

CENTRO F.E.V



Ubicación - I1
Idea - I2



PFC ALUMNO: ALBERTO GALLEGOS VEGAS
TUTORES: JAVIER ARIAS MADERO/ MARÍA SOLEDAD CAMINO OLEA

FUNDACIONES DE ESCRITORES VALLISOLETANOS

E.T.S DE ARQUITECTURA VALLADOLID 2020-2021

FUNDACIÓN PARA CUATRO ESCRITORES VALLISOLETANOS



Cuatro fundaciones para escritores vallisoletanos colocadas en dos edificios, ordenados cronológicamente del autor más antiguo al actual. Creando unos recorridos que te conduzcan a lo largo de la historia.

ZORRILLA
21 de febrero de 1817
23 de enero de 1893

Perforaciones

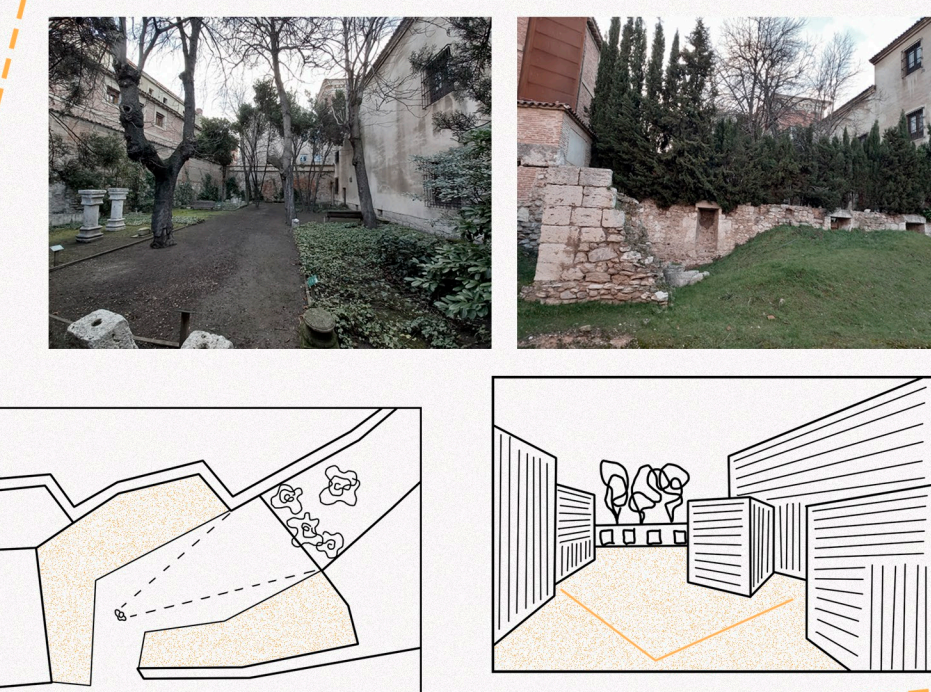


Dos tipos de recorridos, uno de ellos el que va directamente al interior del edificio diferenciando dos: el de las fundaciones y el de la cafetería. Y otro recorrido por el interior del vacío creado, observando la volumetría y los huecos del proyecto.

Recorridos



CONEXIÓN VISUAL CON EL VERGEL

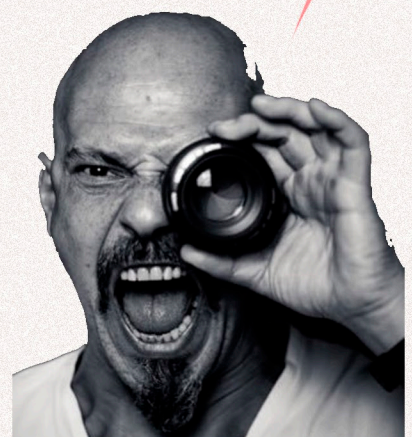


UBICACIÓN DE LAS RUINAS PREEXISTENTES EN PLANTA -1



ROSA CHACEL
3 de junio de 1898
27 de julio de 1994

OCUPAR

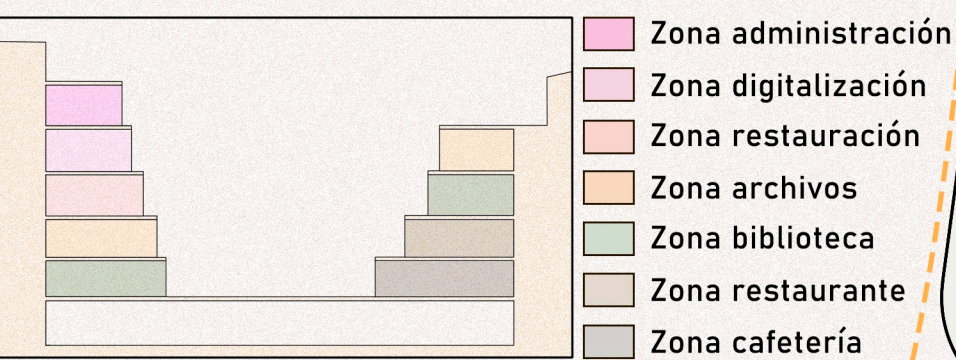


CESAR PEREZ GELLIDA
1974
Actualidad



MIGUEL DELIBES
17 de octubre de 1920
12 de marzo de 2010

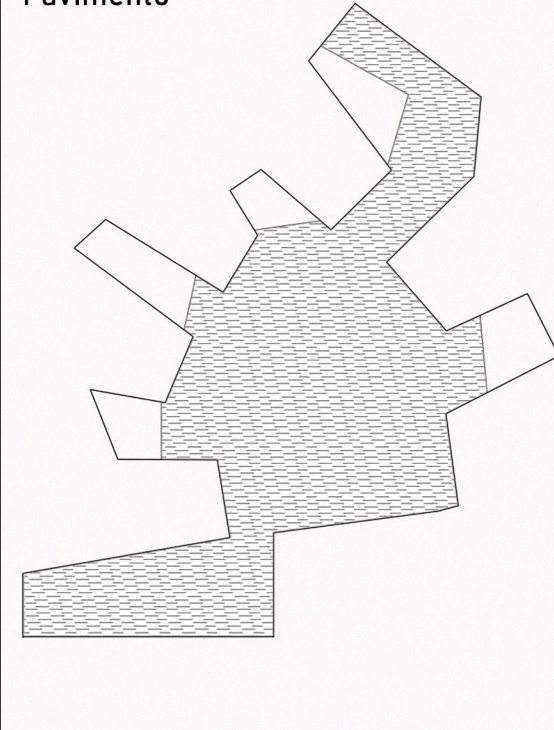
ORGANIGRAMA DEL COMPLEJO



- Zona administración
- Zona digitalización
- Zona restauración
- Zona archivos
- Zona biblioteca
- Zona restaurante
- Zona cafetería

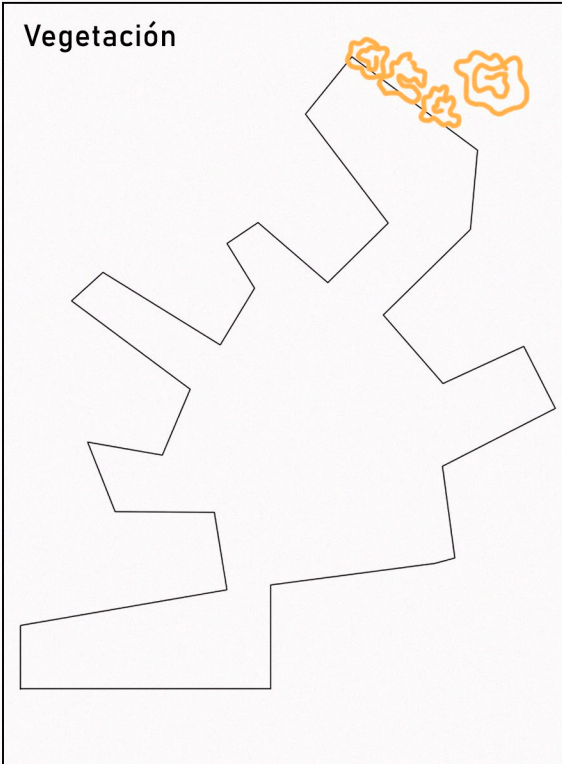


Pavimento

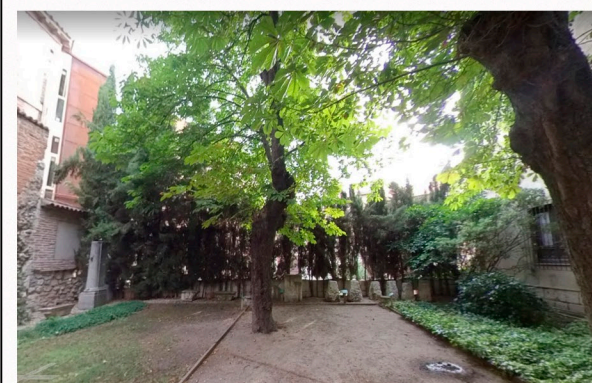


El pavimento escogido para el interior del gran vacío central es el mismo que el de las calles del casco histórico de Valladolid, para conseguir una armonía con la ciudad.

Vegetación



La única vegetación existente en el interior de la parcela es la que pertenece al vergel del palacio Fabio Nelli por ello el vacío central está abierto hacia esa zona para tener una conexión directa con él.

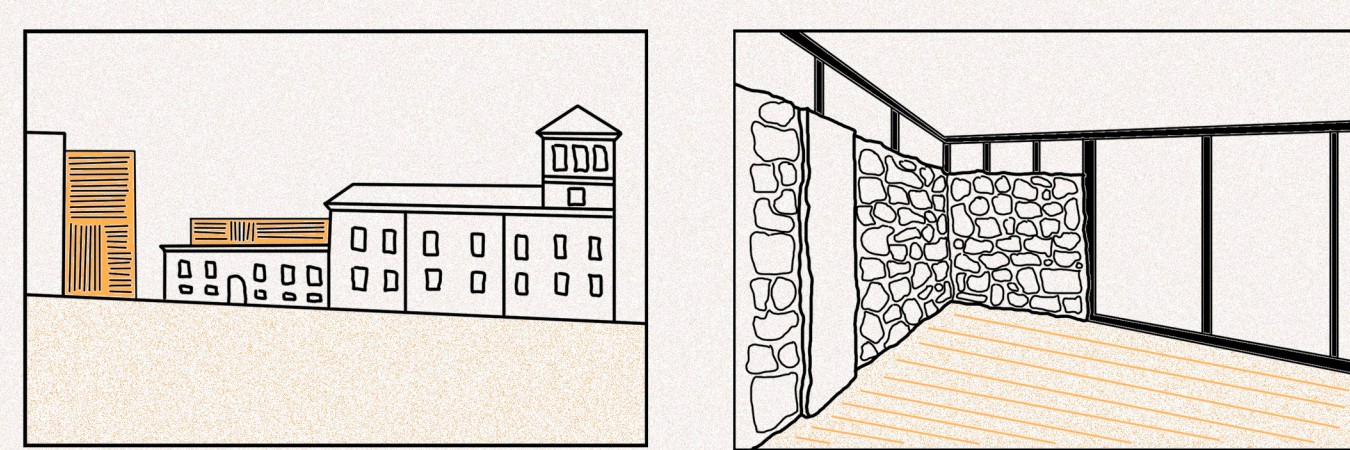


PREEXISTENCIA

UTILIZAR LOS MUROS DELIMITADORES



Aprovechar el muro existente delimitador para crear un espacio público interior / exterior y además utilizar el mismo muro para crear armamientos interiores.



ENVOLVENTE DEL EDIFICIO

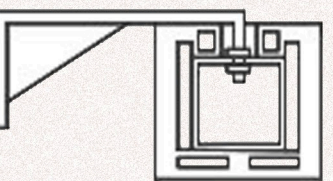
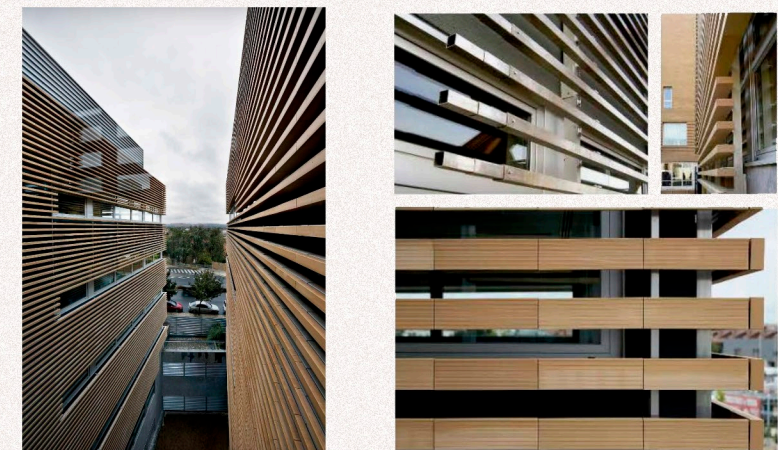


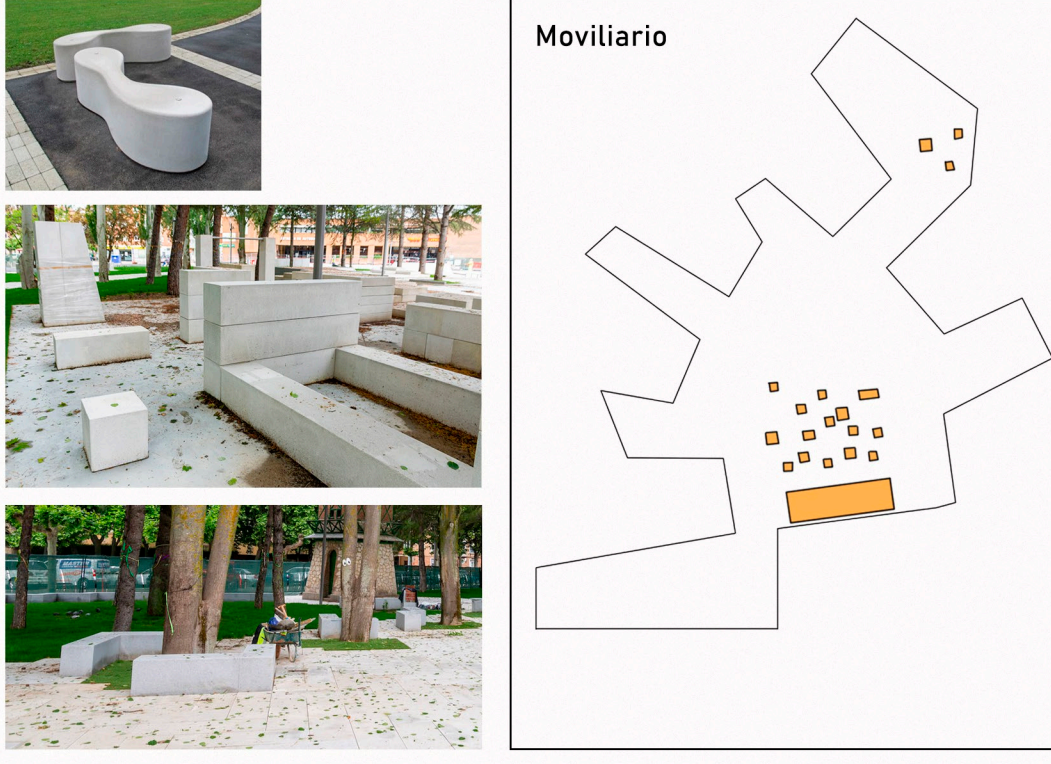
Imagen exterior del edificio mediante lamas de madera tecnológica para controlar la entrada de la luz.

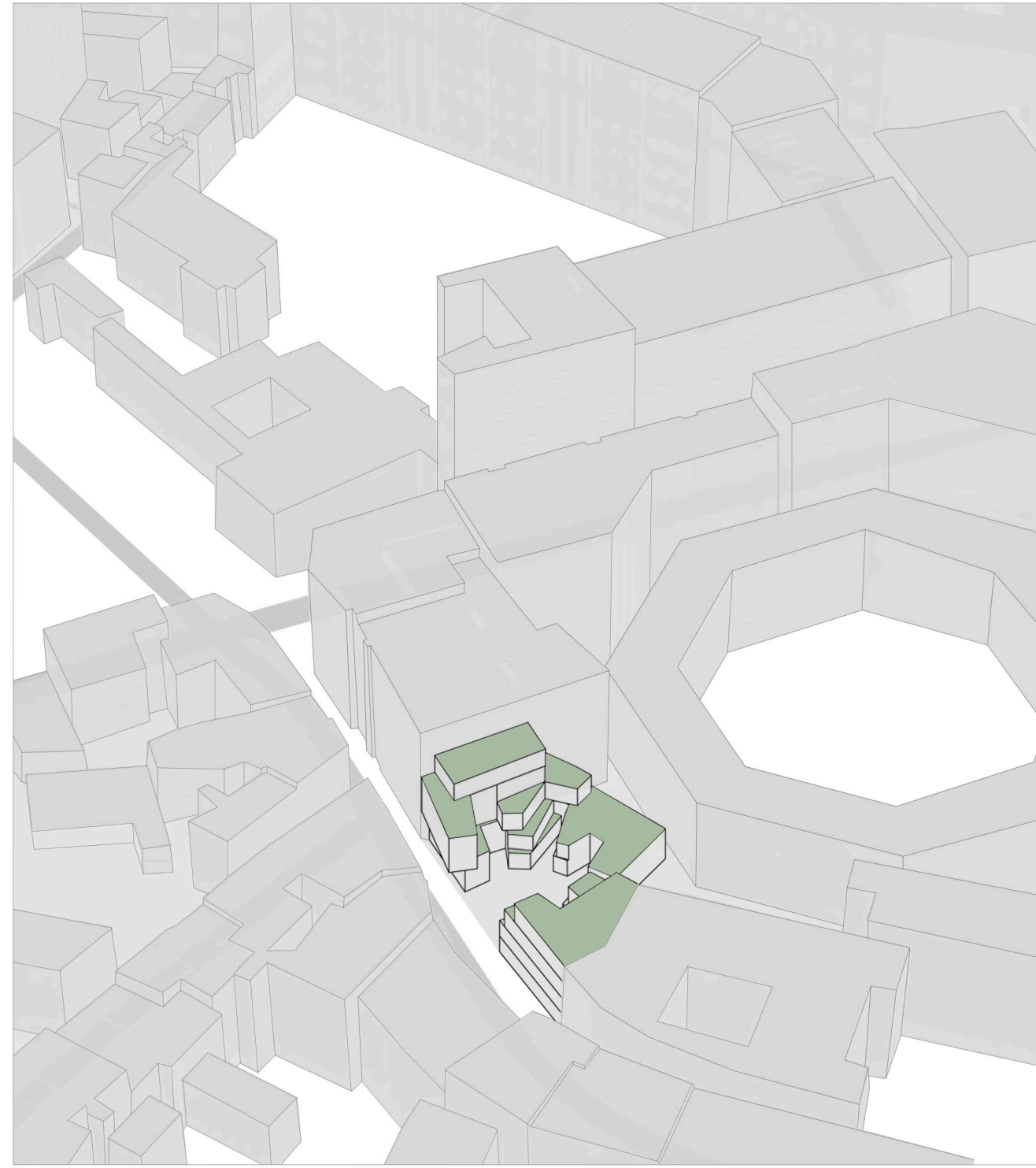
La volumetría exterior del edificio presenta una formas irregulares con la finalidad de crear así un espacio vacío central con espacios para descubrir, observar y pensar por ellos.

