

La parcela propuesta para el proyecto se sitúa al sur de la ciudad de Valladolid, en un área compartida por industria, zonas residenciales y espacios verdes.

Esta parcela también conocida como "Uralita" debido a su pasado industrial, se encuentra junto a dos corredores viarios de gran afluencia, como son la Carretera Madrid y la Avenida Zamora.

La parcela en su borde más este, cuenta con un talud que se va elevando de norte a sur, por donde la antigua línea Ariza del ferrocarril realiza su recorrido abasteciendo a las fabricas Renault. Esta línea en la actualidad se encuentra casi en desuso y la última revisión del Plan General plantea convertirla en un corredor verde. El límite más sur de la parcela permite observar el Pinar de Jalón, que aporta una visión más rural en este área donde predomina lo industrial. Este pinar además de tener un valor muy alto del pinar, este cuenta con un enlace con el canal del Duero consiguiendo de esta manera un alto valor fonástico.

La extensión del pinar de Jalón alcanza las 32.20 ha.

El proyecto busca la recuperación de esta área que se ha terminado convirtiendo en un espacio de paso de grandes flujos de vehículos y no en un lugar atractivo para los ciudadanos de Valladolid. Se tratará potenciar esta área, además de la recuperación del pinar de Jalón, intentando convertirse en un área de disfrute de usuarios y visitantes donde poder conocer mejor a la marca Renault y su actividad en Valladolid.



ANÁLISIS DEL ENTORNO DE LA PARCELA

El entorno que rodea nuestra parcela es bastante variado, en el encontramos desde polígonos industriales como son San Cristóbal o Argales, zonas residenciales junto al Pinar de Jalón, o equipamientos como el colegio San Agustín, o la factoria Renault en la parte más sur.

Esta diversidad de tipologías de uso, hace que la recuperación de esta parcela pueda suponer una mejora de este área convirtiéndose en un foco de atracción y desarrollo de la zona. Podriamos convertir con el diseño de la parcela y el edificio, en un espacio que puede abrirse a todas las posibilidades de public.

- Área residencial
- Espacio libre público
- Área industrial
- Factorias Renault
- Equipamiento

ENLACE DE LA CIUDAD CON LA PARCELA

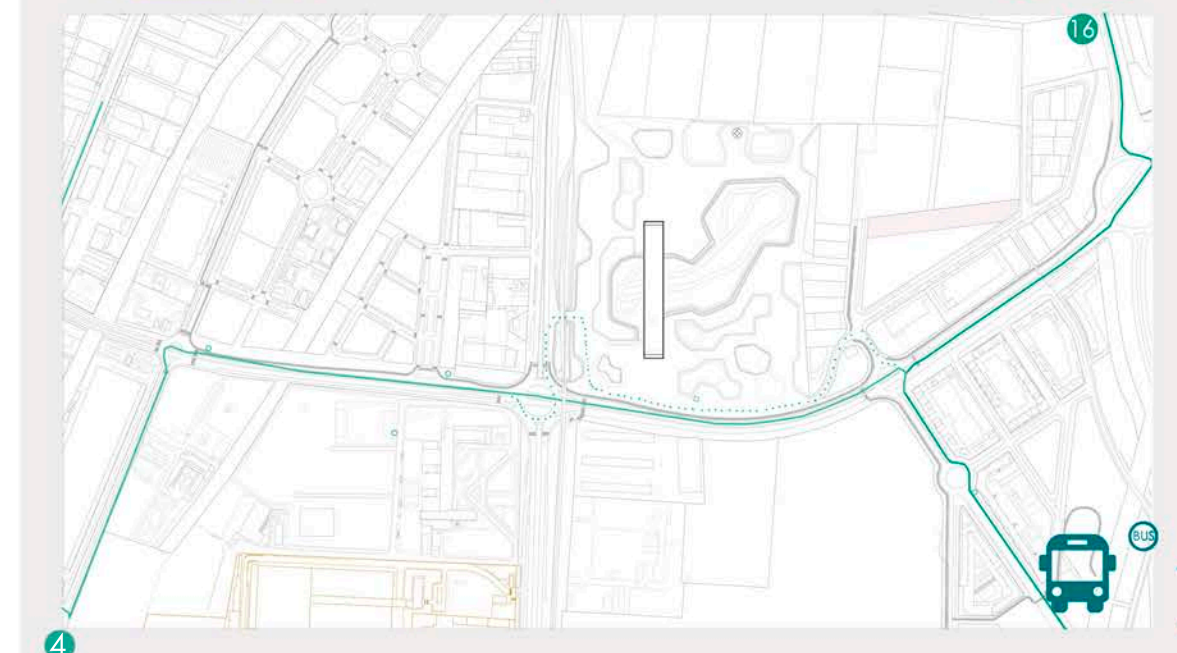
La parcela se encuentra alejada del centro ciudad por lo que llegar de manera peatonal a ella es complicado. Por esto, se potenciará su comunicación con el centro y otras áreas de Valladolid mediante transporte público y carriles bici en todo este área.



El área próxima a la parcela cuenta con carril bici, aunque ésta solo conecta con el centro ciudad por el carril bici que hay en el paseo arco del ladrillo.

Se propone un nuevo carril bici sobre la antigua vía Ariza de ferrocarril, la cual conecta todas las fabricas Renault, y otra que parte del este de nuestra parcela conectándose con la Avenida Segovia.

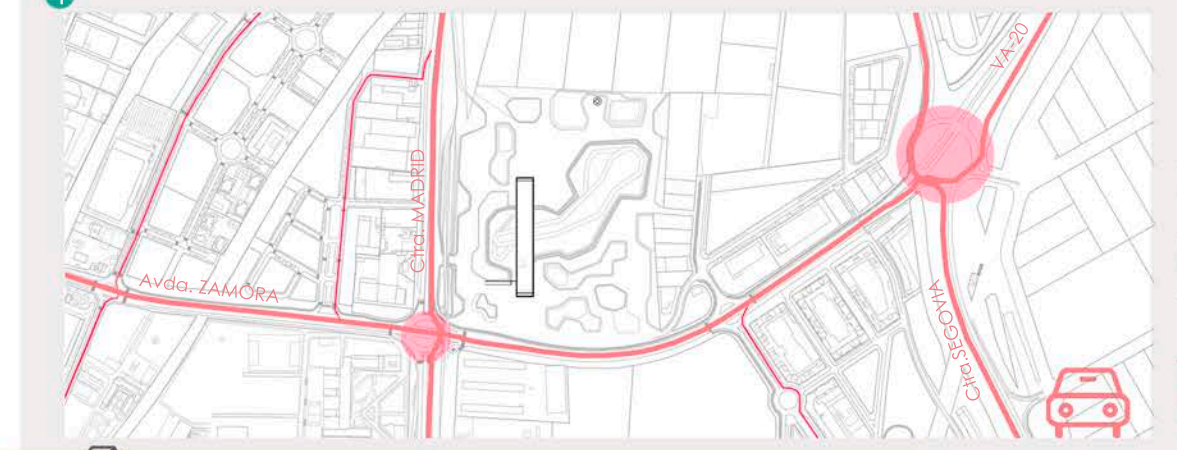
- Carril bici existente
- Propuesta de carril bici



En la actualidad las líneas de autobus 16, y 4 son las que más cerca tienen el recorrido y paradas de la parcela. Otras líneas como la 14 y 13 también se aproximan pero sus paradas se encuentran alejadas a pie.

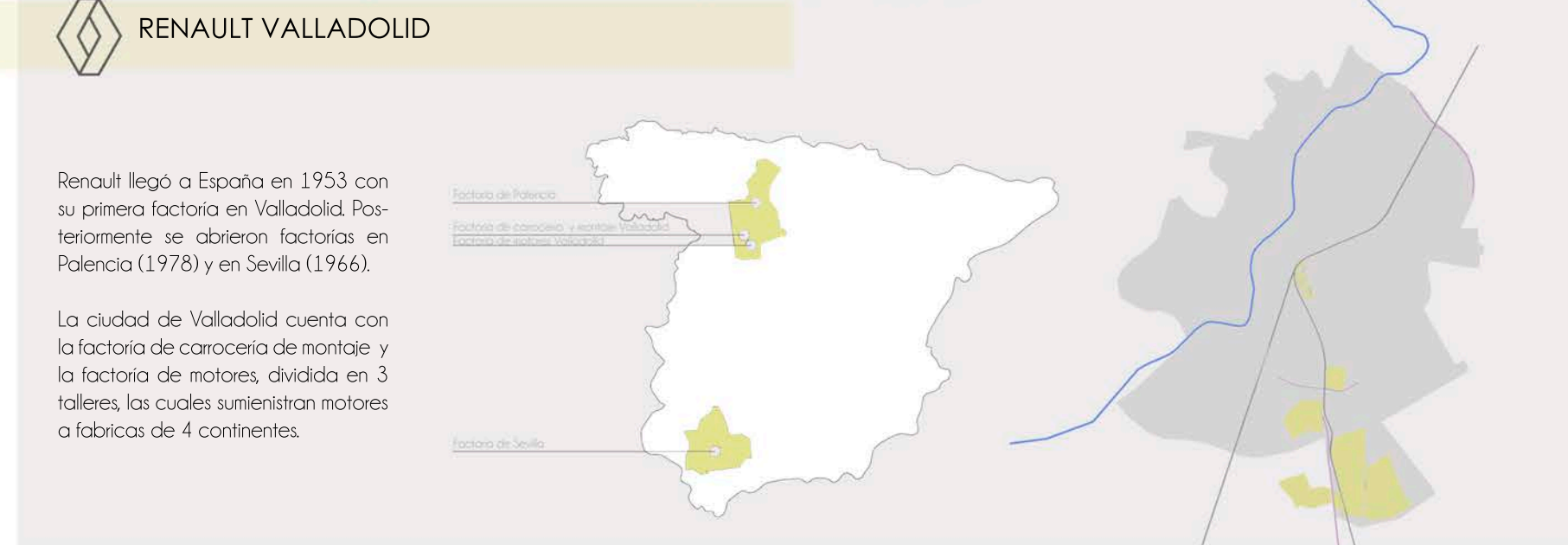
En la parcela se ha situado una parada de autobus para que las líneas ya existentes puedan hacer más accesible el acceso a la parcela incluyendo esta parada en su recorrido.

- Líneas de autobus existentes
- Propuesta nuevo recorrido



Grandes vías de circulación de la ciudad se sitúan cerca de nuestra parcela, por lo que llegar a nuestra parcela es sencillo. La existencia de estas vías con tanto flujo de vehículos harán que como se vea nuestro edificio desde ellas cobre importancia.

- Conexiones rodadas de coche
- Nudos



RENAULT VALLADOLID

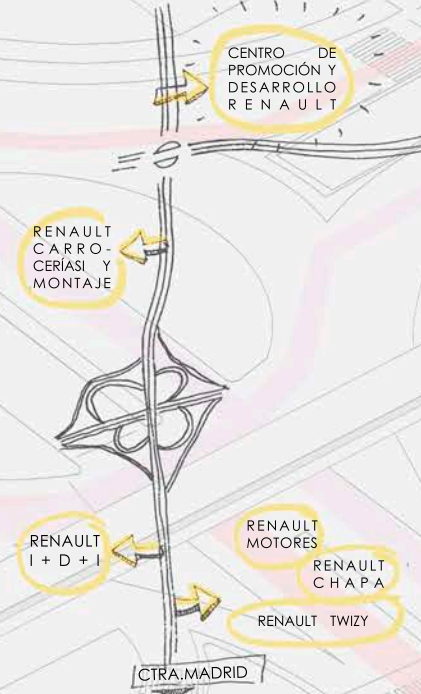
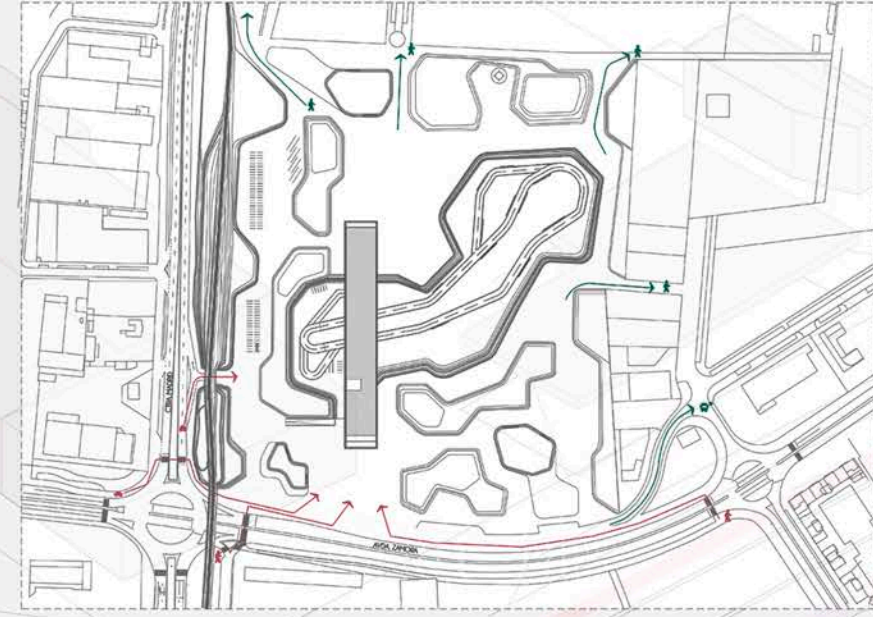
Renault llegó a España en 1953 con su primera factoria en Valladolid. Posteriormente se abrieron factorias en Palencia (1978) y en Sevilla (1966).

La ciudad de Valladolid cuenta con la factoria de carroceria de montaje y la factoria de motores, dividida en 3 talleres, los cuales surtieron motores a fabricas de 4 continentes.

- Antiguas fabricas Renault
- Línea de autobus
- Factoria Renault
- Carril bici
- Aparcamientos públicos de bicicletas
- Préstamo de bicicletas Vallabici
- Pinar de Jalón
- Áreas verdes

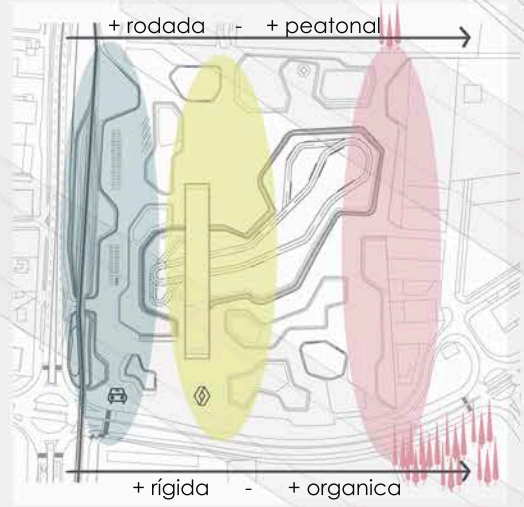
La parcela en la que se desarrollará el proyecto se encuentra en un área industrial, al sur de Valladolid, pero además de industria también cuenta con zona residencial, equipamiento y zonas verdes. Tras analizar todo el entorno que la rodea, se ha decidido que los accesos a la misma se realizarán por su parte más sur, por lo que a la hora del diseño de ésta, la zona sur se encuentra más desarrollada. Se ha considerado la Avenida Zamora como el lugar de donde será mayor el flujo de acceso peatonal y la Carretera Madrid para el acceso rodado, debido a la importancia de la misma en la situación de todas las fábricas Renault y sus respectivos accesos.

La parcela al abrirse en su parte más sur a los peatones procedentes del pinar, de las zonas residenciales junto al mismo o del colegio San Agustín, el diseño de la parcela creará una gran plaza de atracción que desembocará en el edificio. Se crearán otros accesos a la parcela que conecten con otras áreas de la zona norte que aún se encuentran sin desarrollar, y por ello al contar con un número menor de afluencia de personas, éstos tendrán más función de salida. El diseño que se dará a la parcela busca una compatibilidad con el Pinar de Jilón, intentando conseguir que el automóvil no solo sea el protagonista en la parcela, sino la marca Renault y su compromiso con la ciudad.



El acceso rodado a la parcela se hace a través de la Ctra. Madrid, siendo común este acceso de las diferentes fábricas de Renault en Valladolid y la importancia que ha tenido en la evolución de la marca en esta ciudad. Se accede a la parcela por su parte oeste, atravesando el talud de la vía del ferrocarril que aparece junto a nuestra parcela.

Para el diseño de la parcela se ha tomado como referencia la revisión del Plan General, el cual contempla esta zona como un barrio verde. La vía de ferrocarril se recuperará con una senda verde y al norte de nuestra parcela se creará un conjunto de viviendas ecológicas.



La organización de la parcela se realizará según las necesidades y el entorno. En la parte más oeste será más rodado y en ella se colocará el aparcamiento buscando pasar desapercibido. La parte más este será más peatonal y más verde intentando una conexión entre los dos espacios verdes que encontramos en los extremos de la parcela. El edificio se colocará en el centro-oeste. El diseño de los exteriores se verá reflejado este concepto.

EL EDIFICIO

El edificio se plantea de manera longitudinal siguiendo el eje Norte-Sur. Busca ser un gran contenedor, de la misma manera que lo eran las antiguas fábricas de FASA, pero debido al uso que se tiene previsto, busca funcionar a modo de intercambiador de manera dinámica, ya que además de contemplar los coches puedan probarse.

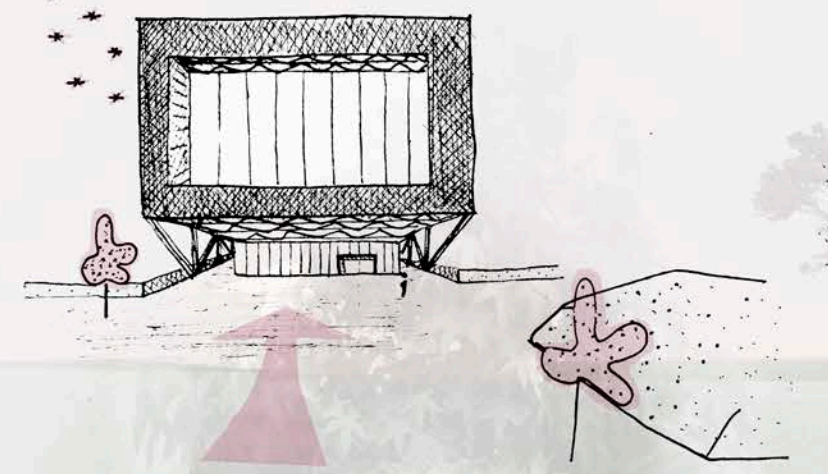
El edificio adquiere la tipología de edificio puente, donde una estructura de acero se apoyará sobre dos cajas de hormigón permitiendo un paso entre ellas por donde se situará la pista, quedando en una cota más baja que la parcela, a modo de depresión.

Se buscan líneas más dinámicas en la estructura superior por lo que finalmente en la parte sur se eleva creando un gran mirador.

El edificio creará dos corredores públicos en planta baja donde todos los ciudadanos y usuarios del museo puedan observar la pista.

La estructura del edificio se eleva en su parte más sur creando un voladizo que marca la entrada al edificio al crearse un gran porche.

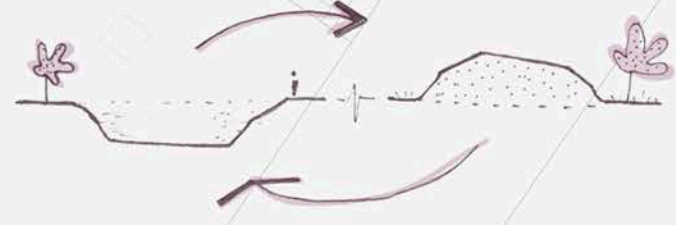
Este voladizo en el interior del edificio alberga el restaurante, el cual la modo de gran mirador observará la pista creada, el pinar y al fondo las fábricas Renault.



TOPOGRAFÍA DE LA PARCELA

Se propone crear una topografía en la parcela. Esta topografía de formas sinuosas pretende recordar a las líneas de velocidad o a las estelas de luz que dejan los coches. La topografía permite hacer de contrapunto a la rigidez que tiene el edificio. Las líneas serán más rígidas partiendo del talud de la línea de tren, convirtiéndose en líneas más orgánicas a medida que se avanza hacia la zona más este de la parcela.

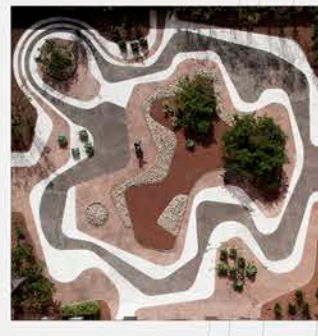
La topografía jugará a crear hacia arriba y hacia abajo, creando pequeñas montañas y depresiones, usadas para esconder cosas, apareciendo espacios donde realizar actividades de la marca en el exterior y percibir el edificio de diferentes maneras.



Todo el terreno excavado en la parcela, tanto del espacio de pista como el de las pequeñas depresiones amarillas, se reutilizará para la creación de las dunas planteadas en el proyecto.

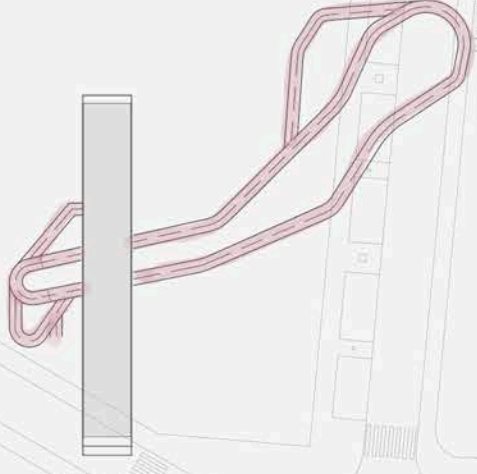
En el diseño de las dunas y las depresiones se ha tomado como referencia formal a **RBurle Marx**.

Su obra se caracteriza por crear y consolidar un lenguaje formal basado en formas de gran expresividad, siendo la inspiración para la forma de las líneas de la topografía de la parcela.



EL EDIFICIO Y LA PISTA

La tipología de este edificio hace que la pista se ate a él, y continúe adquiriendo una forma alargada. La pista atraviesa el edificio y continúa de forma natural adaptándose a las curvas de la topografía.



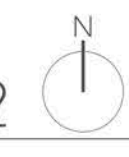
EL CONCEPTO DE META

La forma del edificio permite crear un espacio entre las dos caras de hormigón a modo de salida y meta que recuerdan a las carreras de coches, por lo que se colocará una pequeña grada de hormigón donde los visitantes puedan apreciar las pruebas con los coches Renault.



CUADRO DE ACABADOS DE PAVIMENTOS DE PARCELA

<p>FRANJA VEGETAL</p> <p>Las franjas de superficie verde estarán cubiertas por diferentes tipos de vegetación, principalmente hierba autocolorada, de tal forma que el mantenimiento sea menos exigente y se requiera una menor frecuencia de riego. De este modo, se garantizará la correcta filtración y transpiración del agua de lluvia.</p>	<p>FRANJA SUPERFICIE VERDE</p> <p>Hierba y vegetación autóctona Estado seco: vegetal en 20cm Tiempo: variable</p>
<p>FRANJA ASFALTADA</p> <p>Pavimento asfáltico MBC D-8 que se utiliza en toda la parte de la pista de pruebas y su espacio previo de preparación. En el pavimento previamente se realizará la imprimación asfáltica y posterior mente se sellará con resina sintética. Las líneas del recorrido de la pista tendrán un color blanco y en la zona previa serán amarillos.</p>	<p>FRANJA PAVIMENTO ASFALTICO</p> <p>Capa rodada lixada bituminosa en caliente Capa rodada en 7cm Capa lixada en 2cm Zanjas Tiempo: aproximado</p>
<p>FRANJA DRENANTE</p> <p>Las franjas de superficie drenante estarán compuestas por un pavimento de hormigón poroso, con un acabado en resina acrílica de color amarillo.</p> <p>Su capacidad drenante permitirá la recogida de las aguas pluviales en estas zonas depuradas del terreno, aprovechándose para el riego de las dunas verdes.</p>	<p>FRANJA HORMIGÓN DRENANTE</p> <p>Superficie de hormigón poroso Capa de arena de 5cm Tiempo: variable</p>
<p>FRANJA PERMEABLE</p> <p>En las zonas correspondientes a las plazas de aparcamiento se dispondrá un pavimento drenante formado por celdas prefabricadas de hormigón, las cuales son capaces de soportar los cargas de los vehículos. Estas celdas estarán rodeadas de hierba facilitando el drenaje y combatiendo la erosión del terreno.</p>	<p>FRANJA SUPERFICIE PERMEABLE DE APARCAMIENTO</p> <p>Superficie de celdas de hormigón Hierba Estado de hierba: vegetal en 20cm Tiempo: aproximado</p>
<p>FRANJA HORMIGÓN</p> <p>Las franjas de pavimentación dura consisten en placas de hormigón. Dichas placas cuentan con una textura rayada que proporciona la adherencia y protección antideslizante necesarias.</p>	<p>FRANJA SUPERFICIE HORMIGÓN</p> <p>Placa pavimentación Sobre en 10cm Tiempo: aproximado</p>



El acceso al edificio comienza bajo un gran porche que invita a los usuarios a acceder al edificio o a contemplar la pista de pruebas desde sus dos corredores laterales de carácter público.

El porche que se crea debido a la forma del edificio, busca atraer a todos los ciudadanos dejando claramente marcado el acceso al edificio.

El edificio se proyecta como un escaparate de la marca, tratando de acercar y mostrar lo que desde 1951 esta factoría produce en Valladolid, de manera que no sea solo el propio visitante el que vea y disfrute de la marca, sino que todos los vecinos de la ciudad que también son parte de Fasa Renault en Valladolid.

El proyecto busca convertirse en un hito de la marca en Valladolid.

La topografía creada en la parcela, crea dos grandes plazas de acceso y salida de los corredores públicos. Estas plazas buscan ser los polos de atracción en la parcela.

El edificio se distribuye buscando la claridad en su planta, busca recordar a las antiguas fábricas de Renault de planta libre. La claridad de la planta solo se verá interrumpida por los bloques de comunicación verticales.

La estructura del edificio quedará vista, buscando que se perciba el ritmo de los pórticos, los cuales debido a la forma de la cercha exterior su linealidad no será uniforme.

El hall de acceso, cuenta con una gran doble altura, siendo un espacio de acogida y distribución de todos los usuarios, el cual da acceso al museo, al área de eventos en planta sótano y al restaurante y zona de administración situados en primera planta.

En este gran espacio aparecen: escaleras mecánicas que servirán a estos espacios de carácter más público.



EL RECORRIDO DE LA EXPOSICIÓN

El recorrido de la exposición comienza en planta baja. El edificio busca ser un gran contenedor que filtra la luz a través de sus cerchamientos de policarbonato y adquiriendo una tonalidad neutra donde los coches, o más de joyas serán los protagonistas.

El espacio diseñado permite que los coches puedan moverse hasta los bloques de comunicación verticales para poder bajarse al taller o a la pista.

Los coches se ordenarán según su año de diseño, iniciándose el recorrido con los de los años 50 y finalizando en los comercializados en estos últimos años. En la última parte de la sala de exposición, algunos modelos se agruparán por familias para poder contemplar la evolución de su diseño a lo largo de estos últimos años. La disposición de los coches permitirá su contemplación desde cualquiera de sus puntos, incluso contemplar su interior.

USUARIOS DE LA INSTALACIONES

El edificio y su entorno se plantea para el disfrute de todo tipo de usuarios desde amantes del motor, a familias con niños, trabajadores de Renault... o cualquier persona que quiera descubrir la marca.



CUADRO DE ACABADOS

Planta Baja_cota 0.0 m

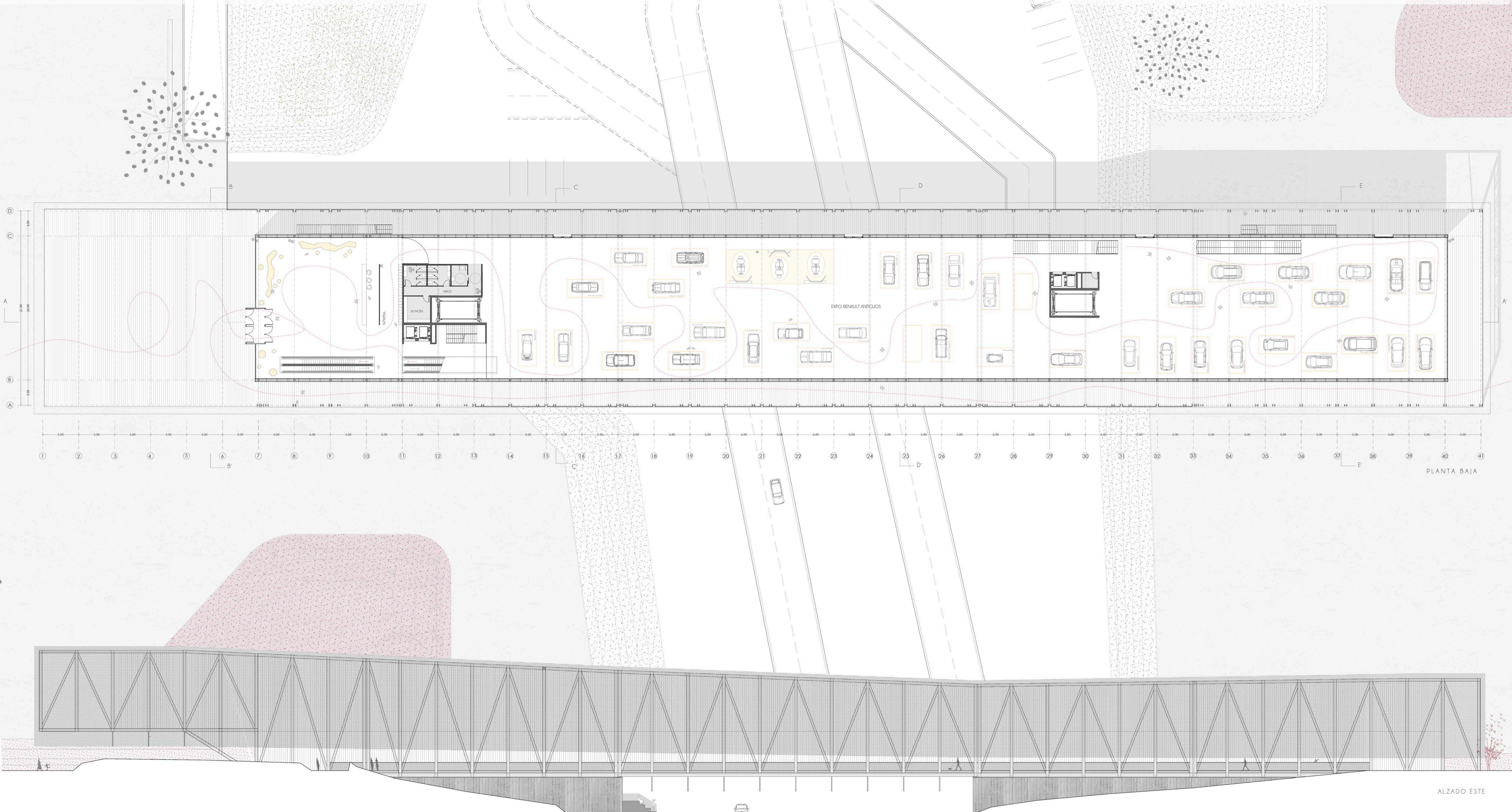
- Suelos y pavimentos
- S1_Suelo de Cemento pulido
 - S2_Suelo baldosa de Gres porcelánico
 - S3_Tarima Geolan de madera y plástico
 - S4_Lamina vinilo de color

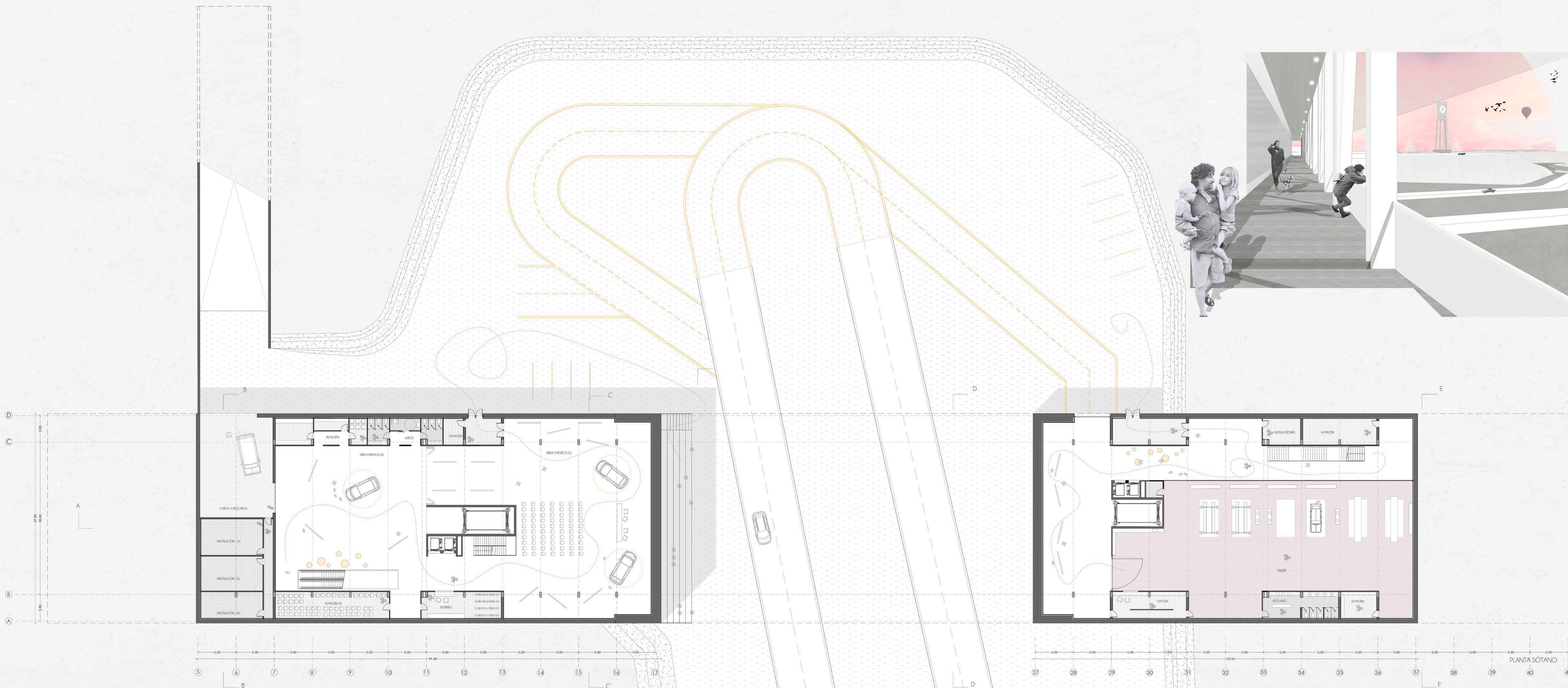
- Paramentos
- P1_Fachada de policarbonato translucido multicelada
 - P2_Muro cortina
 - P3_Tabique de placa de yeso laminado
 - P4_Tabique de placa de yeso laminado acabado cerámico
- Techos
- T1 Falso techo de PVL enlucido
 - T2 Falso techo de PVL resistente al agua



CUADRO DE SUPERFICIES

Uso	superficie útil
Acceso	392.85 m ²
Cortavientos	13.16 m ²
Hall-recepción	311.12 m ²
Taquillas	28.01 m ²
Comunicación	40.56 m ²
Área expositiva Renault	2660.04 m²
Espacio coches antiguos	2557.26 m ²
Asesores	24.52 m ²
Atención	18.37 m ²
Comunicación	59.89 m ²
TOTAL	3052.89 m²





CUADRO DE ACABADOS

Planta Sótano _cota -5.9 m

Suelos y pavimentos
 S10_Suelo de Cemento pulido
 S11_Suelo baldosa de Gres porcelánico
 S12_Pavimento de linóleo con acabado...

