORRILLA
7. POLIDEPORTIVO SAN ISIDRO
8. POLIDEPORTIVO PISUERGA
9. COMPLEJO CANITERAC
10. COMPLEJO DEPORTIVO FUENTE LA MORIA
11. COMPLEJO DEPORTIVO PEPE ROJO
12. INSTALACIONES DEPORTIVAS ATV RACING



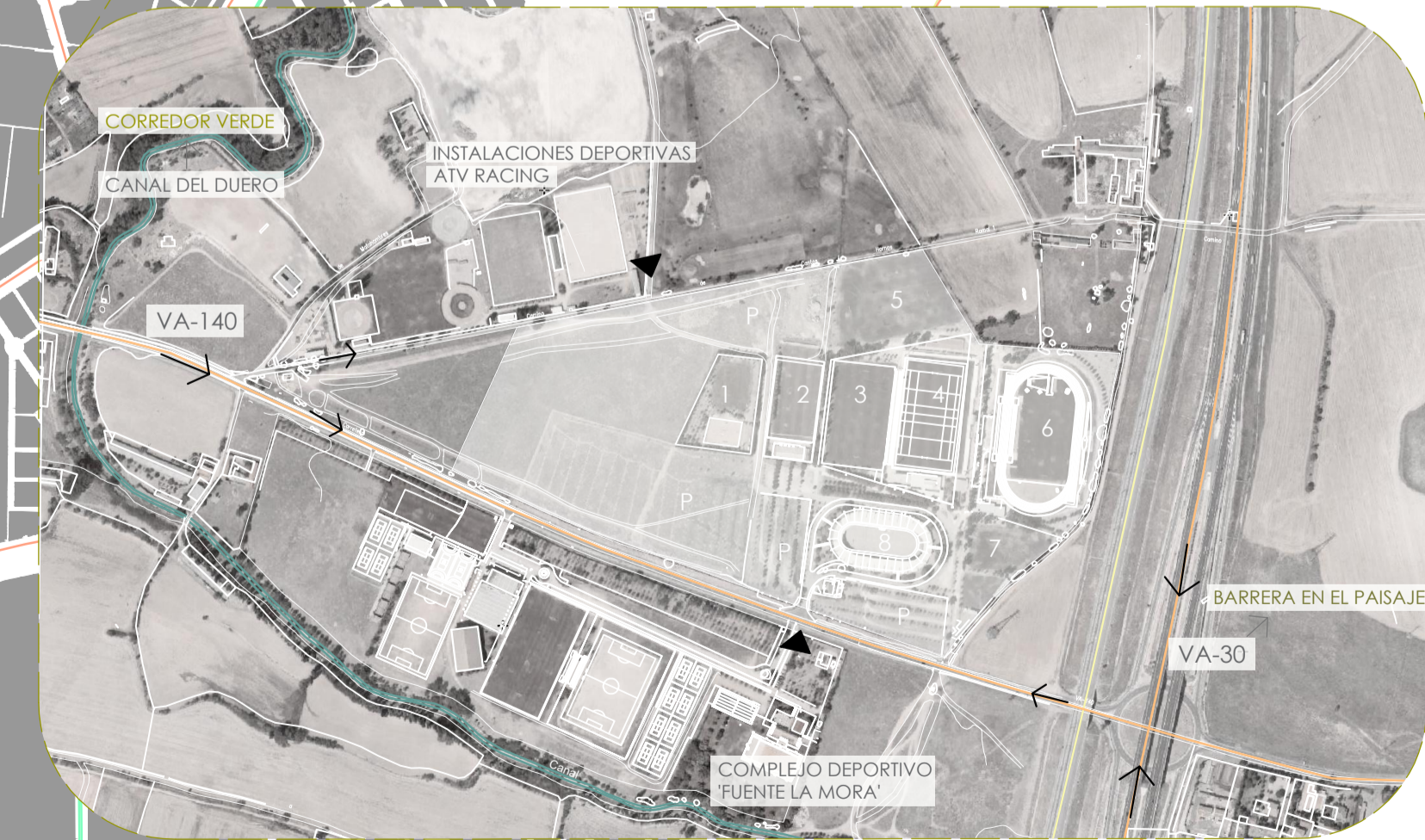
- USO DEPORTIVO
- USO PÚBLICO
- USO PRIVADO
- USO SEMI-PRIVADO



- ### LEYENDA
- CURSO DE AGUA
 - PRINCIPALES CONEXIONES
 - VÍAS DE FERROCARRIL
 - INSTALACIONES DEPORTIVAS EN LA CIUDAD



1. CAMPO DE ENTRENAMIENTO CANINO
2. CAMPO DE TIRO CON ARCO
3. CAMPO DE ENTRENAMIENTO DE RUGBY
4. CAMPO PRINCIPAL DE RUGBY
5. CAMPO ENTRENAMIENTO RUGBY 2
6. PISTA DE ATLETISMO (CON CAMPO DE RUGBY CENTRAL)
7. CAMPO RUGBY INFANTIL
8. VELÓDROMO
- P. PARKING



ENTORNO INMEDIATO, APROXIMACIÓN Y PREEXISTENCIAS

AREA ADMINISTRATIVA
Se encuentra en la confluencia entre el espacio público y el más privado.

AREA RESIDENCIA DEPORTIVA
Cuenta con tres bloques residenciales, un aula y un gimnasio.

CAMPOS DE TIRO CON ARCO Y ENTRENAMIENTO CANINO
Se reubica en la parcela, y se dota con plataformas-graderío para alojar público en entrenamientos o posibles demostraciones.

ZONA ENTRENAMIENTO RUGBY
Cuenta con dos campos de entrenamiento de rugby, y uno de rugby infantil. En torno a ellos tenemos el gimnasio y el spa, además de sus respectivos vestuarios.

ZONA PÚBLICA
En torno a la plaza principal se aglutinan el museo, la tienda y el bar-restaurante. Está dotada de un pequeño lago y zona de picnic, para ser disfrutada por todo tipo de usuarios.

CAMPO DE TIRO CON ARCO
Se reubica en la parcela, y se dota de plataformas-graderío para alojar público en entrenamientos o posibles demostraciones.

PARKING 1
Relacionado con el acceso principal, cuenta con 420 plazas de aparcamiento en cada planta.

PARKING 2
Relacionado con la entrada secundaria, se abrirá en días de máxima afluencia (partido), 240 plazas por planta.

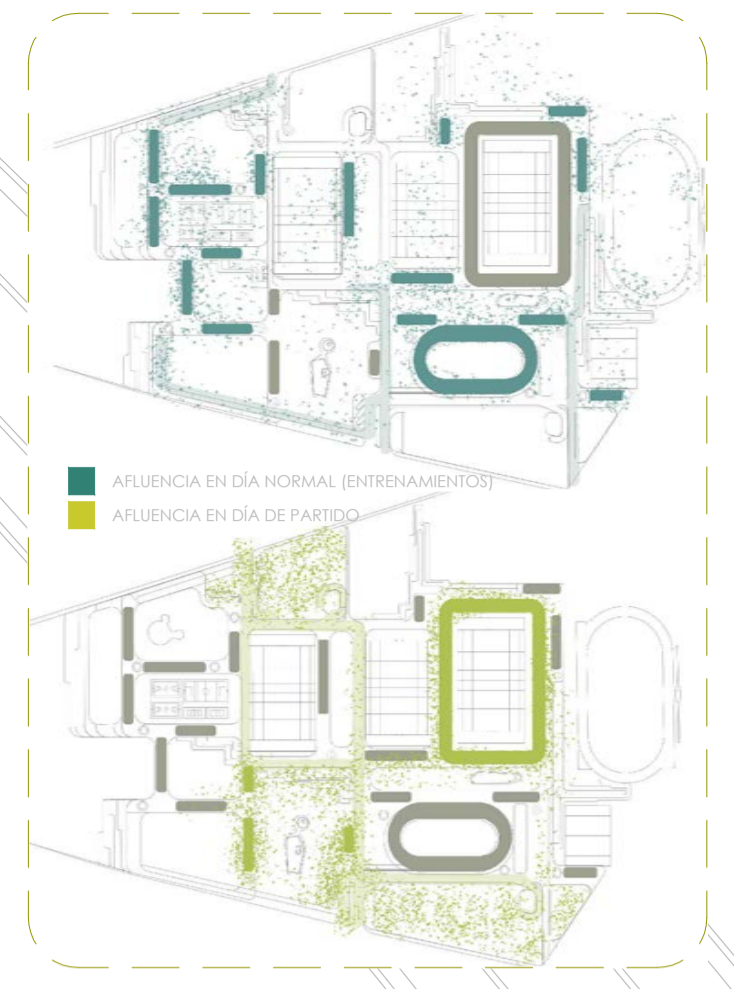
PARKING 3
Se habilitará sólo en situaciones excepcionales en que sea necesario.

ZONA DE ATLETISMO
Se crean unas plataformas-gradas para el público, que a la vez nos sirven de cierre para el complejo.

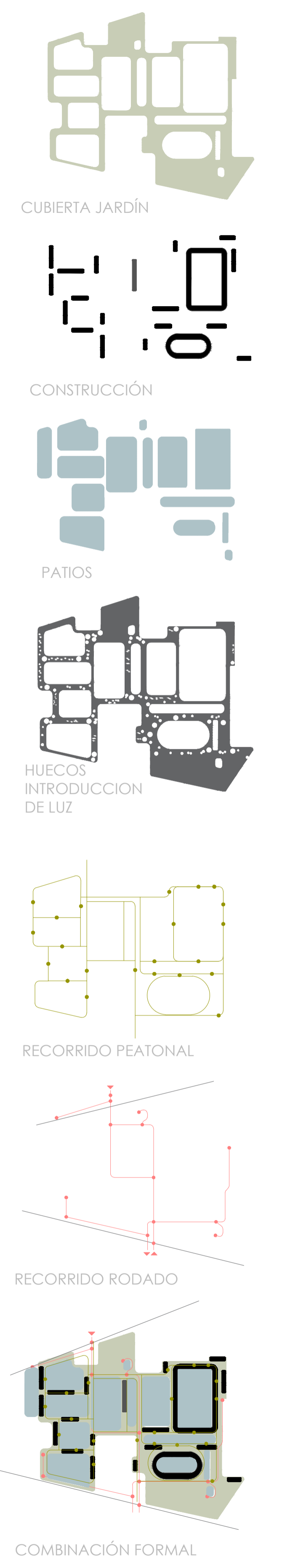
ESTADIO
Se dota al complejo de un estadio de 8500 plazas, respondiendo a los requerimientos actuales.

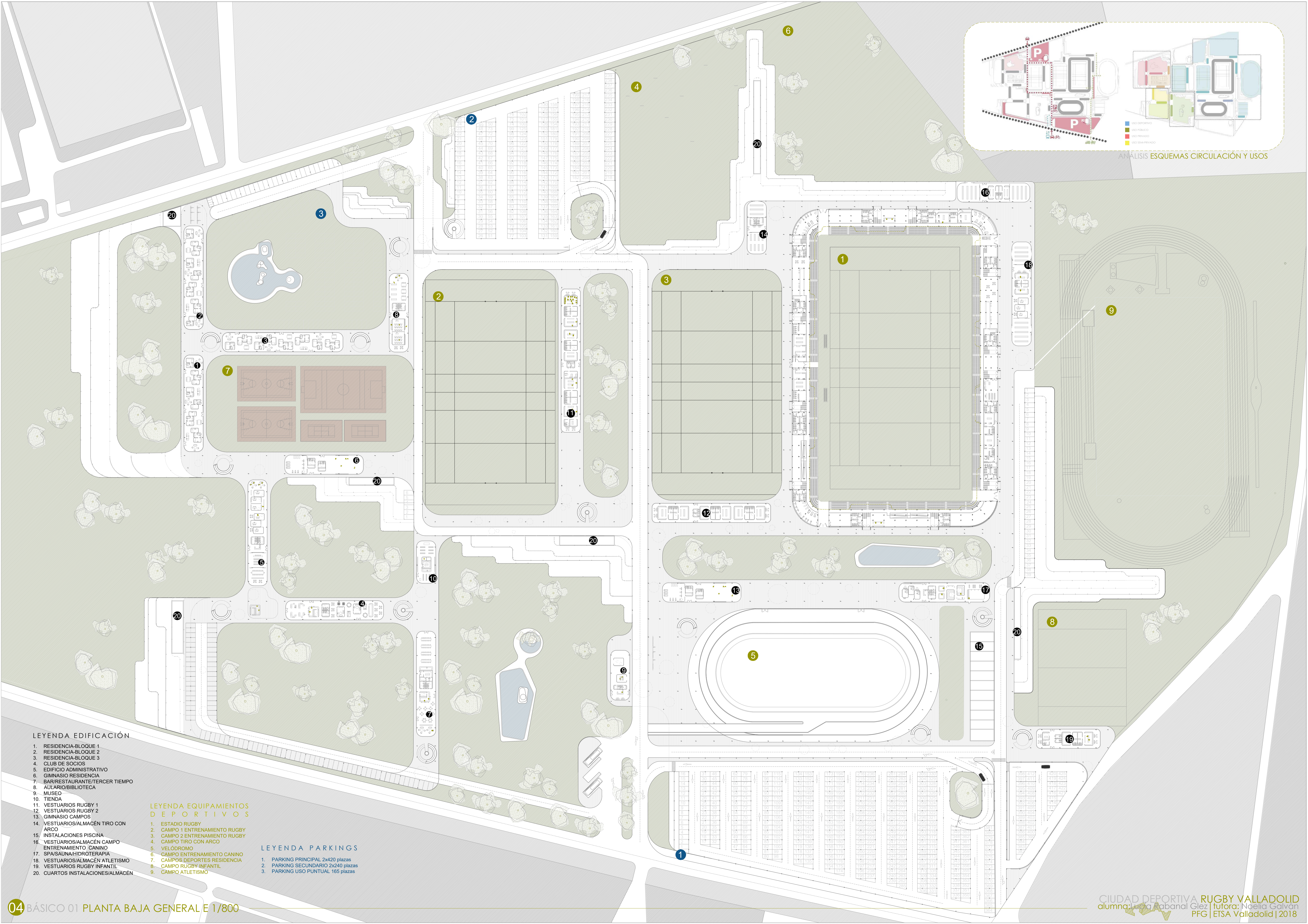
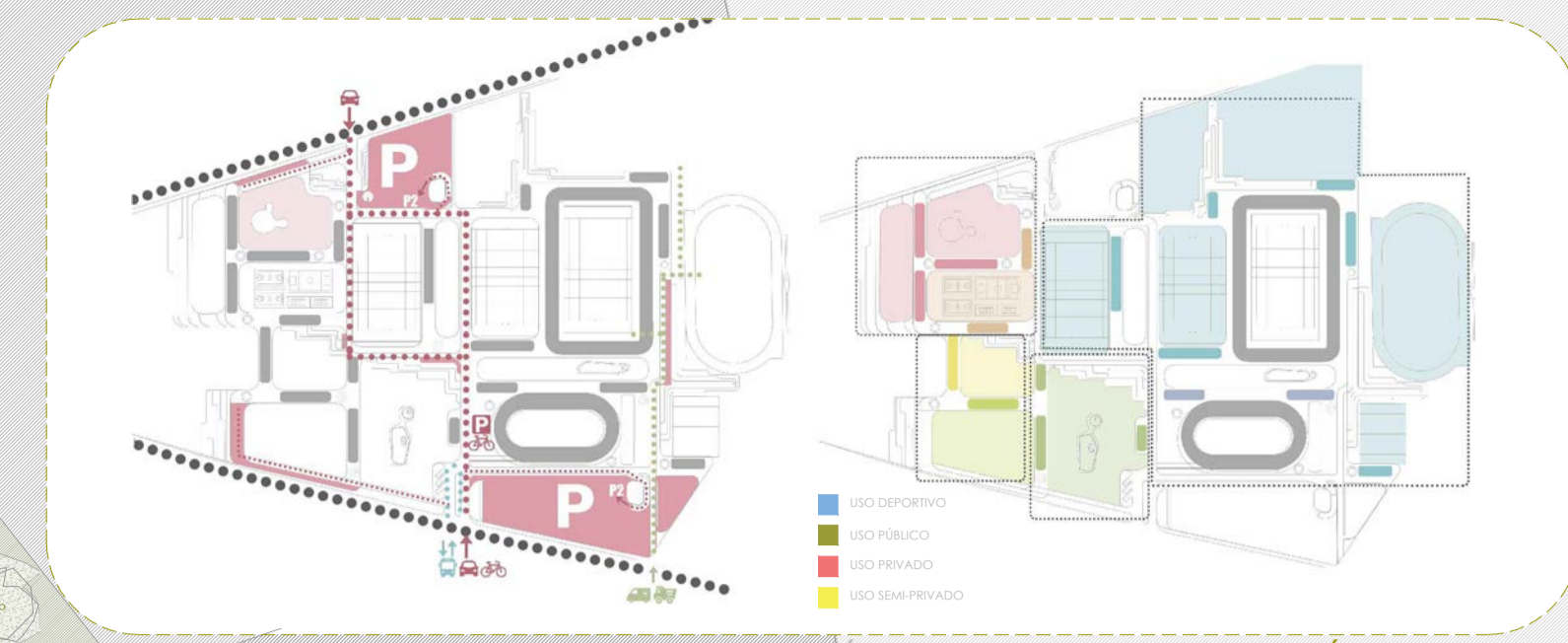
VELÓDROMO
Se mantiene en su estado actual, pero se cambia el modo de acceso: el público accederá desde la cubierta jardín como al resto de instalaciones.

ANÁLISIS AFLUENCIA



ANÁLISIS FORMAL





LEYENDA EDIFICACIÓN

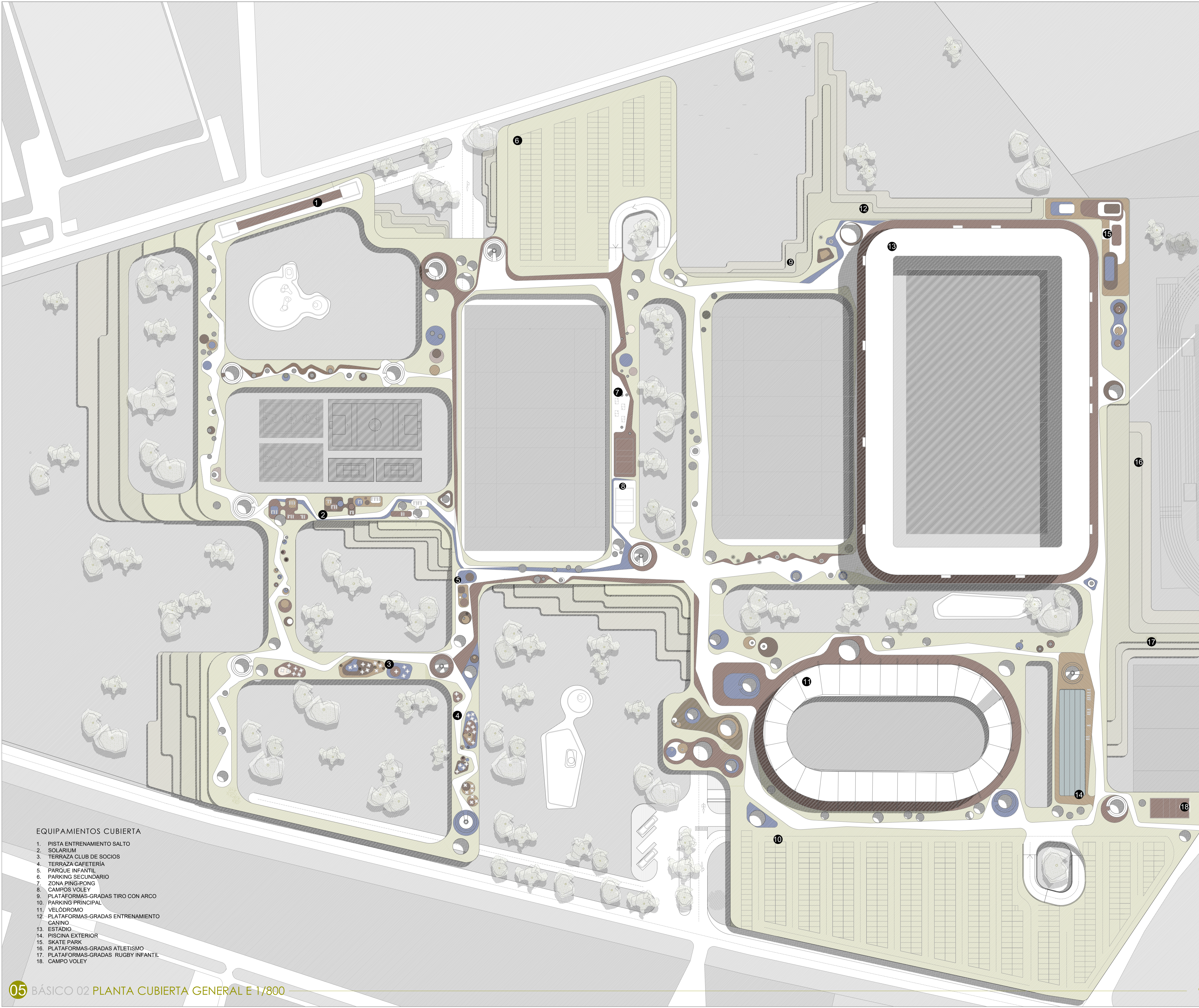
1. RESIDENCIA-BLOQUE 1
2. RESIDENCIA-BLOQUE 2
3. RESIDENCIA-BLOQUE 3
4. CLUB DE SOCIOS
5. EDIFICIO ADMINISTRATIVO
6. GIMNASIO RESIDENCIA
7. BAR/RESTAURANTE/TERCER TIEMPO
8. AULARIO/BIBLIOTECA
9. MUSEO
10. TIENDA
11. VESTUARIOS RUGBY 1
12. VESTUARIOS RUGBY 2
13. GIMNASIO CAMPOS
14. VESTUARIOS/ALMACÉN TIRO CON ARCO
15. INSTALACIONES PISCINA
16. VESTUARIOS/CAMPO ENTRENAMIENTO CANINO
17. SPA/SAUNA/HIDROTERAPIA
18. VESTUARIOS/ALMACÉN ATLETISMO
19. VESTUARIOS RUGBY INFANTIL
20. CUARTOS INSTALACIONES/ALMACÉN

LEYENDA EQUIPAMIENTOS DEPORTIVOS

1. ESTADIO RUGBY
2. CAMPO 1 ENTRENAMIENTO RUGBY
3. CAMPO 2 ENTRENAMIENTO RUGBY
4. CAMPO TIRO CON ARCO
5. VELODROMO
6. CAMPO ENTRENAMIENTO CANINO
7. CAMPOS DEPORTES RESIDENCIA
8. CAMPO RUGBY INFANTIL
9. CAMPO ATLETISMO

LEYENDA PARKINGS

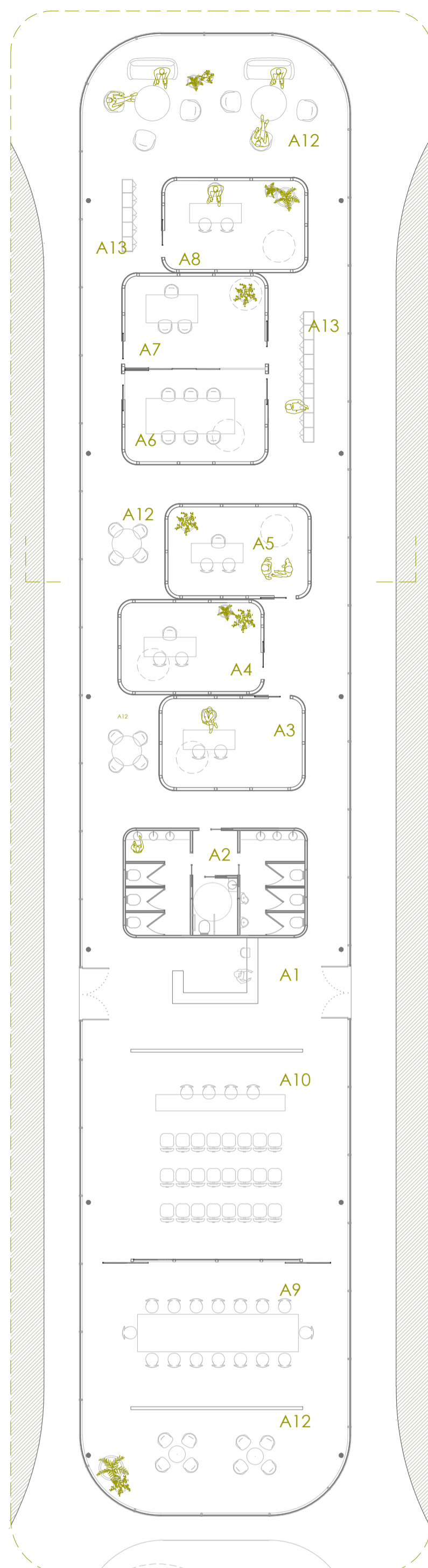
1. PARKING PRINCIPAL 2x420 plazas
2. PARKING SECUNDARIO 2x240 plazas
3. PARKING USO PUNTUAL 165 plazas



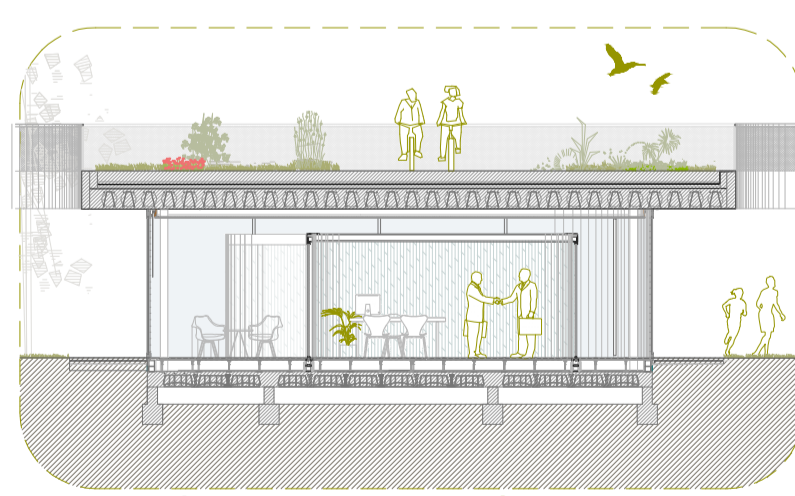
URBANISMO_VEGETACIÓN

- PLANTAS TAPIZANTES**
 Dada la gran extensión de zonas verdes que tiene el proyecto, se han seleccionado una serie de plantas tapizantes para su implantación. Éstas tienen una gran resistencia y requieren un mantenimiento relativamente bajo.
- FICUS REPENS**
 Planta trepadora, perenne, tapizante o colgante, sus hojas siempre están verde y con forma oval ocazonada.
 - BIGNONIA DE INVIERNO**
 Planta trepadora de follaje persistente que florece en invierno, con unas flores de un color AMARILLO intenso. Se le llama lano de llama.
 - ECHEVERIA ELEGANS**
 O rosa de alabastro, es una planta suculenta en forma de roseta con hojas gruesas de color azul pálido y con márgenes blancos traslúcidos y hecha flores de color rojo.
 - SEDUM SPATHULIFOLIUM**
 Planta de tipo tapizante perenne con hojas carnosas que poseen márgenes de color púrpura.
 - APTENIA**
 Planta ornamental de la familia de las labiadas. Es robusta y forma una alfombra de hierbas perennes cuyas hojas son de color verde brillante y tiene flores rosas o púrpuras.
 - SEDUM SPECTABILE**
 Denominada Black Jack, tiene unas hojas carnosas, muy resistentes a las heladas y a la sequía con colores MUY VARIADOS, DEL BLANCO AL ROSA VIVO.
 - SEDUM DASYPHYLLUM**
 Planta tipo Sedum perenne de una tonalidad grisacea VERDOSA con flores de color blanco.
 - SEDUM EWERSII**
 Hojas bajas, extendidas y ramificadas de hasta 30 cm de alto y hojas verdes con flores rosadas.
- ÁRBOLES**
 Los árboles jugarán un importante papel, como un elemento arquitectónico más. Dotarán de sombra las grandes plazas, permitiendo su uso lúdico en cualquier momento del año. Servirán como filtros para la luz y el calor solar en los edificios.
- ACER PLATANOIDES**
 De crecimiento lento aptos para estas zonas de jardín que aportan tonos verde, de copa redondeada y con hojas púrpuras tipo Crimson King.
 - ABEDUL**
 El abedul alcanza una altura de hasta treinta metros, con flores femeninas y masculinas y hojas de forma romboidal. Sus ramas tienen corteza de color plateada y se caracterizan por su flexibilidad.
 - CASTAÑO**
 Árbol con hojas de forma elípticas con una nervadura regular en forma de pluma y con copa piramidal. Las hojas en Otoño son doradas y rojizas, siendo más verdosas en primavera. Proporcionando diferentes sensaciones a lo largo del año.
 - LAPACHO**
 Son arbustos o árboles emergentes, hojas profundamente folioladas, inflorescencia terminal, frecuentemente en el ápice de la dicotomía de una rama, generalmente paniculada, frecuentemente muy vistosa, flores blancas, amarillas, rojo púrpuras, o rojas.
- PLANTAS**
 Las plantas serán parte fundamental, especialmente en el diseño de la cubierta. Aportarán colores y jugarán con las formas de ésta. Como extra, se han elegido plantas aromáticas, potenciando el carácter sensitivo del proyecto.
- THYMUS**
 Arbusto anano muy aromático con hojas estrechas de margen curvado y revers ondulado. Tiene un agradable olor.
 - ROSMARINUS**
 Arbusto aromático, leñoso de hojas perennes cuyas flores son de unos 5 mm de color violeta, rosa o blanco.
 - VINCA MINOR**
 Planta herbácea con tallo rastrero de los que nacen brotes ascendentes y cuyas flores son de color azul o blanco.
 - LAVANDULA**
 Arbusto aromático con flores azules o blancas que se encuentra en el borde de los caminos.
 - MENTHA**
 Planta herbácea con fragante aroma muy utilizado en aromaterapia como estimulante por su efecto energético y revitalizante.
 - HYPERICUM PERFORATUM**
 Las pétalos de la flor son de amarillo dorado con molas verdes que son bolas de aceite esencial. Su savia es anaranjada.

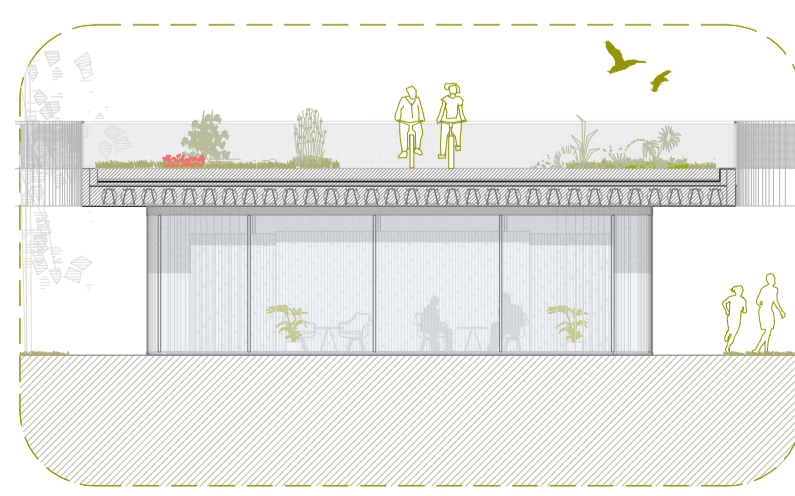
- EQUIPAMIENTOS CUBIERTA**
1. PISTA ENTRENAMIENTO SALTO
 2. SOLARIUM
 3. TERRAZA CLUB DE SOCIOS
 4. TERRAZA CAFETERIA
 5. PARQUE INFANTIL
 6. PARKING SECUNDARIO
 7. ZONA PING-PONG
 8. CAMPOS VOLEY
 9. PLATAFORMAS-GRADAS TIRO CON ARCO
 10. PARKING PRINCIPAL
 11. VELÓDROMO
 12. PLATAFORMAS-GRADAS ENTRENAMIENTO CANINO
 13. ESTADIO
 14. PISCINA EXTERIOR
 15. SKATE PARK
 16. PLATAFORMAS-GRADAS ATLETISMO
 17. PLATAFORMAS-GRADAS RUGBY INFANTIL
 18. CAMPO VOLEY



PLANTA ADMINISTRACIÓN



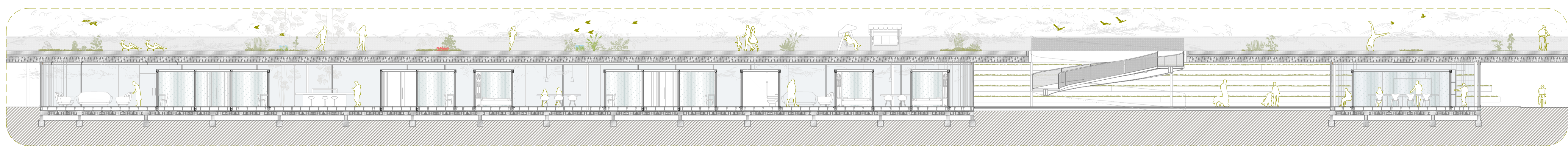
SECCIÓN ADMINISTRACIÓN



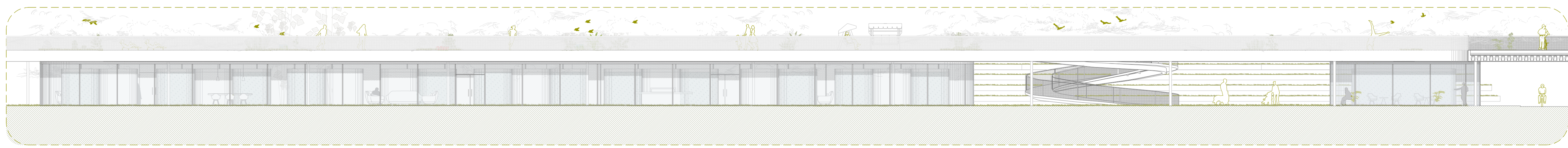
ALZADO ADMINISTRACIÓN



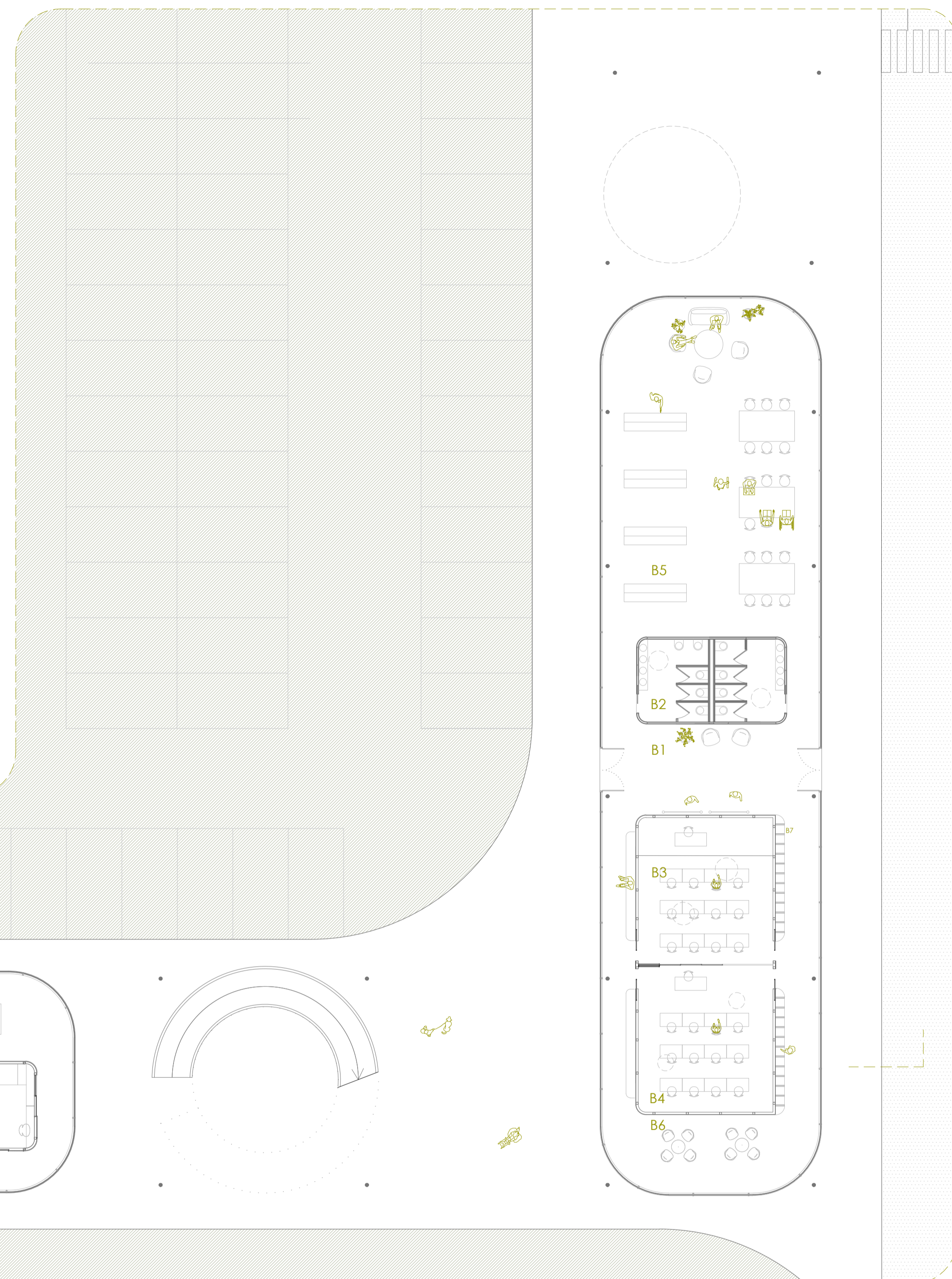
PLANTA MÓDULO RESIDENCIA- CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO



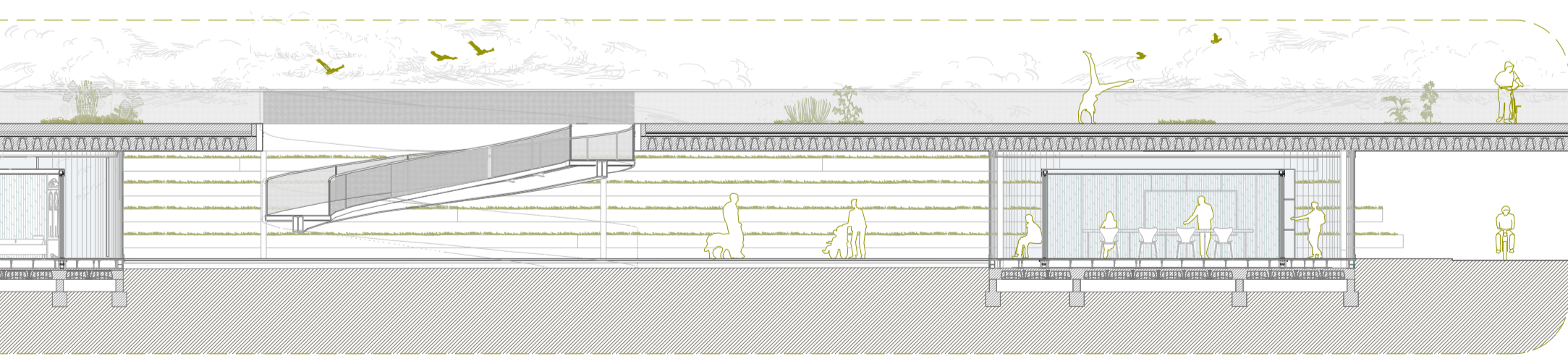
SECCIÓN MÓDULO RESIDENCIA- CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO



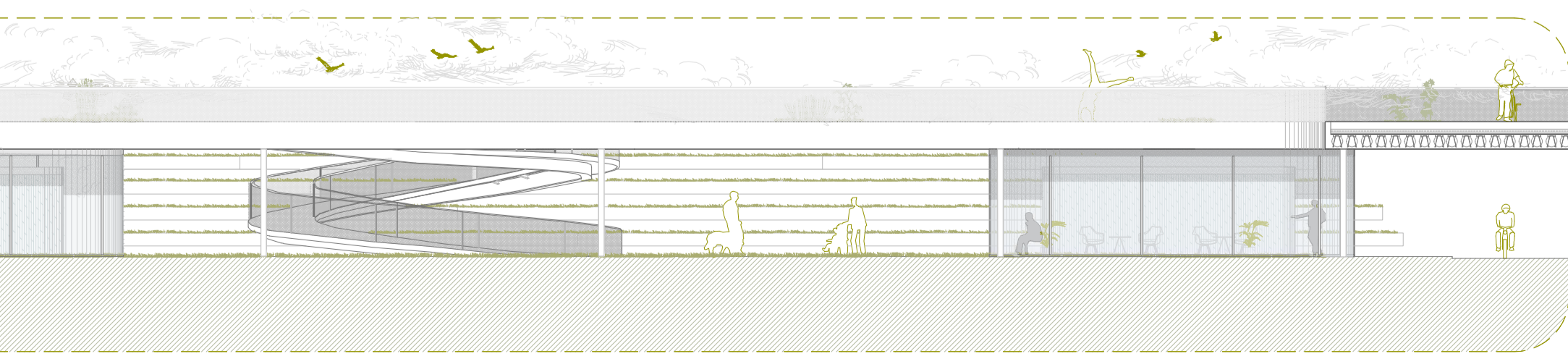
ALZADO MÓDULO RESIDENCIA- CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO



PLANTA AULARIO



SECCIÓN AULARIO



ALZADO AULARIO

LEYENDA DE ACABADOS Y SUPERFICIES

EDIFICIO ADMINISTRACIÓN	PAVIMENTOS	TECHOS	PARAMENTOS VERTICALES	SUPERF. ÚTIL (m ²)
A1 VESTIBULO Y RECEPCIÓN	gp	fy	vi	40,6
A2 SERVICIOS	gp	cm	mi	26,7
A3 DESPACHO DIRECCIÓN TÉCNICA	gp	cm	pb	17,3
A4 DESPACHO SECRETARÍA GENERAL	gp	cm	pb	17,3
A5 DESPACHO DE GERENCIA	gp	cm	pb	17,3
A6 DESPACHO DIRECTOR DEPORTIVO	gp	cm	pb	17,3
A7 DESPACHO DIRECTOR FINANCIERO	gp	cm	pb	17,3
A8 DESPACHO DIRECTOR RECURSOS	gp	cm	pb	17,3
A9 SALA DE REUNIONES	gp	fy	vi	56,5
A10 SALA ASAMBLEAS	gp	fy	vi	73,9
A12 ZONAS REUNIÓN INFORMAL	gp	fy	vi	50,6
A13 ARCHIVO	gp	fy	vi	30,8
TOTAL MÓDULO				520,9

RESIDENCIA DEPORTIVA	PAVIMENTOS	TECHOS	PARAMENTOS VERTICALES	SUPERF. ÚTIL (m ²)
R1 MÓDULO HABITACIÓN INDIVIDUAL	gp	cm	pb	9,3
R2 MÓDULO ESTAR + BAÑO	gp	cm	mi	9,3
R3 ZONA COCINA	gp	fy	vi	36,9
R4 ZONA SOFÁS	gp	fy	vi	32,3
R5 ZONA COMEDOR	gp	fy	vi	42,7
TOTAL MÓDULO				189,6

AULARIO, BIBLIOTECA	PAVIMENTOS	TECHOS	PARAMENTOS VERTICALES	SUPERF. ÚTIL (m ²)
B1 ENTRADA	gp	fy	vi	40,6
B2 SERVICIOS	gp	cm	mi	24,5
B3 AILA 1	gp	cm	pb	40,1
B4 AILA 2	gp	cm	pb	40,1
B5 BIBLIOTECA + ZONA DE TRABAJO	gp	fy	vi	146,1
B6 ZONA REUNIÓN INFORMAL	gp	fy	vi	32,2
B7 TAGUELLAS	gp	fy	vi	23,9
TOTAL MÓDULO				382,1