FORMA Y RECORRIDOS

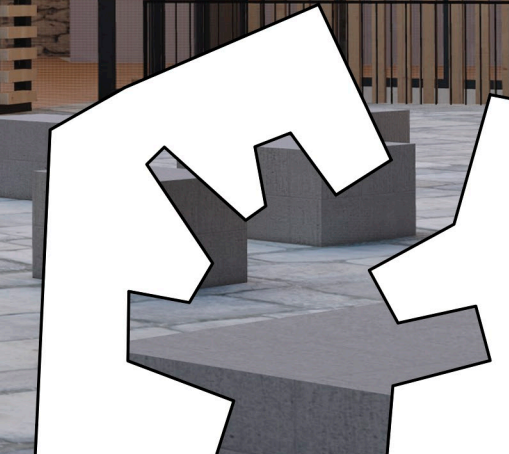
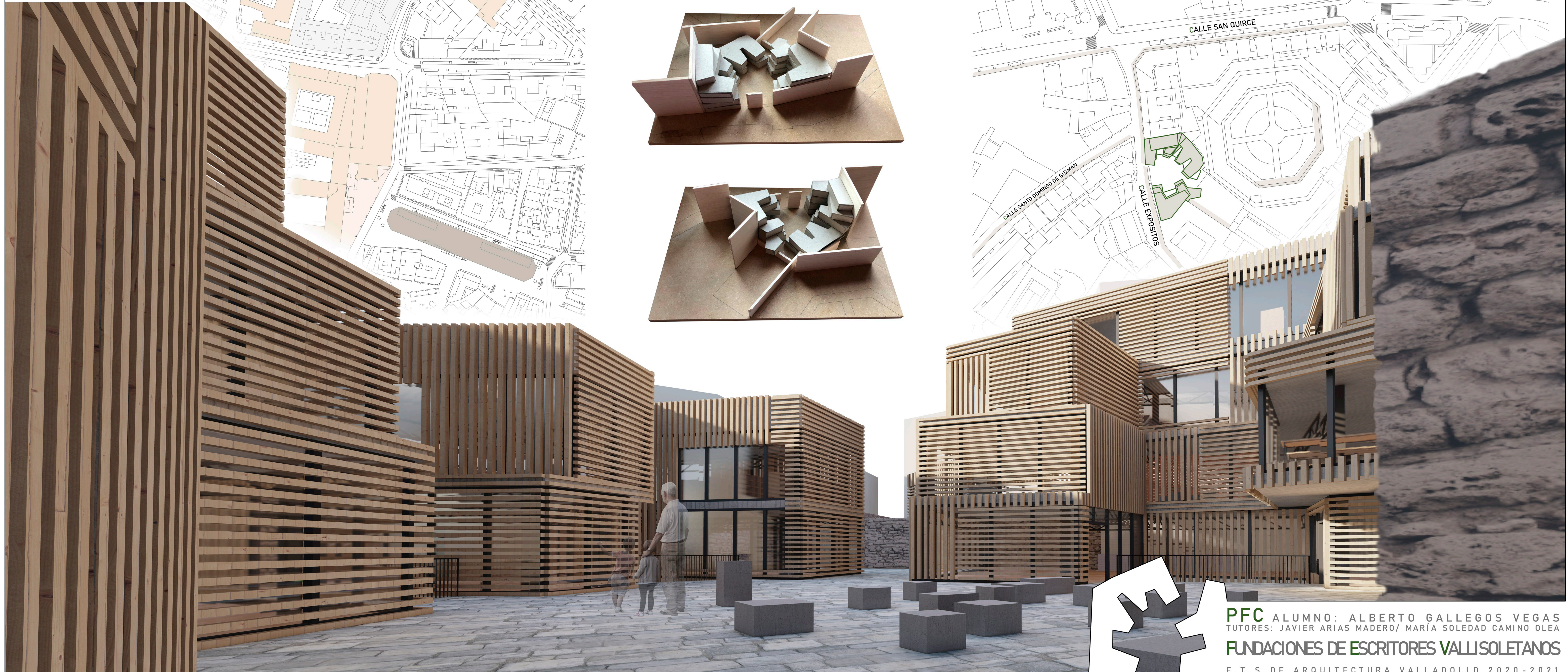
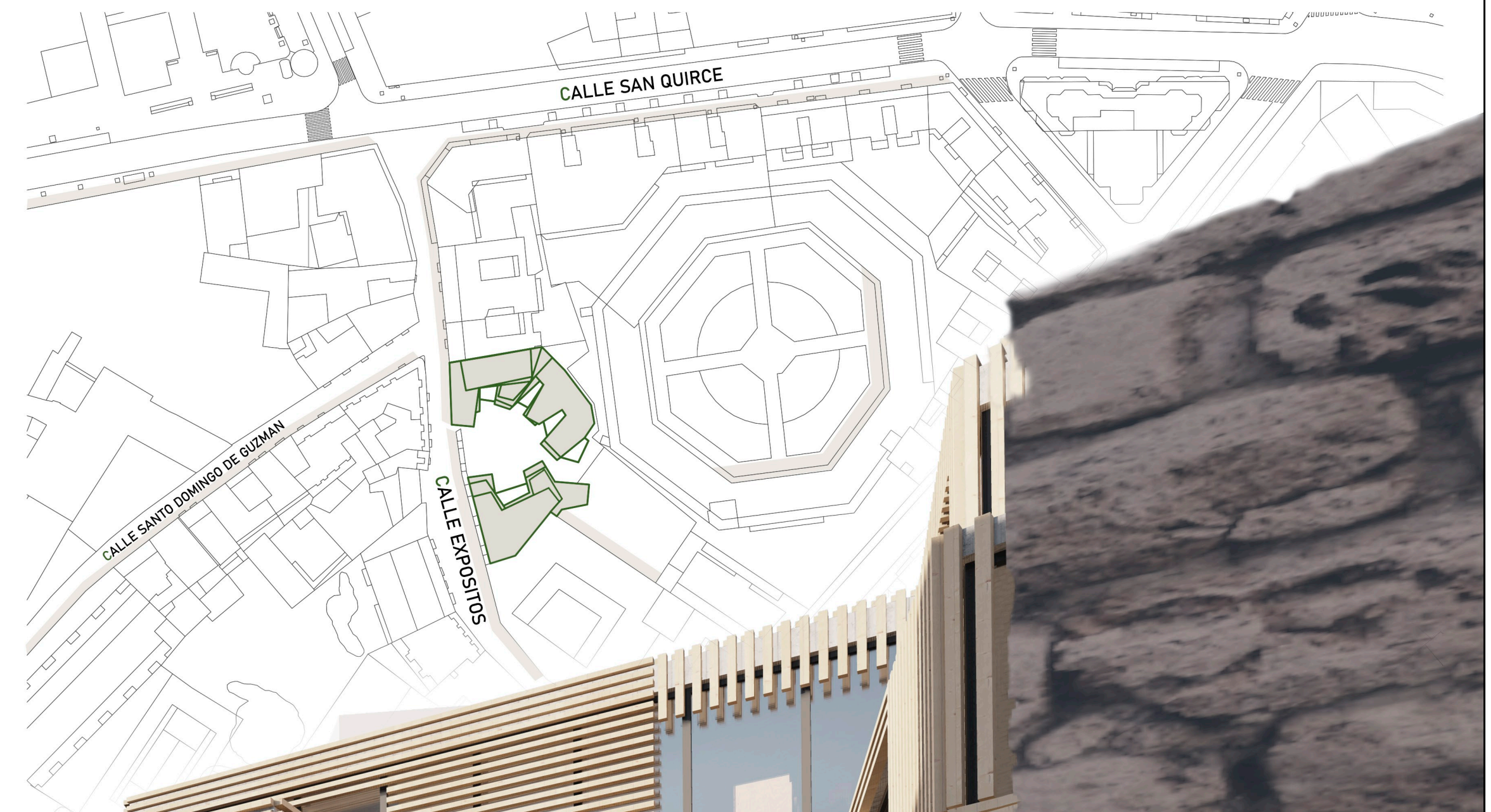
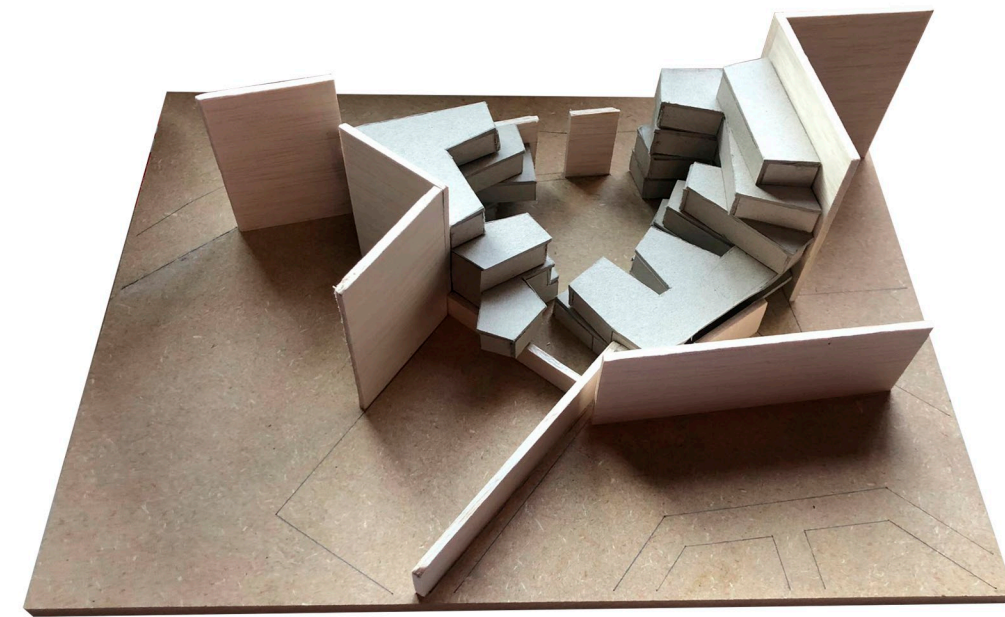
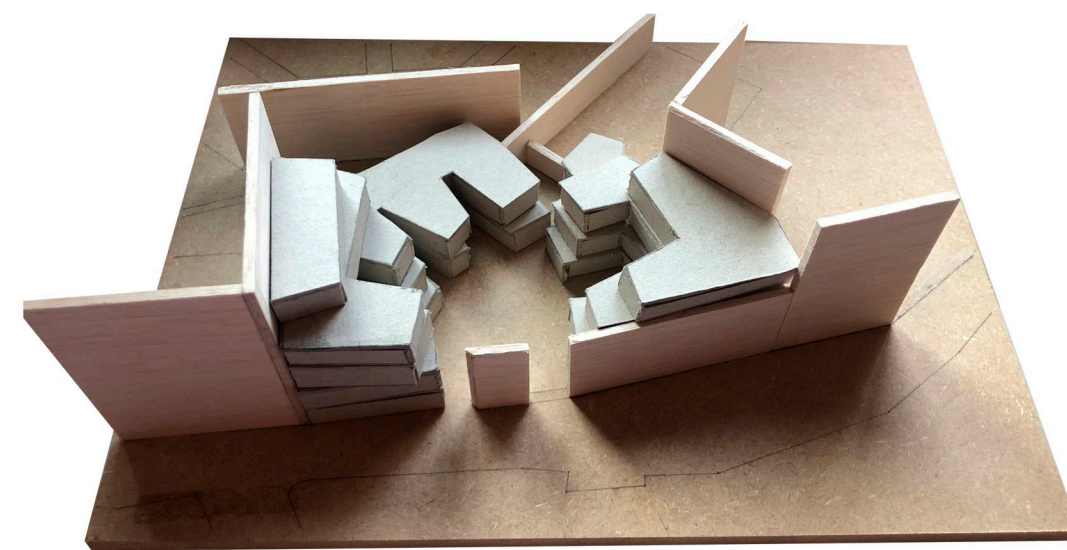


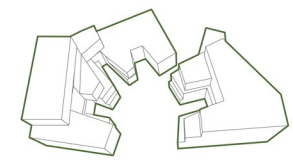
Moviliario





Aproximación

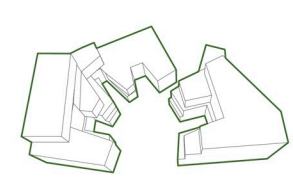




PROYECTO BASICO
Planta baja - B1
Planta primera - B2
Planta segunda - B3
Planta tercera - B4
Planta cuarta - B5
Panta sotano - B6



PFC ALUMNO: ALBERTO GALLEGOS VEGAS
TUTORES: JAVIER ARIAS MADERO/ MARIA SOLEDAD CAMINO OLEA
FUNDACIONES DE ESCRITORES VALLISOLETANOS
E.T.S DE ARQUITECTURA VALLADOLID 2020-2021



CUADRO DE SUPERFICIES

A_ACCESO Y ADMINISTRACIÓN

- A.1_Recepción
- A.2_Control de acceso
- A.3_Zona de administración
- A.4_Sala de espera
- A.5_Aseos

E_EXPOSICIÓN

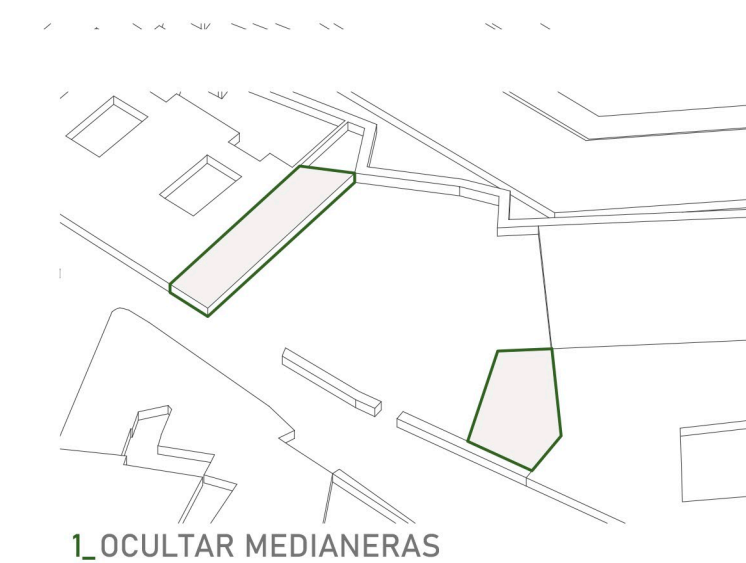
- E.1_Superficie expositiva
- E.2_Foro exterior

C_CAFETERÍA RESTAURANTE

- C.1_Acceso
- C.2_Cafetería
- C.3_Restaurante
- C.4_Cocina

B_BIBLIOTECA

- B.1_Acceso y control
- B.2_Sala de lectura
- B.3_Sala de consulta general
- B.4_Sala de consulta de investigación
- B.5_Sala multimedia



1_OCULTAR MEDIANERAS



2_CONEXIÓN VISUAL CON EL VERGEL



3_CREAR UN ESPACIO VACÍO EXTERIOR



4_GENERAR VOLÚMENES

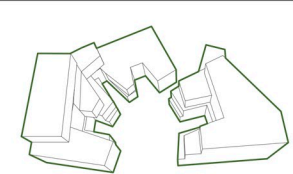


Alzado exterior

PFC ALUMNO: ALBERTO GALLEGOS VEGAS
TUTORES: JAVIER ARIAS MADERO/ MARÍA SOLEDAD CAMINO OLEA

FUNDACIONES DE ESCRITORES VALLISOLETANOS

E.T.S DE ARQUITECTURA VALLADOLID 2020-2021



CUADRO DE SUPERFICIES

A_ACCESO Y ADMINISTRACIÓN

- A.1_Recepción
- A.2_Control de acceso
- A.3_Zona de administración
- A.4_Sala de espera
- A.5_Aseos

E_EXPOSICIÓN

- E.1_Superficie expositiva
- E.2_Foro exterior

C_CAFETERÍA RESTAURANTE

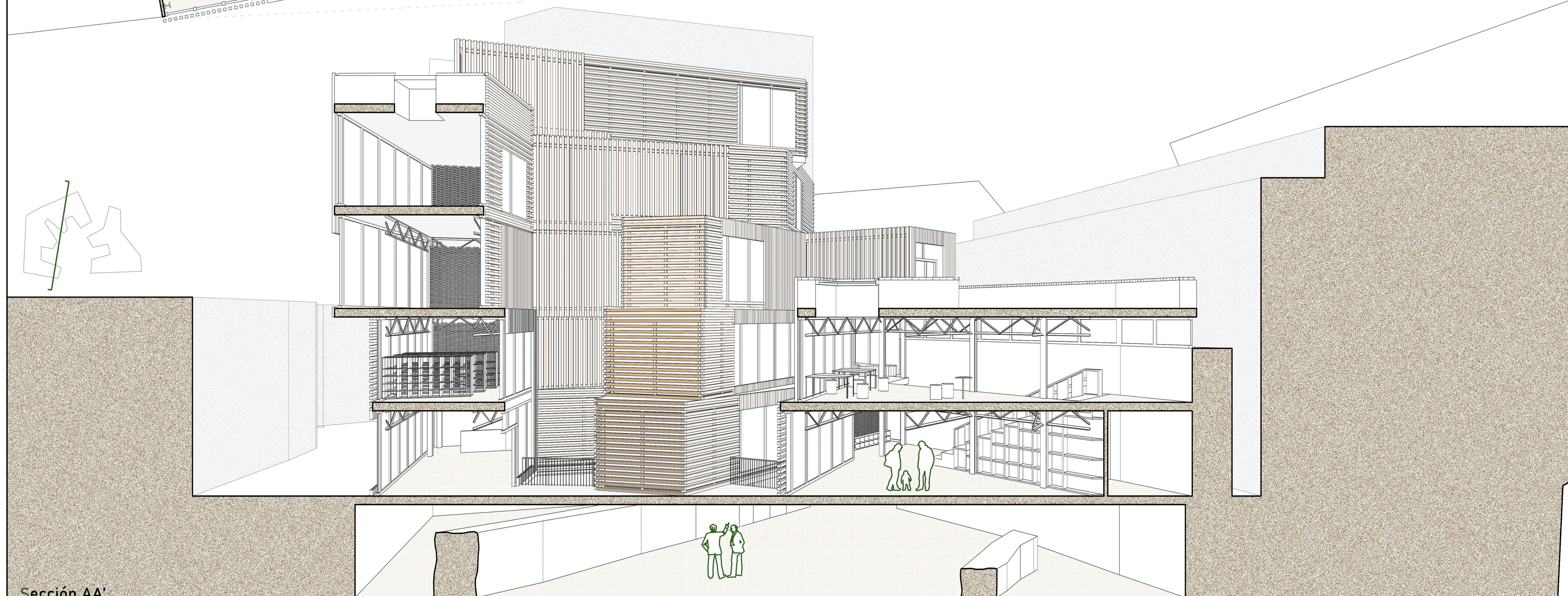
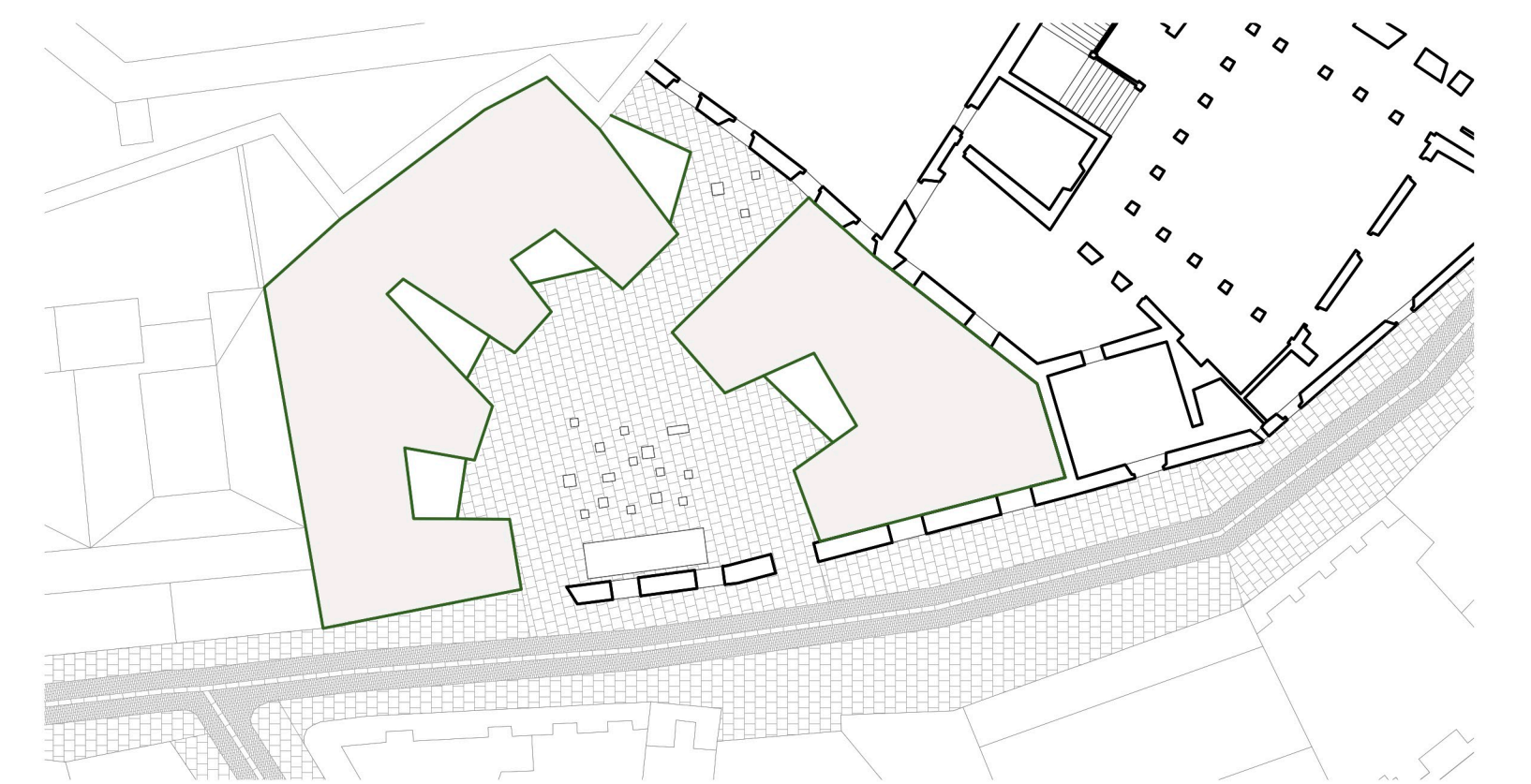
- C.1_Acceso
- C.2_Cafetería
- C.3_Restaurante
- C.4_Cocina

B_BIBLIOTECA

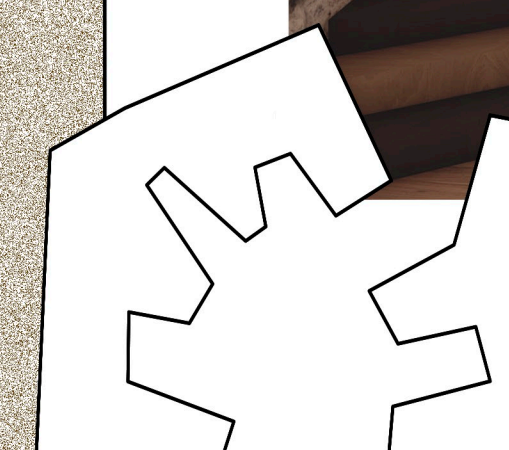
- B.1_Acceso y control
- B.2_Sala de lectura
- B.3_Sala de consulta general
- B.4_Sala de consulta de investigación
- B.5_Sala multimedia

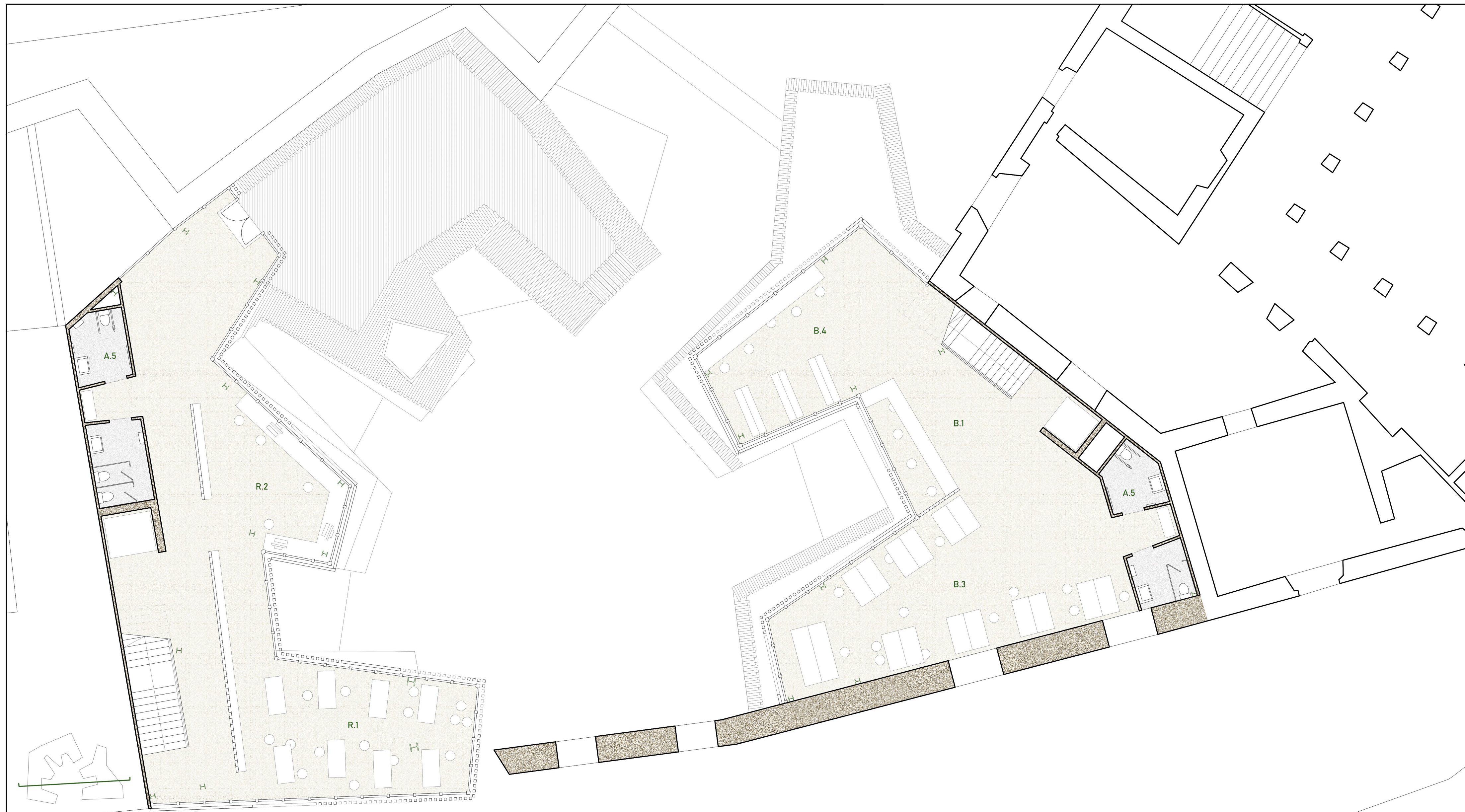
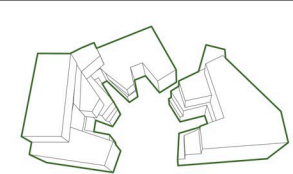
D_DEPOSITO Y ARCHIVO

