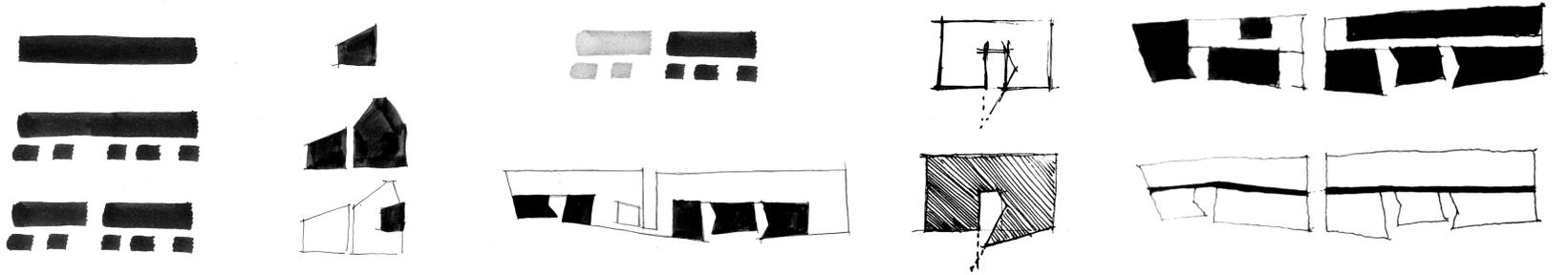




linealidad
naturaleza
reglado

irregular
claridad
tiniebla

público-privado



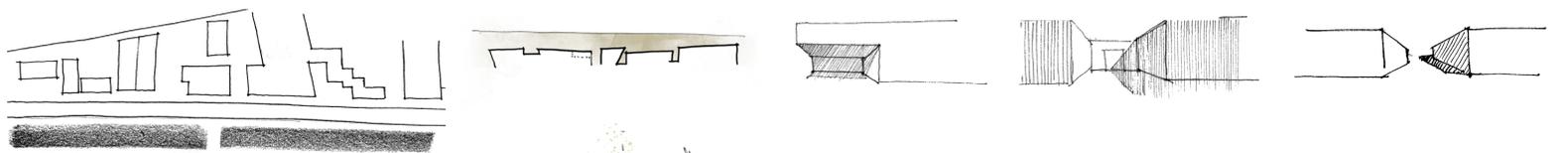
industrial
ortogonal
calle
urbano

natural
bosque
camino
río
vida acuática
reflejos

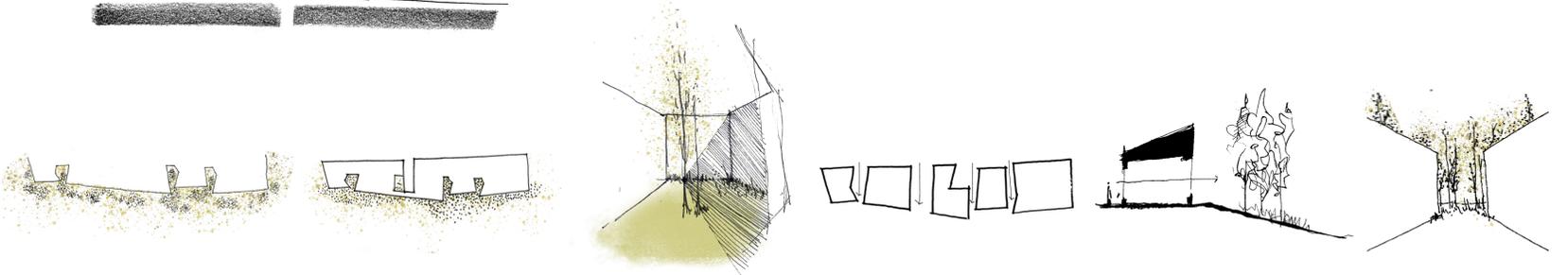


muro
pérdida de escala
linealidad
contraste natural-urbanizado

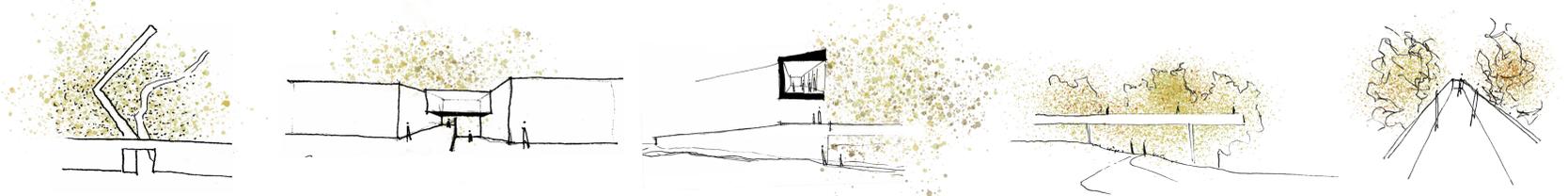
ruptura de linealidad
retranqueos
hendiduras



volumetría irregular
naturaleza
abrazar el bosque
fisuras
permeabilidad
relacion calle-edificio-río
enmarcar paisaje



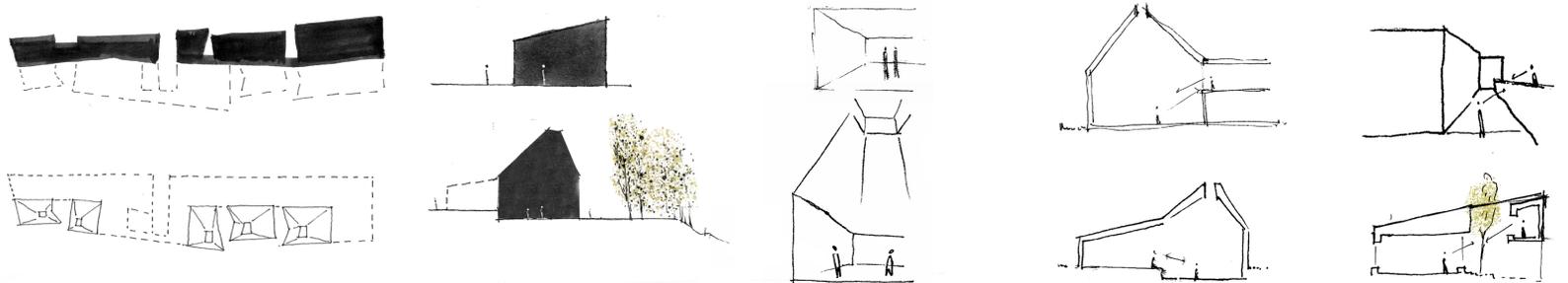
expedición
recorrido ascendente
recorrido descendente
cruce de caminos
relacion en altura



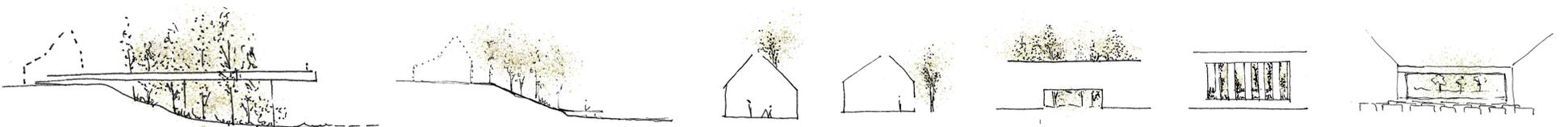
doméstico
cubierta inclinada
cotidiano
urbano

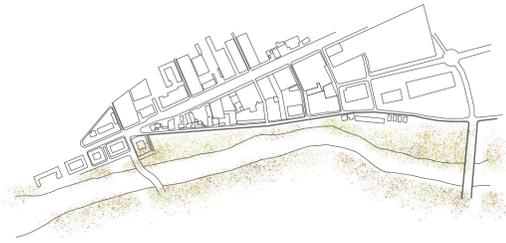
gran escala
iluminación cenital
arboleda-río

desniveles entre salas
desniveles en salas
diferencia de cota en espacios distantes
desnivel entre espacios exteriores



formas de cubrir
seccion horizontal
seccion doméstica
cobertura parcial
sección topográfica
piramida cortada

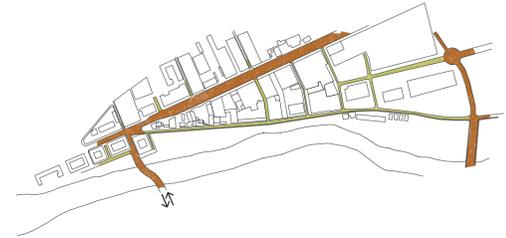




La vegetación del río: la naturaleza en la ribera del río presenta un aspecto discontinuo que obstaculiza tanto la permeabilidad hacia el psuerga como la relación con este.



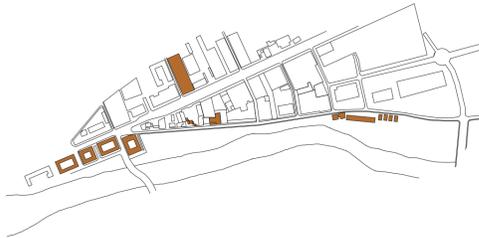
Los llenos y vacíos del barrio: en el entorno próximo encontramos numerosas construcciones de diversos tamaños. Sin embargo, también nos encontramos numerosos espacios vacíos correspondientes no solo a espacios libres o la ribera del río, sino que también a solares vacíos o espacios desaprovechados dentro de las propias parcelas.



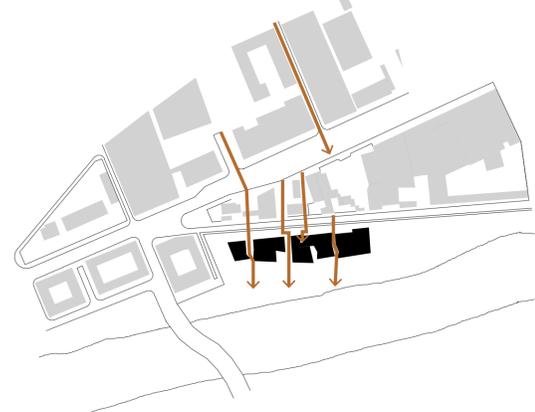
Accesos y características de estos: los accesos en transporte rodado se pueden hacer por tres puntos principales, los dos puentes- el de la condesa eyo y el de santa teresa- así como por la avenida de burgos, prolongación de la avenida de salamanca.



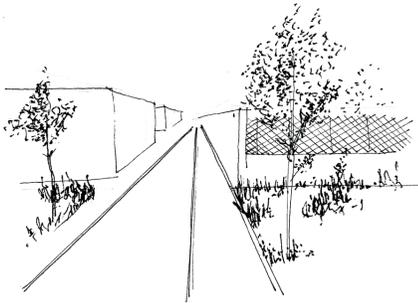
Las zonas industriales: próximos a la pa parcela se encuentran dos focos industriales. El primero, delimitado por la avenida de burgos y el camino del caballo u con forma triangular en planta corresponde a los primeros asentamientos industriales en la zona, que pretendían construir un polígono industrial, mientras que el segundo, esta compuesto por una serie de naves que han ido ocupando los solares próximos a la zona inicial situándose al otro lado de la avenida.



