

CIUDAD DEPORTIVA RUGBY VALLADOLID

PROYECTO FIN DE GRADO JULIO 2017

ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE ARQUITECTURA DE VALLADOLID

AUTORA: **ALBA GARCÍA COLLADO**

TUTOR: ENRIQUE JEREZ ABAJO - COTUTOR: JORGE RAMOS JULAR



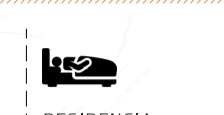
ACCESO EXCLUSIVO
 LOS TRABAJADORES DEL CENTRO Y JUGADORES TIENEN LA POSIBILIDAD DE ACCEDER A LOS CAMPOS DESDE UNA ENTRADA RESERVADA POR EL CAMINO COME RENDOSO. DICHA ENTRADA SE ENCUENTRA PRÓXIMA A LAS DOTACIONES MASPROVADAS Y A LOS PARKING RESERVADOS PARA FACILITAR LA FLUJIDZ Y FUNCIONAMIENTO.



BIENVENIDA AL RECINTO
 LA ESTRUCTURA QUE CONQUISTA LA PARCELA SE DESARROLLA EN ALTURA EN CIERTOS PUNTOS DE LAS VÍAS PARA SERVIR DE PLATAFORMA DE CARTELES, ANUNCIAR EVENTOS, INFORMACIÓN, NOTICIAS IMPORTANTES... Y EN LA VÍA PRINCIPAL COMO CARTIL DE BIENVENIDA A LA CIUDAD DEPORTIVA DEL RUGBY.



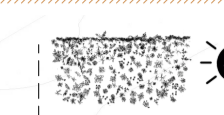
PARKING RESERVADO PARA RESIDENTES Y JUGADORES
 SE TRATA DE UN ESPACIO VERDE DESTINADO AL DESARROLLO Y DISECCIÓN. SITUADO AL FINAL DE LA PARCELA, HACE DE FRONTERA CON EL LIMITE DE LA MISMA. SE BUSCA QUE EL USUARIO ENCUENTRE UN ESPACIO FUERA DEL MUNDO DEL RUGBY. EL PARKING CUENTA ADemás CON MESAS Y BANCOS PARA QUE LOS RESIDENTES PUEDAN COMER AL AIRE LIBRE.



RESIDENCIA
 EDIFICIO EN ALTURA QUE EQUILIBRA LAS TENSIONES DE LA PARCELA CON EL ENTORNO EN AL TURA DEL ESTADIO. SE ENCUENTRA EN EL EXTREMO CONTRARIO A LA ZONA DEL ESTADIO PARA DISFRUTAR MAYOR PRIVACIDAD. CON UNAS VISTAS HACIA LOS CAMPOS DE CANTILLA, LA RESIDENCIA CONSTA DE 15 HABITACIONES DOBLES, SALA DE ESTUDIO, DE DOD Y COMEDOR PARA CUBRIR TODAS LAS NECESIDADES DE LOS JUGADORES.



ESTANQUES DE RECOLECCIÓN AGUAS PLUVIALES
 SE DISPONE DE TRES LÁMINAS DE AGUA DONDE SE RECOGE EL AGUA DE LLOVIA MEDIANTE LAS LÍNEAS DE CANALIZACIÓN QUE SE OBSERVAN EN LAS VÍAS. ESTE AGUA SERÁ APROVECHADA PARA EL SISTEMA DE RIEGO DE LOS PATERRES DE FLORES Y EL CÉSPED DE LOS CAMPOS DE ENTRENAMIENTO.



RECORRIDO DE LLEGADA
 LA PROLONGACIÓN DE LA ESTRUCTURA A LO LARGO DE LOS CAMINOS SIRVEN DE SOPORTE DE VEGETACIÓN Y LUZ QUE HUMANIZAN LOS RECORRIDOS. Y MEDIAN ESTRUCTURA CONQUISTA LA PARCELA CONECTANDO UNOS EDIFICIOS CON OTROS PERMITIENDO EL DIALOGO DE LAS DIFERENTES FUNCIONES ENTRE SÍ.



CAMPOS DOBLES PARA SUB-12
 LOS DOS CAMPOS DE LA PARCELA CON ORIENTACIÓN ESTE-OESTE ESTÁN PENSADOS PARA LOS JUGADORES MÁS JÓVENES QUE JUEGAN CON LA MITAD DE CAMPO. CON ESTA PRESENTACIÓN SE PUEDEN DISPUTAR DOS PARTIDOS SUB-12 EN EL MISMO CAMPO CON LA MEJOR ORIENTACIÓN (N-S).



EDIFICIO PRINCIPAL/ ESTADIO
 LOS ELEMENTOS DE LA ESTRUCTURA TIPO GREEN ENVOLVIMIENTO Y EL CAMPO PRINCIPAL Y CERRANDO EN SU FRETE, UN EDIFICIO-ANDAMIO QUE ALCANZA LAS CUBIERTAS COMO PIEZA PRINCIPAL DE LA CIUDAD DEL RUGBY QUE REGEE LA MAYOR PARTE DEL PROGRAMA. LAS GRADAS DEL ESTADIO SE DESARROLLAN EN TRES LADOS DEL ESTADIO Y EL CUARTO SE RESERVA PARA ESPECTADORES QUE QUIERAN VER EL PARTIDO DESDE EL BAR O A LOS PIES DEL CAMPO ALCANZANDO UNA CAPACIDAD DE 8000 PERSONAS APROX.

CIUDAD DEL RUGBY (VALLADOLID, ESPAÑA)
 La apuesta por el rugby en Valladolid es cada vez más notoria, viviendo este deporte su mejor momento. Ha dejado de ser una disciplina desconocida gracias al apoyo recibido por parte de la ciudad, de todas las personas que forman parte de el día a día y de los logros conseguidos cada año llevando a Valladolid a la cabeza en España.

El proyecto que aquí se desarrolla tiene como objetivo renovar los actuales campos Peque rojos situados en el perímetro de la ciudad y convertirlos en una Ciudad del rugby de referencia nacional que plasme los valores de un deporte que apuesta siempre por el compañerismo y el respeto al contrario.

Se propone el desarrollo de un espacio deportivo que está pidiendo un crecimiento lógico, en una línea de trabajo sensata, economizando los recursos y aprovechando los medios sin caer en un consumo económico y territorial innecesario.

Se plantea por tanto un proyecto con una sistemática unificada que sirva de enlace entre lo nuevo y lo viejo y haga funcionar todos los elementos entre sí. Un proyecto que deje respirar a la parcela y permita el crecimiento interno y la demanda a lo largo de la futura historia del rugby en la ciudad, creando un foco cultural y deportivo con una construcción sensata y de calidad arquitectónica que se abra a la ciudad adecuándose a las normativas de sostenibilidad y ahorro energético; con el planteamiento de sistemas renovables que apoyen un consumo limpio y amable con el medio ambiente.

Sin olvidar, ofrecer una serie de infraestructuras que dialoguen entre sí e inviten al desarrollo del deporte, con un diseño que proporcione la comodidad de los trabajadores y espectadores además de un plantamiento amable para que el usuario disfrute de espacios verdes de calidad.

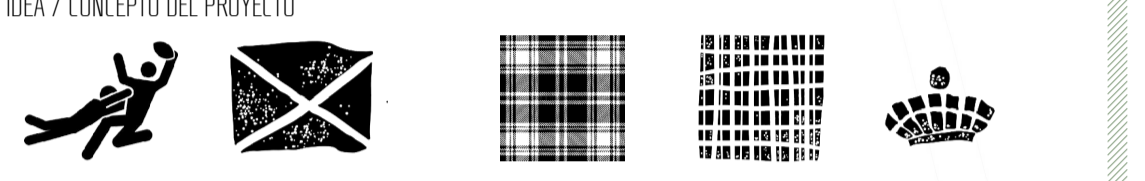
IDEA / CONCEPTO DEL PROYECTO

ORÍGENES
 ESCOCIA GANÓ EN 1871 CONTRA INGLATERRA. EL PRIMER PARTIDO INTERNACIONAL JAMÁS DISPUTADO!

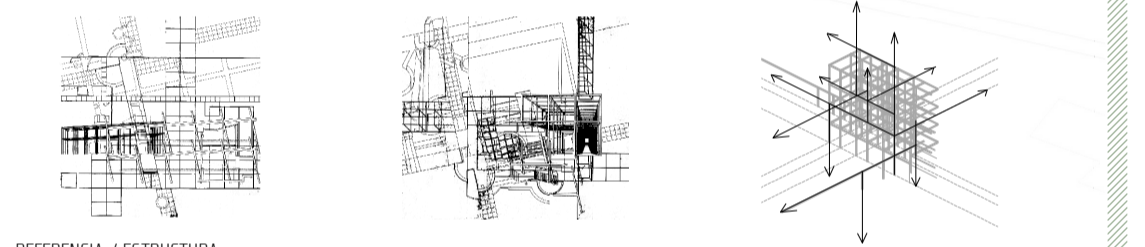
TARTAN
 TIPO DE TEJIDO ASOCIADO TRADICIONALMENTE CON ESCOCIA. EL PATRÓN DEL TARTAN O TARTAN CONSISTE EN UNA SERIE DE LÍNEAS HORIZONTALES Y VERTICALES QUE, CUANDO SE CRUZAN, FORMAN UN EFECTO DE CUADRADOS.

TEJIDO ARQUITECTÓNICO / MAT-BUILDING
 SE PROPONE UN SISTEMA EN EVOLUCIÓN Y CAMBIO PERMANENTE, FORMAS ABIERTAS, DONDE LAS FUNCIONES ENRIQUECEN LO CONSTRUÍDO Y EL INDIVIDUO ADQUIERE NUEVAS LIBERTADES.

REFERENCIA / ESTRUCTURA
 HUMANIDADE2012 / CARLA JUJACABA + BIA LESSA, RÍO DE JANEIRO
 -ESTRUCTURA A LA INTemperE
 -LOS ANDAMIOS RECIBEN A LA NATURALEZA.
 -REVELARLOS EN LUGAR DE OCULTARLOS.



REFERENCIA / ESTRUCTURA
 CENTRO PARA LAS ARTES WEINER / PETER EISENMAN
 EL SISTEMA DE REDES FUERTES DOMINAN EL LENGUAJE FORMAL DEL EDIFICIO.
 -ESTRUCTURA DE "ANDAMIO" QUE EXOTRPE LOS SISTEMAS DE REJILLA PLANA, EN UNA MATRIZ TRIDIMENSIONAL.
 -REJILLA EXPUESTA Y PARCIALMENTE NO CERRADA, ESTRUCTURA DESTINADA A VERSE DELIBERADAMENTE INCOMPLETA DE LA REJILLA PLANA A LA TRIDIMENSIONAL.
 EL ESTUDIO DE LAS DIFERENTES POSIBILIDADES OFRECIDAS EN SENTIDO HORIZONTAL, VERTICAL Y DIAGONAL EVOLUCIONA HACIA EL PENSAMIENTO TRIDIMENSIONAL.



MASTERPLAN
 DEPENDIENDO DE LAS CARACTERÍSTICAS Y DIMENSIONES, PUEDE SER PROPUESTO A ESCALA ARQUITECTÓNICA O URBANA. LA INTERCONEXIÓN, PATRONES DE ASOCIACIÓN, Y LA POSIBILIDAD DE CRECER, DE RECER, CAMBIAR... SON LAS CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE UNA ARQUITECTURA INDETERMINADA.

CRECIMIENTO Y DESARROLLO DEL SISTEMA FORMAL E INICIO DE LA MALLA

MÓDULO INICIAL
 SE PARTE DE UN ELEMENTO TUBULAR BASE QUE COMBINADO VERTICAL Y HORIZONTALMENTE ORIGINA UN PATRÓN ESTRUCTURAL QUE SE REPITE PARA CONDUITAR LA PARCELA Y RESOLVER EL PROYECTO.

VEGETACIÓN VERTICAL
 SIGUIENDO EL TRAZADO DE VÍAS LA ESTRUCTURA SE PROLONGA ENLAZANDO LOS DIFERENTES EDIFICIOS. ESTA ESTRUCTURA ES EL SOPORTE DE UNA PANTALLA VEGETAL QUE PROTEGE DEL VIENTO Y REFRESCA EN VERANO.

ILUMINACIÓN LINEAL
 LA MISMA ESTRUCTURA TAMBIÉN SIRVE DE SOPORTE DE LUCES PARA MANTENER ILUMINADAS LAS VÍAS POTENCIANDO LA IMAGEN DE MALLA TRIDIMENSIONAL. ADemás PERMITE CREAR UN AMBIENTE SEGURO EN TODA LA PARCELA.

CARTELERIA ANUNCIOS
 EN LAS ENTRADAS A LOS CAMPOS LA ESTRUCTURA CREEE EN VERTICAL PARA EL SOPORTE DE PLANCHAS DONDE ANUNCIAR LOS PARTIDOS E INFORMACIÓN VINCULADA AL MUNDO DEL RUGBY.

APARCAMIENTOS
 LA ESTRUCTURA PROMUEVE LA CREACIÓN DE PLAZAS DE APARCAMIENTO CUBIERTAS ADAPTANDO EL MÓDULO PARA PERMITIR EL PASO DE PEATONES EN LA DIMENSIÓN PEDIENRA (1,90m) Y LA GRANDE PARA APARCAMIENTOS EN BATERÍA.

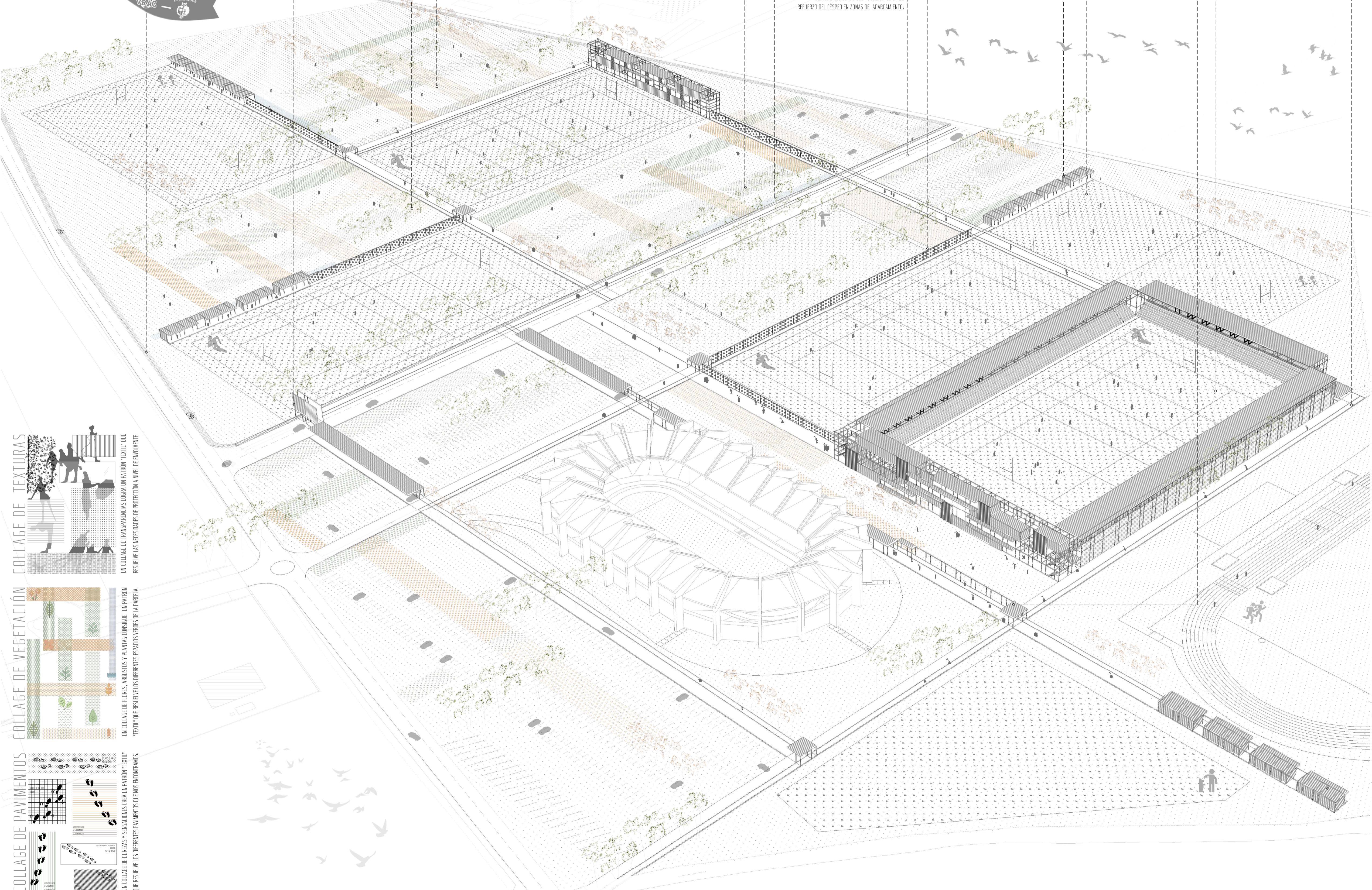
PABELLONES
 LOS PABELLONES SITUADOS EN LOS CRUCES DE VÍAS SE CONSIDERAN LA PRIMERA ESTRUCTURA BÁSICA DE CIERTA ENTIDAD Y FUNCIONAN COMO ÁREAS DE DESCANSO Y REUNIÓN.

PASEO FRENTE AL ESTADIO
 A LOS PIES DEL ESTADIO UN PARQUE PÚBLICO RECIBE AL USUARIO Y LA VÍA PEATONAL QUE LO ACOMPAÑA SE CONVIERTE EN UN PASEO DE PÉRGOLAS QUE OFRECEN DIFERENTES ESPACIOS PARA ESPERAR ANTES DE LOS PARTIDOS O REUNIRSE AL FINALIZAR ÉSTOS. EN LAS PRÓXIMAS LÁMINAS VEREMOS EL DESARROLLO DEL SISTEMA EN LAS EDIFICACIONES DE MÁS ENTIDAD.

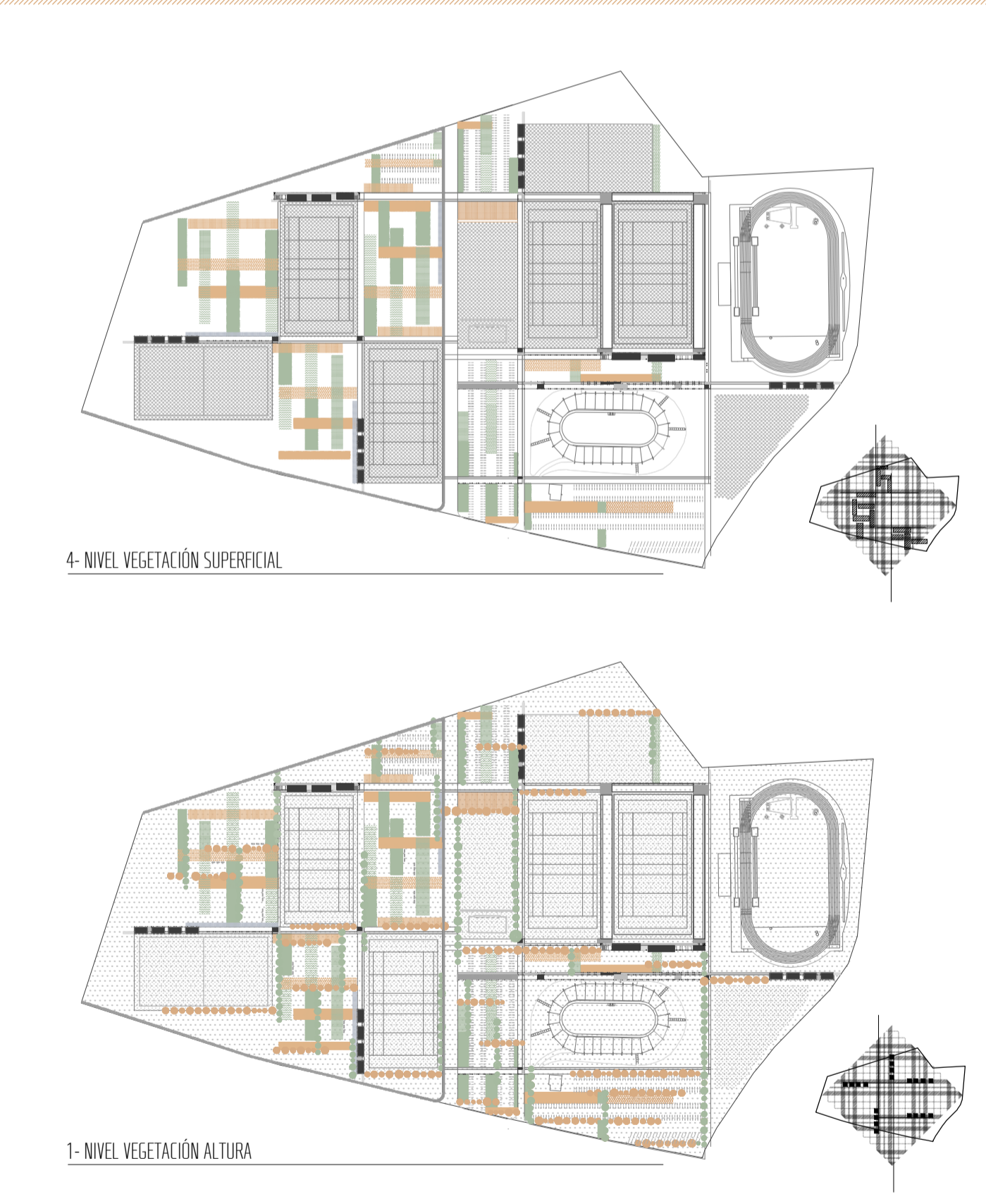
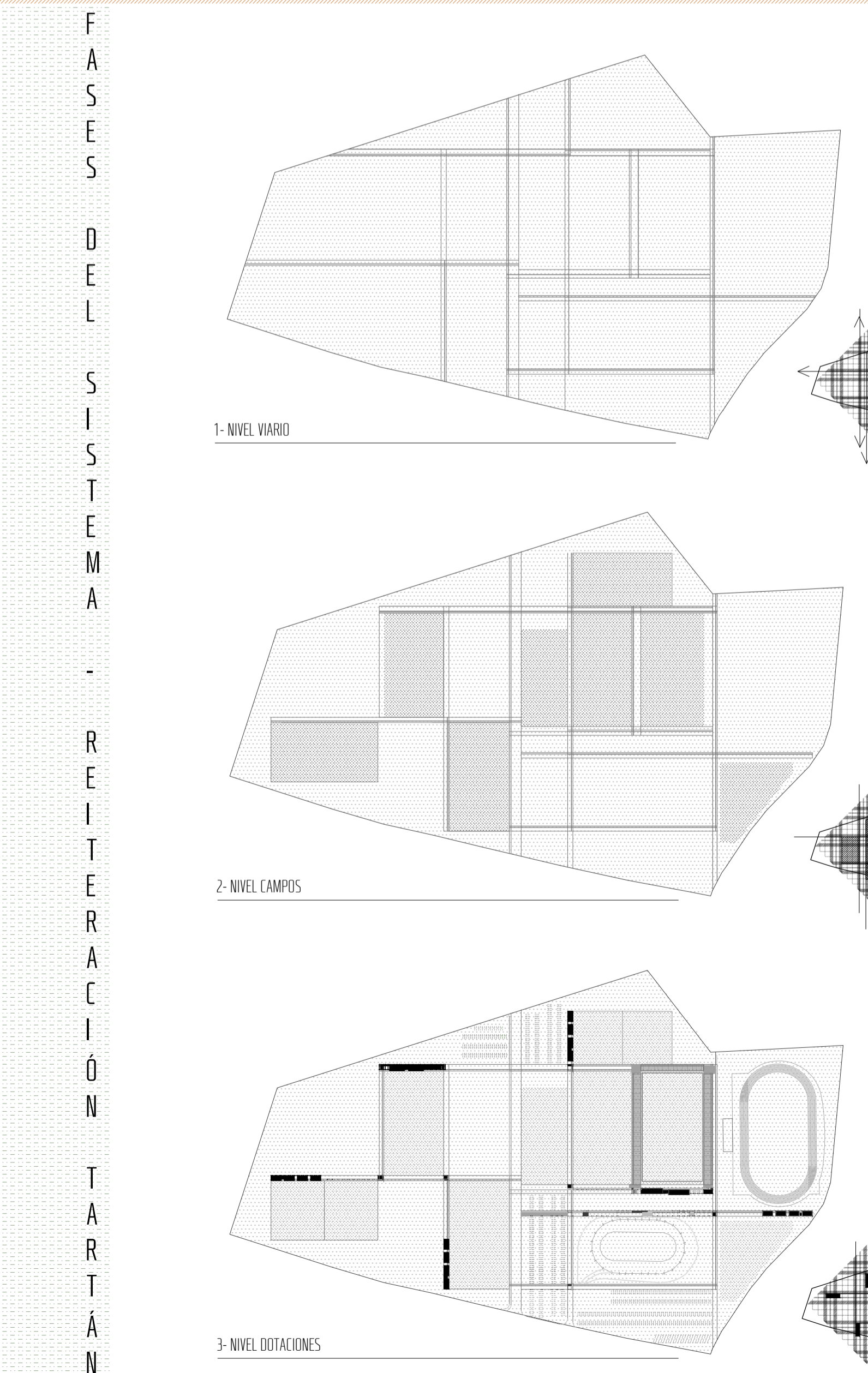
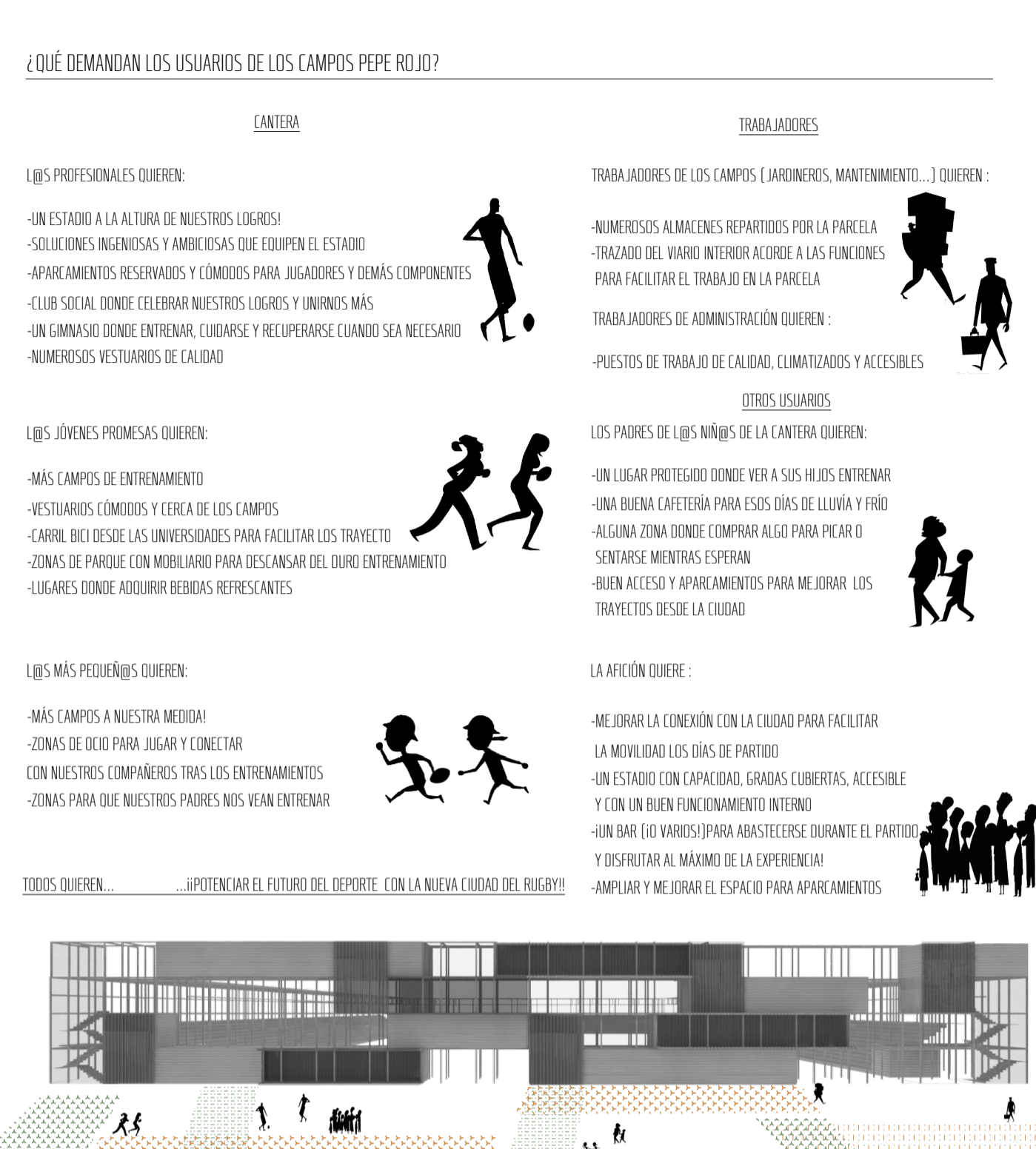
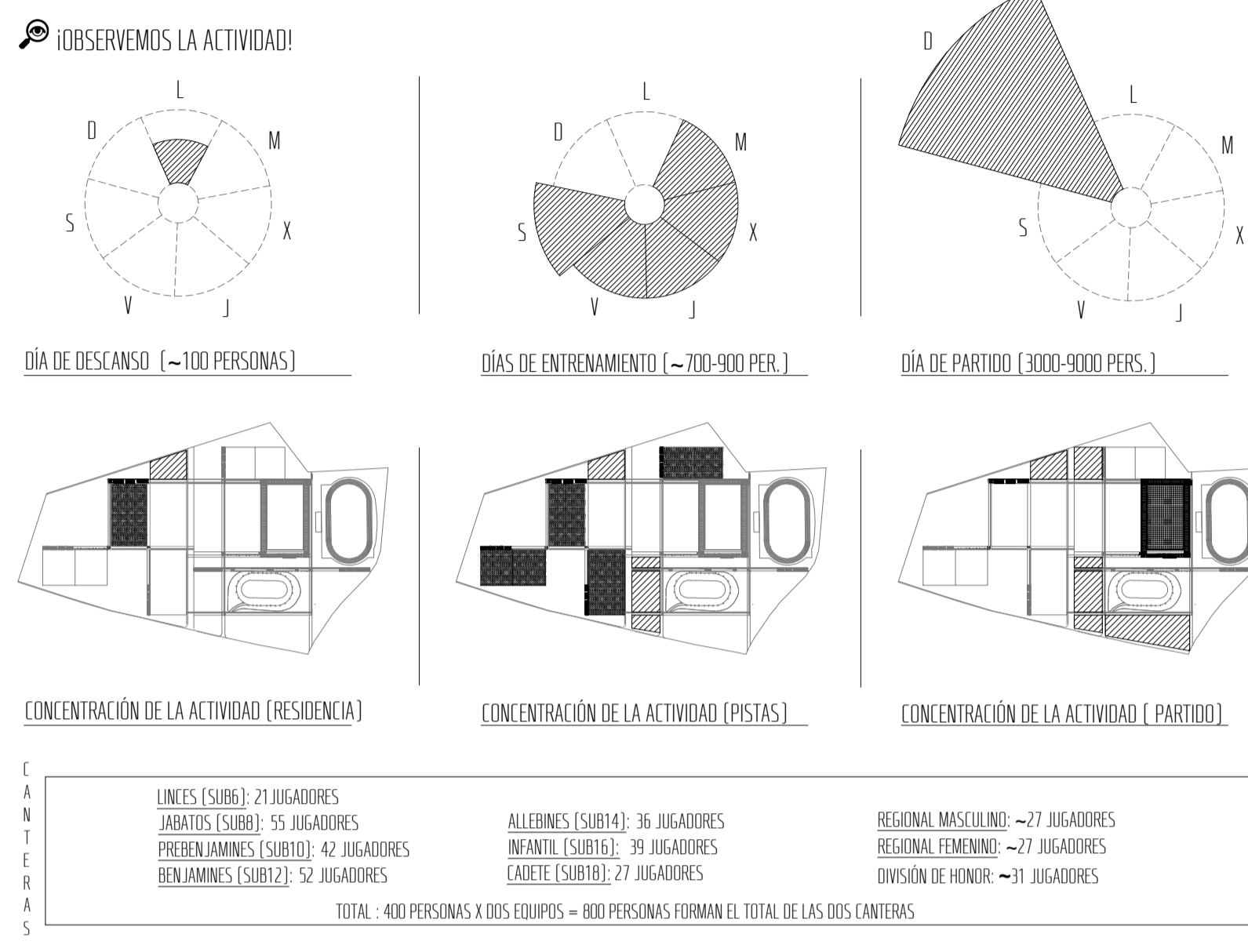
COLLAGE DE TEXTURAS
 UN COLLAGE DE TRANSPARENTES LOGRA UN PATRÓN "TEXTIL" QUE RESUELVE LAS NECESIDADES DE PROTECCIÓN A NIVEL DE ENVOLVENTE.

COLLAGE DE VEGETACIÓN
 UN COLLAGE DE FLORES, ARBUSTOS Y PLANTAS CONSIGUE UN PATRÓN "TEXTIL" QUE RESUELVE LOS DIFERENTES ESPACIOS VERDES DE LA PARCELA.

COLLAGE DE PAVIMENTOS
 UN COLLAGE DE DIBUJOS Y SENSACIONES CREA UN PATRÓN "TEXTIL" QUE RESUELVE LOS DIFERENTES PAVIMENTOS QUE NOS FACILITAMOS.



VALLADOLID, CIUDAD DEL RUGBY
 EN LA CIUDAD NOS ENCONTRAMOS CON UNA SITUACIÓN SINGULAR: CONTAMOS CON DOS EQUIPOS EN EL NIVEL MÁS ALTO DEL DEPORTE NACIONAL DEL RUGBY, LOS CUALES COMPARTEN EL MISMO ESPACIO DE ENTRENAMIENTO Y JUEGO.
 ESTA SITUACIÓN IMPLICA UN USO CONTINUO DE LAS INSTALACIONES Y LA NECESIDAD DE UN MANTENIMIENTO E INVERSIÓN CONSTANTES.
 SER CONSCIENTE DE LA NECESIDAD DE CUIDAR Y POTENCIAR UN DEPORTE QUE REGALA TANTOS TRIUNFOS A NUESTRA CIUDAD ES EL PRIMER PASO PARA PLANTEAR UN PROYECTO AMBICIOSO DENTRO DE UNA LÓGICA Y SENSATEZ CONSTRUCTIVA: UNA CIUDAD DEL RUGBY QUE SE CONVIERTA EN EL CENTRO DEL DEPORTE EN ESTE PAÍS.



REPETICIÓN TARTÁN - MASTERPLAN - EVOLUCIÓN EN CAPAS

CAPA 1 VÍAS: -SE MEJORAN LAS VÍAS EXISTENTES ENSANCHÁNDOLAS, PAVIMENTÁNDOLAS, TERMINANDO SU TRAZADO.
 -SE CREAN NUEVAS VÍAS QUE CONECTAN CON LAS NUEVAS DOTACIONES DE LOS CAMPOS PENSADAS PARA RESOLVER MEJOR LA CONEXIÓN ENTRE FUNCIONES.

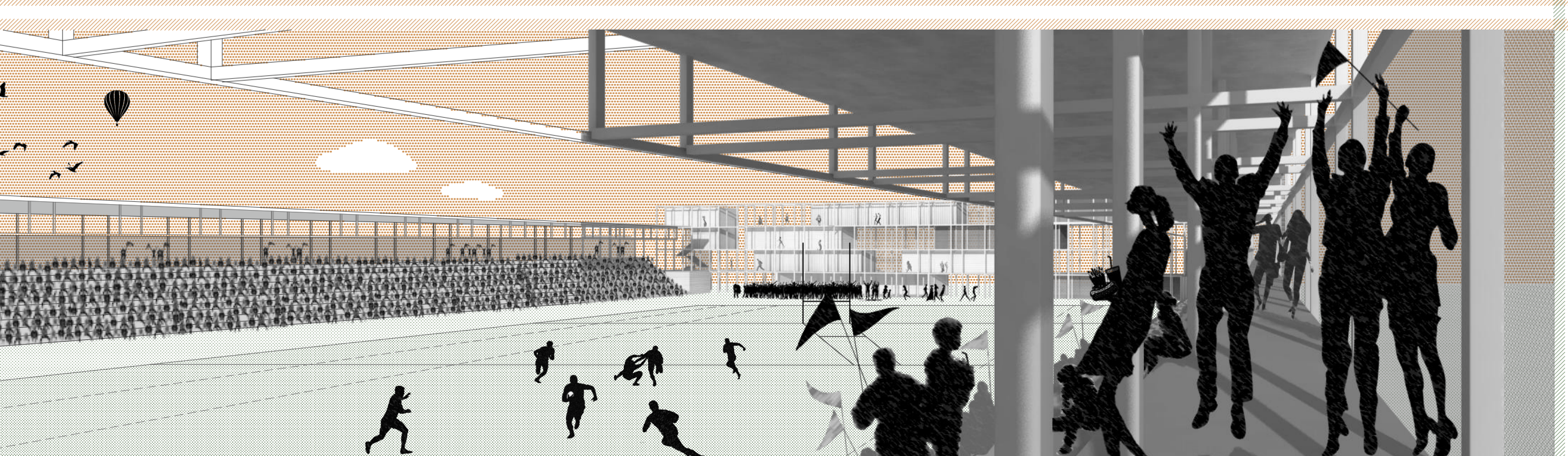
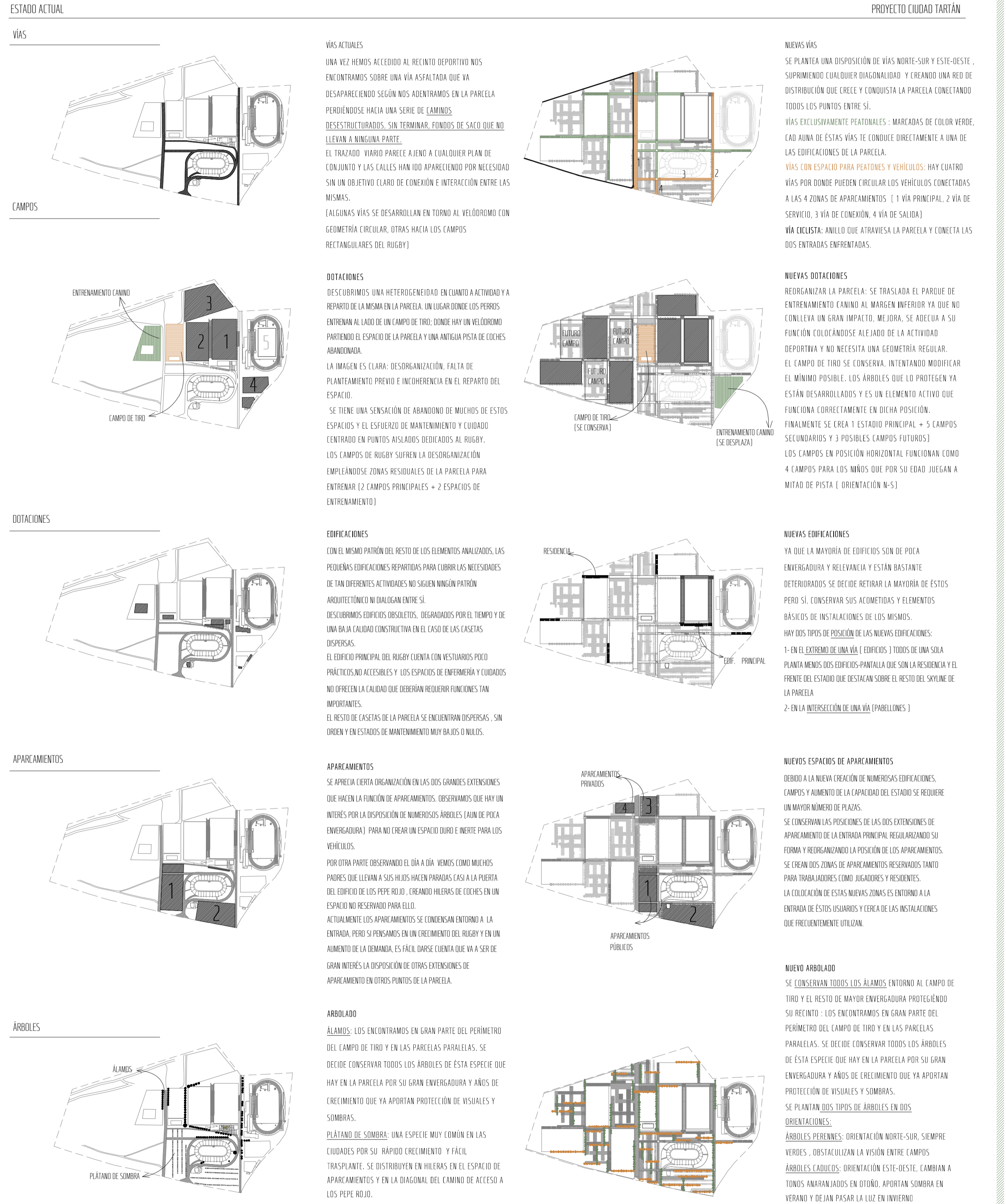
CAPA 2 CAMPOS: -SE REORGANIZAN LOS DIFERENTES CAMPOS DE LA PARCELA TANTO DEL RUGBY COMO LOS OTROS DEPORTES CON EL MENOR IMPACTO POSIBLE
 -SE CREAN NUEVOS CAMPOS DE ENTRENAMIENTO PARA SATISFACER CRECIMIENTO DEL RUGBY EN LA CIUDAD.

CAPA 3 DOTACIONES: -SE MEJORAN Y ACONDICIONAN EL VELODRÓMICO, EL CAMPO DE TIRO Y LAS PISTAS DE ATLETISMO.
 -SE TRASLADA EL CAMPO CANINO A UN ESPACIO MÁS ACORDE A SU FUNCIÓN.
 -SE CONSTRUYEN NUEVAS EDIFICACIONES PARA LAS ACTUALES Y FUTURAS FUNCIONES DEL RUGBY EN VALLADOLID.

CAPA 4 VEGETACIÓN SUPERFICIAL: -SE PLANTEA UNA PIEL DE FLORES Y ARBUSTOS BAJOS CREANDO ESPACIOS DE PARQUE QUE EN UN FUTURO ALBERGARÁN NUEVOS CAMPOS DE ENTRENAMIENTO SIN NECESIDAD DE TRASPLANTAR ÁRBOLES PARA ELLO.

CAPA 5 ÁRBOLES: -SE RESPETAN LOS ÁRBOLES DE GRAN ENVERGADURA DE LA PARCELA.
 -SE TRAZAN NUEVAS LÍNEAS HORIZONTALES-VERTICALES DE ÁRBOLES CADUCOS-PERENNES DEPENDIENDO DE LAS NECESIDADES DE SOMBRA O VISIBILIDAD.

EVOLUCIÓN DEL PROYECTO EN FASES -MEJORA- RECUPERACIÓN-REUTILIZACIÓN



VRAC Quesos Entrepinares
 LOS INICIOS: HISTORIA DEL CLUB
 Calle Padua Harriet, 22. 47005 Valladolid

La historia del club comienza en el Colegio Ntra. Sra. de Lourdes de Valladolid.
 Concretamente en los años 70, los "Hermanos de La Salle" introdujeron el rugby XV en el colegio con gran éxito entre los estudiantes.
 De los tiempos del C.D. Lourdes proviene la identificación del equipo con los colores de la selección nacional de Escocia. (Camiseta y medias azules y pantalón blanco), que ya nunca abandonaría.
 Esta admisión correspondida desde Escocia, se transformó a partir de 2006 en cooperación con la Federación Escocesa de Rugby (SRU)

Desde el verano de 2016, el VRAC tiene su sede social en Barco Valladolid, en la Plaza del Salvador.
 Un céntrico local que sirve de reunión para todo el club, especialmente tras los partidos del primer equipo, en el famoso tercer tiempo.
 Barco también es una de los puntos de venta oficiales para los partidos con entradas anticipadas.

Club de rugby El Salvador
 LOS INICIOS: HISTORIA DEL CLUB
 Plaza de San Pablo, 2. 47014 Valladolid

El C.R. El Salvador nace en el año 1960, el mismo colegio que le da nombre.
 La familia Enciso, propietaria del colegio, impulsa la creación del club de rugby de la mano del profesor francés Jorge Benés. El patio del colegio se transforma en un campo de rugby.
 Jugadores legendarios surgen del patio del colegio. Llegando a las diferentes selecciones nacionales, y contribuyendo a la difusión y popularidad del rugby en nuestra ciudad.
 En 1986, se produce la fusión entre El Salvador y el San José quienes a partir de esa fecha caminaron de la mano para respetar la máxima categoría del rugby nacional.

Club de rugby El Salvador
 La Central Rugby Bar
 Plaza Universidad, 7. 47003 Valladolid

Lugar de reunión especialmente tras los partidos del primer equipo, en el famoso tercer tiempo, con rivales, socios y aficionados al rugby y en las celebraciones para el equipo de El Salvador.
 Lugar para hablar, pensar, debatir y venir al equipo.
 Puntos de venta oficiales para los partidos con entradas anticipadas.

Instalaciones deportivas Río Esqueva
 Camino del Cementerio, 0. 47011 Valladolid

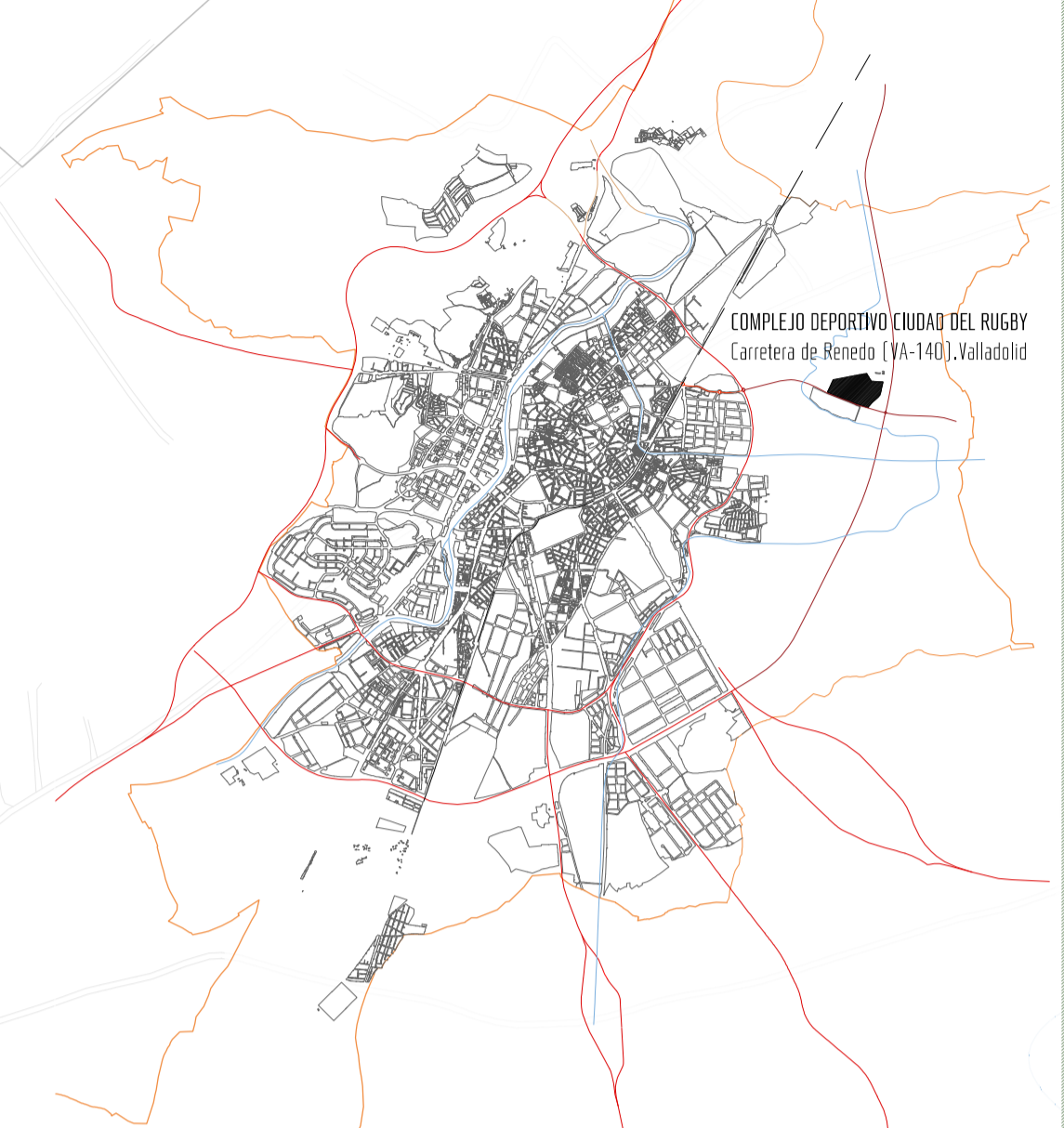
Las instalaciones del Centro Deportivo Río Esqueva están situadas cerca del Campus Universitario Miguel Delibes, de la Facultad de C.C. Económicas y Empresariales y Escuela Técnica Superior de Ingenieros Industriales.
 Es importante crear un enlace entre los centros deportivos públicos para facilitar la relación entre los mismos.

La Casa del Deporte
 Avenida de Vicente Morles, 35. 47014 Valladolid

Situada frente a la feria de muestras, la casa del deporte es el lugar donde los equipos tienen oficinas para todos los asuntos administrativos del club:
 -recogida de carnet
 -relación con los medios
 -venta de entradas
 -información de eventos



SITUACIÓN PROYECTO

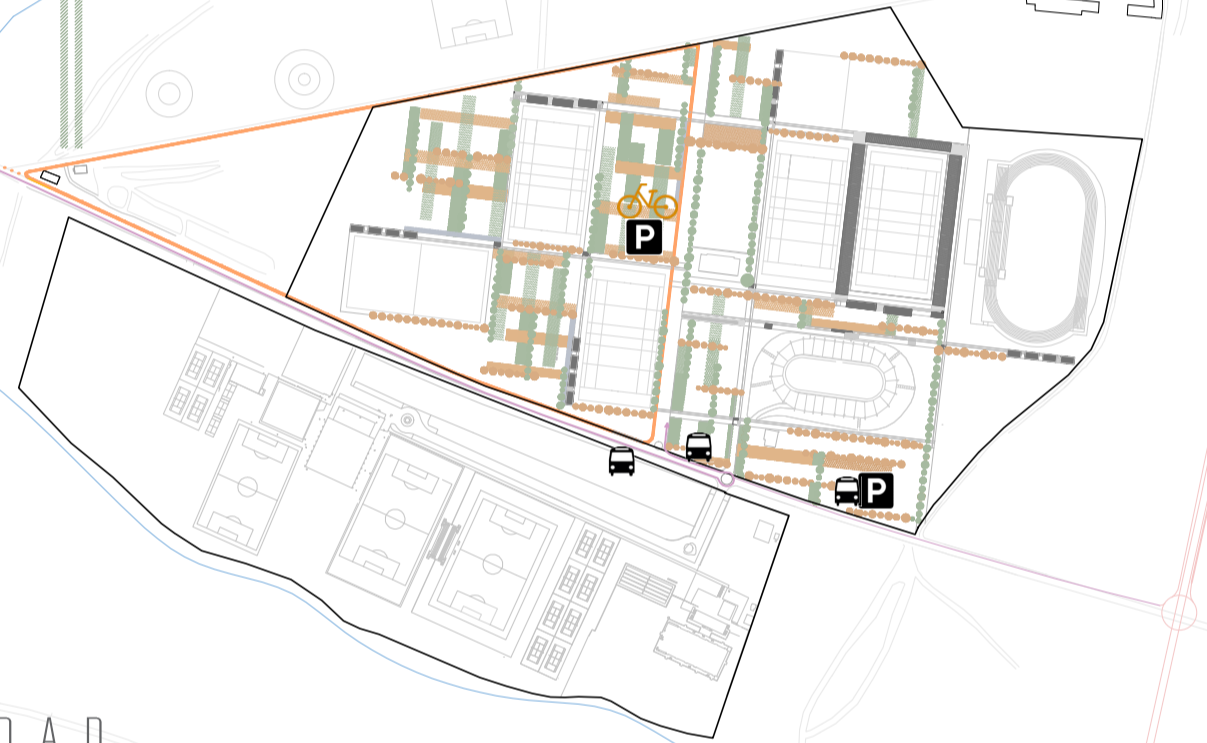


EL AUGE DE UN DEPORTE
 El rugby en la ciudad de Valladolid vive una época dorada donde cada vez, prima más la presencia de este deporte en la vida de los ciudadanos. Es la historia de un deporte que en sus orígenes contó con pocos adeptos, pero que se fue abriendo camino, lenta pero inexorablemente, entre la afición ciudadana.
 Un deporte con un espíritu y valores que hacen que una ciudad como Valladolid entienda y valore cada vez más.
 El pasado año 2016 el rugby en España hizo historia al albergar en el Estadio José Zorrilla a prácticamente 30.000 personas, algo que hace 5-10 años parecía impensable; en un partido que enfrentó en la Copa del Rey a los dos clubes de la ciudad.