ACABADOS

PAVIMENTOS

gp GRES PORCELÁNICO GRIS

PARAMENTOS VERTICALES

mi MADERA LACADA BLANCA

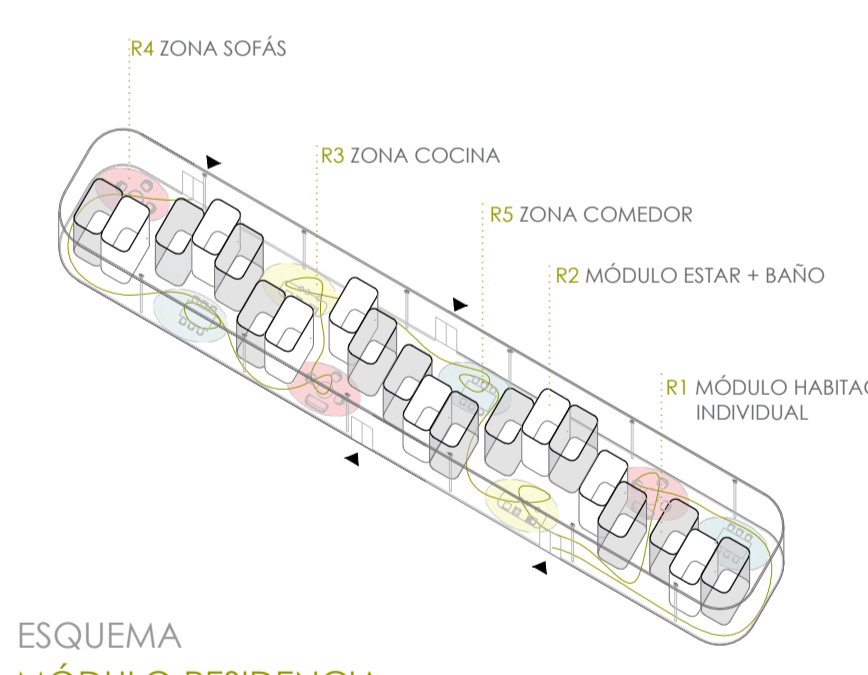
pb POLICARBONATO BLANCO TRANSLUCIDO

vi VIDRIO

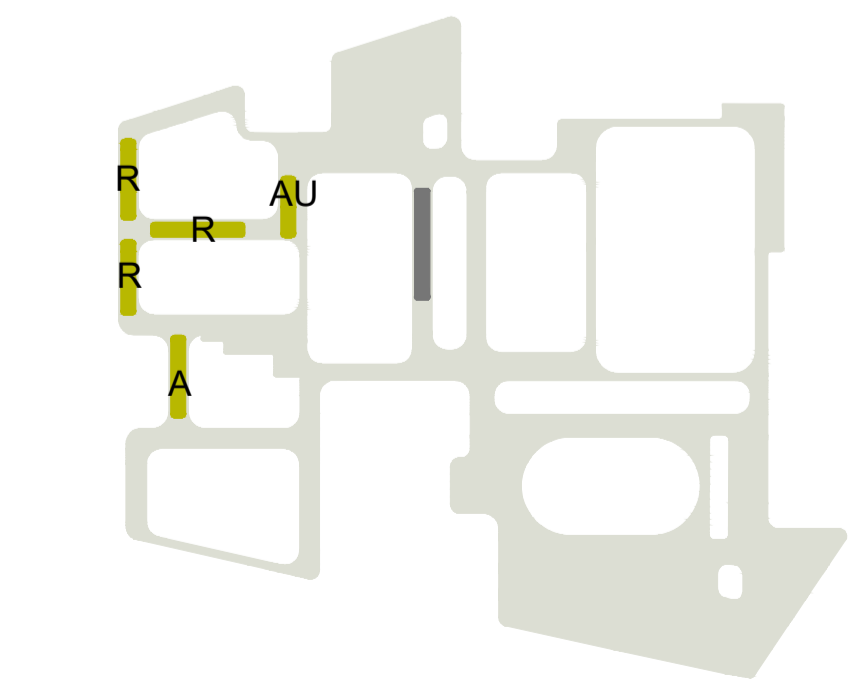
TECHOS

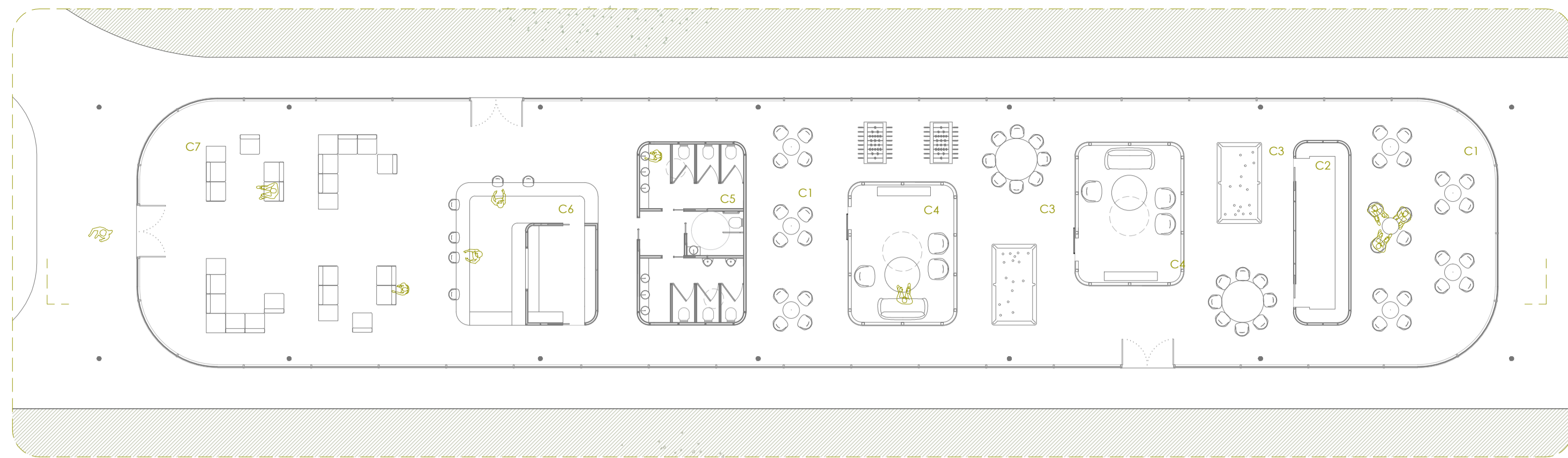
fy FALSO TECHO DE PLACA DE YESO LAMINADO

cm CHAPA METÁLICA MICROPERFORADA

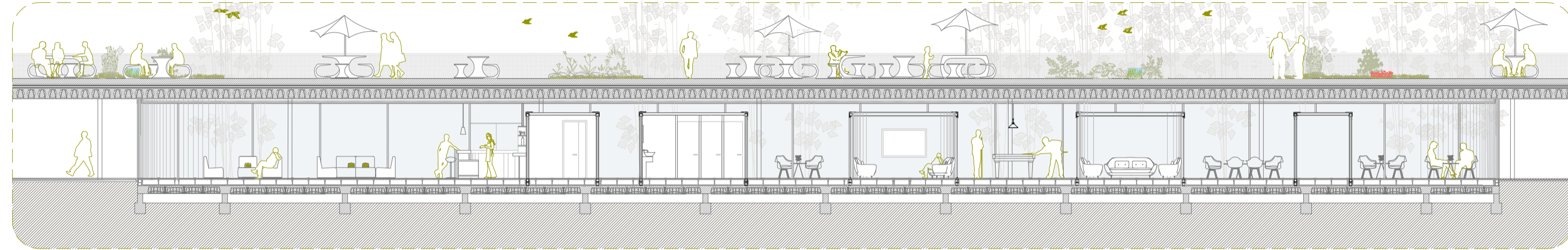


ESQUEMA MÓDULO RESIDENCIA

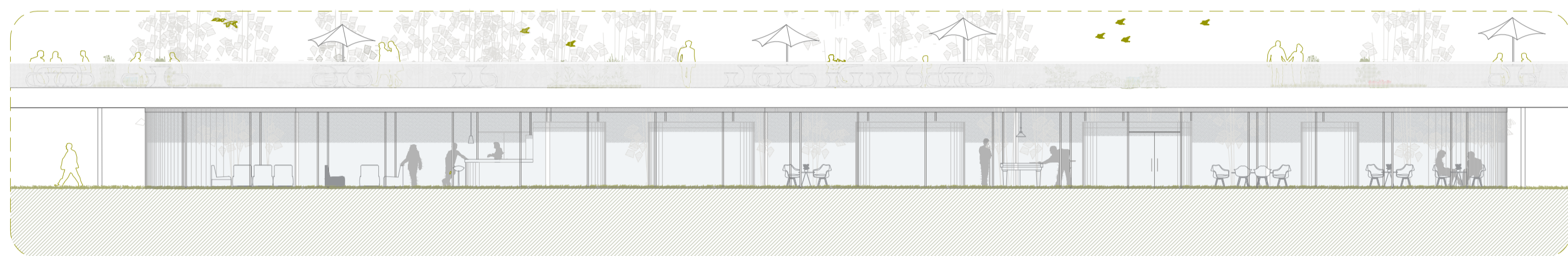




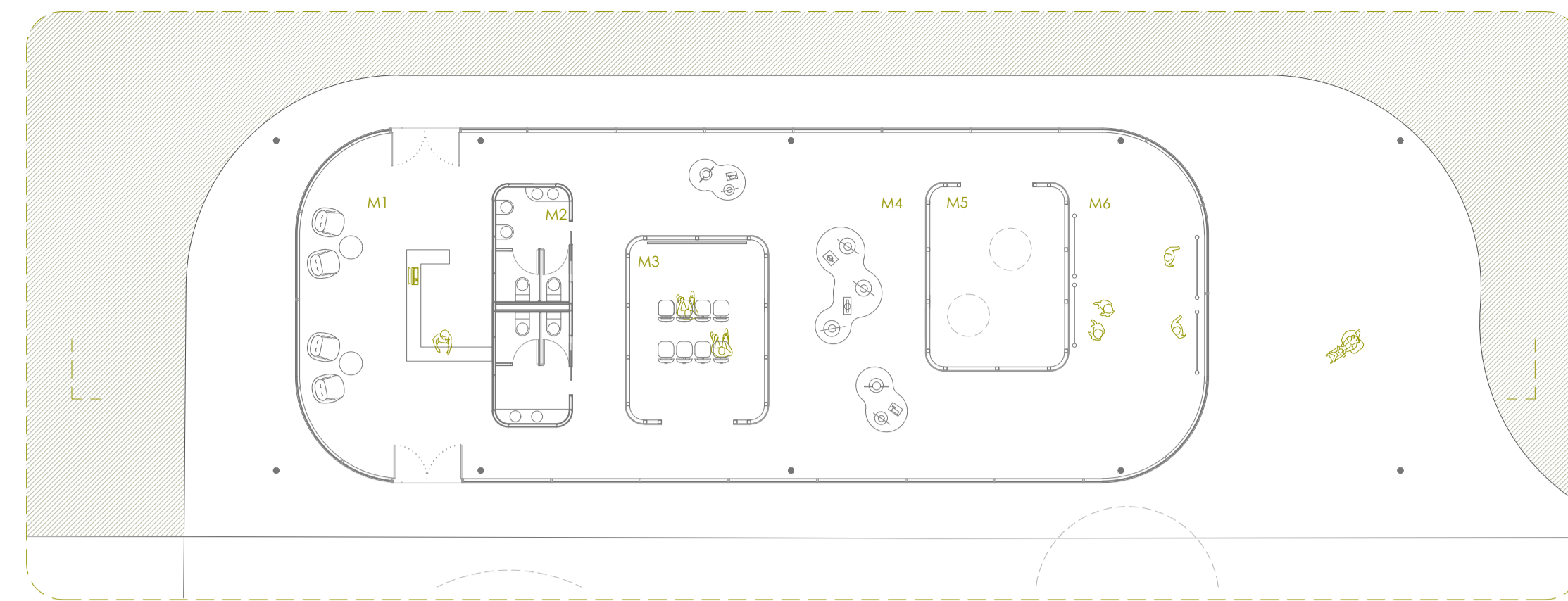
PLANTA CLUB DE SOCIOS



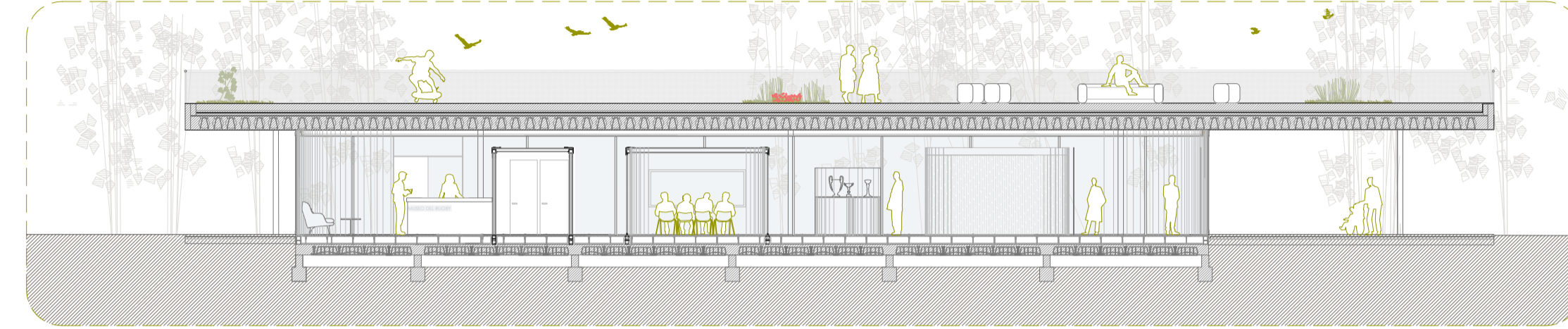
SECCIÓN LONGITUDINAL CLUB DE SOCIOS



ALZADO CLUB DE SOCIOS



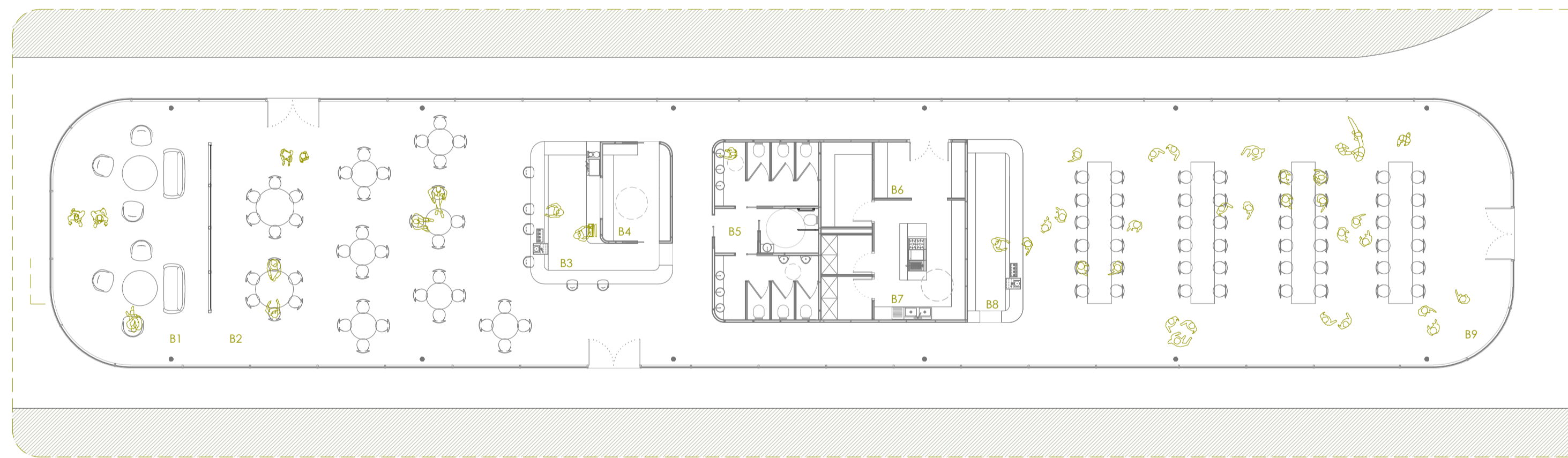
PLANTA MUSEO DEL RUGBY



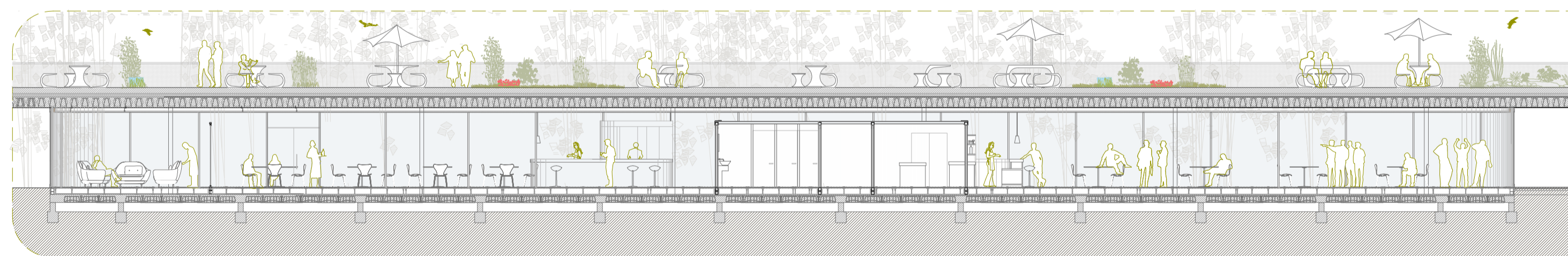
SECCIÓN LONGITUDINAL MUSEO DEL RUGBY



ALZADO MUSEO DEL RUGBY



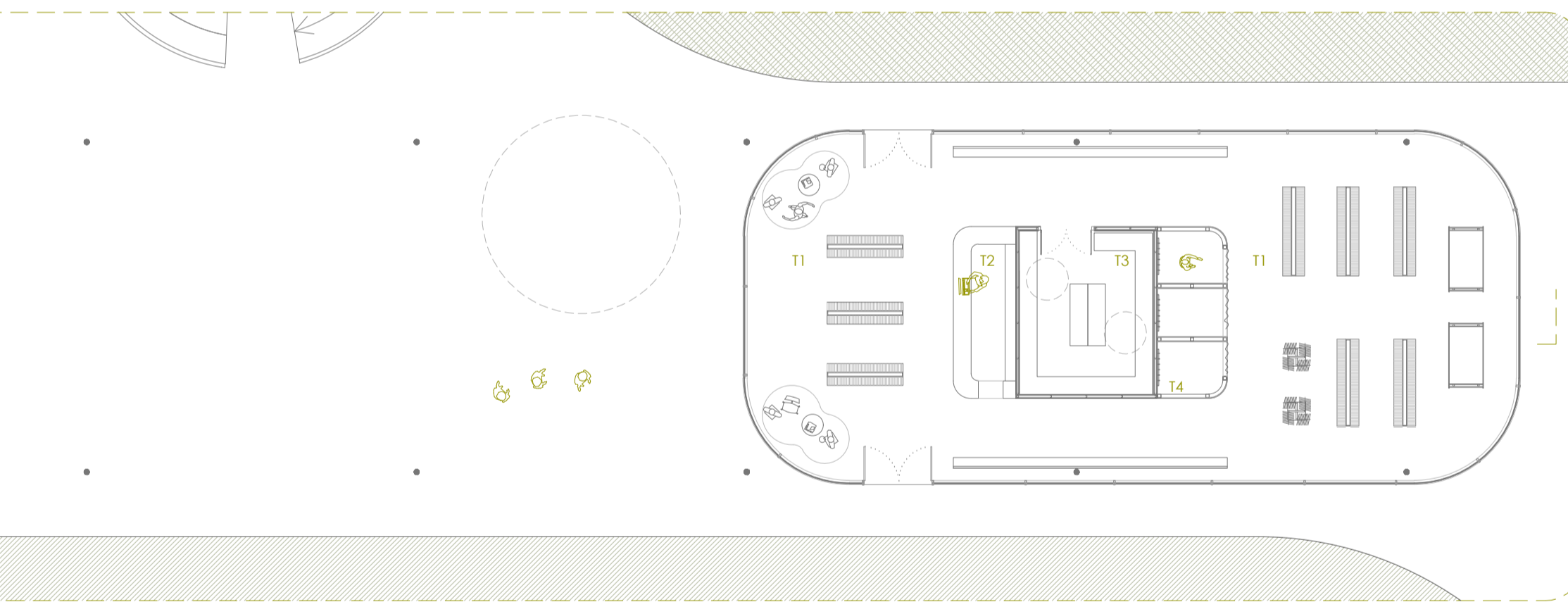
PLANTA BAR - RESTAURANTE - ZONA DE TERCER TIEMPO



SECCIÓN LONGITUDINAL BAR - RESTAURANTE - ZONA DE TERCER TIEMPO



ALZADO BAR - RESTAURANTE - ZONA DE TERCER TIEMPO



PLANTA TIENDA DE MATERIAL DEPORTIVO



SECCIÓN LONGITUDINAL TIENDA DE MATERIAL DEPORTIVO



ALZADO TIENDA DE MATERIAL DEPORTIVO

LEYENDA DE ACABADOS Y SUPERFICIES

CLUB DE SOCIOS

	PAVIMENTOS	TECHOS	PARAMENTOS VERTICALES	SUPERF. ÚTIL (m ²)
C1 ZONAS DE MUEBLES	gp	fy	vi	48,2 + 37,0
C2 ALMACÉN MATERIAL	gp	cm	me	13,1
C3 ZONAS DE JUEGOS	gp	fy	vi	97,9
C4 SALA DE CINE-TELEVISIÓN	gp	cm	pb	21,2
C5 ASEOS	gp	cm	me	25,2
C6 BARBA CAFETERÍA	gp	fy	vi	27,0
C7 SALA CAFETERÍA	gp	fy	vi	111,3
			TOTAL MÓDULO	485,6

MUSEO

	PAVIMENTOS	TECHOS	PARAMENTOS VERTICALES	SUPERF. ÚTIL (m ²)
M1 ENTRADA-RECEPCIÓN	gp	fy	vi	49,5
M2 ASEOS	gp	cm	me	14,1
M3 SALA DE AUDIOVISUALES	gp	cm	pb	20,5
M4 EXPOSICIÓN DE TROFEOS	gp	fy	vi	56,5
M5 EXPOSICIONES TEMPORALES	gp	cm	pb	20,5
M6 EXPOSICIÓN FOTOGRÁFICA	gp	fy	vi	35,7
			TOTAL MÓDULO	201,5

BAR-RESTAURANTE-TERCER TIEMPO

	PAVIMENTOS	TECHOS	PARAMENTOS VERTICALES	SUPERF. ÚTIL (m ²)
B1 ZONA DE SOFÁS	gp	fy	vi	51,1
B2 SALA	gp	fy	vi	116,6
B3 BARRA PRINCIPAL	gp	fy	vi	17,0
B4 COCINA	gp	cm	pb	10,7
B5 ASEOS	gp	cm	me	27,4
B6 OFFICE	gp	cm	me	7,6
B7 COCINA-ALMACÉN RESTAURANTE-TERCER TIEMPO	gp	cm	me	28,0
B8 BARRA RESTAURANTE-TERCER TIEMPO	gp	fy	vi	13,4
B9 SALA TERCER TIEMPO	gp	fy	vi	172,7
			TOTAL MÓDULO	513,0

TIENDA DEPORTIVA

	PAVIMENTOS	TECHOS	PARAMENTOS VERTICALES	SUPERF. ÚTIL (m ²)
T1 EXPOSICIÓN	gp	fy	vi	172,2
T2 CAJA	gp	fy	vi	8,5
T3 ALMACÉN	gp	cm	me	18,6
T4 PROBADORES	gp	cm	pb	8,5
			TOTAL MÓDULO	207,8

ACABADOS

PAVIMENTOS

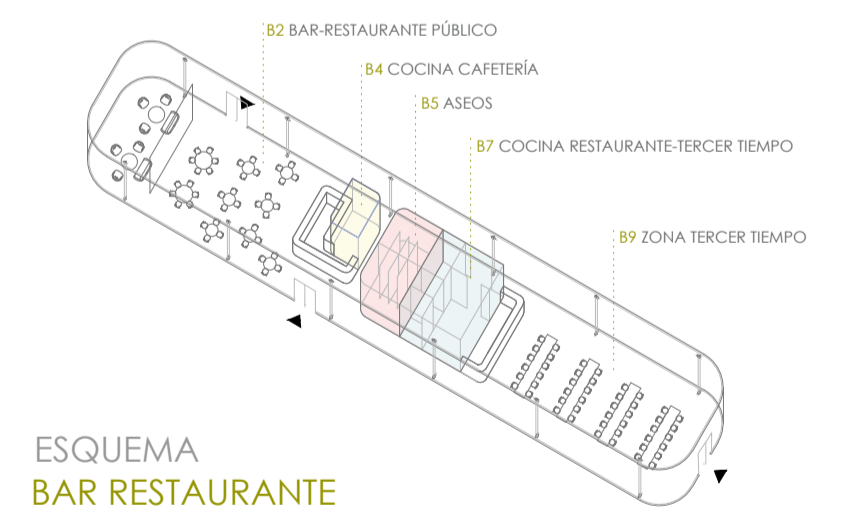
- gp GRES PORCELÁNICO GRIS

PARAMENTOS VERTICALES

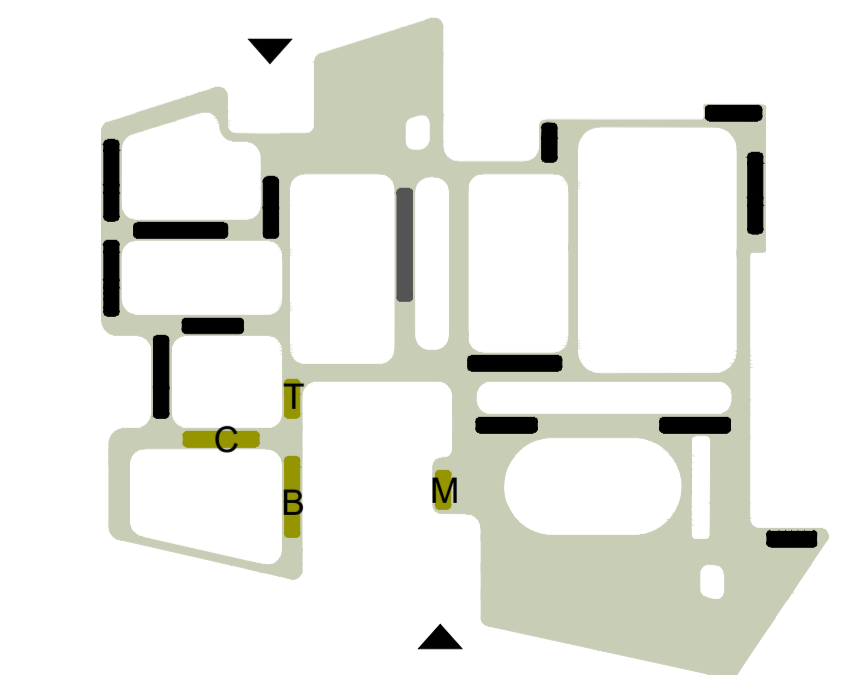
- me MADERA LACADA BLANCA
- pb POLICARBONATO BLANCO TRANSLÚCIDO
- vi VIDRIO

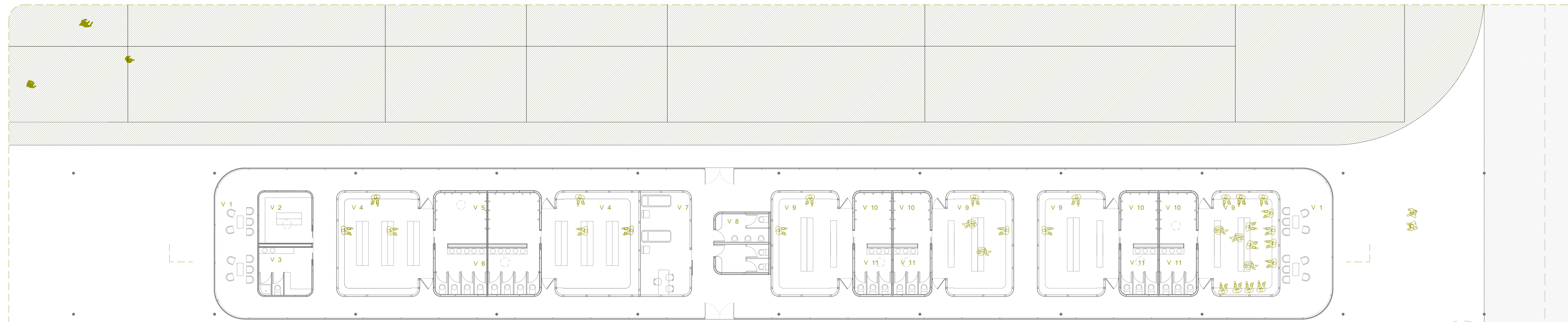
TECHOS

- fy FALSO TECHO DE PLACA DE YESO LAMINADO
- cm CHAPA METÁLICA MICROPERFORADA

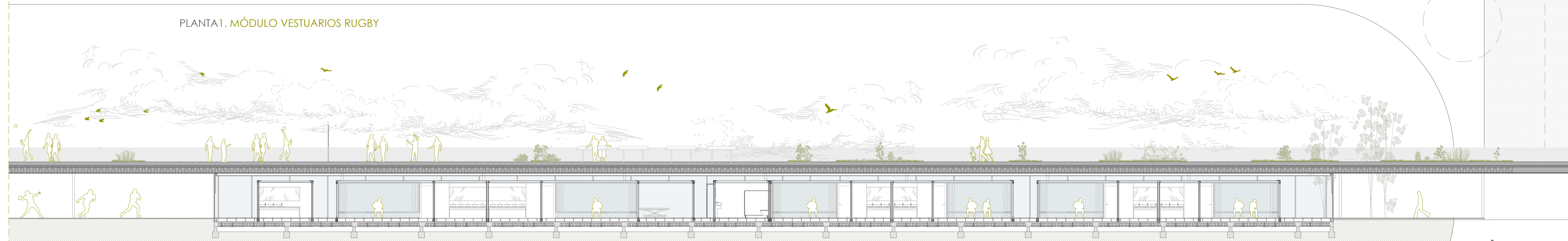


ESQUEMA BAR RESTAURANTE

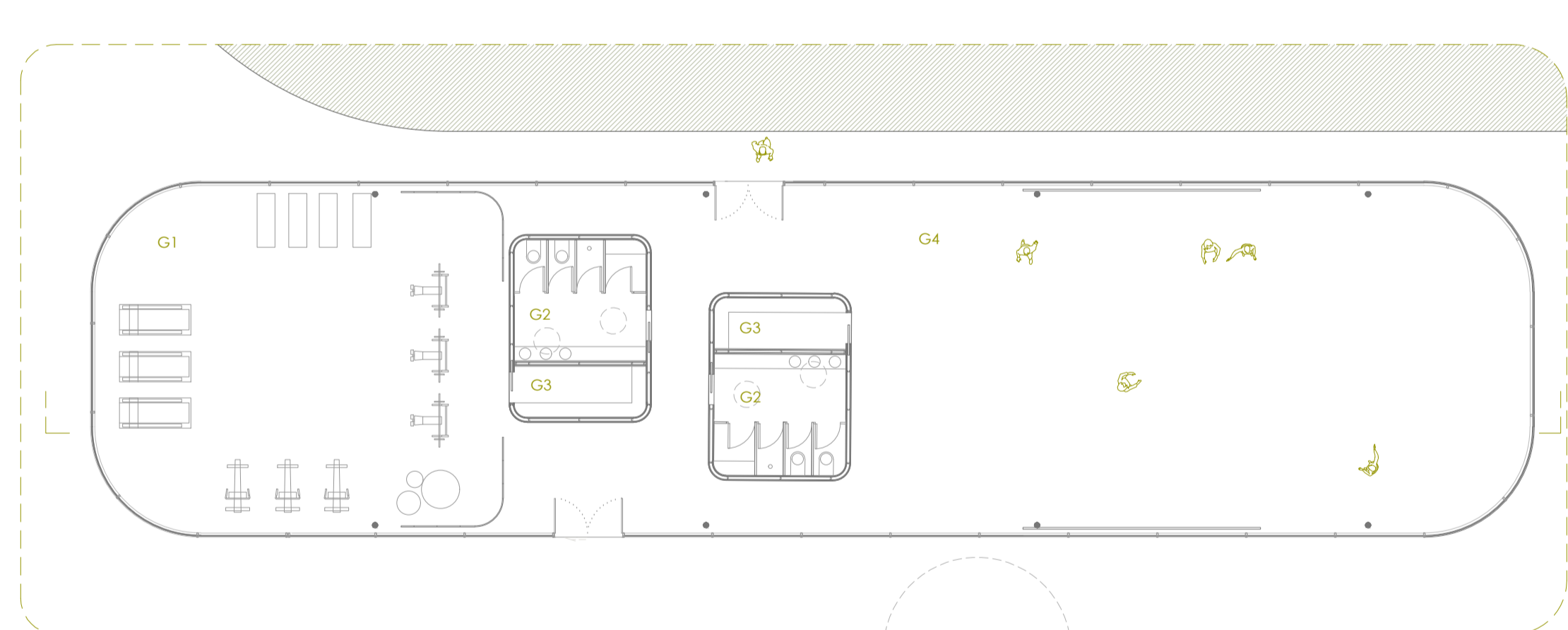




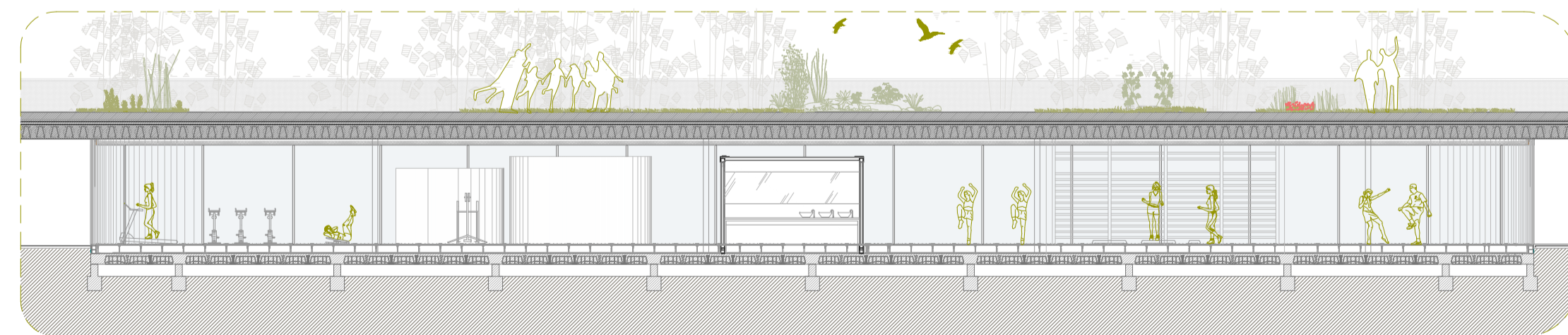
PLANTA 1. MÓDULO VESTUARIOS RUGBY



SECCIÓN MÓDULO VESTUARIOS RUGBY



PLANTA 2. MÓDULO GIMNASIO



SECCIÓN LONGITUDINAL MÓDULO GIMNASIO



ALZADO MÓDULO GIMNASIO



PLANTA 3. MÓDULO HIDROTERAPIA-MASAJES



SECCIÓN LONGITUDINAL MÓDULO HIDROTERAPIA-MASAJES



ALZADO MÓDULO HIDROTERAPIA-MASAJES

LEYENDA DE ACABADOS Y SUPERFICIES

VESTUARIO CAMPOS DE ENTRENAMIENTO				
	PAVIMENTOS	TECHOS	PARAMENTOS VERTICALES	SUPERF. ÚTIL (m ²)
V1 ZONA DE ESPERA	gp	fy	vi	28,0
V2 ALMACÉN MATERIAL	gp	cm	mi	11,8
V3 VESTUARIO ARBITROS-ENTRENADORES	gp	cm	mi	11,8
V4 VESTUARIO GRANDE	gp	cm	pb	40,3
V5 DUCHAS V. GRANDE	gp	cm	mi	11,3
V6 ASEOS V. GRANDE	gp	cm	pb	22,8
V7 SALA DE MASAJES	gp	cm	mi	14,0
V8 ASEOS PÚBLICOS	gp	cm	pb	34,4
V9 VESTUARIO PEQUEÑO	gp	cm	mi	8,5
V10 DUCHAS V. PEQUEÑO	gp	cm	mi	7,8
V11 ASEOS V. PEQUEÑO	gp	cm	mi	7,8
TOTAL MÓDULO				712,5

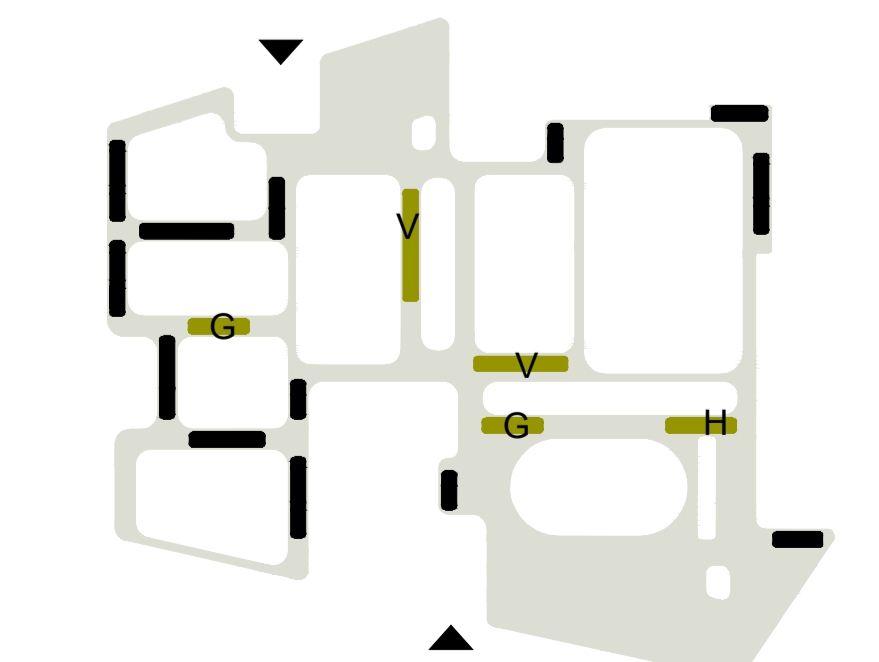
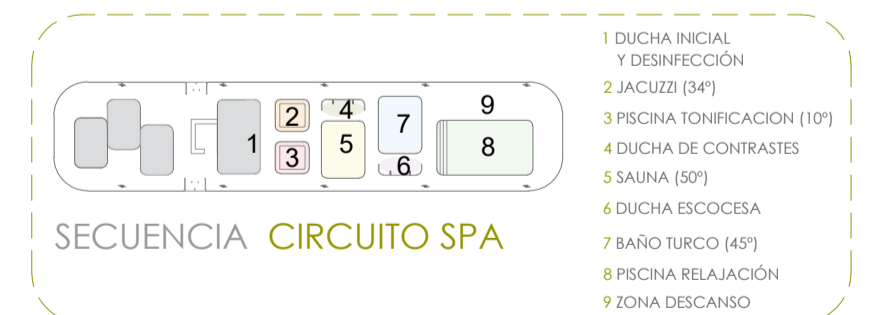
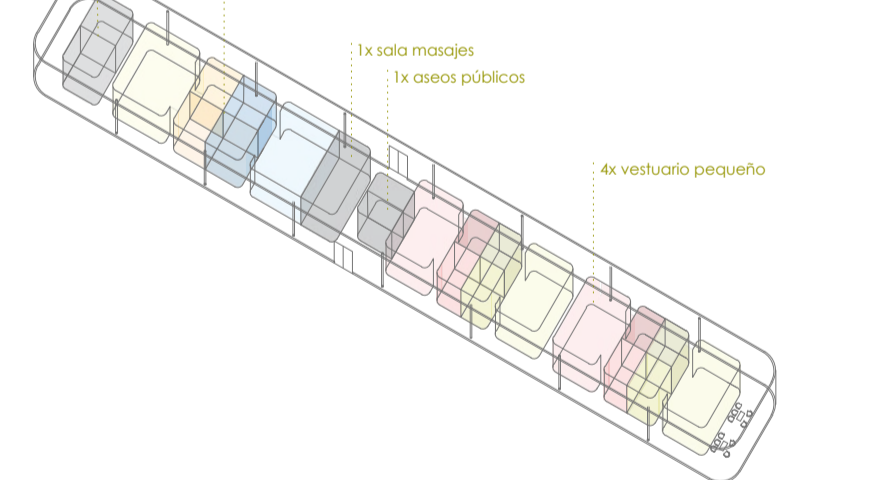
GIMNASIO				
	PAVIMENTOS	TECHOS	PARAMENTOS VERTICALES	SUPERF. ÚTIL (m ²)
G1 SALA MUSCULACIÓN	gp	fy	vi	110,4
G2 ALMACÉN MATERIAL	gp	cm	mi	12,5
G3 ASEOS	gp	cm	mi	6,0
G4 SALA AERÓBICOS	gp	fy	vi	200,7
TOTAL MÓDULO				332,0

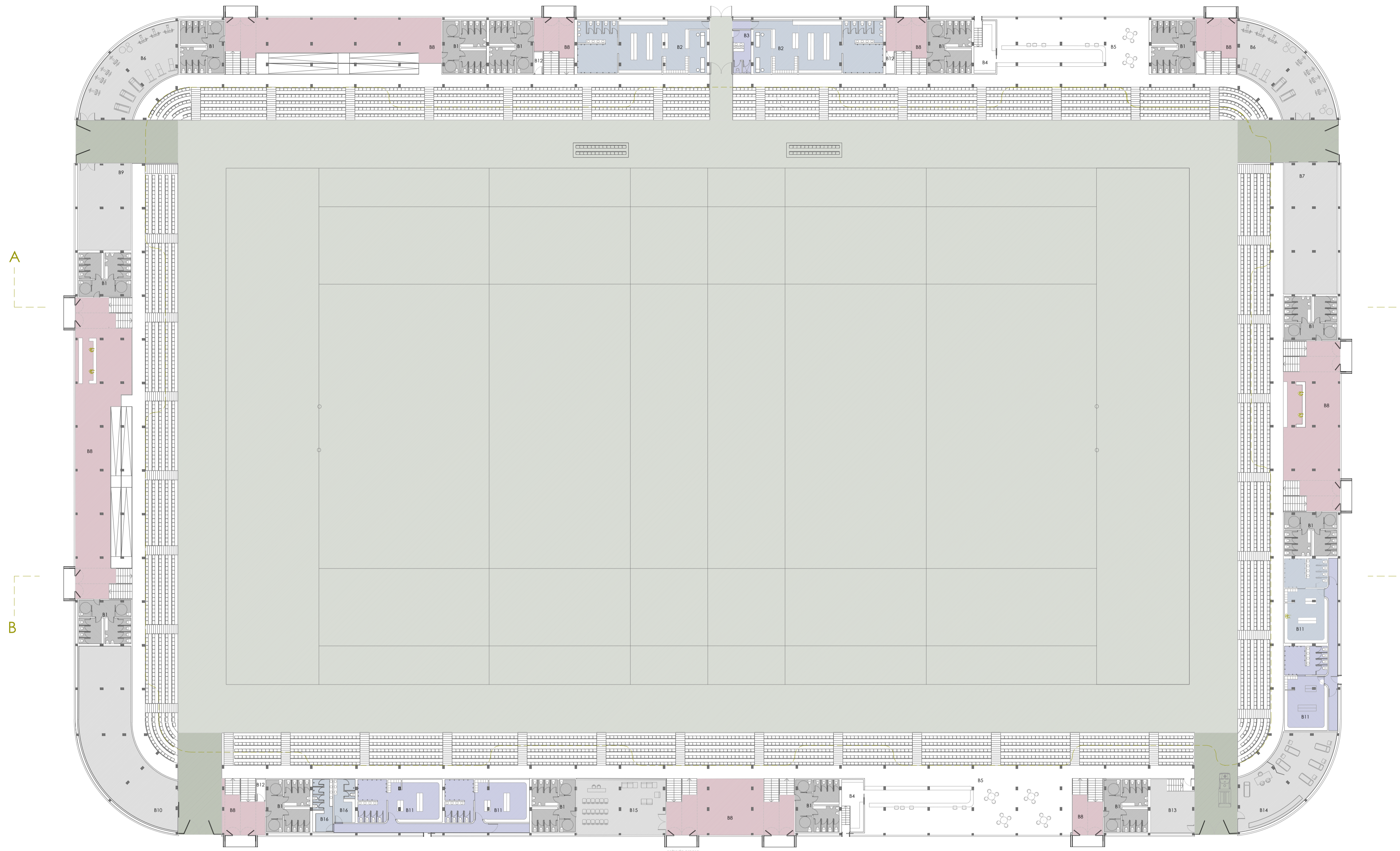
SPA, HIDROTERAPIA, SAJINA				
	PAVIMENTOS	TECHOS	PARAMENTOS VERTICALES	SUPERF. ÚTIL (m ²)
S1 ZONA DE ESPERA MASAJES	gp	fy	vi	34,4
S2 SALA DE MASAJES	gp	cm	pb	12,7
S3 RECEPCIÓN	gp	fy	vi	38,8
S4 ASEOS	gp	cm	mi	23,5
S5 PISCINA DE TONIFICACIÓN	gp	fy	vi	9,0
S6 JACUZZI	gp	fy	vi	5,4
S7 DUCHA DE CONTRASTES	gp	fy	pb	5,4
S8 SAJINA	ma	ma	ma	19,7
S9 BAÑO TURCO	gp	ma	ma	19,7
S10 DUCHA ESCOCESA	gp	fy	pb	5,4
S11 PISCINA RELAJACIÓN	gp	fy	pb	44,0
S12 ZONA DESCANSO	gp	fy	vi	76,3
TOTAL MÓDULO				436,5

ACABADOS

PAVIMENTOS	
gp	GRES PORCELÁNICO GRS
PARAMENTOS VERTICALES	
mi	MADERA LACADA BLANCA
pb	POLICARBONATO BLANCO TRANSLÚCIDO
vi	VIDRIO
TECHOS	
fy	FALSO TECHO DE PLACA DE YESO LAMINADO HÍDRÓFUGO
cm	CHAPA METÁLICA MICROPERFORADA
ma	MADERA DE ÁLAMO

ESQUEMA MÓDULO VESTUARIOS





PLANTA BAJA | E 1/300

SECCIÓN A-A' | E 1/300

ALZADO ESTE | E 1/300

LEYENDA DE ACABADOS Y SUPERFICIES

PLANTA BAJA ESTADIO

	PAVIMENTOS	TECHOS	PARAMENTOS VERTICALES	SUPERF. ÚTIL (m ²)
B1 ASEOS PÚBLICOS	hp	fy	th	31,16
B2 VESTUARIOS EQUIPOS PRINCIPALES	hp	fy	th	61,3
ASEO	hp	fy	th	15,2
DUCHAS	hp	fy	th	15,3
SALA MASAJES	hp	fy	th	12,5
B3 VESTUARIO ÁRBITROS PRINCIPALES	hp	fy	th	13
B4 OFFICE BAR	hp	fy	th	19,1
B5 ZONA BAR	hp	hp	th	196,2 + 144,8
B6 GIMNASIO	hp	fy	pb	98,2
B7 INSTALACIONES/MAQUINARIA	hp	hp	pb	114,7
B8 HALL ACCESO	hp	hp	th	-
B9 PUBLICIDAD MÓVIL	hp	hp	pb	75,7
B10 ALMACÉN	hp	hp	pb	180,3
B11 VESTUARIOS	hp	fy	th	40,0
ASEO	hp	fy	th	10,2
DUCHAS	hp	fy	th	10,1
B12 CUARTO LIMPIEZA	hp	fy	th	3,5
B13 SEGURIDAD	hp	fy	th	33,64
B14 ENFERMERÍA	hp	fy	th	98,2
B15 SALA DE PRENSA	hp	fy	th	83,14
B16 VESTUARIOS ÁRBITROS	hp	fy	th	13,0

ACABADOS

PAVIMENTOS

hp HORMIGÓN VISTO

hp HORMIGÓN PULIDO

PARAMENTOS VERTICALES

th TABLERO FENÓLICO BLANCO

th BLOQUES DE HORMIGÓN BLANCO

th LAMAS DE HORMIGÓN PREFABRICADO

pb POLICARBONATO BLANCO TRANSLÚCIDO

TECHOS

fy FALSO TECHO DE PLACA DE YESO LAMINADO

hp HORMIGÓN PULIDO

LEYENDA DE COTAS

0,0 CAMPO

0,0 ESPACIOS DE SERVICIO

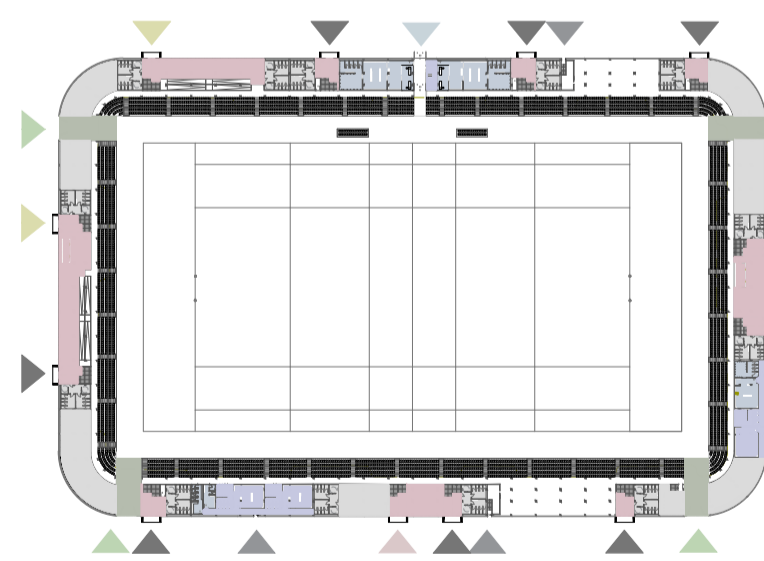
0,0 VESTUARIOS

0,0 HALLS ACCESO

+1,6 ZONAS PÚBLICAS

0,0 ASEOS PÚBLICOS

ACCESOS



TRÁFICO RODADO

ACCESO CON RAMPA

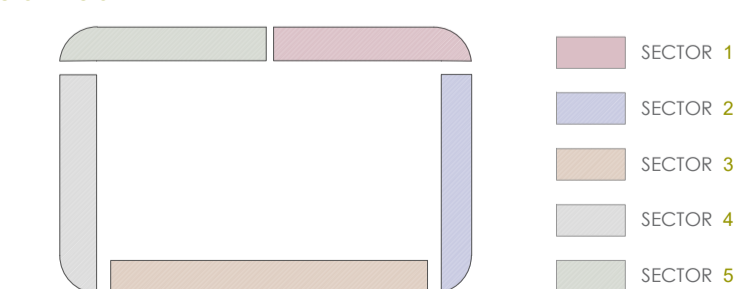
ACCESO GENERAL

ACCESO DE PRENSA Y VIP

ENTRADAS DE SERVICIO

ACCESO JUGADORES Y ÁRBITROS

SECTORIZACIÓN



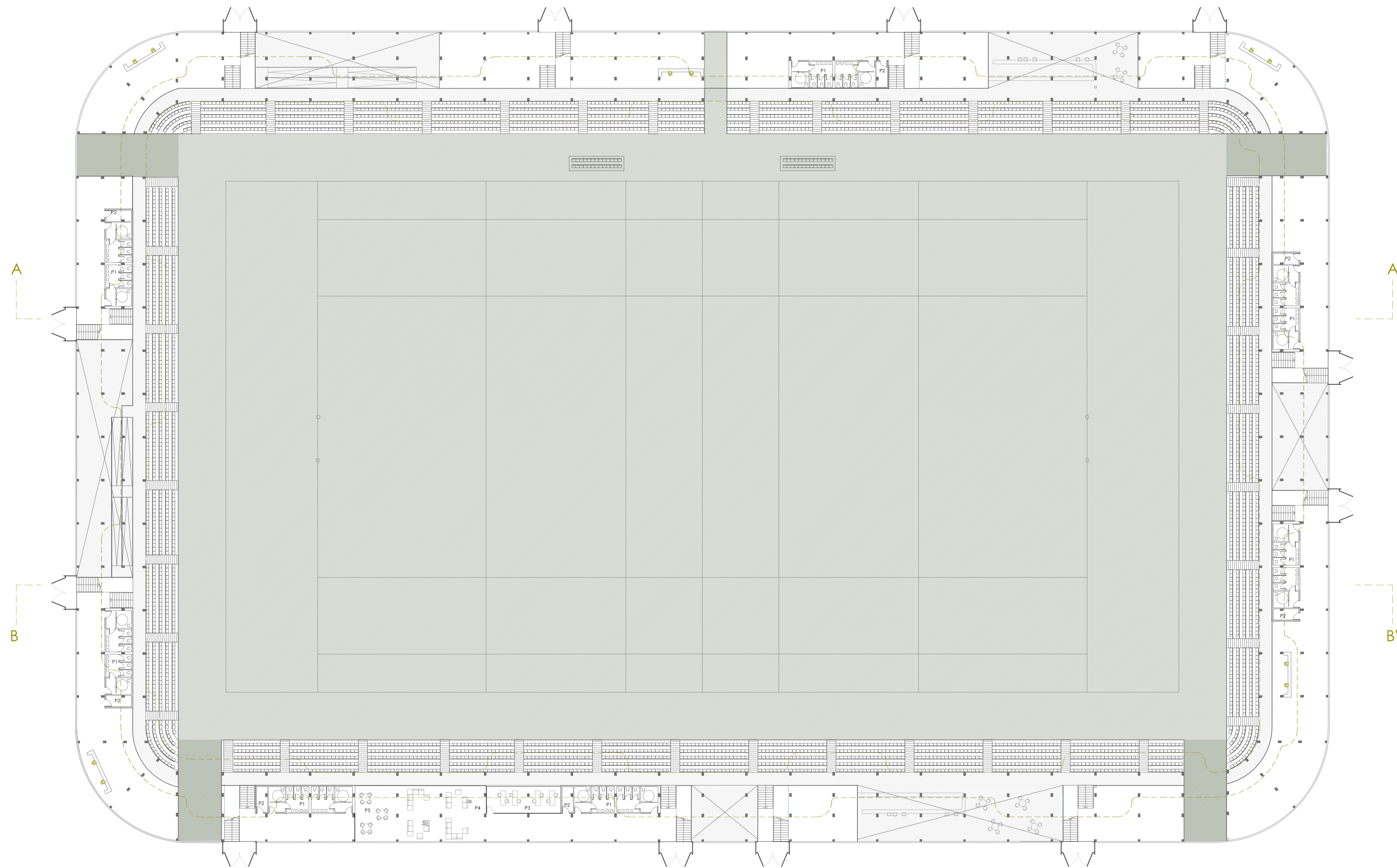
SECTOR 1

SECTOR 2

SECTOR 3

SECTOR 4

SECTOR 5



PLANTA 1 (+3,6m) | E 1/300

SECCIÓN B-B' | E 1/300

ALZADO SUR | E 1/300

LEYENDA DE ACABADOS Y SUPERFICIES

PLANTA BAJA ESTADIO	PAVIMENTOS	TECHOS	PARAMENTOS VERTICALES	SUPERF. ÚTIL (m ²)
P1 ASESOS PÚBLICOS	hp	fy	if	43,7
P2 ALMACÉN	hp	fv	if	5,2
P3 OFICINAS	hp	fy	if pb	43,7
P4 ZONA VIP - SOFÁS	hp	hp	ih pb	83,2
P5 ZONA VIP - MESAS	hp	hp	ih	38,9

