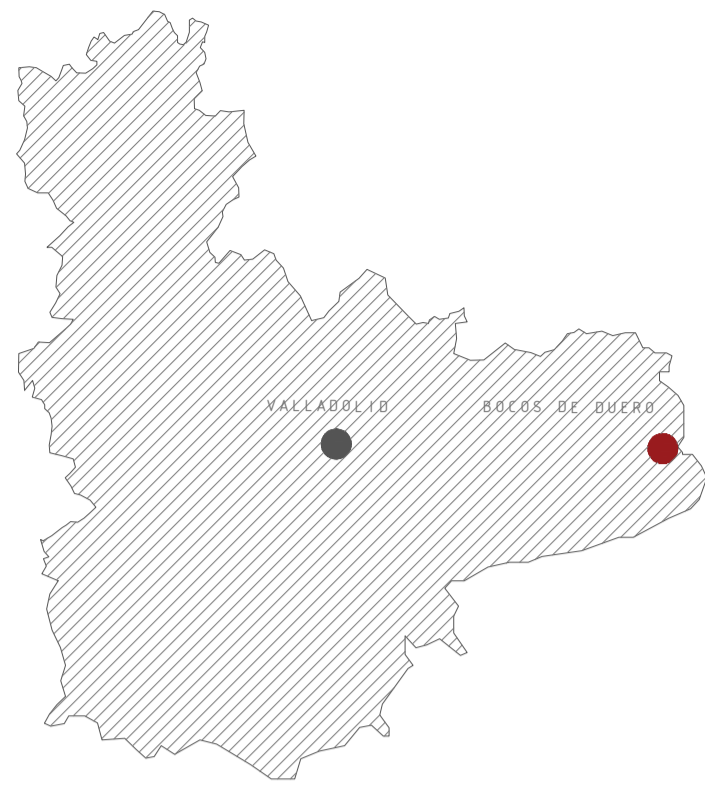




SITUACIÓN DEL MUNICIPIO:



ANÁLISIS DE LOS CURSOS FLUVIALES:



ANÁLISIS DE LA VEGETACIÓN:

Tipos de vegetación:

1. Vegetación de las cuestas: pino, roble, encina...



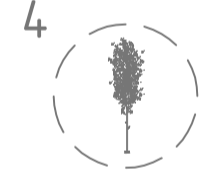
2. Vegetación de los bancales: almendro, rosál silvestre, zarza...



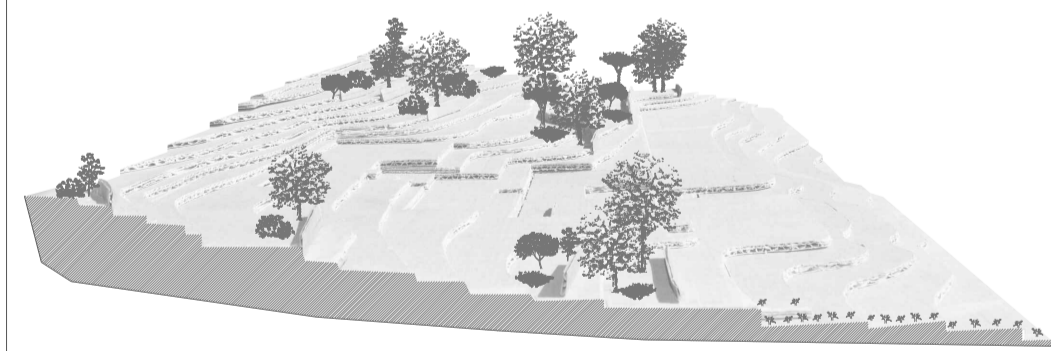
3. Vegetación para cultivos: vid, cebada, trigo, centeno...



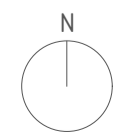
4. Vegetación de ribera: chopo, álamo, sauce, aliso...



VISTA - SECCIÓN VALLE DEL CUCO:



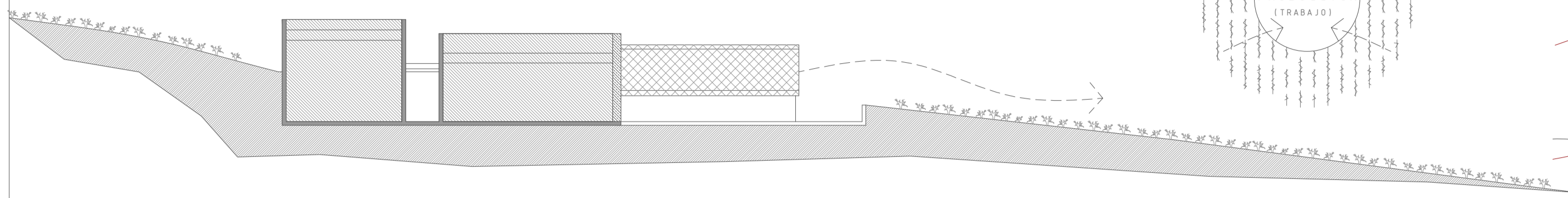
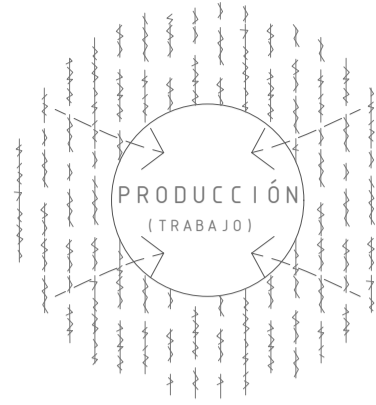
VISTA DEL CERRO DE BOCOS DE DUERO:



1 RELACIÓN CON LA BODEGA:

El diseño de la bodega que se planteó en este proyecto responde a una necesidad funcional. Se pretende agrupar en un mismo edificio varios usos muy bien diferenciados pero a la vez dependientes entre sí. Principalmente se puede dividir en tres grandes bloques: recepción y transformación de la uva, maceración del vino y logística.

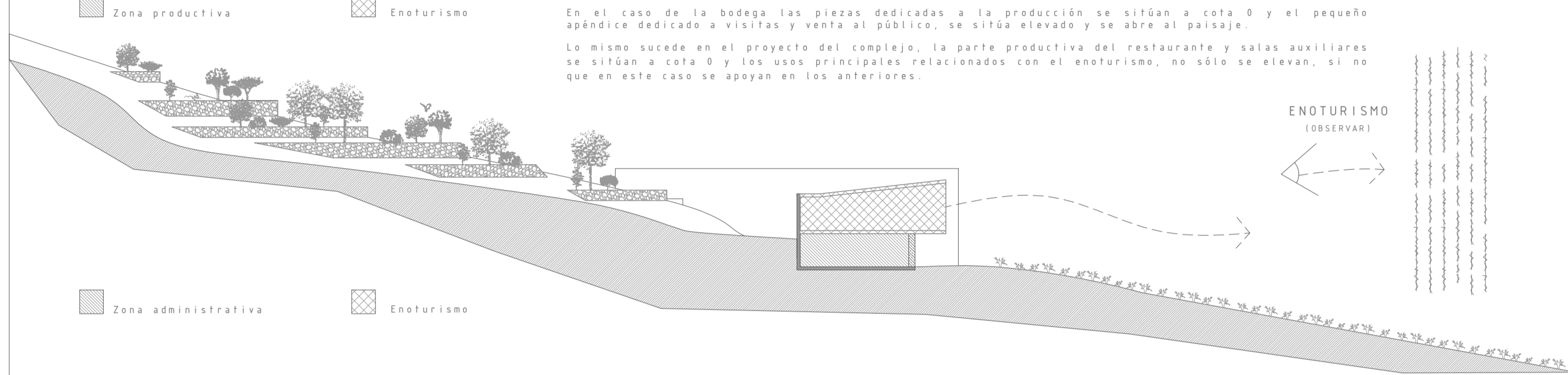
En el caso del complejo de enoturismo se planteó un esquema de relación similar puesto que también debía agrupar varios usos diferenciados pero conectados entre sí. En este caso se trata de un hotel, un restaurante y un spa.



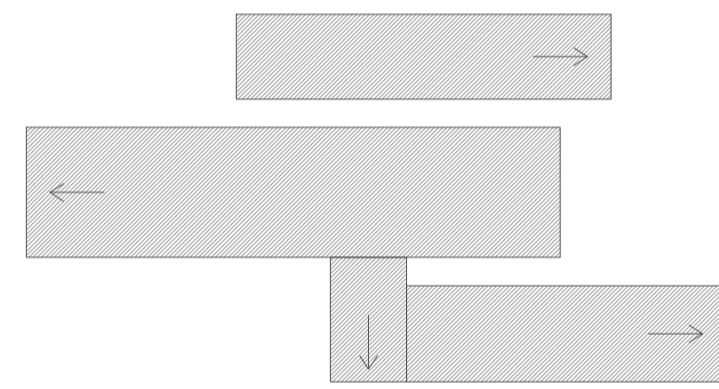
En el caso de la bodega las piezas dedicadas a la producción se sitúan a cota 0 y el pequeño apéndice dedicado a visitas y venta al público, se sitúa elevado y se abre al paisaje.

Lo mismo sucede en el proyecto del complejo, la parte productiva del restaurante y salas auxiliares se sitúan a cota 0 y los usos principales relacionados con el enoturismo, no sólo se elevan, si no que en este caso se apoyan en los anteriores.

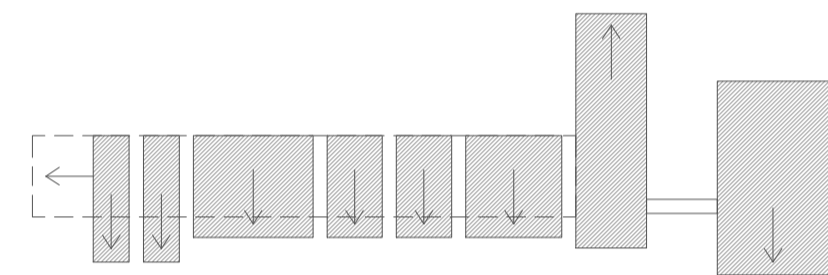
ENOTURISMO (OBSERVAR)



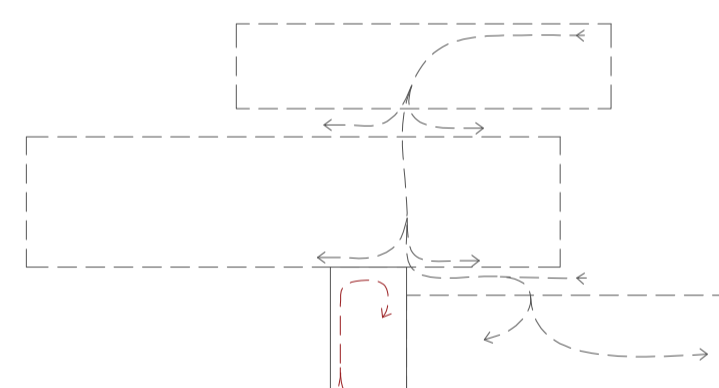
En el caso del complejo los prismas se deslizan para captar las vistas, enfatizar los accesos y configurar la composición de los alzados.



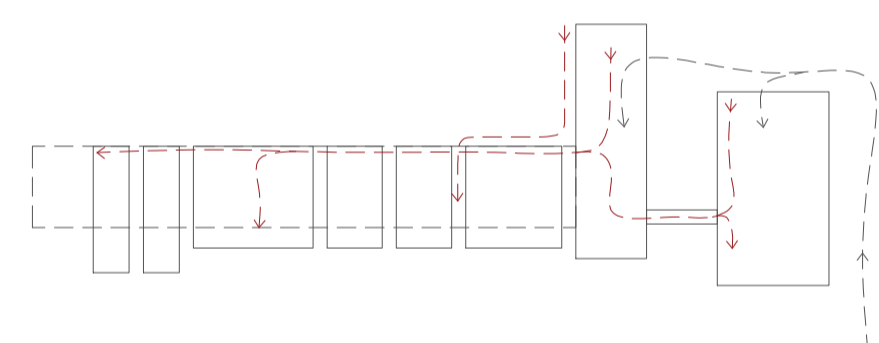
La geometría en ambos edificios se compone de prismas que se deslizan o apilan unos sobre otros para adaptarse a la pendiente natural del terreno.



En el caso del complejo los prismas se deslizan para captar las vistas, enfatizar los accesos y configurar la composición de los alzados.



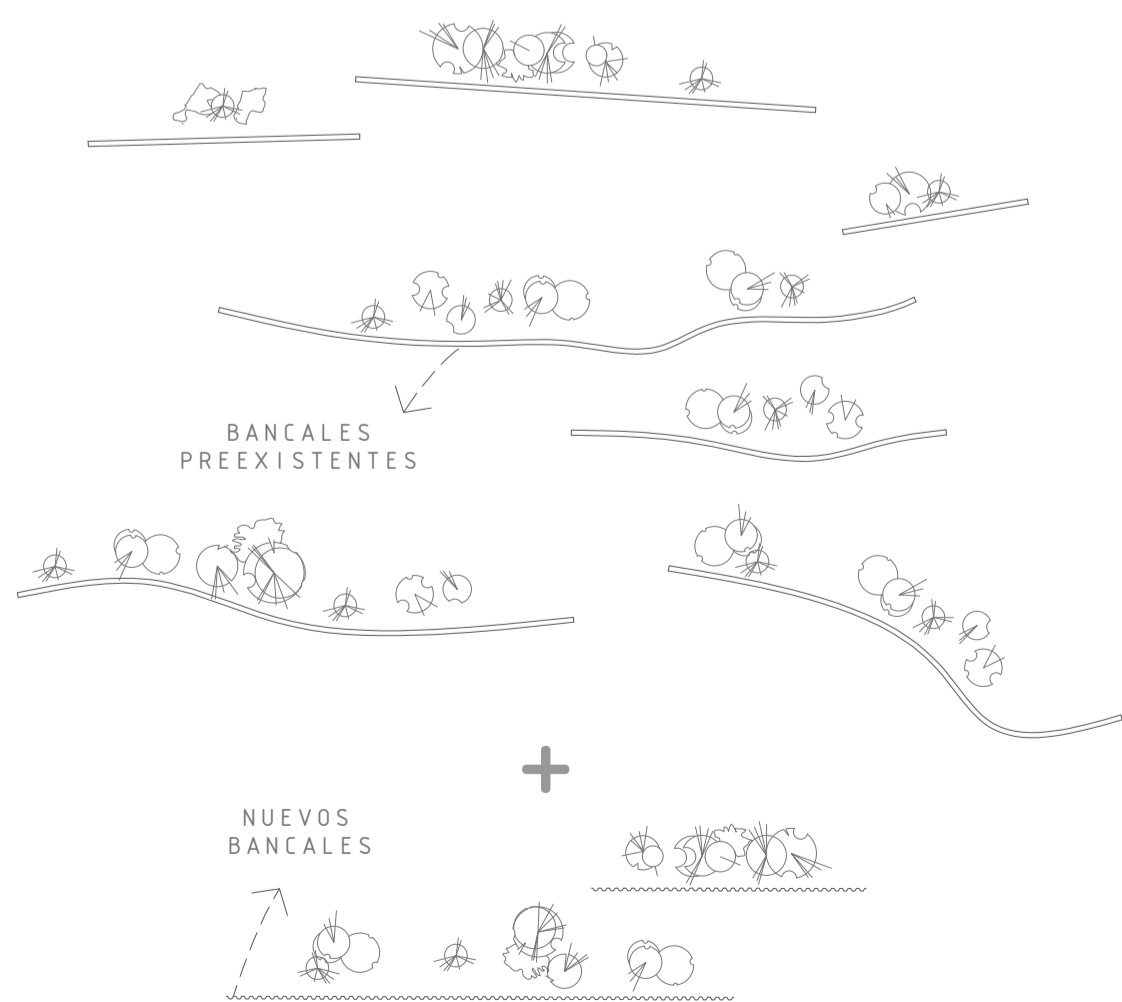
Recorrido de producción Recorrido de enoturismo



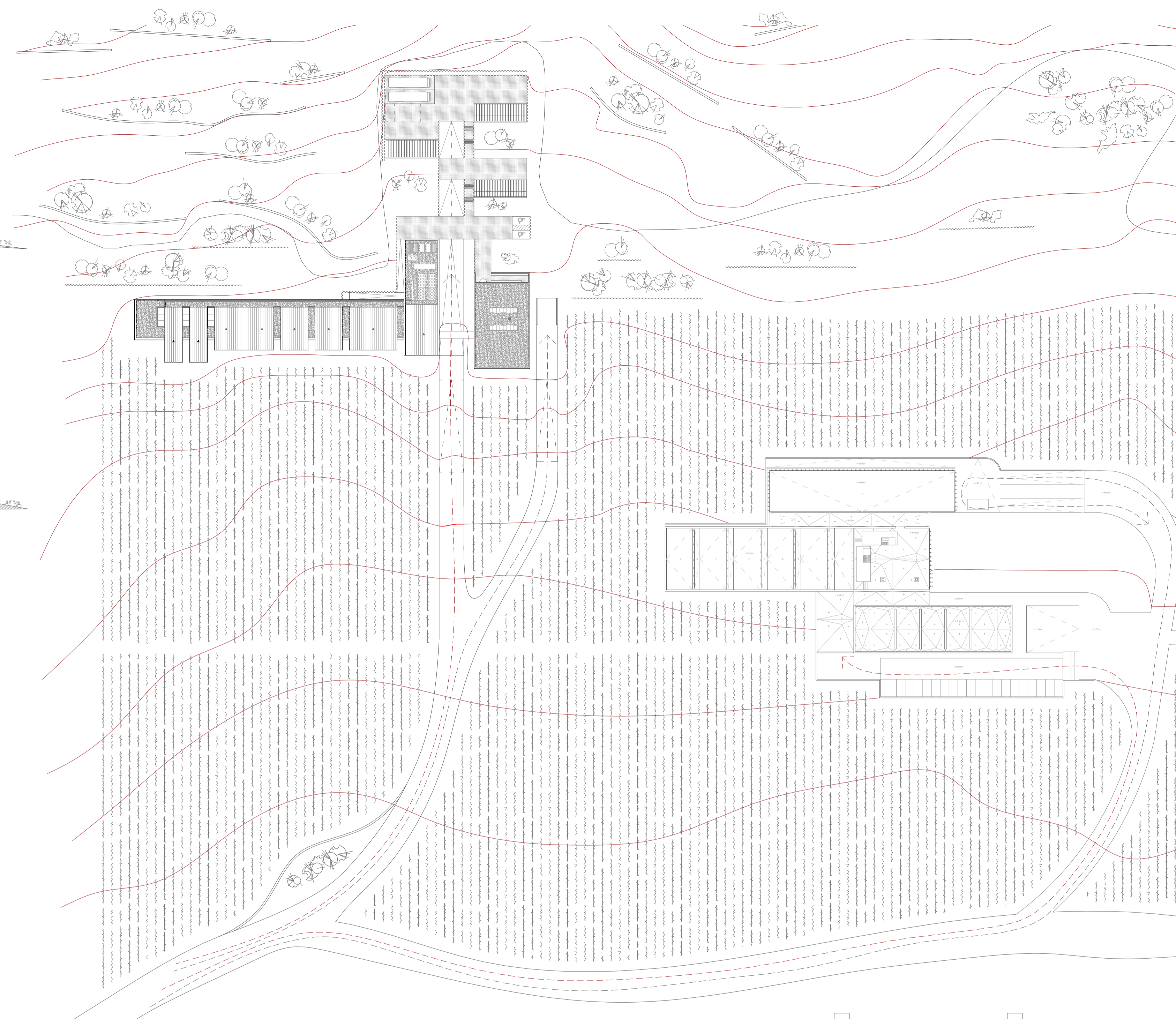
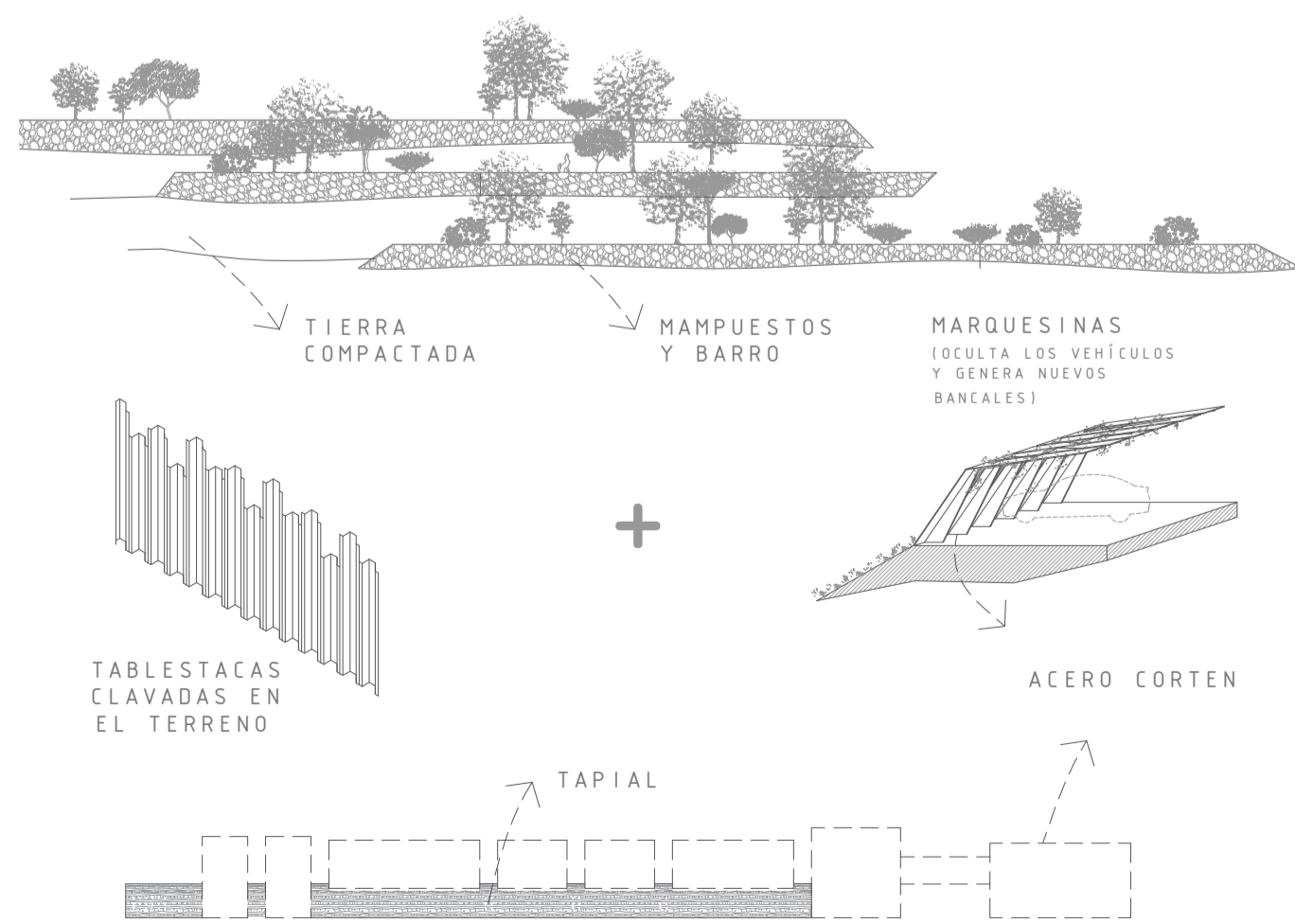
Los recorridos de comunicación en ambos casos se realizan mediante corredores transversales a la dirección principal de los prismas. Se diferencian claramente dos recorridos: producción y enoturismo, jerarquizados en función de las necesidades de cada edificio.

2 RELACIÓN CON EL PAISAJE:

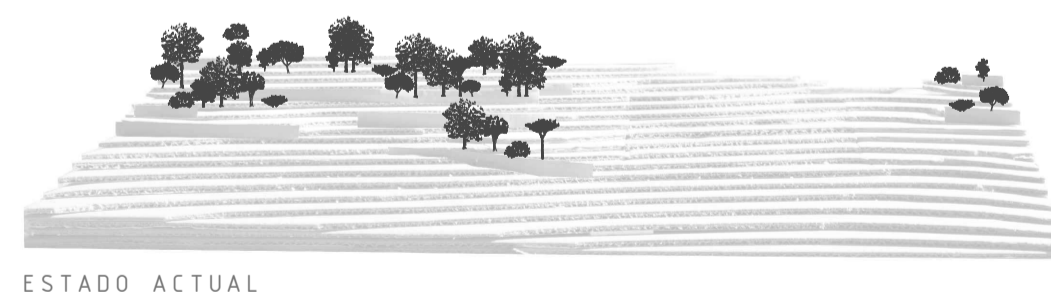
REVALORIZACIÓN DE LA VEGETACIÓN Y LA OROGRAFÍA AUTÓCTONA



UTILIZACIÓN DE UN CATÁLOGO DE MATERIALES QUE SE INTEGRAN CON LOS PRESENTES EN EL PAISAJE



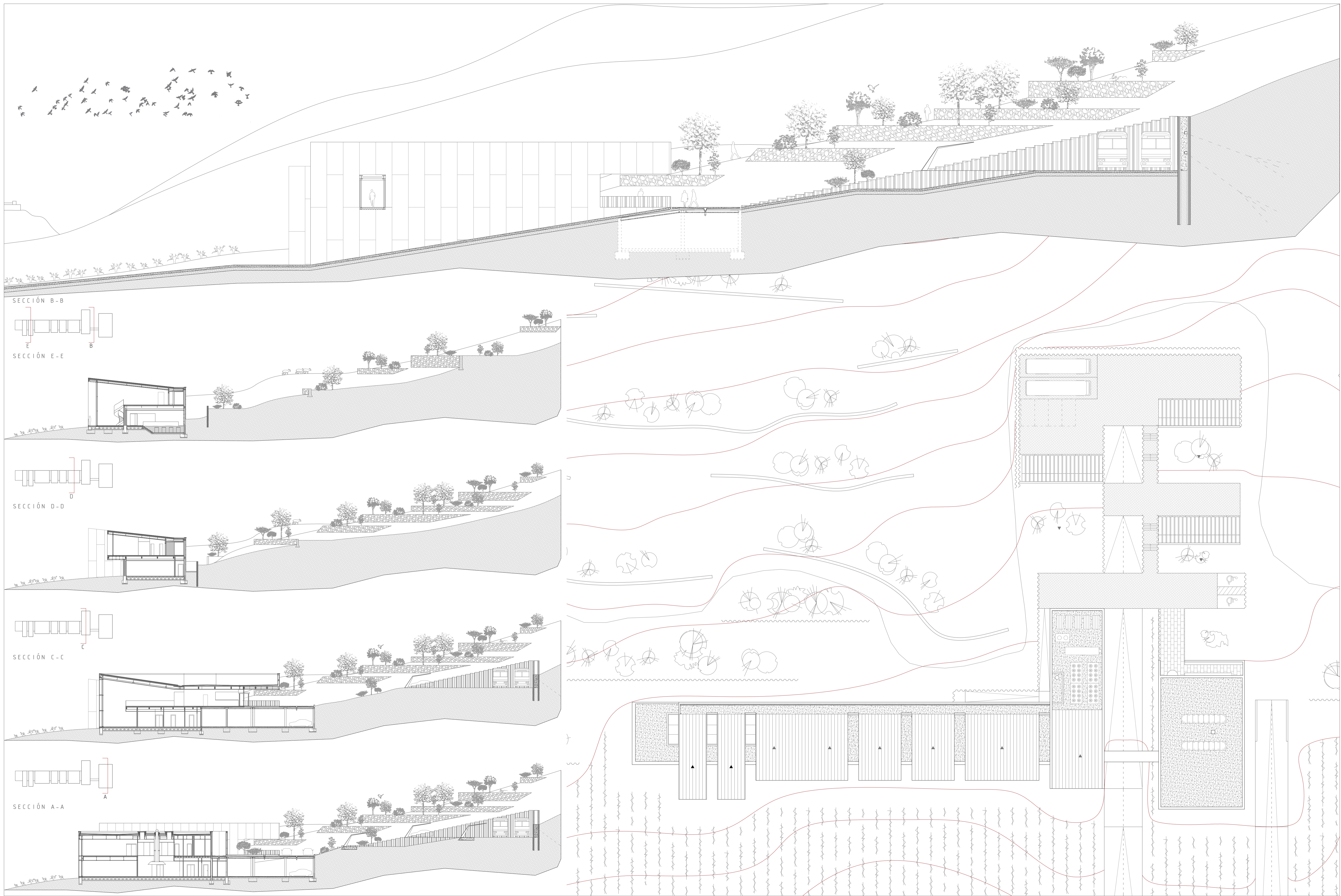
INTERVENCIÓN RESPETUOSA CON EL PAISAJE.....

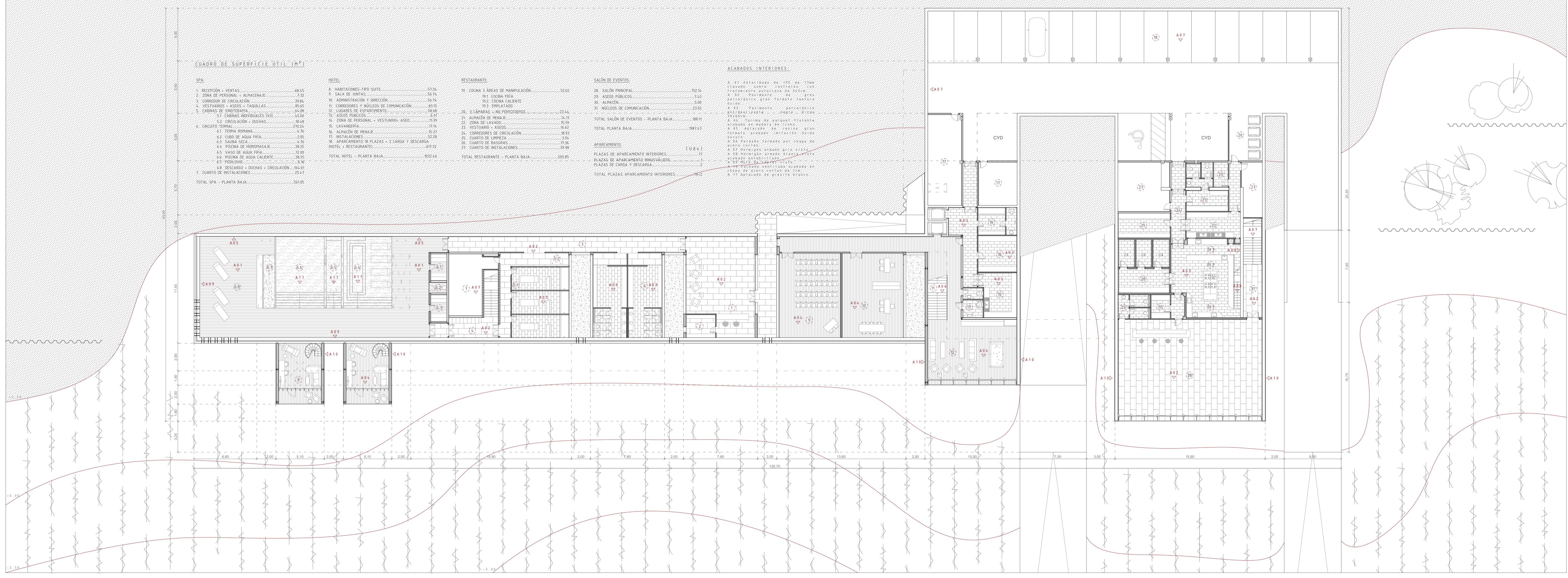
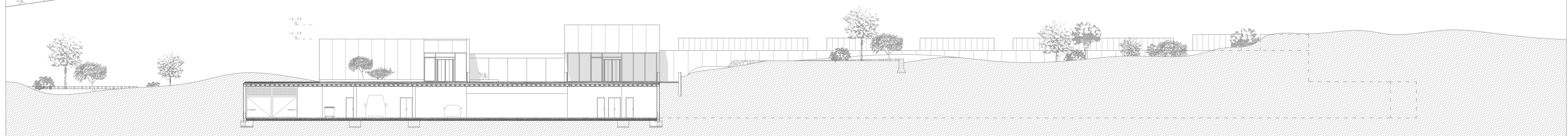
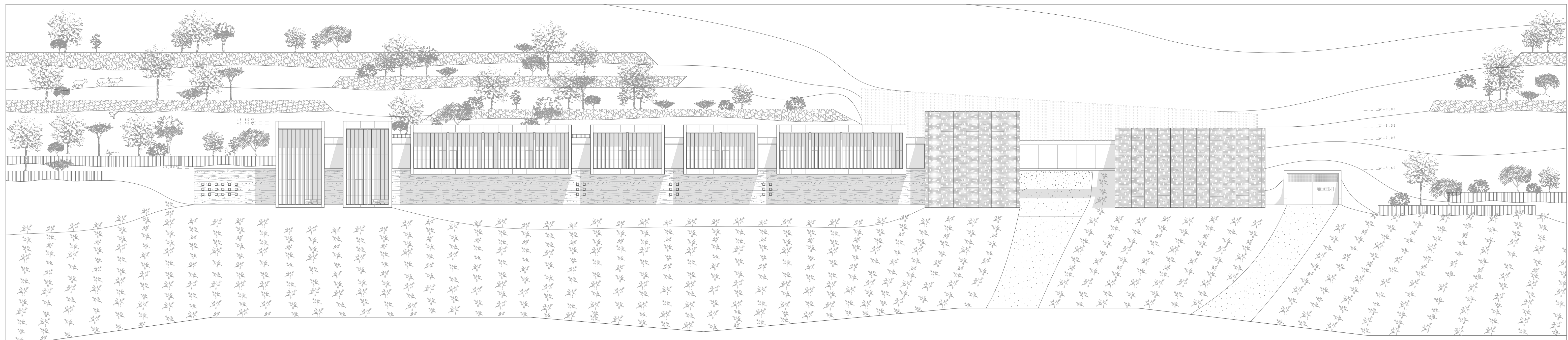


EL MOVIMIENTO DE TIERRAS NO AFECTA A LA VEGETACION AUTÓCTONA



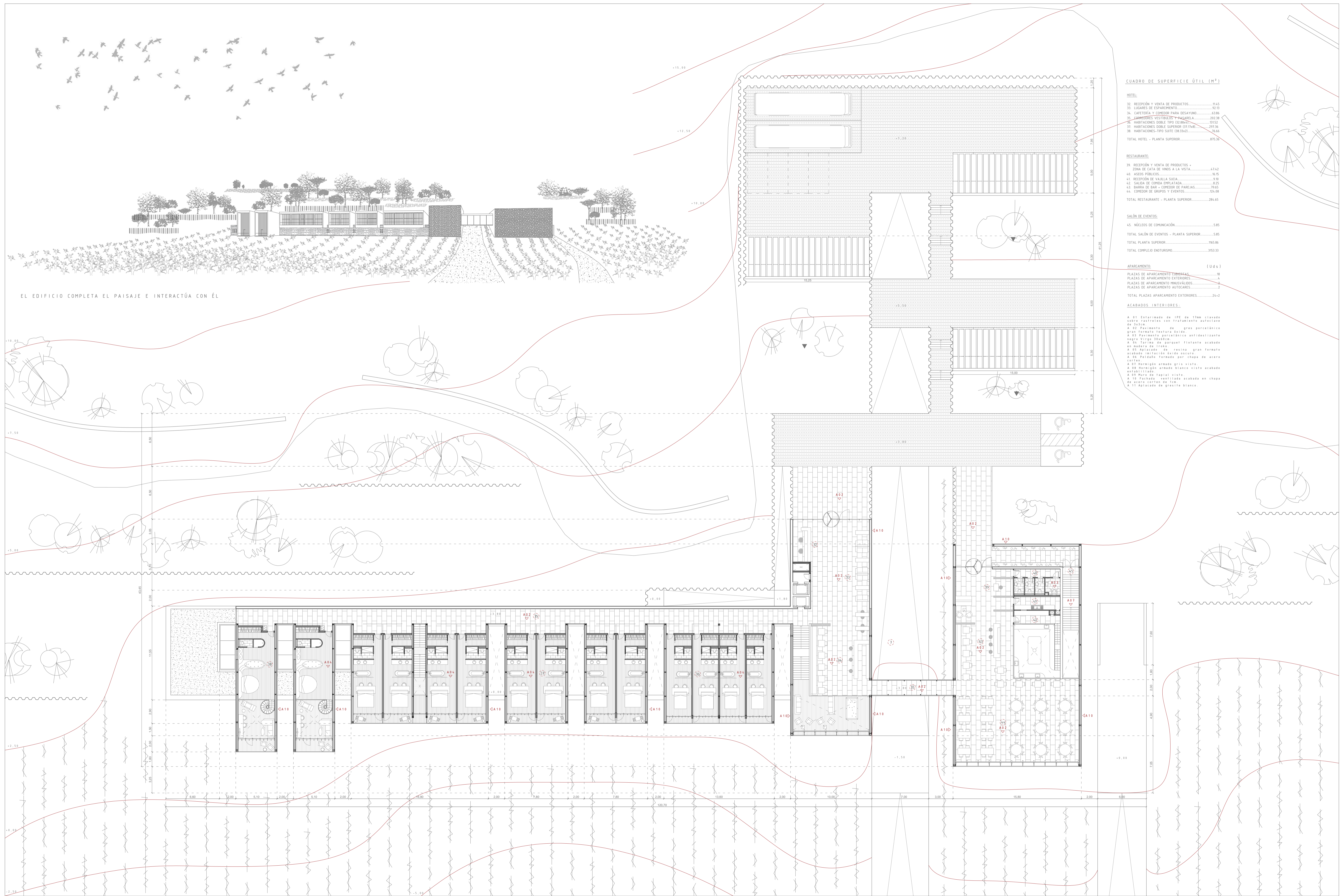
EL EDIFICIO ACABADO COMPLETA EL PAISAJE E INTERACTÚA CON ÉL





CUADRO DE SUPERFICIE ÚTIL (M²)

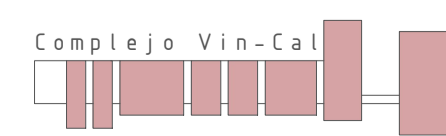
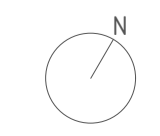
SPA		HOTEL		RESTAURANTE		SALÓN DE EVENTOS		ACABADOS INTERIORES	
1. RECEPCIÓN + VENTAS	88,45	8. HABITACIONES - TPO SUITE	57,34	19. COCINA + ÁREAS DE MANIPULACIÓN	30,02	28. SALÓN PRINCIPAL	702,54	A.01. PINTURAS DE PISO EN VINOS	17,000
2. ZONA DE PERSONAL + ALMACÉN	1,32	9. SALA DE JUNTAS	56,74	19.1 COCINA FRÍA	56,74	29. ASOS PÚBLICOS	1,42	A.02. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
3. COMEDOR DE CIRCULACIÓN	29,64	10. ADMINISTRACIÓN Y DIRECCIÓN	56,74	19.2 COCINA CALIENTE	56,74	30. ALMACÉN	5,80	A.03. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
4. VESTIBULOS + ASOS + PASADIZOS	89,64	11. CORRIDORES Y NÚCLEOS DE COMUNICACIÓN	43,15	19.3 EMPAQUETADO	56,74	31. NÚCLEOS DE COMUNICACIÓN	23,95	A.04. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
5. CÁMARA DE FOTOGRAFÍA	44,80	12. LUGARES DE ESPARCIMIENTO	58,88	20. 3 CÁMARA + UN PERFECCIONADO	22,44			A.05. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6. 37 CÁMARA MOVILIDAD TPO	45,44	13. ZONA DE PERSONAL + VESTIBULO + ASO	15,39	20.1 ALMACÉN DE HERRAM.	6,99	TOTAL SALÓN DE EVENTOS - PLANTA BAJA	788,11	A.06. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.3 CIRCULACIÓN + DUCHAS	86,48	14. ZONA DE PERSONAL + VESTIBULO + ASO	15,39	21. ZONA DE LAVADO	6,99	TOTAL PLANTA BAJA	1087,41	A.07. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.4 CROQUIS TERCIAL	27,64	15. LAVABOS	11,14	22. VESTUARIO + ASOS	16,60			A.08. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.5 CUBO DE AGUA FRÍA	2,26	16. ALMACÉN DE HERRAM.	5,37	23. CORRIDORES DE CIRCULACIÓN	36,90			A.09. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.6 SAUNA SECA	4,16	17. INSTALACIONES	52,28	24. CUARTO DE LIMPIEZA	2,94			A.10. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.7 PISCINA DE HIDROMASAJE	38,25	18. APARCAMIENTO EN PLAZAS + 7 CARGA Y DESCARGA	52,28	25. CUARTO DE MASAJES	10,36			A.11. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.8 BAÑO DE AGUA FRÍA	3,20	19. HOTEL + RESTAURANTE	617,32	26. CUARTO DE INSTALACIONES	39,98			A.12. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.9 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25	TOTAL HOTEL - PLANTA BAJA	802,44	TOTAL RESTAURANTE - PLANTA BAJA	209,85			A.13. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.10 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.14. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.11 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.15. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.12 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.16. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.13 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.17. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.14 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.18. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.15 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.19. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.16 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.20. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.17 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.21. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.18 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.22. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.19 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.23. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.20 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.24. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.21 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.25. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.22 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.26. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.23 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.27. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.24 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.28. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.25 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.29. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.26 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.30. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.27 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.31. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.28 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.32. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.29 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.33. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.30 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.34. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.31 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.35. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.32 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.36. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.33 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.37. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.34 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.38. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.35 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.39. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.36 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.40. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.37 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.41. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.38 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.42. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.39 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.43. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.40 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.44. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.41 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.45. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.42 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.46. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.43 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.47. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.44 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.48. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.45 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.49. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.46 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.50. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.47 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.51. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.48 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.52. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.49 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.53. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.50 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.54. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.51 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.55. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.52 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.56. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.53 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.57. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.54 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.58. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.55 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.59. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.56 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.60. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.57 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.61. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.58 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.62. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.59 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.63. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.60 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.64. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.61 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.65. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.62 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.66. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.63 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.67. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.64 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.68. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.65 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.69. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.66 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.70. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.67 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.71. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.68 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.72. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.69 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.73. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.70 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.74. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.71 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.75. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.72 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.76. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.73 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.77. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.74 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.78. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.75 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.79. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.76 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.80. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.77 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.81. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.78 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.82. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.79 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.83. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.80 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.84. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.81 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.85. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.82 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.86. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.83 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.87. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.84 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.88. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.85 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.89. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.86 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.90. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.87 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.91. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.88 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.92. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.89 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.93. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.90 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.94. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.91 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.95. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.92 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.96. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.93 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.97. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.94 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.98. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.95 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.99. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.96 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.100. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.97 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.101. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.98 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.102. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.99 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.103. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.100 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.104. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.101 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.105. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.102 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.106. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.103 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.107. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.104 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.108. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.105 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.109. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.106 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.110. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.107 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.111. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.108 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.112. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.109 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.113. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.110 PISCINA DE AGUA CALIENTE	38,25							A.114. PINTURAS DE PARED EN VINOS	17,000
6.111 PISCINA DE AGUA CALIENTE									