Paramentos
 P10_Tabique de placa de yeso laminado
 P11_Tabique de placa de yeso laminado acabado baldosa cerámica

Techos
 T6_Falso techo de PVL enlucido
 T7_Falso techo de PVL resistente al agua
 T8_Falso techo de bandejas perforadas registrables

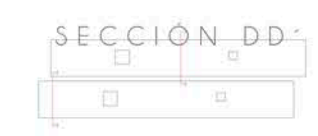
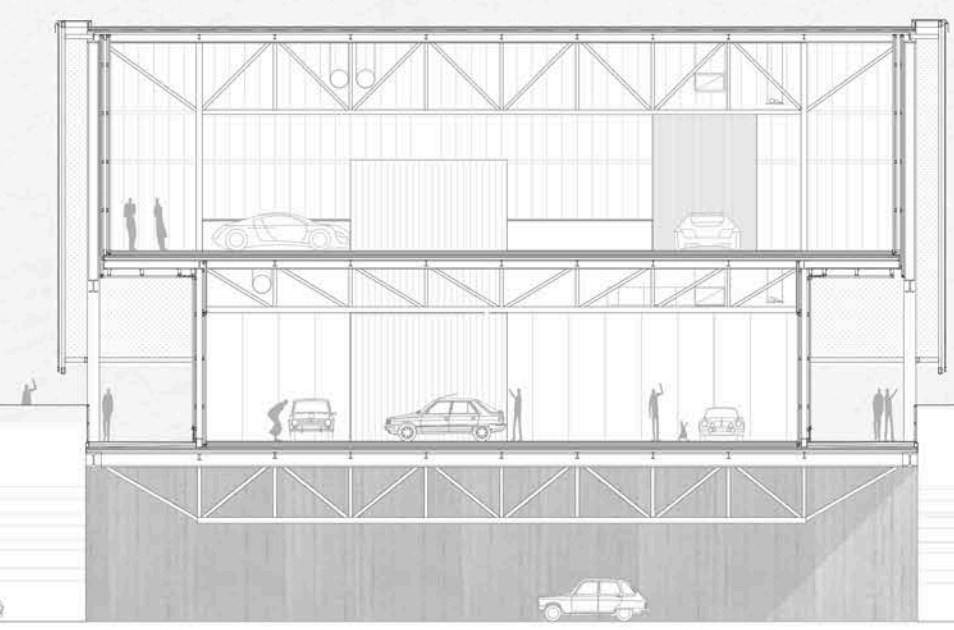
CUADRO DE SUPERFICIES

Planta_sótano

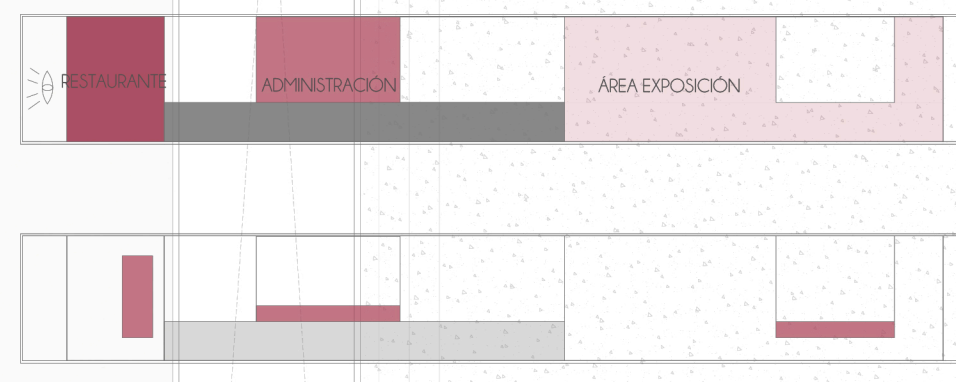
Uso	Superficie útil
Eventos	1161.87 m ²
Carga y descarga	126.92 m ²
Taller	1204.76 m ²
Instalaciones	118.81 m ²
Cuarto de instalación 01	38.65 m ²
Cuarto de instalación 02	36.62 m ²
Cuarto de instalación 03	27.77 m ²
Comunicación	15.27 m ²
Espacio taller (profesionales)	552.85 m ²
Espacio taller-comunicación	458.38 m ²
Oficina	33.44 m ²
Vestuario	33.01 m ²
Almacén 01	23.36 m ²
Almacén 02	14.39 m ²
Almacén 03	16.48 m ²
Instalaciones	37.82 m ²
Zona de acceso al exterior	33.03 m ²
TOTAL	2612.36 m²

El recorrido de la pista de pruebas comienza en una playa de asfalto, la cual servirá de preparación para la salida de los coches y de espacio de recogida al finalizar el recorrido, donde unas líneas amarillas serán las encargadas de marcar la incorporación a la pista desde las dos cajas de hombrón. En este espacio también habrá una serie de plazas de aparcamiento para el carga y descarga a mayores del que se encuentra en el edificio.

El edificio será el encargado de marcar la salida y la meta del recorrido. A este espacio se le añade un graderío bajo el vano que crea el edificio, donde los visitantes podrán ver todo lo que ocurre en la pista, así como el inicio y final del recorrido.

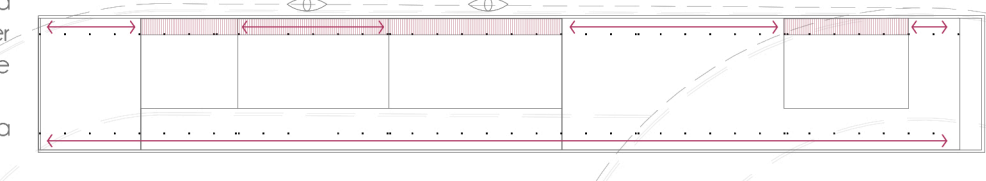


La planta primera se resuelve mediante bandejas con diferentes usos según el programa. Estas bandejas se conectarán mediante un amplio pasillo de distribución que se conecta mediante escaleras mecánicas con la planta baja. El uso de las bandejas permite que se siga percibiendo ese espacio único que se busca crear desde el inicio. El restaurante será la bandeja más situada al sur con una gran vista de la plaza de acceso que se crea en la parcela, la movilidad de esta avenida, el Pinar de Jábón y al fondo las factorías de Renault.



Todos los espacios que dan servicio a cada una de las bandejas se colocarán estratégicamente buscando que los espacios a los que dan servicio sean adyacentes. El área de exposición situada en esta planta se divide en dos, en la parte más sur de esta bandeja se encontrarán expuestos los prototipos mientras que en la otra se creará un espacio multiusos, donde poder hacer talleres, pequeñas exposiciones temporales, carreras de scalextric con coches de Renault... Desde ambas zonas existe un contacto visual con la exposición de coches antiguos.

En esta planta se recrea el pasillo exterior de planta baja, mediante el diseño del pórtico estructural con la colocación de pilares, que permitirán crear un pasillo de servicio interior entorno a cada una de las bandejas. En algunos casos estos pasillos se convierten en terrazas mirador a la parte más este de la pista y en otros, en los que no nos encontramos frente a la pista, se utilizarán como terrazas para la evacuación. La colocación de una malla exterior permite ver de manera velada la pista.

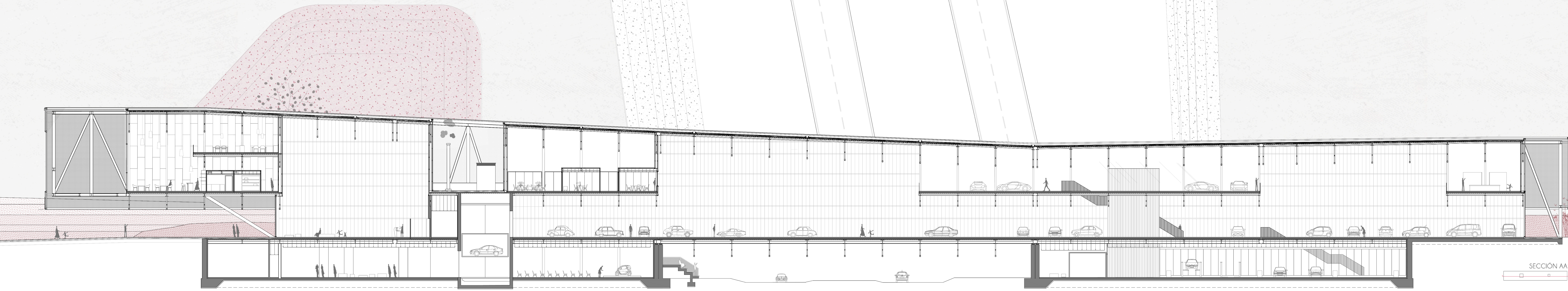
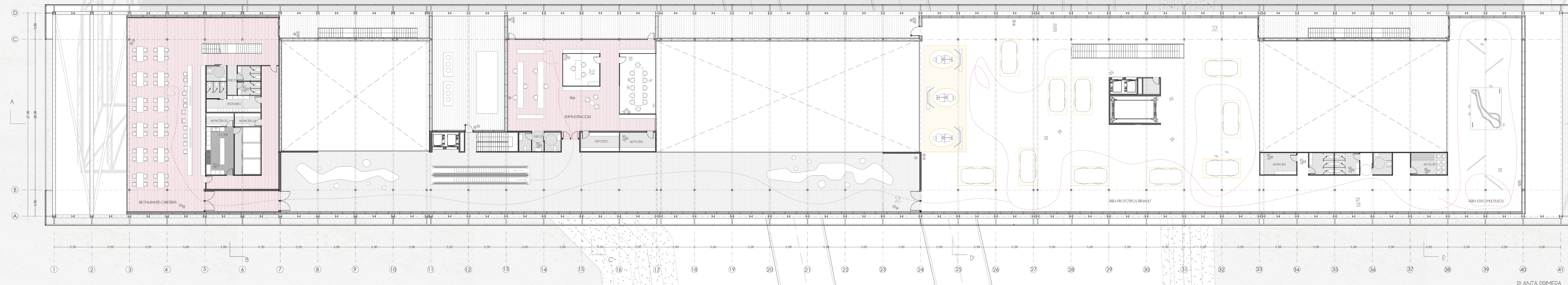


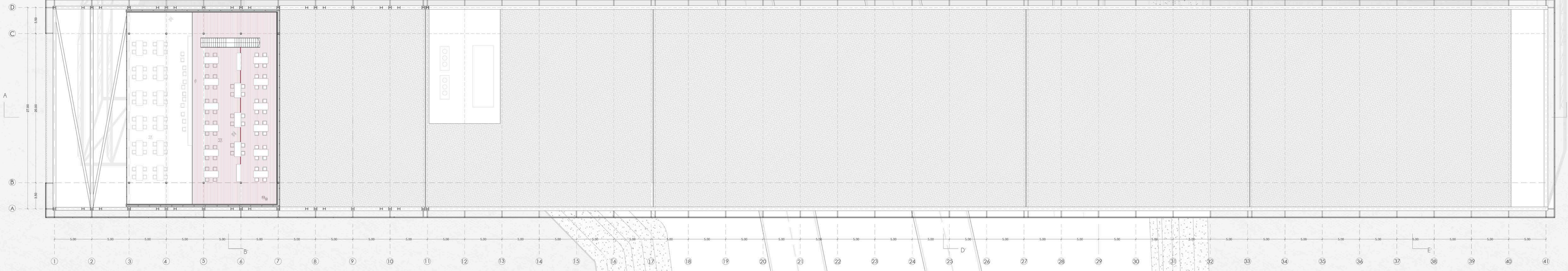
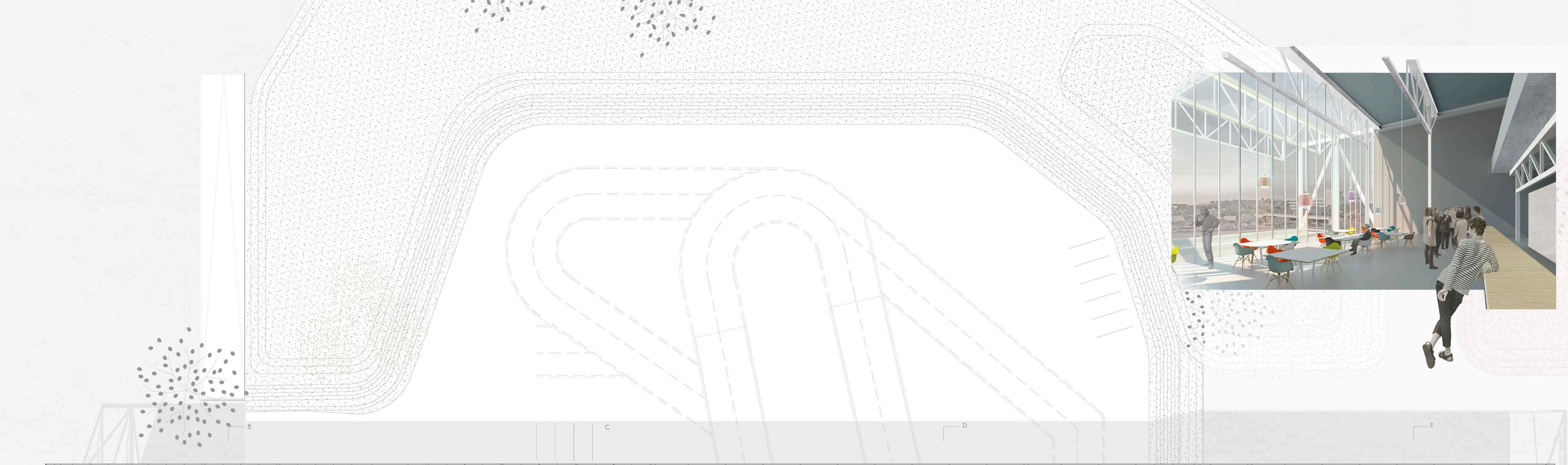
CUADRO DE ACABADOS

- Planta Primera_cota +6.12 m**
- Suelos y pavimentos**
 S4_Suelo de Cemento pulido
 S5_Suelo baldosa de Gres porcelánico
 S6_Pavimento de linóleo con acabado gris
 S7_Pavimento de linóleo con acabado color
 S8_Tarima Geolam de madera y plástico
- Techos**
 T3 Falso techo de PVL enlucido
 T4 Falso techo de PVL resistente al agua
 T5_policarbonato translúcido multicelada
- Paramentos**
 P5_Fachada de policarbonato translúcido multicelada
 P6_Muro cartón
 P7_Tabique de placa de yeso laminado
 P8_Tabique de placa de yeso laminado acabado cerámico
 P9_Mampara de vidrio
 P10_Fachada de policarbonato opaco multicelada
 P11_Panel de composite de virutas de madera comprimidas Viroc con acabado gris CZ.

PLANTA PRIMERA Y SEGUNDA

USO	SUPERFICIE ÚTIL	
Área expositiva prototipos.....	1.703,74 m ²	Administración..... 272,30 m ²
Zona prototipos.....	1089,91 m ²	Restaurante-Cafetería..... 918,89 m ²
Zona expositiva-multiusos.....	242,46 m ²	Comedor planta 1..... 284,82 m ²
Comunicación.....	224,78 m ²	Comedor planta 2..... 280,40 m ²
Áreas.....	241,3 m ²	Cocina..... 22,93 m ²
Almacén.....	20,18 m ²	Asesores..... 21,82 m ²
Terraza.....	102,28 m ²	Vestibulos..... 20,29 m ²
Espacio de comunicación.....	633,92 m ²	Almacenes 01..... 21,91 m ²
Terraza exterior.....	144,50 m ²	Almacenes 02..... 6,46 m ²
		Almacenes 03..... 6,20 m ²
		TOTAL.....3673,35 m²

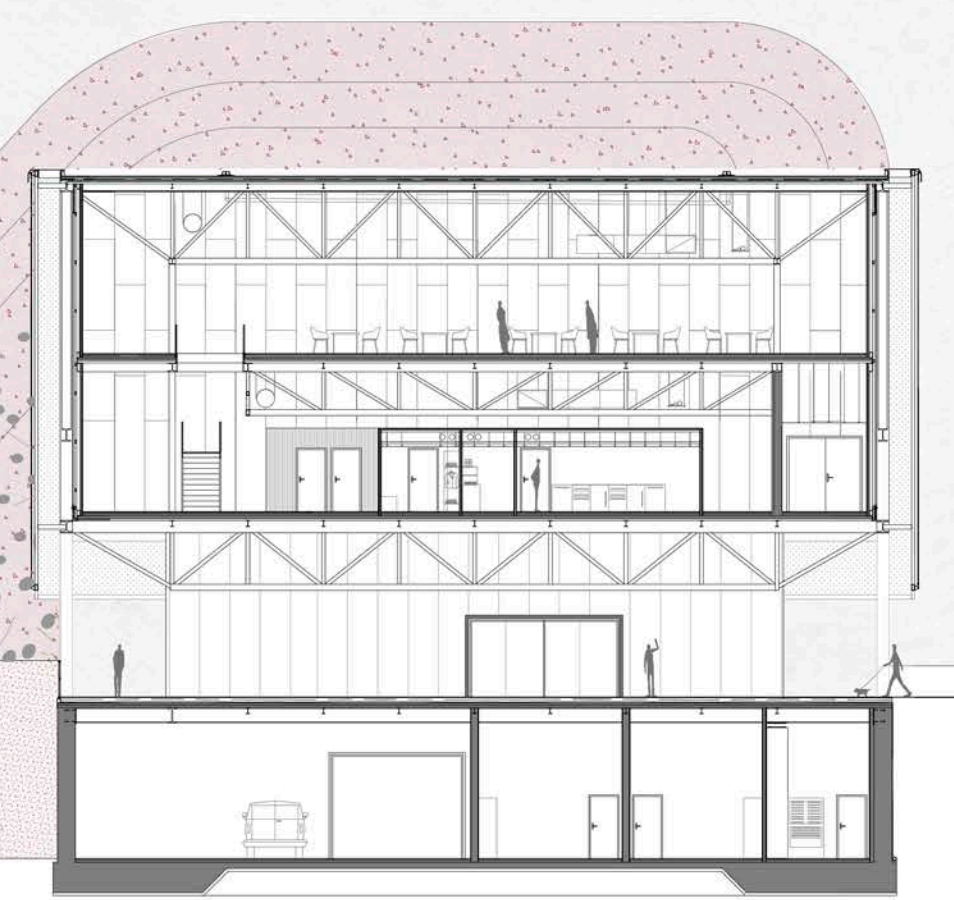




CUADRO DE ACABADOS

Planta Segunda _cota +11.27 m

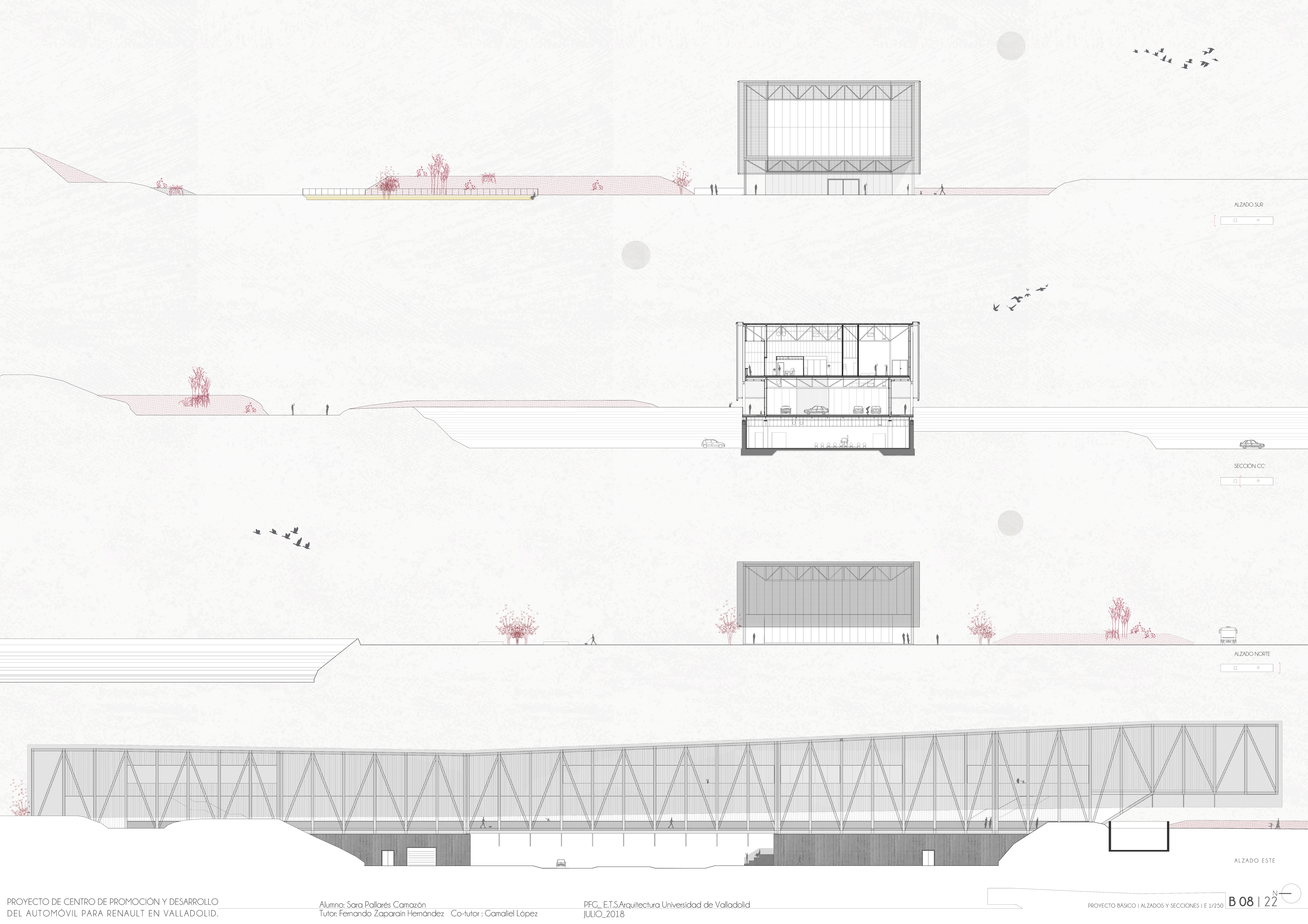
Descripción	Código
Suelos y pavimentos	
S9_Pavimento de linóleo con acabado en color	P13
Paramentos	
P12_Fachada de policarbonato translúcido multicelada	
P13_Panel de composite de virutas de madera comprimidas Viroc con acabado gris CZ	S9
P14_Muro cortina	



CUADRO SUPERFICIES TOTALES

Uso	superficie útil
Planta sótano	2612,36 m ²
Planta baja	3052,89 m ²
Planta primera y segunda	3673,35 m ²
Total	9373,25 m²

SECCIÓN BB

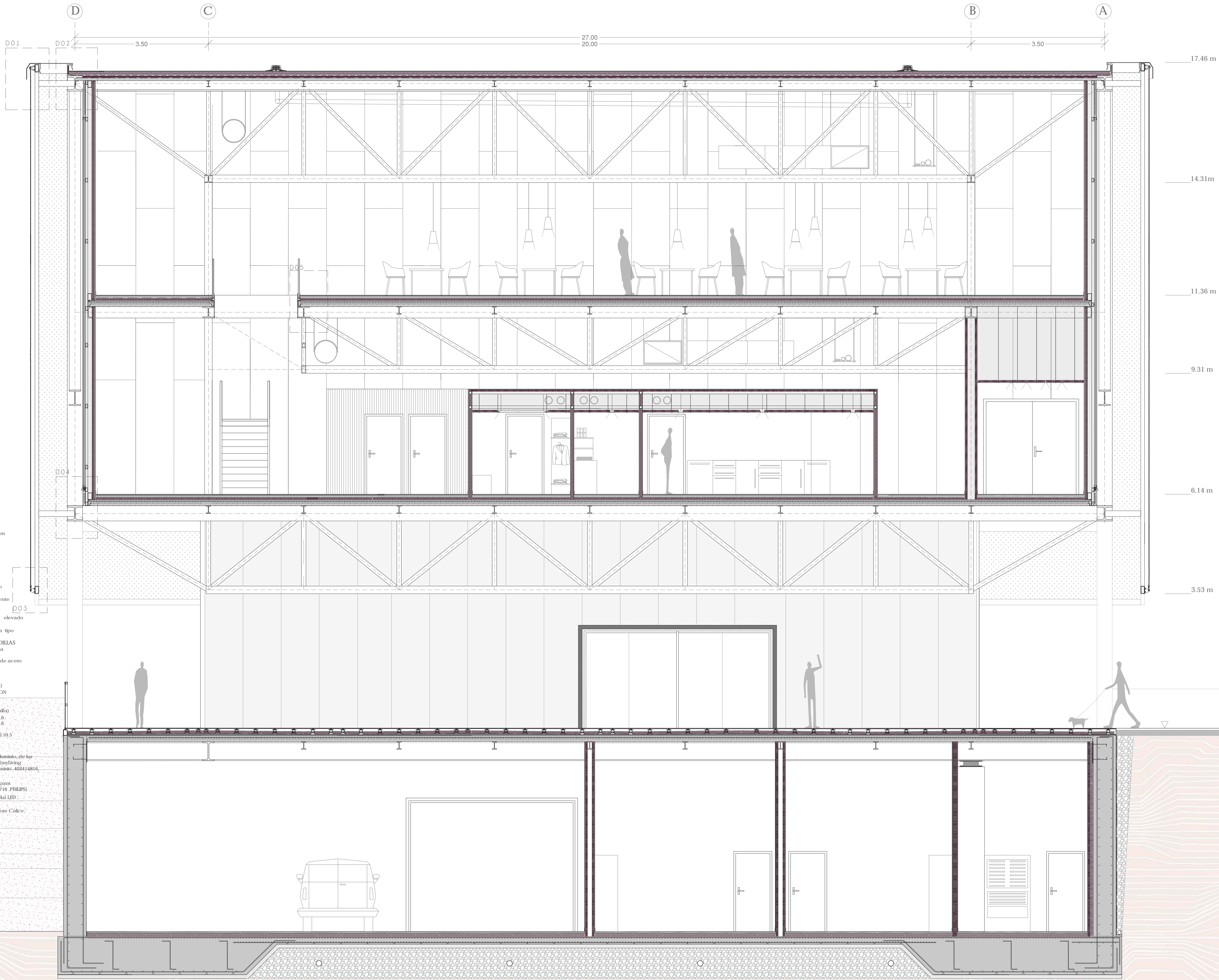
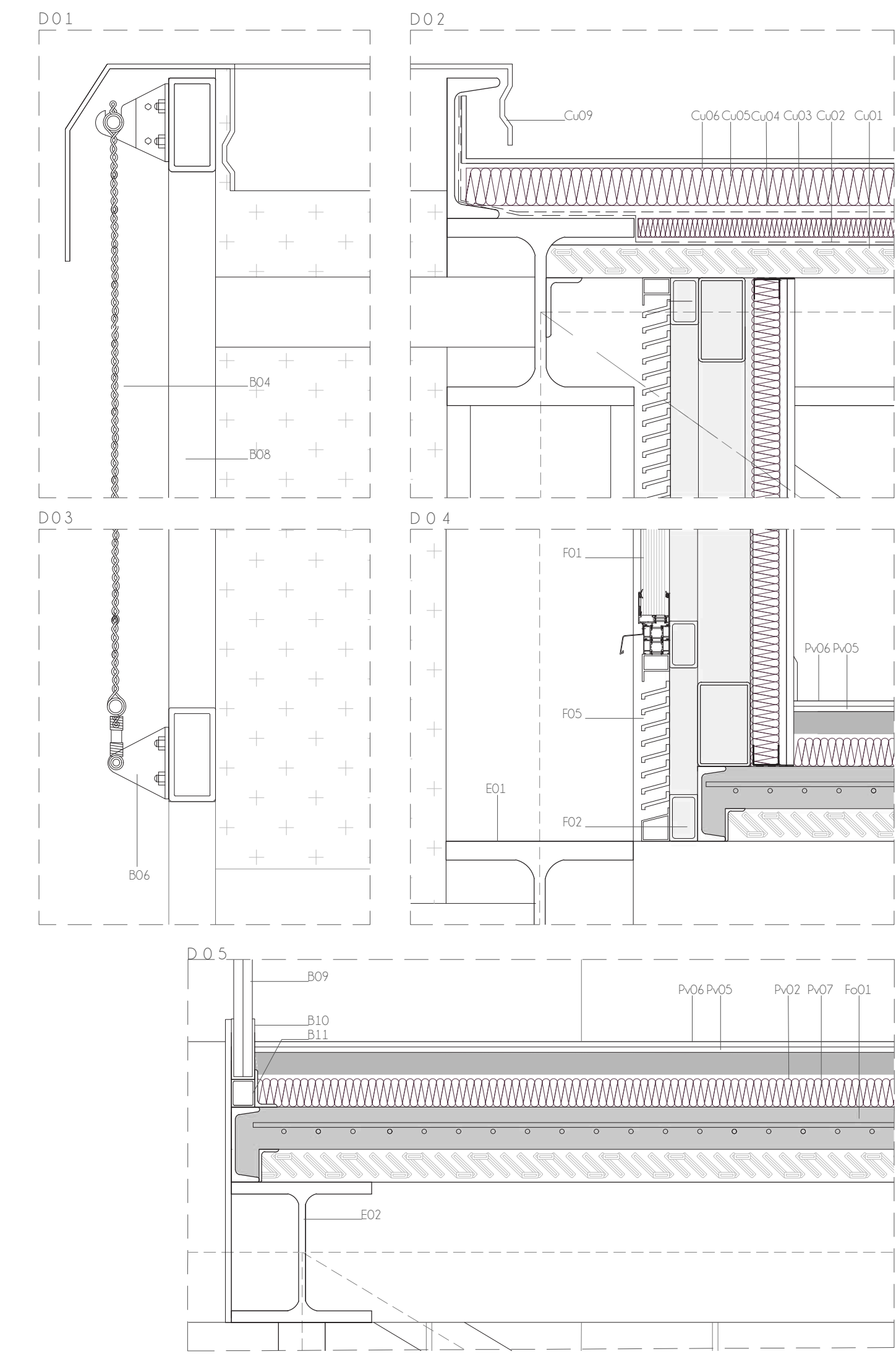


ALZADO SUR

SECCIÓN CC

ALZADO NORTE

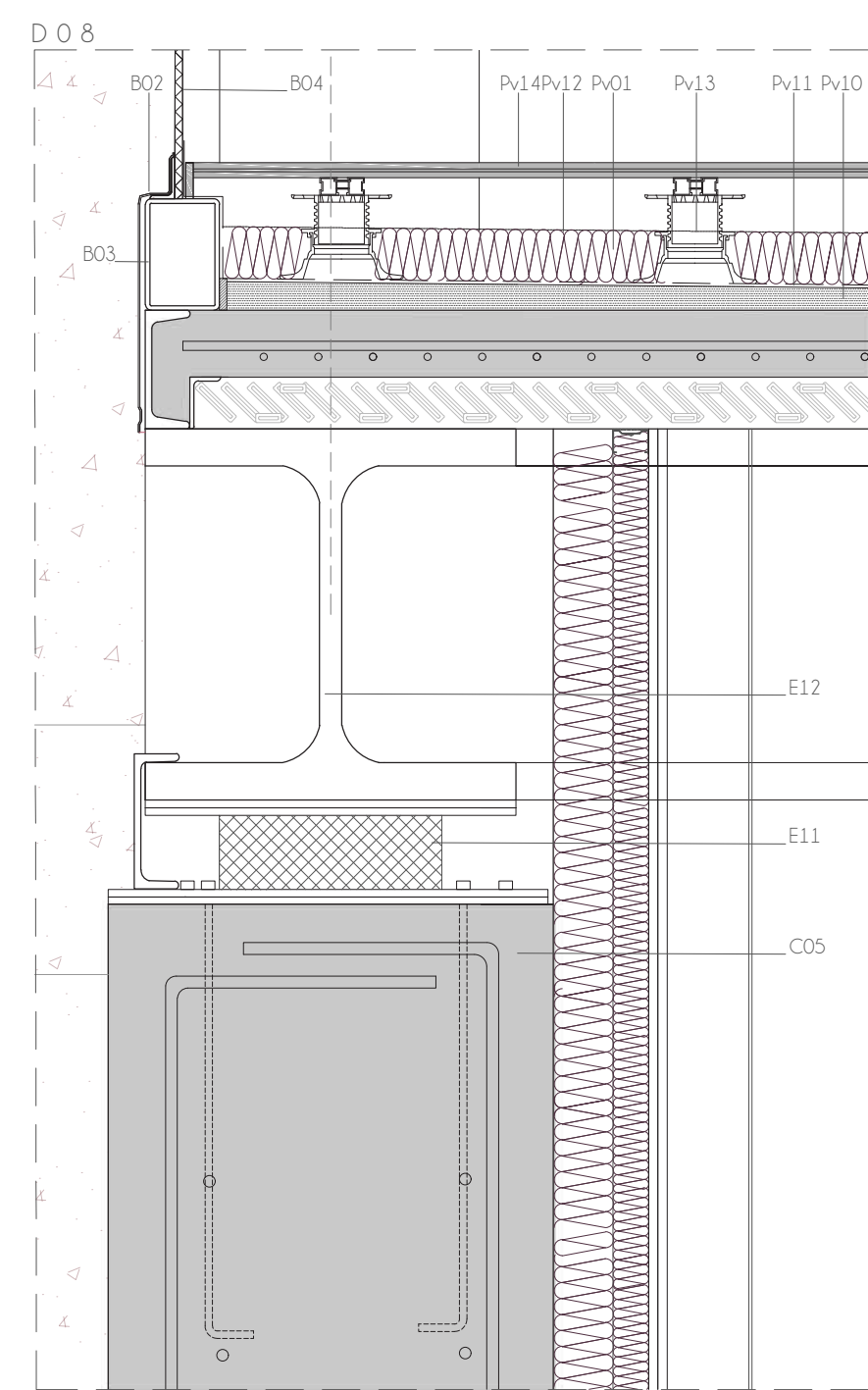
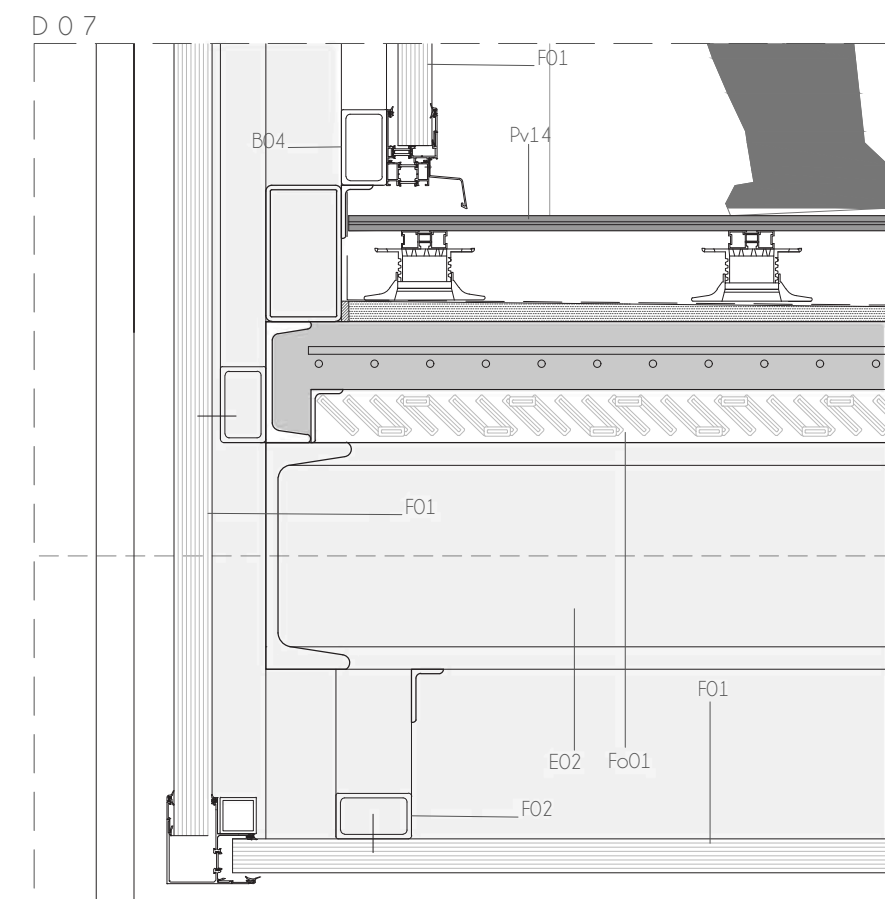
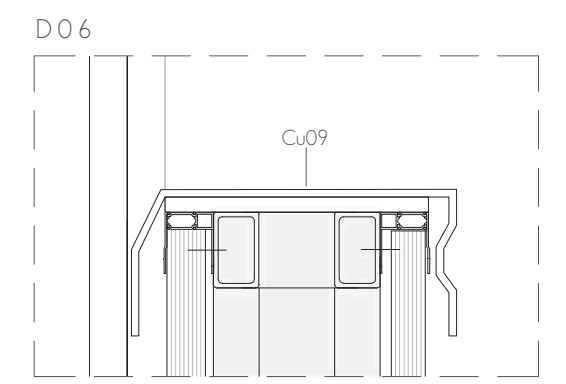
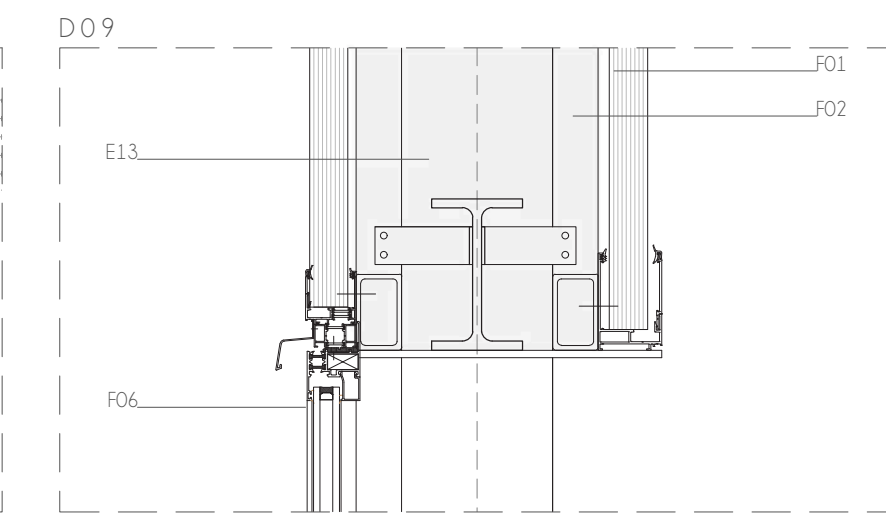
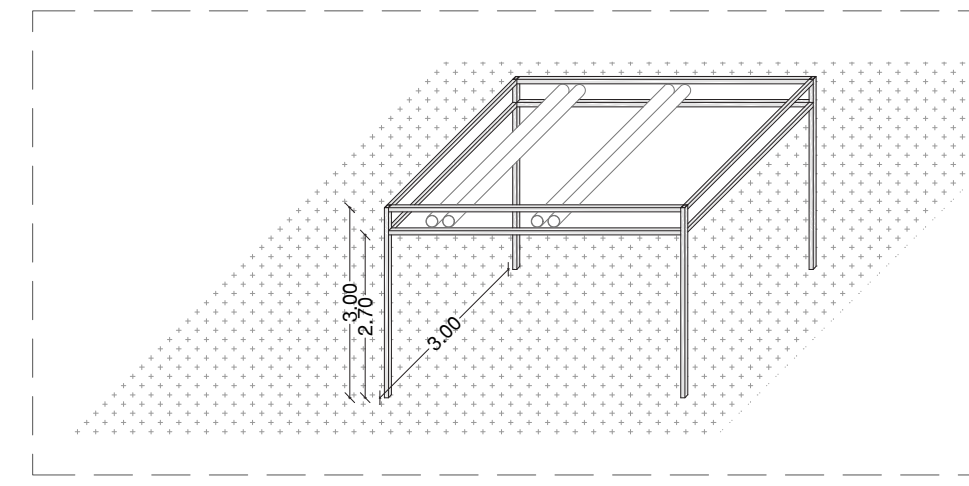
ALZADO ESTE