ACABADOS

PAVIMENTOS

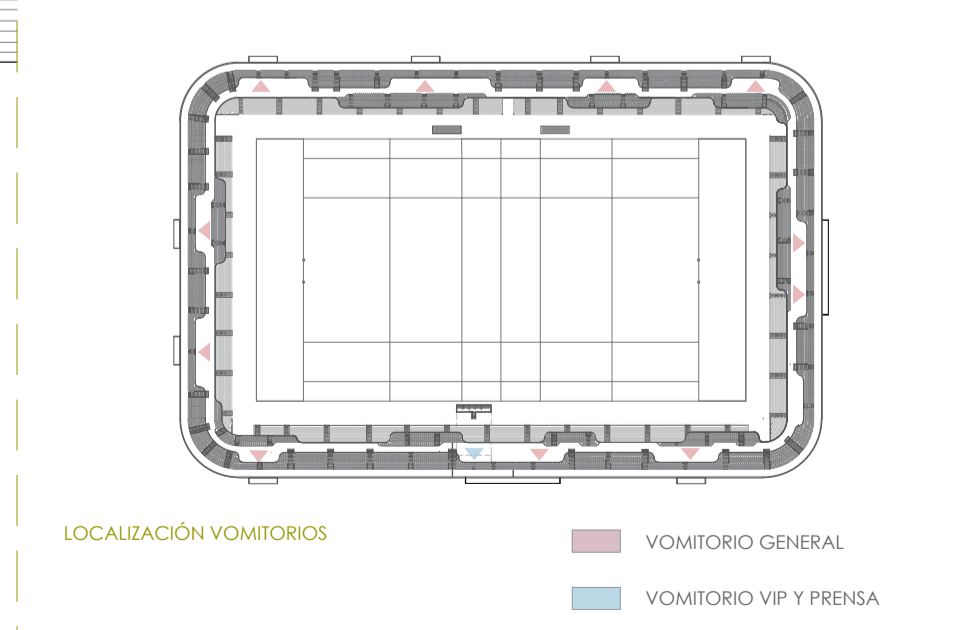
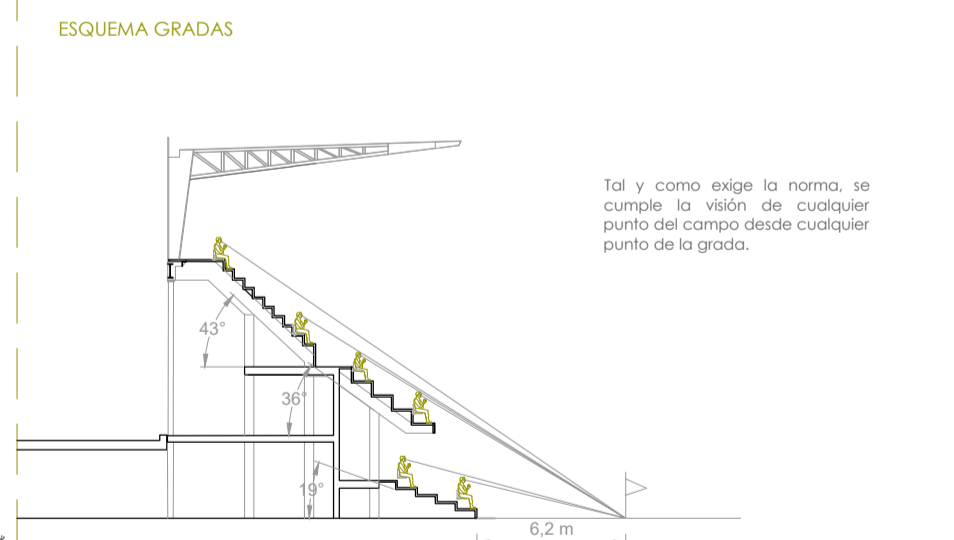
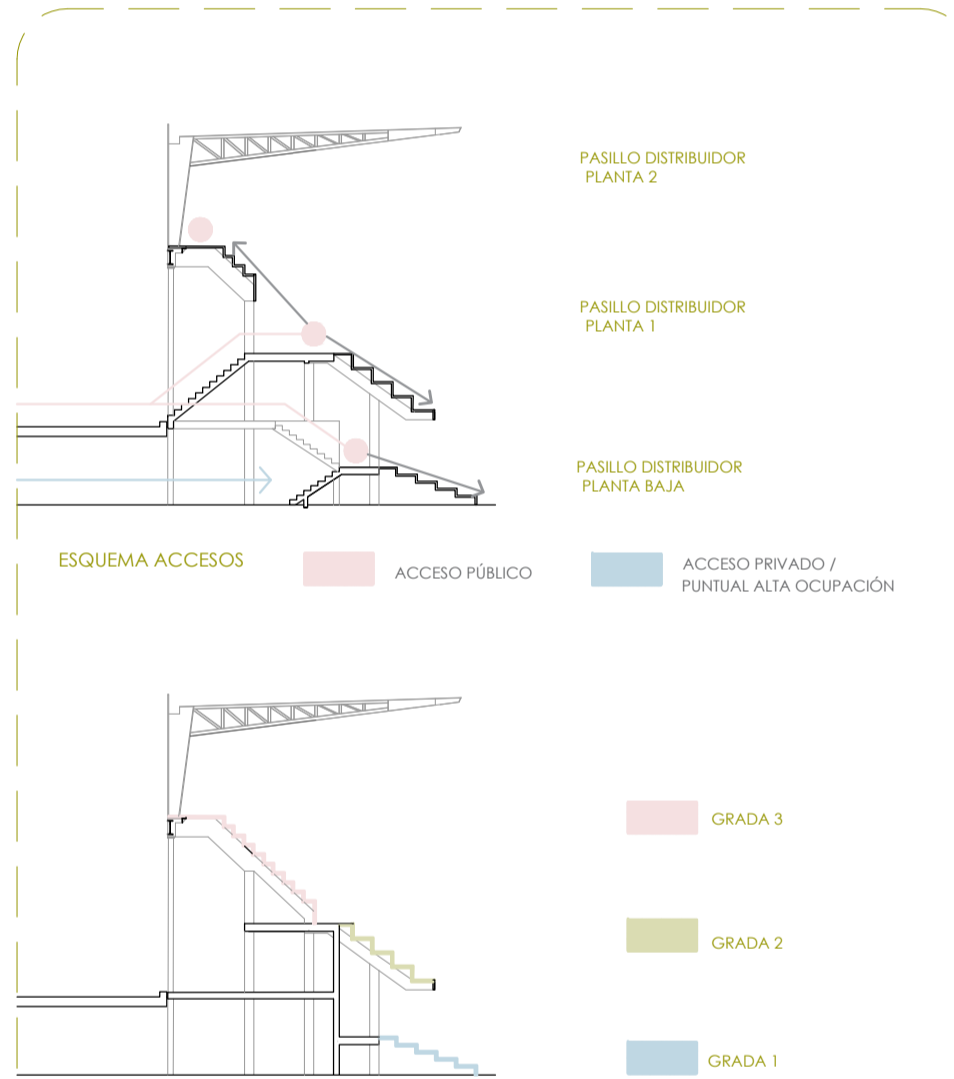
- fv: HORMIGÓN VISTO
- hp: HORMIGÓN PULIDO

PARAMENTOS VERTICALES

- if: TABLERO FENÓLICO BLANCO
- ih: BLOQUES DE HORMIGÓN BLANCO
- ih: LAMAS DE HORMIGÓN PREFABRICADO
- pd: POLICARBONATO BLANCO TRANSLÚCIDO

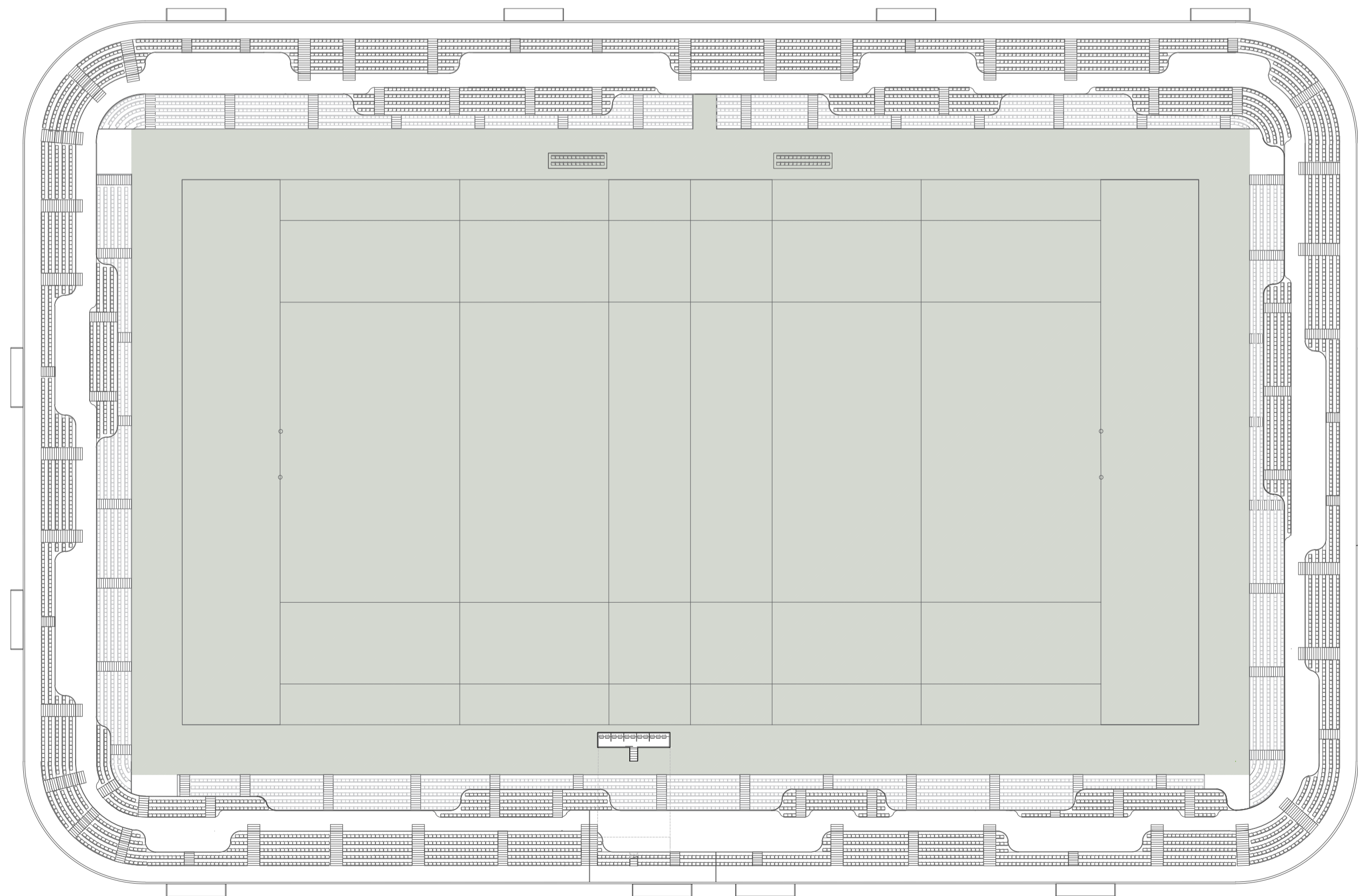
TECHOS

- fy: FALSO TECHO DE PLACA DE YESO LAMINADO
- hp: HORMIGÓN PULIDO





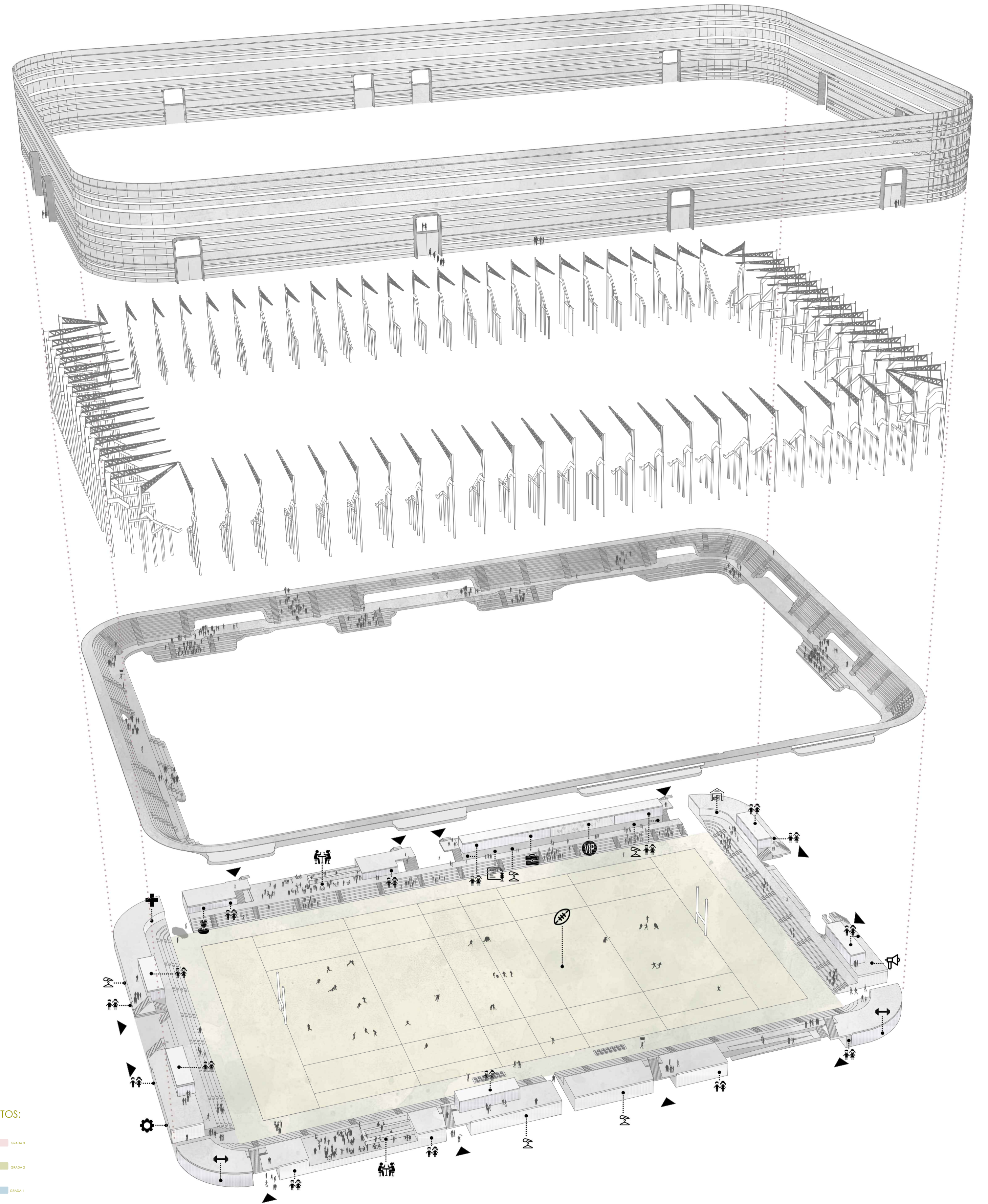
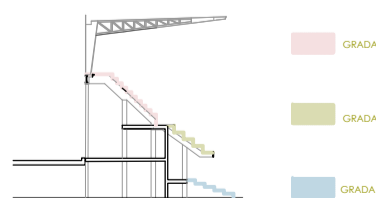
VISTA INTERIOR DEL ESTADIO



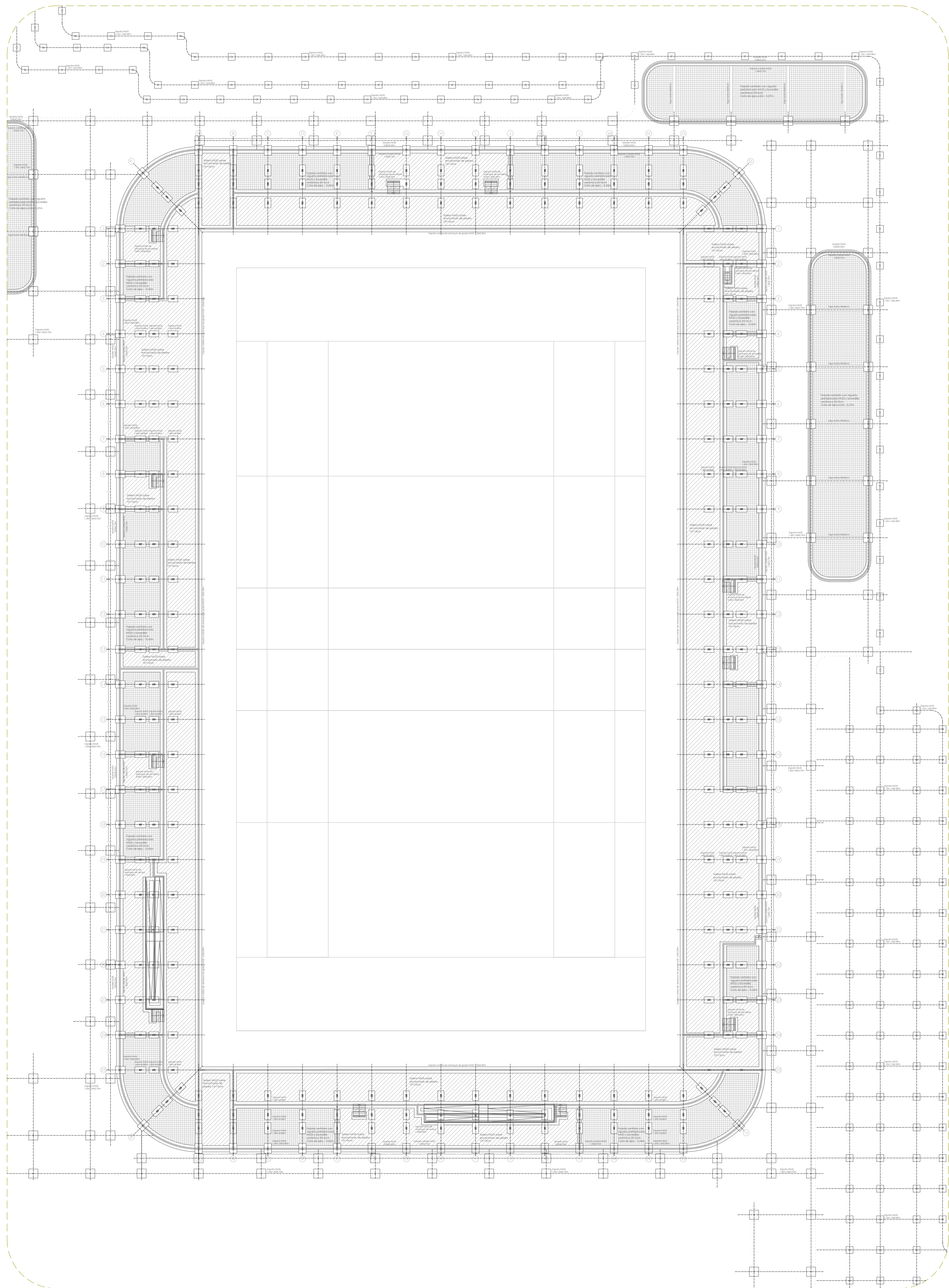
PLANTA GRADERÍO ESTADIO | E 1/500

- GRADA 1:
3675 ASIENTOS
- GRADA 2:
1275 ASIENTOS
- GRADA 3:
3050 ASIENTOS
- TOTAL:
8000 ASIENTOS

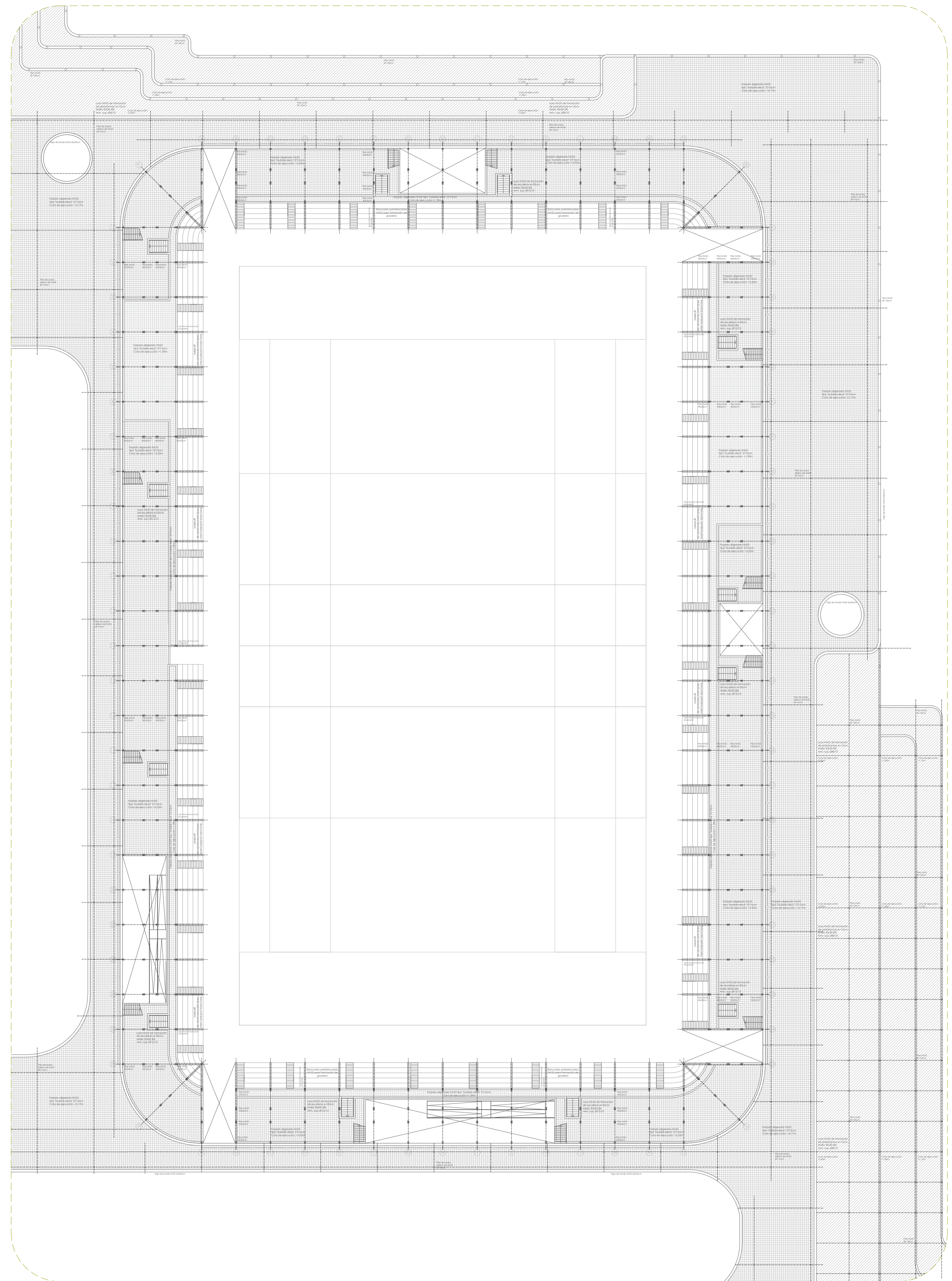
DISTRIBUCIÓN ASIENTOS:



AXONOMETRÍA EXPLOTADA ESTADIO



PLANTA DE CIMENTACIÓN ESTADIO | E 1/400



PLANTA DE ESTRUCTURA DE PLANTA BAJA ESTADIO | E 1/400

LEYENDA DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES

Cimentación
 C01 - Vigüeta prefabricada HA25 h=25cm.
 C02 - Capa de compresión HA25 e=5cm.
 C03 - Bovedilla cerámica h=25cm.
 C04 - Encachado de piedra h=15cm.
 C05 - Solera HA25 con acabado texturizado h=12cm.
 C06 - Zapata comda HA25 110x50cm.
 C07 - Zapata puntual HA25 150x75cm / 250x75cm.
 C08 - Tubo dren PE Ø200mm.

Aislamientos e impermeabilizaciones
 A01 - PEX de alta densidad e=60mm.
 A02 - PEX de alta densidad e=40mm.
 A03 - Lana de roca e=40mm.
 A04 - Lámina impermeabilizante bituminosa e=8mm.
 A05 - Lámina drenante fondaline e=3cm.
 A06 - Capa de grava e=6cm.

Estructuras
 E01 - Pilar HA25 25x25cm.
 E02 - Pilar HA25 40x25cm.
 E03 - Pilar de placas de acero laminado e=20mm de sección variable.
 E04 - Viga prefabricada de graderío HA25 e=25cm y canto variable.
 E05 - Tablero-graderío de sección en L prefabricado HA25 e=8cm.
 E06 - Forjado aligerado HA25 tipo "bubble-deck" 27+5cm.
 E07 - Losa de escaleras HA25 e=15cm.
 E08 - Viga riostra de acero laminado IPE-S600.
 E09 - Viga riostra de acero laminado HEB180.
 E10 - Conector de placas de acero laminado e=20mm.
 E11 - Angular de acero laminado L200.160.6.

Cubiertas
 Q01 - Chapa grecada de acero lacado en blanco e=0.8mm h=24mm.
 Q02 - Chapa grecada de acero lacado en blanco e=0.6mm h=30mm.
 Q03 - Correa IPE180 de acero laminado.
 Q04 - Perfil de techo IPE140 de acero laminado.
 Q05 - Perfil de acero laminado 60.30.2.
 Q06 - Angular de acero laminado L 50.30.3 de formación de pendiente.
 Q07 - Perfil de acero laminado 30.10.2 de enlace para techo.
 Q08 - Canalón de acero galvanizado e=0.6mm.
 Q09 - Fleje de acero galvanizado e=5mm.
 Q10 - Vierleaguas de acero lacado en blanco e=0.8mm.

DETALLES ESTRUCTURALES E 1/20

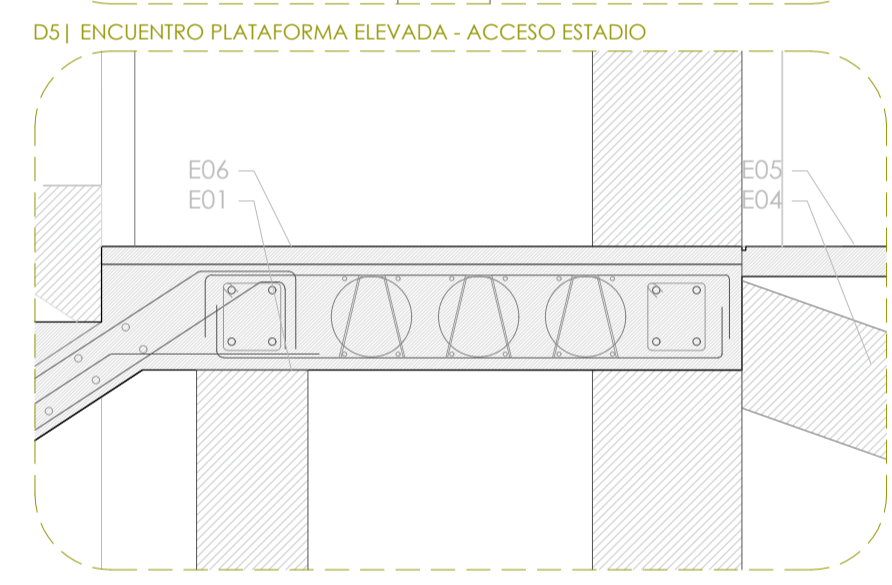
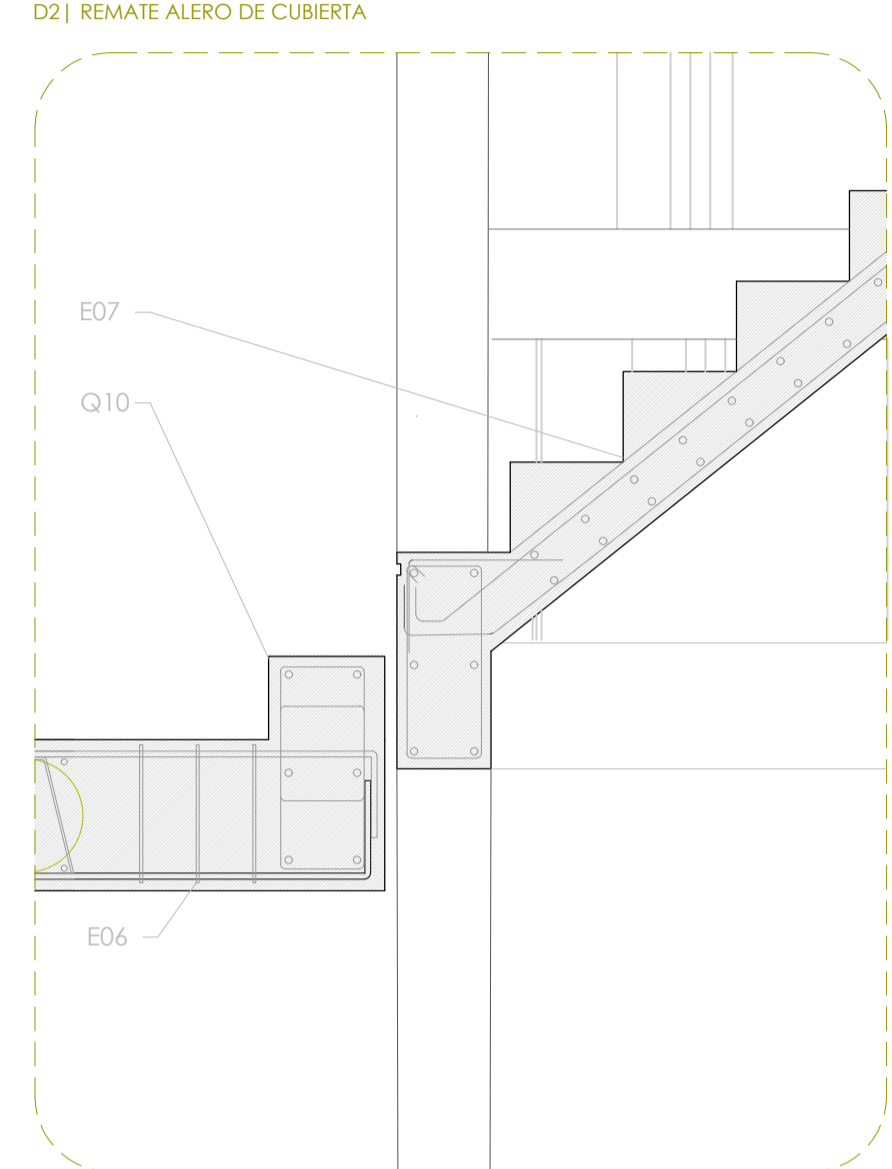
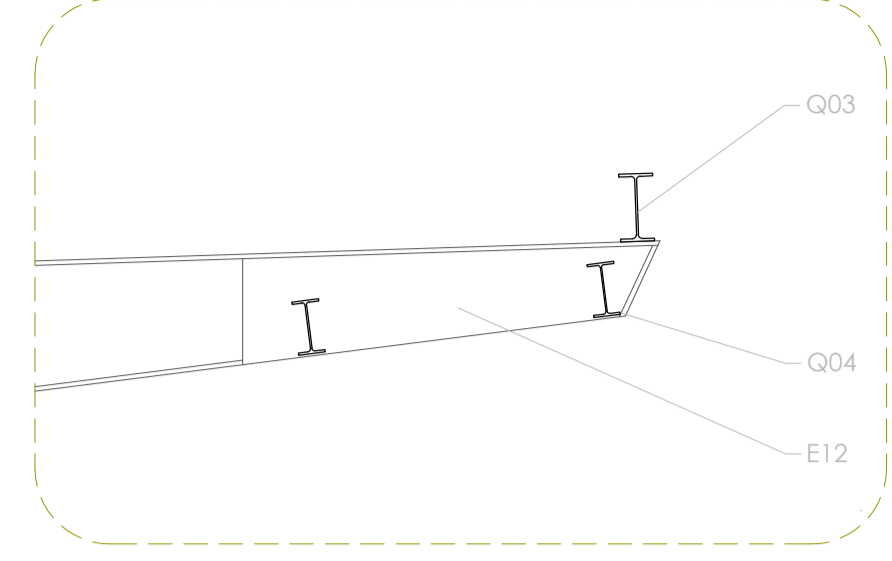
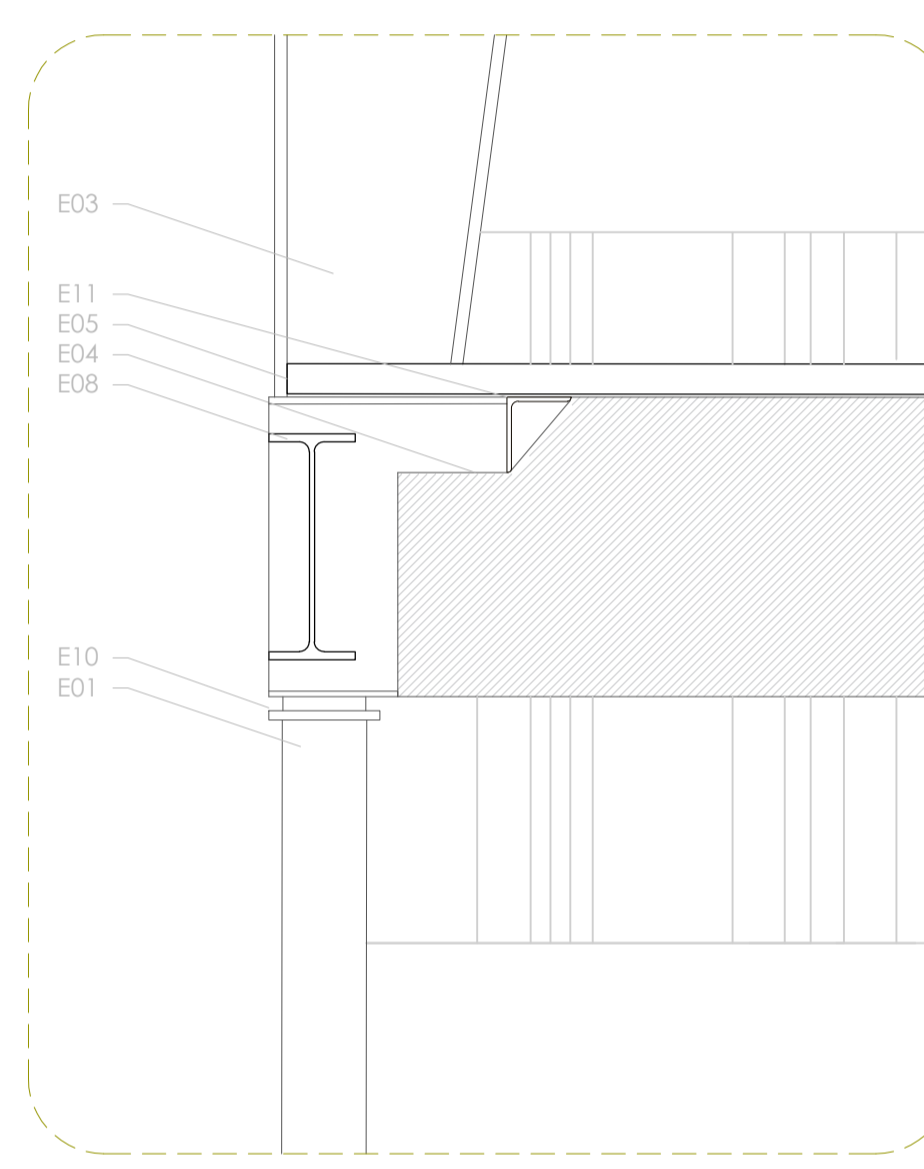
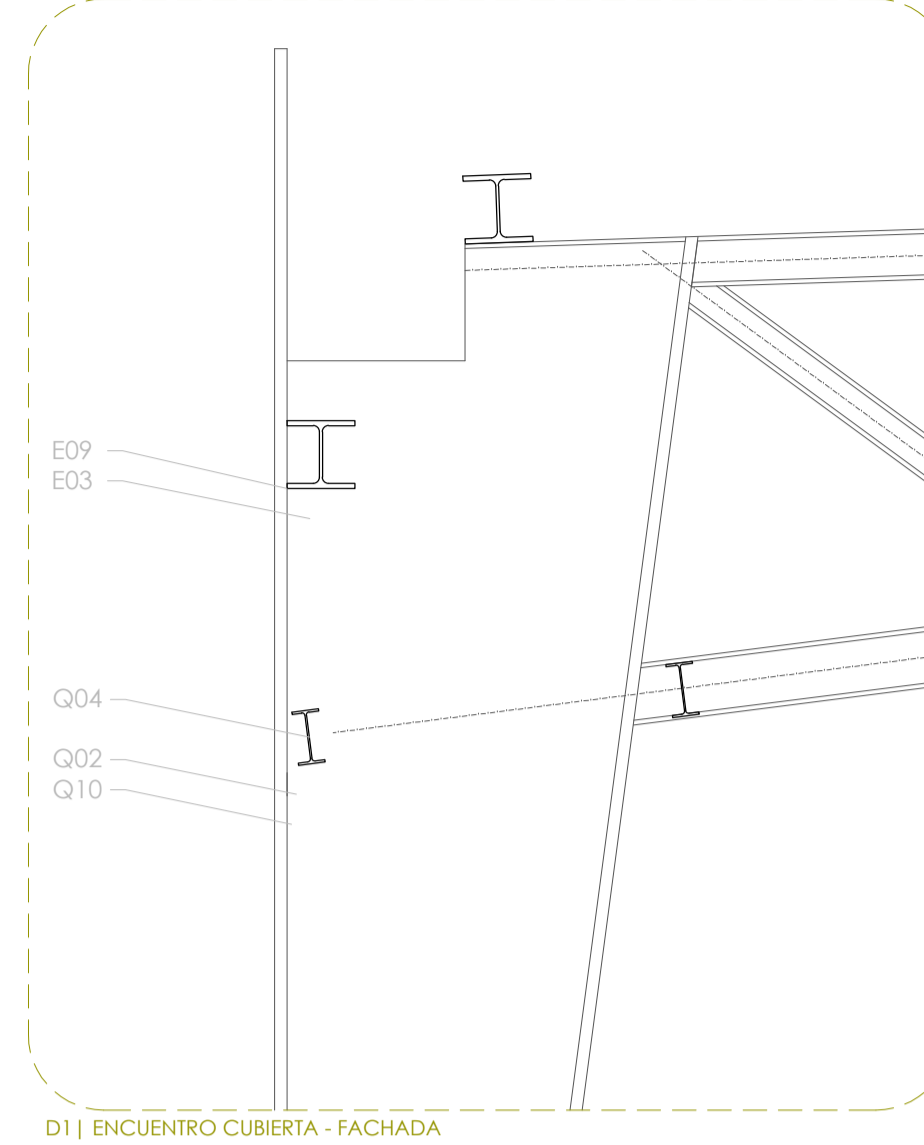


TABLA DE PILARES | E 1/10

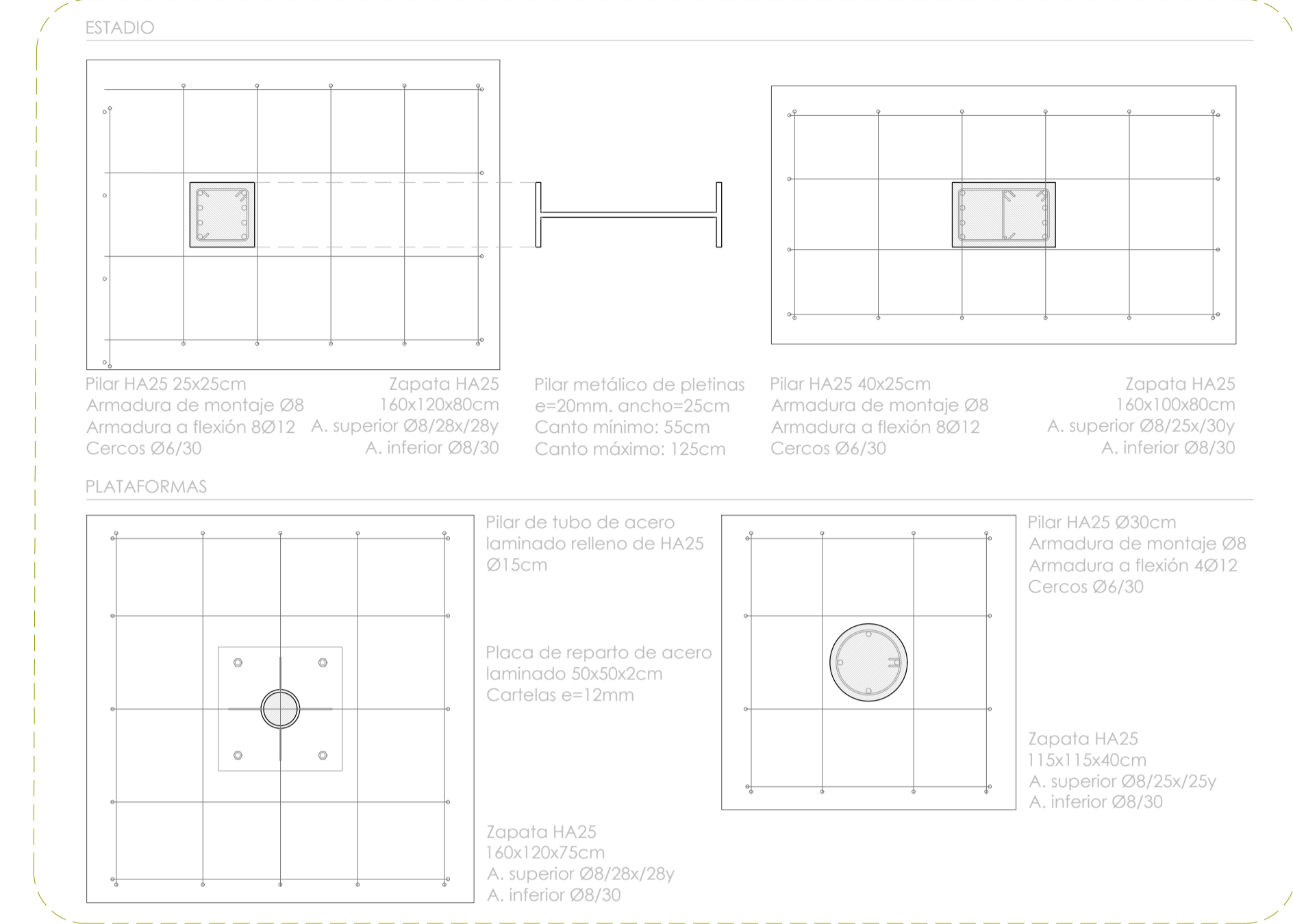
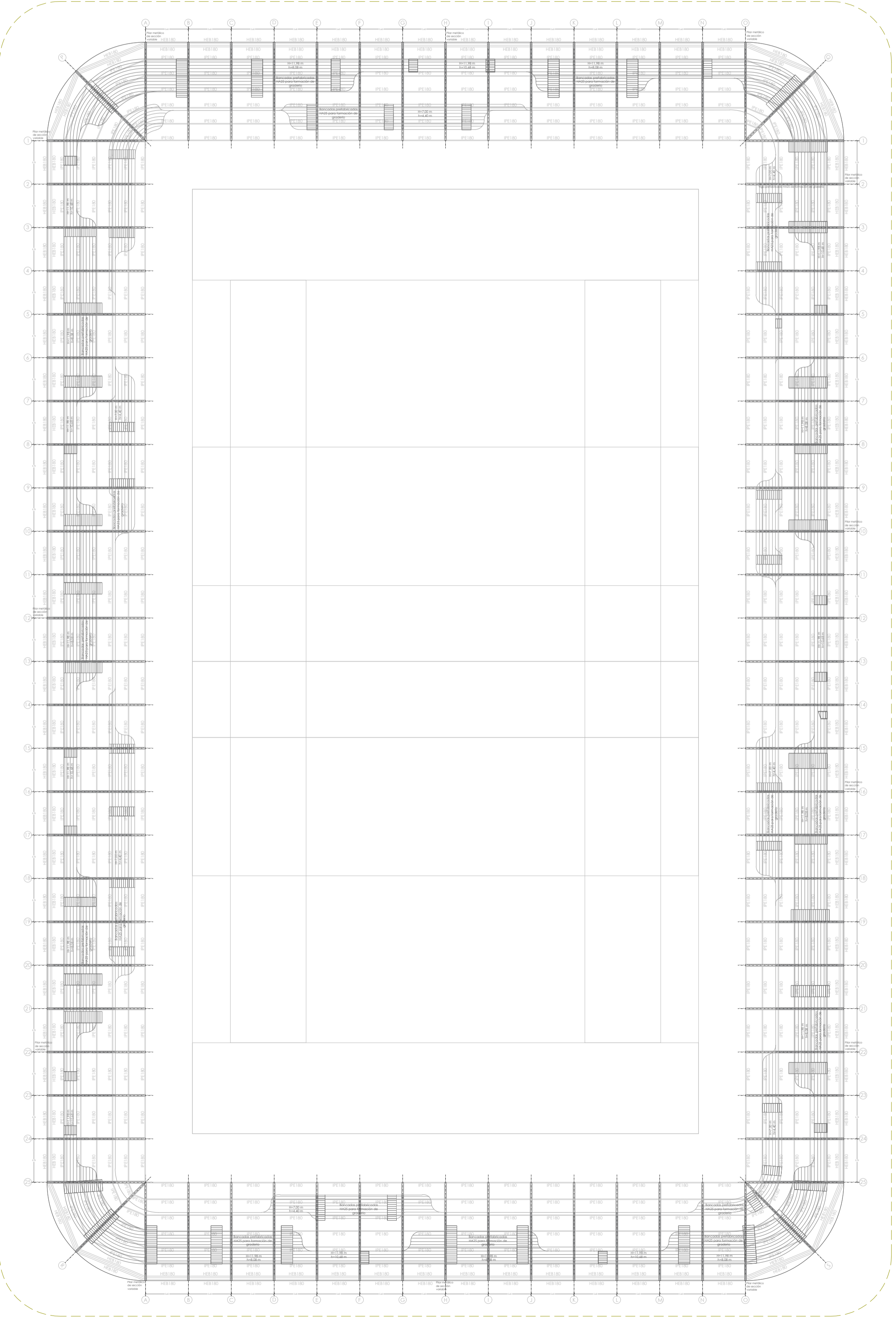


TABLA DE CARACTERÍSTICAS HORMIGÓN Y ACERO

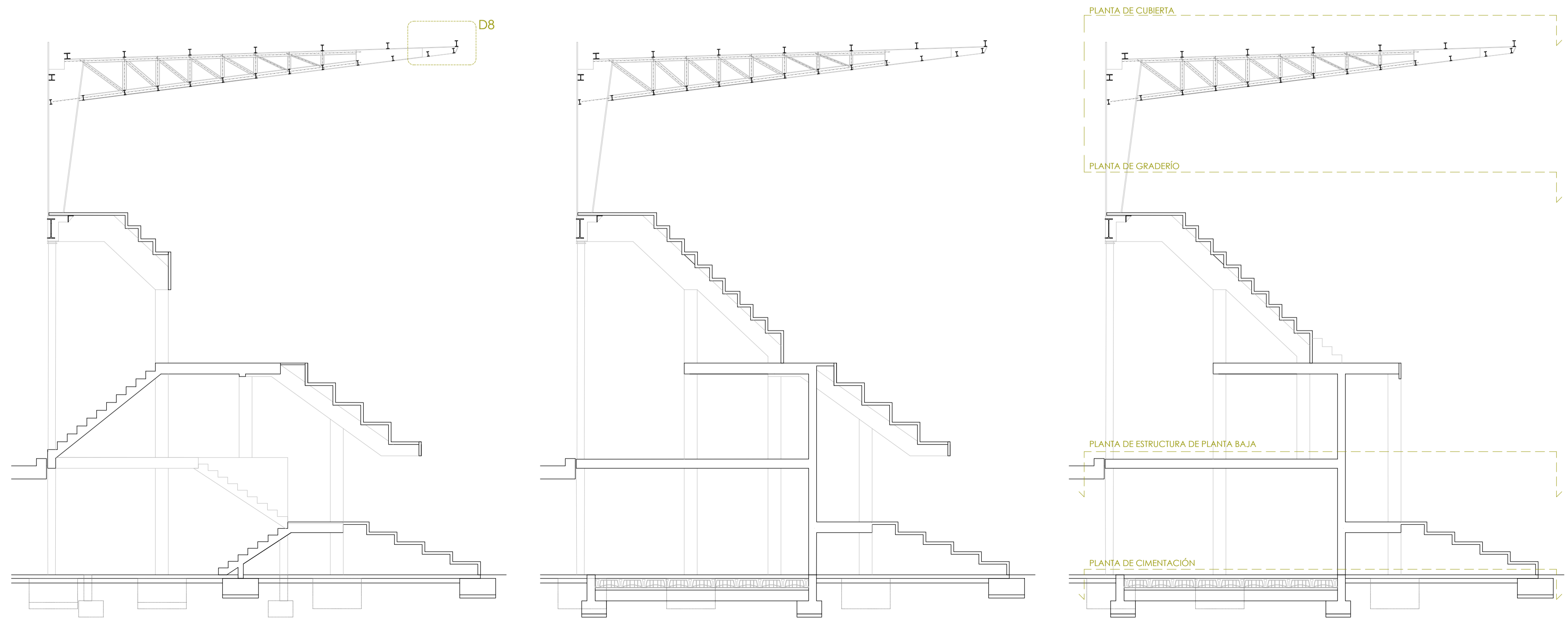
CUADRO DE CARACTERÍSTICAS_Hormigón						
LOCALIZACIÓN	TIPIFICACIÓN	CONTENIDO DE CEMENTO	RELACIÓN AGUA-CEMENTO	CONTROL	Gc	RECUBRIMIENTO
Cimentación/Muros	HA=30/B/20/IIa	275Kg/m³	0.6	Estadístico	1.5	50mm
Pilares	HA=25/B/20/a	250Kg/m³	0.65	Estadístico	1.5	35mm
Forjados/Vigas	HA=25/B/20/a	250Kg/m³	0.65	Estadístico	1.5	25mm

CUADRO DE CARACTERÍSTICAS_Acero corrugado (armaduras)						
LOCALIZACIÓN	DESIGNACIÓN	CERTIFICACIÓN	CONTROL	Gc	RESISTENCIA DE CÁLCULO	
Cimentación/Muros/Forjados	B600S	sí	Normal	1.16	348N/mm²	
Pilares/Vigas	S275JR	sí	Normal	1.16	275N/mm²	