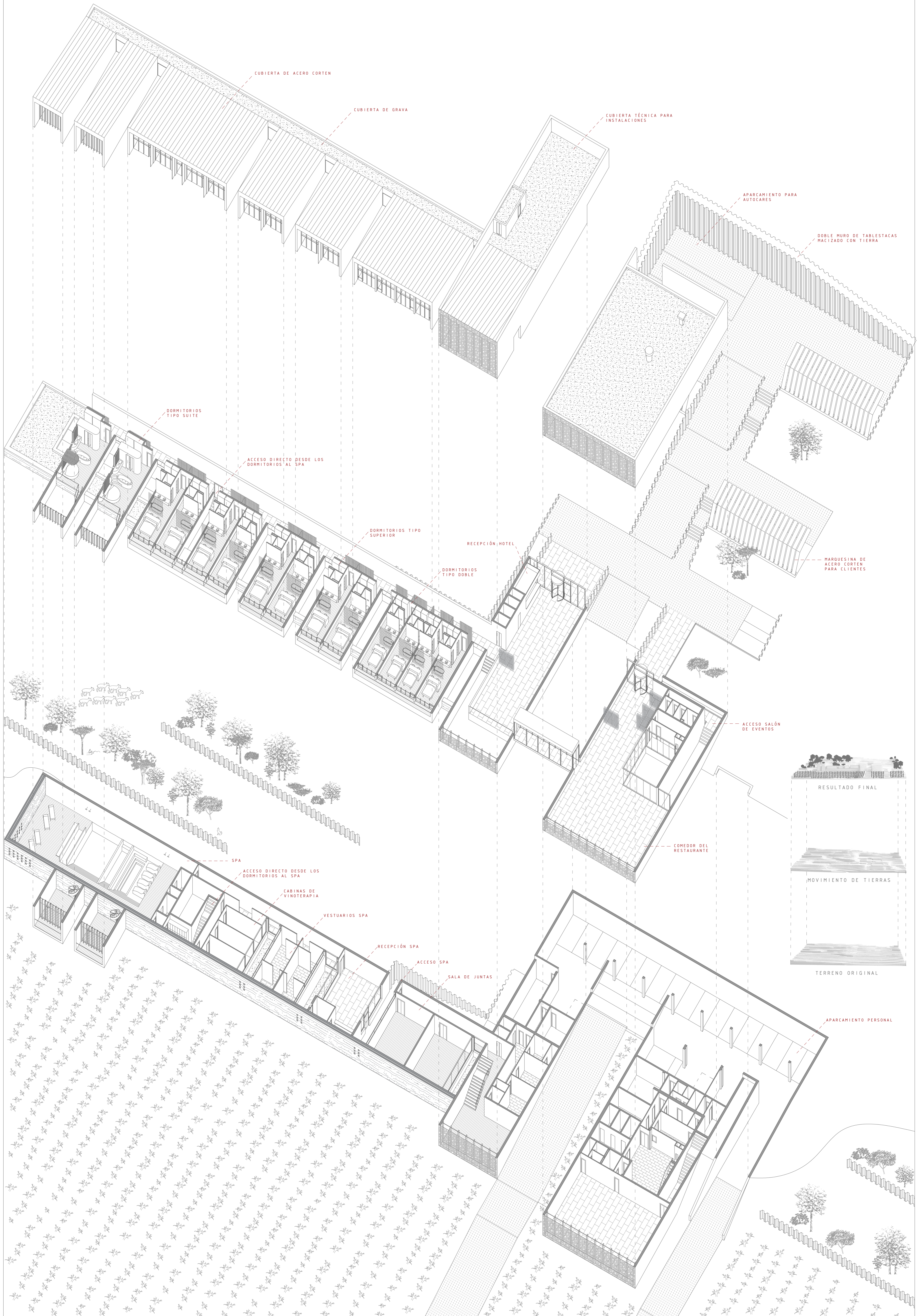


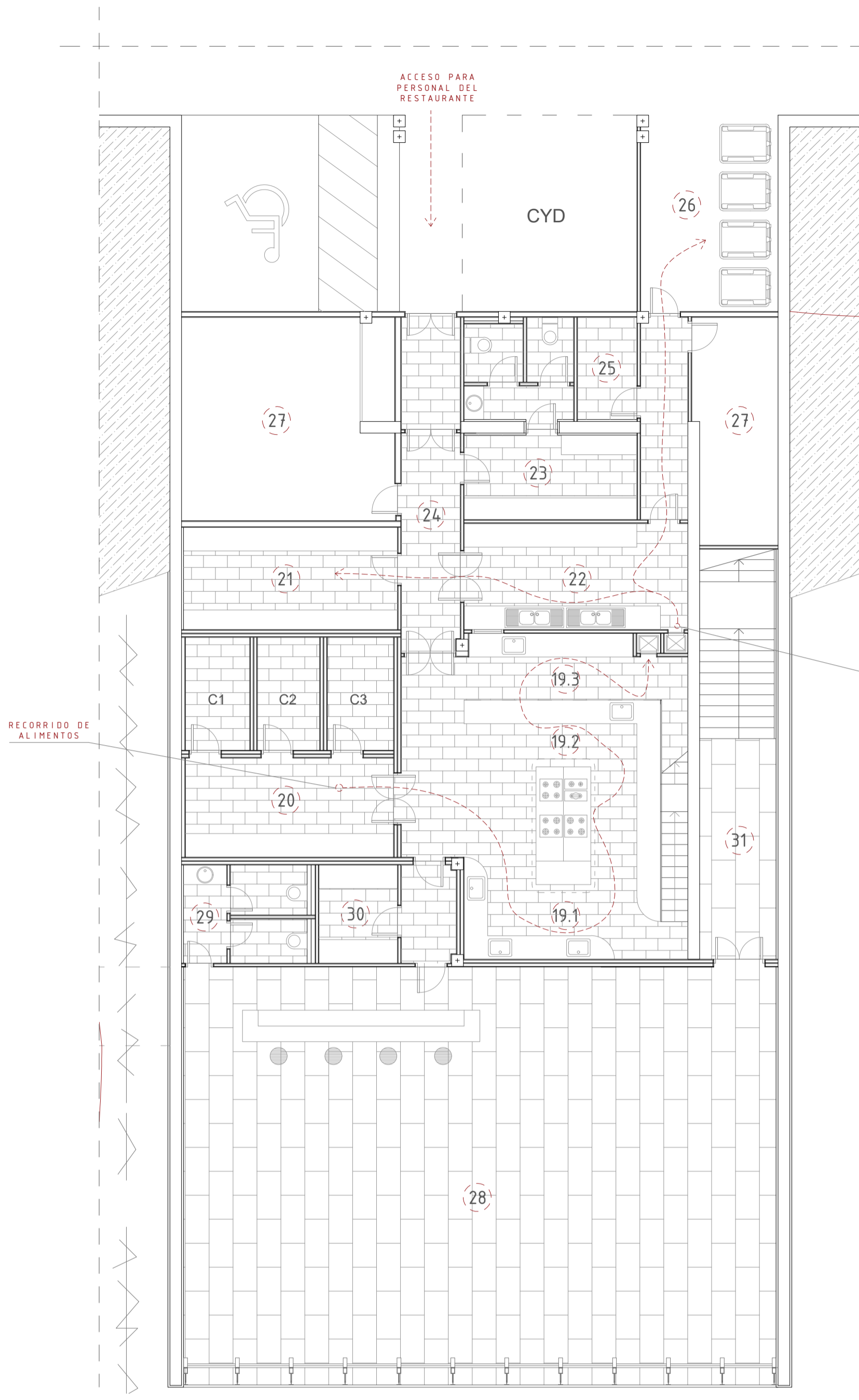
EL EDIFICIO COMPLETA EL PAISAJE E INTERACTÚA CON ÉL

CUADRO DE SUPERFICIE ÚTIL (M²)

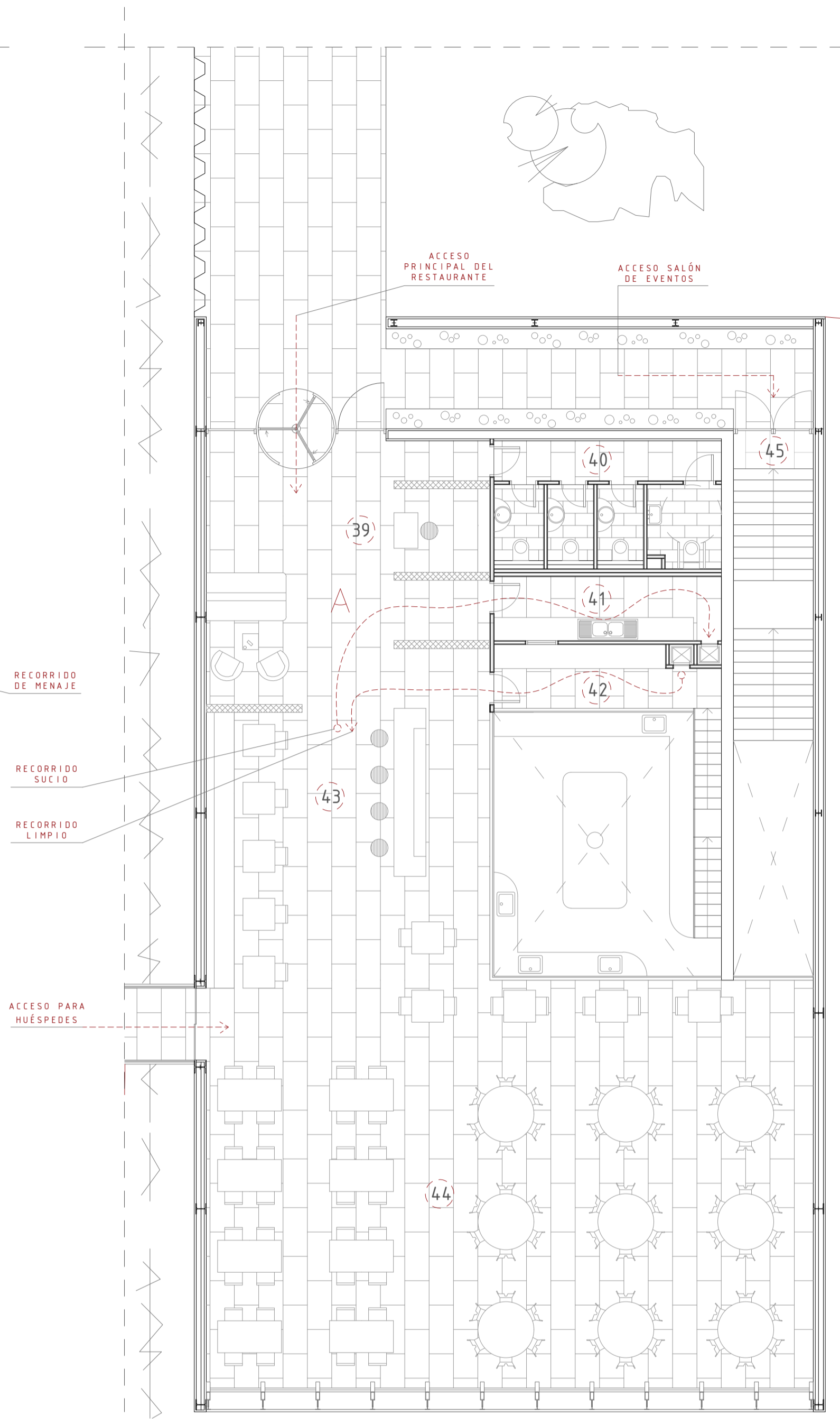
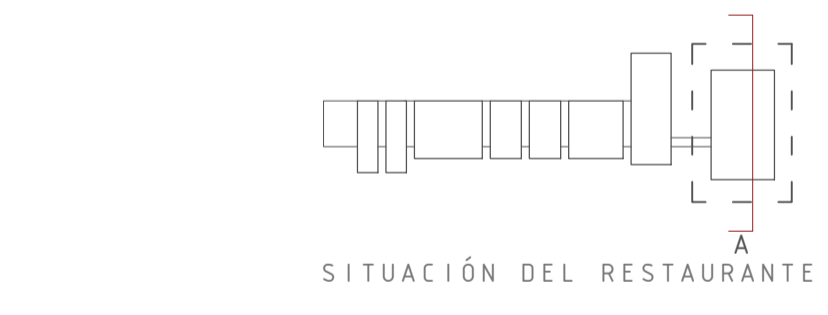
HOTEL:	
32. RECEPCIÓN Y VENTA DE PRODUCTOS	1143
33. LUGARES DE ESPARCIMIENTO	9213
34. CAFETERÍA Y COMEDOR PARA DESAYUNO	4386
35. GUARDIONES VESTIBULOS + PASADIZO	20238
36. HABITACIONES DOBLE TIPO 123 BBR	11152
37. HABITACIONES DOBLE SUPERIOR (37) BBR	29736
38. HABITACIONES TIPO SUITE (18) BBR	7464
TOTAL HOTEL - PLANTA SUPERIOR	87538
RESTAURANTE:	
39. RECEPCIÓN Y VENTA DE PRODUCTOS	4742
40. ZONA DE CITA DE VINOS A LA VISTA	3675
41. ASOS PÚBLICOS	3675
42. RECEPCIÓN DE VAJILLA SUICIA	910
43. SALIDA DE COMIDA EMPACETADA	825
44. BARRA DE BAR + COMEDOR DE PAREJAS	1965
45. COMEDOR DE GRUPOS Y EVENTOS	12498
TOTAL RESTAURANTE - PLANTA SUPERIOR	28645
SALÓN DE EVENTOS:	
46. NÚCLEOS DE COMUNICACIÓN	585
TOTAL SALÓN DE EVENTOS - PLANTA SUPERIOR	585
TOTAL PLANTA SUPERIOR	116768
TOTAL COMPLEJO ENOTURISMO	316533
APARCAMIENTO (Uds)	
PLAZAS DE APARCAMIENTO COBERTAS	18
PLAZAS DE APARCAMIENTO EXTERIORES	4
PLAZAS DE APARCAMIENTO INHUSVÁLIDOS	2
PLAZAS DE APARCAMIENTO AUTOCAR	2
TOTAL PLAZAS APARCAMIENTO EXTERIORES	26
ACABADOS INTERIORES:	
A 01 Estarillado de IPS de 17mm clavado sobre patillas con tratamiento autoclave de 3x3cm	
A 02 Pavimento de gres porcelánico gran formato textura ásida	
A 03 Pavimento porcelánico antideslizante negro Virgo 35x60cm	
A 04 Tarima de parquet flotante acabado en madera de roble	
A 05 Aplicación de resina gran formato acabado instalación en seco	
A 06 Pintado formado por chapa de acero	
A 07 Herramienta armada gris visto	
A 08 Herramienta armada blanco visto acabado entablillado	
A 09 Madera de sapel visto	
A 10 Fachada ventilada acabada en chapa de acero cortado de 15cm	
A 11 Aplicación de gresito blanco	



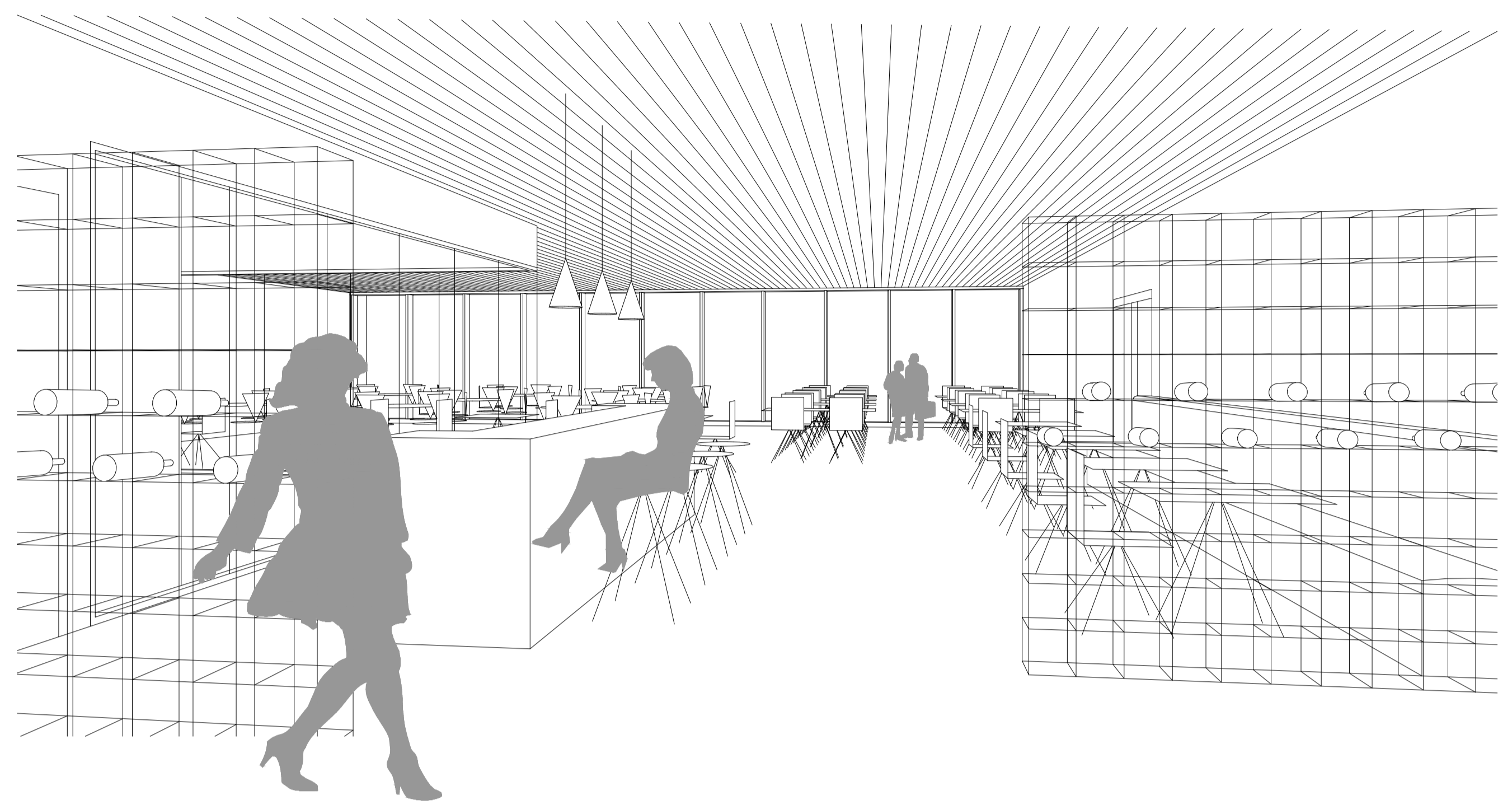




PLANTA INFERIOR

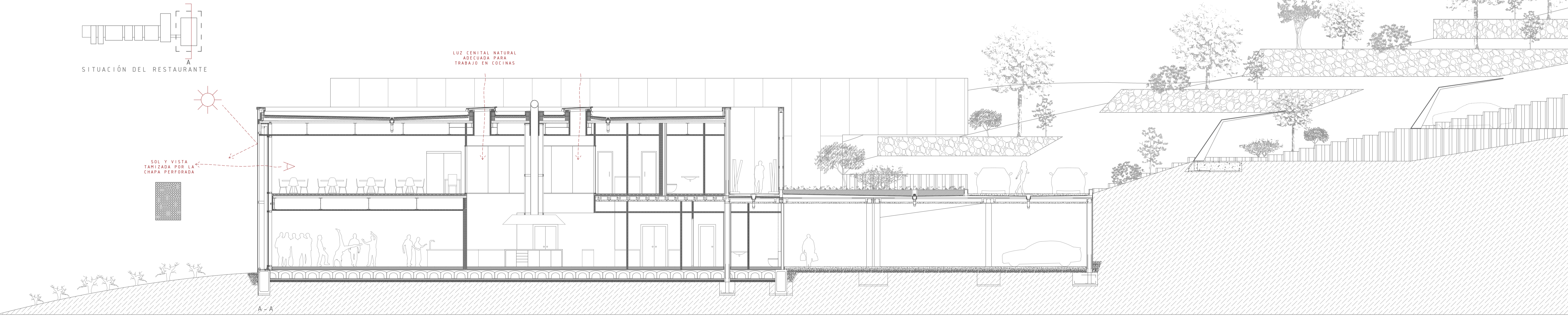


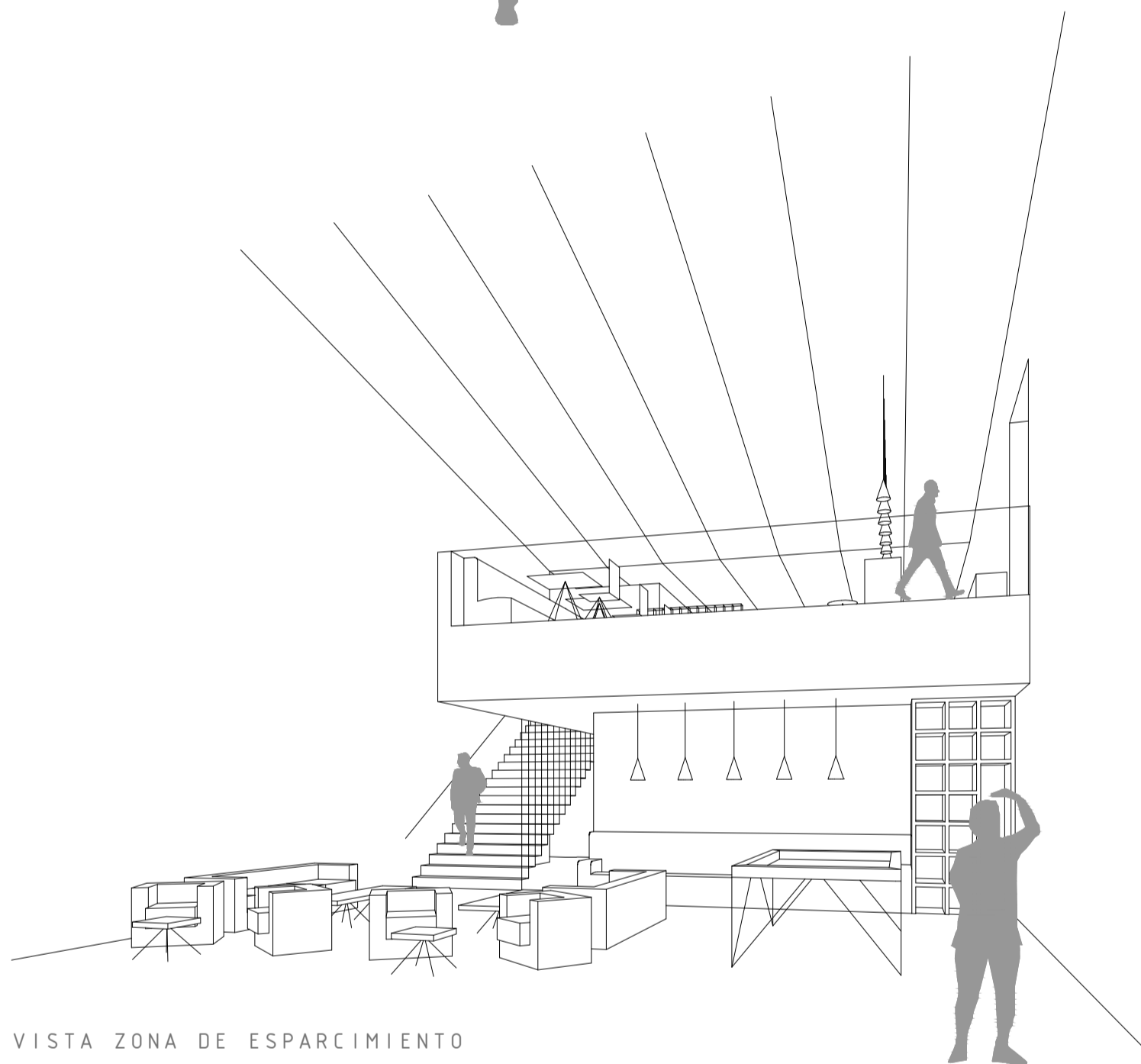
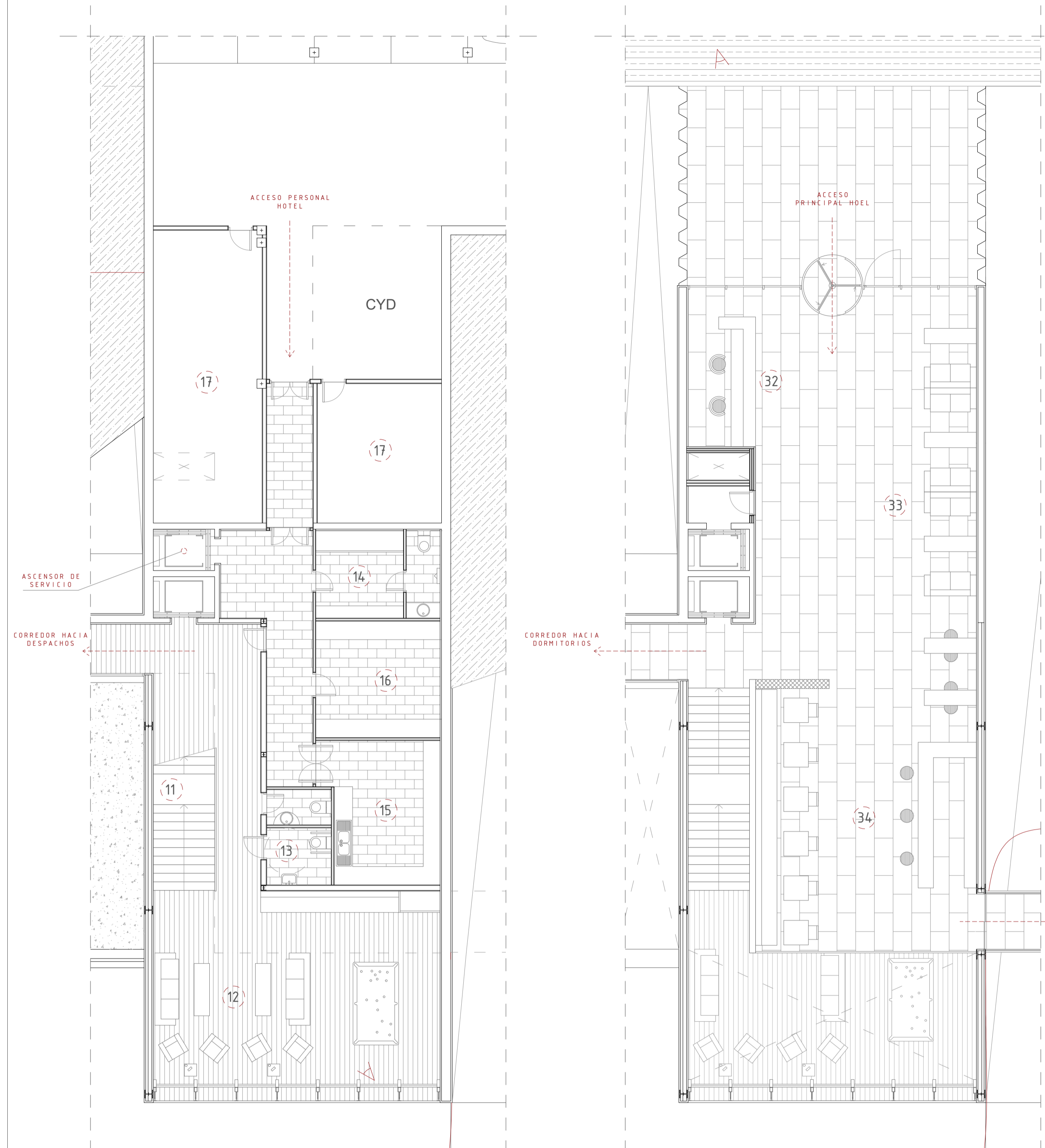
PLANTA SUPERIOR



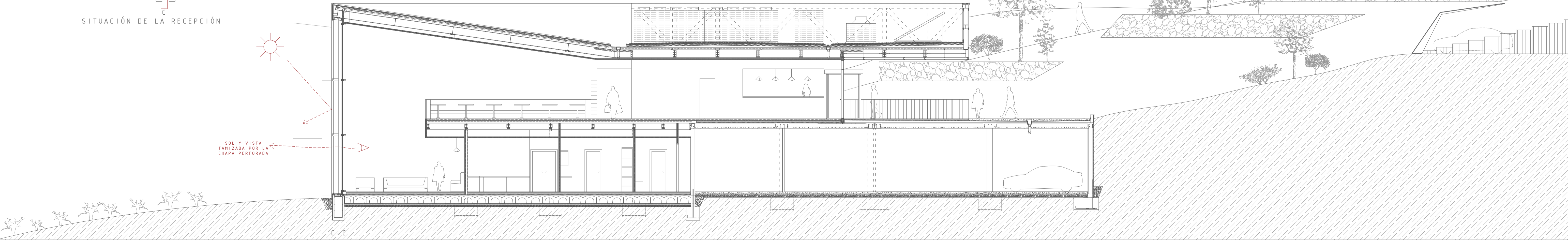
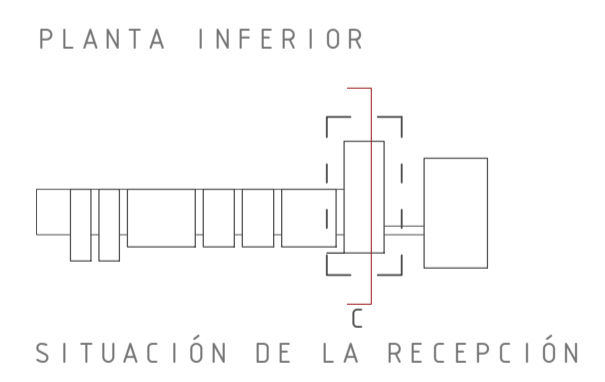
VISTA DEL RESTAURANTE

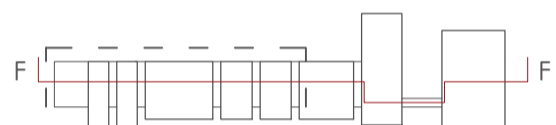
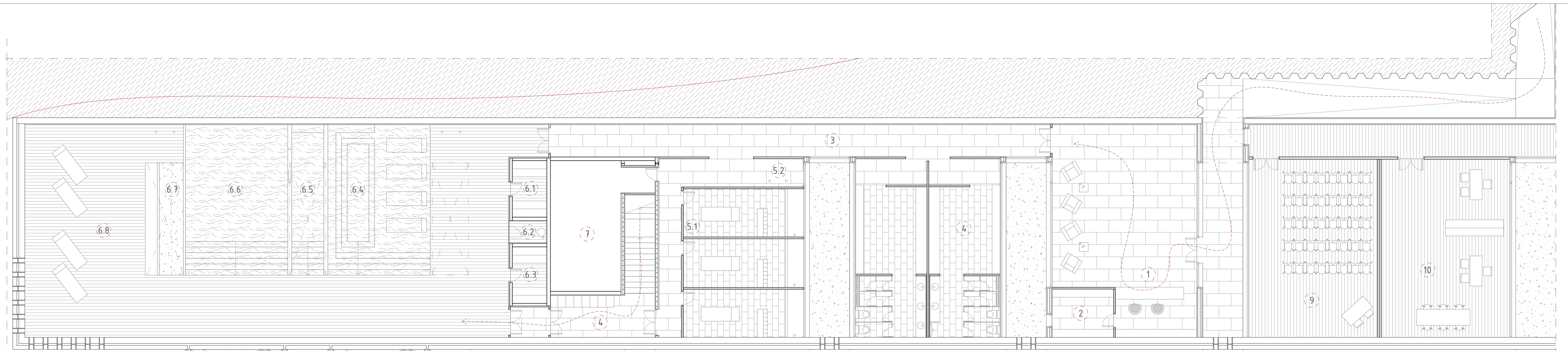
- PLANTA INFERIOR:**
- 19. COCINA 3 ÁREAS DE MANIPULACIÓN
 - 19.1 COCINA FRÍA
 - 19.2 COCINA CALIENTE
 - 19.3 EMPILADO
 - 20. 3 CÁMARAS + NO PERECEDEROS
 - 21. ALMACÉN DE MENAJE
 - 22. ZONA DE LAVADO
 - 23. VESTUARIO + ASESOS
 - 24. CORREDORES DE CIRCULACIÓN
 - 25. CUARTO DE LIMPIEZA
 - 26. CUARTO DE BASURAS
 - 27. CUARTO DE INSTALACIONES
 - 28. SALÓN DE EVENTOS
 - 29. ASESOS PÚBLICOS
 - 30. ALMACÉN
 - 31. NÚCLEO DE COMUNICACIÓN
- PLANTA SUPERIOR:**
- 39. RECEPCIÓN Y VENTA DE PRODUCTOS + ZONA DE CATA DE VINOS A LA VISTA
 - 40. ASESOS PÚBLICOS
 - 41. RECEPCIÓN DE VAJILLA SUCIA
 - 42. SALIDA DE COMIDA EMPILADA
 - 43. BARRA DE BAR + COMEDOR DE PAREJAS
 - 44. COMEDOR DE GRUPOS Y EVENTOS
 - 45. NÚCLEO DE COMUNICACIÓN





- PLANTA INFERIOR:**
- 11. NÚCLEO DE COMUNICACIÓN
 - 12. LUGARES DE ESPARCIMIENTO
 - 13. ASESOS PÚBLICOS
 - 14. ZONA DE PERSONAL + VESTUARIO + ASEO
 - 15. LAVANDERÍA
 - 16. ALMACÉN DE MENAJE
 - 17. INSTALACIONES
- PLANTA SUPERIOR:**
- 32. RECEPCIÓN Y VENTA DE PRODUCTOS
 - 33. LUGARES DE ESPARCIMIENTO
 - 34. CAFETERÍA Y COMEDOR PARA DESAYUNO





SITUACIÓN DEL SPA

EXPERIENCIA DE VINO TERAPIA Y CIRCUITO TERMAL:

ACCESO:

La experiencia del circuito del spa comienza en el propio acceso. Después de contemplar los bancos desde la proximidad, nos adentramos entre tablas de acero en las entrañas de la ladera. Desembocamos en un pequeño patio delimitado por dos muros de 8m de altura revestidos de acero corten. Al frente nos encontramos el grueso muro de tapial que nos separa del viñedo. El muro, permite intuir el viñedo a través de pequeños huecos que lo perforan.

RECEPCIÓN Y VENTA DE PRODUCTOS:

En esta primera estancia nos encontramos un mostrador y sala de espera, donde nos asesorarán a la hora de elegir los productos de vinoterapia y el tratamiento necesario. También nos facilitarán los albornoces, zapatillas o toallas que necesitemos posteriormente.

CABINAS DE VINO TERAPIA:

Tras cambiarse, los clientes continúan su experiencia con una ducha de agua templada para limpiar impurezas. Posteriormente acceden a las cabinas de vinoterapia donde en primer lugar se les practica un masaje para exfoliar la piel con semillas de uva y vino. Luego tras una ducha pasan a las bañeras de vino de la propia bodega, donde pueden relajarse con la tenue luz cenital.

CIRCUITO TERMAL:

Se ubica en un único gran espacio, iluminado por luz cenital. Los acabados, los componen materiales cálidos y naturales. Muchos de ellos se podrían encontrar en las bodegas castellanas oradadas bajo los cerros. El muro de tapial recuerda las paredes de tierra.

La tarima de madera que recubre techos, suelos, podría compararse con la madera de las bodegas, incluso la luz cenital, el olor a vino o la humedad del ambiente evocan la bodega castellana...

En contraste con este mundo subterráneo aparecen unos pequeños huecos el muro que permiten contemplar el viñedo. Si miramos de cerca a través de uno de ellos atisvamos el gran valle de la Ribera del Duero coronado con el magnífico Castillo de Peñafiel en el horizonte.

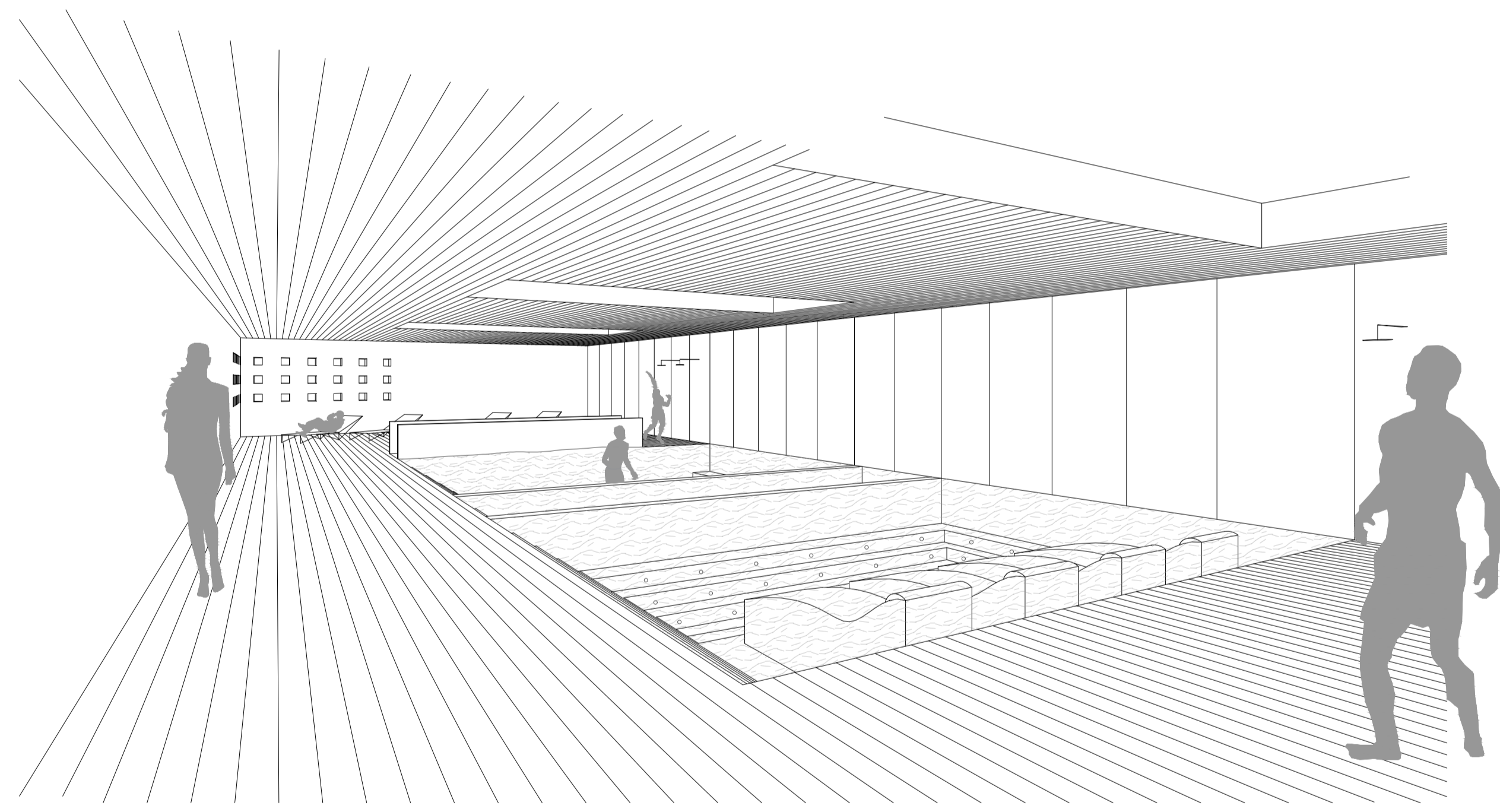
El recorrido termal consta de varias fases diferenciadas. En primer lugar se toma una ducha templada. Luego se accede a la piscina de hidromasaje. A continuación, se tonifica el cuerpo en el vaso de agua fría durante unos segundos.