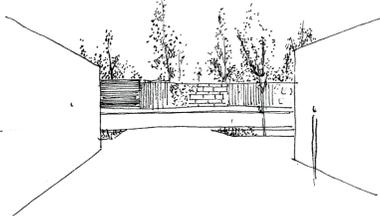
Las zonas residenciales: entre la diversidad de edificaciones que encontramos en la zona podemos observar algunos vestigios de pequeñas viviendas residenciales de escasa altura tanto en el polígono como en la propia parcela. Además, en dirección sur por la avenida de burgos y al otro lado de esta destacan otras construcciones también residenciales de mayor altura.



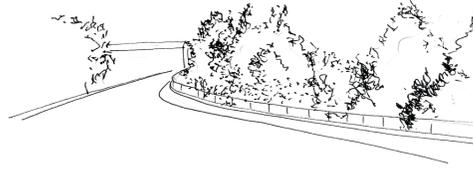
la permeabilidad al río: Las numerosas edificaciones generan unas visuales obstaculizadas por muros, edificaciones y retranqueos hacia el río, lo cual niega la permeabilidad hacia este. Las diferentes calles del entorno continúan unas líneas que pretendían llegar hasta la ribera e incluso prolongarse con las de la otra orilla y las cuales se han visto obstruidas por las diversas tapias de construcciones ilegales e industriales. La propuesta pretende recuperar dicha permeabilidad ahavcia el río potenciando el carácter natural de la parcela.



la calle corredor



la permeabilidad obstaculizada

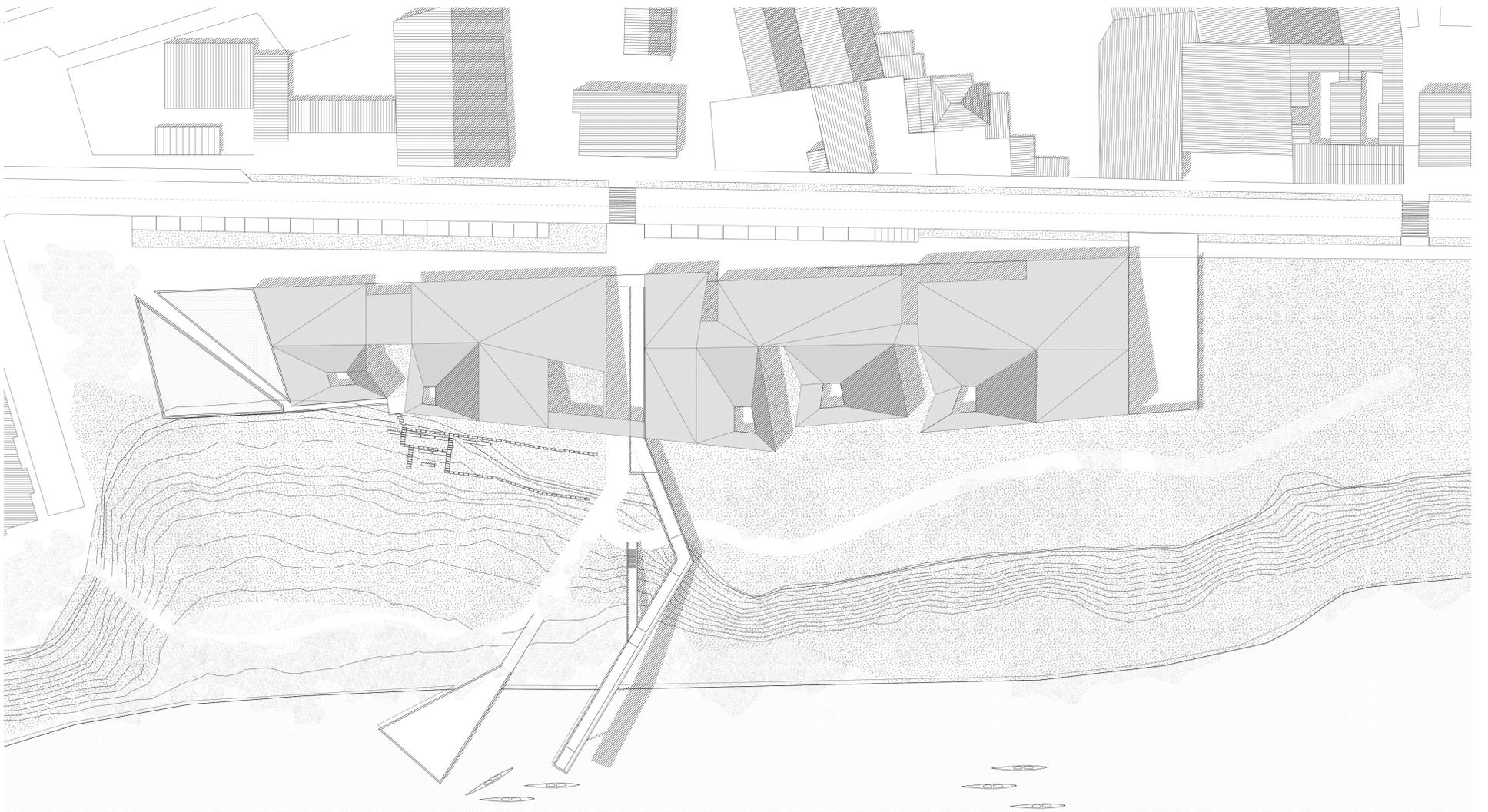


el descubrir del camino



la discreción del bosque





· la arquitectura como entorno ·
· lo cotidiano del agua ·

La intervención respeta la naturaleza salvaje del lugar, preservando la magia innata en el emplazamiento.

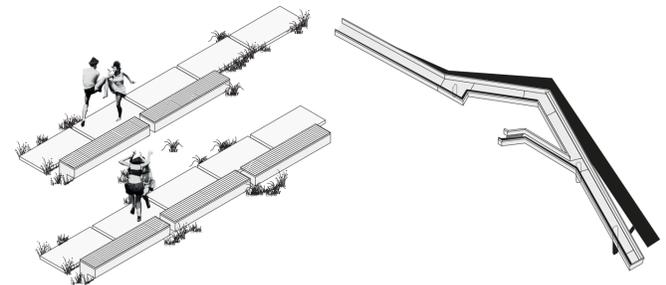
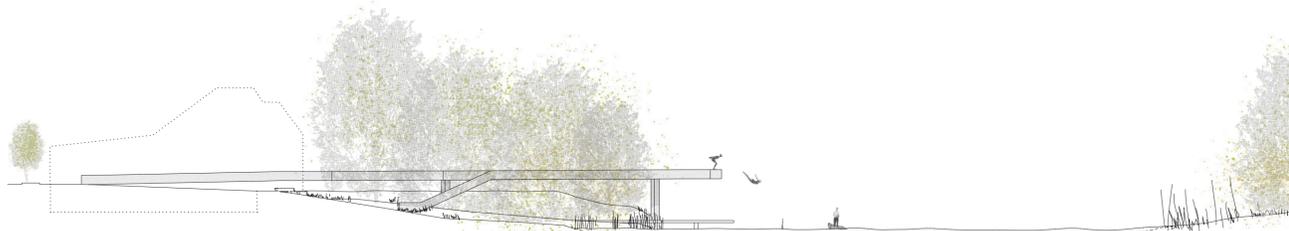
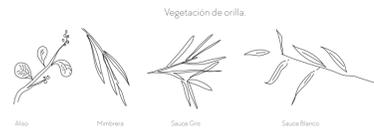
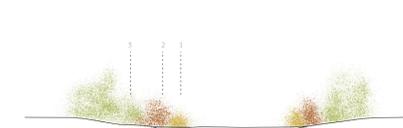
Toda esta intervención tiene como objetivo conseguir mejorar la relación con el río, actualmente inexistente por la existencia de algunas edificaciones de carácter residencial.

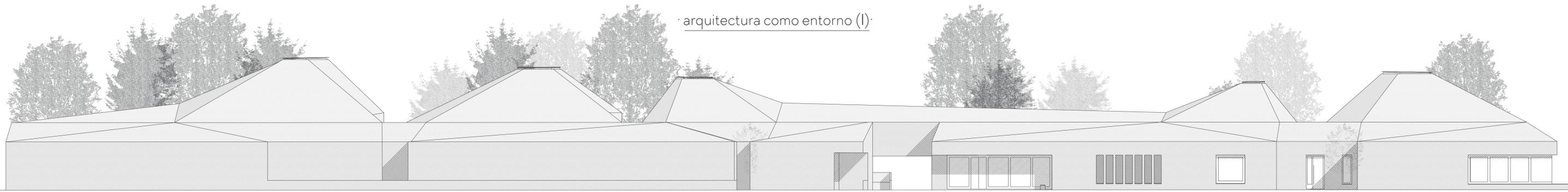
Las intervenciones realizadas pretenden conseguir tres tipos de relaciones con el Pisuerga:

La primera es el descubrir: se habilitan unos caminos de tierra compactada que permiten el descenso a "la playa" desde tres puntos diferentes.

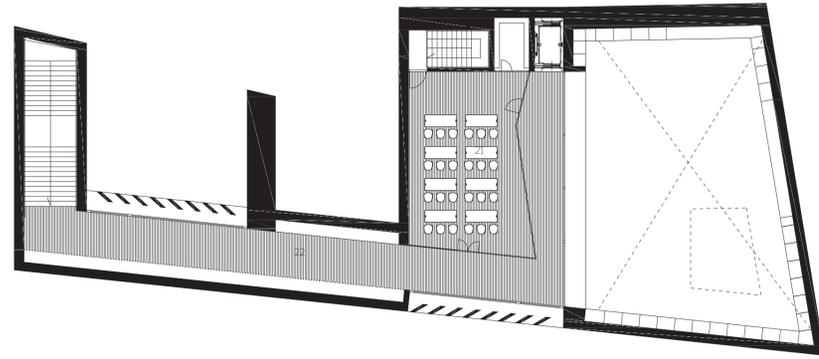
La segunda crea visiones desde el hábitat acuático disponiendo una pasarela que después de un recorrido con cierta pendiente ascendente termina sobrevolando el río.

La tercera intervención crea visuales más distantes con el río; a través de una rampa que desciende por el lateral del edificio conduce al visitante a un anfiteatro que sería la prolongación de la sala polivalente del propio Centro de Restauración. Este anfiteatro permite tanto observar el río y la naturaleza desde la distancia como la actividad de los visitantes en la parcela.