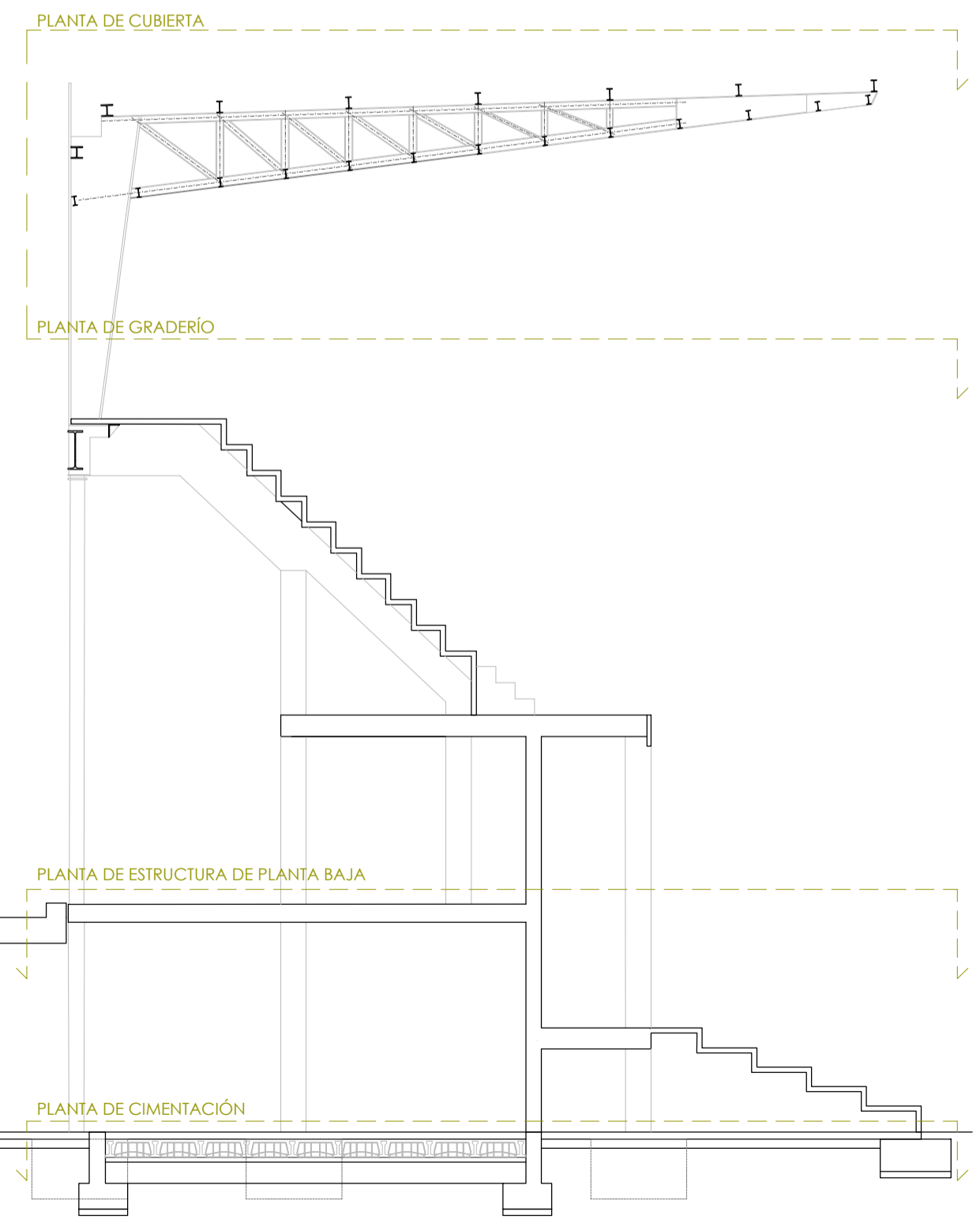
EJECUCIÓN			
TIPO DE ACCIÓN	NIVEL DE CONTROL		COEFICIENTES PARCIALES
Permanentes	Normal		Gc=1.16
Variables y Sobrecargas	Normal		Gc=1.16



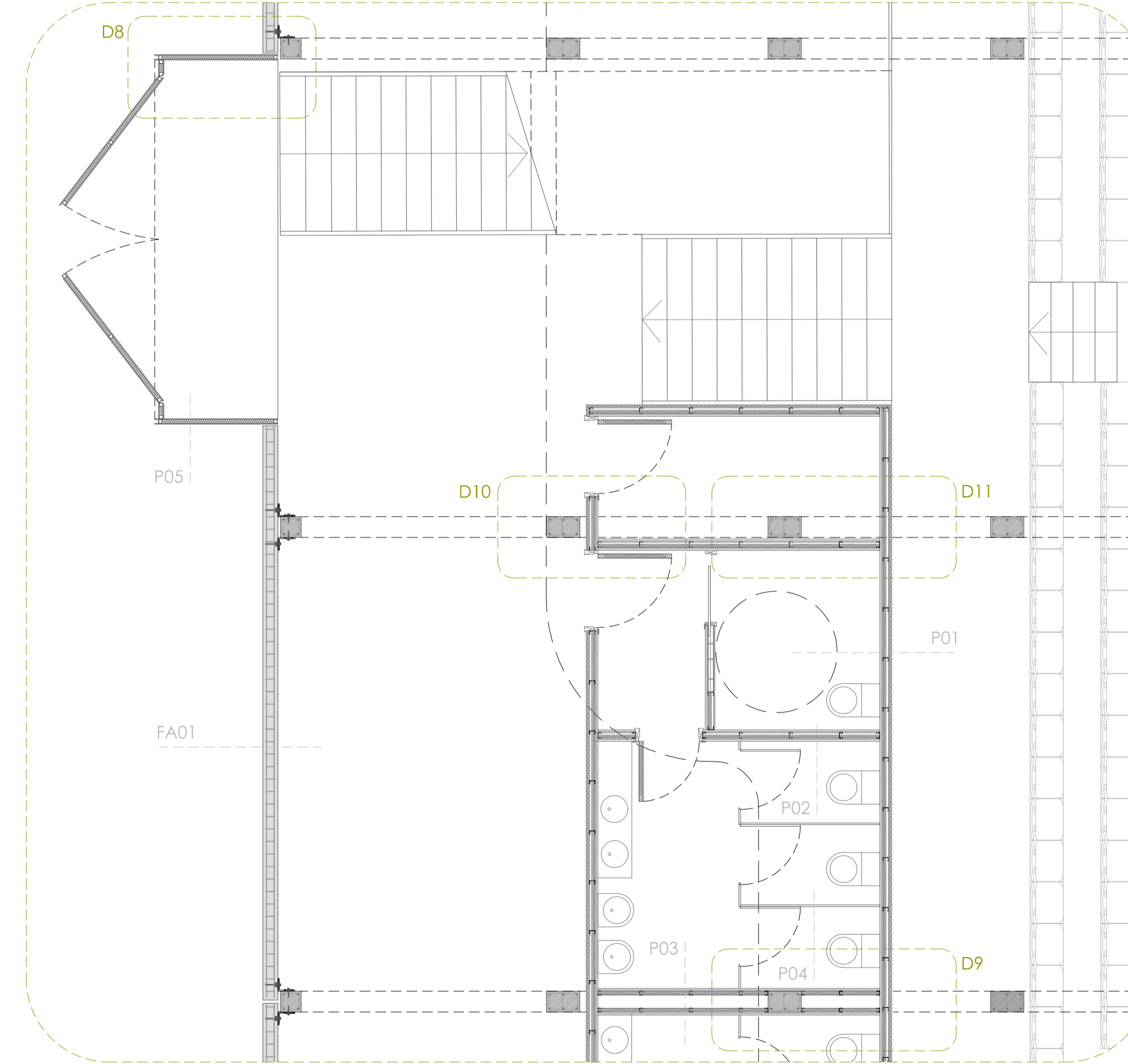
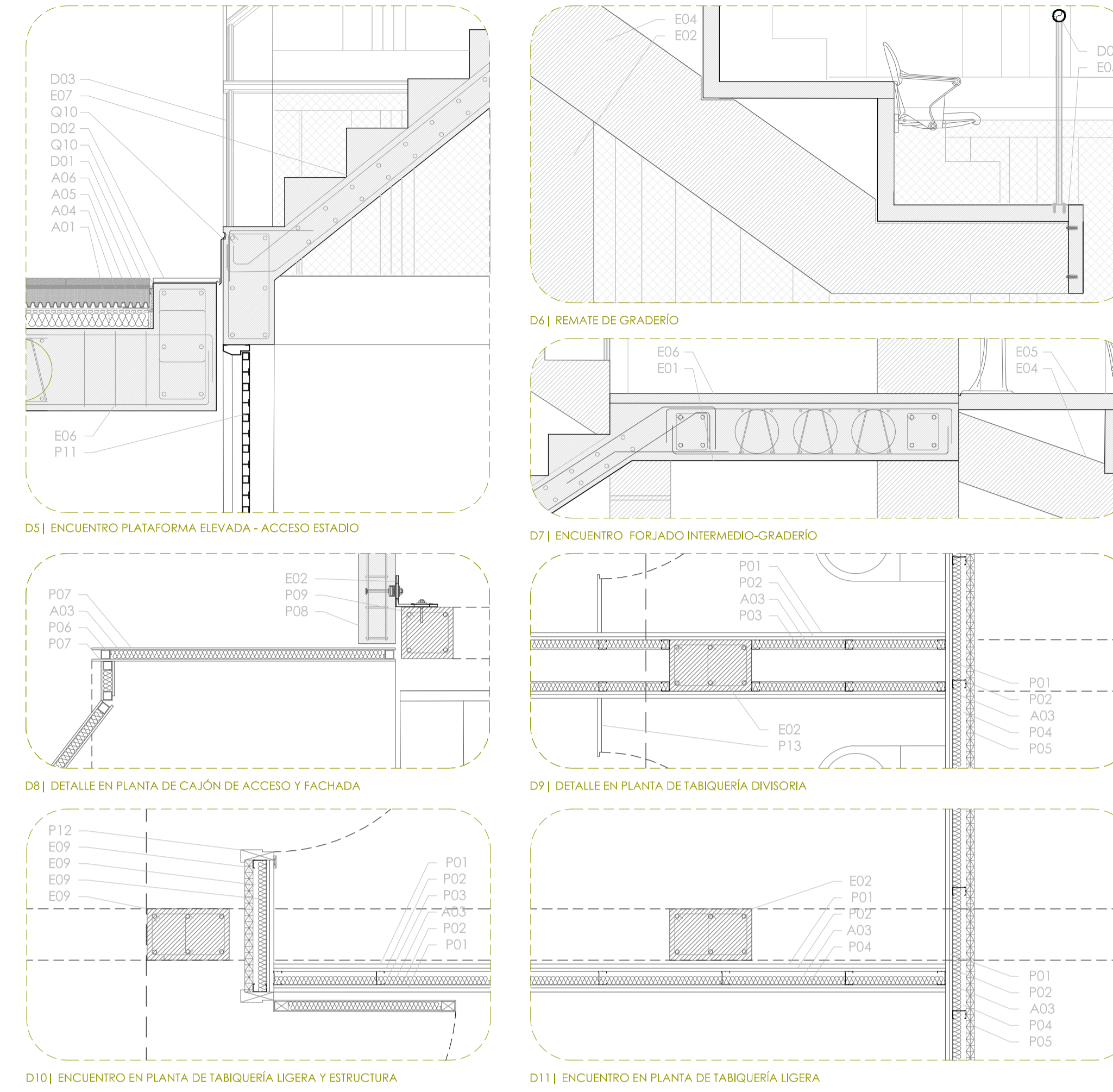
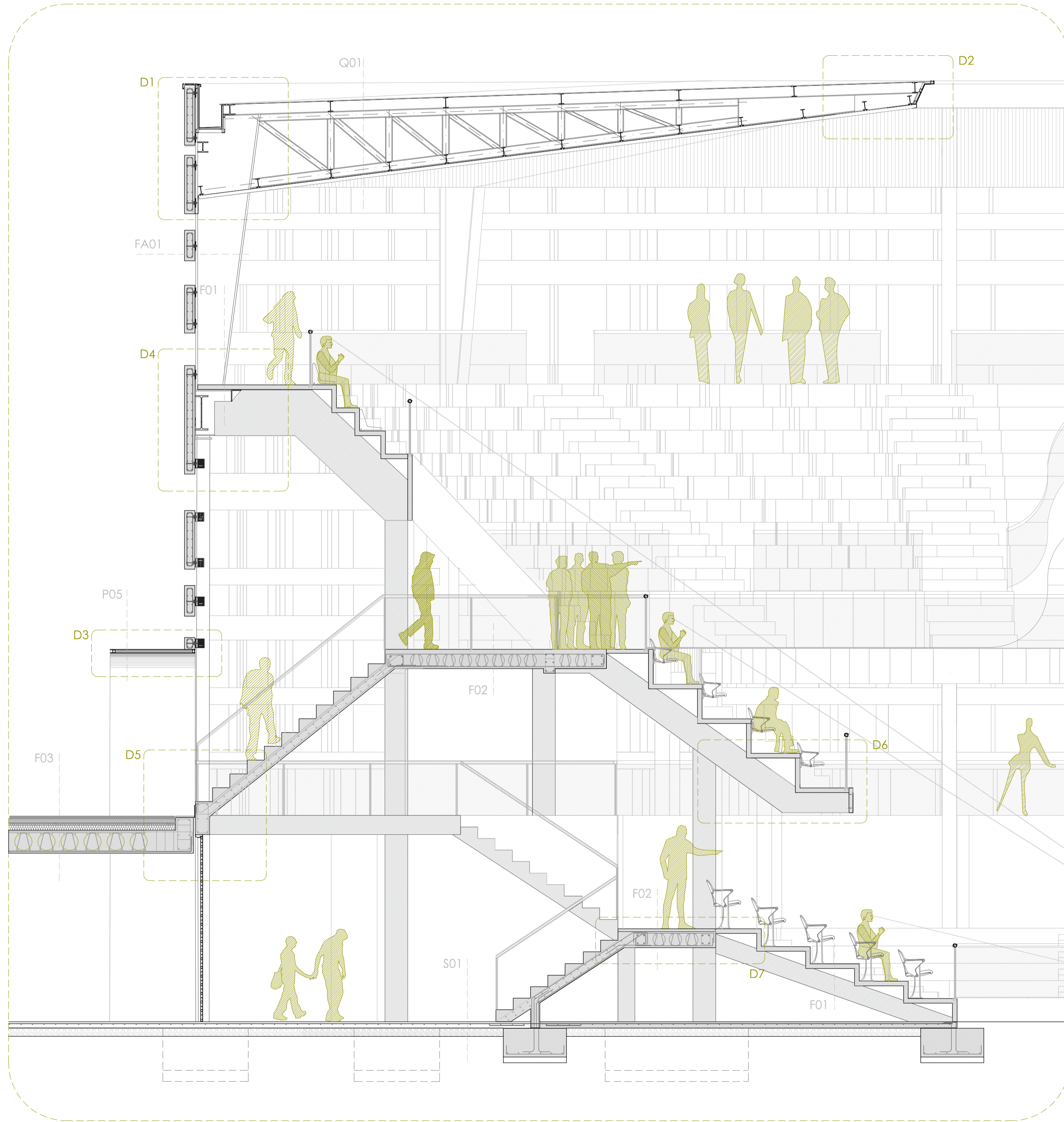
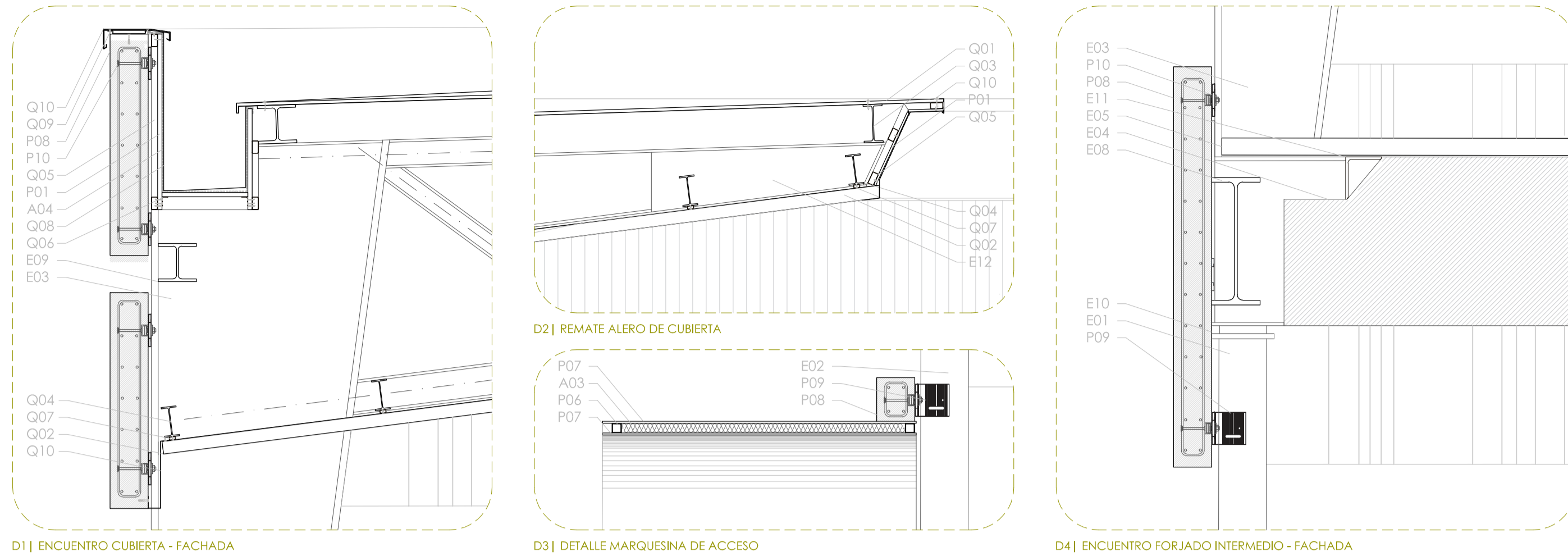
PLANTA DE ESTRUCTURA DE GRADERÍO Y CUBIERTA ESTADIO | E 1/400



SECCIONES ESTRUCTURALES ESTADIO | E 1/100



PLANTA DE CIMENTACIÓN



PLANTA DETALLE | ESTADIO | E 1/50

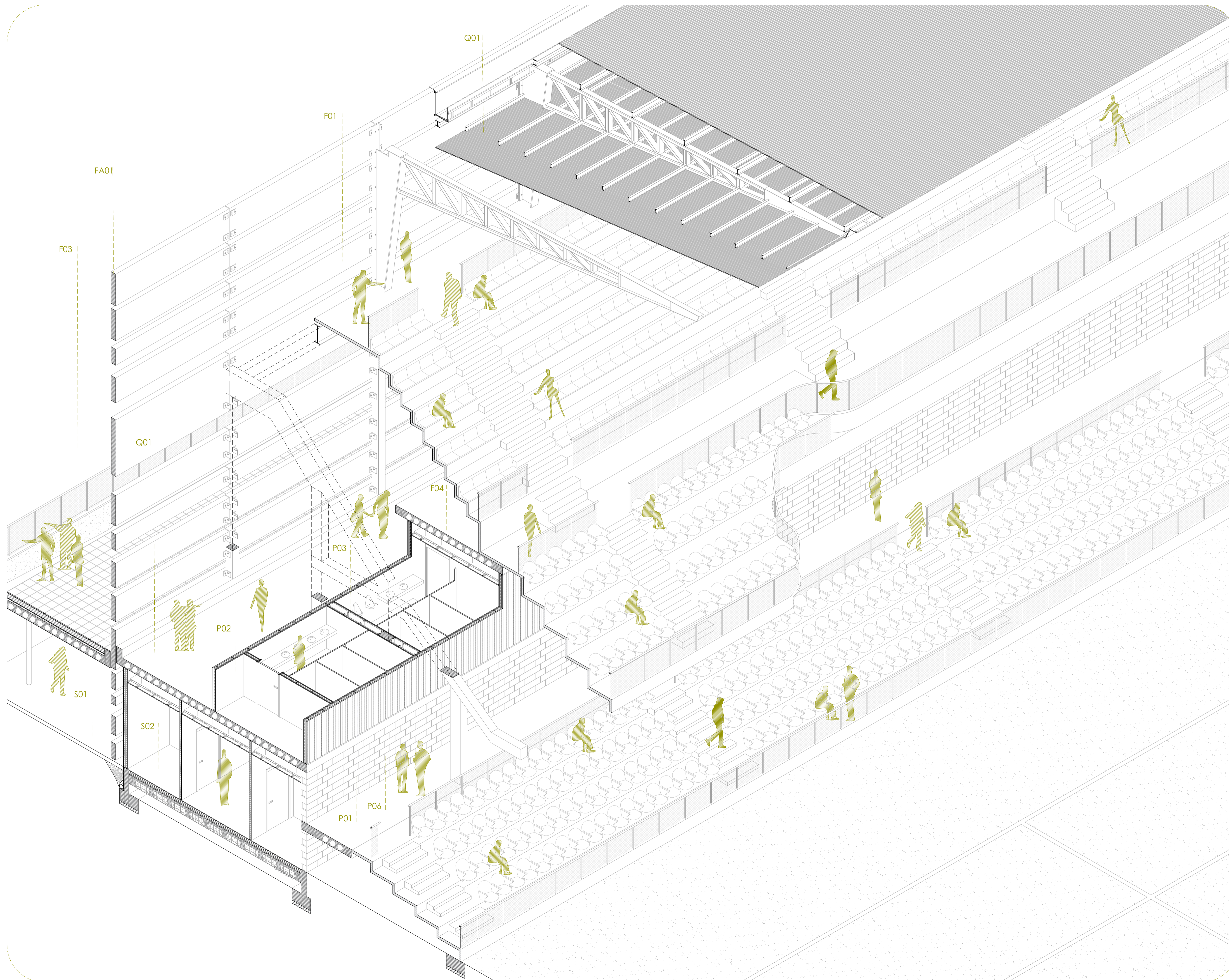
LEYENDA DE SISTEMAS

- Q01 - Sistema de cubierta inclinada ligera compuesta de chapa grecada de acero lacado en blanco e=0.6mm de espesor apoyada sobre correas IPE180 y pórticos de acero laminado.
- S01 - Sistema de suelo en contacto con el terreno compuesto de enchachado de piedra h=15cm, lámina geotéxtil, lámina drenante y solera HA25 e=12cm.
- F01 - Sistema de forjado intermedio compuesto de elementos prefabricados de HA25 de 8cm de espesor y perfil escalonado, apoyado sobre viga prefabricada de HA25 de sección 75x25cm en formación de graderío.
- F02 - Sistema de forjado intermedio "bubble-deck" a base de HA25 aligerado con esferas plásticas huecas e=27+5cm con acabado pulido.
- F03 - Sistema de suelo elevado compuesto de forjado "bubble-deck" de espesor 27+5cm, PEX e=8cm, doble lámina bituminosa, lámina drenante fondaline e=3cm, capa de grava e=6cm, y baldosa mixta de hormigón y PEX e=7cm.
- F04 - Sistema de forjado intermedio tipo "bubble-deck" de espesor 27+5cm, falso techo descolgado con varilla rosca y perfilera de acero galvanizado, lana de roca e=6cm, y doble panel de yeso laminado e=13+13mm.
- FA01 - Sistema de fachada permeable a base de elementos prefabricados de hormigón armado de e=18cm y altura variable dispuestos en proporción horizontal y fijados a pilares mediante angulares de unión atornillada.
- P01 - Sistema de partición interior-exterior compuesto de tablero fenólico pintado en blanco e=18mm, placa de yeso laminado e=15mm, alma de estructura de acero galvanizado de 72mm con lana de roca e=50mm, cámara de aire e=22mm, acabado exterior de policarbonato celular de cámara doble e=40mm.
- P02 - Sistema de partición interior de entramado de acero galvanizado de 45mm con alma de lana de roca e=45mm, y doble cara de placa de yeso laminado e=15mm y tablero fenólico pintado en blanco e=18mm.
- P03 - Sistema de partición interior de doble entramado de acero galvanizado de 45mm con alma de lana de roca e=45mm, y cara simple a ambos lados de placa de yeso laminado e=15mm y tablero fenólico pintado en blanco e=18mm. Cámara de aire interior de 16cm.
- P04 - Partición interior en cabinas de aso compuesta por tablero fenólico e=18mm anclado a superficies de muro y a suelos mediante accesorios en acero inoxidable.
- P05 - Cajón de acceso a estadio formado por doble chapa de acero lacado e=8mm con alma de perfil tubular 40.40.3 y lana de roca e=40mm.
- P06 - Sistema de partición interior-exterior a base de bloques de hormigón prefabricados 40.20.20 pintados en blanco.

LEYENDA DE ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS

- Cimentación**
- C01 - Viguela prefabricada HA25 h=25cm.
 - C02 - Capa de compresión HA25 e=5cm.
 - C03 - Bovedilla cerámica h=25cm.
 - C04 - Enchachado de piedra h=15cm.
 - C05 - Solera HA25 con acabado texturizado h=12cm.
 - C06 - Zapara corrida HA25 110x50cm.
 - C07 - Zapata puntual HA25 150x75cm / 250x75cm.
 - C08 - Tubo dren PE Ø200mm.
- Estructuras**
- E01 - Pilar HA25 25x25cm.
 - E02 - Pilar HA25 40x25cm.
 - E03 - Pilar de placas de acero laminado e=20mm de sección variable.
 - E04 - Viga prefabricada de graderío HA25 a=25cm y canto variable.
 - E05 - Tablero-graderío de sección en L prefabricado HA25 e=8cm.
 - E06 - Forjado aligerado HA25 tipo "bubble-deck" 27+5cm.
 - E07 - Losa de escaleras HA25 e=15cm.
 - E08 - Viga riostra de acero laminado IPE-S600.
 - E09 - Viga riostra de acero laminado HEB180.
 - E10 - Conector de placas de acero laminado e=20mm.
 - E11 - Angular de acero laminado L200.160.6.
- Cubiertas**
- Q01 - Chapa grecada de acero lacado en blanco e=0.8mm h=24mm.
 - Q02 - Chapa grecada de acero lacado en blanco e=0.6mm h=50mm.
 - Q03 - Correa IPE180 de acero laminado.
 - Q04 - Perfil de techo IPE140 de acero laminado.
 - Q05 - Perfil de acero laminado 60.30.2.
 - Q06 - Angular de acero laminado L 50.30.3 de formación de pendiente.
 - Q07 - Perfil de acero laminado 30.10.2 de enlace para techo.
 - Q08 - Canalón de acero galvanizado e=0.6mm.
 - Q09 - Fleje de acero galvanizado e=5mm.
 - Q10 - Vierendeles de acero lacado en blanco e=0.8mm.
- Cerramientos y particiones**
- P01 - Tablero fenólico e=18mm.
 - P02 - Panel de yeso laminado e=15mm.
 - P03 - Perfilera para tabiquería de acero galvanizado 45mm.
 - P04 - Perfilera para tabiquería de acero galvanizado 72mm.
 - P05 - Policarbonato celular de doble cámara blanco e=40mm.
 - P06 - Perfil tubular 40.40.3 de acero laminado.
 - P07 - Chapa de acero lacado e=8mm.
 - P08 - Prefabricado HA25 para fachada de e=18cm y altura variable.
 - P09 - Anclaje angular de acero para módulo de fachada atornillada.
 - P10 - Anclaje lineal de acero para módulo de fachada atornillada.
 - P11 - Puerta exterior a base de perfiles y chapa de acero lacado.
 - P12 - Puerta interior de madera de pino chapada en melamina blanca.
 - P13 - Panel de tablero fenólico para ambientes húmedos e=12mm.
- Aislamientos e impermeabilizaciones**
- A01 - PEX de alta densidad e=80mm.
 - A02 - PEX de alta densidad e=40mm.
 - A03 - Lana de roca e=40mm.
 - A04 - Lámina impermeabilizante bituminosa e=8mm.
 - A05 - Lámina drenante fondaline e=3cm.
 - A06 - Capa de grava e=6cm.
- Acabados**
- D01 - Baldosa de hormigón celular y PEX e=7cm.
 - D02 - Plaqueta de hormigón prefabricado para exteriores e=3cm.
 - D03 - Barandilla tubular de acero lacado con rejilla metálica.

LEYENDA | SISTEMAS Y ELEMENTOS



LEYENDA DE SISTEMAS

Q01 - Sistema de cubierta inclinada ligera compuesta de chapa grecada de acero lacado en blanco de 0.6mm de espesor apoyada sobre correas IPE180 y pórticos de acero laminado.

S01 - Sistema de suelo en contacto con el terreno compuesto de encachado de piedra h=15cm, lámina geotextil, lámina drenante y solera HA25 e=12cm.
 S02 - Sistema de forjado sanitario a base de viga prefabricada HA25 y bovedilla cerámica 25x5cm, PEX e=4-6cm con talones para formación de suelo radiante, capa de compresión HA25 e=5cm y acabado de hormigón pulido e=2cm.

F01 - Sistema de forjado intermedio compuesto de elementos prefabricados de HA25 de 8cm de espesor y perfil escalonado, apoyado sobre viga prefabricada de HA25 de sección 75x25cm en formación de graderío.
 F02 - Sistema de forjado intermedio "bubble-deck" a base de HA25 aligerado con esferas plásticas huecas e=27+5cm con acabado pulido.
 F03 - Sistema de suelo elevado compuesto de forjado "bubble-deck" de espesor 27+5cm, PEX e=8cm, doble lámina bituminosa, lámina drenante fondaline e=3cm, capa de grava e=6cm, y baldosa mixta de hormigón y PEX e=7cm.
 F04 - Sistema de forjado intermedio tipo "bubble-deck" de espesor 27+5cm, falso techo descollado con varilla rosca y periferia de acero galvanizado, lana de roca e=6cm, y doble panel de yeso laminado e=13+13mm.

FA01 - Sistema de fachada permeable a base de elementos prefabricados de hormigón armado de e=18cm y altura variable dispuestos en proporción horizontal y fijados a pilares mediante angulares de unión atornillada.
 P01 - Sistema de partición interior-externo compuesto de tablero fenólico pintado en blanco e=18mm, placa de yeso laminado e=15mm, alma de estructura de acero galvanizado de 72mm con lana de roca e=50mm, cámara de aire e=22mm, acabado exterior de policarbonato celular de cámara doble e=40mm.
 P02 - Sistema de partición interior de entramado de acero galvanizado de 45mm con alma de lana de roca e=45mm, y doble cara de placa de yeso laminado e=15mm y tablero fenólico pintado en blanco e=18mm.
 P03 - Sistema de partición interior de doble entramado de acero galvanizado de 45mm con alma de lana de roca e=45mm, y cara simple a ambos lados de placa de yeso laminado e=15mm y tablero fenólico pintado en blanco e=18mm. Cámara de aire interior de 16cm.
 P04 - Tablero interior en cabinas de aso compuesto por tablero fenólico e=18mm anclado a superficies de muro y a suelos mediante accesorios en acero inoxidable.
 P05 - Cajón de acceso a estadio formado por doble chapa de acero lacado e=8mm con alma de perfil tubular 40.40.3 y lana de roca e=40mm.
 P06 - Sistema de partición interior-externo a base de bloques de hormigón prefabricados 40.20.20 pintados en blanco.

LEYENDA DE ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS

Cimentación
 C01 - Viga prefabricada HA25 h=25cm.
 C02 - Capa de compresión HA25 e=5cm.
 C03 - Bovedilla cerámica h=25cm.
 C04 - Encachado de piedra h=15cm.
 C05 - Solera HA25 con acabado texturizado h=12cm.
 C06 - Zapara corrida HA25 110x50cm.
 C07 - Zapata puntual HA25 150x75cm / 250x75cm.
 C08 - Tubo dren PE Ø200mm.

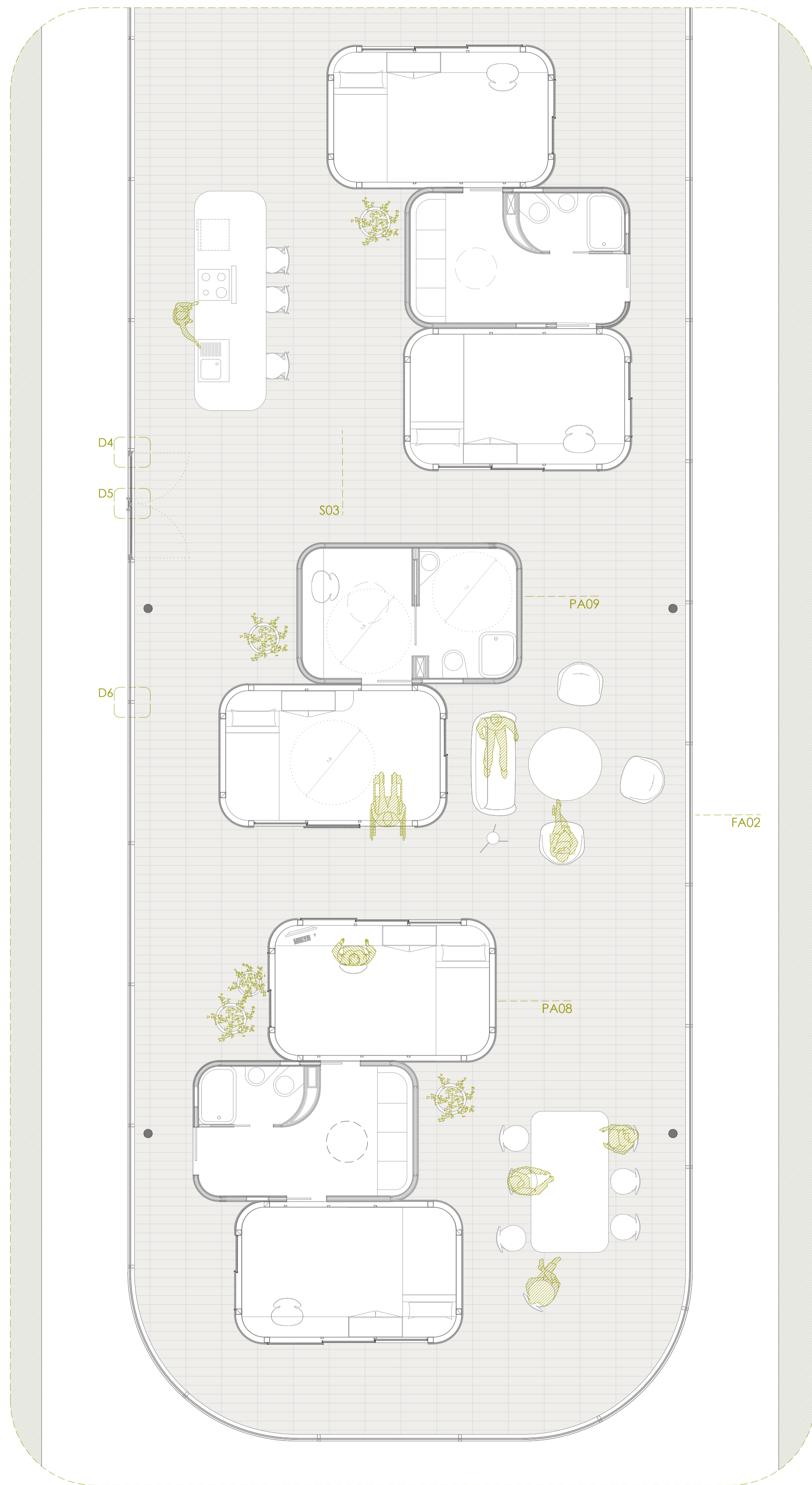
Estructuras
 E01 - Pilar HA25 25x25cm.
 E02 - Pilar HA25 40x25cm.
 E03 - Pilar de placas de acero laminado e=20mm de sección variable.
 E04 - Viga prefabricada de graderío HA25 a=25cm y canto variable.
 E05 - Tablero-graderío de sección en L prefabricado HA25 e=8cm.
 E06 - Forjado aligerado HA25 tipo "bubble-deck" 27+5cm.
 E07 - Losa de escaleras HA25 e=15cm.
 E08 - Viga riostra de acero laminado IPE-S600.
 E09 - Viga riostra de acero laminado HEB180.
 E10 - Conector de placas de acero laminado e=20mm.
 E11 - Angular de acero laminado L200.160.6.

Cubiertas
 Q01 - Chapa grecada de acero lacado en blanco e=0.8mm h=24mm.
 Q02 - Chapa grecada de acero lacado en blanco e=0.6mm h=50mm.
 Q03 - Correa IPE180 de acero laminado.
 Q04 - Perfil de techo IPE140 de acero laminado.
 Q05 - Perfil de acero laminado 60.30.2.
 Q06 - Angular de acero laminado L 50.30.3 de formación de pendiente.
 Q07 - Perfil de acero laminado 30.10.2 de enlace para techo.
 Q08 - Canalón de acero galvanizado e=0.6mm.
 Q09 - Fleje de acero galvanizado e=5mm.
 Q10 - Vierendeaguas de acero lacado en blanco e=0.8mm.

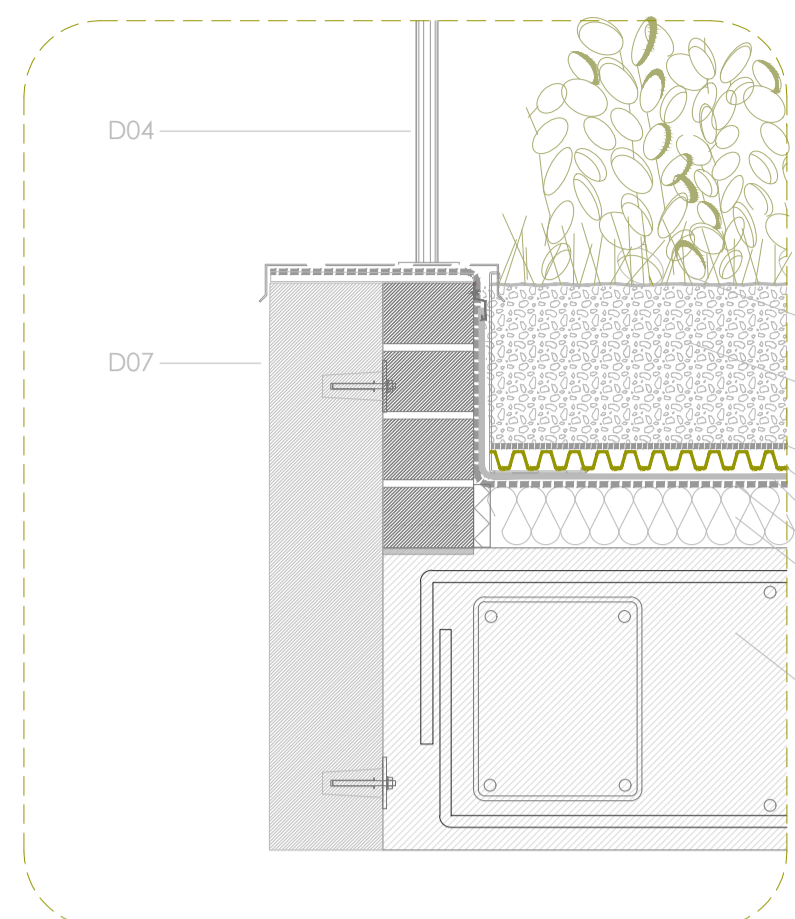
Cerramientos y particiones
 P01 - Tablero fenólico e=18mm.
 P02 - Panel de yeso laminado e=15mm.
 P03 - Periferia para tabiquería de acero galvanizado 45mm.
 P04 - Periferia para tabiquería de acero galvanizado 72mm.
 P05 - Policarbonato celular de doble cámara blanco e=40mm.
 P06 - Perfil tubular 40.40.3 de acero laminado.
 P07 - Chapa de acero lacado e=8mm.
 P08 - Prefabricado HA25 para fachada de e=18cm y altura variable.
 P09 - Anclaje angular de acero para módulo de fachada atornillado.
 P10 - Anclaje lineal de acero para módulo de fachada atornillado.
 P11 - Puerta exterior a base de perfiles y chapa de acero lacado.
 P12 - Puerta interior de madera de pino chapada en melamina blanca.
 P13 - Panel de tablero fenólico para ambientes húmedos e=12mm.

Aislamientos e impermeabilizaciones
 A01 - PEX de alta densidad e=60mm.
 A02 - PEX de alta densidad e=40mm.
 A03 - Lana de roca e=40mm.
 A04 - Lámina impermeabilizante bituminosa e=8mm.
 A05 - Lámina drenante fondaline e=3cm.
 A06 - Capa de grava e=6cm.

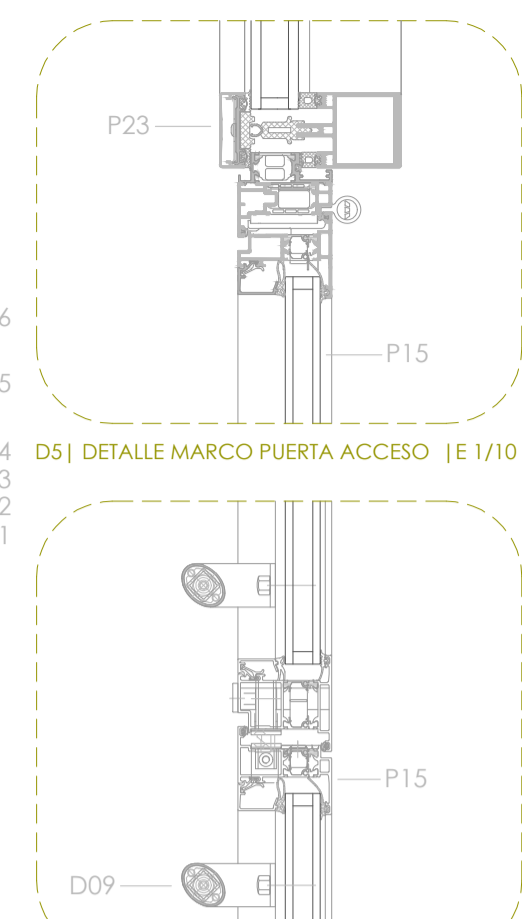
Acabados
 D01 - Baldosa de hormigón celular y PEX e=7cm.
 D02 - Plaqueta de hormigón prefabricado para exteriores e=3cm.
 D03 - Barandilla tubular de acero lacado en blanco.



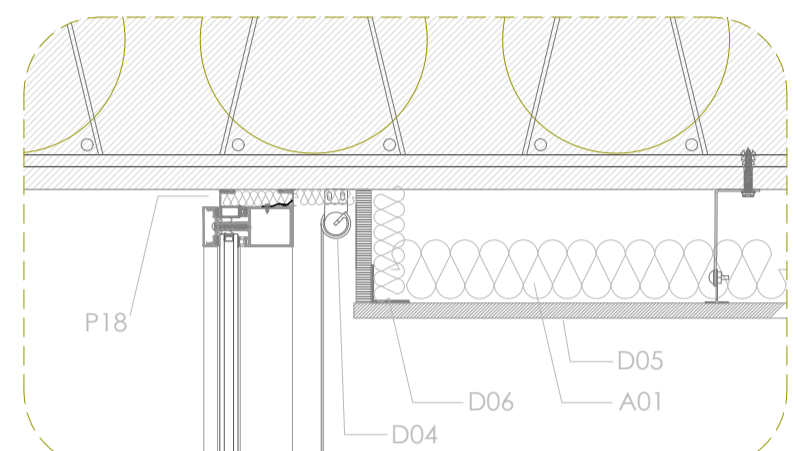
PLANTA DETALLE | RESIDENCIA | E 1/50



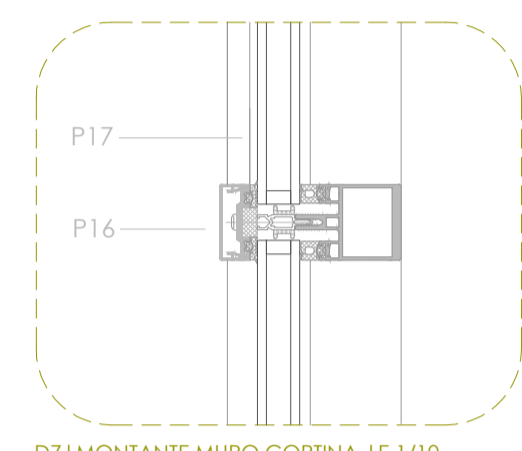
D1 | BODE CUBIERTA | E 1/10



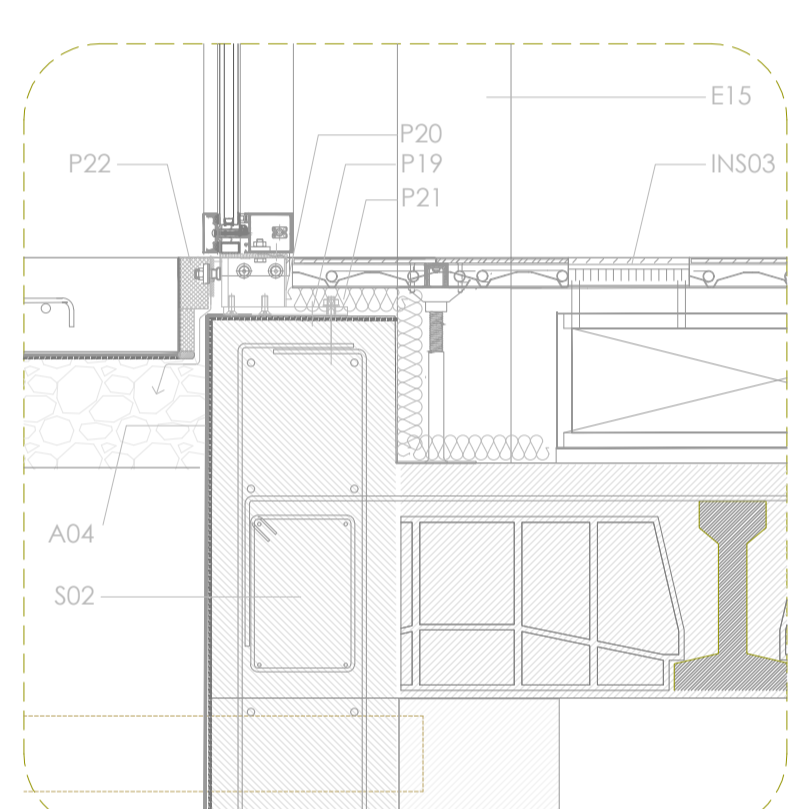
D5 | DETALLE MARCO PUERTA ACCESO | E 1/10



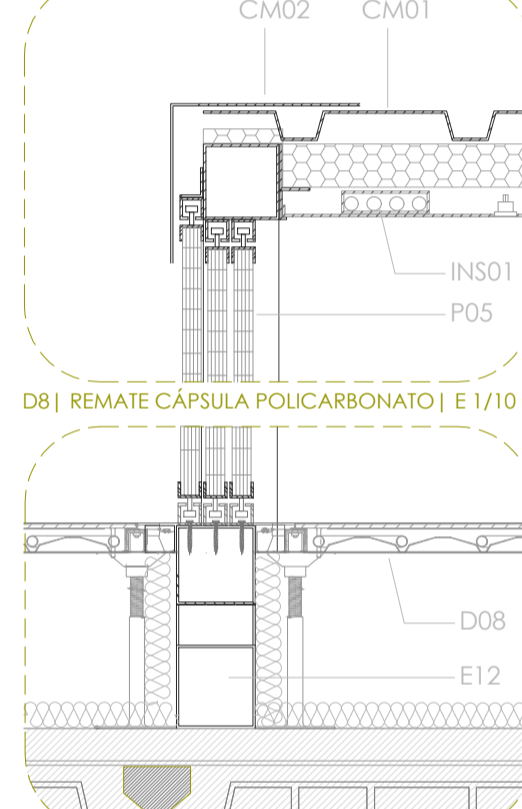
D2 | ENCUENTRO CERRAMIENTO-CUBIERTA | E 1/10



D6 | DETALLE PARELUZ PUERTA | E 1/10



D3 | ENCUENTRO CERRAMIENTO-FORJADO SANITARIO | E 1/10



D7 | MONTANTE MURO CORTINA | E 1/10

LEYENDA DE SISTEMAS

S01 - Sistema de suelo en contacto con el terreno compuesto de encachado de piedra h=15cm, lámina geotéxtil, lámina drenante y solera armada HA25 e=12cm.

S02 - Sistema de forjado sanitario a base de vigueta prefabricada HA25 y bovedilla cerámica 25x5cm, PEX e=4-6cm, capa de compresión HA25 e=5cm.

S03 - Sistema de suelo técnico módulo radiante 'Planium' modular y autoportante con acabado gres porcelánico.

F02 - Sistema de forjado intermedio "bubble-deck" a base de HA25 aligerado con esferas plásticas huecas e=27x5cm con acabado pulido.

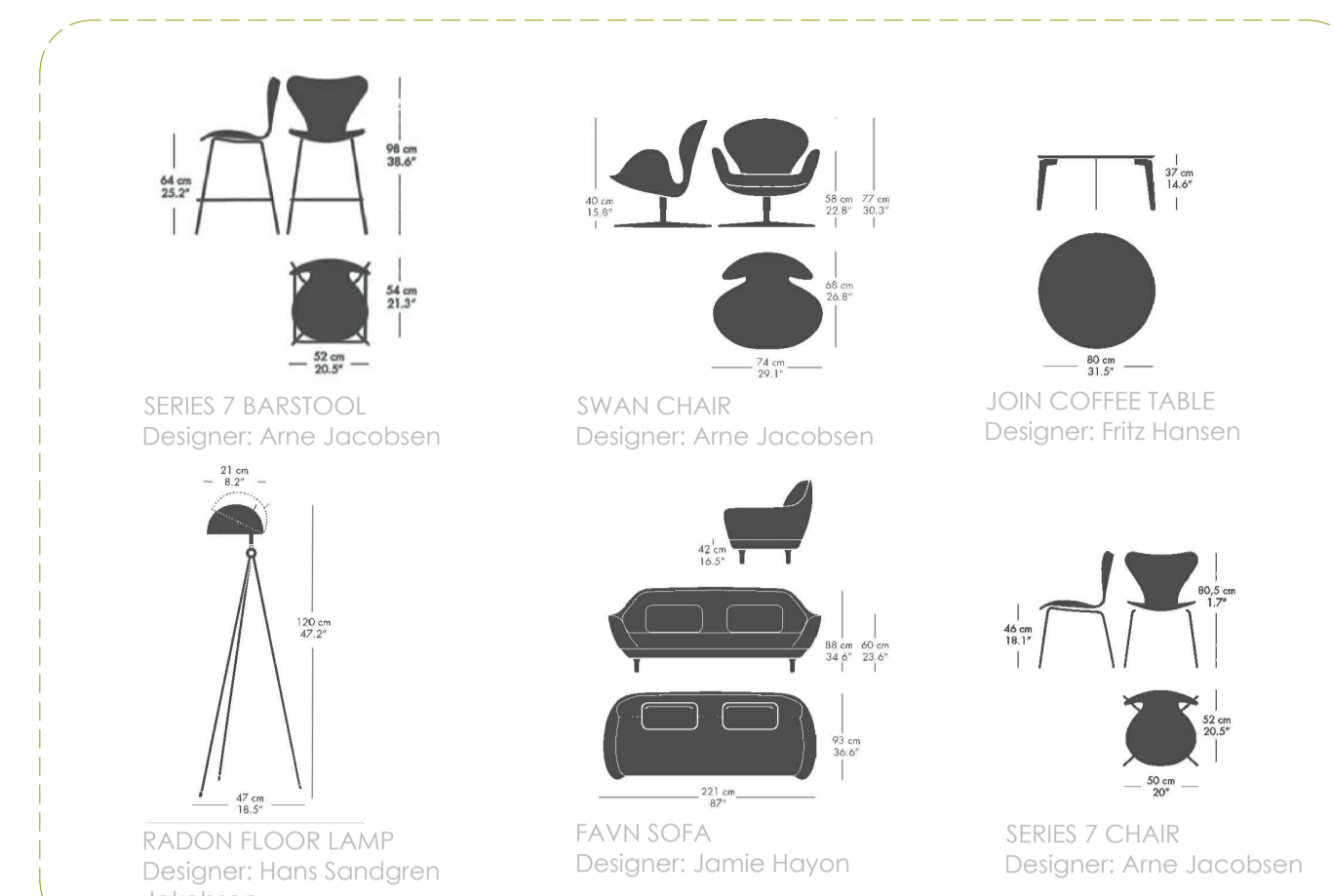
FA02 - Sistema de fachada consistente en muro cortina de aluminio y vidrio Schüco Façade FW 50+.Hf con alto aislamiento térmico, e=12 cm.