El siguiente paso es la piscina de agua caliente. Tras unos minutos se suceden la terna romana, cubo de agua fría, sauna seca, pediluvio y ducha escocesa.

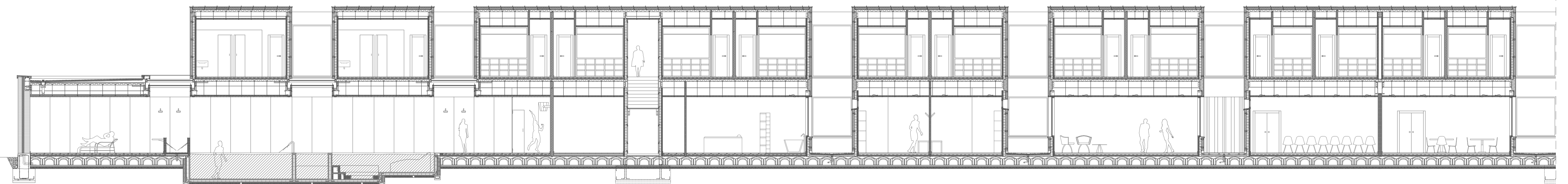
Para finalizar, se hidrata el cuerpo con una infusión en las tumbonas mientras se deja entrever el paisaje de la Ribera del Duero.

PROGRAMA SPA

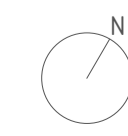
- 1 RECEPCIÓN - VENTAS
- 2 ZONA DE PERSONAL - ALMACENAJE
- 3 CORREDOR DE CIRCULACIÓN
- 4 VESTUARIOS - ASESOS - TAQUILLAS
- 5 CABINAS DE VINO TERAPIA
- 6 CIRCUITO TERMAL
 - 6.1-TERMA ROMANA
 - 6.2-CUBO DE AGUA FRÍA
 - 6.3-SAUNA SECA
 - 6.4-PISCINA DE HIDROMASAJE
 - 6.5-VASO DE AGUA FRÍA
 - 6.6-PISCINA DE AGUA CALIENTE
 - 6.7-REDILUVIO
 - 6.8-RELAJACIÓN - DUCHAS
- 7 CUARTO DE INSTALACIONES

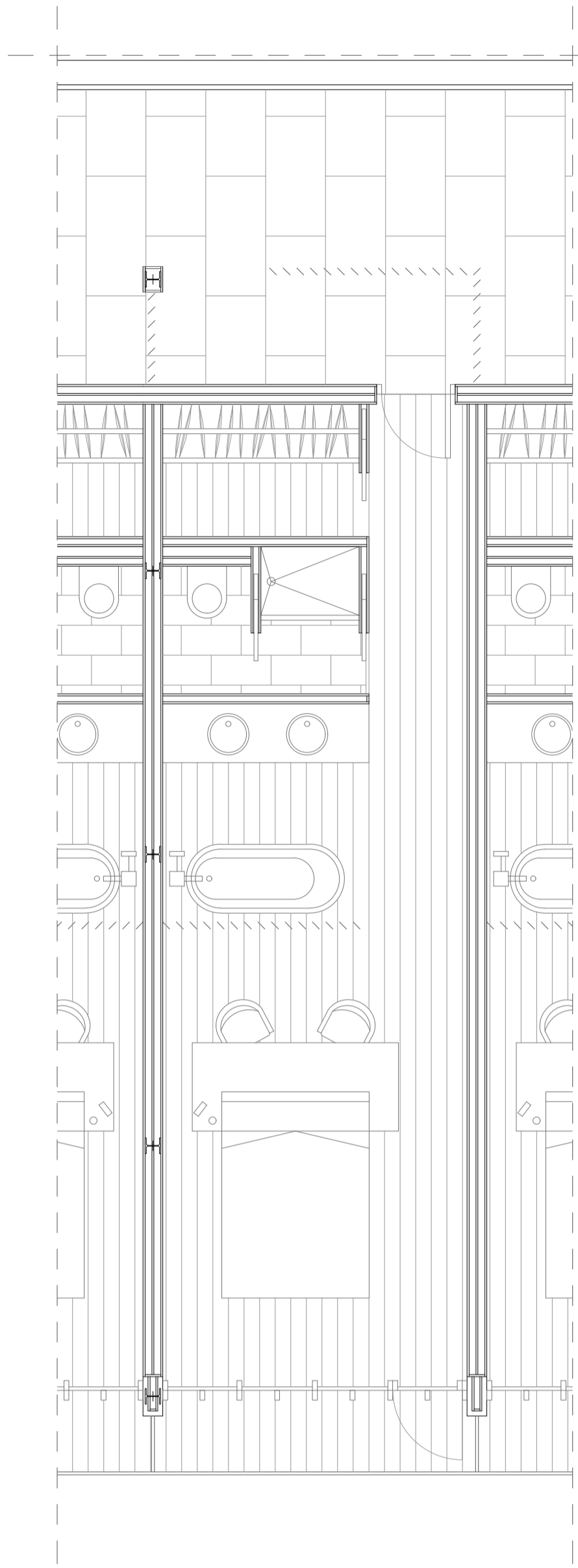


VISTA DEL CIRCUITO TERMAL

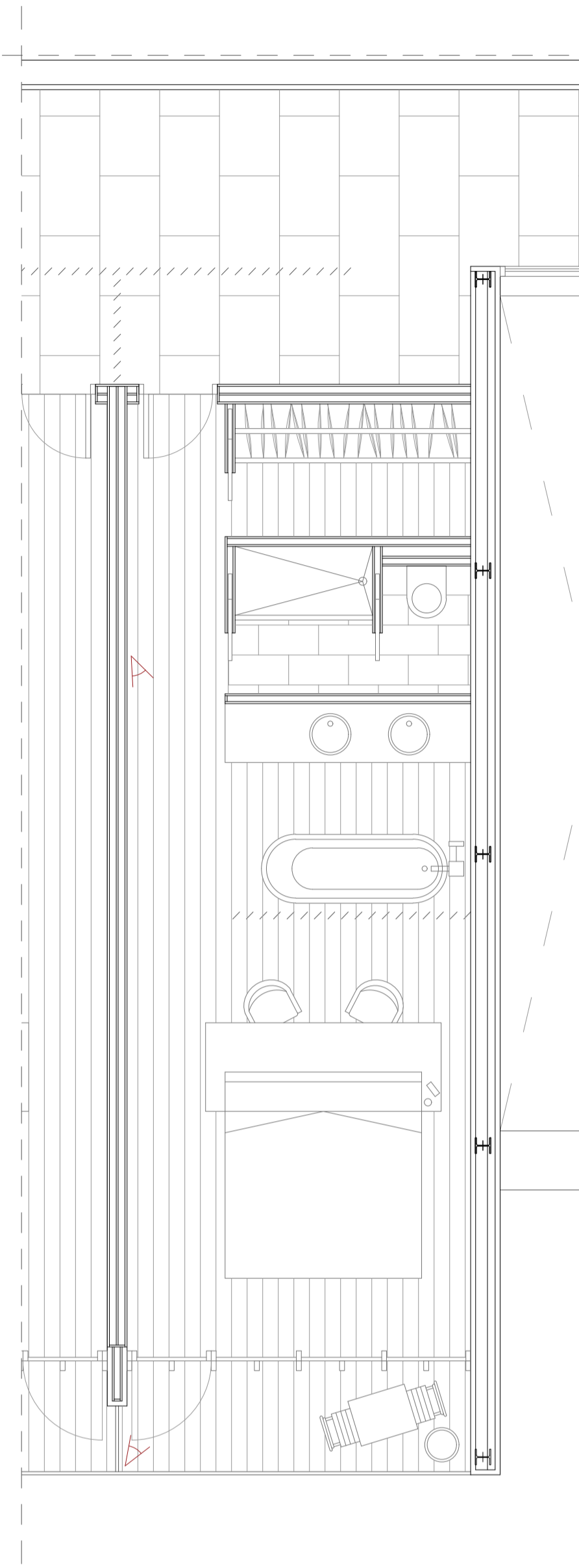


F-F

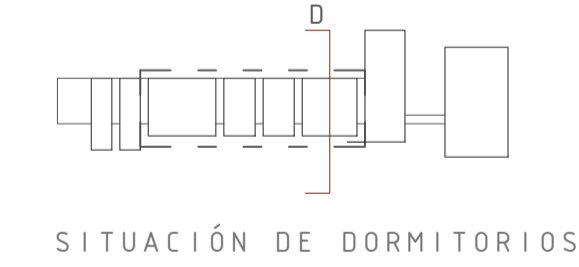
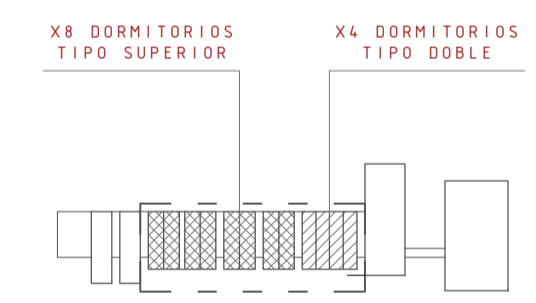




DORMITORIO TIPO DOBLE

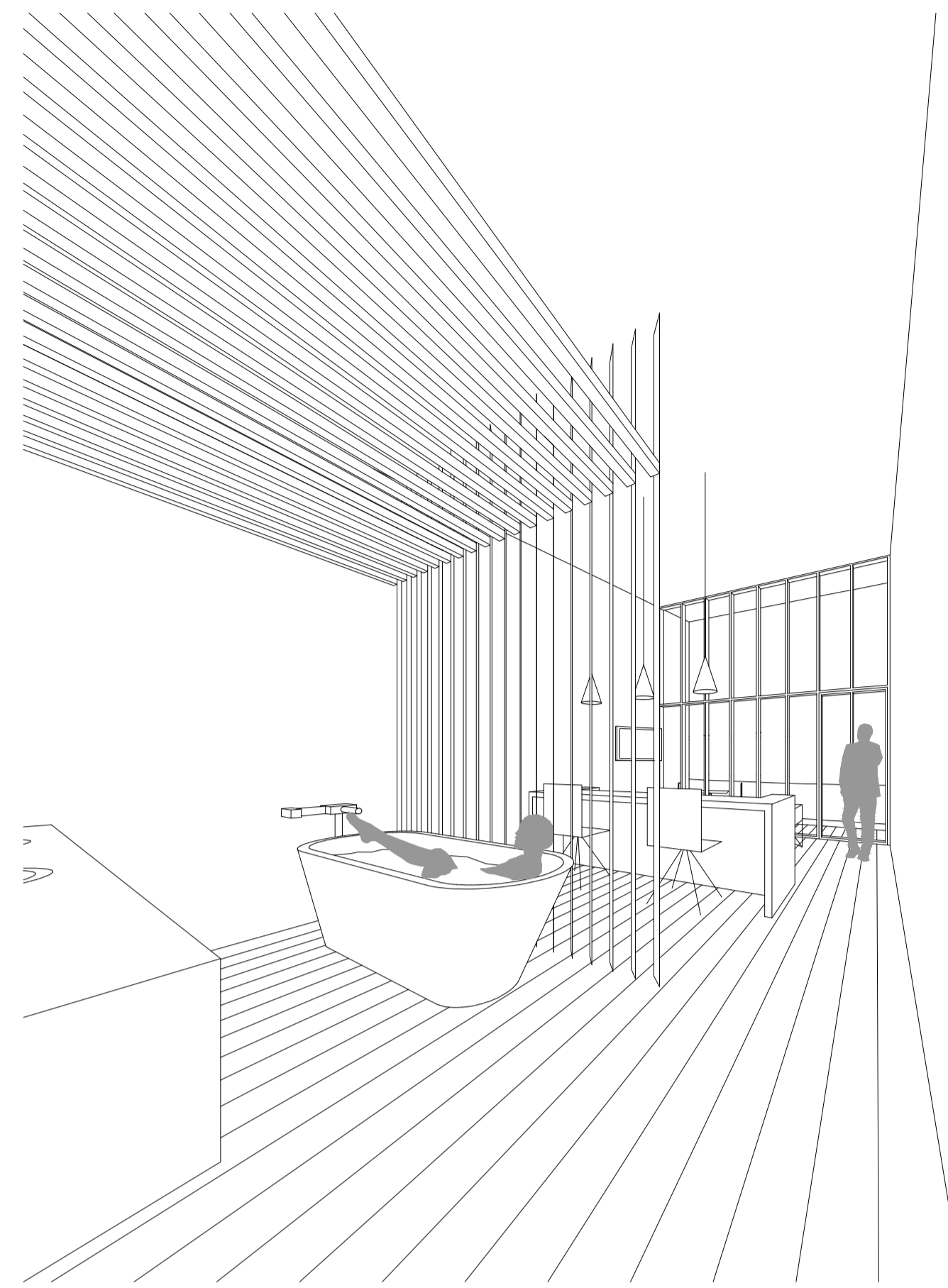


DORMITORIO TIPO SUPERIOR

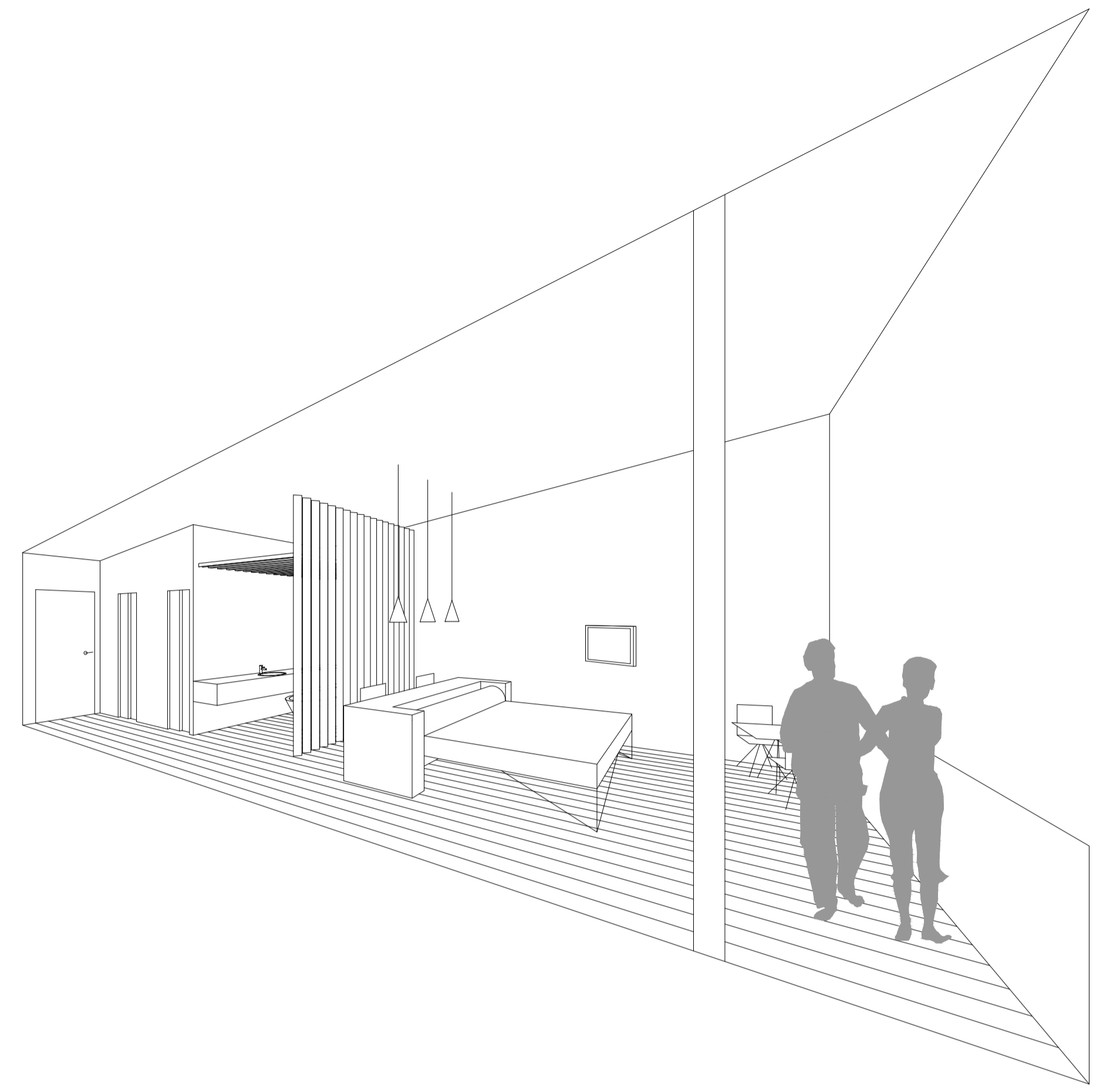


SITUACIÓN DE DORMITORIOS

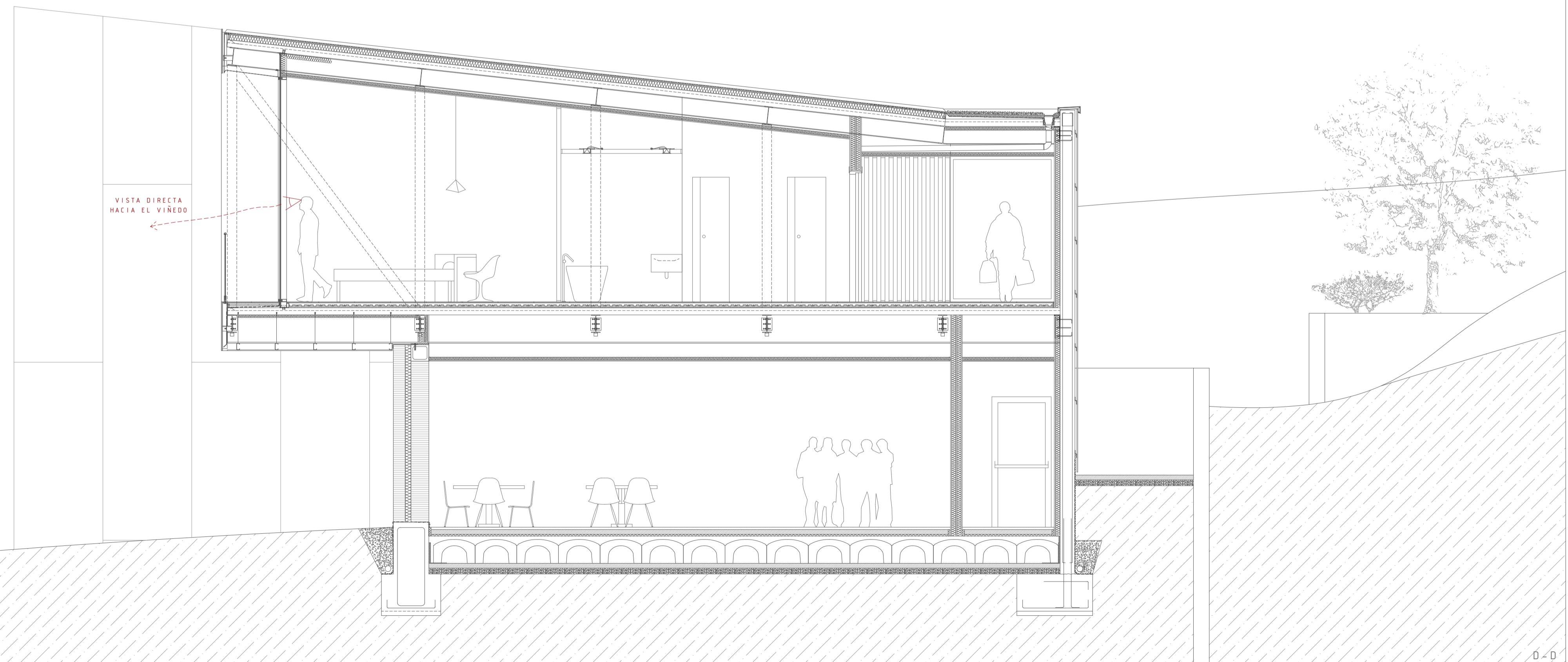
DIFERENCIAS PRINCIPALES ENTRE DORMITORIOS DOBLE Y SUPERIOR:
 Para el diseño de los dormitorio tipo doble y tipo superior, se ha optado por buscar una solución conjunta, pero intentando dotar al superior de mas superficie, lo que permite colocar en este una cama "King" de 2x2m y una y un pequeño balcón desde donde de una bonita velada.



VISTA DORMITORIO SUPERIOR

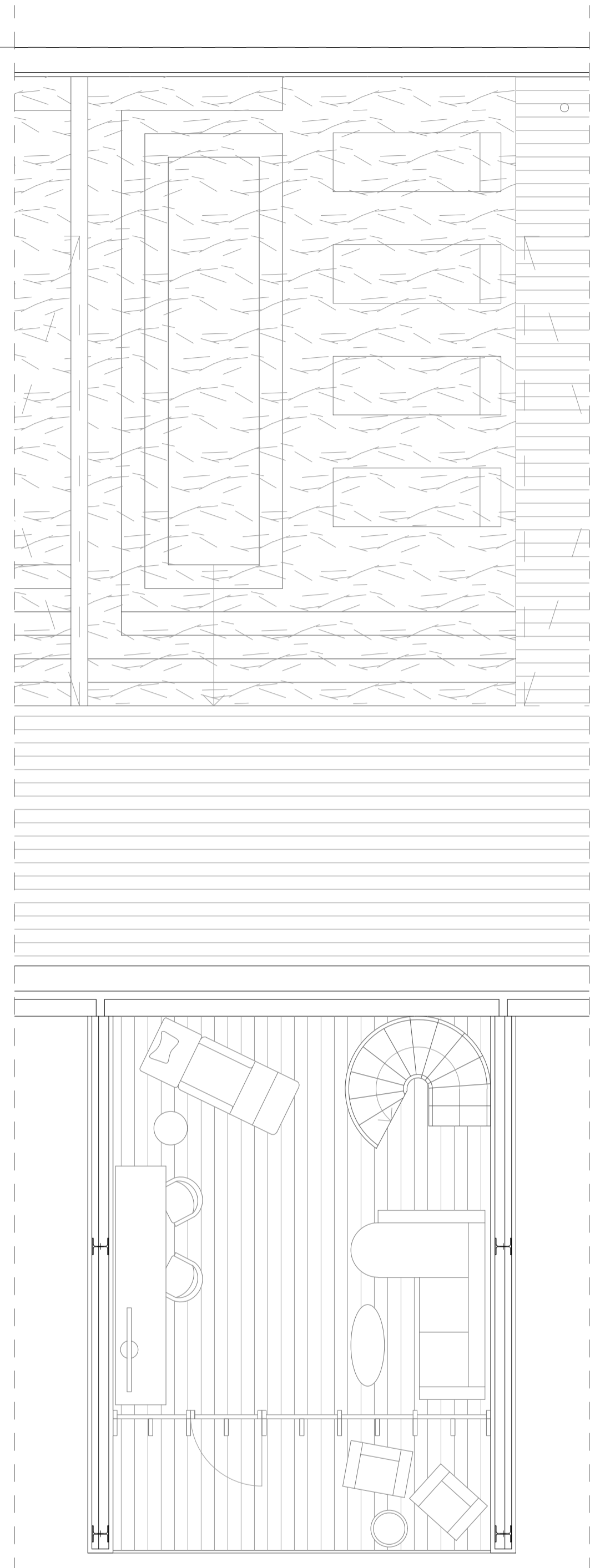


VISTA DORMITORIO SUPERIOR

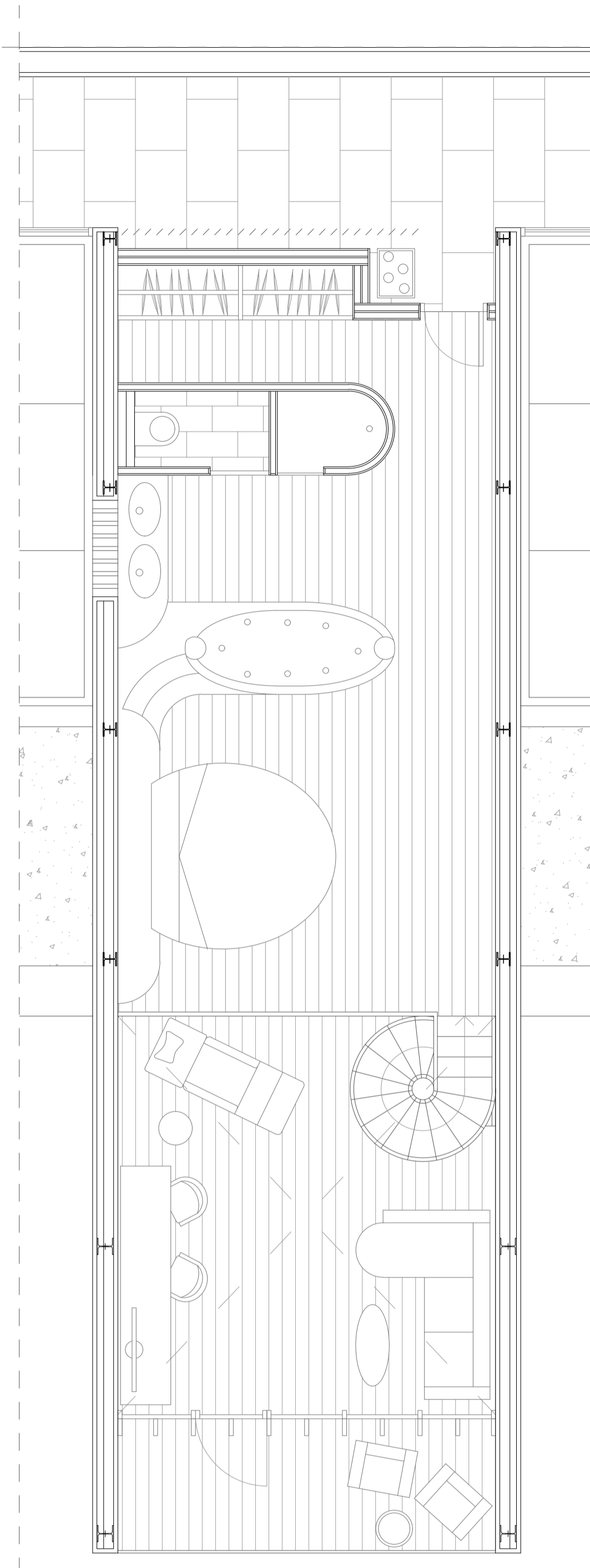


VISTA DIRECTA HACIA EL VIÑEDO

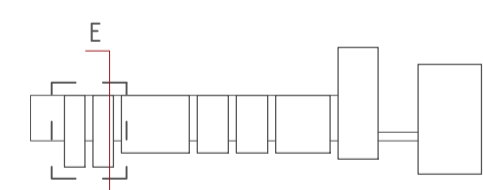
0-0



PLANTA INFERIOR



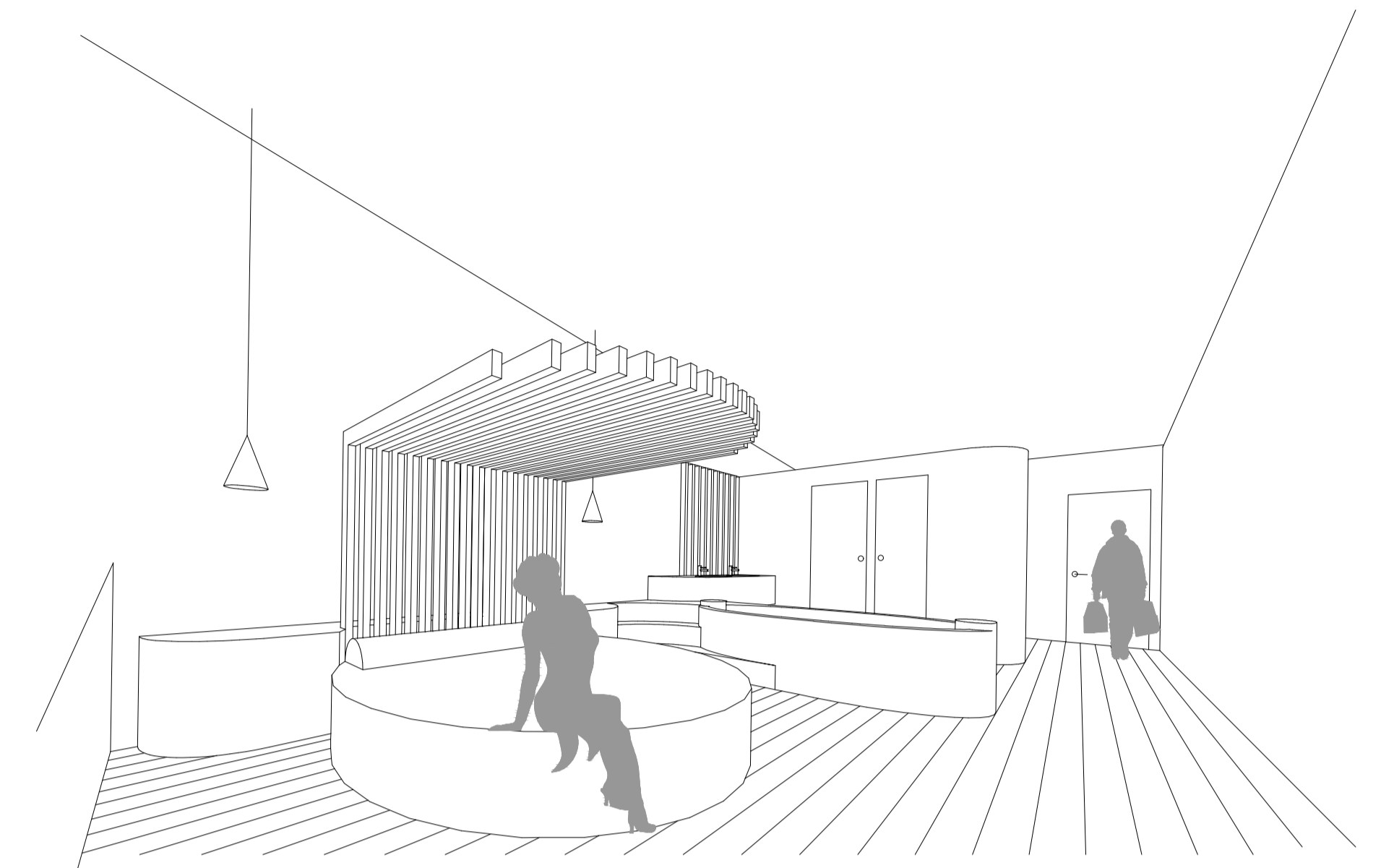
PLANTA SUPERIOR



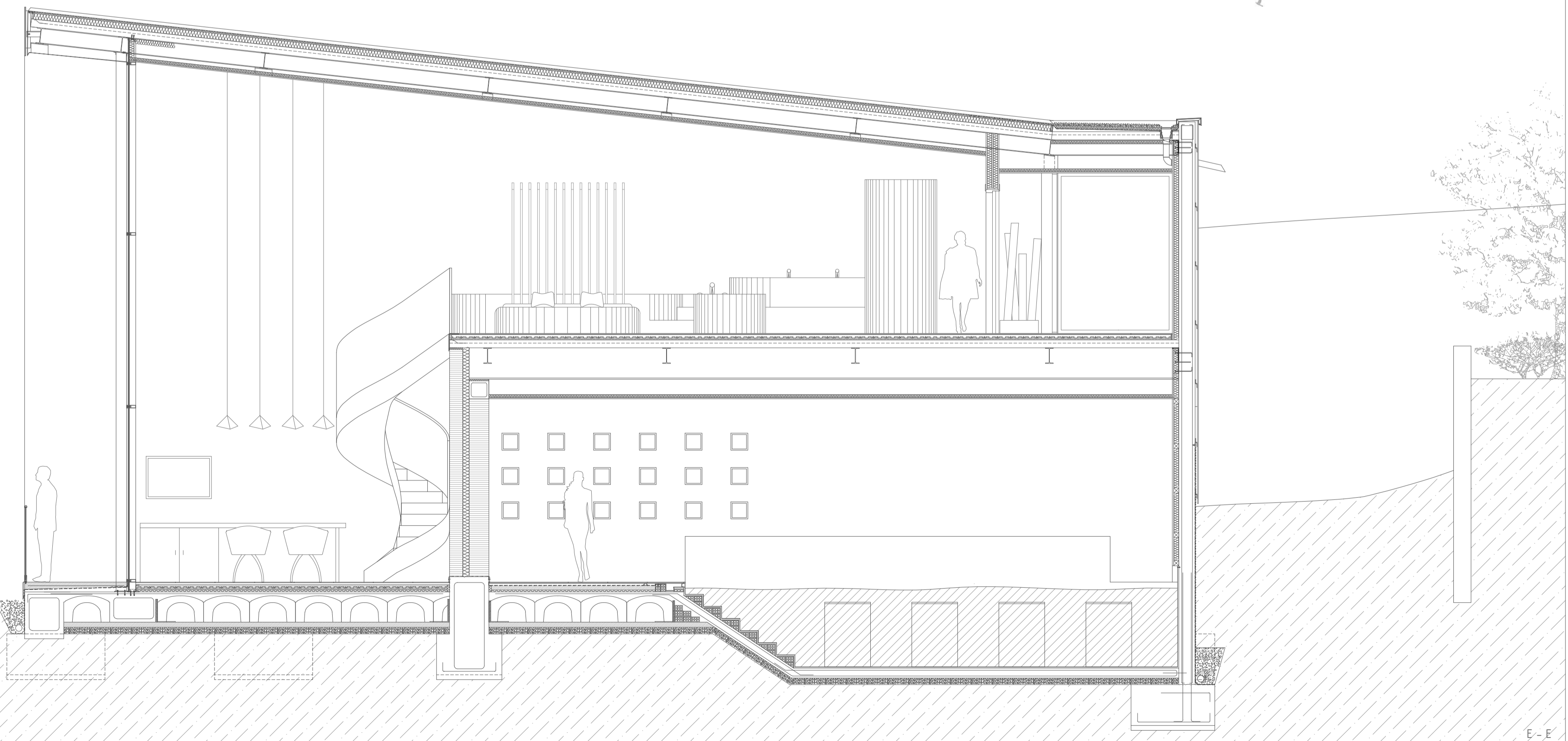
SITUACIÓN SUITE



VISTA DEL SALÓN DE LA SUITE



VISTA DEL DORMITORIO TIPO SUITE



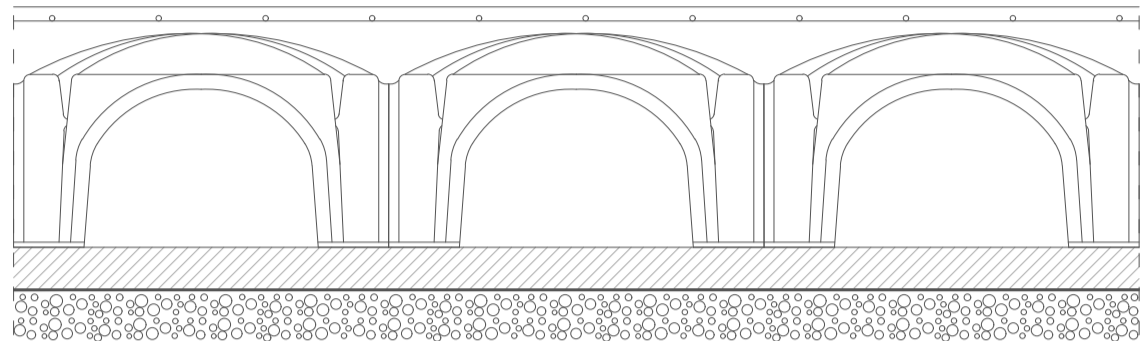
E-E

CUADRO DE CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS SEGÚN LA NORMA EHE

HORMIGÓN	CIMENTOS Y MURDOS	RESTO DE LA OBRA	ACERO	LAMINADO DE ARMAR	DE ARMAR
TIPO	H25/B/L/E/D4	H25/B/L/E/D4	DENOMINACIÓN	S235	B500S
RESISTENCIA	25N/mm²	25N/mm²	Fyk	355N/mm²	500N/mm²
COEFICIENTE DE SEGURIDAD	1,5	1,5	COEFICIENTE DE SEGURIDAD	1,15	1,15
NIVEL DE CONTROL	ESTADÍSTICO	ESTADÍSTICO	NIVEL DE CONTROL		NORMAL
CEMENTO	CEN-115B-A	CEN-11			
RECUBRIMIENTO MÍNIMO	35mm	35mm			
TAMAÑO MÁXIMO DEL ÁRIDO	40mm	20mm			

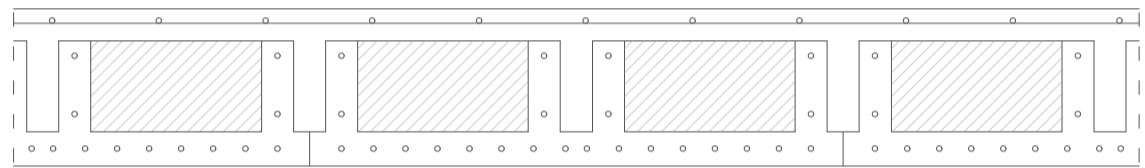
FORJADO SANITARIO DE HORMIGÓN ARMADO TIPO CÁVITI

H=10cm + 40cm + 6cm



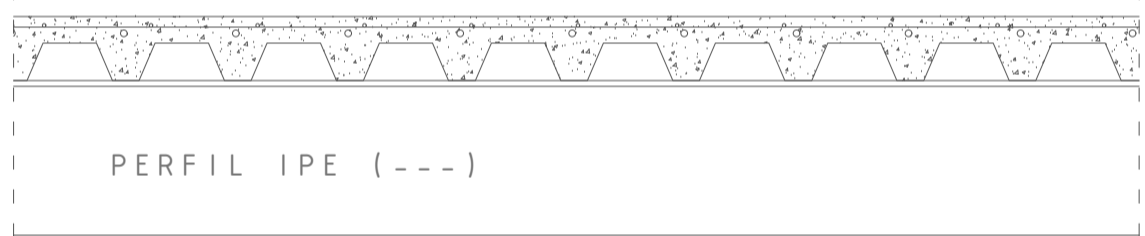
FORJADO PREFABRICADO DE PRELOSA PRETENSADA DE HORMIGÓN ALIGERADA CON BLOQUES DE POLIESTIRENO