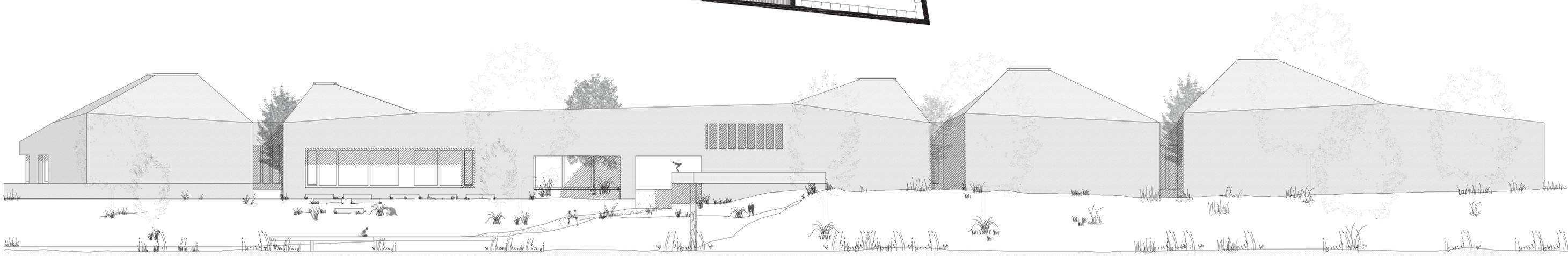
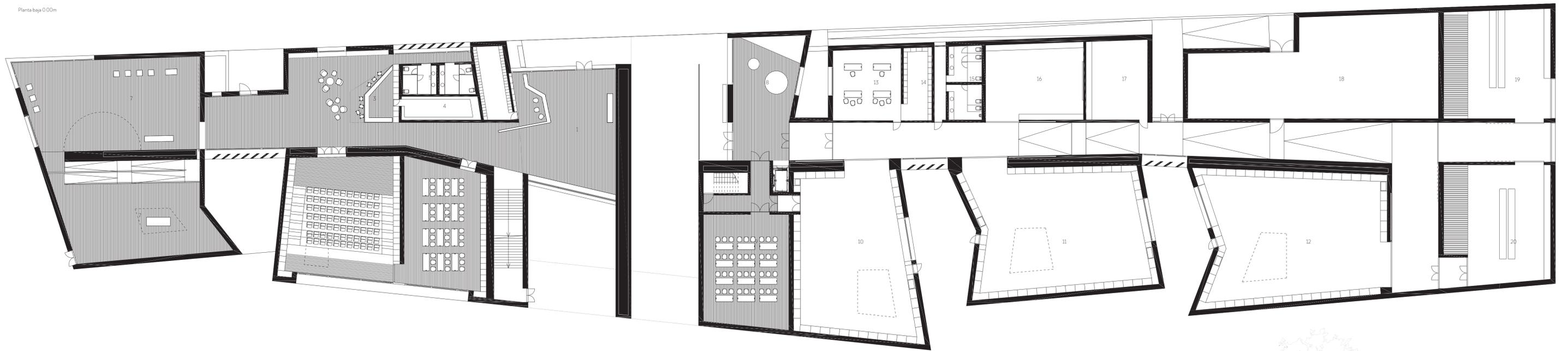


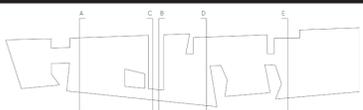
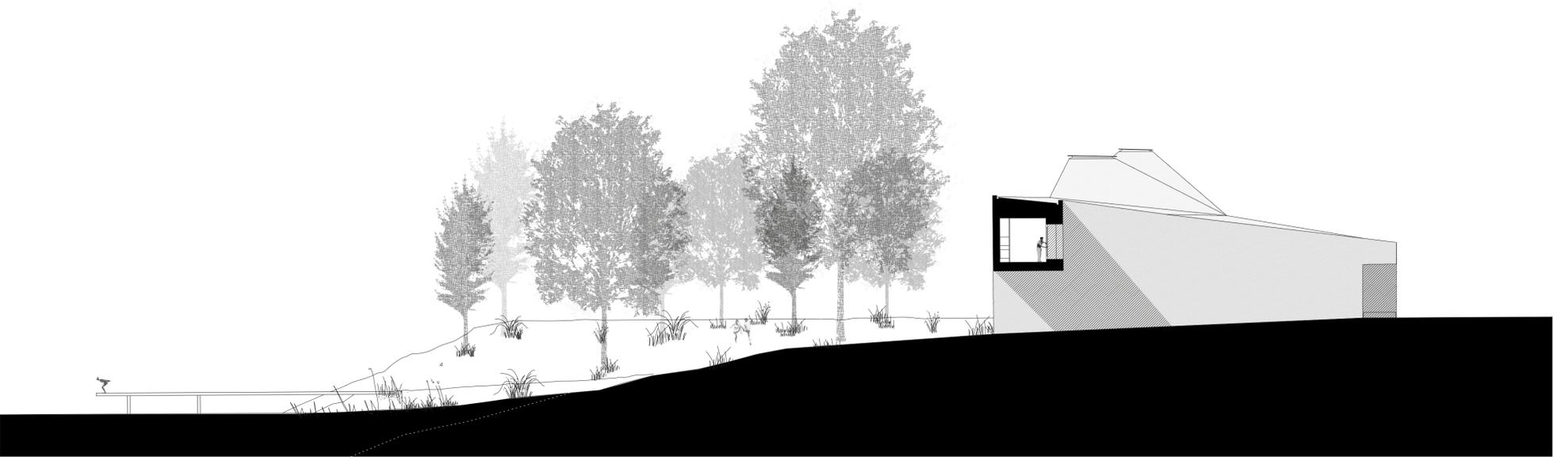
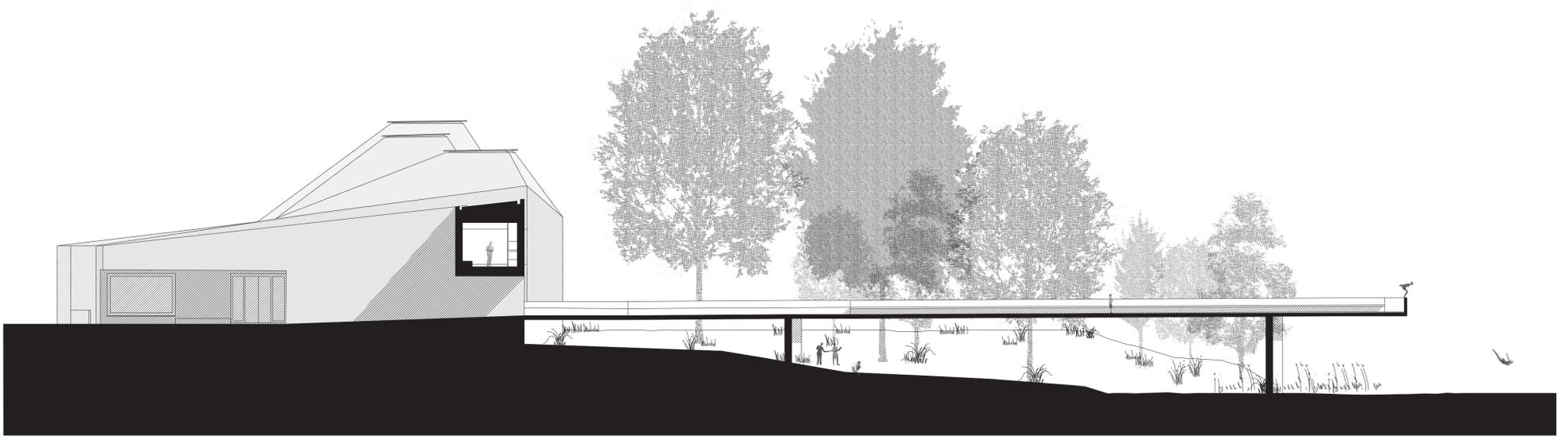
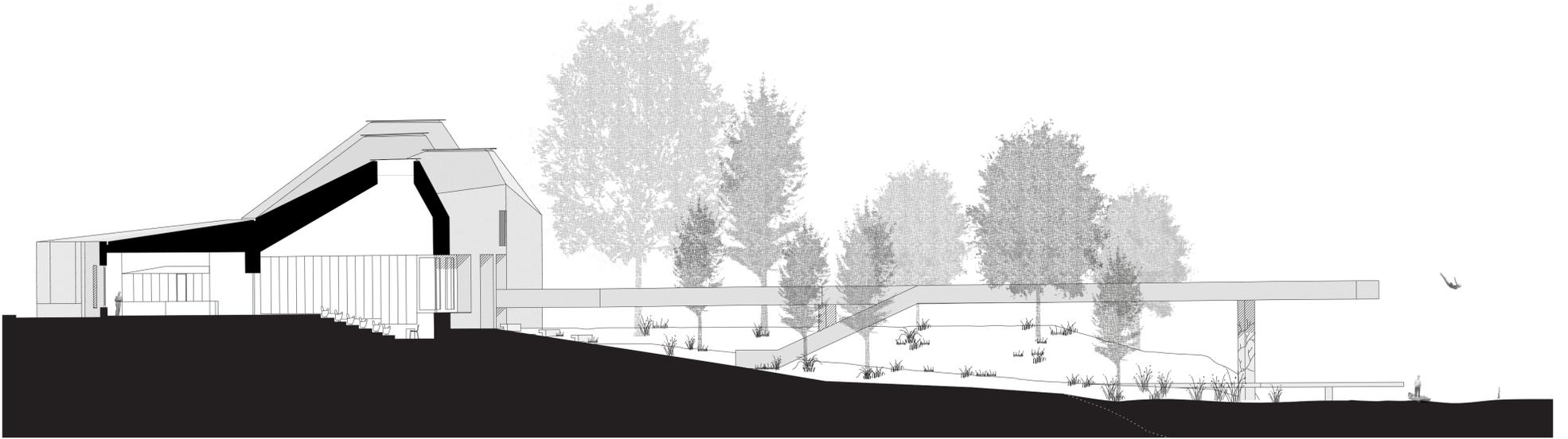
Planta superior +4.12m