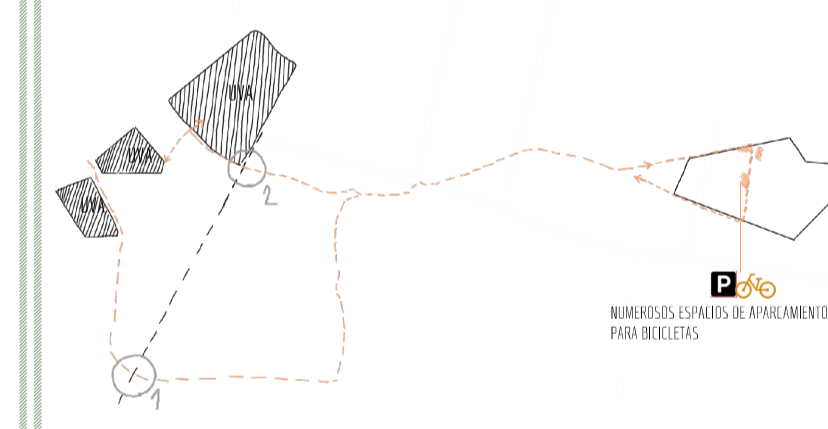
UNA NUEVA IMAGEN
 Los datos anteriores demuestran que Valladolid debe contribuir a fomentar e impulsar este deporte para el desarrollo económico y social de la ciudad. La parcela que alberga a los actuales campos presenta un deficiente trazado en materia de movilidad con vías inadecuadas y sin salida, sin coherencia y con una gran falta de planificación urbanística que ha generado infraestructuras aisladas, sin relación entre las mismas con soluciones constructivas que no dialogan entre sí ni funcionan en conjunto.
 Todo ello sumado a una localización actualmente mal conectada a la ciudad hace del lugar un espacio aislado al que la ciudad parece de la espalda. Todos estos factores dan pistas sobre las posibles actuaciones que se han de proponer para el desarrollo de un espacio deportivo que está pidiendo un crecimiento lógico y con sentido.
 En una línea de trabajo sensata, economizando los recursos y aprovechando los medios sin caer en un consumo económico y territorial innecesario.
 Se plantea por tanto un proyecto con una sistemática unificadora que sirve de enlace entre lo nuevo y lo viejo y haga funcionar todos los elementos entre sí.
 Un proyecto que deje respirar a la parcela y permita el crecimiento interno y la demanda a lo largo de la futura historia del rugby en la ciudad.

Crear un foco cultural y deportivo con una construcción sensata y de calidad arquitectónica que se abra a la ciudad adecuándose a las normativas de sostenibilidad y ahorro energético; con el planteamiento de sistemas renovables que apoyen un consumo limpio y amable con el medio ambiente.
 Ofrecer una serie de infraestructuras que dialoguen entre sí e inviten al desarrollo del deporte; con un diseño que proporcione la comodidad de los trabajadores y espectadores además de un entorno amable para que el usuario disfrute de espacios verdes de calidad.

Una propuesta que fomente el uso de los transportes públicos desarrollando un trazado que reduzca todo lo posible el gran impacto que tienen los automóviles privados en dotaciones deportivas como la que se plantea.

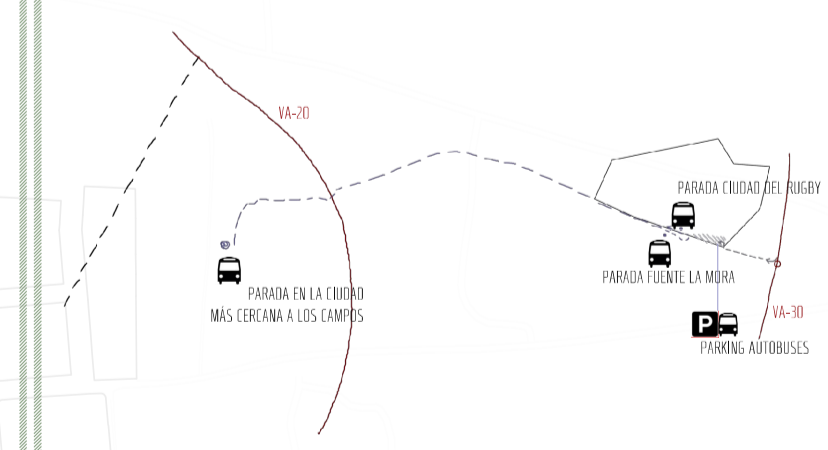


ENLACE CON LA CIUDAD



APROXIMACIÓN AL LUGAR
 EL PRINCIPAL PROBLEMA SE PRODUCE A UNOS 3 KM AL OESTE DE LA PARCELA.
PUNTO 1 (CONEXIÓN PASEO DEL CAÑAL): EL ATRAVESA LA VÍA DEL TREN CON UN PASO INFERIOR EL CUAL FUNCIONA COMO EL CRUCE ACTUAL PARA ENLAZAR EL CARRIL BICI DE LAS DOS ZONAS DE LA CIUDAD.
PUNTO 2 (CONEXIÓN PASEO BELÉN): DEBIDO A LA DIRECTA RELACIÓN DEL PROYECTO CON FUENTE LA MORA Y LA ZONA DE LA UNIVERSIDAD SE CREE MÁS OPORTUNO RESOLVER LA UNIÓN (AHORA INEXISTENTE) DEL PASEO DE BELÉN CON LA CALLE CUESTA DEL TOMILLO AL LADO ESTE DE LA VÍA. EN ESTE PUNTO SE PLANTEA UNA FUTURA PASARELA ELEVADA SOBRE LAS VÍAS QUE PERMITA CREAR EL RECORRIDO MÁS RÁPIDO Y DIRECTO DESDE LA CIUDAD HASTA LOS NUEVOS CAMPOS DEL RUGBY.
EL ESPACIO CULISTA EN LA PARCELA: EL ANILLO
 SE PLANTEA UN RECORRIDO CULISTA EN ANILLO OLIVA ENTRADA SE PRODUCE EN LA INTERSECCIÓN DE LA CARRERA RENEJO-VALLADOLID CON EL CAMINO LAJAR COMO RENOSO.
 LA ELECCIÓN DE DICHO ACCESO ES PARA REDUCIR LA PELIGROSIDAD DE UNA VÍA CULISTA EN PARALELO A UNA CARRERA O/ASÍ AMABILIZAR SU ENTRADA.
 UNA VEZ EN LA PARCELA, ENCONTRAMOS VARIOS APARTAMENTOS PARA BICICLETAS ENTRE LAS SOMBRAS DE LOS ÁRBOLES.

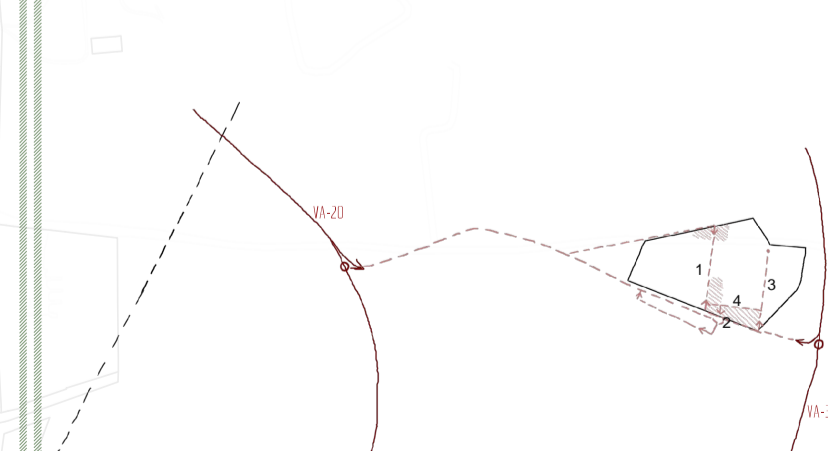
MOBILIDAD EN BICICLETA



AUTOBÚS URBANO
 APROXIMACIÓN AL LUGAR DESDE LA CIUDAD.
 MODIFICAR UNA DE LAS LÍNEAS DE AUTOBÚS MÁS CERCANAS PARA QUE EXTENDIA SU RECORRIDO HACIA LA CARRERA DE RENEJO Y OFREZCA UN ACCESO EN TRANSPORTE PÚBLICO A LOS CIUDADANOS DE VALLADOLID CON DOS NUEVOS PUNTOS DE PARADA:
 1- PARADA FUENTE LA MORA 2- PARADA NUEVA CIUDAD DEL RUGBY

AUTOBÚS PRIVADO
 LA UTILIZACIÓN DE LOS AUTOBÚS PRIVADOS PARA EL TRANSPORTE DE JUGADORES DESDE OTRAS CIUDADES Y EQUIPO TÉCNICO HACEN NECESARIA LA CREACIÓN DE UN PARKING DE AUTOBÚSES CON GRAN CAPACIDAD Y BUENOS ACCESOS QUE AYUDEN A MANIOBRAR ESTOS GRANDES VEHÍCULOS.
 LA APROXIMACIÓN LÓGICA DE ÉSTOS AUTOBÚSES ES LA VÍA VA-20 YA QUE SON A RENDOS A LA CIUDAD, PRODUCIÉNDOSE LA SALIDA AL LLEGAR A LA CARRERA RENEJO.
 EL ACCESO A LA PARCELA SE PRODUCE POR EL PUNTO MÁS CERCANO A LA VA-20 DONDE ADICIONAL SE ENCUENTRA EL PARKING RESERVADO PARA AUTOBÚSES.

MOBILIDAD EN AUTOBÚS URBANO / PRIVADO



APROXIMACIÓN AL LUGAR
 LAS VÍAS MÁS RÁPIDAS PARA LLEGAR A LA PARCELA TANTO SI VIENES DE FUERA DE LA CIUDAD COMO DE LA MISMA SON LAS RONDAS INTERIOR Y EXTERIOR TOMANDO LAS SALIDAS HACIA CARRERA RENEJO QUE LE CORRESPONDEN A CADA UNA.

CREACIÓN GLORIETA
 DOS GRANDES PROBLEMAS:
 1- ENTRADA DÉBIL Y MUY PELIGROSA A LA PARCELA YA QUE LA ENTRADA NO ESTÁ PLANTEADA Y SE ATRAVESA EL CARRIL CONTRARIO PARA ACCEDER AL REINTO.
 2- EMBOTELLAMIENTOS EN EL PRIMER SEMÁFORO Y ATASCOS A LA SALIDA TRAS LA FINALIZACIÓN DE LOS GRANDES PARTIDOS.

GLORIETA:
 SE PLANTEA UNA GLORIETA EN EL PUNTO DONDE SE SITUÁ LA ENTRADA A FUENTE LA MORA PARA DAR ACCESO A LA MISMA Y PARA HACER EL CAMBIO DE SENTIDO CON SEGURIDAD PARA PODER ACCEDER A LOS CAMPOS DE RUGBY.

VÍAS INTERIORES PARA VEHÍCULOS:
 1-VÍA ANILLO (BICI, CARRILES DE DOS SENTIDOS)-CARRIL BICI
 2-VÍA PRINCIPALMENTE DE SALIDA (ENTRADA SECUNDARIA)
 3-VÍA DE SERVIDIO Y ENTRADA AUTOBÚSES
 4-VÍA TRANSVERSAL

MOBILIDAD EN TRANSPORTE PRIVADO



ESCALA CIUDAD 1/2000
 ESCALA MUNICIPAL 1/100000

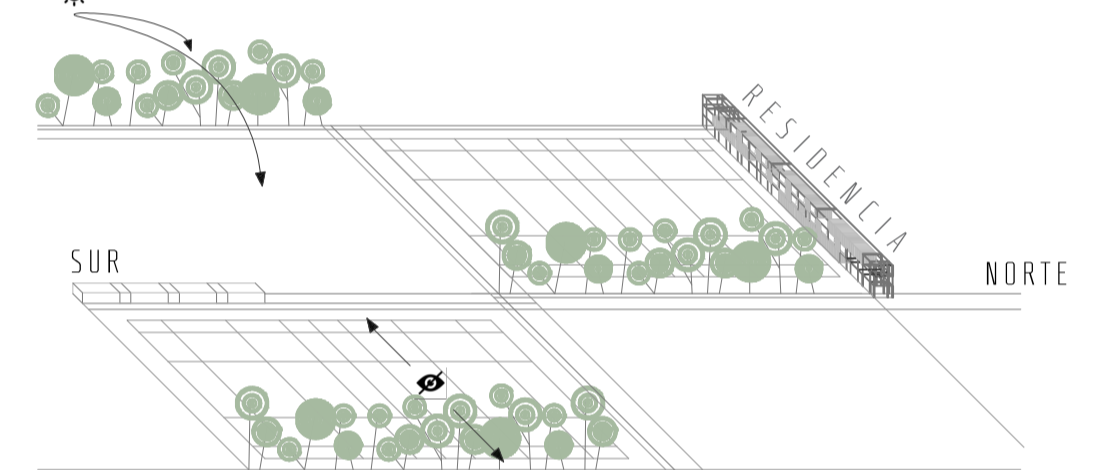
TARTÁN - TEJIDO VEGETAL

FLORES Y ARBUSTOS

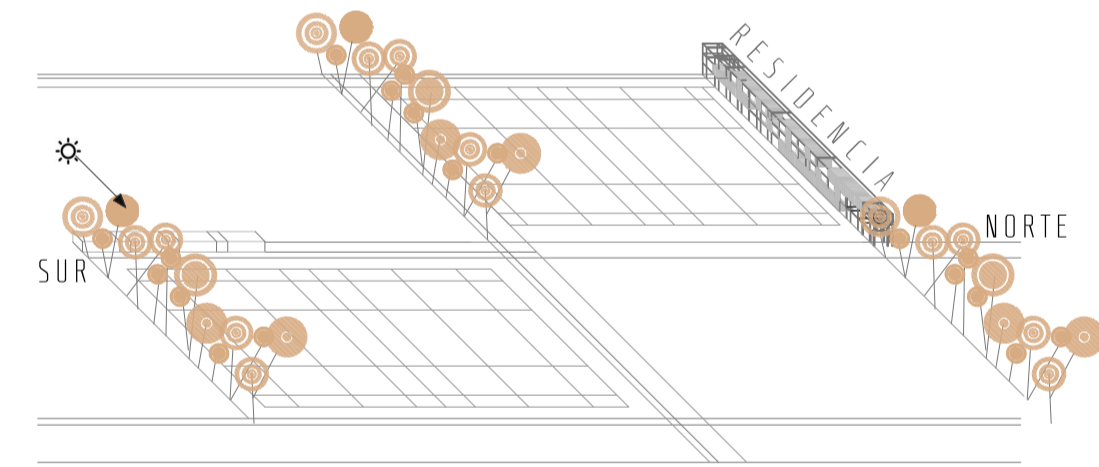


ARBOLES

HOJA PERENNE (E-O)
 RÁPIDO CRECIMIENTO
 LOS ARBOLES DE HOJA PERENNE SE DISPONEN ESTE-OESTE PARA CREAR UNA BARRERA VISUAL QUE IMPIDE LA FÁCIL VISIBILIDAD DE UNOS CAMPOS A OTROS PARA MARCAR LAS FRANJAS DIVISORIAS ENTRE LOS MISMOS.



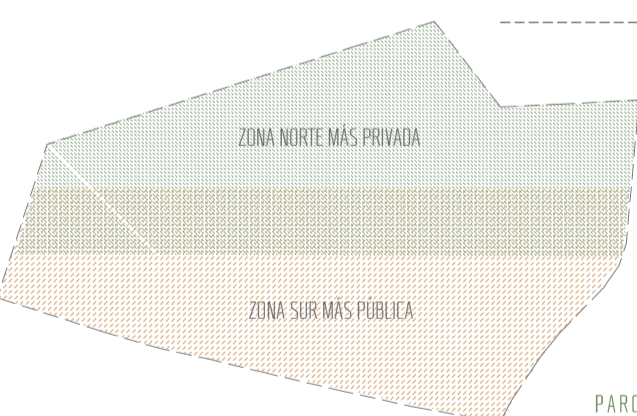
HOJA CAEUCA (N-S)
 RÁPIDO CRECIMIENTO
 LOS ARBOLES DE HOJA CAEUCA SE DISPONEN NORTE-SUR PARA OBTENER LOS BENEFICIOS DEL SOL EN TODAS LAS ESTACIONES PROTEGIENDO DEL SOL EN VERANO A LOS JUGADORES Y RECIBIENDO SU CALOR EN INVIERNO CUANDO LAS TEMPERATURAS EN ESTA ZONA SON BAJAS



DIFERENCIACIÓN DE ÁREAS TRABAJADORES-JUGADORES-USUARIOS

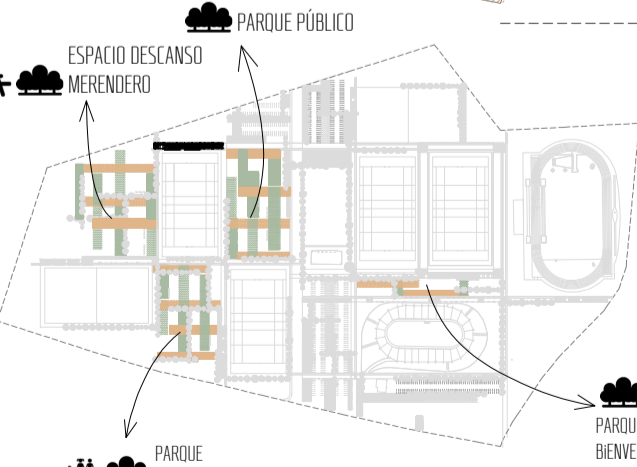
LA DINAMICA DE LA PAREDA.

- 1- DE UN USO PÚBLICO AL SUR CON LAS ENTRADAS PRINCIPALES. LOS PARKINGS PÚBLICOS, LA ENTRADA AL ESTADIO, EL PARQUE DE BIENVENIDA AL MOSA.
- 2- DE UN USO MÁS PRIVADO AL NORTE CON LAS ENTRADAS SECUNDARIAS PARA LOS JUGADORES Y RESIDENTES. Y SUS PARKINGS CORRESPONDIENTES. PARA LA SITUACIÓN DE LA RESIDENCIA Y LA ENTRADA A LOS VESTIARIOS DEL ESTADIO.



PARQUES / ESPACIOS VERDES DIFERENTES ZONAS DE OCIO

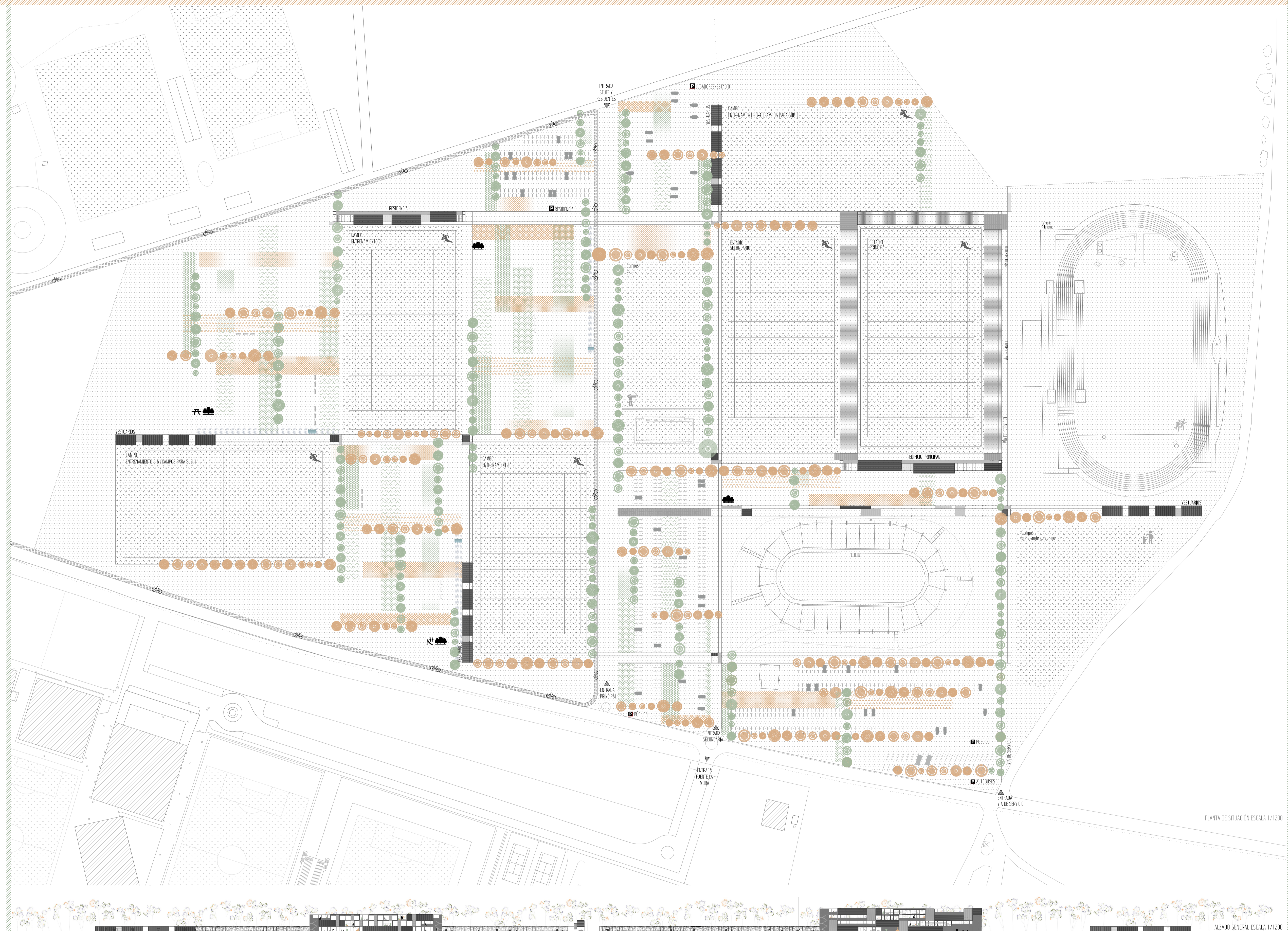
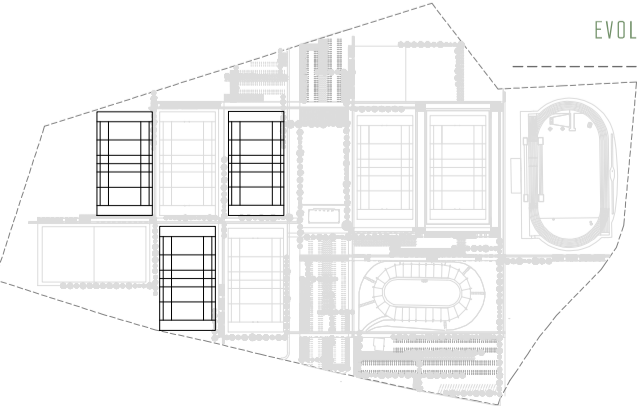
- 1- PARQUE INFANTIL: MICROMUNDO DE JUEGOS INFANTILES Y ESPACIOS PARA JUGAR. SE ENCUENTRA AL LADO DE UNO DE LOS CAMPOS DE ENTRENAMIENTO INFANTIL PARA QUE LOS NIÑOS PUEDAN METER EN CONTACTO CON JUEGOS.
- 2- ESPACIO MÁS PRIVADO: MESA DE ENCONTRO VINCULADO A LA RESIDENCIA ES UN LUGAR DE PARA DESCONECTAR, COMER AL AIRE LIBRE U OTRAS ACTIVIDADES PARA LOS TRABAJADORES Y JUGADORES.
- 3- PARQUE PÚBLICO: LUGAR DE ENCONTRO ENTRE AFICION, JUGADORES, Y TODO TIPO DE USUARIOS
- 4- PARQUE DE BIENVENIDA: ESPACIO PREVIO AL PARTIDO QUE SIRVE DE BIENVENIDA, ESPERA Y SALIDA. DIFERENTES PASELONES Y CON MÁQUINAS EXPENDEDORAS, BANCOS E INFORMACIÓN COMPLETAN LA ACTIVIDAD PREVIA A LOS EVENTOS.



EVOLUCIÓN Y CRECIMIENTO DEMANDA DE CAMPOS

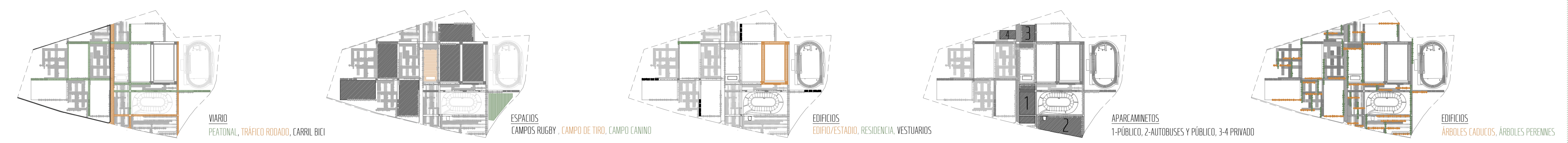
LA ELECCIÓN DE UNA VEGETACIÓN SUPERFICIAL DE FLORES Y ARBUSTOS ESTÁ PENSADA POR DOS RAZONES:

- 1- APROXIMAR EL COLOREDOR DE LAS FLORES Y LA MEZCLA VISUAL DE TRAMAS VEGETALES
- 2- PENSANDO EN UNA FUTURA DEMANDA DE MÁS CAMPOS DE RUGBY DEBIDO AL CRECIMIENTO DEL DEPORTE EN LA CIUDAD. GRACIAS A ELEGIR DICHA VEGETACIÓN PODRÍAMOS SUSTITUIRLA POR ESPED. SIN LA NECESIDAD DE TIRAR O TRANSPLANTAR ARBOLES CON EL COSTE E IMPACTO QUE ELLO SIGNIFICA.



PLANTA DE SITUACIÓN ESCALA 1/1200

ALZADO GENERAL ESCALA 1/1200



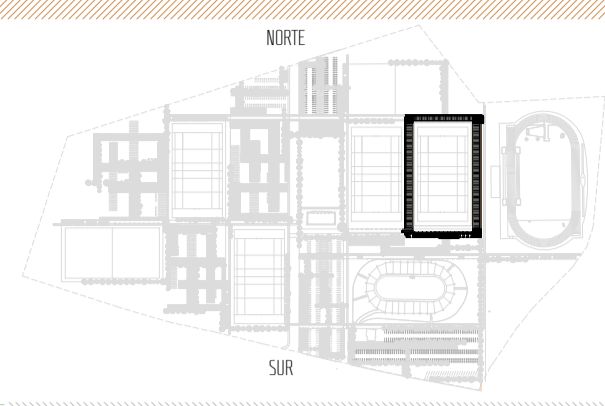
VIARIO PEATONAL, TRAFICO RODADO, CARRIL BICI

ESPACIOS CAMPOS RUGBY, CAMPO DE TIRO, CAMPO CANINO

EDIFICIOS EDIFICIO/ESTADIO, RESIDENCIA, VESTIARIOS

APARCAMIENTOS 1-PÚBLICO, 2-AUTOBUSES Y PÚBLICO, 3-4 PRIVADO

EDIFICIOS ARBOLES CADUCOS, ARBOLES PERENNES



ESTADIO PRINCIPAL

| FUNCIONAMIENTO INDEPENDIENTE | | FUNCIONAMIENTO PÚBLICO | |
|---|----------------------|-----------------------------|-------------------|
| 1. Vestuario principal (30ps) | 48 m ² | 6. Baños públicos | 18 m ² |
| 2. Vestuario secundario (20-25ps) | 41 m ² | 7. Zona de almacenamiento | 12 m ² |
| 3. Vestuario árbitros (2-3ps) | 19,20 m ² | 8. Puestos de comida-bebida | 18 m ² |
| 4. Pequeña enfermería con acceso ambulancia | 44 m ² | | |
| 5. Almacén con entrada carga/descarga | 44 m ² | | |

ACCESOS

| | |
|-----------------------------------|-------------------|
| 9. Entrada espectadores | |
| 10. Acceso a gradas espectadores | |
| 11. Acceso al campo jugadores | |
| 12. Acceso jugadores/trabajadores | |
| 13. Taquillas (venta entradas) | 20 m ² |
| 14. Salidas de emergencia | |

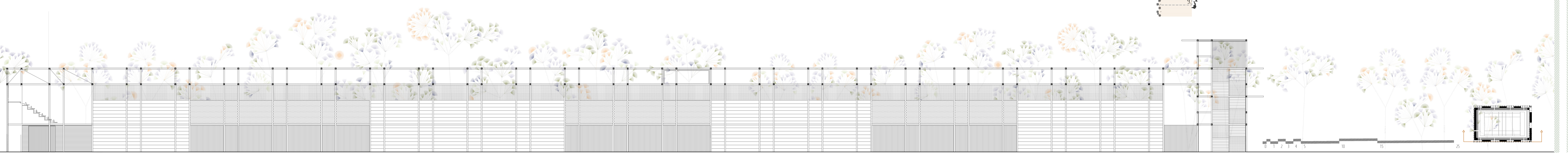
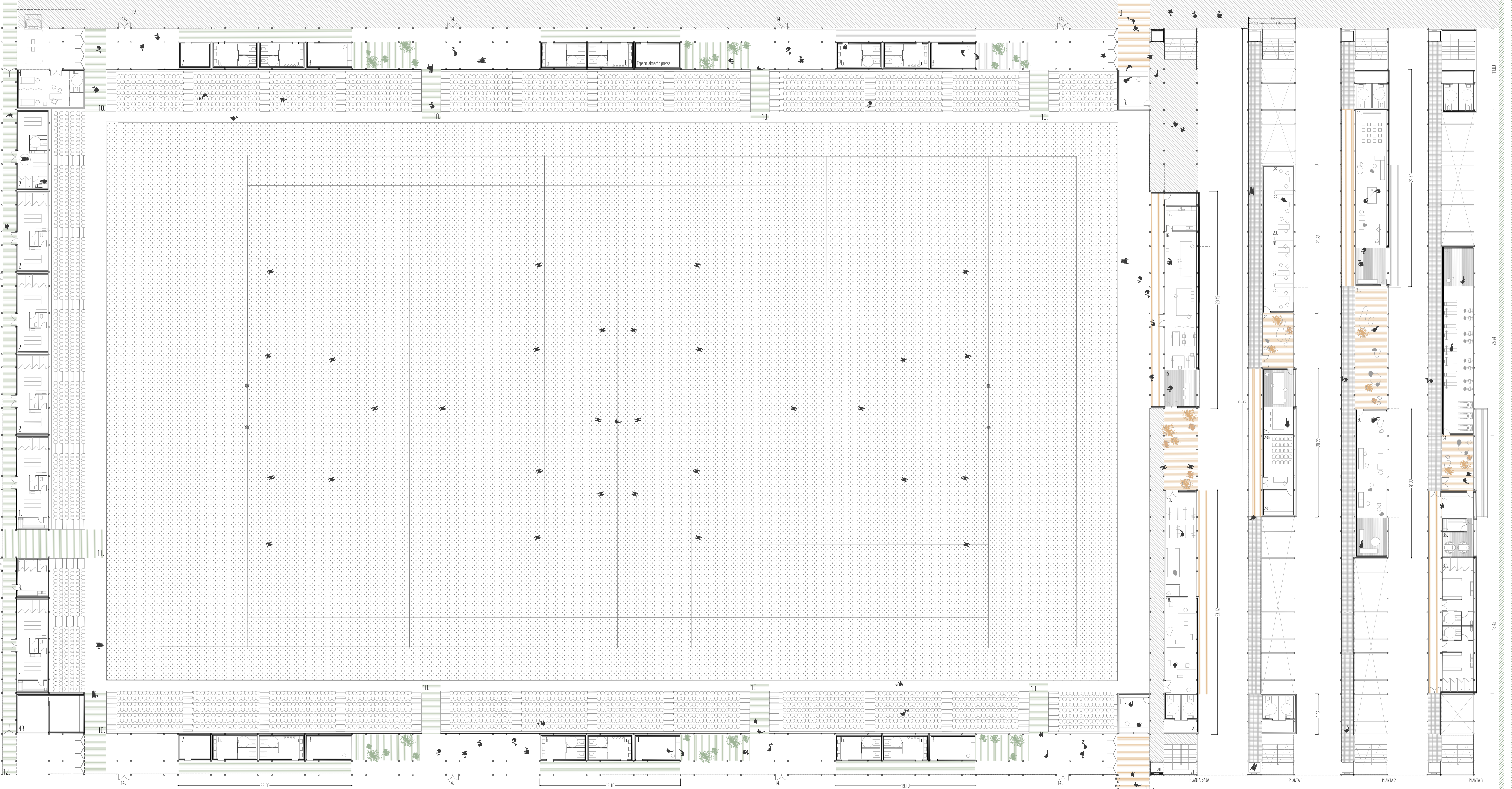
EDIFICIO PRINCIPAL

| PLANTA BAJA - ÁREA SOCIAL | |
|--|--------------------|
| 15. Bar cafetería con vistas y salida al campo | 100 m ² |
| 16. Comedor para jugadores (tercer tiempo) | |
| 17. Cocina | 14 m ² |
| 18. Sala de trofeos/museo | 59 m ² |
| 19. Tienda material deportivo | 63 m ² |
| 20. Ascensor | 2,2 m ² |
| 21. Escaleras | 18 m ² |
| 22. Aseos | 22 m ² |

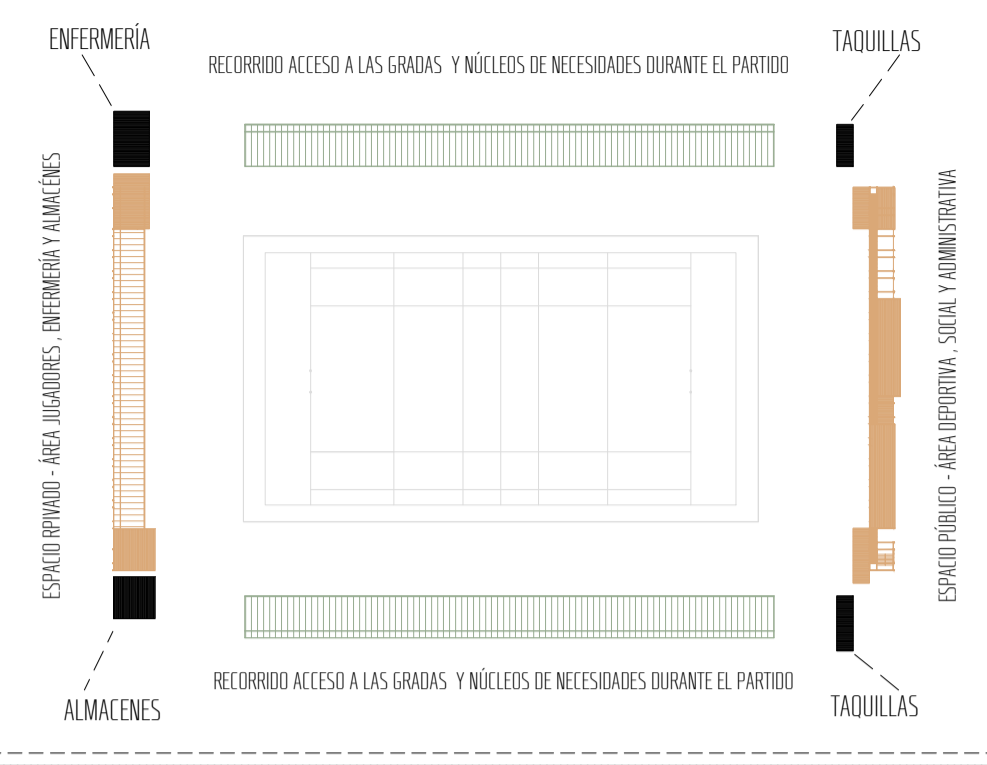
| PLANTA PRIMERA - ÁREA ADMINISTRATIVA | |
|---|--|
| 23. Archivos / Sala rueda de prensa | 13,50 m ² / 30 m ² |
| 24. Sala de reuniones, asambleas, presentaciones... | 35,5 m ² |
| 25. Recibidor y zona de descanso común | 32,5 m ² |
| 26. Despacho dirección técnica | |
| 27. Despacho de secretaría general | |
| 28. Despacho de gerencia | |
| 29. Despacho director deportivo, financiero y de recursos | |
| Aseos | 22 m ² |

| PLANTA SEGUNDA - CLUB SOCIAL | |
|---|--------------------------|
| 30. 2 Salas de descanso y ocio equipos | 80 + 99,5 m ² |
| 31. Terraza y zona de descanso exterior | 80 m ² |
| Aseos | 22 m ² |

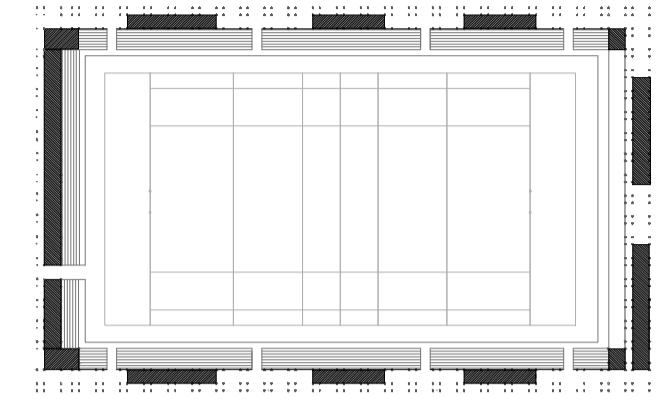
| PLANTA TERCERA - GIMNASIO | |
|--|---------------------|
| 33. Espacio musculación y aeróbic | 102 m ² |
| 34. Recibidor y zona de descanso común | 32,5 m ² |
| 35. Taquillas | 14,5 m ² |
| 36. Recuperación, jacuzzi y sauna | 22 m ² |
| 37. Vestuarios con aseos | 74,5 m ² |



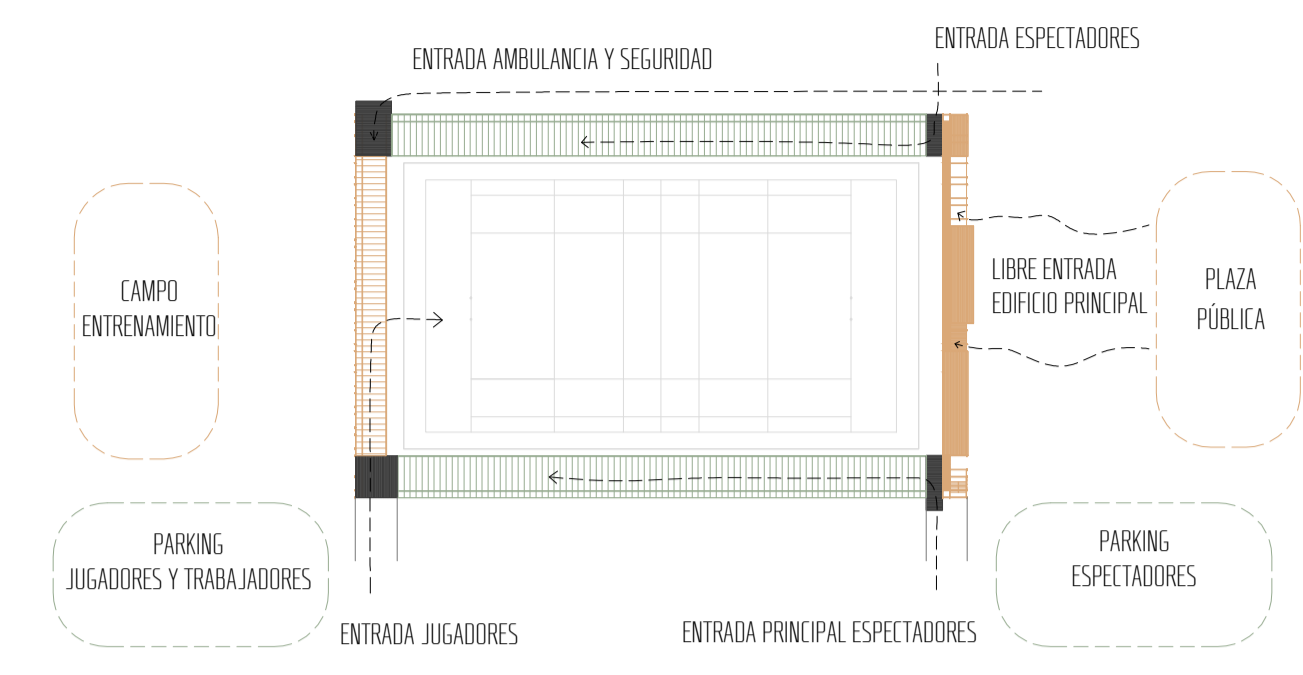
DISTRIBUCIÓN E INTERSECCIONES



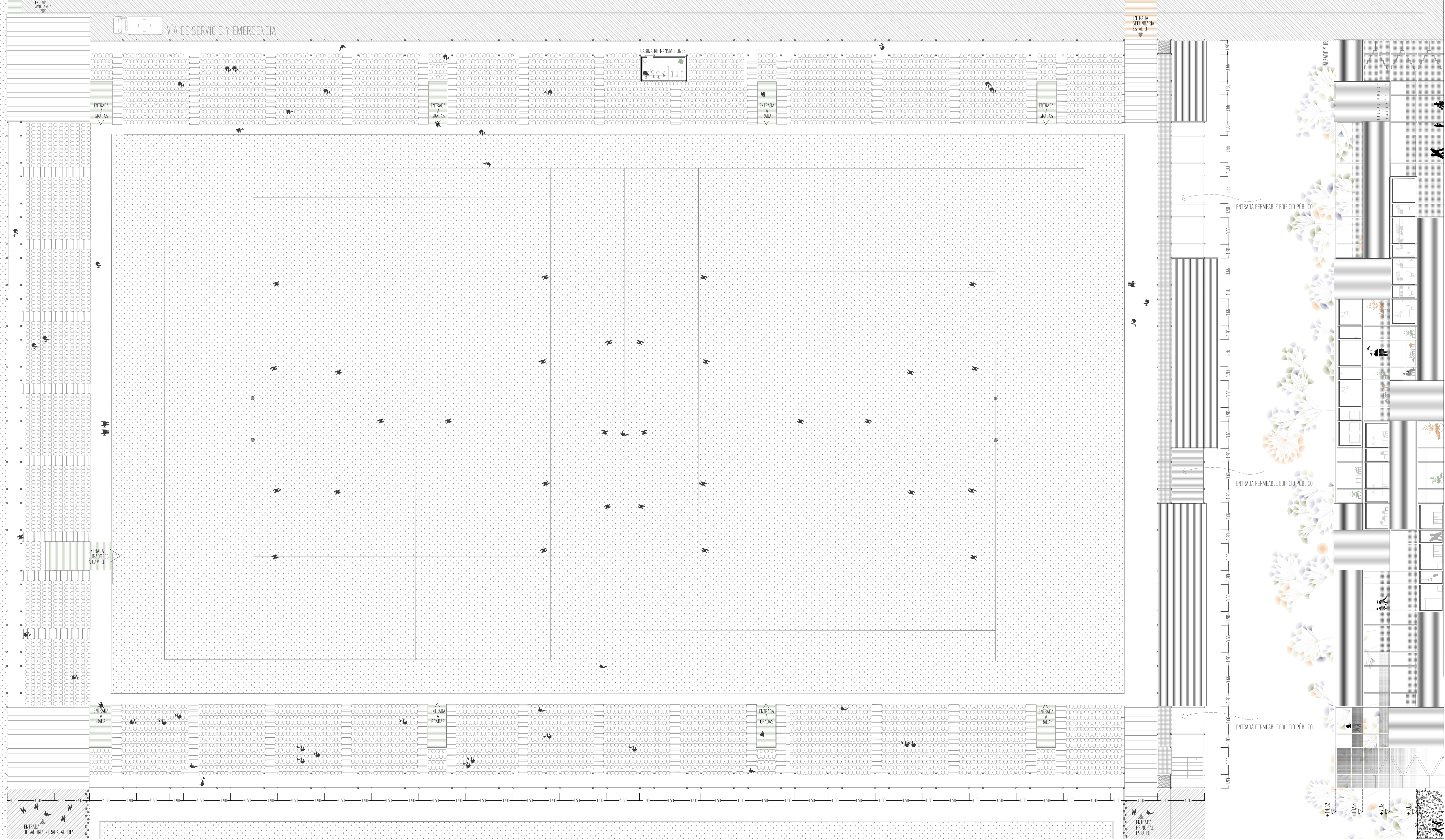
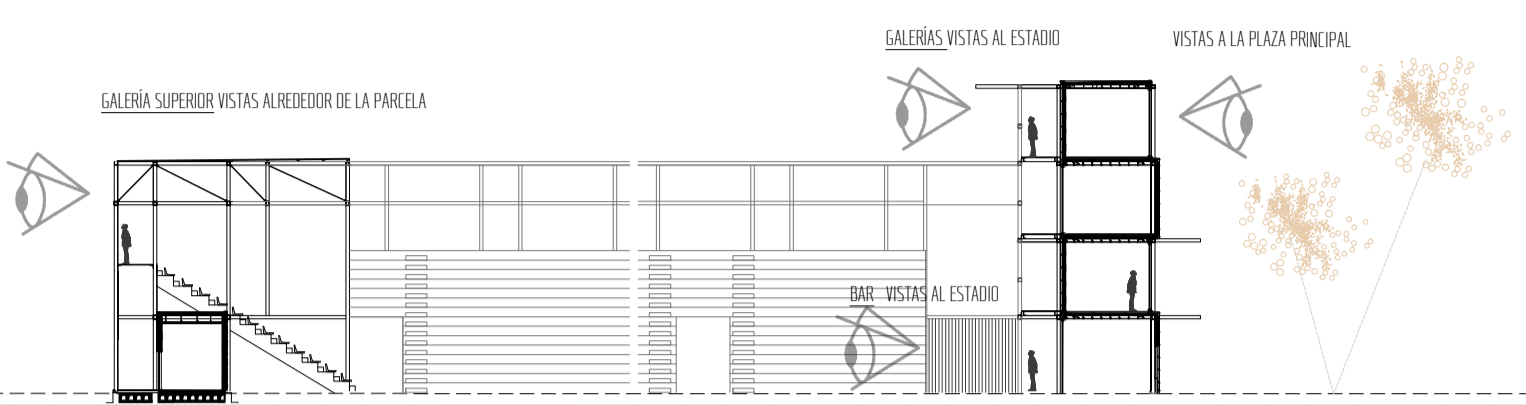
MÓDULOS

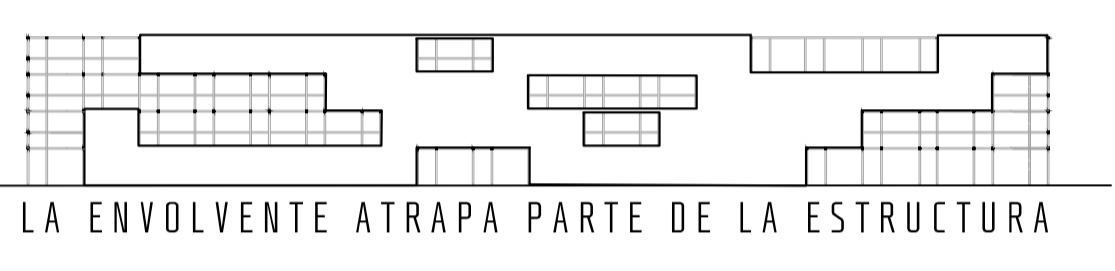
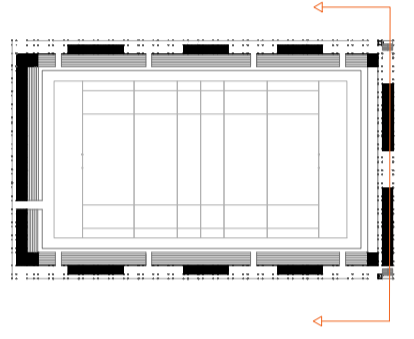
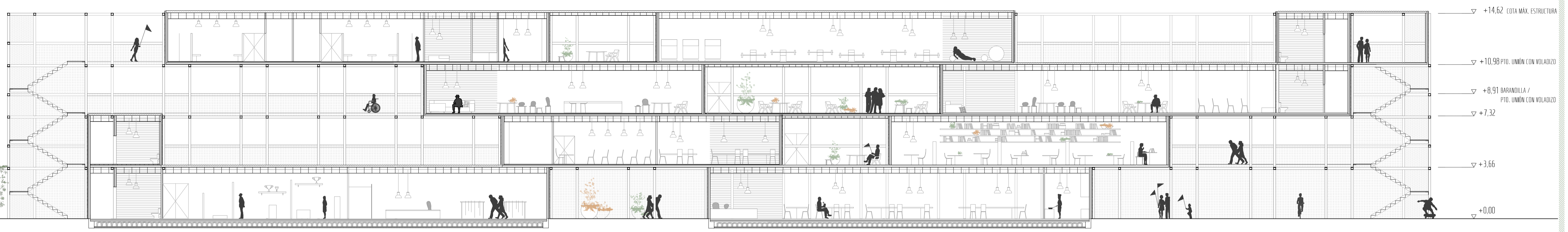


CIRCULACIONES

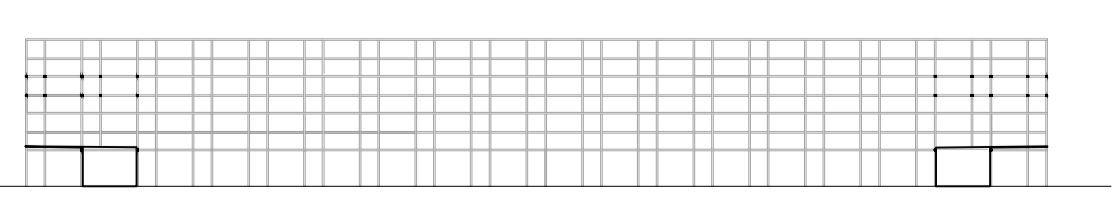
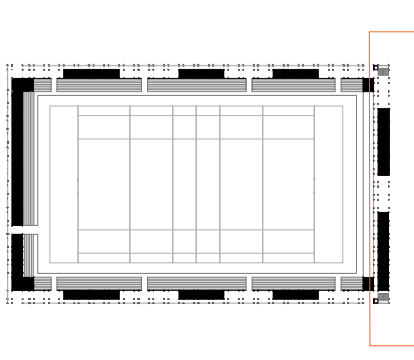
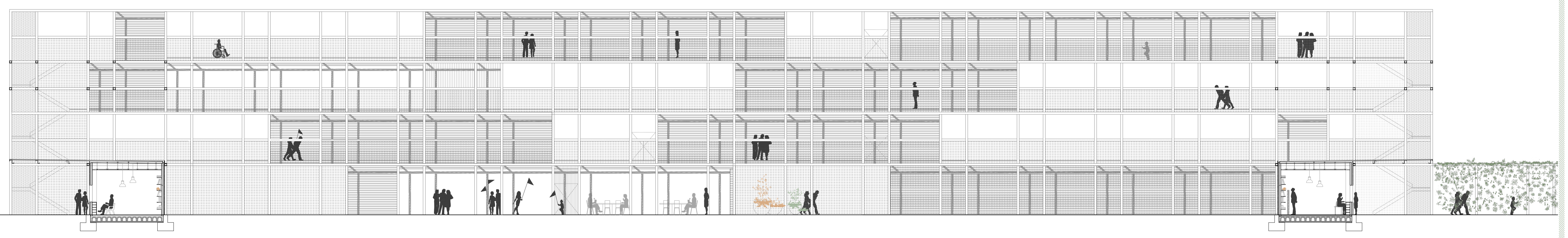
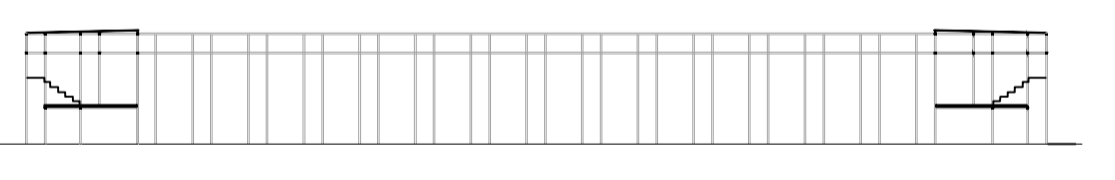
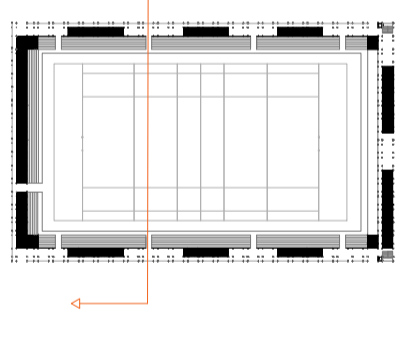
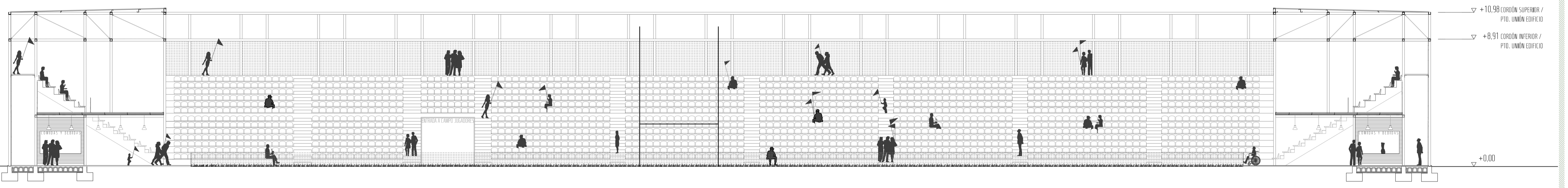