H= 23cm + 6cm



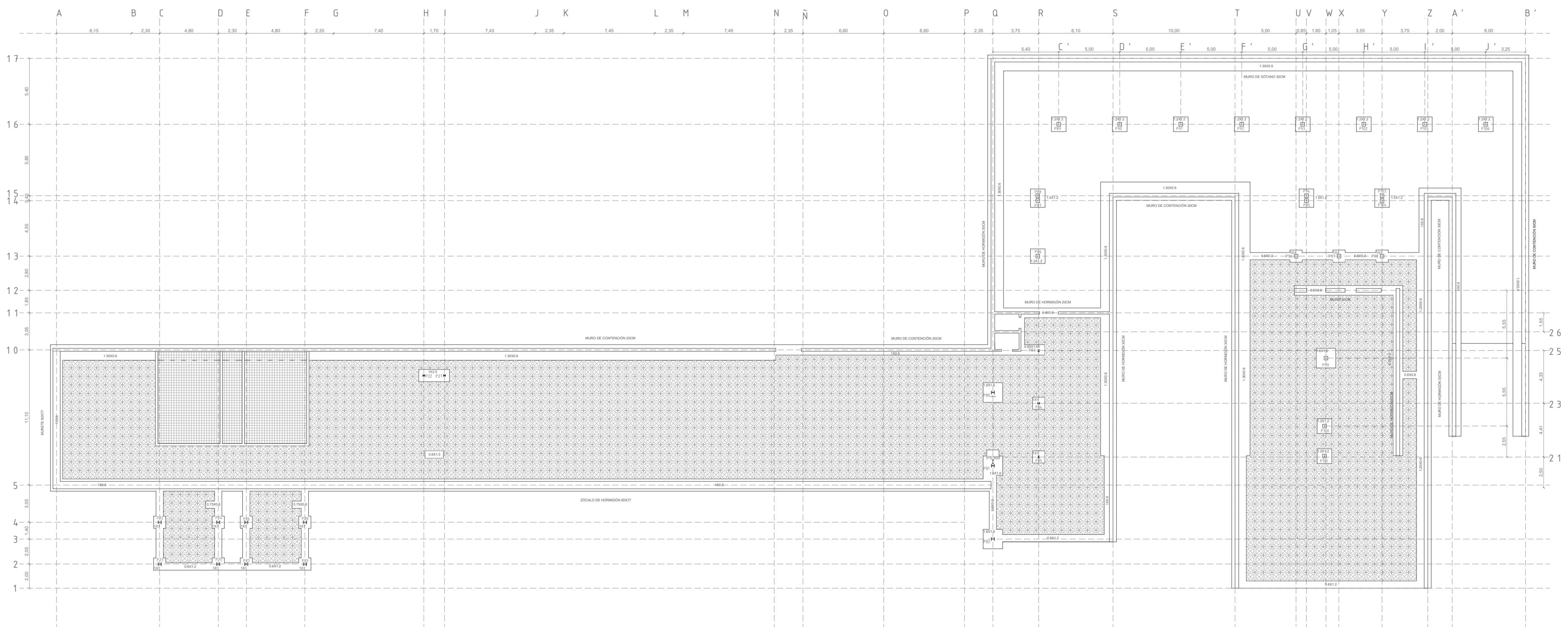
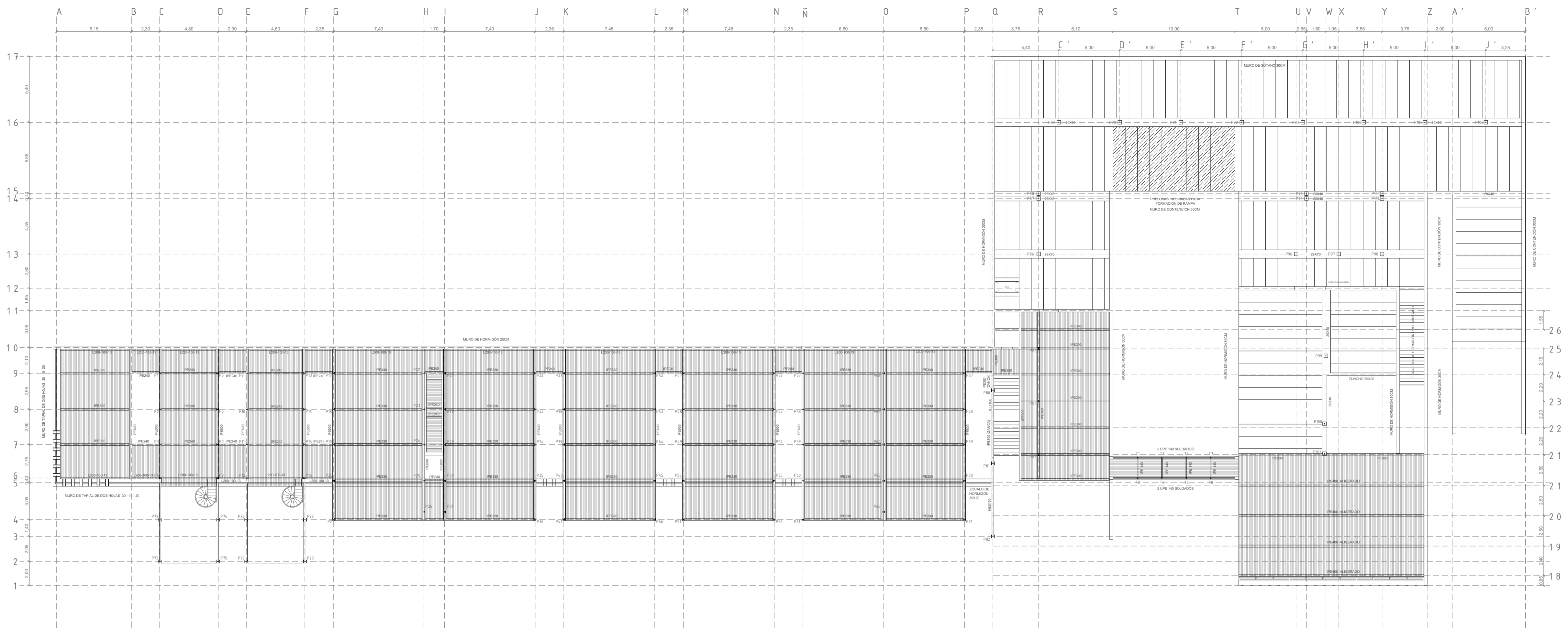
FORJADO DE CHAPA COLABORANTE INCO 70.4 (e=0.75mm - triple apoyo - apuramiento en el centro del vano para luces superiores a 320cm)

H forjado= Perfil IPE según planos + 7cm + 5cm



CUADRO DE PILARES

	P01-P21 P23-P26 P28-P71	P22, P27	P72-P79 P80-P82	P83-P85 P86-P95 P99-P106
CUBIERTA	HEB 160	HEB 160	HEB 260	
PLANTA SUPERIOR	HEB 160	HEB 160	HEB 260	
PLANTA BAJA Y CIMENTACIÓN	HEB 160	HEB 260	HEB 160	30X30
	P96-P98 P119-121	P118 P122-125	T1-T8	CERCHA
CUBIERTA	HEB 260	HEB 160	HEB 220	
PLANTA SUPERIOR	HEB 160	HEB 260	HEB 160	IPE 80
PLANTA BAJA Y CIMENTACIÓN	30X30			

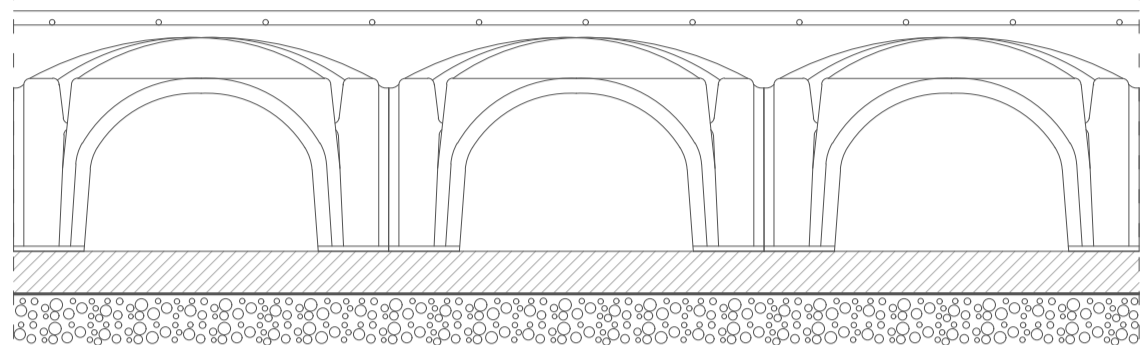


CUADRO DE CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS SEGÚN LA NORMA EHE

HORMIGÓN	CIMENTOS Y MURDOS	RESTO DE LA OBRA	ACERO	LAMINADO DE ARMAR	DE ARMAR
TIPO	H425/B/L/20/A	H425/B/220/I	DENOMINACIÓN	S235	S355
RESISTENCIA	35N/mm ²	35N/mm ²	Fyk	355N/mm ²	508N/mm ²
COEFICIENTE DE SEGURIDAD	1,5	1,5	COEFICIENTE DE SEGURIDAD	1,15	1,15
NIVEL DE CONTROL	ESTADÍSTICO	ESTADÍSTICO	NIVEL DE CONTROL	NORMAL	NORMAL
CEMENTO	CEN-115B-A	CEN-11			
RECUBRIMIENTO MÍNIMO	35mm	35mm			
TAMAÑO MÁXIMO DEL ÁRIDO	40mm	28mm			

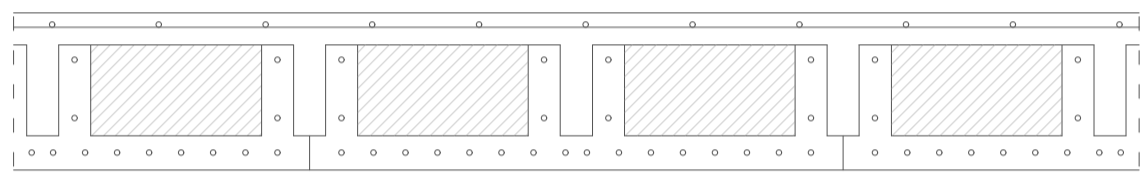
FORJADO SANITARIO DE HORMIGÓN ARMADO TIPO CÁVITI

H=10cm + 40cm + 6cm



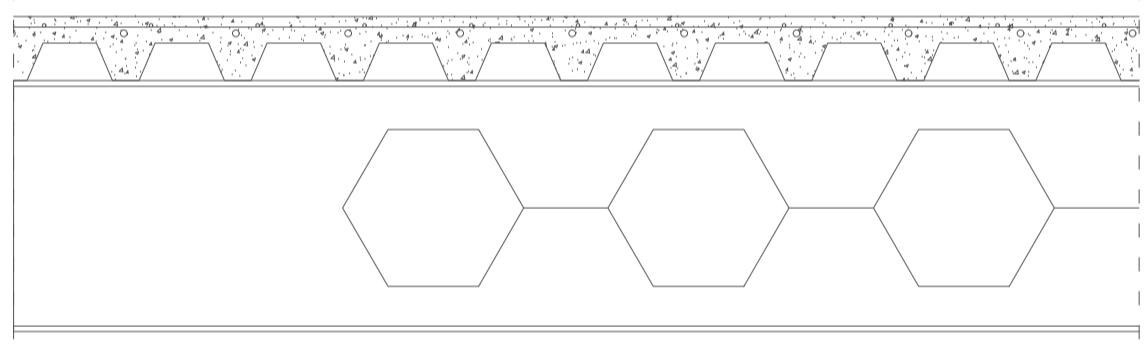
FORJADO PREFABRICADO DE PRELOSA PRETENSADA DE HORMIGÓN ALIGERADA CON BLOQUES DE POLIESTIRENO

H= 23cm + 6cm



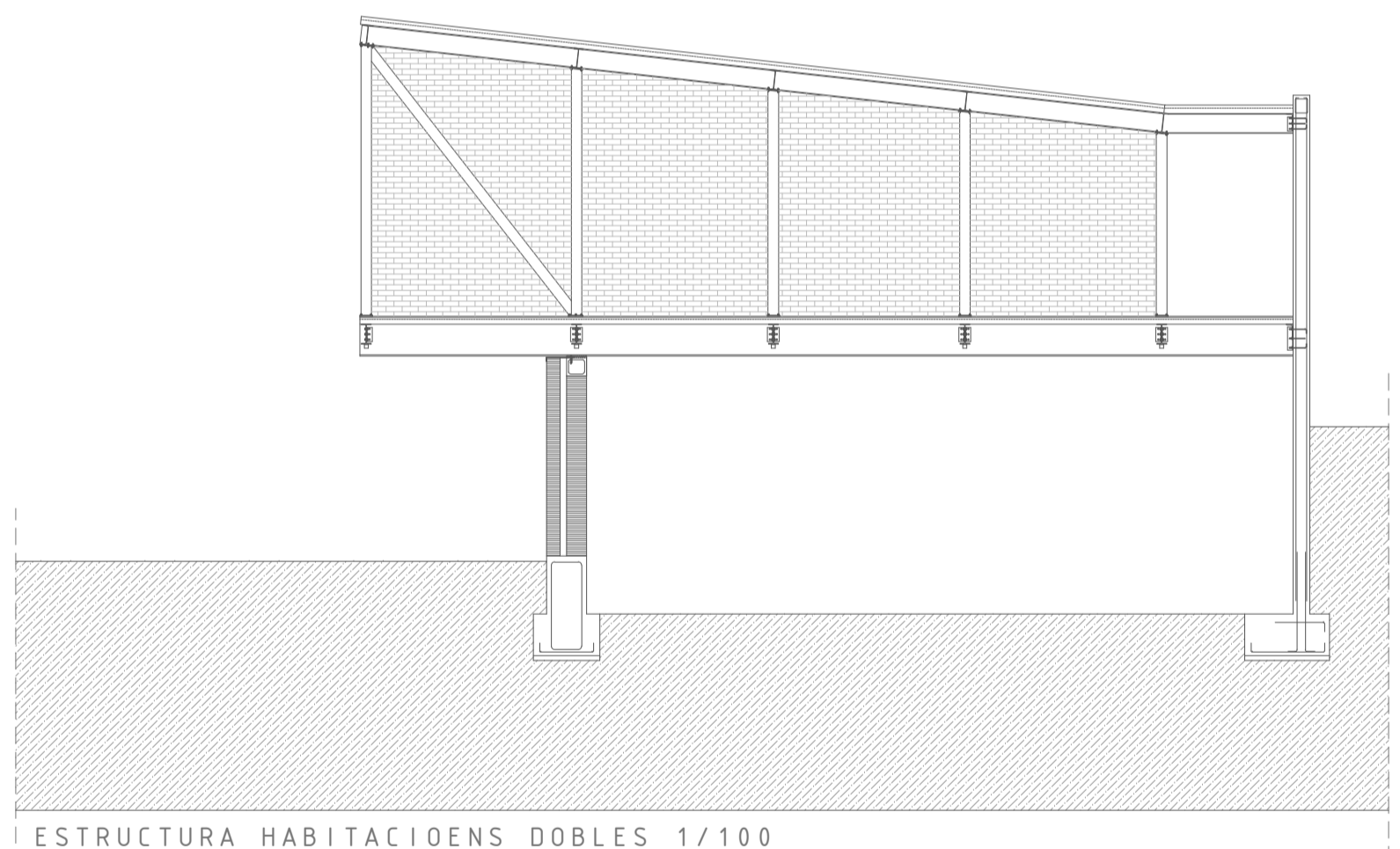
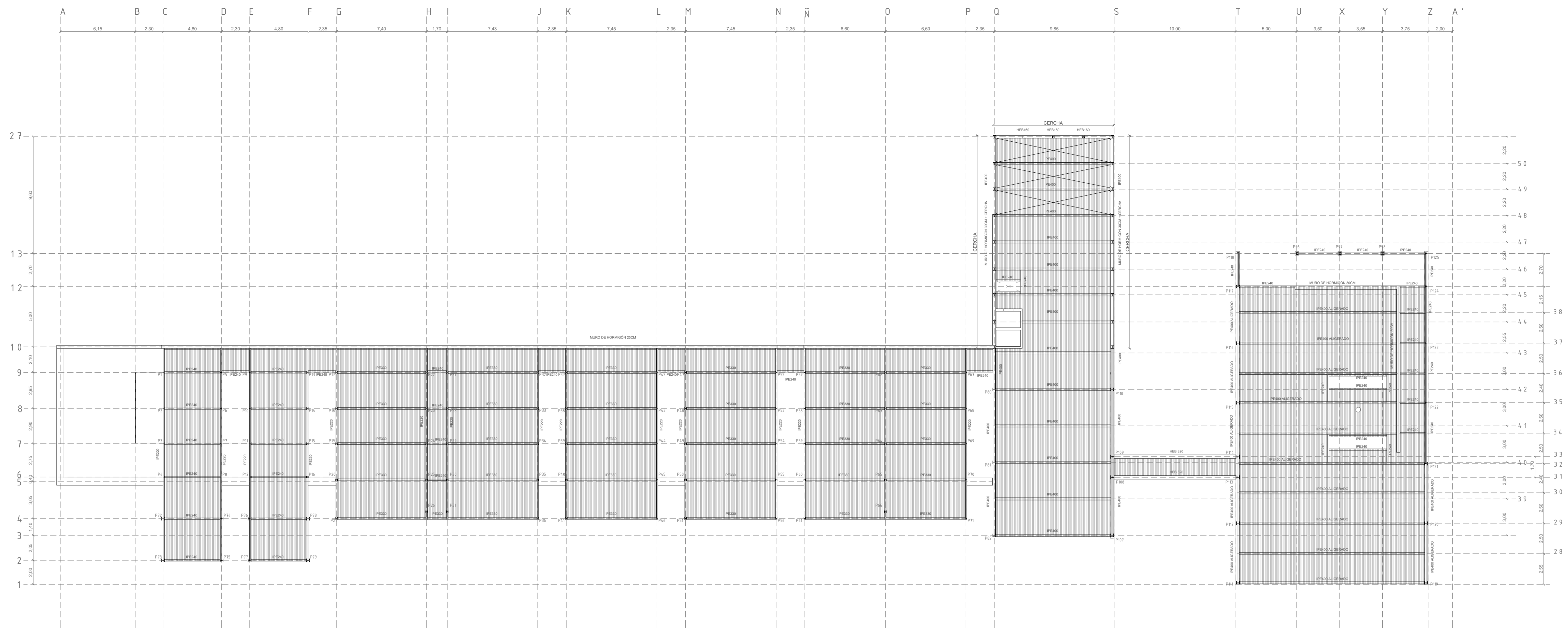
FORJADO DE CHAPA COLABORANTE INCO 70.4 (e=0.75mm - triple apoyo - apunzalamiento en el centro del vano para luces superiores a 320cm)

H forjado: Perfil IPE según planos + 7cm + 5cm
 PERFIL IPE ALIGERADO
 GRANDES LUCES (IPE 400 ALIGERADO)

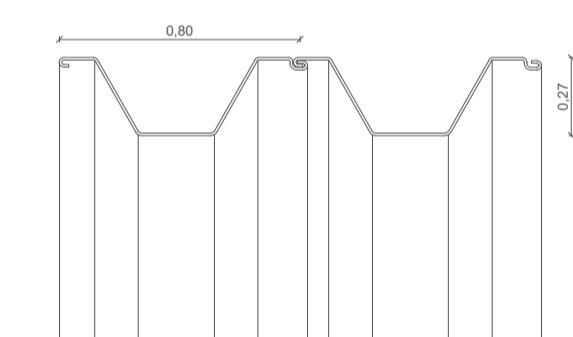


CUADRO DE PILARES

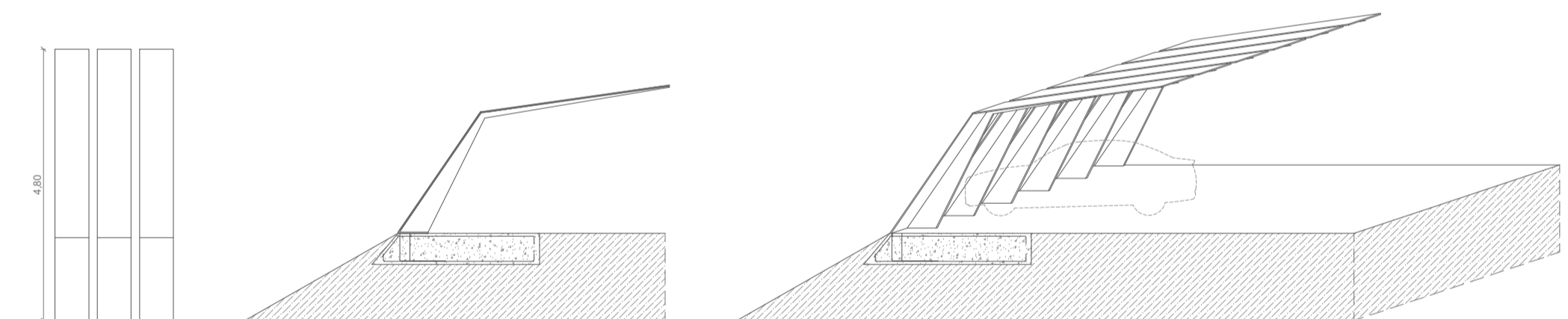
	P01-P21 P23-P26	P72-P79	P86-P95
	P28-P71	P22, P27	P80-P82 P83-P85 P99-P106
CUBIERTA	HEB 160	HEB 160	HEB 260
PLANTA SUPERIOR	HEB 160	HEB 160	HEB 260
PLANTA BAJA Y CIMENTACIÓN	HEB 160	HEB 260	HEB 160 30X30
	P96-P98 P119-121 P122-125	P118	T1-T8
CUBIERTA	HEB 260	HEB 160	CERCHA
PLANTA SUPERIOR	HEB 160	HEB 260	HEB 160 IPE 80
PLANTA BAJA Y CIMENTACIÓN	30X30		



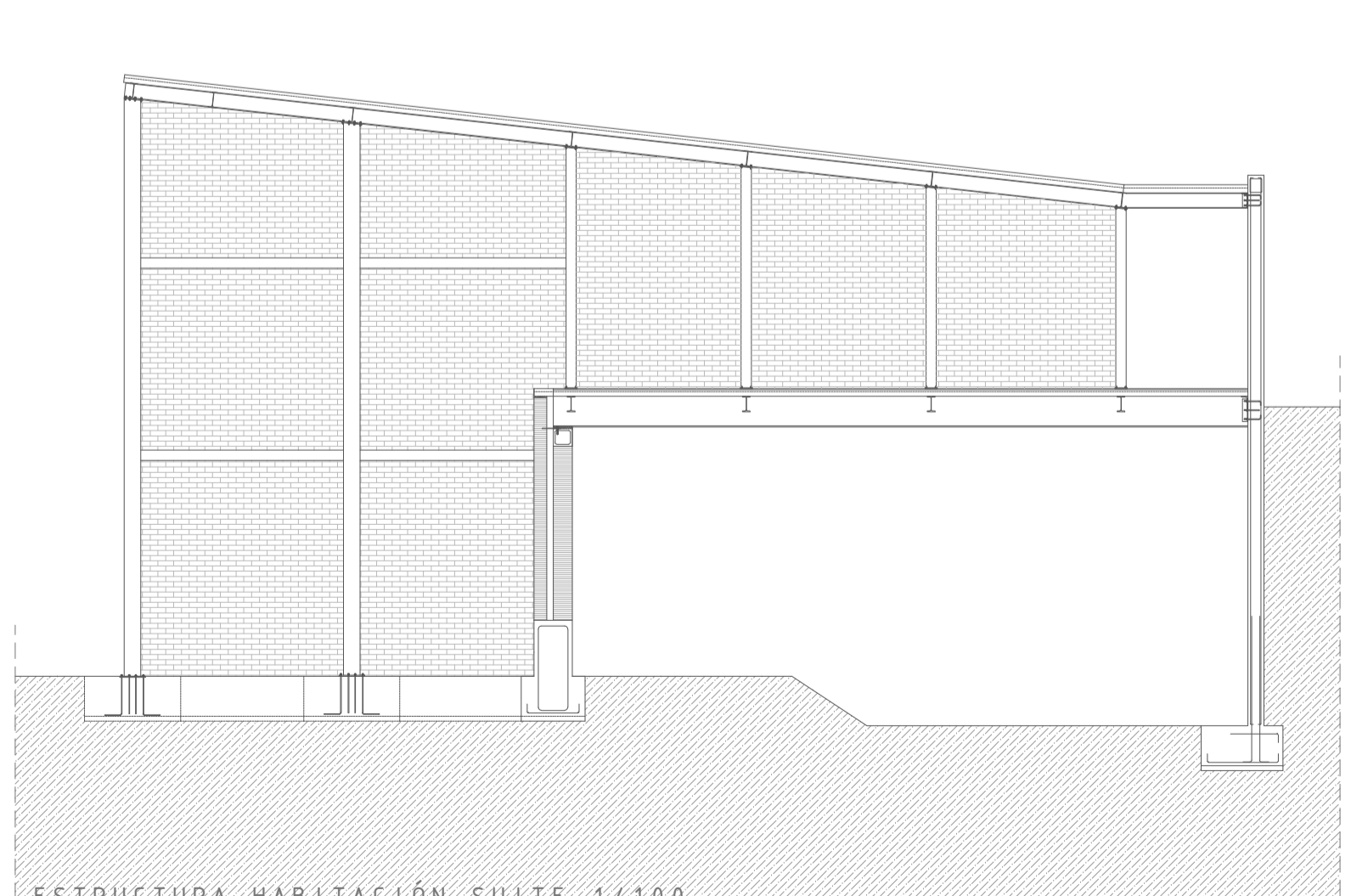
ESTRUCTURA HABITACIONES DOBLES 1/100



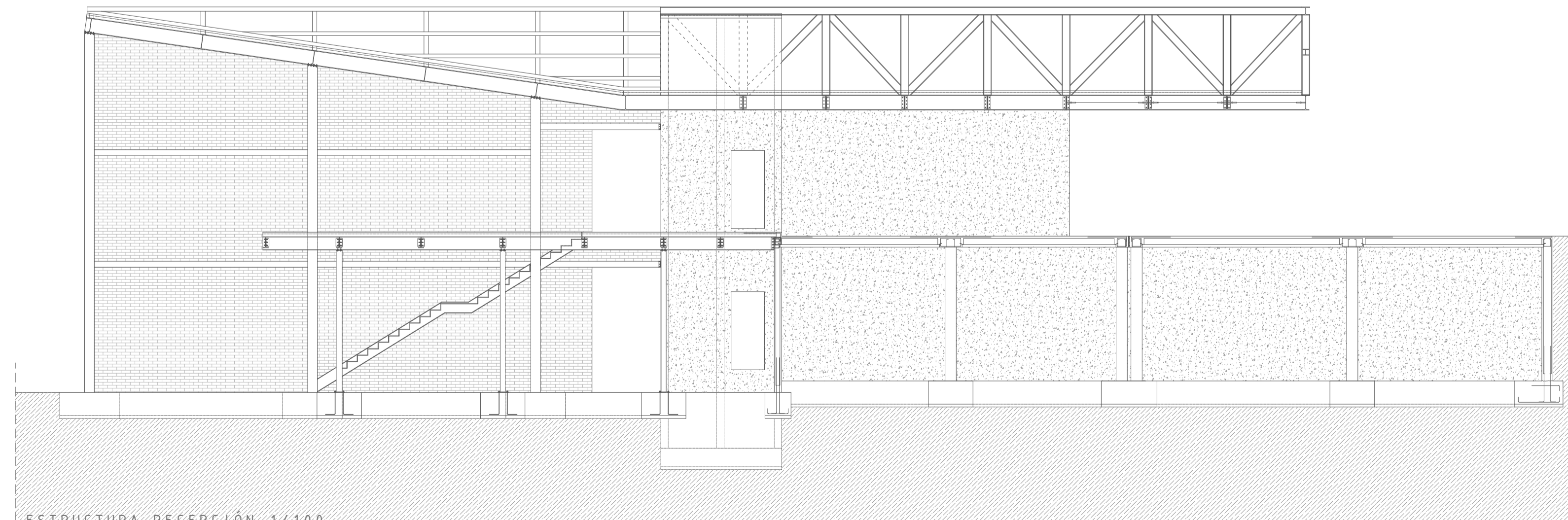
TABLESTACAS ACERO 1/100



MARQUESINA DE ACERO CORTEN PLANTA, SECCIÓN Y AXONOMETRÍA 1/100



ESTRUCTURA HABITACION SUITE 1/100



ESTRUCTURA RECEPCIÓN 1/100

- Estructura y cimentación: E**
- E 01 Escanudo de grava
 - E 02 Hormigón de limpieza
 - E 03 Zapata corrida de hormigón armado
 - E 04 Zapata aislada de hormigón armado
 - E 05 Murete de hormigón armado para apoyo de tapial
 - E 06 Solera de hormigón armado de 15cm
 - E 07 Pieza plástica de encofrado perdido tipo Caviti
 - E 08 Tapeta plástica de remate perimetral del sistema (Caviti)
 - E 09 Junta elástica de poliestireno expandido
 - E 10 Lámina separadora de polietileno
 - E 11 Lámina de nódulos + geotextil
 - E 12 Lámina impermeable bituminosa armada y acabada con áridos de pizarra
 - E 13 Capa de compresión
 - E 14 Perfil metálico de acero laminado perfil HEB
 - E 15 Viga metálica de acero laminado perfil IPE
 - E 16 Viga metálica de acero laminado perfil UPE perfilado
 - E 17 Perfil UPN de acero laminado
 - E 18 Muro tierra compactada
 - E 19 Muro de contención de hormigón armado
 - E 20 Viga de hormigón armado prefabricada (1.100cm x 23cm) con contra suelo de 6cm + bloque aligerante de poliestireno expandido y capa de compresión de 6cm
 - E 21 Forjado de chapa colaborante con greca de 7cm y modelo leca 30-A. La chapa de 35mm con triple apoyo y apuntalamiento en el centro del vano para luces superiores a 320cm
 - E 22 Armadura de negativos Ø10
 - E 23 Placa metálica de anclaje
 - E 25 Zuncho de atado para muro de tapial
 - E 26 Bloque de hormigón de 40x20
 - E 27 Bloque de termocermita
 - E 28 Recreido formado por tableros cerámicos y ladrillo doble hueco
 - E 29 Muro de hormigón armado y solera armada de hormigón gunitado en 17cm para formación de vaso de grava
 - E 30 Tubo de drenaje Ø10cm
 - E 31 Escalera de hormigón armado prefabricada
 - E 32 Perfil UPE de acero laminado
 - E 33 Rigidez de acero
 - E 34 Viga metálica de acero laminado perfil en C
 - E 35 Perfil IPE 80 soldado en U de modo de tirante y tubo forjado por dos UPE 140 soldados y a viga HEB 320
 - E 36 Perfil laminado en L
 - E 37 Perfil tubular formado por UPE 140 soldados
 - E 38 Pernos de anclaje para pilar metálico
 - E 39 Varilla, tirante para anclaje de escalera de chapa plegada
 - E 40 Placa de anclaje para sujeción de tirantes en X para arriostramiento del voladizo
 - E 41 Perfil en C de acero galvanizado
 - E 42 Zapata combinada
 - E 43 Chapón metálico para empalmado y refuerzo de doble perfil IPE 800
 - E 44 Tubo de ventilación forjado sanitario

- Fachadas: F**
- F 01 Aislante de XPS de alta densidad resistente a compresión
 - F 02 Aislante poliuretano proyectado (PUR)
 - F 03 Aislante EPS
 - F 04 Aislante de lana de roca con barrera de vapor de papel kraft
 - F 05 Perfil en Z como sistema de anclaje de fachada ventilada metálica
 - F 06 Chapa metálica de acero cortén de 6mm de espesor clava o perforada según planos. Protegida con imprimación para prevención de escoriaduras
 - F 07 Ladrillo perforado hidrófugo
 - F 08 Escudo de mortero
 - F 09 Transdoso autoportante de doble PVE y lana de roca. Anclado a cerramiento con enanos cada 2 metros
 - F 10 Montante formado por perfil de acero galvanizado en forma de T
 - F 11 Escudera de chapa galvanizada para fachadas ventiladas regulable en altura y profundidad
 - F 12 Travesaño tubular de acero galvanizado de 10x10cm
 - F 13 Perfil de acero en forma de T con placa de anclaje y escudera para formación de peto
 - F 14 Albardilla de chapa lacada con esmalte imitación óxido
 - F 15 Lámina de nódulos + geotextil
 - F 16 Filtro separador geotextil
 - F 17 Anclaje mecánico
 - F 18 Anclaje químico
 - F 19 Angular de acero
 - F 20 Panel tipo sandwich de chapa lacada en marrón y núcleo de lana de roca de alta densidad
 - F 21 Chapa de acero de 1cm anclada a montante en T y soldada a montante tubular 15x10cm
 - F 22 Montante de acero cortén en forma de T
 - F 23 Montante de acero tubular de 15x10cm
 - F 24 Cargadero de acero para huecos corridos
 - F 25 Chapa plegada de acero para atado de hoja de tapial
 - F 26 Tablero de madera DM 12mm

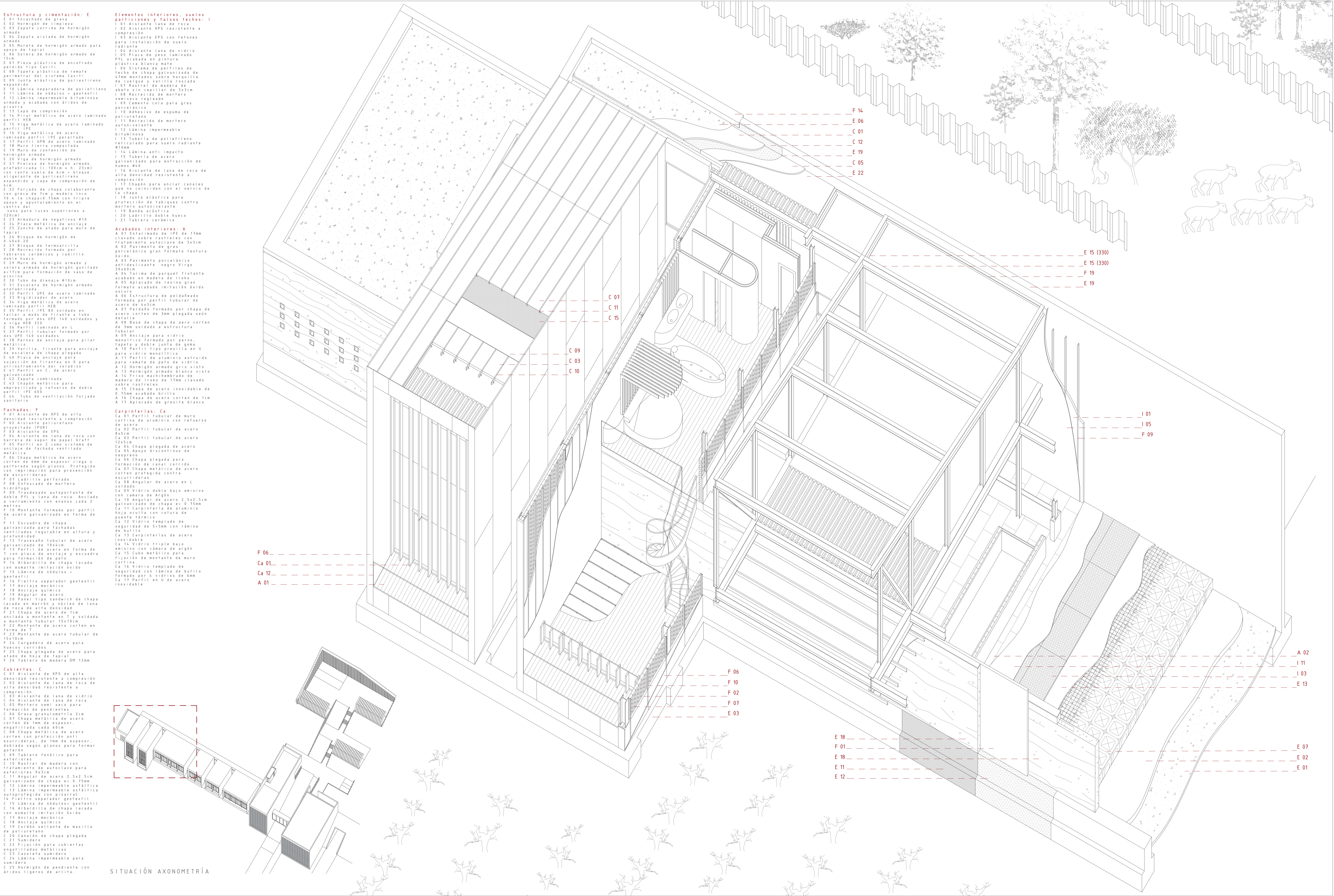
- Cubiertas: C**
- C 01 Aislante de XPS de alta densidad resistente a compresión
 - C 02 Aislante de lana de roca de alta densidad resistente a compresión
 - C 03 Aislante de lana de vidrio
 - C 04 Aislante de lana de roca
 - C 05 Mortero sem seco para formación de pendientes
 - C 06 Grava granulométrica 2cm
 - C 07 Chapa metálica de acero cortén de 1mm de espesor, engastillada cada 60cm
 - C 08 Chapa metálica de acero cortén con protección anti escoriaduras de 1mm de espesor, doblada según planos para formar goterón
 - C 09 Tablero fenólico para exteriores
 - C 10 Bastidor de madera con tratamiento de autoclave para exteriores 9x3cm
 - C 11 Angular de acero 2.5x2.5cm galvanizado de chapa ez 0.75mm
 - C 12 Lámina impermeable asfáltica autoprotégida con pizarra
 - C 13 Lámina impermeable asfáltica autoprotégida con pizarra
 - C 14 Filtro separador geotextil
 - C 15 Lámina de nódulos + geotextil
 - C 16 Albardilla de chapa lacada con esmalte imitación óxido
 - C 17 Anclaje mecánico
 - C 18 Anclaje químico
 - C 19 Cordón sellante de masilla de poliuretano
 - C 20 Canalón de chapa plegada
 - C 21 Sumidero
 - C 22 Fijación para cubiertas engastilladas metálicas
 - C 23 Cazoleta sumidero
 - C 24 Lámina impermeable para sumidero
 - C 25 Hormigón de pendiente con áridos ligeros de arlita

- Elementos inferiores, suelos, particiones y falsos techos: I**
- I 01 Aislante lana de roca
 - I 02 Aislante XPS resistente a compresión
 - I 03 Aislante EPS con fones para instalación de suelo radiante
 - I 04 Aislante lana de vidrio
 - I 05 Placa de yeso laminado PVL acabada en pintura plástica blanca mate
 - I 06 Sistema de perfiles de techo de chapa galvanizada de 47mm montados sobre horquilla de cuelgue y varilla roscada
 - I 07 Bastidor de madera de abeto sin cepillar de 3x3cm
 - I 08 Recreido de mortero cementoso reglado
 - I 09 Cemento cola para gres porcelánico
 - I 10 Adhesivo de espuma de poliuretano
 - I 11 Recreido de mortero autonivelante
 - I 12 Lámina impermeable bituminosa
 - I 13 Tubería de polietileno reticulado para baño caliente Ø16mm
 - I 14 Lámina anti impacto
 - I 15 Tubería de acero galvanizado para extracción de humos Ø40
 - I 16 Aislante de lana de roca de alta densidad resistente a compresión
 - I 17 Chapón para anclar canales que no coincidan con el nervio de la chapa
 - I 18 Junta elástica para protección de tabique contra mortero autonivelante
 - I 19 Banda acústica
 - I 20 Ladrillo doble hueco
 - I 21 Tablero cerámico

- Acabados interiores: A**
- A 01 Entriado de IPE de 17mm clavado sobre rastreles con tratamiento autoclave de 3x3cm
 - A 02 Pavimento de gres porcelánico gran formato textura ásido
 - A 03 Pavimento porcelánico antideslizante negro Virgo 10x6cm
 - A 04 Tarima de parquet flotante acabado en madera de Iroko
 - A 05 Aplicado de resina gran formato acabado imitación óxido oscuro
 - A 06 Estructura de peldaño formado por perfil tubular de acero de 4x3cm
 - A 07 Peldaño formado por chapa de acero cortén de 3mm plegado según detalle
 - A 08 Base de chapa de acero cortén de 3mm soldado a estructura tubular
 - A 09 Anclaje para vidrio monolítico formado por perno, tafeña y doble junta de goma
 - A 10 Perfil tipo presilla en U para vidrio monolítico
 - A 11 Perfil de aluminio extruido para remate de peto de vidrio
 - A 12 Hormigón armado gris visto
 - A 13 Hormigón armado blanco visto
 - A 14 Friso machihembrado de madera de Iroko de 17mm clavado sobre rastreles
 - A 15 Chapa de acero inoxidable de 0.75mm acabado brillo
 - A 16 Chapa de acero cortén de 1cm
 - A 17 Aplicado de gresite blanco

- Carpinterías: Ca**
- Ca 01 Perfil tubular de muro cortina de aluminio con refuerzo de acero
 - Ca 02 Perfil tubular de acero 9x5cm
 - Ca 03 Perfil tubular de acero 12x5cm
 - Ca 04 Chapa plegada de acero
 - Ca 05 Apoyo discontinuo de neopreno
 - Ca 06 Chapa plegada para formación de canal corrido
 - Ca 07 Chapa metálica de acero cortén protegida contra escoriaduras
 - Ca 08 Angular de acero en L soldado
 - Ca 09 Vidrio doble bajo emisivo con cámara de Argón
 - Ca 10 Angular de acero 2.5x2.5cm galvanizado de chapa ez 0.75mm
 - Ca 11 Carpintería de aluminio hoja oculta con rotura de puente térmico
 - Ca 12 Vidrio templado de seguridad de 6x6mm con lámina de butilo
 - Ca 13 Carpinterías de acero inoxidable
 - Ca 14 Vidrio triple bajo emisivo con cámara de argón
 - Ca 15 Cubo metálico para fijación de montante de muro cortina
 - Ca 16 Vidrio templado de seguridad con lámina de butilo formado por 4 vidrios de 6mm
 - Ca 17 Perfil en U de acero inoxidable