P08 - Sistema de partición interior compuesto de paneles fijos y practicables correderos de policarbonato celular translúcido de 40 mm de espesor con estructura metálica tubular de 10x10 cm y 8x6.5 cm.

P09 - Sistema de partición interior compuesto de tablero de MDF lacado en blanco para zonas húmedas e=10mm, placa de yeso laminado ka interior e=15mm, alma de estructura de acero galvanizado de 50mm con lana de roca e=50mm.

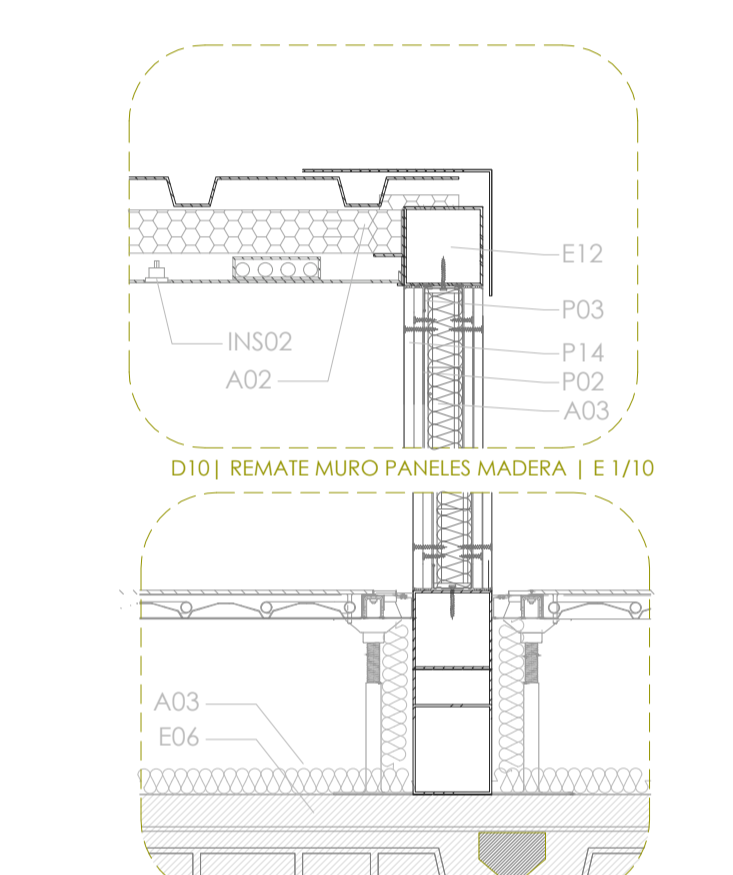
CJ - Sistema Zinco de cubierta ajardinada con sistema Floradrain e=3cm de drenaje y retención de agua, PEX e=8cm, doble lámina bituminosa, capa de sustrato e=22cm, y capa vegetal.

CM - Sistema de cubierta del módulo interior compuesto por chapa grecada de 0.8mm, perfil de remate de aluminio anodizada y aislamiento de poliestireno extruido.



MOBILIARIO

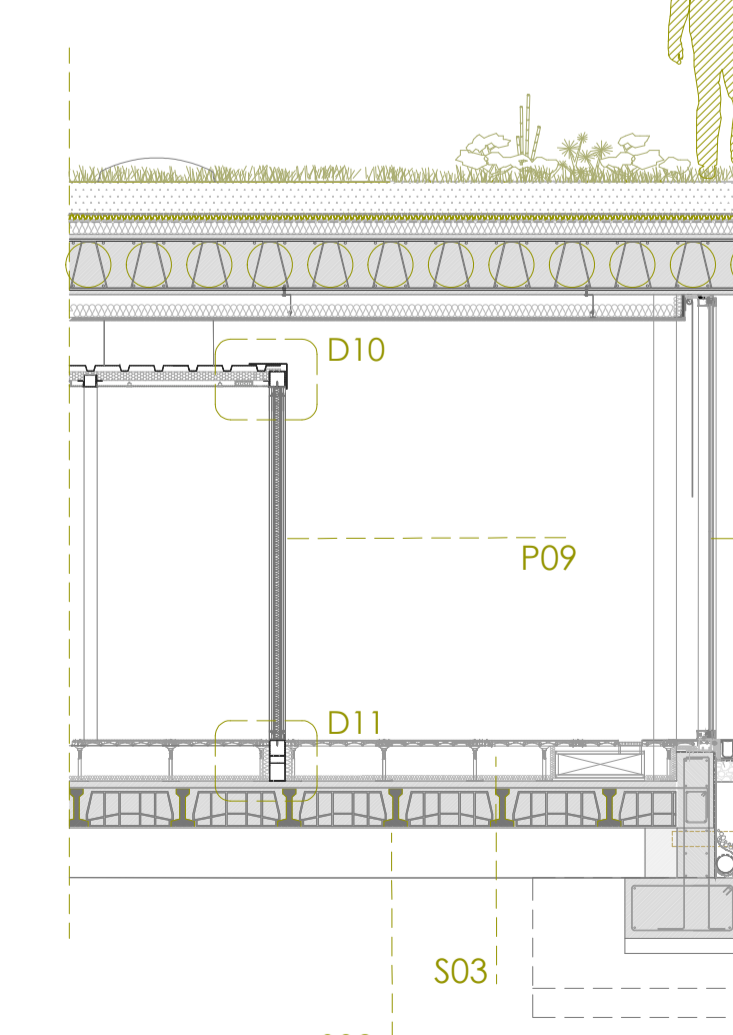
Las habitaciones, en el caso de la residencia, se generan a través de una estructura conformada por perfiles huecos de acero de 10 x 10 cm atornillados para facilitar el montaje y desmontaje y así posibilitar la adición de los módulos. Éstos también cuentan con una estructura secundaria de perfiles huecos de acero de 8 x 6.5 cm que sustentan la cubierta y el suelo del módulo móvil o rigidizan y reciben los paneles de ceramiento en fachada. La estructura se encuentra arriostrada mediante cables ocultos situados en la cubierta y en el suelo que impiden la deformación del módulo móvil al empujarse para su transporte y recolocación. En otros edificios estas 'cápsulas' albergarán otras funciones, por ejemplo despachos en el caso del edificio administrativo).



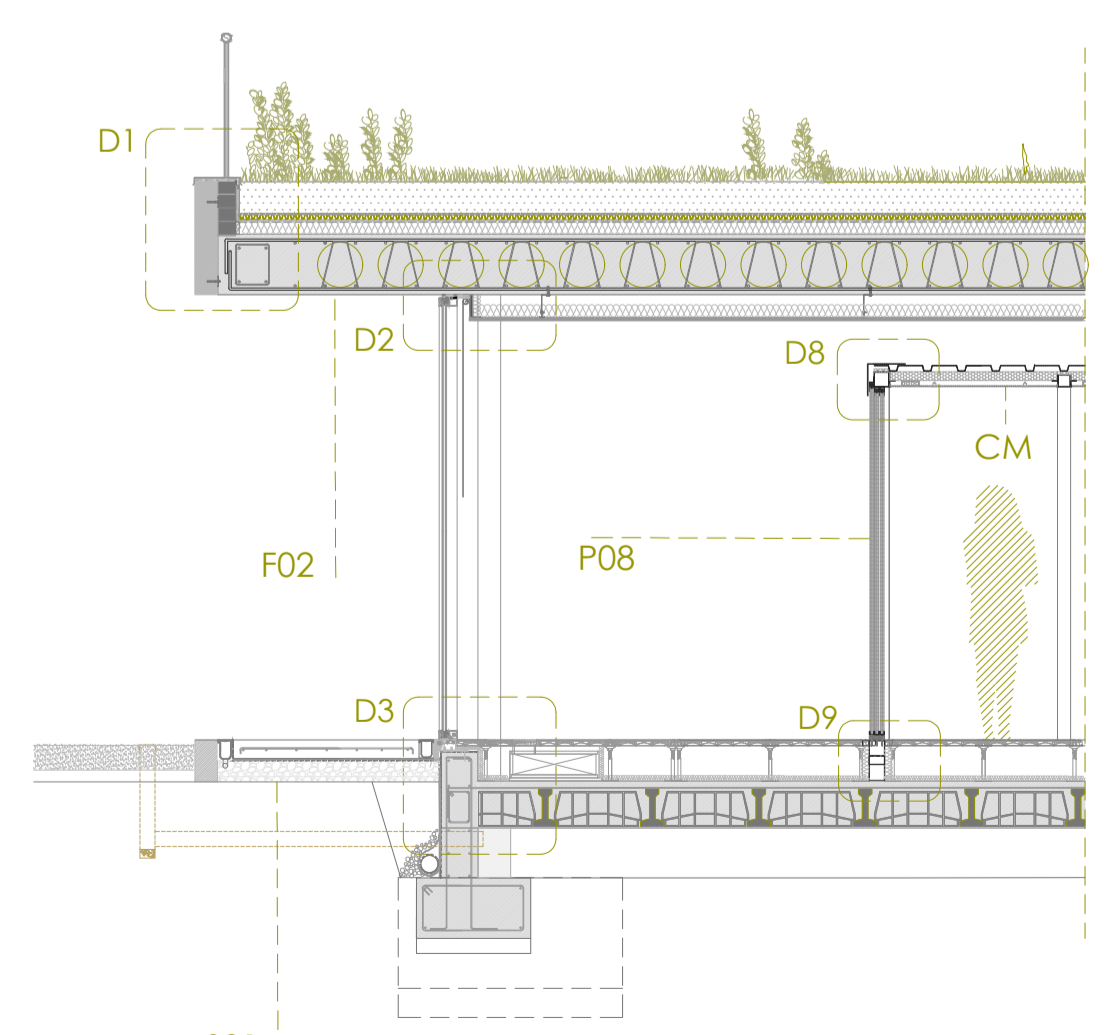
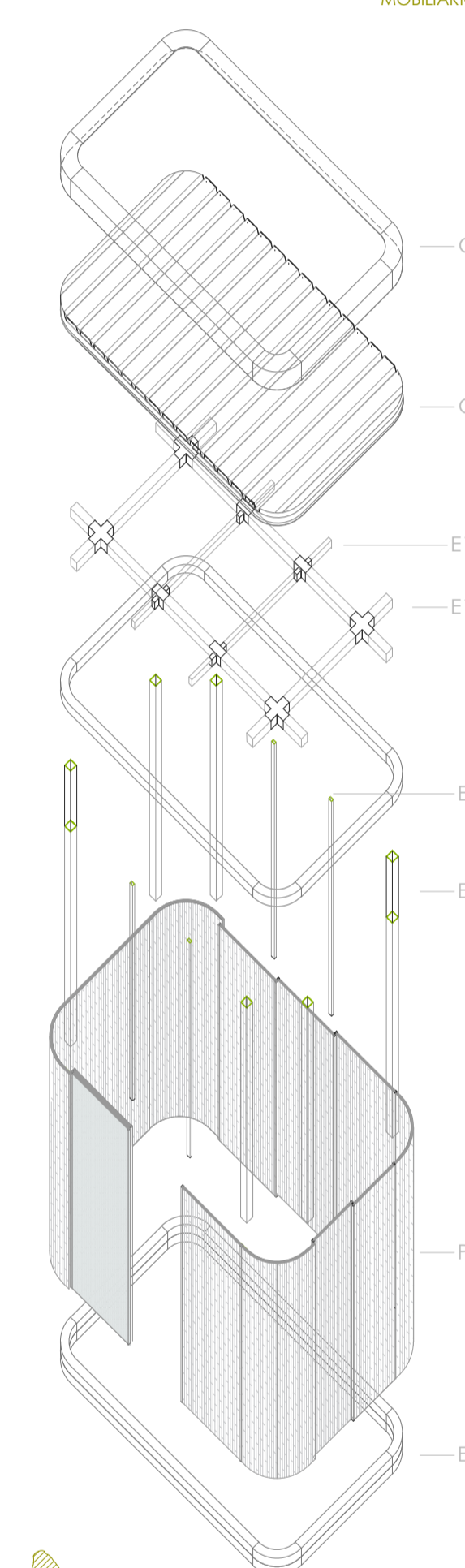
D8 | REMATE CÁPSULA POLICARBONATO | E 1/10



D10 | REMATE MURO PANELES MADERA | E 1/10



D9 | ARRANQUE MURO PANELES MADERA | E 1/10



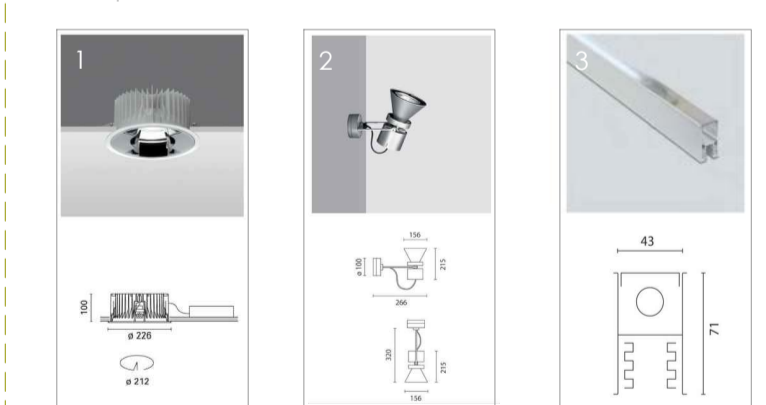
D11 | ARRANQUE MURO PANELES MADERA | E 1/10

LEYENDA DE ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS

- Cimentación**
 C01 - Vigueta prefabricada HA25 h=25cm.
 C02 - Capa de compresión HA25 e=5cm.
 C03 - Bovedilla cerámica h=25cm.
 C04 - Encachado de piedra h=15cm.
 C05 - Solera HA25 con acabado texturizado h=12cm.
 C06 - Zapata corrida HA25 110x50cm.
 C07 - Zapata puntual HA25 150x75cm.
 C08 - Tubo dren PE Ø200mm.
- Estructuras**
 E06 - Forjado aligerado HA25 tipo "bubble-deck" 27x5cm.
 E12 - Tubo de acero 10x10 cm.
 E13 - Perfil en U 10x10 cm.
 E14 - Tubo de acero 8x6.5 cm.
 E15 - Pilar de tubo de acero laminado relleno de HA25 Ø15cm.
 E16 - Tubo de acero 3X5 cm.
- Instalaciones**
 INS01 - Caja metálica estanca para instalación eléctrica y datos.
 INS02 - Luminaria puntual empotrada.
 INS03 - Salida del sistema de acondicionamiento de aire.
- Cubierta jardín**
 C.J01 - Lámina impermeable bituminosa con refuerzo en esquinas y juntas.
 C.J02 - Lámina geotéxtil.
 C.J03 - Floradrain FD 25-E.
 C.J04 - Filtro sistema SF.
 C.J05 - Sustrato de espesor 22 cm.
 C.J06 - Nivel de vegetación.
- Cubierta módulo**
 CM01 - Chapa grecada 0.8mm.
 CM02 - Perfil de remate de aluminio anodizado.
 CM03 - Poliestireno extruido.
 CM04 - Perfil en L de sujeción de chapa 60x80 mm.
- Ceramientos y particiones**
 P02 - Panel de yeso laminado e=10mm.
 P03 - Perfilera para tubería de acero galvanizado 45mm.
 P05 - Panel de policarbonato celular de doble cámara blanca translúcido e=40mm.
 P14 - Panel MDF lacado con acabado blanco para ambientes húmedos e=8mm.
 P15 - Puerta exterior a base de perfiles de acero y hojas móviles de vidrio de espesor 6mm+12mm(cámara de aire)+6mm.
 P16 - Montante FW 50+ de 50x130 mm.
 P17 - Muro cortina de vidrio de espesor 6mm+12mm(cámara de aire)+6mm.
 P18 - Perfil en L para anclaje de muro cortina.
 P19 - Placa de anclaje de aluminio extruido e=200mm.
 P20 - Soporte de chapa de acero curvado.
 P21 - Arandela dentada de aluminio extruido (50mm) en cada perno de anclaje.
 P22 - Junta permeable para evacuación de agua a través de lecho de grava hacia el sumidero perimetral.
 P23 - Marco para puerta de vidrio FW 50+ de 50x130 mm.
- Aislamientos e impermeabilizaciones**
 A01 - PEX de alta densidad e=80mm.
 A02 - PEX de alta densidad e=40mm.
 A03 - Lana de roca e=40mm.
 A04 - Lámina impermeabilizante bituminosa e=8mm.
 A06 - Lámina geotéxtil e=1.7 mm.
- Acabados**
 D03 - Barandilla tubular de acero lacado con rejilla metálica.
 D04 - Persianas textil con tela de fibra de vidrio para control de la iluminación.
 D05 - Falso techo de placa de yeso laminado.
 D06 - Perfilera de acero galvanizado.
 D07 - Panel hormigón aligerado acabado liso para remate de cubierta, atornillado al forjado.
 D08 - Módulo de suelo técnico radiante 'Planium' acabado gres porcelánico.
 D09 - Manilla de acero galvanizado atornillada.

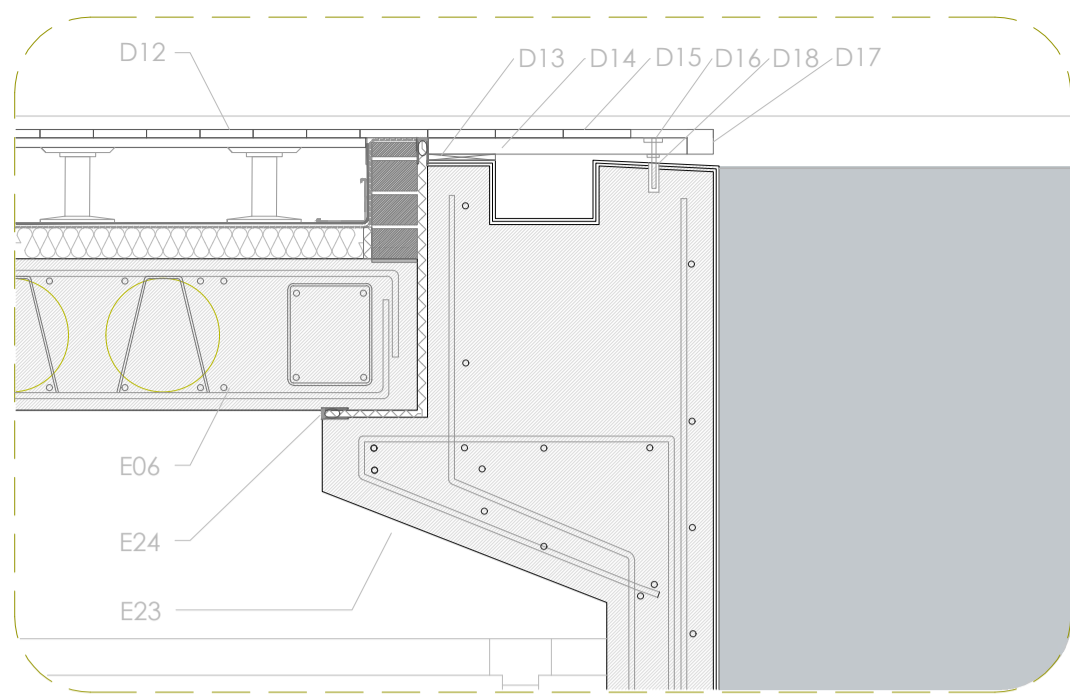
LUMINARIAS:

Para la definición de las luminarias empleadas en el proyecto hemos recurrido al uso de los modelos de la casa comercial iGuzzini. La iluminación general se realizará mediante luminarias LED puntuales.

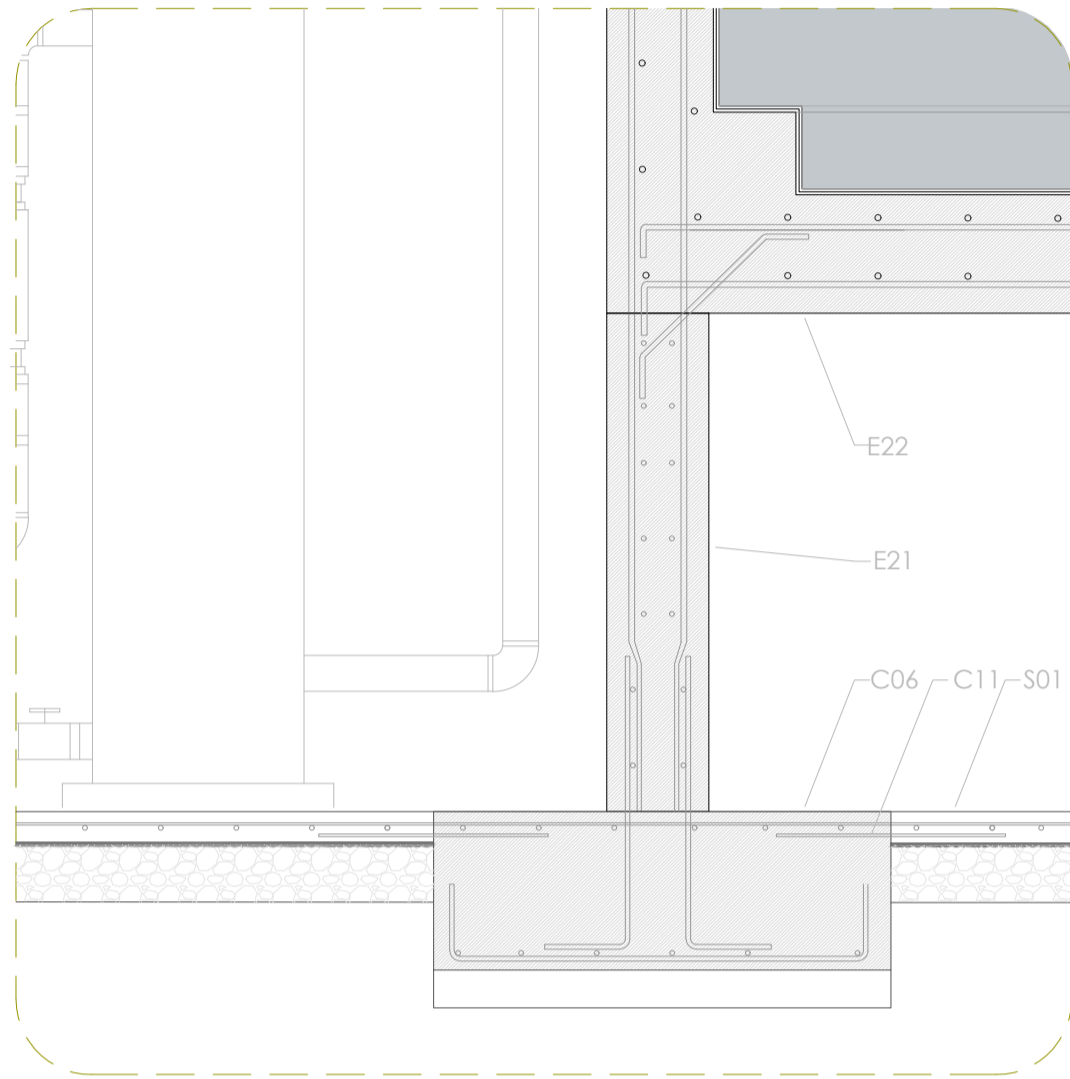


Además, en puntos singulares como la zona de cocina, zonas de reunión, etc. exteriores a las cápsulas, se instalarán unos railes de aluminio anclados al forjado o suspendidos que incorporan en su cuerpo una luminaria fluorescente. Estos railes conforman una red, lo que permitirá la colocación de una luminaria puntual en cualquier punto. Las luminarias puntuales serán proyectores instalados en el riel, que acentuarán la iluminación en los puntos necesarios.

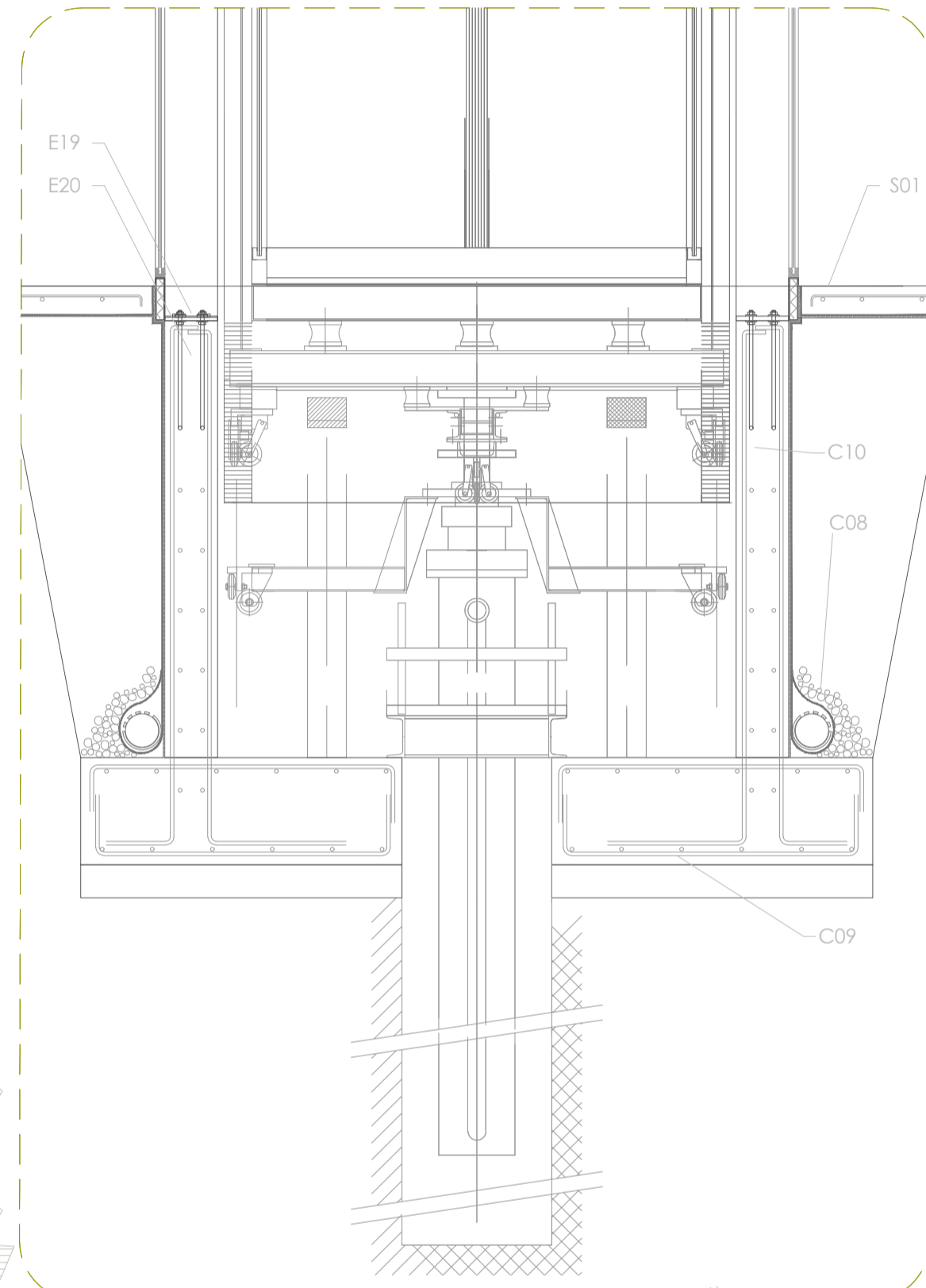
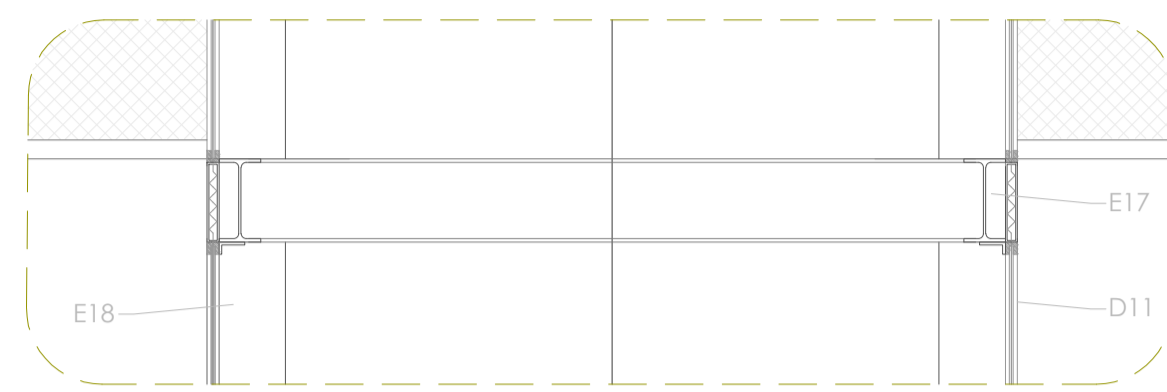
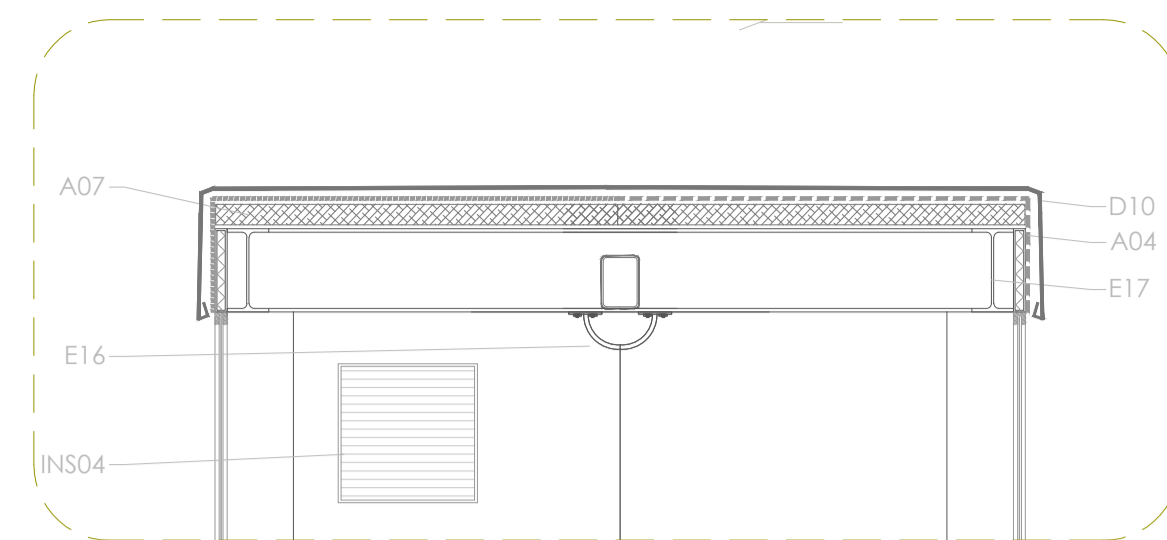
- LUMINARIA LED PUNTUAL "REFLEX"
- PROYECTOR SUSPENDIDO "LE PERROQUET" sobre riel
- RAIL DE ALUMINIO con emisión up light



D1 | ENCUENTRO CUBIERTA - PISCINA | e 1/20



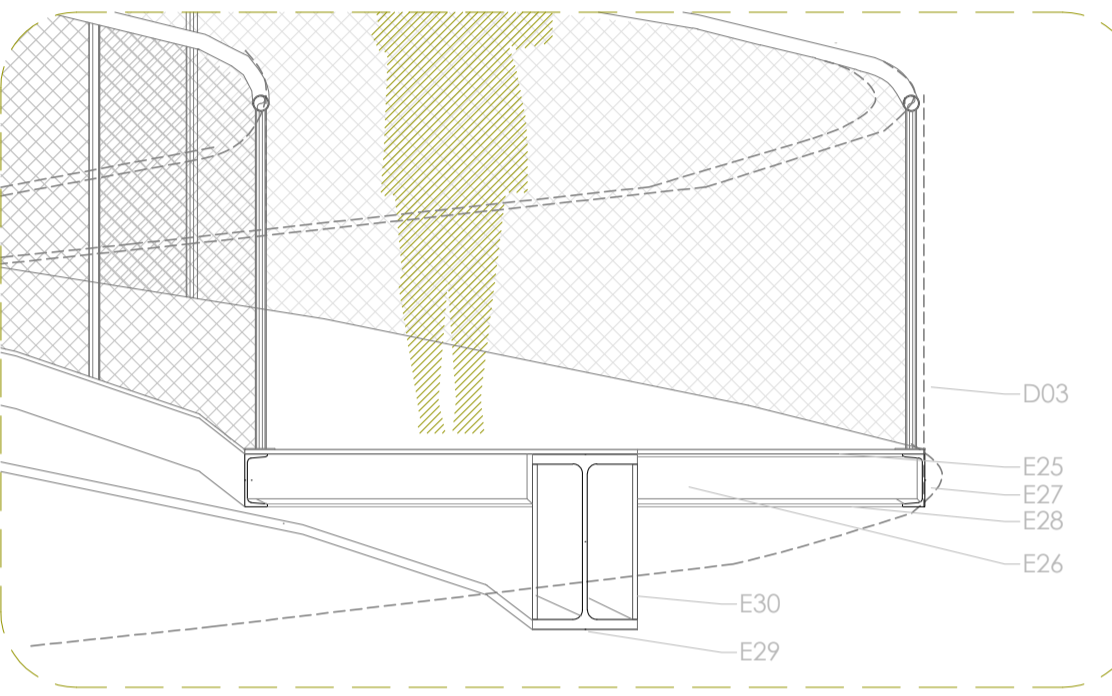
D2 | MURETE PISCINA | e 1/20



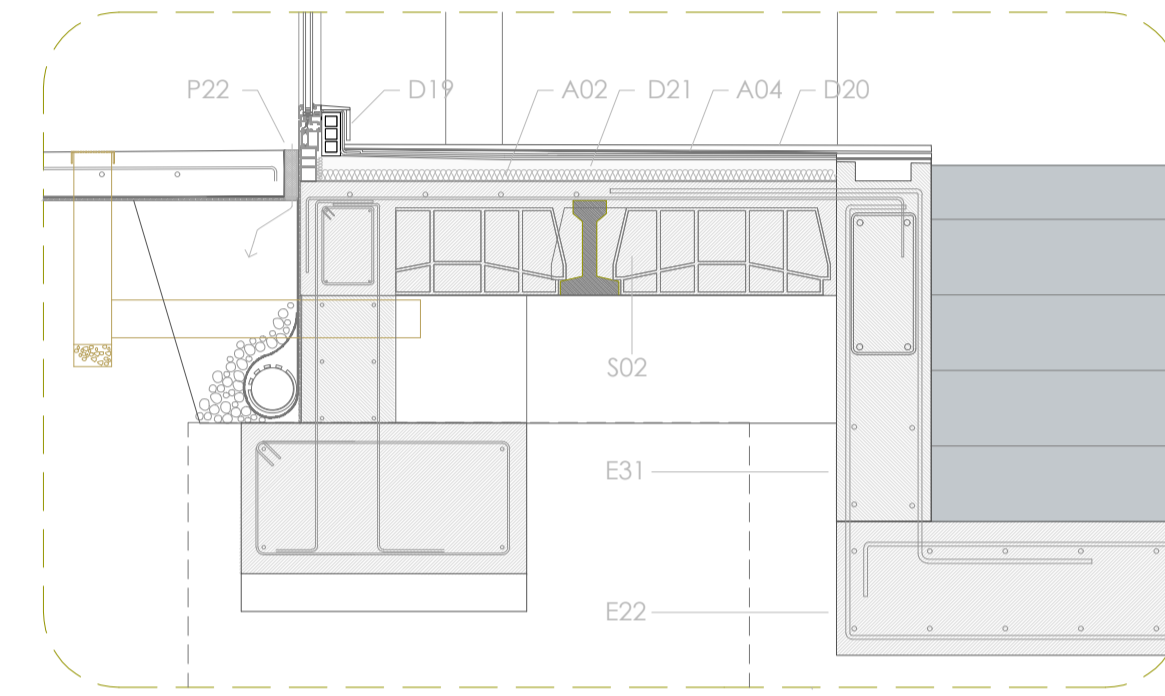
D3 | MECANISMO Y CAJA ASCENSOR HIDRÁULICO | e 1/20



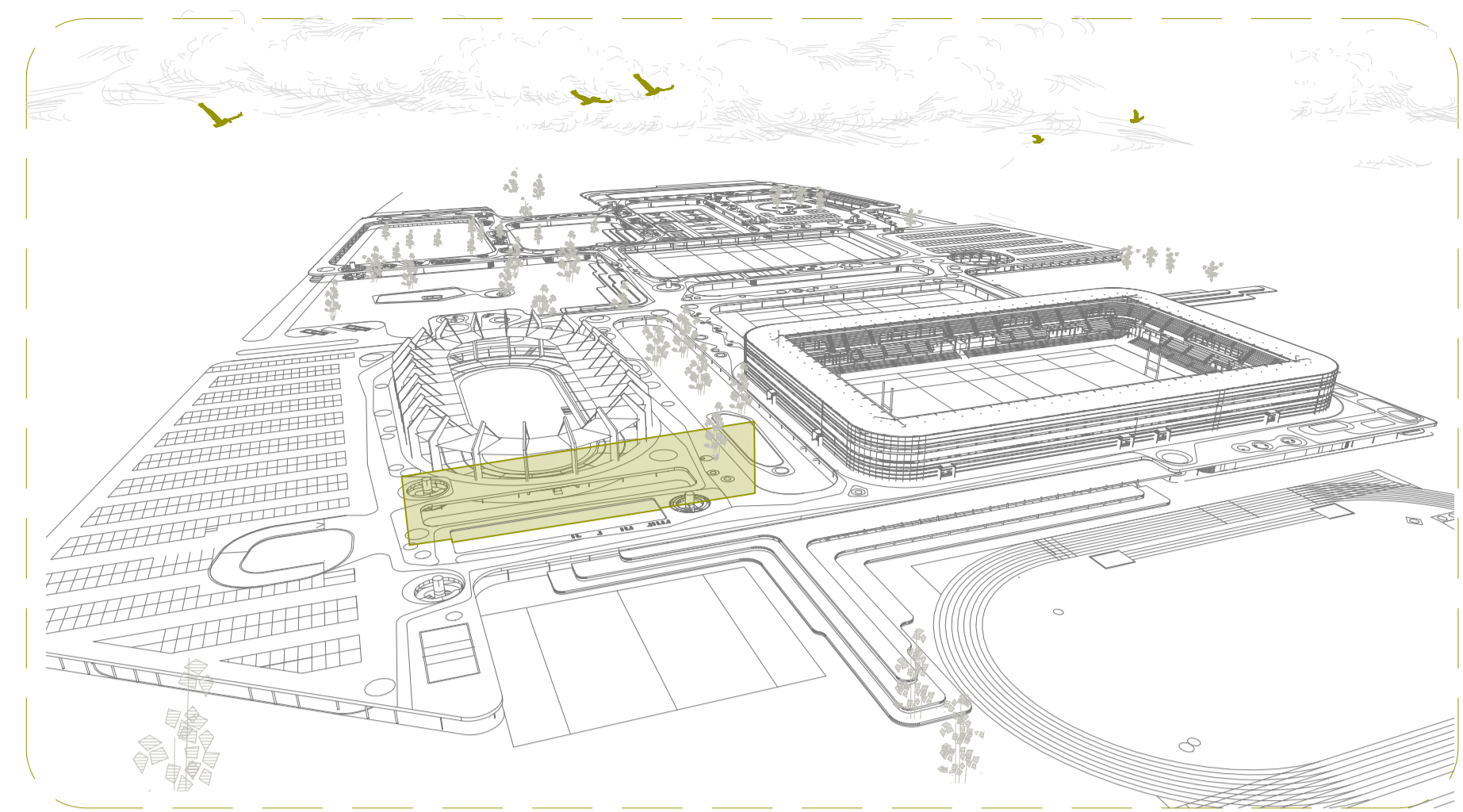
VISTA DE LA CUBIERTA AJARDINADA



D4 | RAMPA | e 1/20

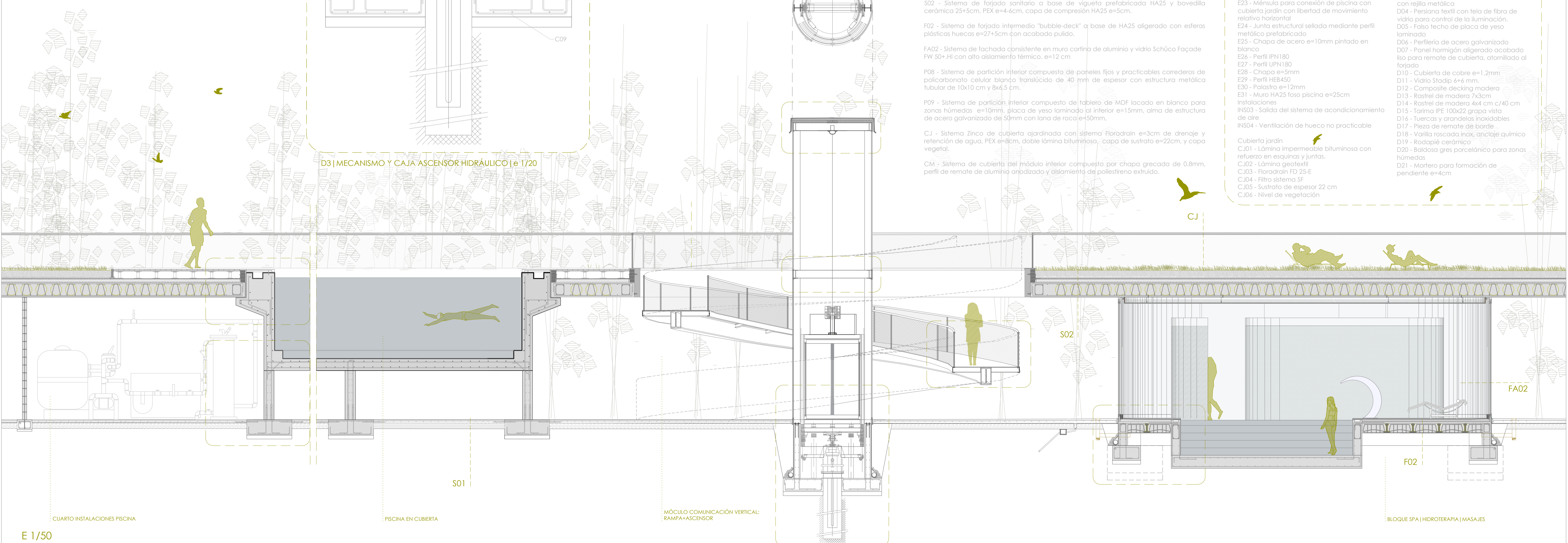


D5 | FORJADO SPA | e 1/20



- LEYENDA DE SISTEMAS**
- S01 - Sistema de suelo en contacto con el terreno compuesto de enchachado de piedra h=15cm, lámina geotéxtil, lámina drenante y solera armada HA25 e=12cm.
 - S02 - Sistema de forjado sanitario a base de viga prefabricada HA25 y bovedilla cerámica 25x5cm, PEX e=4-6cm, capa de compresión HA25 e=5cm.
 - F02 - Sistema de forjado intermedio "bubble-deck" a base de HA25 aligerado con esferas plásticas huecas e=27x5cm con acabado pulido.
 - FA02 - Sistema de fachada consistente en muro cortina de aluminio y vidrio Schüco Façade FW 50+Hi con alto aislamiento térmico, e=12 cm
 - P08 - Sistema de partición interior compuesto de paneles fijos y practicables correderos de policarbonato celular blanco translúcido de 40 mm de espesor con estructura metálica tubular de 10x10 cm y 8x4,5 cm.
 - P09 - Sistema de partición interior compuesto de tablero de MDF lacado en blanco para zonas húmedas e=10mm, placa de yeso laminado al interior e=15mm, alma de estructura de acero galvanizado de 50mm con lana de roca e=50mm.
 - CJ - Sistema Zinco de cubierta ajardinada con sistema Floradrain e=3cm de drenaje y retención de agua, PEX e=8cm, doble lámina bituminosa, capa de sustrato e=22cm, y capa vegetal.
 - CM - Sistema de cubierta del módulo interior compuesto por chapa grecada de 0,8mm, perfil de remate de aluminio anodizado y aislamiento de poliestireno extruido.