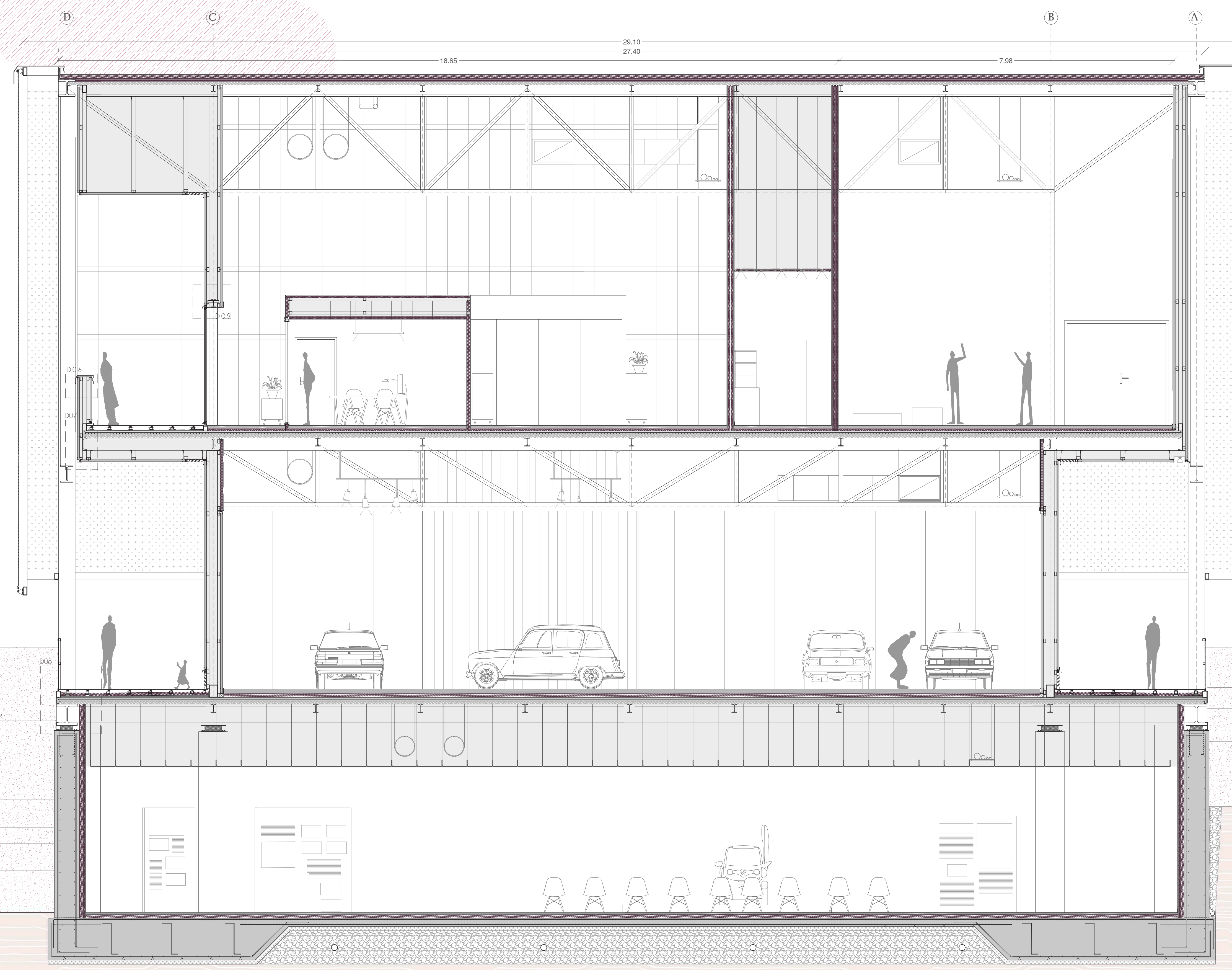
- E. ESTRUCTURA**
 E01. Perfil metálico HEB 400
 E02. Perfil metálico HEB 300
 E03. PE 100
 E04. PE 200
 E05. cordón inferior cercha 1 #200.120.5
 E06. montantes cercha 1 #100.80.5
 E07. cordón inferior cercha 2 #200.120.5
 E08. montantes cercha 2 #100.80.5
 E09. cordón inferior cercha 3 #200.120.5
 E10. montantes cercha 3 #100.80.5
 E11. Apoyo de neopreno conformado por una malla elastomero o base de neopreno y reforzado con láminas de acero ASTM A-36
 Cu. CUBIERTA
 Cu01. Perfil de chapa metálica grecada BCO 70.4 h= 7 cm
 Cu02. Bañera de Vapor
 Cu03. Aislamiento térmico acústico de panel de lana de Roca e = 4 cm
 Cu04. Lámina impermeable
 Cu05. Aislamiento térmico e= 8 cm
 Cu06. Lámina con auto-protección de granos minerales o terminación metálica en aluminio
 Cu07. Canal de Chapa de Zinc con acabado impermeable
 Cu08. Sumidero de acero inoxidable
 Cu09. Chapa de remate plegada de acero inoxidable
 Cu10. Perfil LD 120.10 acero galvanizado
C. CIMENTACIÓN
 C01. Losa de hormigón armado maciza e= 35cm
 C02. Hormigón de limpieza
 C03. Sofera de hormigón armado e= 15 cm
 C04. Encachado de grava
 C05. Malla armada de sésamo HA-25
 C06. Zapata corrida de hormigón armado
 C07. Separadores del armado
 C08. Lámina impermeable de polietileno
 C09. Lámina geotéxtil drenante para la sujeción de la grava
 C10. Lámina separadora de polietileno
 C11. Tubo de drenaje-potometal
 C12. Grava drenante
 C13. Cama de cemento para la colocación del tubo drenante
- Fo. FORJADOS**
 Fo01. Forjado de chapa colaborante compuesto por una chapa metálica grecada NCO 70.4 y una capa de compresión de hormigón armado e= 10 cm
 Fo2. Remate en L del perfil grecado L 70.70
 Fo3. Remate UPV 160
 Fo4. Losa armada de cimentación e= 40 cm HA-25
F. FACHADA-ENVOLVENTE
 F01. Panel de polycarbonato translúcido multicelida e=50 cm junta estanca
 F02. Subestructura de perfiles de acero galvanizado #60.100.4
 F03. Anclaje de acero inox. sobre subestructura interior de tubo de acero
 F04. Perfil de acero para antoastamiento de la subestructura con tratamiento anticorrosivo
 F05. Regla metálica de alambis con aletas fijas orientadas a 45° para la ventilación interna de la fachada
 F06. Vialto doble con rotura de puente térmico del muro cortina (FACHADA SG 52 Cortizo)
 F07. Montante estructural de la perfilera portante del muro cortina (FACHADA SG 52-Cortizo)
Ta. TABQUERIA Y ACABADOS
 Ta01. Panel de polycarbonato translúcido multicelida e=40 cm junta estanca
 Ta02. Placa de yeso laminado tipo pladur
 Ta03. Aislamiento térmico e=5 cm
 Ta04. Montante metálico de anclaje de placas de pladur
T. TECHOS
 T01. Placa de yeso laminado e= 15 mm
 T02. Aislamiento proyectado e= 50 mm
 T03. Banchetas regulables, de aluminio perforado con perfilera vista (58x584mm)
 T04. Perfil Quick-Lock T-15
 T05. Perfil metálico de acero galvanizado con borquilla de cuelgue y varilla roscada
- Pv. PAVIMENTOS**
 Pv01. Aislante térmico e = 8 cm
 Pv02. Lámina separadora e=3.5 mm
 Pv03. Acabado cemento pulido
 Pv04. Mortero con aditivo
 Pv05. Enchado autonivelante con adhesivo e imprimación (e= 8mm)
 Pv06. Linóleo
 Pv07. Aislante térmico e = 5cm
 Pv08. Junta elástica
 Pv09. Baldosa de gres porcelánico baño (120x60 cm)
 Pv10. Mortero formador de pendiente
 Pv11. Bamera de vapor
 Pv12. Lámina impermeable
 Pv13. Soportes de pavimento elevado regulables (plots)
 Pv14. Tapa de madera reciclada tipo GEOLAM
R. TRANSPARENCIAS Y BARANDILLAS
 R01. Malla metálica fijas realizada con cables de acero inoxidable
 R02. Chapas de remate plegada de acero inoxidable
 R03. Perfil tubular hueco #50.4
 R04. Malla metálica de acero inoxidable (IPON MESH-serie alfa)
 R05. Anclaje soporte superior (IPON MESH-serie alfa)
 R06. Anclaje soporte inferior con núcleo tensor (IPON MESH-serie alfa)
 R07. Perfil tubular hueco #200.100.6
 R08. Perfil tubular hueco #150.100.6
 R09. Vialto 6x4 multilaminado
 R10. Perfil U de acero laminado 60.10.5
 R11. Perfil tubular #40.10.3
- I. ILUMINACIÓN**
 I01. Lámpara en suspensión de aluminio, de luz blanca cálida de bajo consumo tonyliving
 Lámpara colgante Authentis, aluminio, 403414816, PHILIPS
 I02. Foco empotrable de luz LED para exterior, acero inoxidable, 17004718, PHILIPS
 I03. Fluorescente empotrable de luz LED: 871869907190500, PHILIPS
 I04. Lámpara de suspensión Castore Calice, difusor Ø18 cm, ARTEMIDE

MÓDULOS INTERIORES

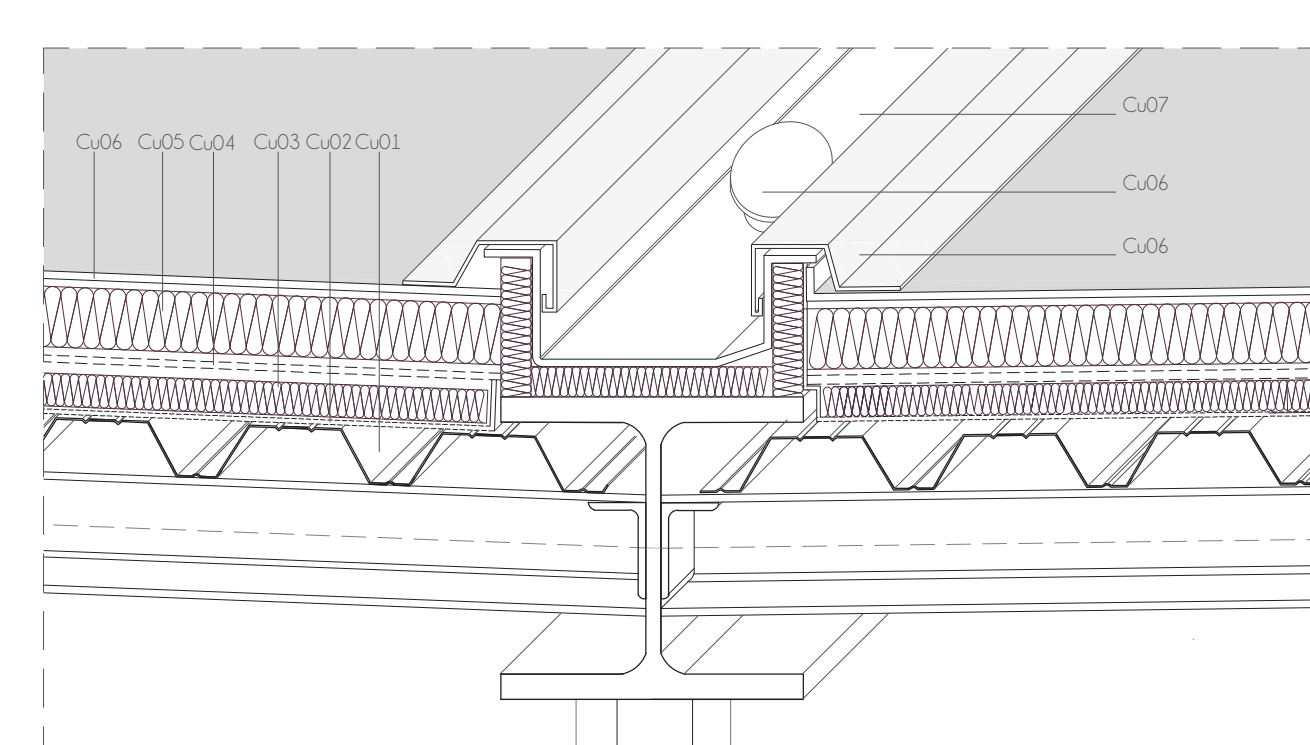
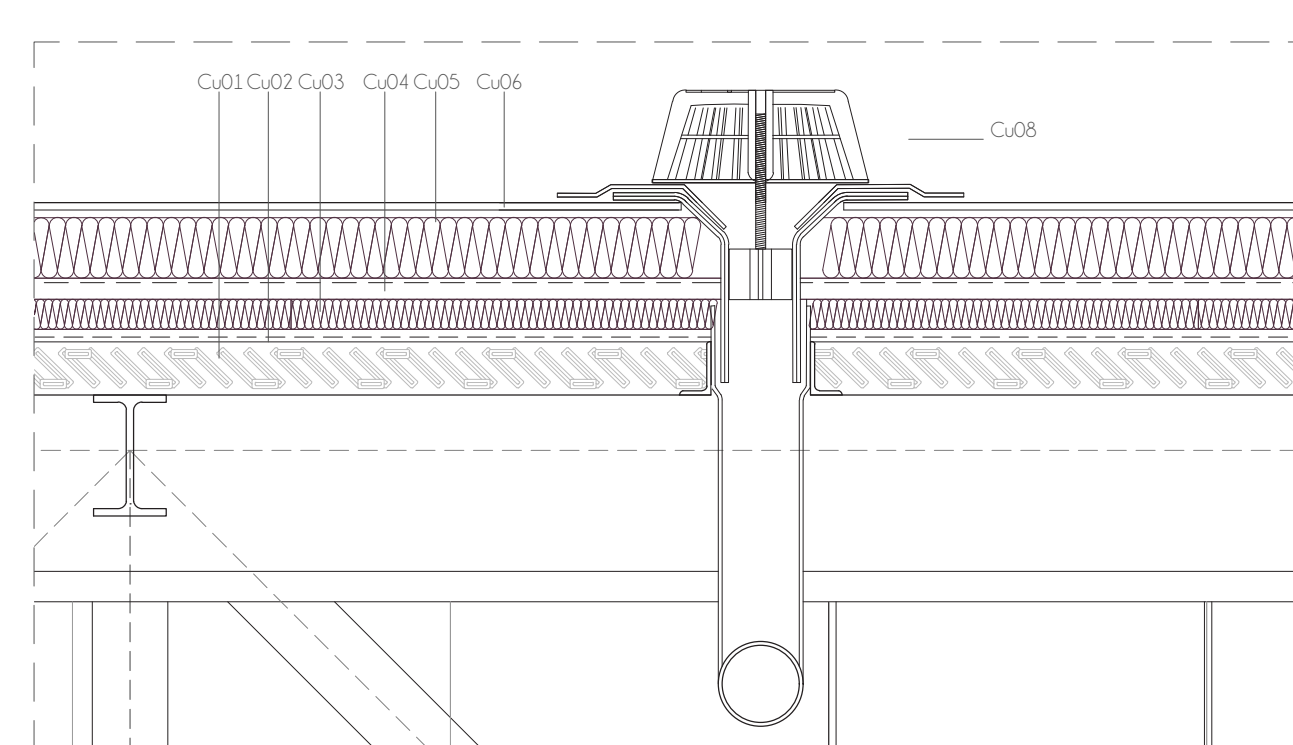
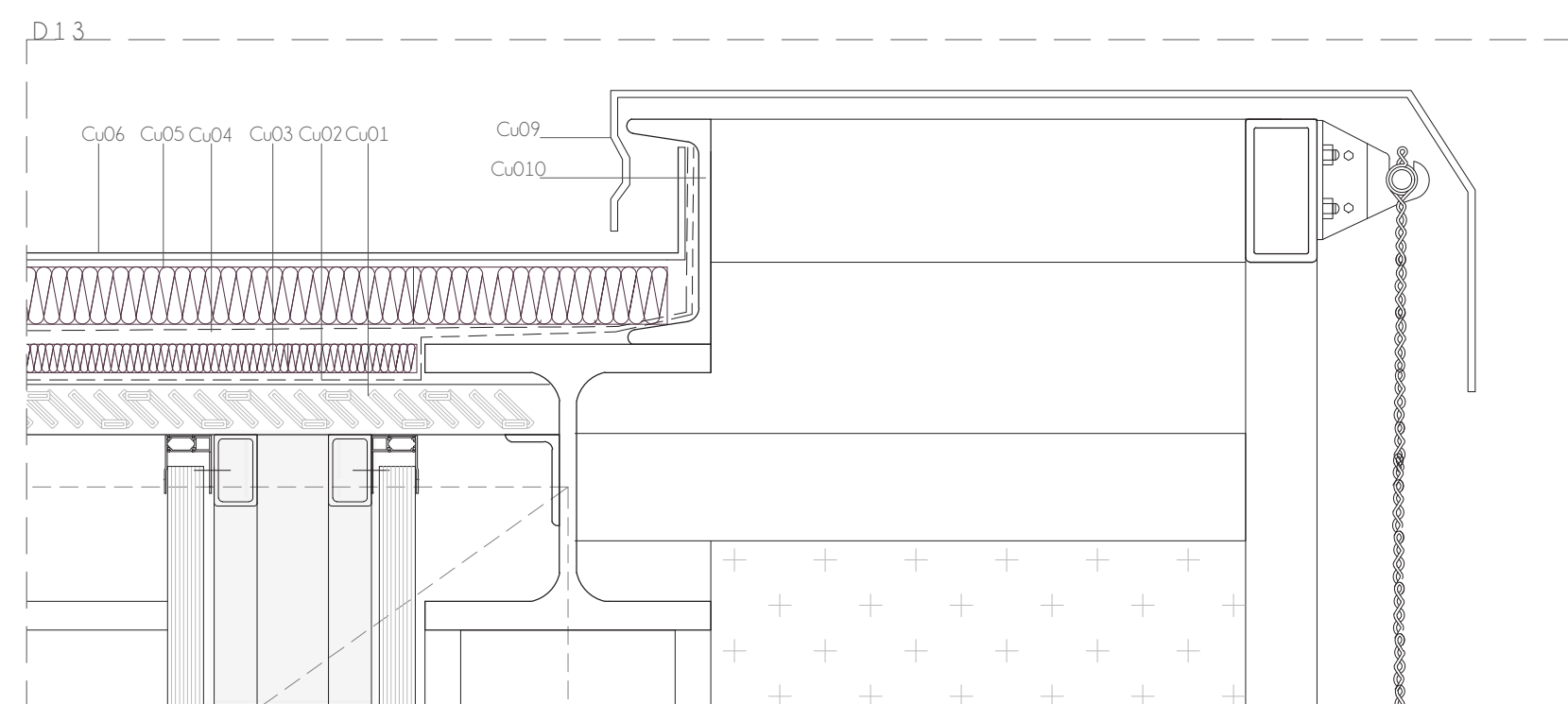
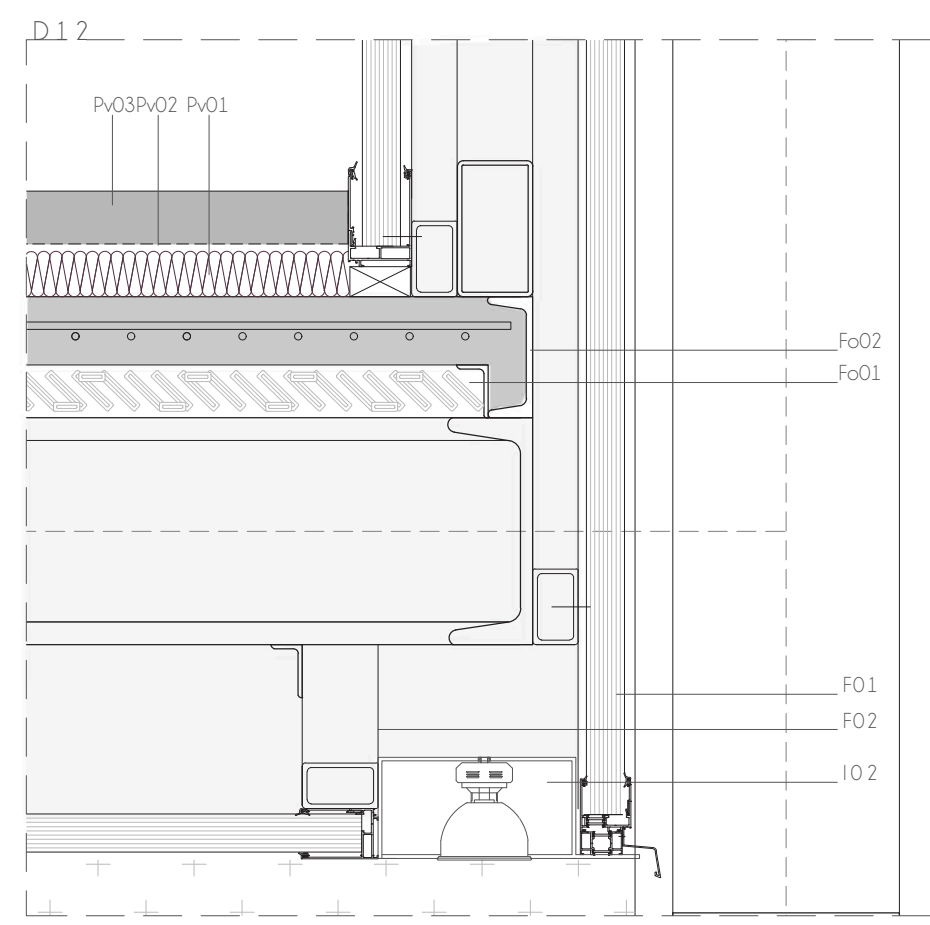
En el edificio aparecerán una serie de módulos que albergarán espacios que complementan las funciones que aparecerán según el programa, como la cocina en el restaurante o los baños entre los espacios expositivos de primera planta. Estos módulos se conforma a partir de una estructura ligera y autoportante perfiles cuadrados de #70.70, que se colocaran duplicándose en la parte superior dejando paso a las instalaciones



- E. ESTRUCTURA**
 E01_Perfil metálico HEB 400
 E02_Perfil metálico HEB 300
 E03_PFE 160
 E04_PFE 200
 E05_cordón inferior cercha 1 # 200.120.5
 E06_montantes cercha 1 # 100.80.5
 E07_cordón inferior cercha 2 # 200.120.5
 E08_montantes cercha 2 # 100.80.6
 E09_cordón inferior cercha 3 # 200.150.5
 E10_montantes cercha 3 # 120.80.5
 E11_Apoyo de neopreno conformado por una malla elastomérica a base de neopreno y reforzado con láminas de acero ASTM A-36.
 E12_Perfil metálico HEB 500
 E13_Perfil #200.200.6
- Fo. FORJADOS**
 Fo01_Fojado de chapa colaborante compuesto por una chapa metálica grecada INCO 70.4 y una capa de compresión de hormigón armado e=10 cm
 Fo2_Remate en L del perfil grecado L 70.70
 Fo3_Remate UPN 160
- Cu. CUBIERTA**
 Cu01_Perfil de chapa metálica grecada INCO 70.4 e=7 cm
 Cu02_Barrera de Vapor
 Cu03_Aislamiento térmico acústico de panel de lana de Roca e=4 cm
 Cu04_Lámina impermeable
 Cu05_Aislante Térmico e=8 cm
 Cu06_Lámina con auto-protección de granos minerales o terminación metálica en aluminio
 Cu07_Canalón de Chapa de Zinc con acabado impermeable
 Cu08_Sumidero de acero inoxidable
 Cu09_Chapa de remate pliegada de acero inoxidable.
 Cu10_Perfil LD 120.50 acero galvanizado
- Pv. PAVIMENTOS**
 Pv01_Aislante térmico e=8 cm
 Pv02_Lámina separadora e=3.5 mm
 Pv03_Acabado cemento pulido
 Pv04_Mortero con aditivo
 Pv05_Elástico autovibrante con adhesivo e imprimación (e=8mm)
 Pv06_Linóleo
 Pv07_Lámina impermeable
 Pv08_Junta elástica
 Pv09_Balkosa de gres porcelánico baño (120x60 cm)
 Pv10_Mortero formador de pendiente
 Pv11_Barrera de vapor
 Pv12_Lámina impermeable
 Pv13_Soportes de pavimento elevado regulables (plata)
 Pv14_Tarima de madera reciclada tipo GEOLAM
- F. FACHADA-ENVOLENTE**
 F01_Panel de policarbonato translúcido multicapa e=40 cm junta estanca
 F02_Subestructura de perfiles de acero galvanizado #60.100.4
 F03_Ancilaje de acero inox sobre subestructura interior de tubo de acero
 F04_Perfil de acero para anclaje de la subestructura con tratamiento anticorrosivo
 F05_Regla metálica de aluminio con aletas flex orientadas a 45° para la ventilación interna de la fachada
 F06_Capitostato de aluminio de hoja oculta con vidrio rotura de puente térmico
- Ta. TABIQUERIA Y ACABADOS**
 Ta01_Panel de policarbonato translúcido multicapa e=40 cm junta estanca
 Ta02_Placa de yeso laminado tipo pladur
 Ta03_Aislamiento térmico e=5 cm
 Ta04_Montante metálico de anclaje de placas de pladur
- C. CIMENTACIÓN**
 C01_Losa de hormigón armado maciza e=35cm
 C02_Hormigón de limpieza
 C03_Solera de hormigón armado e=15 cm
 C04_Encachado de grava
 C05_Muro armado de sótano HA-25 e=60cm
 C06_Zapata corrida de hormigón armado
 C07_Separadores del armado
 C08_Lámina impermeable de polietileno
 C09_Lámina geotextil delante para la sujeción de la grava
 C10_Lámina separadora de polietileno
 C11_Tubo de drenaje perimetral
 C12_Grava drenante
 C13_Cama de cemento para la colocación del tubo drenante
- T. TECHOS**
 T01_Placa de yeso laminado e=15 mm.
 T02_Aislamiento proyectado e=50 mm.
 T03_Bandejas regulables de aluminio perforado con periferia vista (58x458mm)
 T04_Perfil Quick Lock T-15
 T05_Perfil metálico de acero galvanizado con fraguilla de cuelgue y vaina rascaida
- L. ILUMINACIÓN**
 L01_Lámpara en suspensión de aluminio, de luz blanca cálida de bajo consumo (myliving)
 Lámpara colgante Authentik, aluminio #03414816, PHILIPS
 L02_Foco empotrable de luz LED para exterior, acero inoxidable, 12064718, PHILIPS
 L03_Fluorescente empotrable de luz LED - 8718690710500 - PHILIPS.
 L04_Lámpara de suspensión Castore Calce, difusa Q18 cm, ARTEMIDE.

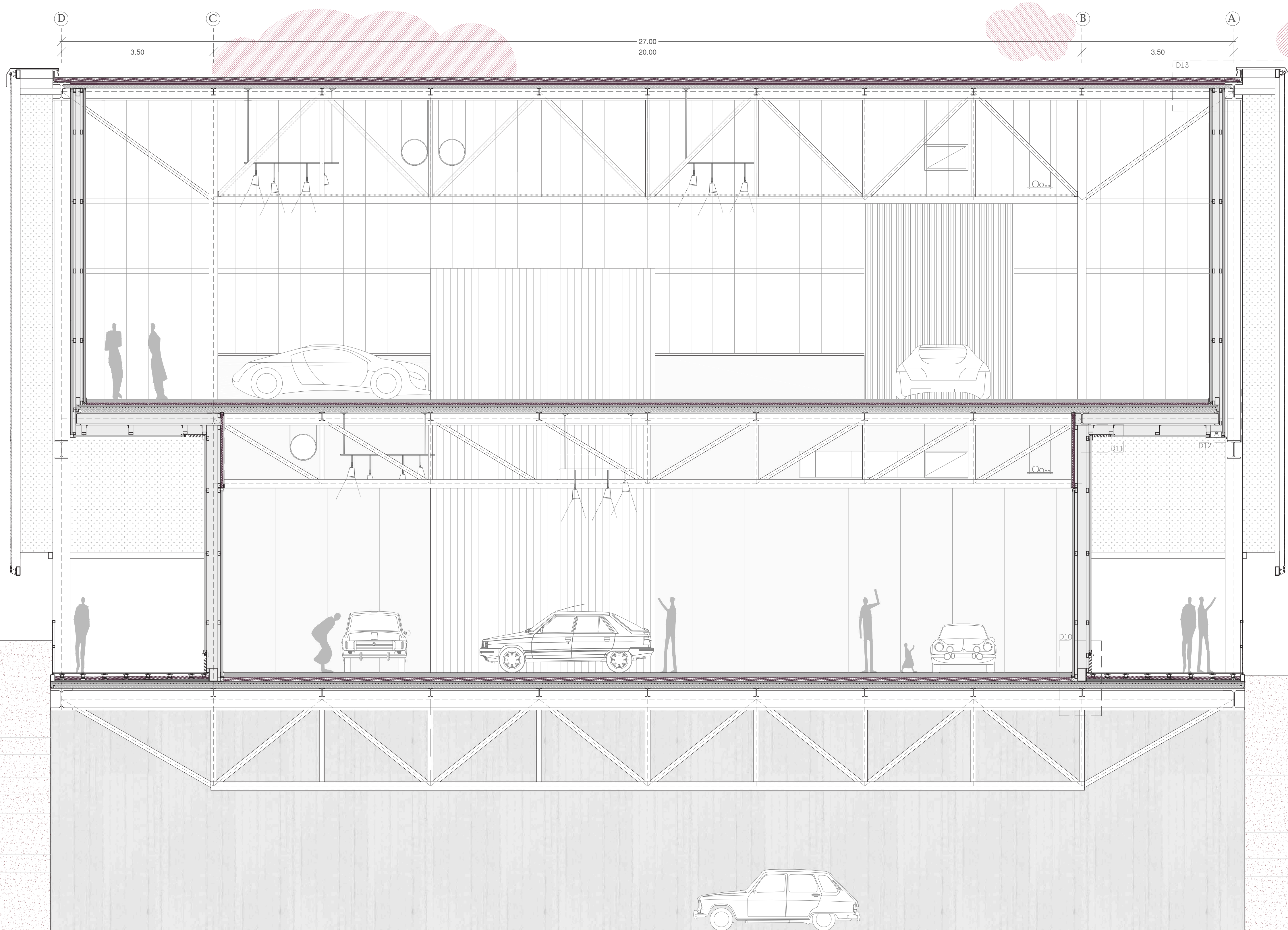
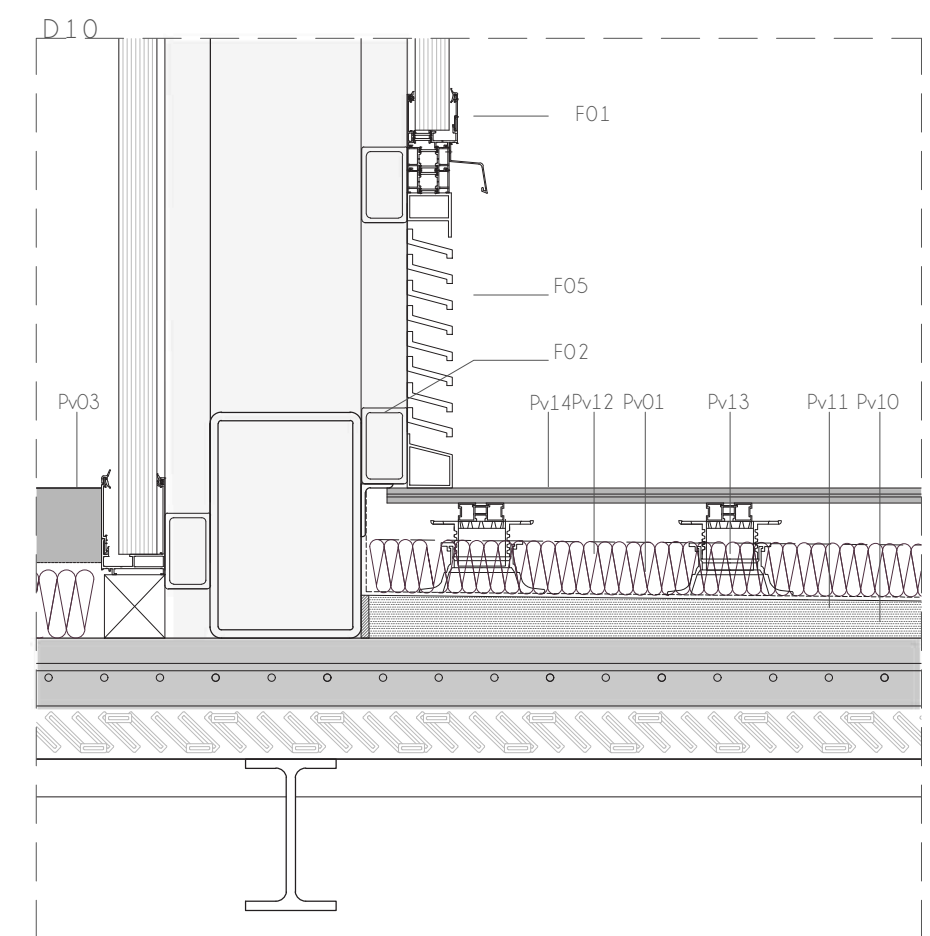
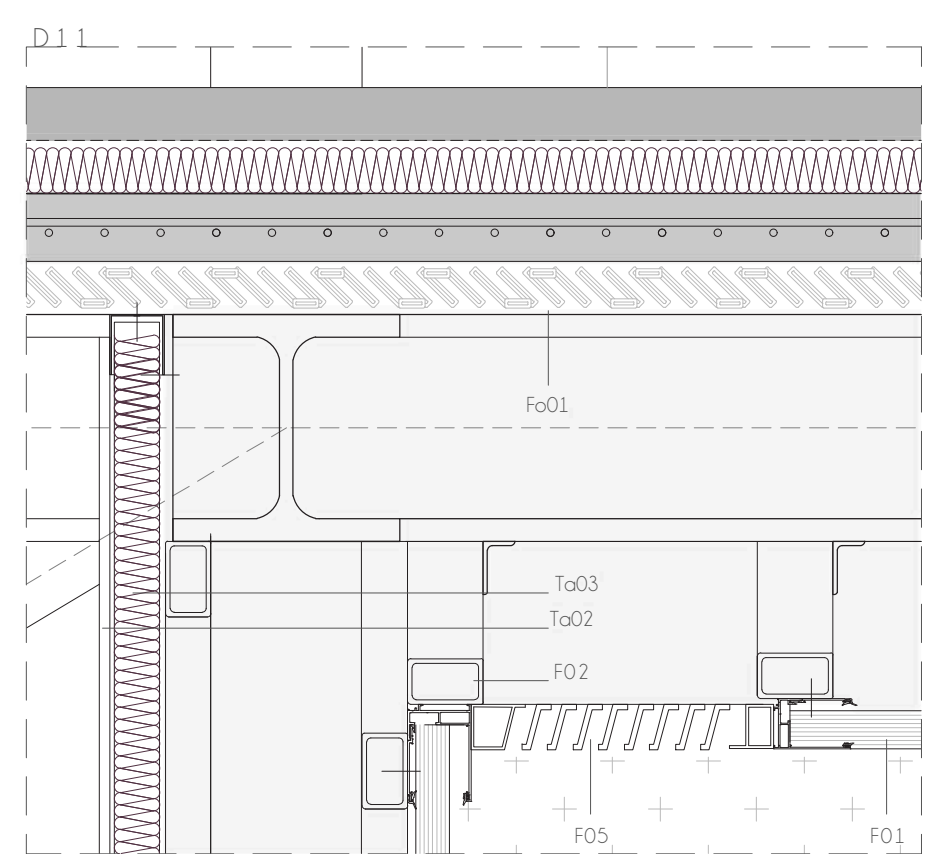