SITUACIÓN AXONOMETRÍA



F 14
E 06
C 01
C 12
E 19
C 05
E 22

E 15 (330)
E 15 (330)
F 19
E 19

C 07
C 11
C 15

C 09
C 03
C 10

I 01
I 05
F 09

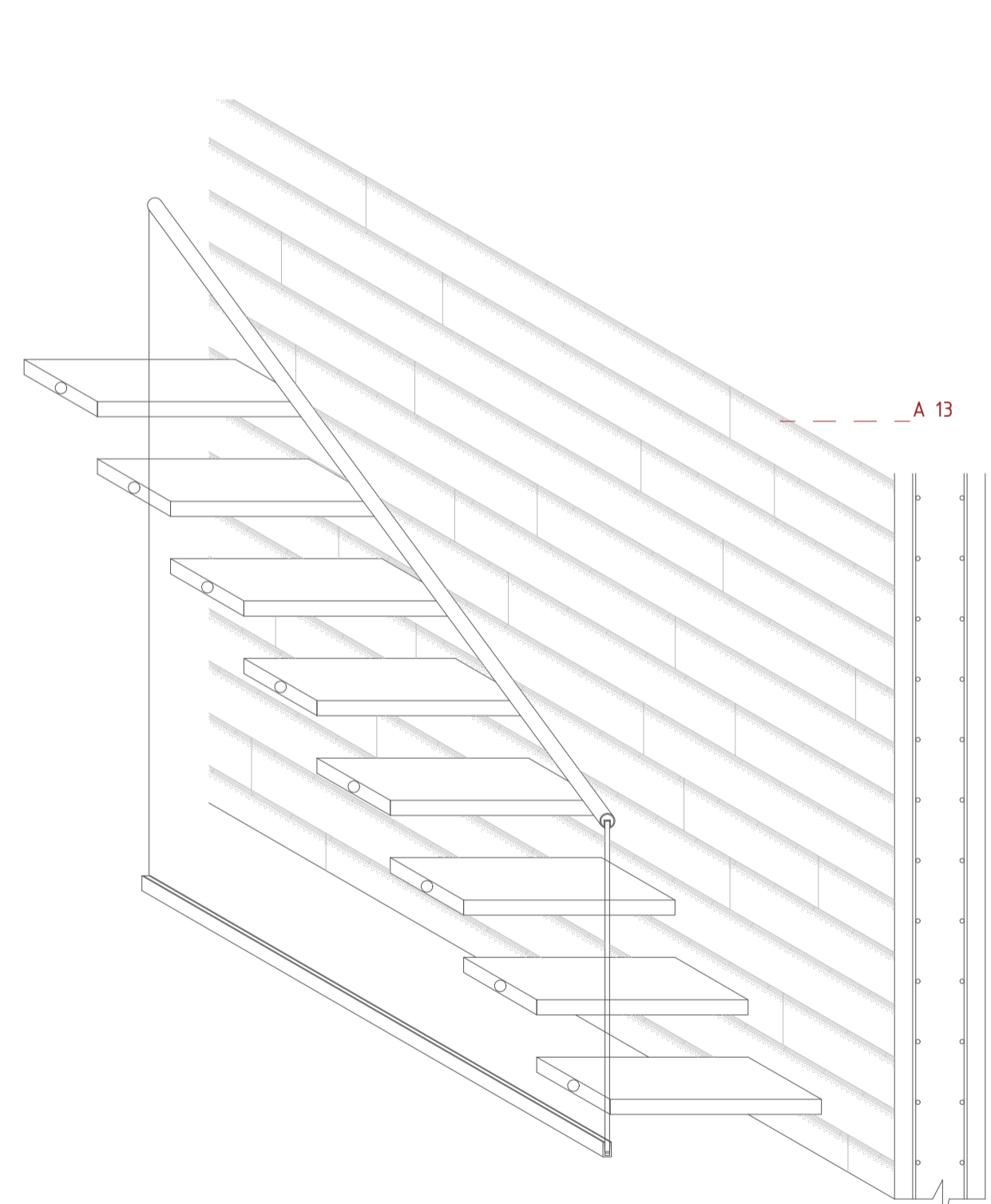
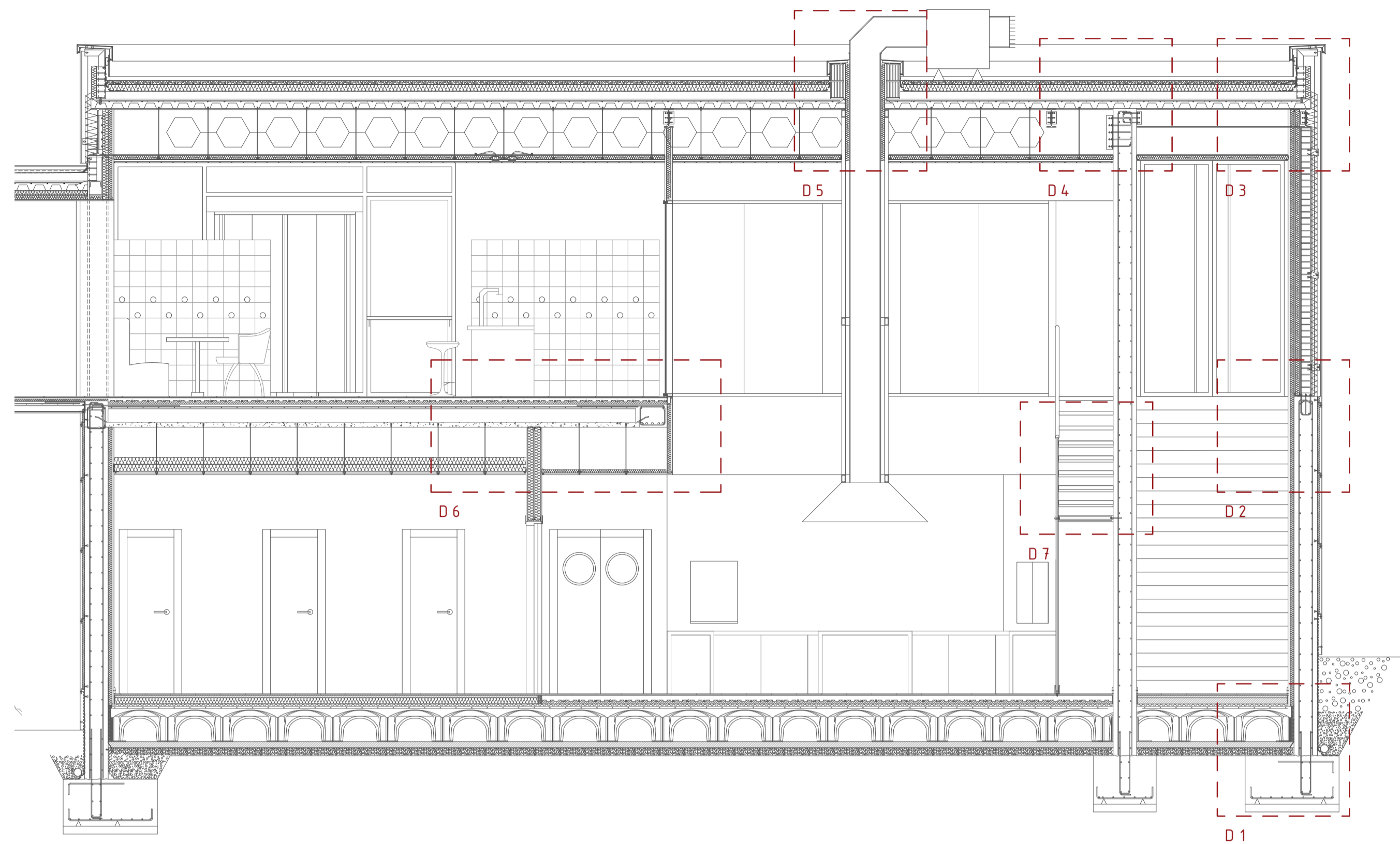
F 06
Ca 01
Ca 12
A 01

F 06
F 10
F 02
F 07
E 03

E 18
F 01
E 18
E 11
E 12

A 02
I 11
I 03
E 13

E 07
E 02
E 01



D7 Escalera restaurante

Estructura y cimentación: E 01 Escalado de grava E 02 Hormigón de limpieza E 03 Zapata corrida de hormigón armado E 04 Zapata aislada de hormigón armado E 05 Murete de hormigón armado para apoyo de tapial E 06 Solera de hormigón armado de 15cm E 07 Pieza plástica de encastrado perdido tipo Caviti E 08 Tapeta plástica de remate perimetral del sistema Caviti E 09 Junta elástica de poliestireno expandido E 10 Lámina separadora de polietileno E 11 Lámina de nodulos + geotextil E 12 Lámina impermeable bituminosa armada y acabada con áridos de pizarra E 13 Capa de compresión E 14 Pilar metálico de acero laminado perfil HEB E 15 Viga metálica de acero laminado perfil IPE

E 16 Viga metálica de acero laminado perfil IPE peraltado E 17 Perfil UPN de acero laminado E 18 Muro tierra compactada E 19 Muro de contención de hormigón armado E 20 Viga de hormigón armado E 21 Pileta de hormigón armado prefabricada (l: 100cm x h: 23cm) con canto suela de 5cm + bloque aligerante de poliestireno expandido y capa de compresión de 6cm E 22 Terjado de chapa colaborante con graca de 7cm y modelo Inca 70 + 1x chapa 35mm con tripe apoyo y apuntalamiento en el centro del vano para luces superiores a 320cm E 23 Armadura de negativos #10 E 24 Placa metálica de anclaje E 25 Zincho de atado para muro de tapial E 26 Bloque de hormigón de 9.40x 20

E 27 Bloque de termoarilla E 28 Recreido formado por taberos cerámicos y ladrillo doble hueco E 29 Muro de hormigón armado y solera armada de hormigón gunitado en 15cm para formación de vaso de piscina E 30 Tubo de drenaje #10cm E 31 Escalera de hormigón armado prefabricada E 32 Perfil UPE de acero laminado E 33 Rigidizador de acero E 34 Viga metálica de acero laminado perfil HEB E 35 Perfil IPE 80 soldado en taller a modo de tirante a tubo formado por dos UPE 140 soldados y a vista HEB 320 E 36 Perfil laminado en L E 37 Perfil tubular formado por dos UPE 140 soldados E 38 Pernos de anclaje para pilar metálico E 39 Varilla, tirante para anclaje de escalera de chapa plegada

E 40 Placa de anclaje para sujeción de tirantes en X para arriostramiento del voladizo E 41 Perfil en C, de acero galvanizado E 42 Zapata combinada E 43 Chapón metálico para emprensillado y refuerzo de doble perfil IPE 600 E 44 Tubo de ventilación forjado sanitario

Fachadas: F 01 Aislante de XPS de alta densidad resistente a compresión F 02 Aislante poliuretano proyectado (PIUP) F 03 Aislante de EPS F 04 Aislante de lana de roca con barrera de vapor de papel kraft F 05 Perfil en Z como sistema de anclaje de fachada ventilada metálica F 06 Chapa metálica de acero corten de 6mm de espesor ciega o perforada según planos. Protegida con imprimación para prevención de escurrideras F 07 Ladrillo perforado F 08 Entosado de mortero hidrófugo F 09 Trasdosado autoportante de doble PVI y lana de roca. Anclada a cerramiento con enanos cada 2 metros F 10 Montante formado por perfil de acero galvanizado en forma de T F 11 Escuadra de chapa galvanizada para fachadas ventiladas regulable en altura y profundidad. F 12 Travesaño tubular de acero galvanizado de 10x4cm F 13 Perfil de acero en forma de T con placa de anclaje y escuadra para formación de peto F 14 Albardilla de chapa lacada con esmalte imitación óxido F 15 Lámina de nodulos + geotextil

F 16 Fieltro separador geotextil F 17 Anclaje mecánico F 18 Anclaje químico F 19 Angular de acero F 20 Panel tipo sandwich de chapa lacada en marrón y núcleo de lana de roca de alta densidad F 21 Chapa de acero de 1cm anclada a montante en T y soldada a montante tubular 15x16cm F 22 Montante de acero corten en forma de T F 23 Montante de acero tubular de 15x16cm F 24 Cargador de acero para huecos corridos F 25 Chapa plegada de acero para atado de hoja de tapial F 26 Tablero de madera DM 12mm

Cubiertas: C 01 Aislante de XPS de alta densidad resistente a compresión C 02 Aislante de lana de roca de alta densidad resistente a compresión C 03 Aislante de lana de vidrio C 04 Aislante de lana de roca C 05 Mortero semi seco para formación de pendientes C 06 Grava granulometría 2cm C 07 Chapa metálica de acero corten de 1mm de espesor. Anegallada cada 60cm C 08 Chapa metálica de acero corten con protección anti escurrideras, de 1mm de espesor, doblada según planos para formar goterón C 09 Tablero fenólico para exteriores C 10 Bastrel de madera con tratamiento de autoclave para exteriores 9x3cm C 11 Angular de acero 2.5x2.5cm galvanizado de chapa ex 0.15mm C 12 Lámina impermeable asfáltica C 13 Lámina impermeable asfáltica autoprotégida con pizarrac radiante F 14 Fieltro separador geotextil F 15 Lámina de nodulos + geotextil F 16 Aislante de lana de vidrio

C 16 Albardilla de chapa lacada con esmalte imitación óxido C 17 Anclaje mecánico C 18 Anclaje químico C 19 Cordón sellante de masilla de poliuretano C 20 Canalón de chapa plegada anegallada cada 60cm C 21 Sumidero C 22 Fijación para cubiertas anegalladas metálicas C 23 Cazoleta sumidero C 24 Lámina impermeable para sumidero C 25 Hormigón de pendiente con áridos ligeros de arilla

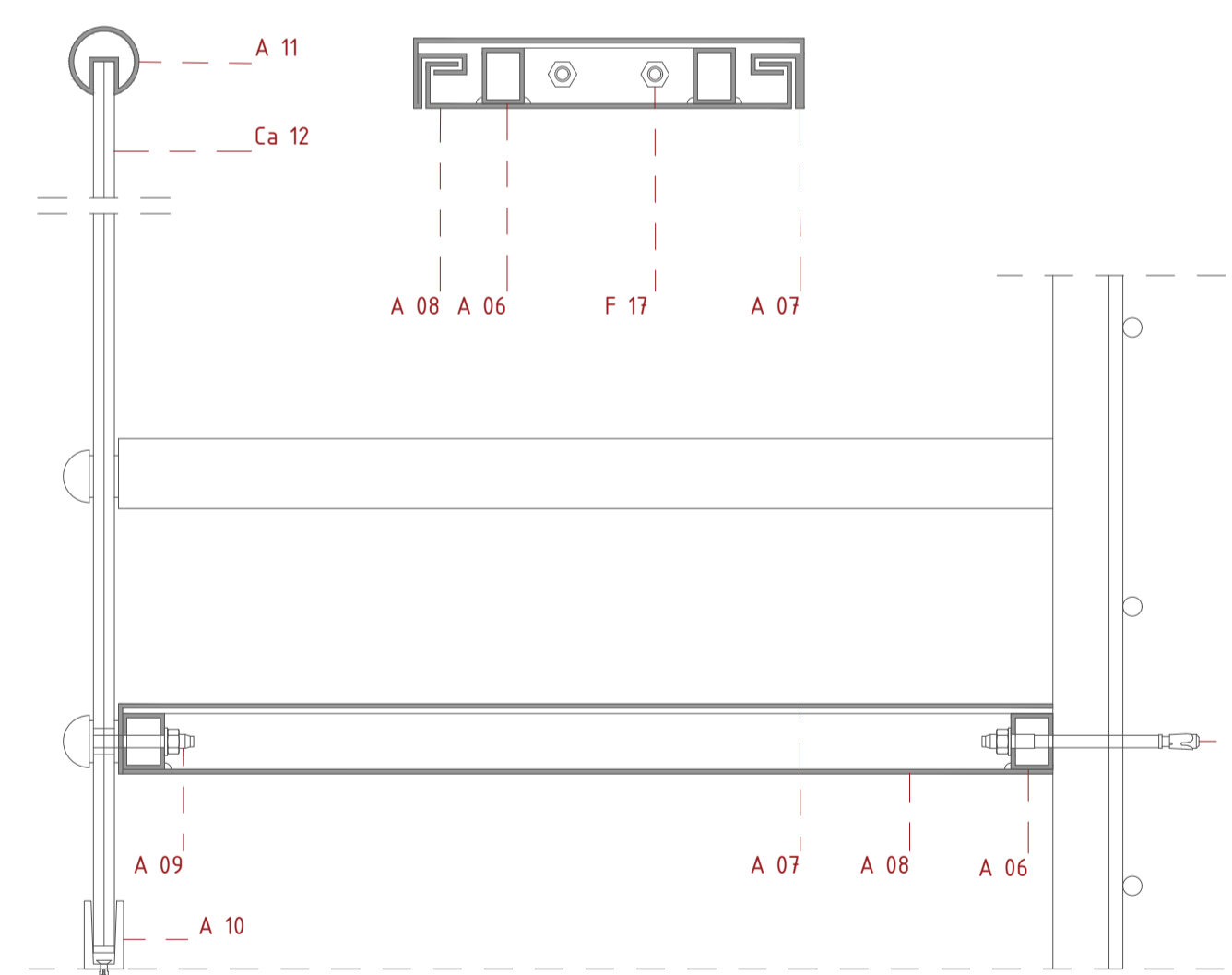
I 05 Placa de yeso laminado PVI acabada en pintura plástica blanca mate I 06 Sistema de perfiles de techo de chapa galvanizada de 47mm montados sobre horquilla de coque y varilla roscaada I 07 Bastrel de madera de abeto sin capilar de 3x3cm I 08 Recreido de mortero semiseco regleado I 09 Cemento cola para gres porcelánico I 10 Adhesivo de espuma de poliuretano I 11 Recreido de mortero autonivelante I 12 Lámina impermeable bituminosa I 13 Tuberia de polietileno reticulado para suelo radiante óxido I 14 Lámina anti impacto I 15 Tuberia de acero galvanizado para extracción de humos #40

I 16 Aislante de lana de roca de alta densidad resistente a compresión I 17 Chapón para anclar canales que no coinciden con el nervio de la chapa I 18 Junta elástica contra protección de tabiques contra mortero autonivelante I 19 Banda acústica I 20 Ladrillo doble hueco I 21 Tablero cerámico

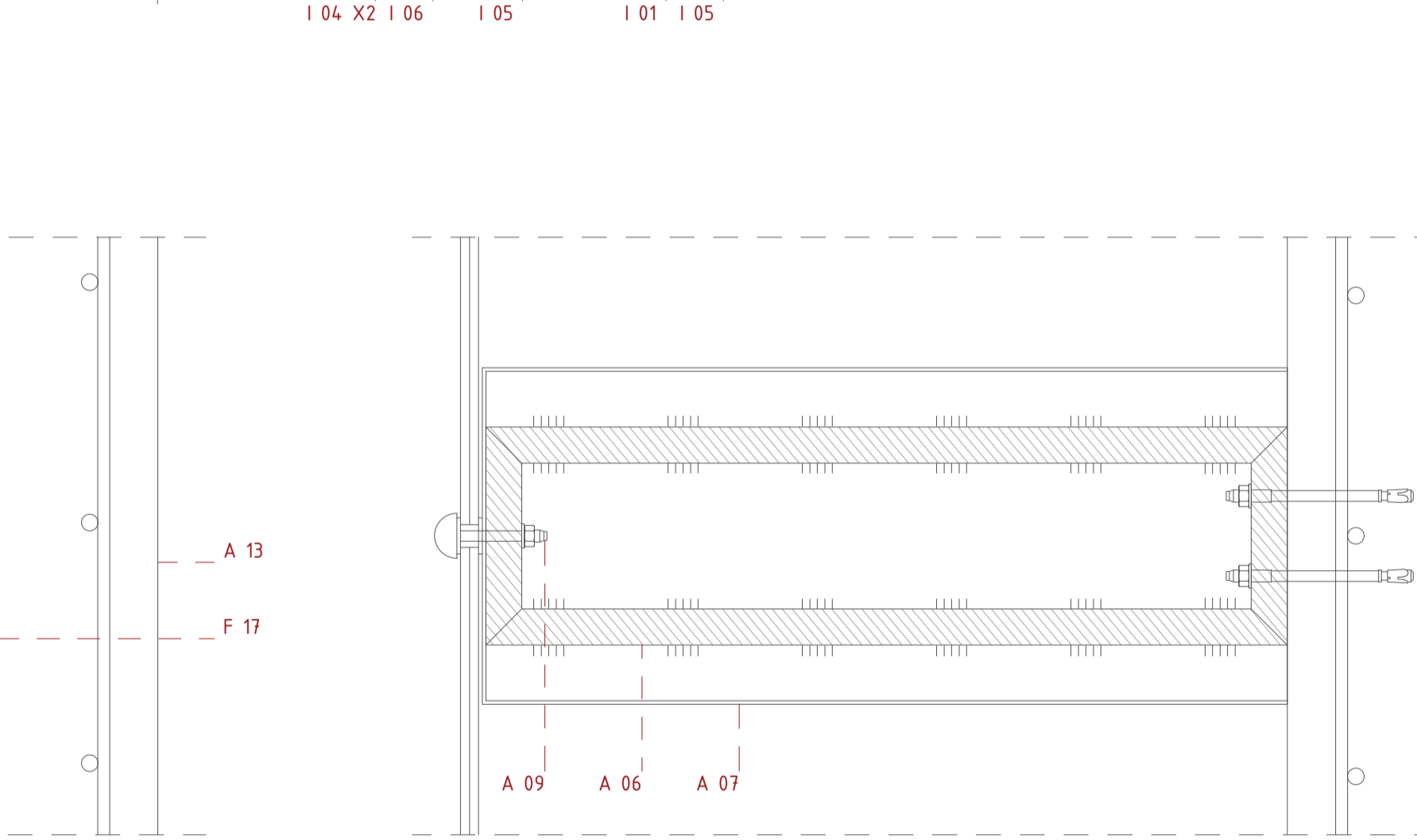
Acabados interiores: A 01 Estorinado de UPE de 17mm clavado sobre rastreles con tratamiento autoclave de 3x3cm A 02 Pavimento de gres porcelánico gran formato textura óxido A 03 Pavimento porcelánico antideslizante negro Virgo 30x60cm A 04 Tarima de parquet flotante acabado en madera de Iroko

A 05 Aplacado de resina gran formato acabado imitación óxido oscuro A 06 Estructura de peldaños formada por perfil tubular de acero de 4x3mm A 07 Peldaño formado por chapa de acero corten de 3mm plegada según detalle A 08 Base de chapa de acero corten de 3mm soldado a estructura tubular A 09 Anclaje para vidrio monolítico formado por perno, tapeta y doble junta de goma A 10 Perfil tipo presilla en U para vidrio monolítico A 11 Perfil de aluminio extruido para remate de peto de vidrio A 12 Hormigón armado gris visto A 13 Hormigón armado blanco visto A 14 Friso machihombado de madera de Iroko de 17mm clavado sobre rastreles A 15 Chapa de acero inoxidable de

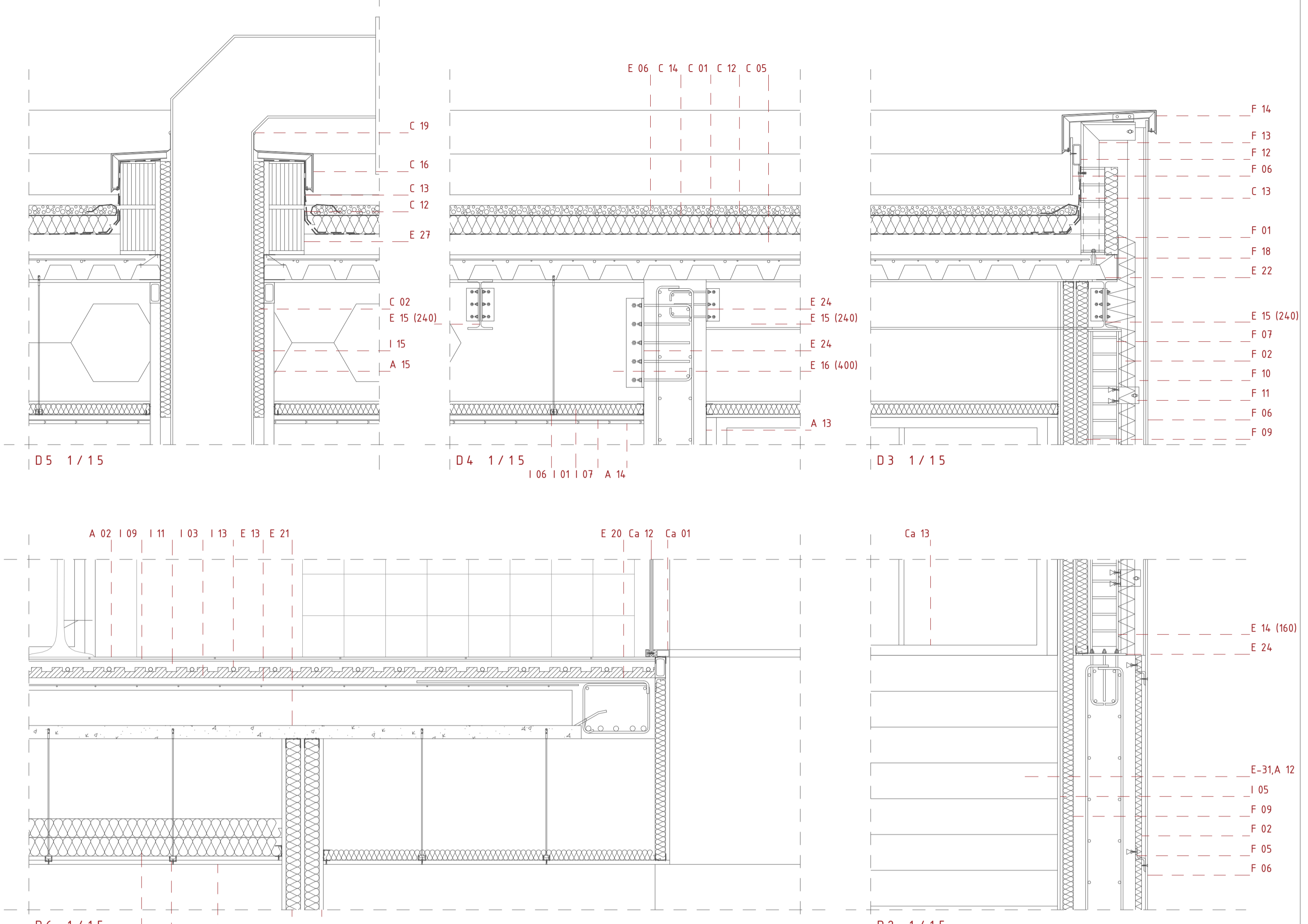
A 16 Chapa de acero corten de 1cm A 17 Aplacado de gresite blanco hoja oculta con rotura de puente térmico Ca 12 Vidrio templado de seguridad de 5+5mm con lámina de butilo Ca 13 Carpinterías de acero inoxidable Ca 14 Vidrio triple bajo emisivo con cámara de argón Ca 15 Cubo metálico para fijación de montante de muro cortina Ca 16 Vidrio templado de seguridad con lámina de butilo formado por 4 vidrios de 6mm Ca 17 Perfil en U de acero inoxidable

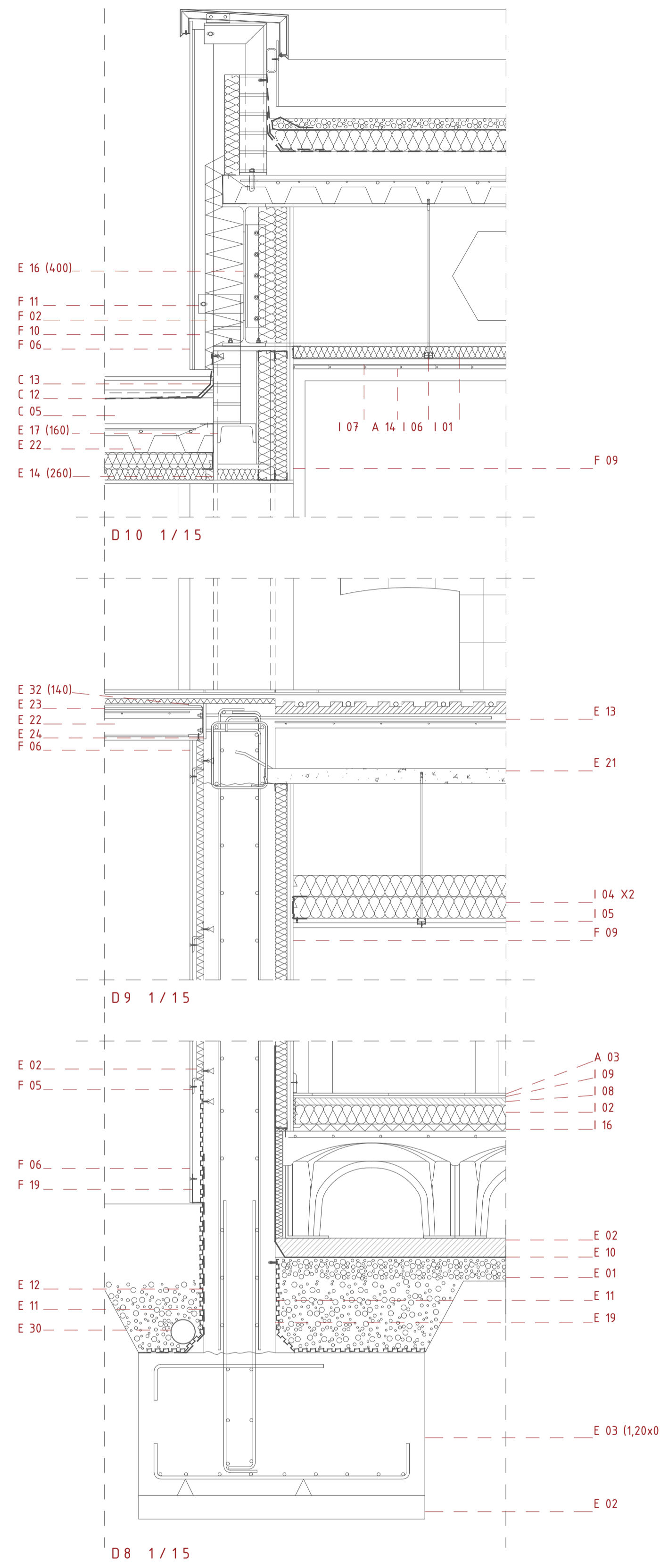
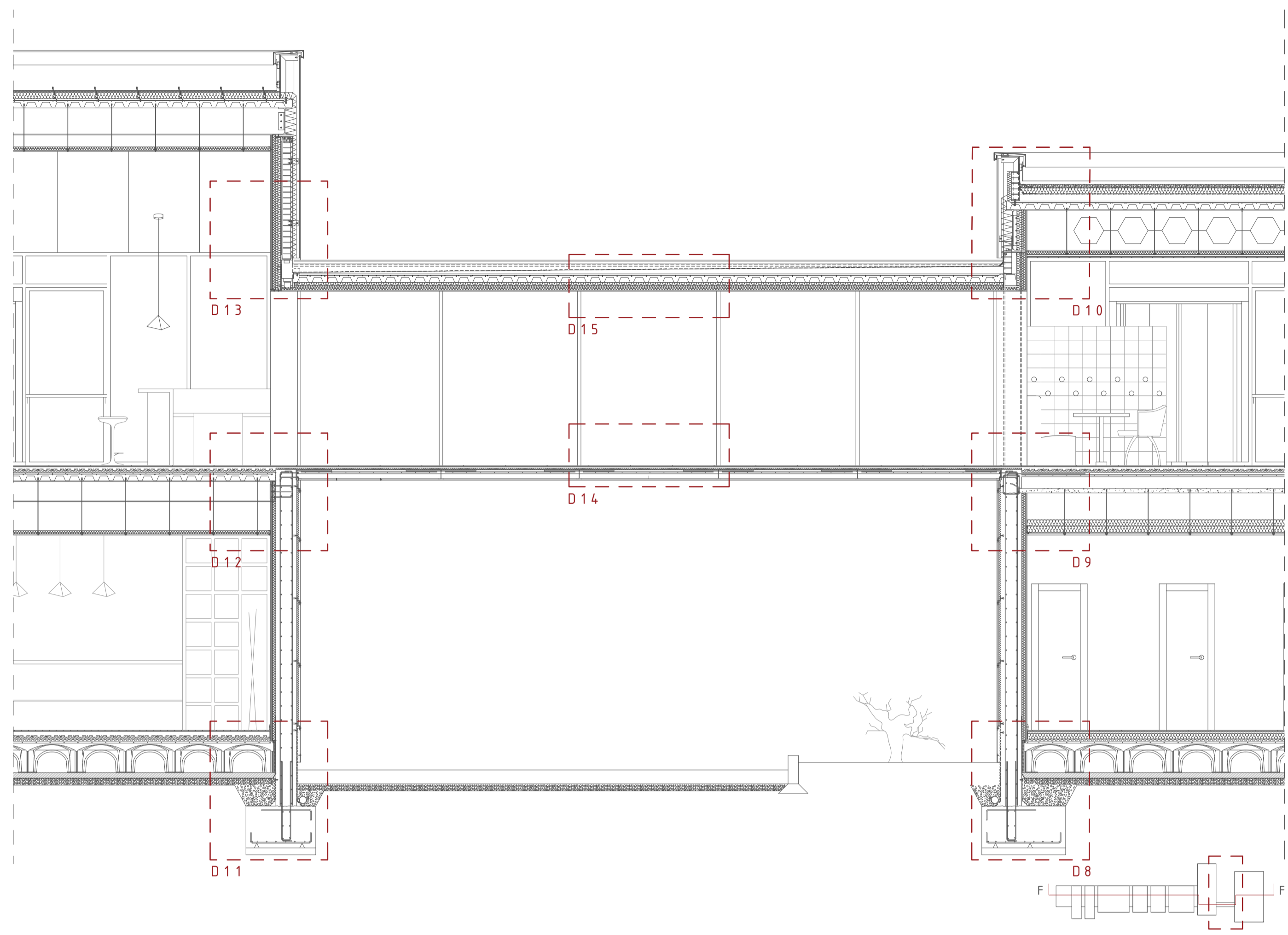
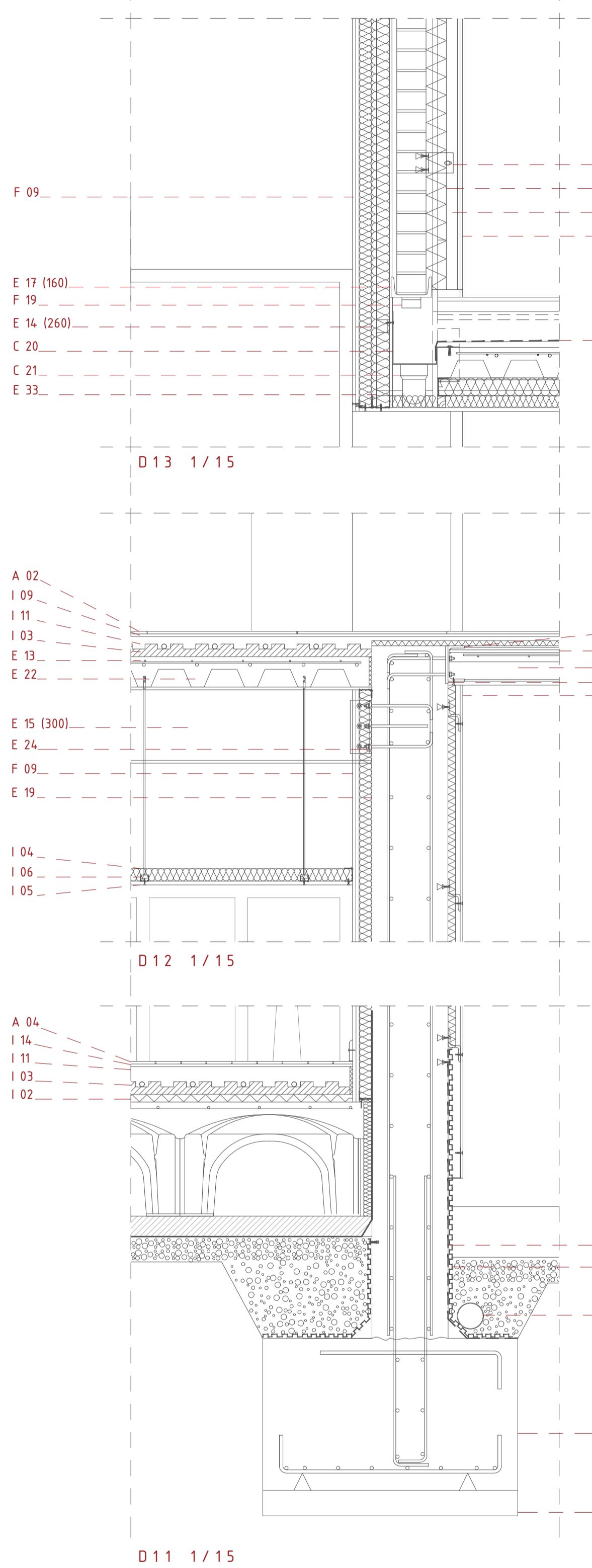


D7 1/5 Sección longitudinal y transversal peldaño

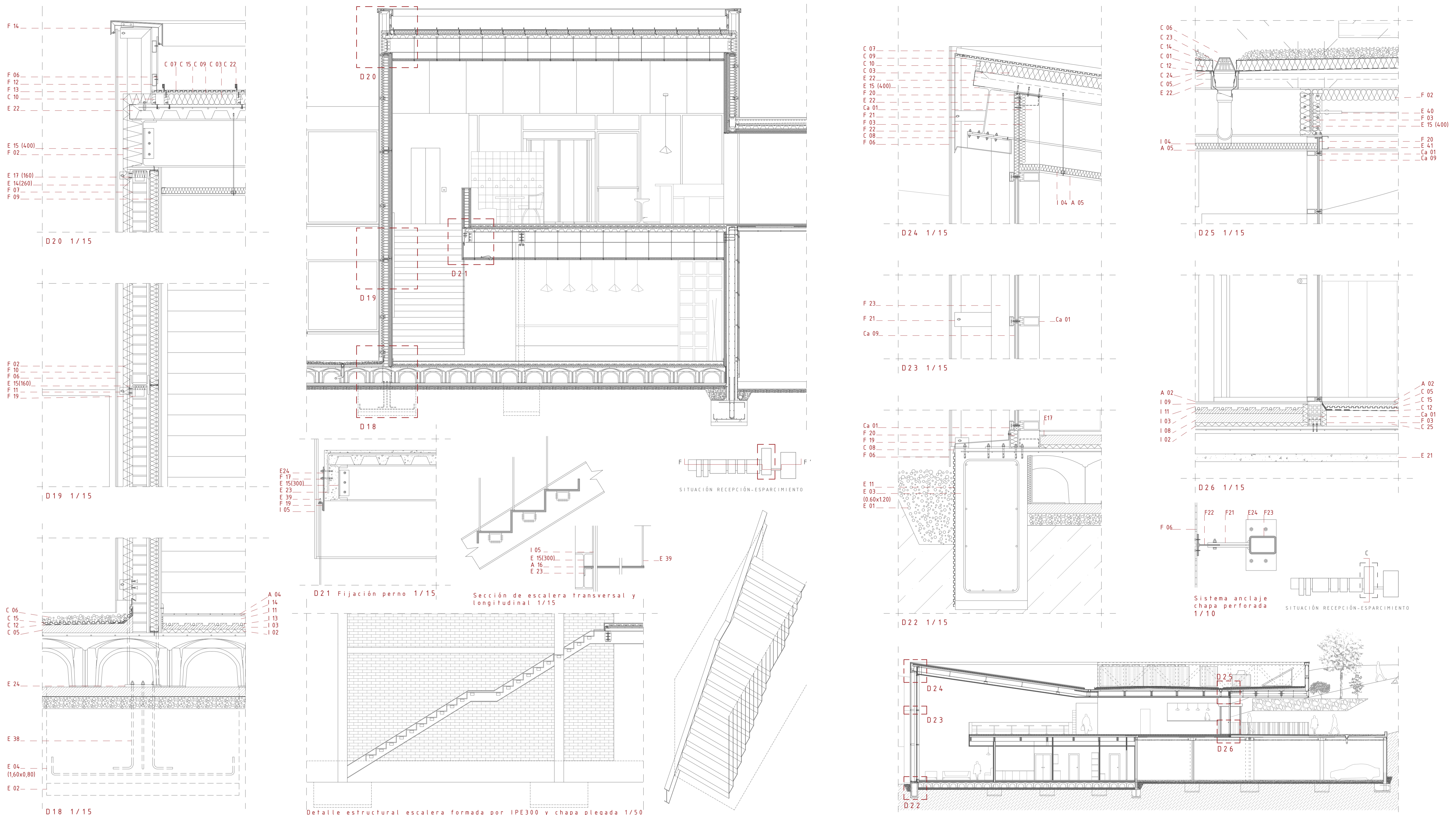


D7 1/5 Planta peldaño

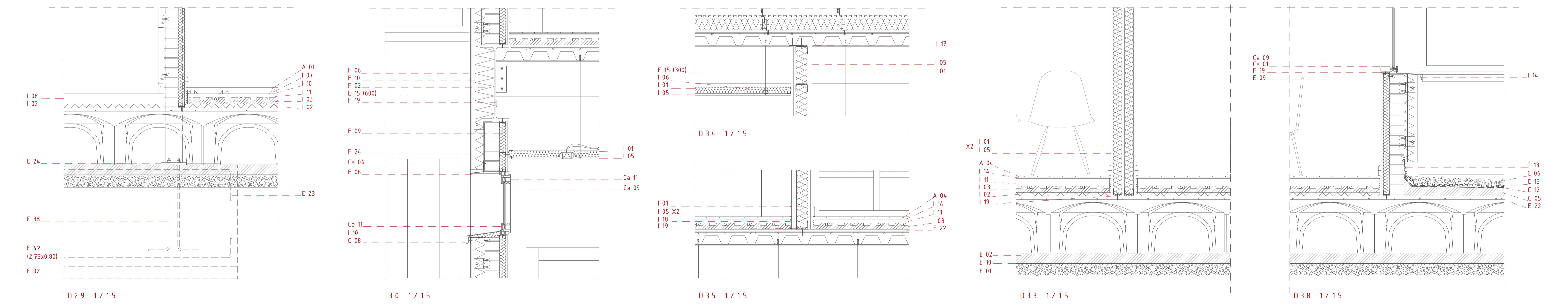
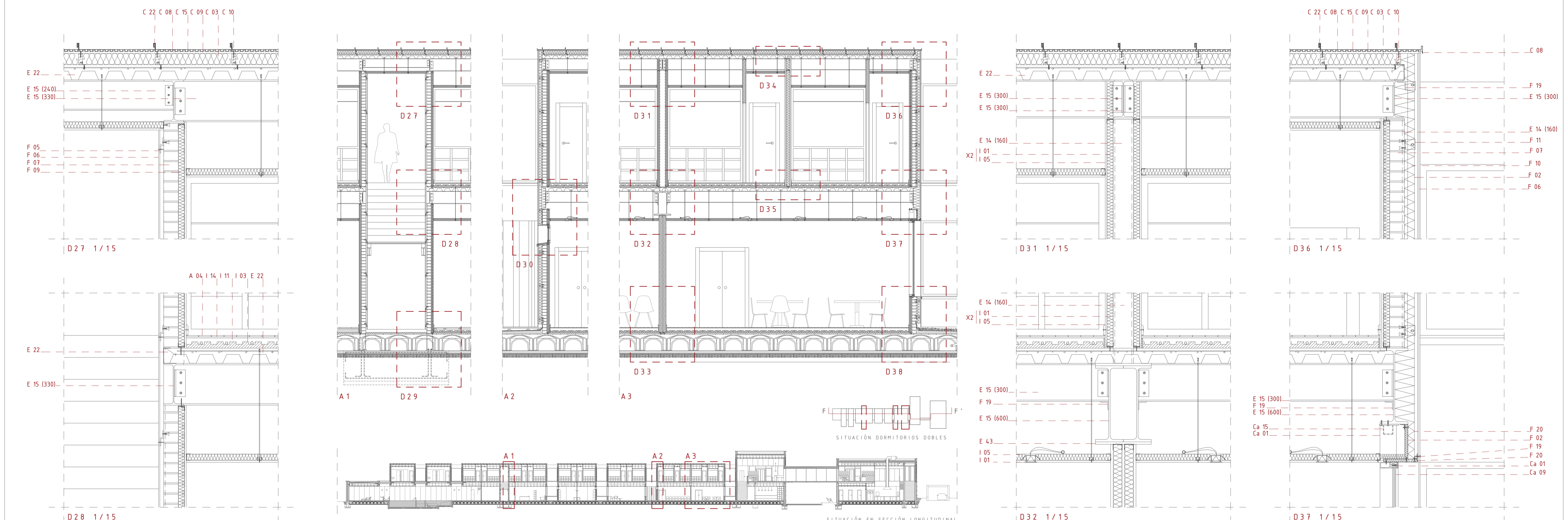