- D.1_Almacén
- D.2_Zona de almacenaje



Sección AA'





CUADRO DE SUPERFICIES

A_ACCESO Y ADMINISTRACIÓN

- A.1_Recepción
- A.2_Control de acceso
- A.3_Zona de administración
- A.4_Sala de espera
- A.5_Aseos

C_CAFETERÍA RESTAURANTE

- C.1_Acceso
- C.2_Cafetería
- C.3_Restaurante
- C.4_Cocina

B_BIBLIOTECA

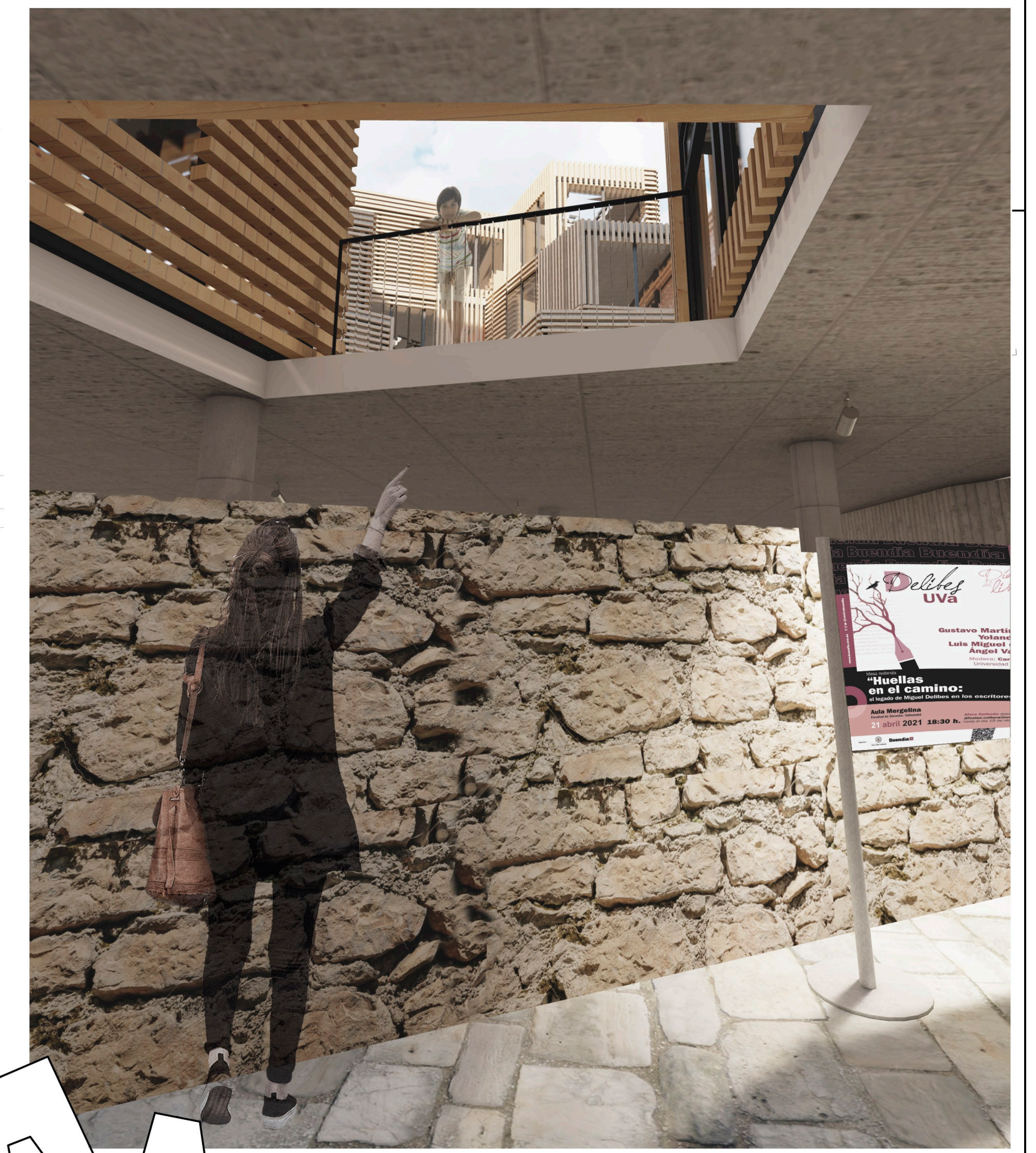
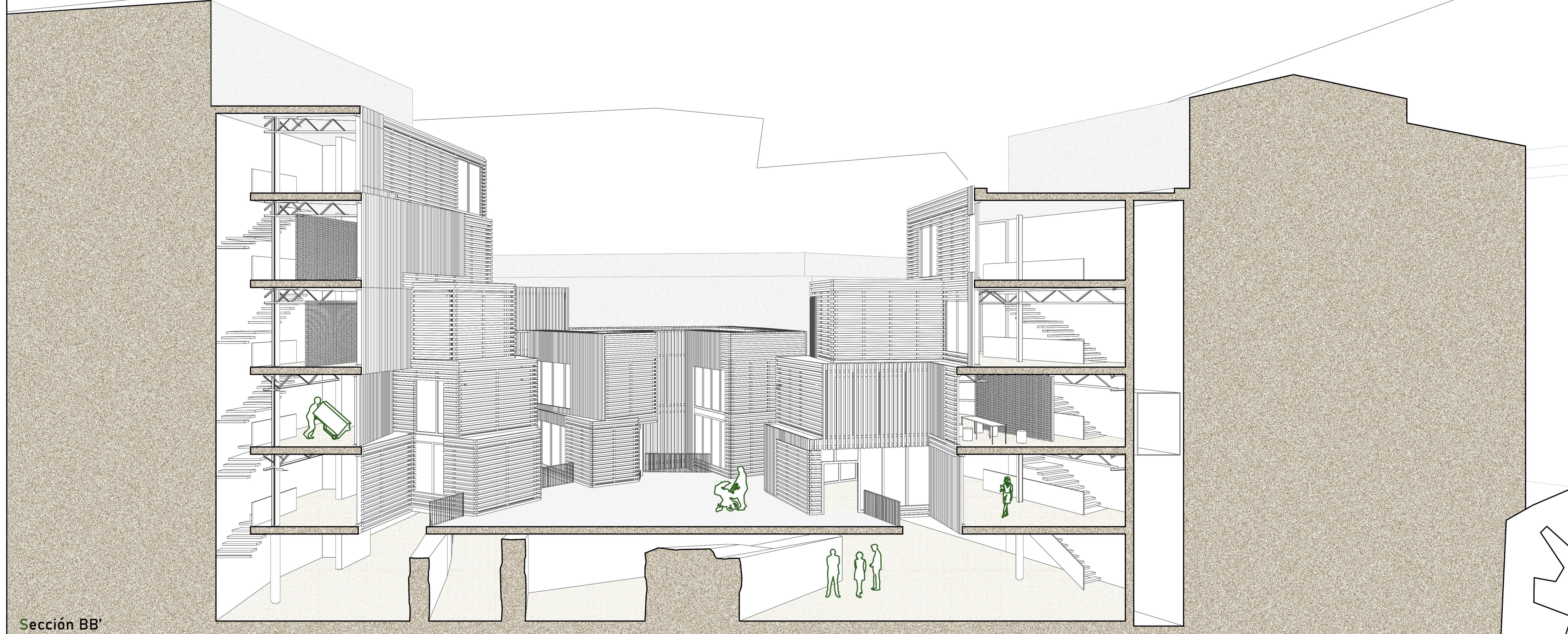
- B.1_Acceso y control
- B.2_Sala de lectura
- B.3_Sala de consulta general
- B.4_Sala de consulta de investigación
- B.5_Sala multimedia

D_DEPOSITO Y ARCHIVO

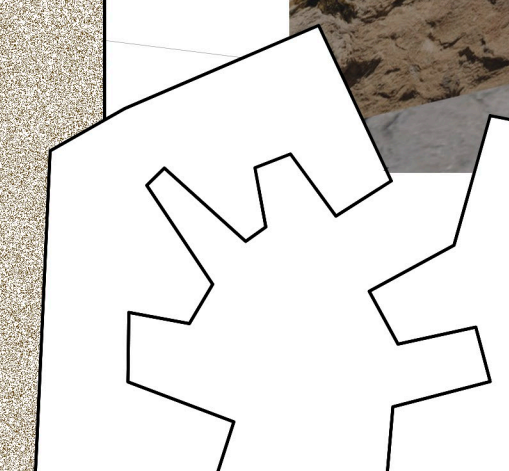
- D.1_Almacén
- D.2_Zona de almacenaje

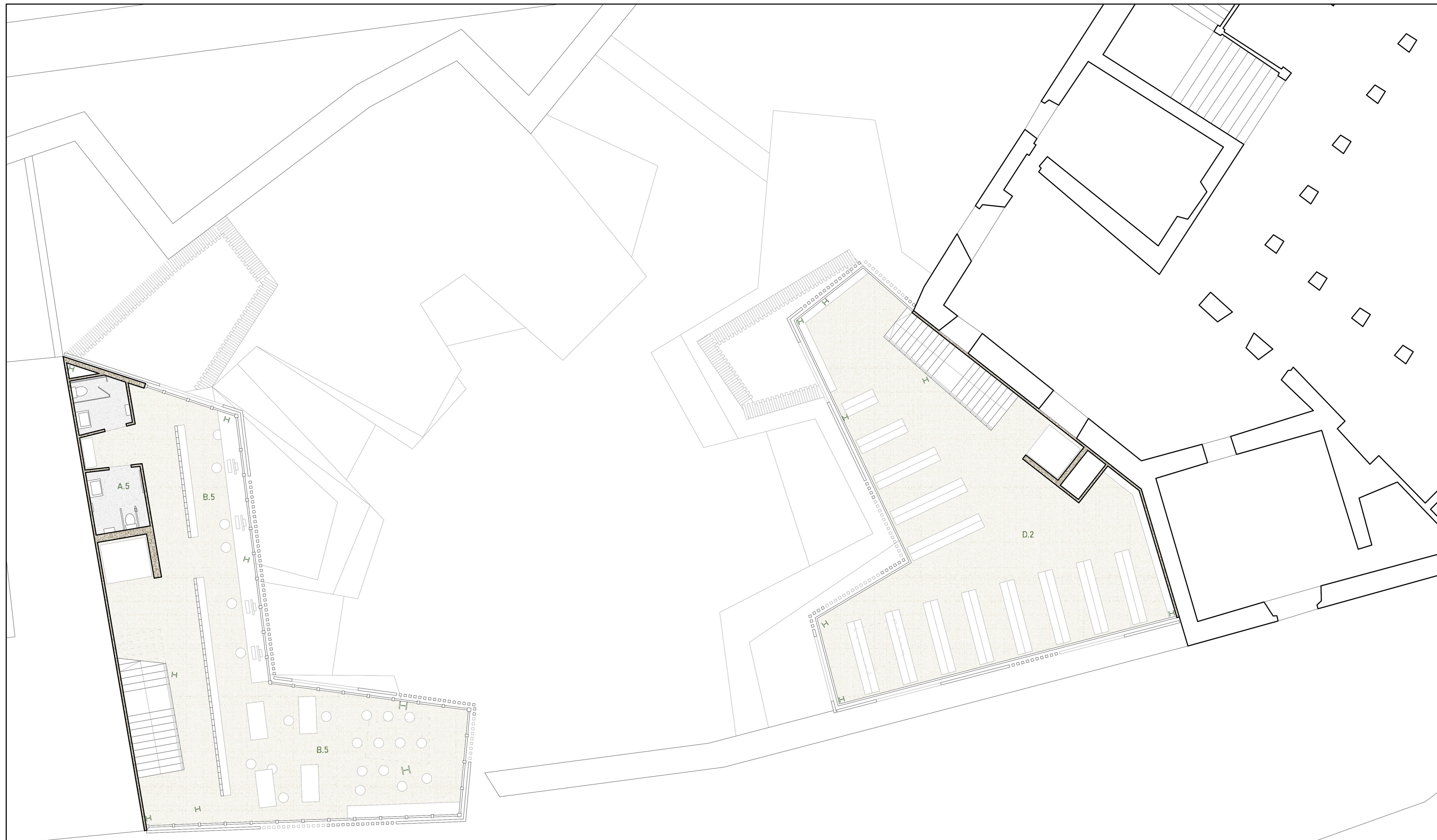
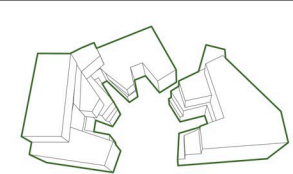
R_RESTAURACIÓN Y DIGITALIZACIÓN

- R.1_Zona de trabajo grupal
- R.2_Zona de digitalización y ordenadores



Sección BB'





CUADRO DE SUPERFICIES

A_ACCESO Y ADMINISTRACIÓN

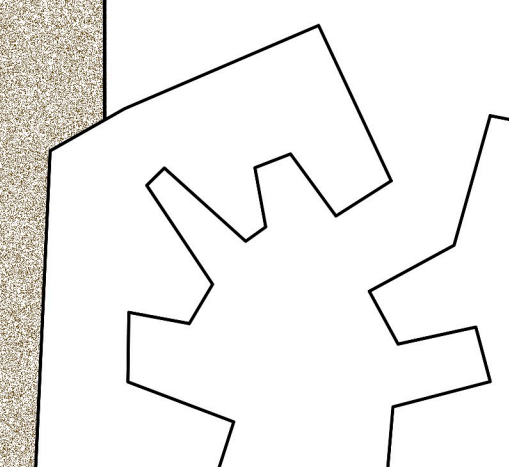
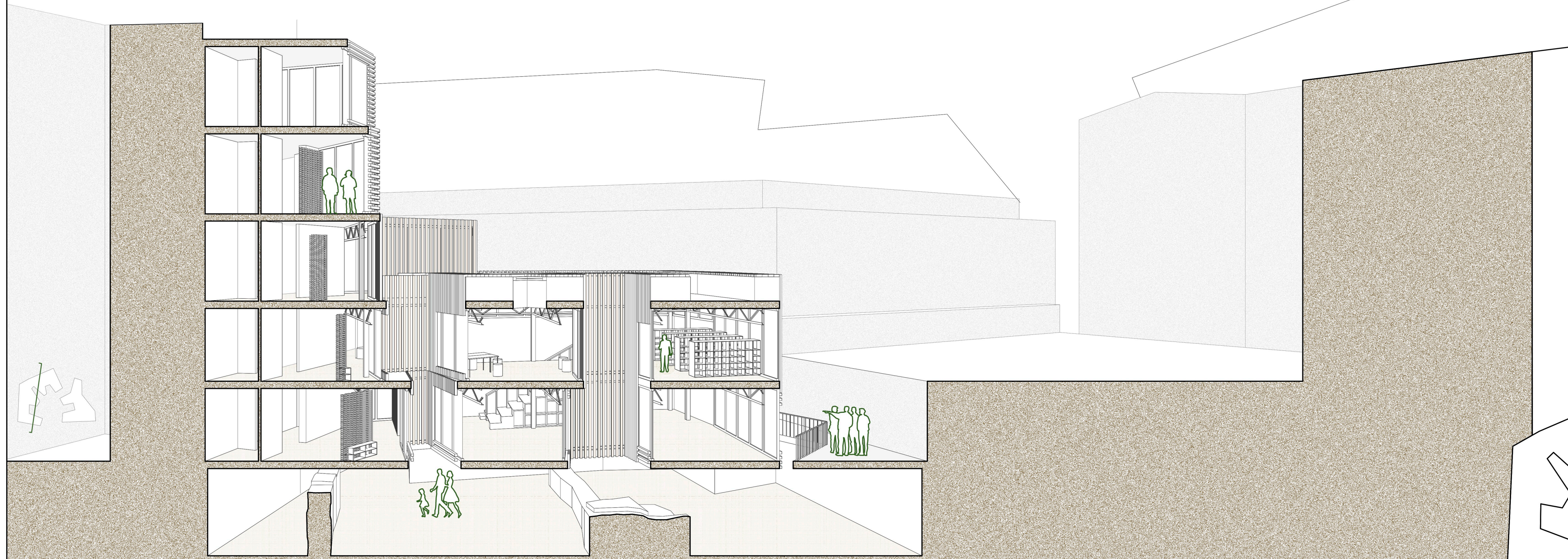
- A.1_Recepción
- A.2_Control de acceso
- A.3_Zona de administración
- A.4_Sala de espera
- A.5_Aseos

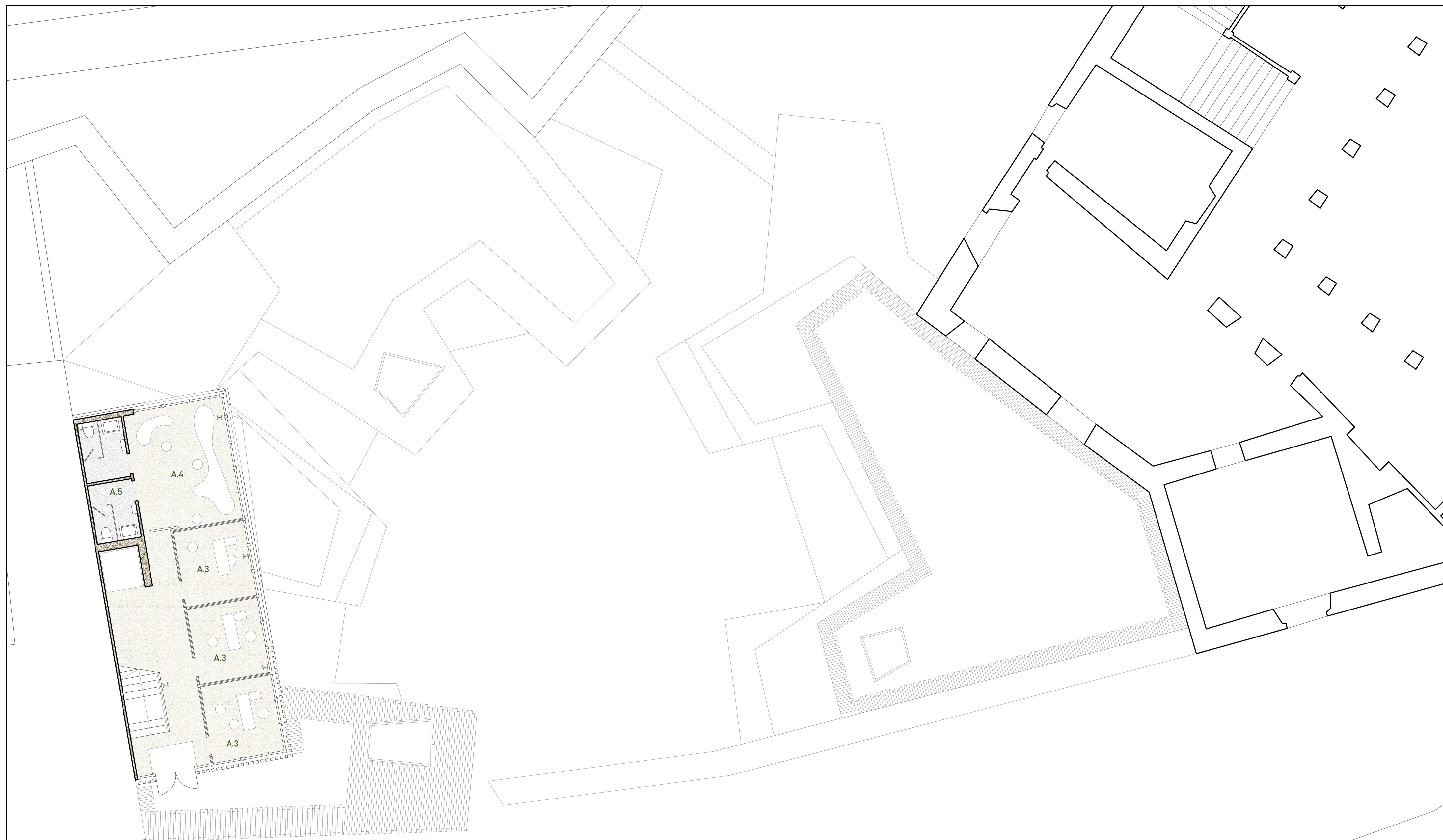
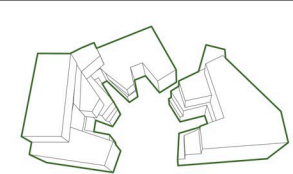
B_BIBLIOTECA

- B.1_Acceso y control
- B.2_Sala de lectura
- B.3_Sala de consulta general
- B.4_Sala de consulta de investigación
- B.5_Sala multimedia