- 14.87 m
- 11.78 m
- 6.38 m
- 5.49 m
- 4.31 m
- 2.30 m

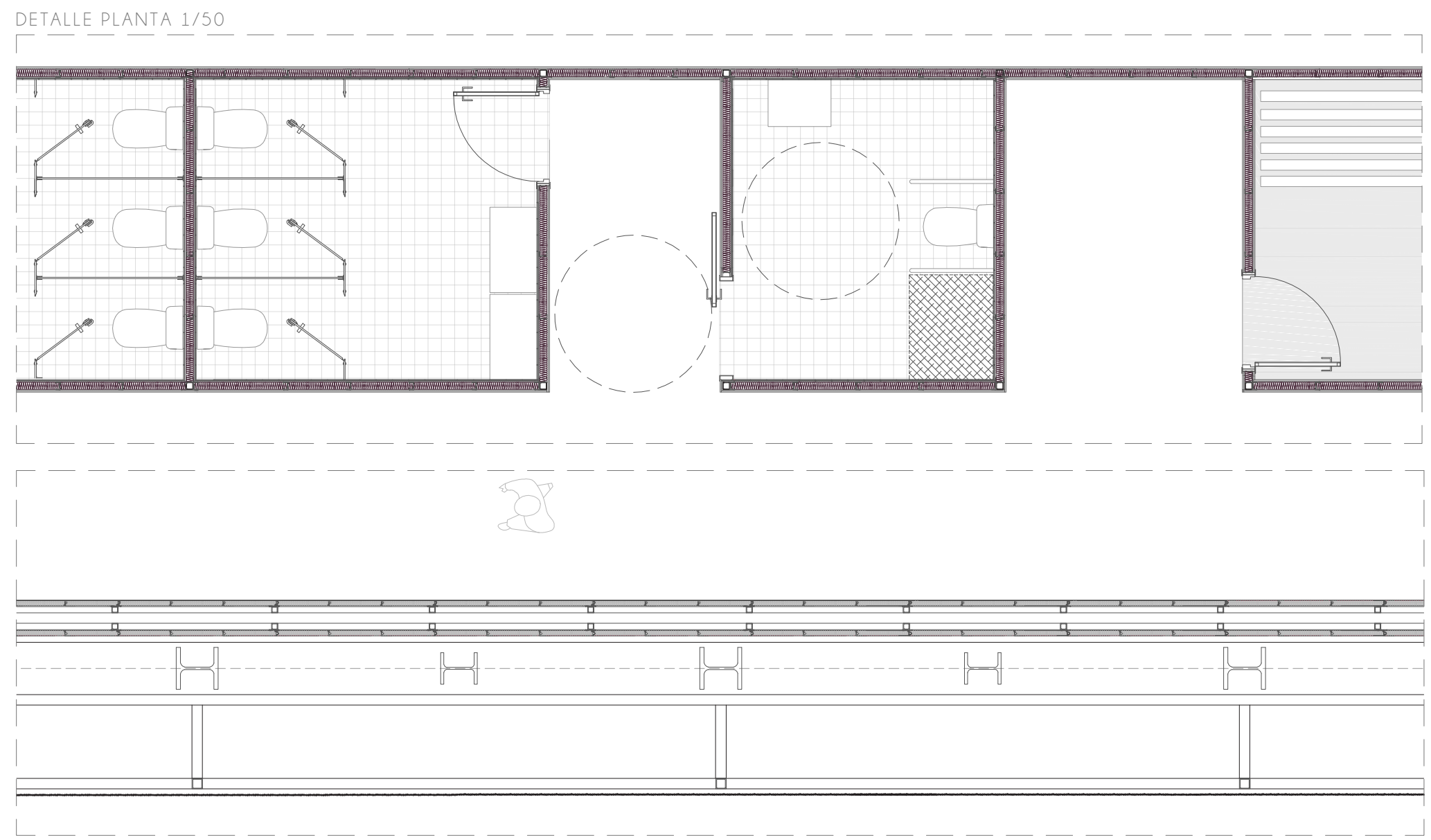
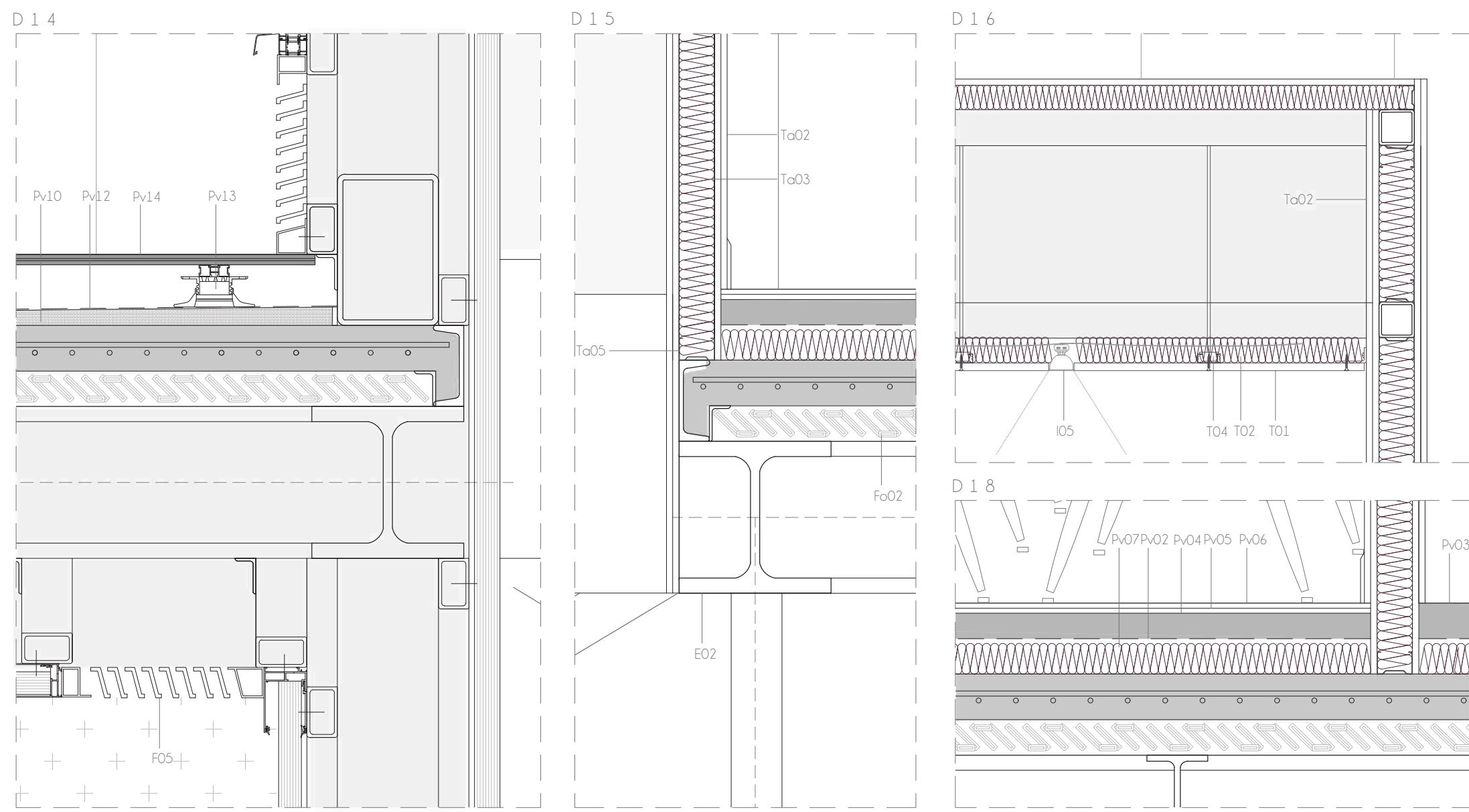


RECOGIDA DE AGUAS PLUVIALES EN CUBIERTA

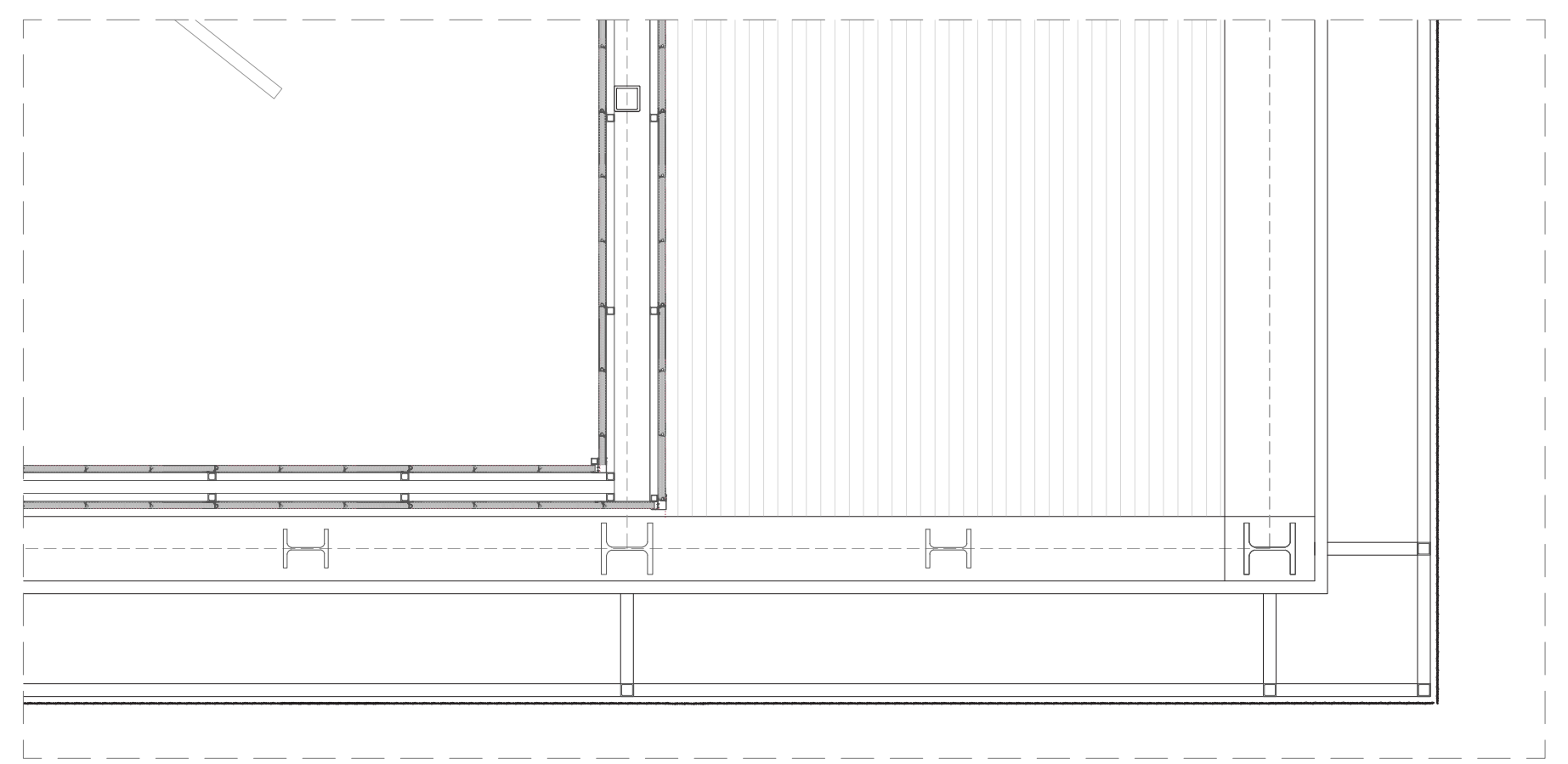
El tipo de recogida de las aguas pluviales se realizará según la inclinación de la cubierta del edificio.
Una cubierta tipo Deck es la solución constructiva de la cubierta de nuestro edificio, por lo que la parte sur al contar con una inclinación del 5% las aguas pluviales se recogerán mediante canales en los cuales aparecerán sumideros del tipo "sumidero especial GEBERIT" a lo largo del ancho de la cubierta.
En la parte más norte de nuestra cubierta cuando la inclinación oscila en un 0.5% y un 1% el agua procedente de las aguas pluviales serán recogidas por sumideros colocados según la normativa (Sumideros Samral). Los cuales desembocarán en colectores que recogerán todo este agua y el cual posteriormente será aprovechada para el riego de las zonas verdes de nuestra parcela.



- E. ESTRUCTURA**
 E01_Perfil metálico HEB 400
 E02_Perfil metálico HEB 300
 E03_IPE 160
 E04_IPE 200
 E05_cordón inferior cercha 1 #200.120.5
 E06_montantes cercha 1 #100.80.5
 E07_cordón inferior cercha 2 #200.120.5
 E08_montantes cercha 2 #100.80.6
 E09_montantes cercha 3 #200.150.5
 E10_montantes cercha 3 #120.80.5
 E11_Apoyo de neopreno conformado por una mecha elastomero a base de neopreno y reforzado con láminas de acero ASTM A-36
 F0_FORJADOS
 F01_Fojado de chapa colaborante compuesto por una chapa metálica grecada NCO 70.4 y una capa de compresión de hormigón armado e=9 cm
 F02_Remate en L del perfil grecado L 70.70
 F03_Remate UPN 160
 C. CUBIERTA
 C.01_Perfil de chapa metálica grecada NCO 70.4 e=7 cm
 C.02_Barrera de Vapor
 C.03_Aislamiento térmico acústico de panel de lana de Roca e=4 cm
 C.04_Lámina impermeable
 C.05_Ablante Térmico e=8 cm
 C.06_Lámina con auto-protección de granos minerales o terminación metálica en aluminio
 C.07_Canales de Chapa de Zinc con acabado impermeable
 C.08_Sumidero de acero inoxidable
 C.09_Chapa de remate plegada de acero inoxidable
 C.10_Perfil LD 120.50 acero galvanizado
 C.11_Sumidero especial GEBERIT
 P. PAVIMENTOS
 P.01_Aislante térmico e=8 cm
 P.02_Lámina separadora e=3.5 mm
 P.03_Acabado cemento pulido
 P.04_Motero con aditivo
 P.05_Enduido autonivelante con adhesivo e imprimación (e=8mm)
 P.06_Inolco
 P.07_Lámina impermeable
 P.08_Junta elástica
 P.09_Baldosa de Gres porcelánico baño (120x60 cm)
 P.10_Motero formador de pendiente
 P.11_Barrera de vapor
 P.12_Lámina impermeable
 P.13_Sopos de pavimento elevado regulables (plata)
 P.14_Tarima de madera reciclada tipo GEOLAM
 F. FACIADA-ENVOLVENTE
 F.01_Panel de policarbonato translúcido multicelula e=50 cm junta estanca
 F.02_Subestructura de perfiles de acero galvanizado #60.100.4
 F.03_Ancilaje de acero inox. sobre subestructura interior de tubo de acero
 F.04_Perfil de acero para anclamiento de la subestructura con tratamiento anticorrosivo
 F.05_Rejilla metálica de aluminio con aletas fijas orientadas a 45° para la ventilación interna de la fachada
 T. TABIQUERIA Y ACABADOS
 T.01_Panel de policarbonato translúcido multicelula e=40 cm junta estanca
 T.02_Placa de yeso laminado tipo pladur
 T.03_Aislamiento térmico e=5 cm
 T.04_Montante metálico de anclaje de placas de pladur
 C. CIMENTACIÓN
 C.01_Losa de hormigón armado maciza e=35cm
 C.02_Hormigón de limpieza
 C.03_Solera de hormigón armado e=15 cm
 C.04_Encachado de grava
 C.05_Muro armado de sótano HA-25 e=60 cm
 C.06_Zapata contra de hormigón armado HA-25
 C.07_Separadores del armado
 C.08_Lámina impermeable de polietileno
 C.09_Lámina geotextil drenante para la sujeción de la grava
 C.10_Lámina separadora de polietileno
 C.11_Tubo de drenaje perimetral
 C.12_Grava drenante
 C.13_Cajita de cemento para la colocación del tubo drenante.
 T. TECHOS
 T.01_Placa de yeso laminado e=15 mm
 T.02_Aislamiento proyectado e=50 mm
 T.03_Bandejas regulables de aluminio perforado con perfilado vista (84x36mm)
 T.04_Perfil Quick lock F-15
 T.05_Perfil metálico de acero galvanizado con horquilla de cuélgue y varilla roscada
 I. ILUMINACIÓN
 I.01_Lámpara en suspensión de aluminio de luz blanca cálida de bajo consumo, (myLiving Lámpara colgante Authentic aluminio 60x11 cm. PHILIPS)
 I.02_Foco empotrable de luz LED para exterior, acero inoxidable. 173064716 .PHILIPS)
 I.03_Fluorescente empotrable de luz LED 8718090710000 . PHILIPS
 I.04_Lámpara de suspensión Castor Calce, difusor Ø18 cm. ARTEMIDE

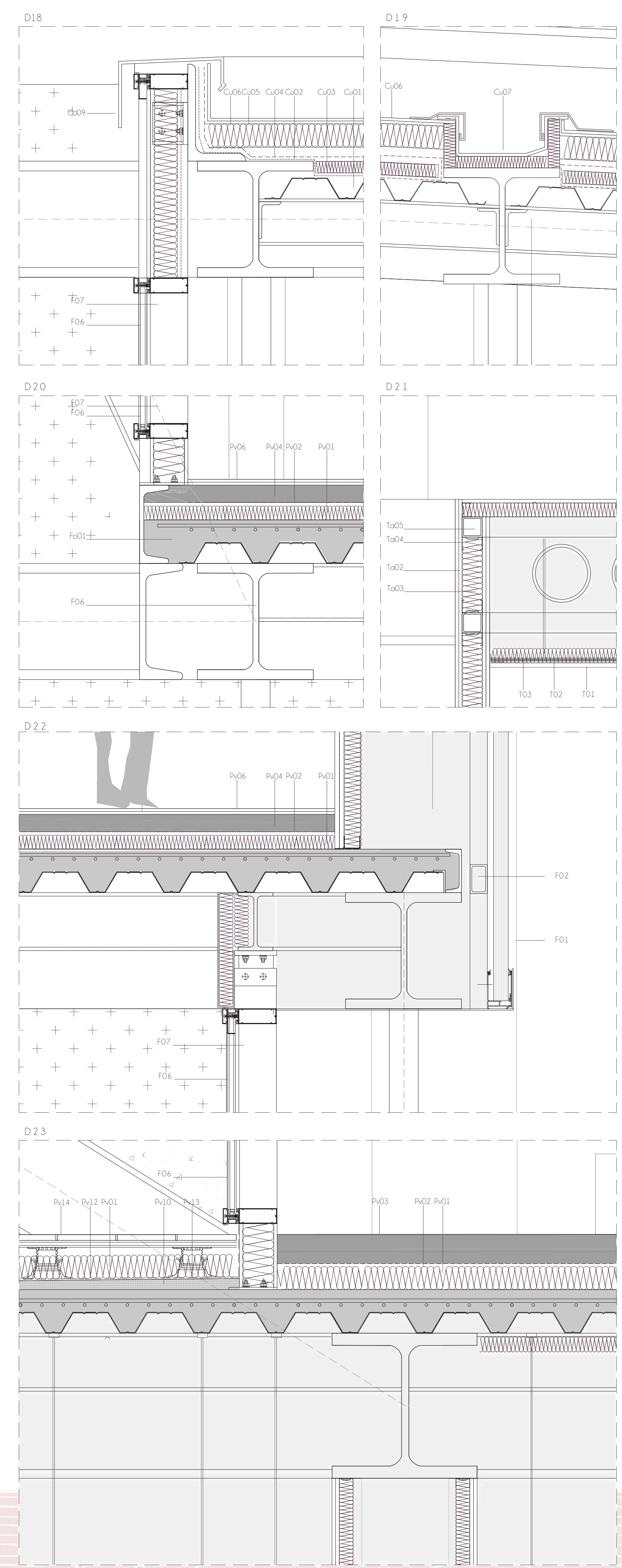
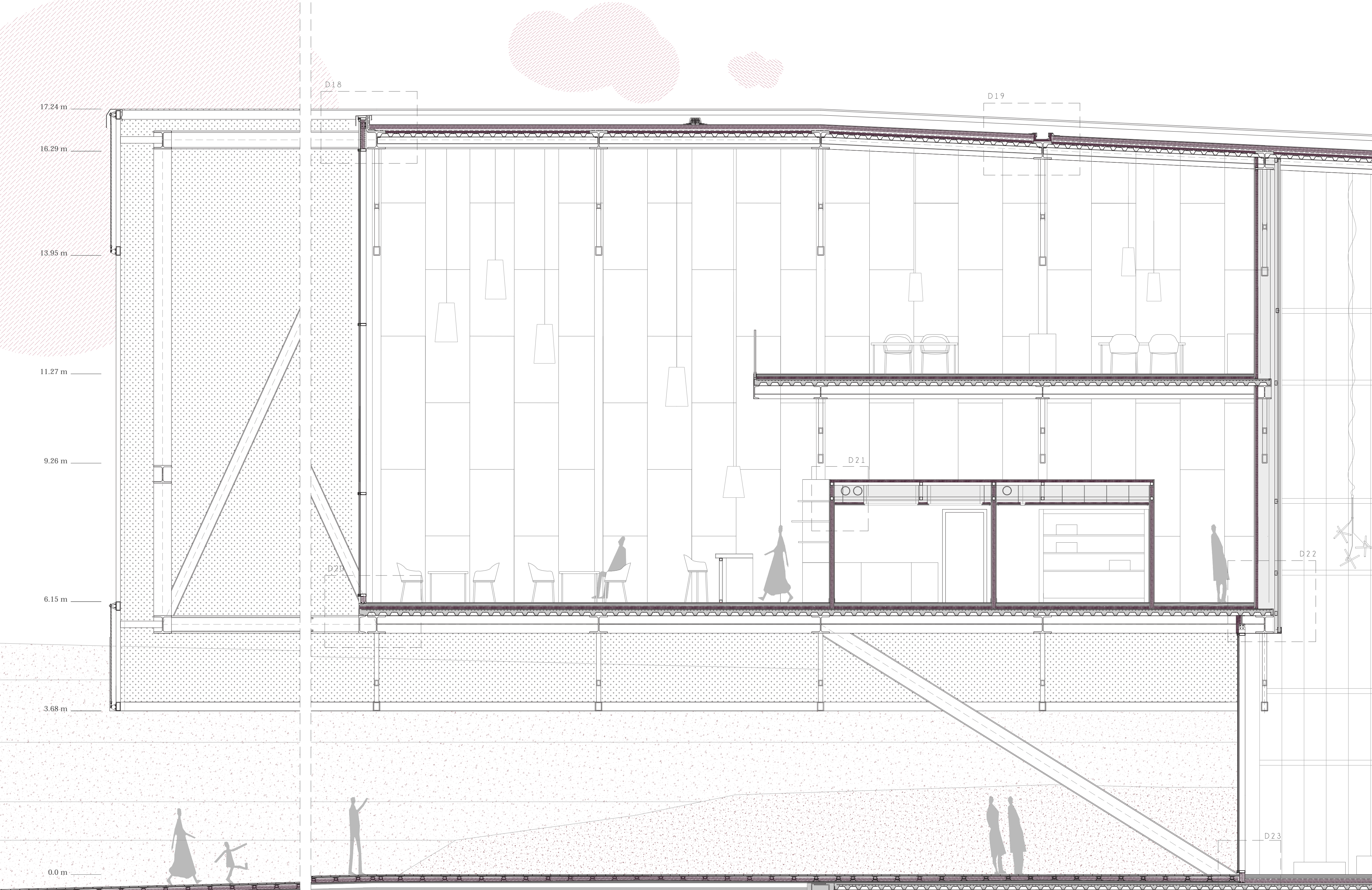


Un ceramieto de policarbonato translúcido envuelve la totalidad del edificio, creando un ambiente de tonalidades neutras para conseguir que sean los propios coches expuestos los protagonistas en el edificio. Solo en algunas de las paredes de las áreas expositivas de la primera planta, el policarbonato interior se vuelve opaco para conseguir un contraste con la claridad de la planta inferior y poder jugar con la iluminación artificial que variará según las necesidades y los elementos que se expongan. Los módulos que dan servicio a estas zonas expositivas de primera planta se conforman con un sistema de periferia de placas de yeso laminado y cuyos acabados interiores dependerán de su función. Para los paramentos de los módulos se utilizará placa de yeso laminado o revestimiento cerámico en el caso de los baños. Los falsos techos serán continuos con acabado en placa de yeso y los suelos serán de linóleo con acabado de color y baldosa cerámica de gres en los baños.



- E. ESTRUCTURA**
 E01 Perfil metálico HEB 400
 E02 Perfil metálico HEB 300
 E03 PE 160
 E04 PE 200
 E05 cordón inferior cercha 1 #200.120.5
 E06 montantes cercha 1 #100.80.5
 E07 cordón inferior cercha 2 #200.120.5
 E08 montantes cercha 2 #100.80.6
 E09 cordón inferior cercha 3 #200.150.5
 E10 montantes cercha 3 #120.80.5
 E11 Apoyo de neopreno conformado por una mezcla elastómetro a base de neopreno y reforzado con láminas de acero ASTM A-36
 Cu. CUBIERTA
 Cu01 Perfil de chapa metálica grecada RCO 70.4 b-7 cm
 Cu02 Barrera de Vapor
 Cu03 Aislamiento térmico acústico de panel de lana de Roca e=4 cm
 Cu04 Lámina impermeable
 Cu05 Aislante Térmico e=8 cm
 Cu06 Lámina con auto-protección de granos minerales o terminación metálica en aluminio
 Cu07 Canalón de Chapa de Zinc con acabado impermeable
 Cu08 Sumidero de acero inoxidable
 Cu09 Chapa de remate plegada de acero inoxidable
 Cu10 Perfil LD 120.10 acero galvanizado
 C. CIMENTACIÓN
 C01 Losa de hormigón armado maciza e=35cm
 C02 Hormigón de limpieza
 C03 Soleda de hormigón armado e=15 cm
 C04 Escacado de grava
 C05 Muro armado de sótano HA-25
 C06 Zapata cónica de hormigón armado
 C07 Separadores del armado
 C08 Lámina impermeable de polietileno
 C09 Lámina geotextil drenante para la sujeción de la grava
 C10 Lámina separadora de polietileno
 C11 Tubo de drenaje perimetral
 C12 Grava drenante
 C13 Cama de cemento para la colocación del tubo drenante
 Fo. FORJADOS
 Fo01 Forjado de chapa colaborante compuesto por una chapa metálica grecada RCO 70.4 y una capa de composición de hormigón armado e=9 cm
 Fo2 Remate en L del perfil grecado L 70.70
 Fo3 Remate UPN 160
 Fo4 Losa armada de cimentación e=40 cm HA-25
 F. FACHADA-ENVOLVENTE
 F01 Panel de policarbonato translúcido multicapa e=50 cm junta estancia
 F02 Subestructura de perfiles de acero galvanizado #60.100.4
 F03 Anclaje de acero inox. sobre subestructura interior de tubo de acero
 F04 Perfil de acero para armostamiento de la subestructura con tratamiento anticorrosivo
 F05 Rejilla metálica de aluminio con aletas (fig. orientadas a 45° para la ventilación interna de la fachada)
 F06 Vidrio doble con rotura de puente térmico del muro cortina (FACHADA SG 32-Cortina)
 F07 Montante estructural de la periferia portante del muro cortina (FACHADA SG 32-Cortina)
 F08 Subestructura de perfiles de acero galvanizado #60.60.4
- Ta. TABIQUERÍA Y ACABADOS**
 Ta01 Panel de policarbonato translúcido multicapa e=40 cm junta estancia
 Ta02 Placa de yeso laminado tipo pladur
 Ta03 Aislamiento térmico e=5 cm
 Ta04 Montante metálico de anclaje de placas de pladur
 Ta05 Perfil metálico guía de placas de pladur
 T. TECHOS
 T01 Placa de yeso laminado e=15 mm
 T02 Aislamiento proyectado e=50 mm
 T03 Bandejas registrables de aluminio perforado con periferia vista (58x584mm)
 T04 Perfil Quick-Lock F-15
 T05 Perfil metálico de acero galvanizado con horquilla de cuelgue y vaula roscada
 Pv. PAVIMENTOS
 Pv01 Aislante térmico e=8 cm
 Pv02 Lámina separadora e=3.3 mm
 Pv03 Acabado cemento pulido
 Pv04 Mortero con aditivo
 Pv05 Enlucido autorivelante con adhesivo e imprimación (e=8mm)
 Pv06 Llaveo
 Pv07 Aislante térmico e=5cm
 Pv08 Junta elástica
 Pv09 Baldosa de gres porcelánico baño (120x60 cm)
 Pv10 Mortero formador de pendiente
 Pv11 Barrera de vapor
 Pv12 Lámina impermeable
 Pv13 Soportes de pavimento elevado regulables (plots)
 Pv14 Tapa de madera reciclada tipo GROSAM
 B. TRANSPARENCIAS Y BARANDILLAS
 B01 Malla metálica fina realzada con cables de acero inoxidable
 B02 Chapa de remate plegada de acero inoxidable
 B03 Perfil tubular hueco #50.4
 B04 Malla metálica de acero inoxidable (PPON MESH-serie alfa)
 B05 Anclaje soporte superior (PPON MESH-serie alfa)
 B06 Anclaje soporte inferior con muelle tensor (PPON MESH-serie alfa)
 B07 Perfil tubular hueco #200.100.6
 B08 Perfil tubular hueco #150.100.6
 B09 Vidrio 6-6 multilaminado
 B10 Perfil U de acero laminado 60.10.5
 B11 Perfil tubular #40.10.3
 LILUMINACION
 L10 Lámpara en suspensión de aluminio, de luz blanca cálida de bajo consumo (myLiving Lámpara colgante Authentis aluminio 403414816, PHILIPS)
 L11 Foco empotrable de luz LED para exterior, acero inoxidable, 173084716, PHILIPS
 L12 Fluorescente empotrable de luz LED, 87186997190500, PHILIPS
 L13 Lámpara de suspensión Castore Calce, difusor Ø18 cm, AEGEMBE
 L14 Focos de luz LED regulable 5W Blanco cálido, (8718696721698, PHILIPS)





E. ESTRUCTURA

- E01_Perfil metálico HEB 400
 - E02_Perfil metálico HEB 300
 - E03_IPE 160
 - E04_IPE 200
 - E05_cordón inferior cercha 1 #200.120.5
 - E06_montantes cercha 1 #100.80.5
 - E07_cordón inferior cercha 2 #200.120.5
 - E08_montantes cercha 2 #100.80.6
 - E09_cordón inferior cercha 3 #200.150.5
 - E10_montantes cercha 3 #120.80.5
 - E11_Apoyo de neopreno conformado por una mezcla elastomérica a base de neopreno y reforzado con láminas de acero ASTM A-36
- Fo. FORJADOS**
- Fo01_Fojado de chapa colaborante compuesto por una chapa metálica grecada PVC0_70.4 y una capa de compresión de hormigón armado e= 10 cm
 - Fo2_Remate en L del perfil grecado L 70.70
 - Fo3_Remate UPN 160
 - Fo4_Losa armada de cimentación e= 40 cm HA_23
- Cu. CUBIERTA**
- Cu01_Perfil de chapa metálica grecada INCO 70.4 h= 7 cm
 - Cu02_Barrera de Vapor
 - Cu03_Aislamiento térmico acústico de panel de lana de Roca e= 4 cm
 - Cu04_Lámina impermeable
 - Cu05_Aislante Térmico e= 8 cm
 - Cu06_Lámina con auto-protección de granos minerales o terminación metálica en aluminio
 - Cu07_Canales de Chapa de Zinc con acabado impermeable

F. FACHADA ENVOLVENTE

- F01_Panel de policarbonato translúcido multicapa e=50 cm junta estanca
 - F02_Subestructura de perfiles de acero galvanizado #60.100.4
 - F03_Ancilaje de acero inox sobre subestructura inferior de tubo de acero
 - F04_Perfil de acero para anclaje de la subestructura con tratamiento anticorrosivo
 - F05_Bujilla metálica de aluminio con aristas lisas orientadas a 45° para la ventilación interna de la fachada
 - F06_Velcro doble con rotura de puente térmico del muro cortina (FACHADA SG S2-Cortina)
 - F07_Montante estructural de la perfleja portante del muro cortina (FACHADA SG S2-Cortina)
- Ta. TABIQUERÍA Y ACABADOS**
- Ta01_Panel de policarbonato translúcido multicapa e=40 cm junta estanca
 - Ta02_Placa de yeso laminado tipo pladur
 - Ta03_Aislamiento térmico e=3 cm
 - Ta04_Montante metálico de anclaje de placas de pladur
 - Ta05_Perfil metálico #70.70.04

P.v. PAVIMENTOS

- P.v01_Aislante térmico e= 8 cm
- P.v02_Lámina separadora e=3.5 mm
- P.v03_Acabado cemento pulido
- P.v04_Mortero con aditivo
- P.v05_Enlucido automejorante con adhesivo e imprimación (e= 8mm)
- P.v06_Inoleo
- P.v07_Lámina impermeable
- P.v08_Junta elástica
- P.v09_Baldosa de gres porcelánico baño (120x60 cm)
- P.v10_Mortero formador de pendiente
- P.v11_Barrera de vapor
- P.v12_Lámina impermeable
- P.v13_Soportes de pavimento elevado regulables (plots)
- P.v14_Tarima de madera reciclada tipo GEOLAM

B. TRANSPARENCIAS Y BARANDILLAS

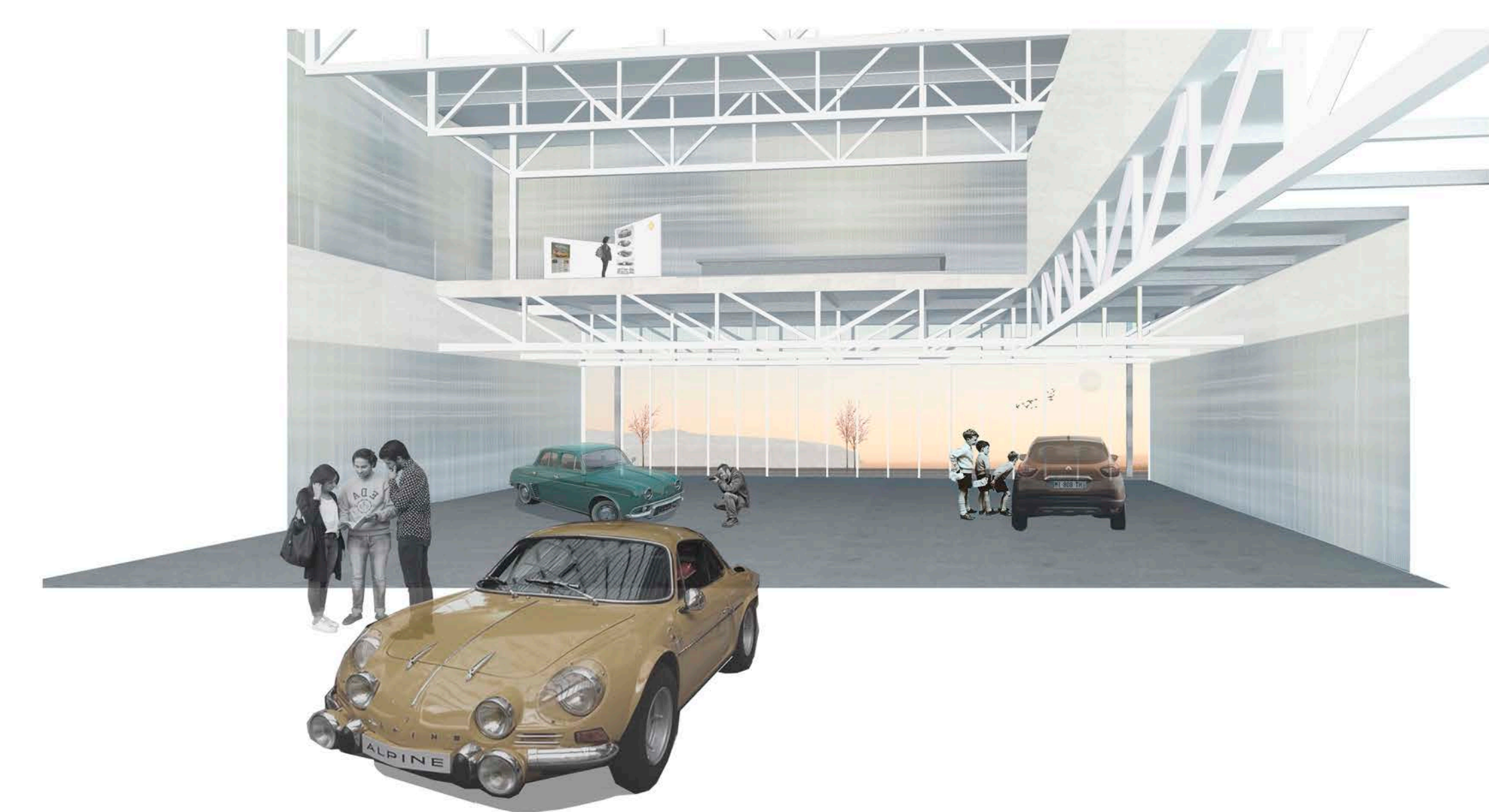
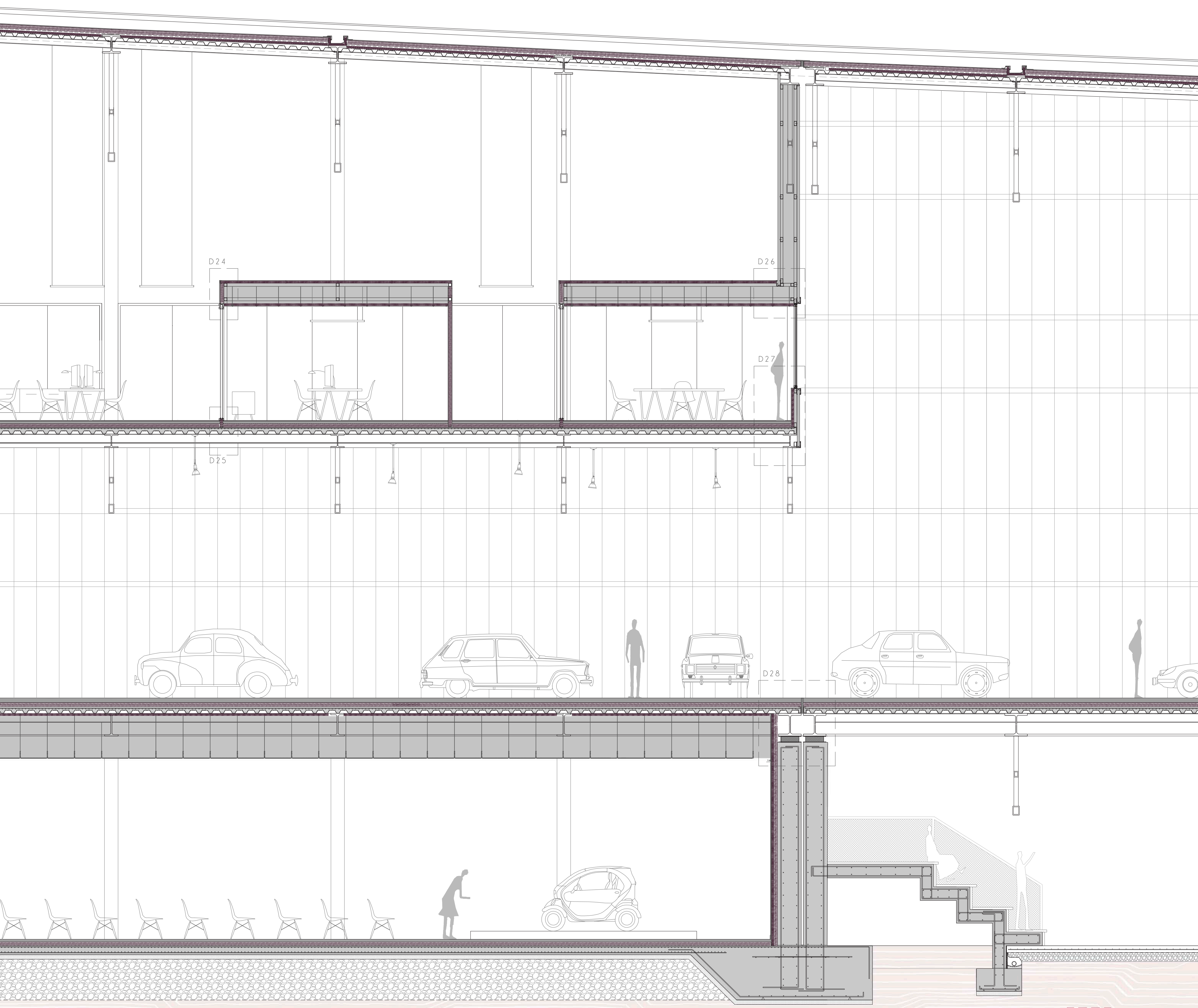
- B01_Malla metálica faja realizada con cables de acero inoxidable
- B02_Chapa de remate plegada de acero inoxidable
- B03_Perfil tubular hueco #50.4
- B04_Malla metálica de acero inoxidable (IPON MESH-serie alfa)
- B05_Ancilaje soporte superior (IPON MESH-serie alfa)
- B06_Ancilaje soporte inferior con muelle tensor (IPON MESH-serie alfa)
- B07_Perfil tubular hueco #200.100.6
- B08_Perfil tubular hueco #150.100.6
- B09_Velcro 4-6 multilaminado
- B10_Perfil U de acero laminado 60.10.5
- B11_Perfil tubular #40.10.3