- Cimentación**
- C01 - Vigueta prefabricada HA25 h=25cm.
 - C02 - Capa de compresión HA25 e=5cm.
 - C03 - Bovedilla cerámica h=25cm.
 - C04 - Encachado de piedra h=15cm.
 - C05 - Solera HA25 con acabado texturizado h=12cm.
 - C06 - Zapata corrida HA25 110x50cm.
 - C07 - Zapata puntual HA25 150x75cm.
 - C08 - Tubo dren PE Ø200mm.
 - C09 - Losa de foso de ascensor HA25 h=35cm.
 - C10 - Muro de foso de ascensor, e=18cm.
 - C11 - Varilla de conexión 60 cm
- Estructuras**
- E06 - Forjado aligerado HA25 tipo "bubble-deck" 27x5cm.
 - E15 - Pilar de tubo de acero laminado relleno de HA25 Ø15cm.
 - E16 - Gancho Pos.20
 - E17 - Viga metálica circular IPE200
 - E18 - Perfil HEB180
 - E19 - Placa de anclaje de aluminio extruido e=200mm.
 - E20 - Varillas de anclaje de acero 40cm
 - E21 - Muro HA25 soporte piscina en cubierta e=30cm
 - E22 - Losa HA25 fondo piscina h=35cm
 - E23 - Ménsula para conexión de piscina con cubierta jardín con libertad de movimiento relativo horizontal
 - E24 - Junta estructural sellada mediante perfil metálico prefabricado
 - E25 - Chapa de acero e=10mm pintado en blanco
 - E26 - Perfil IPN180
 - E27 - Perfil UPN180
 - E28 - Chapa e=5mm
 - E29 - Perfil HEB450
 - E30 - Palastra e=12mm
 - E31 - Muro HA25 foso piscina e=25cm
- Instalaciones**
- INS03 - Salida del sistema de acondicionamiento de aire
 - INS04 - Ventilación de hueco no practicable
- Cubierta jardín**
- CJ01 - Lámina impermeable bituminosa con refuerzo en esquinas y juntas.
 - CJ02 - Lámina geotéxtil
 - CJ03 - Floradrain FD 25-E
 - CJ04 - Filtro sistema SF
 - CJ05 - Sustrato de espesor 22 cm
 - CJ06 - Nivel de vegetación
- Cerramientos y particiones**
- P02 - Panel de yeso laminado e=10mm.
 - P03 - Perfilera para tabiquería de acero galvanizado 45mm.
 - P05 - Panel de policarbonato celular de doble cámara blanco translúcido e=40mm.
 - P14 - Panel MDF lacado con acabado blanco para ambientes húmedos e=8mm
 - P16 - Montante FW 50+ de 50x130 mm
 - P17 - Muro cortina de vidrio de espesor 6mm+12mm(cámara de aire)+6mm
 - P22 - Junta permeable para evacuación de agua a través de lecho de grava hacia el sumidero perimetral
- Aislamientos e impermeabilizaciones**
- A01 - PEX de alta densidad e=80mm.
 - A02 - PEX de alta densidad e=40mm.
 - A03 - Lana de roca e=40mm.
 - A04 - Lámina impermeabilizante bituminosa e=8mm.
 - A05 - Lámina geotéxtil e=1,7 mm
 - A07 - tablero contrachapado marino hidrófugo 22 mm, atomillado
- Acabados**
- D03 - Barandilla tubular de acero lacado con rejilla metálica
 - D04 - Persianas textil con tela de fibra de vidrio para control de la iluminación.
 - D05 - Falso techo de placa de yeso laminado
 - D06 - Perfilera de acero galvanizado
 - D07 - Panel hormigón aligerado acabado liso para remate de cubierta, atomillado al forjado
 - D10 - Cubierta de cobre e=1,2mm
 - D11 - Vidrio Stadiip 6+6 mm.
 - D12 - Composite decking madera
 - D13 - Rastrel de madera 4x4 cm c/40 cm
 - D15 - Tarima IPE 100x22 grapa vista
 - D16 - Tuercas y arandelas inoxidables
 - D17 - Pieza de remate de borde
 - D18 - Varilla roscaada inox; anclaje químico
 - D19 - Rodapié cerámico
 - D20 - Baldosa gres porcelánico para zonas húmedas
 - D21 - Mortero para formación de pendiente e=4cm



CUARTO INSTALACIONES PISCINA

PISCINA EN CUBIERTA

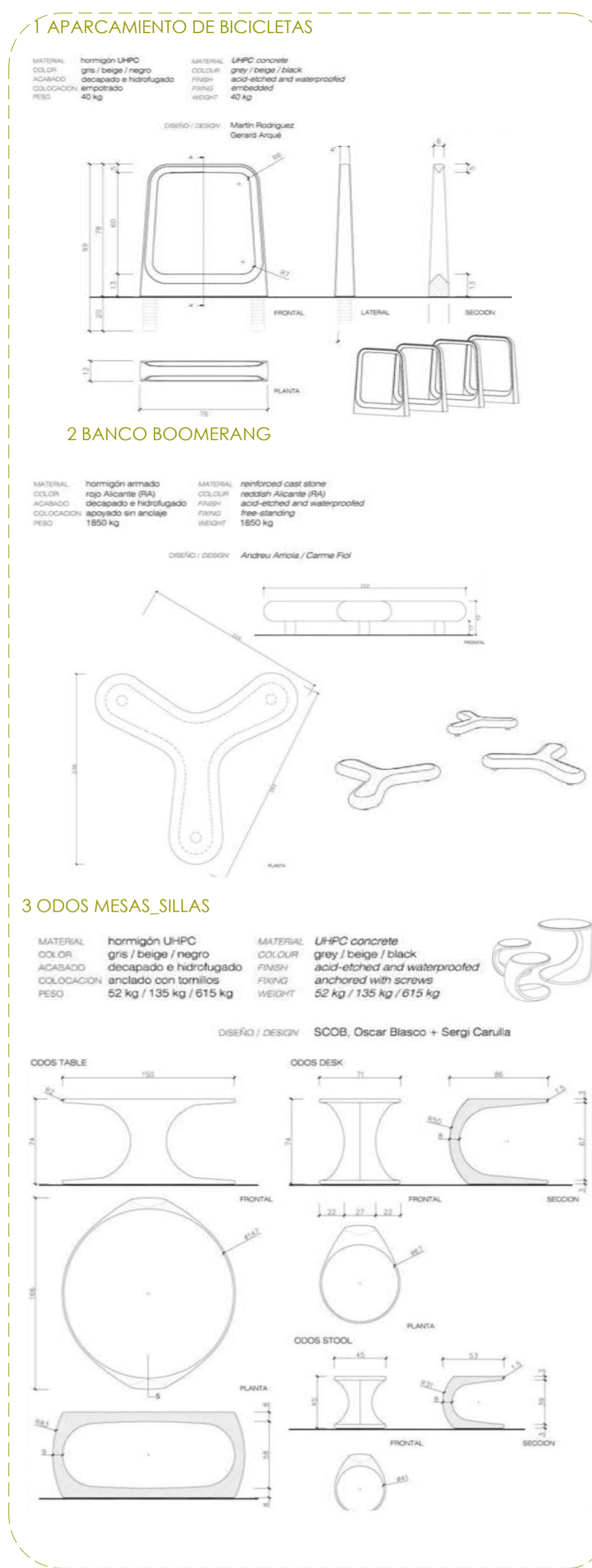
MÓDULO COMUNICACIÓN VERTICAL: RAMPA+ASCENSOR

BLOQUE SPA | HIDROTERAPIA | MASAJES

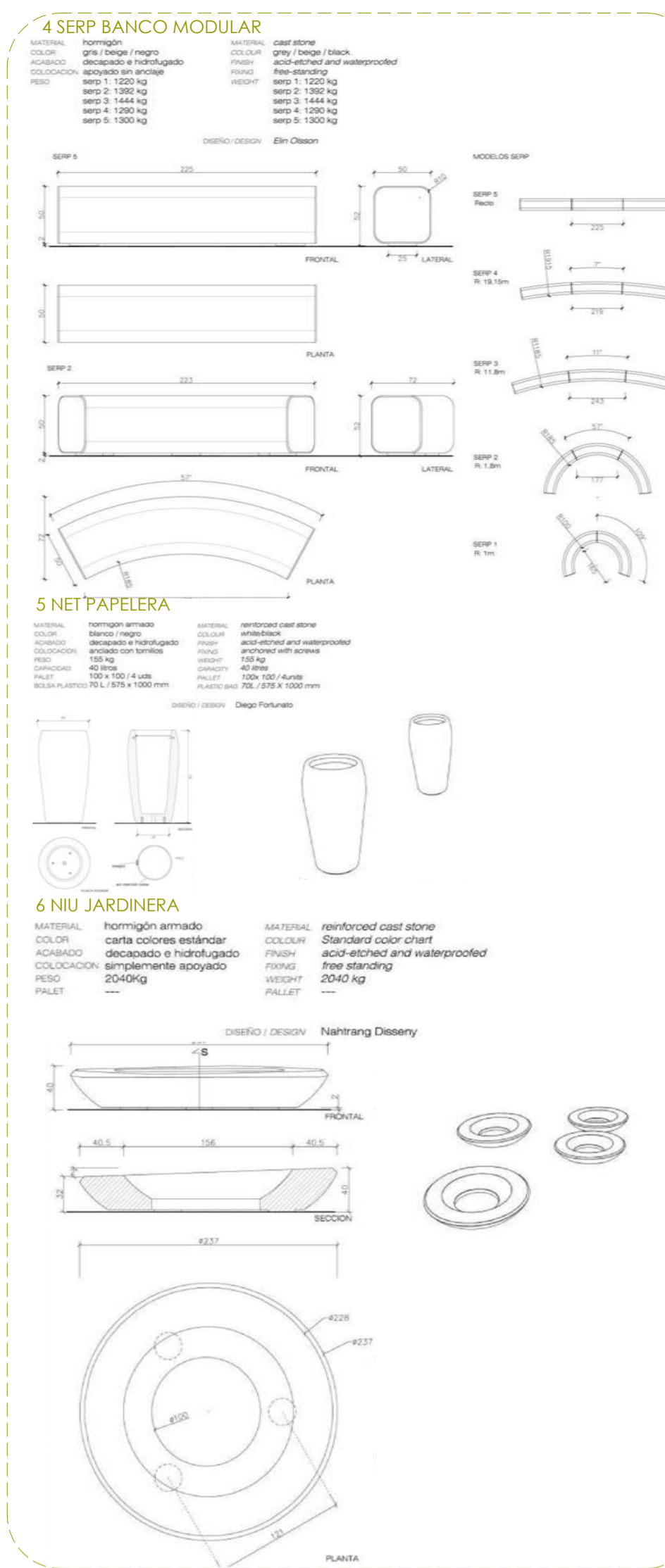
E 1/50



PLANTA DETALLE CUBIERTA | e 1:100

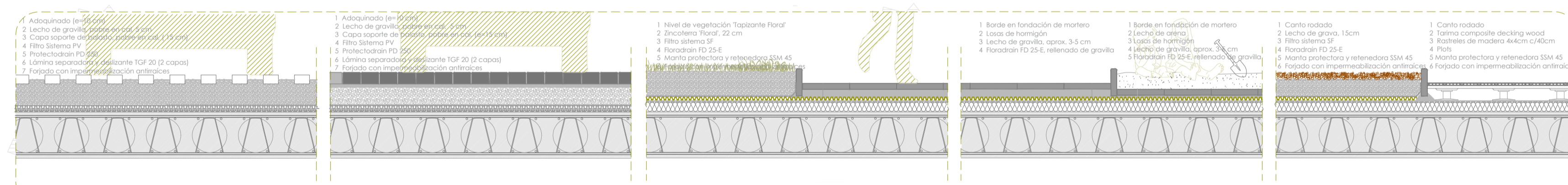
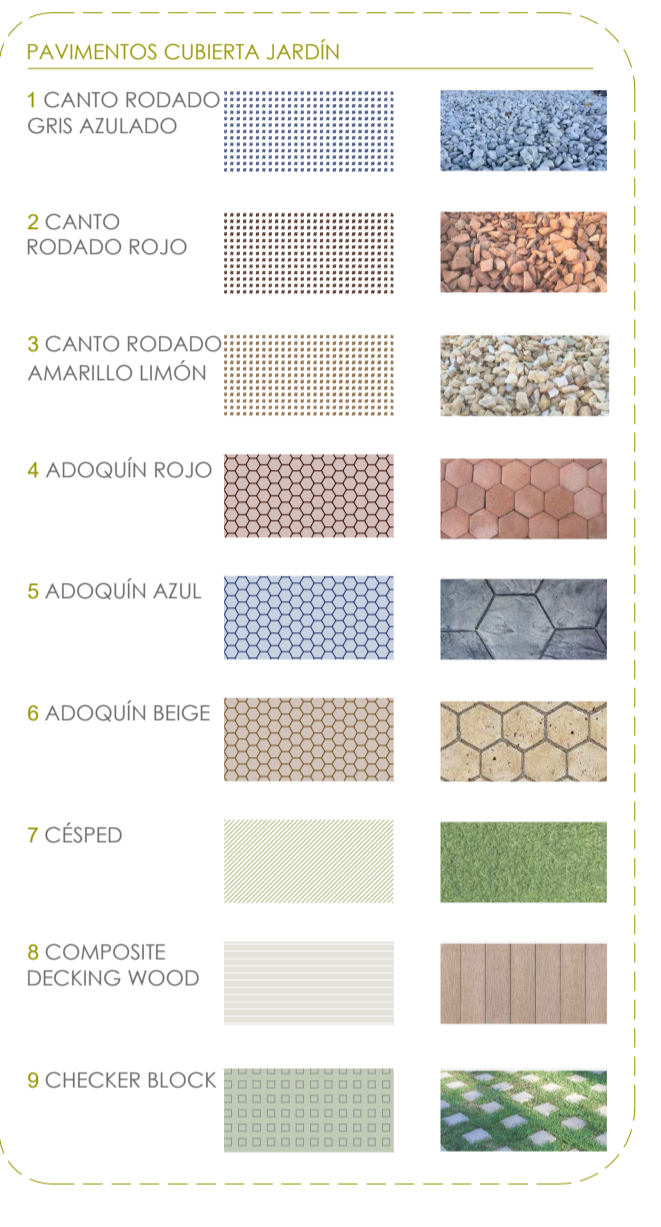
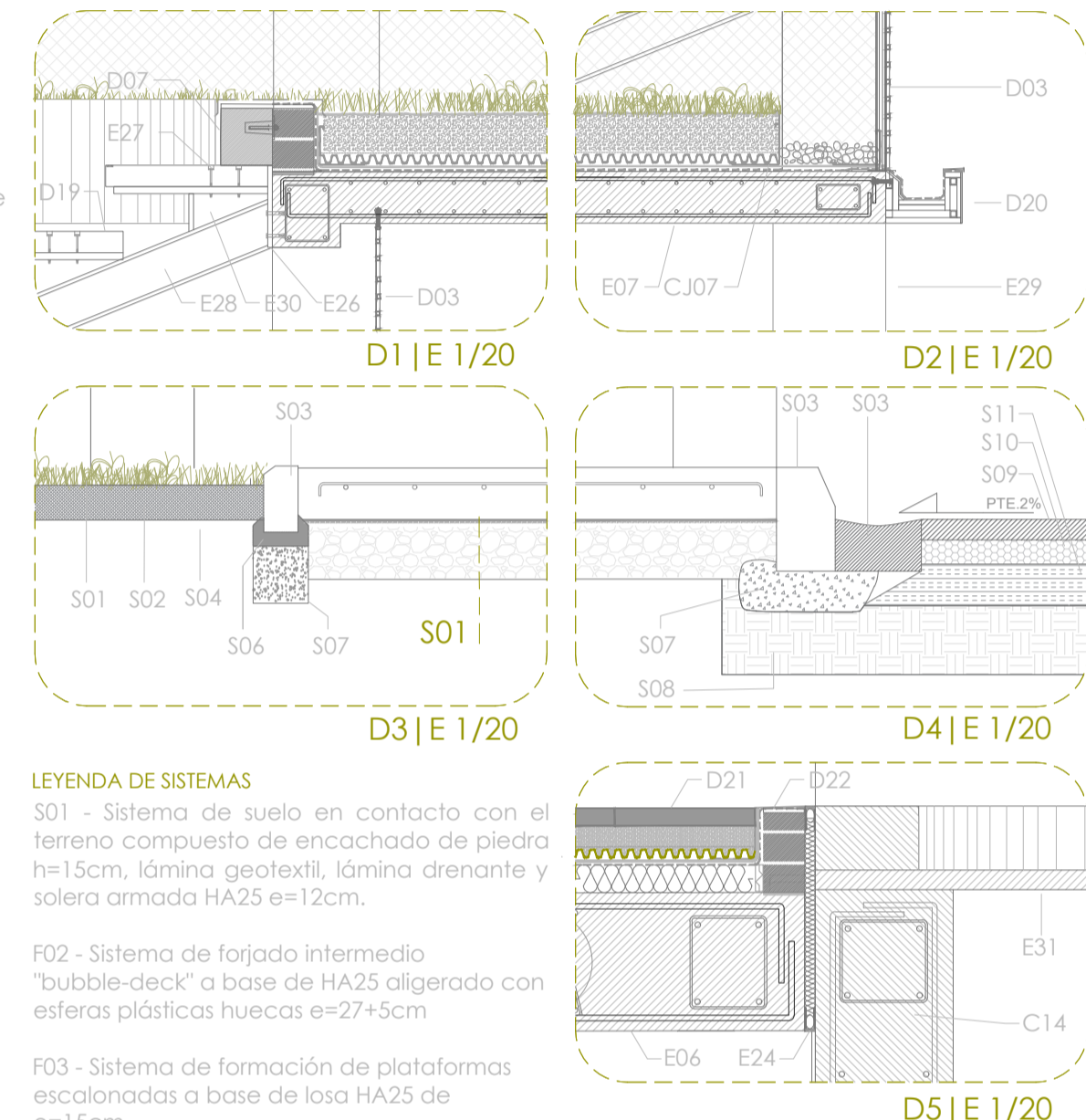
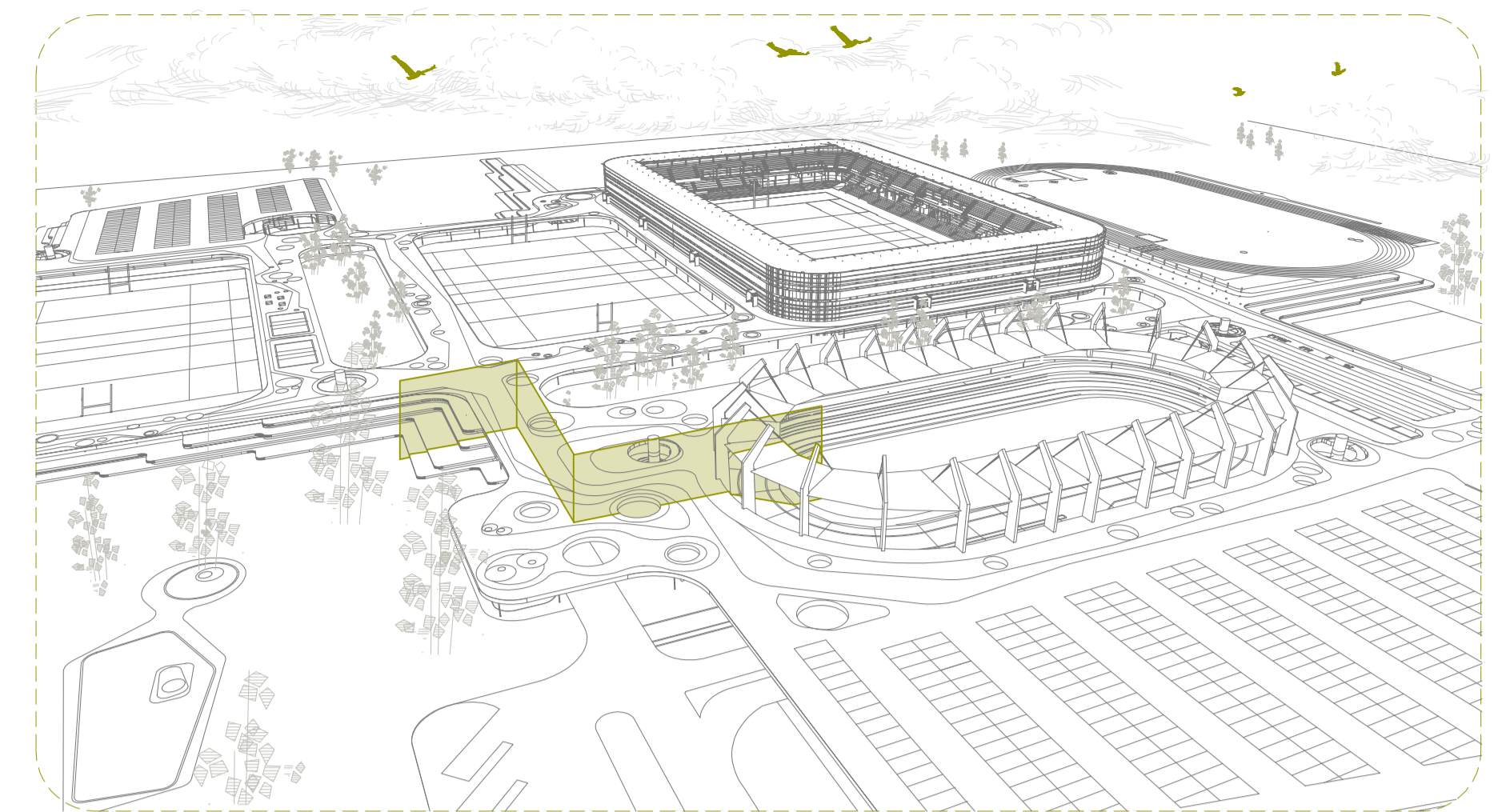


MOBILIARIO URBANO

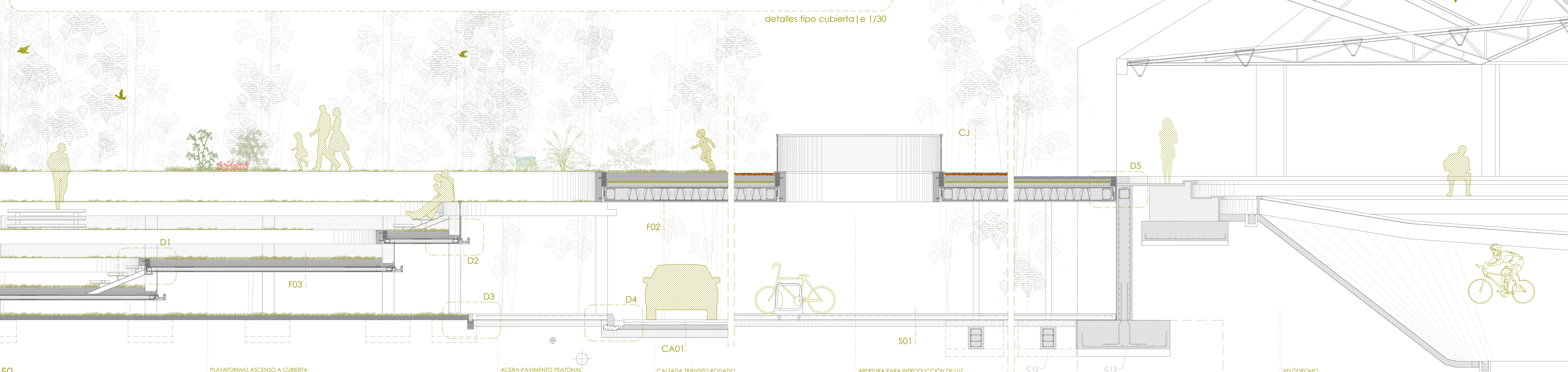


LEYENDA DE ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS

- Cimentación**
 C01 - Vigüeta prefabricada HA25 h=25cm.
 C02 - Capa de compresión HA25 e=5cm.
 C03 - Bovedilla cerámica h=25cm.
 C04 - Encachado de piedra h=15cm.
 C05 - Solera HA25 con acabado texturizado h=12cm.
 C06 - Zapata corrida HA25 110x50cm.
 C07 - Zapata puntual HA25 150x75cm.
 C08 - Tubo dren PE Ø200mm.
 C09 - Losa de foso de ascensor HA25 h=35cm. C10 - Muro de foso de ascensor e=18cm.
 C11 - Vanilla de conexión 40 cm.
 C12 - Viga riostra 40x60cm.
 C13 - Zapata corrida 75x240cm.
 C14 - Muro HA25 e=40cm.
- Estructuras**
 E06 - Forjado aligerado HA25 tipo "bubble-deck" 27+5cm.
 E07 - Losa HA25 e=15cm.
 E15 - Pilar de tubo de acero laminado relleno de HA25 Ø15cm.
 E24 - Junta estructural sellada mediante perfil metálico prefabricado.
 E25 - Losa HA25 de formación de plataformas e=15cm.
 E26 - Platina de acero galvanizado anclada en hormigón.
 E27 - Bulón pasante 1/4".
 E28 - Perfil HEB120.
 E29 - Pilar HA25 Ø=30cm.
 E30 - Planchuela 1 1/4 x 1/2 doblada y soldada a viga.
 E31 - Tablero-graderío HA25 e=8cm (existente).
- Cubierta jardín**
 CJ01 - Lámina impermeable bituminosa con refuerzo en esquinas y juntas.
 CJ02 - Lámina geotextil.
 CJ03 - Floradrain FD 25-E.
 CJ04 - Filtro sistema SF.
 CJ05 - Sustrato de espesor 22 cm.
 CJ06 - Nivel de vegetación.
 CJ07 - Perfil en L de acero extruído para remate de borde de nivel de vegetación.
- Aislamientos e impermeabilizaciones**
 A01 - PEX de alta densidad e=80mm.
 A02 - PEX de alta densidad e=40mm.
 A03 - Lana de roca e=40mm.
 A04 - Lámina impermeabilizante bituminosa e=8mm.
 A06 - Lámina geotextil e=1,7 mm.
 A07 - tablero contrachapado marino hidrófugo 22 mm. atomillado.
- Suelos**
 S01 - Césped.
 S02 - Capa de tierra vegetal e=10cm.
 S03 - Boradillo prefabricado de hormigón.
 S04 - Firme.
 S05 - Terreno compactado.
 S06 - Mortero de cemento.
 S07 - Dado de hormigón en masa.
 S08 - Zahorra tipo za-40.
 S09 - Capa de rodadura. Mezcla bituminosa en caliente tipo d-20 e=6cm.
 S10 - Capa intermedia. Mezcla bituminosa en caliente tipo s-25 e=7cm.
 S11 - Capa de base. Mezcla bituminosa en caliente tipo g-25 e=12cm.
- Acabados**
 D03 - Barandilla tubular de acero lacado con rejilla metálica.
 D07 - Panel homigón aligerado acabado liso para remate de cubierta, atomillado al forjado.
 D12 - Composite decking madera.
 D13 - Rastrel de madera 7x3cm.
 D14 - Rastrel de madera 4x4 cm c/40 cm.
 D15 - Tirina IPE 100x22 grapa vista.
 D16 - Tuercas y arandelas inoxidables.
 D17 - Pieza de remate de borde.
 D18 - Vanilla roscada inox, anclaje químico.
 D19 - Escalón de madera de 40mm abulonado a soporte.
 D20 - Canalón perimetral para evacuación de pluviales.
 D21 - Adoquín de homigón acabado liso e=7cm.
 D22 - Chapa metálica remate cubierta.



detalles tipo cubierta | e 1/30



E 1/50

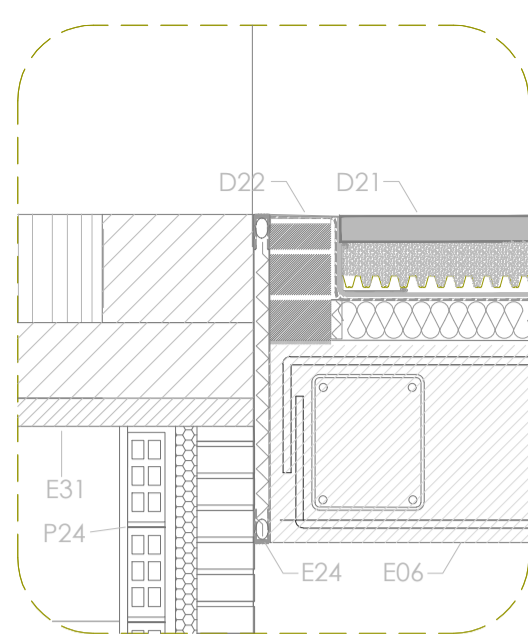
PLATAFORMAS ASCENSO A CUBIERTA

ACERA-PAVIMENTO PEATONAL

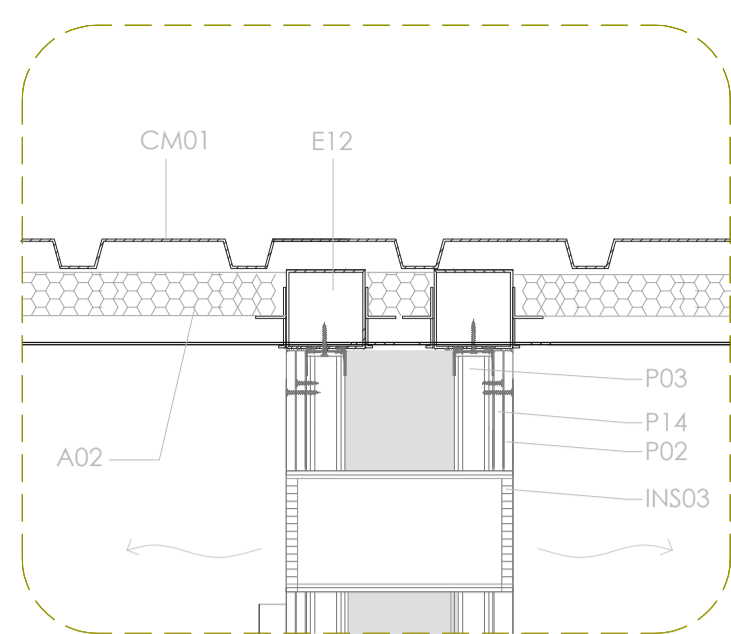
CALZADA TRÁNSITO RODADO

ABERTURA PARA INTRODUCCIÓN DE LUZ

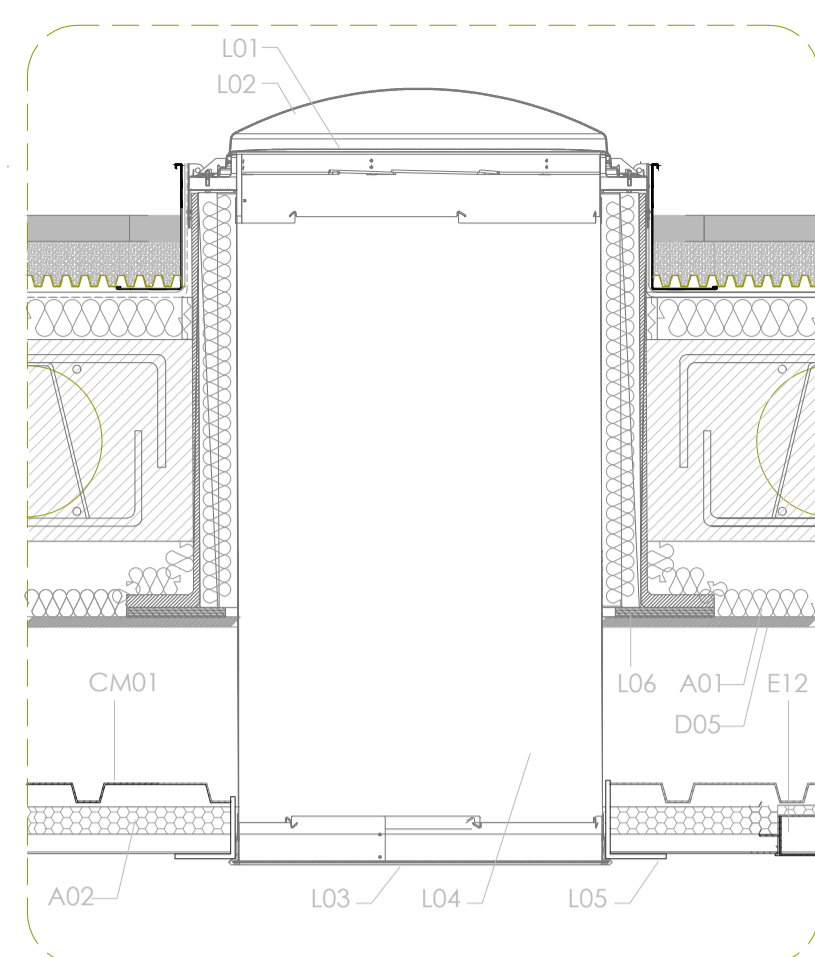
VELÓDROMO



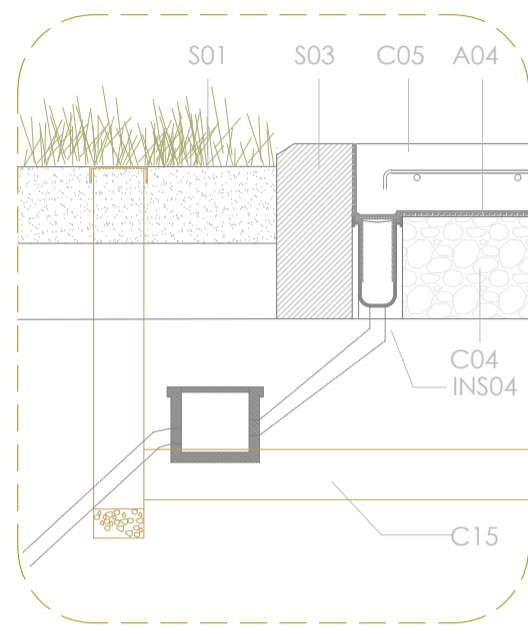
D1 | E 1/5



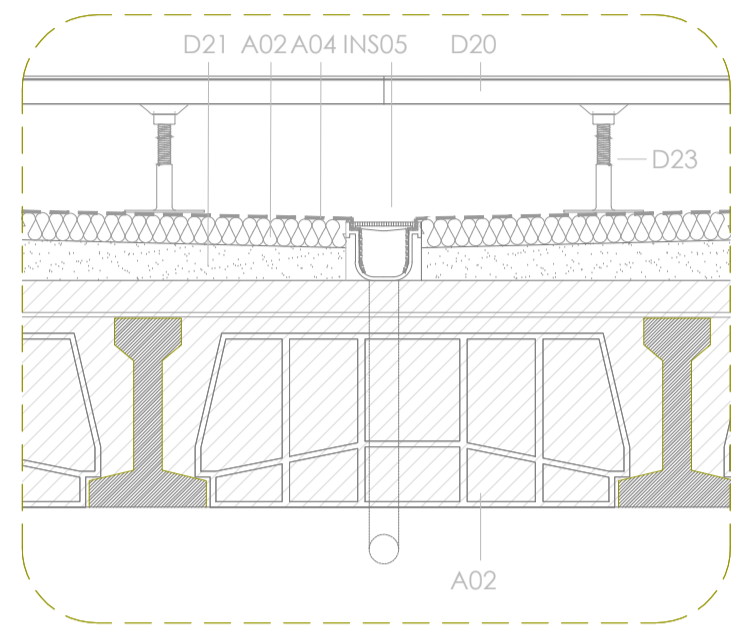
D4 | E 1/10



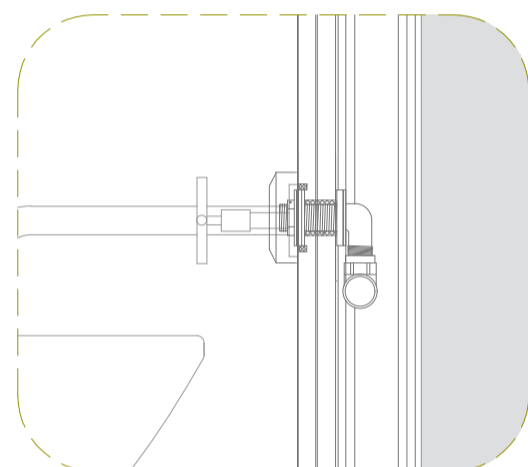
D7 | E 1/15



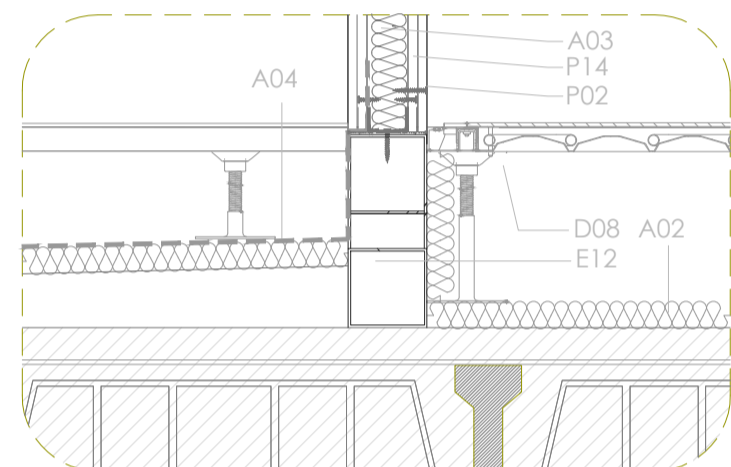
D2 | 1/10



D5 | E 1/10



D3 | TOMA DE AGUA | E 1/5



D6 | E 1/10

LEYENDA DE SISTEMAS

S01 - Sistema de suelo en contacto con el terreno compuesto de enchachado de piedra h=15cm, lámina geotextil, lámina drenante y solera armada HA25 e=12cm.
 S02 - Sistema de forjado sanitario a base de vigaleta prefabricada HA25 y bovedilla cerámica 25x5cm, PEX e=4-6cm, capa de compresión HA25 e=5cm.
 S03 - Sistema de suelo técnico módulo radiante 'Planium' modular y autoportante con acabado gres porcelánico

F02 - Sistema de forjado intermedio "bubble-deck" a base de HA25 aligerado con esteras plásticas huecas e=27+5cm.

FA02 - Sistema de fachada consistente en muro cortina de aluminio y vidrio Schüco Façade FW 50+HI con alto aislamiento térmico, e=12 cm

P08 - Sistema de partición interior compuesto de paneles de policarbonato celular blanco translúcido de 40 mm de espesor con estructura metálica tubular de 10x10 cm y 8x6.5 cm.
 P09 - Sistema de partición interior compuesto de tablero de MDF lacado en blanco para zonas húmedas e=10mm, placa de yeso laminado al interior e=15mm, arma de estructura de acero galvanizado de 50mm con lana de roca e=50mm.

CJ - Sistema Zinc de cubierta ajardinada con sistema Floradrain e=3cm de drenaje y retención de agua, PEX e=8cm, doble lámina bituminosa, capa de sustrato e=22cm, y capa vegetal.

CM - Sistema de cubierta del módulo interior compuesto por chapa grecada de 0.8mm, perfil de remate de aluminio anodizado y aislamiento de poliestireno extruido.

LEYENDA DE ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS

Cimentación
 C01 - Vigueta prefabricada HA25 h=25cm.
 C02 - Capa de compresión HA25 e=5cm.
 C03 - Bovedilla cerámica h=25cm.
 C04 - Encachado de piedra h=15cm.
 C05 - Solera HA25 con acabado texturizado h=12cm.
 C06 - Zapata corrida HA25 110x50cm.
 C07 - Zapata puntual HA25 150x75cm
 C08 - Tubo dren PE Ø200mm.
 C12 - Viga riostra 40x60cm
 C13 - Zapata corrida 75x240cm
 C14 - Muro HA25 e=40cm
 C15 - Tubo para ventilación de forjado sanitario

Estructuras
 E06 - Forjado aligerado HA25 tipo "bubble-deck" 27+5cm.
 E07 - Losa HA25 e=15cm.
 E12 - Tubo de acero 10x10 cm
 E15 - Pilar de tubo de acero laminado relleno de HA25 Ø15cm
 E16 - Tubo de acero 3X5 cm
 E24 - Junta estructural sellada mediante perfil metálico prefabricado
 E31 - Tablero-graderío HA25 e=8cm (existente)

Cubierta jardín
 CJ01 - Lámina impermeable bituminosa con refuerzo en esquinas y juntas.
 CJ02 - Lámina geotextil
 CJ03 - Floradrain FD 25-E
 CJ04 - Filtro sistema SF
 CJ05 - Sustrato de espesor 22 cm
 CJ06 - Nivel de vegetación
 CJ07 - Perfil en L de acero extruido para remate de borde de nivel de vegetación

Lucernario:
 L01 - Cúpula interior
 L02 - Cúpula exterior
 L03 - Difusor prismático
 L04 - Tubo solar aislado
 L05 - Perfil L acero extruido 15x15
 L06 - Anillo metálico para sujeción

Cerramientos y particiones
 P01 - Tablero fenólico e=18mm.
 P02 - Panel de yeso laminado e=15mm.
 P03 - Perfilera para tabiquería de acero galvanizado 45mm.
 P06 - Perfil tubular 40.40.3 de acero laminado.
 P12 - Puerta interior de madera de pino chapada en melamina blanca.
 P13 - Panel de tablero fenólico para ambientes húmedos e=12mm.
 P14 - Panel MDF lacado con acabado blanco para ambientes húmedos e=8mm
 P24 - Muro de ladrillo existente

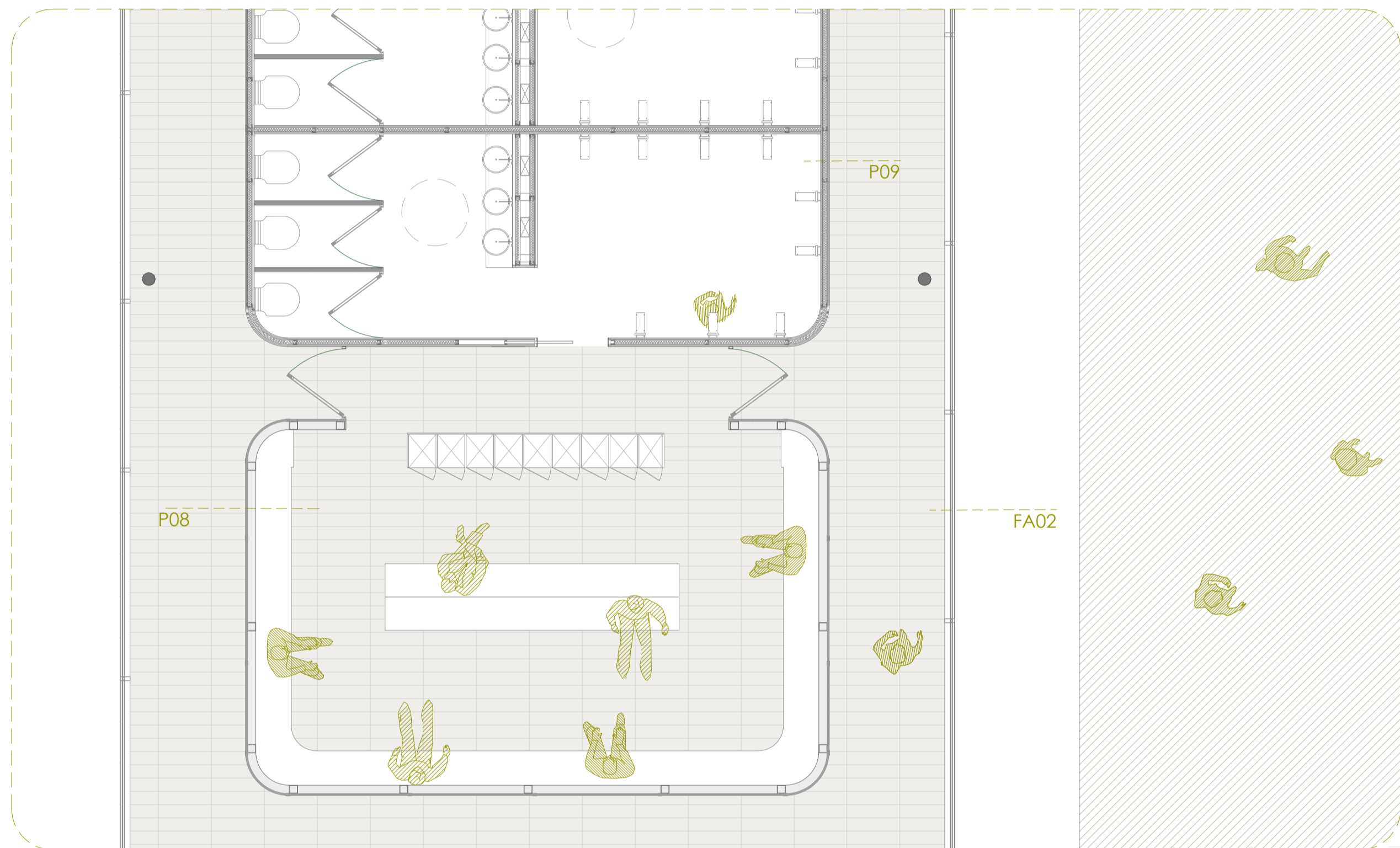
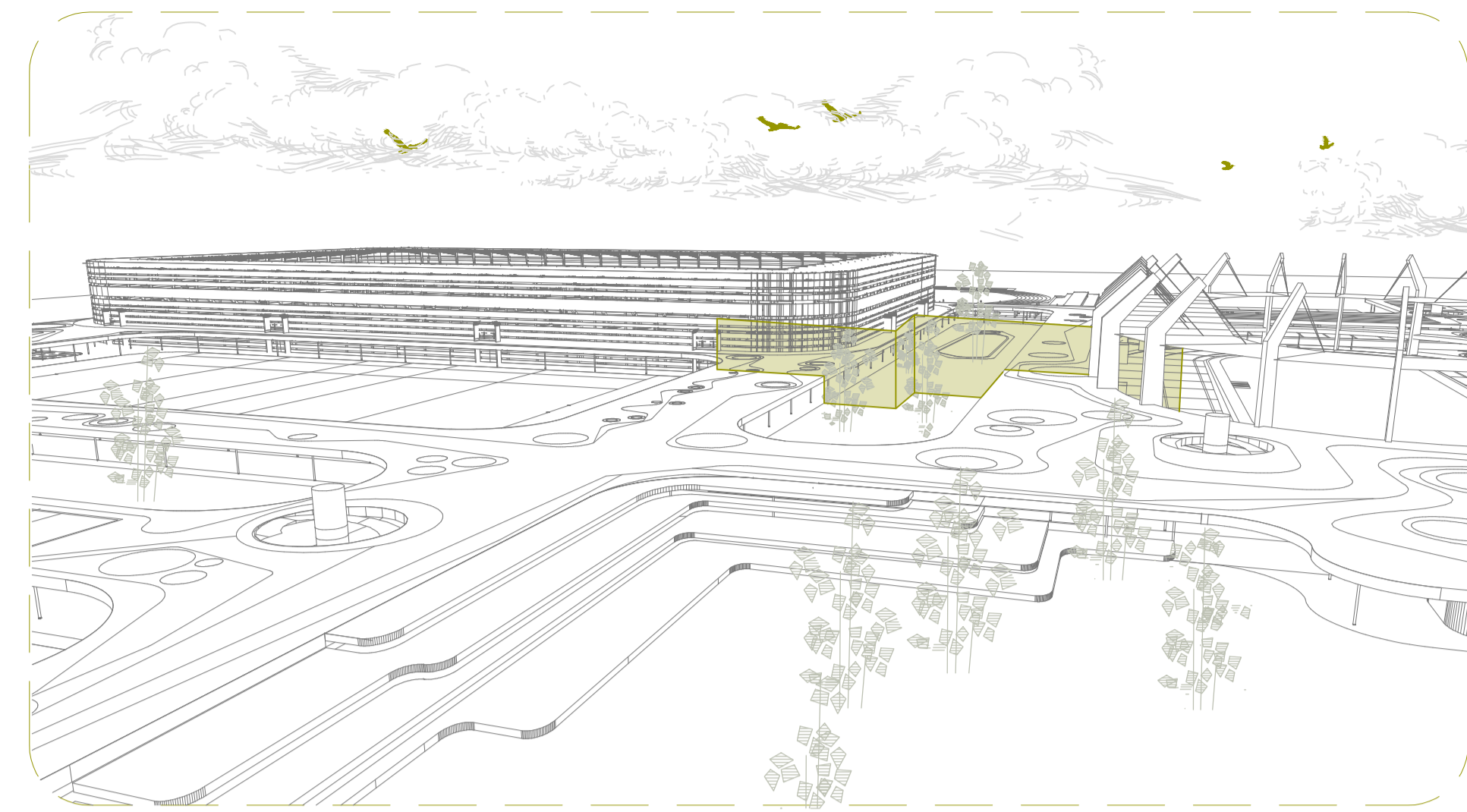
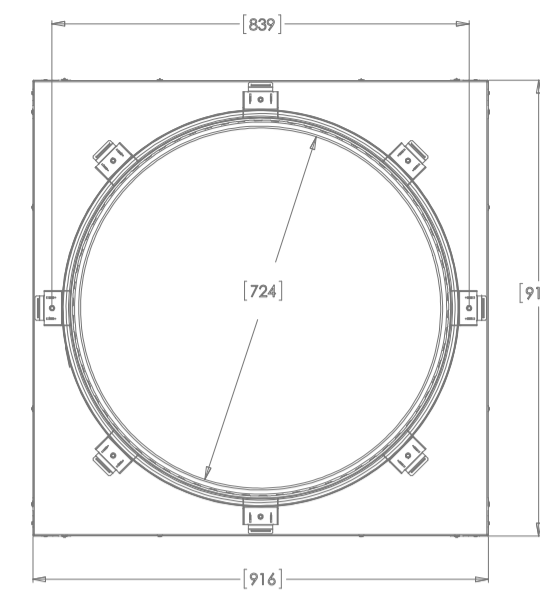
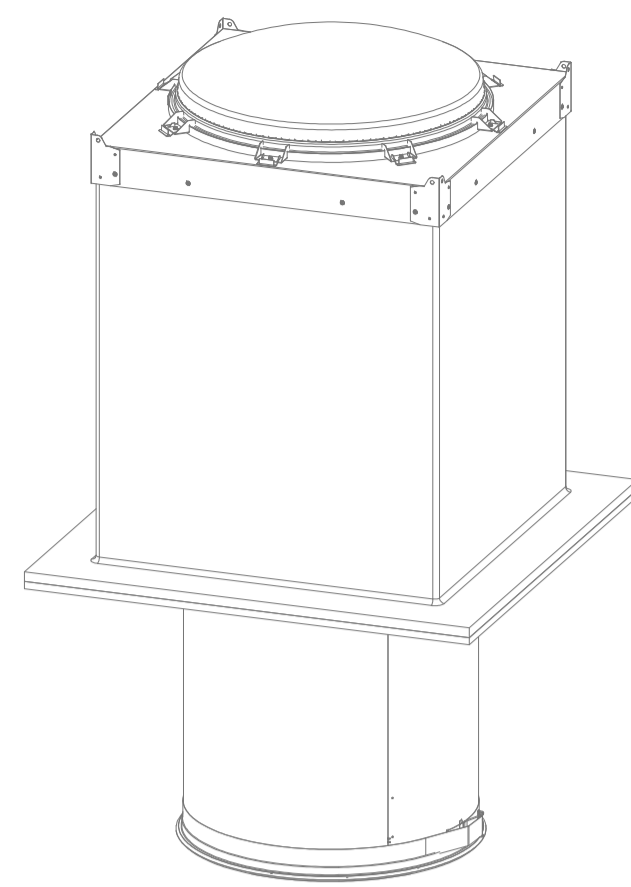
Aislamientos e impermeabilizaciones
 A01 - PEX de alta densidad e=60mm.
 A02 - PEX de alta densidad e=40mm.
 A03 - Lana de roca e=40mm.
 A04 - Lámina impermeabilizante bituminosa e=8mm.
 A05 - Lámina drenante fonoline e=3cm.
 A06 - Capa de grava e=6cm.