D_DEPOSITO Y ARCHIVO

- D.1_Almacén
- D.2_Zona de almacenaje

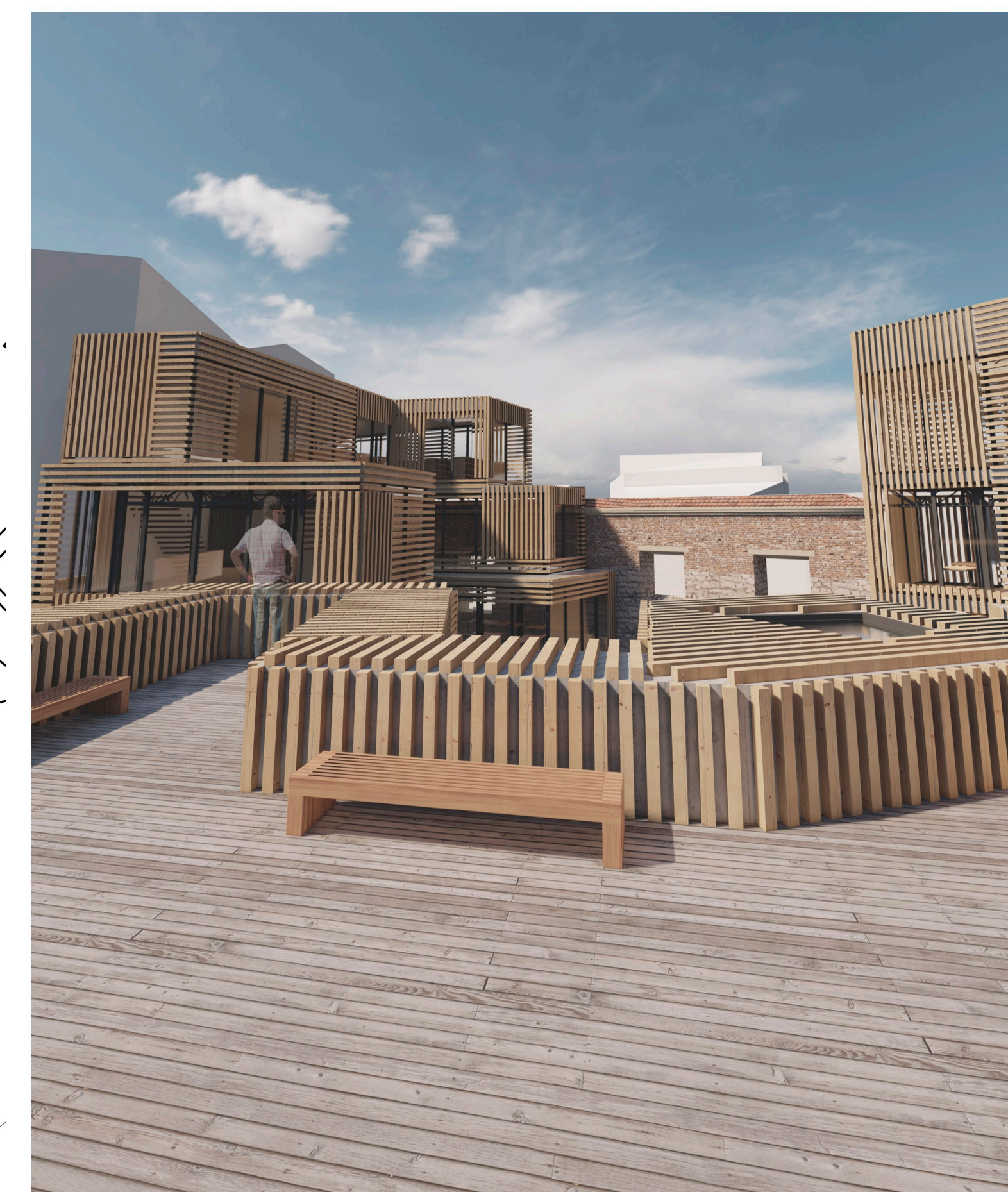




CUADRO DE SUPERFICIES

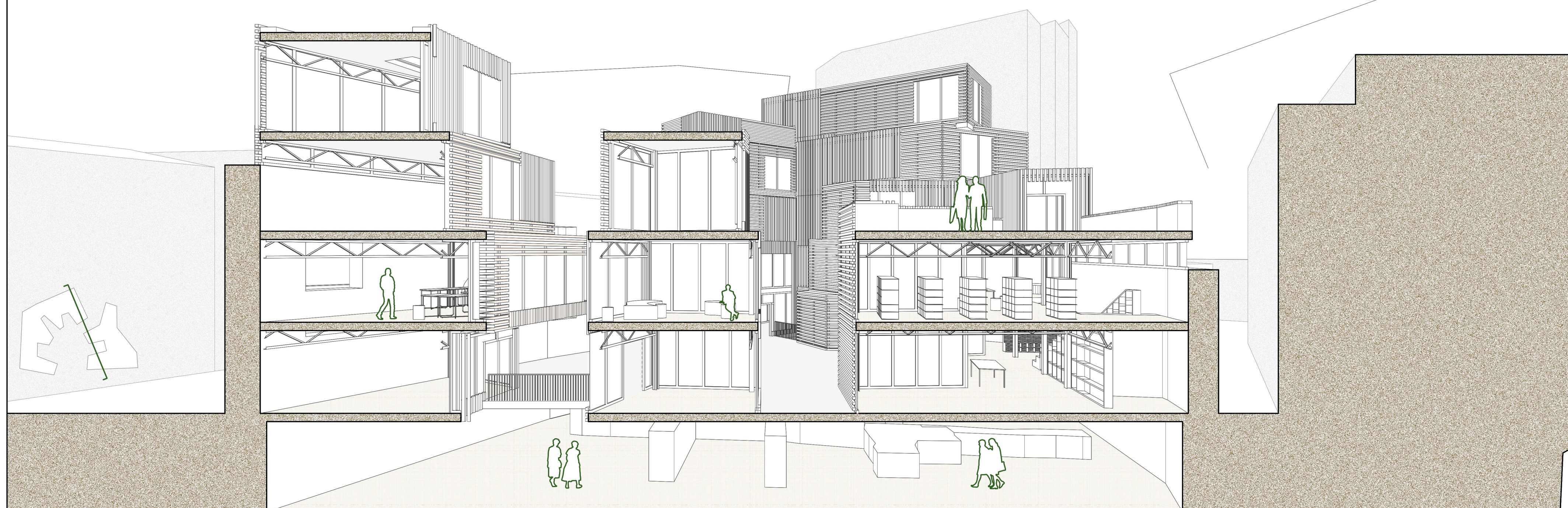
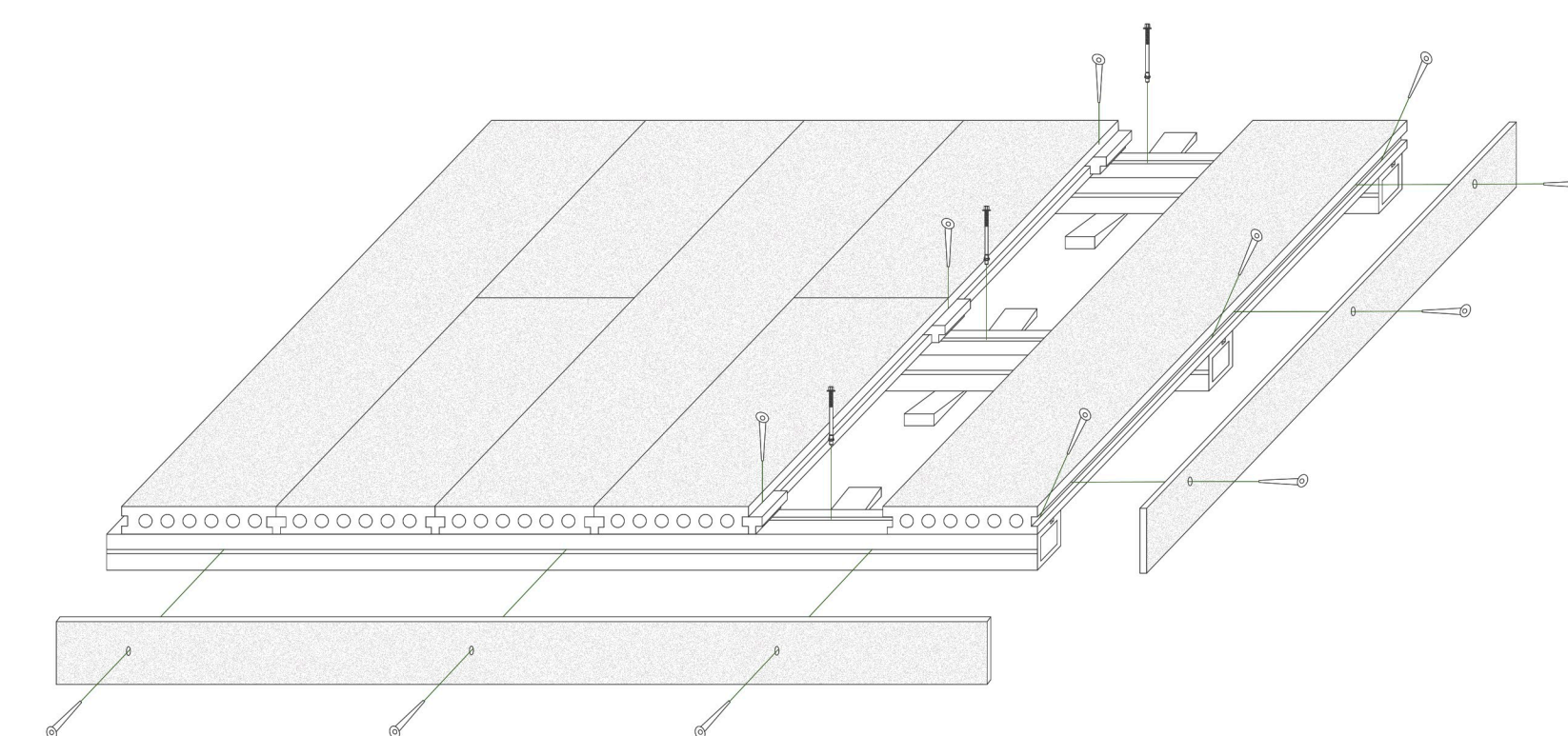
A_ACCESO Y ADMINISTRACIÓN

- A.1_Recepción
- A.2_Control de acceso
- A.3_Zona de administración
- A.4_Sala de espera
- A.5_Aseos

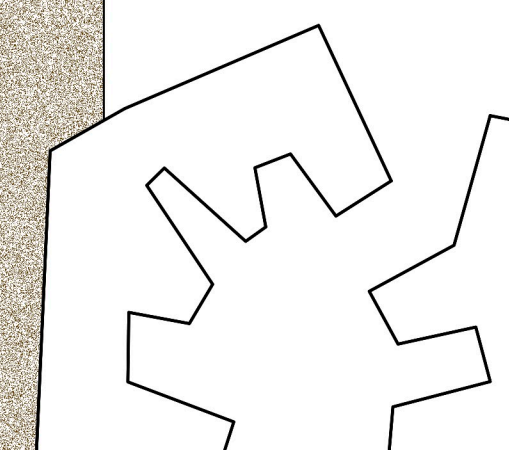


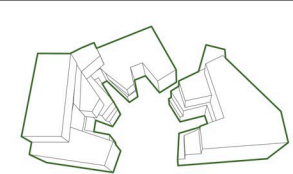
TARIMA EXTERIOR NEOTECK

- 1_Rastrel madera tecnológica
- 2_Cuña de nivelación
- 3_Lama de tarima tecnológica
- 4_Clip PVC separador
- 5_Tapa de terminación



Sección DD'





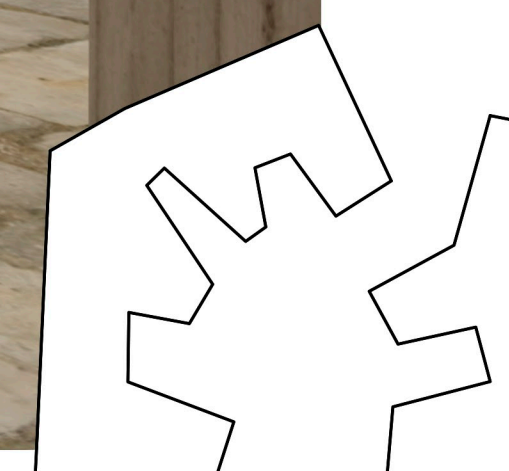
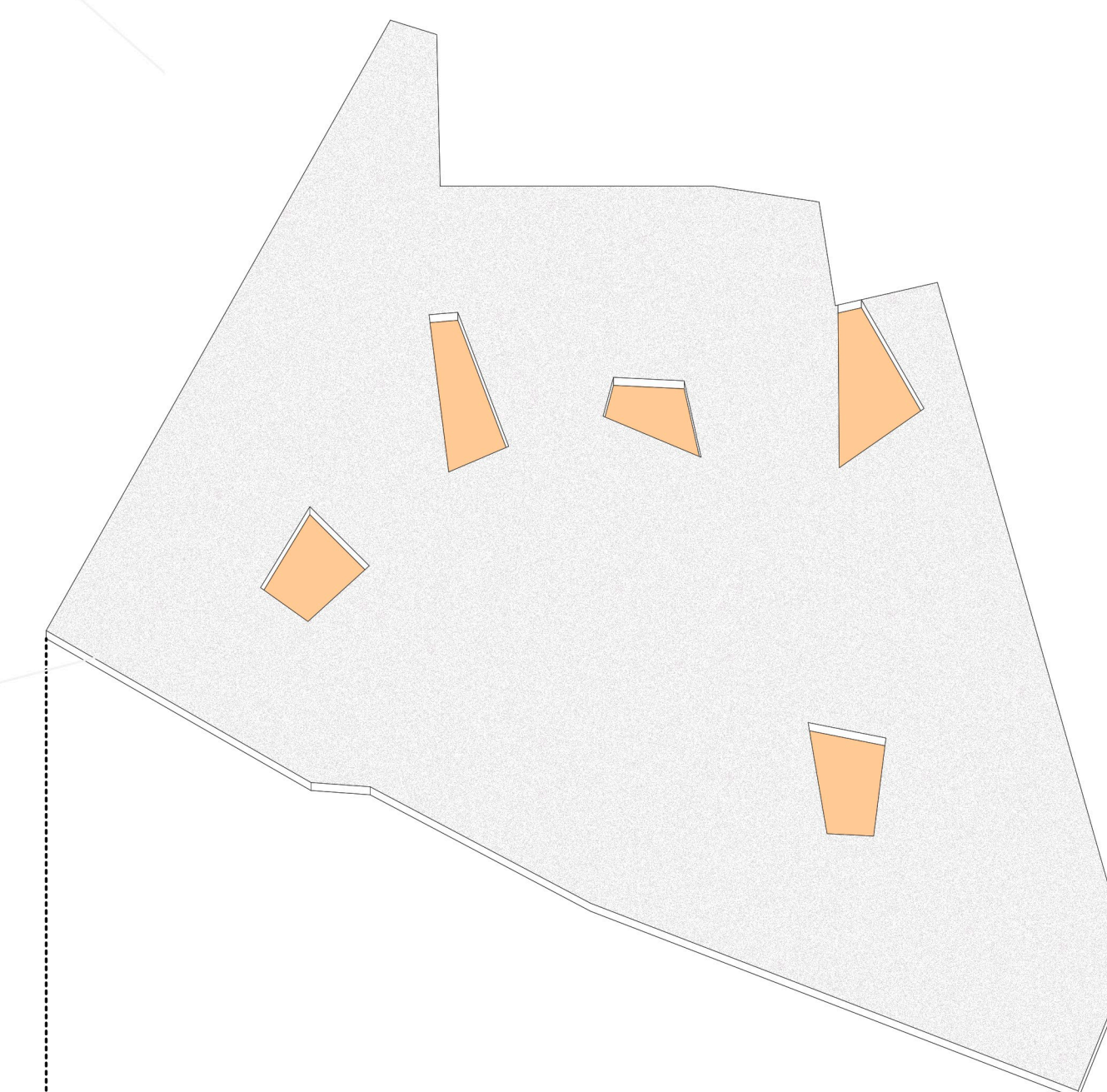
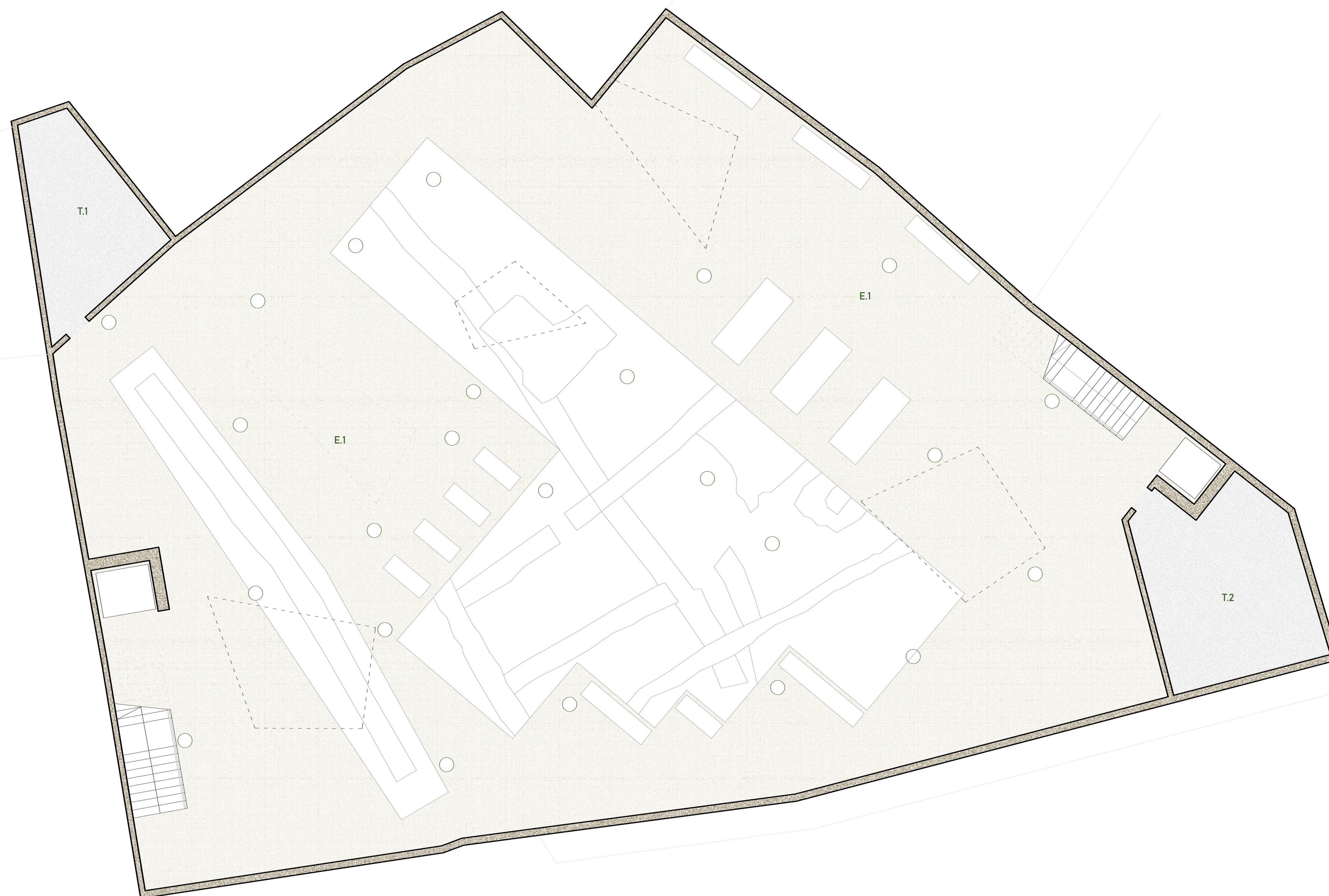
CUADRO DE SUPERFICIES

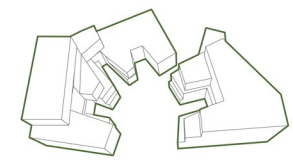
E_EXPOSICIÓN

- E.1_Superficie expositiva
- E.2_Foro exterior

T_ESPACIO TÉCNICO

- T.1_Local de instalaciones Espacio Norte
- T.2_Local de instalaciones Espacio Sur





PROYECTO DE EJECUCIÓN

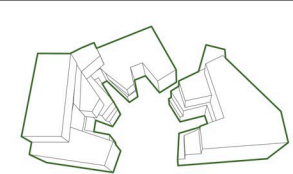
- Axonometría PB - E1
- Axonometría P1 - E2
- Axonometría P2 - E3
- Axonometría P3 - E4
- Axonometría P-1 - E5
- Sección constructiva 1 - E6
- Sección constructiva 2 - E7
- Axonometría constructiva - E8
- Instalaciones 1 - E9
- Instalaciones 2 - E10



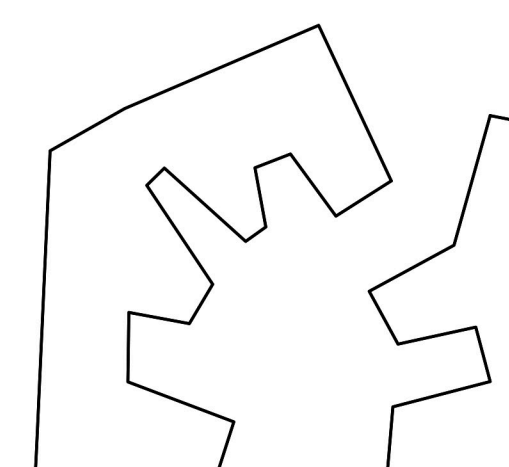
PFC ALUMNO: ALBERTO GALLEGOS VEGAS
TUTORES: JAVIER ARIAS MADERO/ MARÍA SOLEDAD CAMINO OLEA

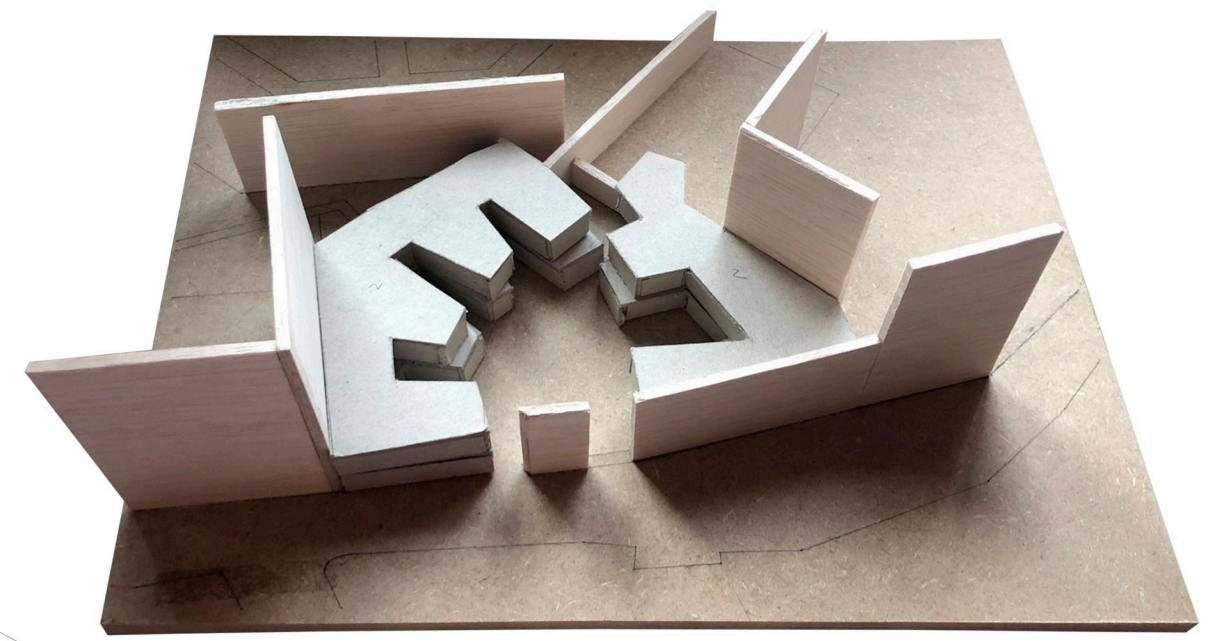
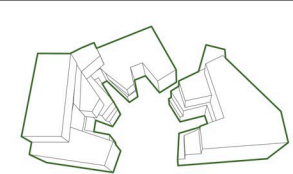
FUNDACIONES DE ESCRITORES VALLISOLETANOS