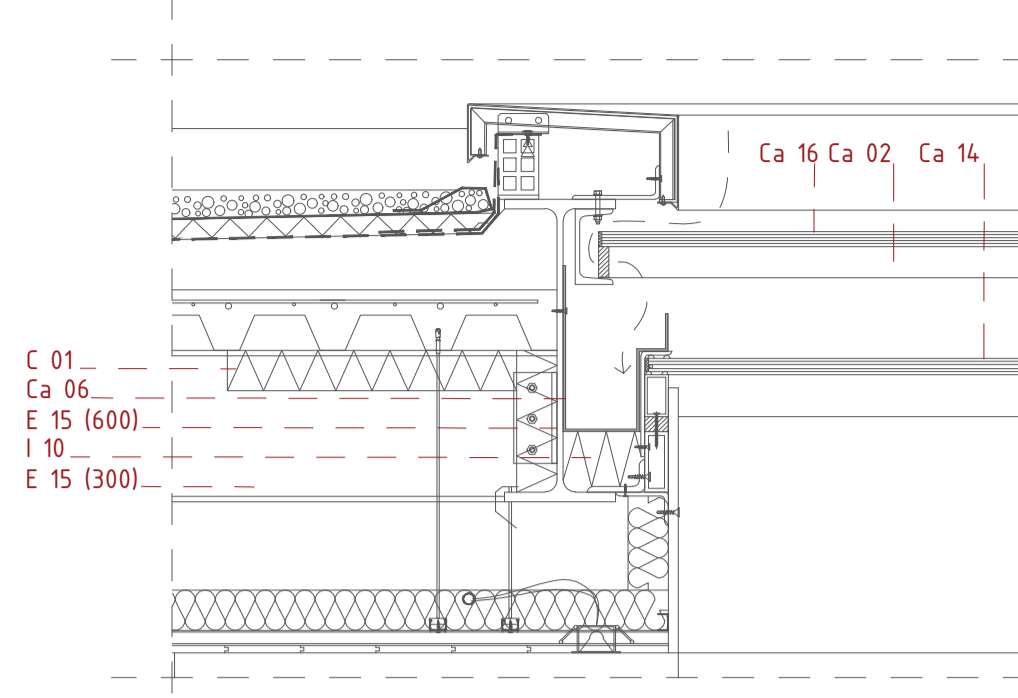
<p>Estructura y cimentación: E 01 Escalado de grava E 02 Hormigón de limpieza E 03 Zapata corrida de hormigón armado E 04 Zapata aislada de hormigón armado E 05 Murete de hormigón armado para apoyo de tapial E 06 Solera de hormigón armado de 15cm E 07 Pieza plástica de encastrado perdido tipo Caviti E 08 Tapeta plástica de remate perimetral del sistema Caviti E 09 Junta elástica de poliestireno expandido E 10 Lámina separadora de polietileno E 11 Lámina de nodulos + geotextil E 12 Lámina impermeable bituminosa armada y acabada con áridos de pizarra E 13 Capa de compresión E 14 Pilar metálico de acero laminado perfil HEB E 15 Viga metálica de acero laminado perfil IPE</p> <p>E 16 Viga metálica de acero laminado perfil IPE perforado por tableros cerámicos y ladrillo doble hueco E 17 Perfil UPN de acero laminado E 18 Muro de tierra compactada E 19 Muro de contención de hormigón armado E 20 Viga de hormigón armado E 21 Pileta de hormigón armado prefabricada (11,100cm x 11,23cm) con canto suela de 5cm + bloque aligerante de poliestireno expandido y capa de compresión de 6cm E 22 Terzo de chapa colaborante con graca de 7cm y modelo Inca 70 + 1x chapa 35m con tripe apoyo y apuntalamiento en el centro del vano para luces superiores a 320cm E 23 Armadura de negativos #10 E 24 Placa metálica de anclaje E 25 Zuncho de atado para muro de tapial E 26 Bloque de hormigón de 9,40x20</p> <p>E 27 Bloque de termoarilla E 28 Recricido formado por tableros cerámicos y ladrillo E 29 Muro de hormigón armado y solera armada de hormigón guilitado en 10cm para formación de vaso de piscina E 30 Tubo de drenaje #10cm E 31 Escalera de hormigón armado prefabricada E 32 Perfil UPE de acero laminado E 33 Rigidizador de acero E 34 Viga metálica de acero laminado perfil HEB E 35 Perfil IPE #8 soldado an villar a modo de tirante a tubo formado por dos UPE 140 soldados y a viga HEB 320 E 36 Perfil laminado en L E 37 Perfil tubular formado por dos UPE 140 soldados E 38 Pernos de anclaje para pilar metálico E 39 Variilla, tirante para anclaje de escalera de chapa plegada</p> <p>E 40 Placa de anclaje para sujeción de tirantes en X para arriostramiento del voladizo E 41 Perfil en C, de acero galvanizado E 42 Zapata combinada E 43 Chapón metálico para emprensillado y refuerzo de doble perfil IPE 600 E 44 Tubo de ventilación forjado sanitario</p> <p>Fachadas: F 01 Aislante de XPS de alta densidad resistente a compresión F 02 Aislante poliuretano proyectado (IPU) F 03 Aislante de EPS F 04 Aislante de lana de roca con barrera de vapor de papel kraft F 05 Perfil en Z como sistema de anclaje de fachada ventilada metálica F 06 Chapa metálica de acero corten de 6mm de espesor ciega o perforada según planos. Protegida con imprimación para prevención de escurrideras F 07 Ladrillo perforado F 08 Entosado de mortero hidrófugo F 09 Trasdosado autoportante de doble PVI y lana de roca. Anclada a cerramiento con enanos cada 2 metros F 10 Montante formado por perfil de acero galvanizado en forma de T F 11 Escuadra de chapa galvanizada para fachadas ventiladas regulable en altura y profundidad. F 12 Travesaño tubular de acero galvanizado de 10x4cm F 13 Perfil de acero en forma de T con placa de anclaje y escuadra para formación de pelo F 14 Albardilla de chapa lacada con esmalte imitación óxido + geotextil F 15 Lámina de nodulos + geotextil F 16 Filtro separador geotextil F 17 Anclaje mecánico F 18 Anclaje químico F 19 Angular de acero F 20 Panel tipo sandwich de chapa lacada en marrón y núcleo de lana de roca de alta densidad F 21 Chapa de acero de 1cm anclada a montante en T y soldada a montante tubular 15x16cm F 22 Montante de acero corten en forma de T F 23 Montante de acero tubular de 15x16cm F 24 Cargadero de acero para huecos corridos F 25 Chapa plegada de acero para atado de hoja de tapial F 26 Tablero de madera DM 12mm</p> <p>Cubiertas: C 01 Aislante de XPS de alta densidad resistente a compresión C 02 Aislante de lana de roca de alta densidad resistente a compresión C 03 Aislante de lana de vidrio C 04 Aislante de lana de roca C 05 Mortero semi seco para formación de pendientes C 06 Grava granulometría 2cm C 07 Chapa metálica de acero corten de 1mm de espesor, anegallada cada 60cm C 08 Chapa metálica de acero corten con protección anti escurrideras, de 1mm de espesor, doblada según planos para formar goterón C 09 Tablero fenólico para exteriores C 10 Bastel de madera con tratamiento de autoclave para exteriores 9x3cm C 11 Angular de acero 2,5x2,5cm galvanizado de chapa en 0,75mm C 12 Lámina impermeable asfáltica C 13 Lámina impermeable asfáltica autoprotégida con pizarrac radiante C 14 Filtro separador geotextil C 15 Lámina de nodulos + geotextil C 16 Albardilla de chapa lacada con esmalte imitación óxido C 17 Anclaje mecánico C 18 Anclaje químico C 19 Cardón sellante de masilla de poliuretano C 20 Canalón de chapa plegada de 1cm C 21 Sumidero C 22 Fijación para cubiertas empalladas metálicas C 23 Cazoleta sumidero C 24 Lámina impermeable para sumidero C 25 Hormigón de pendiente con áridos ligeros de arilla</p> <p>C 16 Albardilla de chapa lacada con esmalte imitación óxido C 17 Anclaje mecánico C 18 Anclaje químico C 19 Cardón sellante de masilla de poliuretano C 20 Canalón de chapa plegada de 1cm C 21 Sumidero C 22 Fijación para cubiertas empalladas metálicas C 23 Cazoleta sumidero C 24 Lámina impermeable para sumidero C 25 Hormigón de pendiente con áridos ligeros de arilla</p> <p>Elementos interiores, suelos, particiones y falsos techos: I 01 Aislante lana de roca C 01 Aislante XPS resistente a compresión I 02 Aislante negro Virgo 30x60cm I 03 Aislante EPS con tetones para instalación de suelo radiante I 04 Aislante lana de vidrio I 05 Placa de yeso laminado PVI acabada en pintura plástica blanca mate I 06 Sistema de perfiles de techo de chapa galvanizada de 47mm montados sobre horquilla de cuelgue y varilla roscada I 07 Bastel de madera de abeto sin capilar de 3x3cm I 08 Recricido de mortero semiseco regleado I 09 Cemento cola para grés porcelánico I 10 Adhesivo de espuma de poliuretano I 11 Recricido de mortero autonivelante I 12 Lámina impermeable bituminosa I 13 Tubería de polietileno reticulado para suelo radiante #16mm I 14 Lámina anti impacto 30x60cm I 15 Tubería de acero galvanizado para extracción de humos #40</p> <p>I 16 Aislante de lana de roca de alta densidad resistente a compresión I 17 Chapón para anclar canales que no coinciden con el nervio de la chapa I 18 Junta elástica para protección de tabiques contra mortero autonivelante I 19 Banda acústica I 20 Ladrillo doble hueco I 21 Tablero cerámico</p> <p>Acabados interiores: A 01 Entornado de IPE de 17mm clavado sobre rastrel con tratamiento autoclave de 3x3cm A 02 Pavimento de grés porcelánico gran formato textura mate A 03 Pavimento porcelánico antideslizante negro Virgo 30x60cm A 04 Tarima de parquet flotante acabado en madera de Iroko</p> <p>A 05 Aplacado de resina gran formato acabado imitación óxido oscuro A 06 Estructura de peldaaado formada por perfil tubular de acero de 4x3cm A 07 Peldaaado formado por chapa de acero corten de 3mm plegada según detalle A 08 Base de chapa de acero corten de 3mm soldado a estructura tubular I 09 Cemento cola para grés porcelánico I 10 Adhesivo de espuma de poliuretano I 11 Recricido de mortero autonivelante I 12 Lámina impermeable bituminosa I 13 Tubería de polietileno reticulado para suelo radiante #16mm I 14 Lámina anti impacto 30x60cm I 15 Tubería de acero galvanizado para extracción de humos #40</p> <p>A 16 Chapa de acero corten de 1cm A 17 Aplacado de gresite blanco hoja oculta con rotura de puente térmico Ca 12 Vidrio templado de seguridad de 5-5mm con lámina de butilo Ca 13 Carpinterías de acero inoxidable Ca 14 Vidrio triple bajo seguridad con cámara de argón Ca 15 Cubo metálico para fijación de montante de muro cortina Ca 04 Chapa plegada de acero corten Ca 05 Apoyo discontinuo de neopreno Ca 06 Chapa plegada para formación de canal corrido Ca 07 Chapa metálica de acero corten protegida contra escurrideras Ca 08 Angular de acero en L soldado Ca 09 Vidrio doble bajo emiso con cámara de Argón Ca 10 Angular de acero 2,5x2,5cm galvanizado de chapa en 0,75mm</p> <p>galvanizado de chapa en 0,75mm</p>



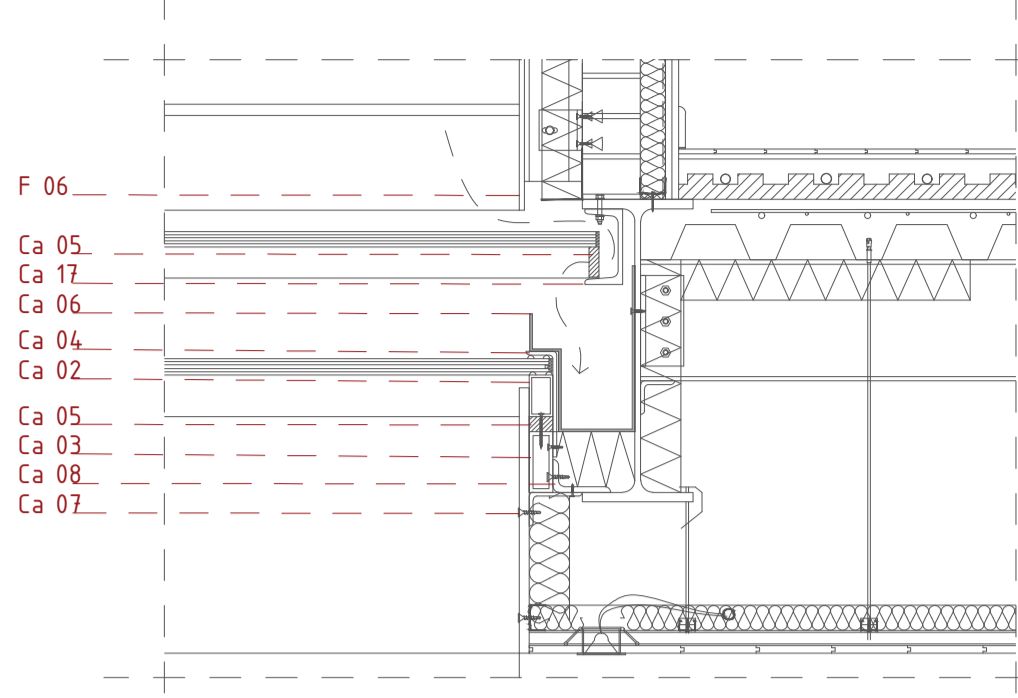
<p>Estructura y cimentación: E 01 Escalado de grava E 02 Hormigón de limpieza E 03 Zapata corrida de hormigón armado E 04 Zapata aislada de hormigón armado E 05 Muro de hormigón armado para apoyo de tapial E 06 Solera de hormigón armado de 15cm E 07 Placa plástica de encofrado perdido tipo Cavitil E 08 Tapeta plástica de remate perimetral del sistema Cavitil E 09 Junta elástica de poliestireno expandido E 10 Lámina separadora de polietileno E 11 Lámina de nodulos + geotextil E 12 Lámina impermeable bituminosa armada y acabada con áridos de pizarra E 13 Capa de compresión E 14 Pilaz metálico de acero laminado perfil HEB E 15 Viga metálica de acero laminado perfil IPE</p>	<p>E 16 Viga metálica de acero laminado perfil IPE peraltado E 17 Perfil UPN de acero laminado E 18 Muro tierra compactada E 19 Muro de contención de hormigón armado E 20 Viga de hormigón armado E 21 Prolisa de hormigón armado prefabricado (11.100cm x h: 23cm) con canto suela de 5cm + bloque aligerante de poliestireno expandido y capa de compresión de 6cm E 22 Forjado de chapa colaborante con graca de 7cm y modelo Inca 70.6 (1x chapa=0.35m con tripe apoyo y apuntalamiento en el centro del E 23 Armadura de negativos #10 E 24 Placa metálica de anclaje E 25 Zuncho de atado para muro de tapial E 26 Bloque de hormigón de 9.40x 20</p>	<p>E 27 Bloque de termoarilla E 28 Retención formado por tableros cerámicos y ladrillo doble hueco E 29 Muro de hormigón armado y solera armada de hormigón guitado en 11cm para formación de vaso de piscina E 30 Tubo de drenaje #10cm E 31 Escalera de hormigón armado prefabricada E 32 Perfil UPE de acero laminado E 33 Rigidizador de acero E 34 Viga metálica de acero laminado perfil HEB E 35 Perfil IPE 80 soldado en taller a modo de tirante tubo formado por dos UPE 140 soldados y a visla HEB 300 E 36 Perfil laminado en L E 37 Perfil tubular formado por dos UPE 140 soldados E 38 Pernos de anclaje para pilar metálico E 39 Varilla, tirante para anclaje de escalera de chapa plegada</p>	<p>E 40 Placa de anclaje para sujeción de tirantes en X para arriostramiento del voladizo E 41 Perfil en C, de acero galvanizado E 42 Zapata combinada E 43 Chapón metálico para empresillado y refuerzo de doble perfil IPE 680 E 44 Tubo de ventilación forjado sanitario</p> <p>Fachadas: F 01 Aislante de XPS de alta densidad resistente a compresión F 02 Aislante poliuretano proyectado (PIUP) F 03 Aislante de EPS F 04 Aislante de lana de roca con barrera de vapor de papel kraft F 05 Perfil en C como sistema de anclaje de fachada ventilada metálica F 06 Chapa metálica de acero cortan de 6mm de espesor ciega o perforada según planos. Protegida con imprimación para prevención de escurrideras F 07 Ladrillo perforado F 08 Entosado de mortero hidrófugo F 09 Trasdosado autoportante de doble PVL y lana de roca Anclada a cerramiento con enanos cada 2 metros F 10 Montante formado por perfil de acero galvanizado en forma de T F 11 Escuadra de chapa galvanizada para fachadas ventiladas regulable en altura y profundidad. F 12 Travesaño tubular de acero galvanizado de 10x4cm F 13 Perfil de acero en forma de T con placa de anclaje y escuadra para formación de peto F 14 Albardilla de chapa lacada con esmalte imitación óxido F 15 Lámina de nodulos + geotextil</p>	<p>F 16 Fiebrero separador geotextil F 17 Anclaje mecánico F 18 Anclaje químico F 19 Angular de acero F 20 Panel tipo sandwich de chapa lacada en marrón y núcleo de lana de roca de alta densidad F 21 Chapa de acero de 1cm anclada a montante en T y soldada a montante tubular 15x16cm F 22 Montante de acero cortan en forma de T F 23 Montante de acero tubular de 15x16cm F 24 Cargador de acero para huecos corridos F 25 Chapa plegada de acero para atado de hoja de tapial F 26 Tablero de madera DM 12cm</p> <p>Cubiertas: C 01 Aislante de XPS de alta densidad resistente a compresión C 02 Aislante de lana de roca de alta densidad resistente a compresión C 03 Aislante de lana de vidrio C 04 Aislante de lana de roca con esmalte imitación óxido C 05 Mortero semi seco para formación de pendientes C 06 Grava granulométrica 2cm C 07 Chapa metálica de acero cortan de 1mm de espesor, anclada cada 60cm C 08 Chapa metálica de acero cortan con protección anti-aurrideras, de 1mm de espesor, doblada según planos para formar goterón C 09 Tablero fenólico para exteriores C 10 Rastrel de madera con tratamiento de autoclave para exteriores 9x3cm C 11 Angular de acero 2.5x2.5cm galvanizado de chapa en U 15mm C 12 Lámina impermeable asfáltica C 13 Lámina impermeable asfáltica autoprotégida con pizarrac C 14 Lámina separador geotextil E 15 Lámina de nodulos + geotextil</p>	<p>C 05 Albardilla de chapa lacada C 06 Aislante mecánico C 17 Anclaje químico C 18 Anclaje químico C 19 Panel tipo sandwich de masilla de poliuretano C 20 Canalón de chapa plegada C 21 Sumidero C 22 Fijación para cubiertas empalmadas metálicas C 23 Cazolera sumidero C 24 Lámina impermeable para sumidero C 25 Hormigón de pendiente con áridos ligeros de arilla</p> <p>Elementos interiores, suelos, particiones y falsos techos: I 01 Aislante lana de roca C 01 Aislante XPS resistente a compresión I 03 Aislante EPS con tetones para instalación de suelo radiante I 04 Aislante lana de vidrio I 04 Aislante lana de vidrio I 04 Aislante lana de vidrio</p>	<p>I 05 Placa de yeso laminado PVL acabada en pintura plástica blanca mate I 06 Sistema de perfiles de techo de chapa galvanizada de 47mm montados sobre horquilla de coque y varilla roscaada I 07 Rastrel de madera de abeto sin capilar de 3x3cm I 08 Recreido de mortero semiseco regleado I 09 Cemento cola para gres porcelánico I 10 Adhesivo de espuma de poliuretano I 11 Recreido de mortero autolevante I 12 Banda acústica I 13 Tubería de polietileno reticulado para suelo radiante #10cm I 14 Lámina anti impacto I 15 Tubería de acero galvanizado para extracción de humos #40</p>	<p>I 16 Aislante de lana de roca de alta densidad resistente a compresión I 17 Chapón para anclar canales para vidrio monolitico I 18 Base de chapa de acero cortan de 3mm plegada según detalle A 08 Base de chapa de acero cortan de 3mm soldado a estructura tubular I 20 Ladrillo doble hueco I 21 Tablero cerámico</p> <p>Acabados interiores: A 01 Estriado de IPE de 17mm clavado sobre rastrel con tratamiento autoclave de 3x3cm A 02 Pavimento de gres porcelánico gran formato textura escudo A 03 Pavimento porcelánico antideslizante negro Virgo 30x60cm A 04 Tarima de parquet flotante acabado en madera de Iroko</p>	<p>A 05 Aplacado de resina gran formato acabado imitación óxido oscuro A 06 Estructura de peldaaado formada por perfil tubular de acero de 4x3cm A 07 Peldaaado formado por chapa de acero cortan de 3mm plegada según detalle A 08 Base de chapa de acero cortan de 3mm soldado a estructura tubular A 09 Anclaje para vidrio monolitico formado por perno, tapeta y doble junta de goma A 10 Perfil tipo presilla en U para vidrio monolitico A 11 Perfil de aluminio extruido para remate de peto de vidrio corlen protegida contra escurrideras A 13 Hormigón armado blanco visto A 14 Friso machihombado de madera de Iroko de 17mm clavado sobre rastrel A 15 Chapa de acero inoxidable de</p>	<p>0.15mm acabado brillo galvanizado de chapa en U 0.75mm hoja oculta con rotura de puente térmico Ca 12 Vidrio templado de seguridad de 5+5mm con lámina de butilo Ca 13 Carpinterías de acero inoxidable Ca 14 Vidrio triple bajo emisivo con cámara de argón Ca 15 Caba metálica para fijación de montante de muro cortina Ca 16 Vidrio templado de seguridad con lámina de butilo formado por 4 vidrios de 6mm Ca 17 Perfil en U de acero inoxidable</p>	<p>Ca 11 Carpintería de aluminio galvanizado de chapa en U 0.75mm hoja oculta con rotura de puente térmico Ca 12 Vidrio templado de seguridad de 5+5mm con lámina de butilo Ca 13 Carpinterías de acero inoxidable Ca 14 Vidrio triple bajo emisivo con cámara de argón Ca 15 Caba metálica para fijación de montante de muro cortina Ca 16 Vidrio templado de seguridad con lámina de butilo formado por 4 vidrios de 6mm Ca 17 Perfil en U de acero inoxidable</p>
---	--	---	--	--	---	---	--	--	--	--



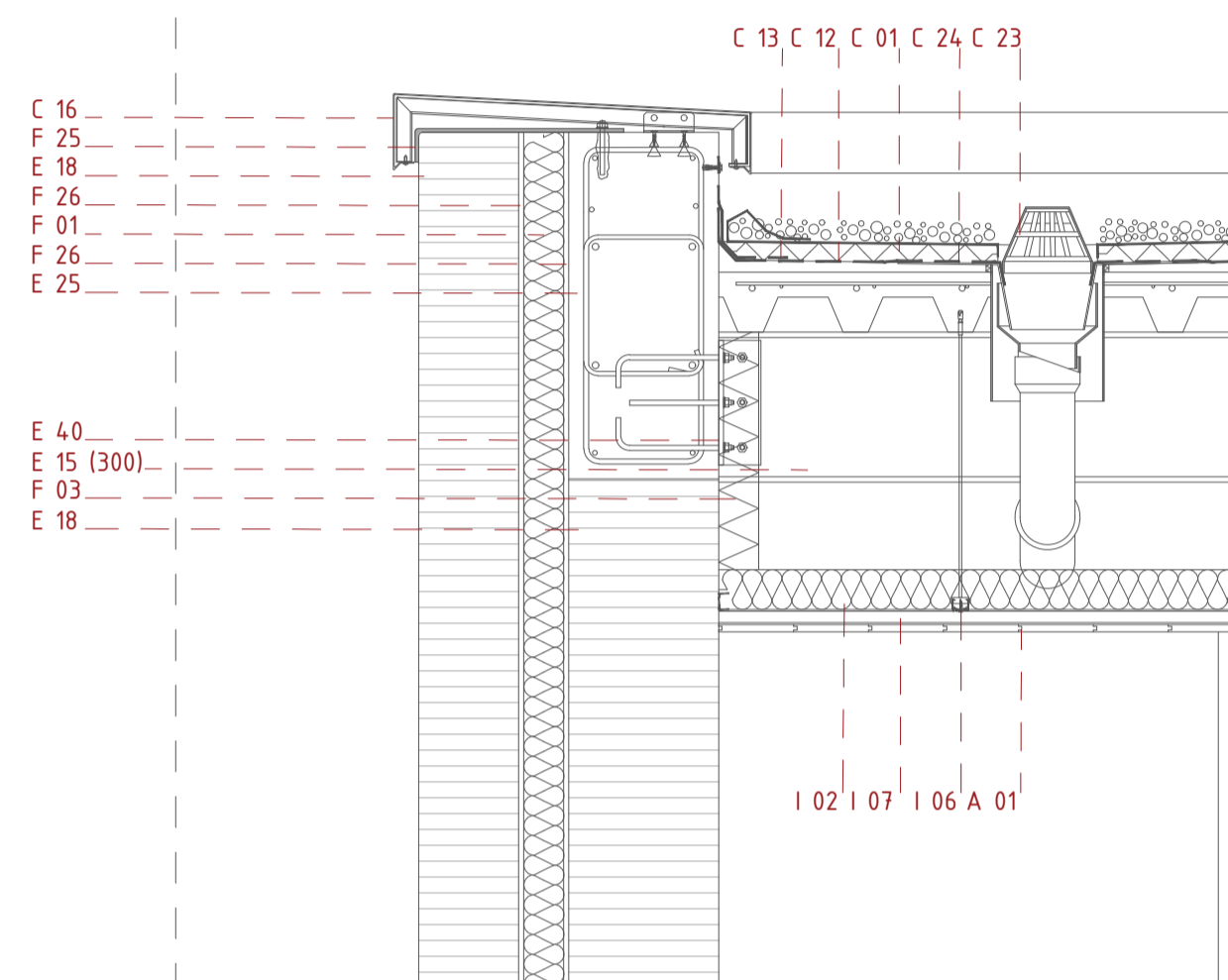
Estructura y cimentación: E 01 Escalado de grava, E 02 Hormigón de limpieza, E 03 Zapata corrida de hormigón armado, E 04 Zapata aislada de hormigón armado, E 05 Murete de hormigón armado para apoyo de tapial, E 06 Solera de hormigón armado de 15cm, E 07 Placa plástica de encastro perdido tipo Caviti, E 08 Tapeta plástica de remate perimetral del sistema Caviti, E 09 Junta elástica de poliestireno expandido, E 10 Lámina separadora de polietileno, E 11 Lámina de nodulos + geotextil, E 12 Lámina impermeable bituminosa armada y acabada con áridos de pizarra, E 13 Capa de compresión, E 14 Pilar metálico de acero laminado perfil HEB, E 15 Viga metálica de acero laminado perfil IPE, E 16 Viga metálica de acero laminado perfil IPE peraltado, E 17 Perfil UPN de acero laminado, E 18 Muro tierra compactada, E 19 Muro de contención de hormigón armado, E 20 Viga de hormigón armado para apoyo de tapial, E 21 Prolsa de hormigón armado prefabricado (l: 100cm x h: 23cm) con canto suela de s/c + bloque aligerante de poliestireno expandido y capa de compresión de 6cm, E 22 Terjado de chapa colaborante con graca de 7cm y modelo inca 70 + (x chapa) 35mm con tripe apoyo y apuntalamiento en el centro del vano para luces superiores a 320cm, E 23 Armadura de negativos #10, E 24 Placa metálica de anclaje, E 25 Zuncho de atado para muro de tapial, E 26 Bloque de hormigón de 9.40x 20, E 27 Bloque de termoarilla, E 28 Restricción formado por tableros cerámicos y ladrillo doble hueco, E 29 Muro de hormigón armado y solera armada de hormigón gunitado en 10cm para formación de vaso de piscina, E 30 Tubo de drenaje #10cm, E 31 Escalera de hormigón armado prefabricada, E 32 Perfil UPE de acero laminado, E 33 Rigidizador de acero, E 34 Viga metálica de acero laminado perfil HEB, E 35 Perfil IPE #80 soldado en taller a modo de tirante a tubo formado por dos UPE 140 soldados y a vista HEB 300, E 36 Perfil laminado en L, E 37 Perfil tubular formado por dos UPE 140 soldados, E 38 Arnos de anclaje para pilar metálico, E 39 Varilla tirante para anclaje de escalera de chapa plegada con imprimación para prevención de escoriaduras, F 07 Ladrillo perforado, F 08 Entosado de mortero hidrófugo, F 09 Trasdosado autoportante de doble PVL y lana de roca. Anclada a cerámico con enanos cada 2 metros, F 10 Montante formado por perfil de acero galvanizado en forma de T, F 11 Escudera de chapa galvanizada para fachadas ventiladas regulable en altura y profundidad, F 12 Travesaño tubular de acero galvanizado de 10x4cm, F 13 Perfil de acero en forma de T con placa de anclaje y escudera para formación de peto, F 14 Albarquilla de chapa lacada con esmalte imitación óxido, F 15 Lámina de nodulos + geotextil, F 16 Filtro separador geotextil, F 17 Anclaje mecánico, F 18 Anclaje químico, F 19 Angular de acero, F 20 Panel tipo sandwich de chapa lacada en marrón y núcleo de lana de roca de alta densidad, F 21 Chapa de acero de 1cm anclada a montante en T y soldada a montante tubular 15x16cm, F 22 Montante de acero corten en forma de T, F 23 Montante de acero tubular de 15x16cm, F 24 Cargadero de acero para huecos corridos, F 25 Chapa plegada de acero para atado de hoja de tapial, F 26 Tablero de madera DM 12mm, C 03 Aislante de lana de vidrio con esmalte imitación óxido, C 04 Aislante de lana de roca, C 05 Mortero semi seco para formación de pendientes, C 06 Grava granulometría 2cm, C 07 Chapa metálica de acero corten de 1mm de espesor, C 08 Chapa metálica de acero corten de 1mm de espesor, C 09 Cemento cola para gres porcelánico, C 10 Adhensivo de espuma de poliuretano, C 11 Recreido de mortero aut nivelante, C 12 Lámina impermeable bituminosa, C 13 Tubería de polietileno reticulado para suelo radiante #16mm, C 14 Lámina anti impacto, C 15 Tubería de acero galvanizado para extracción de humos #40, C 16 Albarquilla de chapa lacada con esmalte imitación óxido, C 17 Anclaje mecánico, C 18 Anclaje químico, C 19 Cardón sellante de masilla de poliuretano, C 20 Canalón de chapa plegada, C 21 Sumidero, C 22 Fijación para cubiertas empalladas metálicas, C 23 Cazoleta sumidero, C 24 Lámina impermeable para sumidero, C 25 Hormigón de pendiente con áridos ligeros de arrita, C 10 Bastrel de madera con tratamiento de autoclave para particiones y falsos techos exteriores 9x3cm, C 11 Angular de acero 2.5x2.5cm galvanizado de chapa ex 0.15mm, C 12 Lámina impermeable asfáltica, C 13 Lámina impermeable asfáltica autoprotégida con pizarra, C 14 Filtro separador geotextil, C 15 Lámina de nodulos + geotextil, C 16 Filtro separador geotextil, C 04 Aislante de lana de roca de alta densidad resistente a compresión, C 05 Mortero semi seco para formación de pendientes, C 06 Grava granulometría 2cm, C 07 Chapa metálica de acero corten de 1mm de espesor, C 08 Chapa metálica de acero corten de 1mm de espesor, C 09 Cemento cola para gres porcelánico, C 10 Adhensivo de espuma de poliuretano, C 11 Recreido de mortero aut nivelante, C 12 Lámina impermeable bituminosa, C 13 Tubería de polietileno reticulado para suelo radiante #16mm, C 14 Lámina anti impacto, C 15 Tubería de acero galvanizado para extracción de humos #40, I 05 Placa de yeso laminado PVL acabada en pintura plástica blanca mate, I 06 Sistema de perfiles de techo de chapa galvanizada de 47mm montados sobre horquilla de coque y varilla roscada, I 07 Bastrel de madera de abeto sin capilar de 3x3cm, I 08 Recreido de mortero semiseco regleado, I 09 Cemento cola para gres porcelánico, I 10 Adhensivo de espuma de poliuretano, I 11 Recreido de mortero aut nivelante, I 12 Lámina impermeable bituminosa, I 13 Tubería de polietileno reticulado para suelo radiante #16mm, I 14 Lámina anti impacto, I 15 Tubería de acero galvanizado para extracción de humos #40, I 16 Aislante de lana de roca de alta densidad resistente a compresión, I 17 Chapón para anclar canales que coinciden con el nervio de la chapa, I 18 Junta elástica para protección de tabiques contra mortero autonivelante, I 19 Banda acústica, I 20 Ladrillo doble hueco, I 21 Tablero cerámico, A 05 Aplacado de resina gran formato acabado imitación óxido oscuro, A 06 Estructura de peldaños formada por perfil tubular de acero de 4x3x3m, A 07 Peldaño formado por chapa de acero corten de 3mm plegada según detalle, A 08 Base de chapa de acero corten de 3mm soldado a estructura tubular, A 09 Anclaje para vidrio monolítico formado por perno, tarjeta y doble junta de goma, A 10 Perfil tipo presilla en U para vidrio monolítico, A 11 Perfil de aluminio extruido para remate de peto de vidrio, A 12 Hormigón armado gris visto, A 13 Hormigón armado blanco visto, A 14 Hormigón machibombado de madera de Iroko de 17mm clavado sobre rastrel, A 15 Chapa de acero inoxidable de 0.75mm galvanizado de chapa ex 0.15mm, A 16 Chapa de acero corten de 3cm, A 17 Aplacado de greñite blanco hoja oculta con rotura de puente térmico, Ca 12 Vidrio templado de seguridad de 5+5mm con lámina de butilo, Ca 13 Carpinterías de acero inoxidable, Ca 14 Vidrio triple bajo emisivo con cámara de argón, Ca 15 Cubo metálico para fijación de montante de muro cortina, Ca 16 Vidrio templado de seguridad con lámina de butilo formado por 4 vidrios de 6mm, Ca 17 Perfil en U de acero inoxidable, Ca 09 Vidrio doble bajo emisivo con cámara de argón, Ca 10 Angular de acero 2.5x2.5cm