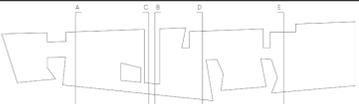
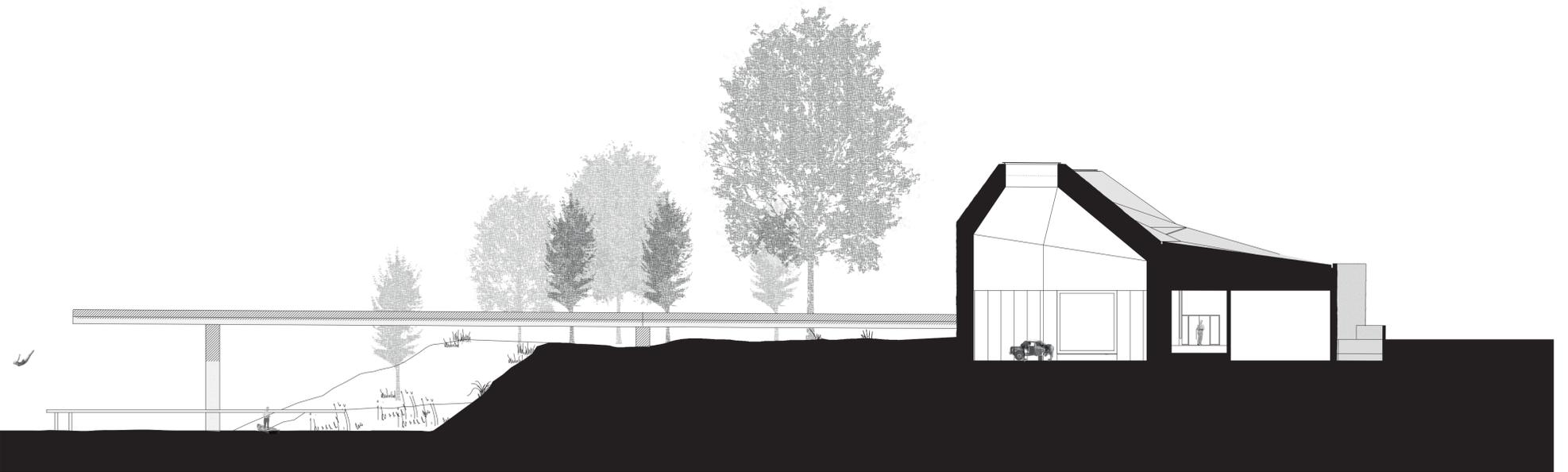
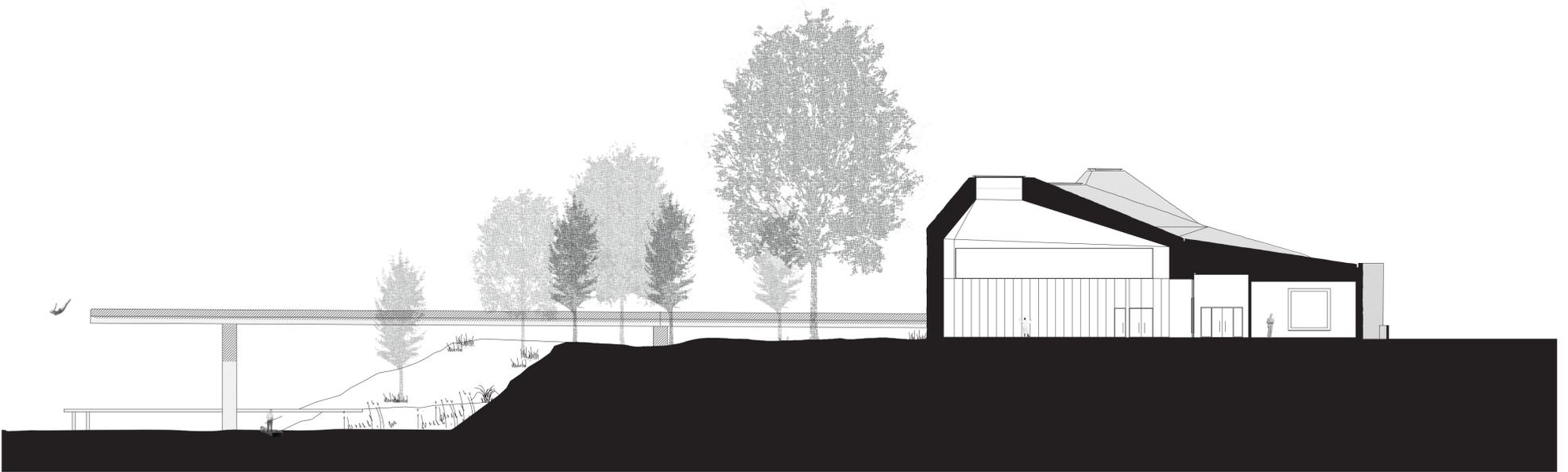
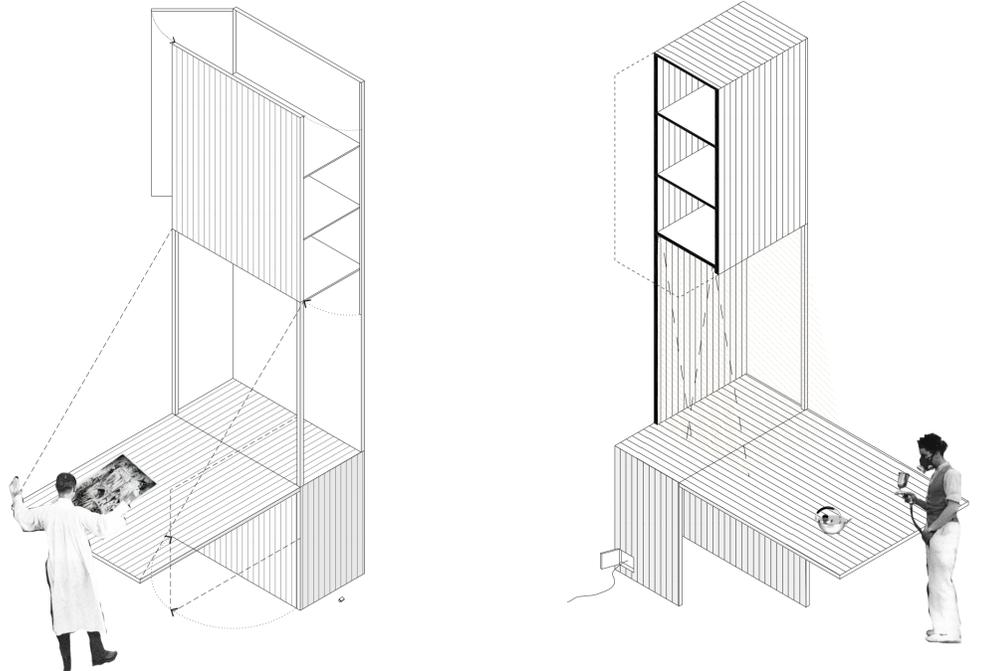


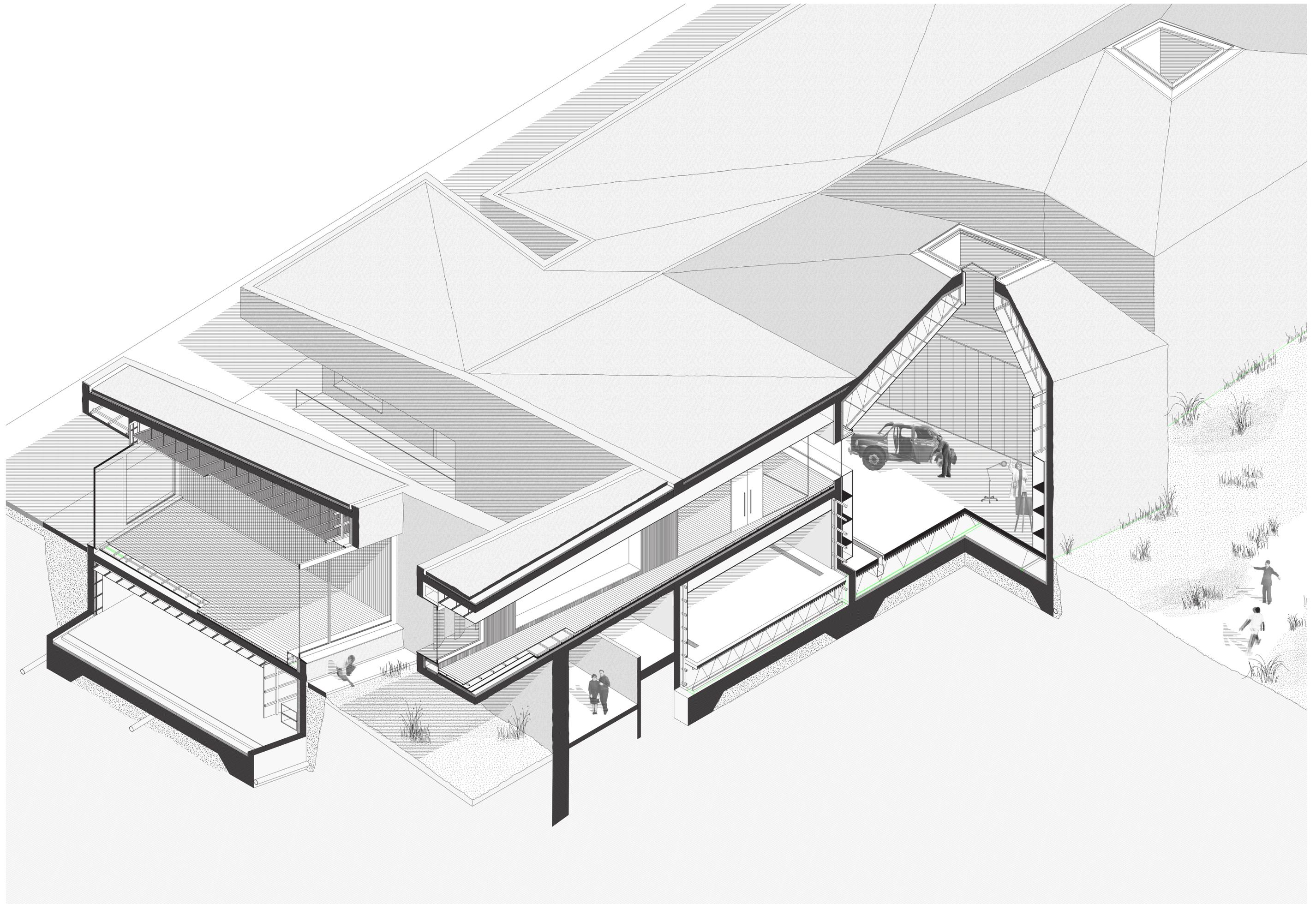
1. Hall del edificio público.	118.56 m ²	3.19%
2. Aula para talleres y uso alternativo.	103.25 m ²	2.78%
3. Cafetería.	51.37 m ²	1.38%
4. Almacén de calorera.	19.85 m ²	0.53%
5. Aseo edificio público.	21.90 m ²	0.59%
6. Sala polivalente-salón de actos.	150.34 m ²	4.04%
7. Sala de exposiciones.	329.45 m ²	8.86%
8. Hall del edificio privado.	82.07 m ²	2.21%
9. Aula asociada a taller.	102.79 m ²	2.76%
10. Taller vistable.	207.43 m ²	5.58%
11. Taller de medio formato.	237.66 m ²	6.29%
12. Taller de gran formato.	248.75 m ²	6.69%
13. Administración.	53.22 m ²	1.43%
14. Almacén de documentos.	22.60 m ²	0.61%
15. Aseo.	35.26 m ²	0.95%
16. Sala de fotografía.	80.90 m ²	2.18%
17. Taller de muestras.	52.69 m ²	1.42%
18. Sala de instalaciones edificio privado.	234.40 m ²	6.30%
19. Almacén de obras en proceso de restauración.	125.28 m ²	3.37%
20. Almacén de obras en proceso de restauración.	129.25 m ²	3.48%
21. Aula asociada a taller con vista superior.	66.29 m ²	1.78%
22. Pabellón deportivo.	97.20 m ²	2.61%
23. Instalaciones edificio público.	500 m ²	13.44%
24. Recorrido y distribución de edificio público.	20197 m ²	5.59%
25. Recorrido y distribución de edificio privado.	41703 m ²	11.21%
26. Teqallas.	2414 m ²	0.65%
TOTAL	3718.9 m²	

Planta baja 0.00m









· el cuerpo de la arquitectura (I) ·



1 FUNDACIÓN: Losa estructural de 60 cm reforzada con zapatas de hormigón armado sobre base de grava y tubos drenantes.

2 SUELO DEL SÓTANO: Acabado de cemento autonivelante 2cm sobre el recrado de hormigón 8cm y aislante térmico XPS DANOSA 6+6 cm.