E.T.S DE ARQUITECTURA VALLADOLID 2020-2021

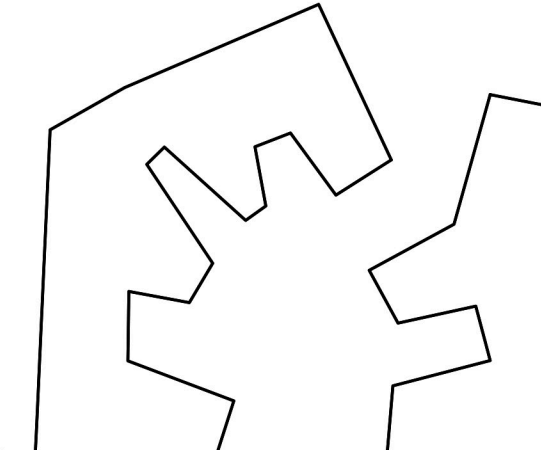
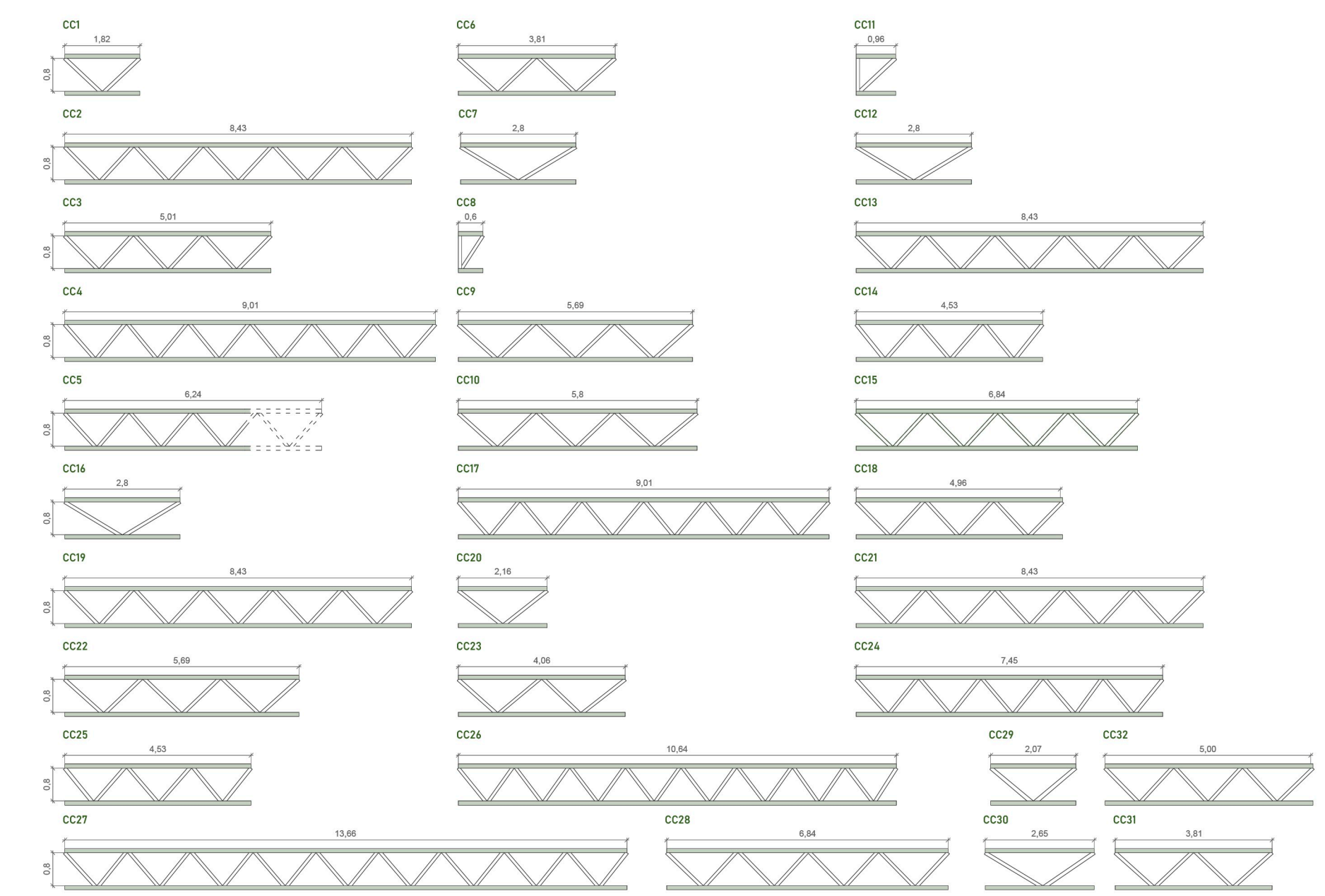


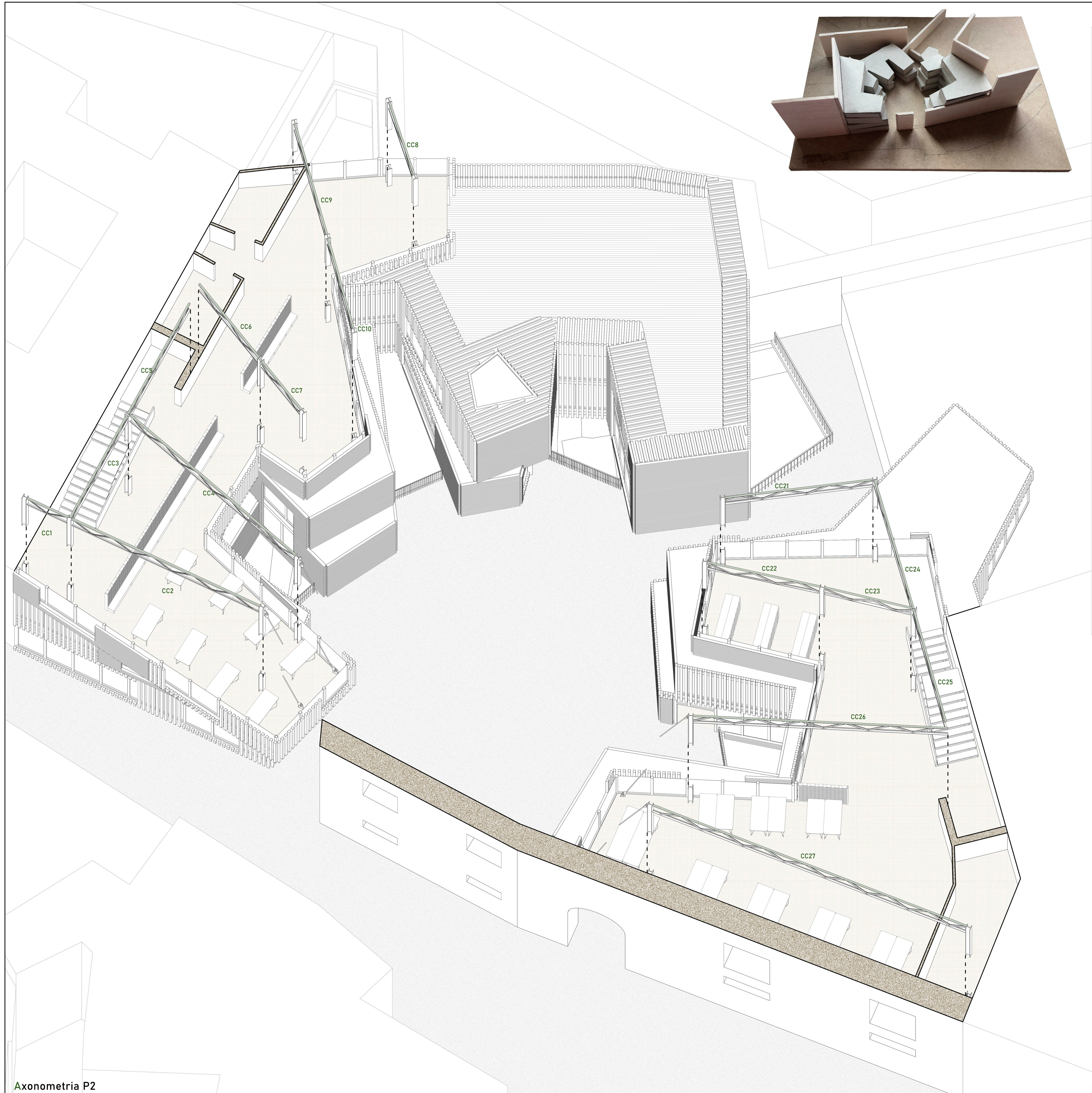
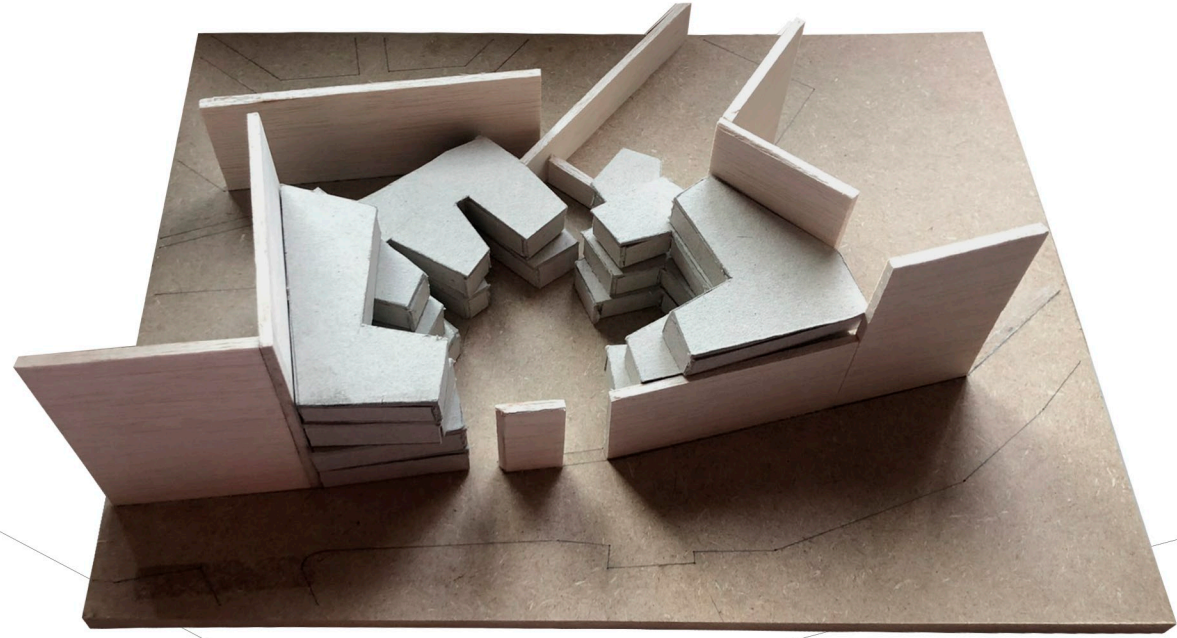
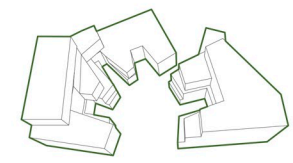
Planta baja





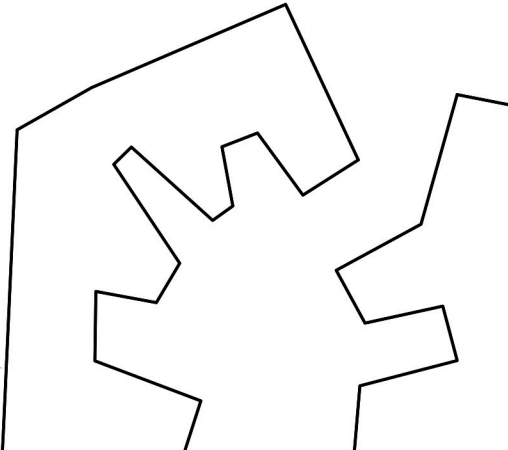
Planta primera

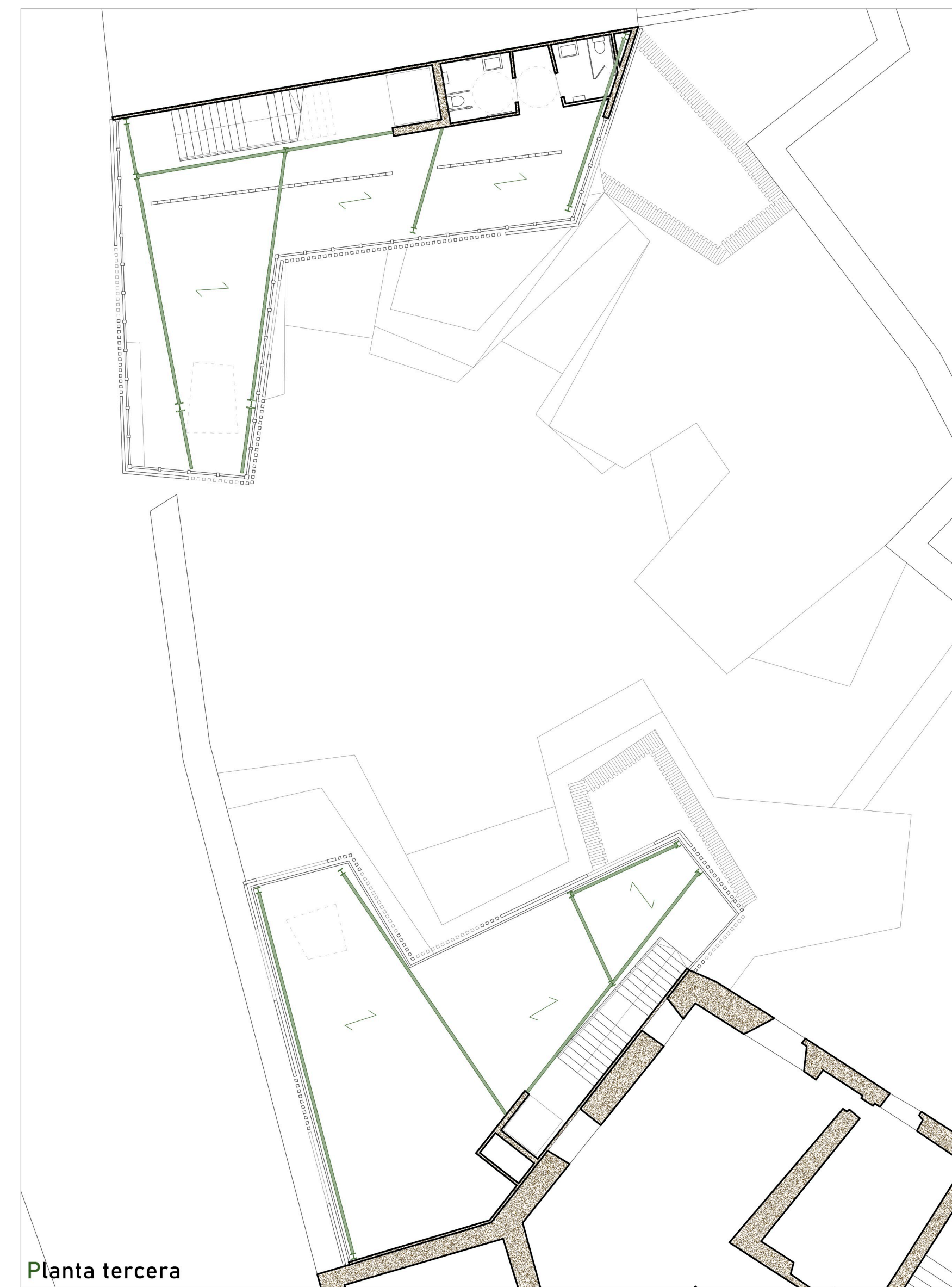
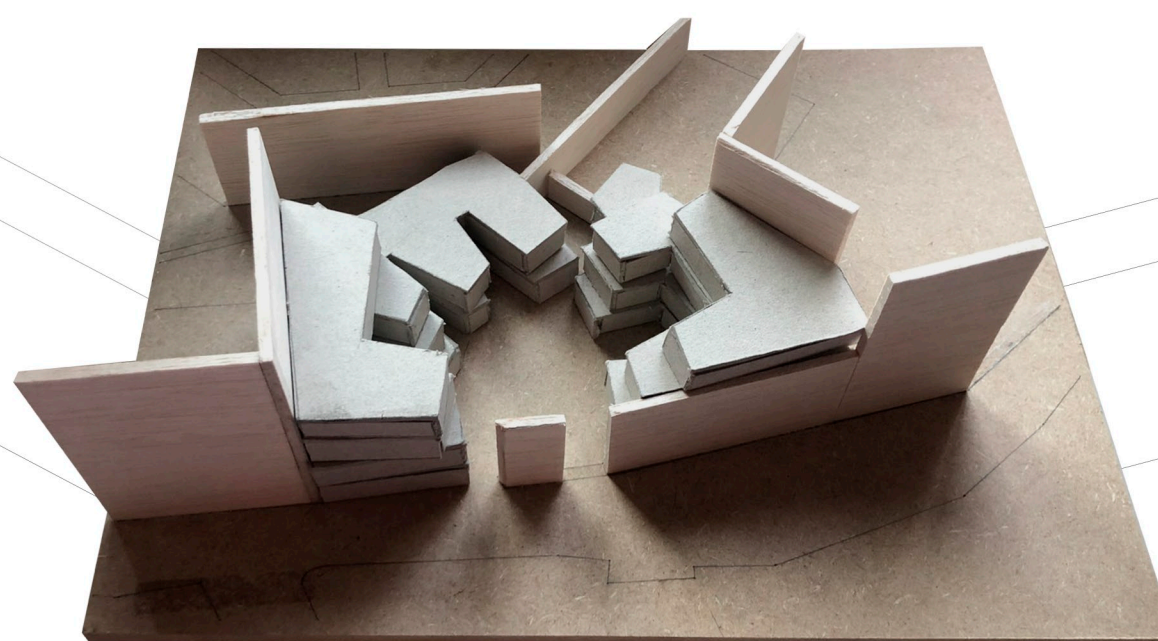
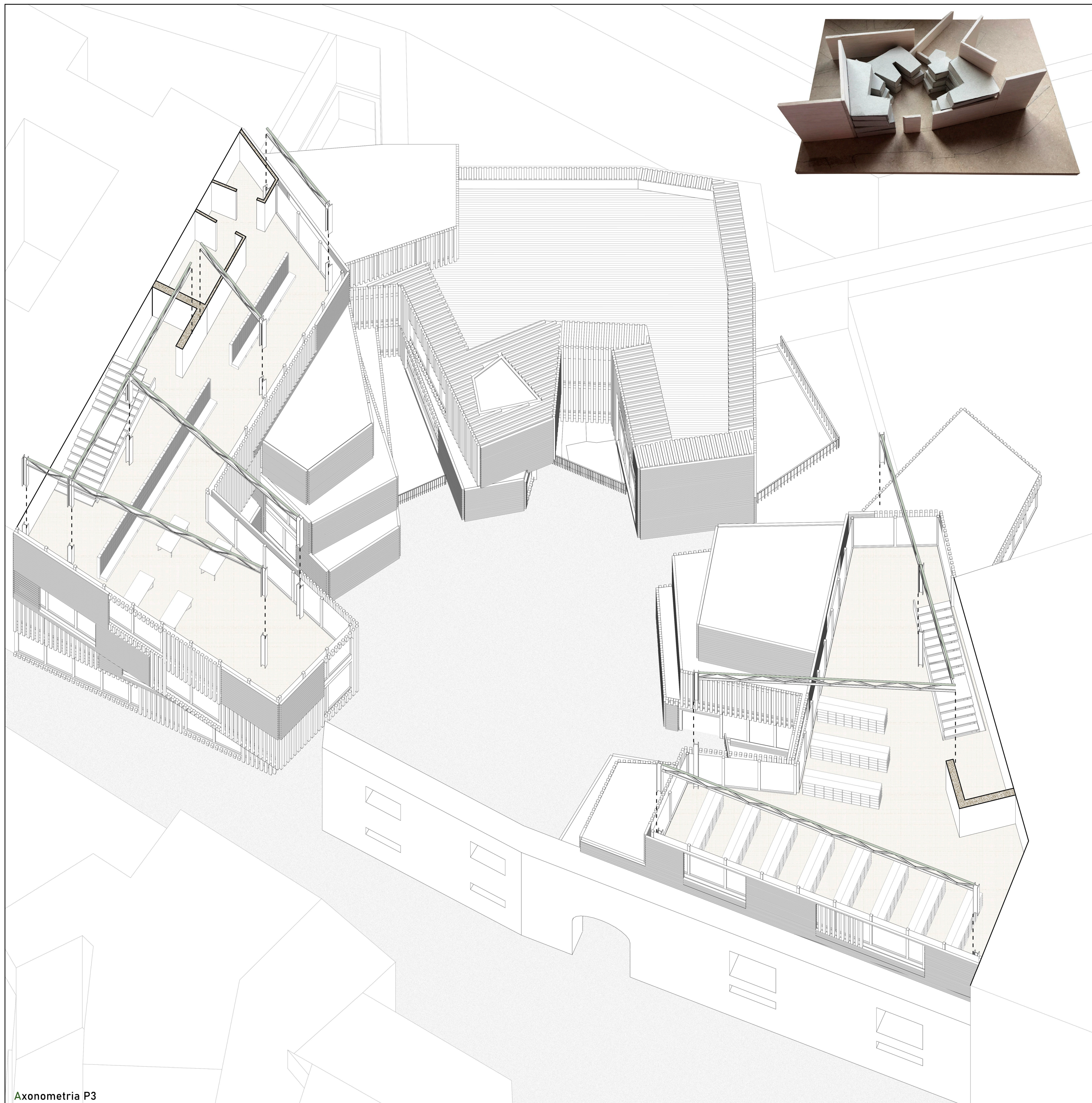
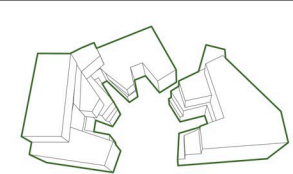