Suelos
 S01 - Césped
 S02 - Capa de tierra vegetal e=10cm
 S03 - Bordillo prefabricado de hormigón
 S04 - Firme

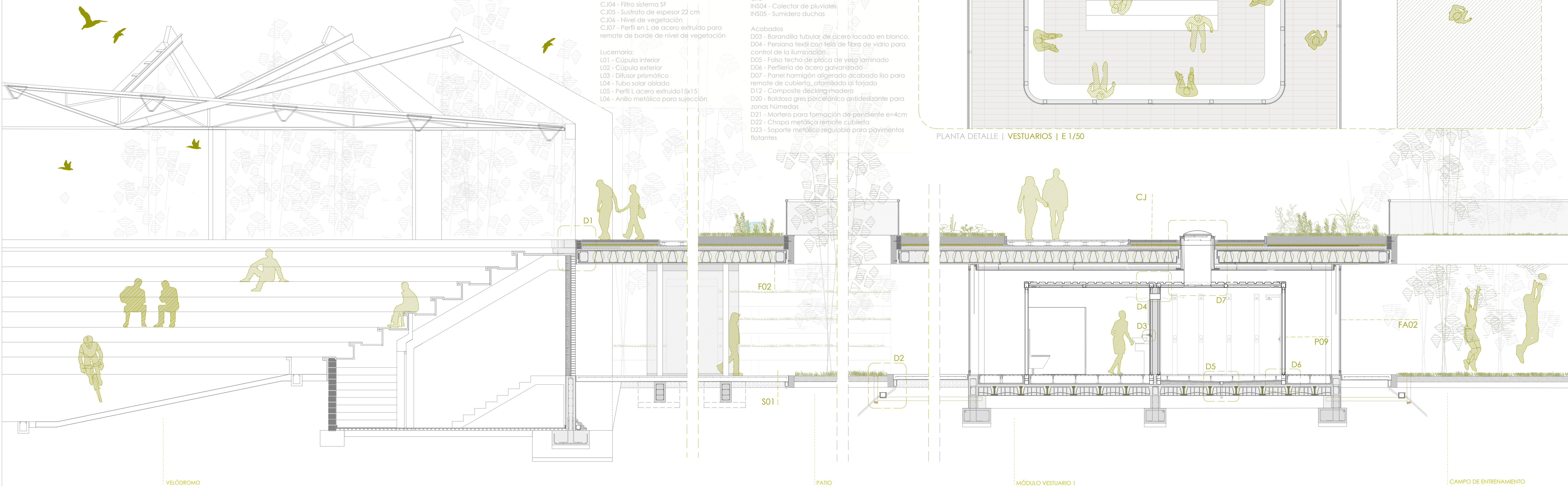
Instalaciones
 INS01 - Caja metálica estanca para instalación eléctrica y datos
 INS02 - Luminiaria puntual empotrada
 INS03 - Salida del sistema de acondicionamiento de aire
 INS04 - Colector de pluviales
 INS05 - Sumidero duchas

Acabados
 D03 - Barandilla tubular de acero lacado en blanco.
 D04 - Persiana textil con tela de fibra de vidrio para control de la iluminación.
 D05 - Falso techo de placa de yeso laminado
 D06 - Perfilera de acero galvanizado
 D07 - Panel hormigón aligerado acabado liso para remate de cubierta, atornillado al forjado
 D12 - Composite decking madera
 D20 - Baldosa gres porcelánico antideslizante para zonas húmedas
 D21 - Mortero para formación de pendiente e=4cm
 D22 - Chapa metálica remate cubierta
 D23 - Soporte metálico regulable para pavimentos flotantes

Detalles tubo de luz



PLANTA DETALLE | VESTUARIOS | E 1/50



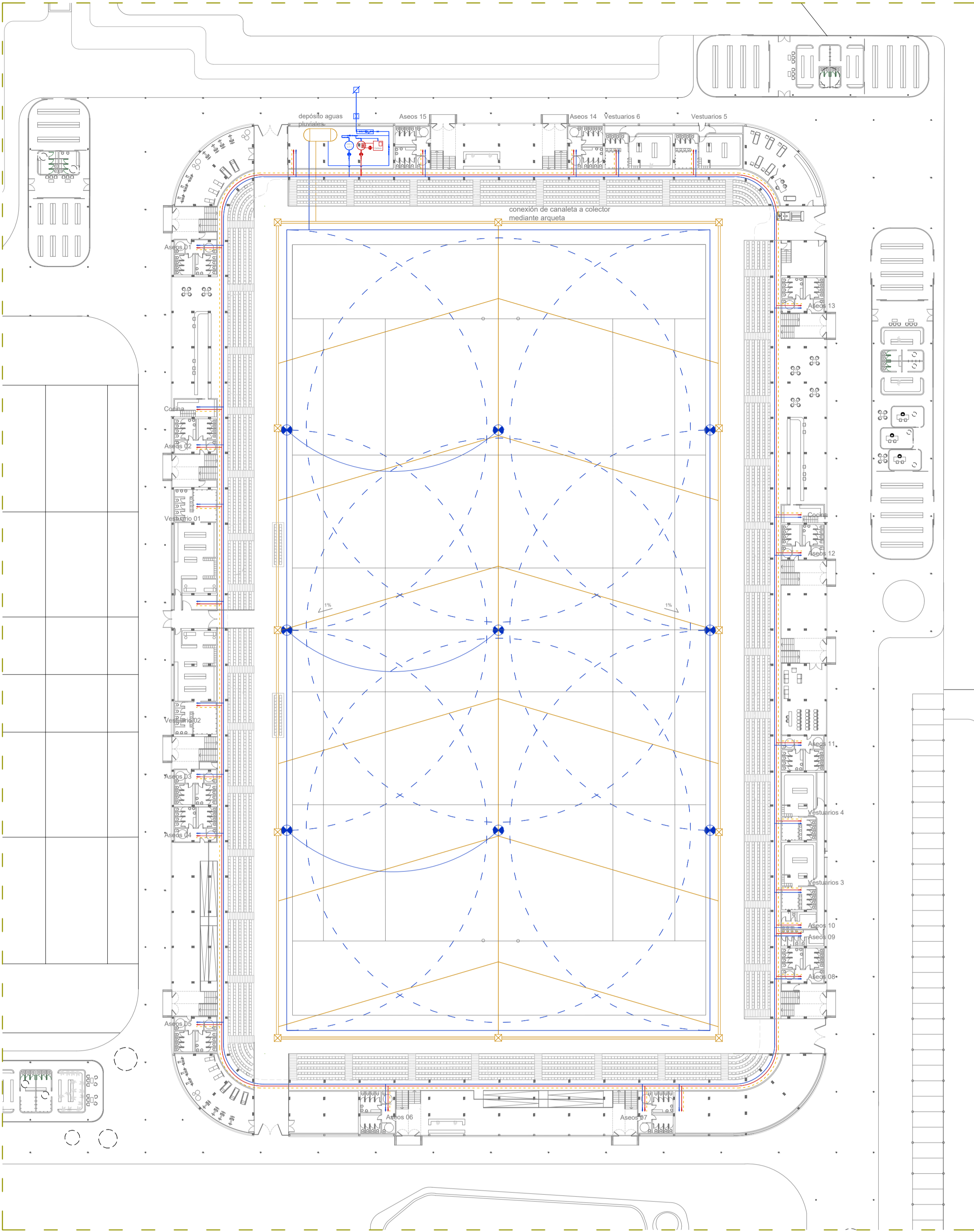
VELÓDROMO

PATIO

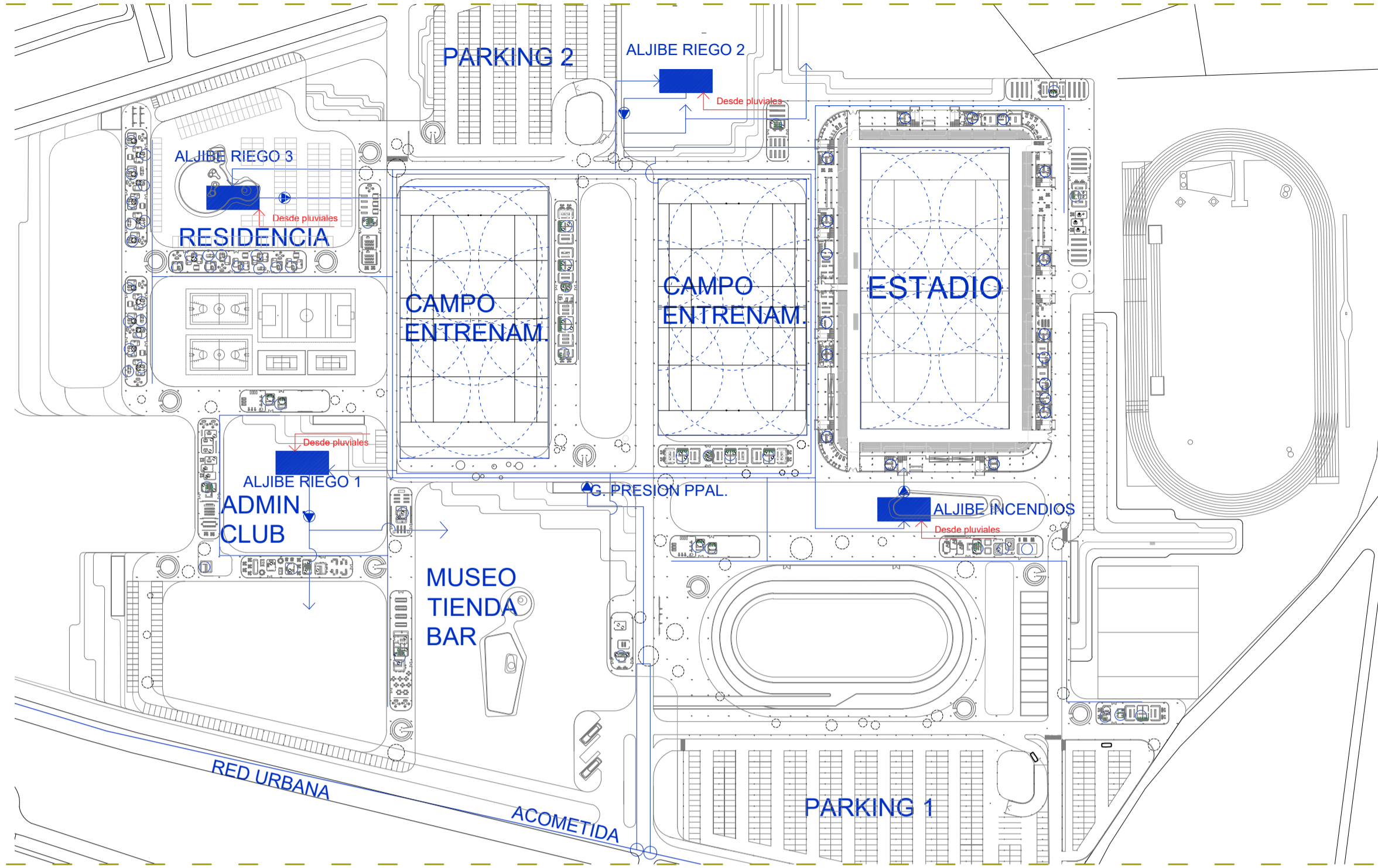
MÓDULO VESTUARIO I

CAMPO DE ENTRENAMIENTO

DISTRIBUCIÓN DE AGUA Y SISTEMA DE RIEGO ESTADIO PRINCIPAL E_1|1500



DISTRIBUCIÓN DE AGUA E_1|3000



ESTRATEGIA PROYECTUAL

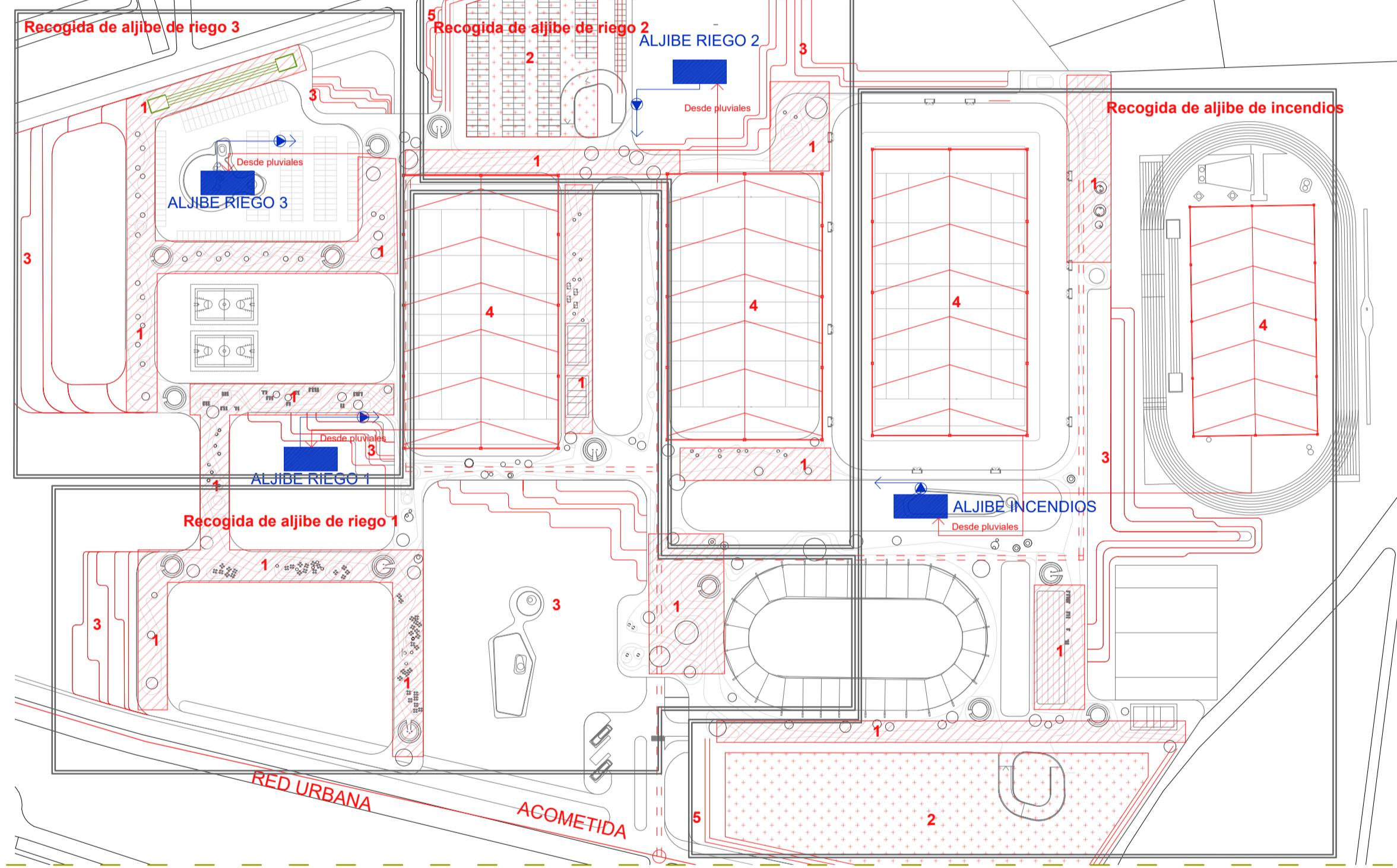
General Debido a la naturaleza de un proyecto de estas características en el que se abastece el suministro de agua sanitaria a una gran cantidad de pabellones simultáneamente, el proyecto de la instalación de agua vea por, como principio básico, garantizar el suministro en todo momento al mayor número de puntos posibles en caso de avería. Para lograr esto se ha dotado a la instalación de tres mecanismos proyectuales que, funcionando en cascada e individualmente, dotan a la instalación urbana de ciertas características:

Acometida de agua
A pesar de que debido a la calidad de los materiales constructivos y a la naturaleza del método empleado para realizarlos resulta poco probable, se dota al proyecto de una doble acometida en paralelo a la red urbana suministrada desde la carretera de Renedo para garantizar que, en caso de que se produjera una avería en la acometida primaria, el secundario se pondría automáticamente en funcionamiento mediante una electroválvula automática monitorizada electrónicamente proporcionando de nuevo presión a la red y asegurando que el resto de la red se comporte con total normalidad.

Grupo de presión
Para reducir costes y minimizar los gastos de mantenimiento y conservación de elementos mecánicos, se instala en la red de suministro de la totalidad del complejo un único grupo de presión que proporcionará la presión necesaria al suministro para garantizar que todos y cada uno de los elementos hidráulicos que integran el proyecto funcionen con total normalidad. Debido a la composición mecánica de este elemento de la red, el suministro de agua queda garantizado ya que el grupo de presión está dotado de una bomba eléctrica y una diésel de reserva que salta en caso de fallo de la primera por lo que, junto con el sistema de doble acometida, el abastecimiento de agua a presión hasta este punto está asegurado.

Anillo de abastecimiento
Una vez garantizado el suministro de agua fría sanitaria (AFS) a una presión adecuada al complejo, llega el punto a partir del cual es necesario la distribución. Uno de los grandes problemas a los que se enfrenta el abastecimiento de agua en grandes superficies urbanas, es las pérdidas de carga de la instalación por longitud de tubería así como la posibilidad de cortes de suministro por averías en la red, para evitar (o minimizar en posible) estos problemas, se opta por una distribución del suministro de agua a los diferentes puntos del complejo a partir de un anillo cerrado. Con ello lo que se consigue es que la presión de suministro en todos los puntos del anillo sea la misma prácticamente, proporcionando mejores valores de presiónización de la instalación y además, en caso de avería, proporcionar la posibilidad de cortar el suministro de un sector concreto, permitiendo que el resto de puntos de suministro sigan siendo abastecidos.

SISTEMA DE PLUVIALES E_1|3000



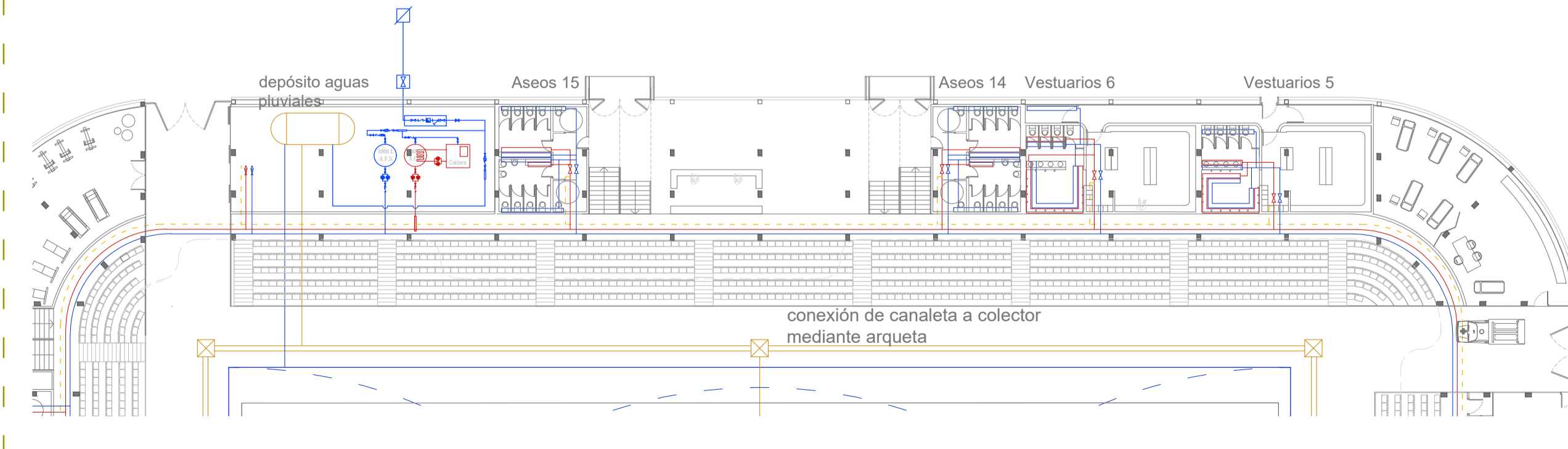
ESTRATEGIA PROYECTUAL

General Uno de las principales características del proyecto es la gran cantidad de zonas verdes o ajardinadas, a pesar de que gran cantidad de ellas serían pobladas con plantas carnosas de la zona que no necesitarían un sistema de riego como tal, el riego de los campos de juego supondría un gran consumo de la red que podría suponer un problema de sostenibilidad del complejo a largo plazo. Para tratar de dotar al proyecto de una cierta autonomía en cuanto a suministro de riego, se plantean diferentes sistemas de recogida y reciclado de pluviales que alimentarán tres aljibes cada uno vinculado de forma lo más equilibrada posible a los campos de juego.

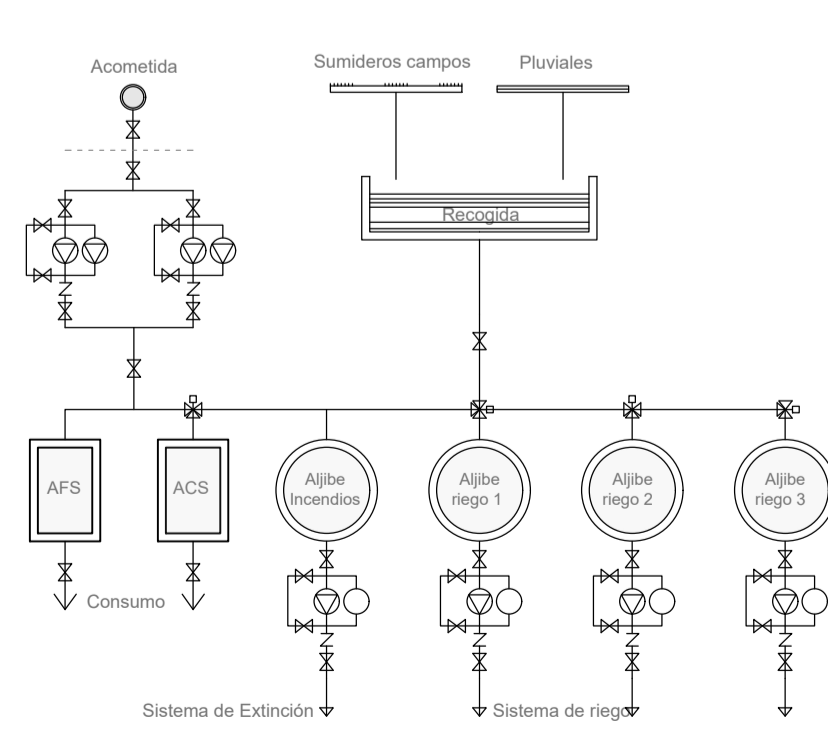
LEYENDA SISTEMA DE RECOGIDA

- Zonificación de sistema de captación de pluviales**
- 1 Zona tipo 1 : sistema de recogida de cubiertas transitables mediante sumideros sifónicos puntuales.
 - 2 Zona tipo 2 : sistema de recogida de cubiertas de aparcamientos mediante sumideros sifónicos puntuales.
 - 3 Zona tipo 3 : sistema de recogida de terrazas verdes mediante tubodren longitudinal en el borde de las mismas.
 - 4 Zona tipo 4 : sistema antiincharcamiento de campos de juego mediante tubodren longitudinal uniformemente repartido.
 - 5 Zona tipo 5 : sistema de recogida perimetral de zonas de aparcamiento mediante tubodren enterrado.
- Red de colectores de extracción de aguas residuales.
- ▶ Grupo de Presión de sistema de riego.

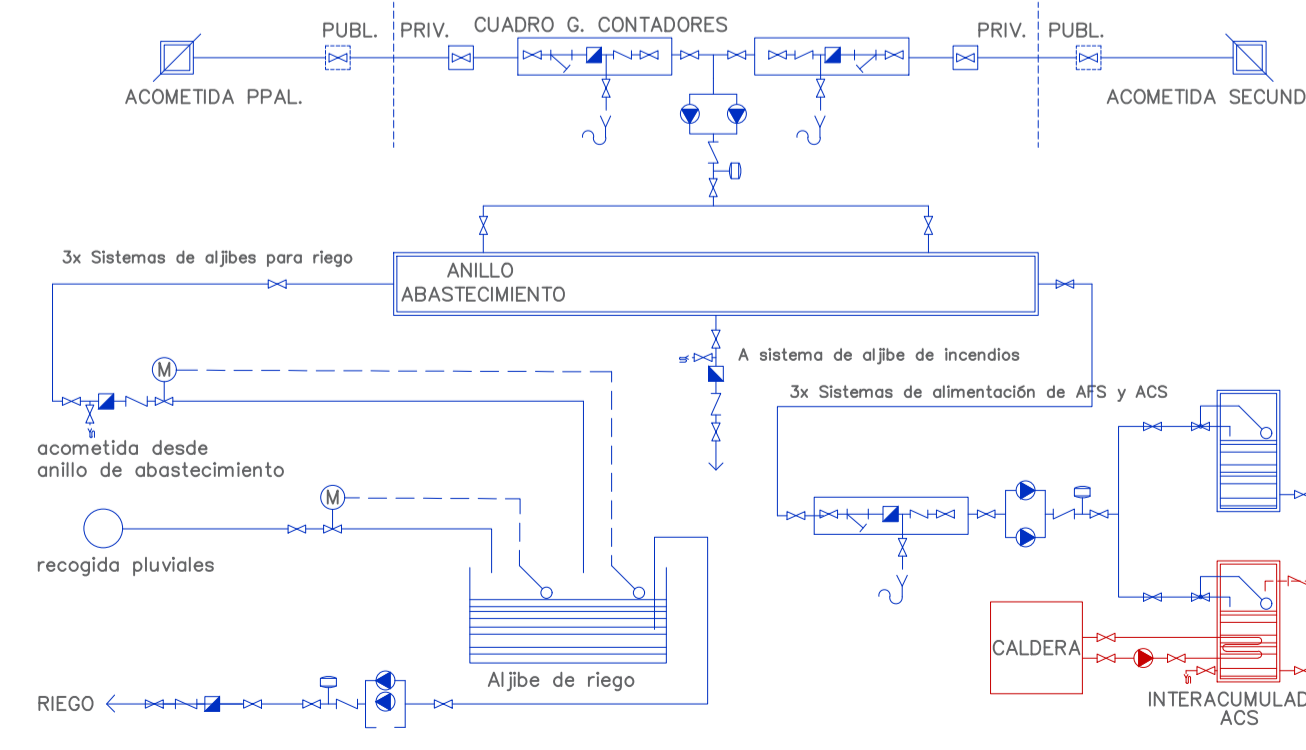
FONDO NORTE E_1|300



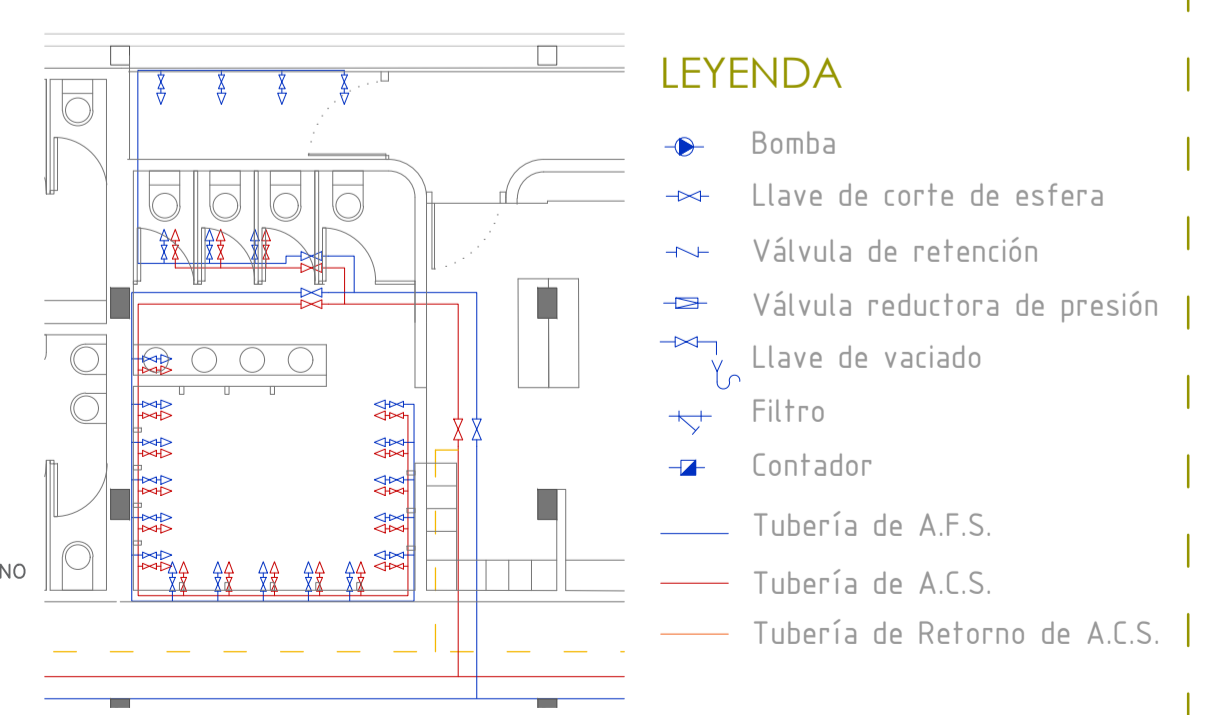
ESQUEMA DE ESTRATEGIA DE AGUAS

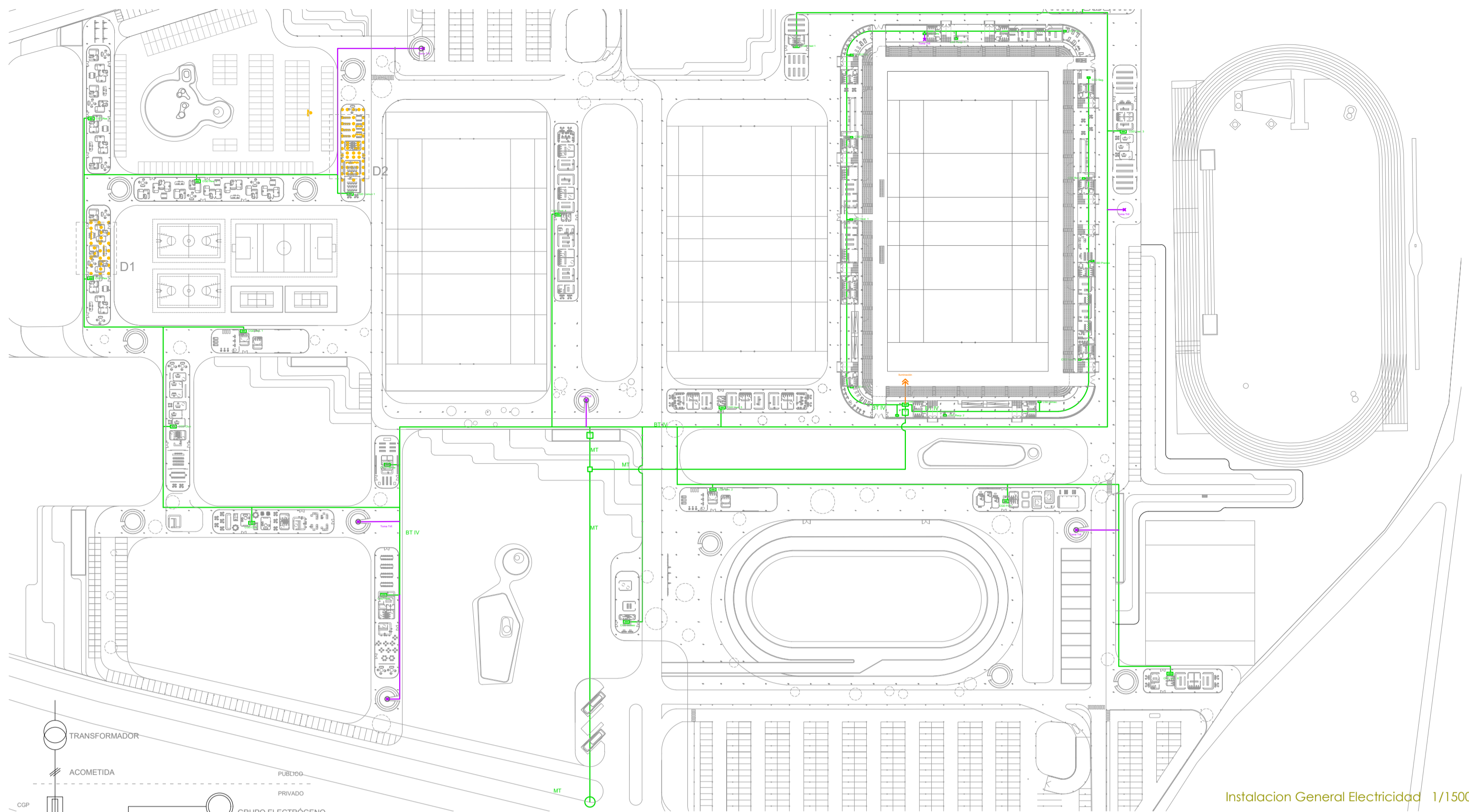


ESQUEMA DE PRINCIPIO ABASTECIMIENTO

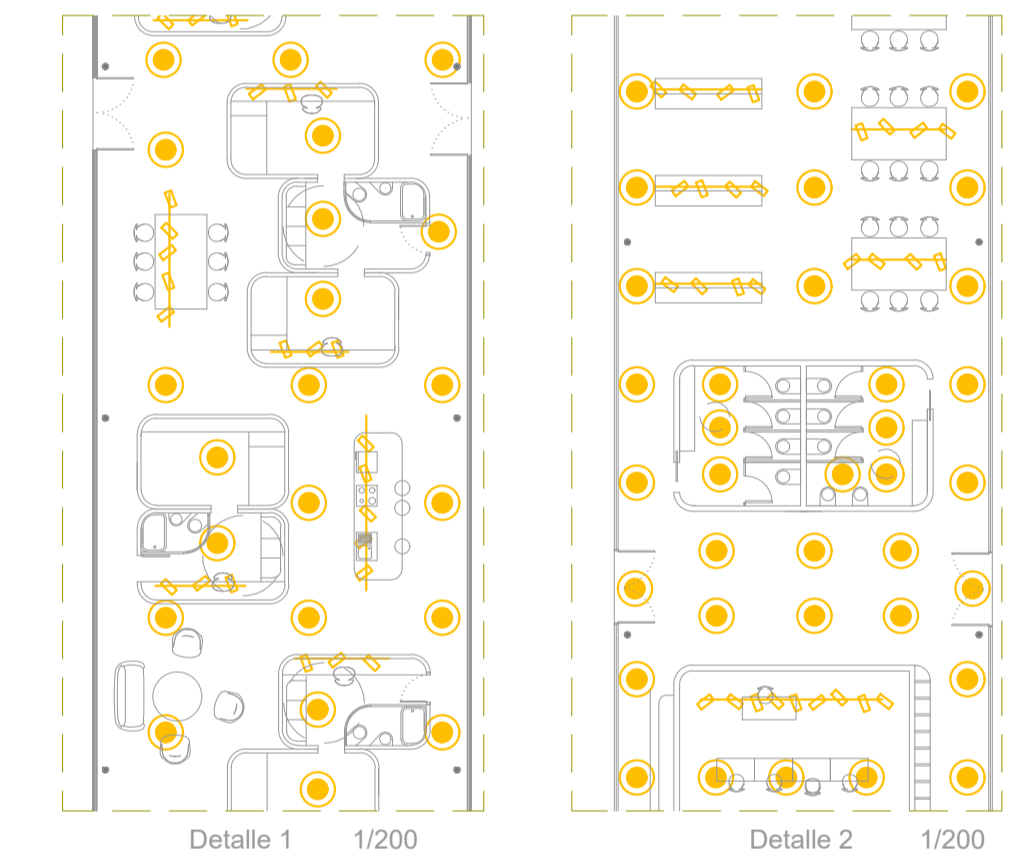
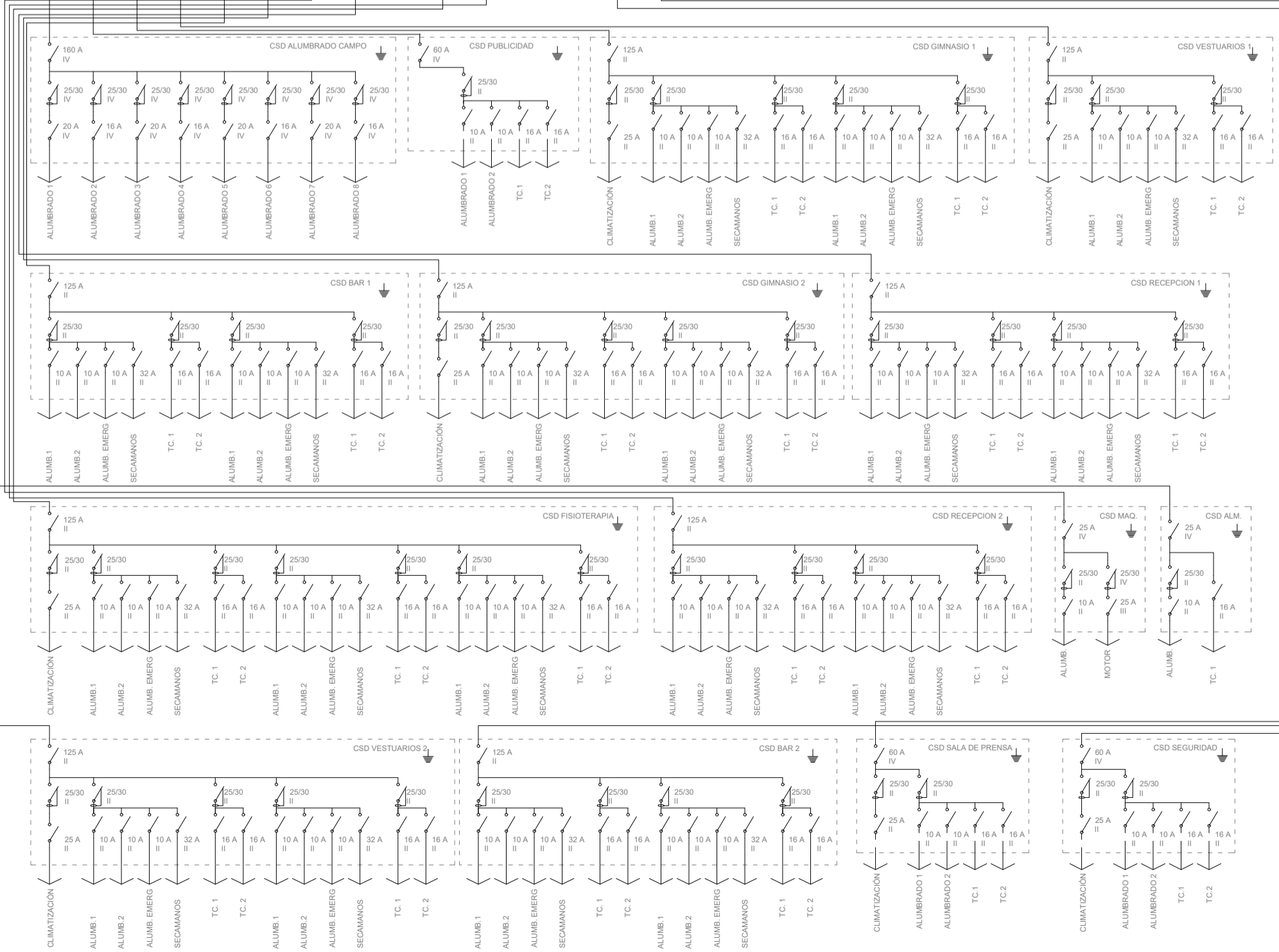
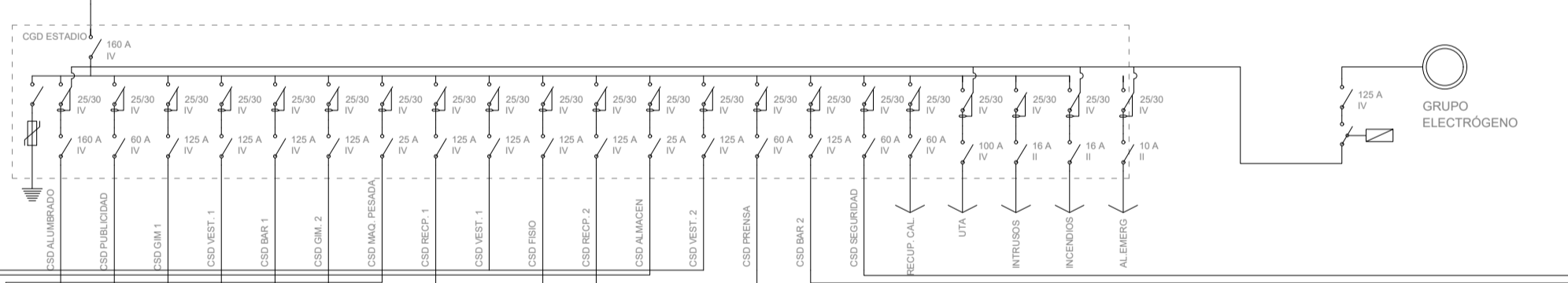
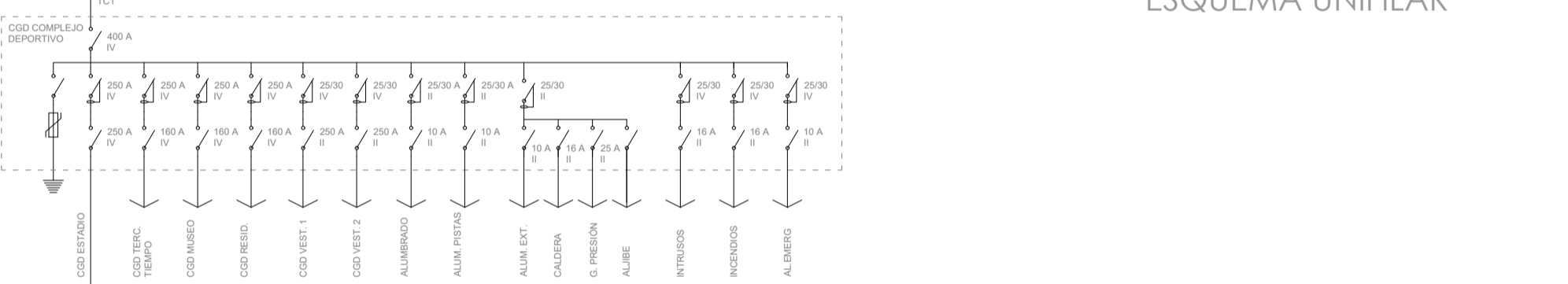


Vestuarios 6 ZOOM VESTUARIOS E_1|100

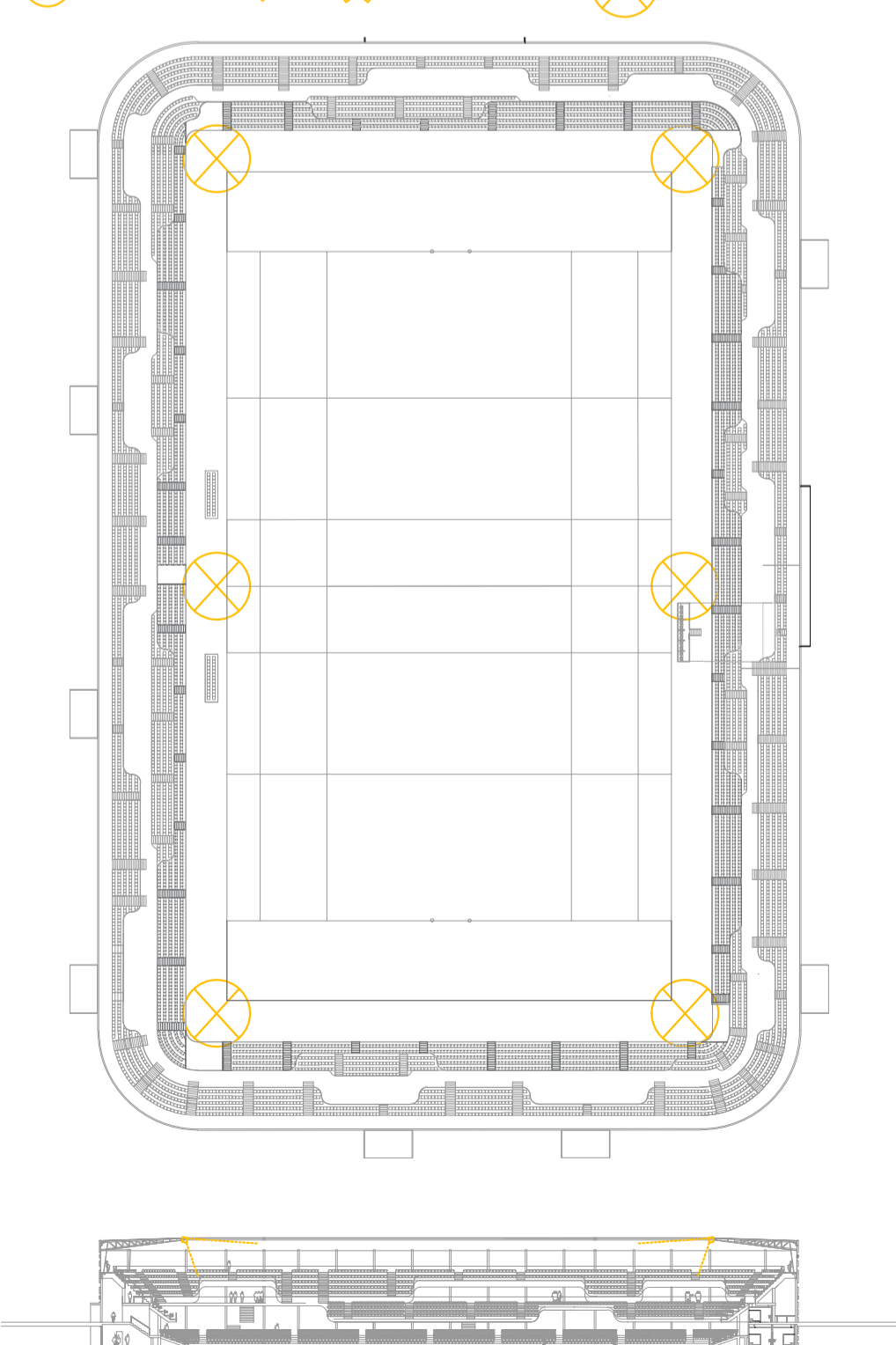




Instalación General Electricidad 1/1500



Detalle 1 1/200 Detalle 2 1/200



Iluminación Estadio 1/1000

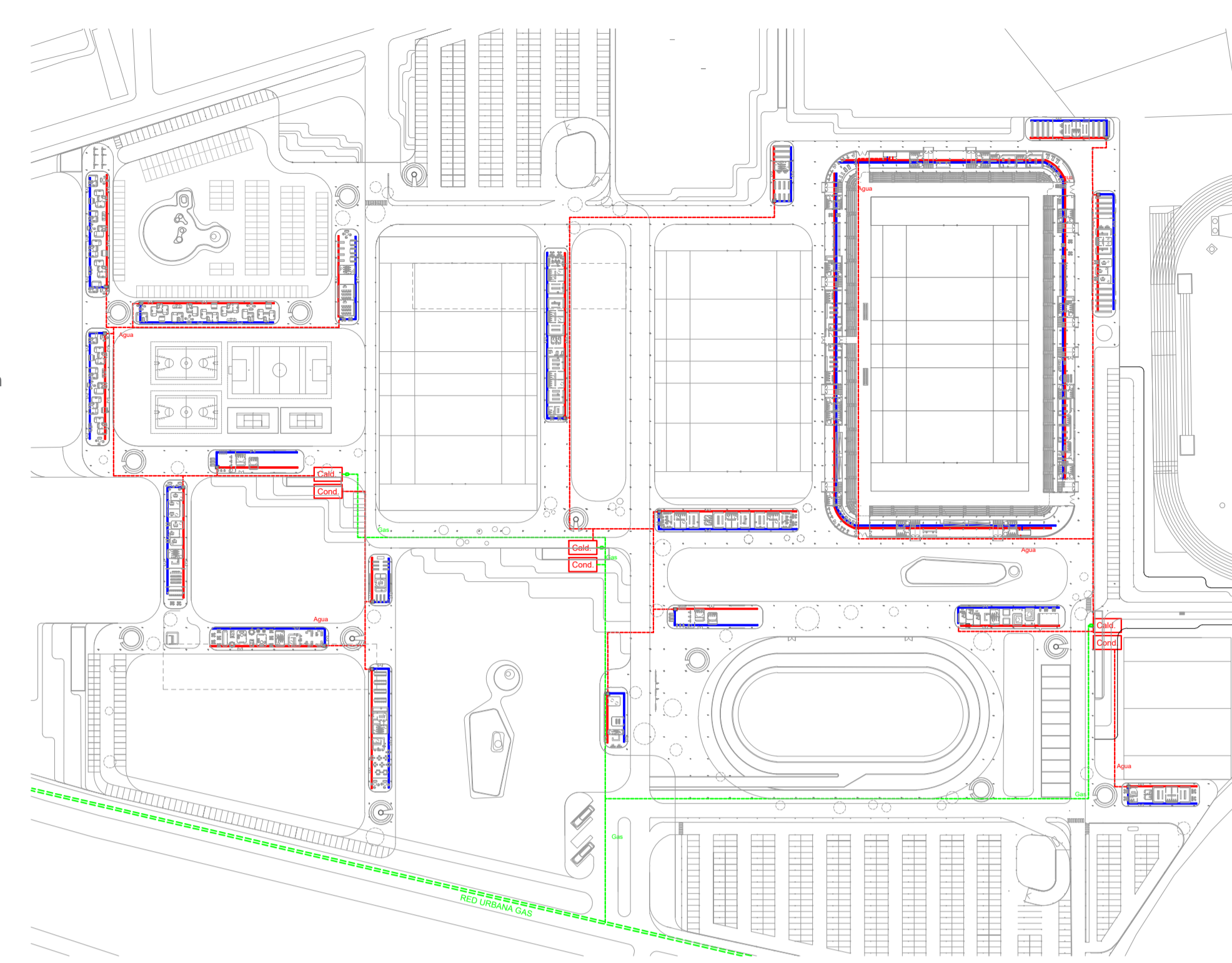
Estrategia proyectual

Situado en la carretera de Renedo, nos encontramos ante un proyecto extensivo cuya principal característica condicionante de la instalación de ventilación es que se encuentra lotificado en pequeños paquetes funcionales repartidos a lo largo del complejo. Dichos paquetes al ser totalmente independientes unos de otros, aunque dependientes proyectualmente, suponen un reto a la eficiencia energética de la instalación al multiplicarse el número de maquinarias necesarias para lograr la correcta calidad del aire interior exigible a proyectos de esta índole.

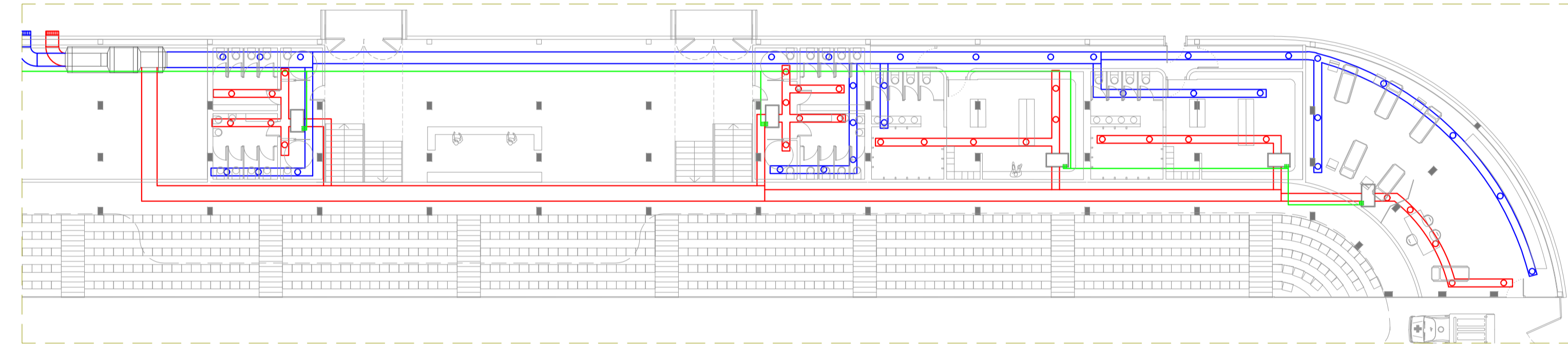
Debido a estas características del proyecto y teniendo en cuenta que cada lote proyectual necesitará renovar el aire y climatizarse individualmente, se plantea un sistema agua-aire que cumplirá con las dos tareas velando por la sostenibilidad y por un correcto consumo energético. Se propone la subdivisión del proyecto en tres áreas, supeditando el funcionamiento del sistema de ventilación de cada lote funcional de esa área a una caldera de gas natural centralizada y una unidad condensadora que distribuirán un tubo de ida y uno de retorno de cada uno de ellos encoquillados bajo tierra, protegiéndolos lo máximo posible de la intemperie.

El sistema de cada pabellón constará de una unidad de renovación de aire dotada de recuperador de calor estanco (el flujo de salida no se mezcla con el de entrada evitando tener que instalar una ventilación específica para las zonas húmedas) que tomará el aire a través de unos tubos canadienses enterrados en los patios y lo expulsan a través de otros, logrando unos altos índices de ahorro energético.

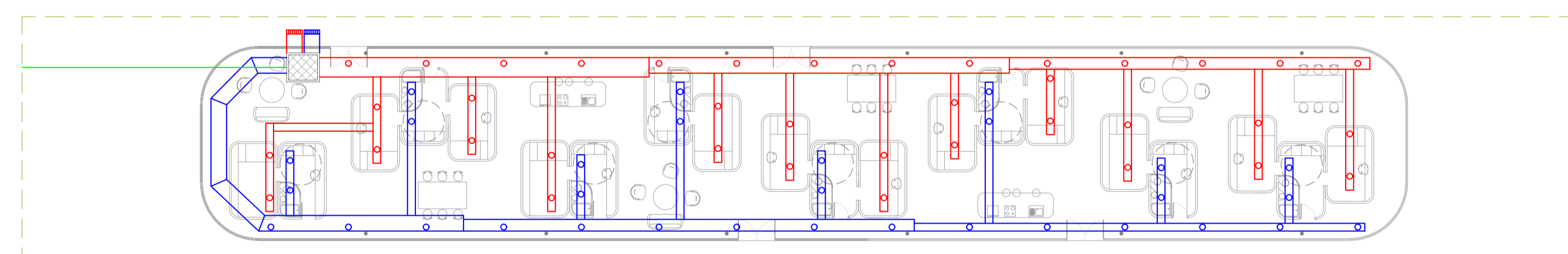
El estadio utiliza un sistema similar pero a gran escala (este sin tubo canadiense) formado por dos unidades climatizadoras (UTA con recuperador de calor estanco y baterías frío-calor) que distribuyen el aire a cada uno de los espacios interiores con tubo de doble capa de acero inoxidable.