C. CIMENTACIÓN

- C01_Losa de hormigón armado maciza e= 35cm
- C02_Hormigón de limpieza
- C03_Solera de hormigón armado e= 15 cm
- C04_Enchulado de grava
- C05_Muro armado de sótano HA-25
- C06_Zapata corrida de hormigón armado
- C07_Separadora del armado
- C08_Lámina impermeable de polietileno
- C09_Lámina geotextil drenante para la sujeción de la grava
- C10_Lámina separadora de polietileno
- C11_Tubo de drenaje perimetral
- C12_Grava drenante
- C13_Cama de cemento para la colocación del tubo drenante

L. ILUMINACIÓN

- L01_Lámpara en suspensión de aluminio, de luz blanca cálida de bajo consumo (myLiving Lámpara colgante Authentis aluminio 403414816_PHLIPS)
- L02_Foco empotrable de luz LED para exterior acero inoxidable, 173064716_PHLIPS)



E. ESTRUCTURA

- E01. Perfil metálico HEB 400
- E02. Perfil metálico HEB 300
- E03. PE 160
- E04. PE 200
- E05. cordón inferior cercha 1 #200.120.5
- E06. montantes cercha 1 #100.80.5
- E07. cordón inferior cercha 2 #200.120.5
- E08. montantes cercha 2 #100.80.6
- E08. cordón inferior cercha 3 #200.150.5
- E08. montantes cercha 3 #120.80.3
- E09. Apoyo de neopreno conformado por una mezcla elastómero a base de neopreno y reforzado con láminas de acero ASTM A-36

Fo. FORJADOS

- Fo01. Forjado de chapa colaborante compuesto por una chapa metálica grecada INCO 70.4 y una capa de compresión de hormigón armado e= 9 cm
- Fo2. Remate en L del perfil grecado L 70.70
- Fo3. Remate UPN 160
- Fo4. Losa armada de cimentación e= 40 cm HA:25

Cu. CUBIERTA

- Cu01. Perfil de chapa metálica grecada INCO 70.4 h= 7 cm
- Cu02. Barrera de Vapor
- Cu03. Aislamiento térmico acústico de panel de lana de Roca e= 4 cm
- Cu04. Lámina impermeable
- Cu05. Aislante Térmico e= 8 cm
- Cu06. Lámina con auto-protección de granos minerales o terminación metálica en aluminio
- Cu07. Canalón de Chapa de Zinc con acabado impermeable
- Cu08. Sumidero de acero inoxidable
- Cu09. Chapa de remate plorada de acero inoxidable
- Cu10. Perfil LD 120.10 acero galvanizado

F. FACHADA-ENVOLVENTE

- F01. Panel de polcarbonato translúcido multicapa e=50 cm junta estanca
- F02. Subestructura de perfiles de acero galvanizado #60.100.4
- F03. Anclaje de acero inox. sobre subestructura interior de tubo de acero
- F04. Perfil de acero para anclamiento de la subestructura con tratamiento anticorrosión
- F05. Rejilla metálica de aluminio con aletas fijas orientadas a 45° para la ventilación interna de la fachada
- F06. Vidrio doble con rotura de puente térmico del muro cortina (FACHADA SG 52-Cortina)
- F07. Montante estructural de la perfilera portante del muro cortina (FACHADA SG 52-Cortina)

Ta. TABIQUERÍA Y ACABADOS

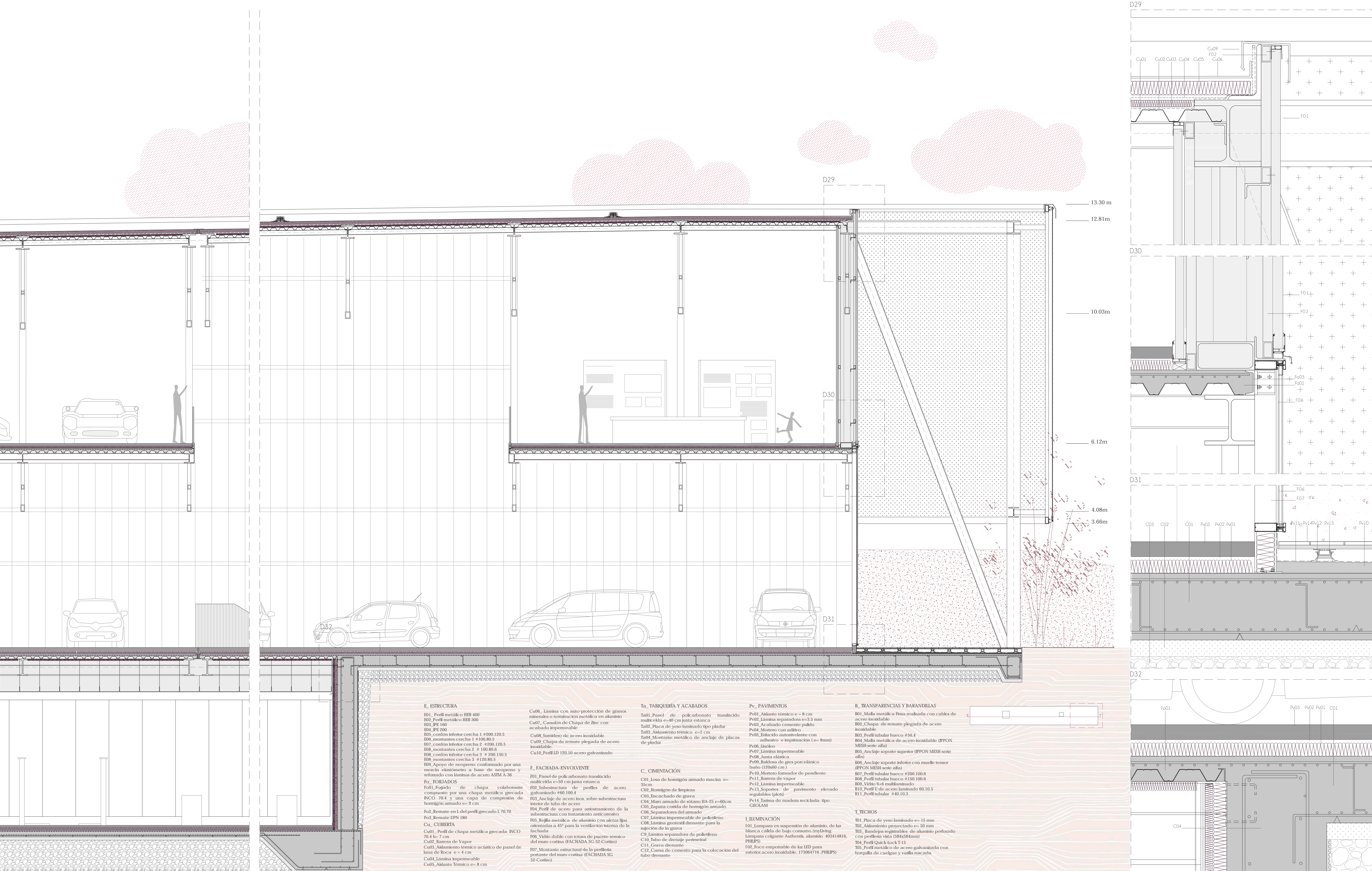
- Ta01. Panel de polcarbonato translúcido multicapa e=40 cm junta estanca
- Ta02. Placa de yeso laminado tipo pladur
- Ta03. Aislamiento térmico e=5 cm
- Ta04. Montante metálico de anclaje de placas de pladur
- Ta05. Perfil metálico guía de placas de pladur

Pv. PAVIMENTOS

- Pv01. Aislante térmico e= 8 cm
- Pv02. Lámina separadora e=3.5 mm
- Pv03. Acabado cemento pulido
- Pv04. Mortero con aditivo
- Pv05. Encoche autorivelante con adhesivo e imprimación (e= 8mm)
- Pv06. Ladrillo
- Pv07. Lámina impermeable
- Pv08. Junta elástica
- Pv09. Baldosa de gres porcelánico baño (120x60 cm)
- Pv10. Mortero formador de pendiente
- Pv11. Barrera de vapor
- Pv12. Lámina impermeable
- Pv13. Soportes de pavimento elevado regulables (plots)
- Pv14. Tarima de madera reciclada tipo GECOLAM

T. TECHOS

- T01. Placa de yeso laminado e= 15 mm
- T02. Aislamiento proyectado e= 50 mm
- T03. Bandejas registrables de aluminio perforado con perfiles vista (58x384mm)
- T04. Perfil Quick-Lock T-15
- T05. Perfil metálico de acero galvanizado con horquilla de cuelgue y vanilla roscada



E. ESTRUCTURA

- E01 Perfil metálico HEB 400
- E02 Perfil metálico HEB 300
- E03 PE 160
- E04 PE 200
- E05_cordon inferior cercha 1 #200.120.5
- E06_montantes cercha 1 #100.80.5
- E07_cordon inferior cercha 2 #200.120.5
- E08_montantes cercha 2 #100.80.6
- E09_cordon inferior cercha 3 #200.150.5
- E10_montantes cercha 3 #120.80.5
- E11_Apoyo de neopreno conformado por una mecha elastomero a base de neopreno y reforzado con laminas de acero ASTM A 36
- F0 Forjados
- F01 Forjado de chapa cobrobranta compuesto por una chapa metálica grecada INCO 70.4 y una capa de compresion de homigon armado e= 9 cm
- F02 Remate en L del perfil grecado 1.70.70
- F03 Remate UPN 180
- Cu CUBIERTA
- Cu01 Perfil de chapa metálica grecada INCO 70.4 h= 7 cm
- Cu02 Barrera de Vapor
- Cu03 Aislamiento térmico acústico de panel de lana de Roca e = 4 cm
- Cu04 Lámina impermeable
- Cu05 Aislante Térmico e= 8 cm

F. FACHADA-ENVOLVENTE

- F01 Panel de polycarbonato translucido multi-celda e=50 cm junta estanca
- F02 Subestructura de perfiles de acero galvanizado #60.100.4
- F03 Anclaje de acero inox. sobre subestructura interior de tubo de acero
- F04 Perfil de acero para anclamiento de la subestructura con tratamiento anticorrosivo
- F05 Rejilla metálica de aluminio con aletas fijas orientadas a 45° para la ventilación interna de la fachada
- F06 Vidrio doble con rotura de puente térmico del muro cortina (FACHADA SG S2-Cortito)
- F07 Montante estructural de la periferia portante del muro cortina (FACHADA SG S2-Cortito)

Ta. TABIQUERÍA Y ACABADOS

- Ta01 Panel de polycarbonato translucido multi-celda e=40 cm junta estanca
- Ta02 Placa de yeso laminado tipo pladur
- Ta03 Aislamiento térmico e=5 cm
- Ta04 Montante metálico de anclaje de placas de pladur

Pv. PAVIMENTOS

- Pv01 Aislante térmico e= 8 cm
- Pv02 Lámina separadora e=3.5 mm
- Pv03 Acabado cemento pulido
- Pv04 Montero con aditivo
- Pv05 Enciclo autorivelante con adhesivo e imprimación (e= 8mm)
- Pv06 Linóleo
- Pv07 Lámina impermeable
- Pv08 Junta elastica
- Pv09 Baldosa de gres porcelánico baño (120x60 cm)
- Pv10 Montero formador de pendiente
- Pv11 Barrera de vapor
- Pv12 Lámina impermeable
- Pv13 Soportes de pavimento elevado regulables (glets)
- Pv14 Tarima de madera reciclada tipo GEOLAM

B. TRANSPARENCIAS Y BARANDILLAS

- B01 Malla metálica fina realizada con cables de acero inoxidable
- B02 Chapa de remate plegada de acero inoxidable
- B03 Perfil tubular hueco #50.4
- B04 Malla metálica de acero inoxidable (PPON MESH serie alfa)
- B05 Anclaje soporte superior (PPON MESH serie alfa)
- B06 Anclaje soporte inferior con muelle tensor (PPON MESH serie alfa)
- B07 Perfil tubular hueco #200.100.6
- B08 Perfil tubular hueco #150.100.6
- B09 Vidrio 6+6 multilaminado
- B10 Perfil U de acero laminado 60.10.5
- B11 Perfil tubular #40.10.3

C. CIMENTACIÓN

- C01 Losa de hormigón armado maciza e= 35cm
- C02 Homigón de limpieza
- C03 Encachado de gravin
- C04 Muro armado de sctano IA-25 e=60cm
- C05 Zapata corrida de homigon armado
- C06 Separadores del armado
- C07 Lámina impermeable de polietileno
- C08 Lámina geotextil drenante para la sujecion de la grava
- C09 Lámina separadora de polietileno
- C10 Tubo de drenaje perimetral
- C11 Grava drenante
- C12 Cama de cemento para la colocación del tubo drenante

L. ILUMINACIÓN

- L01 Lámpara en suspensión de aluminio, de luz blanca cálida de bajo consumo, (myLiving Lámpara colgante Authentik, aluminio 403414816, PHILIPS)
- L02 Foco empotrable de luz LED para exterior, acero inoxidable, 173064716 (PHILIPS)

T. TECHOS

- T01 Placa de yeso laminado e= 15 mm
- T02 Aislamiento proyectado e= 50 mm
- T03 Banderas regulables de aluminio perforado con periferia vista (S8x584mm)
- T04 Perfil Quick Lock T-15
- T05 Perfil metálico de acero galvanizado con horquilla de cuelgue y vaula roscada

CUBIERTA DECK.
 Perfil de chapa grecada INCO 70.4 h=7cm, que actúa como soporte resistente, una capa de aislamiento térmico acústico de panel de lana de roca de e=4 cm, una lamina de vapor, una capa de aislamiento térmico de e=8 cm y una lamina de auto-protección de granos minerales o terminación metálica de aluminio.

MURO CORTINA.
 Vidrio doble con rotura del puente térmico (FACHADA SG 52 Cortina) y montantes estructurales (FACHADA SG 52 Cortina).

PAVIMENTO INTERIOR 2.
 Compuesto por aislante térmico e=8 cm, lamina separadora e=3.5 mm, una capa de mortero con aditivo, una capa de enlucido autonivelante con adhesivo e imprimación e=8 mm y una lamina de Inólexo.

FORJADO DE CHAPA COLABORANTE.
 Se compone por una chapa metálica grecada INCO 70.4 y una capa de compresión de hormigón armado de e=10 cm.

FALSO TECHO.
 Compuesto por bandejas registrables de aluminio perforado con periferia vista de 584x584 mm.

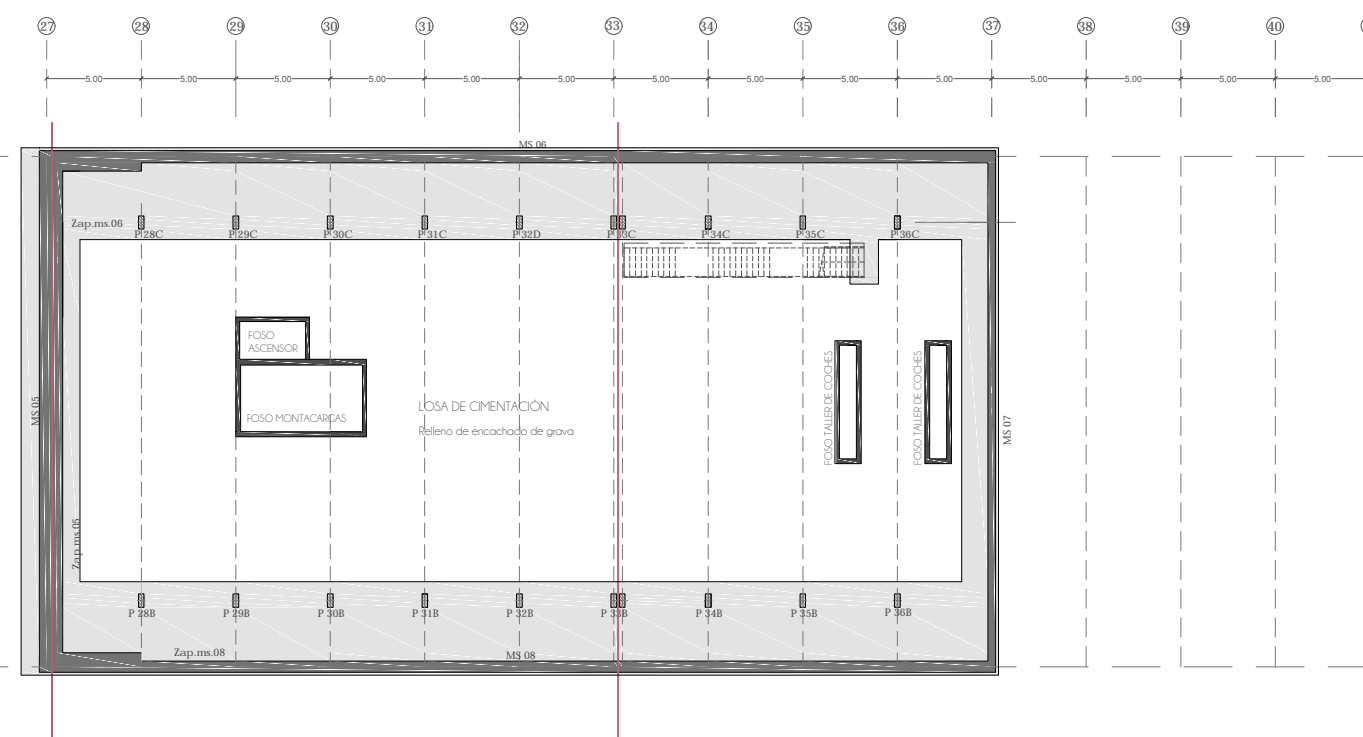
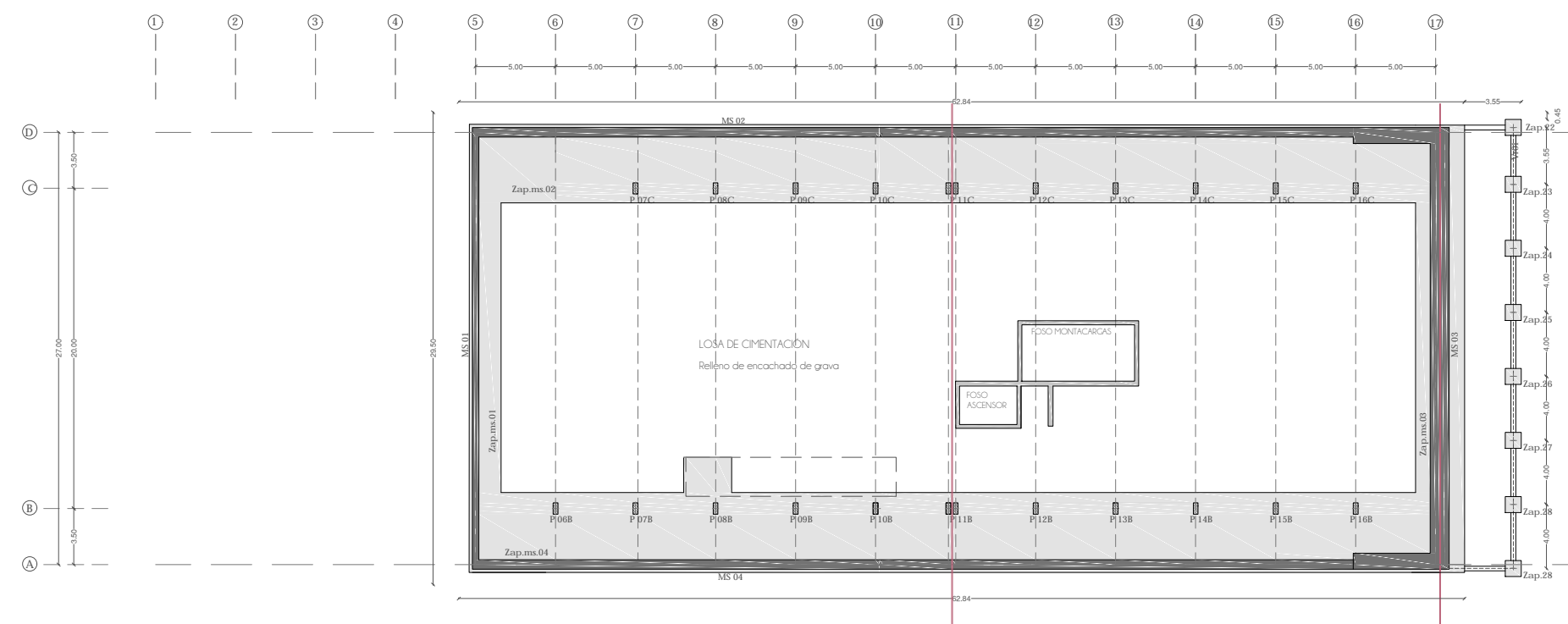
PAVIMENTO INTERIOR 1.
 Se compone por aislante térmico e=8 cm, lamina separadora e=3.5 mm y una capa de cemento con acabado pulido.

CIMENTACIÓN.
 Compuesta por hormigón de limpieza, una losa de hormigón armado maciza de e=35 cm, zapata, cornisa de hormigón armado, un tubo de drenaje perimetral, grava drenante y una cama de cemento para la colocación del tubo drenante.

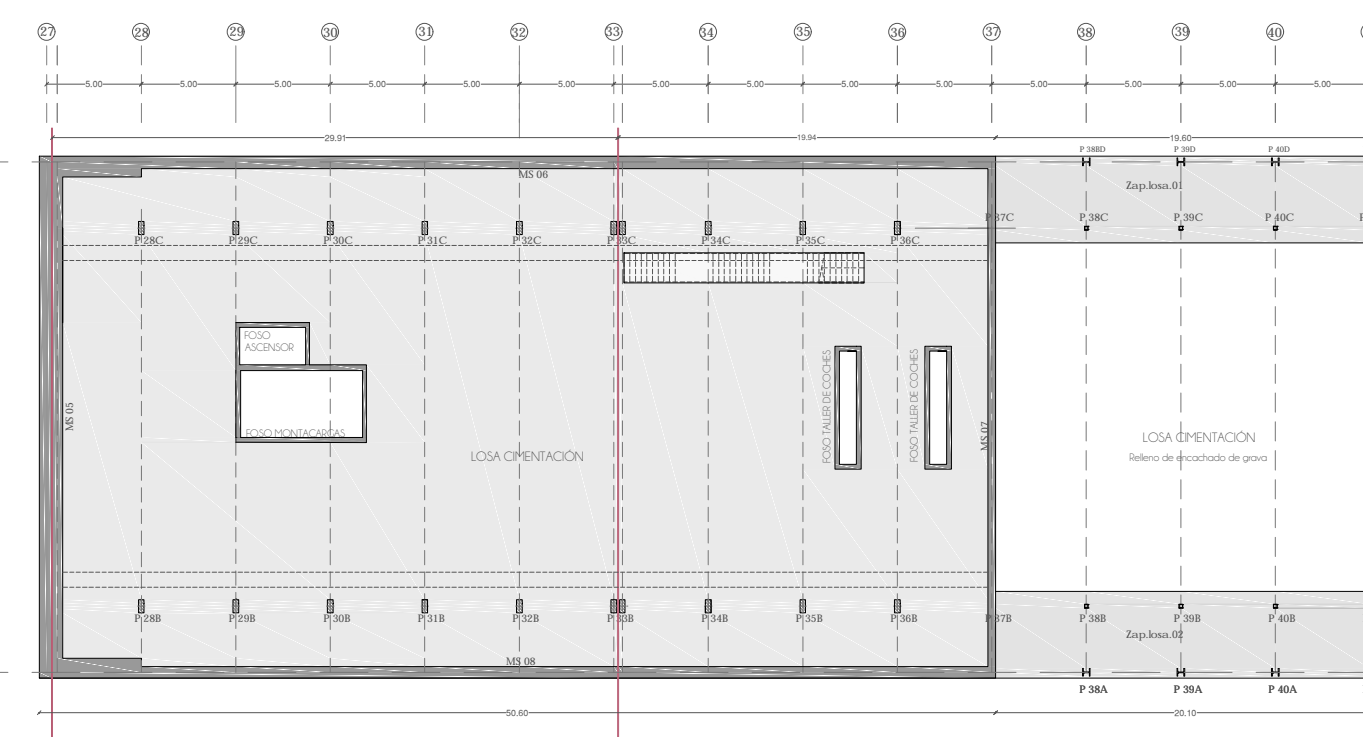
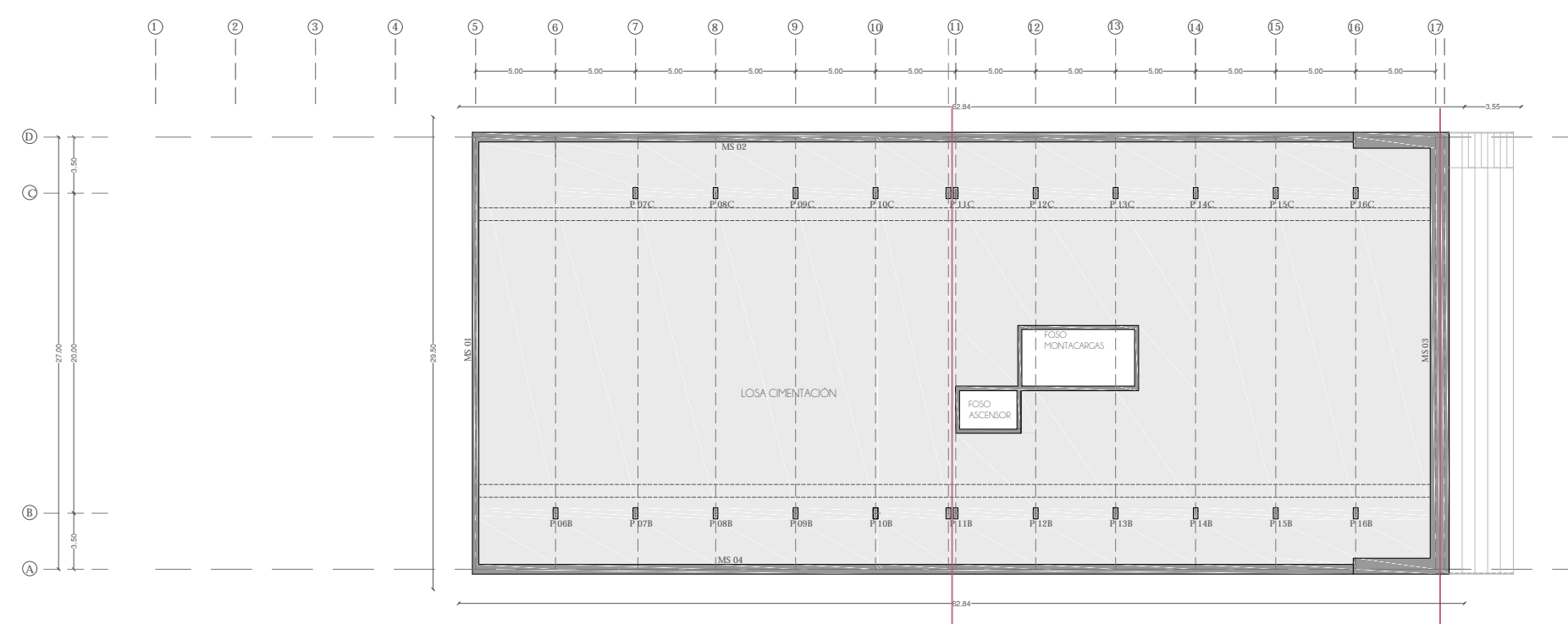
PAVIMENTO EXTERIOR.
 Se compone de mortero formador de pendiente, aislante térmico de e=8 cm, soportes de pavimento elevado regulables (plots) y minima de madera reick-lada tipo GEOLAM.

FACHADA DE POLICARBONATO.
 Compuesta por paneles de policarbonato translúcido multicelula e=50 cm junta estanca y una subestructura de perfiles de acero galvanizado #60.100.4

ENVOLVENTE.
 Compuesta por una malla metálica de acero inoxidable (PPON MESH serie alta) y una subestructura de perfiles tubulares huecos #150.100.6



PLANO DE CIMENTACIÓN | E1/400



PLANTA DE SÓTANO | E1/400

La cimentación del proyecto se resuelve mediante losas de cimentación y zapatas aisladas. La tipología de proyecto busca la clara diferenciación entre sus partes, lo que está en contacto con el terreno, muy rectoria, de materiales húmedos como es el hormigón, y otra más ligera, utilizando pórticos de acero, y ceramietas plásticas y de vidrio. La parte rectoria cuenta con dos caías de hormigón que soportarán la estructura de acero del edificio y las cuales resolverán su cimentación mediante losa de cimentación a lo largo de los muros de sótano. También dentro de estas 'caías de hormigón' sus pilares interiores, serán los encargados de soportar los pilares de acero interiores del edificio, los cuales nacerán de esta losa de cimentación. Los muros de sótano se ejecutarán mediante encofrado a dos caras, colocándose un sistema de drenaje perimetral exterior.

El graderío exterior contará con una cimentación de tipo zapatas aisladas de hormigón armado, arriostradas mediante vigas riostra.

La parte final del edificio, la cual ya no se vincula con las caías de hormigón, la estructura funciona como pórticos de acero cuya cimentación se resolverá con una losa de cimentación del mismo tipo que la utilizada en los sótano, en la que se colocarán los perfiles de acero mediante placas de anclaje.

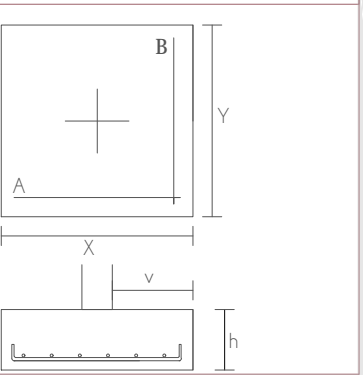
ESQUEMA JUNTAS DE DILATACIÓN



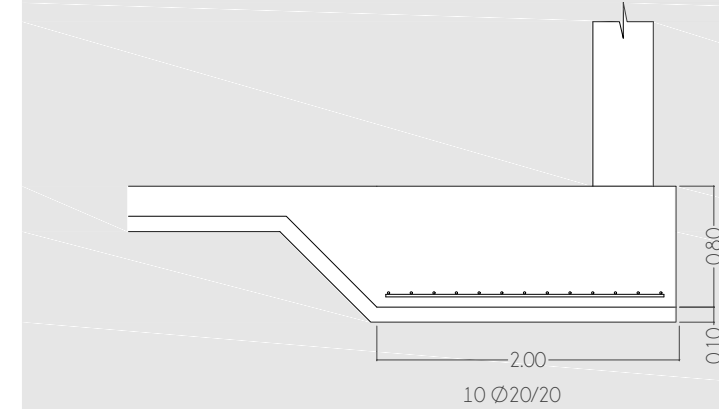
El edificio al ser desarrollado de forma longitudinal, se colocarán 4 juntas de dilatación que dividirán al edificio en 4 estructuras diferentes. La tipología de edificio puente que presenta el proyecto, obliga a colocar a ambos lados del vano central de 50 metros, dos de las cuatro juntas de dilatación, en el punto donde la cercha entra en contacto las caías de hormigón. Las otras dos se colocarán a distancias inferiores a 40 metros ya que la estructura de acero se encuentra en contacto con la de hormigón como indica la normativa DB SE AE. La estructura en la junta de dilatación más al sur, debido al voladizo que aparece en el edificio, se presentará atada en su estructura por unas pequeñas placas que conseguirán que la estructura funcione mejor, además de permitir la función de la junta de dilatación. En los 4 puntos donde aparece la junta de dilatación se duplicará el pórtico correspondiente contribuyendo de esta manera a reducir los efectos de las variaciones térmicas.