Planta segunda

CC1 1.82	CC6 3.81	CC22 5.89
CC2 8.43	CC7 2.8	CC23 4.06
CC3 6.01	CC8 3.37	CC24 7.45
CC4 9.01	CC9 5.89	CC25 4.53
CC5 9.24	CC10 5.8	CC26 10.64
CC27 13.66		CC31 3.81

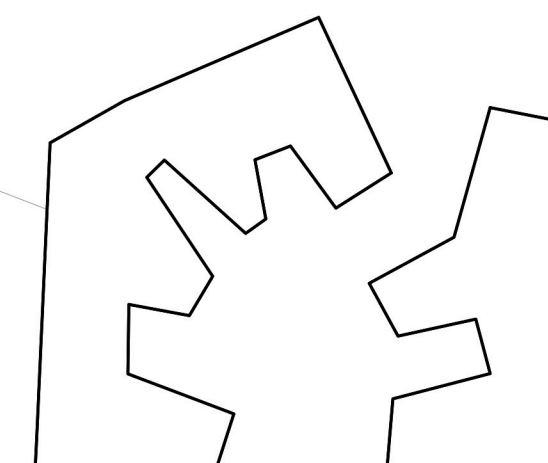
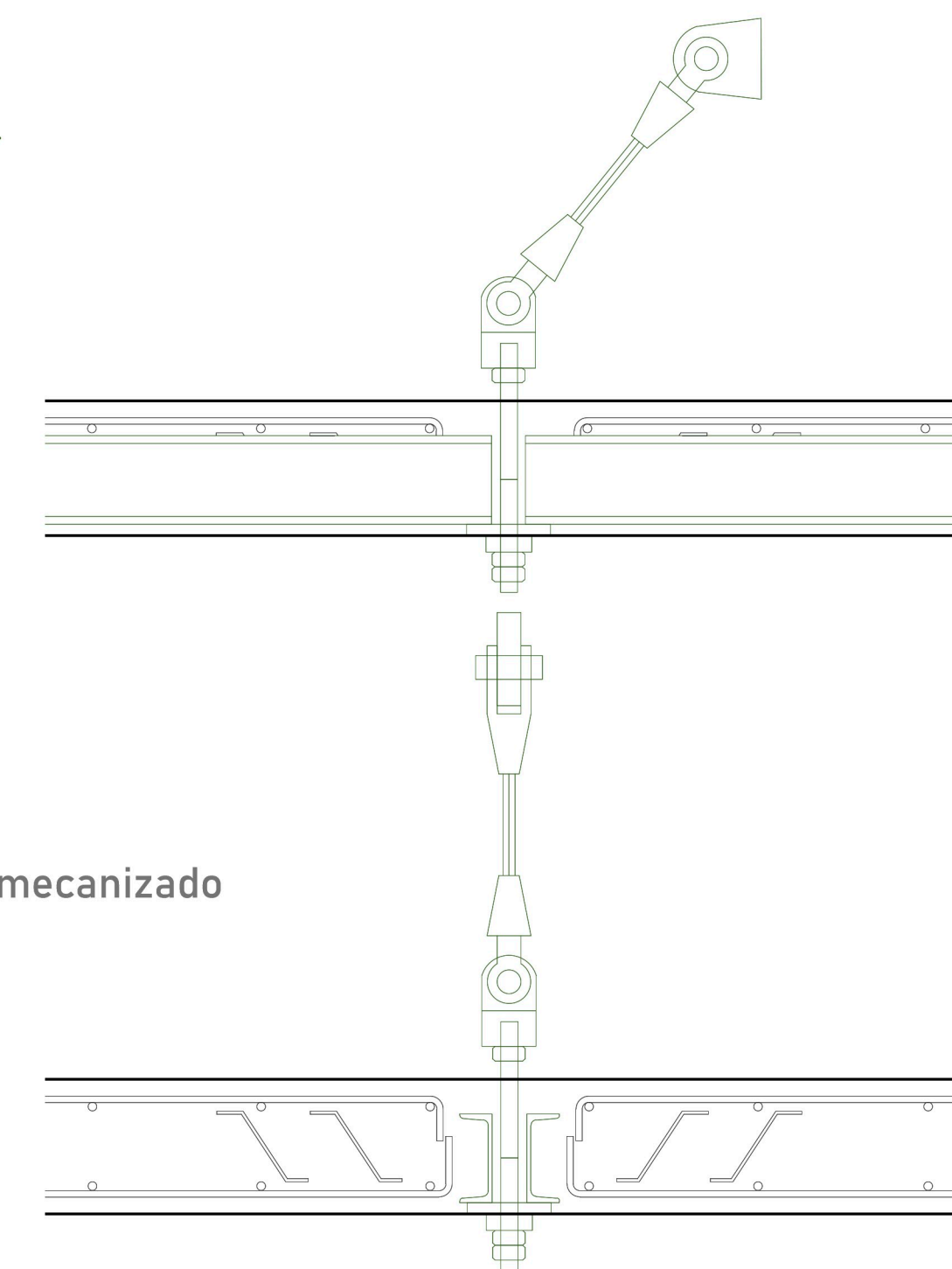


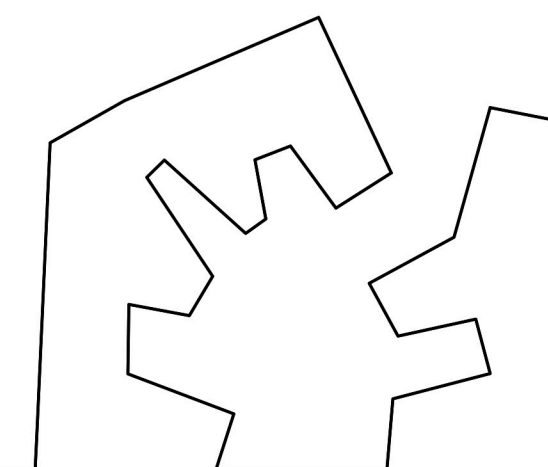
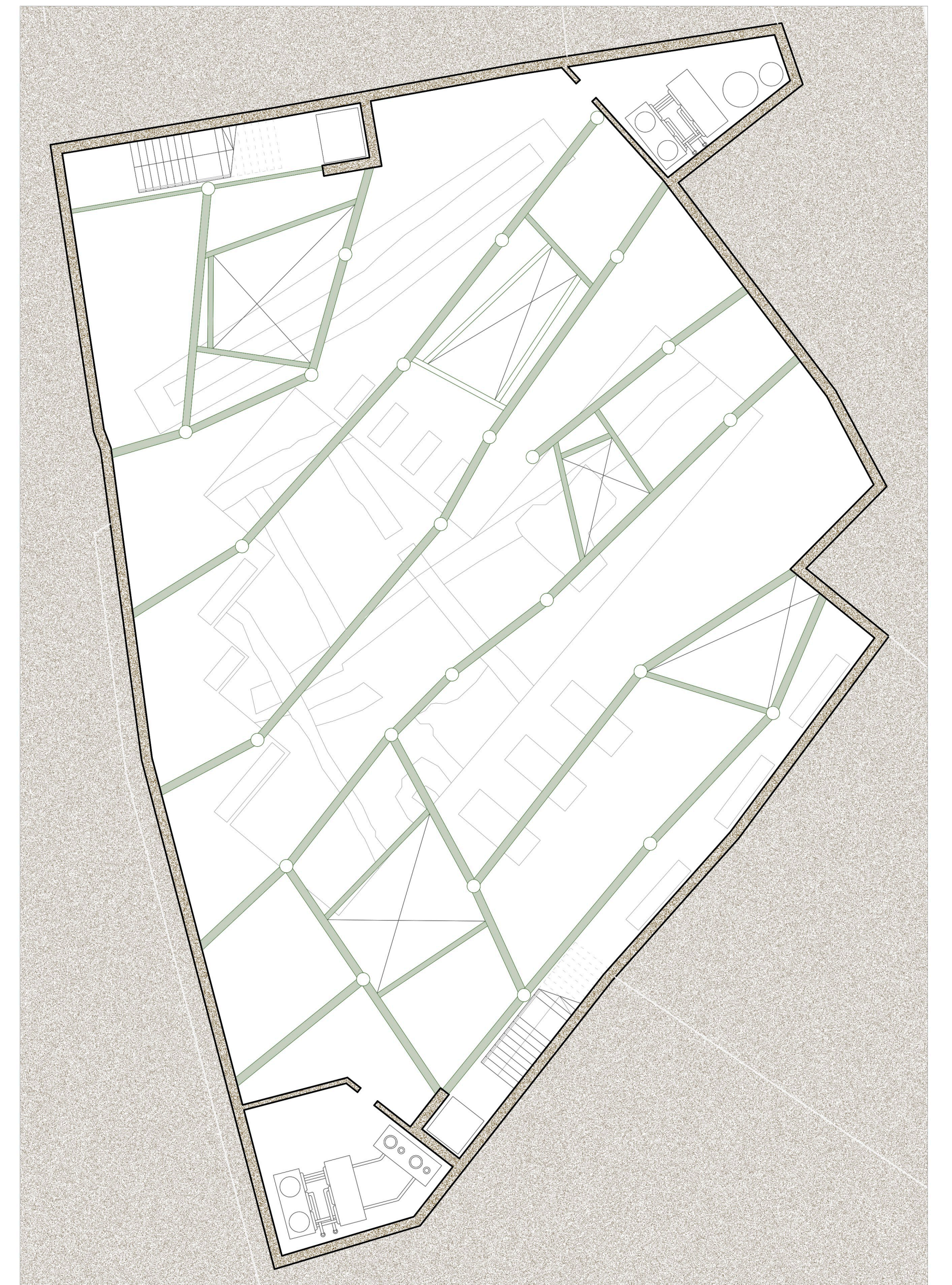
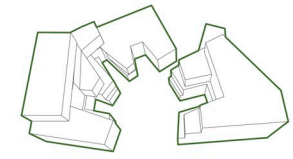


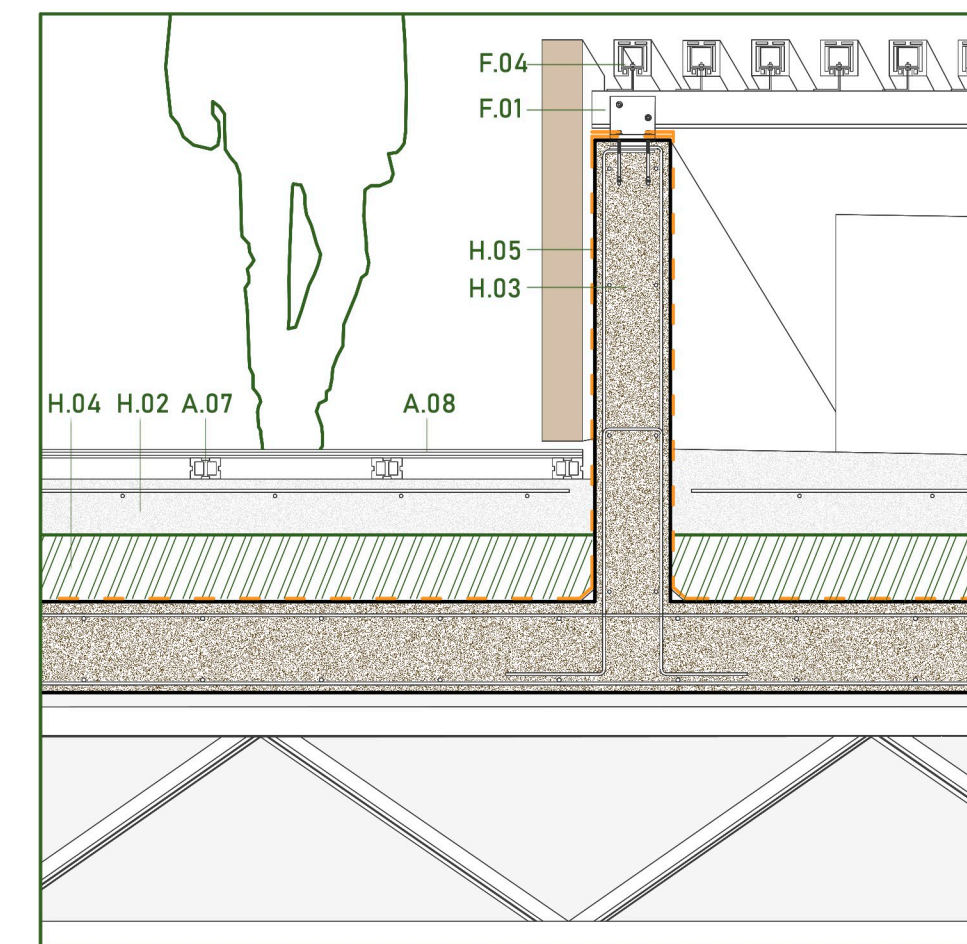
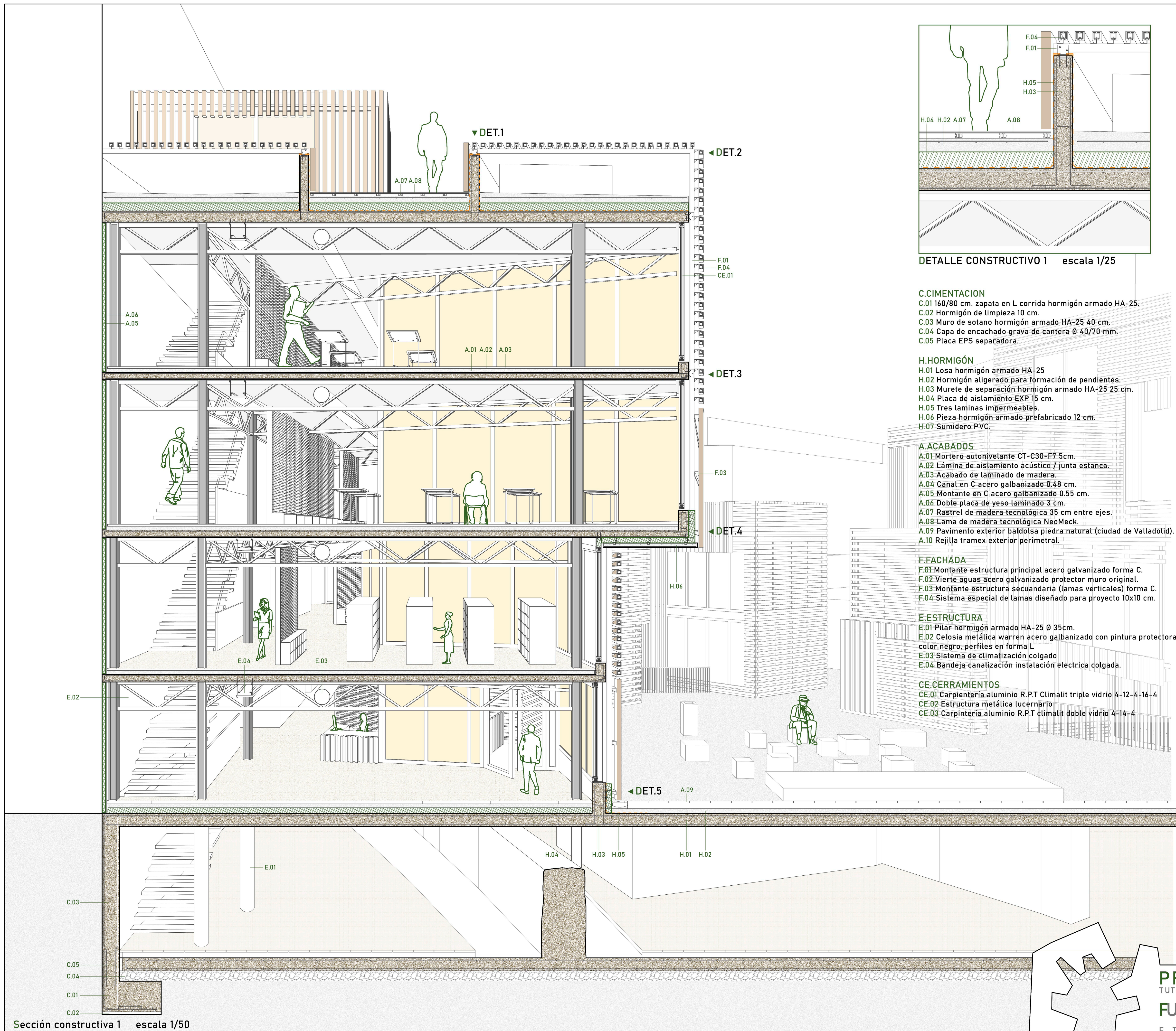
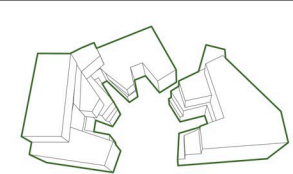
Planta tercera

CABLE DE SUSPENSIÓN

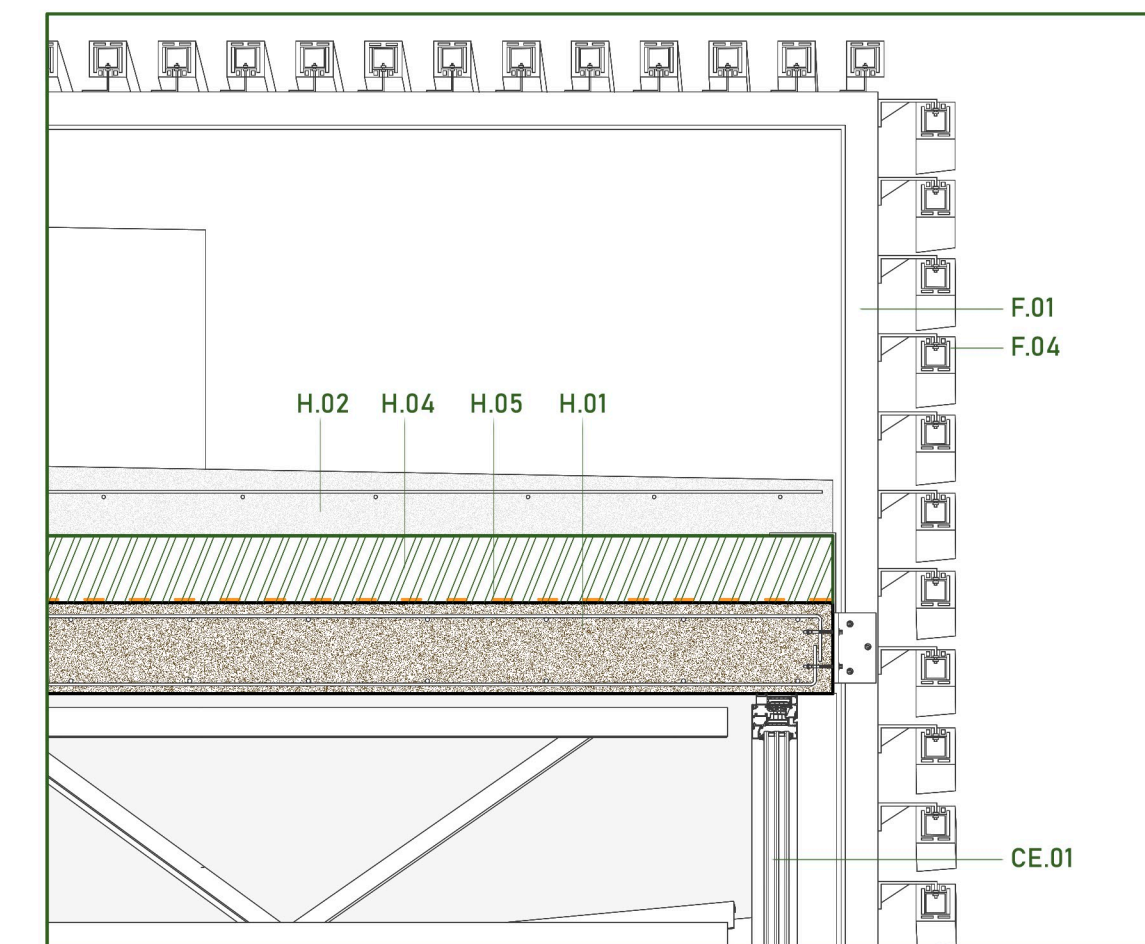
- 1_ Perno roscado
- 2_ Rodamiento axial
- 3_ Cuña chapa de acero
- 4_ Espadaña 2 UPN 240
- 5_ Pieza acero mecanizada
- 6_ Scket "Crosby"
- 7_ Cable Ø = 35 mm
- 8_ Perno Ø = 64 mm
- 9_ Eslabon - chapa de acero mecanizado







DETALLE CONSTRUCTIVO 1 escala 1/25



DETALLE CONSTRUCTIVO 2 escala 1/25

C.CIMENTACION
 C.01 160/80 cm. zapata en L corrida hormigón armado HA-25.
 C.02 Hormigón de limpieza 10 cm.
 C.03 Muro de sótano hormigón armado HA-25 40 cm.
 C.04 Capa de enchado grava de cantera Ø 40/70 mm.
 C.05 Placa EPS separadora.

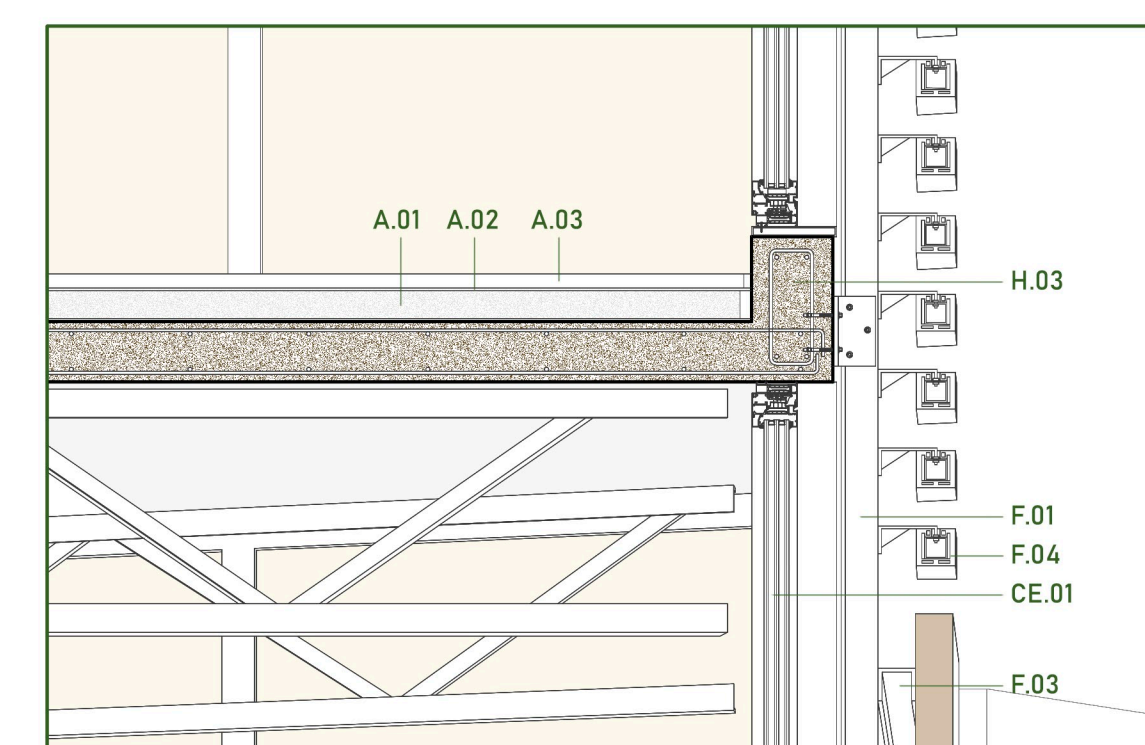
H.HORMIGÓN
 H.01 Losa hormigón armado HA-25
 H.02 Hormigón aligerado para formación de pendientes.
 H.03 Murete de separación hormigón armado HA-25 25 cm.
 H.04 Placa de aislamiento EXP 15 cm.
 H.05 Tres laminas impermeables.
 H.06 Pieza hormigón armado prefabricado 12 cm.
 H.07 Sumidero PVC.