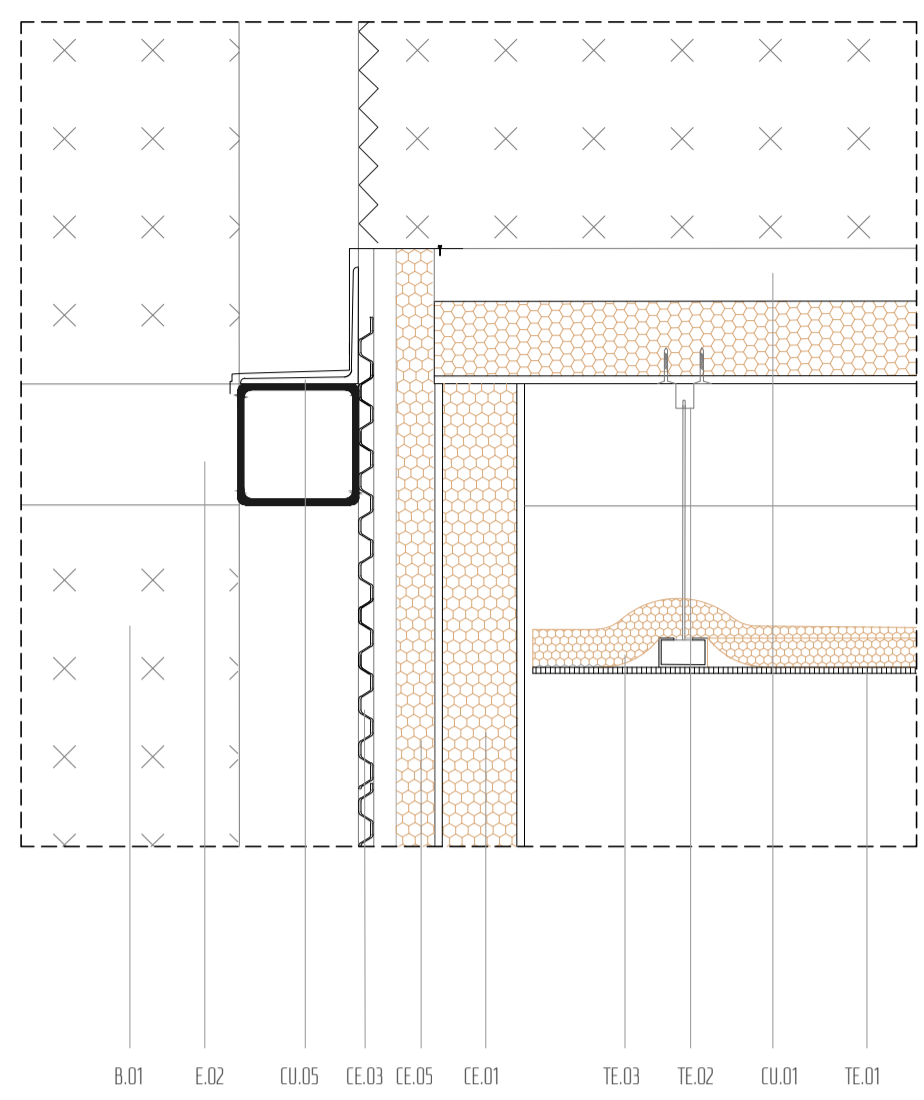
PERSPECTIVA



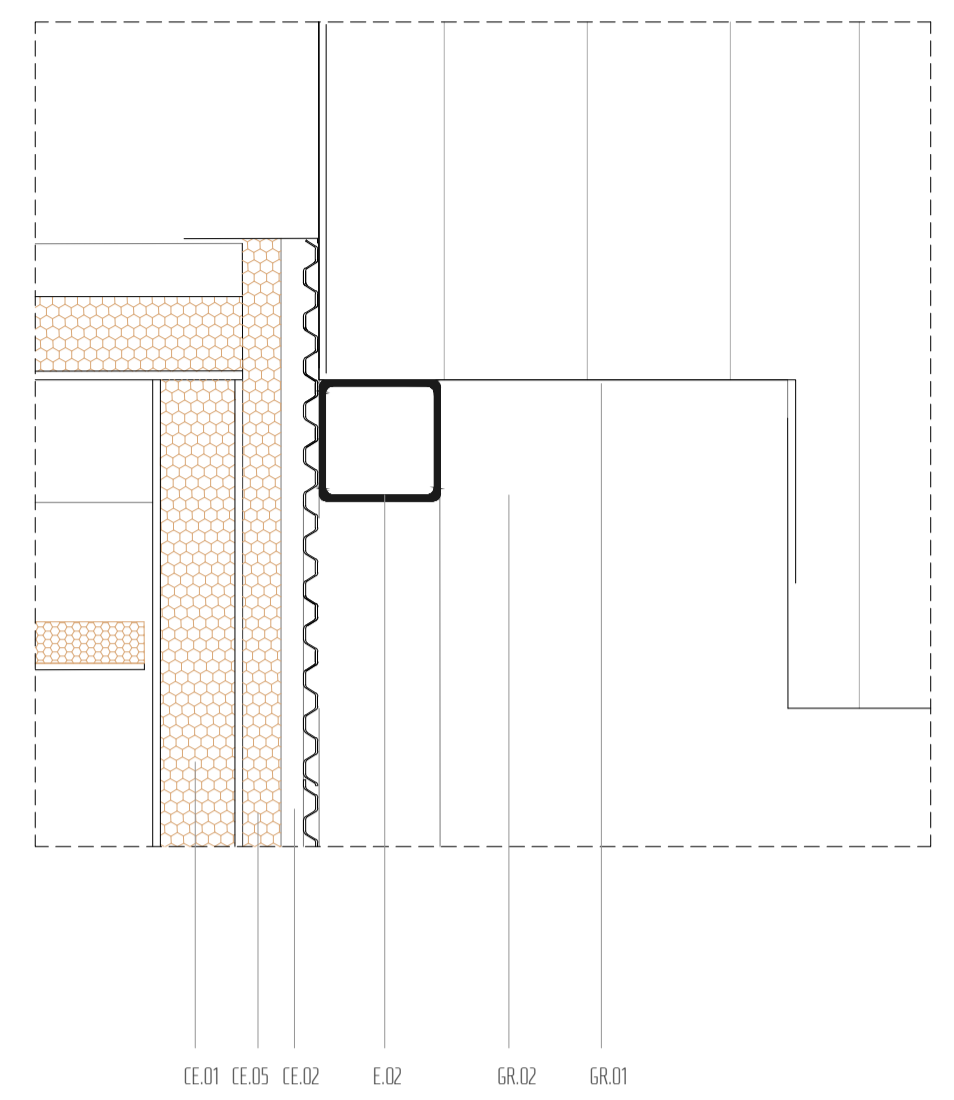


LA ENVOLVENTE ATRAPA PARTE DE LA ESTRUCTURA

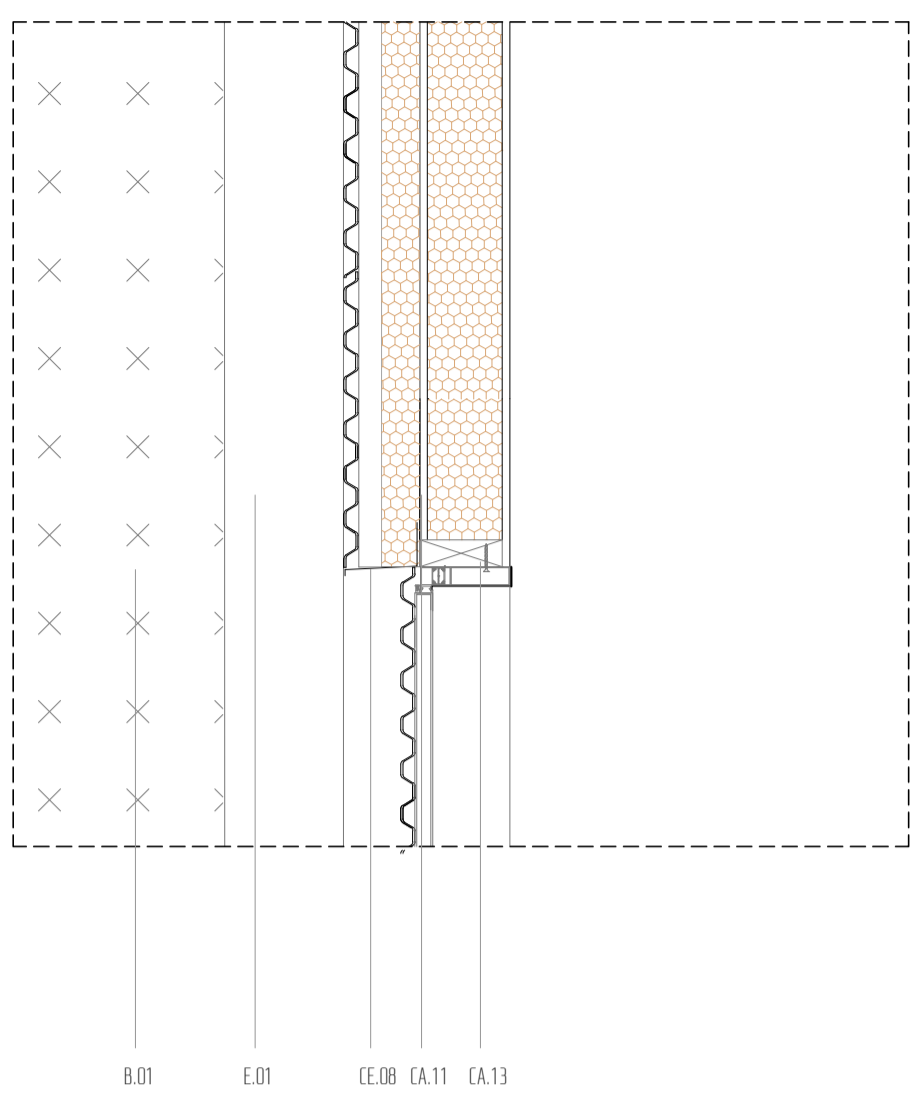




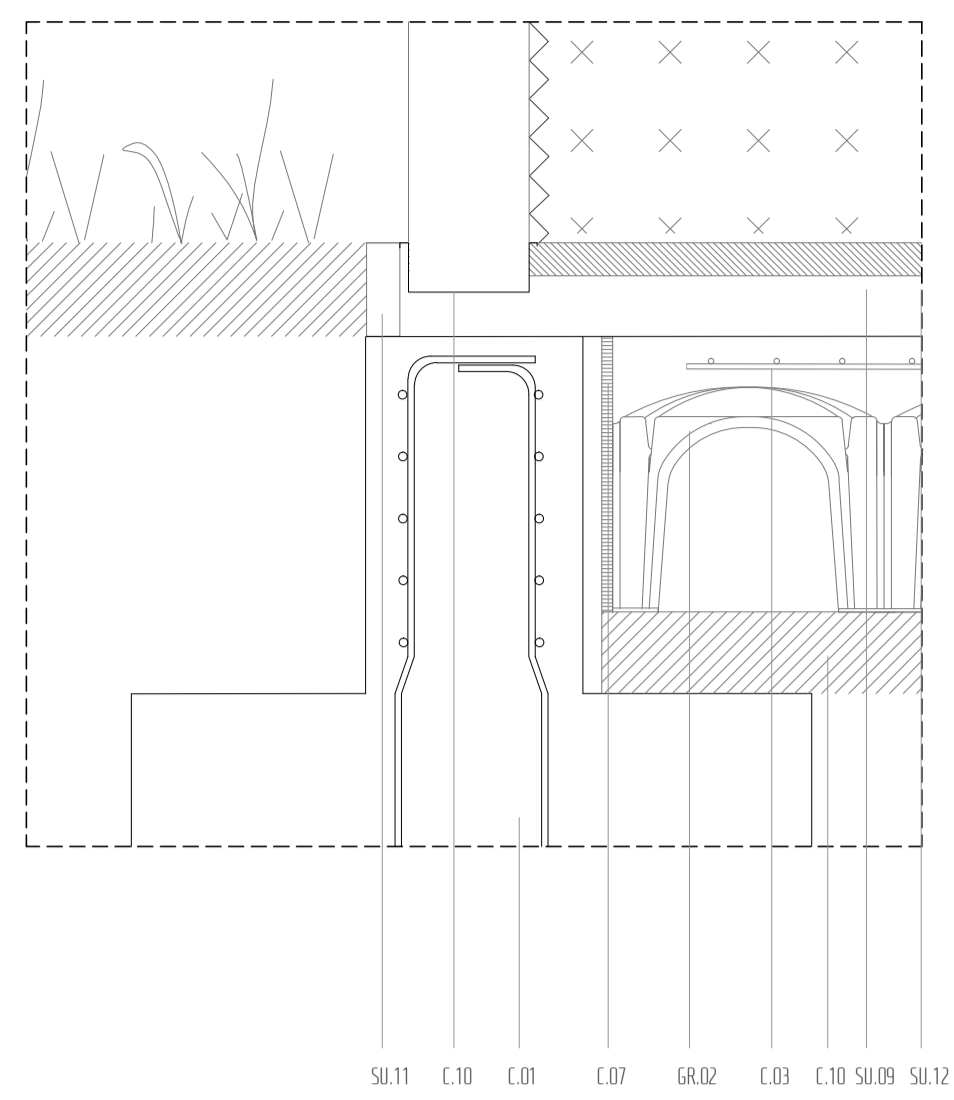
DETALLE 01



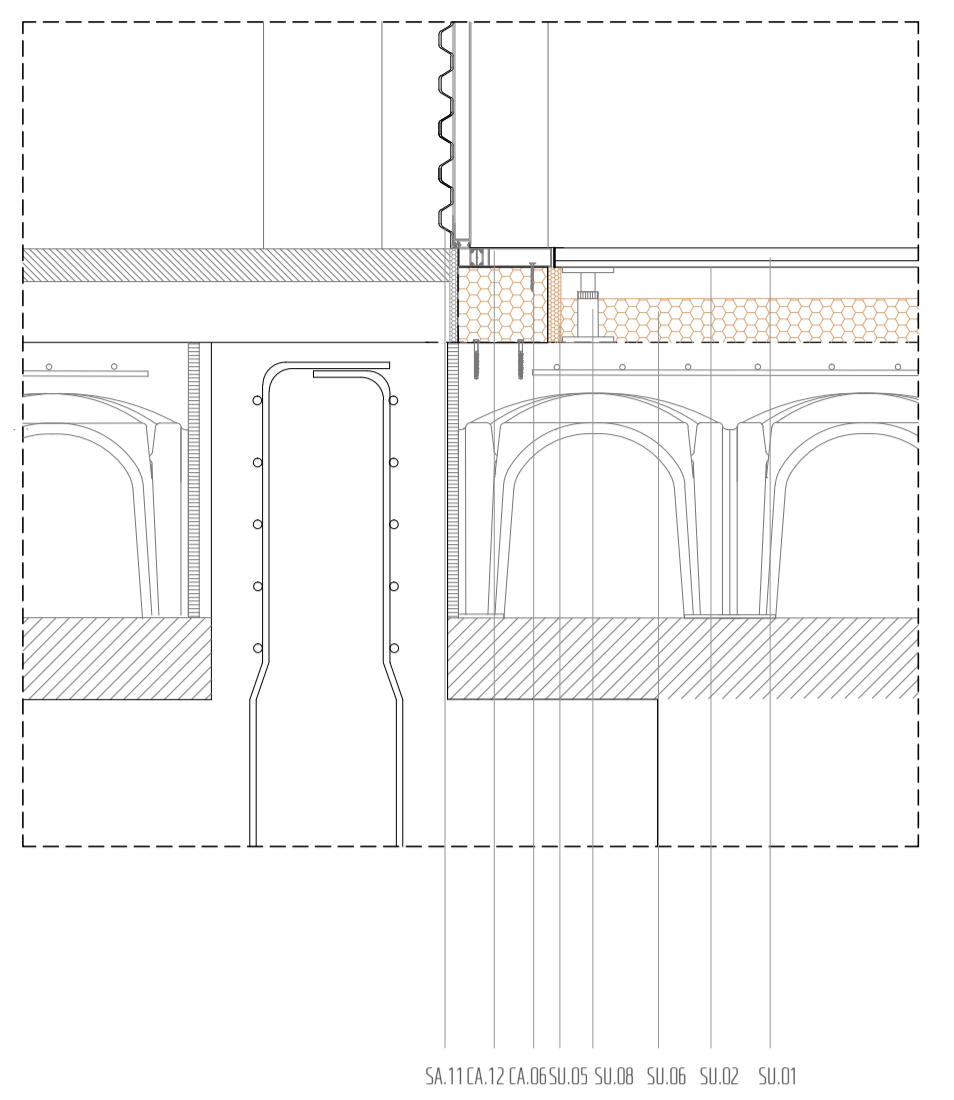
DETALLE 02



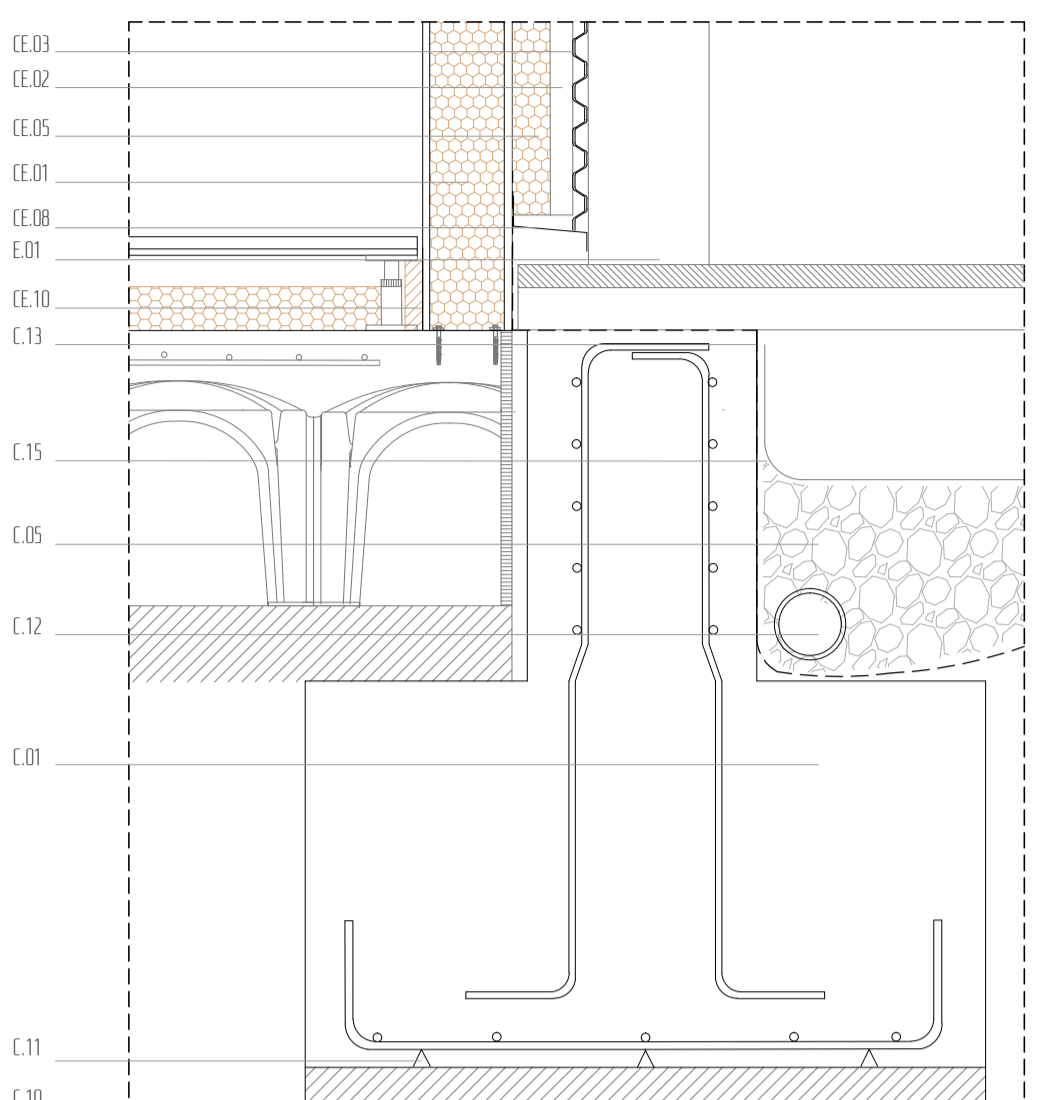
DETALLE 03



DETALLE 04



DETALLE 05



DETALLE 06



C-IMENTACIÓN

- C.01 ZAPATA CORRIDA DE HORMIGÓN ARMADO
- C.02 ENGRAPADO PERIFÉRICO DE POLIPROPILENO PREFABRICADO TIPO CANTO
- C.03 CAPA DE COMPRESIÓN CON ARMADURA DE REPARTO
- C.04 CAPA DE COMPRESIÓN COMPROMISO
- C.05 ENCHACHADO DE GRAVA e=15cm
- C.06 HORMIGÓN HA-25 N/mm²
- C.07 PLANCHA POREXPAN PARA DILATACIÓN
- C.08 JUNTA ELÁSTICA PLÁSTICA
- C.09 MALLAZO B-500T ME 15x15x0,8
- C.10 HERMOZÓN DE EMPEZA I.M. 20 N/mm²
- C.11 SEPARADORES S.O. ARMADO
- C.12 TUBO DE DRENAJE DE PERMETAL
- C.13 LAMINA IMPERMEABLE DE POLIETILENO
- C.14 LAMINA GEOTEXTIL
- C.15 LAMINA SEPARADORA DE POLIETILENO

E-ESTRUCTURA METÁLICA

ELEMENTOS REJILLA TRIDIMENSIONAL:

- E.01 PLACAR METÁLICO ACERO ESTRUCTURAL TUBULAR CUADRADO ACABADO EN FRÍO 16x16
- E.02 VIGA METÁLICA ACERO ESTRUCTURAL TUBULAR CUADRADO ACABADO EN FRÍO 16x16
- E.03 UNIÓN EN L (16x16x6) DE REMATE EN ARISTAS DE LA ESTRUCTURA VISTA
- E.04 PERFIL EN L (16x16x6) DE REMATE EN ARISTAS DE LA ESTRUCTURA VISTA
- E.05 CORDÓN REDONDO / TIRANTE ESTRUCTURAL ACERO INOXIDABLE A51316 DIÁMETRO 12mm
- E.06 TENSOR CON HORDUILLA ARTICULADA ROSCA 6 M20

F-FORJADO

- F.01 PANEL SANDWICH ACABADO METÁLICO DE ACERO GALVANIZADO e=12cm
- F.02 PANEL SANDWICH ACABADO DE CHAPA GREADA DE ACERO GALVANIZADO e=12cm
- F.03 PERFILES METÁLICOS E APOYADOS EN ESTRUCTURA PARA FORMACIÓN DE PENDIENTE
- F.04 CANAL AUTOMANTE DE DOBLE PARED CON AISLAMIENTO DE ALTA DENSIDAD
- F.05 PERFIL EN L
- F.06 CHAPA METÁLICA DE REMATE
- F.07 CERRAMIENTOS
- F.08 CERRAMIENTO PIEL ENVOLVENTE FACIADA DE CHAPA GREADA DE ACERO GALVANIZADO
- F.09 PANEL SANDWICH CON ACABADO METÁLICO Y AISLAMIENTO TÉRMICO A BASE DE POLIESTIRENO EXTRUIDO e=10cm
- F.10 PERFIL Z PARA SUELO CHAPA GREADA 1,20x50x0,20
- F.11 CHAPA GREADA DE ACERO GALVANIZADO HA-60/220 e=1,7 mm
- F.12 PERFILES DE CONEXIÓN DE LA CHAPA
- F.13 AISLAMIENTO POLIESTIRENO EXTRUIDO e=5 cm
- F.14 LAMINA IMPERMEABLE
- F.15 BARRERA DE VAPOR
- F.16 PERFIL REMATE CHAPA GREADA
- F.17 CÁMARA DE AIRE e=6cm
- F.18 PERFIL EN U PARA ARDIDO DE PANEL SANDWICH SÚ-SUELOS
- F.19 SUELO DE SUELO LAMINA DE PVC AUTOADHESIVO
- F.20 SUELO DE SUELO TABLERO MADERA FENOLICA
- F.21 SUELO DE SUELO RIDEAPE DE ALUMINIO
- F.22 POLIESTIRENO EXPANDIDO e=6cm
- F.23 JUNTA ELÁSTICA DE POREXPAN
- F.24 LANA MINERAL e=4cm
- F.25 JUNTA ELÁSTICA DE POREXPAN
- F.26 PLOT REGULABLE AUTOMANTE
- F.27 LOSETAS DE HORMIGÓN PREFABRICADO
- F.28 CANALETA PARA RECOLECCIÓN DE AGUA PLUVIAL
- F.29 BORDILLO PREFABRICADO HORMIGÓN
- F.30 ACABADO HORMIGÓN PAVIMENTO CONTINUO

TE-TECHOS

- T.E.01 PLACA ACERO GALVANIZADO PERFORADA MONITEE PERFORACIÓN UNIFORME 2,5mm DIÁMETRO
- T.E.02 SISTEMA DE SUSPENSIÓN MONITEE ACERO GALVANIZADO EN FORMA DE T INVERTIDA
- T.E.03 AISLAMIENTO POLIESTIRENO EXTRUIDO e=7 cm

CA-CARPINTERÍAS

- CA.01 CARPINTERÍA DE ALUMINIO FLEX Y ABATIBLE CON DOBLE ACRISTALAMIENTO Y CÁMARA B-10-B
- CA.02 DOBLE HOJA DE VIENTO
- CA.03 PERIMETRO DE SUELO CARPINTERÍA
- CA.04 CARPINTERÍA ALUMINIO DE LUJA
- CA.05 CHAPA VENTOSAGUA ALUMINIO
- CA.06 POLIETIRENO EXTRUIDO
- CA.07 PERFIL TUBULAR ANCLADO A FORJADO RECTANGULAR (8cmx11cm) INTERIOR AISLANTE LANA MINERAL
- CA.08 PUERTA METÁLICA CON ACABADO DE CHAPA GREADA
- CA.09 REMATE INFERIOR METÁLICO PARA PUERTA
- CA.10 PERIMETRO PUERTA

A-TABQUERÍA Y ACABADOS

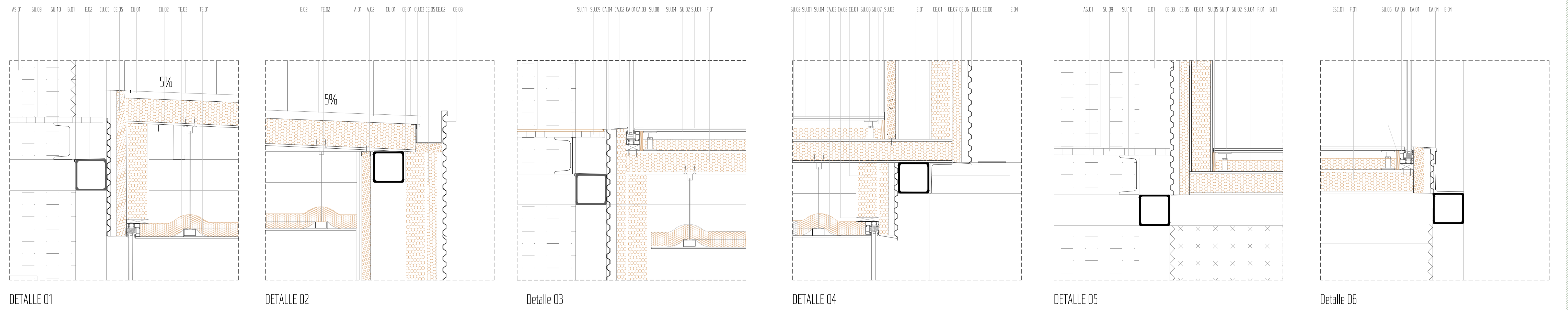
- A.01 PANEL DE YESO TIPO PLACUR
- A.02 MONTANTE METÁLICO ANCLA E DE PLACAS DE PLACUR
- A.03 AISLAMIENTO ACÚSTICO DE FIBRA DE VIDRIO ENTRE PANELES DE YESO
- A.04 RIDEAPE PERFIL DE ALUMINIO
- A.05 CHAPA GREADA HORIZONTAL REVESTIMIENTO INTERIOR

B-TRANSPARENCIAS

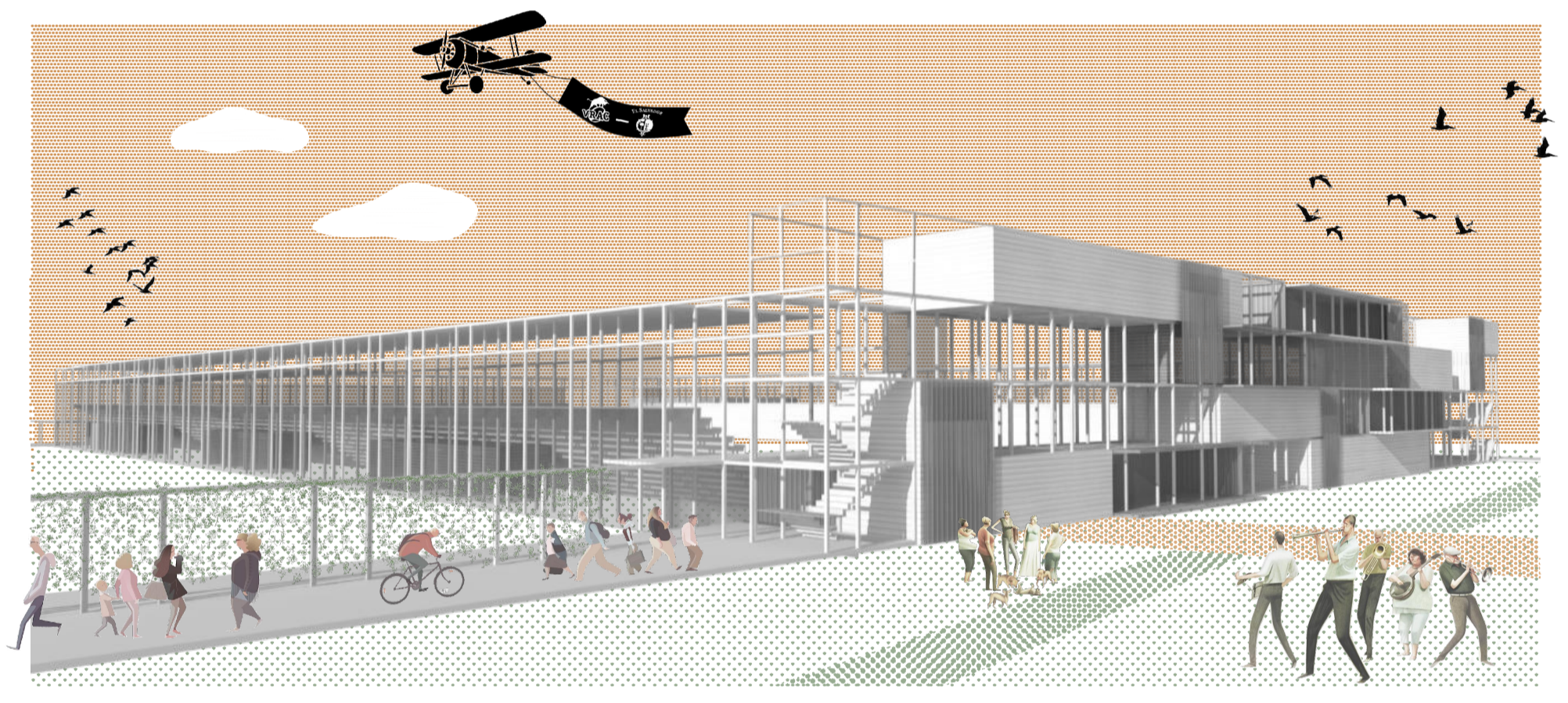
- B.01 MALLA METÁLICA FINA REALIZADA EN CABLES ACERO INOXIDABLE

G-R-FORMACIÓN GRADOS

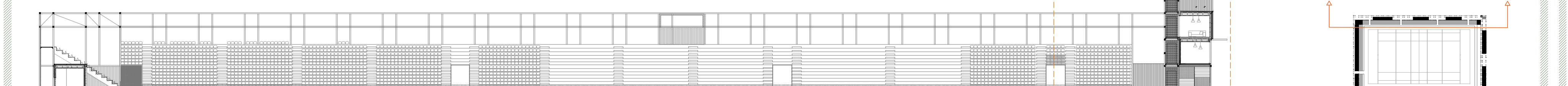
- G.R.01 CHAPA PLEGADA ANTESIZANTE GALVANIZADA
- G.R.02 COSTILLA METÁLICA ANCLADA A ESTRUCTURA PRINCIPAL, SOPORTE DE LA CHAPA



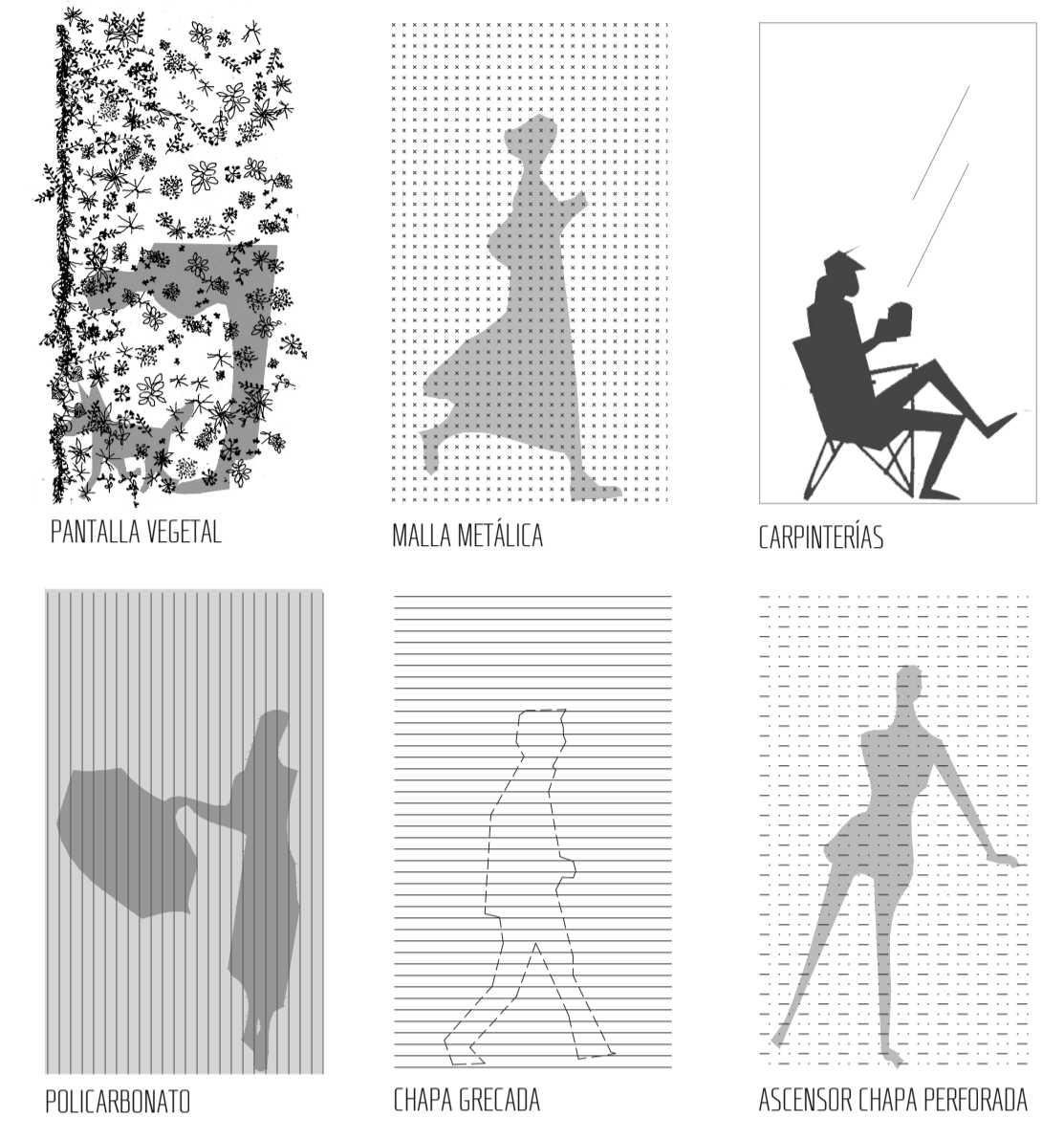
DETALLE 01 DETALLE 02 Detalle 03 DETALLE 04 DETALLE 05 Detalle 06



- C- CIMENTACIÓN**
 C.01 ZAPATA CORRIDA DE HORMIGÓN ARMADO
 C.02 ENLORZADO PERIFÉRICO DE POLIPROPILENO PREFABRICADA TIPO EX-111
 C.03 LÁMINA DE COMPRESIÓN CON ARMADURA DE REPARO
 C.04 CAPA DE TERRENO COMPACTADO
 C.05 ENLORZADO DE GRAVA $\phi=15$ cm
 C.06 HORMIGÓN HA-25 N/mm²
 C.07 PLANCHA POREXPAN PARA DILATACIÓN
 C.08 JUNTA ELÁSTICA PLÁSTICA
 C.09 MALLAZO B-SOIT ME 15x15x0,8
 C.10 HORMIGÓN DE LIMPEZA HA-20 N/mm²
 C.11 SEPARADORES DEL ARMADO
 C.12 TUBO DE CEMENTO DE FIBRA METAL
 C.13 LÁMINA IMPERMEABLE DE POLIETILENO
 C.14 LÁMINA GEOTEXTIL
 C.15 LÁMINA SEPARADORA DE POLIETILENO
- E- ESTRUCTURA METÁLICA**
 ELEMENTOS REJILLA TRIDIMENSIONAL:
 E.01 PLACA METÁLICA ACERO ESTRUCTURAL
 E.02 TUBULAR CUADRADO ACABADO EN FRÍO 16x16
 E.03 VISA METÁLICA ACERO ESTRUCTURAL
 E.04 TUBULAR CUADRADO ACABADO EN FRÍO 16x16
 E.05 UNIÓN DE SOLDADURA
 E.06 PERFIL EN L (16x8x1) DE REMATE EN ARISTAS DE LA ESTRUCTURA VISIA
 E.07 CORDÓN RIGIDO / TORANTE ESTRUCTURAL ACERO INOXIDABLE AISI316 DIÁMETRO 12mm
 E.08 TENSOR CON HERRILLAS ARTICULADA ROSCA 6 M20
- F- FORJADO**
 F.01 PANEL SANDWICH ACABADO METÁLICO DE ACERO GALVANIZADO $\phi=12$ cm
FU- CUBIERTA
 FU.01 PANEL SANDWICH ACABADO DE CHAPA GREADA DE ACERO GALVANIZADO $\phi=12$ cm
 FU.02 PERFILES METÁLICOS 2 APOYADOS EN ESTRUCTURA PARA FORMACIÓN DE PENDIENTE
 FU.03 CANALÓN AUTONIVELANTE DE DOBLE PARED CON AISLAMIENTO DE ALTA DENSIDAD
 FU.04 PERFIL EN U
 FU.05 CHAPA METÁLICA DE REMATE
- CE- CERRAMIENTOS**
 CE.01 PANEL SANDWICH CON ACABADO METÁLICO Y AISLAMIENTO TÉRMICO A BASE DE POLIESTIRENO EXPANDIDO $\phi=10$ cm
 CE.02 PERFIL 2 PARA SU BECÓN CHAPA GREADA 26x55x0,20
 CE.03 CHAPA GREADA DE ACERO GALVANIZADO HA-40/220 $\phi=1,7$ mm
 CE.04 PERFILES DE CONEXIÓN DE LA CHAPA
 CE.05 AISLAMIENTO POLIESTIRENO EXPANDIDO $\phi=5$ cm
 CE.06 LÁMINA IMPERMEABLE
 CE.07 BARRERA DE VAPOR
 CE.08 PERFIL REMATE CHAPA GREADA
 CE.09 CÁMARA DE AIRE $\phi=4$ cm
- A- TABIQUERÍA Y ACABADOS**
 A.01 PANEL DE YESO TIPO PLADUR
 A.02 MONTANTE METÁLICO ANCLAJE DE PLACAS DE PLADUR
 A.03 ASIENTOS ACÚSTICOS DE FIBRA DE VIDRO ENTRE ANCLAJES DE YESO
 A.04 RODAPIÉ PERFIL DE ALUMINIO
 A.05 CHAPA GREADA HORIZONTAL REVESTIMIENTO INTERIOR
- SU- SUELOS**
 SU.01 SUELO DE SUELO LÁMINA DE PVC AUTADHESIVO
 SU.02 SOPORTE TABLERO MADERA FENOLICA
 SU.03 RODAPIÉ DE ALUMINIO
 SU.04 POLIESTIRENO EXPANDIDO $\phi=6$ cm
 SU.05 JUNTA ELÁSTICA DE POREXPAN
 SU.06 LANA MINERAL $\phi=4$ cm
 SU.07 JUNTA ELÁSTICA DE POREXPAN
 SU.08 PLOT REGULABLE AUTONIVELANTE
- SI- OBRAS DE ACEROS**
 SI.09 BARRERA METÁLICA TRAMEX 18x20x0,3mm
 SI.10 PERIL C 20mm APOYADO EN ESTRUCTURA
 SI.11 LOSETAS ENSAMBLADAS CAJILLO RECYCLEDADO PERMEABLE
- TE- TENEDES**
 TE.01 PLACA ACERO GALVANIZADO PERFORADA MINITEC PERFORACIÓN UNIFORME 2,5mm DIÁMETRO
 TE.02 SISTEMA DE SUSPENSIÓN MINITEC ACERO GALVANIZADO EN FORMA DE T INVERTIDA
 TE.03 ASLAMIENTO POLIESTIRENO EXPANDIDO $\phi=7$ cm
- CA- CARPINTERÍAS**
 -CARPINTERIA DE ALUMINIO FINA Y ABATIBLE CON DOBLE ACERSTALAMIENTO Y CÁMARA 6-10-8.
 CA.01 DOBLE HOJA DE VIDRO
 CA.02 PERFORADO DE SU JECTÓN CARPINTERIA
 CA.03 CARPINTERIA ALUMINIO 100x174
 CA.04 CHAPA VERTICUALS ALUMINIO
 CA.05 POLIESTIRENO EXPANDIDO
 CA.06 PERFIL TUBULAR ANCLAJE A FORJADO RECTANGULAR (8cmx11cm) INTERIOR AISLANTE LANA MINERAL
- CA.11 PLACA POLICARBONATO CELULAR SELLADO ANTIPOVO 2,5x100
 CA.12 SUBESTRUCTURA PERIL TUBULAR ANCLAJE A ESTRUCTURA PRINCIPAL PARA ANCLAJE DE POLICARBONATO
 CA.13 PERIL EN U DE CEBRE EN P.C. DEL POLICARBONATO Y CINTA ALUMINIO ANTIHONGOS
 CA.14 REMATE METÁLICO INTERIOR**
- B- TRANSPARENCIAS / BARRANDILLAS**
 B.01 MALLA METÁLICA FINA REALIZADA EN CABLES ACERO INOXIDABLE
 B.02 PERIL TUBULAR ACABADO EN FRÍO 16x16 PARA ANCLAJE DE MALLA
- ESC- ESCALERAS**
 ESC.01 ESCALERAS CHAPA PLEGADA ACERO INOXIDABLE CON RELIEVE ANTIDESLIZAMIENTO.
 ESC.02 PERIL EN U DE AERIO EN MENSAJA PARA APOYO ESCALERA
- AS- ASCENSOR**
 AS.01 ASCENSOR OTIS SIN CUARTO DE MÁQUINAS CON CERRAMIENTO CHAPA PERFORADA ACERO INOXIDABLE
- PANVIENTOS**
- TIPO: LOSA PREFABRICADA DE HORMIGÓN LIGER. VAS PARELLA
 SENSACIÓN: DURO, SILENCIOSO
- TIPO: BARRERAS TRAMEX LIGER. GALERIAS
 SENSACIÓN: DURO, RUIDO
- TIPO: LOSETAS DE CAJILLO RECYCLEDADO PERMEABLE LIGER. TERRAZAS
 SENSACIÓN: BLANDA, SILENCIOSO
- TIPO: LOSETAS DE CAJILLO RECYCLEDADO PERMEABLE LIGER. TERRAZAS
 SENSACIÓN: BLANDA, SILENCIOSO
- TIPO: LÁMINA DE PVC AUTADHESIVO LIGER. INTERIOR
 SENSACIÓN: SEMBLADO, SILENCIOSO
- ESCALERA
 CHAPA ANTIDESLIZANTE GALVANIZADO, BARRANDILLA DE PROTECCIÓN ENTAMADO ACERO INOXIDABLE
- ASENSOR
 SISTEMA SIN CUARTO DE MÁQUINAS EL CERRAMIENTO ES DE CHAPA PERFORADA



VARIEDAD DE TEXTURAS Y GRADOS DE OPACIDAD CONSIGUIENDO UN EFECTO DE TEJIDO. JUGANDO CON LA PERMEABILIDAD AL AIRE Y LUZ Y Y EL DINAMISMO VISUAL PERMITIENDO VER U OCULTAR EL ENTORNO PARA LOGRAR UNA ESTÉTICA DE COLLAGE TRIDIMENSIONAL LOGRANDO UN DISEÑO ÚNICO Y FUNCIONAL.



El policarbonato se embebe como una doble piel delante de las carpinterías que se abren a fachadas ciegas. Se añade de esta manera un nuevo nivel de transparencia y textura al collage formal de la fachada.

Falsos techos de chapa perforada y acabados vistos de panel sandwich metálico.

El módulo de vestuarios/sauna tiene la galería protegida para que toda la circulación del mismo este climatizada al igual que el núcleo de unión entre dicho módulo y el gimnasio.

Todos los módulos se resuelven con una envolvente continua de paneles sandwich y fachada ventilada con acabado de chapa grecada.

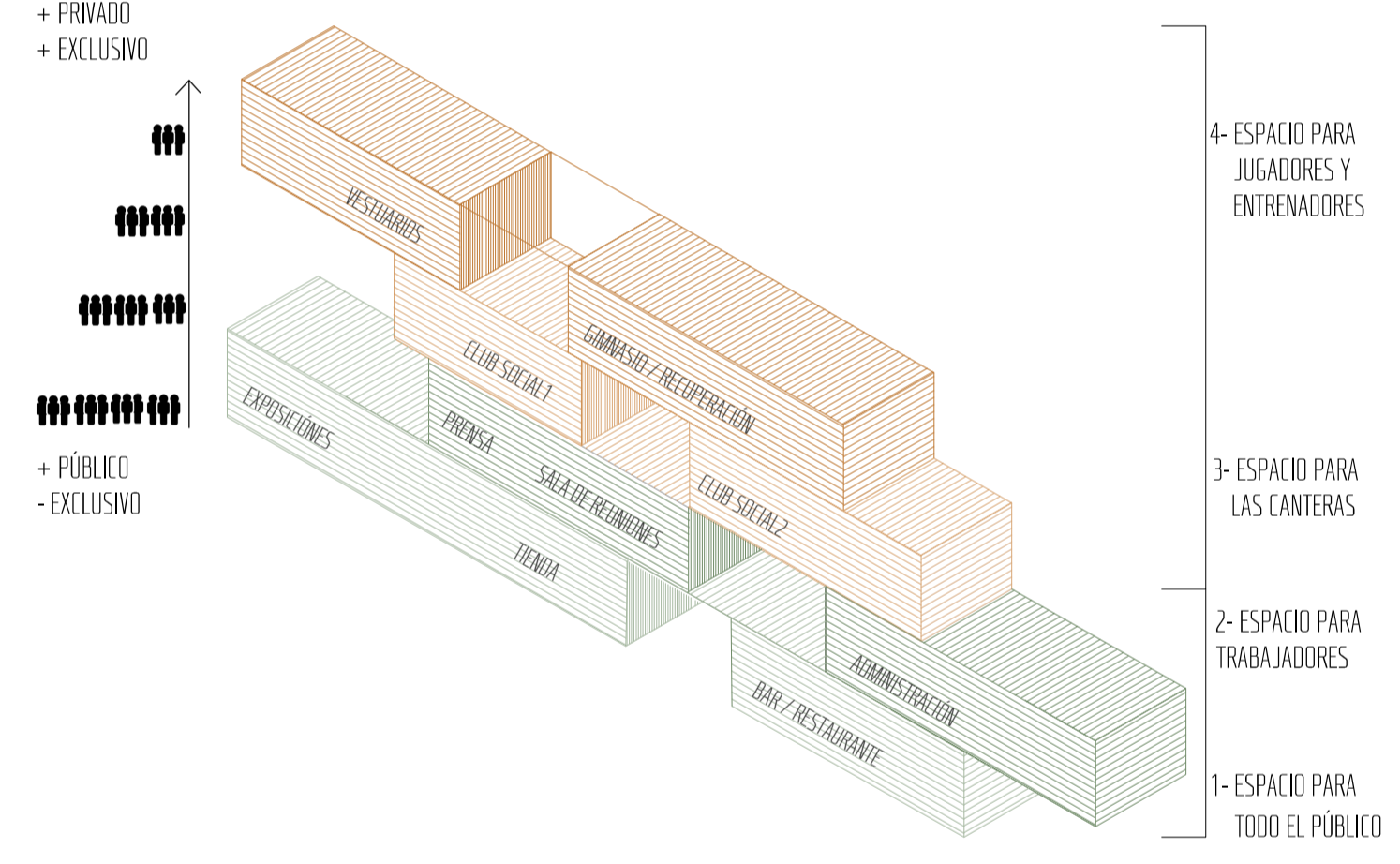
La estructura se prolonga hacia el sur para tamizar la luz con parasoles.

El gimnasio consta de zona de musculación y aerobio, además de una zona de recuperación con sauna y jacuzzi y vestuarios para cubrir todas las necesidades físicas de los jugadores.

Desde las galerías de cada planta contemplamos el campo del estadio.

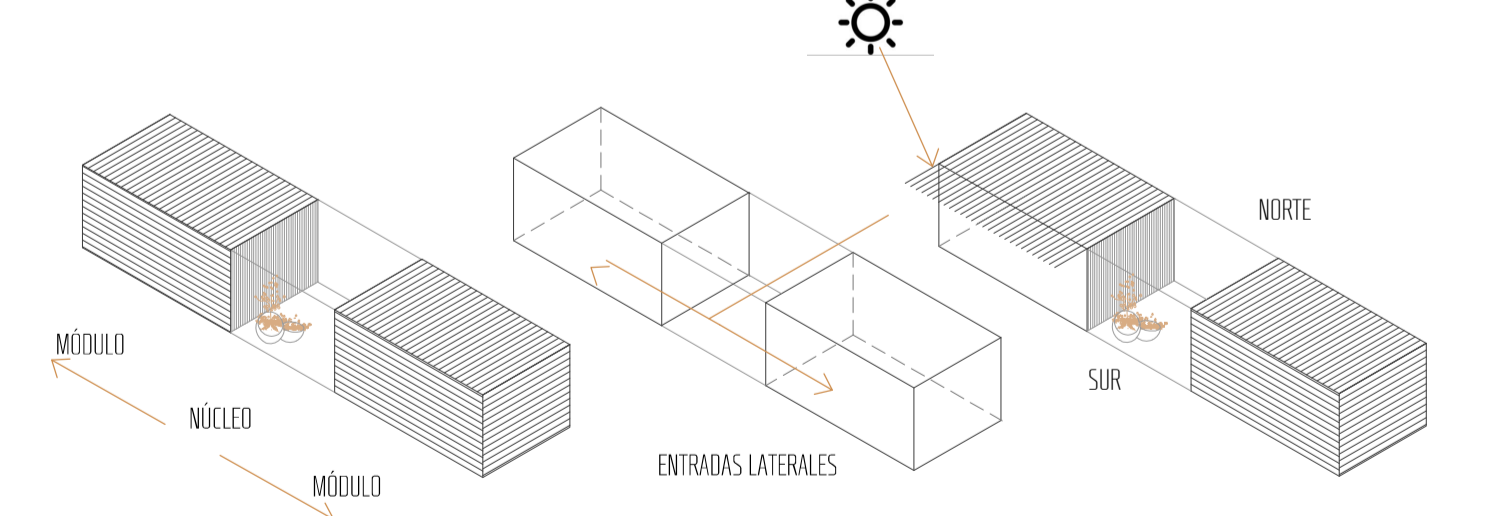
Un pavimento de trámex resuelve toda la galería. Una estética industrial, un efecto de transparencia y un sonido metálico marcan nuestro camino.

EL PROGRAMA VINCULADO AL ESTADIO SE REPARTE EN 4 PLANTAS REPARTIÉNDOSE EN CADA PLANTA UNA FUNCIONALIDAD DIFERENTE SIENDO LA PLANTA MÁS BAJA UN ESPACIO COMÚN PARA TODOS LOS PÚBLICOS Y A MEDIDA QUE SE ASCIENDE SE LOCALIZAN LOS ESPACIOS MÁS PRIVADOS.