Instalación de Climatización 1/1500

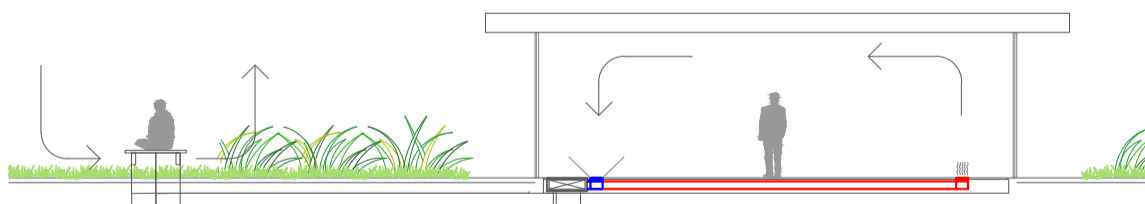


Detalle de Climatización - Estadio 1/200



Esquema de Climatización - Pabellón 1/200

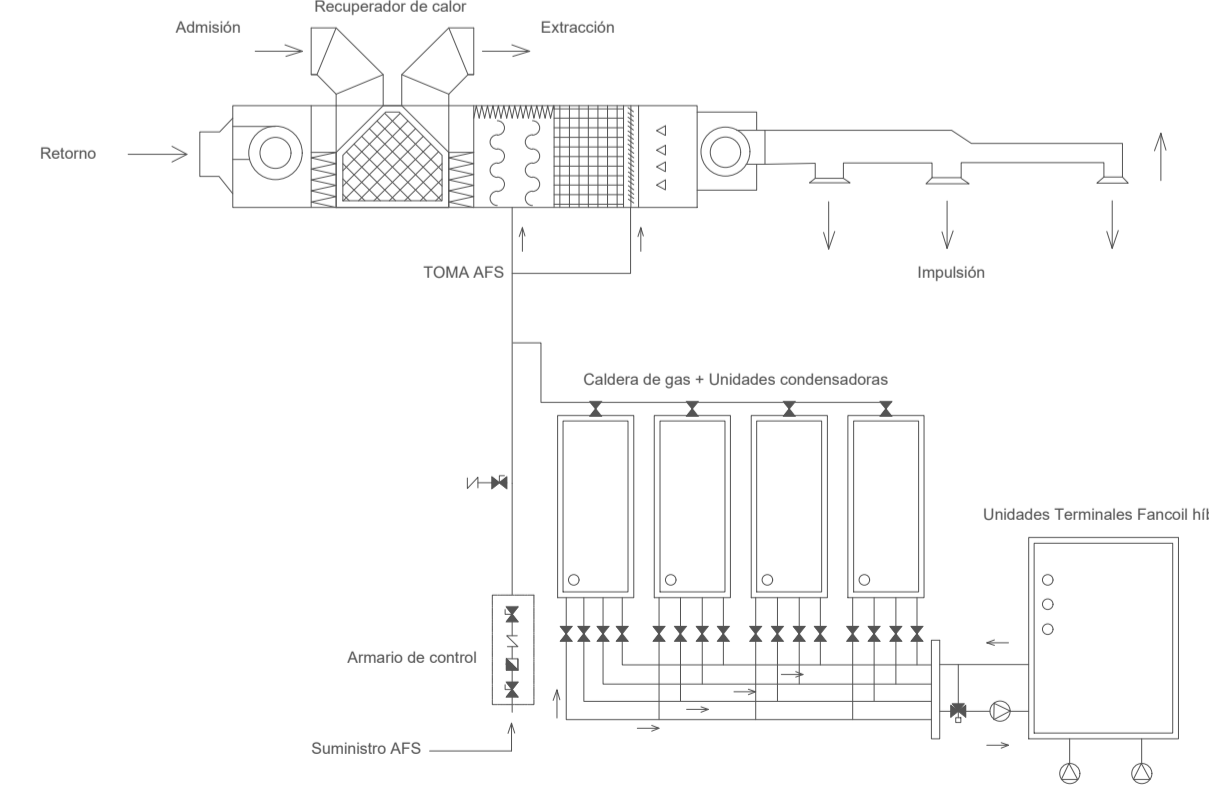
Esquema de implantación de tubo canadiense



Sistema de renovación de aire y climatización con tubo canadiense

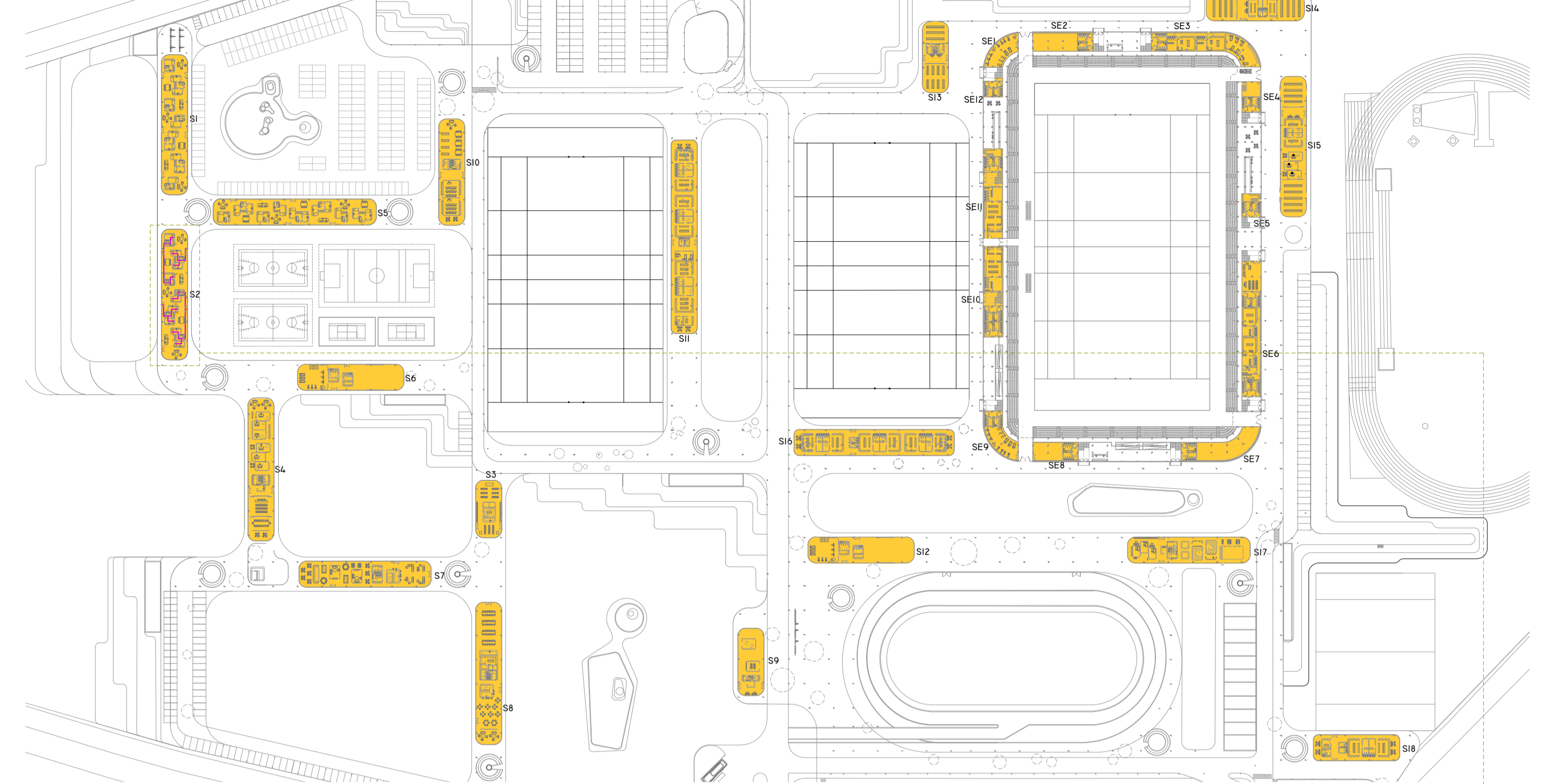
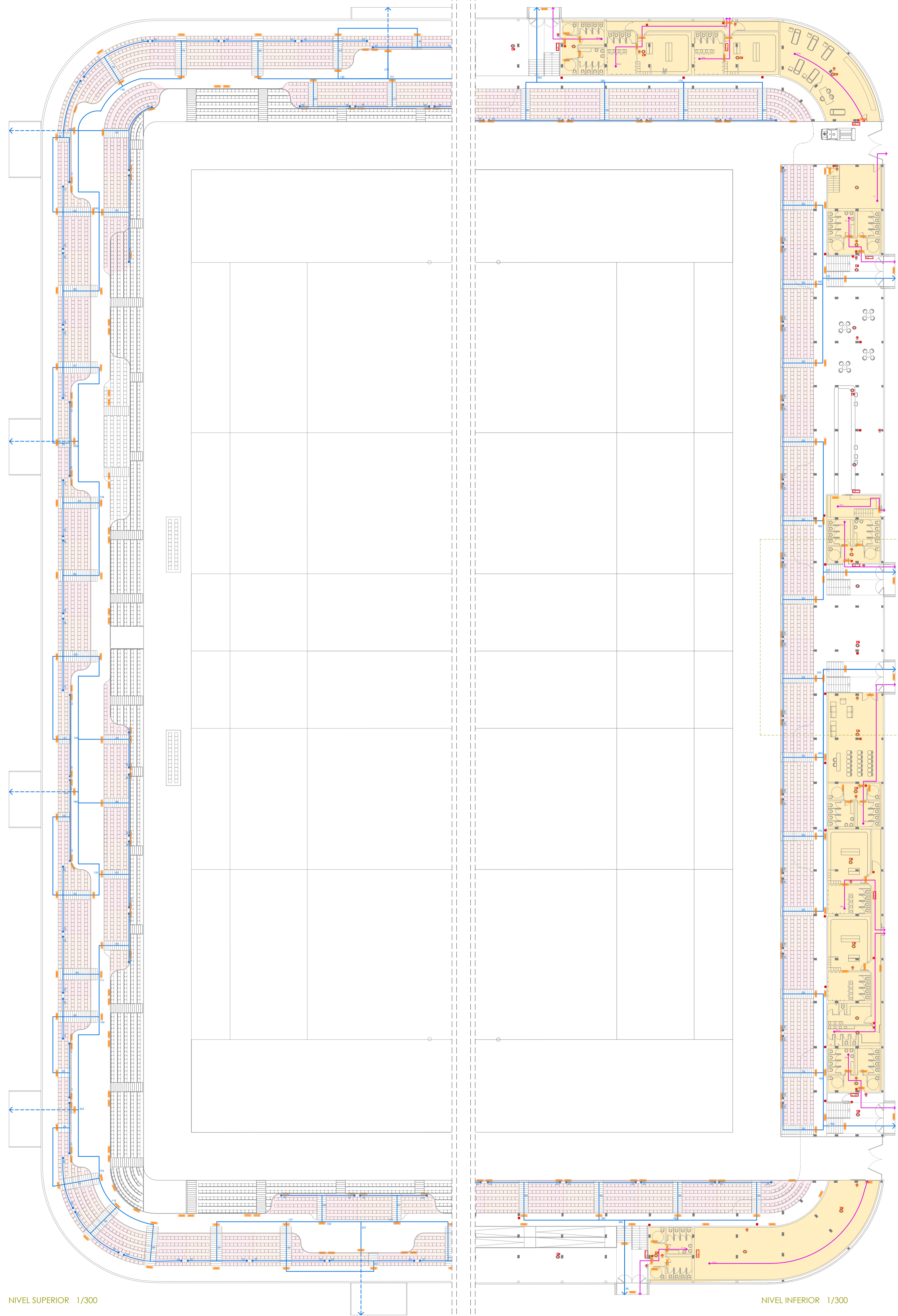
Las renovaciones de aire y la climatización de los espacios interiores de los pabellones se encomiendan a un sistema de renovación con recuperador de calor que toma la admisión de aire a través de unos tubos canadienses enterrados en los patios que preacondicionarán el aire a unos 14°C para que, cuando posteriormente este aire se haga pasar por unas baterías de frío o calor alimentadas con el agua centralizada del que hemos hablado anteriormente, únicamente tenga que elevarlo a unos 23°C en invierno o reducirlo lo mínimo posible en verano.

Esquema de Principio - Climatización estadio



Instalación de Climatización

- Fancoil
- UTA
- U. Condensadora
- U. de Renovación
- C. Impulsión
- C. Retorno
- M. Impulsión
- M. Retorno



CUADRO DE SUPERFICIES

SECTORES ESTADIO

SECTOR E1	103 m ²
SECTOR E2	168 m ²
SECTOR E3	297 m ²
SECTOR E4	81 m ²
SECTOR E5	60 m ²
SECTOR E6	361 m ²
SECTOR E7	210 m ²
SECTOR E8	126 m ²
SECTOR E9	148 m ²
SECTOR E10	264 m ²
SECTOR E11	251 m ²
SECTOR E12	47 m ²

SECTORES EXENTOS

SECTOR 1	526 m ²
SECTOR 2	490 m ²
SECTOR 3	211 m ²
SECTOR 4	533 m ²
SECTOR 5	614 m ²
SECTOR 6	397 m ²
SECTOR 7	495 m ²
SECTOR 8	534 m ²
SECTOR 9	250 m ²
SECTOR 10	397 m ²
SECTOR 11	734 m ²
SECTOR 12	397 m ²
SECTOR 13	262 m ²
SECTOR 14	366 m ²
SECTOR 15	527 m ²
SECTOR 16	607 m ²
SECTOR 17	457 m ²
SECTOR 18	325 m ²

EVACUACIÓN Y SECTORIZACIÓN DEL ESTADIO

La evacuación del graderío del estadio se produce a través de las escaleras y corredores de acceso, dimensionadas según los requerimientos de ocupación establecidos por el SB-SI (tal y como puede apreciarse en el plano adjunto) para evacuación de espacios al Aire libre:

Para corredores y rampas: A= P/600 m
Para escaleras: A= P/480 m

Así, en el caso del recorrido más desfavorable, se prevé una evacuación de 388 personas, para lo que se requeriría:

Pasillo Mínimo: 0'65 m - Proyecto: 1'30 m
Escalera Mínima: 0'80m - Proyecto: 1'90 m

Por otro lado, las estancias cerradas del estadio (bajo los graderíos) se conforman como Sectores Generales Independientes, todos ellos con salidas de planta. El Recorrido Máximo de evacuación establecido por el DB-SI es de 25m (50m si existen dos salidas diferenciadas).

En cualquier caso, el recorrido máximo existente es de 24m, cumpliendo en ambos escenarios.

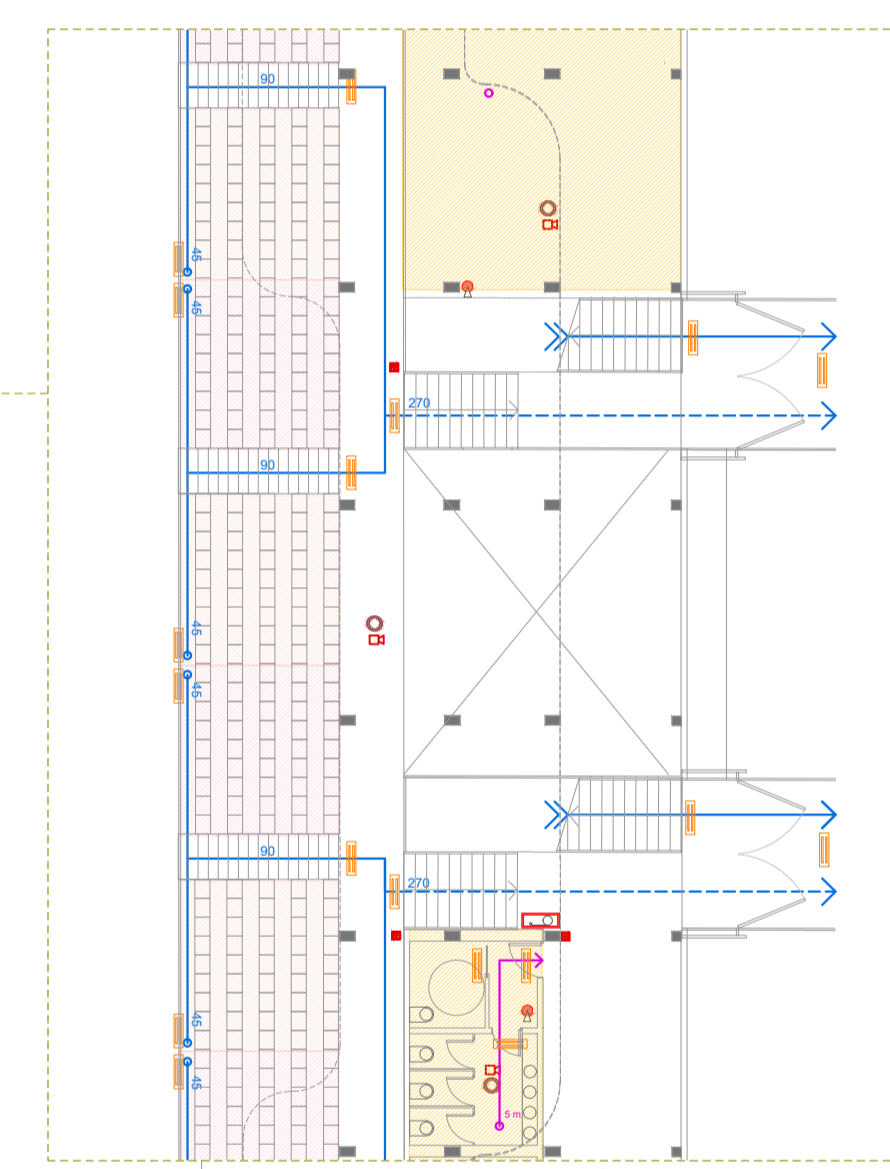
Los diversos bloques funcionales exentos se conforman como sectores de incendios individuales, con sus propias salidas e instalación de protección.

El caso más desfavorable es el del Sector 2 que, como aparece en el detalle adjunto, consta de varias salidas y zonas de dormitorio. En esta situación, el Recorrido de Evacuación Máximo establecido por el DB-SI es de 35 m.

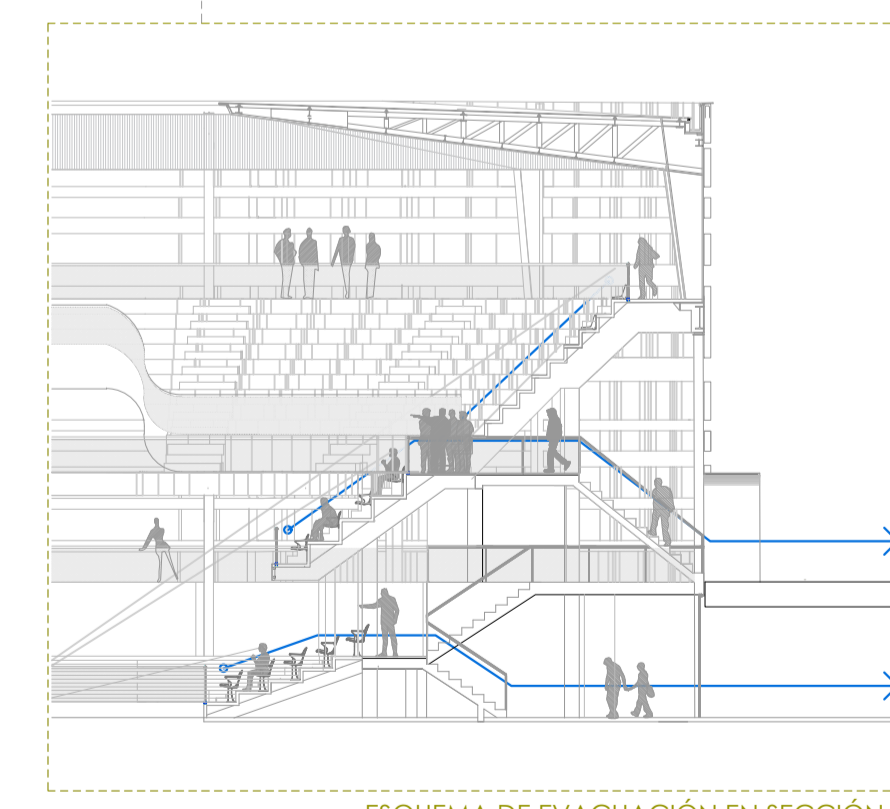
Siendo el mayor recorrido existente de 19 m, este se adecua a los requerimientos del CTE.

Por otro lado, teniendo un uso de Residencial Público, se prevé que este sector tenga una Ocupación Máxima de 130 personas, para las que la Anchura Mínima para puertas es de 0'80 m.

Con unas puertas de 1'90 m, se cumple el requerimiento sobradamente, máxime teniendo en cuenta la existencia de 5 salidas idénticas.



DETALLE EVACUACIÓN (NIVEL INTERMEDIO)

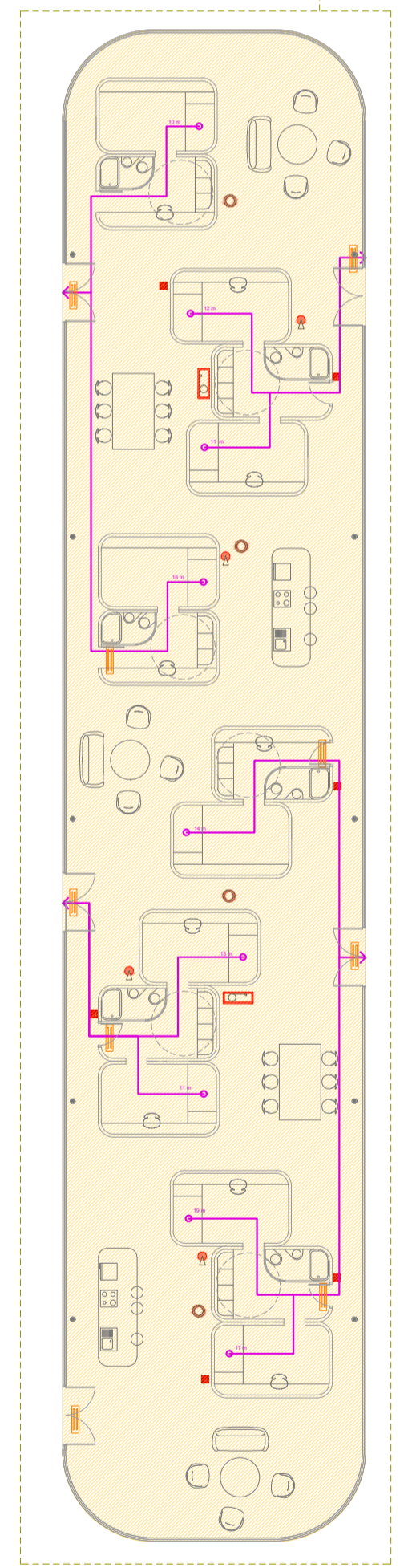


ESQUEMA DE EVACUACIÓN EN SECCIÓN

LEYENDA

INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

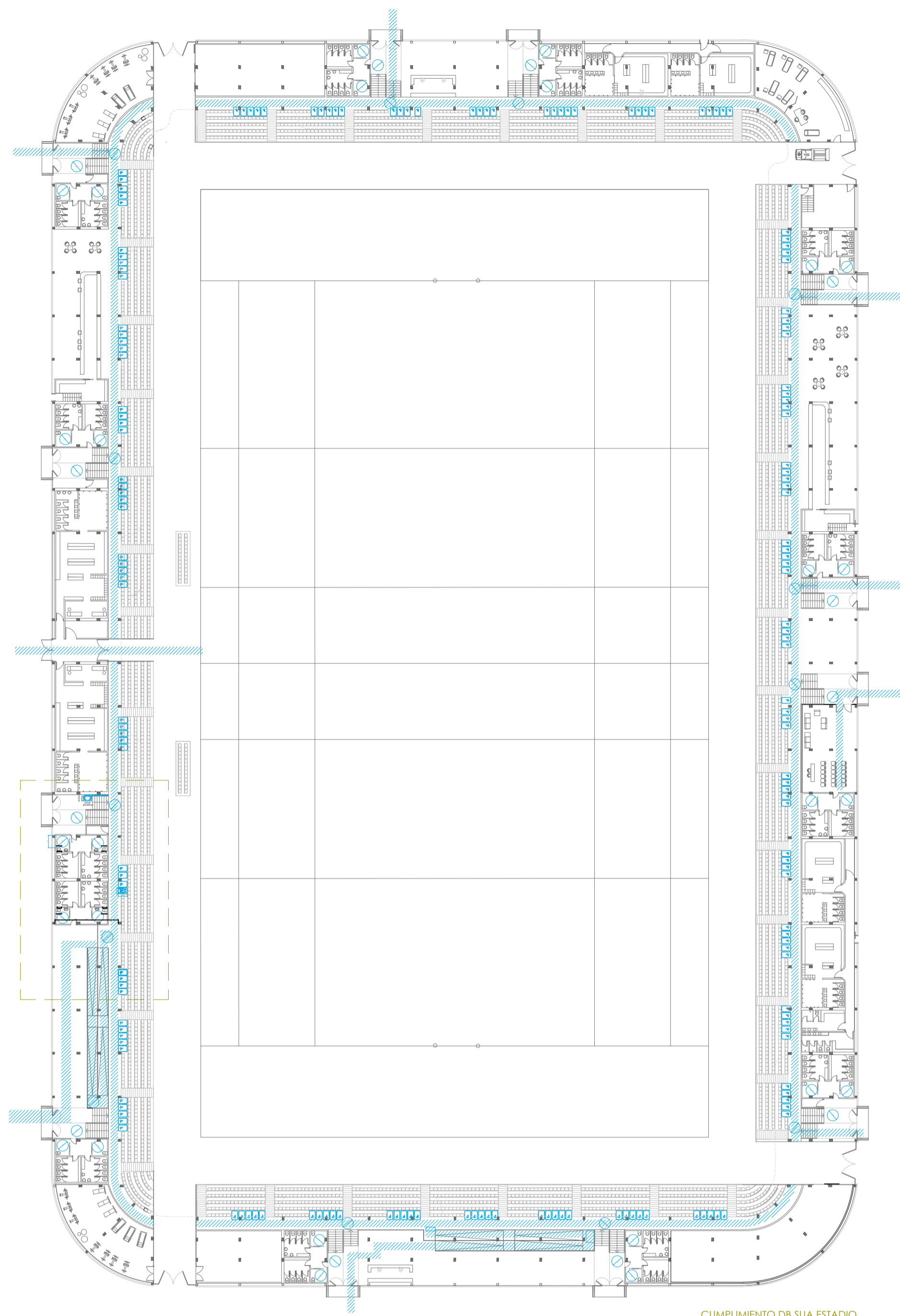
- DETECTORES AUTOMATICOS DE INCENDIOS
- ALUMBRADO DE EMERGENCIA
- ALARMA DE INCENDIOS
- EXTINTOR PORTATIL CLASE 21A - 113B
- PULSADOR MANUAL DE ALARMA
- BOCA DE INCENDIO EQUIPADA (BIE)
- 90 - RECORRIDO DE EVACUACION EXTERIOR (CON N° DE PERSONAS EVACUADAS)
- 15 m - RECORRIDO DE EVACUACION INTERIOR (CON LONGITUD)



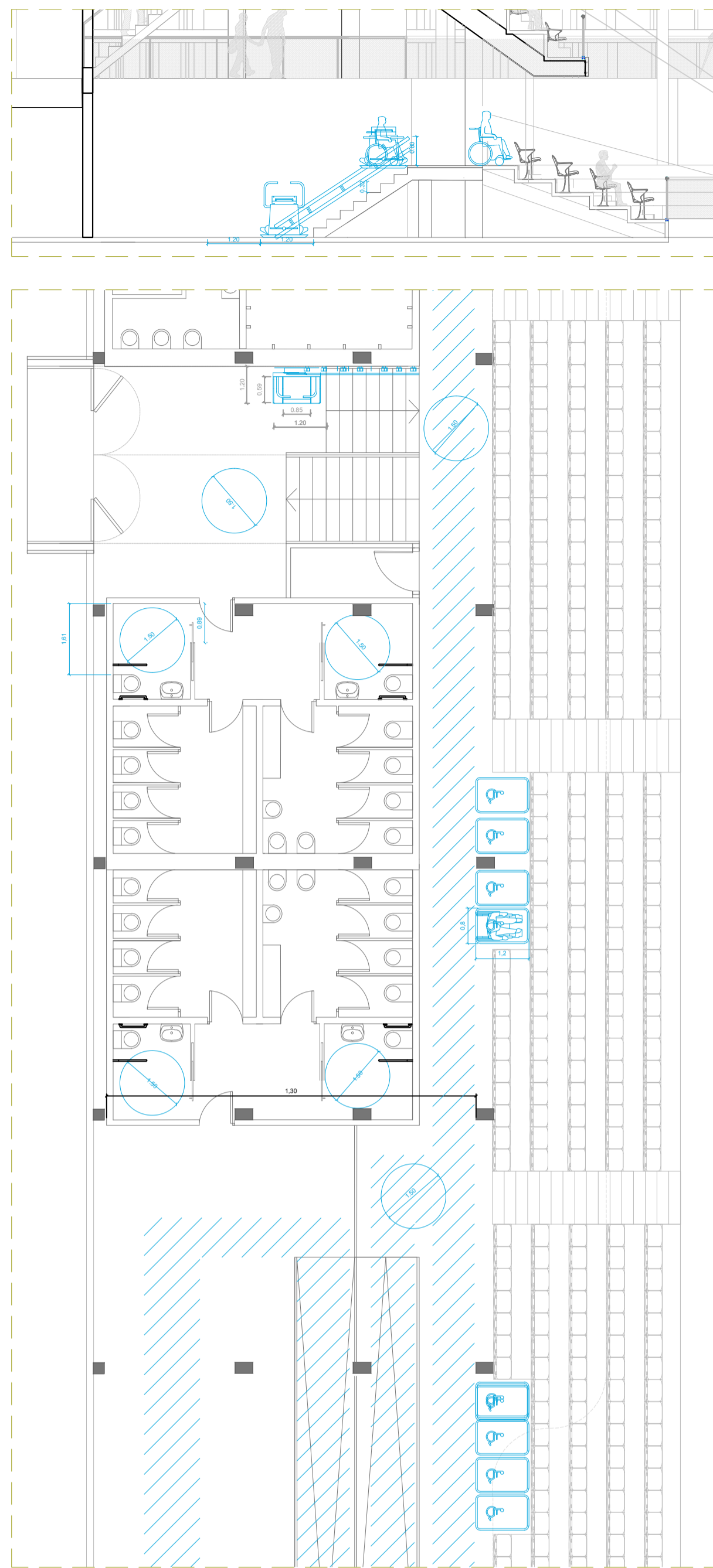
SECTOR 2 E 1/200

El objetivo del requisito básico "Seguridad en caso de Incendio" consiste en reducir a límites aceptables el riesgo de que los usuarios de un edificio sufran daños derivados de un incendio de origen accidental, como consecuencia de las características del proyecto y construcción del edificio, así como de su mantenimiento y uso previsto (Artículo 11 de la Parte I de CTE). Por ello, los elementos de protección, las diversas soluciones constructivas que se adopten y las instalaciones previstas, no podrán modificarse, ya que quedarían afectadas las exigencias básicas de seguridad en caso de incendio. Los medios de protección contra incendios de utilización manual (extintores, bocas de incendio, pulsadores manuales de alarma y dispositivos de disparo de sistemas de extinción, si los hubiese) estarán señalizados mediante placas fotoluminiscentes diseñadas según la norma UNE 23033-1 que regula también su dimensión dependiendo de la distancia de visualización de las mismas, así como las indicaciones para seguir el recorrido de evacuación más favorable a la posición del edificio en el que se sitúen los individuos a evacuar.

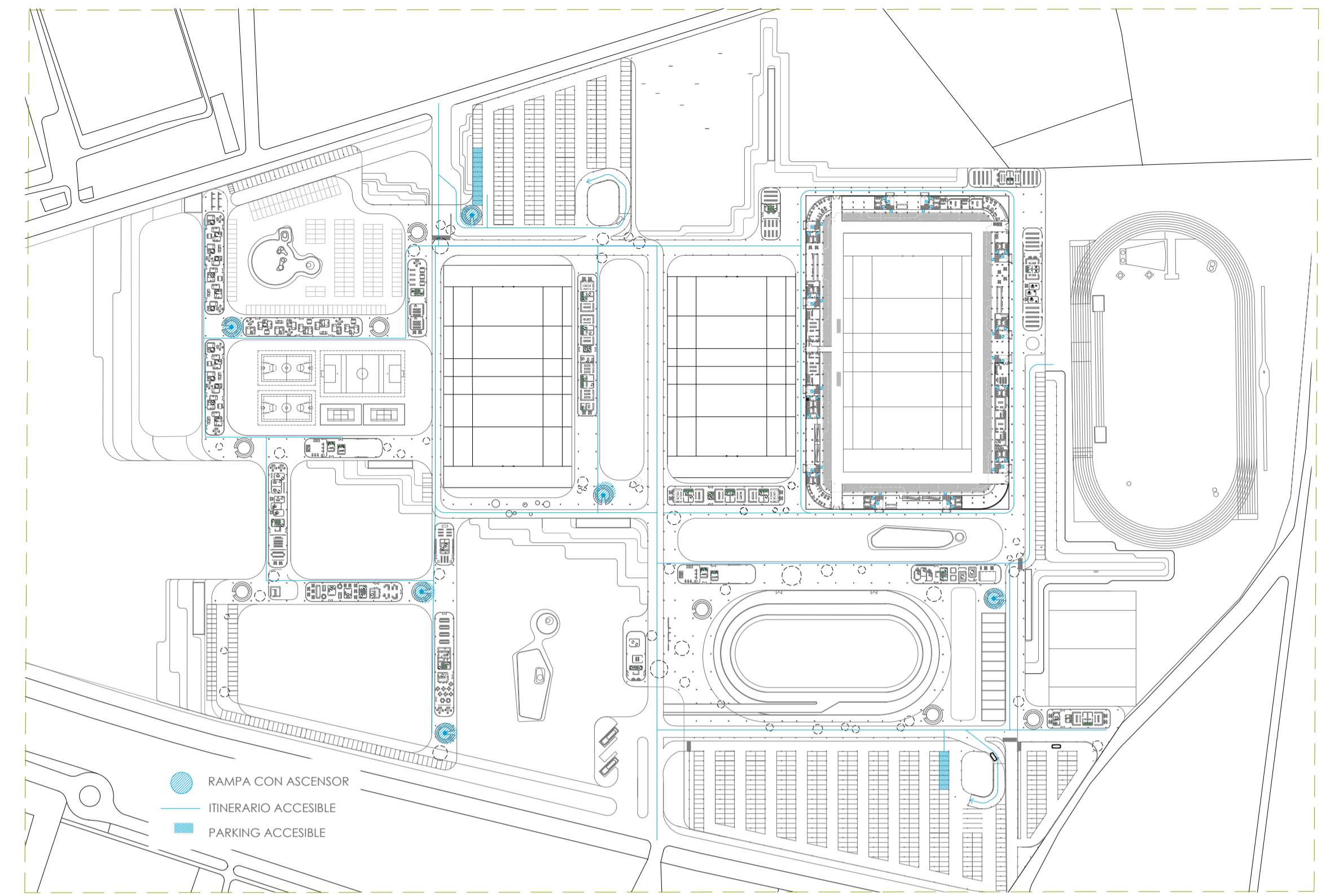
Se dispondrá de alumbrado de emergencia que entre en funcionamiento en caso de fallo en el suministro del alumbrado normal, cuyas características y posición se describen en el Apartado SU 4 de Seguridad de utilización en la Memoria de Cumplimiento del CTE. Se han seguido los criterios indicados en el Código Técnico para realizar la verificación de la estructura en base a los siguientes estados límites de secciones de acero sometidas a carga de fuego: Estado Límite Último (se comprueba los estados relacionados con fallos estructurales como son la flexión y el cortante) y Estado Límite de Servicio (Se comprueba los estados relacionados con el comportamiento estructural en servicio tales como la flecha).



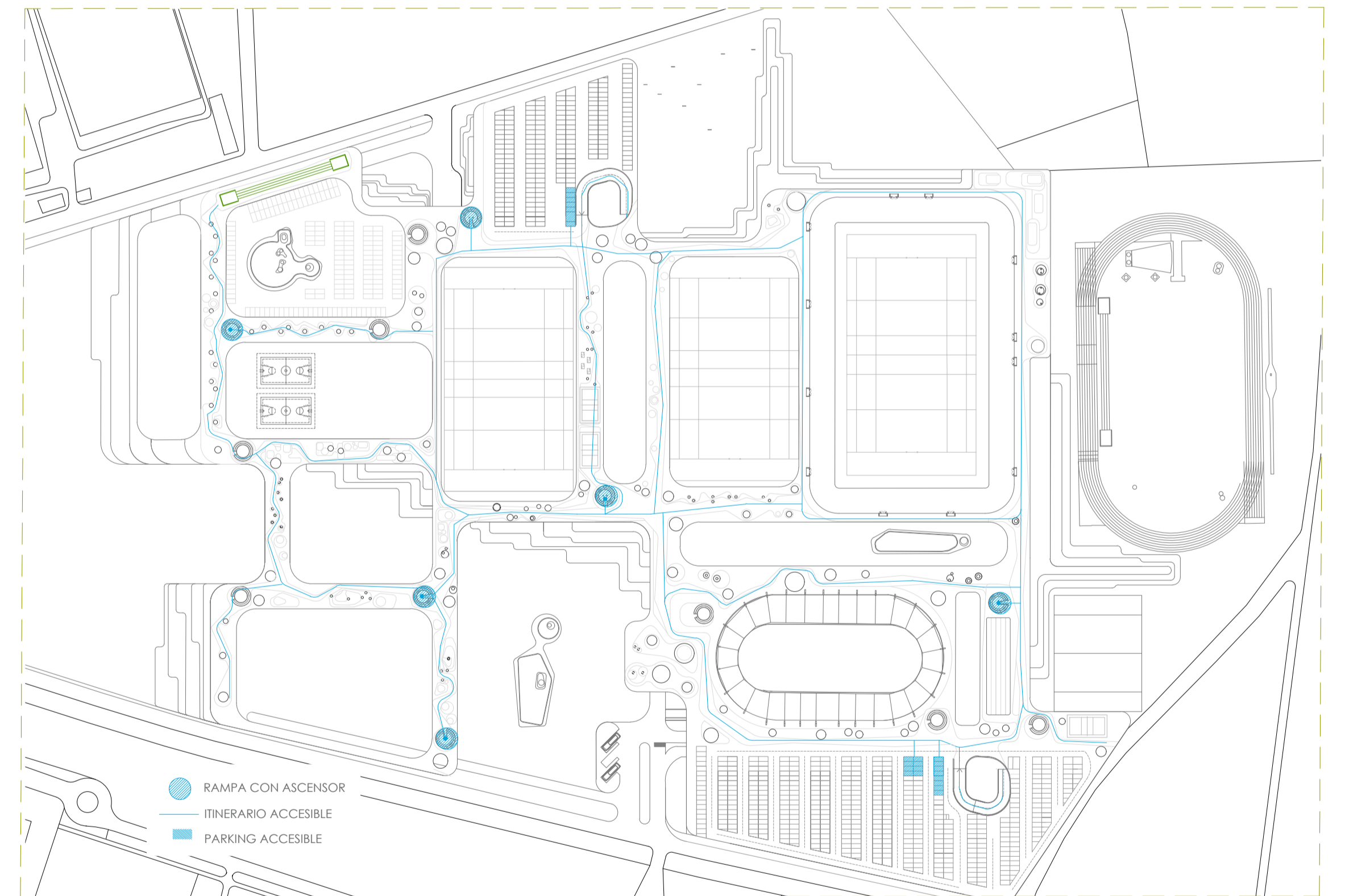
CUMPLIMIENTO DB SUA ESTADIO



DETALLE ESTADIO



ESQUEMA GENERAL DE ITINERARIOS ACCESIBLES, PLANTA BAJA

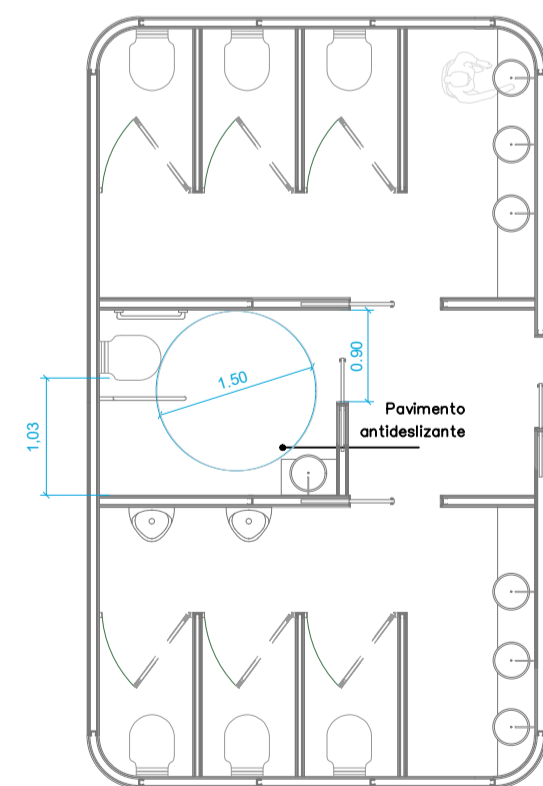


ESQUEMA GENERAL DE ITINERARIOS ACCESIBLES, PLANTA CUBIERTA JARDÍN

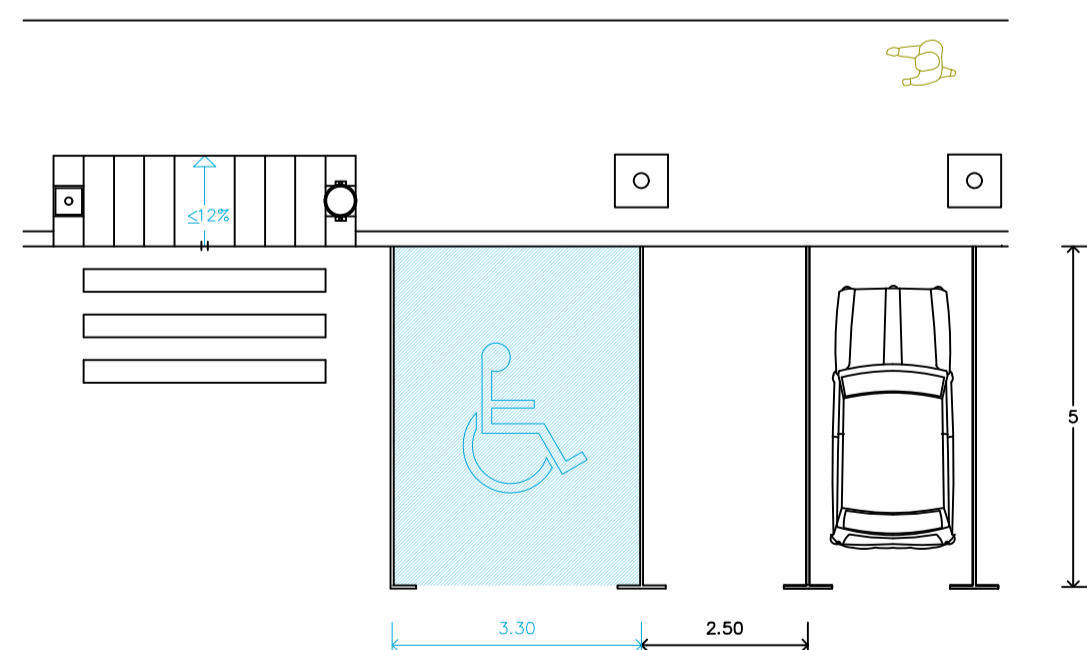
CONDICIONES DE ACCESIBILIDAD

Con el fin de facilitar el acceso y la utilización independiente, no discriminatoria, y segura de los edificios a las personas con discapacidad se cumplirán las condiciones funcionales y de dotación de elementos accesibles señalizando dichos elementos en todo caso.

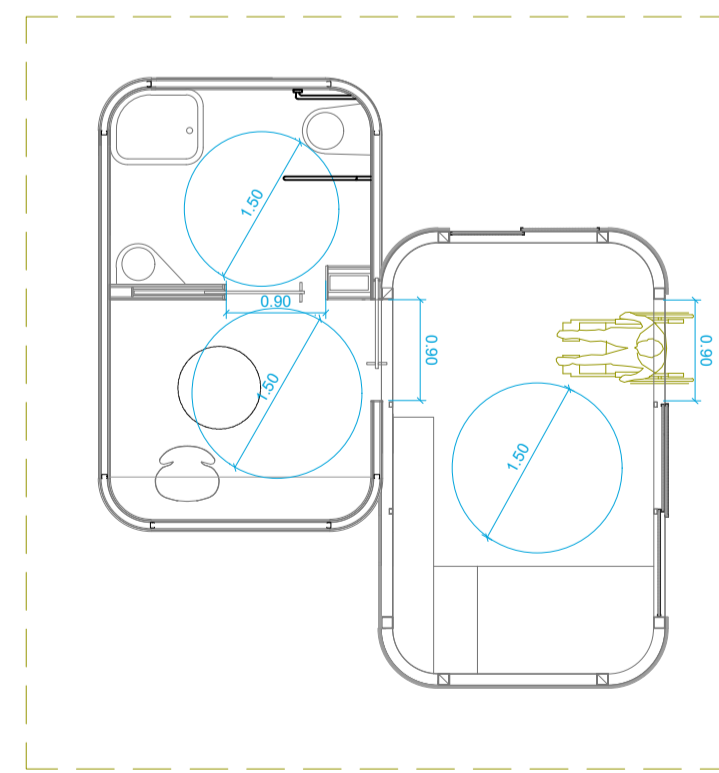
La parcela dispone de al menos un itinerario accesible comunicado con una entrada principal a cada edificio a través de la vía pública y con las zonas comunes exteriores. De igual modo dispone de un itinerario accesible que comunica en cada planta el acceso accesible a ella con las zonas de uso público, con toda origen de evacuación y con todos los elementos accesibles



ASEO TIPO MÓDULOS



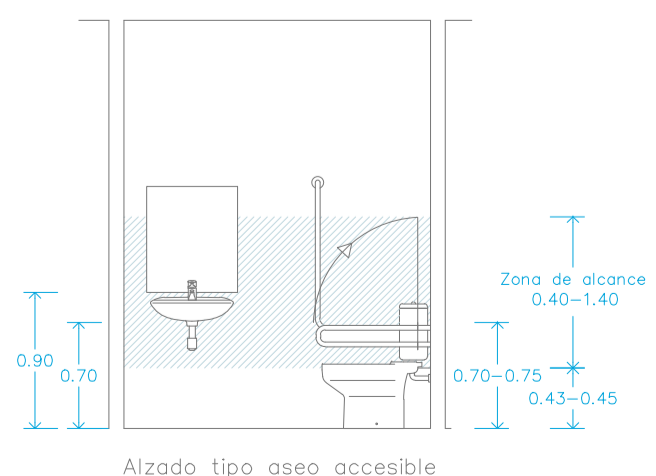
PLAZAS DE APARCAMIENTO ACCESIBLES



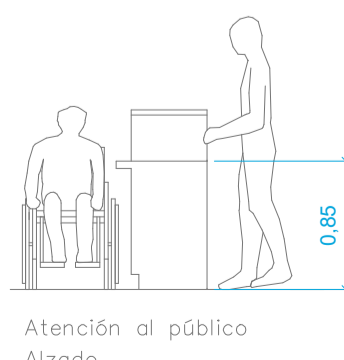
HABITACIÓN ACCESIBLE TIPO RESIDENCIA

ELEMENTOS MÍNIMOS ACCESIBLES

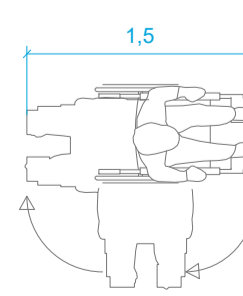
- Alojamientos accesibles en uso Residencial Público.
- Plazas de aparcamiento accesibles: Una plaza accesible por cada 33 plazas de aparcamiento.
- Asientos reservados en el estadio: Una plaza reservada por cada 100 plazas.
- Servicios higiénicos accesibles: Un aseo accesible por cada 10 unidades de inodoros instalados, pudiendo ser de uso compartido por ambos sexos.
- Mobiliario fijo: Un punto de atención accesible o punto de llamada accesible en zonas de atención al público
- Mecanismos los interruptores, los dispositivos de intercomunicación y los pulsadores de alarma serán mecanismos accesibles.



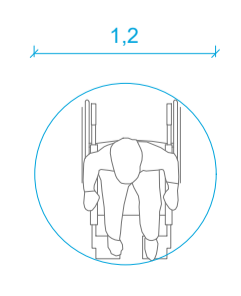
Alzado tipo aseo accesible



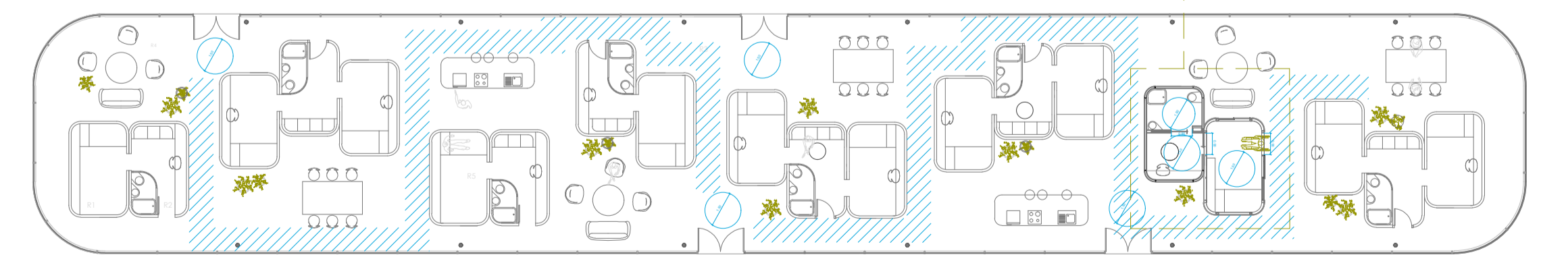
Atención al público



Espacio para giro



Espacio para paso



ITINERARIO ACCESIBLE MÓDULO RESIDENCIA

ITINERARIO ACCESIBLE

- No se admiten escalones ni desniveles, estos se salvan mediante rampas o ascensor accesibles.
- Espacio para giro 01.50 m sin obstáculos en vestíbulo de entrada y frente ascensores.
- Pasillos y pasos > 1,20 m.
- Puertas con una anchura libre de paso > 0.80 m. con mecanismos de apertura y cierre situados a una altura entre 0.80-1.20 m de funcionamiento a presión o palanca y maniobrables con una sola mano o automáticos. En ambas caras de las puertas existe un espacio horizontal libre de barrido de las hojas de 01.20 m.
- Pavimentos sin piezas ni elementos sueltos resistentes a la deformación.
- Pendiente en sentido de la marcha <4%.