A.ACABADOS
 A.01 Mortero autonivelante CT-C30-F7 5cm.
 A.02 Lámina de aislamiento acústico / junta estancia.
 A.03 Acabado de laminado de madera.
 A.04 Canal en C acero galvanizado 0.48 cm.
 A.05 Montante en C acero galvanizado 0.55 cm.
 A.06 Doble placa de yeso laminado 3 cm.
 A.07 Rastrel de madera tecnológica 35 cm entre ejes.
 A.08 Lama de madera tecnológica NeoMeck.
 A.09 Pavimento exterior baldosa piedra natural (ciudad de Valladolid).
 A.10 Rejilla traxem exterior perimetral.

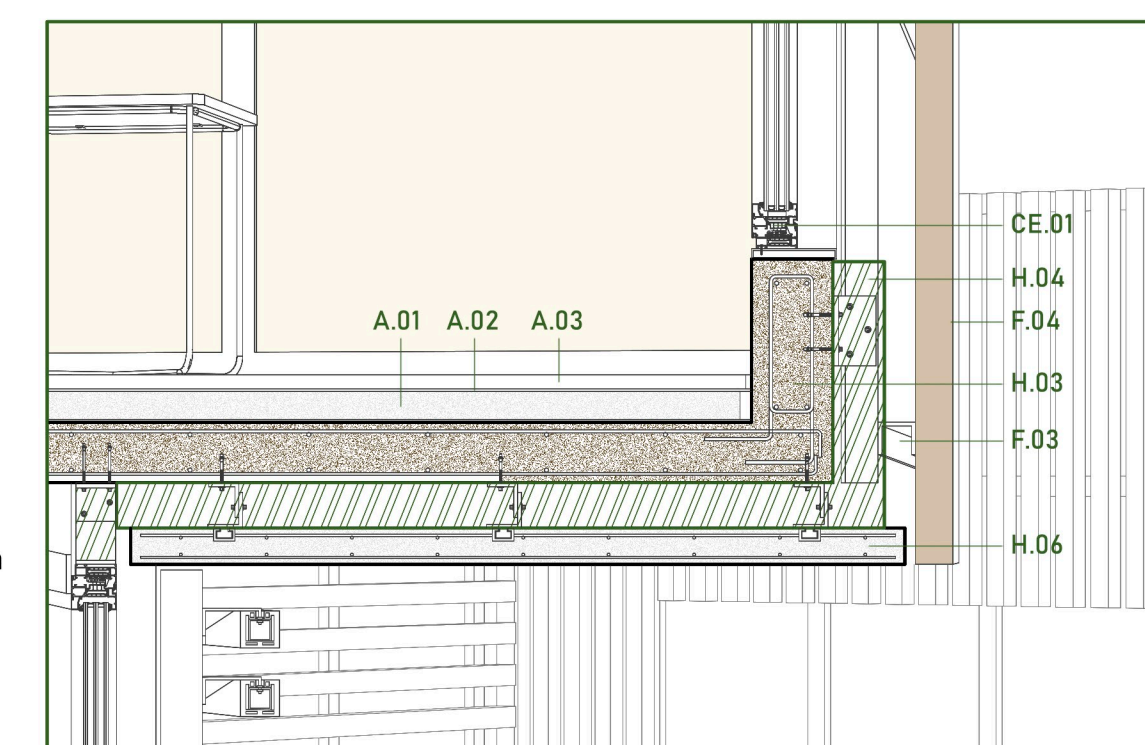
F.FACHADA
 F.01 Montante estructura principal acero galvanizado forma C.
 F.02 Viente aguas acero galvanizado protector muro original.
 F.03 Montante estructura secundaria (lamas verticales) forma C.
 F.04 Sistema especial de lamas diseñado para proyecto 10x10 cm.

E.ESTRUCTURA
 E.01 Pilar hormigón armado HA-25 Ø 35cm.
 E.02 Celosía metálica warren acero galvanizado con pintura protectora color negro, perfiles en forma L.
 E.03 Sistema de climatización colgado
 E.04 Bandeja canalización instalación eléctrica colgada.

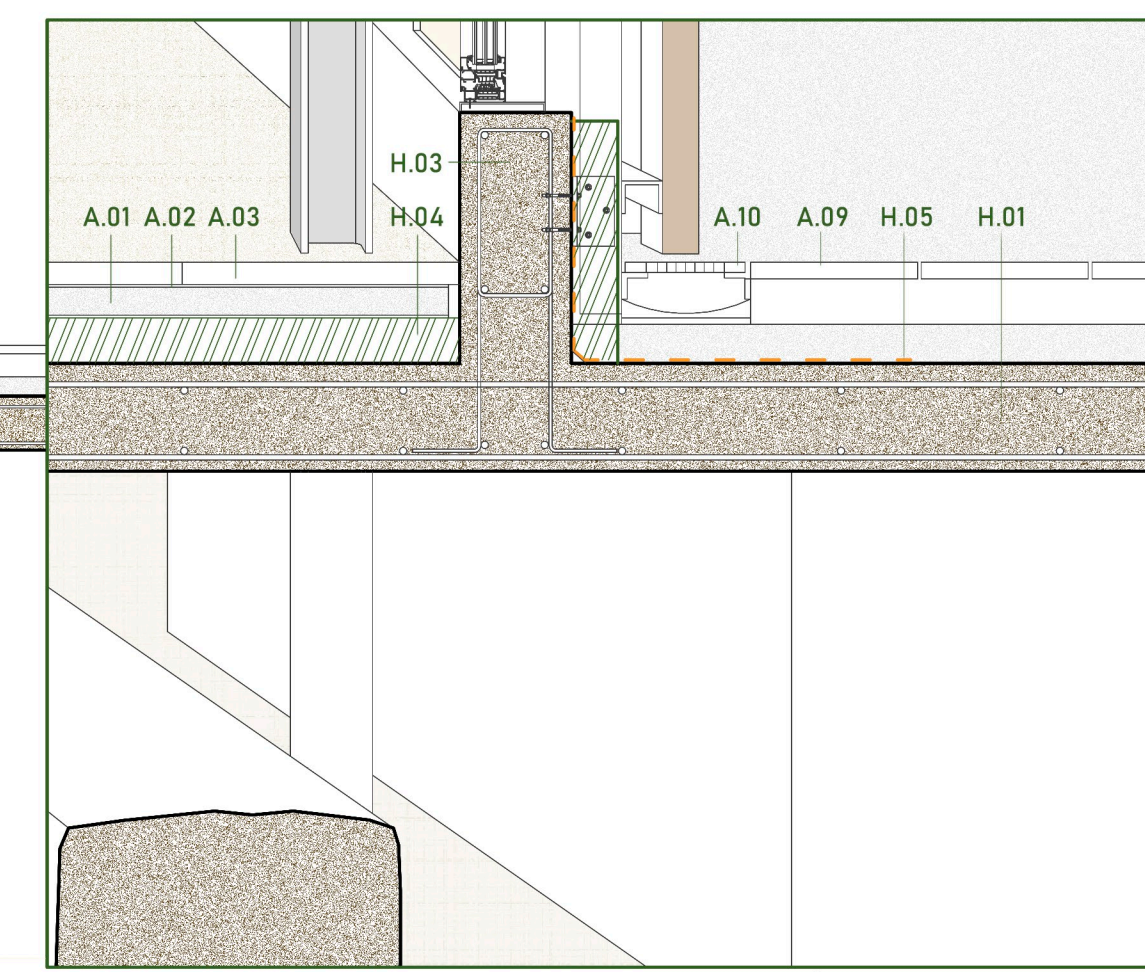
CE.CERRAMIENTOS
 CE.01 Carpintería aluminio R.P.T Climatit triple vidrio 4-12-4-16-4
 CE.02 Estructura metálica lucernario
 CE.03 Carpintería aluminio R.P.T climatit doble vidrio 4-14-4



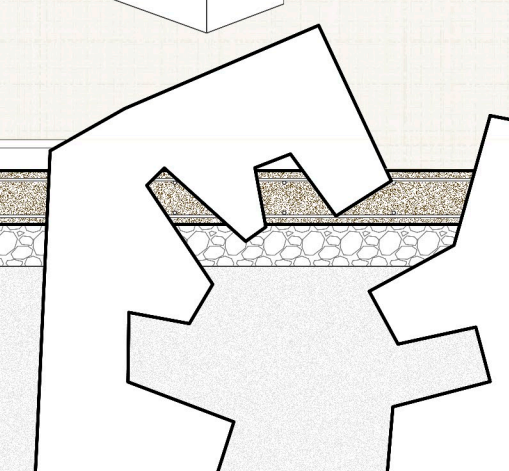
DETALLE CONSTRUCTIVO 3 escala 1/25

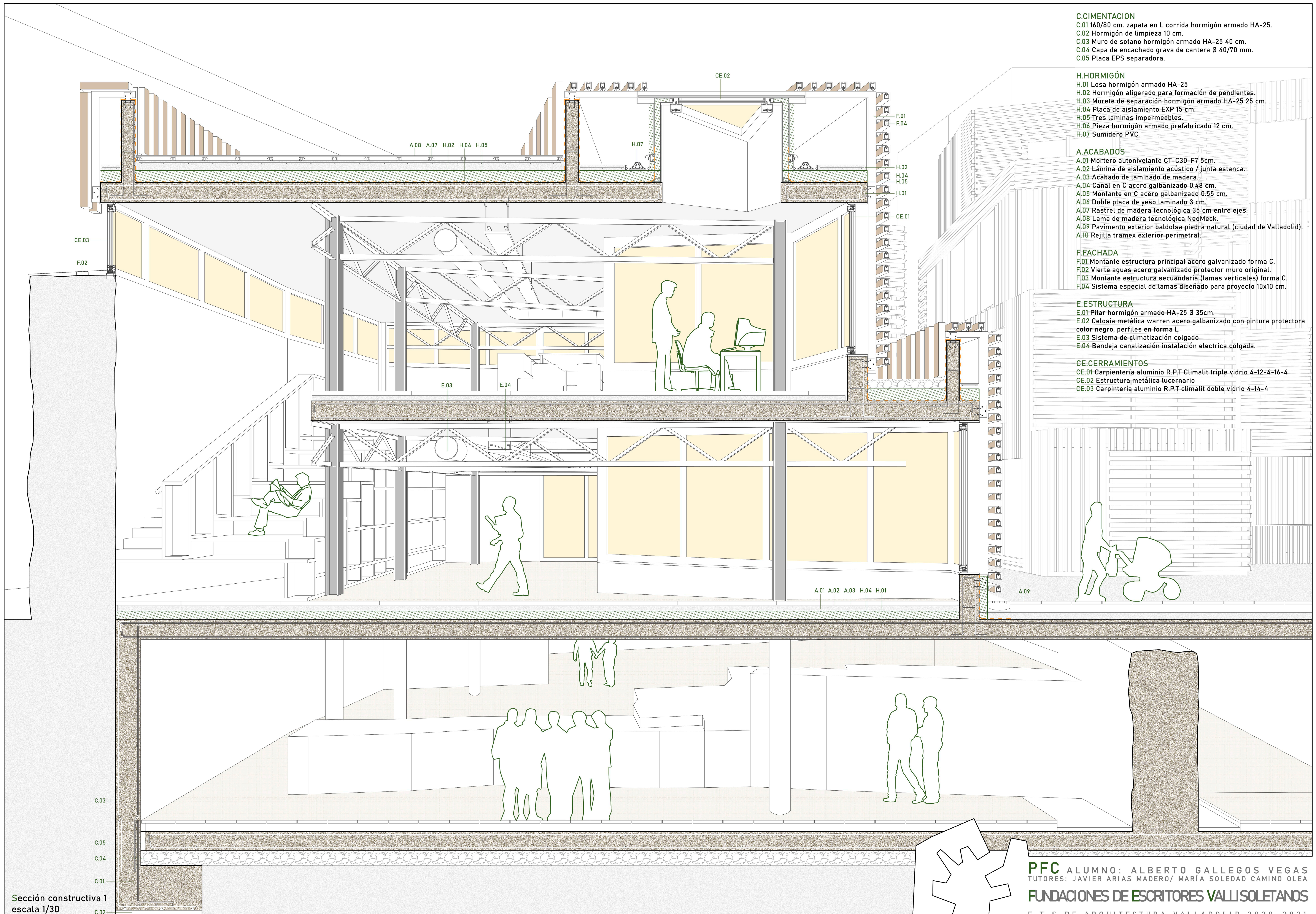


DETALLE CONSTRUCTIVO 4 escala 1/25



DETALLE CONSTRUCTIVO 5 escala 1/25





C.CIMENTACION
 C.01 160/80 cm. zapata en L corrida hormigón armado HA-25.
 C.02 Hormigón de limpieza 10 cm.
 C.03 Muro de sótano hormigón armado HA-25 40 cm.
 C.04 Capa de enchado grava de cantera Ø 40/70 mm.
 C.05 Placa EPS separadora.

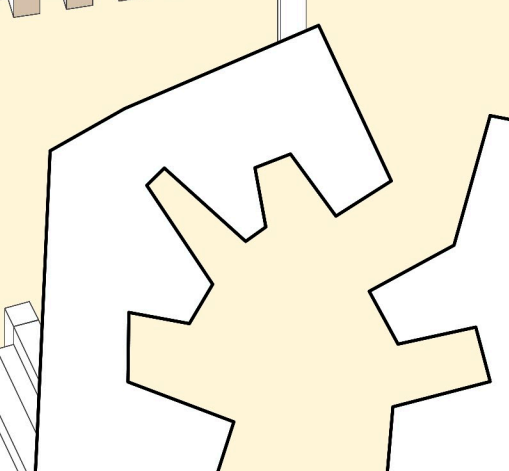
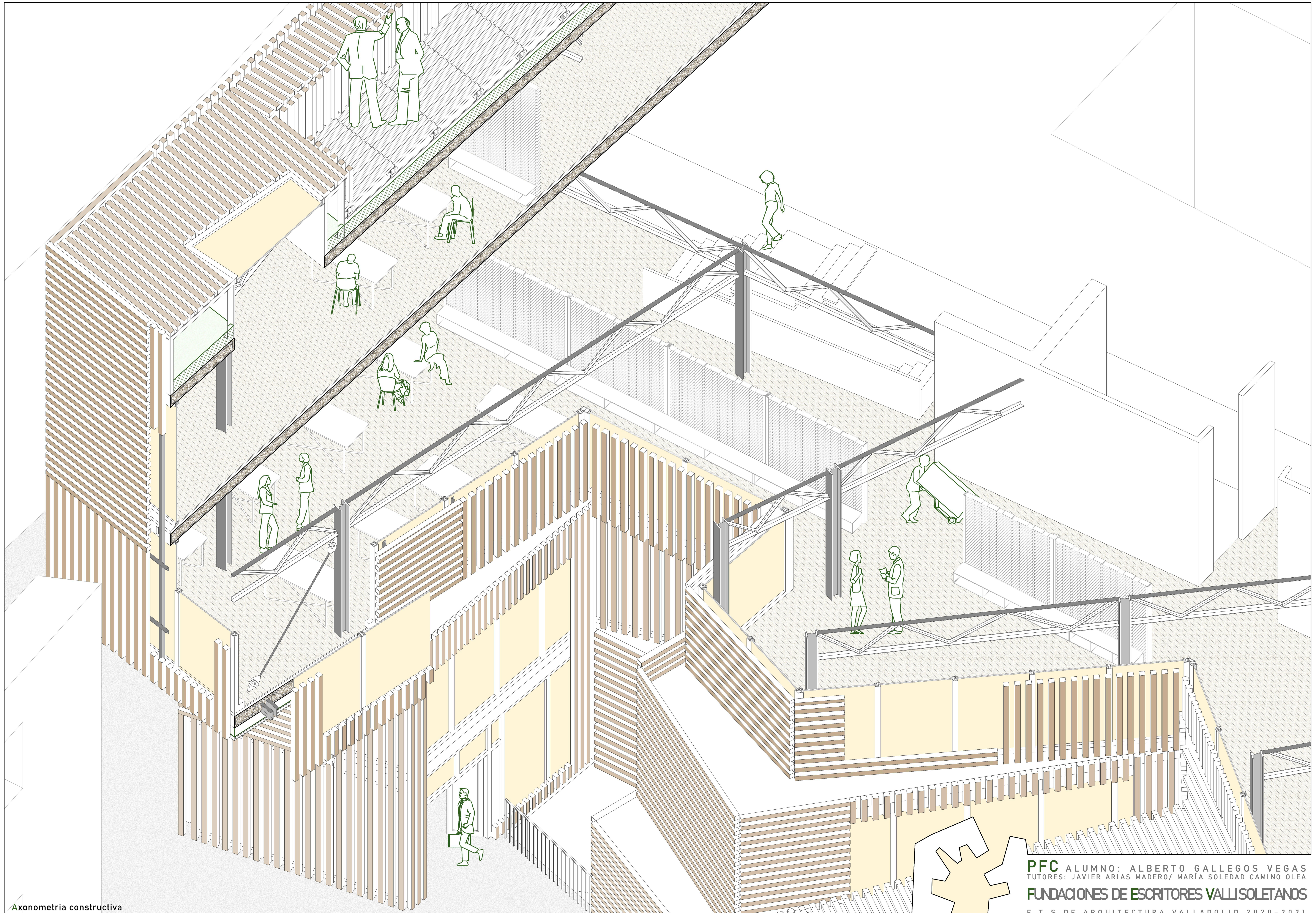
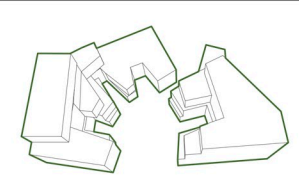
H.HORMIGÓN
 H.01 Losa hormigón armado HA-25
 H.02 Hormigón aligerado para formación de pendientes.
 H.03 Murete de separación hormigón armado HA-25 25 cm.
 H.04 Placa de aislamiento EXP 15 cm.
 H.05 Tres laminas impermeables.
 H.06 Pieza hormigón armado prefabricado 12 cm.
 H.07 Sumidero PVC.

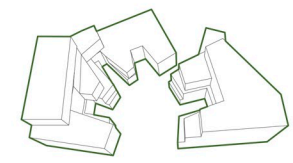
A.ACABADOS
 A.01 Mortero autonivelante CT-C30-F7 5cm.
 A.02 Lámina de aislamiento acústico / junta estanca.
 A.03 Acabado de laminado de madera.
 A.04 Canal en C acero galvanizado 0.48 cm.
 A.05 Montante en C acero galvanizado 0.55 cm.
 A.06 Doble placa de yeso laminado 3 cm.
 A.07 Rastrel de madera tecnológica 35 cm entre ejes.
 A.08 Lama de madera tecnológica NeoMeck.
 A.09 Pavimento exterior baldosa piedra natural (ciudad de Valladolid).
 A.10 Rejilla trames exterior perimetral.

F.FACHADA
 F.01 Montante estructura principal acero galvanizado forma C.
 F.02 Vierte aguas acero galvanizado protector muro original.
 F.03 Montante estructura secundaria (lamas verticales) forma C.
 F.04 Sistema especial de lamas diseñado para proyecto 10x10 cm.

E. ESTRUCTURA
 E.01 Pilar hormigón armado HA-25 Ø 35cm.
 E.02 Celosía metálica warren acero galvanizado con pintura protectora color negro, perfiles en forma L.
 E.03 Sistema de climatización colgado.
 E.04 Bandeja canalización instalación eléctrica colgada.

CE.CERRAMIENTOS
 CE.01 Carpintería aluminio R.P.T Climatit triple vidrio 4-12-4-16-4
 CE.02 Estructura metálica lucernario
 CE.03 Carpintería aluminio R.P.T climatit doble vidrio 4-14-4





Planta de climatización PB escala 1/150

INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN

La principal función de un sistema de climatización de un edificio es mantener unas condiciones de confort y sanitarias en los espacios interiores donde van haber ocupación de personas. En el caso de nuestras fundaciones este proceso va a ser realizado mediante bombas de calor suministradas por energía de geotermia. Estas bombas a su vez van a proporcionar energía a unos FanCoils los cuales ya se van a encargar de producir y suministrar por el circuito general, el aire a las plantas superiores. Para complementar la instalación y cumplir con la normativa vigente, se coloca un segundo circuito con la misión de captar el aire ya climatizado en el interior de la fundación, tartarlo en un recuperados de calor y volver a expulsarlo al interior. Estos equipos están diseñados y colocados en zonas para minimizar al máximo el impacto acústico al resto del complejo.