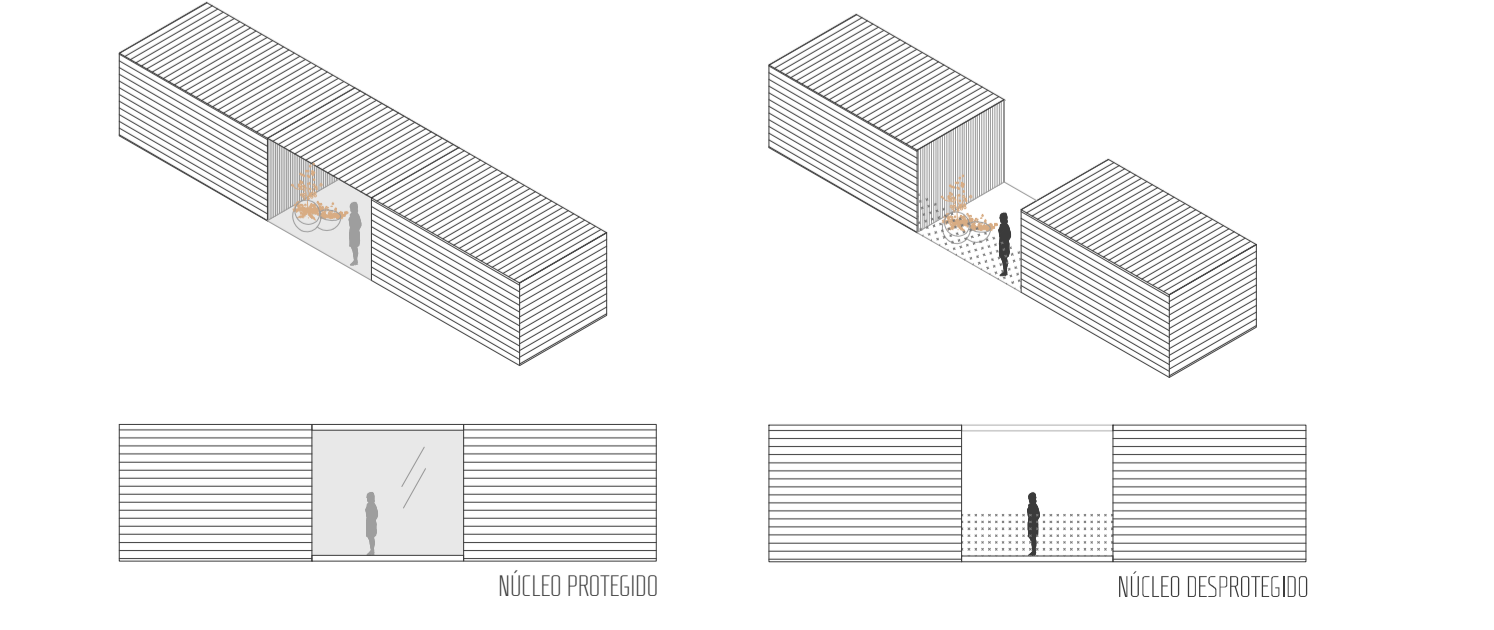


EN CADA PLANTA NOS ENCONTRAMOS DOS MÓDULOS DE FUNCIONES AFINES QUE SE CONECTAN POR UN NÚCLEO CENTRAL A MODO DE HALL LO QUE EXPLICA QUE LOS ACCESOS A CADA MÓDULO SE PRODUCEN LATERALMENTE DESDE EL ESPACIO CENTRAL.

LOS MÓDULOS SE ABREN NORTE-SUR DEPENDIENDO DE LA LUZ QUE QUIERA OBTENERSE AL INTERIOR. LOS MÓDULOS ABIERTOS A NORTE SE PROTEGEN DE LA LUZ DIRECTA CON UN PARASOL GRACIAS A LA PROLONGACIÓN DE LA ESTRUCTURA HACIA EL EXTERIOR.



DICHO ESPACIO CENTRAL SE CONTEMPLA COMO UN ESPACIO DE "VACIO" QUE ENLAZA A LOS "LLENOS" Y AUNQUE DEPENDIENDO DE LA FUNCIÓN DE DICHO HALL ESTARÁ PROTEGIDO ENTRE CARPINTERÍAS O FUNCIONARÁ COMO TERRAZA EXTERIOR.

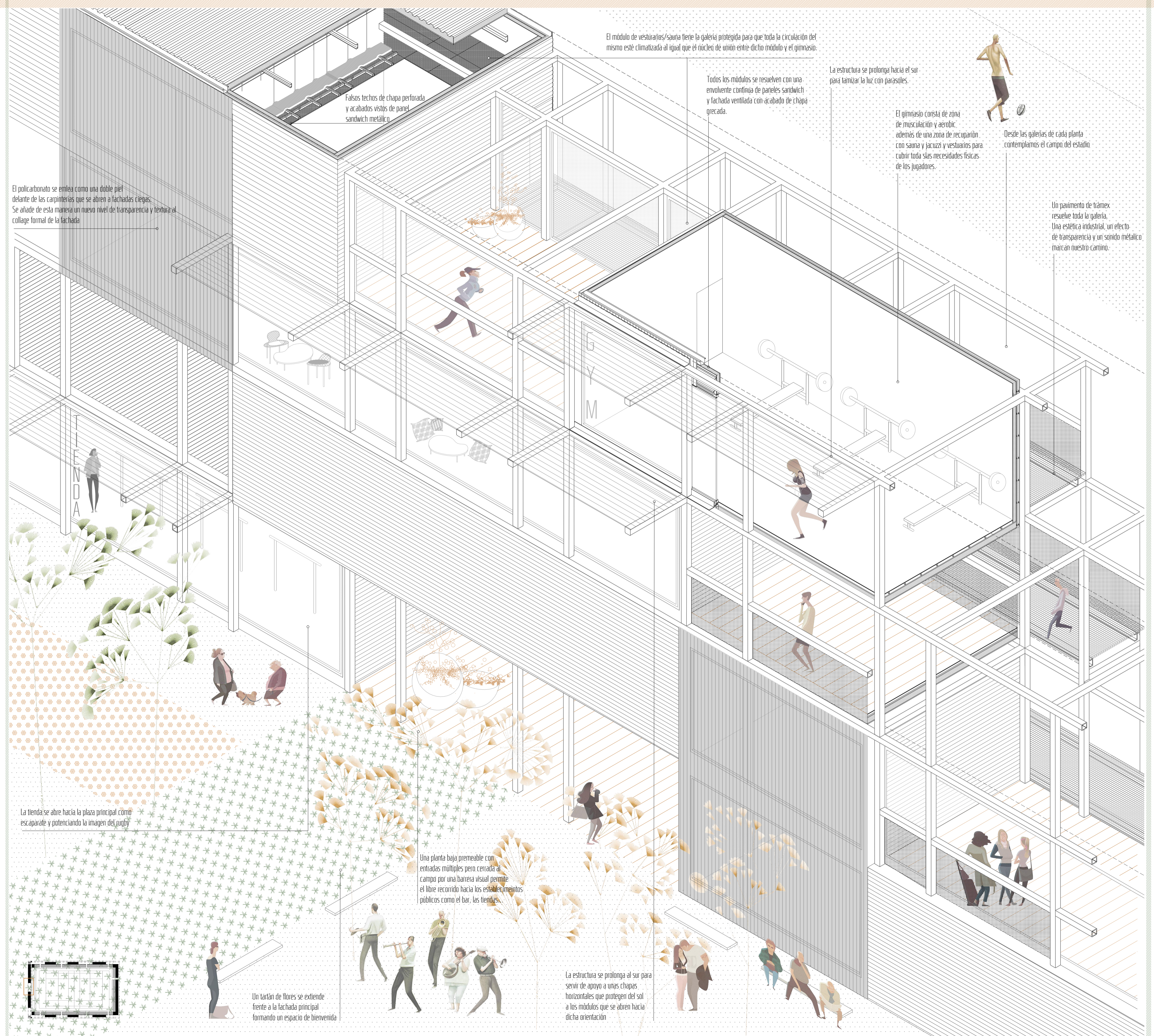


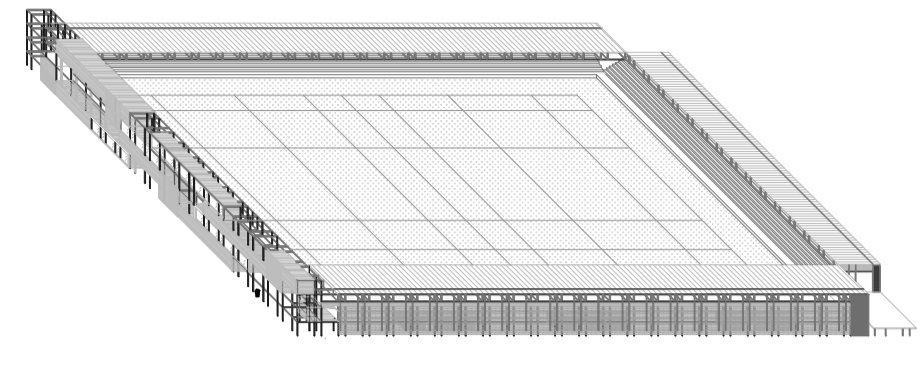
La tienda se abre hacia la plaza principal como escaparate y potenciando la imagen del rugby.

Una planta baja permeable con entradas múltiples pero cerrada al campo por una barrera visual permite el libre recorrido hacia los establecimientos públicos como el bar, las tiendas.

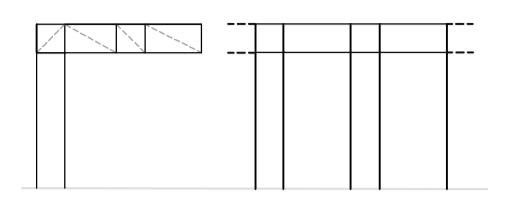
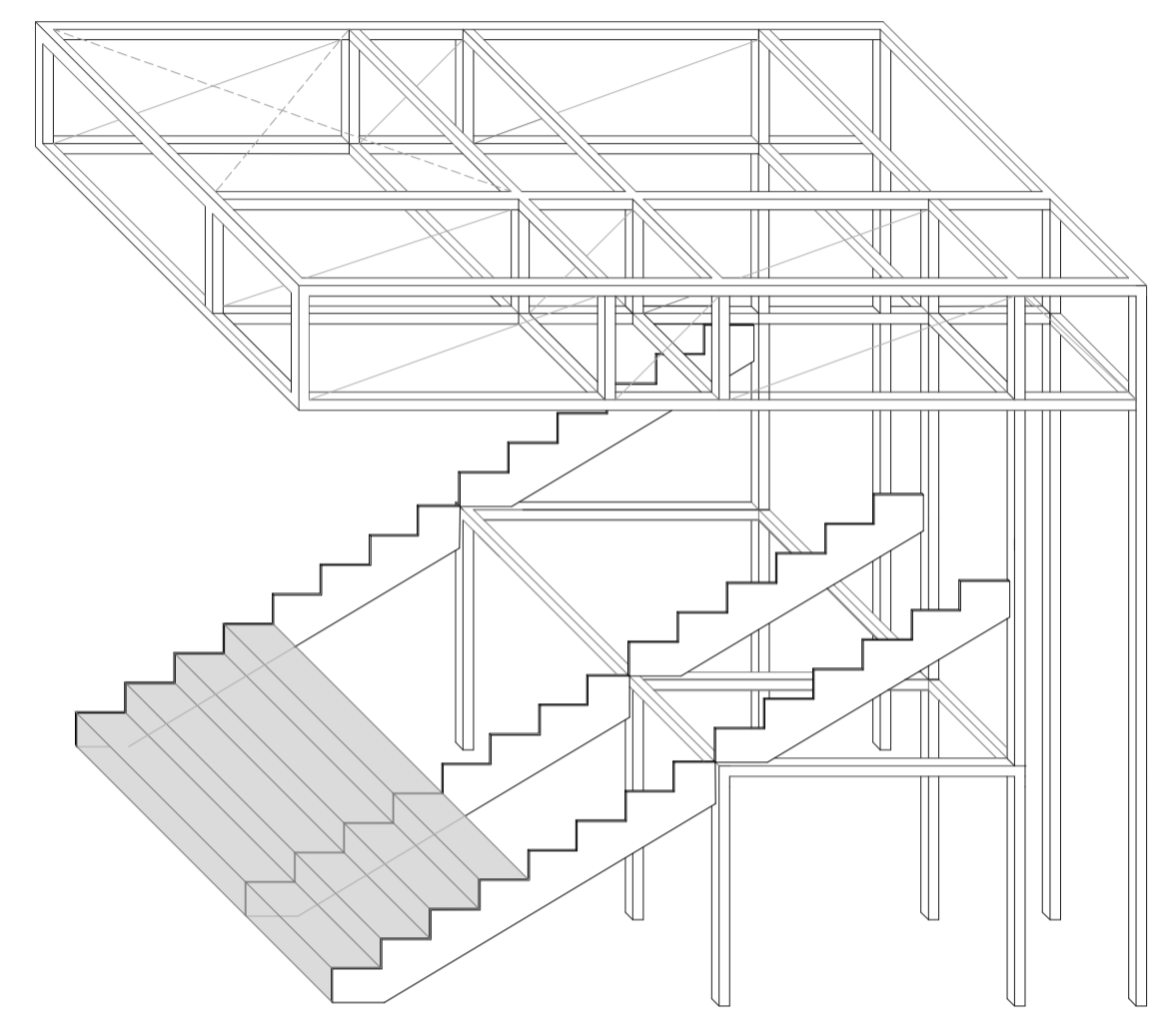
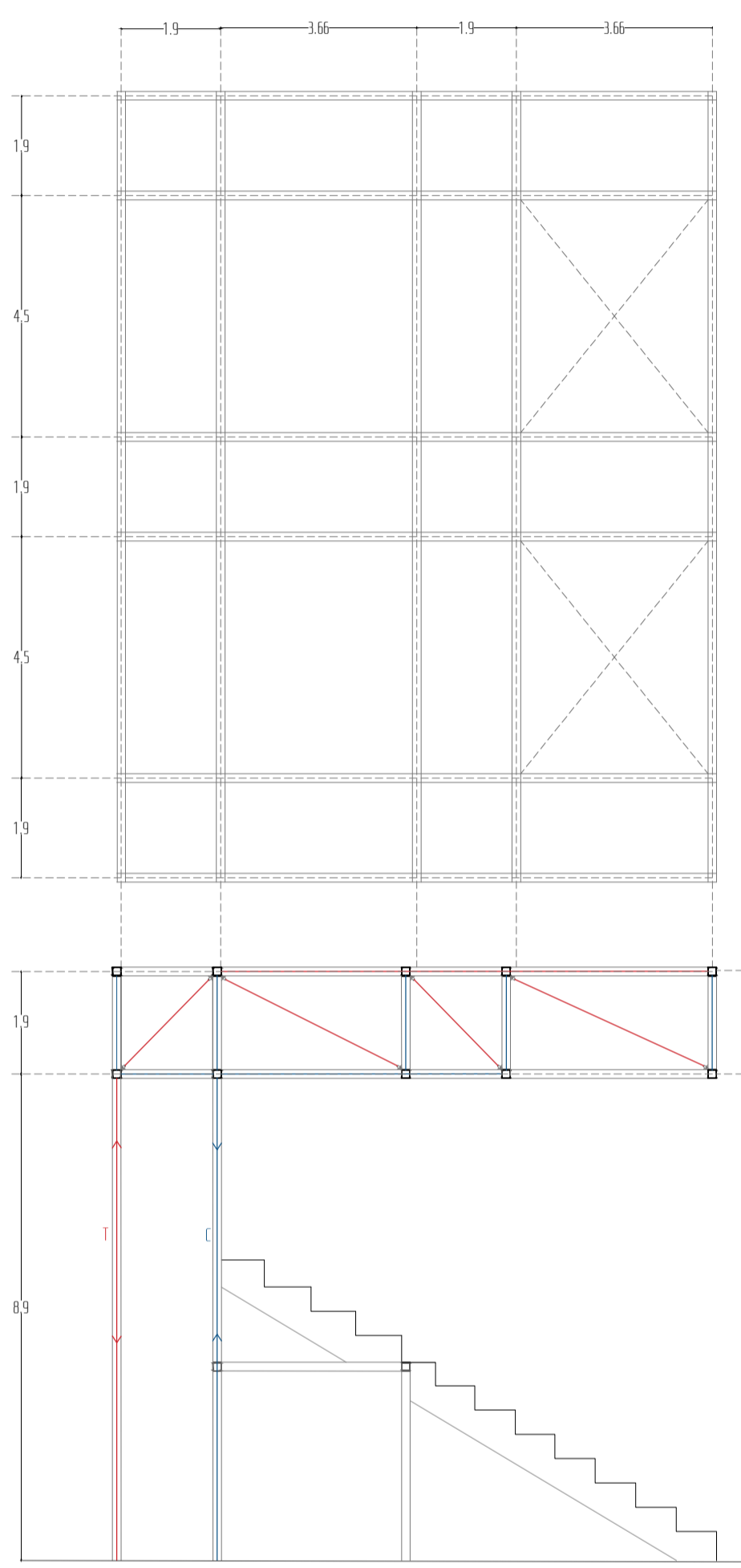
Un jardín de flores se extiende frente a la fachada principal formando un espacio de bienvenida.

La estructura se prolonga al sur para servir de apoyo a unas chapas horizontales que protegen del sol a los módulos que se abren hacia dicha orientación.

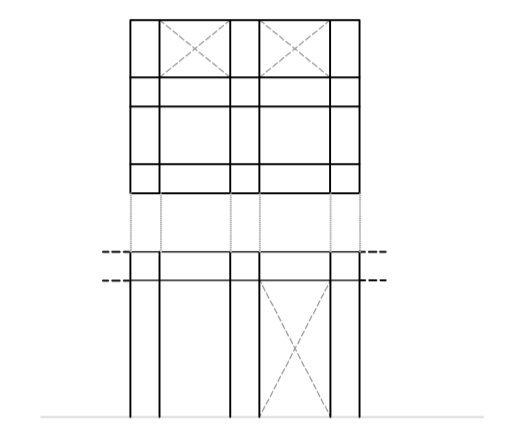




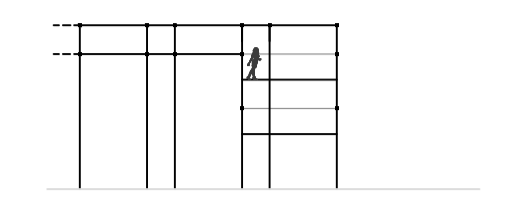
CONCEPTO
 ESTRUCTURA DE 162 METROS POR 101 METROS DE "ANDAMIAJE" QUE EXTRUYE EL SISTEMA DE REJILLA PLANA, EN UNA MATRIZ TRIDIMENSIONAL.
 EXPUESTA Y EN SU MAYORÍA ABIERTA, ESTA ESTRUCTURA ESTÁ DESTINADA A VERSE "DESNUDA" EN SU MAYORÍA, RECHAZANDO LA IDEA DE LO SÓLIDO COMO CIERRE PRINCIPAL E INDISPENSABLE.



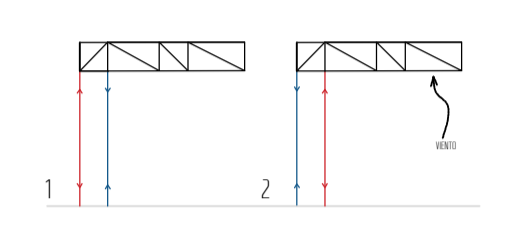
EL EMPLEO DE CABLES TENSORES EN VEZ DE BARRAS PARA LAS DIAGONALES DEL VOLADIZO DISMINUYE EL IMPACTO VISUAL Y PERMITE QUE EL SISTEMA DE REDES VERTICALES-HORIZONTALES SIGA DOMINANDO EL LENGUAJE FORMAL DE TODO EL PROYECTO.



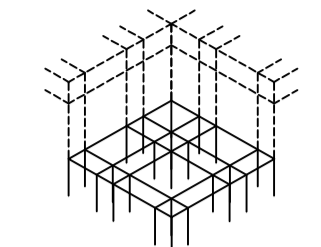
SE ABRIUSTA LA ESTRUCTURA VERTICAL Y HORIZONTALMENTE PARA RIGIDIZAR Y ESTABILIZAR LA ESTRUCTURA MEDIANTE EL USO CABLES TENSORES QUE IMPIDAN EL DESPLAZAMIENTO O DEFORMACIÓN DE LA MISMA.



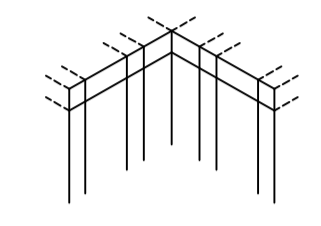
LA ESTRUCTURA DEL VOLADIZO SE PROLONGA HASTA LA UNIÓN CON EL EDIFICIO-PANTALLA FORMANDO ASÍ UN CONJUNTO.
 EL CORDÓN INFERIOR DEL VOLADIZO CREA LA LÍNEA DE BARANDILLA DEL EDIFICIO-PANTALLA AÑADIENDO UN NUEVO ELEMENTO A LA MALLA.



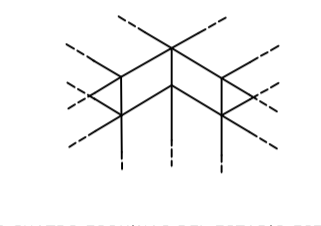
1. EL PRIMER ESQUEMA CONIENE CON UNA SITUACIÓN DE ACCIONES DE PRESIÓN SOBRE EL VOLADIZO.
 2. EN EL SEGUNDO ESQUEMA EL VIENTO PRODUCE UNA NUEVA SITUACIÓN QUE HACE CAMBIAR LA FORMA DE TRABAJAR DE LAS BARRAS.
 EL DISEÑO DE LA ESTRUCTURA ESTÁ PENSADO PARA SOPORTAR LAS DIFERENTES SITUACIONES A LAS QUE VA A EXPONERSE.



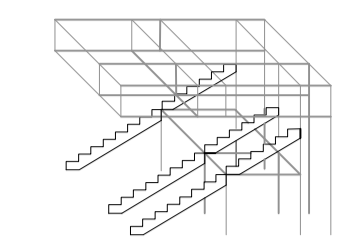
LA ESQUINA SE "VALEA" Y DESCENDE PARA HUMANIZAR LAS ENTRADAS AL ESTADIO.



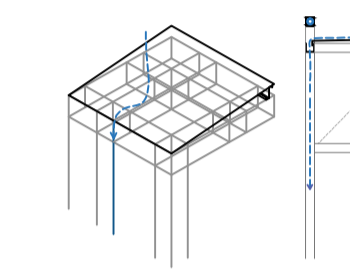
SOLO LOS PILARES DE LAS ESQUINAS SE PROLONGAN HASTA EL VOLADIZO CONSERVANDO LA IDEA VISUAL DE MALLA TRIDIMENSIONAL QUE CRECE DESDE EL TERRENO.



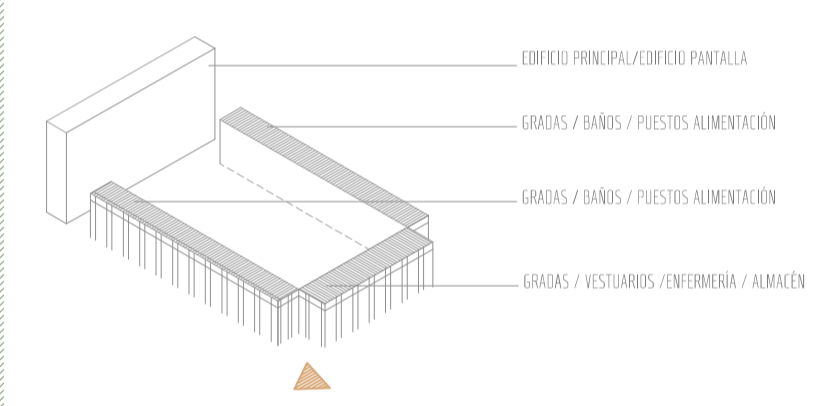
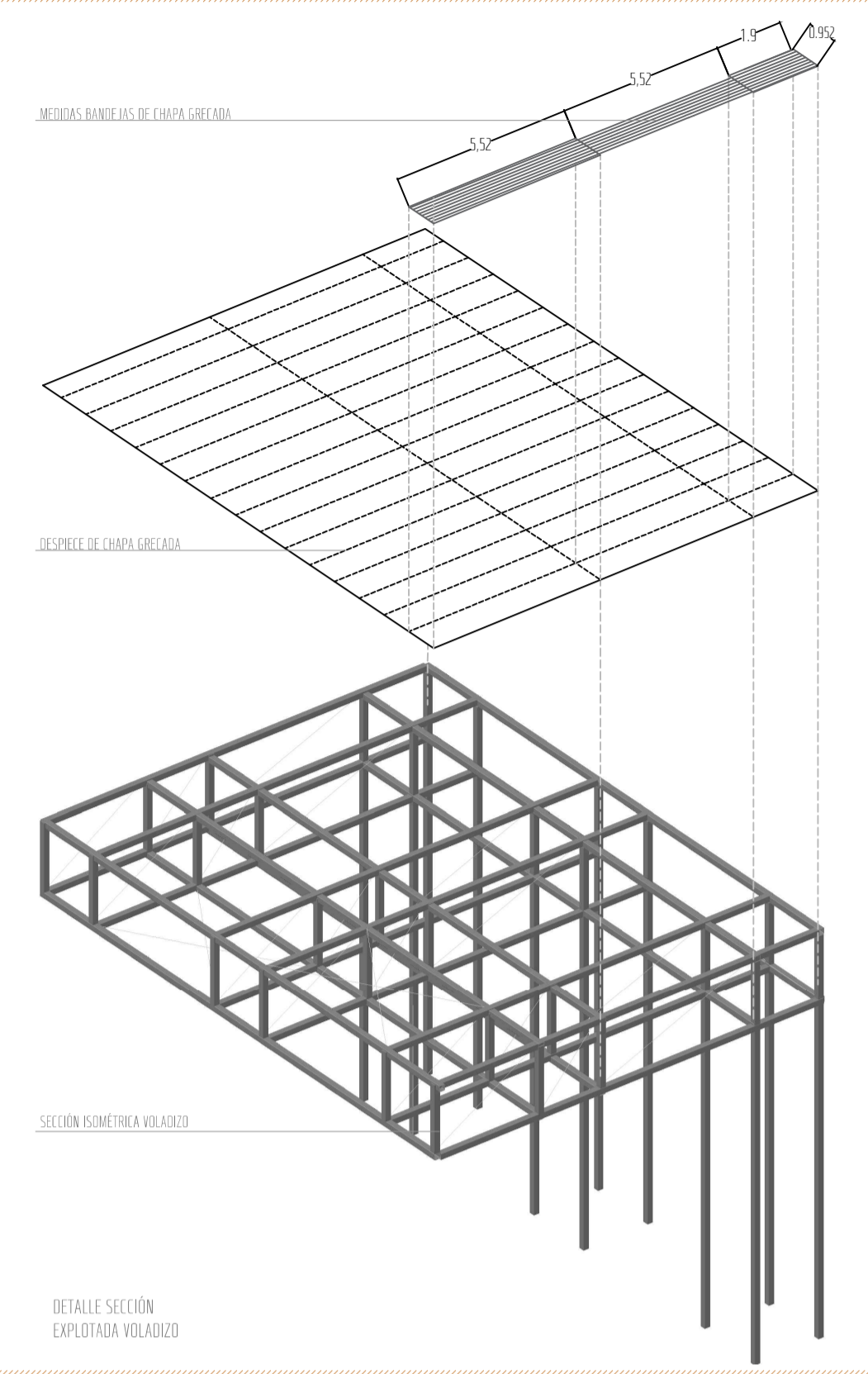
LAS CUATRO ESQUINAS DEL ESTADIO ESTÁN SOLIDADAS ENTRE SÍ Y LOS PILARES SE PROLONGAN HASTA EL EXTREMO DE LOS VUELOS LO QUE APORTA UNA SOLIDEZ EXTRA A TODO EL CONJUNTO.



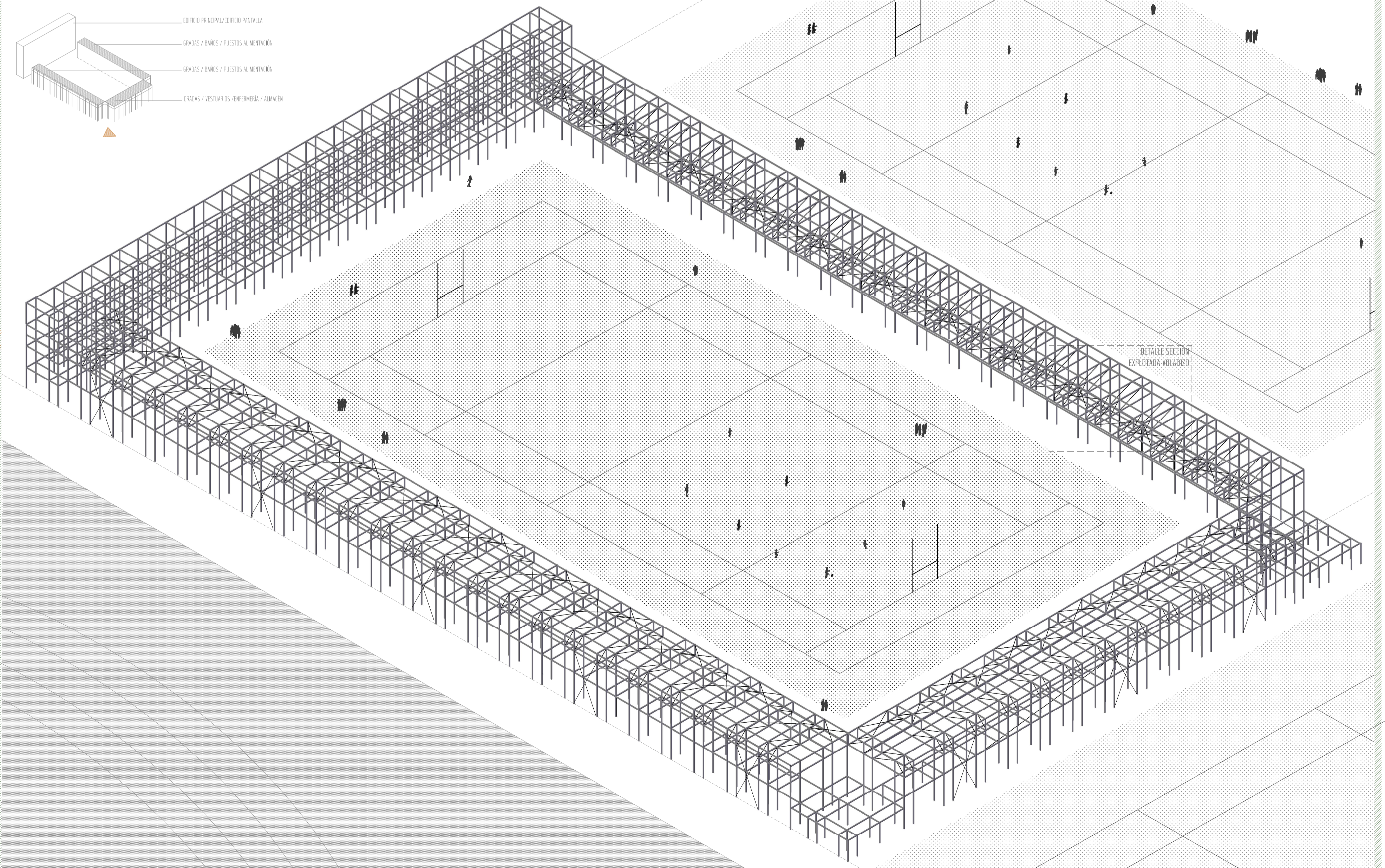
PARA LA FORMACIÓN DE LAS GRADAS SE COLOCAN UNA SUBESTRUCTURA DE PERFILES DE ACERO DON LA FORMA DE LA PENDIENTE DE LOS ASIENTOS QUE FUNCIONAN COMO VIGAS Y QUE SON SOPORTADOS POR LA ESTRUCTURA PRINCIPAL.
 SE DISTRIBUYEN TRAS CADA LÍNEA DE PILARES TENIENDO ASÍ EL MENOR IMPACTO VISUAL Y DEJANDO SIEMPRE EN PRIMER PLANO A LA TRAMA TRIDIMENSIONAL.



LA EVACUACIÓN DEL AGUA PLUVIAL SOBRE EL VOLADIZO DEL ESTADIO DESAGUA POR EL CANALÓN PERIMETRAL Y DESCENDE POR EL INTERIOR DE ALGUNOS PILARES QUE SERÁN PRATICABLES PARA EL REGISTRO.



EDIFICIO PRINCIPAL/EDIFICIO PANTALLA
 GRADAS / BARRAS / PUESTOS ALIMENTACIÓN
 GRADAS / BARRAS / PUESTOS ALIMENTACIÓN
 GRADAS / RESTAURANTE / ALMACÉN

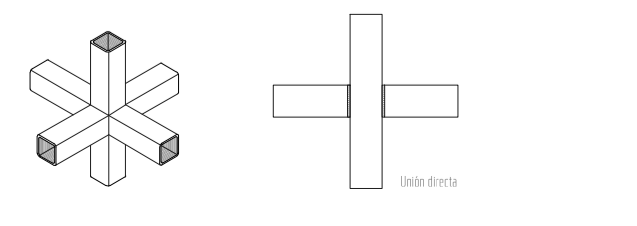


Sistema estructural resuelto mediante perfiles lineales horizontales y verticales de la misma sección formando una rejilla espacial que crece con las necesidades.
 Al resolver la estructura con unos perfiles pequeños, homogéneos y repetidos economizamos el proyecto y conseguimos con la combinación de alturas y longitudes resolver todas las dotaciones de la parcela.

TUBO CUADRADO ACABADO EN FRÍO - ACERO ESTRUCTURAL
 -MARCA COMERCIAL: GRUPO CONDESA
 -DENOMINACIÓN: S275 JR
 -TENSION DE LÍMITE ELÁSTICO: 275 N/mm²
 -CONTROL: JR (Aplicación en construcción ordinaria)
 -COEFICIENTE DE SEGURIDAD: 1,2 x 10⁻⁵ (9%) > 1
 -DENSIDAD: 7850 kg/m³

| DIMENSIÓN ESPECÍFICA LADOS BxB (mmxmm) | ESPESOR T (mm) |
|--|----------------|
| 160 x 160 | 8 |

UNIÓN ELEMENTOS ESTRUCTURALES
 -Se resuelven las uniones mediante soldadura debido a su sencillez, estanquidad y compatibilidad de los mismos eliminando cualquier elemento intermedio.



Los Cables de Acero Inoxidable con calidad AISI316 se han seleccionado debido a su alta capacidad resistente frente a su bajo peso y su alta durabilidad gracias a su baja corrosión, facilidad de montaje, posibilidad de ajuste de la tensión en cada tirante y conocimiento de los esfuerzos transmitidos a la estructura principal.

CORDÓN RIGIDO-TIRANTE ESTRUCTURAL
 -MARCA COMERCIAL: CABLES ESTRUCTURALES
 -MODELO: Compacted - ACERO INOXIDABLE AISI316
 -RESISTENCIA: 1570 N/mm²
 -MÓDULO ELÁSTICO (E): 190000 N/MM²
 -ACABADO: PULIDO
 -FUNCIÓN: CABLE ESTRUCTURAL

| DIÁMETRO _{nom} (mm) | PESO (Kg/m) | CARGA ROTURA (kN) | (Kg) |
|------------------------------|-------------|-------------------|-------|
| 12,00 | 0,79 | 144,09 | 14688 |

TENSOR P/ PRENSAR CON HERRAJE ARTICULADO
 -FUNCIÓN: Grandes cargas / Estructuras

| Para cable | rosca G | L1max | L2min. | L3 | L4 | A | B | T | H | D | D1 | D2 | D3 | Peso | Carga rotura |
|------------|---------|-------|--------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|--------------|
| 12 | M20 | 615 | 455 | 210 | 105 | 22 | 45 | 5,7 | 45 | 19 | 12,5 | 20 | 33,5 | 1917 | 9000 |
| Ø | | (mm) | (mm) | (mm) | (mm) | (mm) | (mm) | (mm) | (mm) | (mm) | (mm) | (mm) | (mm) | (g) | (Kg) |

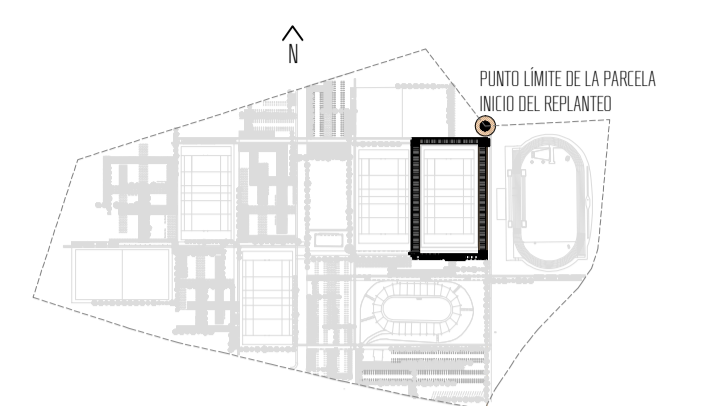
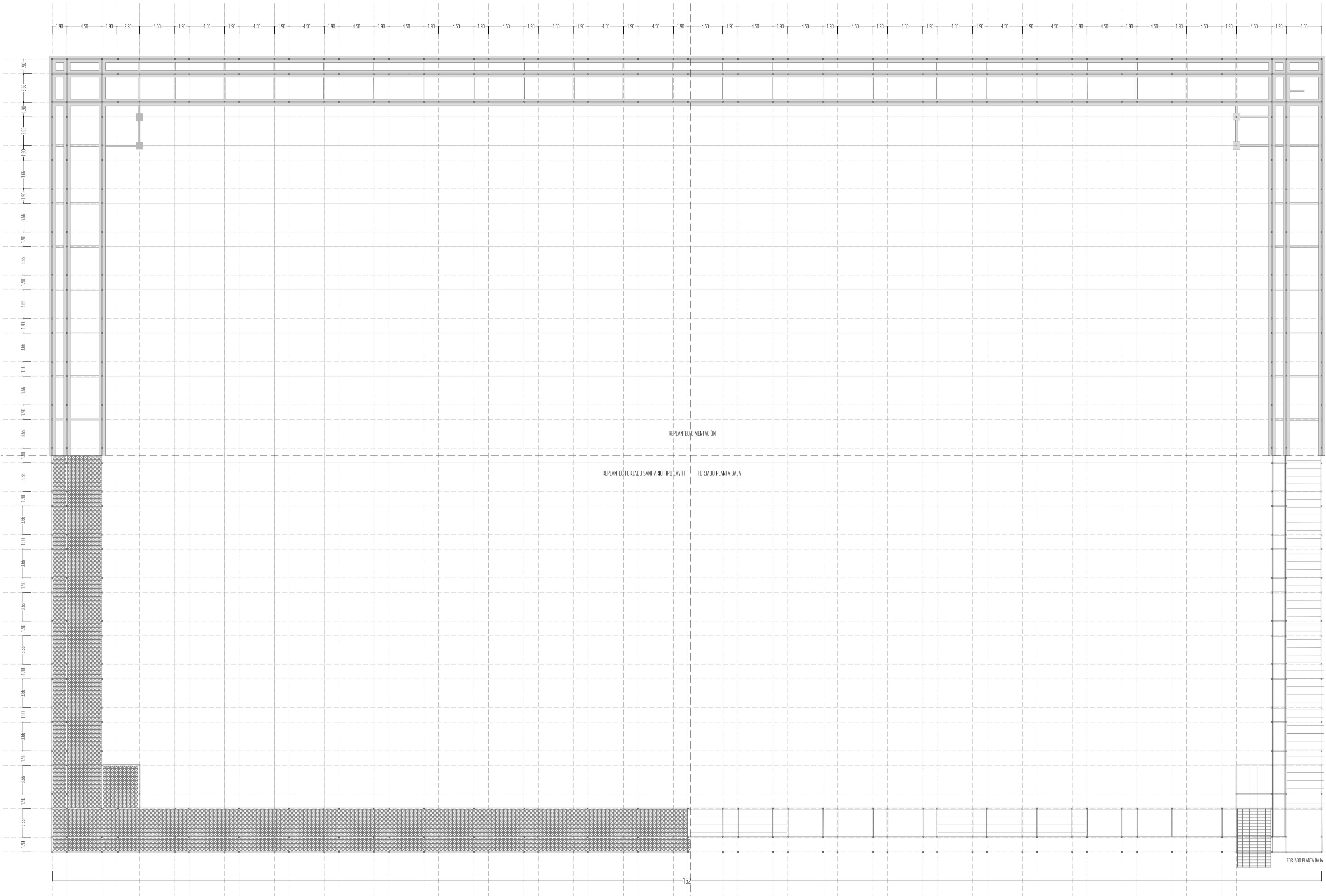
El cerramiento y pendiente del voladizo se soluciona con bandejas de chapa grecada siguiendo con la idea de tramas y consiguiendo así una cubierta ligera que evite añadir demasiado peso al voladizo.
 La pendiente del 1% se consigue gracias a unos perfiles Z de acero para que el agua pluvial desague por el canalón que hace los veces de remate perimetral.

CUBIERTA - PERFIL CHAPA GRECADA
 -MARCA COMERCIAL: HIANSA
 -MODELO: MI-56 DECK
 -ACABADO: Prefabricado
 -ALTIMA DE GRECA: 56 mm
 -ESPESOR: 1mm
 -ANCHO ÚTIL: 952 mm
 -LONGITUDES: L1 (1900mm) L2 (5520mm)



PERFIL ABIERTO Z - CORREAS
 -MARCA COMERCIAL: GRUPO CONDESA
 -DENOMINACIÓN: S275 JR
 -TENSION DE LÍMITE ELÁSTICO: 275 N/mm²
 -CONTROL: JR (Aplicación en construcción ordinaria)

| Para cable | rosca G | L1max | L2min. | L3 | L4 | A | B | T | H | D | D1 | D2 | D3 | Peso | Carga rotura |
|------------|---------|-------|--------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|--------------|
| 12 | M20 | 615 | 455 | 210 | 105 | 22 | 45 | 5,7 | 45 | 19 | 12,5 | 20 | 33,5 | 1917 | 9000 |
| Ø | | (mm) | (mm) | (mm) | (mm) | (mm) | (mm) | (mm) | (mm) | (mm) | (mm) | (mm) | (mm) | (g) | (Kg) |



CIMENTACIÓN

La cimentación va a ser el único elemento estructural húmedo de todo el proyecto realizándose el resto en seco para una mayor rapidez y facilidad de ejecución.

Cimentación a base de zapatas corridas y ocho zapatas aisladas de hormigón armado convenientemente ancladas entre sí. El agua del terreno se recogerá por medio de cunetas de grava y tubos de drenaje perimetralmente.

FORJADO SANITARIO

El forjado a cota +0.00 será con encofrados perdidos tipo Cavitl cuyos moldes están fabricados con polipropileno reciclado termoinyectado de color negro, colocados sobre una solera de unos 10 cm de hormigón de limpieza.

Los encuentros con otros elementos (pilares, muros perimetrales, zunchos estructurales, riestras de cimentación, tubos de saneamiento...) se resuelven cortando la pieza y adecuándola a la geometría específica.

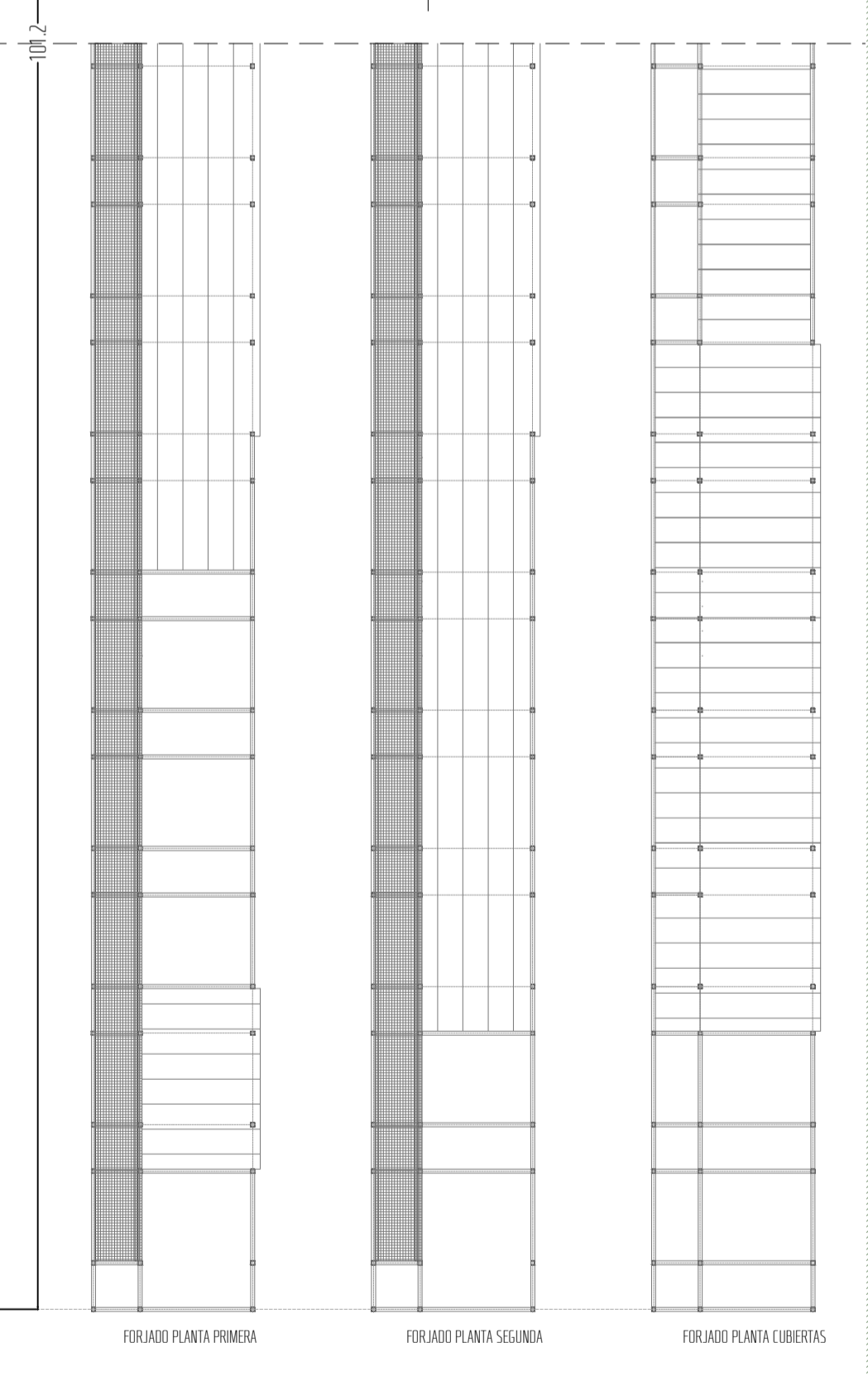
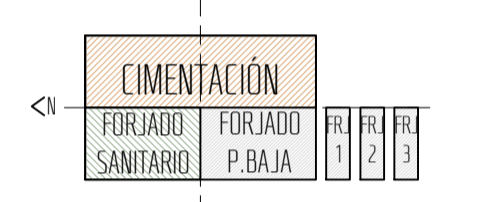
A modo de junta de hormigonado se colocan de láminas de poliestireno, que mejoran el comportamiento del sistema.

FORJADO

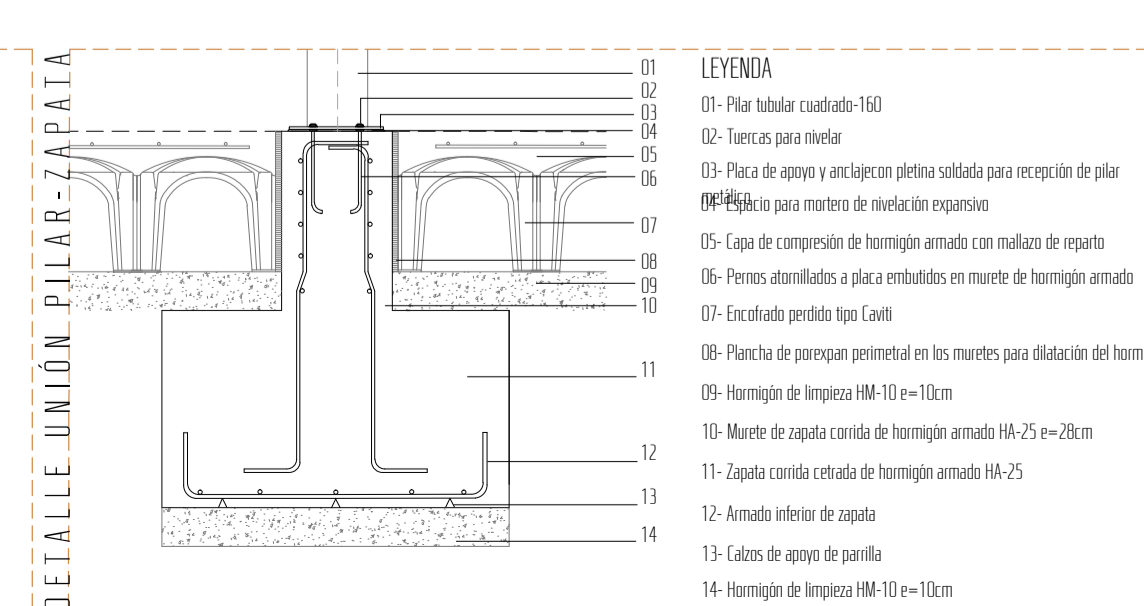
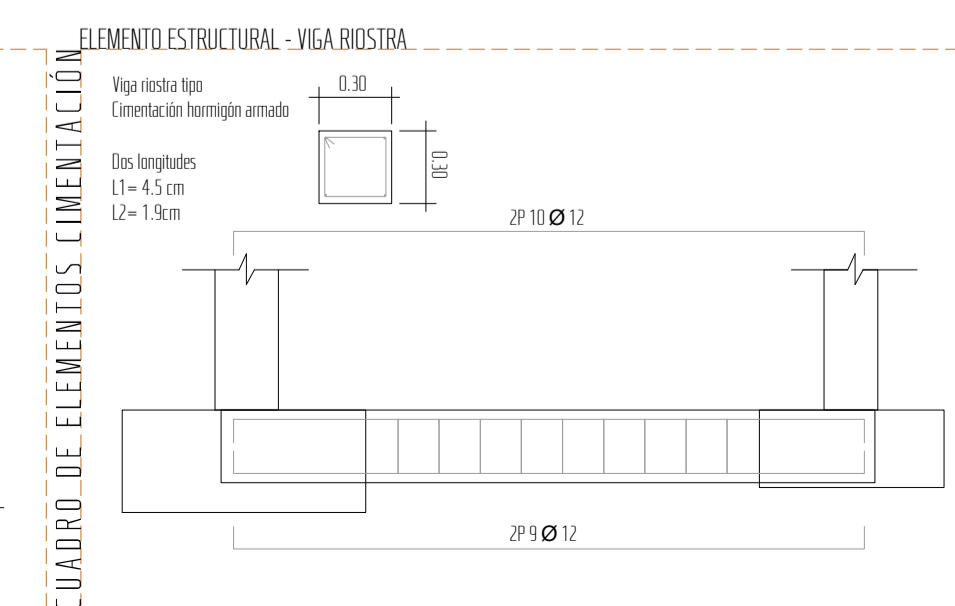
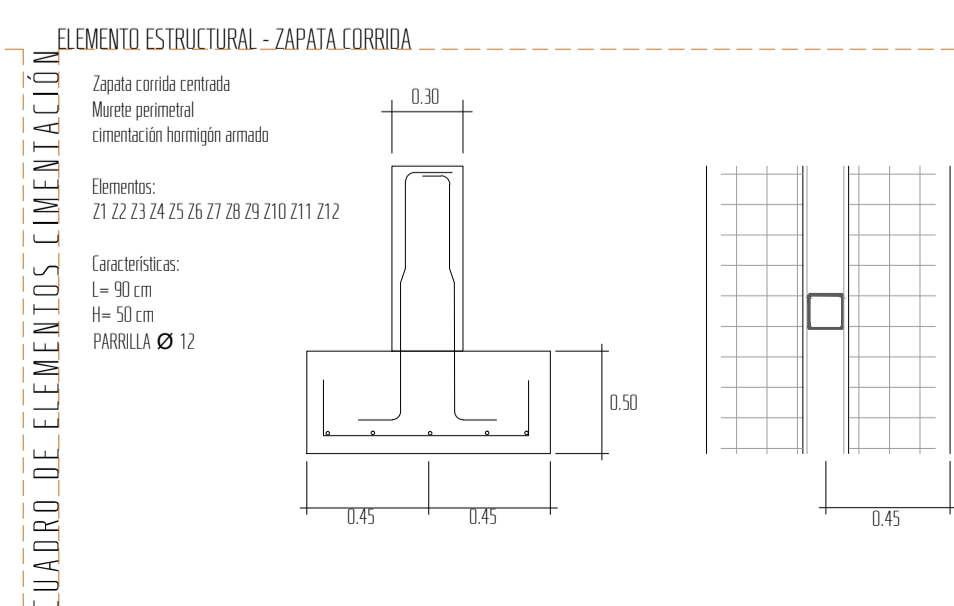
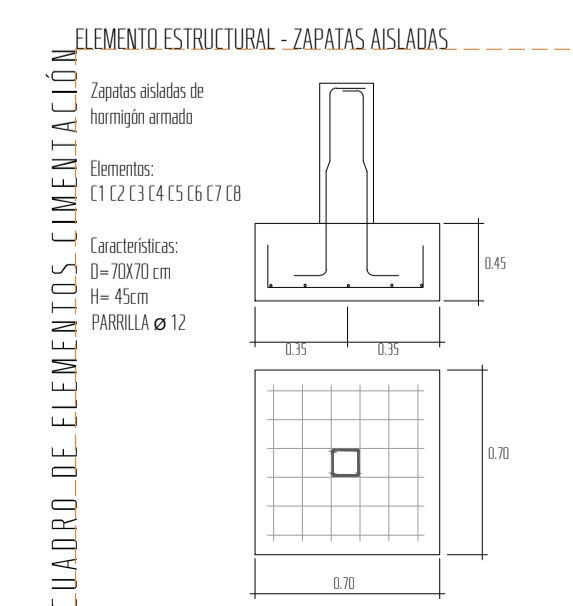
Para los forjados del edificio principal y módulos se selecciona un forjado ligero de paneles sandwich de espesor 20mm con un mínimo de 5 % de pendiente según especifica el CTE para los forjados de cubierta.