3 SUELO PLANTA BAJA: Suelo de madera maciza de pino 250x10x25cm sobre doble rastrel de madera 4x4cm, 5 cm cemento autonivelante y losa de hormigón 30cm.

4 CUBIERTA:

a) Prefabricado de hormigón desactivado colocado sobre aislante térmico XPS DANOSA 5+5cm hidrófugo sobre láminas drenante, geotextil e impermeabilizante, dispuestas sobre la losa inclinada de hormigón armado de 30cm.

b) Recogida de aguas: Canalón de chapa de zinc, aislante térmico proyectado 5cm, lámina drenante, geotextil e impermeabilizante situadas sobre una losa de hormigón 30 cm y aislado interiormente con lana de roca de 5cm. Muro de hormigón protegido superiormente con albardilla de zinc.

5 MURO EXTERIOR HACIA CALLE:

a) Muro estructural de hormigón desactivado 30cm, con aislamiento térmico 12 cm trasdosado con listones de madera de pino 10x15x205 cm colocados sobre subestructura tubular de acero 6x6cm con anclajes de madera- acero ROTHO BLAAS.

b) Muro exterior sótano de hormigón armado protegido de la humedad exteriormente por láminas drenante, geotextil e impermeabilizante junto con un tubo drenante. Quedando aislado interiormente con 12 cm de lana de roca y acabado con trasdosado con sistema de PLADUR M46 y acabando las PVL acabado en color blanco.

6 MURO EXTERIOR HACIA EL RÍO:

a) Muro estructural de hormigón desactivado 30cm, aislado interiormente con lana de roca de 12 cm y trasdosado con PVL sobre estructura tubular de acero 6x6 con un acabado de mortero ECOCCLAY sobre imprimación GYP 20.

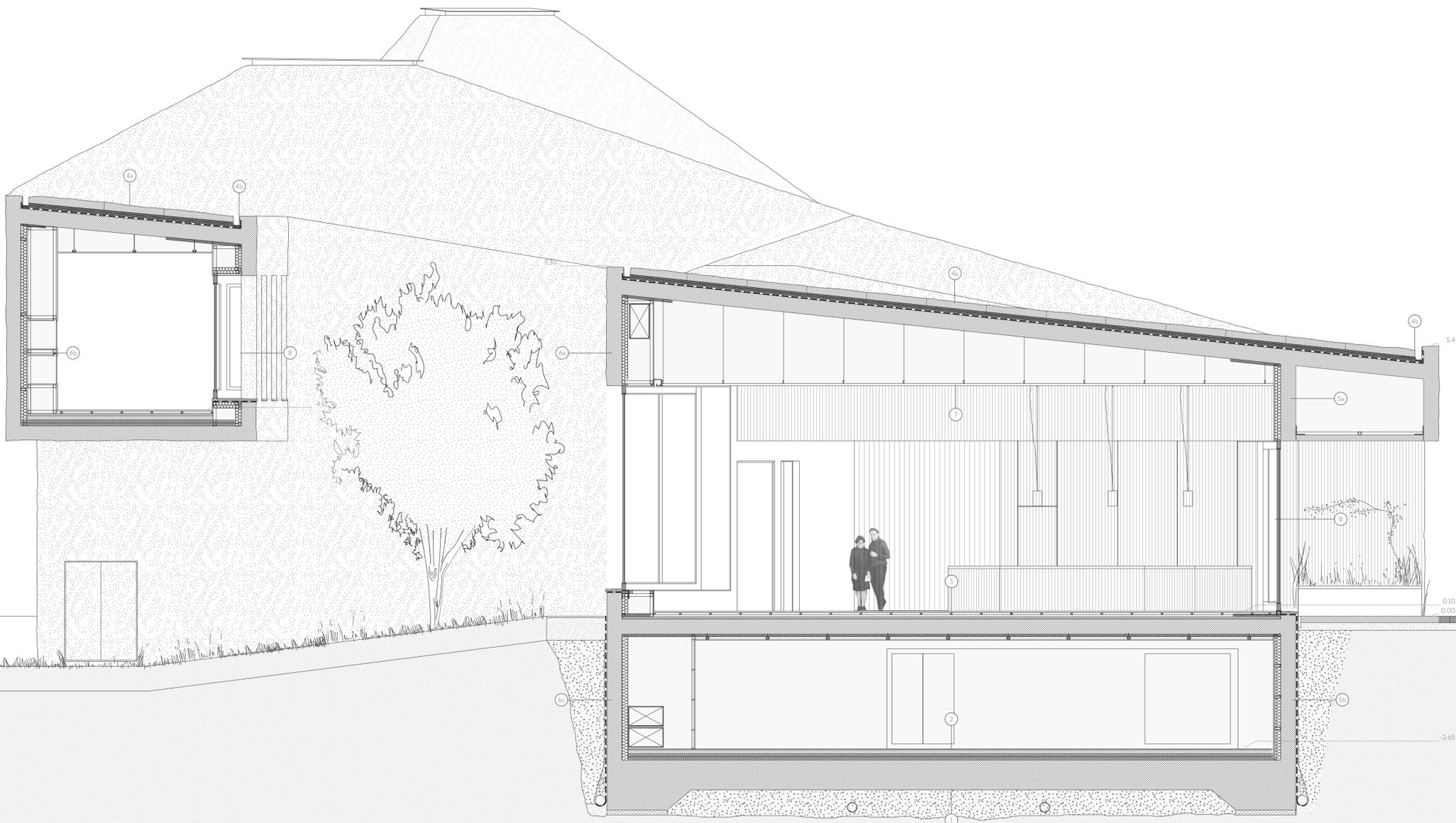
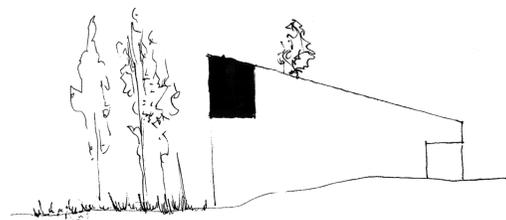
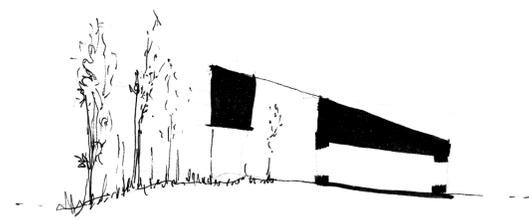
b) Muro estructural de hormigón armado desactivado de 30cm, aislado interiormente con lana de roca 12 cm y trasdosado con sistema de PVL PLADUR acabado en pintura plástica negra sobre el que se dispone un mueble- vitrina de laminas de madera de 20x250cm espaciadas cada 3 cm y montadas sobre una estructura de acero tubular de 6x6cm.

c) Muro exterior de hormigón armado protegido de la humedad exteriormente por láminas drenante, geotextil e impermeabilizante junto con un tubo drenante. Quedando aislado interiormente con 12 cm de lana de roca y acabado con un sistema de PLADUR M46 que genera un muro técnico de paso de instalaciones y terminándolo con PVL acabadas en color blanco.

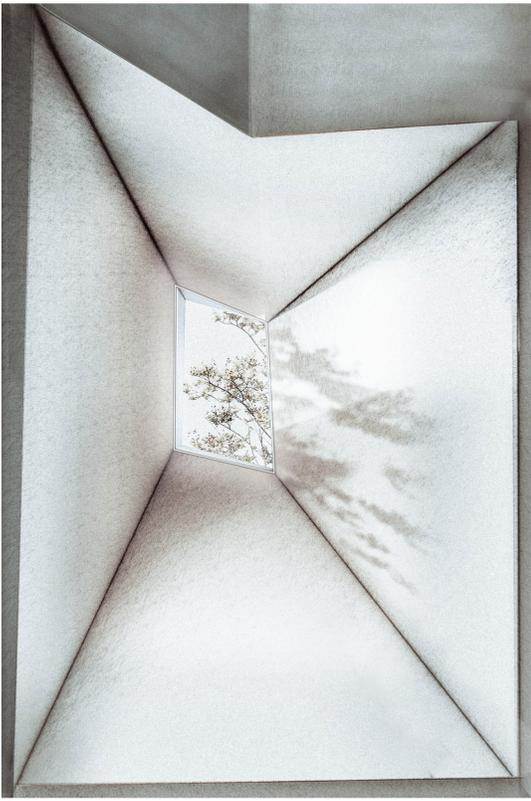
7 FALSO TECHO: Falso techo de laminas de madera de pino de 245x250 cm espaciadas 3 cm y suspendidas por una estructura metálica y ancladas con tornillos ROTHO BLAAS para madera-metal.