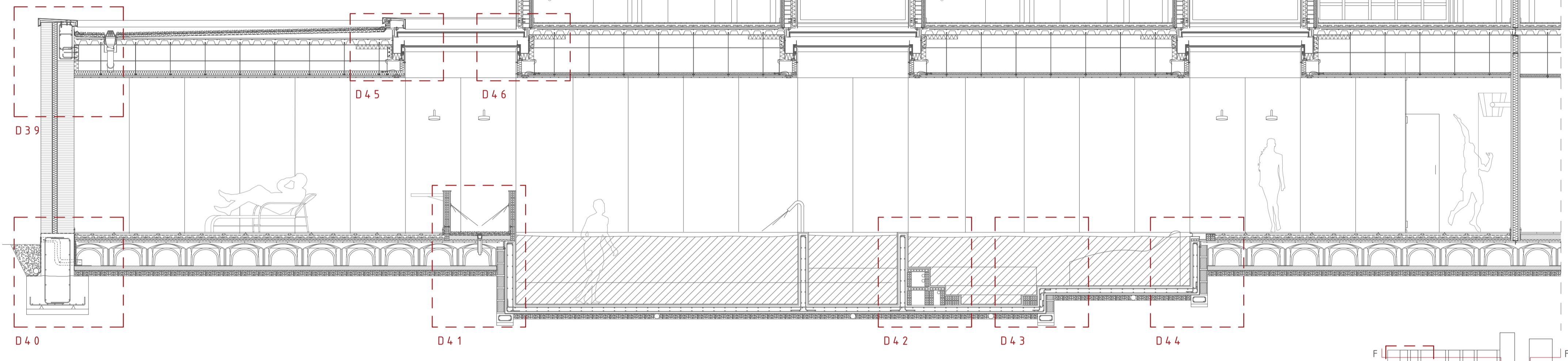
D45 1/15 Lucernario



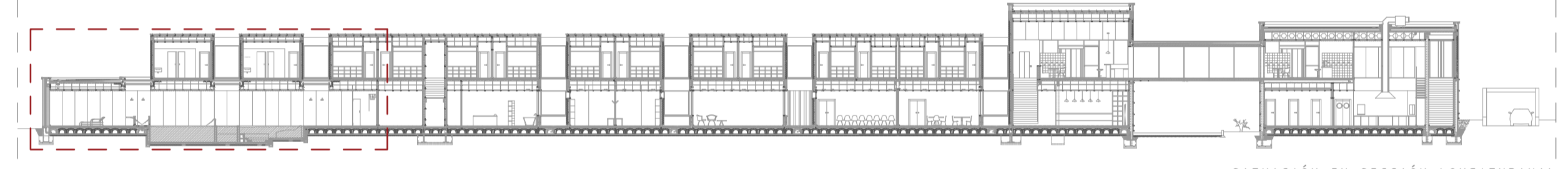
D46 1/15 Lucernario



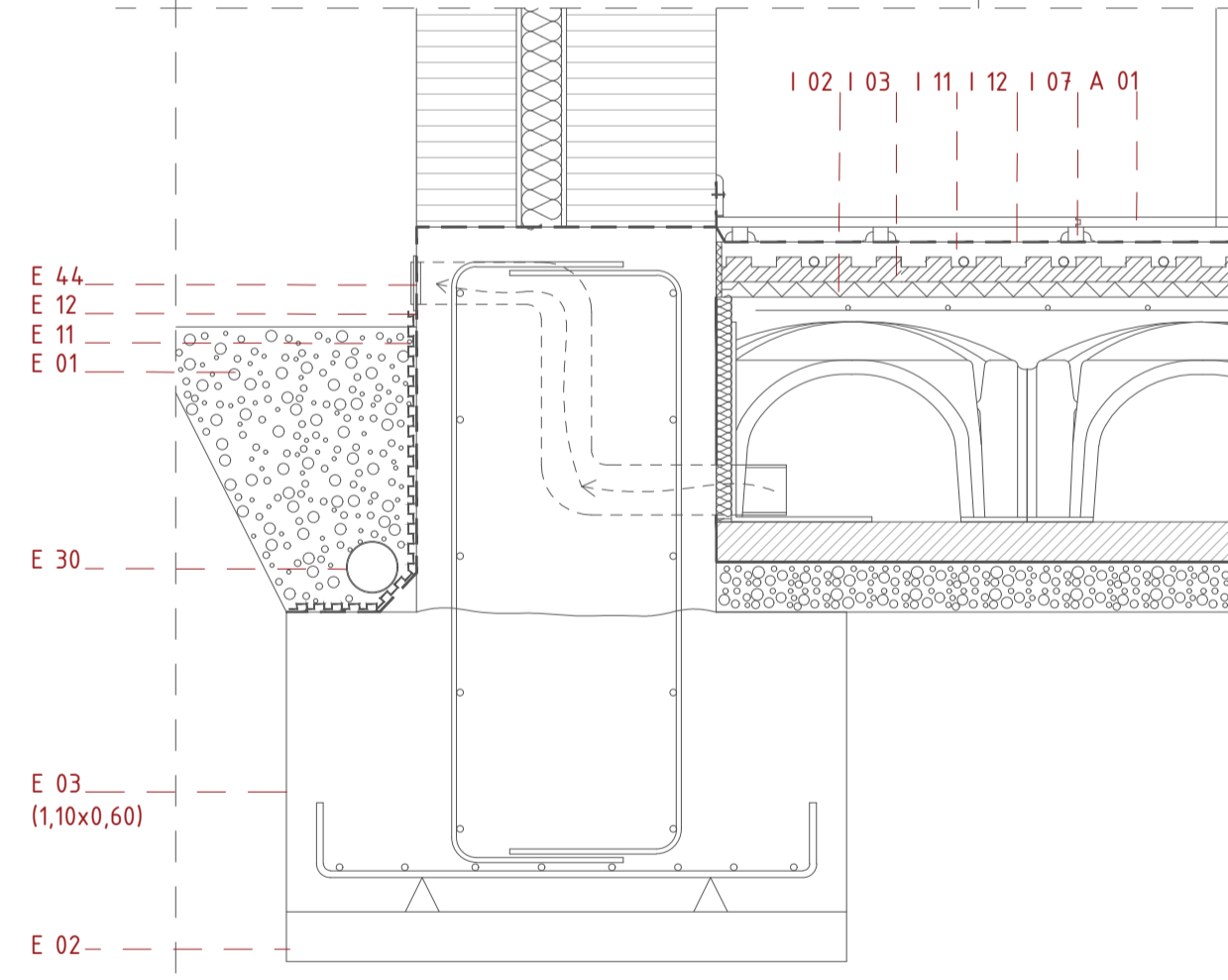
D39 1/15



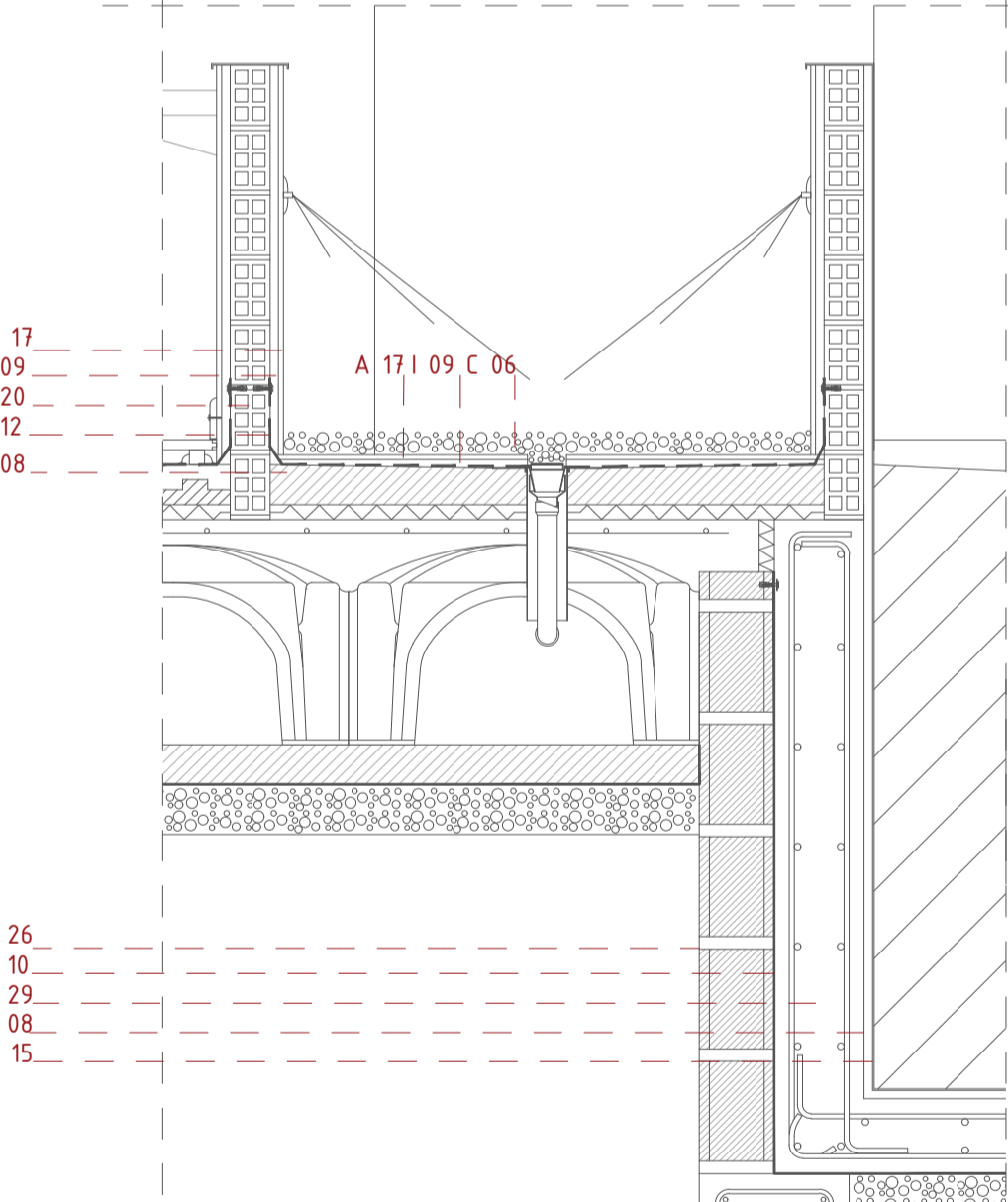
SITUACIÓN SPA



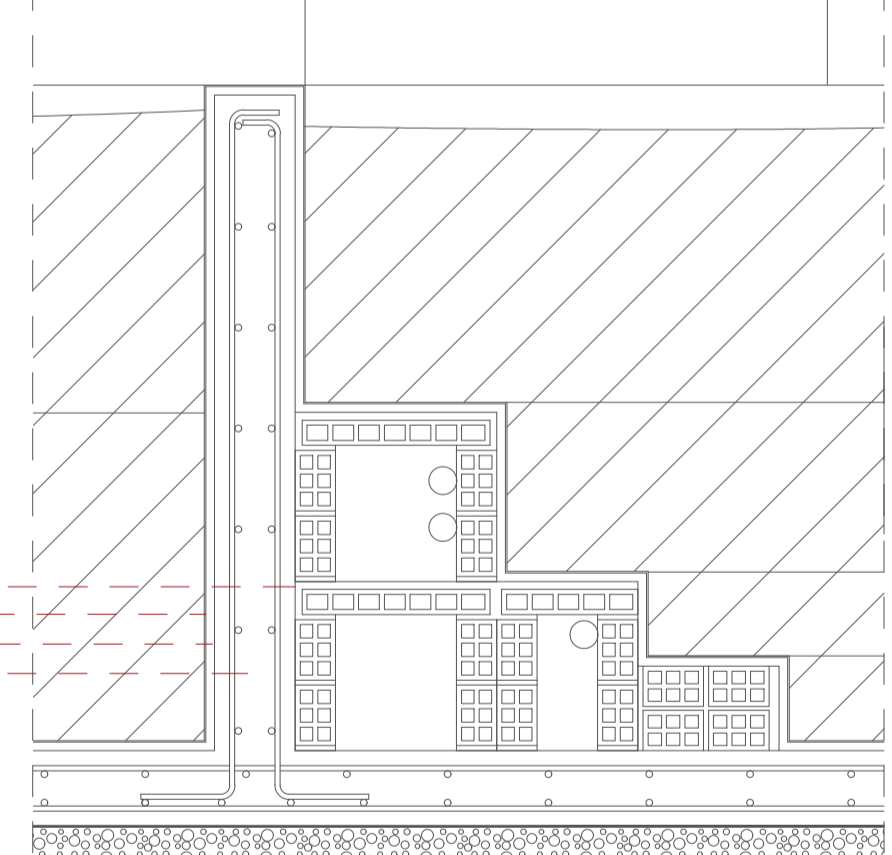
SITUACIÓN EN SECCIÓN LONGITUDINAL



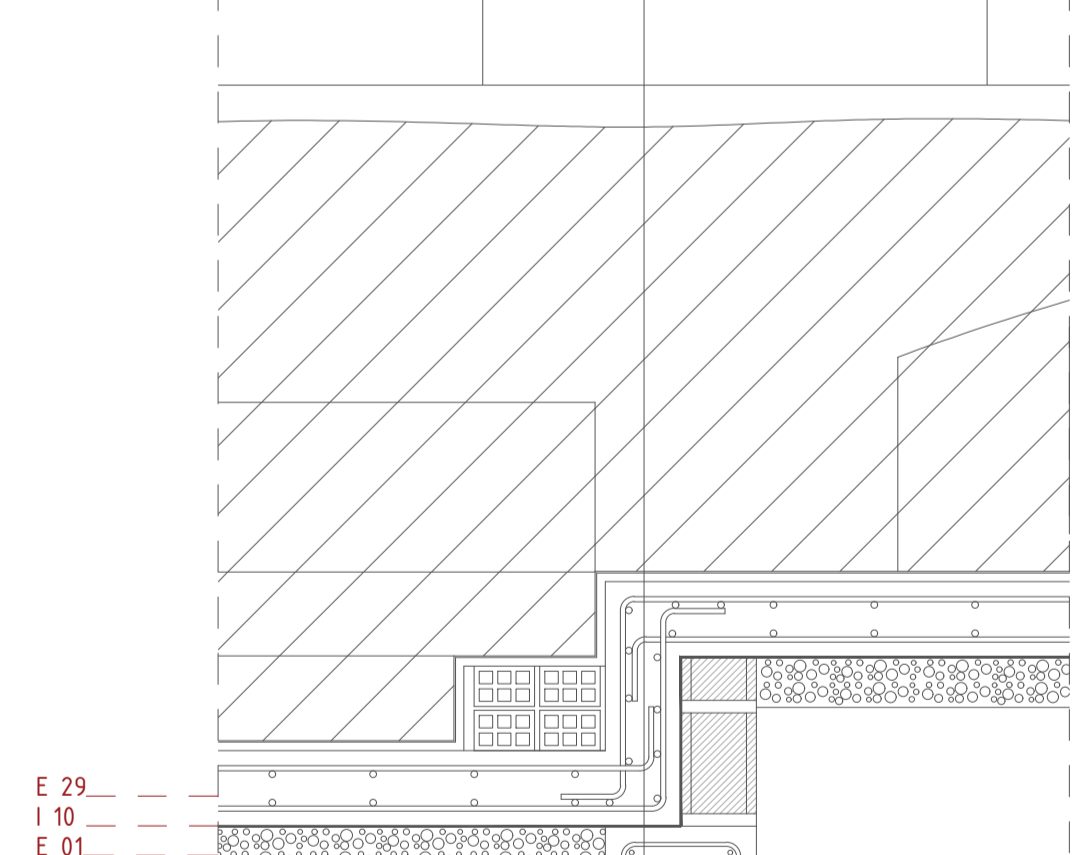
D40 1/15



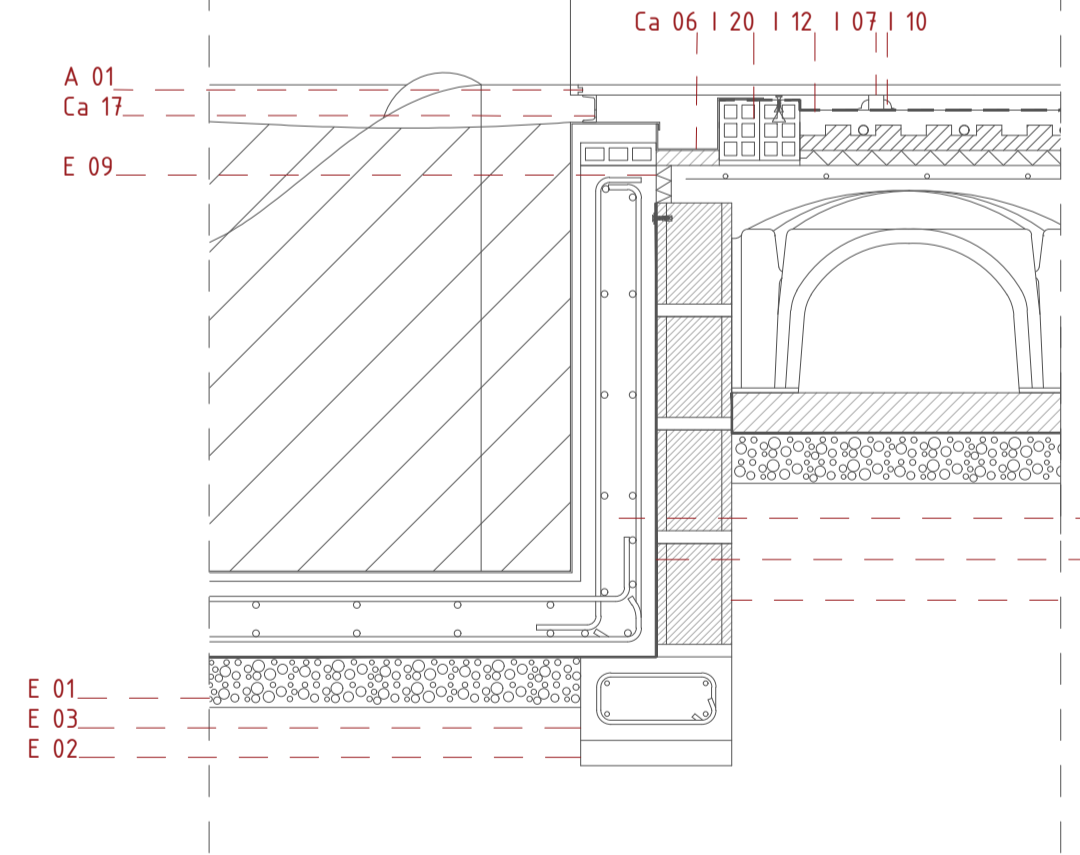
D41 1/15



D42 1/15

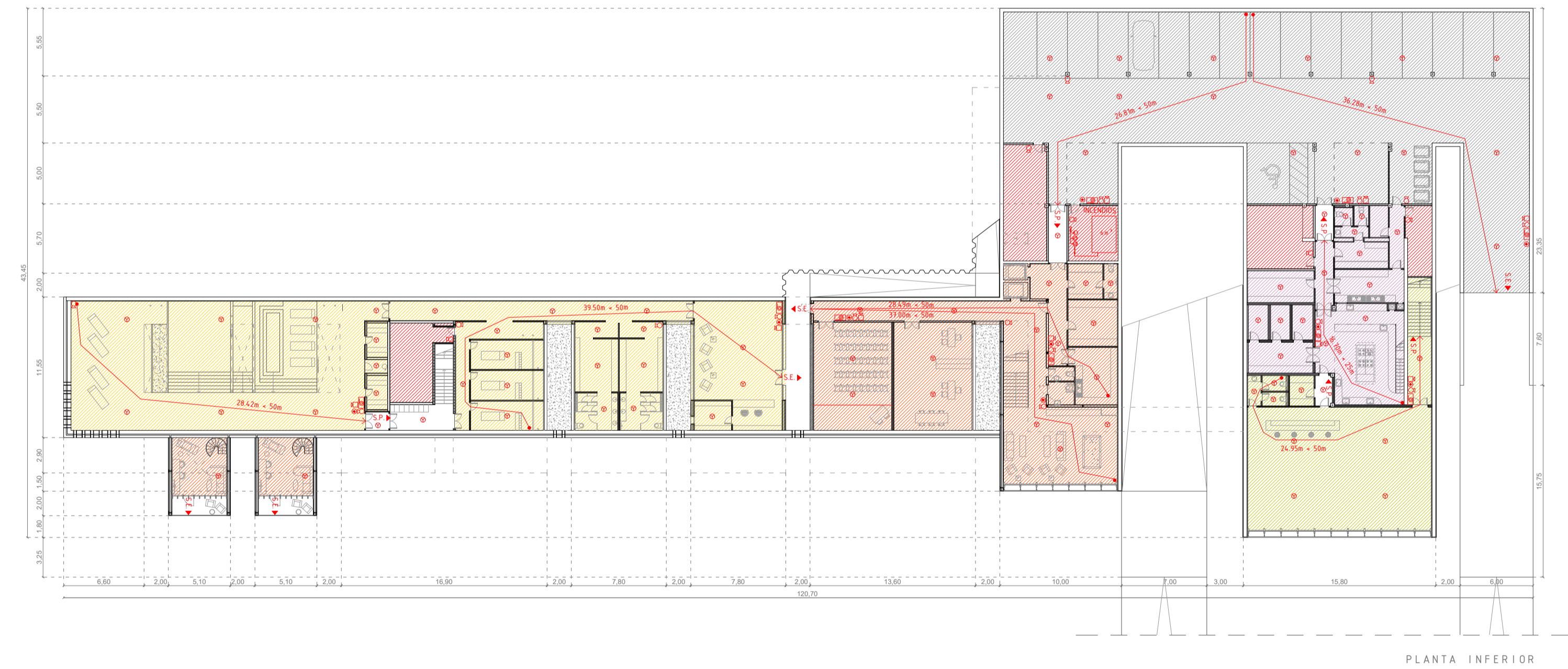
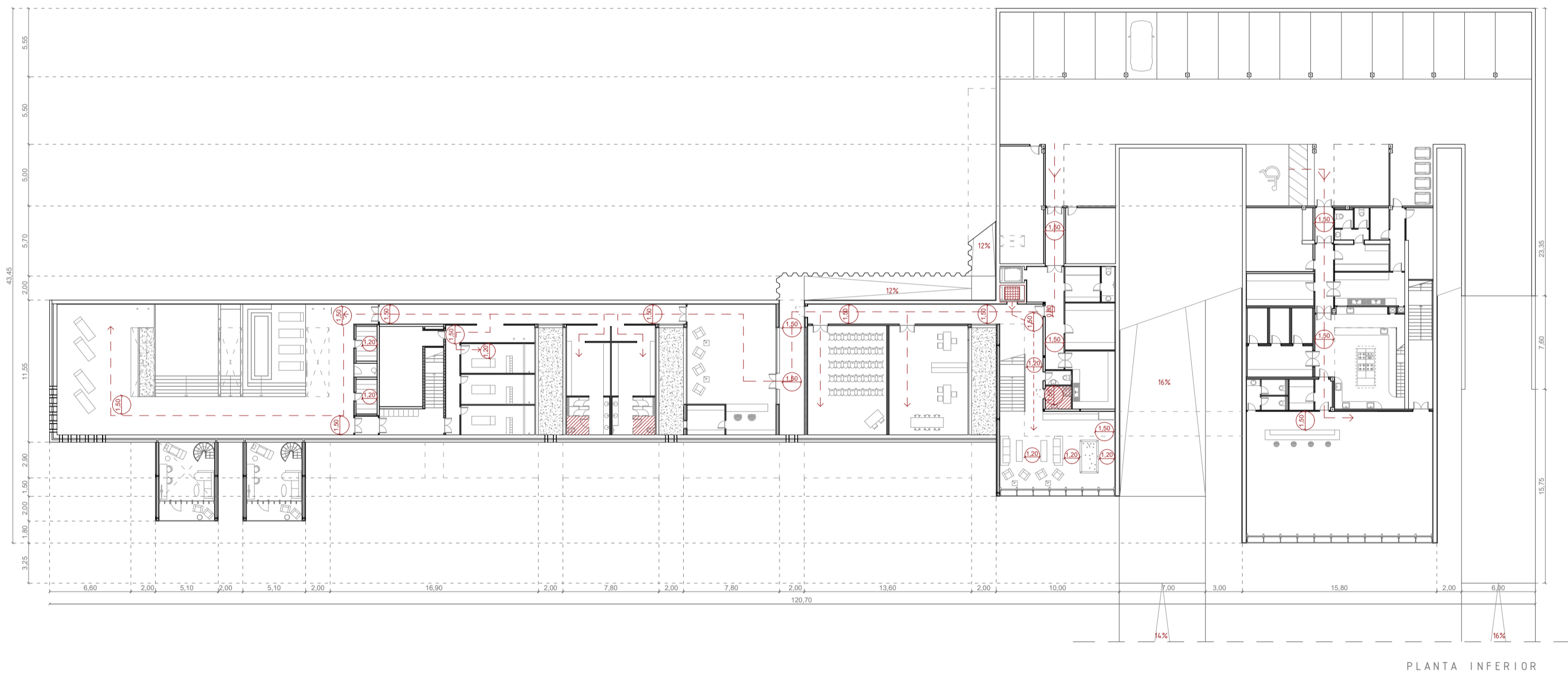
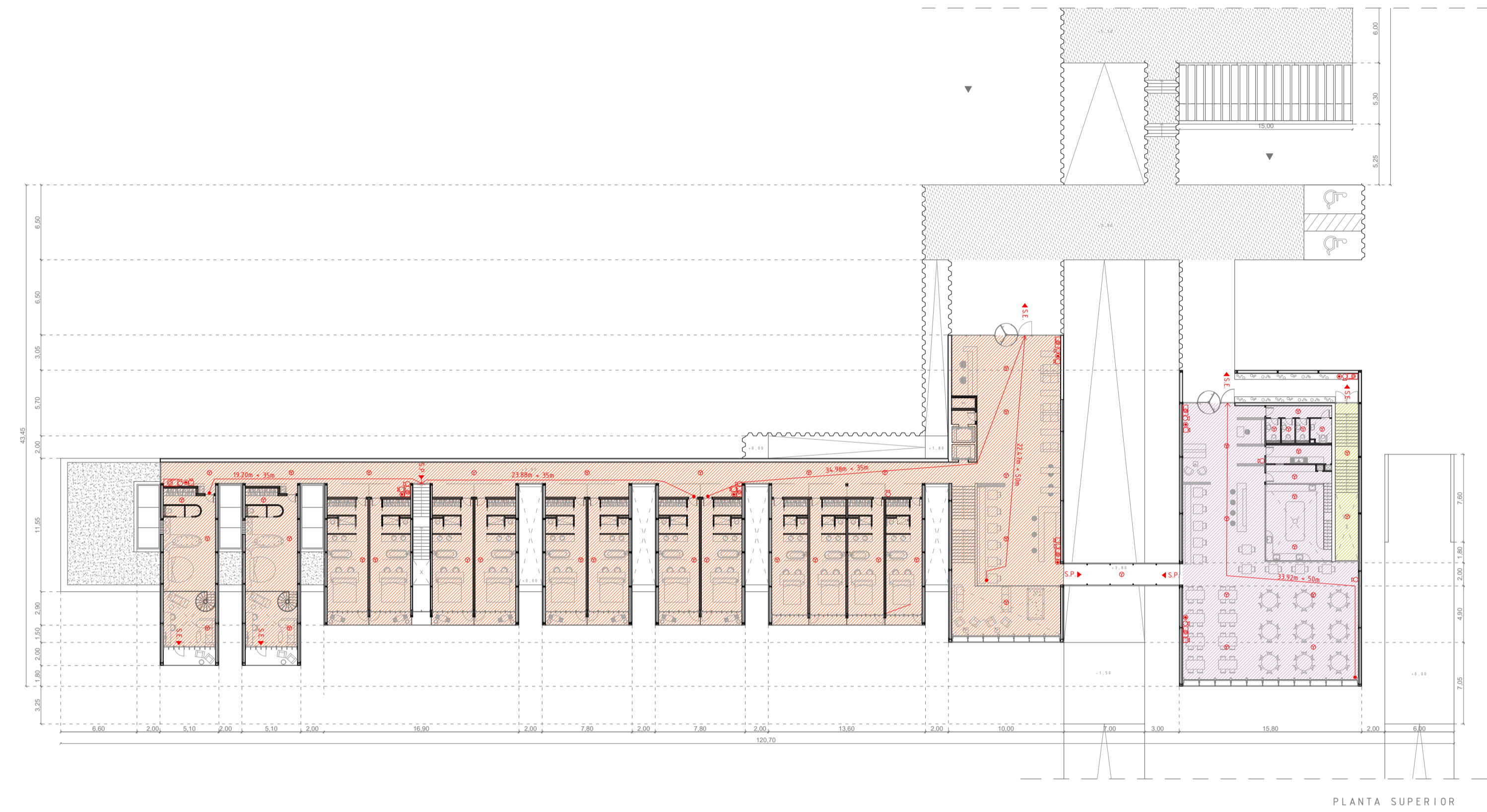
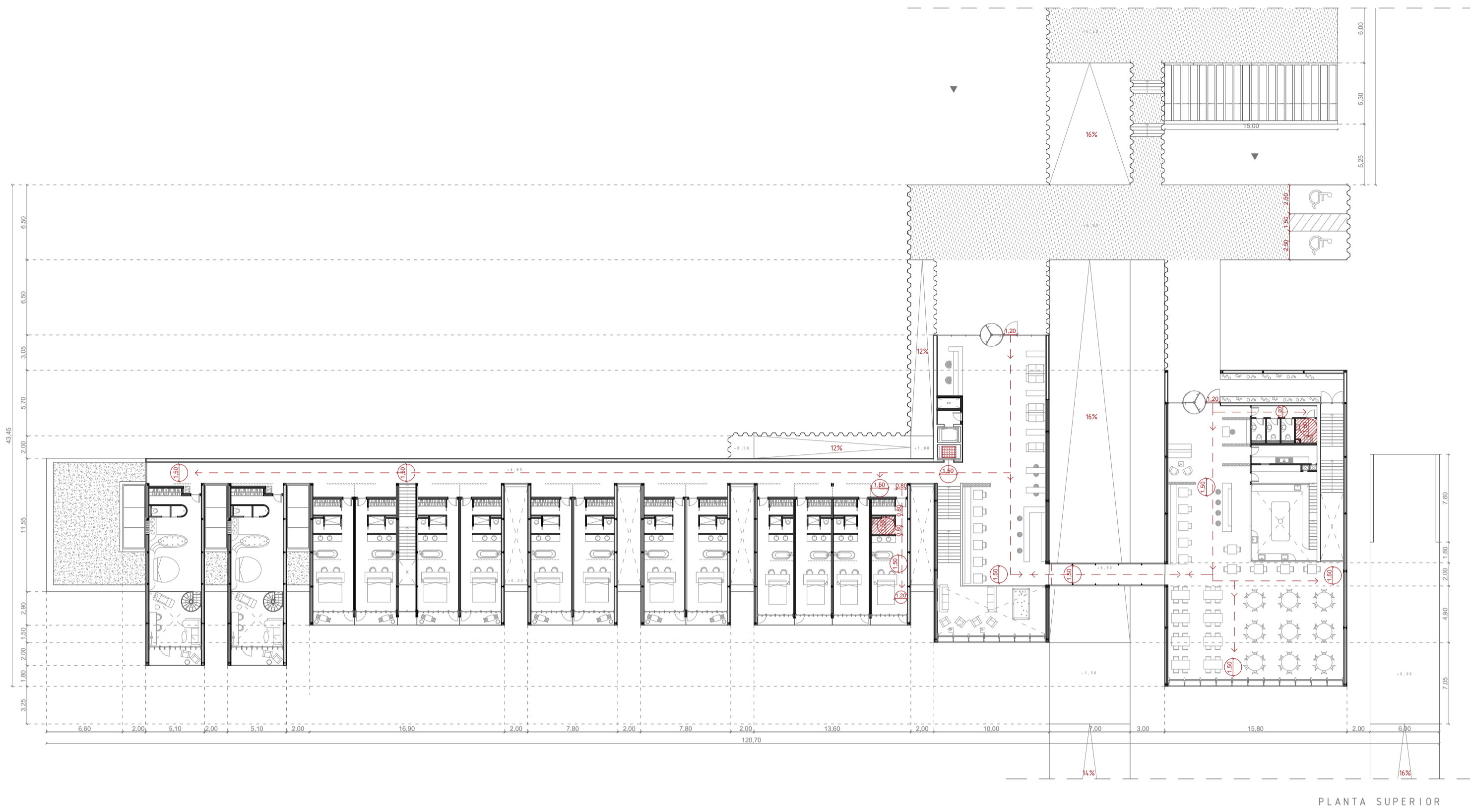


D43 1/15

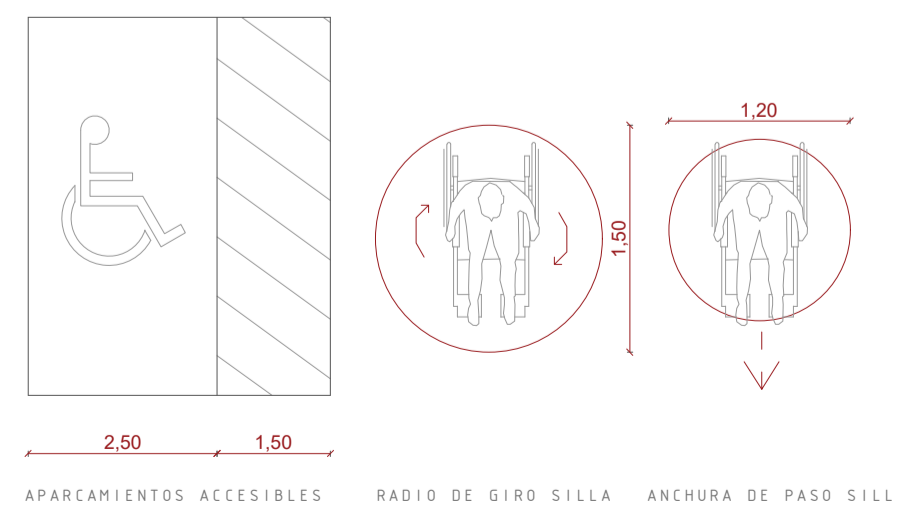


D44 1/15

<p>Estructura y cimentación: E 01 Escalado de grava E 02 Hormigón de limpieza E 03 Zapata corrida de hormigón armado E 04 Zapata aislada de hormigón armado E 05 Murete de hormigón armado para apoyo de tapial E 06 Solera de hormigón armado de 15cm E 07 Pieza plástica de encastrado perdido tipo Caviti E 08 Tapeta plástica de remate perimetral del sistema Caviti E 09 Junta elástica de poliestireno expandido E 10 Lámina separadora de polietileno E 11 Lámina de nodulos + geotextil E 12 Lámina impermeable bituminosa armada y acabada con áridos de pizarra E 13 Capa de compresión E 14 Pilar metálico de acero laminado perfil HEB E 15 Viga metálica de acero laminado perfil IPE</p> <p>E 16 Viga metálica de acero laminado perfil IPE peraltado E 17 Perfil UPN de acero laminado E 18 Muro tierra compactada E 19 Muro de contención de hormigón armado E 20 Viga de hormigón armado E 21 Prelosa de hormigón armado prefabricada (11,100cm x N: 23cm) con canto suela de 5cm + bloque aligerante de poliestireno expandido y capa de compresión de 6cm E 22 Terjado de chapa colaborante con greca de 7cm y modelo Inca 70.4 (x chapa) 35m con tripe apoyo y apuntalamiento en el centro del E 23 Armadura de negativos #10 E 24 Placa metálica de anclaje E 25 Zuncho de atado para muro de tapial E 26 Bloque de hormigón de 9,40x 20</p> <p>E 27 Bloque de termoarilla E 28 Restricción formado por tableros cerámicos y ladrillo doble hueco E 29 Muro de hormigón armado y solera armada de hormigón gunitado en sitio para formación de vaso de piscina E 30 Tubo de drenaje #10cm E 31 Escalera de hormigón armado prefabricada E 32 Perfil UPE de acero laminado E 33 Rigilizador de acero E 34 Viga metálica de acero laminado perfil HEB E 35 Perfil IPE 80 soldado en taller a modo de tirante a tubo formado por dos UPE 140 soldados y a vista HEB 300 E 36 Perfil laminado en L E 37 Perfil tubular formado por dos UPE 140 soldados E 38 Pernos de aluminio para pilar metálico E 39 Varilla tirante para anclaje de escalera de chapa plegada</p>	<p>F 06 F 05 F 12 F 06 F 04 F 02 F 05 F 03 F 08 F 07</p> <p>C 16 C 12 C 01 C 24 C 23</p> <p>I 02 I 07 I 06 A 01</p> <p>A 17 I 09 I 20 I 12 I 08</p> <p>A 17 I 09 C 06</p> <p>E 28 A 15 F 08 E 29</p> <p>E 29 I 10 E 01</p> <p>A 01 Ca 17 E 09</p> <p>Ca 06 I 20 I 12 I 07 I 10</p>	<p>F 07 Ladrillo perforado F 08 Entocado de mortero hidrófugo F 09 Trasdosado autoportante de doble PVL y lana de roca. Anclada a cerramiento con enanos cada 2 metros F 10 Montante formado por perfil de acero galvanizado en forma de T F 11 Escuadra de chapa galvanizada para fachadas ventiladas regulable en altura y profundidad. F 12 Travesaño tubular de acero galvanizado de 10x4cm F 13 Perfil de acero en forma de T con placa de anclaje y escuadra para formación de peto F 14 Albardilla de chapa lacada con esmalte imitación óxido F 15 Lámina de nodulos + geotextil con imprimación para prevención de escurrideras F 07 Ladrillo perforado F 08 Entocado de mortero hidrófugo F 09 Trasdosado autoportante de doble PVL y lana de roca. Anclada a cerramiento con enanos cada 2 metros F 10 Montante formado por perfil de acero galvanizado en forma de T F 11 Escuadra de chapa galvanizada para fachadas ventiladas regulable en altura y profundidad. F 12 Travesaño tubular de acero galvanizado de 10x4cm F 13 Perfil de acero en forma de T con placa de anclaje y escuadra para formación de peto F 14 Albardilla de chapa lacada con esmalte imitación óxido F 15 Lámina de nodulos + geotextil</p> <p>F 16 Filtro separador geotextil F 17 Anclaje mecánico F 18 Anclaje químico F 19 Angular de acero F 20 Panel tipo sandwich de chapa lacada en marrón y núcleo de lana de roca de alta densidad F 21 Chapa de acero de 1cm anclada a montante en T y soldada a montante tubular 15x16cm F 22 Montante de acero cortan en forma de T F 23 Montante de acero tubular de 15x16cm F 24 Cargador de acero para huecos corridos F 25 Chapa plegada de acero para atado de hoja de tapial F 26 Tablero de madera DM 12mm</p> <p>Cubiertas: C 01 Aislante de XPS de alta densidad resistente a compresión C 02 Aislante de lana de roca de alta densidad resistente a compresión C 03 Aislante de lana de vidrio F 04 Aislante de lana de roca F 05 Mortero semi seco para formación de pendientes C 06 Grava granulométrica 2cm C 07 Chapa metálica de acero corten de 1mm de espesor, anegallada cada 60cm C 08 Chapa metálica de acero corten con protección anti escurrideras, de 1mm de espesor, doblada según planos para formar goterón C 09 Tablero fenólico para tratamiento de autoclave para exteriores 9x3cm C 10 Angular de acero 2.5x2.5cm galvanizado de chapa en 0.75mm C 11 Lámina impermeable asfáltica autoprotégida con pizarrac C 12 Lámina impermeable asfáltica C 13 Lámina impermeable asfáltica autoprotégida con pizarrac C 14 Perfil separador geotextil F 15 Lámina de nodulos + geotextil</p> <p>C 16 Albardilla de chapa lacada con esmalte imitación óxido C 17 Anclaje mecánico C 18 Anclaje químico C 19 Panel tipo sandwich de chapa lacada en marrón y núcleo de lana de roca de alta densidad C 20 Canalón de chapa plegada anegallada cada 60cm C 21 Sumidero C 22 Fijación para cubiertas anegalladas metálicas C 23 Cazoleta sumidero C 24 Lámina impermeable para sumidero C 25 Hormigón de pendiente con áridos ligeros de arrita</p> <p>C 10 Bastrel de madera con tratamiento de autoclave para exteriores 9x3cm C 11 Angular de acero 2.5x2.5cm galvanizado de chapa en 0.75mm C 12 Lámina impermeable asfáltica C 13 Lámina impermeable asfáltica autoprotégida con pizarrac C 14 Perfil separador geotextil F 15 Lámina de nodulos + geotextil</p> <p>I 05 Placa de yeso laminado PVL acabada en pintura plástica blanca mate I 06 Sistema de perfiles de techo de chapa galvanizada de 47mm montados sobre horquilla de coque y varilla rosada I 07 Bastrel de madera de abeto sin capilar de 3x3cm I 08 Recreido de mortero semiseco regleado I 09 Cemento cola para gres porcelánico I 10 Adhesivo de espuma de poliuretano I 11 Recreido de mortero autonivelante I 12 Lámina impermeable bituminosa I 13 Tubería de polietileno reticulado para suelo radiante Ø10cm I 14 Lámina anti impacto I 15 Tubería de acero galvanizado para extracción de humos Ø40</p> <p>I 16 Aislante de lana de roca de alta densidad resistente a compresión I 17 Chapón para anclar canales que no coinciden con el nervio de la chapa I 18 Junta elástica para protección de tabiques contra mortero autonivelante I 19 Banda acústica I 20 Ladrillo doble hueco I 21 Tablero cerámico</p> <p>Acabados interiores: A 01 Estriado de IPE de 17mm clavado sobre rastreles con tratamiento autoclave de 3x3cm A 02 Pavimento de gres porcelánico gran formato textura óxido A 03 Pavimento porcelánico antideslizante negro Virgo 30x60cm A 04 Tarima de parquet flotante acabado en madera de Iroko</p> <p>A 05 Aplacado de resina gran formato acabado imitación óxido oscuro A 06 Estructura de peldaaado formada por perfil tubular de acero de 4x3cm A 07 Peldaaado formado por chapa de acero corten de 3mm plegada según detalle A 08 Base de chapa de acero corten de 3mm soldado a estructura tubular A 09 Anclaje para vidrio monolítico formado por perno, tapeta y doble junta de goma A 10 Perfil tipo presilla en U para vidrio monolítico A 11 Perfil de aluminio extruido para remate de peto de vidrio A 12 Hormigón armado gris visto A 13 Hormigón armado blanco visto A 14 Frico machibombado de madera de Iroko de 17mm clavado sobre rastreles A 15 Chapa de acero inoxidable de</p> <p>0.75mm acabado brillo A 16 Chapa de acero corten de 1cm hoja oculta con rotura de puente térmico Ca 12 Vidrio templado de seguridad de 5+5mm con lámina de butilo Ca 13 Carpinterías de acero inoxidable Ca 14 Vidrio triple bajo emisivo con cámara de argón Ca 15 Cube metálico para fijación de montante de muro cortina Ca 16 Vidrio templado de seguridad con lámina de butilo formado por 4 vidrios de 6mm Ca 17 Perfil en U de acero inoxidable galvanizado de chapa en 0.75mm</p> <p>Carpinterías: Ca 01 Perfil tubular de muro cortina de aluminio con refuerzo de acero Ca 02 Perfil tubular de acero Ca 03 Perfil tubular de acero Ca 04 Chapa plegada de acero Ca 05 Apoyo discontinuo de neopreno Ca 06 Chapa plegada para formación de canal corrida Ca 07 Chapa metálica de acero corten protegida contra escurrideras Ca 08 Angular de acero en L soldado Ca 09 Vidrio doble bajo emisivo con cámara de Argón Ca 10 Angular de acero 2.5x2.5cm</p>
---	--	--

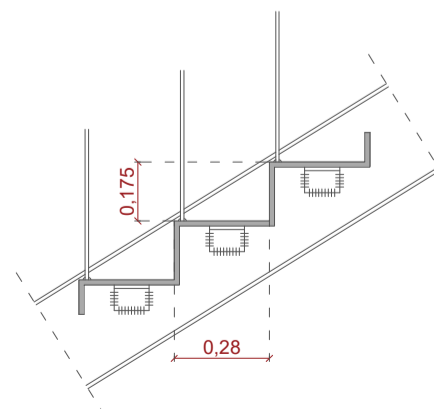


ACCESIBILIDAD SEGURIDAD Y UTILIZACIÓN:



ACCESIBILIDAD ESCALERAS RESERVA CTE-DB-SUA

4.2 ESCALERAS DE USO GENERAL
 4.2.1 Peldaños
 1 En tramos rectos, la huella medirá 28 cm como mínimo. En tramos rectos o curvos la contrahuella medirá 13cm como mínimo y 18,5 cm como máximo, excepto en zonas de uso público, así como siempre que no se disponga ascensor como alternativa a la escalera, en cuyo caso la contrahuella medirá 17,5 cm, como máximo.
 4.2.2 Tramos
 1 Excepto en los casos admitidos en el punto 3 de esta Sección, cada tramo tendrá 3 peldaños como mínimo. La máxima altura que puede salvar un tramo es 2,25 m, en zonas de uso público; así como siempre que no se disponga ascensor como alternativa a la escalera, y 3,10 m en los demás casos.