Los paneles se componen de dos chapas de acero lacadas o con acabados especiales para ambientes exteriores y un alma que hace la función de aislamiento térmico y acústico de poliuretano (PUR) y un sistema de fijación de tornillería vista.

La fijación se realiza gracias al solape en la greca de dos paneles contiguos y, mediante una pieza de acero con EPDM, se asegura la estanqueidad de la fijación realizado con tornillos autotaladrantes.

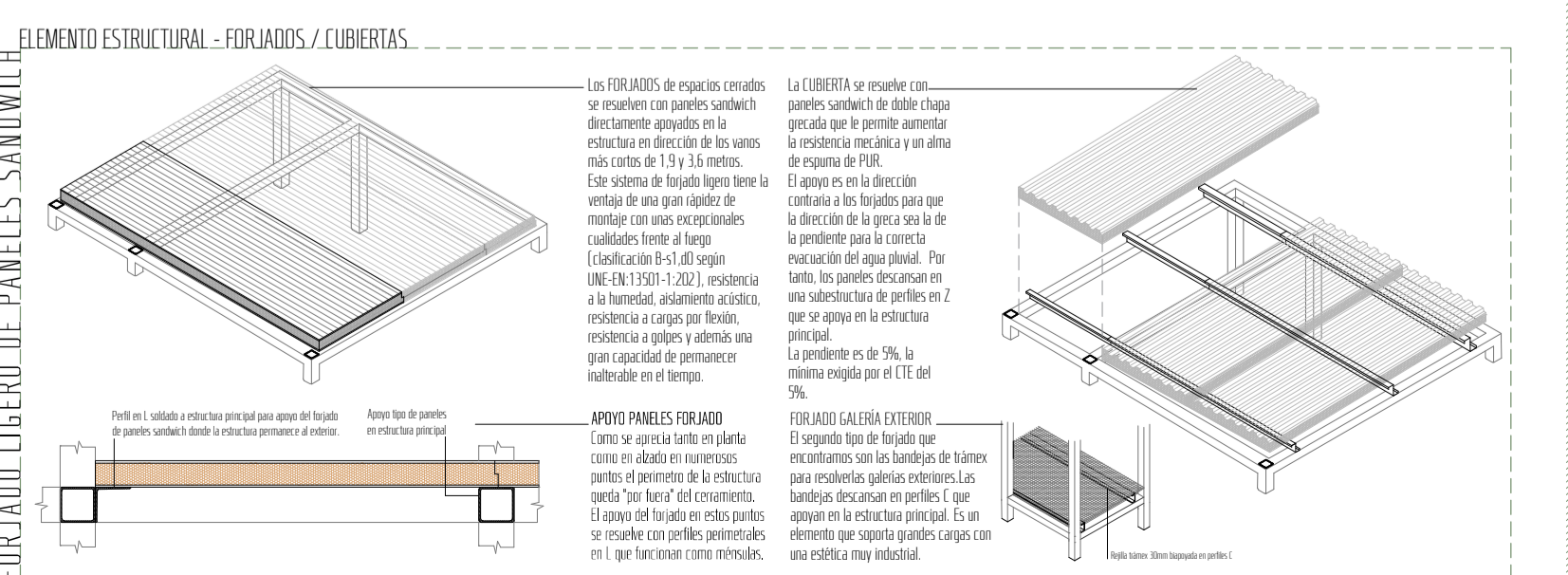


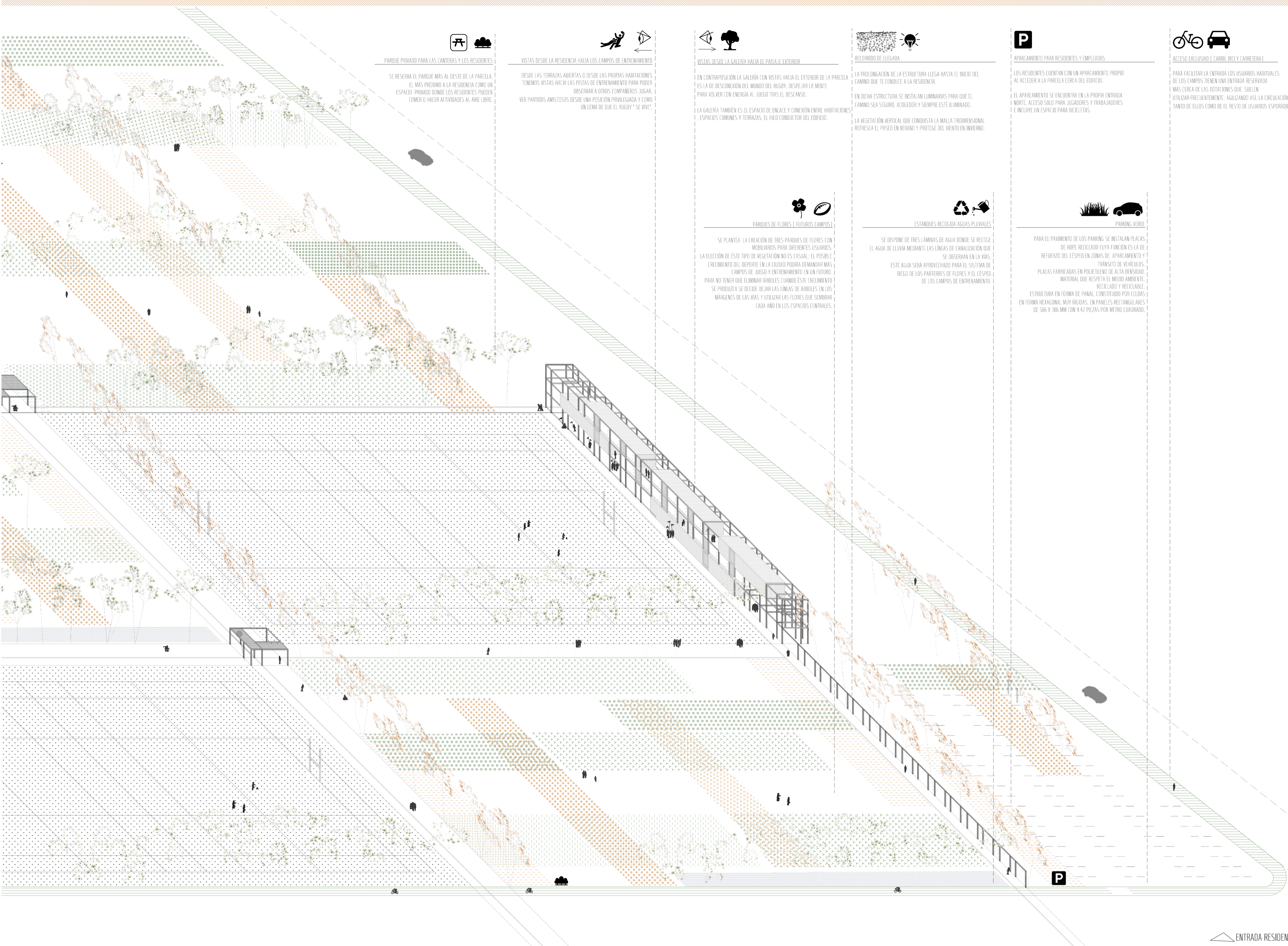
Escala 1/250



ELEMENTO ESTRUCTURAL - CIMENTACIÓN Y MUROS

| HORMIGÓN | | ACERO | |
|----------------------------|------------------------|---|-----------------------|
| Tipo de hormigón | HA-25/P 20/14 | Tipo de acero | B500S |
| Resistencia característica | 25 N/mm ² | Nivel de control | NORMAL |
| Consistencia | B (Banda) | Tensión de límite elástico | |
| Tamaño máximo de árido | 40mm | Control | Por ensayo |
| Tipo de árido | Silíceo | Coefficiente parcial de seguridad | Yes |
| Ambiente | Ia (terreno) | Resistencia de cálculo | 340 N/mm ² |
| Agregosidad | Qu (Dócil) | Acero en los armados garantizado por la marca BEMER | |
| Nivel de control | Estadística | | |
| Conf. parcial seguridad | Yes | | |
| Resistencia de Cálculo | 16.6 N/mm ² | | |
| Recubrimiento mínimo | 40mm | | |





PARQUE PRIVADO PARA LAS CANTERAS Y LOS RESIDENTES
 SE RESERVA EL PARQUE MÁS AL OESTE DE LA PARCELA. EL MÁS PROXIMO A LA RESIDENCIA COMO UN ESPACIO PRIVADO DONDE LOS RESIDENTES PUEDEN COMER O HACER ACTIVIDADES AL AIRE LIBRE.

VISTAS DESDE LA RESIDENCIA HACIA LOS CAMPOS DE ENTRENAMIENTO
 DESDE LAS TERRAZAS ABIERTAS O DESDE LAS PROPIAS HABITACIONES TENDRÁS VISTAS HACIA LAS PISTAS DE ENTRENAMIENTO PARA PODER OBSERVAR A OTROS COMPANEROS JUGAR. VER PARTIDOS AMISTOSOS DESDE UNA POSICIÓN PRIVILEGIADA Y COMO UN LEÑA DE QUE EL RUGBY "SE VIVE".

VISTAS DESDE LA GALERÍA HACIA EL PARQUE EXTERIOR
 EN CONTRaposICIÓN LA GALERÍA CON VISTAS HACIA EL EXTERIOR DE LA PARCELA ES LA DE DESCONEXIÓN DEL MUNDO DEL RUGBY. DESPEJAR LA MENTE PARA VOLVER CON ENERGÍA AL JUEGO TRAS EL DESCANSO. LA GALERÍA TAMBIÉN ES EL ESPACIO DE ENLACE Y CONEXIÓN ENTRE HABITACIONES, ESPACIOS COMUNES Y TERRAZAS, EL HUB CONDUCTOR DEL EDIFICIO.

RECORRIDO DE LLEGADA
 LA PROXIMIDAD DE LA ESTRUCTURA LLEGA HASTA EL NÚCLEO DEL CAMINO QUE TE LLEGA A LA RESIDENCIA. EN DICHA ESTRUCTURA SE INSTALAN LUMINARIAS PARA QUE EL CAMINO SEA SEGURO, ACOTICADOR Y SIEMPRE ESTE ILUMINADO. LA VEGETACIÓN VERTICAL QUE CONDUCE LA MALLA TRIDIMENSIONAL REFRESCA EL PASO EN VERANO Y PROTEGE DEL VIENTO EN INVIERNO.

PARQUES DE FLORES Y ESTUROS (CAMPOS)
 SE PLANTA LA CREACIÓN DE TRES PARQUES DE FLORES CON MOBILIARIOS PARA DIFERENTES USUARIOS. LA ELECCIÓN DE ESTE TIPO DE VEGETACIÓN NO ES CASUAL. EL POSIBLE CRECIMIENTO DEL SOPORTE EN LA CIUDAD PODRÍA COMENZAR EN LOS CAMPOS DE JUEGO Y ENTRENAMIENTO EN UN FUTURO. PARA NO TENER QUE ELIMINAR ARBORES CUANDO ESTE CRECIMIENTO SE PRODUCE SE DECIDE DEJAR LAS LÍNEAS DE ARBORES EN LOS MARGENES DE LAS VÍAS Y UTILIZAR LAS FLORES QUE SEMBRAR CADA AÑO EN LOS ESPACIOS CENTRALES.

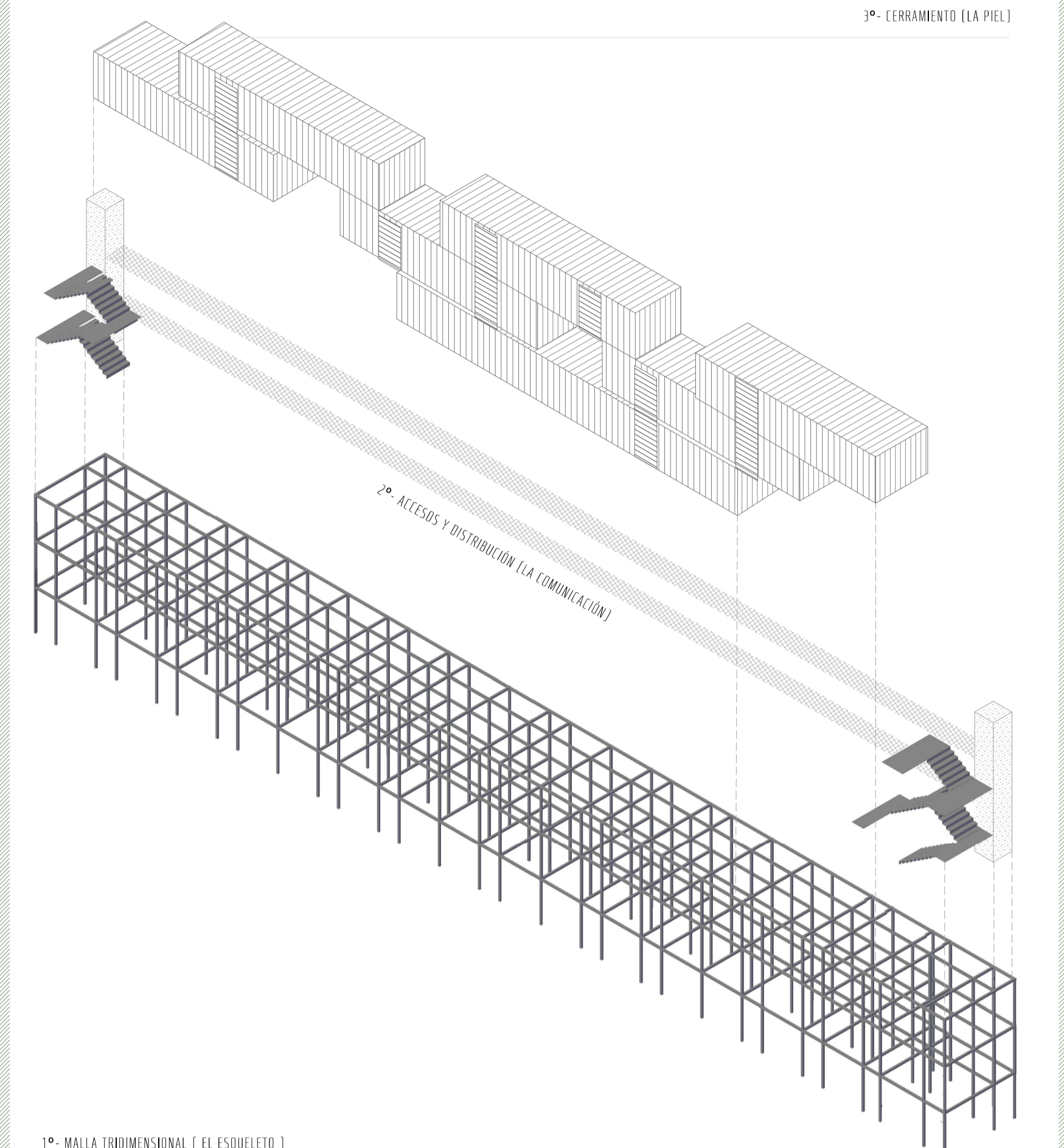
ESTANQUES RECOPILAN AGUAS PLUVIALES
 SE DISPONE DE TRES LÁMINAS DE AGUA DONDE SE RECIBE EL AGUA DE LLOVIA MEDIANTE LAS LÍNEAS DE CANALIZACIÓN QUE SE OBSERVAN EN LAS VÍAS. ESTE AGUA SERÁ APROVECHADO PARA EL SISTEMA DE RIEGO DE LOS PANTEROS DE FLORES Y EL RIEGO DE LOS CAMPOS DE ENTRENAMIENTO.

APARCAMIENTO PARA RESIDENTES Y EMPLEADOS
 LOS RESIDENTES CUENTAN CON UN APARCAMIENTO PROPIO AL ACCEDER A LA PARCELA CERCA DEL EDIFICIO. EL APARCAMIENTO SE ENCUENTRA EN LA PROPIA ENTRADA Y NOROCCIDENTE PARA JUGADORES Y TRABAJADORES. E INCLUYE UN ESPACIO PARA BICICLETAS.

ACCESO EXCLUSIVO (CARRIL BICI Y CARRITERA)
 PARA FACILITAR LA ENTRADA LOS USUARIOS HABITUALES DE LOS CAMPOS TIENEN UNA ENTRADA RESERVADA. MÁS CERCA DE LAS DOTACIONES QUE SUELEN UTILIZAR FRECUENTEMENTE. AGILIZANDO ASÍ LA CIRCULACIÓN TANTO DE ELLOS COMO DE EL RESTO DE USUARIOS ESPORÁDICOS.

PARKING VERDE
 PARA EL PAVIMENTO DE LOS PARKING SE INSTALAN PLACAS DE HOPE RECICLADO CUYA FUNCIÓN ES LA DE RETENCIÓN DEL LÍQUIDO EN ZONAS DE APARCAMIENTO Y TRÁFICO DE PEQUEÑOS VEHÍCULOS. PLACAS FABRICADAS EN POLIÉTERO DE ALTA DENSIDAD. MATERIAL QUE RESPETA EL MEDIO AMBIENTE. RECICLADO Y REUTILIZABLE. ESTRUCTURA EN FORMA DE PAJAL. CONSTITUIDO POR CELDAS EN FORMA HEXAGONAL. MUY BÚLDAS. EN PANELES RECTANGULARES DE 500 X 300 MM CON 4-6 PIEZAS POR METRO CUADRADO.

RESIDENCIA JUGADORES

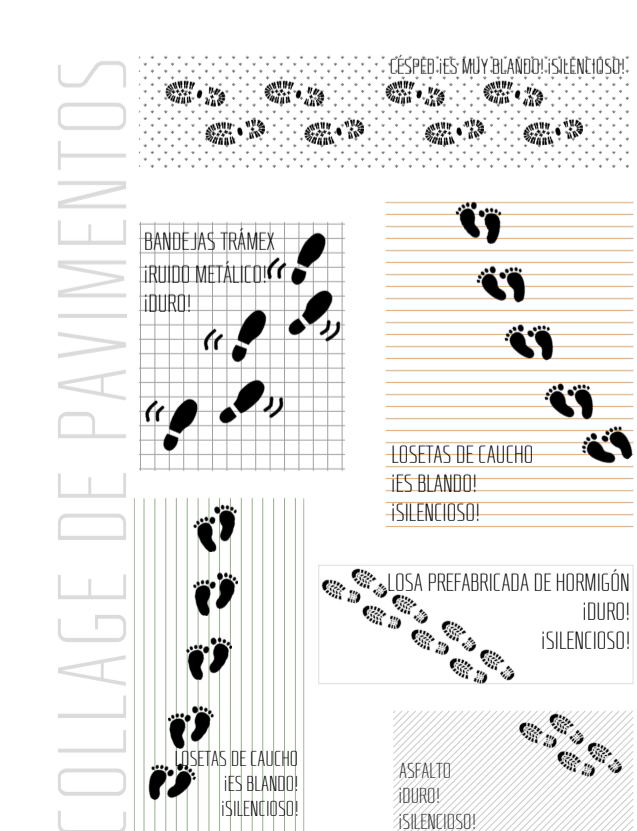
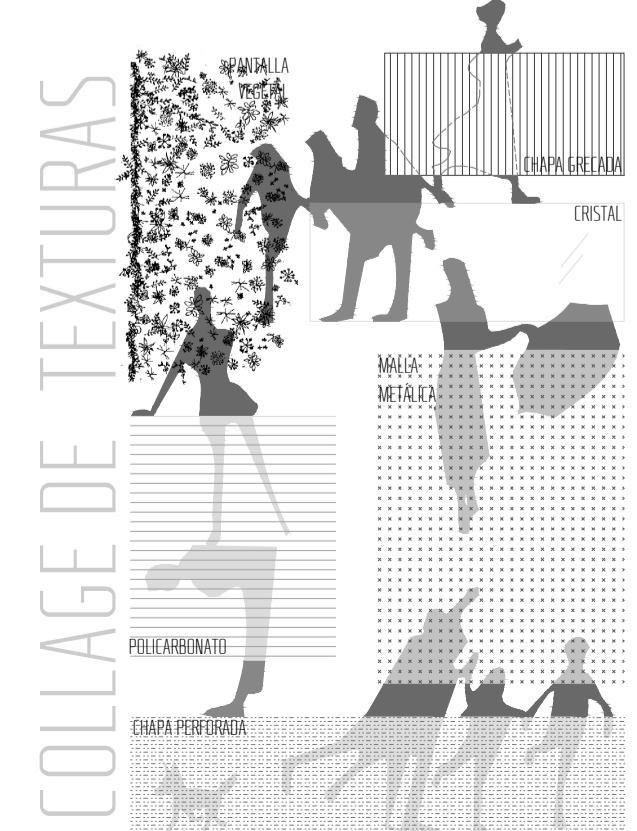


EL ESQUELETO
 LA ESTRUCTURA HA CRECIDO PARA FORMAR LA RESIDENCIA. UN ESQUELETO DE HORIZONTALES Y VERTICALES QUE SE CRUZAN Y SE CONFUNDEN CREANDO UN SOPORTE CAPAZ DE CRECER, CAMBIAR Y EVOLUCIONAR CON LAS NECESIDADES. UNA ARQUITECTURA INACABADA E INDETERMINADA.

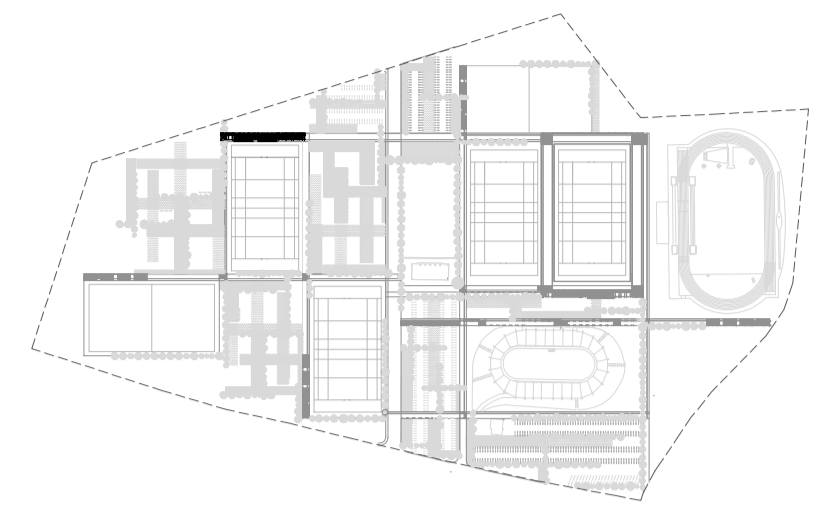
UN ESPACIO DONDE LA IDEA DE PROTECCIÓN TOTAL SE DISUELVE. DONDE LA INTEMPERIE SE CUELA Y FORMA PARTE DE LA VIDA DIARIA DE LOS DEPORTISTAS. ACOSTUMBRADOS A CONVIVIR CON LOS FENÓMENOS METEOROLÓGICOS.

LA COMUNICACIÓN
 DOS PUNTOS EN LOS EXTREMOS CONECTAN EL NIVEL DE LA CALLE CON EL RESTO DE PLANTAS A TRAVÉS DE DOS NÚCLEOS DE ESCALERAS Y ASCENSORES Y UNA DELGADA LÍNEA DE COMUNICACIÓN PERMITE LA CONEXIÓN CON LOS ESPACIOS INTERIORES; UNA LÍNEA MATERIALIZADA EN UNA GALERÍA DESCUBIERTA Y UN FORJADO DE REJILLA TRÁMEX QUE NOS SIGUE ATANDO AL EXTERIOR.

LA PIEL
 EL ESQUELETO ES CONQUISTADO POR UNA MEZCLA DE TEXTURAS QUE LO RECUBREN PARCIALMENTE CREANDO UN MUNDO DE TRANSPARENCIAS QUE OCLTAN O DESCUBREN LA MALLA ESTRUCTURAL CREANDO DIFERENTES GRADOS DE PRIVACIDAD.



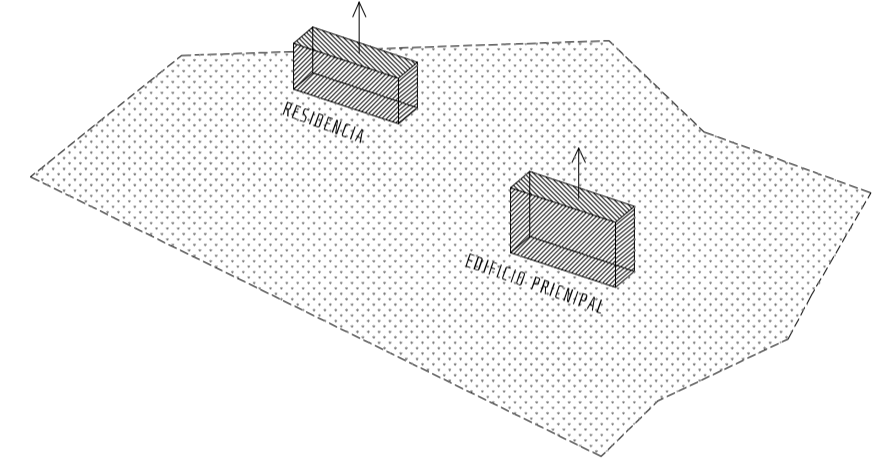
SITUACIÓN



CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES

| | | | | | | | |
|----------------|--|--|--|---------------------------------------|--|----------------------|---------------------|
| PLANTA SEGUNDA | 1. HABITACIONES DOBLES 18 M2 X 4 HABIT. = 72 M2 | 2. TERRAZA COMÚN 24,5 M2 | 1. HABITACIONES DOBLES 18 M2 X 4 HABIT. = 72 M2 | 3. SALA DE ESTUDIO 67 M2 | 4. GALERÍA 140 M2 | 5. ACCESOS 36 M2 | |
| PLANTA PRIMERA | 6. SALA DE OCIO 67 M2 | 1. HABITACIONES DOBLES 18 M2 X 4 HABIT. = 72 M2 | 2. TERRAZA COMÚN 24,5 M2 | 7. HABIT. MINUSVALIDOS DOBLE 36 M2 | 1. HABITACIONES DOBLES 18 M2 X 2 HABIT. = 36 M2 | 4. GALERÍA 140 M2 | 5. ACCESOS 36 M2 |
| PLANTA BAJA | 8. COMEDOR 99 M2 | 9. COCINAS 14,5 M2 | 10. SALA DE MÁQUINAS 13,75 M2 | 5. ACCESOS 36 M2 | | | |

CONCEPTO Y DESARROLLO

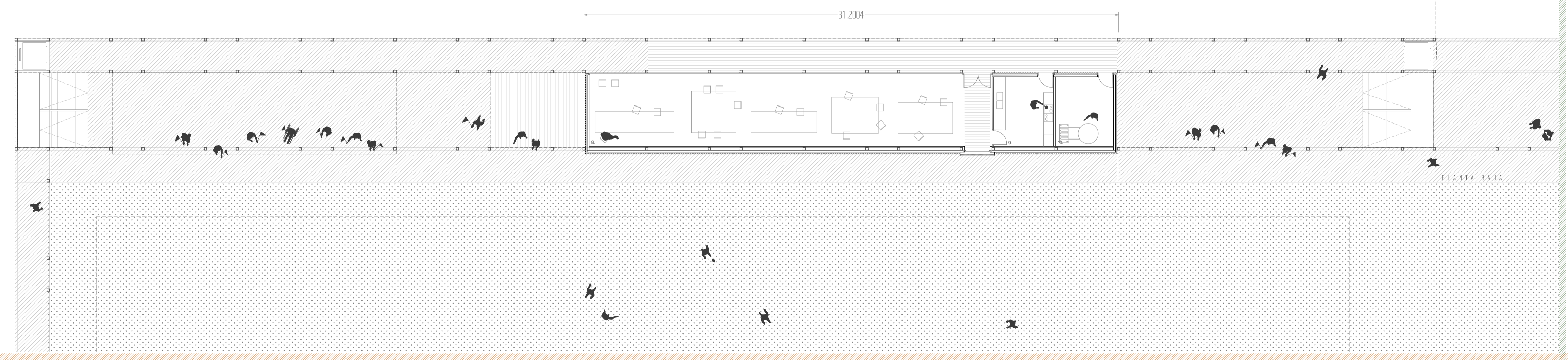
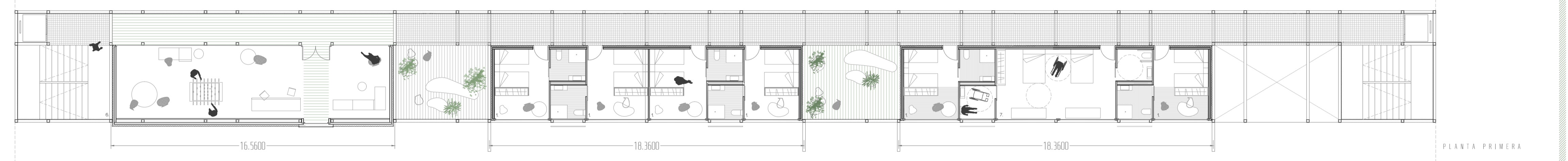
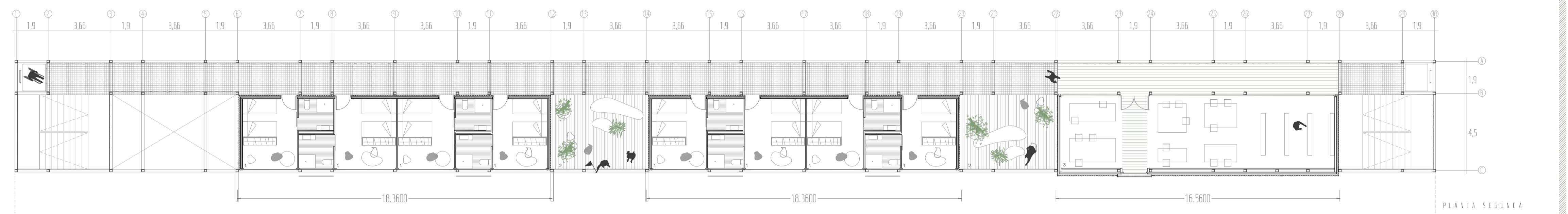
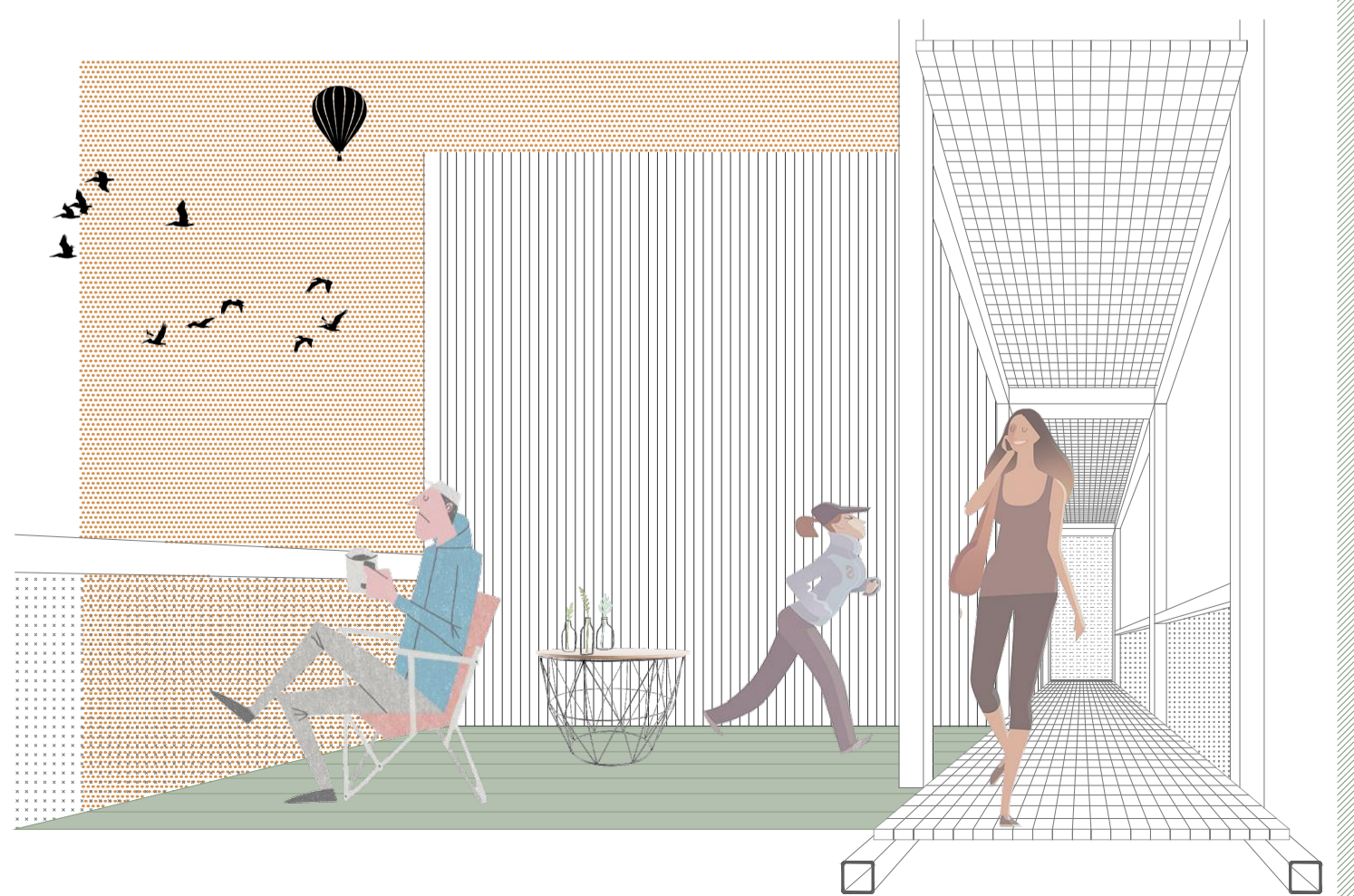
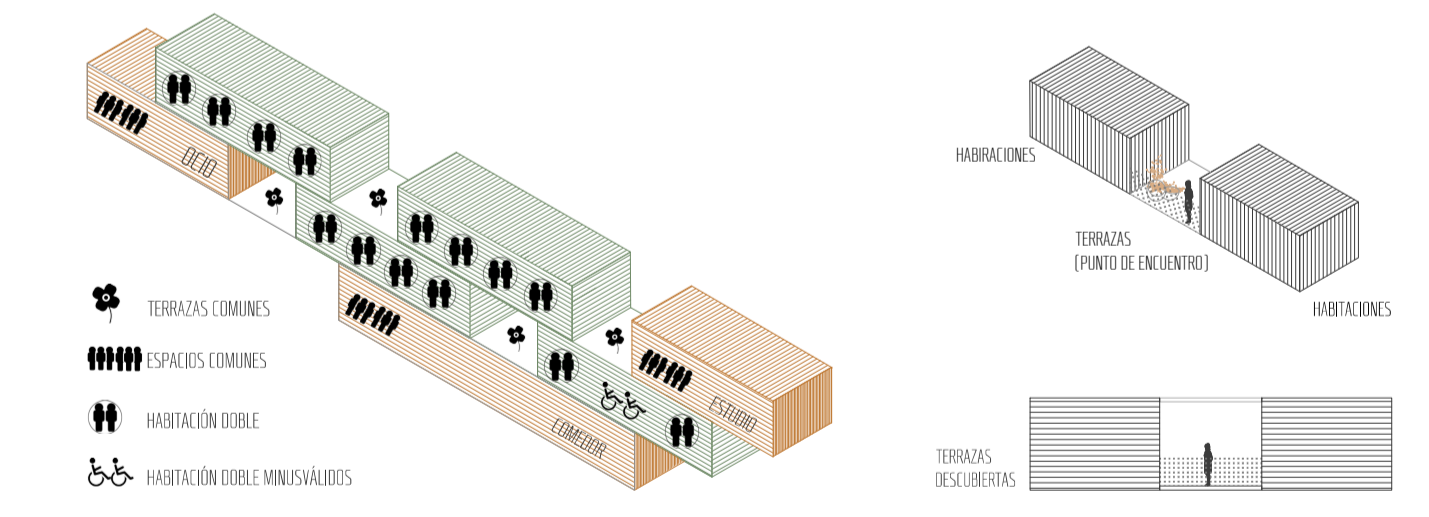


LA TRAMA TRIDIMENSIONAL SE EXPANDE POR LA PARCELA Y TIENE DOS PUNTOS PRINCIPALES DE GRAN CRECIMIENTO: EL EDIFICIO PRINCIPAL Y LA RESIDENCIA. POR LO TANTO LA RESIDENCIA SE LEE EN CONJUNTO CON EL EDIFICIO PRINCIPAL, BUSCANDO EL EQUILIBRIO DE ALTURAS EN EL SOLAR.

LA ESTRUCTURA TRIDIMENSIONAL SE ELEVA FORMANDO UNA MALLA DE LLENOS Y VACÍOS QUE CONTRASTA CON LA PLANEIDAD DEL TERRENO.

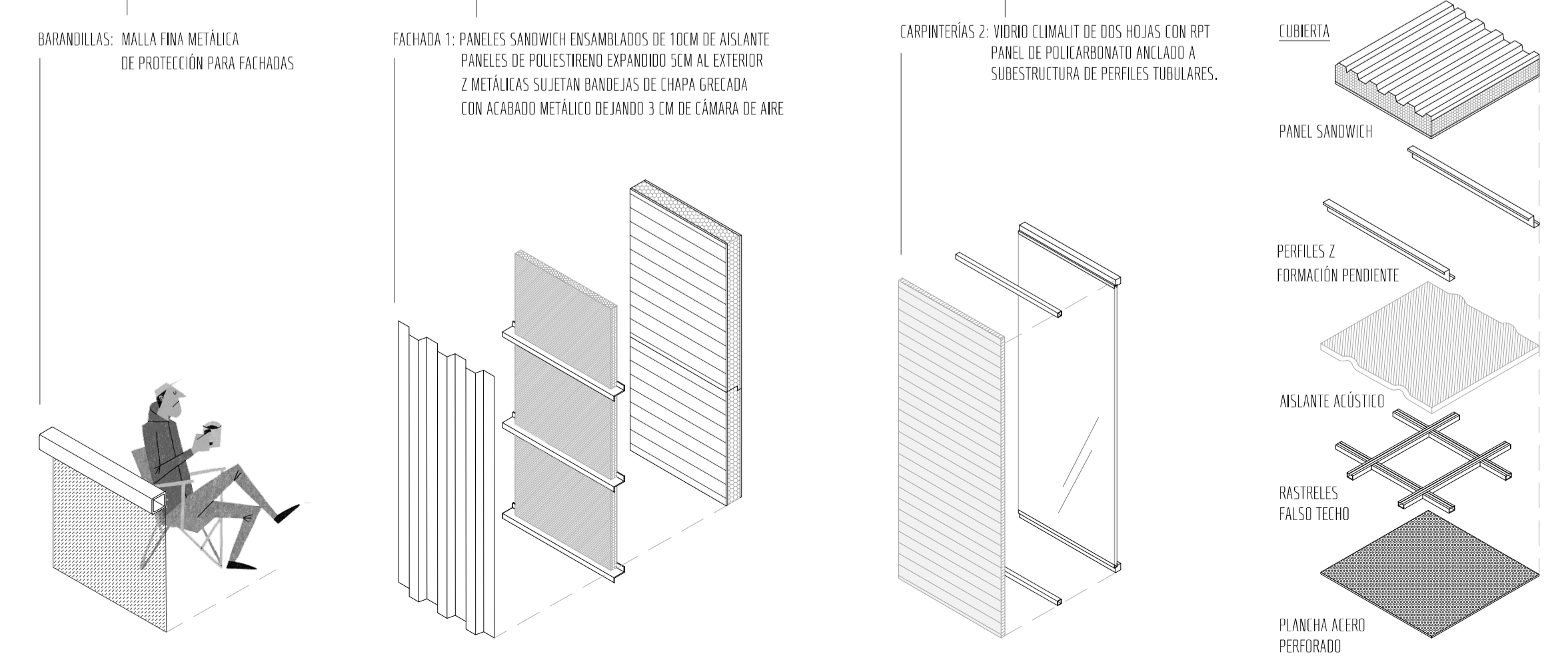
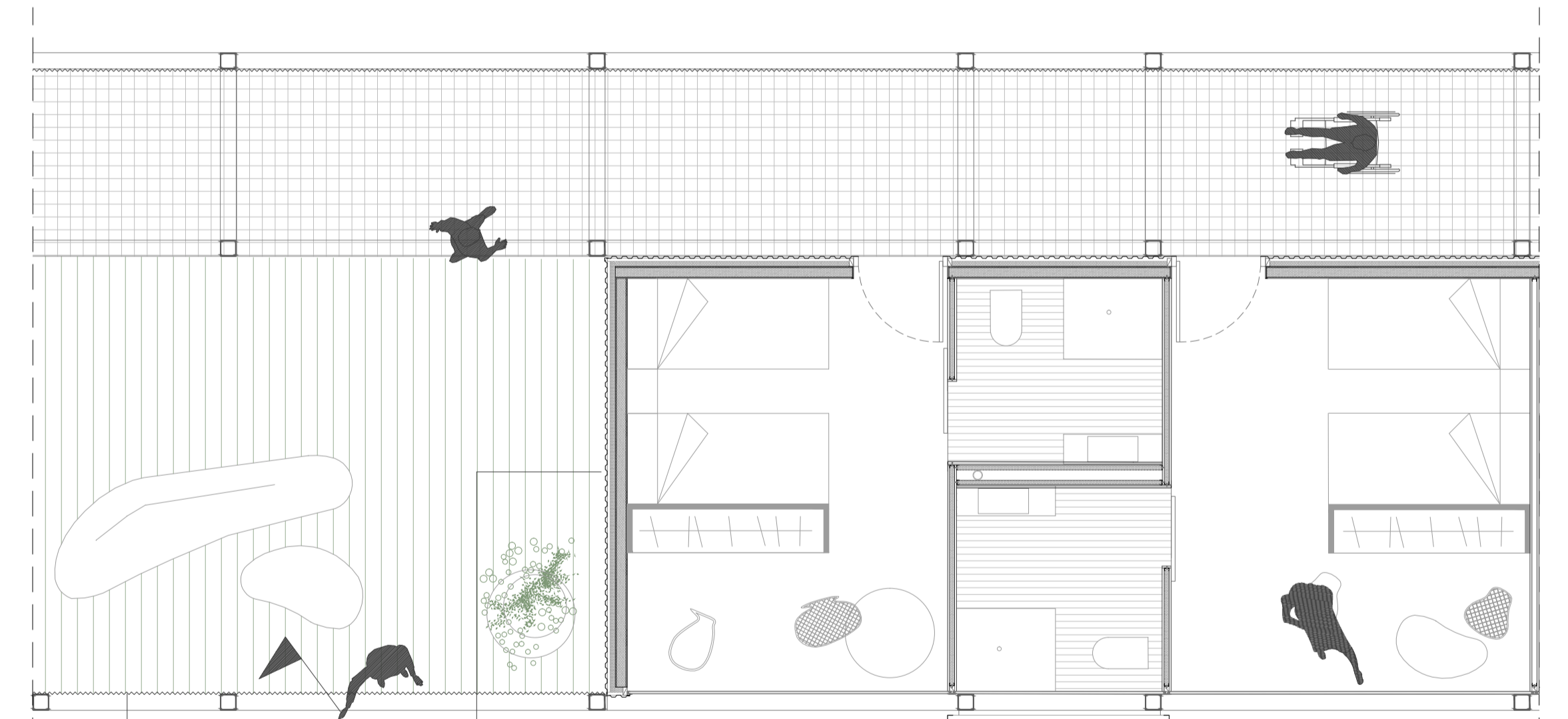
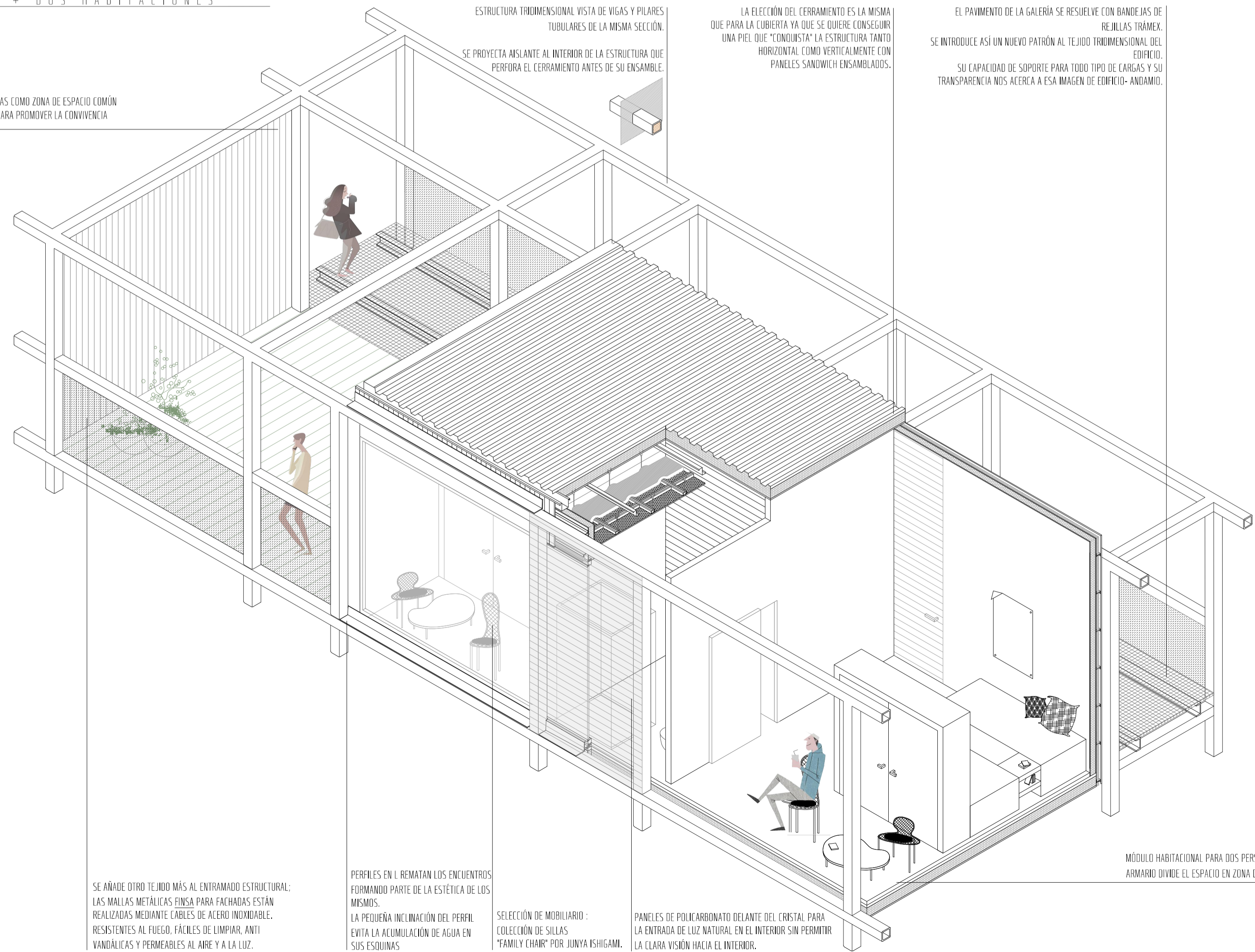
LA MATERIALIDAD DE TODO EL PROYECTO SE INSPIRA EN LA IDEA DE LA TELA DE TARTÁN Y EN ESA MEZCLA DE LÍNEAS, TEXTURAS Y DIRECCIONES ADÉMÁS DE INSPIRARSE EN LA IDEA DE ANDAMIO, ESTRUCTURAS INDUSTRIALES, ESQUELETO DE ACERO INACABADO.