CUADRO DE ZAPATAS

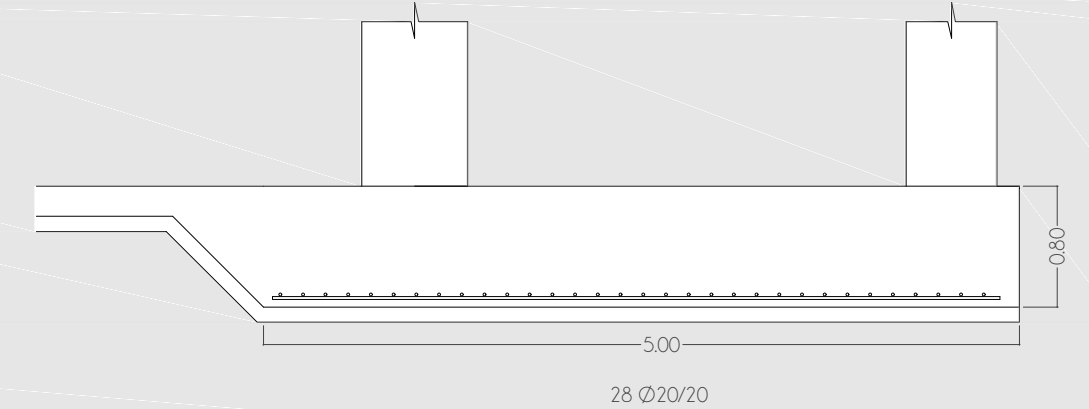
ZAPATA AISLADA	X	Y	H	A	B
ZA Z23-Z25-Z24-Z25-Z26-Z27-Z28-Z29	100 cm	100 cm	60 cm	Ø16/15	Ø16/15
ZAPATA DESCENTRADA CORRIDA					
ZB Zms01-Zms07	200 cm	-	100cm	Ø16/15	Ø16/15
ZC Zms02-Zms04-Zms06-Zms08	500 cm	-	100 cm	Ø16/15	Ø16/15
ZD Zms03-Zms05	305 cm	-	100cm	Ø20/20	Ø20/20
ZE Zms01-Zms02	450cm	-	80 cm	Ø20/20	Ø20/20



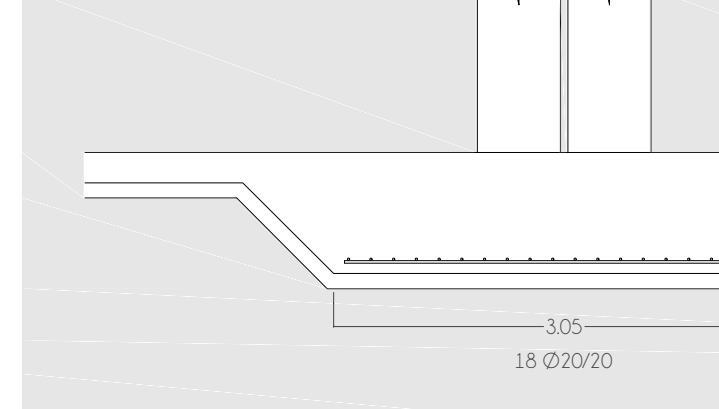
ZAPATA DESCENTRADA CORRIDA ZB



ZAPATA DESCENTRADA CORRIDA ZC



ZAPATA DESCENTRADA CORRIDA ZD



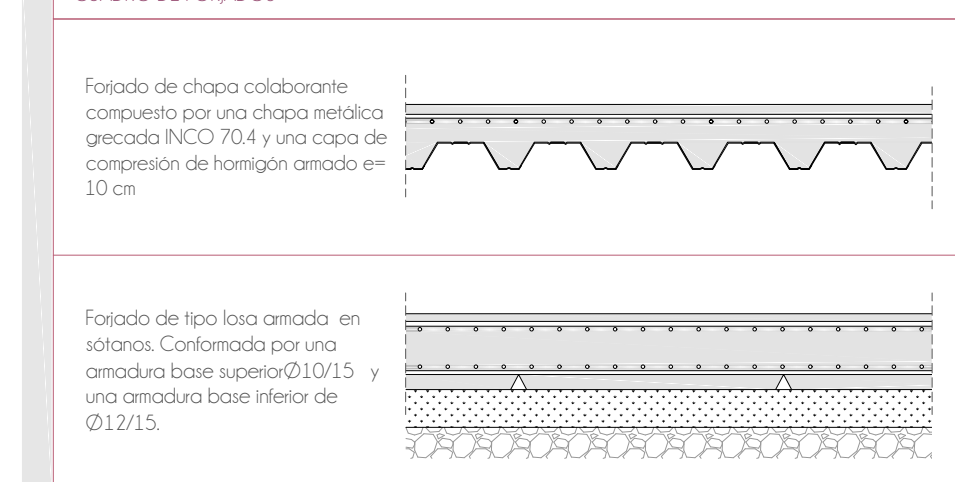
CUADRO DE PILARES

PILAR	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES	
		largo	ancho
#Ø12/25	p06c-p07d-p07c-p08d-p08c-p09d-p09c-p10d-p10c-p11d-p11c-p12d-p12c-p13d-p13c-p14d-p14c-p15d-p15c-p16d-p16c-p28d-p28c-p29d-p29c-p30d-p30c-p31d-p31c-p32d-p32c-p33d-p33c-p34d-p34c-p35d-p35c-p36d-p36c	70 cm	30 cm

CUADRO DE MUROS

MUROS	DIMENSIONES
MS 01- MS 07 Muro de hormigón armado e= 0.40 m y armado #Ø16c/20cm	#Ø16/20 0.40
MS 02- MS 04- MS 06- MS 08 Muro de hormigón armado e= 0.60 m y armado #Ø20c/20cm	#Ø20/20 0.60
MS 03-MS 05 Muro de hormigón armado e= 1.25 m y armado #Ø20c/20cm	#Ø20/20 0.60 1.25 0.60

CUADRO DE FORADOS



CUADRO DE CARGAS

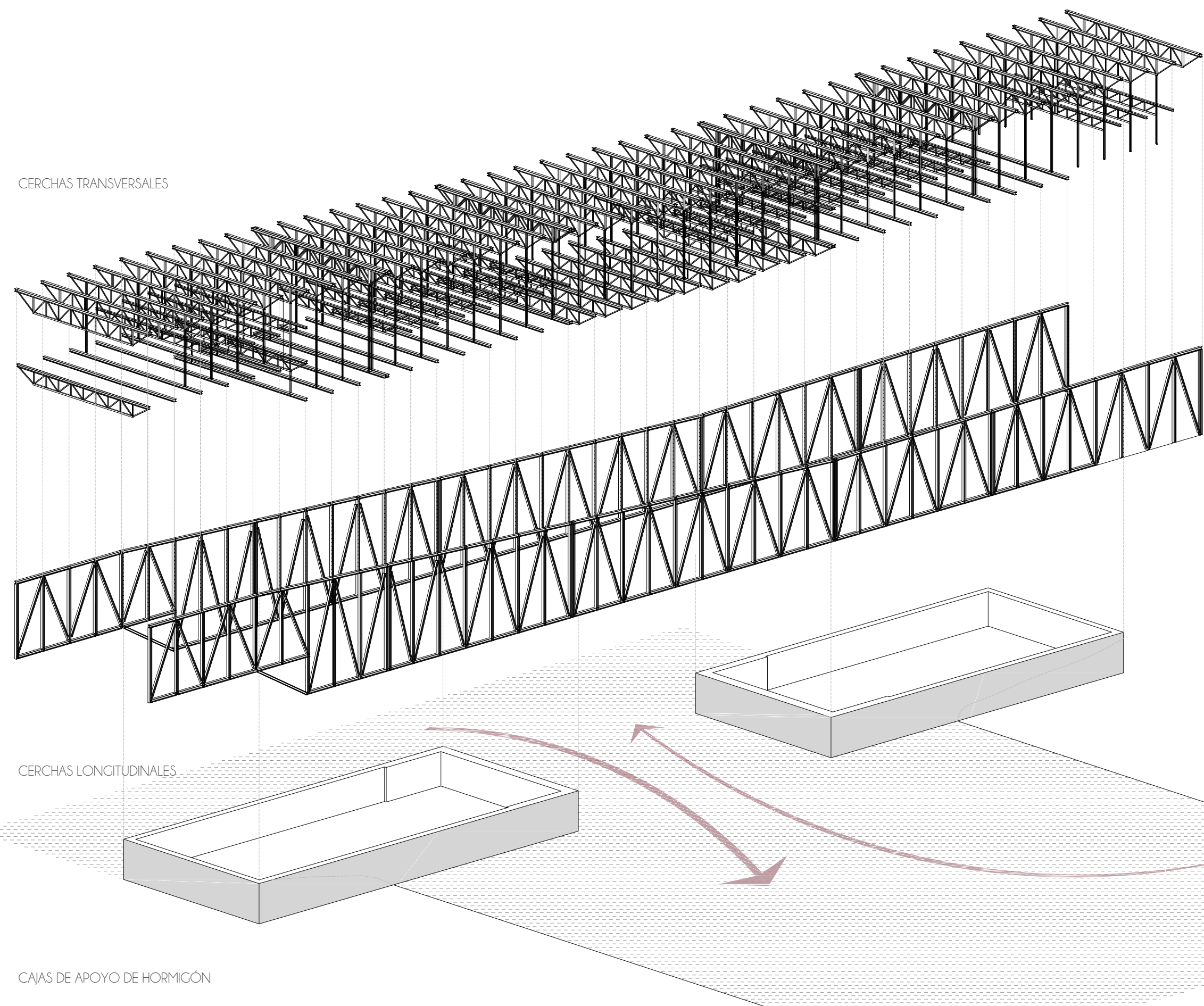
	Planta sótano	Planta baja	Planta primera	Planta segunda
Peso propio	5 KN/m²	2 KN/m²	2 KN/m²	1 KN/m²
Sobrecarga de uso	5 KN/m²	5 KN/m²	5 KN/m²	3 KN/m²
Nieve	—	—	0.4 KN/m²	0.4 KN/m²
CARGAS TOTALES	10 KN/m²	7 KN/m²	7.4 KN/m²	4.4 KN/m²

CUADRO DE CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS Y CONTROL SEGÚN LA EHE-08

ELEMENTO	LOCALIZACIÓN	TIPO DE CIMENTACIÓN	RECURRIMIENTO NOMINAL (mm)	NIVEL DE CONTROL	COEFICIENTE PARCIAL SEGURIDAD		
					Yc	Ys	Yg Ys
HORMIGÓN	CIMENTACIÓN Y MUROS	HA-25/B/20/IIa	40-10 (I)	NORMAL	1.50		
	EXTERIORES	HA-25/B/20/IIIb	30-10	NORMAL	1.50		
	INTERIORES	HA-25/B/20/I	25-10	NORMAL	1.50		
ACERO	IGUAL TODA LA OBRA	B-500 S		NORMAL		1.15	
	CELOSÍAS PERMANENTES	AB 90°220°/200 e-7.2 a 3.2 a 6		NORMAL		1.15	
ACCIONES	PERMANENTES NO CONSTANTES						1.35
	VARIABLES						1.50

(I) SI SE HORMIGONA CONTRA EL TERRENO nom = 80mm

CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO

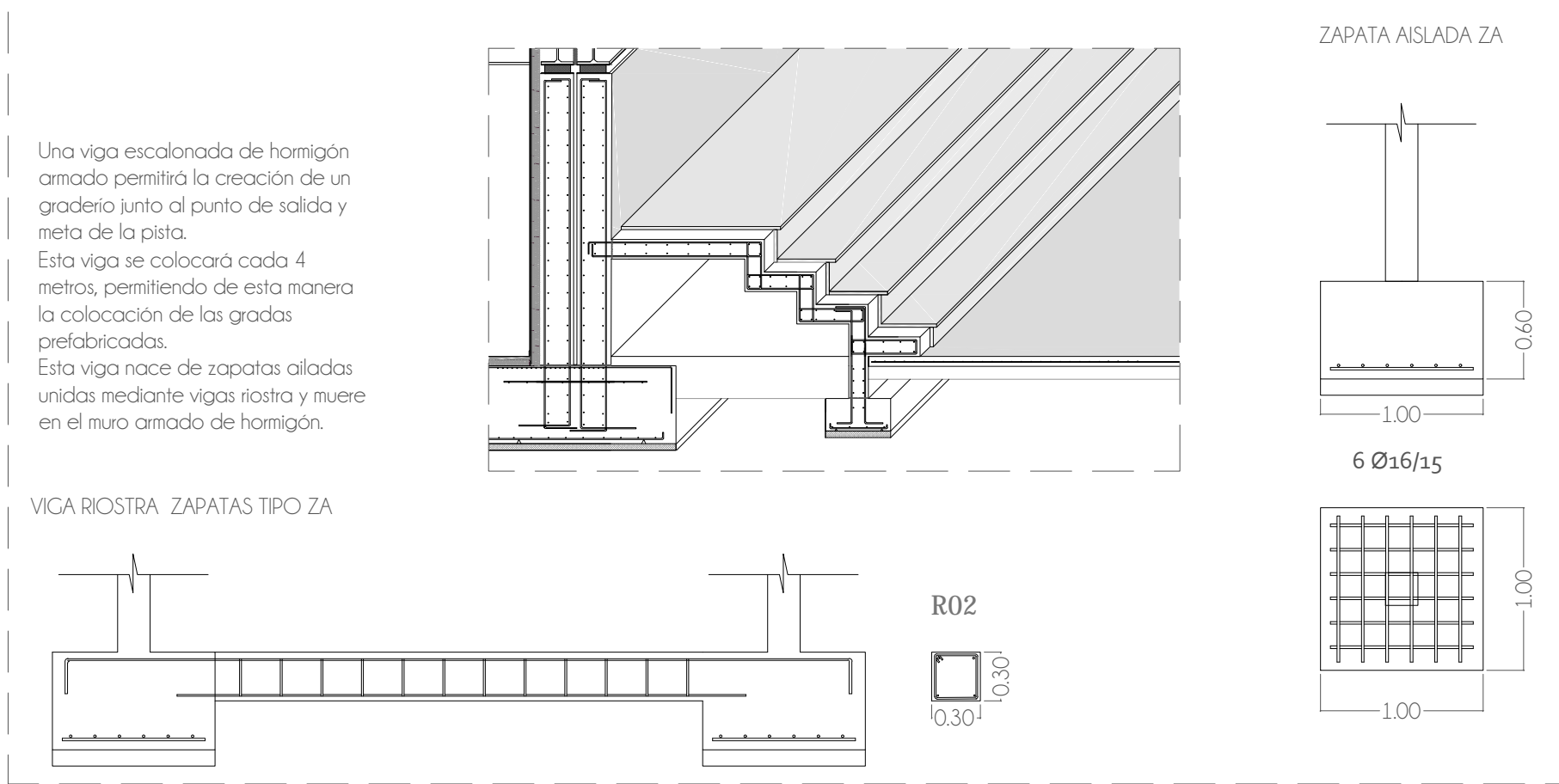


CERCHAS TRANSVERSALES

CERCHAS LONGITUDINALES

CAJAS DE APOYO DE HORMIGÓN

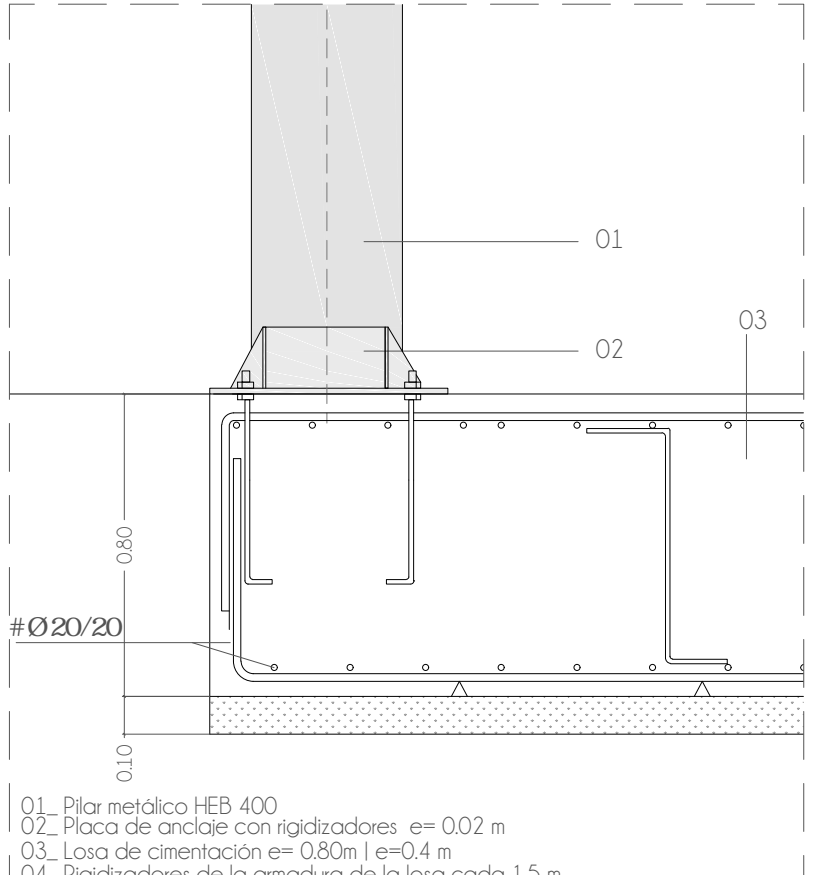
GRADERÍO JUNTO A LA PISTA



Una viga escalonada de hormigón armado permitirá la creación de un graderío junto al punto de salida y meta de la pista. Esta viga se colocará cada 4 metros, permitiendo de esta manera la colocación de las gradas prefabricadas. Esta viga nace de zapatas aisladas unidas mediante vigas riostra y muere en el muro armado de hormigón.

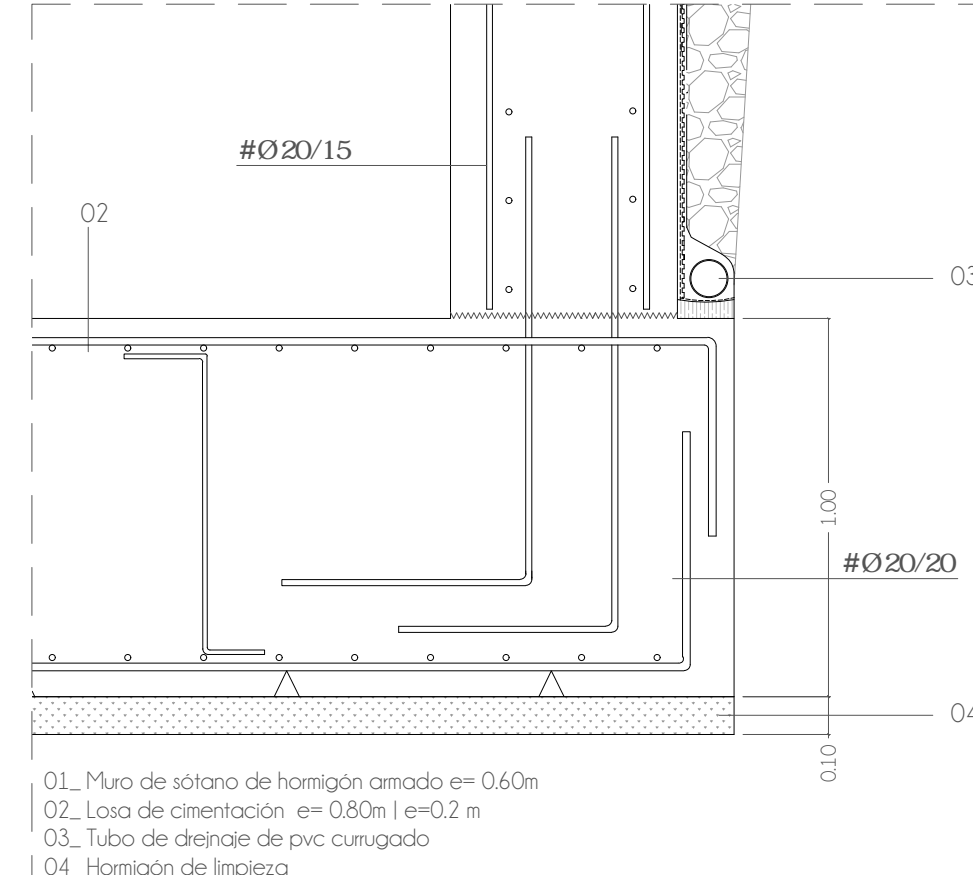
VIGA RIOSTRA ZAPATAS TIPO ZA

DETALLE LOSA DE CIMENTACIÓN EN PÓRTICOS 38-41 | 1/20

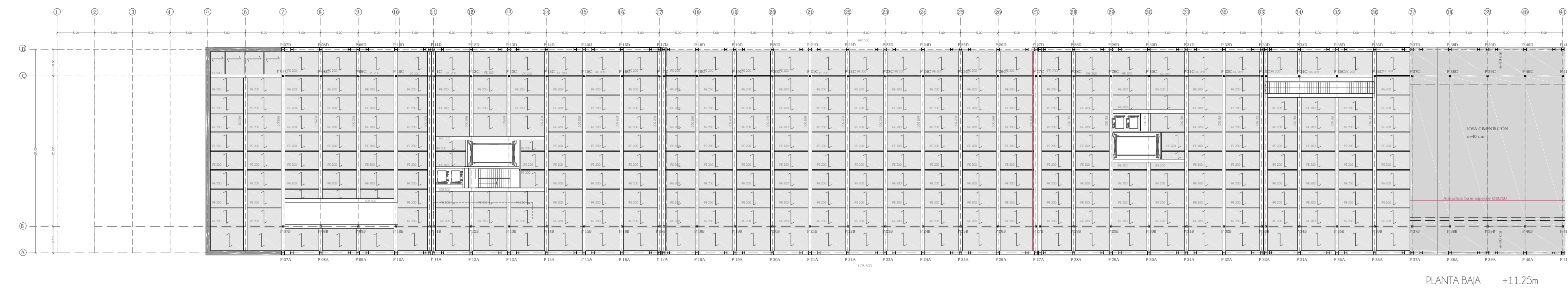


01. Pilar metálico HEB 400
02. Placa de anclaje con rigidizadores e= 0.02 m
03. Losa de cimentación e= 0.80m l= 0.4 m
04. Rigidizadores de la armadura de la losa cada 1.5 m

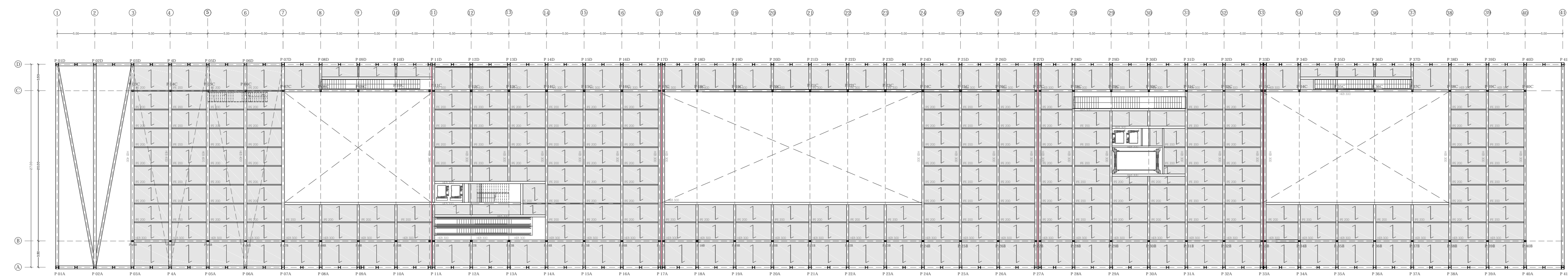
DETALLE LOSA NERVADA DE CIMENTACIÓN EN SÓTANO | 1/20



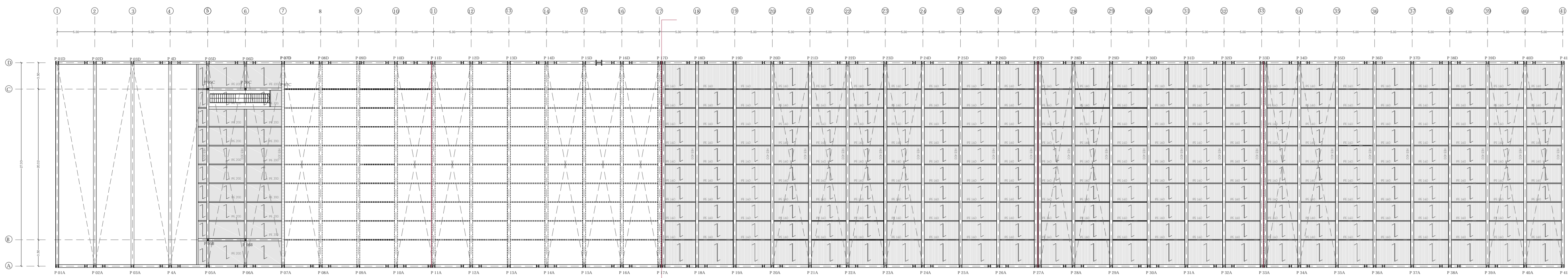
01. Muro de sótano de hormigón armado e= 0.60m
02. Losa de cimentación e= 0.80m l= 0.2 m
03. Tubo de drenaje de pvc curvado
04. Hormigón de limpieza



PLANTA BAJA +11.25m

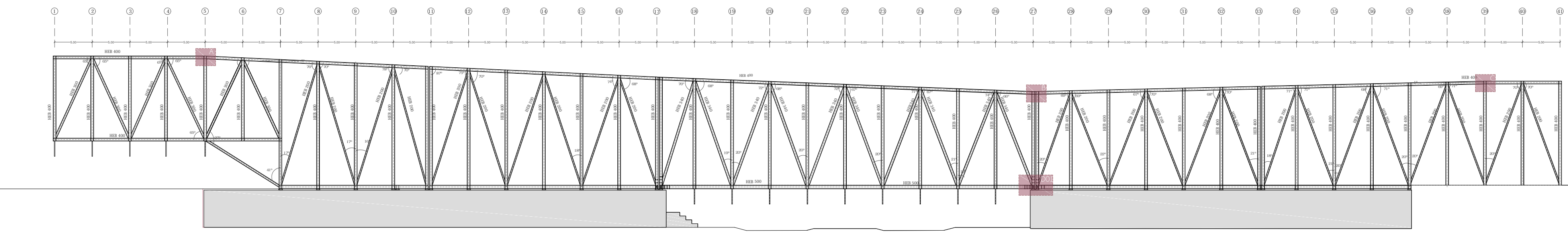


PLANTA PRIMERA +11.25m



PLANTA SEGUNDA +11.25m

PLANTA CUBIERTA +11.25m



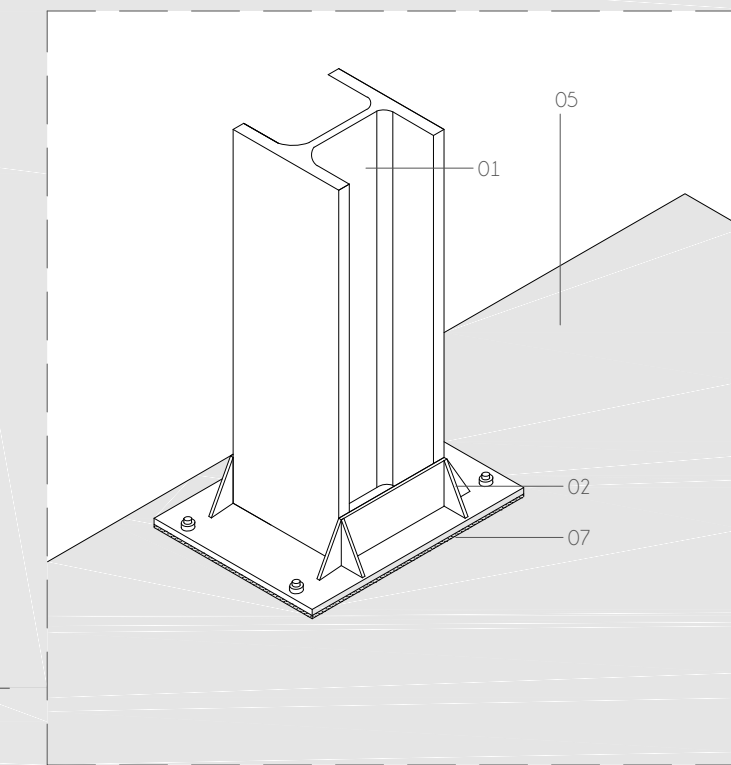
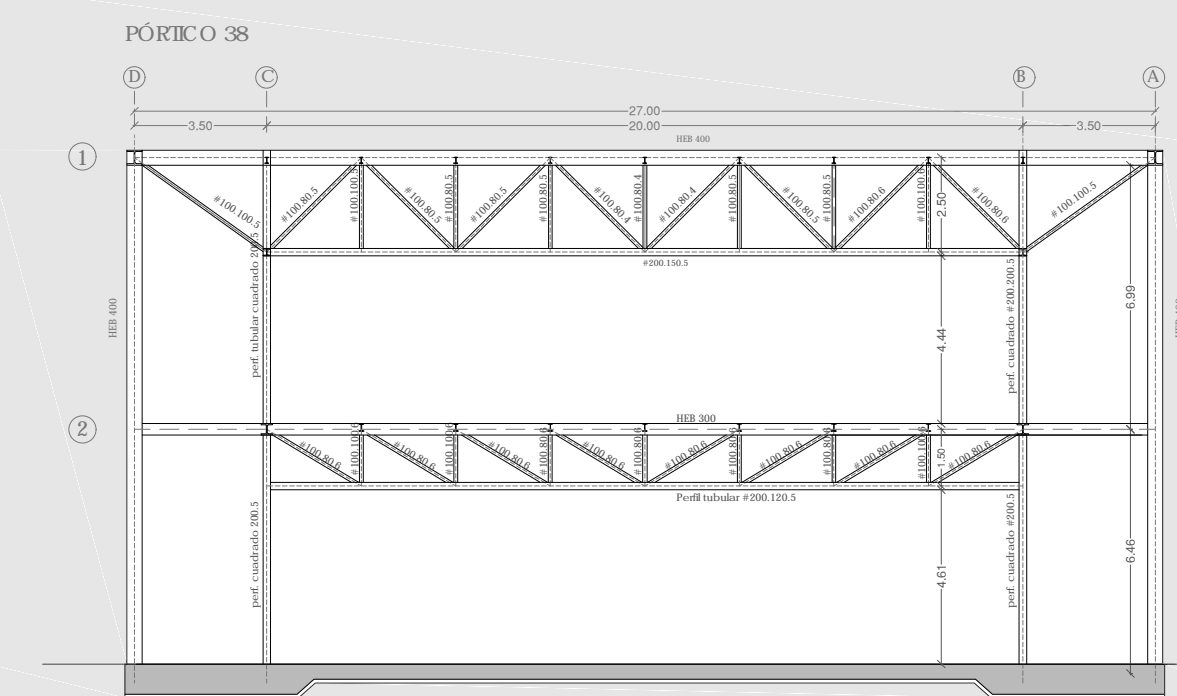
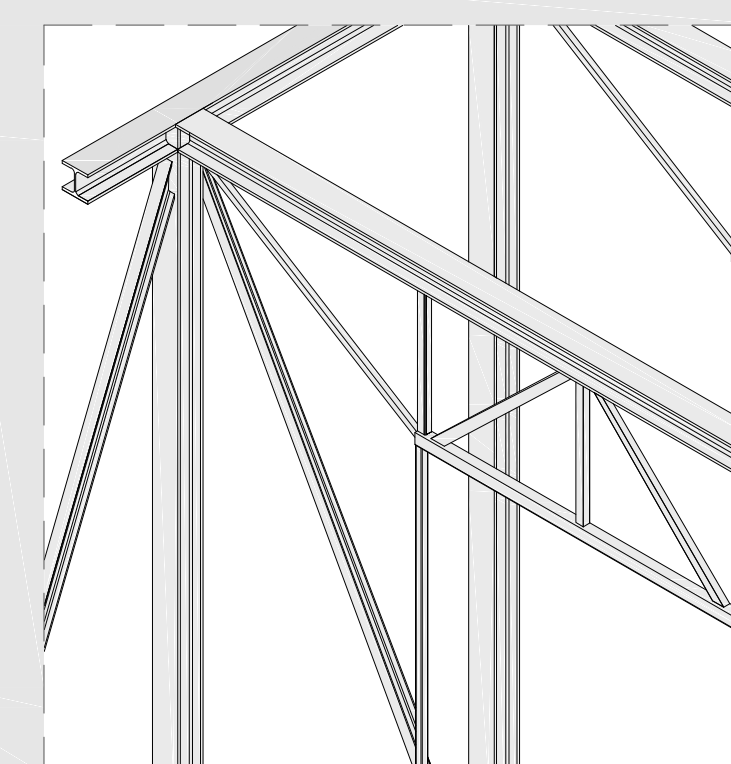
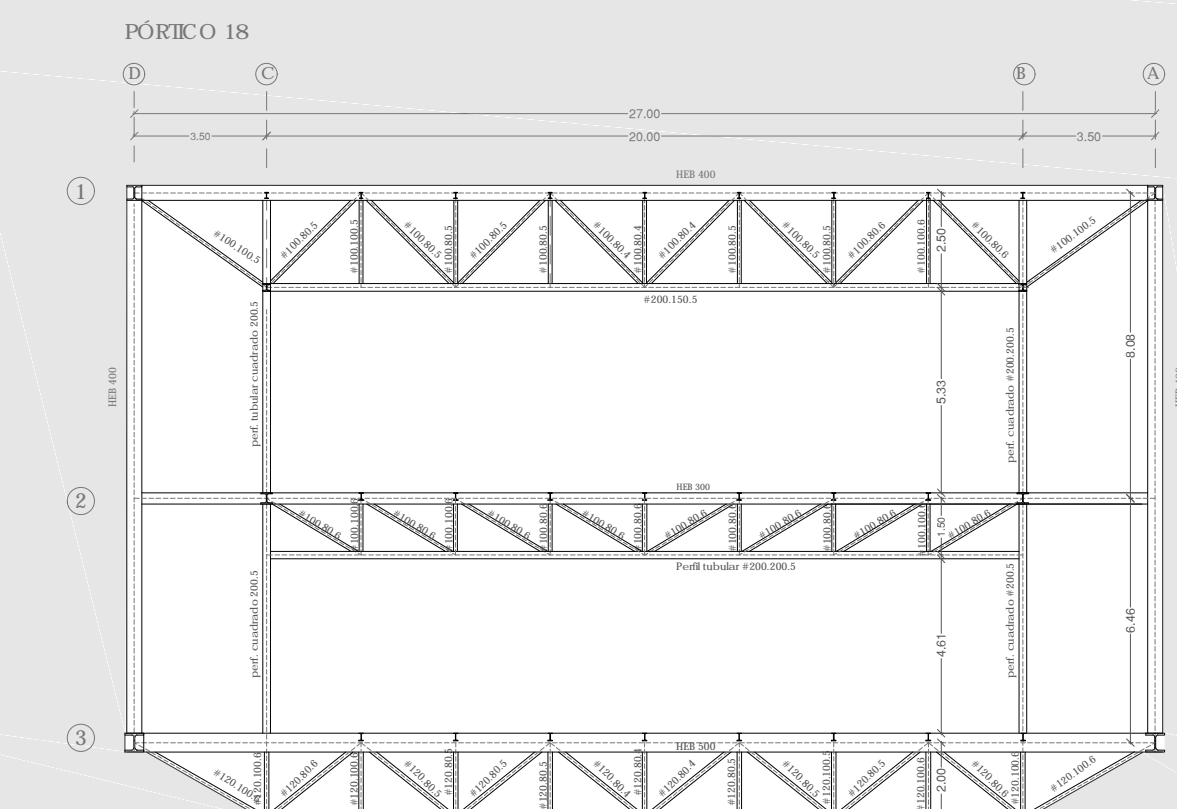
CERCHA ESTE

CUADRO DE CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS Y CONTROL CERO DB SE-A			
ACERO LAMINADO	PERFILES	CLASE S-275-JR	LÍMITE ELÁSTICO 275 N/mm ²
	CHAPAS	CLASE S-275-JR	LÍMITE ELÁSTICO 275 N/mm ²
ACERO CONFORMADO	PERFILES	CLASE S-235-JR	LÍMITE ELÁSTICO 235 N/mm ²
	PLACAS PANELES	CLASE S-235-JR	LÍMITE ELÁSTICO 235 N/mm ²
UNIONES	SOLDADURA	f _w 420 N/mm ²	
	PERNOS	B-400-S	

COEFICIENTES PARCIALES DE SEGURIDAD PARA LA RESISTENCIA SEGÚN APARTADO 2.3.3 DEL DB SE-A

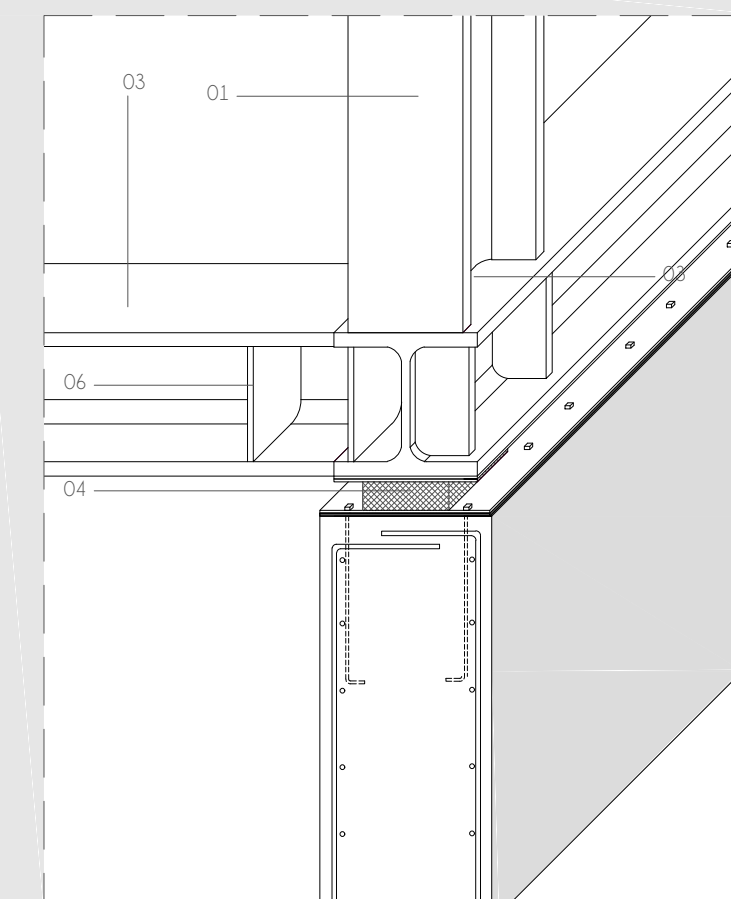
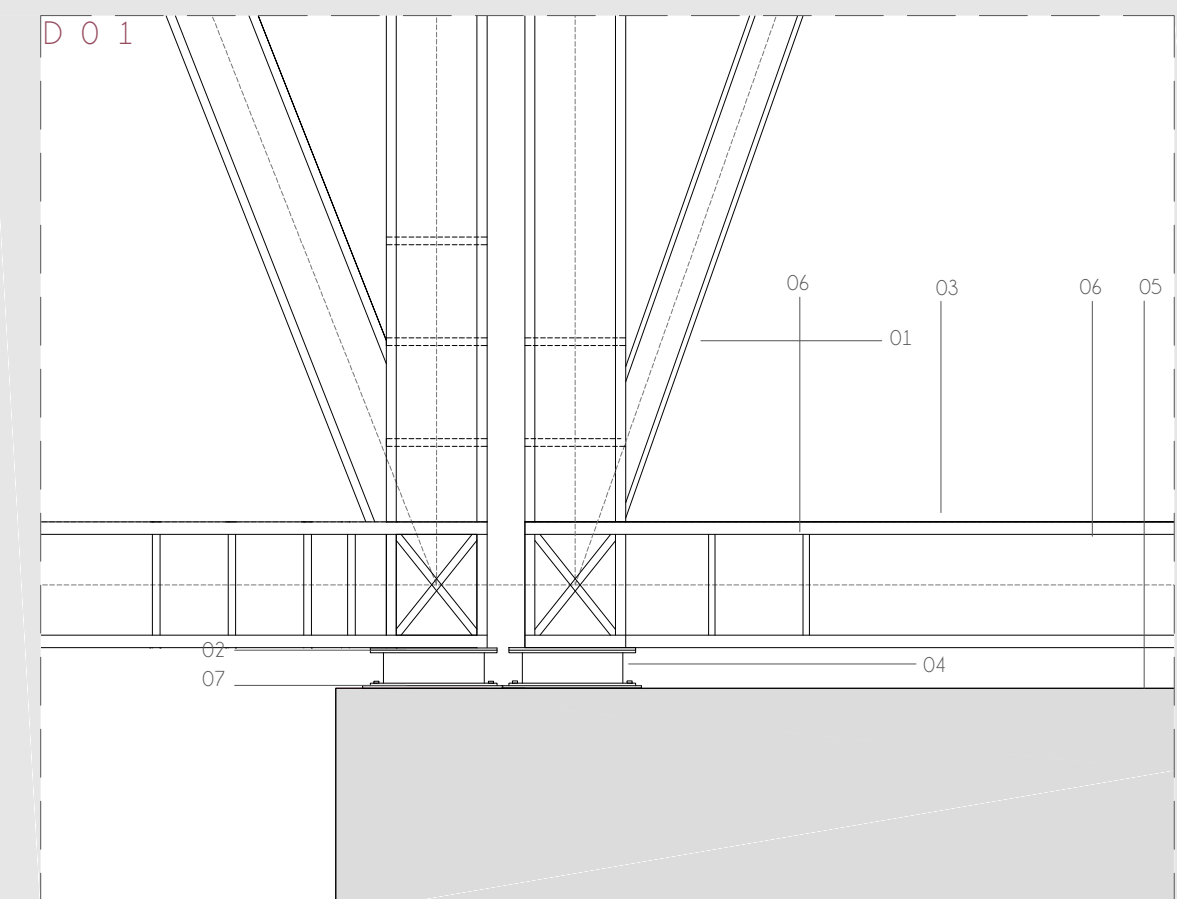
Sobre los dos volúmenes de hormigón se colocarán dos grandes cerchas longitudinales que se montarán en la propia parcela. La estructura se completará con la colocación de las cerchas transversales. Se han utilizado 3 tipos de cerchas transversales. Para conseguir una imagen exterior uniforme las cercha superior e inferior contarán con el mismo diseño, tipo Warren plana, mientras que la intermedia cambiará su diseño a tipo Pratt, debido a que la colocación dependerá de las posiciones de las bandejas según el programa interior.