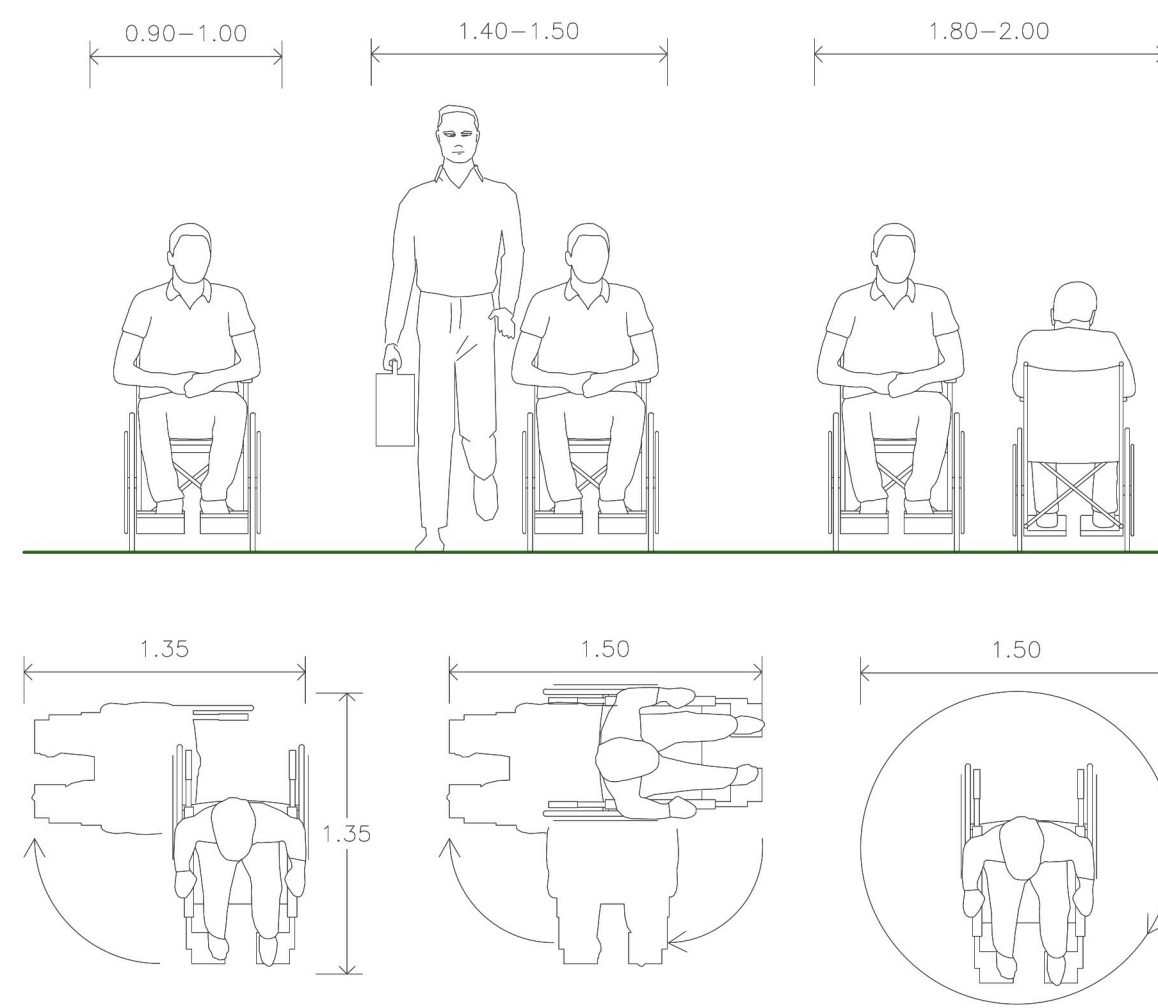
Leyenda de climatización

	CIRCUITO GENERAL IDA		REJILLA DE EXTRACCIÓN
	CIRCUITO RETORNO		MONTANTE GENERAL DE IDA
	REJILLA DE IMPULSIÓN		MONTANTE GENERAL DE RETORNO
	BOMBA DE CALOR GEOTÉRMICA		PICAS GEOTÉRMICAS
	FAN COIL		
	RECUPERADOR DE CALOR		

CONDICIONES DE ACCESIBILIDAD

La principal función de un sistema de climatización de un edificio es mantener unas condiciones de confort y sanitarias en los espacios interiores donde van haber ocupación de personas. En el caso de nuestras fundaciones este proceso va a ser realizado mediante bombas de calor suministradas por energía de geotermia. Estas bombas a su vez van a proporcionar energía a unos FanCoils los cuales ya se van a encargar de producir y suministrar por el circuito general, el aire a las plantas superiores. Para complementar la instalación y cumplir con la normativa vigente, se coloca un segundo circuito con la misión de captar el aire ya climatizado en el interior de la fundación, tartarlo en un recuperados de calor y volver a expulsarlo al interior. Estos equipos están diseñados y colocados en zonas para minimizar al máximo el impacto acústico al resto del complejo.

DIMENSIONES MINIMAS DE PASO Y GIRO

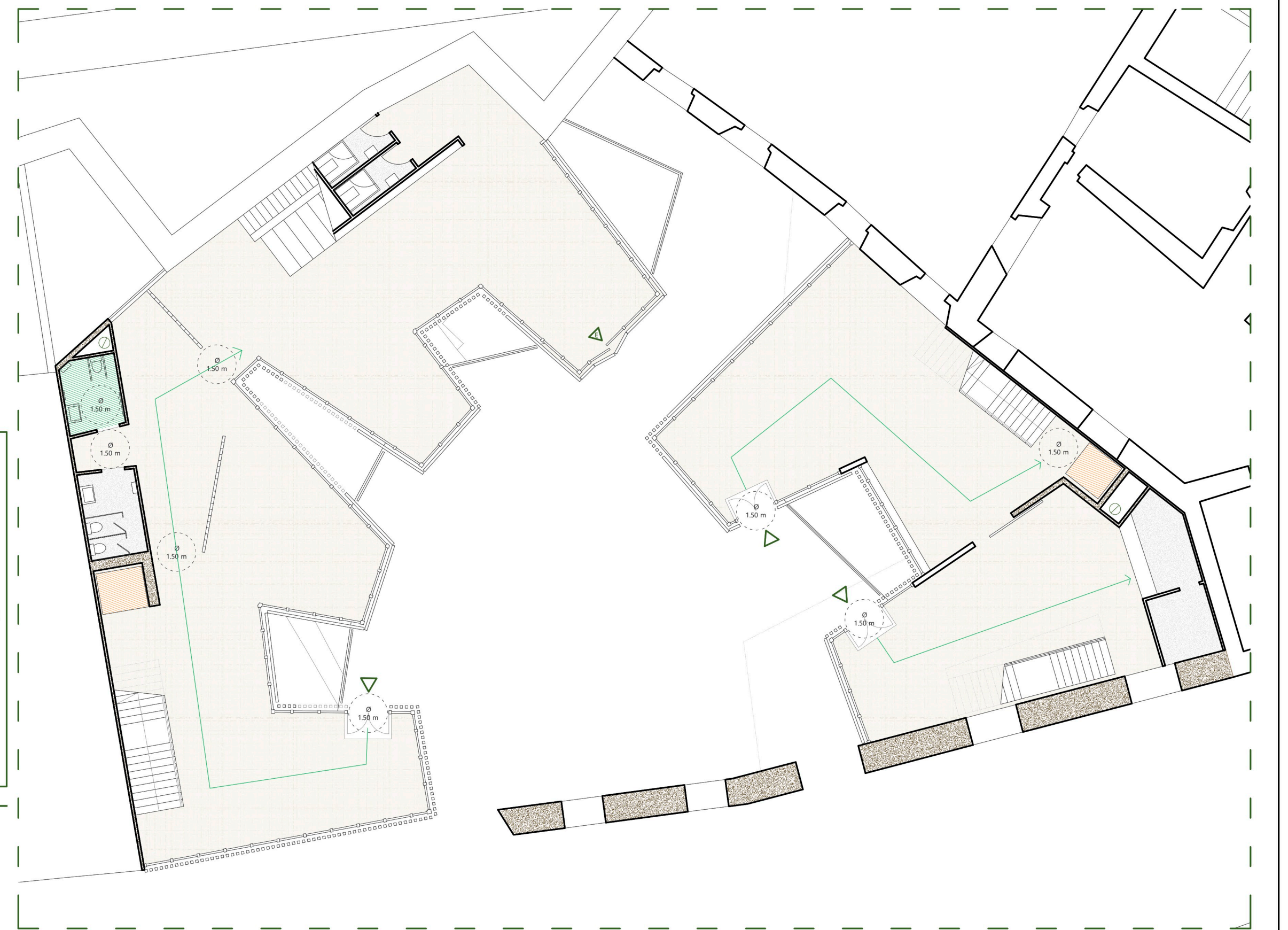


Leyenda de accesibilidad

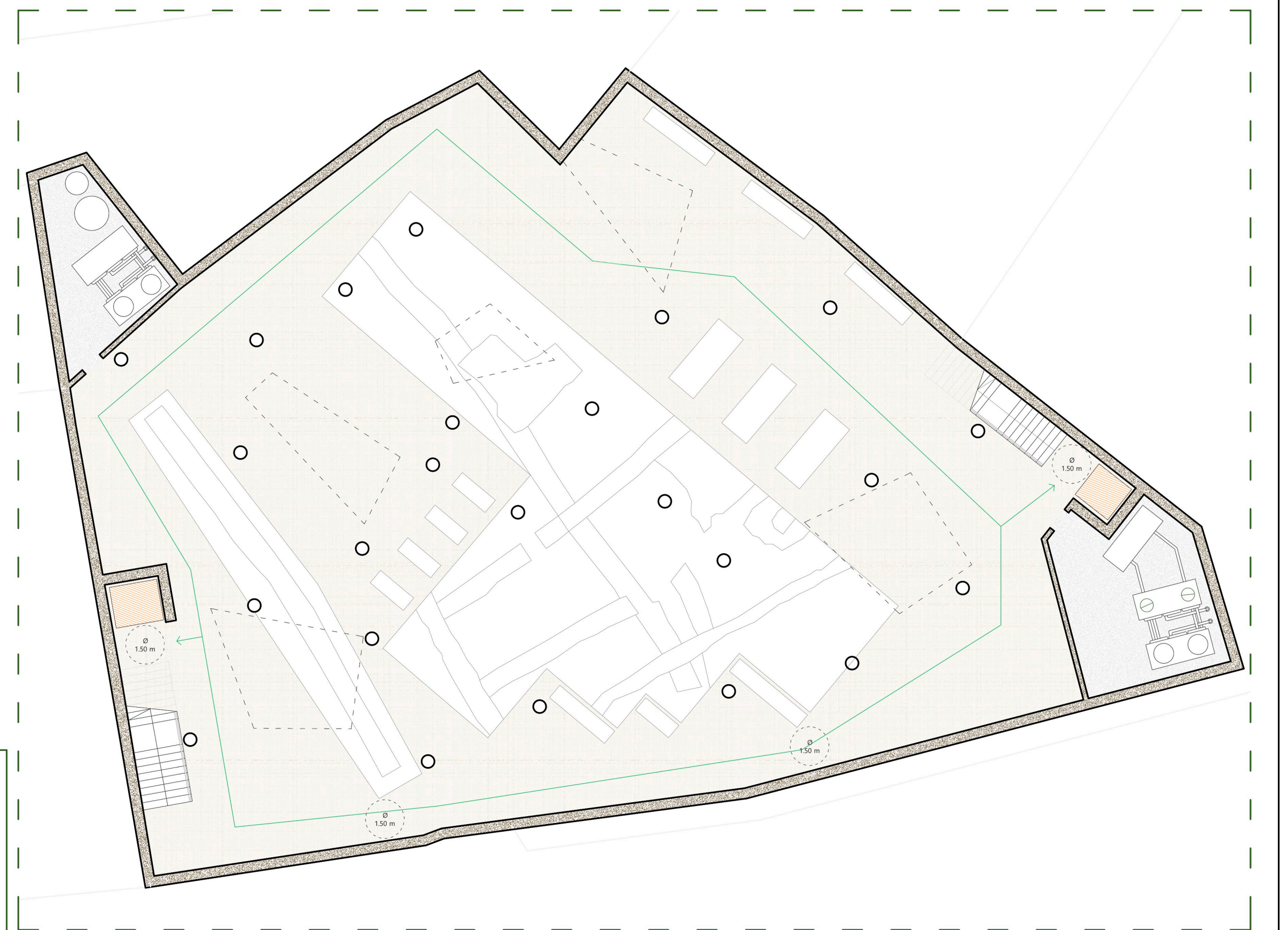
	ACCESO AL EDIFICIO		ASEOS ACCESIBLES
	SALIDA DE EMERGENCIA		ASCENSOR ACCESIBLE
	ITINERARIO ACCESIBLE		RADIO 1.50 m



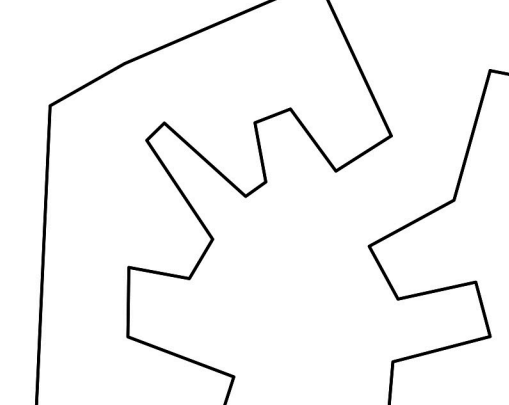
Planta de climatización P-1 escala 1/130



Planta de accesibilidad PB escala 1/150



Planta de accesibilidad P-1 escala 1/150



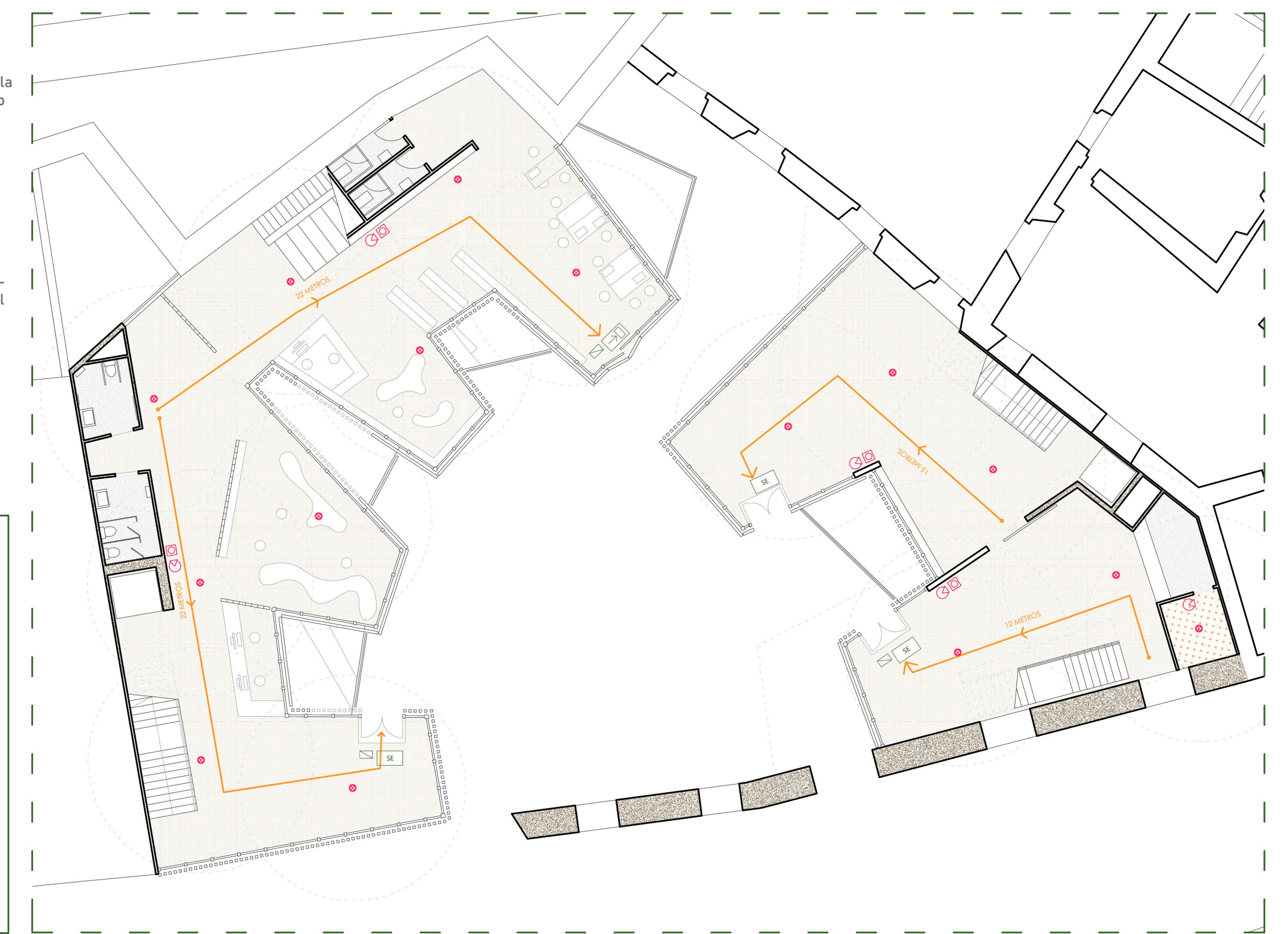


Planta de iluminación PB escala 1/150

SI SEGURIDAD EN CASO DE INCENDIO

SECTORIZACIÓN Y LOCALES DE RIESGO ESPECIAL
 En el edificio F.E.V no hace falta sectorizarlo, ya que cumple con las condiciones exigidas por la normativa vigente. En el caso de los locales de riesgo especial, se han determinado tres como riesgo bajo que son: la cocina y los dos cuartos de instalaciones.

DOTACIÓN DE INSTALACIÓN DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS
 Las dotaciones de instalación de protección contra incendios equipados en el edificio son los siguientes:
 Detectores de humos colocados con un rango de detención de 60 m2.
 Pulsadores de emergencia, colocados al lado de los extintores portátiles.
 Extintores portátiles colocados cada 15 m en los recorridos de evacuación y en los locales de riesgo especial.
 Luces de emergencia colocadas en pasillos, recorridos de evacuación, en el cuarto de instalaciones donde se encuentran las dotaciones de protección contra incendios y en las salidas del edificio.



Planta de seguridad en caso de incendio PB escala 1/150

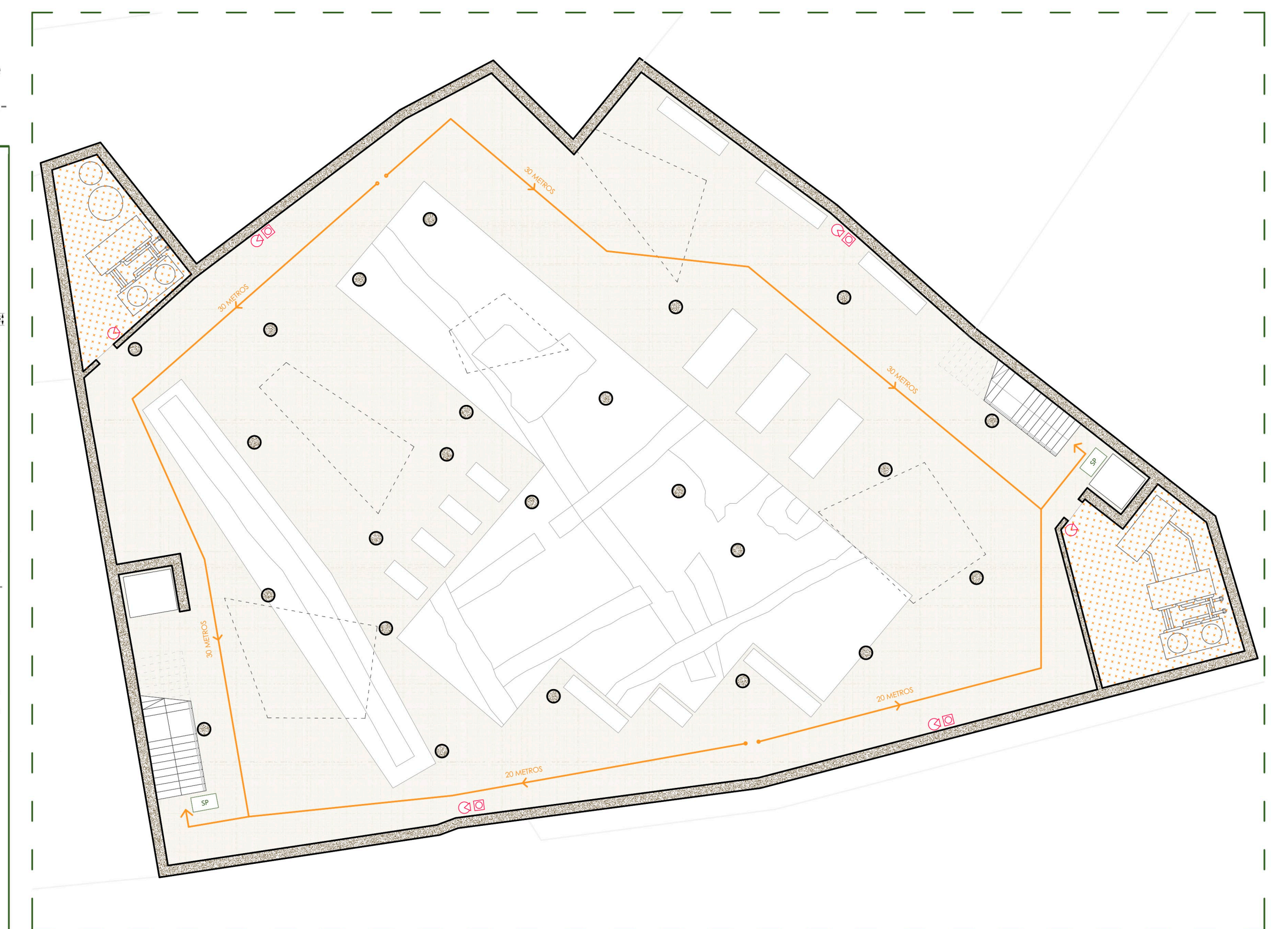


Planta de iluminación P1 escala 1/150

INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN

Para la instalación de luminarias del edificio se han seleccionado una serie de tipo LED, ya que esta tecnología tiene un aumento de eficiencia energética en comparación con las luminarias tradicionales y además nos permite unas diferentes calidades y potencias en las luces. Creando de esta forma diferentes ambientes. Estas son las lámparas LED escogidas:

<p>GentleSpace Gen3</p> <p>Pantalla LED suspendida, diseñada para iluminar espacios a alturas elevadas, pudiéndose regular una vez ya instalada.</p>	<p>TrueLine, versión suspendida</p> <p>Luminaria LED colgada que presta un ahorro de energía y un nivel de luz para el interior adecuado.</p>
<p>GreenSpace Accent Pendant</p> <p>Luminaria LED colgada del forjado y pudiendo regular la altura de su cable. Ofrece una luz para resaltar objetos debajo suyo.</p>	<p>LuxSpace adosable</p> <p>LuxSpace proporciona la combinación perfecta de eficiencia, comodidad y diseño sin renunciar al rendimiento lumínico. Luminaria empotrada perfecta para zonas húmedas.</p>
<p>StylID Evo</p> <p>StylID Evo cubre una amplia gama de aplicaciones de iluminación, desde los niveles de iluminación más bajos en formatos cómodos hasta instalaciones de techo en altura donde se necesite un flujo lumínico muy alto.</p>	<p>Carril DALI</p> <p>Ideado para utilizarlo con proyectores, el carril DALI es ideal para los usuarios que busquen flexibilidad en la iluminación para crear un ambiente específico en su establecimiento y reducir el consumo energético.</p>



Planta de seguridad en caso de incendio P-1 escala 1/150