DISTRIBUCIÓN

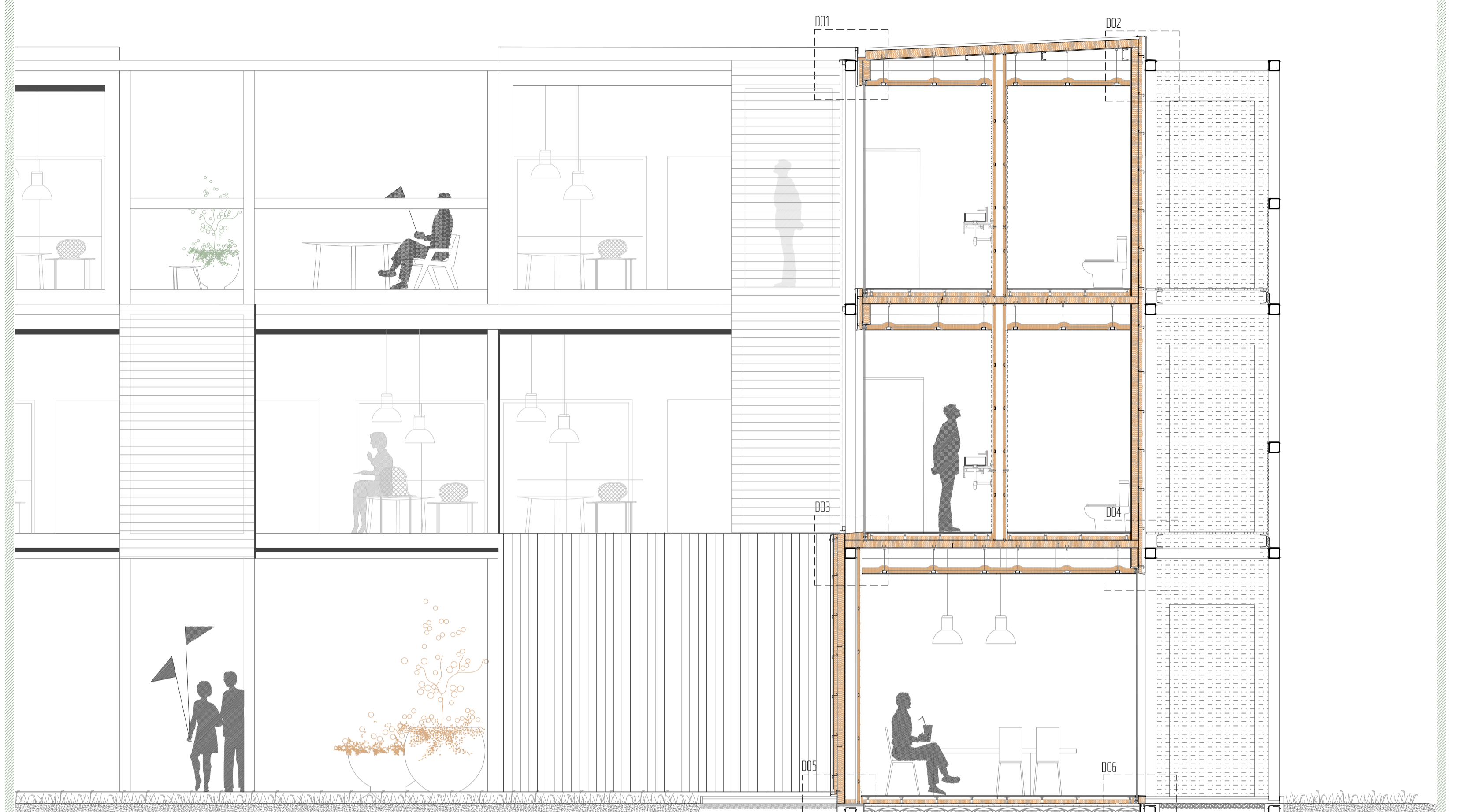




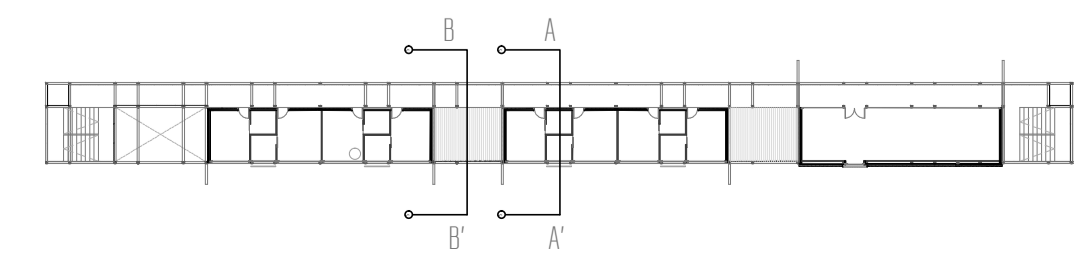
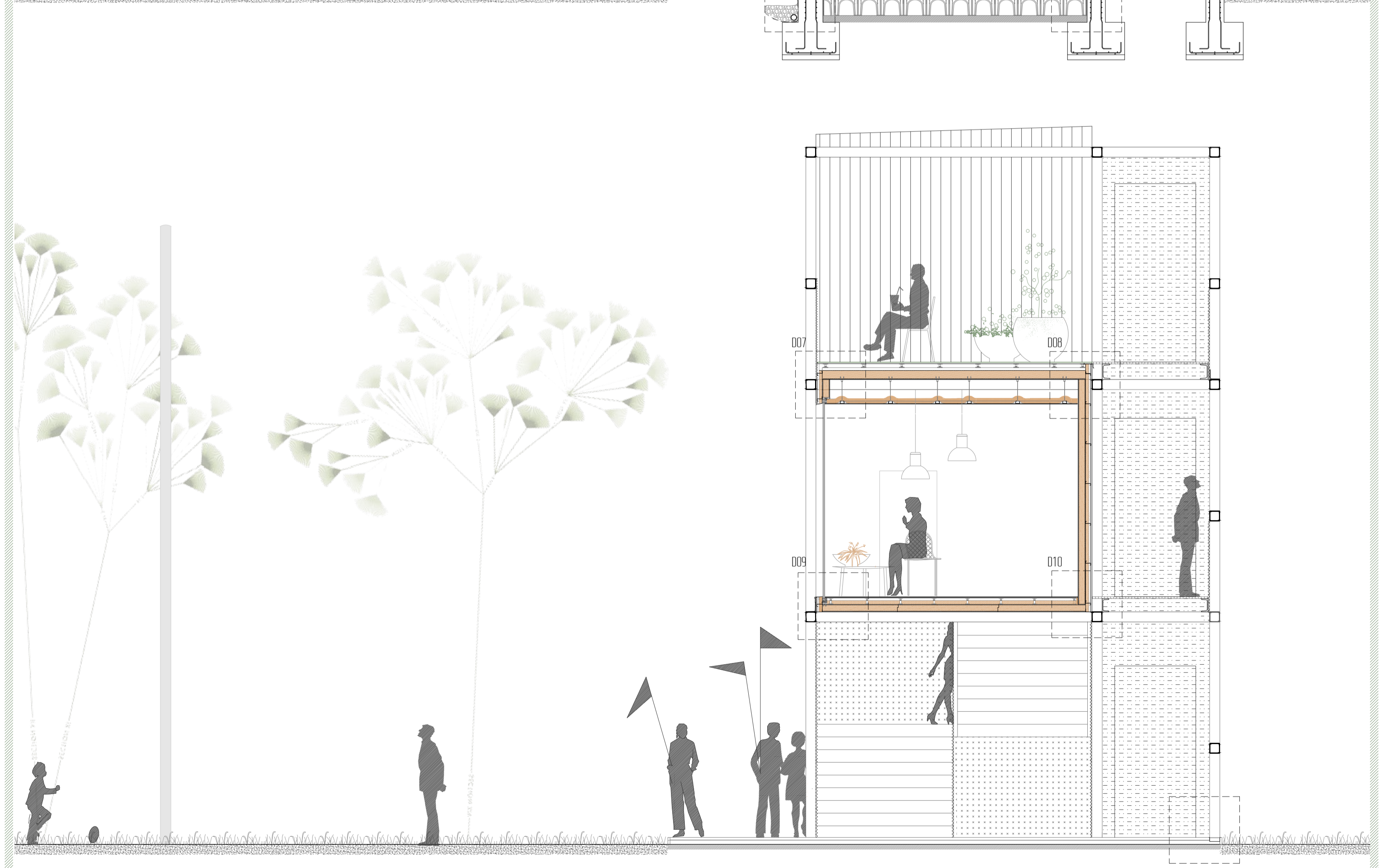
TERRAZA + DOS HABITACIONES



SECCIÓN TRANSVERSAL AA' E:1/15



SECCIÓN TRANSVERSAL BB' E:1/15



ESCALA 1/50

E-FUNDACIÓN

- C.01 ZAPATA CORROSA DE HORMIGÓN ARMADO
- C.02 ENCAPADO FIBROSO DE POLIPROPILENO PREFABRICADA TIPO CANTU
- C.03 CAPA DE COMPRESIÓN CON ARMADURA DE REPARTO
- C.04 CAPA DE TERRENO COMPACTADO
- C.05 ENCAJADO DE GRAVA e=15cm
- C.06 HORMIGÓN HA-25 N/mm²
- C.07 PLANCHA POROESPAN PARA DILATACIÓN
- C.08 JUNTA ELÁSTICA PLÁSTICA
- C.09 MALLADO B-SUIT DE 15x15x0,8
- C.10 HORMIGÓN DE LIMEZA HA-20 N/mm²
- C.11 SEPARADORES DEL ARMADO
- C.12 TUBO DE OBRERA DE PERIMETRAL
- C.13 LÁMINA IMPERMEABLE DE POLIETILENO
- C.14 LÁMINA GEOTEXTIL
- C.15 LÁMINA SEPARADORA DE POLIETILENO

E-ESTRUCTURA METÁLICA

- ELEMENTOS DE JUNTA TROMBENSIONAL
- E.01 PLAR METÁLICO ACERO ESTRUCTURAL TUBULAR CUADROADO ACABADO EN FRÍO 16x16
- E.02 VIGA METÁLICA ACERO ESTRUCTURAL TUBULAR CUADROADO ACABADO EN FRÍO 16x16
- E.03 UNIÓN DE SOLDADURA
- E.04 PERIL EN L (16x16x1) DE REMATE EN ARISTAS DE LA ESTRUCTURA VISTA
- E.05 CORDÓN RIGIDO / TIRANTE ESTRUCTURAL ACERO INOXIDABLE AISI316 DIÁMETRO 12mm
- E.06 TENSOR CON HORQUILLA ARTICULADA ROSCA G MOD

F-FORJADO

- F.01 PANEL SANDWICH ACABADO METÁLICO DE ACERO GALVANIZADO e=12cm

CL-CUBIERTA

- CL.01 PANEL SANDWICH ACABADO DE CHAPA GRECADA DE ACERO GALVANIZADO e=12cm
- CL.02 PERFILES METÁLICOS Z APOYADOS EN ESTRUCTURA PARA FORMACIÓN DE PENDIENTE
- CL.03 CANALÓN AUTOREVOLANTE DE DOBLE PARED CON AISLAMIENTO DE ALTA DENSIDAD
- CL.04 PERIL EN L
- CL.05 CHAPA METÁLICA DE REMATE

CE-CEBORNIENTOS

- CE. CERRAMIENTO DEL ENVOLVENTE
- FACHADA DE CHAPA GRECADA DE ACERO GALVANIZADO
- CE.01 PANEL SANDWICH CON ACABADO METÁLICO Y AISLAMIENTO TÉRMICO A BASE DE POLIESTIRENO EXTRUIDO e=10cm
- CE.02 PERIL Z PARA SECCIÓN CHAPA GRECADA 20x25x0,8x20
- CE.03 CHAPA GRECADA DE ACERO GALVANIZADO HA-60/220 e=1,7mm
- CE.04 PERILS DE CONEXIÓN DE LA CHAPA
- CE.05 AISLAMIENTO POLIESTIRENO EXTRUIDO e=5 cm
- CE.06 LÁMINA IMPERMEABLE
- CE.07 OBRERA DE PAPER
- CE.08 PERIL REMATE CHAPA GRECADA
- CE.09 CÁMARA DE AIRE e=4cm

SU-SUELOS

- SU.01 SUELO DE SUELO LÁMINA DE PVC AUTADHESIVO
- SU.02 SOPORTE TABLERO MADERA FENOLICA
- SU.03 RODAPÉ DE ALUMINIO
- SU.04 POLIESTIRENO EXPANDIDO e=6cm
- SU.05 JUNTA ELÁSTICA DE POROESPAN
- SU.06 LANA MINERAL e=4cm
- SU.07 JUNTA ELÁSTICA DE POROESPAN
- SU.08 PLOTI REGULABLE AUTONIVELANTE

PAVIMENTOS. (Referencia plano Plantas 10)

- TIPO: LOSA PREFABRICADA DE HORMIGÓN
LUGAR: VÍAS PÁVELLA
SENSACIÓN: DURO, SILENCIOSO
- TIPO: BANDEJAS TRÁMEX
LUGAR: GALERÍAS
SENSACIÓN: DURO, RUIDO
- TIPO: LOSETAS DE CAUCHO RECICLADO PERMEABLE
LUGAR: TERRAZAS
SENSACIÓN: BLANDA, SILENCIOSO

A-TABICHERÍA Y ACABADOS

A.01

A.02

A.03

A.04

A.05

B-TRANSPARENCIAS / BARRANDILLAS

B.01

B.02

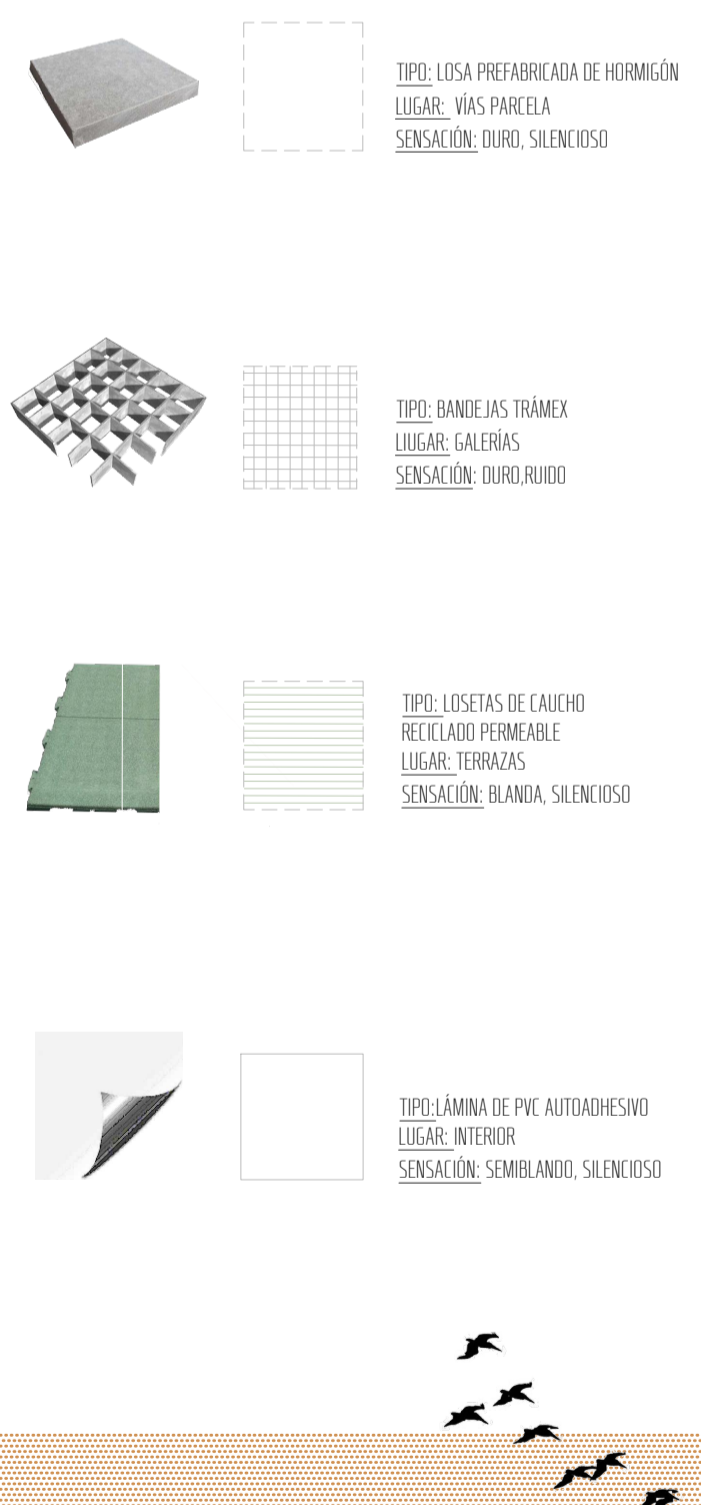
ESC-ESCALERAS

ESC.01

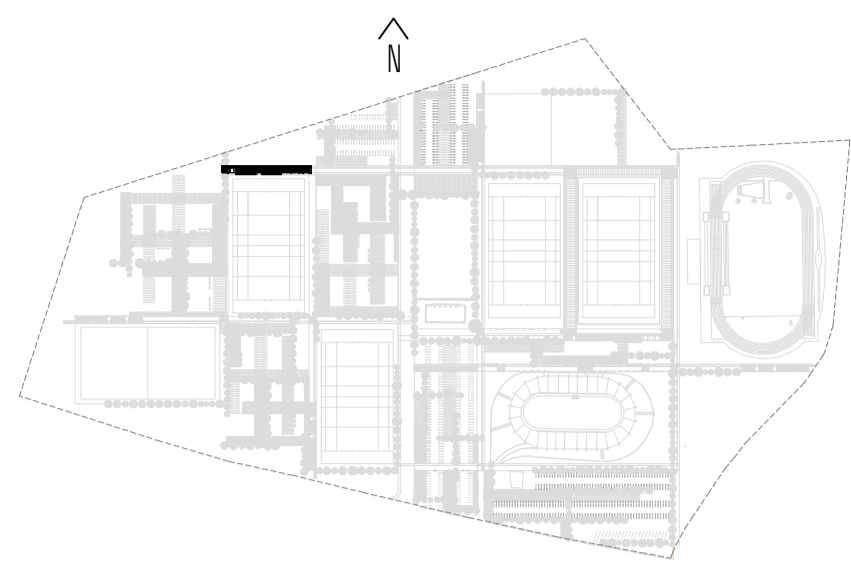
ESC.02

AS-ASCENSOR

AS.01



ALZADO POSTERIOR DE LA RESIDENCIA / GALERÍAS COMUNES



CIMENTACIÓN

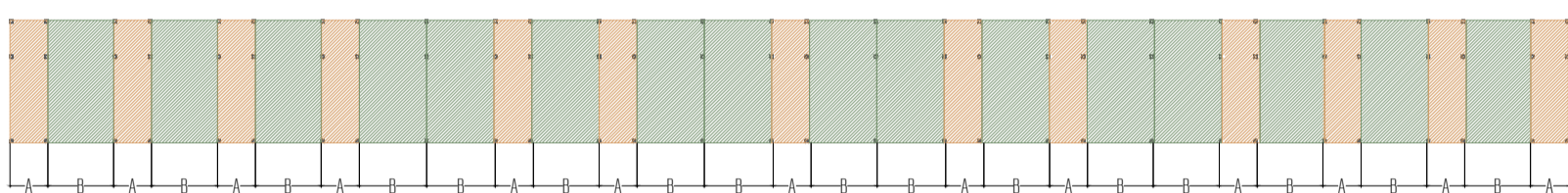
La cimentación de la residencia sigue el mismo patrón que el estadio.
 Cimentación a base de tres líneas principales (3 zapatas corridas convenientemente antirrotadas transversalmente. El agua del terreno se recogerá por medio de cuñas de grava y tubos de drenaje perimetrales.

FORJADO SANITARIO

El forjado a cota +0.00 será con encofrados perdidos tipo Caviti cuyos moldes están fabricados con polipropileno reciclado terminado pintado de color negro, colocados sobre una solera de unos 10 cm de hormigón de limpieza. Los encuentros con otros elementos (pilares, muros perimetrales, zunchos estructurales, riostras de cimentación, tubos de saneamiento...) se resolverán cortando la pieza y adecuándola a la geometría específica. A modo de junta de hormigonado se colocan láminas de poliestireno, que mejoran el comportamiento del sistema.

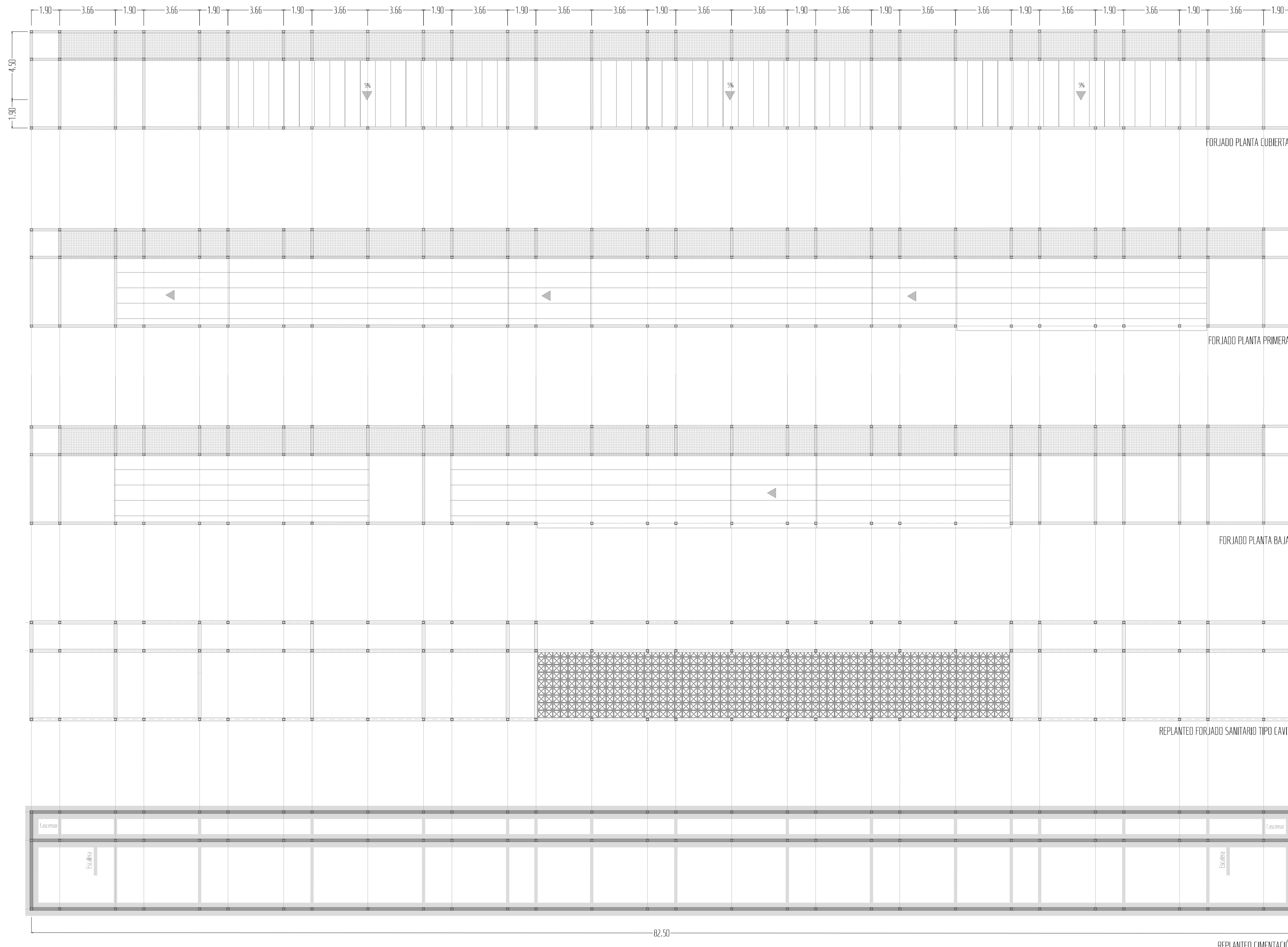
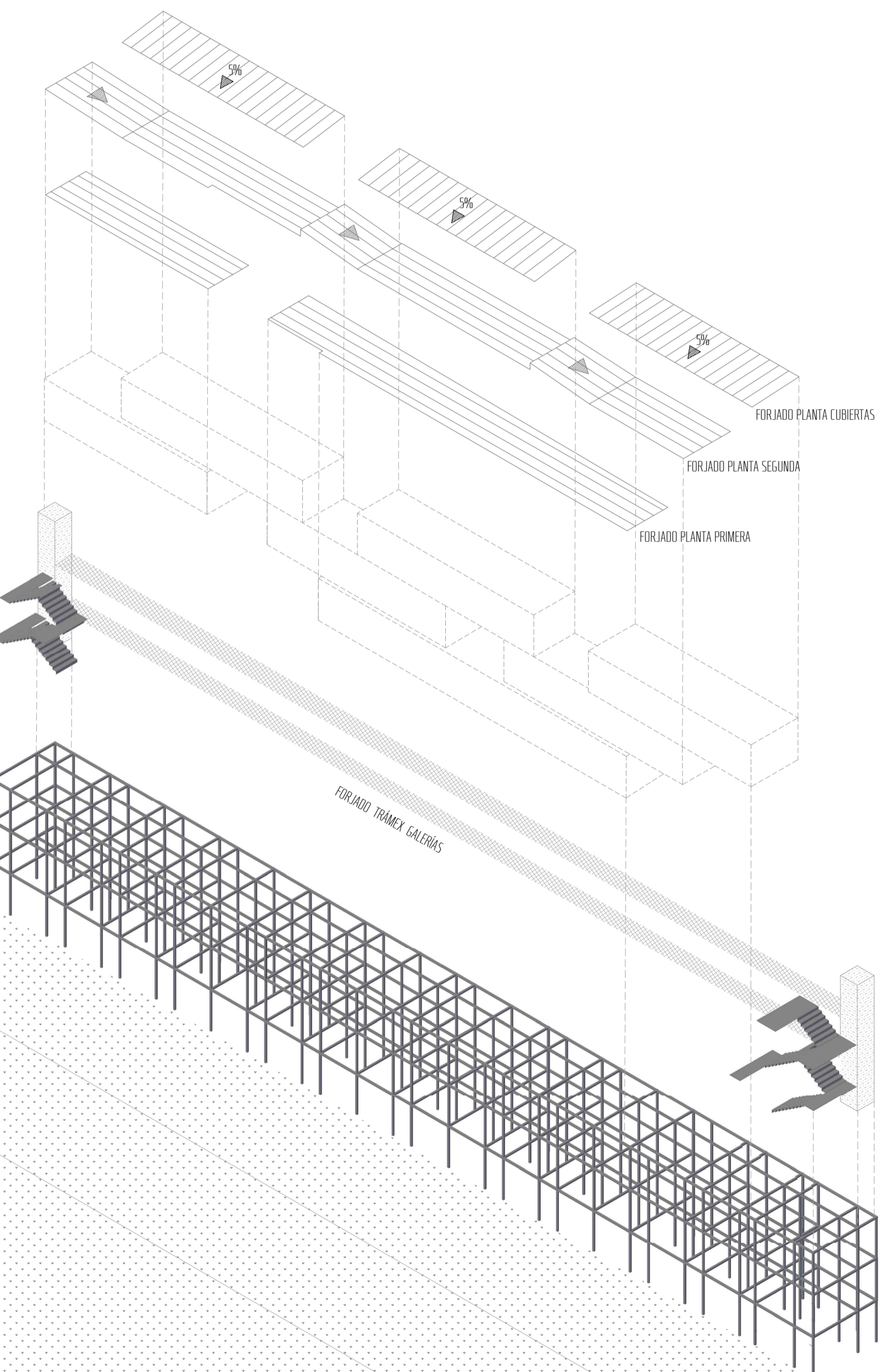
FORJADO

Para los forjados de la residencia utilizamos también un forjado ligero de paneles sandwich de espesor 20mm con un mínimo de 5% de pendiente según especifica el CTE para los forjados de cubierta.
 Los paneles se componen de dos chapas de acero lacadas o con acabados especiales para ambientes exteriores y un alma que hace la función de aislamiento térmico y acústico de poliuretano (PUR) un sistema de fijación de tornillería vista.
 La fijación se realiza gracias al salgo en la greca de dos paneles contiguos y, mediante una pieza de acero con EPDM, se asegura la estanqueidad de la fijación realizada con tornillos autotaladrantes.



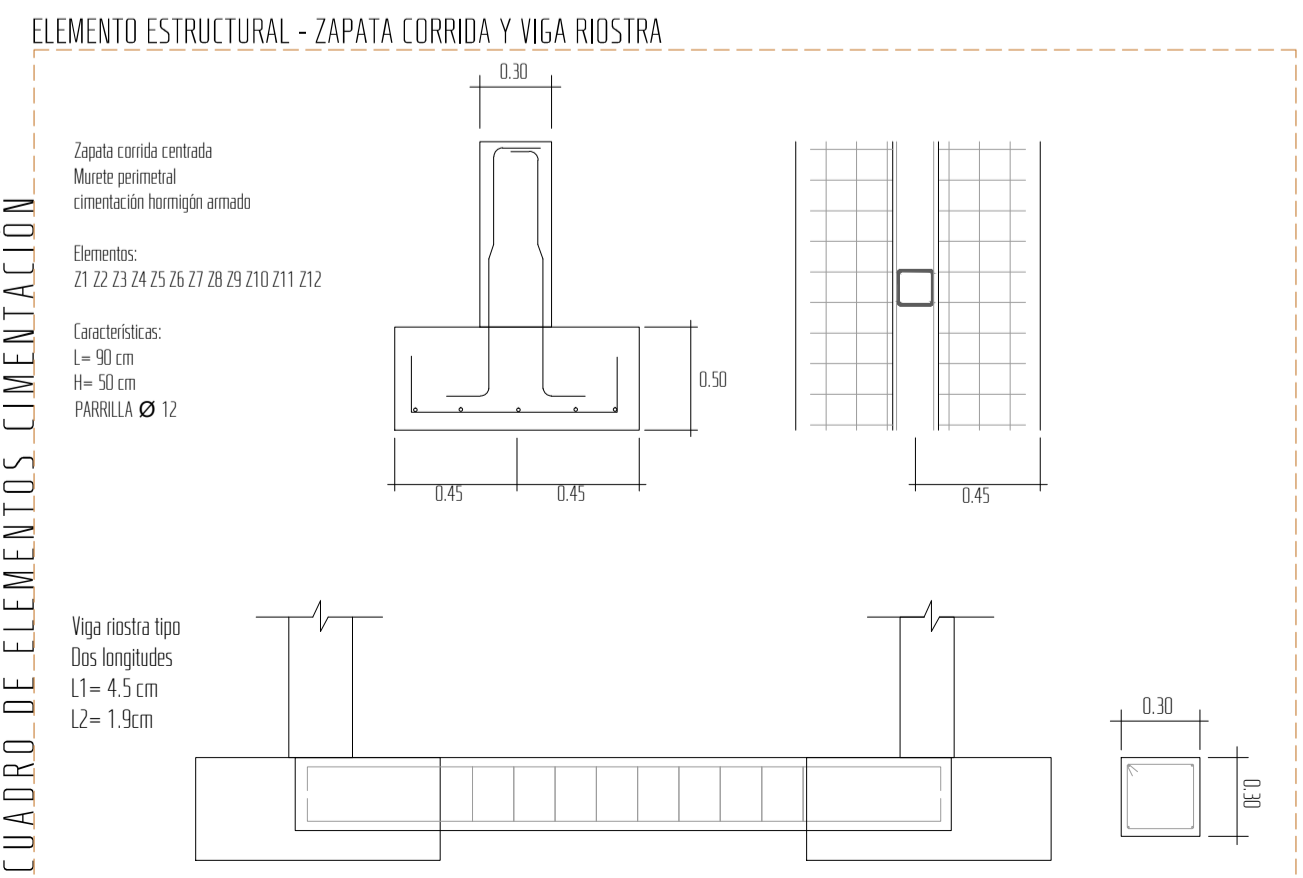
REPETICIÓN

LA ESTRUCTURA SIGUE EN TODO EL PROYECTO UN PATRÓN A-B-A-B PERO EN LA RESIDENCIA SE DECIDE DOBLAR LA ESTRUCTURA B-B PARA LA DISTRIBUCIÓN DE LAS HABITACIONES YA QUE SE DISPONEN EL GRUPOS DE 4 HABITACIONES DOBLES SIMÉTRICAS DOS A DOS.



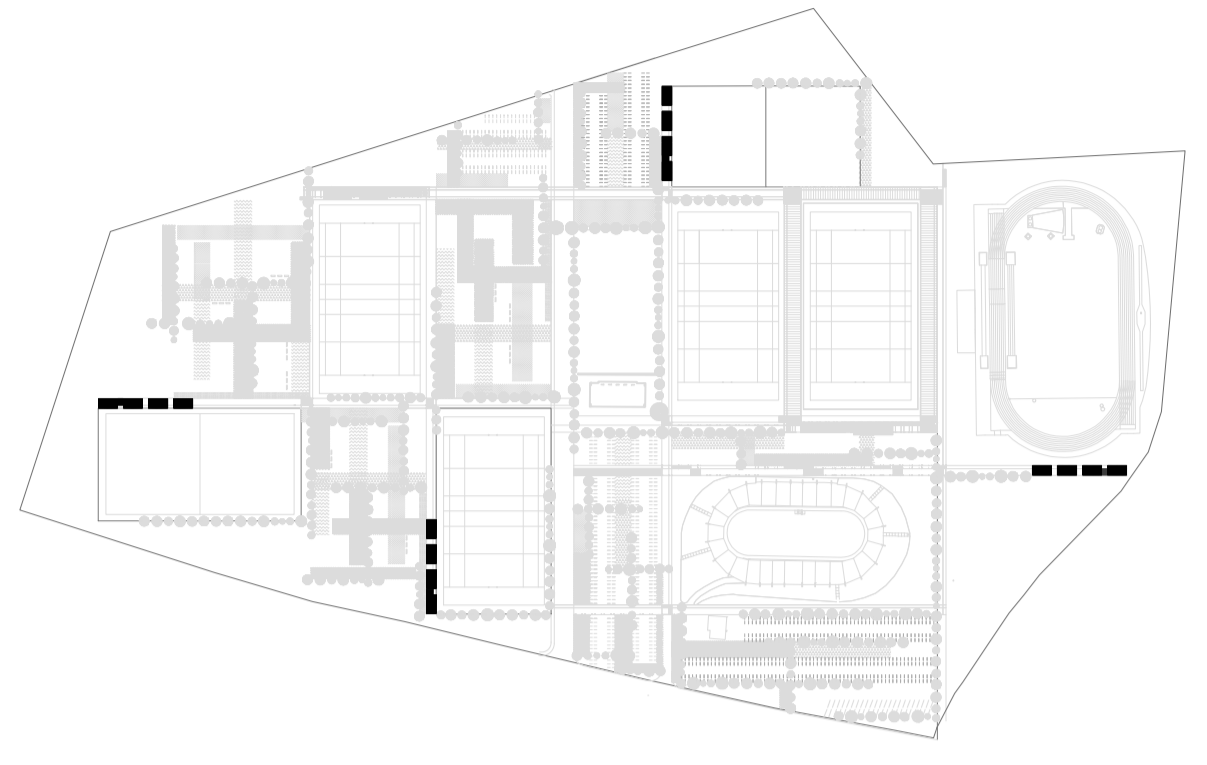
CUADRO DE CARACTERÍSTICAS SEGÚN LA INSTRUCCIÓN EHE

| | |
|---|------------------------|
| HORMIGÓN | |
| Tipo de hormigón | HA-25/P /20/1A |
| Resistencia característica | 25 N/mm ² |
| Consistencia | B (Blanda) |
| Tamaño máximo de árido | 40mm |
| Tipo de árido | Silíceo |
| Ambiente | Ia (bueno) |
| Agregado | 0a (0/04) |
| Nivel de control | Estadístico |
| Coef. parcial seguridad γ _c | 1.50 |
| Resistencia de cálculo | 16.6 N/mm ² |
| Recubrimiento mínimo | 45mm |
| ACERO | |
| Tipo de acero | B500S |
| Nivel de control | NORMAL |
| Tensión de límite elástico | 500N/mm ² |
| Control | Por ensayo |
| Coefficiente parcial de seguridad γ _s | 1.5 |
| Resistencia de cálculo | 340 N/mm ² |
| Acero en las armaduras garantizado por la marca AEMER | |

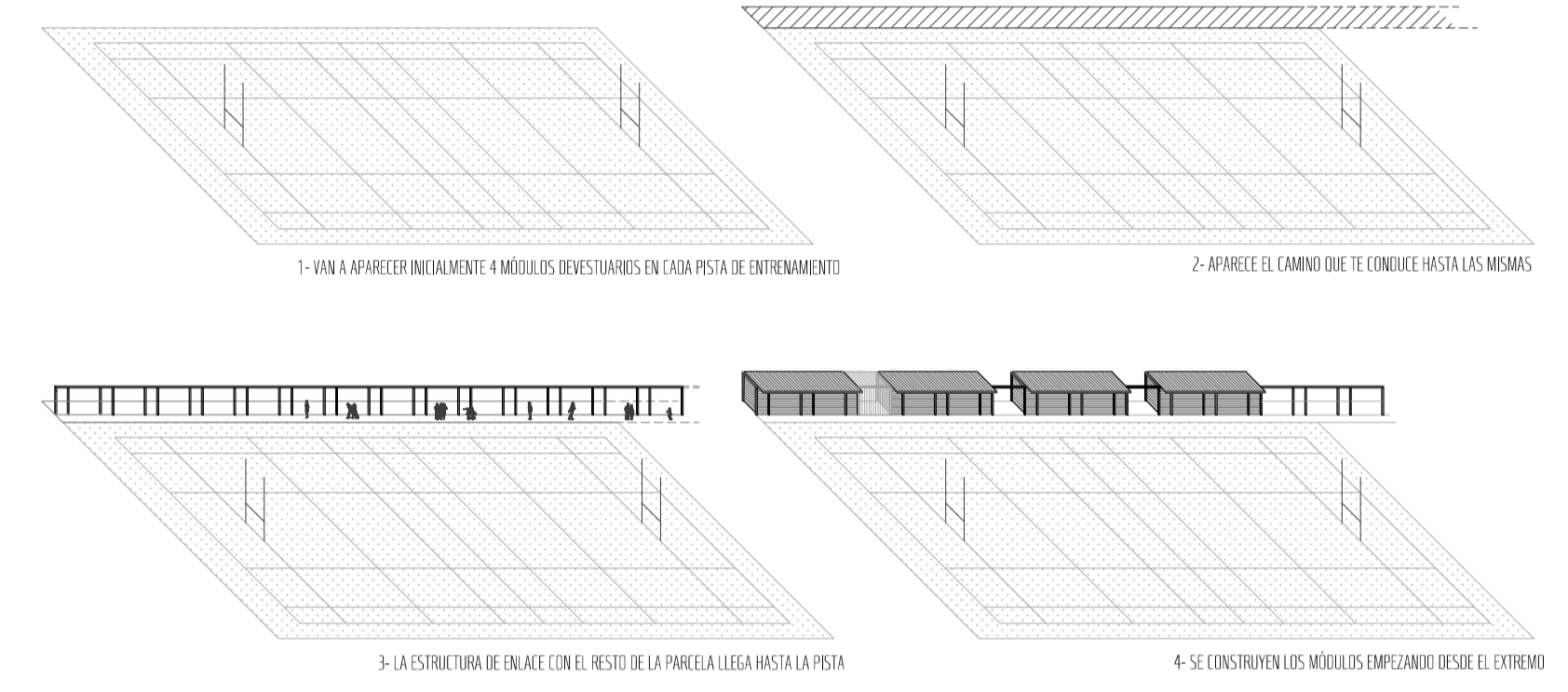


VESTUARIOS PARA LOS CAMPOS DE ENTRENAMIENTO

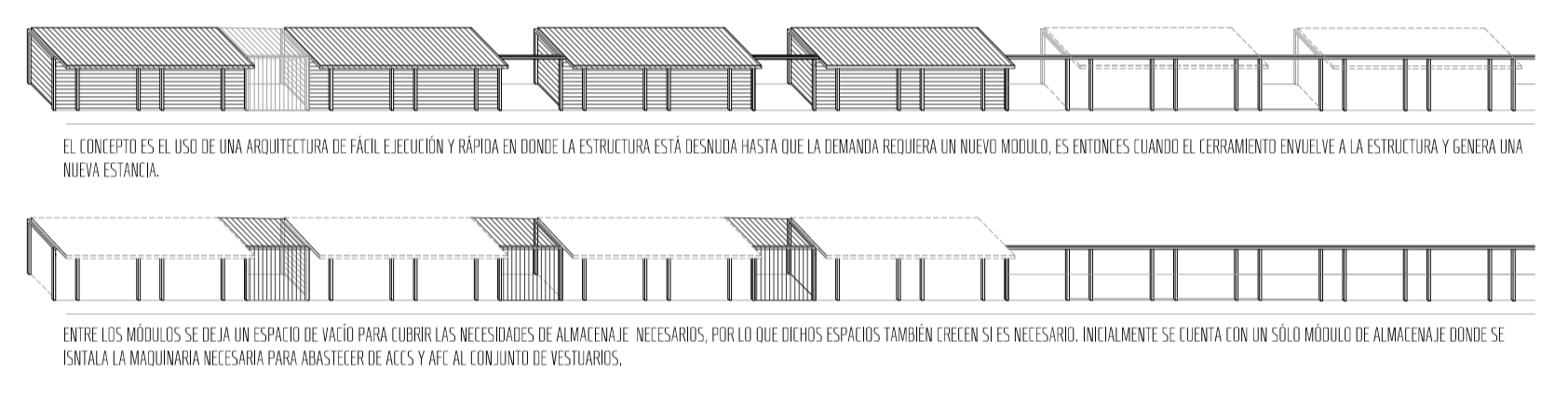
LOCALIZACIÓN DE LOS MÓDULOS DE VESTUARIOS



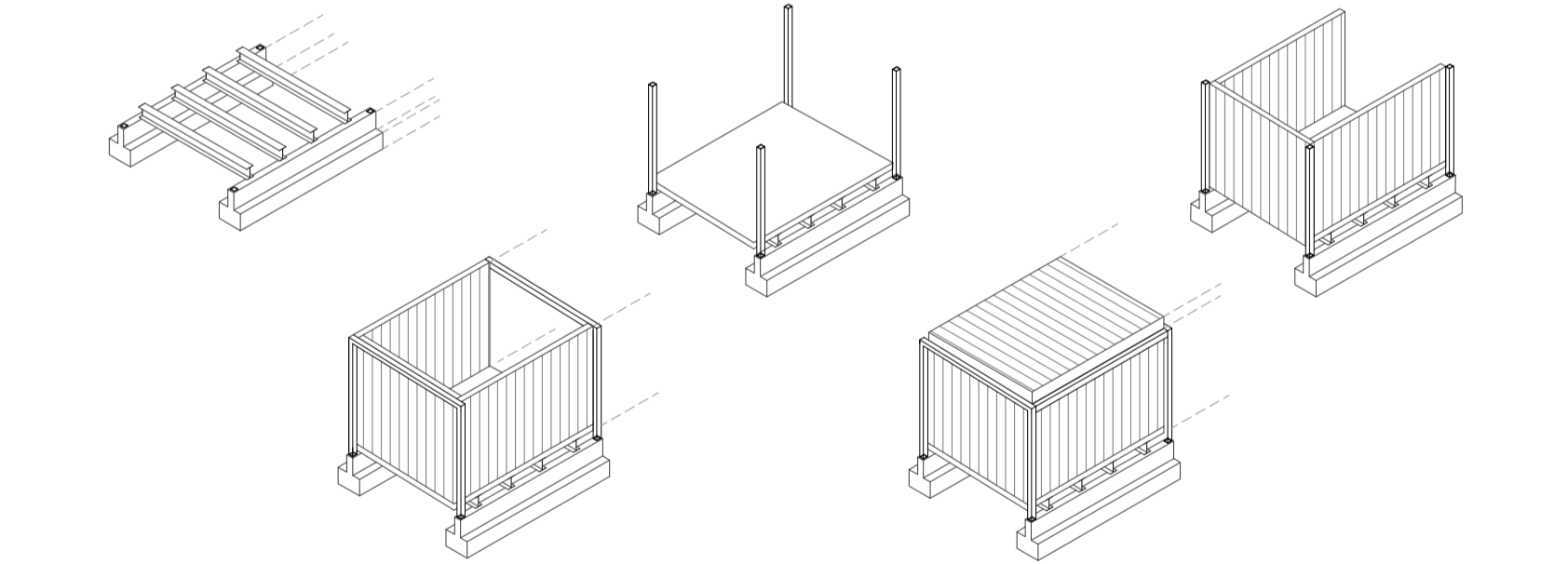
FASES DE APARCION



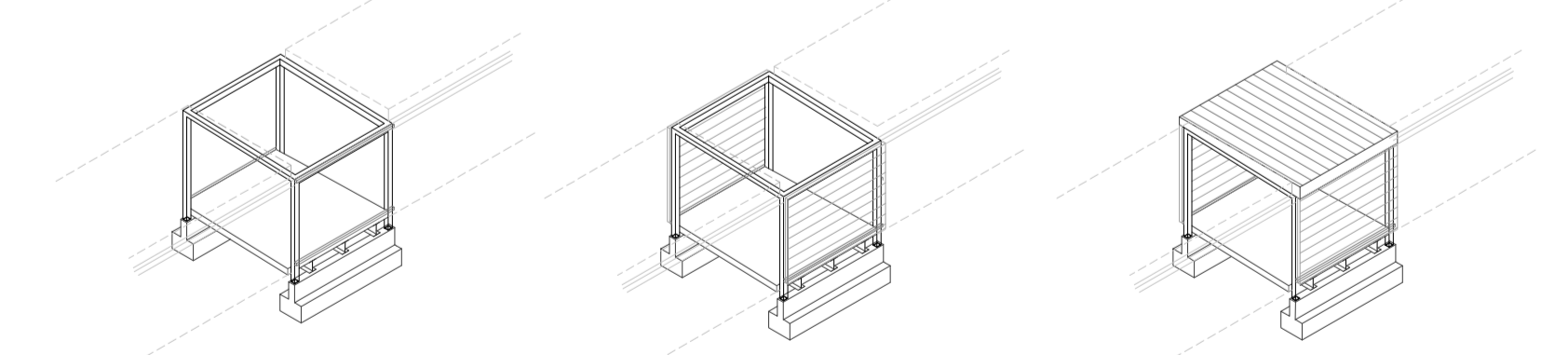
CONSTRUCCIÓN AMPLIABLE SEGÚN NECESIDADES



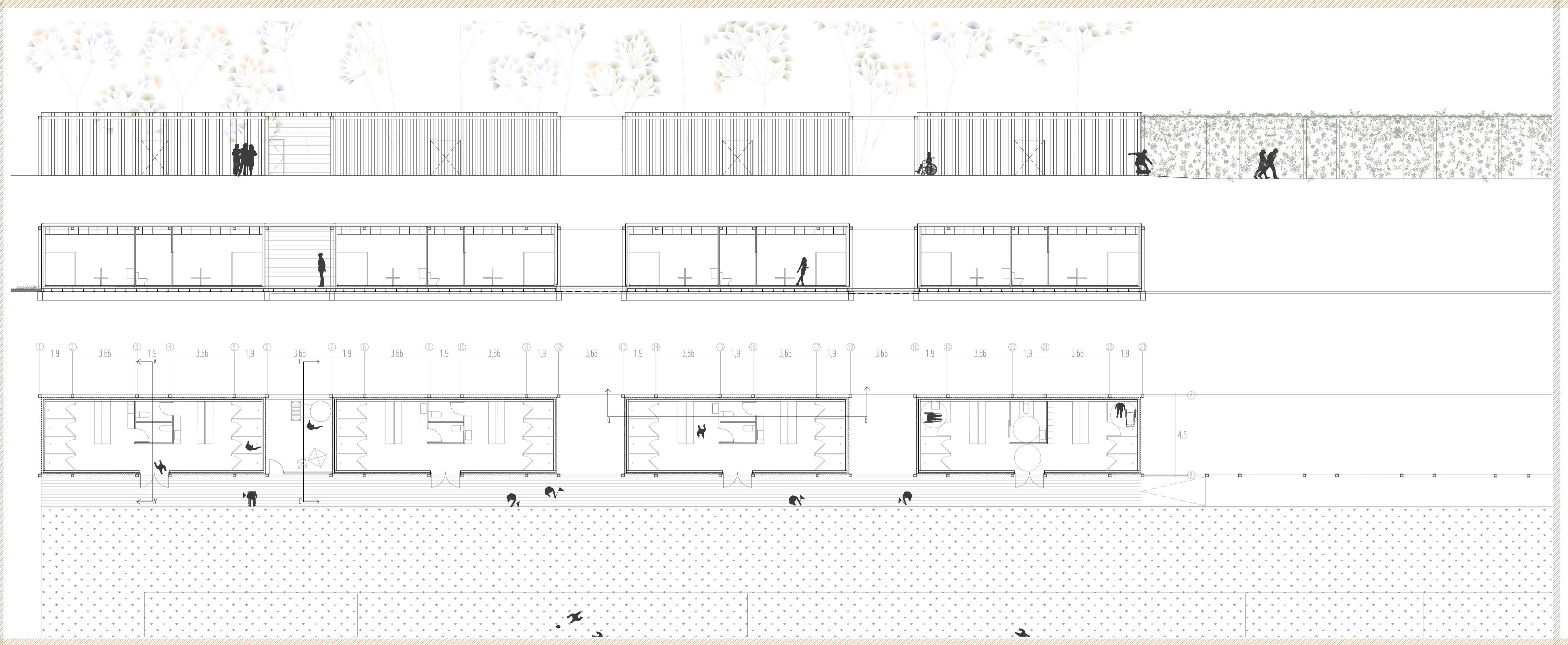
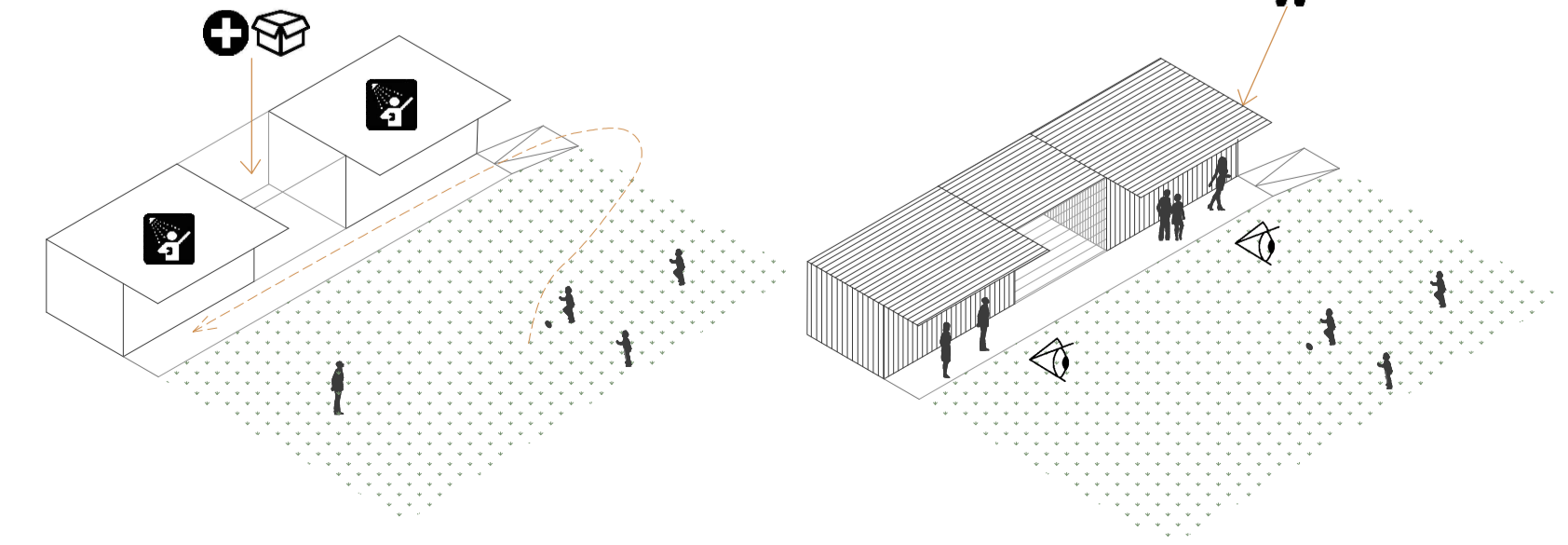
FASES DE CONSTRUCCIÓN DEL MÓDULO DE VESTUARIOS (EMBARRA (CHAPA GRECADA)



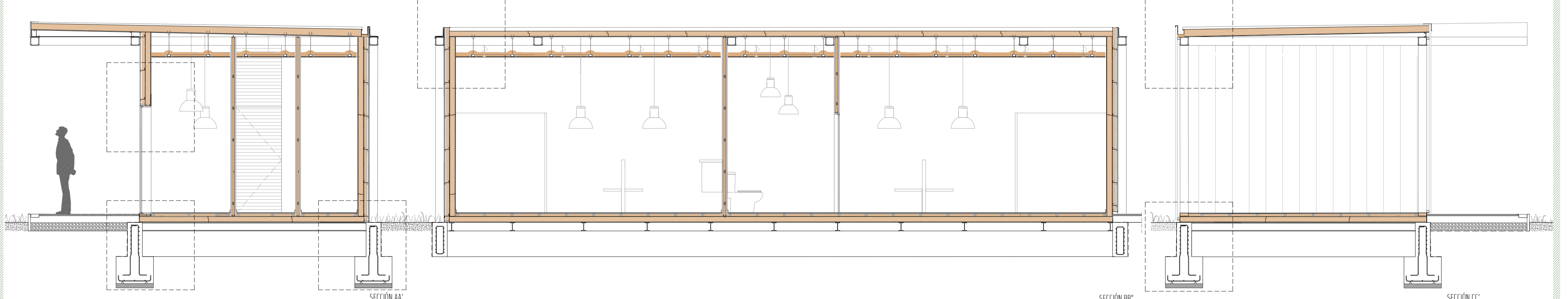
FASES DE CONSTRUCCIÓN INTERMÓDULO (EMBARRA POLICARBONATO)



DISTRIBUCIÓN DE FUNCIONES
 LOS MÓDULOS GRANDES SE EQUIPAN CON DUCHAS, SERVICIOS Y ZONA DE BANCOS
 LOS MÓDULOS INTERMÓDULOS GUARDAN MATERIAL SANITARIO E INSTALACIONES



| | | | | | |
|---|--|---|---|--|---|
| <p>C- CIMENTACIÓN</p> <p>C.01 ZAPATA CORRIDA PREFABRICADA DE HORMIGÓN ARMADO C.02 VIGUETAS METÁLICAS IPN 16 ANCLADAS A MURETE C.03 CAPA DE COMPRESIÓN CON ARMADURA DE REPARTO C.04 CAPA DE TERRENO COMPRIMIDO C.05 ENLACADO DE GRAVA $\phi=15\text{cm}$ C.06 HORMIGÓN HA-25 N/mm² C.07 PLANCHA POREXPAN PARA DILATACIÓN C.08 JUNTA ELÁSTICA PLÁSTICA C.09 MALLAZO 8-500T ME 15x15x0,8 C.10 HORMIGÓN DE LIMPIEZA HM-20 N/mm² C.11 SEPARADORES DEL ARMADO C.12 ARMADO INFERIOR / PASADILLA C.13 LÁMINA IMPERMEABLE DE POLIETILENO C.14 LÁMINA GEOTEXTIL C.15 LÁMINA SEPARADORA DE POLIETILENO</p> | <p>F- FERRIADO</p> <p>F.01 PANEL SANDWICH ACABADO METÁLICO DE ACERO GALVANIZADO $\phi=12\text{cm}$</p> <p>CU- CUBIERTA</p> <p>CU.01 PANEL SANDWICH ACABADO DE CHAPA GRECADA DE ACERO GALVANIZADO $\phi=12\text{cm}$ CU.02 PERFILES METÁLICOS C APOYADOS EN ESTRUCTURA PARA FORMACIÓN DE PENDIENTE CU.03 CANALÓN AUTONIVELANTE DE DOBLE PARED CON ASLAMIENTO DE ALTA DENSIDAD CU.04 PERFIL ACERO ENI CU.05 CHAPA METÁLICA DE REMATE CA- CARPINTERÍAS - CARPINTERÍA DE ALUMINIO FLAJA Y ABATIBLE CON DOBLE AISLAMIENTO Y CÁMARA 8-10-8 CA.01 PUERTA METÁLICA CON ACABADO EXTERIOR DE CHAPA GRECADA CA.02 PREAMBLO DE SUJECCIÓN CARPINTERÍA CA.03 CARPINTERÍA ALUMINIO OCULTA CA.04 CHAPA VIERTEAGUAS ALUMINIO CA.05 POLIEXTRUSO EXTRUIDO CA.06 PERFIL TUBULAR ANCLADO A FERRIADO RECTANGULAR (80x110x10) INTERIOR AISLANTE LANA MINERAL</p> | <p>E- EMBARRA</p> <p>E.01 PANEL SANDWICH ACABADO METÁLICO DE ACERO GALVANIZADO E.02 PERFIL Z PARA SUJECCIÓN CHAPA GRECADA 120x55x8x20 E.03 CHAPA GRECADA DE ACERO GALVANIZADO HA-60/220 $\phi=1,7\text{mm}$ E.04 PERNOS DE CONEXIÓN DE LA CHAPA E.05 ASLAMIENTO POLIESTIRENO EXTRUIDO $\phi=5\text{cm}$ E.06 LÁMINA IMPERMEABLE E.07 BARRERA DE VAPOR E.08 PERFIL REMATE CHAPA GRECADA E.09 CÁMARA DE AIRE $\phi=4\text{cm}$ E.10 PERFIL EN U PARA APOYO DE PANEL SANDWICH</p> | <p>A- TABIQUERÍA Y ACABADOS</p> <p>A.01 PANEL DE YESO TIPO PLADUR A.02 MONTANTE METÁLICO ANCLAJE DE PLACAS DE PLADUR A.03 ASLAMIENTO ACÚSTICO DE FIBRA DE VIDRIO ENTRE PANELES DE YESO A.04 RODAPÉ PERFIL DE ALUMINIO A.05 CHAPA GRECADA HORIZONTAL REVESTIMIENTO INTERIOR</p> | <p>SU- SUELOS</p> <p>SU.01 SUELO DE SUELO LÁMINA DE PVC AUTOADHESIVO SU.02 SOPORTE TABLERO MADERA FENOLICA SU.03 RODAPÉ DE ALUMINIO SU.04 POLIESTIRENO EXPANDIDO $\phi=6\text{cm}$ SU.05 JUNTA ELÁSTICA DE POREXPAN SU.06 LANA MINERAL $\phi=4\text{cm}$ SU.07 BASTIDORES DE MADERA PARA APOYO DE PAVIMENTO SU.08 LOSETAS DE HORMIGÓN PREFABRICADO SU.09 CANALETA PARA RECOLECCIÓN DE AGUA PLUVIAL SU.10 BORDILLO PREFABRICADO HORMIGÓN SU.11 ACABADO HORMIGÓN PAVIMENTO CONTINUO</p> | <p>TE- TECHOS</p> <p>TE.01 PLACA ACERO GALVANIZADO PERFORADA MOVITEE PERFORACIÓN UNIFORME 2,5mm DIÁMETRO TE.02 SISTEMA DE SUSPENSIÓN MOVITEE ACERO GALVANIZADO EN FORMA DE T INVERTIDA TE.03 ASLAMIENTO POLIESTIRENO EXTRUIDO $\phi=7\text{cm}$ CA.14 REMATE METÁLICO INFERIOR</p> |
|---|--|---|---|--|---|



PLAN DE ENERGÍAS RENOVABLES 2011-2020

El PER tiene el objetivo de lograr, tal y como indica la Directiva comunitaria, que en el año 2020 al menos el 20 % del consumo final bruto de energía en España proceda del aprovechamiento de las fuentes renovables.