ACCESIBILIDAD RAMPAS RESERVA CTE-DB-SUA

4.3.1 Pendiente
 1 Las rampas tendrán una pendiente del 12%, como máximo, excepto:
 a) las que pertenezcan a itinerarios accesibles, cuya pendiente será, como máximo, del 10% cuando su longitud sea menor que 3 m, del 8% cuando la longitud sea menor que 6 m y del 6% en el resto de los casos.
 Las de circulación de vehículos en aparcamientos que también están previstas para la circulación de personas, y no pertenezcan a un itinerario accesible, cuya pendiente será, como máximo, del 10%.
 4.3.2 Tramos
 1 Los tramos tendrán una longitud de 15 m como máximo, excepto si la rampa pertenece a itinerarios accesibles, en cuyo caso la longitud del tramo será de 9 m, como máximo.

LEYENDA ACCESIBILIDAD:

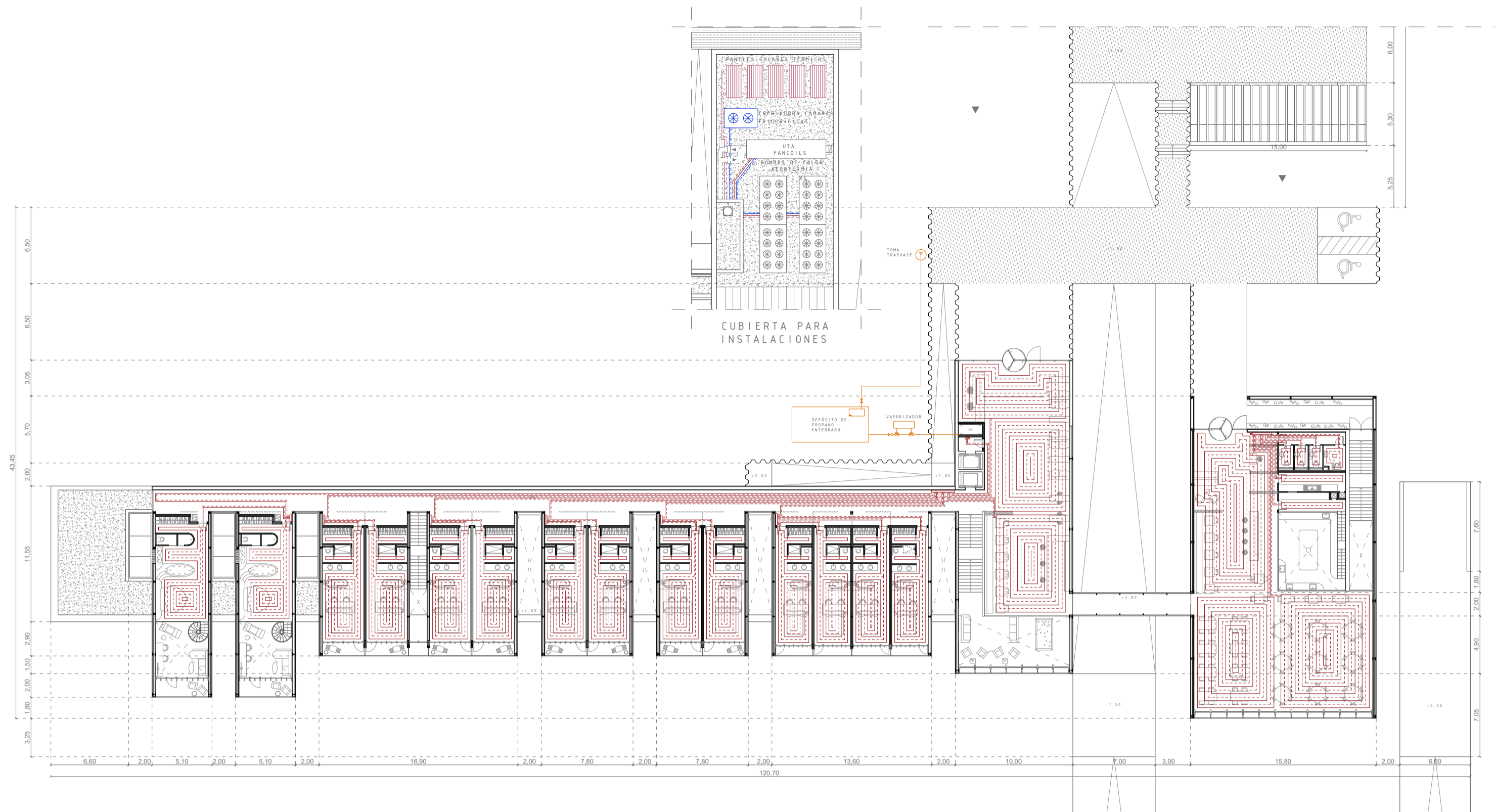


PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS:

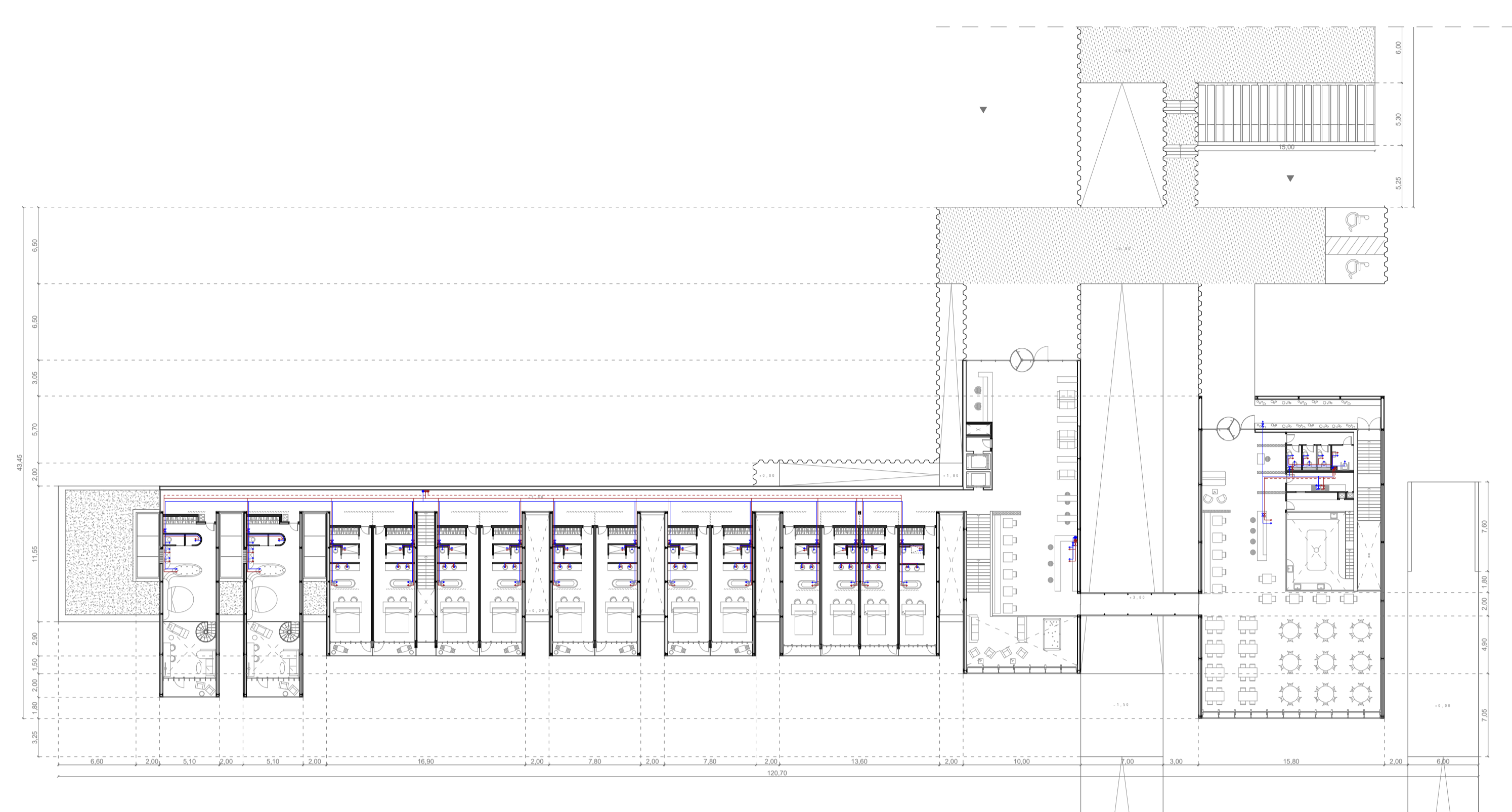
SECTOR 1 HOTEL	SECTOR 2 RESTAURANTE	SECTOR 3 SALÓN DE EVENTOS	SECTOR 5 APARCAMIENTOS SÓTANO	SECTOR 4 SPA
PLANTA SUPERIOR:	PLANTA SUPERIOR:	PLANTA INTERIOR:	PLANTA INTERIOR:	PLANTA INTERIOR:
RECEPCIÓN Y VENTA DE PRODUCTOS..... 11,55 6	RECEPCIÓN Y VENTA DE PRODUCTOS..... 47,42 24	NÚCLEOS DE COMUNICACIÓN..... 29,4 15	APARCAMIENTO..... 67,92 16	RECEPCIÓN + VENTAS..... 68,45 35
LUGARES DE ESPARAMIENTO..... 92,13 46	ASOS PÚBLICOS..... 16,75 6	SALÓN PRINCIPAL..... 192,74 93	TOTAL APARCAMIENTO..... 67,92 16	ZONA DE PERSONAL + ALMACENAJE..... 7,32 4
CAFETERÍA Y COMEDOR PARA DESAYUNO..... 63,86 42	COCINA LAVADO..... 17,35 12	ASEOS PÚBLICOS..... 7,42 3		CORREDOR DE CIRCULACIÓN..... 39,84 20
CORREDORES VESTIBULOS Y PASARELA..... 202,38 101	BARRA BAR + COMEDOR..... 203,73 104	ALMACÉN..... 5,00 2		VESTUARIOS + ASEOS + TAQUILLAS..... 85,65 29
HABITACIONES..... 595,43 28				CABINAS DE VISTOTERAPIA..... 41,08 6
	HOTEL PLANTA INTERIOR:	TOTAL SALÓN DE EVENTOS..... 193,96 171		CIRCUITO TERMAL..... 270,24 135
	COCINA LAVADO..... 67,41 45			TOTAL SPA..... 508,58 229
	CÁMARAS + NO PERECEDEROS+ MENAJE..... 41,61 20			
	CORREDORES Y NÚCLEOS DE CIRCULACIÓN..... 18,93 10			
	LUGARES DE ESPARAMIENTO..... 58,68 30			
	ASEOS PÚBLICOS..... 6,31 3			
	ZONA DE PERSONAL + VESTUARIO + ASEO..... 11,19 6			
	LAVANDERÍA..... 17,14 9			
	ALMACÉN DE MENAJE..... 15,37 8			
TOTAL HOTEL..... 1180,82 339	TOTAL RESTAURANTE..... 450,52 239			

LEYENDA PCI:

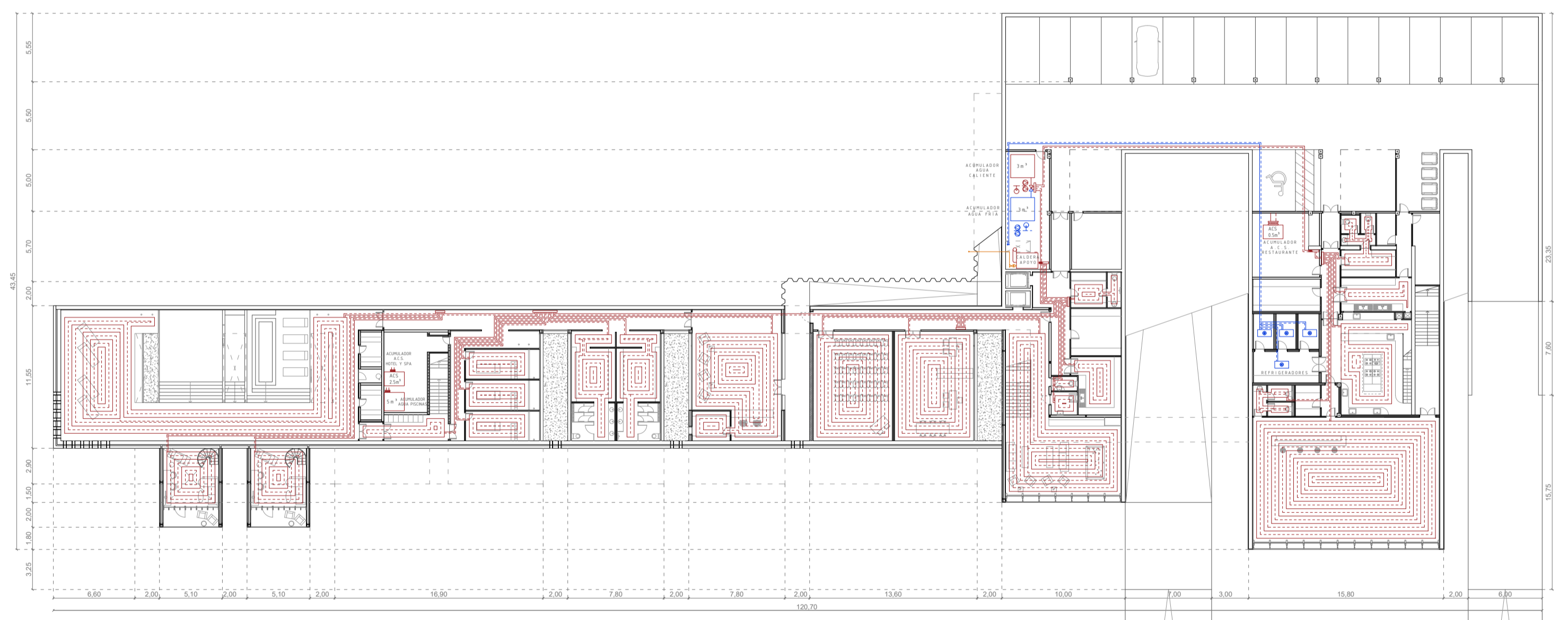




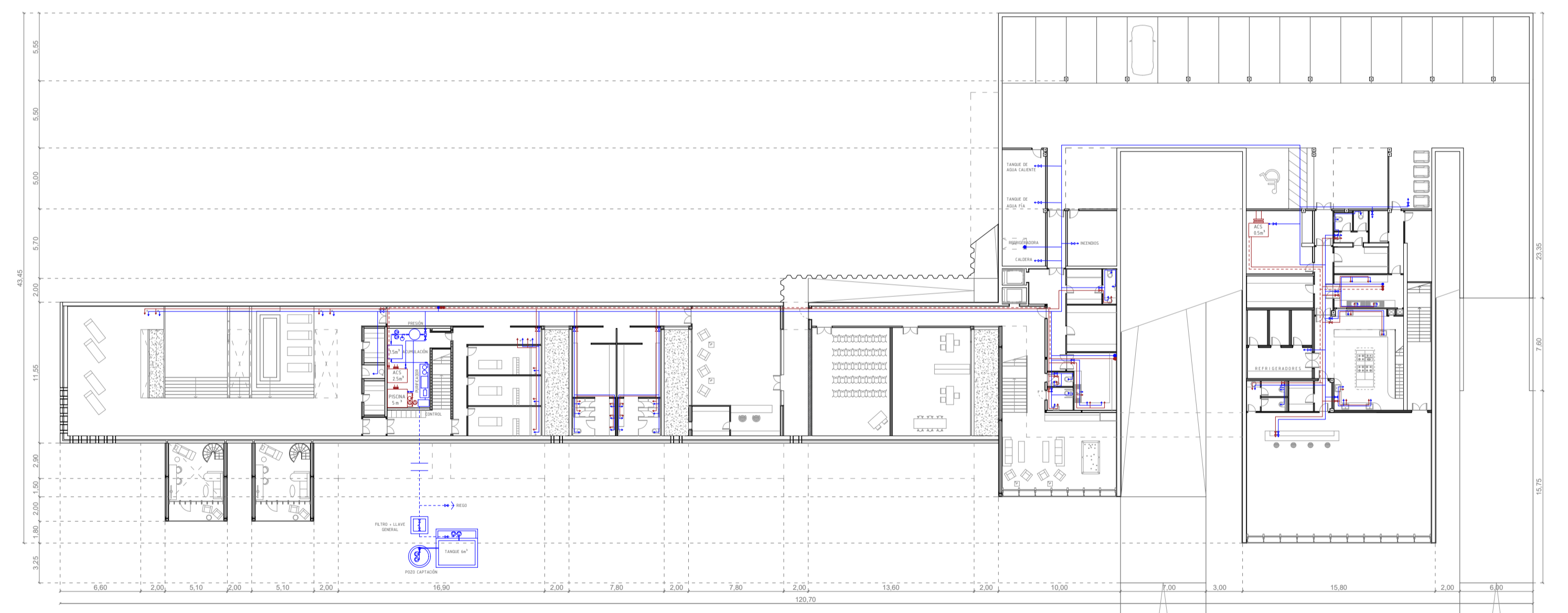
PLANTA SUPERIOR



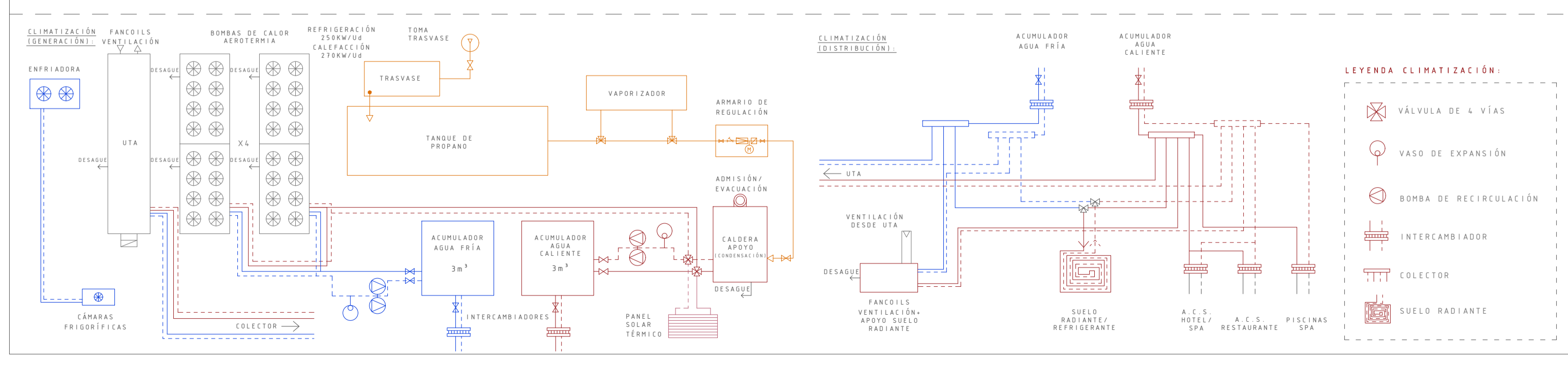
PLANTA SUPERIOR



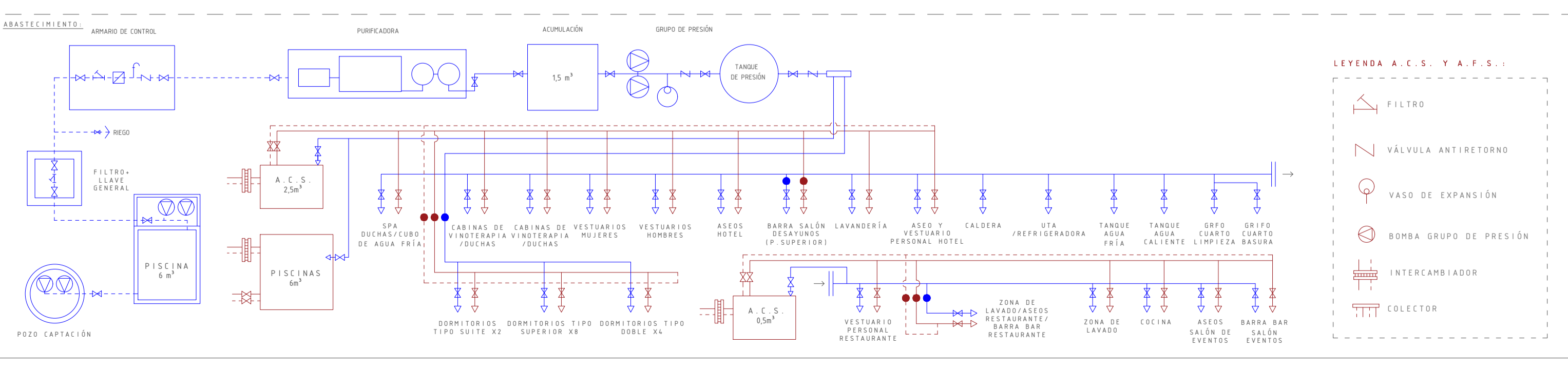
PLANTA INFERIOR



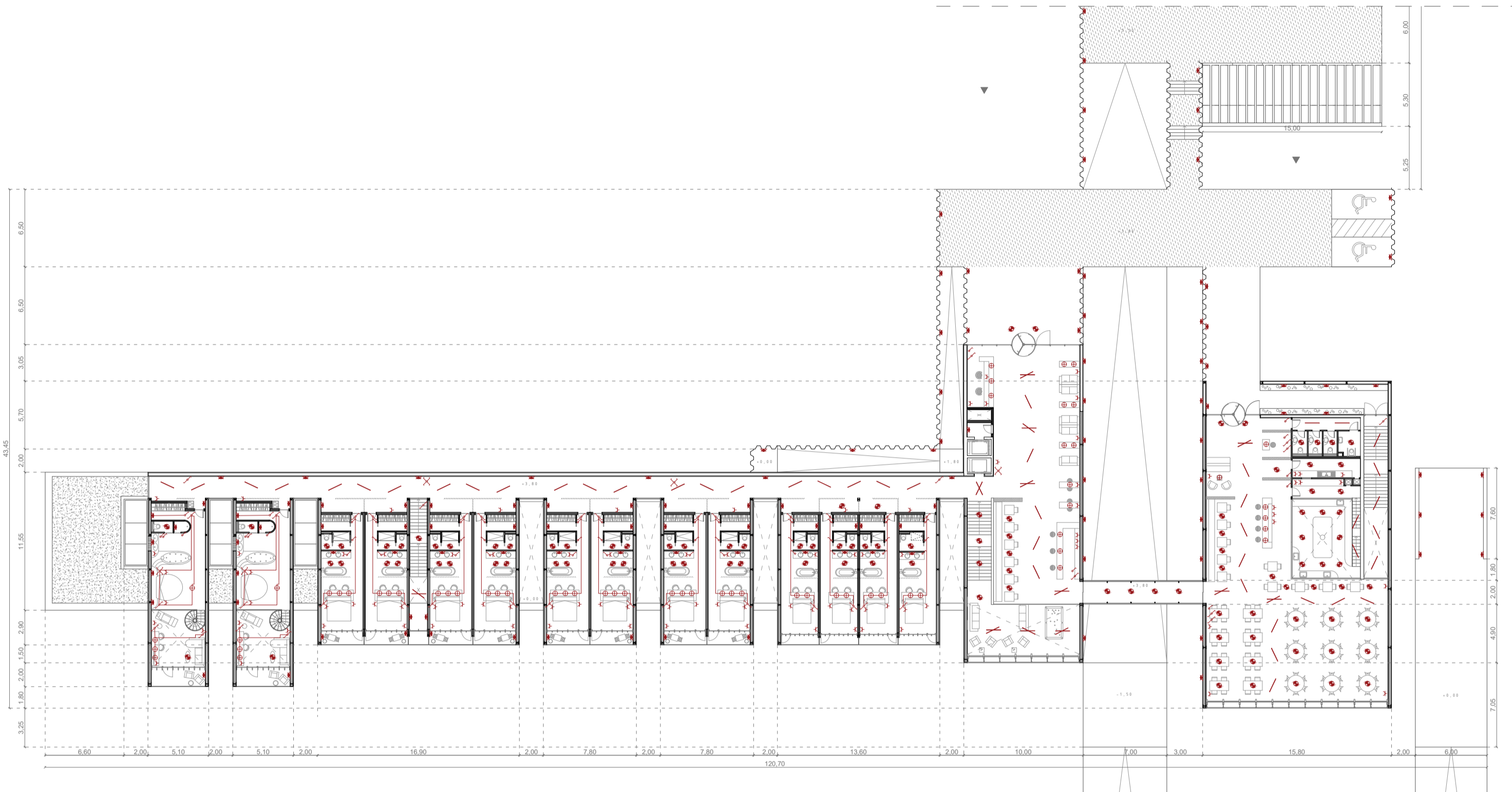
PLANTA INFERIOR



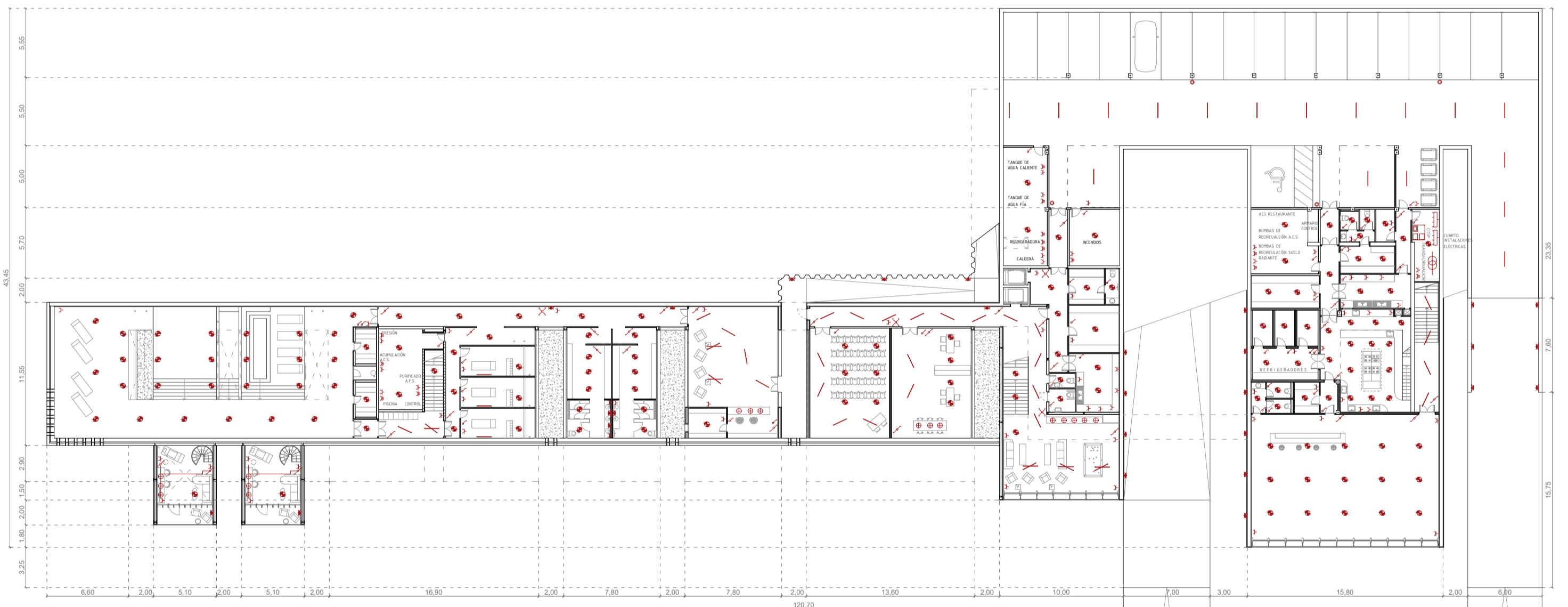
- LEYENDA CLIMATIZACIÓN:**
- VÁLVULA DE 4 VÍAS
 - VASO DE EXPANSIÓN
 - BOMBA DE RECIRCULACIÓN
 - INTERCAMBIADOR
 - COLECTOR
 - SUELO RADIANTE



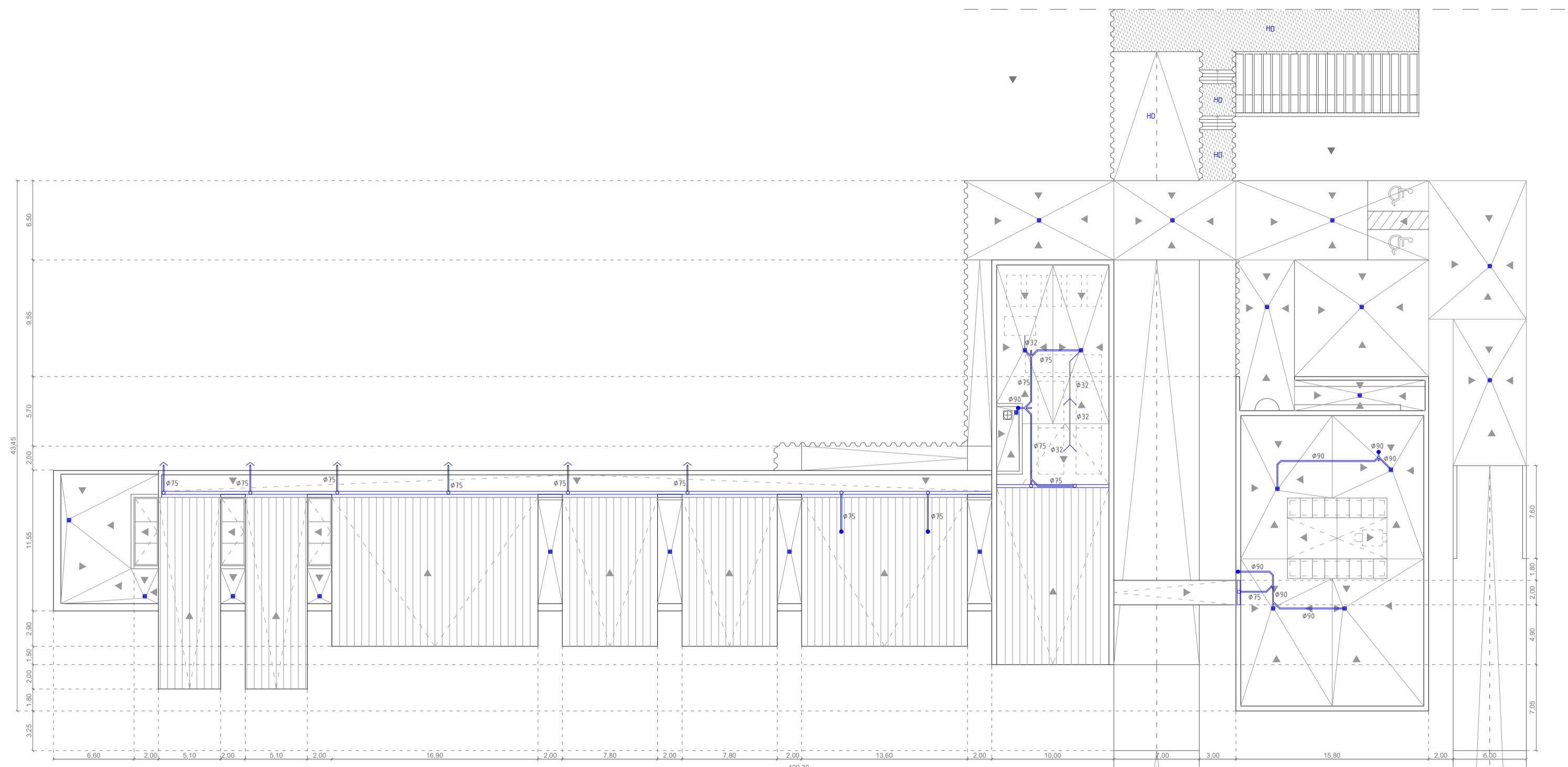
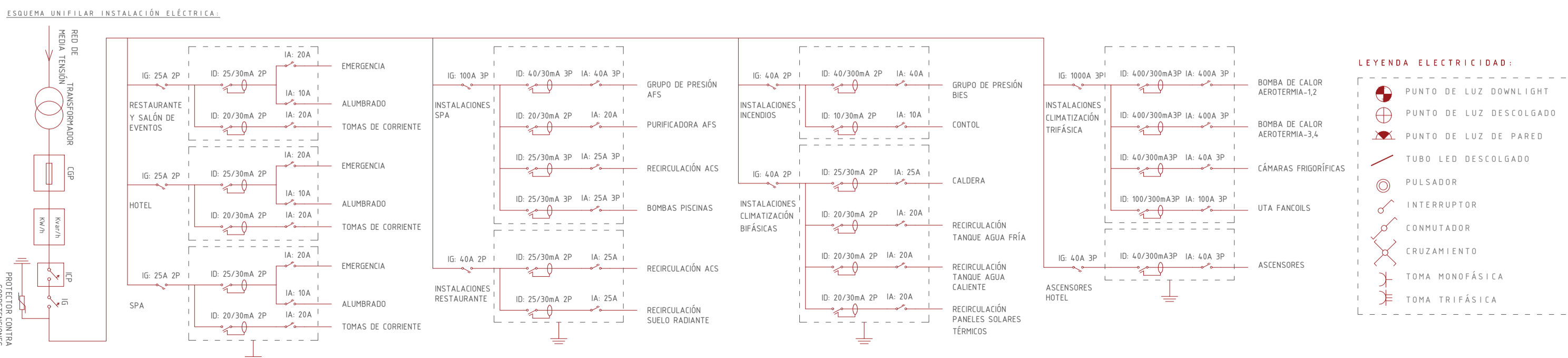
- LEYENDA A.C.S. Y A.F.S.:**
- FILTRO
 - VÁLVULA ANTIRETORNO
 - VASO DE EXPANSIÓN
 - BOMBA GRUPO DE PRESIÓN
 - INTERCAMBIADOR
 - COLECTOR



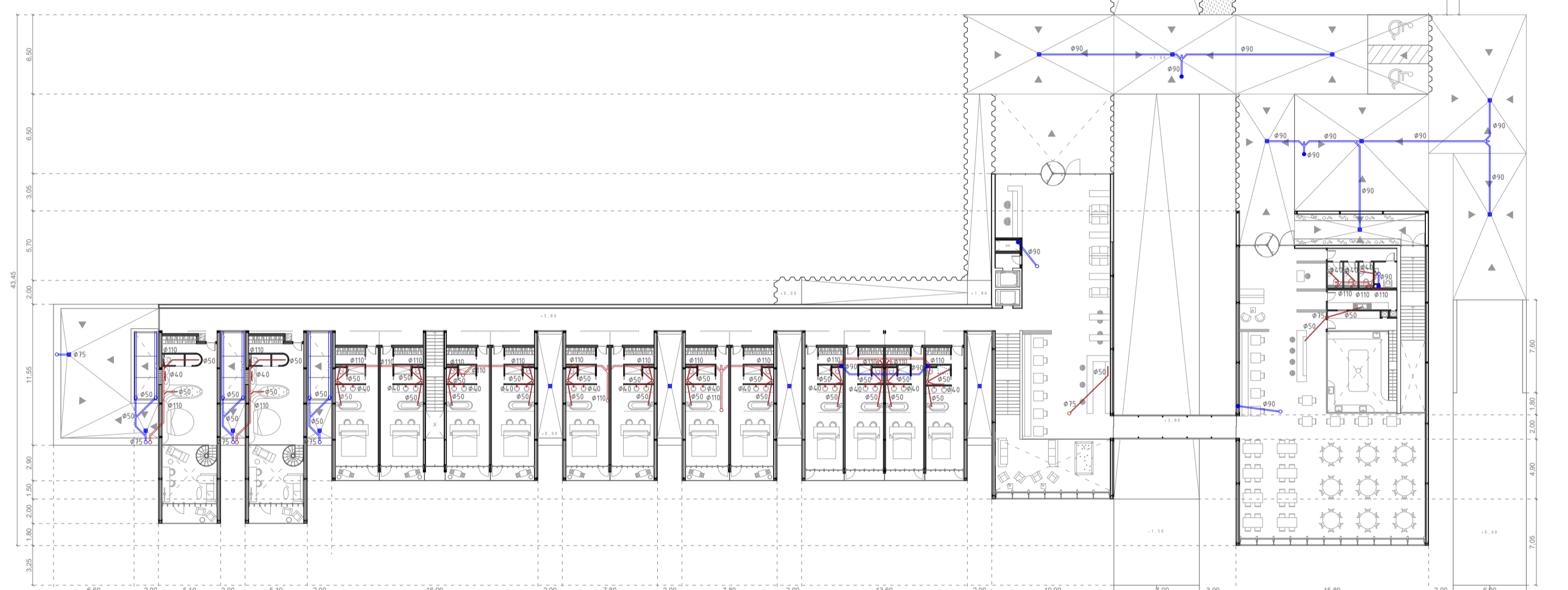
PLANTA SUPERIOR



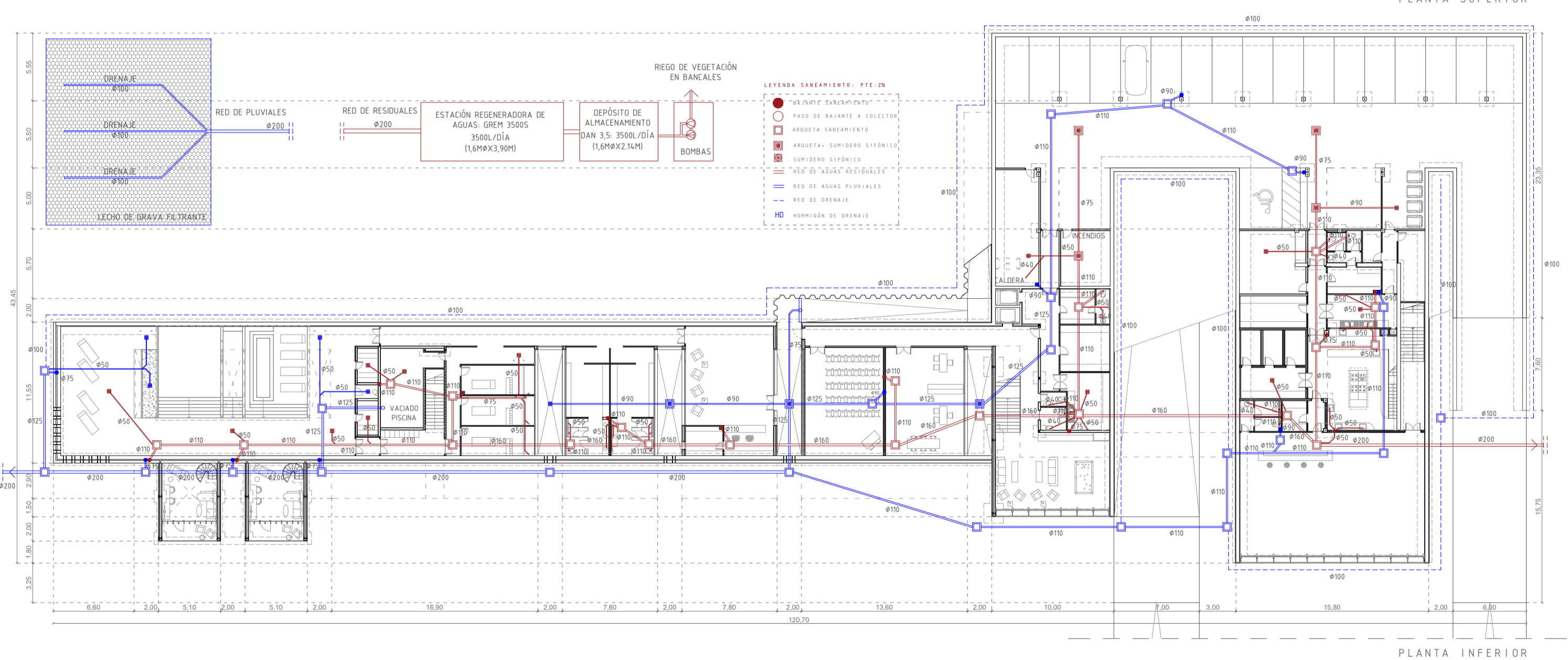
PLANTA INFERIOR



PLANTA DE CUBIERTAS



PLANTA SUPERIOR



PLANTA INFERIOR