8 Ventana de madera de pino ISCLETEC 78 con marco de 20cm.

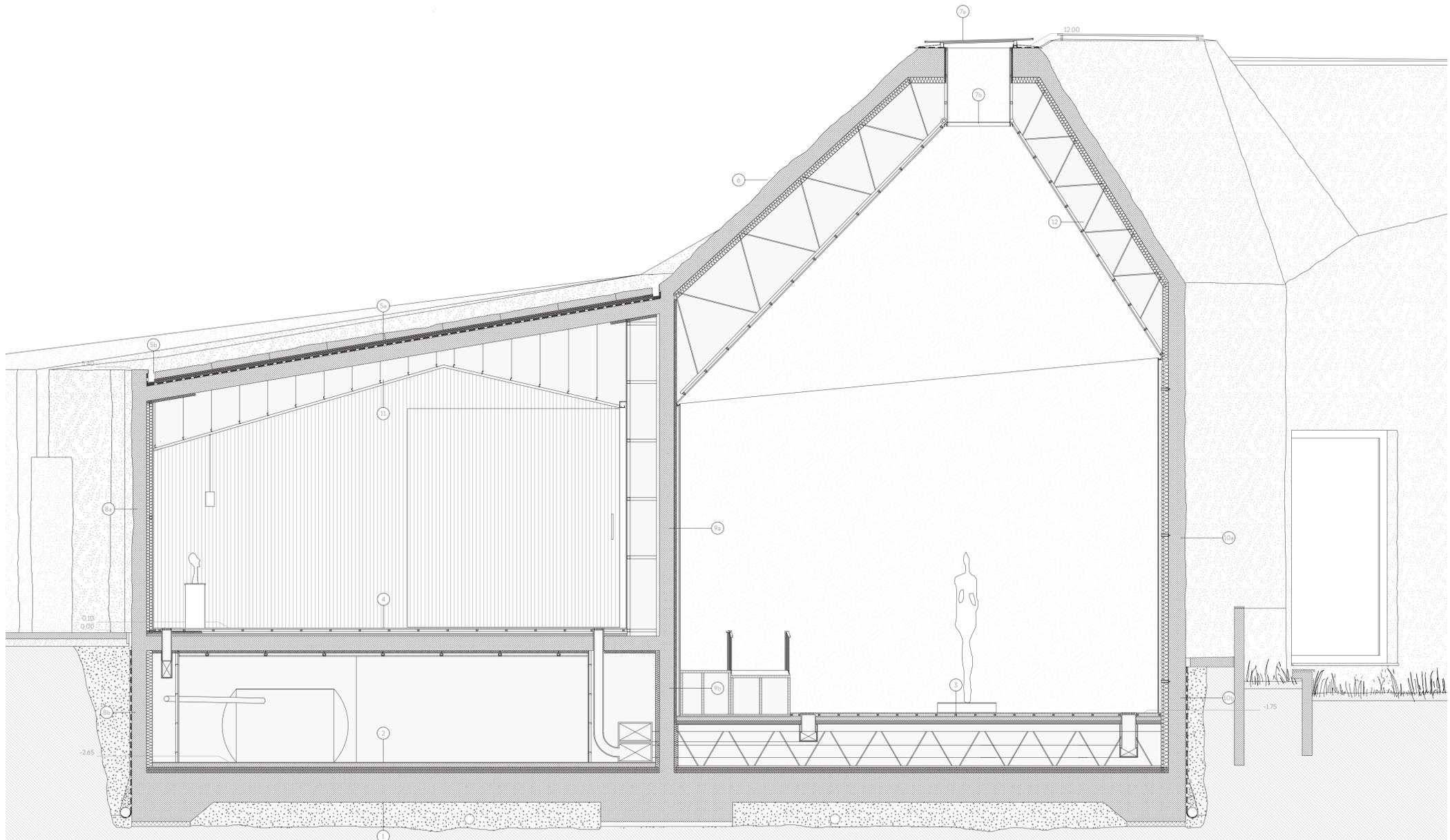
9 Puerta de madera maciza de pino.



· el cuerpo de la arquitectura (II) ·



1. CIMENTACIÓN: Losa estructural de 60 cm reforzada con zapatas de hormigón armado sobre base de grava y tubos drenantes.
2. SUELO DEL SÓTANO: Acabado de cemento autonivelante 2cm sobre el recocado de hormigón 8cm y aislante térmico XPS DANOSA 6+6 cm.
3. SUELO SALA DE EXPOSICIONES: Suelo de madera maciza de freixo 250x10x25cm clavados sobre rastrel de madera 4x4cm dispuestos sobre 2 cm cemento autonivelante, forjado de chapa colaborante INCO 7cm + 8cm de capa de compresión elevada sobre una estructura tubular de acero.
4. SUELO PLANTA BAJA: Suelo de madera maciza de freixo 250x10x25cm clavado en doble rastrel de madera 4x4cm, 5 cm cemento autonivelante y losa de hormigón 30cm.
5. CUBIERTA
 - a) Prefabricado de hormigón desactivado colocado sobre aislante térmico XPS DANOSA 5+5cm hidrófugo sobre láminas drenante, geotextil e impermeabilizante, dispuestas sobre la losa inclinada de hormigón armado de 30cm.
 - b) Canchales de chapa de zinc, aislante térmico proyectado 3cm, lámina drenante, geotextil e impermeabilizante situadas sobre una losa de hormigón 30 cm y aislado interiormente con lana de roca de 5cm.
6. CUBIERTA CONO: Impermeabilizante incoloro HEMPEL BRICK VANISH para la losa de hormigón armado desactivado de 30cm de espesor aislada térmicamente con 12cm de lana de roca por el interior.
7. LUCERNARIO
 - a) Perfil tubular 6x4cm y 10x4 perforados para el paso de aire, lámina impermeabilizante, vertebrales de chapa de zinc. Consta de un vidrio exterior laminado anti-impacto pegado a los perfiles tubulares e interiormente un vidrio laminado también pegado al aro de perfiles tubulares.
 - b) Oscurecedor domotizado y oculto para control lumínico.
8. MURO EXTERIOR HACIA CALLE
 - a) Muro estructural de hormigón desactivado 30cm, con aislamiento térmico 12 cm trasdosado con listones de madera de freixo 10x1,5x205 cm colocados sobre subestructura tubular de acero 6x6cm con anclajes de madera-acero ROTHO BLAAS.
 - b) Muro exterior sótano de hormigón armado protegido de la humedad exteriormente por láminas drenante, geotextil e impermeabilizante junto con un tubo drenante. Quedando aislado interiormente con 12 cm de lana de roca y acabado con trasdosado con sistema de PLADUR M46 y acabando las PVL acabado en color blanco.
9. MURO TÉCNICO
 - a) Muro de hormigón armado trasdosado a ambos lados con PVL, acabados con mortero ECOCLAY sobre imprimación GYP20 montadas sobre estructura tubular de 6x6 cm -en el lado izquierdo generando un muro técnico para el paso de instalaciones- y sobre sistema para PVL de PLADUR con montante M46 en el lado derecho.
 - b) Muro de hormigón armado aislado acústicamente con 8 cm acabado con un sistema de PLADUR con montante M46 que genera un muro técnico para el paso de instalaciones y terminándolo con PVL, acabados en color blanco.
10. MURO EXTERIOR HACIA EL RÍO
 - a) Muro estructural de hormigón desactivado 30cm, aislado interiormente con lana de roca de 12 cm y trasdosado con PVL, sobre sistema de trasdosado PLADUR con montante M90 con un acabado de mortero ECOCLAY sobre imprimación GYP 20.
 - b) Muro exterior de hormigón armado protegido de la humedad exterior por un sistema de lámina impermeabilizante, drenante y tubo drenante aislado interiormente con 12 cm de lana de roca.
11. FALSO TECHO: Falso techo de láminas de madera de freixo de 245x250 cm espaciadas 3 cm y suspendidas por una estructura metálica y ancladas con tornillos ROTHO BLAAS para madera-metal.
12. FALSO TECHO DE LOS CONOS: Falso techo de PVL acabado con mortero ECOCLAY sobre imprimación GYP20 anclado a estructura tubular triangulada de acero.



el cuerpo de la arquitectura (III)



1 CIMENTACIÓN: Losa estructural de 60 cm reforzada con zapatas de hormigón armado sobre base de grava y tubos drenantes aislada interiormente con 12cm de lana de roca.

2 SUELO PLANTA BAJA: compuesto por cemento autonivelante para regularizar la superficie de la chapa colaborante INCO 7cm + 8cm de capa de compresión elevada sobre una estructura metálica tubular triangulada.

3 CUBIERTA:

- a) Forjado de hormigón desactivado colocado sobre aislante térmico XPS DÁNGSA 5cm hidrófugo sobre láminas drenante, geotextil e impermeabilizante, dispuestas sobre la losa inclinada de hormigón armado de 30cm.
- b) Recogida de aguas: Canalón de chapa de zinc, aislante térmico proyectado 5cm, lámina drenante, geotextil e impermeabilizante situadas sobre una losa de hormigón 30 cm y aislado interiormente con lana de roca de 5cm.
- c) Losa de hormigón armado desactivado de 30 cm con impermeabilizante incoloro aislada interiormente con aislante de lana de roca 12cm.

4 CUBIERTA CONO: Impermeabilizante incoloro HEMPEL BRICK VANSI4 para la losa de hormigón armado desactivado de 30cm de espesor aislada térmicamente con 12cm de lana de roca por el interior.

5 LUCERNARIO:

- a) Perfil tubular 6x6cm y 10x4 perforados para el paso de aire, lámina impermeabilizante, verticargas de chapa de zinc. Consta de un vidrio exterior laminado anti-impacto pegado a los perfiles tubulares e interiormente un vidrio laminado también pegado al aro de perfiles tubulares.
- b) Oscurecedor domoado y oculto para control lumínico.

6 MURO EXTERIOR HACIA CALLE:

- a) Muro estructural de hormigón desactivado 30cm, con aislamiento térmico 12 cm trasdosado con listones de madera de pino 10x15x205 cm colocados sobre subestructura tubular de acero 6x6cm con anclajes de madera-acero ROTHO BLAAS.
- b) Muro exterior de hormigón armado protegido de la humedad exterior por un sistema de láminas impermeabilizantes, drenante y tubo drenante, aislado interiormente con 12 cm de lana de roca.

7 MURO EXTERIOR HACIA EL RÍO:

- a) Muro estructural de hormigón desactivado 30cm, con aislamiento térmico 12 cm trasdosado con PVL, acabado con mortero ECOCLAY sobre imprimación GYP20 y anclado a la estructura tubular de 6x6cm.
- b) Muro exterior de hormigón armado protegido de la humedad exterior por un sistema de láminas drenante, geotextil e impermeabilizante junto con tubo drenante, aislado interiormente con 12 cm de lana de roca.