CALEFACCIÓN DE DISTRITO / DISTRICT HEATING CON CALDERA DE BIOMASA

CONCEPTO: La energía térmica se produce en una central y se distribuye por una red urbana. Lo que distingue esta red de las centralizadas de edificio, es que sirve a un grupo de edificios de diferentes tamaños y distancias entre los mismos abarcando hasta toda una población por lo que se adapta perfectamente al concepto de este proyecto. Sus conducciones discurren bajo el pavimento de las calles o de las zonas comunes del "barrio" en nuestro caso de la parcela.

La selección de este tipo de instalación viene de LA IDEA QUE ENVUELVEN TODO EL PROYECTO; UN SISTEMA UNIFICADOR QUE ENLAZA Y HACE DIALOGAR A LOS DIFERENTES EDIFICIOS QUE COMPONEN LA TRAMA DE LA PARCELA MEDIANTE UNA RED CONSTRUCTIVA COMÚN.

ESA IDEA DE RED COMÚN SE TRASLADA A LA SOLUCIÓN DEL TRAZADO DE LAS INSTALACIONES. Esta solución además aporta los beneficios de una energía renovable que se adapta a un precio ajustado, consta de un fácil mantenimiento y explotación con un gran rendimiento, además de un gran AHORRO ENERGÉTICO, BAJO IMPACTO Y UNA GRAN MEJORA AMBIENTAL.

CONCEPTO

Desde una central de producción de calor, se distribuye agua caliente, por medio de conducciones aisladas térmicamente, hacia las subcentrales de edificio donde, con un intercambiador, se prepara el agua con las características de presión y temperatura propias de la instalación del edificio. Esta subcentral es como cualquier central térmica de edificio, pero con el intercambiador en lugar de caldera.

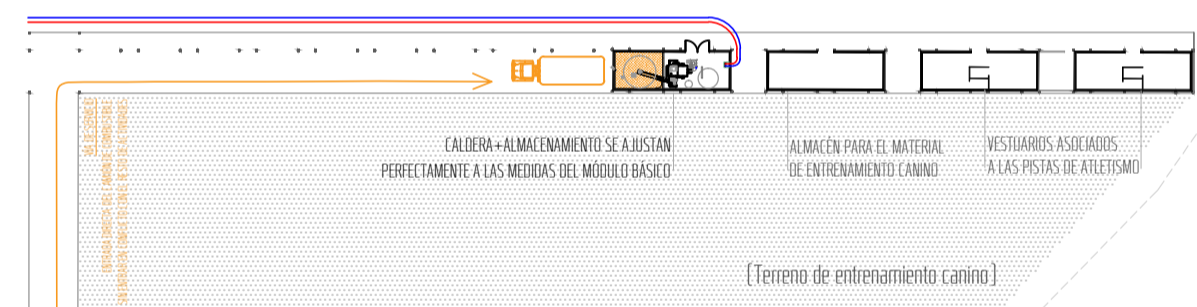
Retorno: El agua que ha perdido una parte del calor que transportaba, vuelve a la central de producción para ser recalentada y reenviada a la red.

COMBUSTIBLE

El combustible que se prevé utilizar es PELLETS DE MADERA, que frente a otras biomásas posee una alta capacidad calorífica y gran compactación. Para el almacenamiento de combustible se construirá un local anexo a la nueva sala de calderas, exterior al edificio que alberga el polideportivo. Con un rendimiento térmico de la caldera entorno al 93% y un poder calorífico de los pellets de 2.400 Kw/m³. (Valor más desfavorable) y una autonomía de más de 15 días.

LOCALIZACIÓN DEL MÓDULO TÉRMICO

La caldera y el almacenamiento de pellets se instalan en uno de los módulos básicos de la parcela, concretamente el más cercano a la vía de servicio para la entrada directa del camión que abastece de pellets cada 15 días. El punto de descarga se produce sin entrar en conflicto con el resto de actividades del campo.



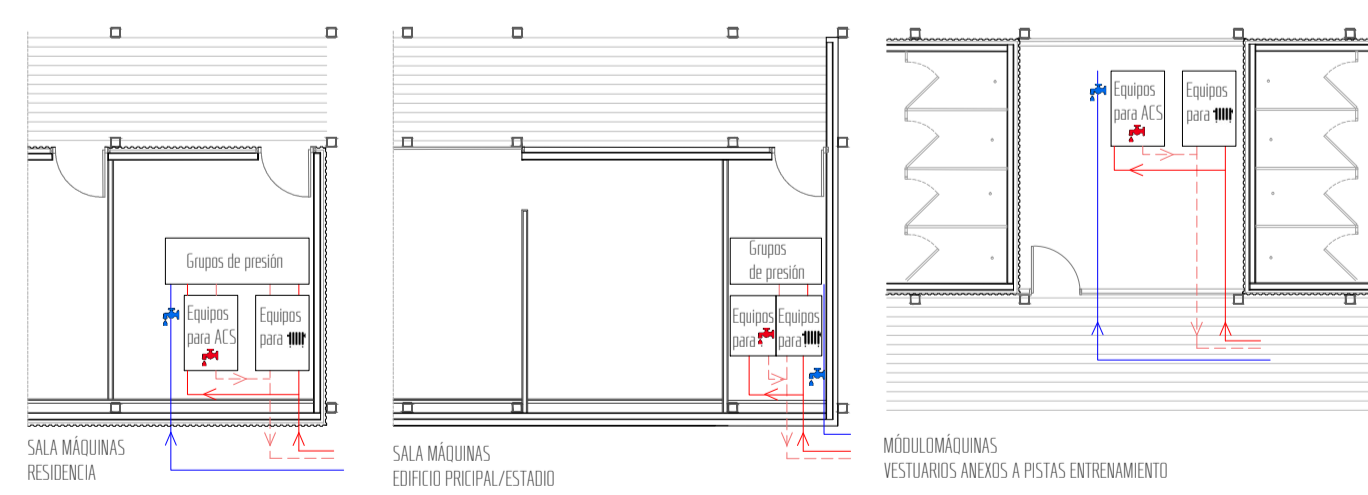
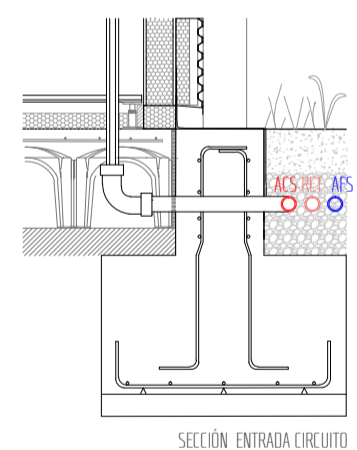
CIRCUITO PRIMARIO

El circuito primario conecta la caldera con el depósito de inercia que se encuentran en el mismo módulo.

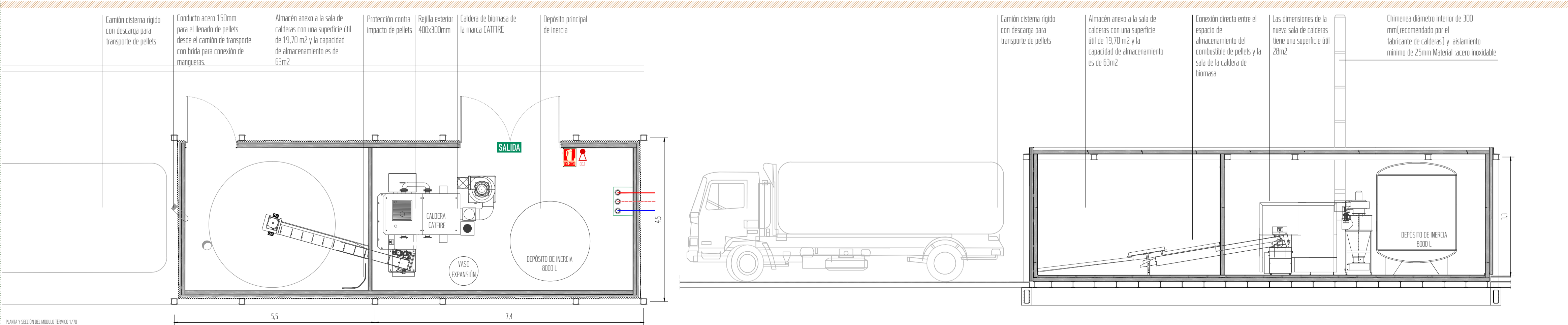
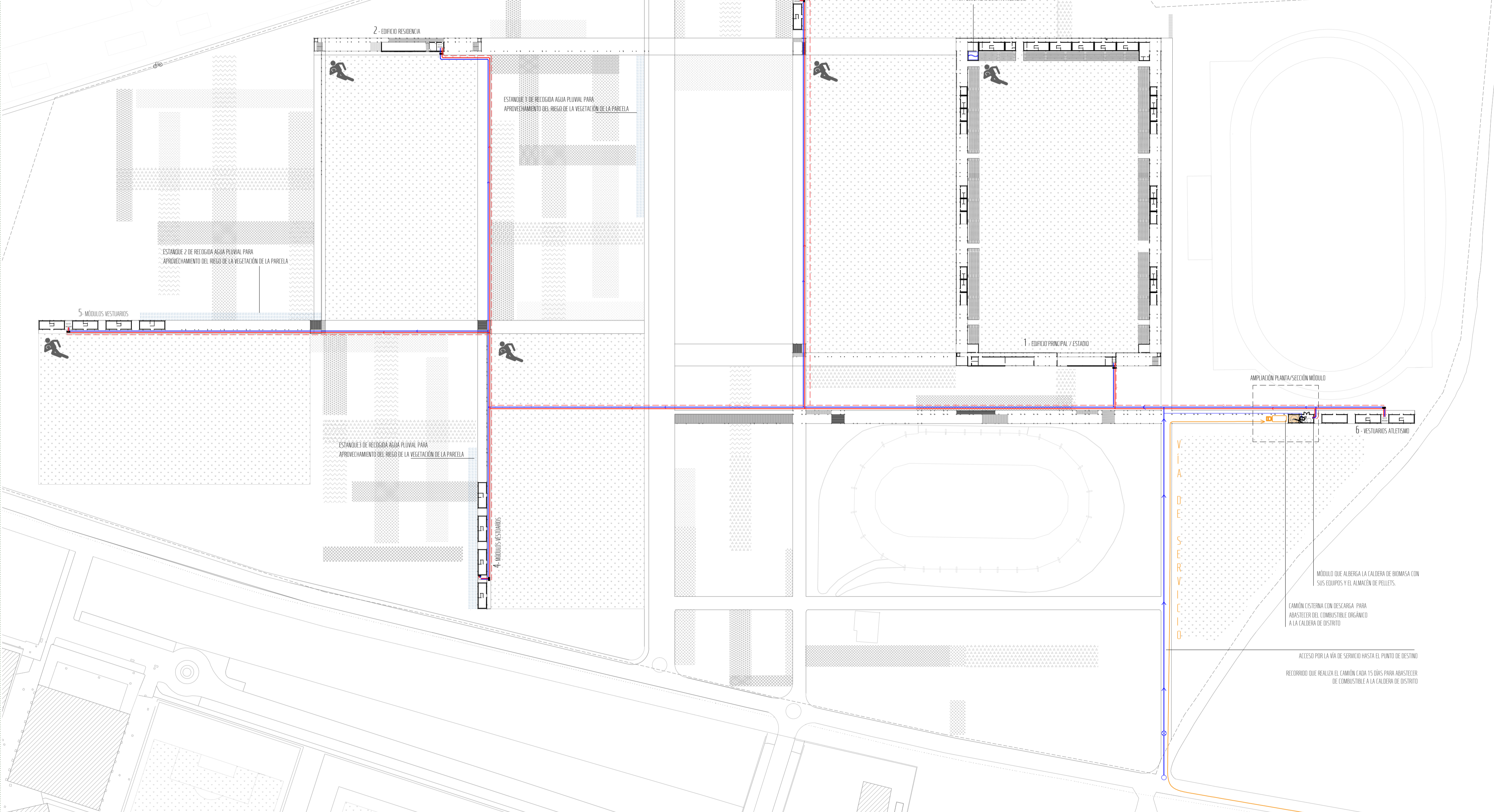
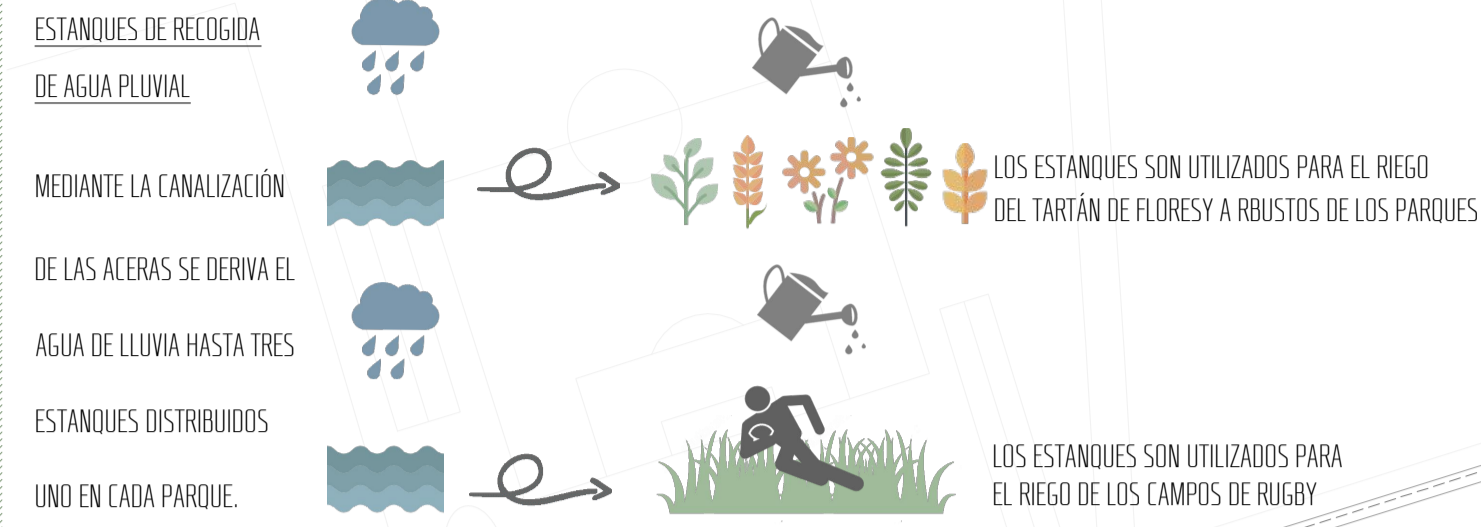
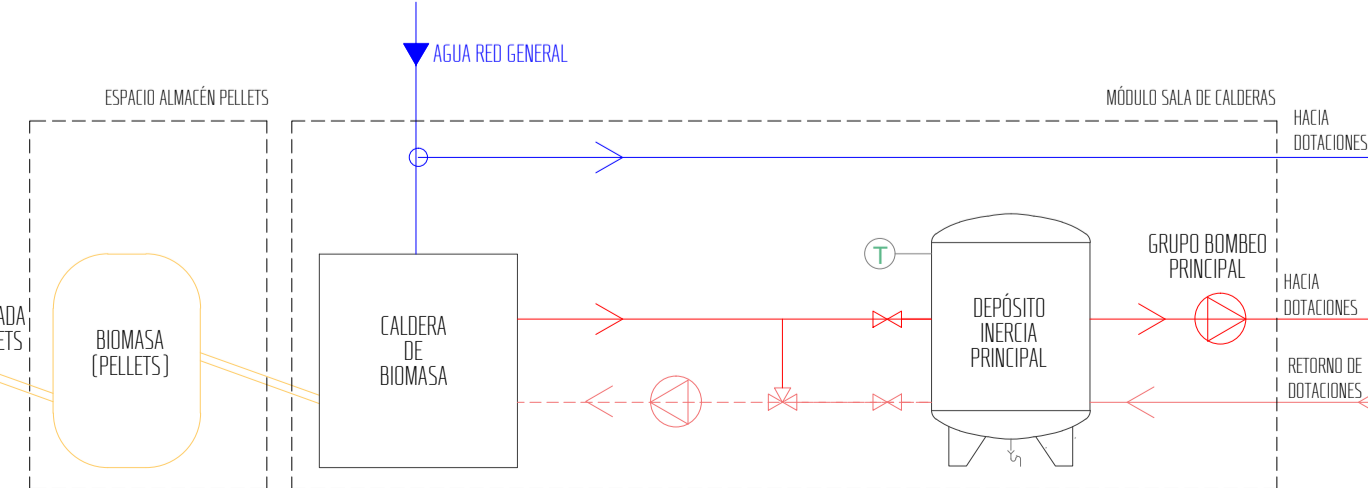
CIRCUITOS SECUNDARIOS

Los circuitos secundarios llevarán el agua caliente a los colectores de la sala de máquinas reservada para ello. Se instalará un depósito de inercia auxiliar así como un intercambiador de calor para obtener las características adecuadas de presión+temperatura.

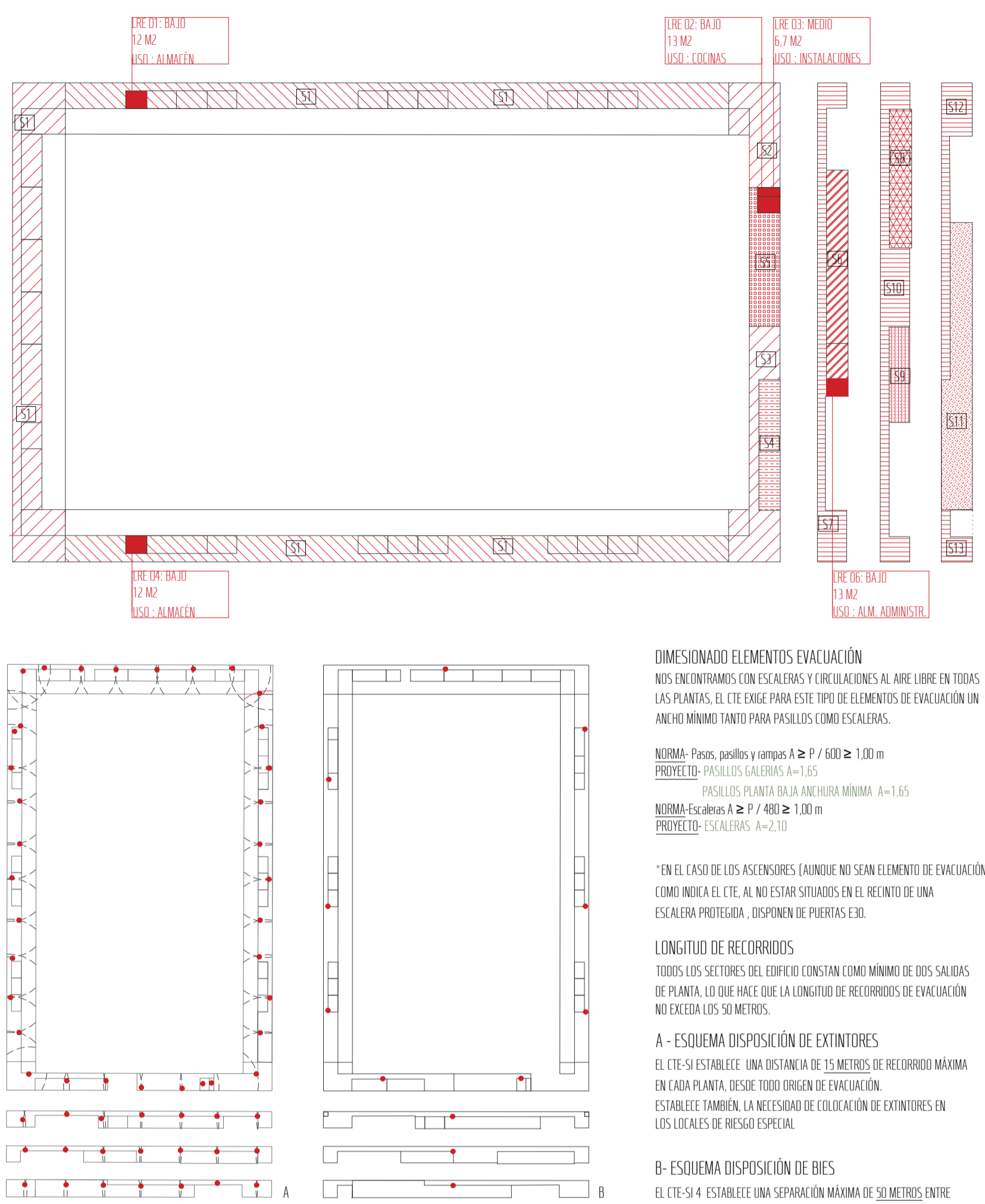
- 1-EDIFICIO PRINCIPAL/ESTADIO : Se instala un depósito de inercia+intercambiador en la sala de máquinas
- 2-EDIFICIO RESIDENCIA : Se instala un depósito de inercia+intercambiador en la sala de máquinas
- 3-MÓDULO VESTUARIOS 4-MÓDULO VESTUARIOS 5-MÓDULO VESTUARIOS 6-VESTUARIOS ATLETISMO



ESQUEMA DE FUNCIONAMIENTO MÓDULO CALDERAS



PLANTA Y SECCIÓN DEL MÓDULO TÉRMICO (1/1)



ESTADIO/EDIFICIO PRINCIPAL (INCENDIOS)

SECTORIZACIÓN
 CONDICIONES PREVIAS
 EL USO PRINCIPAL CONSIDERADO A EFECTOS DEL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVA ES EL DE PÚBLICA CONCURRENCIA. LA ZONA DE DESPACHOS A EFECTOS DE NORMATIVA LE ATRIBUIMOS UN USO ADMINISTRATIVO, LA TIENDA DEPORTIVA UN USO COMERCIAL, LA ENFERMERÍA UN USO HOSPITALARIO Y POR ÚLTIMO LOS SECTORES DE COCINAS, INSTALACIONES Y ALMACÉN LE CONSIDERAMOS DE RIESGO ESPECIAL Y POR TANTO SE REGULAN SEGÚN ESPECIFICA SU NORMATIVA.

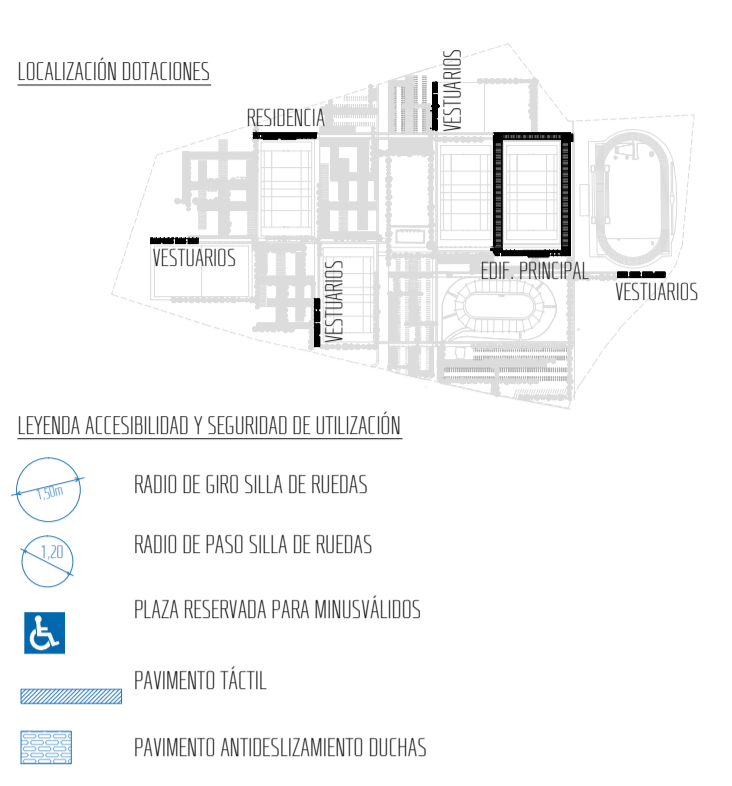
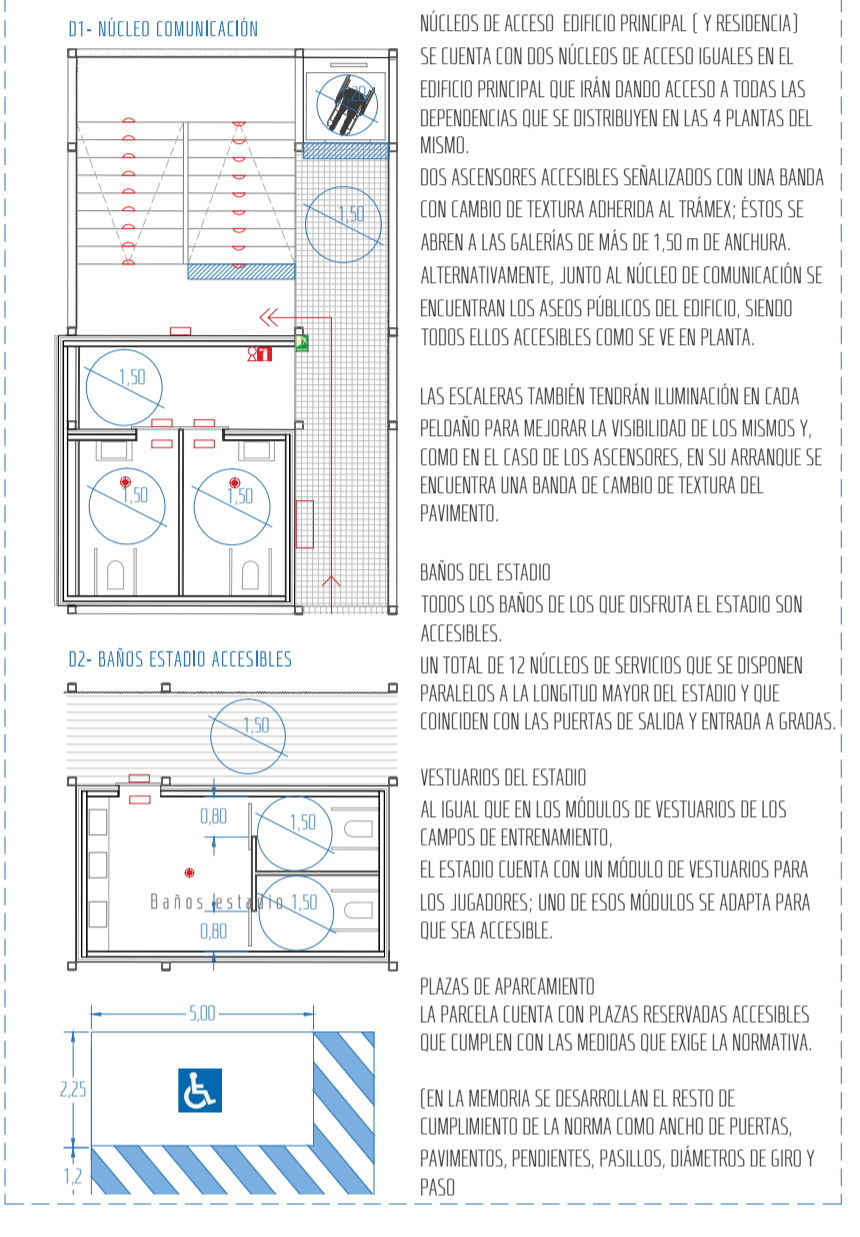
1º- LA SUPERFICIE MÁXIMA DE CADA SECTOR NO SUPERARÁ LOS 2500M2
 2º- LA RESISTENCIA AL FUEGO DE PAREDES, PUERTAS Y TECHOS (140-90 EN PÚBLICA CONCURRENCIA) / RESISTENCIA AL FUEGO DE PUERTAS EDIC-ES, PAREDES Y TECHOS EN LOCALES DE RIESGO ESPECIAL 120.
 3º- NINGÚN SECTOR SUPERA LA ALTURA DE 15M SOBRE PASANTE (PÚBLICA CONCURRENCIA)
 4º- ESPACIOS DISTRIBUCIÓN ESTADIO: UN ESPACIO DIÁFANO PUEDE CONSTITUIR UN ÚNICO SECTOR DE INCENDIO, (CUALQUIERA QUE SEA SU SUPERFICIE CONSTRUIDA, SIEMPRE QUE AL MENOS EL 90% DE ÉSTA SE DESARROLLE EN UNA PLANTA, SUS SALIDAS COMUNICAN DIRECTAMENTE CON EL ESPACIO LIBRE EXTERIOR, AL MENOS EL 75% DE SU PERÍMETRO SEA FACHADA Y NO EXISTA SOBRE DICHO REINTO NINGUNA ZONA HABITABLE.
 5º- GRADAS DEL ESTADIO: LOS ESPACIOS DESTINADOS A PÚBLICO SENTADO PUEDEN CONSTITUIR UN SECTOR DE INCENDIO DE SUPERFICIE CONSTRUIDA MAYOR DE 2.500 M2 SIEMPRE QUE: ESTÉN COMPARTIMENTADOS RESPECTO DE OTRAS ZONAS MEDIANTE ELEMENTOS EL 120; TENGAN RESULTA LA EVALUACIÓN MEDIANTE SALIDAS DE PLANTA QUE COMUNICAN, BIEN CON UN SECTOR DE RIESGO MÍNIMO A TRAVÉS DE VESTÍBULOS DE INDEPENDENCIA, O BIEN CON UN ESPACIO EXTERIOR SEGURO; LOS MATERIALES DE REVESTIMIENTO SEAN B-S1,00 EN PAREDES Y TECHOS Y B-F1-S1 EN SUELOS; LA DENSIDAD DE LA CARGA DE FUEGO DEBIDA A LOS MATERIALES DE REVESTIMIENTO Y AL MOBILIARIO FLOTANTE NO EXCEDA DE 200 MJ/M2 Y NO EXISTA SOBRE DICHS ESPACIOS NINGUNA ZONA HABITABLE.

SECTORES EDIFICIO
 S1- EL SECTOR MÁS GRANDE CON UNOS 500 M2 Y ABARCA LAS TRES ZONAS DE DISTRIBUCIÓN Y ACCESOS A GRADAS Y CAMPO; S2- ZONA EXTERIOR CUBIERTA CUYA SUPERFICIE NO PERMITE LA ESTANCIA DE TODO EL AFORO POR LO QUE NO SE CONSIDERA ESPACIO EXTERIOR SEGURO; S3- ZONA EXTERIOR CUBIERTA CUYA SUPERFICIE NO PERMITE LA ESTANCIA DE TODO EL AFORO POR LO QUE NO SE CONSIDERA ESPACIO EXTERIOR SEGURO; S4- SECTOR FORMADO POR LA TIENDA Y MUSEO; S5- SECTOR FORMADO POR BAR-RESTAURANTE; S6- SECTOR FORMADO POR LOS ESPACIOS DE ADMINISTRACIÓN Y REUNIÓN; S7- SE TRATA DE SECTOR DE COMUNICACIÓN, INDEPENDIENTE DEL S6 Y CON SALIDA DE PLANTA; S8- ABARCA EL ESPACIO DE CLUB SOCIAL1; S9- ABARCA EL ESPACIO DE CLUB SOCIAL2; S10- SECTOR LLAMADO DE COMUNICACIÓN, INDEPENDIENTE A S9 Y S8 Y CON SALIDA DE PLANTA; S11- SECTOR DE GIMNASIO Y VESTUARIOS; S12-S13- SECTORES DE COMUNICACIÓN INDEPENDIENTES AL S11 Y CON SALIDA DE PLANTA.

CÁLCULO OCUPACIÓN EDIFICIO PRINCIPAL/ESTADIO

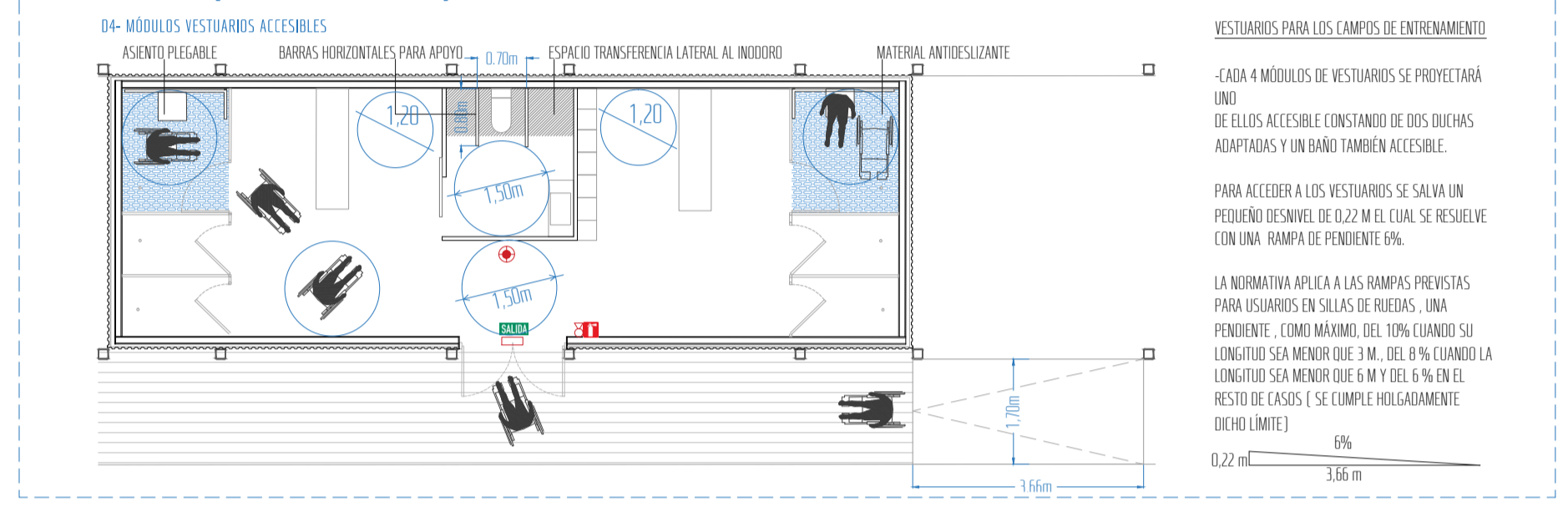
| ZONA/TIPO ACTIVIDAD | ÚTILES | DENSIDAD/USO | OCUPACIÓN |
|---|----------|---|---------------|
| ESTADIO | | | |
| Vestuarios principales (2 Ud.) | 96 m2 | 2m2 / persona (PÚBL. CONCURRENCIA/ VESTUARIOS) | 48 personas |
| Vestuarios secundarios (4 Ud.) | 164 m2 | 2m2 / persona (PÚBL. CONCURRENCIA/ VESTUARIOS) | 82 personas |
| Vestuario árbitros (1 Ud.) | 19,20 m2 | 2m2 / persona (PÚBL. CONCURRENCIA/ VESTUARIOS) | 9 personas |
| Pequeña enfermería con acceso ambulancia | 44 m2 | 10m2 / persona (HOSPITALARIO/SERVICIO DIAGNOSTICO) | 4 personas |
| Puestos de comida/bebida (6 Ud.) | 50m2 | 10m2 / persona (PÚBL. CONCURRENCIA/ ZONA SERVICIO) | 5 personas |
| Taquillas venta (2 Ud.) | 40m2 | 10m2 / persona (ADMINISTRATIVO/OFICINA) | 4 personas |
| 7500 asientos gradas | - | Tierras / asiento (PÚBL. CONCURRENCIA/ESPECTAD. SENTADOS) | 7500 personas |
| PLANTA BAJA - ÁREA SOCIAL | | | |
| Bar cubierto con mesas y sillas al campo (Cantina para jugadores / 1h30 tiempo) | 100 m2 | 1,5 pers / asiento (PÚBL. CONCURRENCIA/ BAR RESTAURANTE) | 70 personas |
| Cocina | 20 m2 | 10m2 / persona (PÚBL. CONCURRENCIA/ ZONA SERVICIO) | 2 personas |
| Sala de trófeos/museo | 60 m2 | 2m2 / persona (PÚBL. CONCURRENCIA/ MUSEO) | 30 personas |
| Tienda material deportivo | 63 m2 | 2m2 / persona (COMERCIAL/ VENTAS EN PLANTA BAJA) | 30 personas |
| PLANTA PRIMERA - ÁREA ADMINISTRATIVA | | | |
| Sala rueda de prensa | 30 m2 | 2m2 / persona (PÚBL. CONCURRENCIA/ REUNIÓN) | 15 personas |
| Sala de reuniones, asambleas, presentaciones... | 35,5 m2 | 2m2 / persona (PÚBL. CONCURRENCIA/ REUNIÓN) | 17 personas |
| Receptor y zona de descanso común | 32,5 m2 | 2 m2 / persona (PÚBL. CONCURRENCIA/ VESTIBULO) | 15 personas |
| Despacho dirección técnica | 80 m2 | 10m2 / persona (ADMINISTRATIVO/ OFICINAS) | 8 personas |
| Despacho de secretario general | | | |
| Despacho director deportivo, financiero y de recursos | | | |
| PLANTA SEGUNDA - CLUB SOCIAL | | | |
| 2 Salas de descanso y ocio equipas | 187,5 m2 | 1m2 / persona (PÚBL. CONCURRENCIA/ SALONES) | 187 personas |
| Terraza y zona de descanso exterior | 80 m2 | 1m2 / persona (PÚBL. CONCURRENCIA/ SALONES) | 80 personas |
| PLANTA TERCERA - GIMNASIO | | | |
| Espacio musculación | 80 m2 | 5m2 / persona (PÚBL. CONCURRENCIA/GIM. APARATOS) | 16 personas |
| Espacio aeróbic | 20 m2 | 1,5m2 / persona (PÚBL. CONCURRENCIA/GIM. SIN APARAT.) | 13 personas |
| Receptor y zona de descanso común | 25 m2 | 2m2 / persona (PÚBL. CONCURRENCIA/ VESTIBULO) | 12,5 personas |
| Recuperación, jacuzzi y sauna | 22 m2 | 2m2 / persona (PÚBL. CONCURRENCIA/ ZONA BAÑO) | 11 personas |
| Vestuarios con aseos | 74,5 m2 | 2m2 / persona (PÚBL. CONCURRENCIA/ VESTUARIOS) | 37 personas |

ESTADIO/EDIFICIO PRINCIPAL (ACCESIBILIDAD)

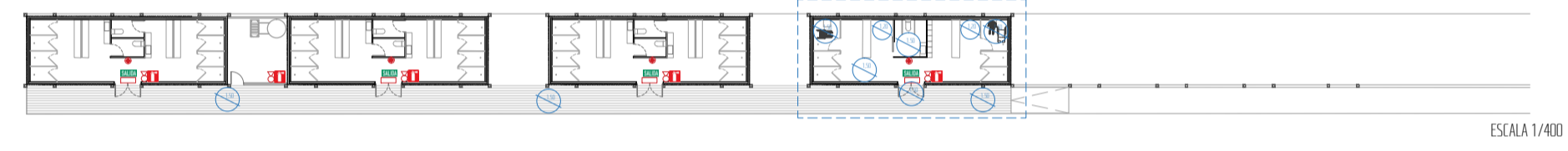


- LEGENDA S. INCENDIOS**
- INSTALACIÓN BIE Ø 25 mm
 - EXTINTOR POLVO ABC 21a/113b 6kg
 - DETECTOR (SISTEMA DE DETECCIÓN Y ALARMA)
 - LUMINARA DE EMERGENCIA
 - ALUMBRADO SEÑALIZACIÓN ESCALERA (24W)
 - ORIGEN RECORRIDO EVALUACIÓN
 - SALIDA DE PLANTA
 - SALIDA EDIFICIO
 - LÍNEA Y DIRECCIÓN DE RECORRIDO
 - DEPÓSITOS DE REGO E INCENDIOS
- LEGENDA SEÑALIZACIÓN**
- BIE
 - EXTINTOR
 - ESCALERAS (VÍA EVACUACIÓN)
 - SALIDA
 - SALIDA DE EMERGENCIA
 - VÍA DE EVALUACIÓN (PUERTA EMERGENCIA)
 - DIRECCIÓN VÍA EVALUACIÓN
 - PULSADOR ALARMA
 - NO UTILIZAR EN CASO DE EMERGENCIA
 - PUERTA SIN SALIDA

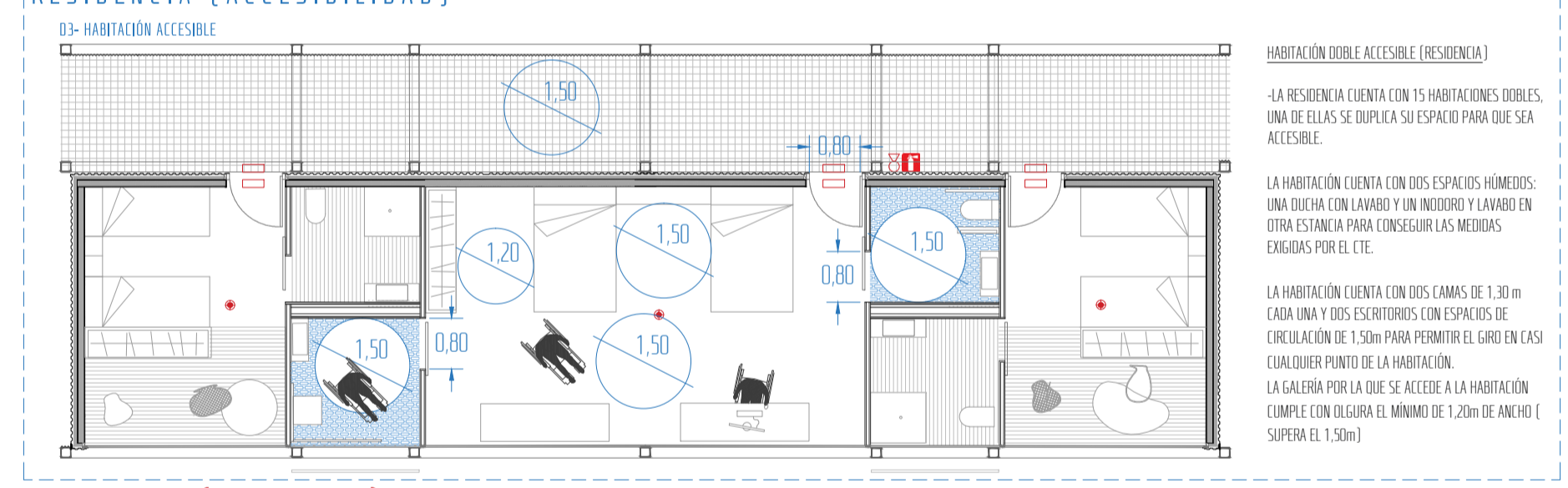
VESTUARIOS (ACCESIBILIDAD)



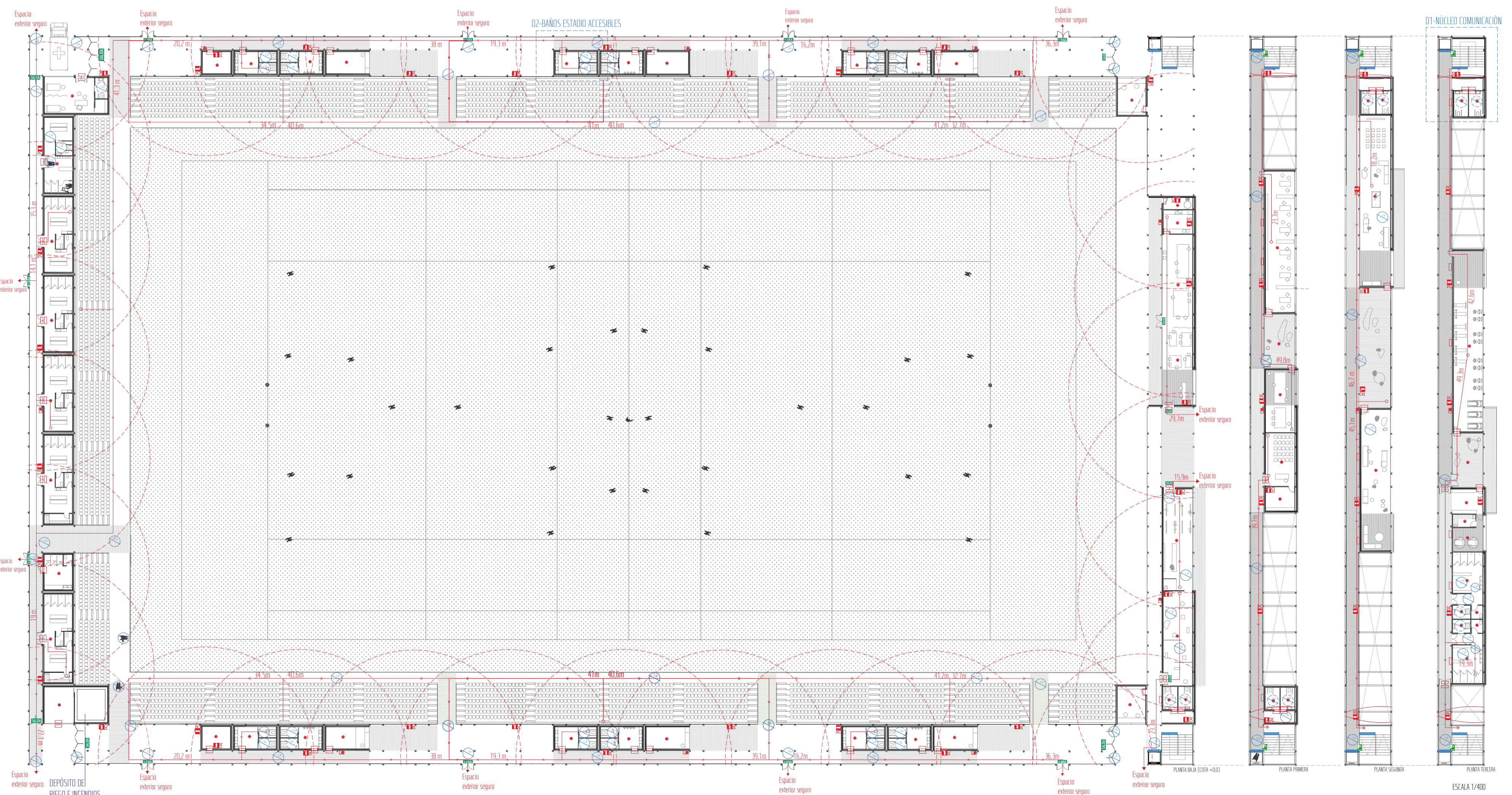
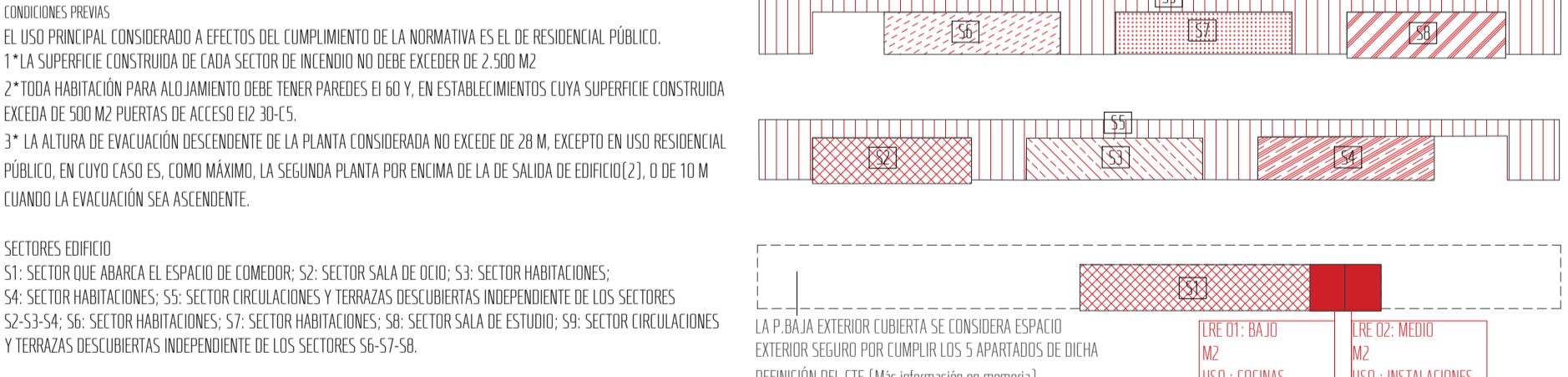
VESTUARIOS (INCENDIOS)



RESIDENCIA (ACCESIBILIDAD)

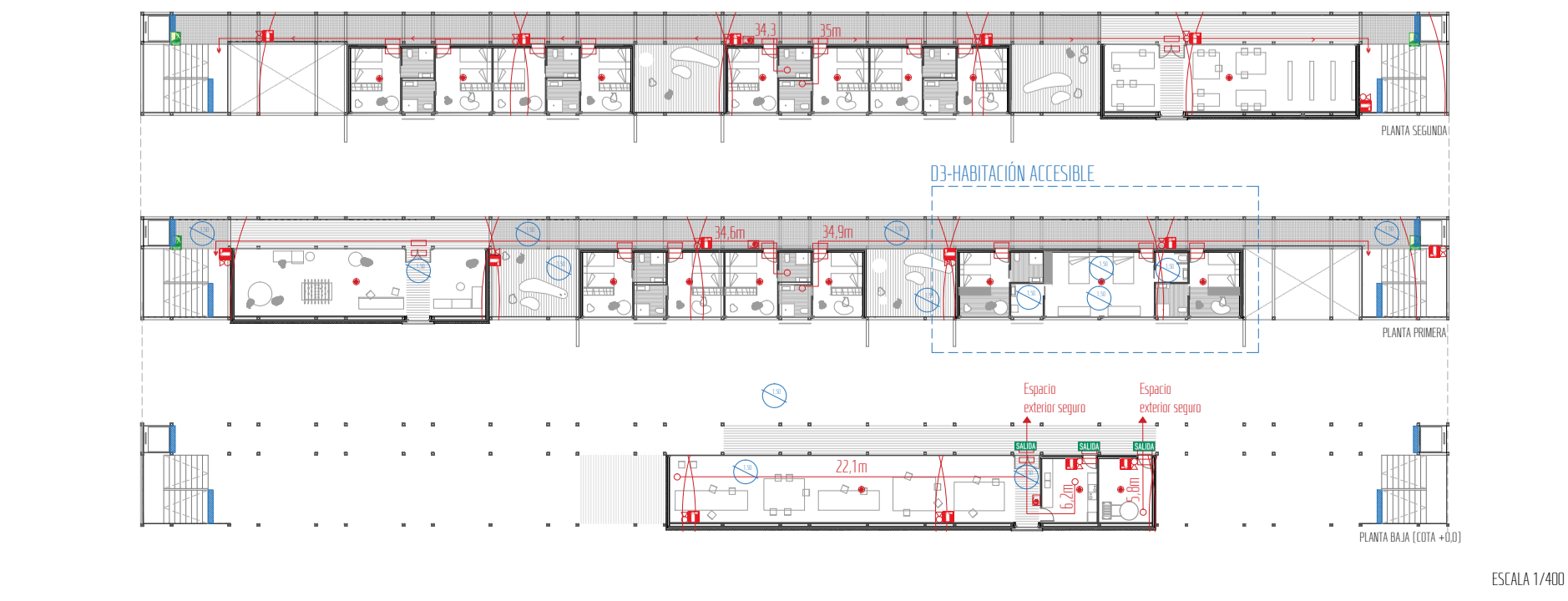


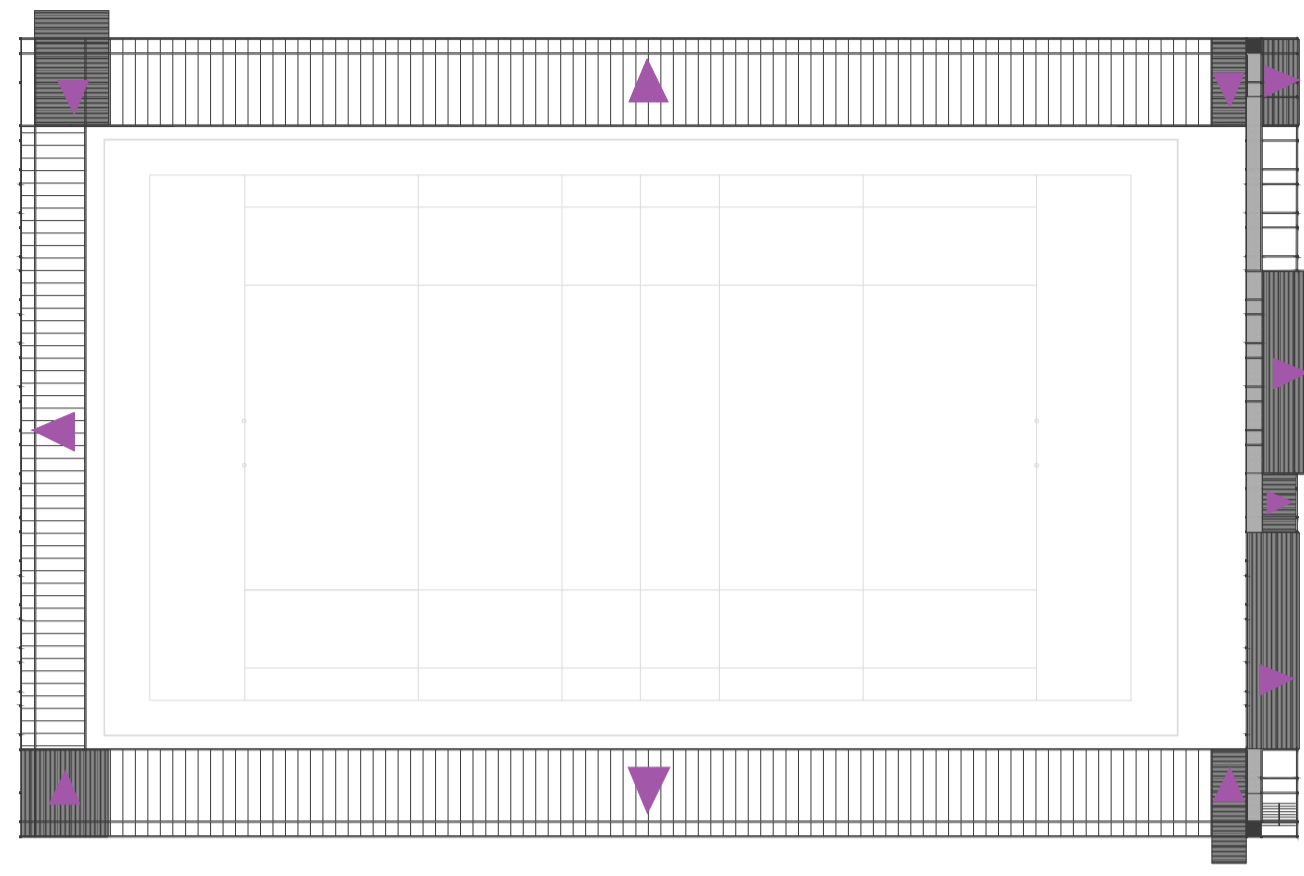
RESIDENCIA (INCENDIOS)