CUADRO DE PILARES			
PILAR	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES	
		largo	ancho
HEB 400	P07A-P07B-P08A-P08B-P09A-P09B-P10A-P10B-P11A-P11B-P12A-P12B-P13A-P13B-P14A-P14B-P15A-P15B-P16A-P16B-P17A-P17B-P18A-P18B-P19A-P19B-P20A-P20B-P21A-P21B-P22A-P22B-P23A-P23B-P24A-P24B-P25A-P25B-P26A-P26B-P27A-P27B-P28A-P28B-P29A-P29B-P30A-P30B-P31A-P31B-P32A-P32B-P33A-P33B-P34A-P34B-P35A-P35B-P36A-P36B-P37A-P37B-P38A-P38B-P39A-P39B-P40A-P40B-P41A-P41B	400 cm	400 cm
	P06C-P07D-P07E-P08D-P08E-P09C-P09D-P10C-P10D-P11C-P11D-P12C-P12D-P13C-P13D-P14C-P14D-P15C-P15D-P16C-P16D-P17C-P17D-P18C-P18D-P19C-P19D-P20C-P20D-P21C-P21D-P22C-P22D-P23C-P23D-P24C-P24D-P25C-P25D-P26C-P26D-P27C-P27D-P28C-P28D-P29C-P29D-P30C-P30D-P31C-P31D-P32C-P32D-P33C-P33D-P34C-P34D-P35C-P35D-P36C-P36D-P37C-P37D-P38C-P38D-P39C-P39D-P40C-P40D-P41C-P41D	200 cm	200 cm

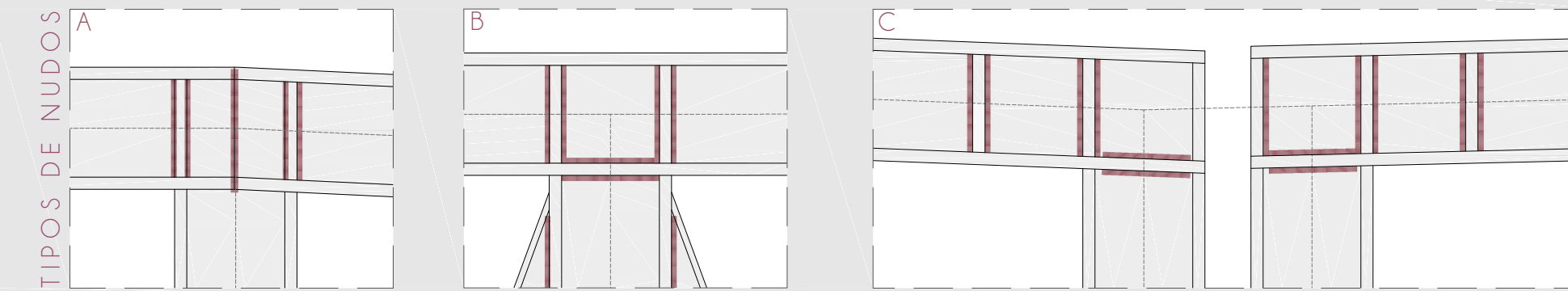


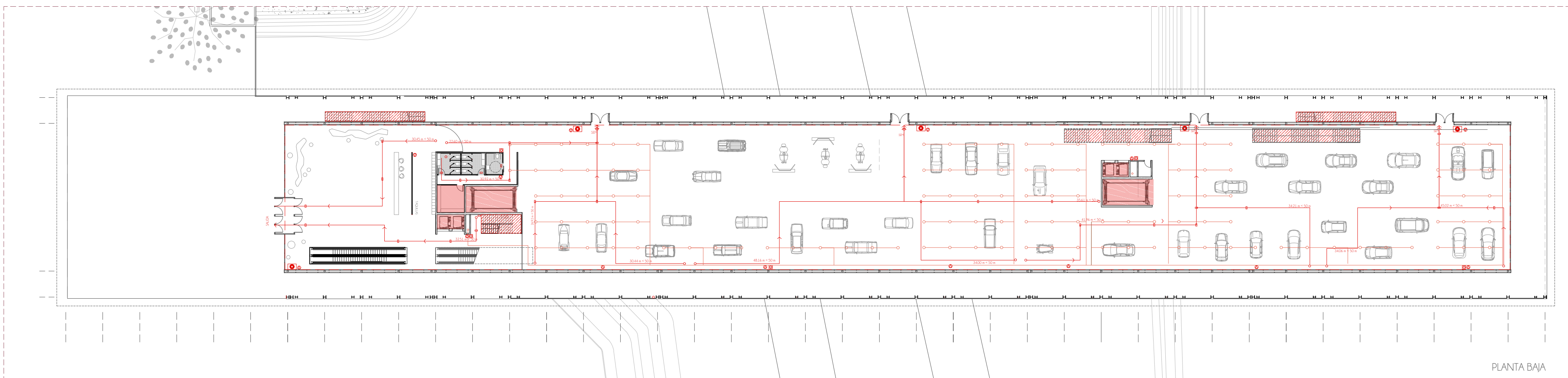
Del pórtico 37 al 41 la estructura de acero se comporta como un pórtico debido a que ya la cercha no se apoya sobre los volúmenes de hormigón, ahora la estructura se ancla a una losa de cimentación. Para ello se utiliza una placa de anclaje con sus respectivos carterales y pernos de anclaje al hormigón.

- 01. Pilar metálico HEB 400
- 02. Muro de hormigón
- 03. Placa de anclaje con rigidizadores e=0,02 m
- 04. Rigidizadores para pilar y vigas metálicas
- 05. Viga metálica HEB 500
- 06. Mortero de nivelación
- 07. Apoyo de neopreno estructurado

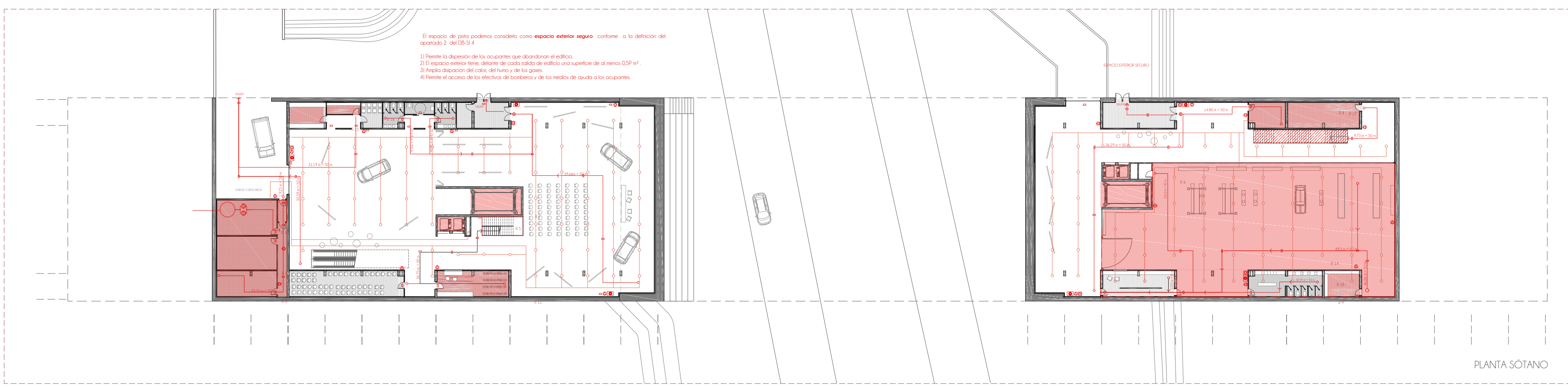


El apoyo de neopreno estructurado se compone por varias capas alternadas entre neopreno y láminas metálicas A-36. Los apoyos elastoméricos son parte integrante del conjunto estructural este vano central que actúa a modo de puente, permitiendo el desplazamiento normal y absorbiendo parcialmente la energía de: contracción y dilatación térmica de las vigas del puente, el peso y otras cargas que actúan sobre la estructura.

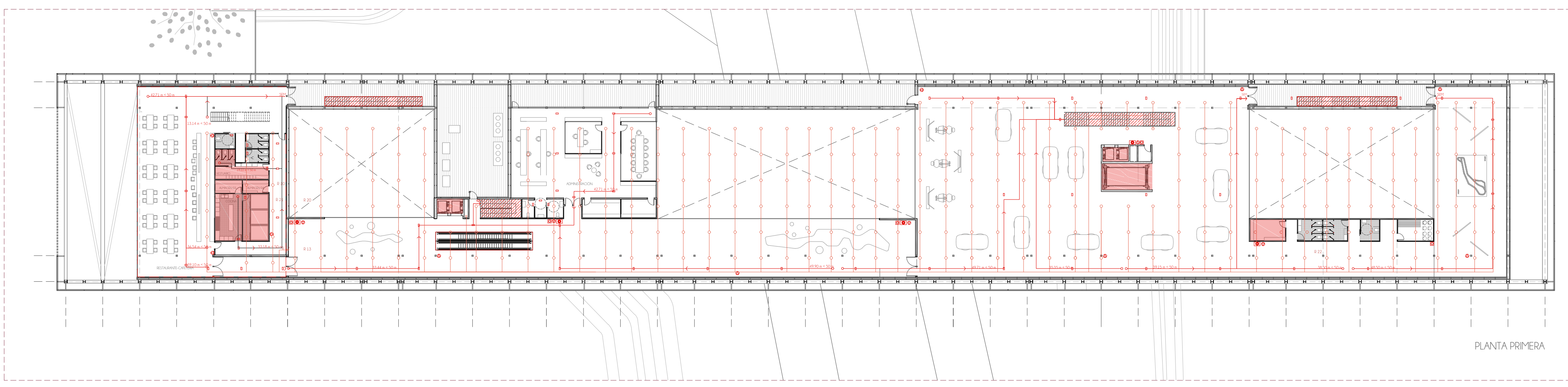




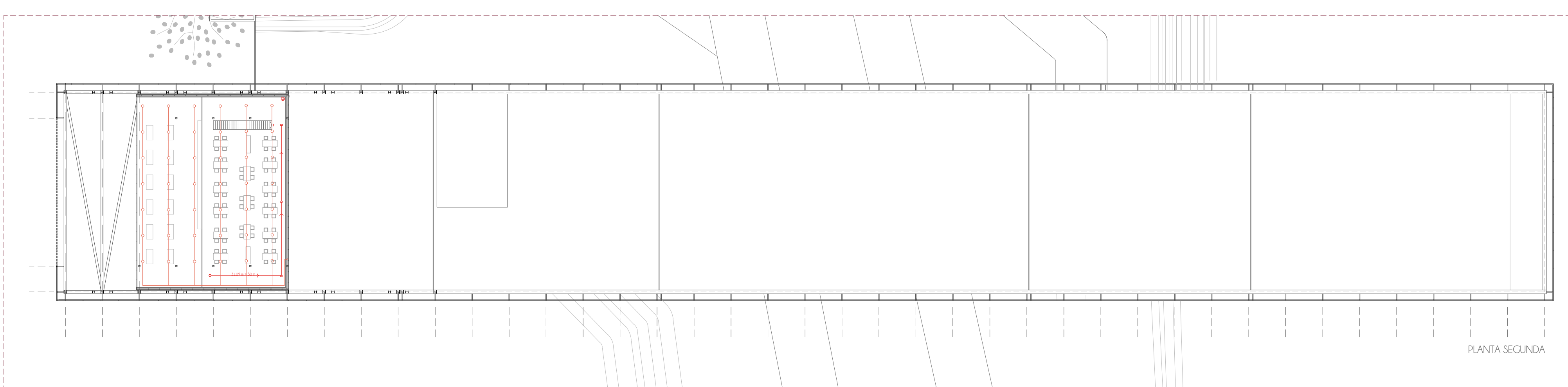
PLANTA BAJA



PLANTA SÓTANO



PLANTA PRIMERA



PLANTA SEGUNDA

El objetivo del requisito básico "Seguridad en caso de Incendio" consiste en reducir a límites aceptables el riesgo de que los usuarios de un edificio sufran daños derivados de un incendio de origen accidental, como consecuencia de las características del proyecto y construcción del edificio, así como de su mantenimiento y uso previsto (Artículo 11 de la Parte I de CTE).
El cumplimiento del Documento Básico de "Seguridad en caso de Incendio" en edificios se acredita mediante el cumplimiento de las 6 exigencias básicas SI.

Según las condiciones para la compartimentación de edificio en sectores de incendio, hemos dividido el edificio en 3 sectores de incendios.
El sector museo, cuenta con la mayor parte de la superficie del edificio, en la que se encuentra el acceso, taquillas, museo, zona de eventos, administración, espacio de circulación... Hemos considerado a este sector como Público Concurrencia.
Esto supone que la superficie construida de cada sector de incendios no debe exceder los 2.500 m², excepto en los espacios destinados a público sentado en asientos fijos, en cines, teatros, auditorios, así como los museos (nuestro caso), los espacios para el culto religioso y los recintos polideportivos, pueden constituir un sector de incendio de superficie mayor a 2.500 m² siempre que:

- Estén compartimentados respecto de otras zonas mediante elementos E1 120.
- Tengan resuelta la evacuación mediante salidas de planta que comuniquen con un sector de riesgo mínimo a través de vestíbulos de independencia, o bien mediante salidas de edificio.
- Los materiales de revestimiento sean B-s1,d0 en paredes y techos y BFL-s1 en suelos.
- La densidad de la carga de fuego debida a los materiales de revestimiento y al mobiliario fijo no exceda de 200 Mj/m².
- No exista sobre dichos espacios ninguna zona habitable.

El segundo sector de incendios cuenta con el taller, una zona de oficina, vestuarios y almacenes.
El área de restaurante será el tercer sector de incendios, en el cual encontramos los dos comedores, la cocina, vestuarios, aseos y almacenes.
Los locales de riesgo especial integrados en los edificios, según el DB-SI, se clasifican conforme los grados de riesgo alto, medio y bajo.

OCUPACIÓN POR USO

USO	SUPERFICIE ÚTIL (m ²)	OCUPACIÓN (m ² /pers)	OCUPACIÓN TOTAL (persona)
RECEPCIÓN			
CORTAVIENTOS	13.16 m ²	2	7
HALL-RECEPCIÓN	311.12 m ²	2	156
TAQUILLAS	28.01 m ²	2	14
PLANTA BAJA			
ÁREA EXPOSITIVA			
ESPACIO COCHES ANTIGUOS	2557.26 m ²	2	1279
ASEOS	24.52 m ²	3	8
COMUNICACIÓN	58.89 m ²	-	-
TOTAL			1464
PLANTA SÓTANO			
USO	SUPERFICIE ÚTIL (m ²)	OCUPACIÓN (m ² /pers)	OCUPACIÓN TOTAL (persona)
EVENTOS			
ESPACIO EVENTOS 1	619.04 m ²	2	309
ESPACIO EVENTOS 2	343.84 m ²	2	172
ASEOS	25.24 m ²	3	9
ROFERO	33.22 m ²	10	3
ESPACIOS COMUNICACIÓN	30.47 m ²	-	-
VESTIBULO AL EXTERIOR	16.60 m ²	-	-
TALLER			
TALLER (PROFESIONALES)	552.85 m ²	-	5
ESPACIO TALLER-PUBLICO	458.38 m ²	2	229
OFICINA	33.44 m ²	-	-
VESTUARIOS	33.01 m ²	-	-
VESTIBULO AL EXTERIOR	33.03 m ²	-	-
TOTAL			727

LOCALES DE RIESGO

El programa que contiene el edificio cuenta con locales y zonas de riesgo especial integrados los cuales se clasifican conforme los grados de riesgo alto, medio y bajo según los criterios que se establecen en la tabla 2.1. del DB S1.

Los locales y las zonas así clasificadas cumplen las condiciones que se establecen en la tabla 2.2.2 del DB S1.

Los locales destinados a albergar instalaciones y equipos regulados por reglamentos específicos, tales como transformadores, maquinaria de aparatos elevadores, calderas, depósitos de combustible, contadores de gas o electricidad, etc. se rigen, además, por las condiciones que se establecen en dichos reglamentos.

- Instalaciones | R1 R2 R3 R4 | Riesgo bajo
- Huecos de ascensor | R5 R6 | Riesgo bajo
- Huecos montacargas | R7 R8 | Riesgo Bajo
- Vestuarios | R9 R10 | Riesgo bajo
- Guardaespas | R11 | Riesgo bajo
- Cocina (vestibulo obligatorio) | R12 R13 | Riesgo medio
- Taller de mantenimiento (Vestibulo obligatorio) | R 14 | Riesgo medio
- Almacenes | R15 R16 R17 R18 R19 R20 R21 R22 | Riesgo Bajo

SECTORES

- Museo | S1
- Restaurante | S2
- Taller | S3

USO	SUPERFICIE ÚTIL (m ²)	OCUPACIÓN (m ² /pers)	OCUPACIÓN TOTAL (persona)
ÁREA EXPOSITIVA PROTOTIPOS			
ZONA PROTOTIPOS	1089.91 m ²	2	544
ZONA EXPOSITIVA-MULTIUSOS	242.46 m ²	2	121
COMUNICACIÓN	224.78 m ²	-	-
ASEOS	24.13 m ²	3	8
TERRAZA	102.28 m ²	-	-
ADMINISTRACIÓN			
ESPACIO DE TRABAJO	173.10 m ²	-	6
DESPACHO	20.83 m ²	10	2
SALA DE REUNIONES	37.79 m ²	2	19
ASEOS	11.02 m ²	-	-
DEPOSITO	17.16 m ²	-	-
ESPACIO DE COMUNICACIÓN	633.92 m ²	-	-
RESTAURANTE-CAFETERÍA			
COMEDOR PLANTA 1	284.82 m ²	1.5	189
COMEDOR PLANTA 2	280.40 m ²	1.5	187
COCINA	22.93 m ²	10	3
ASEOS	21.82 m ²	3	7
VESTUARIOS	20.29 m ²	10	2
COMUNICACIÓN	121.70 m ²	-	-
TOTAL			1098

LEYENDA SEGURIDAD EN CASO DE INCENDIO | DB-SI

- Origen requerido de evacuación
- Recorrido de evacuación
- Salida en planta
- Salida del edificio
- SE → Salida emergencia
- Sector de incendios
- Escalera de evacuación
- Local de riesgo especial
- Inсталación BE Ø 25 mm
- Extintor polvo ABC 21a/113b 6kg
- Pulsador manual de alarma
- Luminaria de emergencia
- Sistema de detector y extintor automático de incendios con rociadores sprinkler



INSTALACIONES DE PROTECCIÓN

DISTRIBUCIÓN DE EXTINTORES
Los extintores portátiles serán de polvo con una eficacia 21A-113B y tendrán una carga de 6kg. Se situará uno cada 15 m de recorrido de evacuación, como máximo, desde el origen de evacuación. Además se dispondrá de al menos uno en cada zona de riesgo especial.
Sobre cada uno de ellos se colocará la señal correspondiente adherida a la luminaria de Daisalux modelo Orto Superficie.

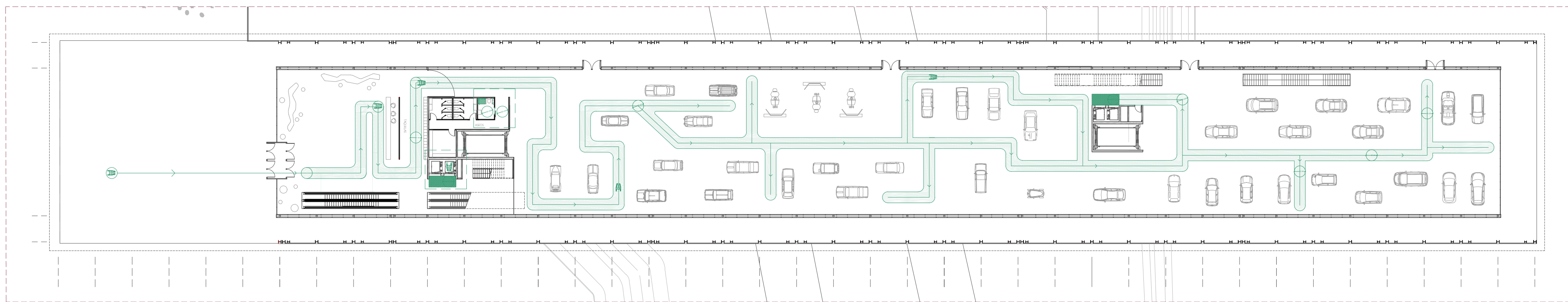
DISTRIBUCIÓN DE BIE (BOCA DE INCENDIO DE EMERGENCIA)
Los equipos serán de tipo 25mm. Se situarán de forma que desde cualquier punto haya como máximo 25 m de recorrido hasta ella, como máximo, desde el origen de evacuación y la separación entre BIEs no exceda los 50 m. En cada zona de riesgo especialmente alto también se dispondrá de una. Se colocará a una altura de 1.5m sobre el suelo y sobre cada una de ellas se dispondrá de la señal correspondiente adherida a la luminaria de Daisalux modelo Orto Superficie.

DIMENSIONES DE LA SEÑALIZACIÓN DE LAS INSTALACIONES MANUALES DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS
Según la normativa DB S1, los medios de protección contra incendios de utilización manual como extintores, bocas de incendio, hidrantes exteriores, pulsadores manuales de alarma y dispositivos de disparo de sistemas de extinción, deben estar señalizados mediante señales definidas en la norma UNE 23033-1 siendo sus tamaños:

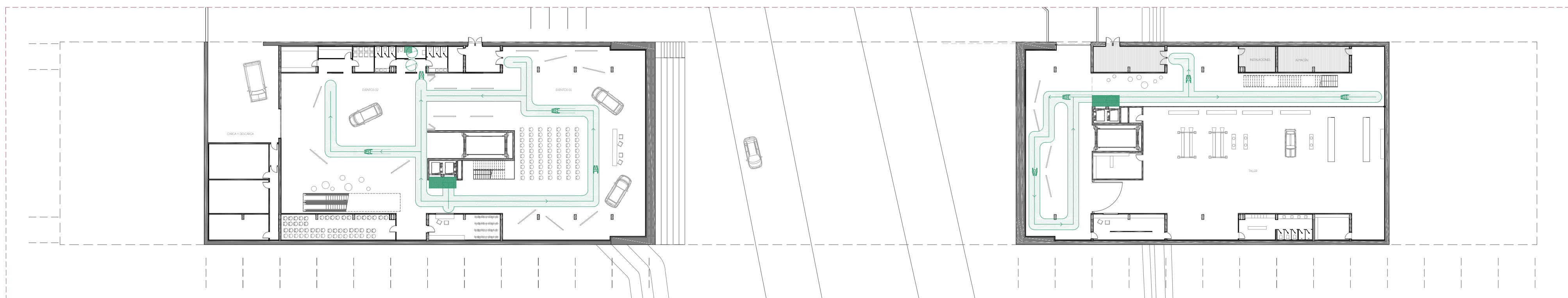
- 210 x 210 mm cuando la distancia de observación de la señal no exceda de 10 m
- 420 x 420 mm cuando la distancia de observación esté comprendida entre 10 y 20 m
- 594 x 594 mm cuando la distancia de observación esté comprendida entre 20 y 30 m.

Las señales utilizadas en el proyecto son visibles incluso en caso de fallo en el suministro al alumbrado normal. Son de tipo fotoluminiscentes, y cumplir lo establecido en las normas UNE 23035-1:2003, UNE 23035-2:2003 y UNE 23035-4:2003, su mantenimiento se realizará conforme a lo establecido en la norma UNE 23035-3:2003.

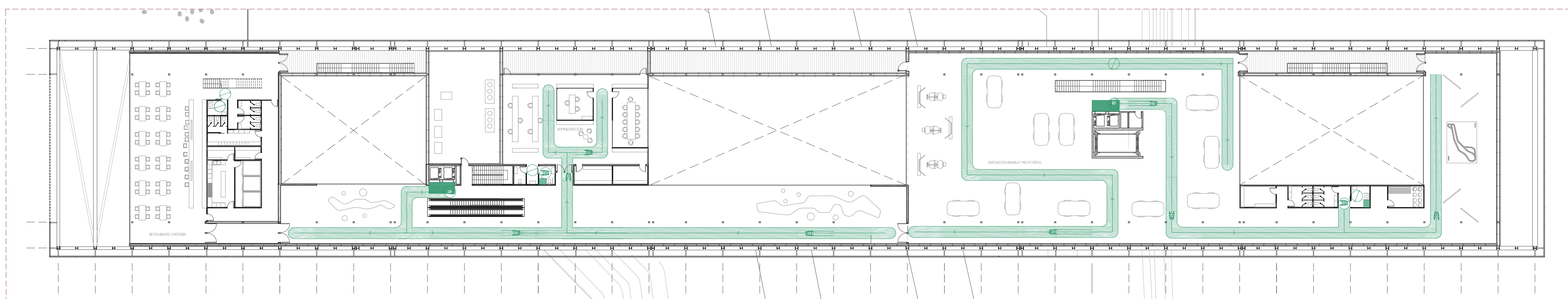




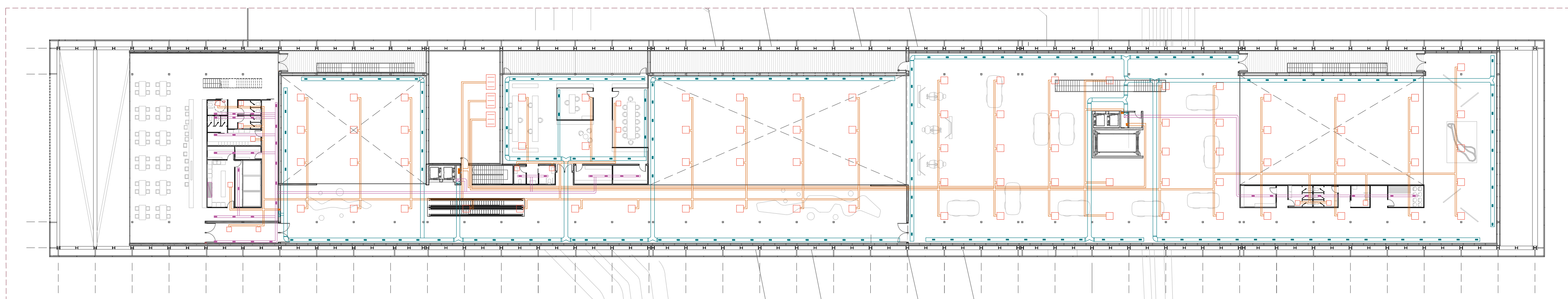
PLANTA BAJA



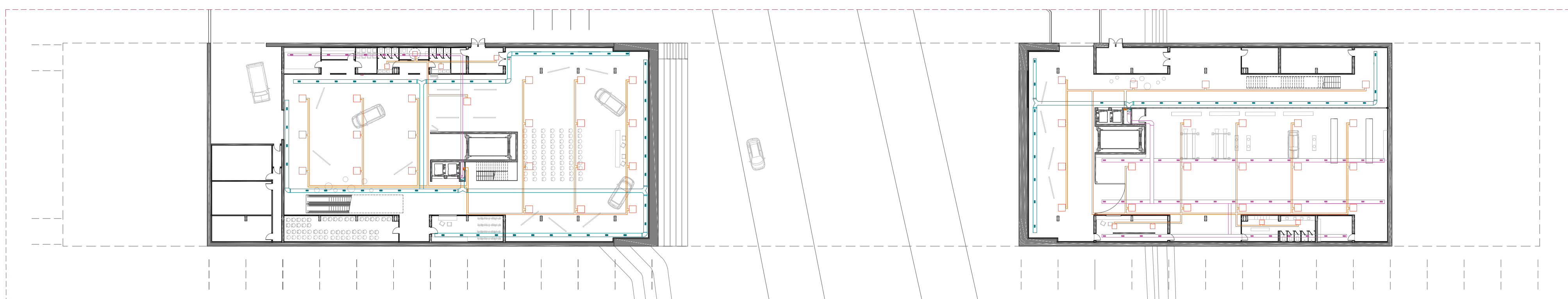
PLANTA SÓTANO



PLANTA PRIMERA



PLANTA PRIMERA



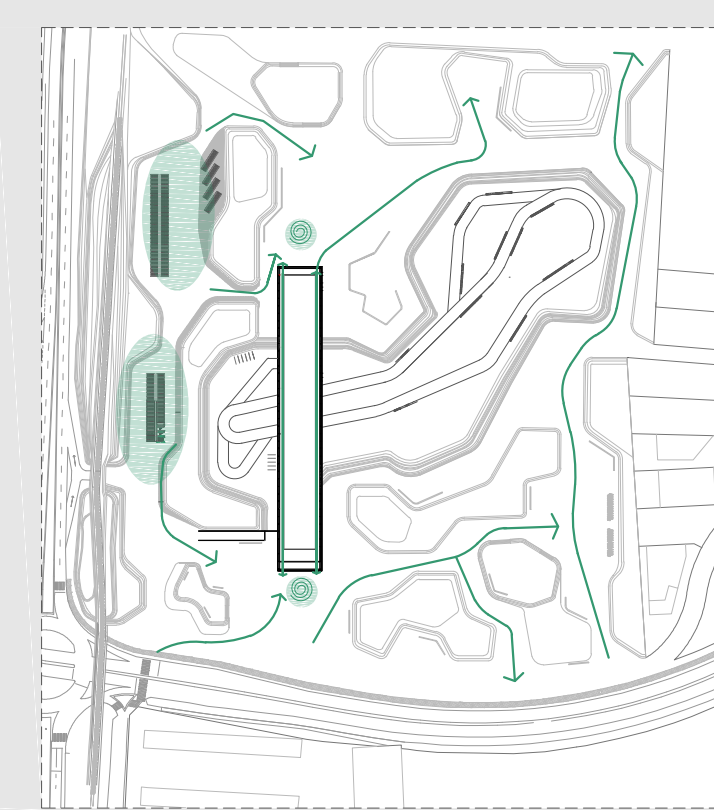
PLANTA SÓTANO

ACCESIBILIDAD

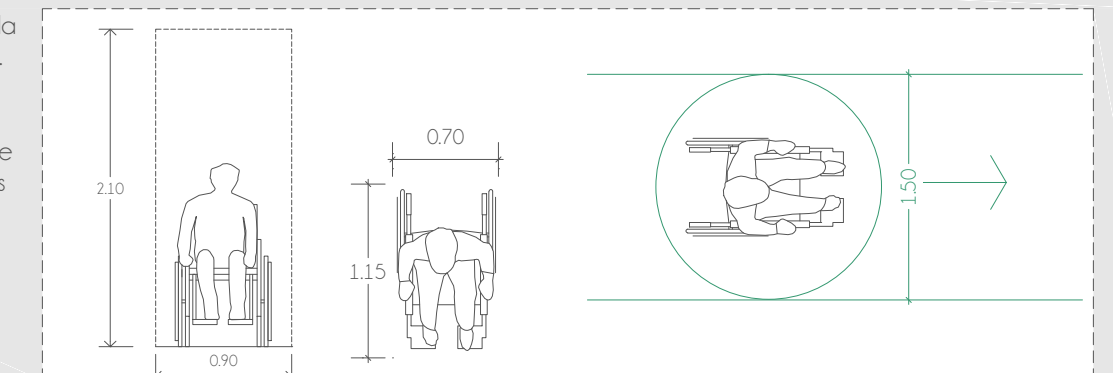
Se plantea un edificio accesible con el objetivo de facilitar el acceso y la utilización no discriminatoria, segura e independiente a todas las visitantes. Al exigir la accesibilidad hasta una determinada zona se trata de que el itinerario accesible permita que personas con discapacidades puedan hacer un uso de los servicios que presta el edificio. El carácter difano de éste, ayuda a que los recorridos para las personas con discapacidades puedan realizar un desplazamiento muy libre e independiente, pudiendo disfrutar de la experiencia Renault.

El proyecto busca ser total mente accesible a todos sus usuarios por lo que hay plazas de aparcamientos reservadas a minusválidos, servicios higiénicos accesibles, puntos de información itinerarios accesibles hasta cualquier espacio propuesto en el proyecto, zonas de espera con asientos fijos...

NORMATIVA ACCESIBLE



DIMENSIONES BÁSICAS



Exigencia básica según el SUA 9 Accesibilidad: En el edificio se facilitará el acceso y la utilización no discriminatoria, independiente y segura de los edificios a las personas con discapacidad. La parcela cuenta con un itinerario accesible que comunica las plazas de aparcamiento para minusválidos con el edificio y todo su espacio público exterior. Para el cálculo del número de plazas de aparcamiento que se necesitan para minusválidos nos regimos por la normativa DB SUA.

El edificio al ser considerado como edificio de pública concurrencia deben disponerse una plaza de aparcamiento por cada 33 plazas de aparcamiento o fracción.

Puesto que nuestro aparcamiento cuenta con 94 plazas de aparcamiento según la norma deberíamos tener 3 plazas de aparcamiento. Puesto que el aparcamiento cuenta 3 plazas dedicadas a minusválidos cumplimos la norma.

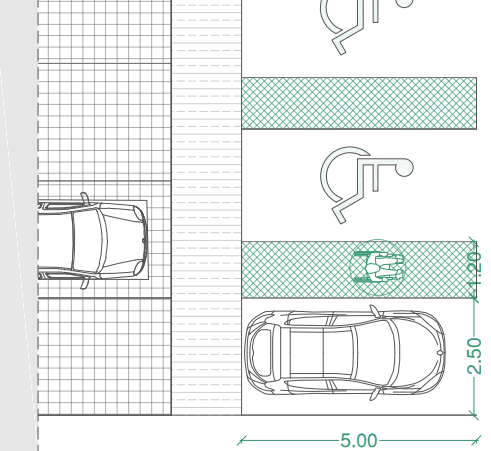
Los salidas del aparcamiento desembocan en grandes plazas o en ante-plazas accesibles a todo el público. Todos los recorridos que generan las dunas verdes artificiales contarán con una gran amplitud para facilitar su uso por todo los ciudadanos.

La parcela cuenta con una leve pendiente para acceder al edificio inferior al 2% que no supondrá ningún problema para ningún usuario.

Los pasillos laterales del edificio que tienen carácter público cuentan con una dimensión de 3 metros, los cuales son perfectamente accesibles en su recorrido, de tal manera que podrán contemplar la pista de pruebas y disfrutar de la experiencia Renault.

Una vez llegado al edificio estos dispondrán de un itinerario accesible, en el cual aparecerán ascensores accesibles para dar accesibilidad a todas las plantas del edificio y otros elementos accesibles necesarios para dicho itinerario.

ACCESIBILIDAD EN PARKING

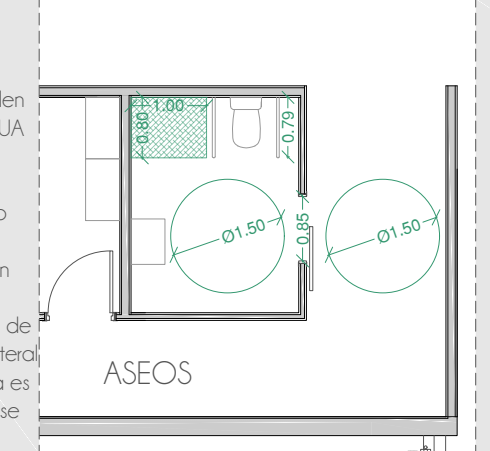


NORMATIVA PARKING

La plaza de aparcamiento accesible en el proyecto cumple la normativa exigida en el DB SUA ya que:

- Está situada próxima al acceso peatonal al aparcamiento y comunicada con él mediante un itinerario accesible.
- Dispone de un espacio anejo de aproximación y transferencia, lateral de anchura $\geq 1,20$ m si la plaza es en batería, pudiendo compartirse por dos plazas contiguas.

ACCESIBILIDAD EN ASEOS



NORMATIVA EN ASEOS

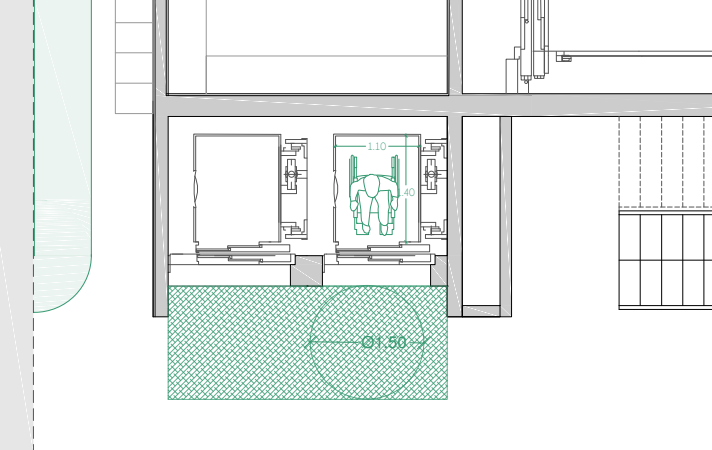
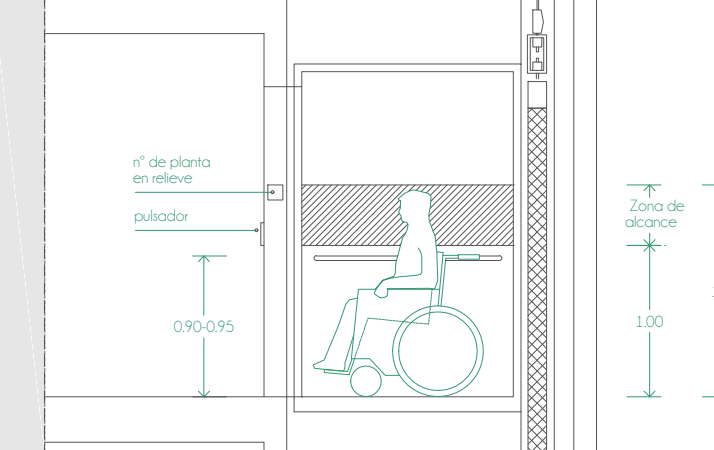
Aseo accesible.