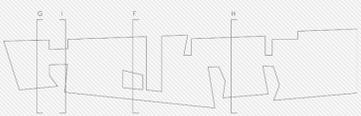
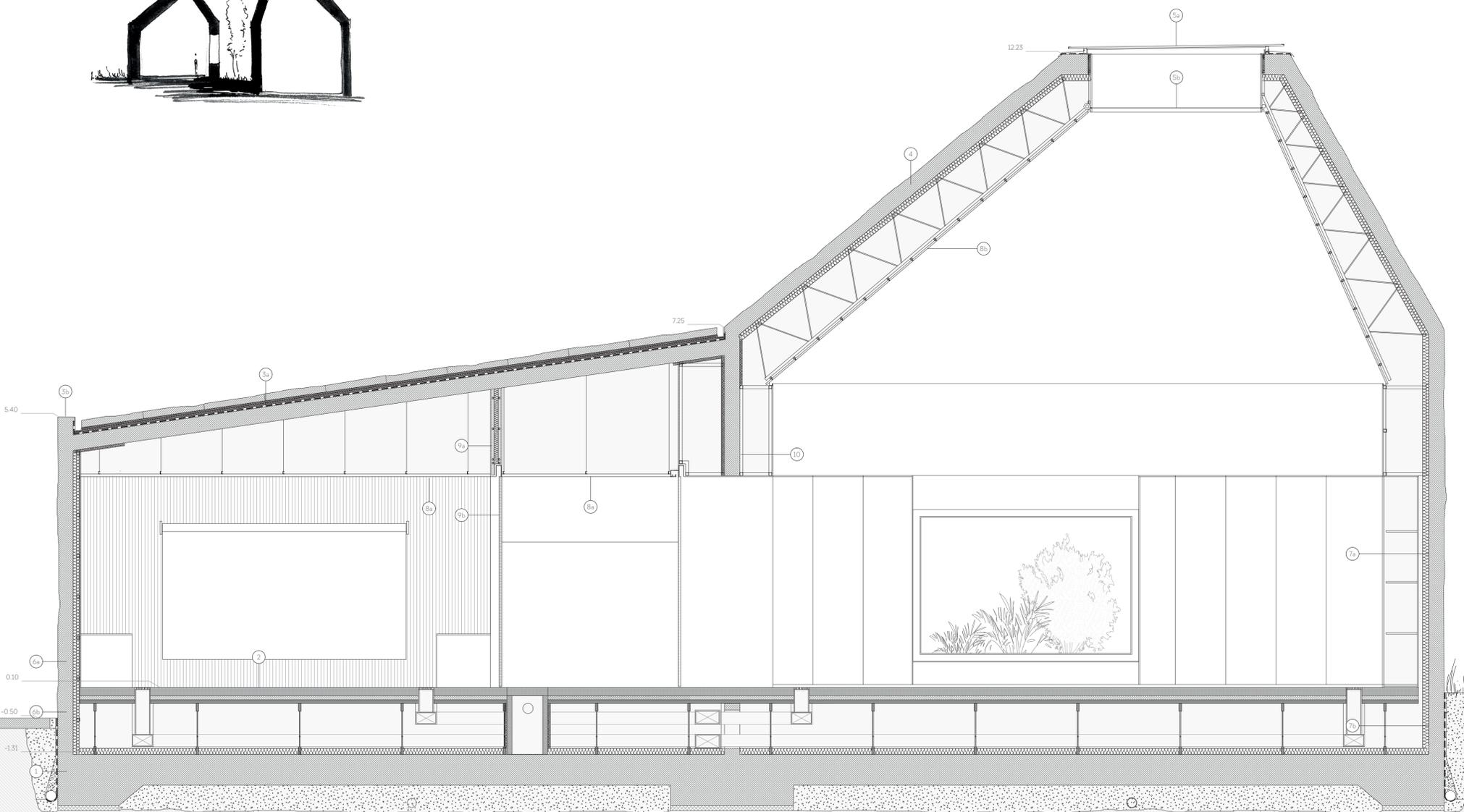
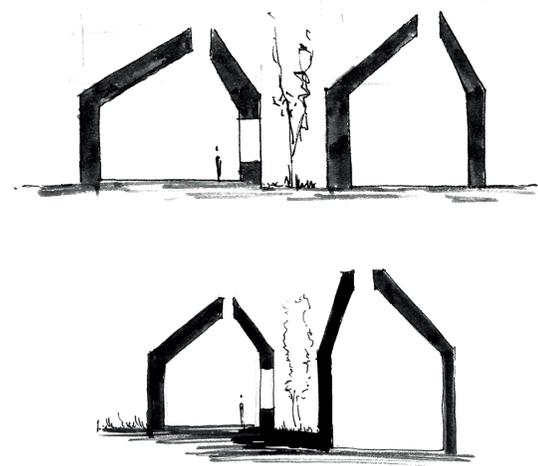
8 FALSO TECHO:

- a) Falso techo de lamina de madera de pino de 2x5x250 cm espaciadas 3 cm y suspendidas por estructura metálica.
- b) Falso techo de PVL, acabado con mortero ECOCLAY sobre imprimación GYP20 anclado en estructura tubular triangulada de acero.

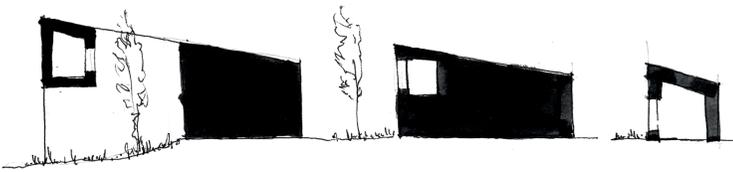
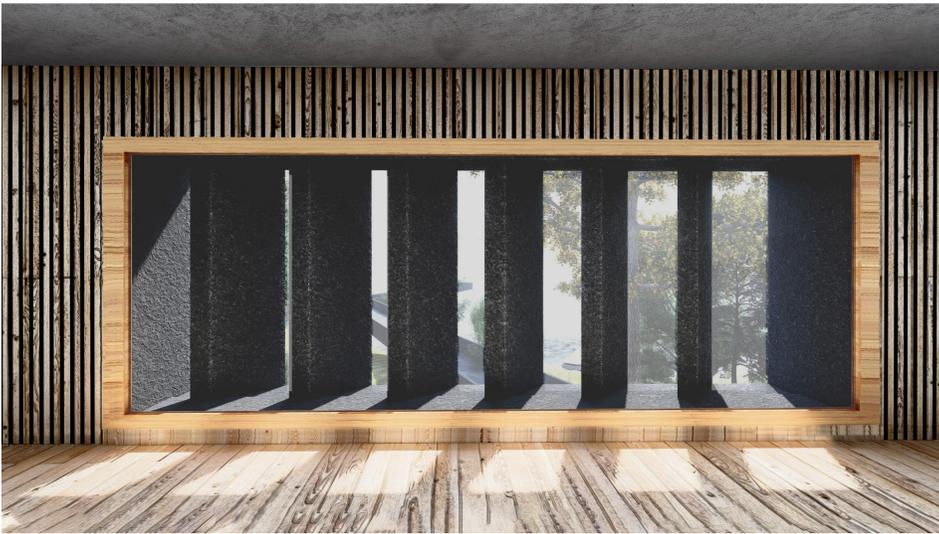
9 PARTICIÓN INTERIOR:

- a) Muro trasdosado con madera de pino sobre estructura metálica con anclajes para acero-madera ROTHO BLAAS y aislante acústico.
- b) Puerta corredera automática invisible.

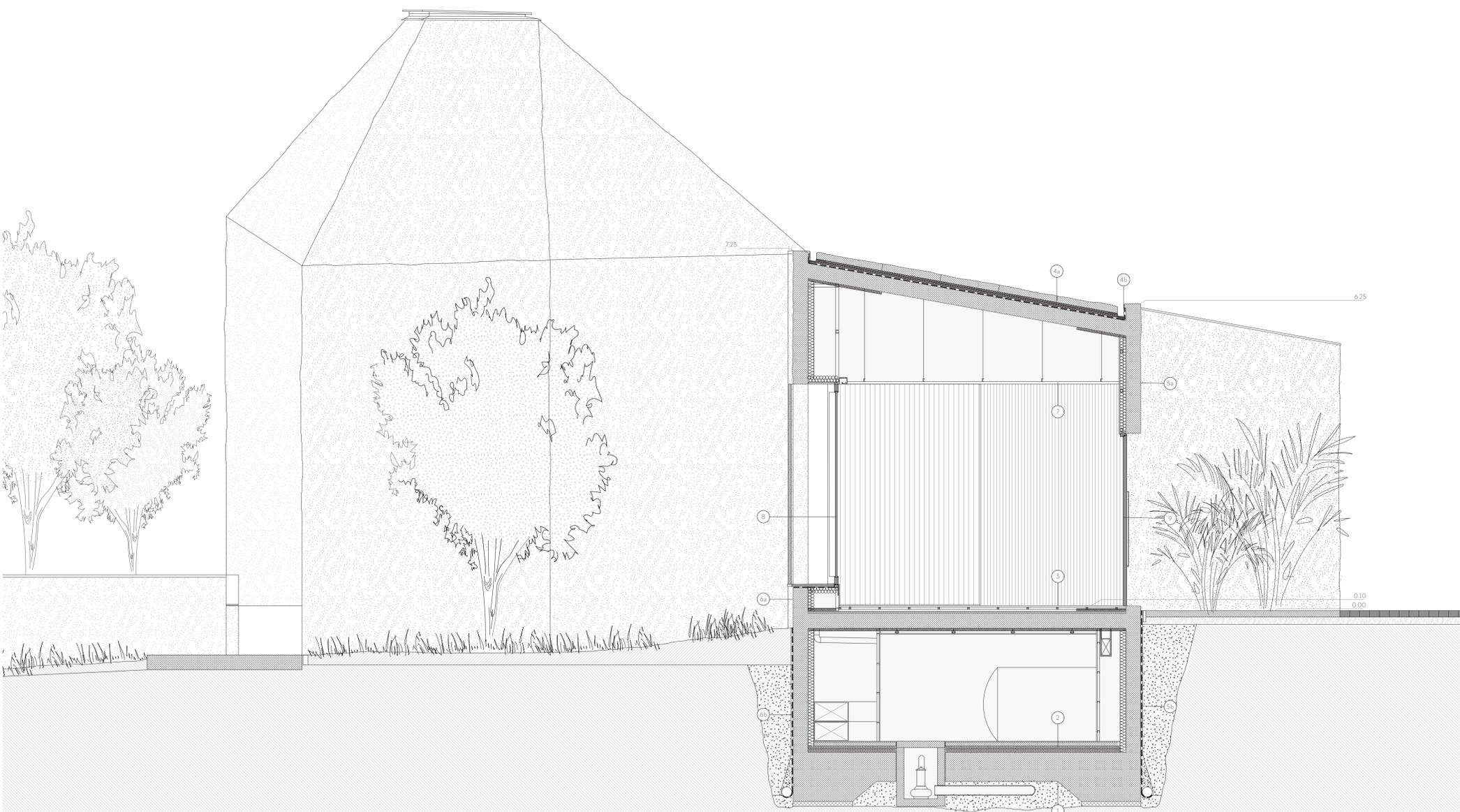
10 MURO DE CARGA INTERIOR: PVL, acabadas con mortero ECOCLAY sobre imprimación GYP 20 a ambos lados; al derecho anclado sobre estructura tubular metálica 6x6cm a ambos lados.