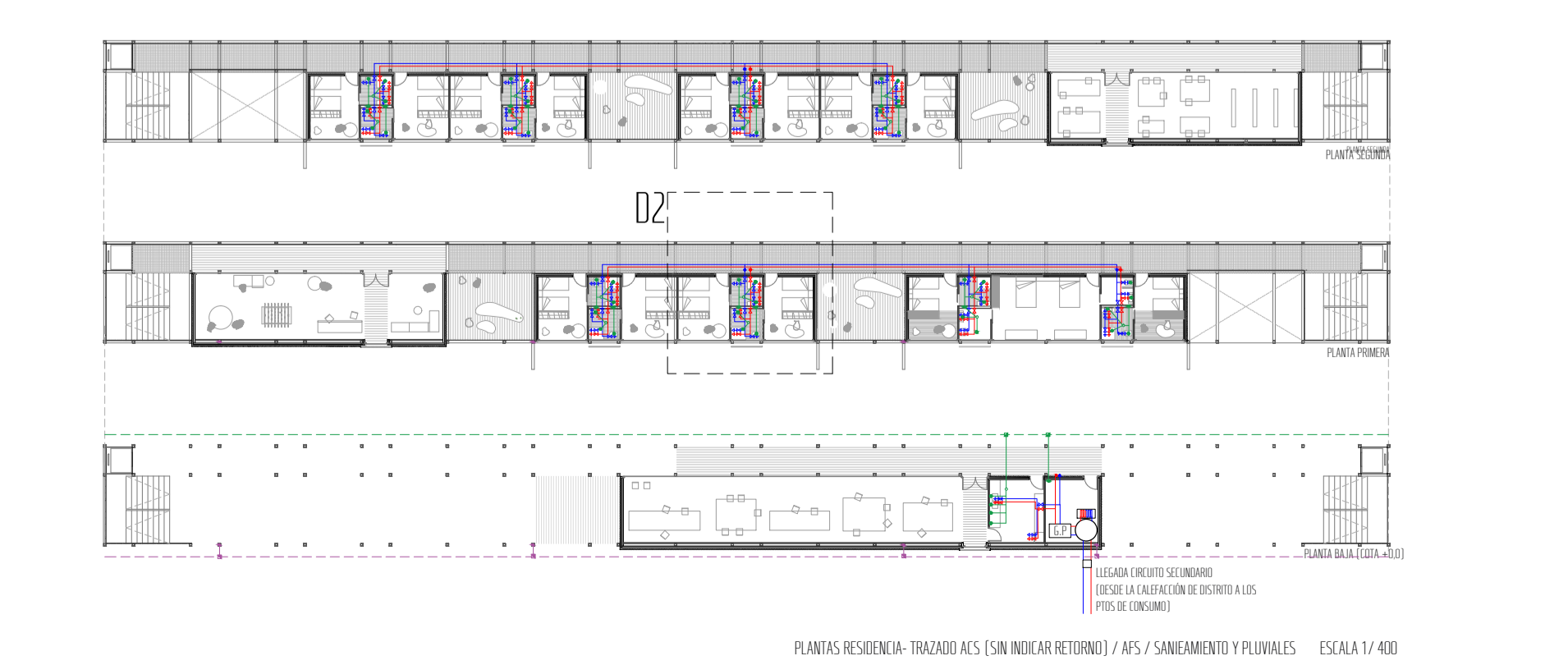
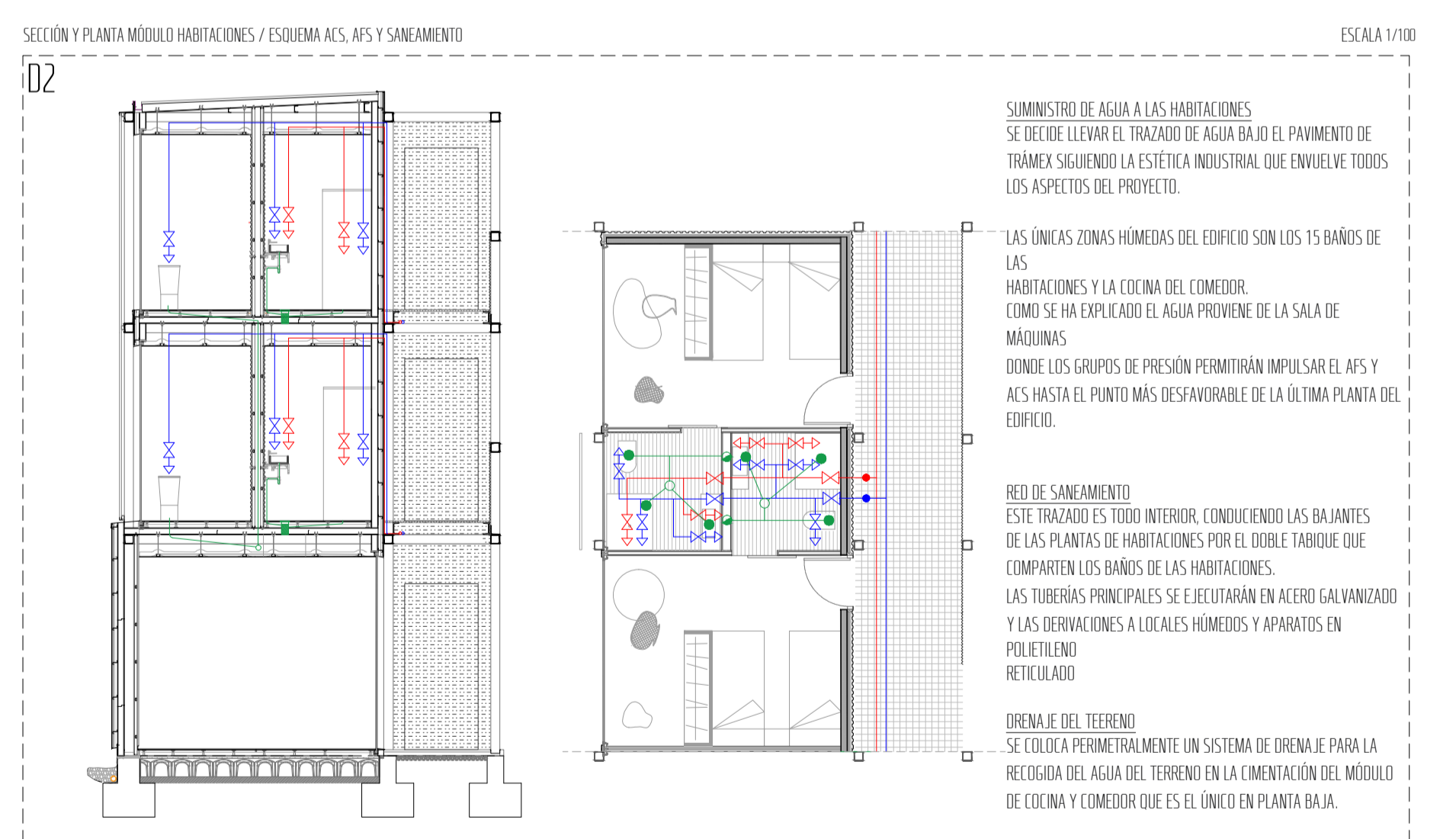
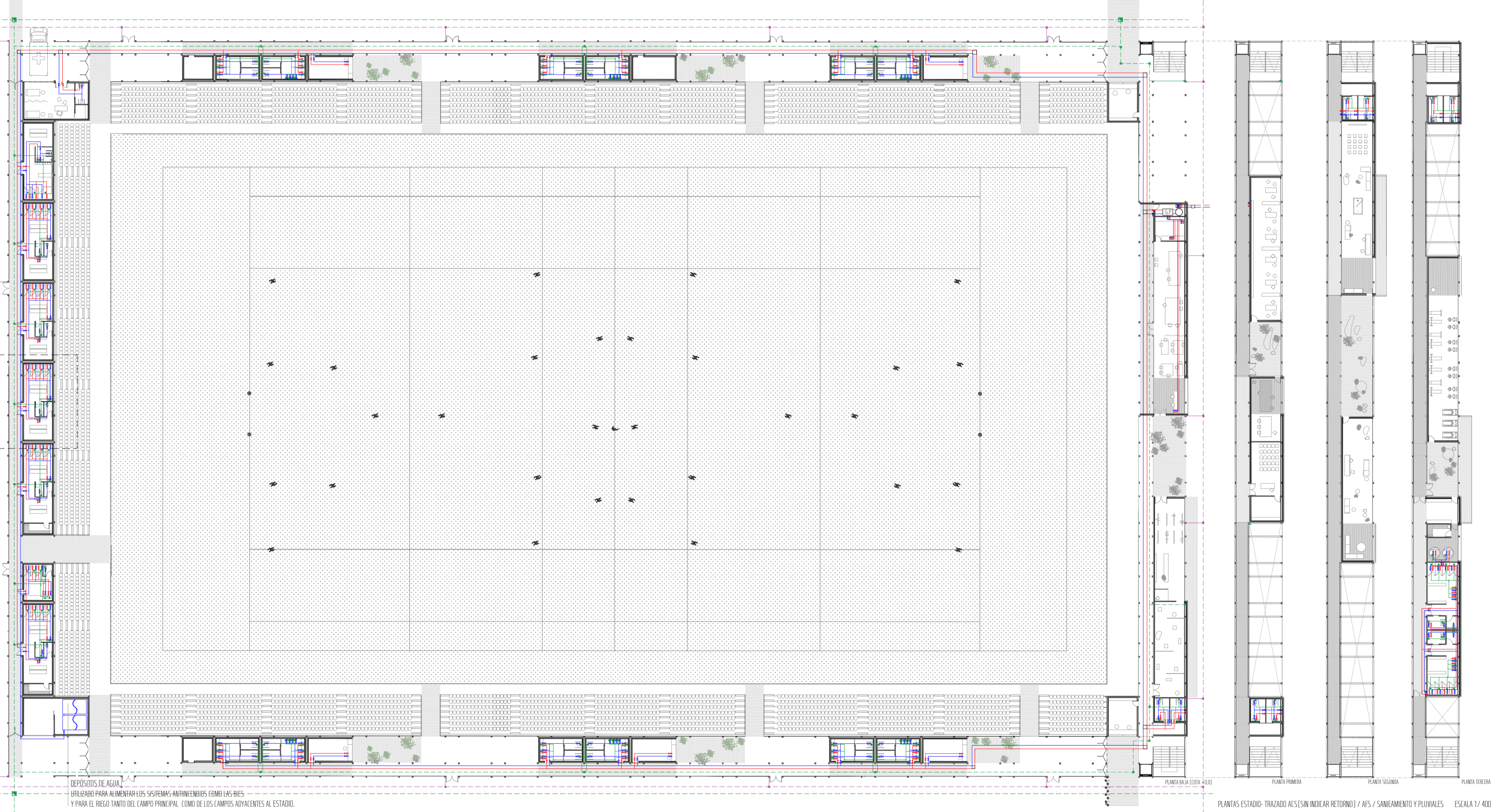
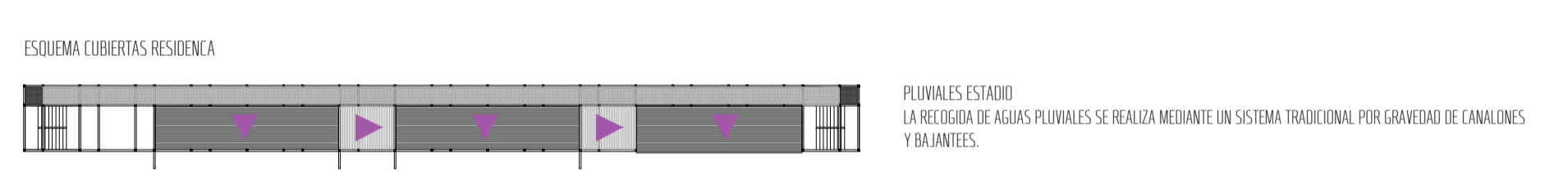
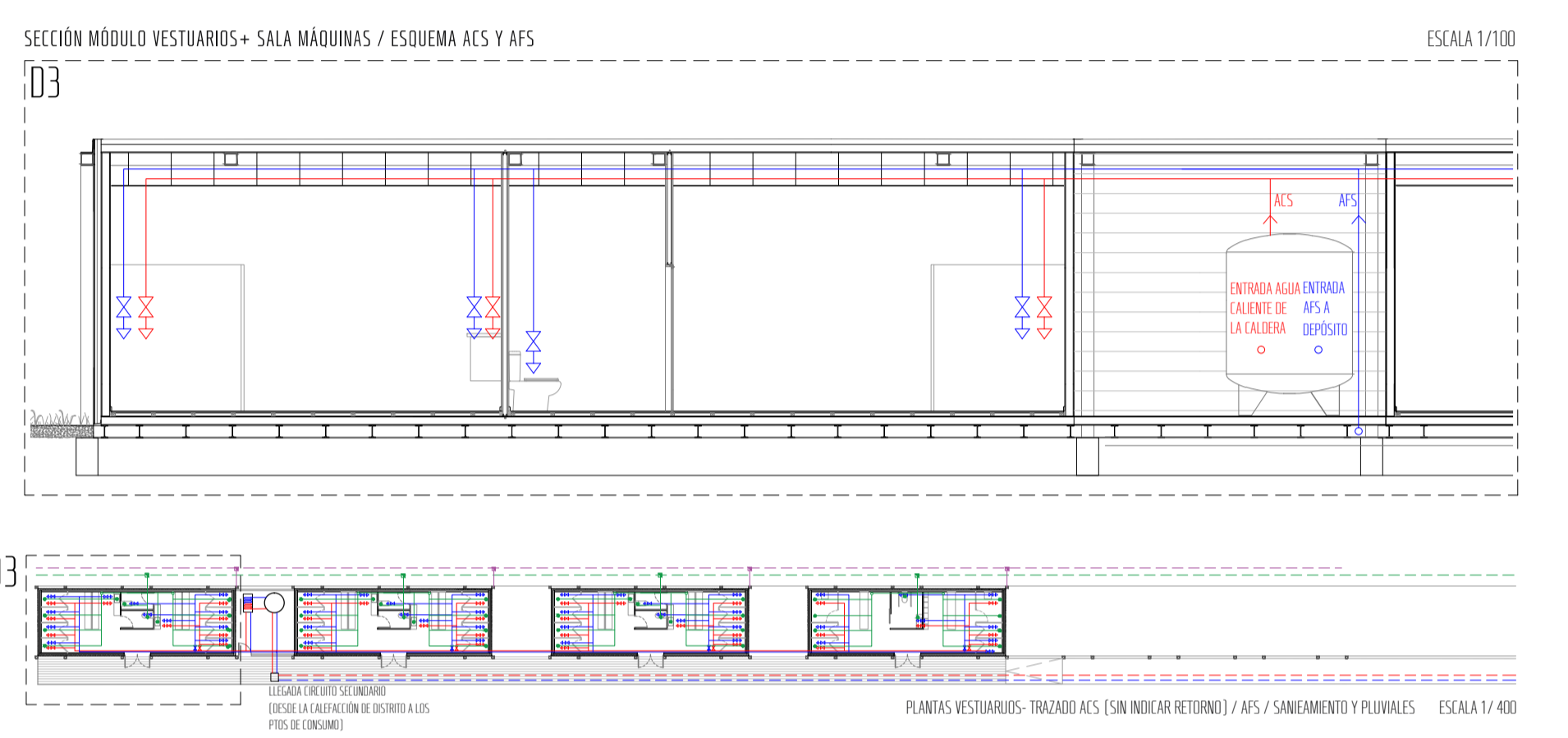
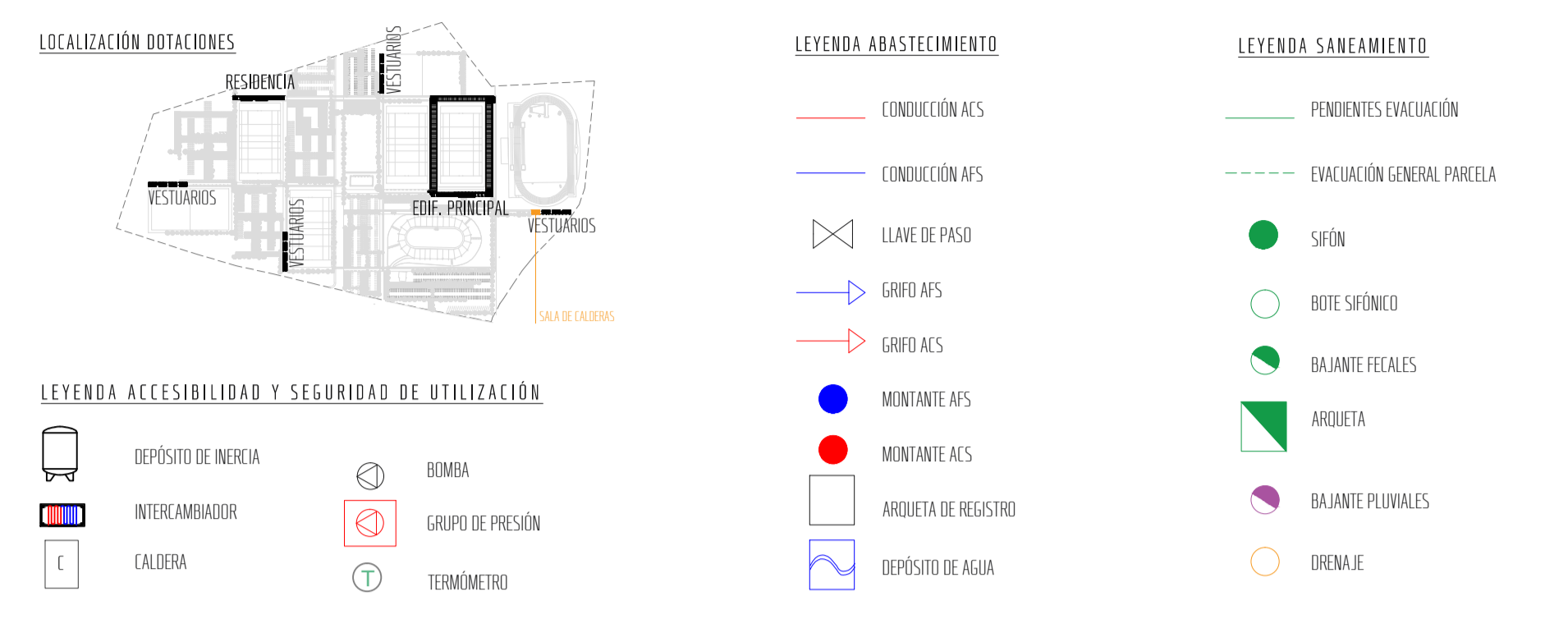
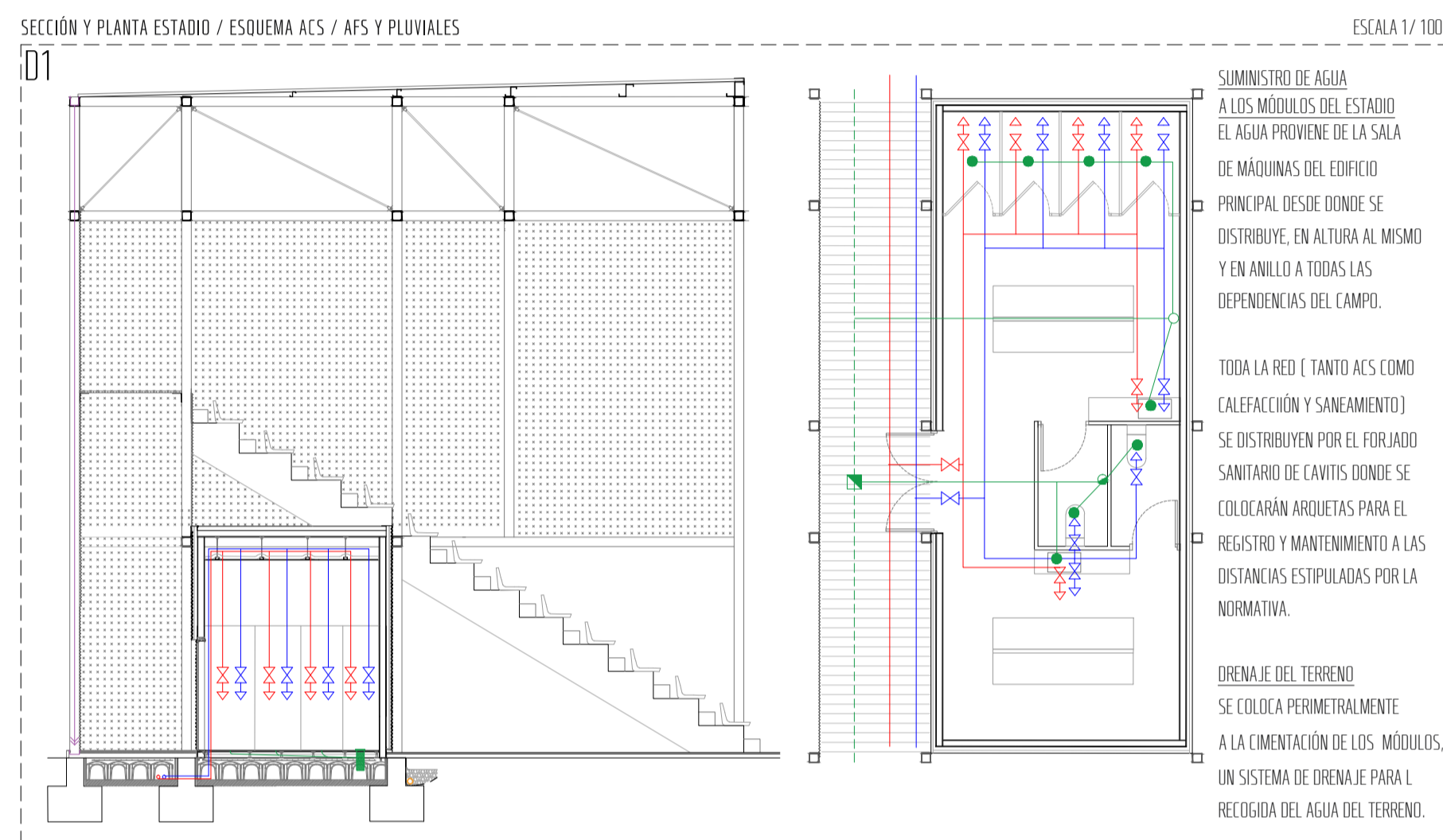
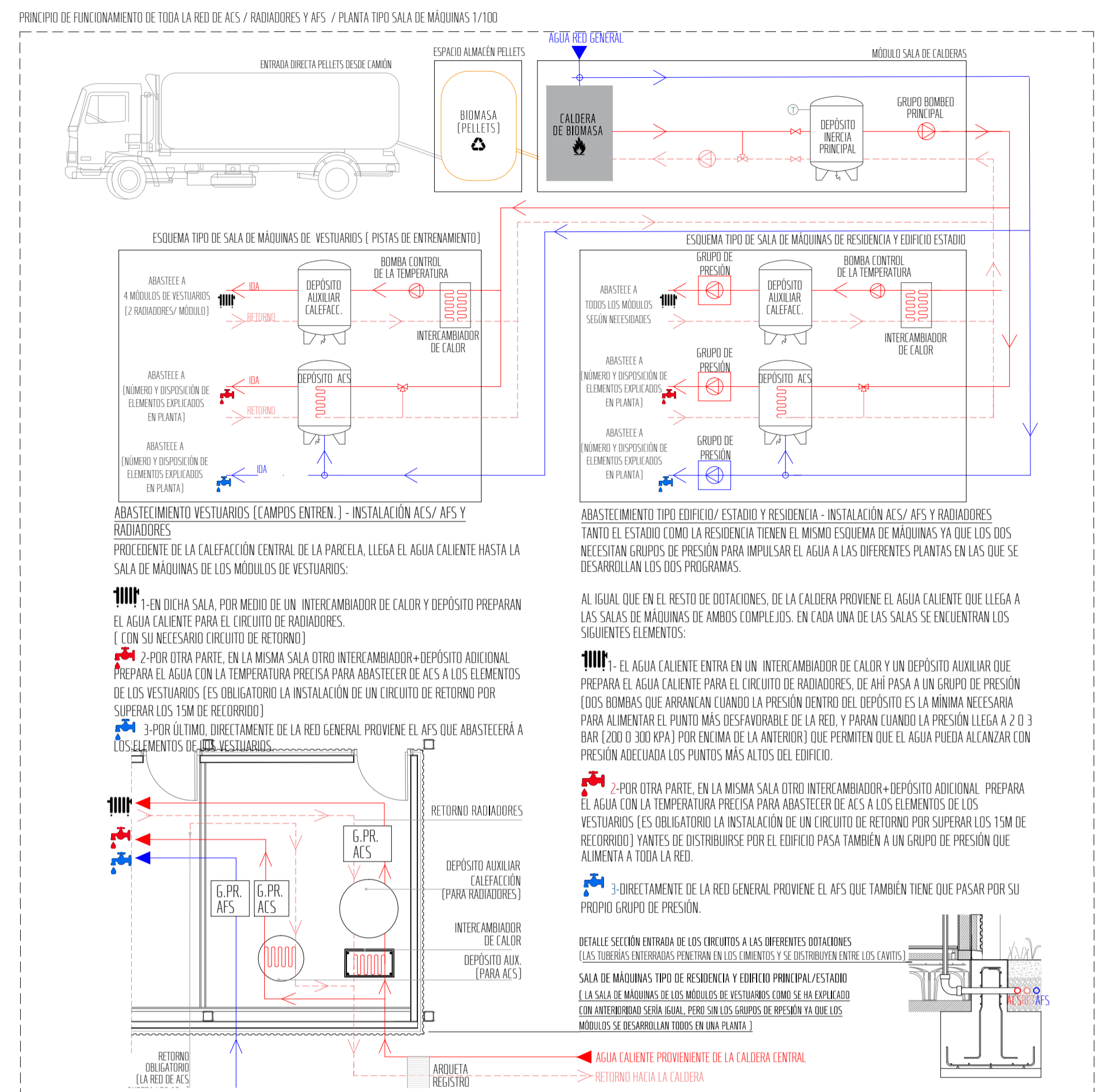
CÁLCULO OCUPACIÓN EDIFICIO PRINCIPAL/ESTADIO

| ZONA/TIPO ACTIVIDAD | ÚTILES | DENSIDAD/USO | OCUPACIÓN |
|---|--------|---|--------------|
| Planta segunda (exceptando sala estudio) | 193 m2 | 20m2 / persona (RESIDENCIAL PÚBLICO/ ZONA ALD.IAM.) | 9 personas |
| Sala de estudio | 67 m2 | 1m2 /persona (RESIDENCIAL PÚBLICO/ SALONES USO MÚLT.) | 67 personas |
| Planta primera (exceptando sala ocio) | 193 m2 | 20m2 / persona (RESIDENCIAL PÚBLICO/ ZONA ALD.IAM.) | 9 personas |
| Sala de ocio | 67 m2 | 1m2 /persona (RESIDENCIAL PÚBLICO/ SALONES USO MÚLT.) | 67 personas |
| Comedor | 99 m2 | 1,5m2 / persona (PÚBLICA CONCURREN. RESTAURANTE) | 66 personas |
| Cocinas | 4,5 m2 | 10m2 / persona (PÚBLICA CONCURREN. SERVICIO REST.) | 1 persona |
| TOTAL | | | 219 personas |



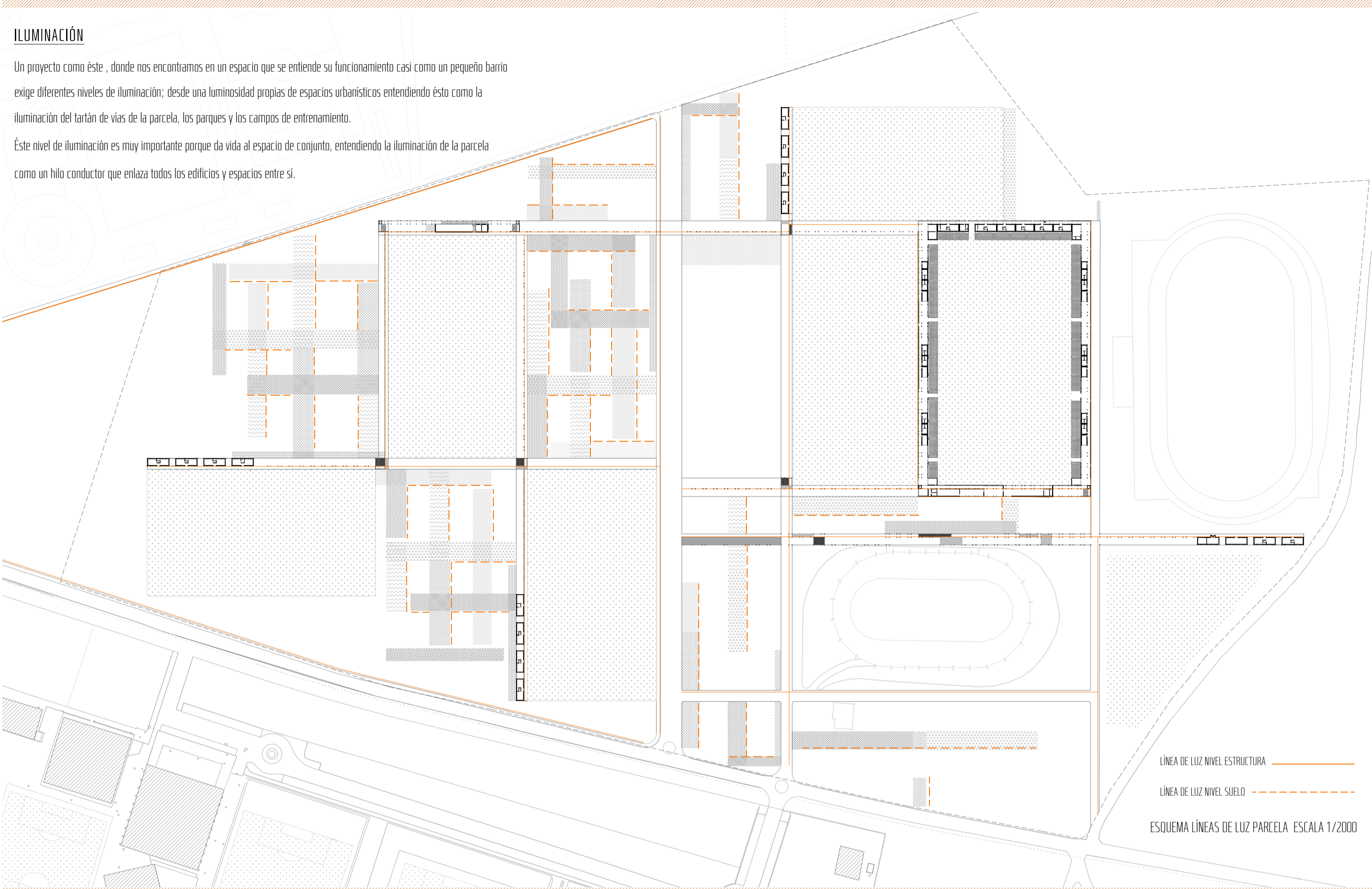


PLUVIALES ESTADIO (ESQUEMA DE CUBIERTAS)
 LAS BAJANTES DEL AGUA DE LLOVA QUE SE RECOGE DE LAS CUBIERTAS DEL ESTADIO SE CONDUCE POR EL INTERIOR DE LOS PILARES EXTERIORES DEL ESTADIO.



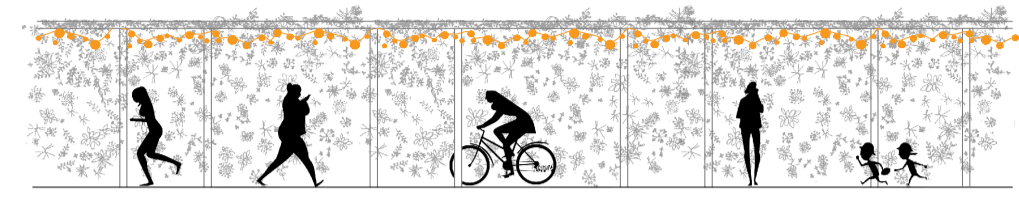
ILUMINACIÓN

Un proyecto como éste, donde nos encontramos en un espacio que se entiende su funcionamiento casi como un pequeño barrio exige diferentes niveles de iluminación; desde una luminosidad propias de espacios urbanísticos entendiendo esto como la iluminación del tartán de vías de la parcela, los parques y los campos de entrenamiento.
 Éste nivel de iluminación es muy importante porque da vida al espacio de conjunto, entendiendo la iluminación de la parcela como un hilo conductor que enlaza todos los edificios y espacios entre sí.



LA ILUMINACIÓN COMO REITERACIÓN DEL TARTÁN Y ENLACE DEL CONJUNTO

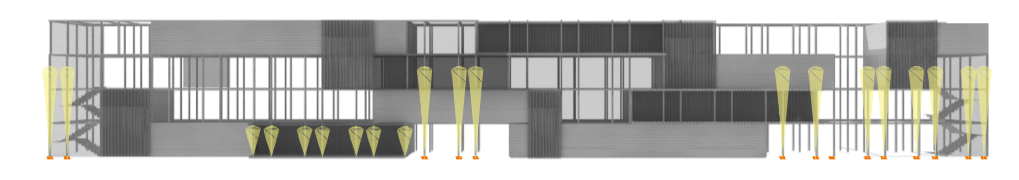
La idea de tartán presente en todos los niveles del proyecto llega también a la iluminación, donde la estructura de pilares que conquista la parcela, sirve de soporte para suspender la línea eléctrica que iluminará todos los caminos.



La estética industria e imagen de construcción a medio acabar hacen que se elija un cableado colgado y visto que se confunde entre la vegetación y que crea una línea de luces tenue y constante a lo largo de las vías.

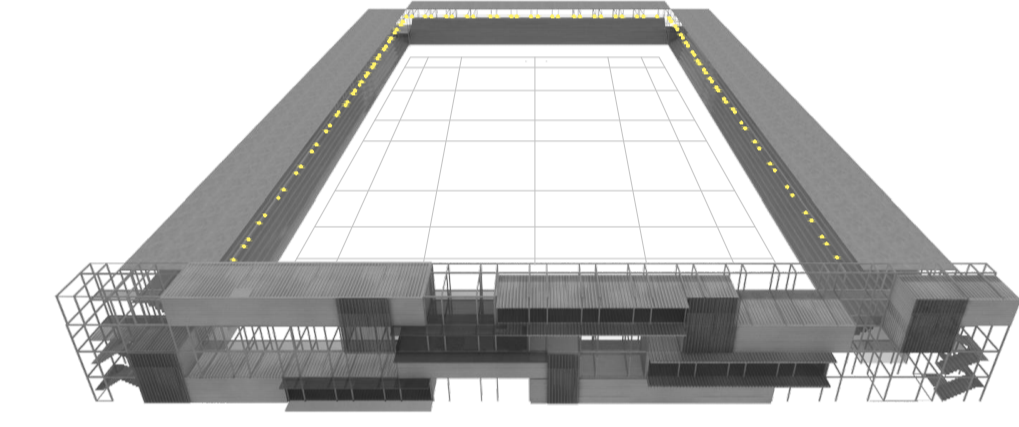
ILUMINACIÓN DE EDIFICIOS

La iluminación de los edificios en altura pretende potenciar el concepto de imagen industrial, de una estructura incompleta que muestra el esqueleto a la intemperie donde el cerramiento envuelve zonas puntuales del mismo. En la base de los edificios, siguiendo el ritmo de los pilares se colocan focos de bajo consumo encastrados al pavimento.



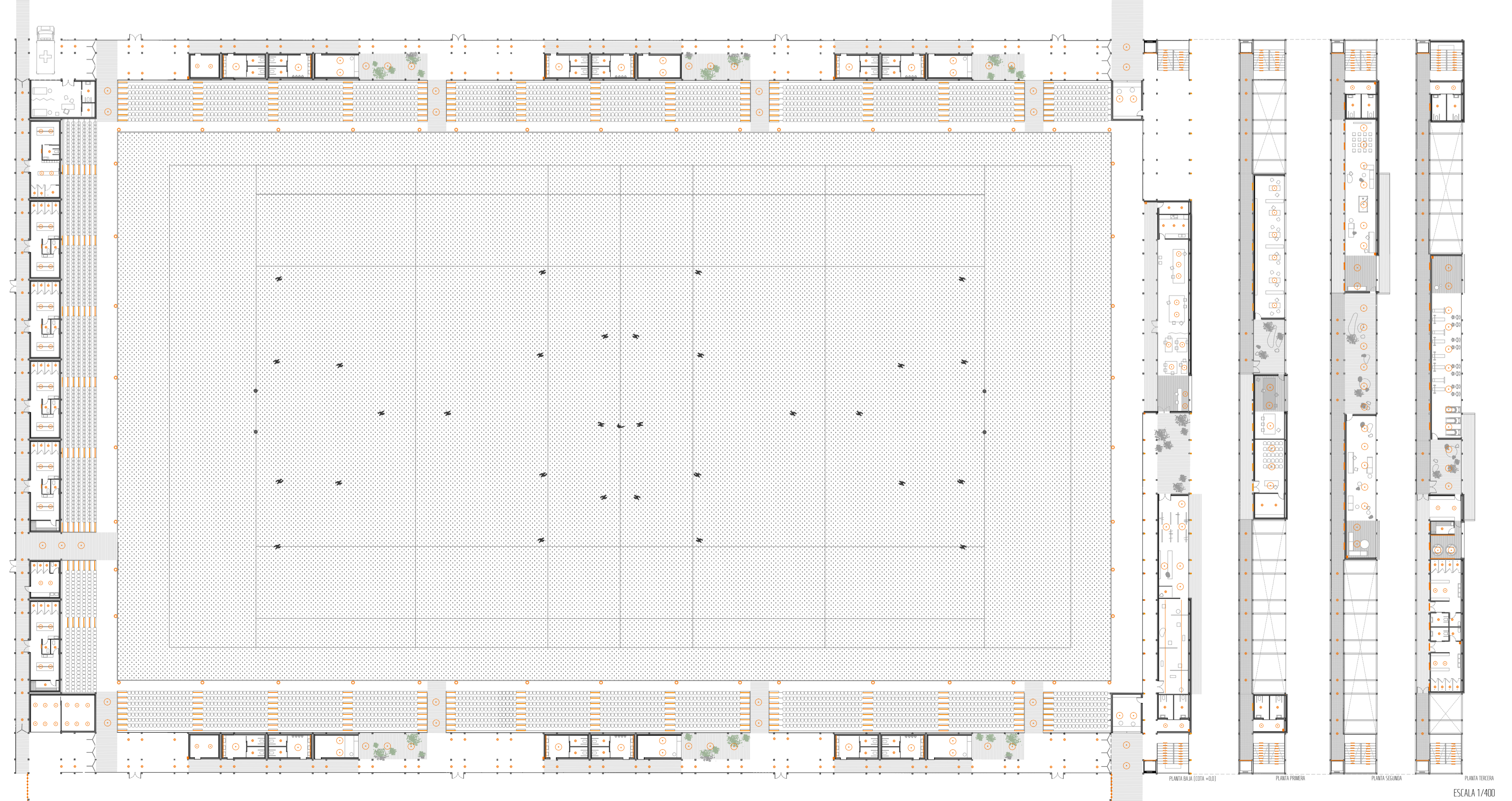
ILUMINACIÓN DE LOS PARTIDOS

DURANTE LOS PARTIDOS EL FOCO DE LUZ ES EL CAMPO Y PARA SU ILUMINACIÓN, EN VEZ DE UTILIZAR CUATRO TORRES DE LUZ, EJECUTA TODO UN ANILLO ELÉCTRICO EN EL PERIMETRO DE LAS CERCAS DEL VOLADIZO CON LUMINARIAS DE ALTA POTENCIA MARCANDO LA GEOMETRÍA RECTANGULAR DEL CAMPO.

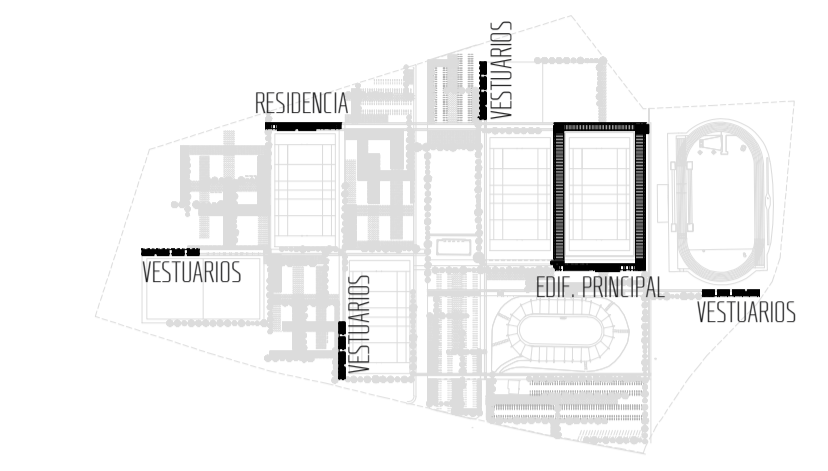


LÍNEA DE LUZ NIVEL ESTRUCTURA
 LÍNEA DE LUZ NIVEL SUELO
 ESQUEMA LÍNEAS DE LUZ PARCELA ESCALA 1/2000

ILUMINACIÓN EDIFICIO PRINCIPAL/ ESTADIO



LOCALIZACIÓN DOTACIONES



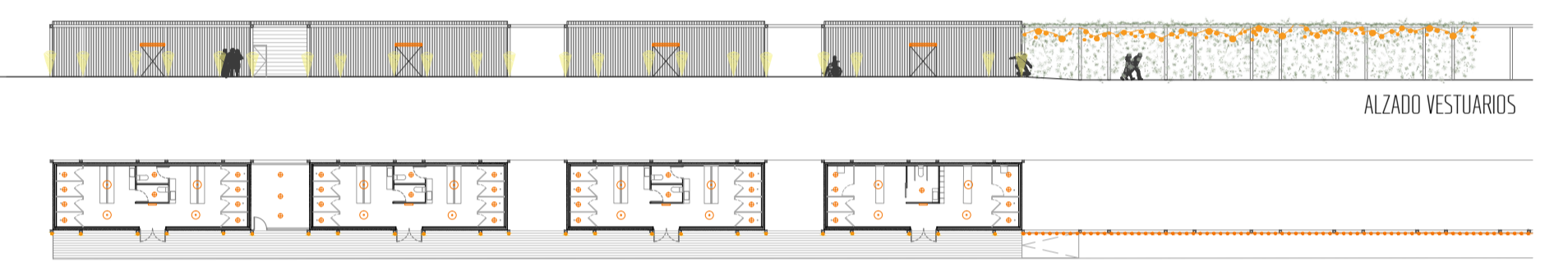
LEYENDA DE ELECTRICIDAD

- LUMINARIA COLGADA TIPO1
- ⊕ LUMINARIA COLGADA TIPO2
- FOCOS EMPOTRADOS
- APLIQUE DE PARED
- LUMINARIAS ESCALERAS
- ⚡ TOMA DE CORRIENTE MONOFÁSICA
- ⏏ COMUTADOR
- ⏏ INTERRUPTOR SIMPLE
- ⏏ CUADRO DE MANDOS ALUMBRADO
- ⏏ CONTADOR

LUMINARIAS - INTERIOR (ESTÉTICA INDUSTRIAL)



LUMINARIAS - EXTERIOR



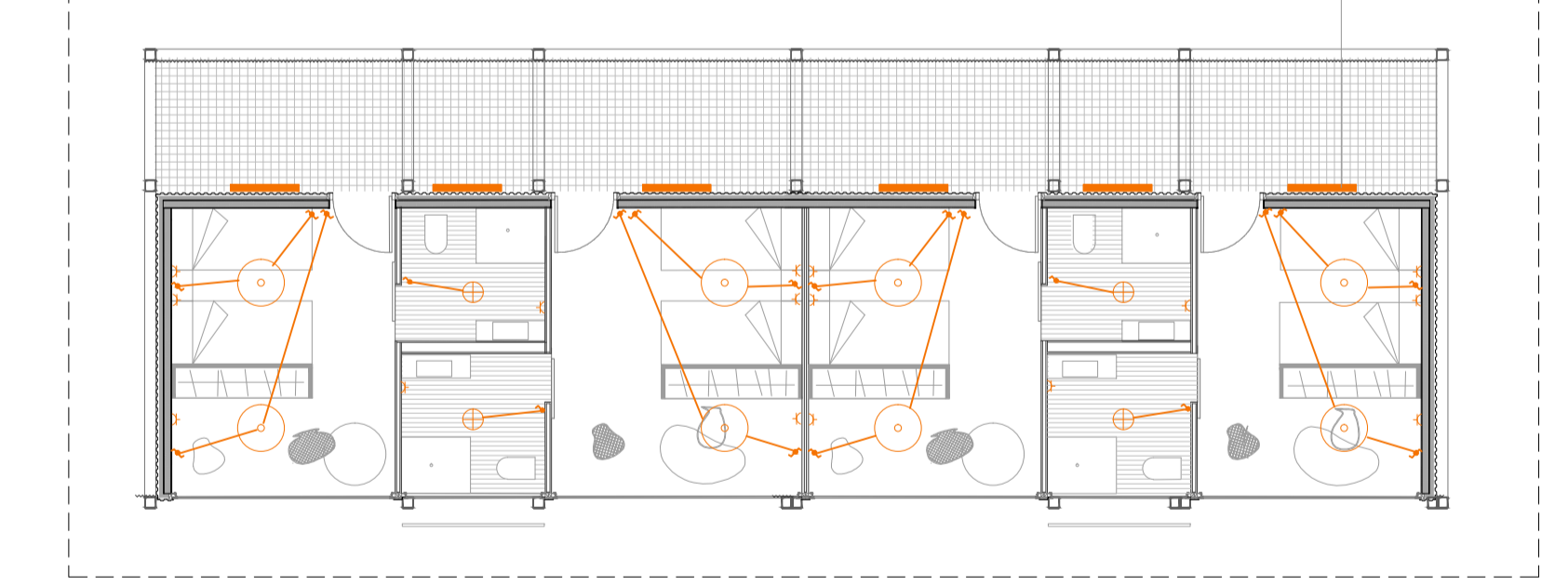
ESCALA 1/400

ELECTRICIDAD

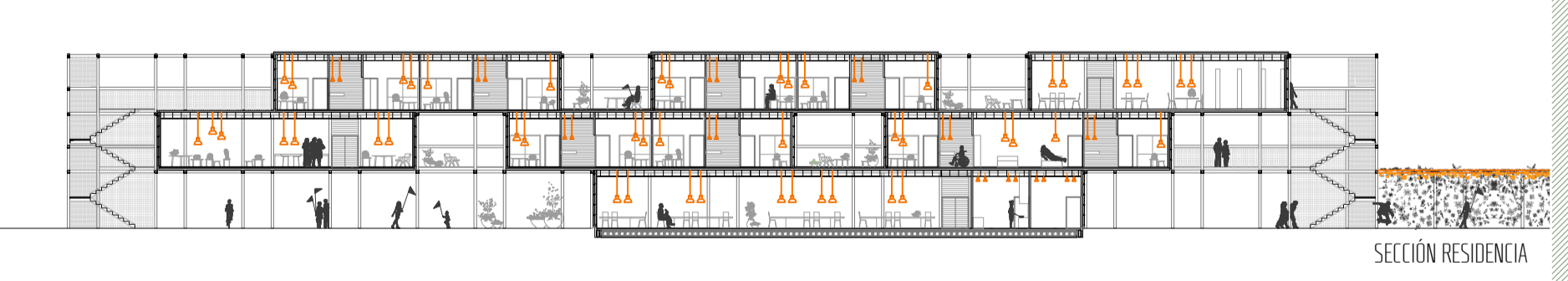
El esquema eléctrico se organiza en zonas independientes dependiendo de su uso y del nivel de potencia permitiendo de este modo, independencia de funciones para un mejor aprovechamiento de los recursos y ahorro de energía.
 El trazado de cables en los edificios se distribuye mediante bandejas metálicas colgadas de techos y estructura, en el interior de tabiquerías y por los falsos techos de los módulos.

DETALLE MÓDULOS HABITACIONES RESIDENCIA

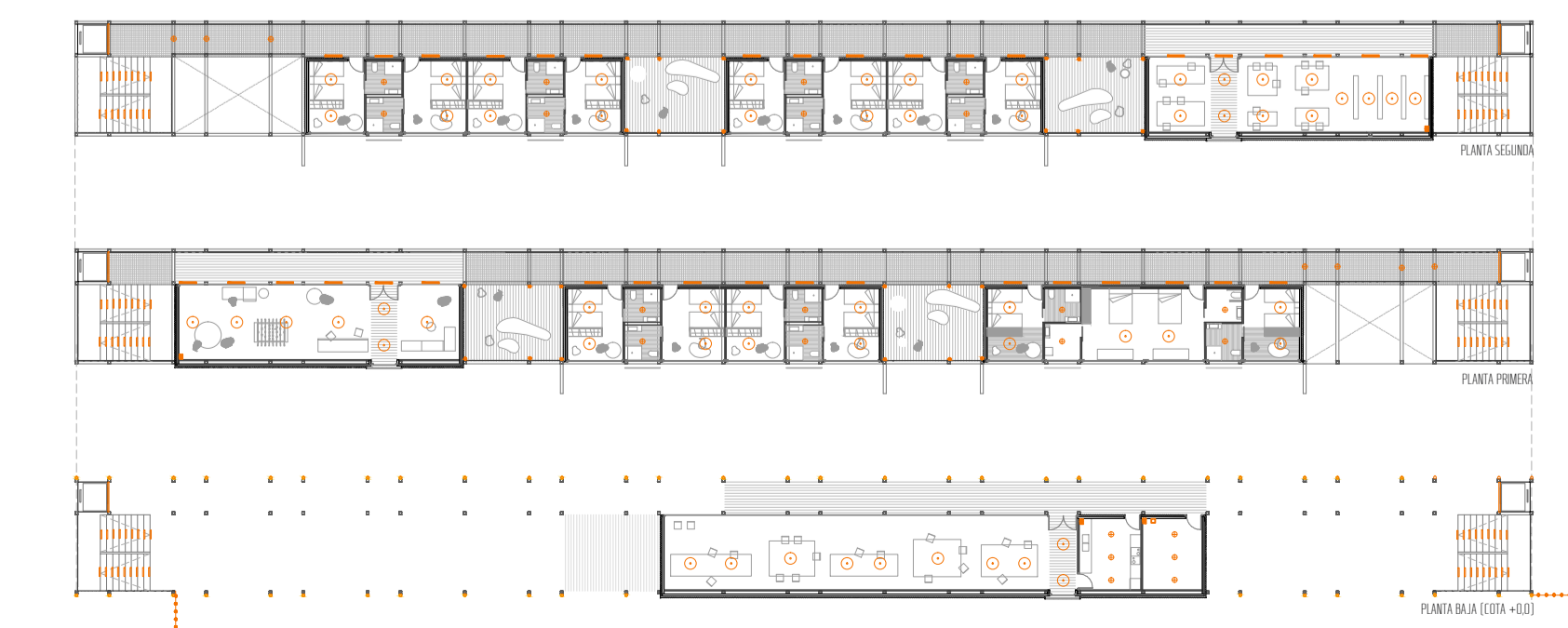
A lo largo de las galerías se colocan apliques en la base del cerramiento de los módulos.



ILUMINACIÓN RESIDENCIA



SECCIÓN RESIDENCIA



ESCALA 1/400