- Se encuentra comunicado con un itinerario accesible.
- Son cerraduras o abatibles hacia el exterior.
- Dispone de barras de apoyo, mecanismo y accesorios diferenciados condicionadamente del entorno.

Los sanitarios:

- Lavabo: Espacio libre inferior mínimo de 70cm de altura x 50 cm de fondo, sin pedestal.
- La altura de la cara superior será mayor o igual a 85 cm.
- El inodoro cuenta con un espacio de transferencia lateral > 80 cm y 75 cm de fondo hasta el borde frontal del inodoro. En uso público el espacio de transferencia a ambos lados.
- Altura del asiento entre 45 cm - 50 cm.

ACCESIBILIDAD EN ASCENSORES



Los ascensores accesibles se señalizarán mediante SIA. Asimismo, contarán con indicación en Braille y abrigio en alto relieve a una altura entre 0,80 y 1,20 m, del número de planta en la jamba derecha en sentido salida de la cabina según la normativa recogida en el DB SUA 9.

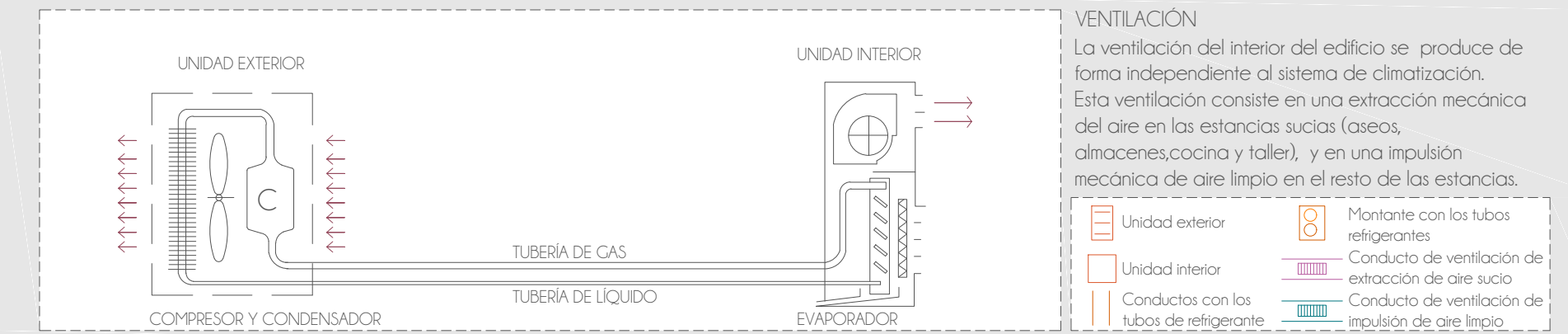
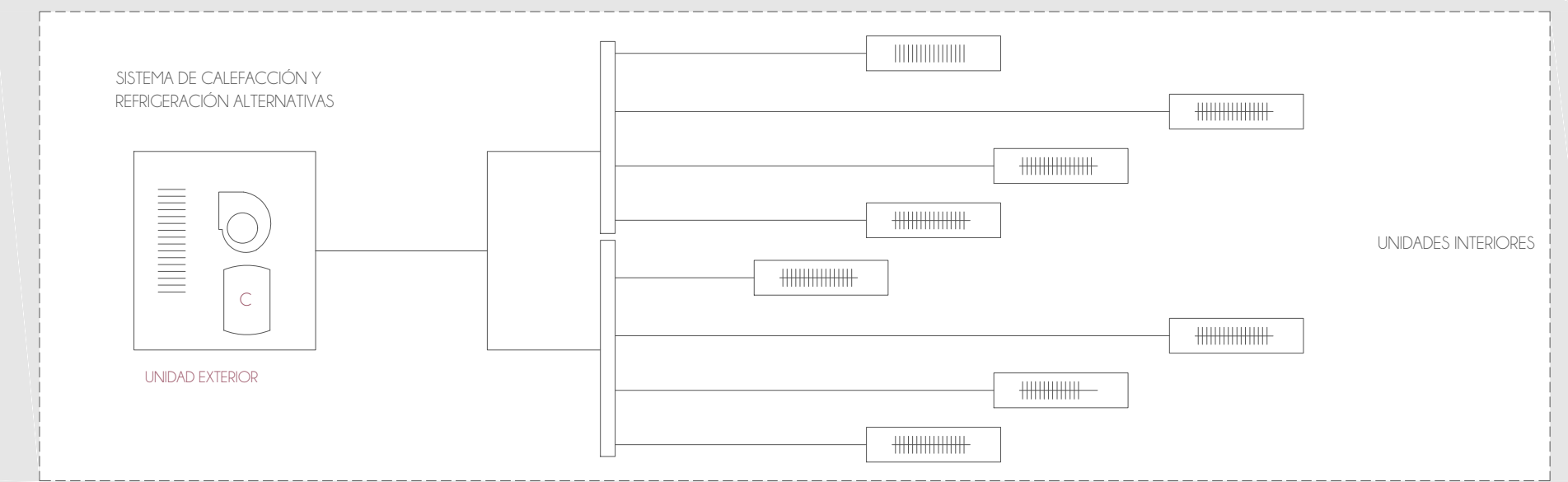
INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN

CLIMATIZACIÓN

El acondicionamiento térmico del interior del edificio se resuelve mediante un sistema mixto de refrigerante debido a la longitud del edificio y a la climatización de sus espacios. Este tipo de sistemas usan el agua, o el líquido refrigerante en este caso, como componente básico para aportar energía fría o caliente a unas baterías que intercambian el calor con el aire, climatizándolo.

Los principales elementos por los que están compuestos estos sistemas son: una o varias unidades exteriores, donde tiene lugar el calentamiento o enfriamiento del líquido refrigerante, una o varias unidades interiores, que es donde se produce el intercambio de calor entre el refrigerante y el aire de la estancia, y unas tuberías de transporte del líquido refrigerante.

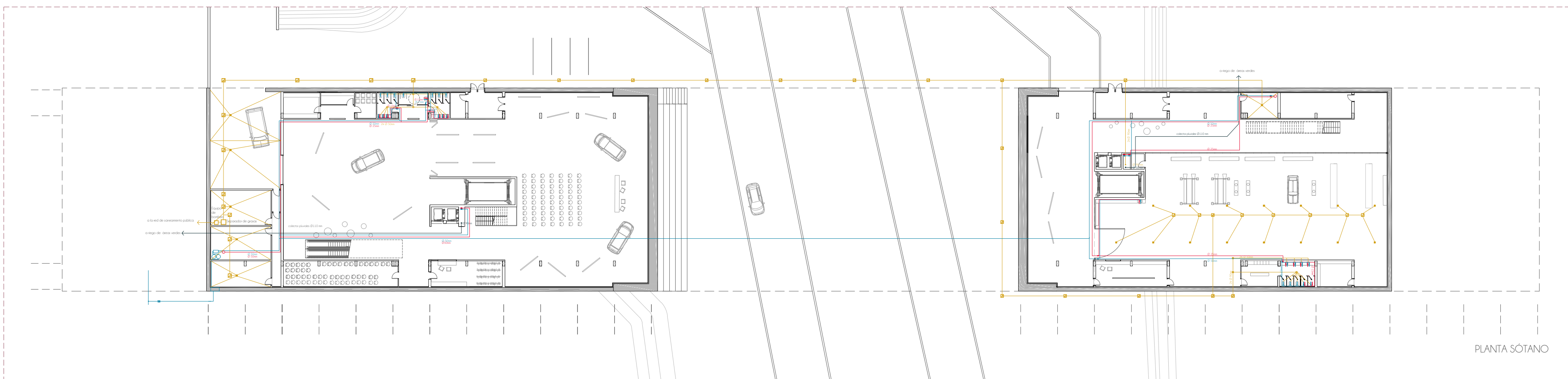
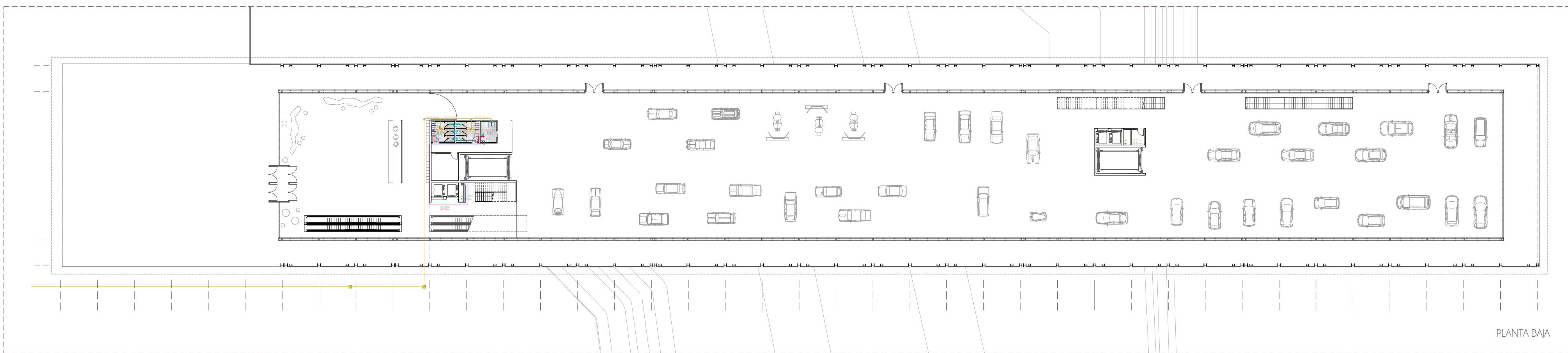
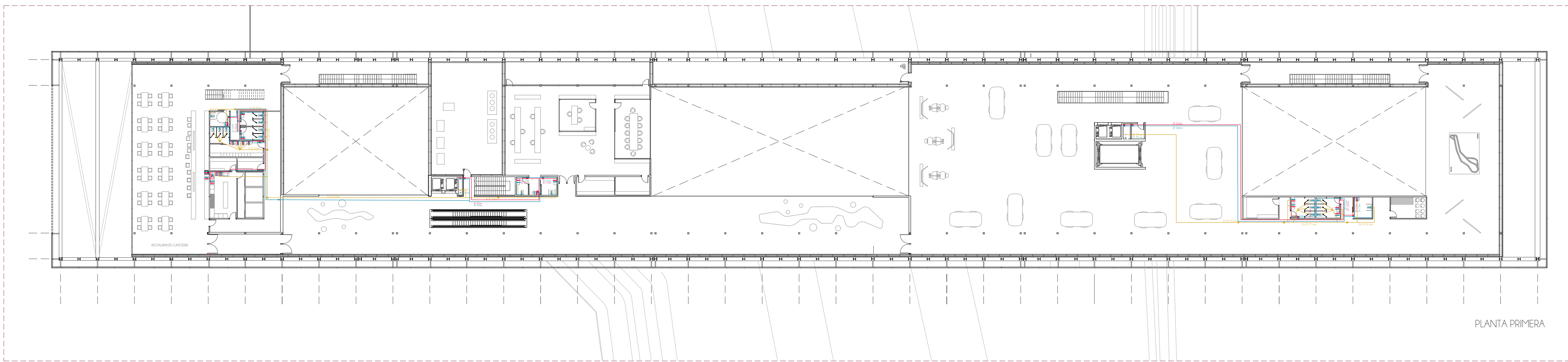
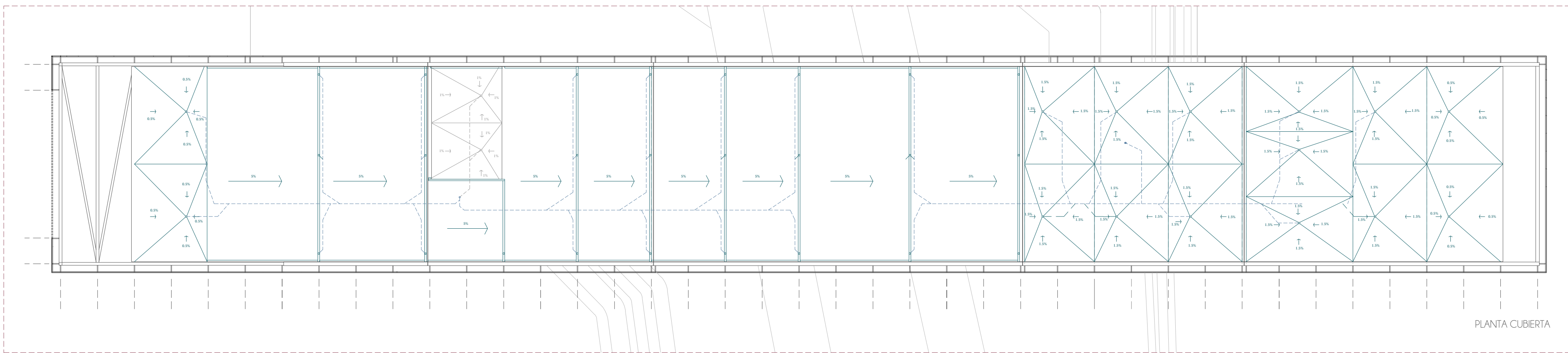
El edificio dispone de tres circuitos de climatización, cuyas unidades exteriores se encuentran en el patio de instalaciones creado en primera planta, cada una de la cual tiene asociadas varias unidades interiores de tipo cassette colocadas en los techos de las estancias. Las tuberías de transportes van colocadas dentro de conductos que circulan por el techo. El primer circuito abastece a la mitad izquierda de la planta primera y segunda y del sótano, el segundo abastece a la mitad derecha de la primera planta y segunda y del sótano, y el tercero abastece a la totalidad de la planta baja. Existiendo una equivalencia de m² abastecidos entre los circuitos.



VENTILACIÓN

La ventilación del interior del edificio se produce de forma independiente al sistema de climatización. Esta ventilación consiste en una extracción mecánica del aire en las estancias sucias (aseos, almacenes, cocina y taller), y en una impulsión mecánica de aire limpio en el resto de las estancias.

- Unidad exterior
- Unidad interior
- COMPRESOR Y CONDENSADOR
- TUBERÍA DE GAS
- TUBERÍA DE LÍQUIDO
- EVAPORADOR
- Montante con las tuberías refrigerantes
- Conducto de ventilación de extracción de aire sucio
- Conductos con las tuberías de refrigerante
- Conducto de ventilación de impulsión de aire limpio



RED DE AFS Y ACS

La red de abastecimiento de agua llega a la parcela a partir de la acometida general que se sitúa en la entrada de la misma, por la Avenida Zamora. A partir de ahí se colocará junto a la entrada un armario donde se situen la llave de corte general y el contador general de la parcela. Tras esta llave de corte general de parcela, saldrá un ramal que dará servicio a nuestro edificio. Cuando la red de abastecimiento llega al edificio, en la planta sótano se instalará un cuadro con la llave de corte general de todo el edificio junto con su contador general. A partir de éste se realiza la distribución de la instalación de AFS.

La red de AFS circular por todo el edificio hasta llegar a los tres puntos donde se encuentran las calderas. Estas se han distribuido según la forma del edificio y su funcionamiento en relación al programa propuesto. Estas calderas las cuales se han colocado en los cuartos de instalación de cada una de las cajas de homóniglas las cuales distribuirán la red de agua caliente aparecida dividida en dos una para la parte más norte del edificio y otra para la más sur. La tercera de las calderas se situará en la cocina de la cafetería-restaurante, funcionando de manera independiente al resto del edificio.

RED DE SANEAMIENTO

La red de saneamiento del edificio es separativa, las aguas residuales se conducen a la Red pública de saneamiento, mientras que las aguas pluviales se recogen en un pozo el cual abastecerá al sistema de riego de los jardines de la parcela.

Las aguas residuales grises procedentes de lavamanos y duchas, se Recogen, se tratan y se almacena para su posterior aprovechamiento en regadío. Las aguas residuales negras procedentes de urinarios e inodoros y de los sumideros de las salas de instalaciones y del taller, debido a su alto grado de contaminación se llevarán directamente hacia la red de saneamiento municipal.

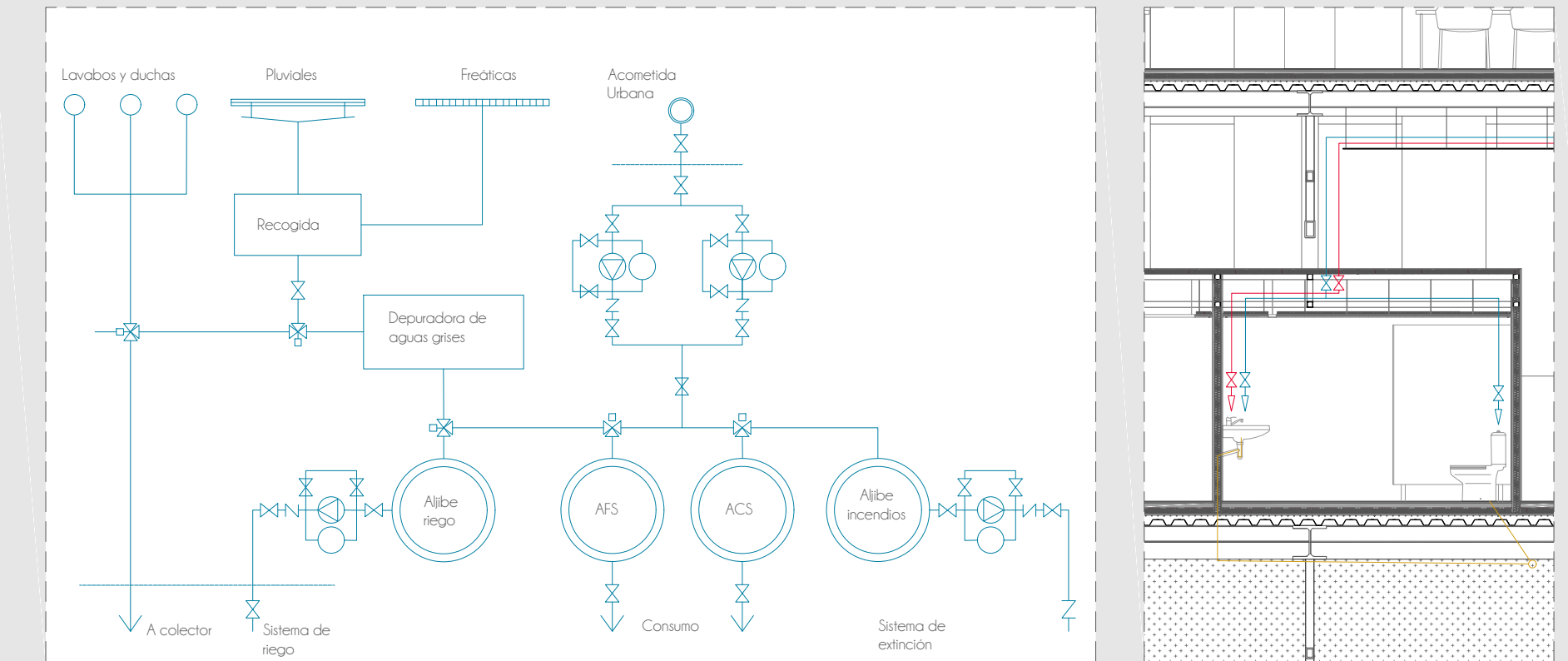
DRENAJE DEL TERRENO

Perimetralmente a la cimentación del edificio de las dos cajas de homóniglas, y en el encochado de grava situado bajo las losas de cimentación se coloca un sistema de drenaje para la recogida del agua del terreno.

RED DE AGUAS PLUVIALES

La recogida de las aguas pluviales del edificio se ha realizado mediante un sistema Ceberit pluvia. El agua de la lluvia se recogerá mediante sumideros y canales que recogerán el agua que cae de manera natural a través de las inclinaciones que se crean con el diseño del edificio. Este sistema de evacuación de aguas pluviales funciona por efecto sónico desde la cubierta hasta el sistema subterráneo de saneamiento del edificio. El sistema utilizado para la recogida de pluviales trabaja a tubo lleno y permite reducir los diámetros de las tuberías, instalando colectores sin pendiente y mejorando su rendimiento, aunque en el caso de nuestro edificio, las pendientes que se crean en cubierta permite que en los colectores la pendiente de los mismos sea paralela a cubierta. El sistema funciona mediante presión negativa, que se obtiene mediante la diferencia de altura entre los sumideros y la red de evacuación. Todo el agua recogida por este sistema se deriva hacia los sistemas de depuración situados en un pozo junto al sótano. El agua, una vez depurada, se reutilizará para riego de los jardines de la parcela.

ESTRATEGIA DE TRATAMIENTO DE AGUAS



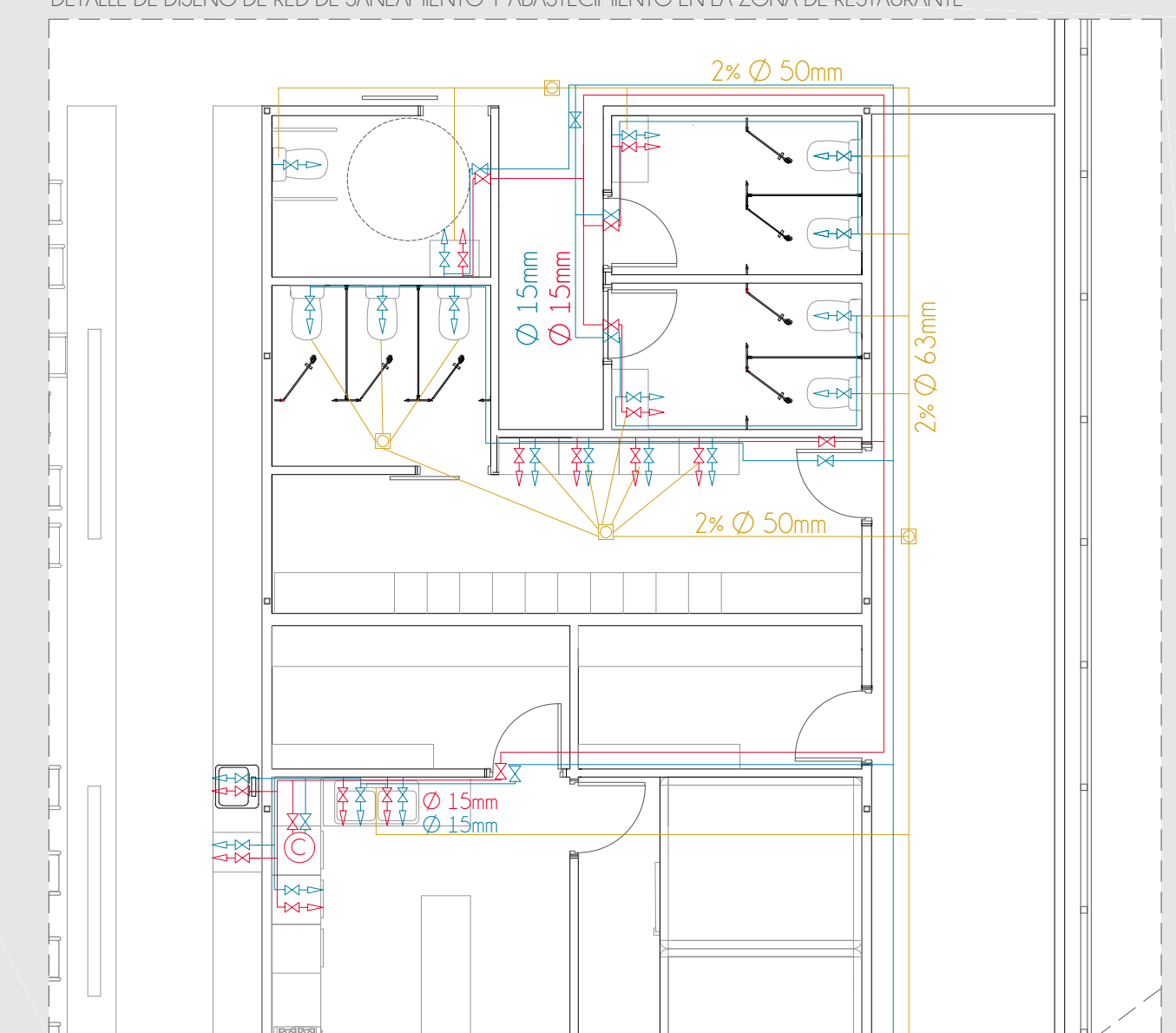
DETALLE DE DISEÑO DE RED DE SANEAMIENTO Y ABASTECIMIENTO EN LA ZONA DE RESTAURANTE

LEYENDA FONTANERÍA

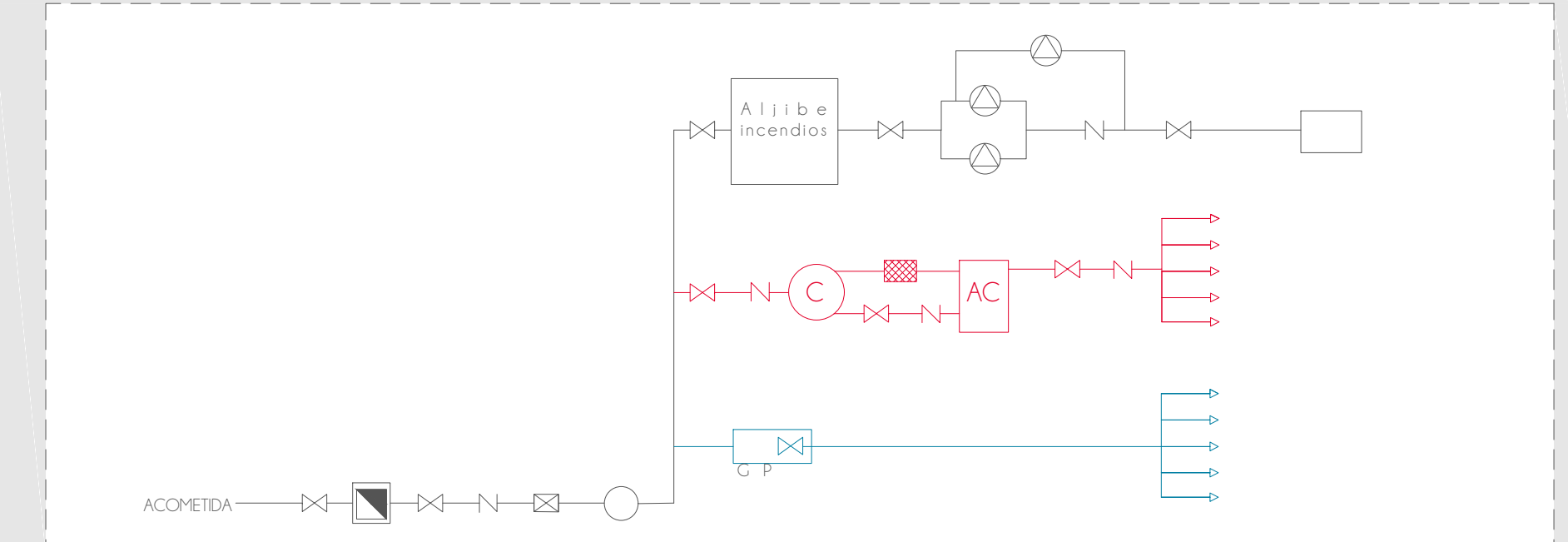
- Contador de agua
- Llave de corte de esfera
- Válvula de retención
- Válvula reductora de presión
- Manrote de AFS
- Manrote de ACS
- Caldera para ACS
- Ciflo de AFS en aparato sanitario
- Ciflo de ACS en aparato sanitario
- Tubería de AFS
- Tubería de ACS

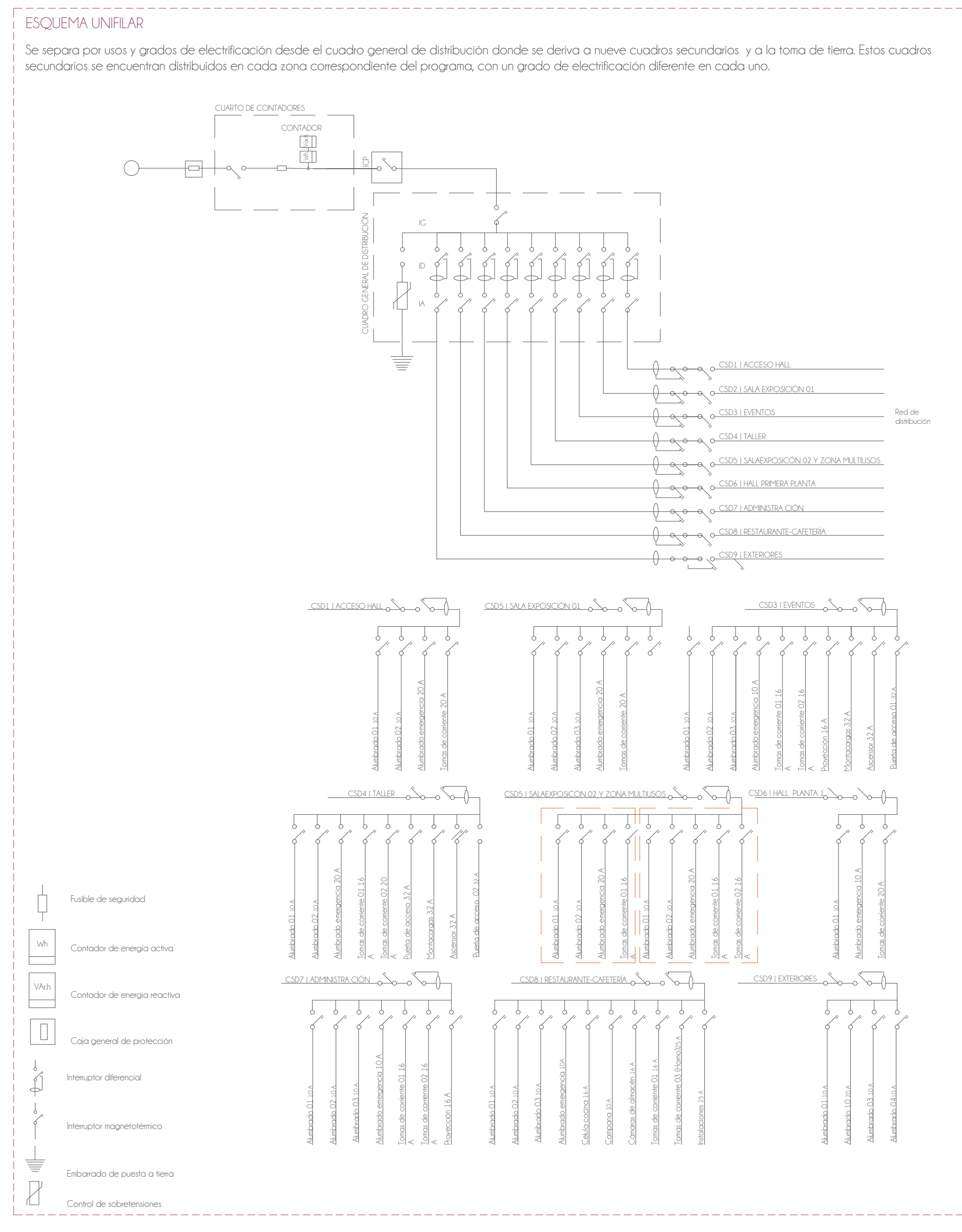
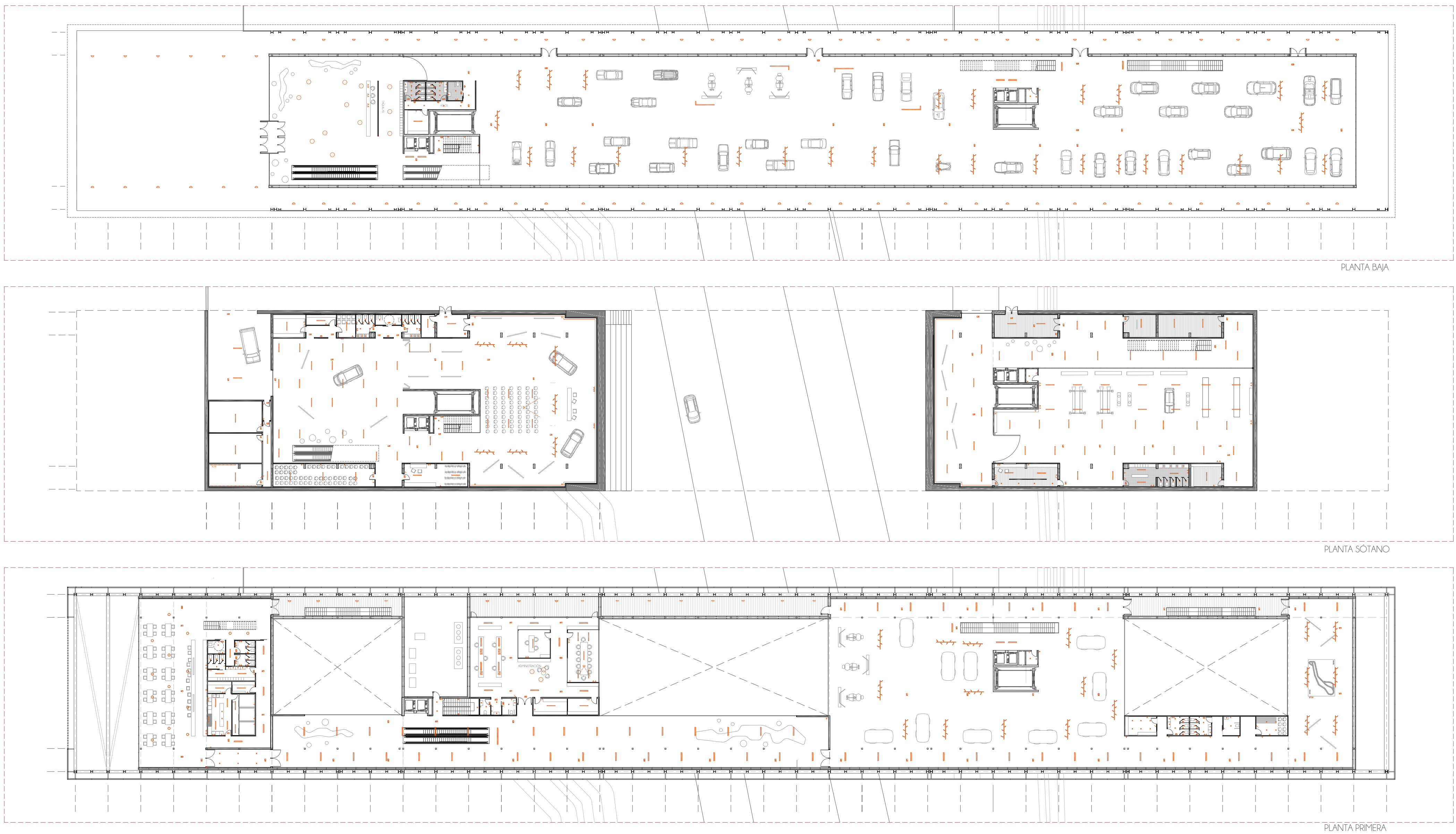
LEYENDA SANEAMIENTO

- Baicante de aguas residuales
- Baicante de aguas pluviales
- Red de aguas residuales
- Red de aguas pluviales
- Sumidero
- Arqueta



ESQUEMA INSTALACION FONTANERÍA Y ABASTECIMIENTO





RESUMEN TIPO DE LUMINARIAS UTILIZADAS

Las luminarias que se han escogido poseen una estética industrial y de diseño, dependiendo del carácter del espacio al que dan servicio, su ocultación será de un grado u otro.

- CELINO LED | PHILIPS**
Luminaria suspendida que se utiliza en las zonas de trabajo y en las zonas de tránsito.
- SMARTSPOT | PHILIPS**
Foco empotrable que se utiliza en los aces y se enciende a través de un sensor de movimiento.
- LINEA CLIP HP | CLS LED**
LED lineal perimetral que se utiliza en el sótano, creando una iluminación indirecta.

TRUJINE LED | PHILIPS
Luminaria empotrada en falso techo que se utiliza en las zonas que dan servicio a cada área del programa.

OLVIDADA | B.D.
Luminaria suspendida que se utiliza en el espacio de doble altura del acceso al edificio.

ZUMBIDO COLGANTE | Astele Lyktan
Luminaria suspendida utilizada en el restaurante.

UJO CHE | LECRAND
Luz de emergencia que se utiliza para indicar las rutas de evacuación.

MYGARDEN | PHILIPS
Foco empotrable que se utiliza en los patios exteriores.

POD SYSTEM | ARTEINDE
Luminaria utilizada en el espacio de simuladores.

AVENAVISION LED | PHILIPS
La iluminación de la pista se realizará con focos de luz LED con platформа de control.

FOCO DE LUZ EN EL CORREDOR EXTERIOR
La envolvente de policarbonato se verá puntualmente interrumpida por la colocación de focos de luz LED que iluminan los corredores exteriores en su parte más cercana a la pista.

ILUMINACIÓN INDIRECTA
En el espacio dedicado a los eventos y en las zonas de vista al taller, se colocará una iluminación lineal de tipo LED con la que se conseguirá una iluminación indirecta que permite crear un ambiente suave y ramizado.

ESQUEMA DE RED DE PUESTA A TIERRA
El edificio cuenta con una red de puesta a tierra que consiste en un cable conductor desnudo colocado perimetralmente bajo la cimentación y varias picas colocadas puntualmente.