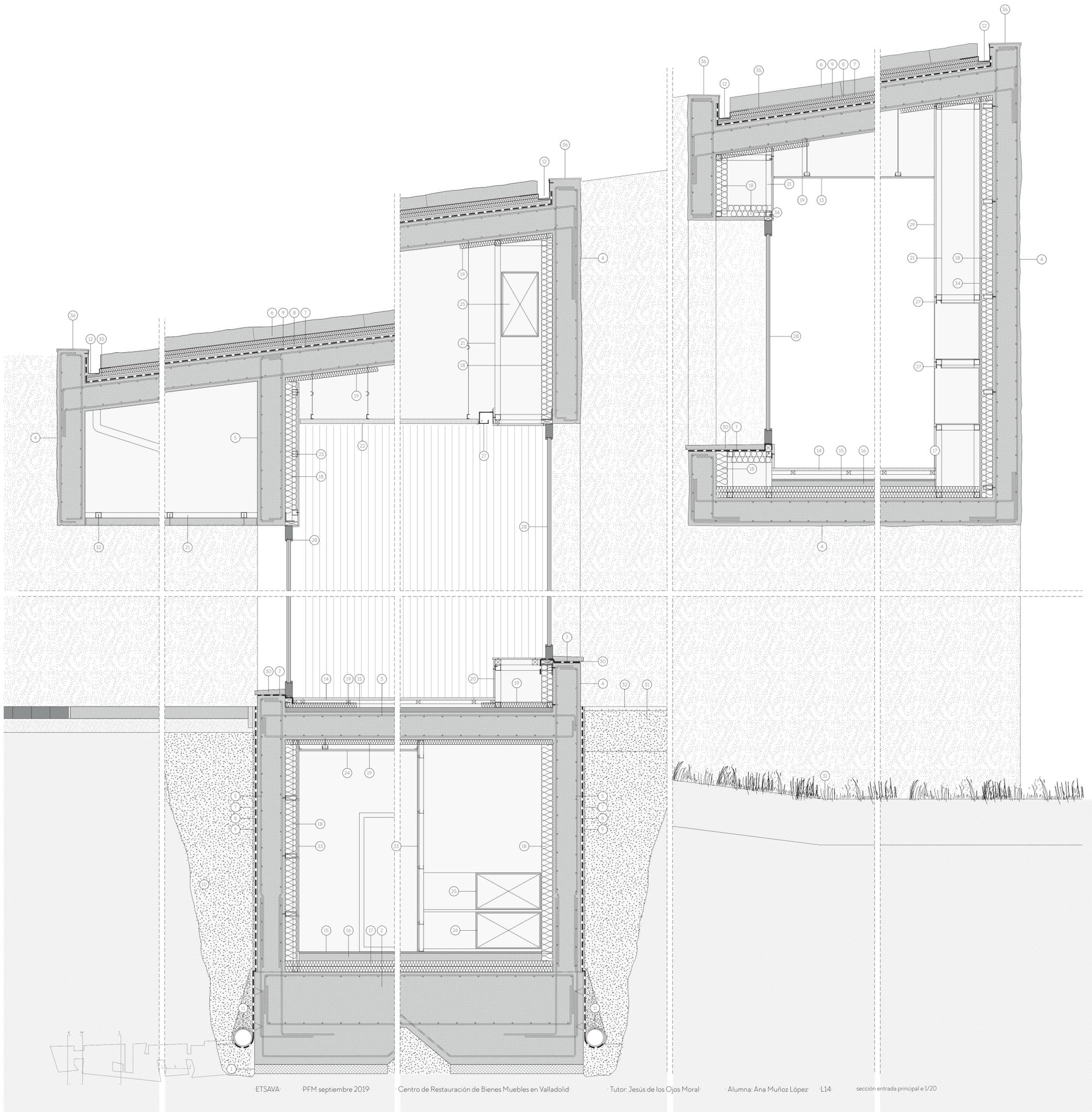
· el cuerpo de la arquitectura (IV) ·



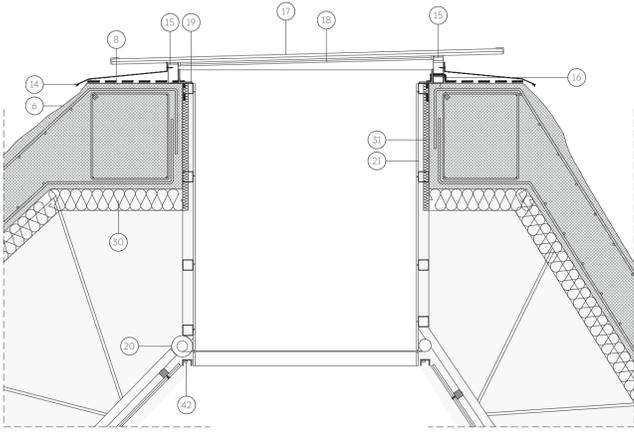
- 1 CIMENTACIÓN: Losa estructural de 60 cm reforzada con zapatas de hormigón armado sobre base de grava y tubos drenantes.
- 2 SUELO DEL SOTANO: Acabado de cemento autonivelante 2cm sobre el recrido de hormigón 8cm y aislante térmico XPS DANOSA 6x6 cm.
- 3 SUELO PLANTA BAJA: Suelo de madera maciza de Fresno 250x10x2,5cm sobre doble rastrel de madera 4x4, 5 cm cemento autonivelante y losa de hormigón 30cm.
- 4 CUBIERTA:
 - a) Prefabricado de hormigón desactivado colocado sobre aislante térmico XPS DANOSA 5x5cm hidrófugo sobre láminas drenante, geotextil e impermeabilizante, dispuestas sobre la losa inclinada de hormigón armado de 30cm.
 - b) Recogida de aguas: Canalón de chapa de zinc, aislante térmico proyectado 5cm, lámina drenante, geotextil e impermeabilizante situadas sobre una losa de hormigón 30 cm y aislado interiormente con lana de roca de 5cm.
- 5 MURO EXTERIOR HACIA CALLE
 - a) Muro estructural de hormigón desactivado 30cm, con aislamiento térmico 12 cm trasdosado con listones de madera de Fresno 10x1,5x20,5 cm colocados sobre subestructura tubular de acero 6x6cm con anclajes de madera- acero ROTHO BLAAS.
 - b) Muro exterior sótano de hormigón armado protegido de la humedad exteriormente por láminas drenante, geotextil e impermeabilizante junto con un tubo drenante. Cuadando aislado interiormente con 12 cm de lana de roca y acabado con trasdosado con sistema de PLADUR M46 y acabando las PVC acabado en color blanco.
- 6 MURO EXTERIOR HACIA EL RIO
 - a) Muro estructural de hormigón desactivado 30cm, con aislamiento térmico 12 cm trasdosado con listones de madera de Fresno 10x1,5x20,5cm colocados sobre subestructura tubular de acero 6x6cm con anclajes de madera- acero ROTHO BLAAS.
 - b) Muro exterior sótano: Muro exterior de hormigón armado protegido de la humedad exteriormente por láminas drenante, geotextil e impermeabilizante junto con un tubo drenante. Cuadando aislado interiormente con 12 cm de lana de roca y acabado con trasdosado con sistema de PLADUR M46 y acabando las PVC acabado en color blanco.
- 7 FALSO TECHO: Falso techo de lamas de madera de Fresno de 2,5x250 cm espaciadas 3 cm y suspendidas por estructura metálica.
- 8 Ventana de madera de pino ISCLETEC 78 con marco de 20cm.
- 9 Puerta de madera de pino.



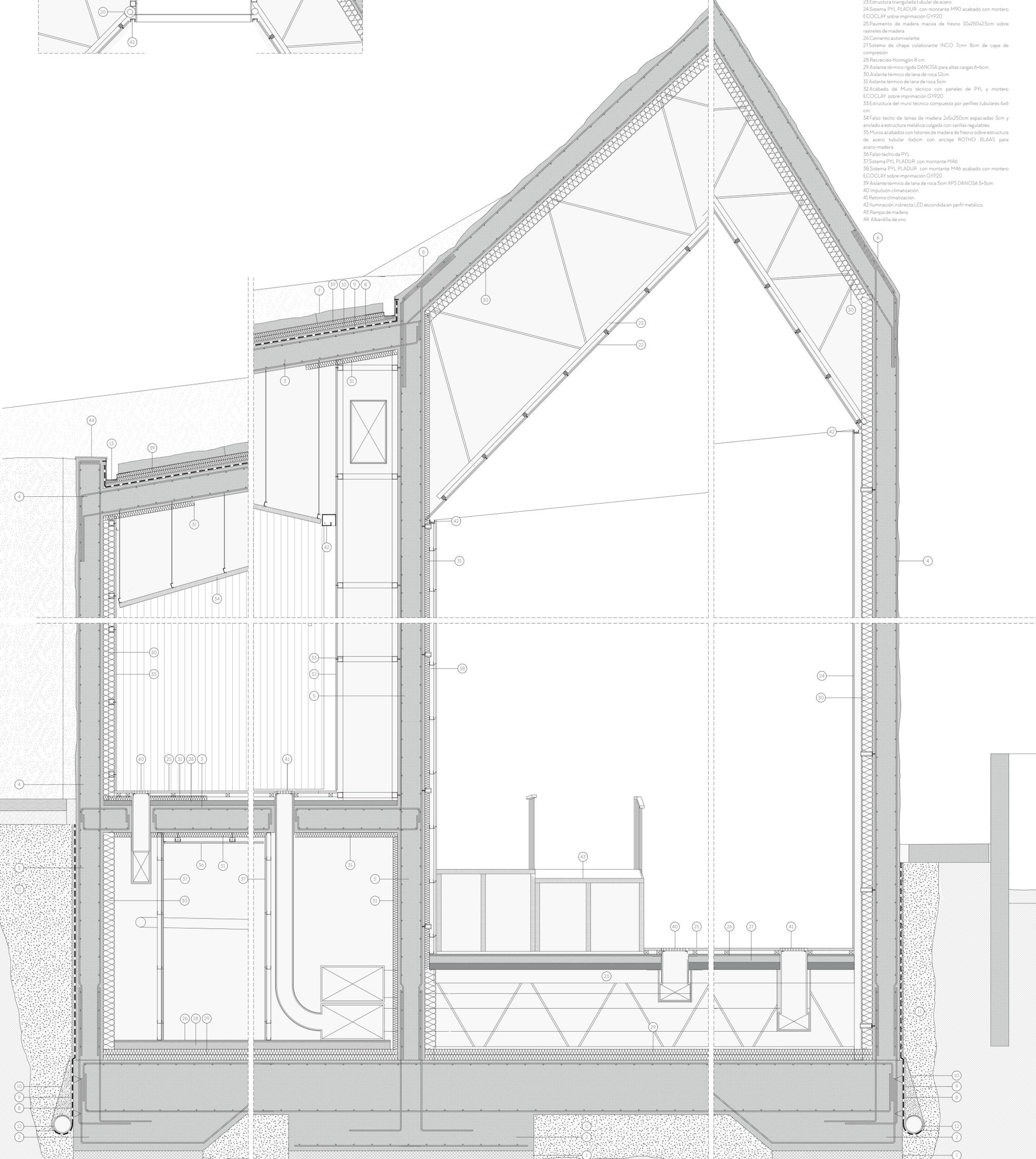
- 1 Hormigón de limpieza
- 2 Losa de hormigón armado de 60 cm reforzada con zapatas
- 3 Losa de hormigón armado 30 cm
- 4 Muro de hormigón armado desactivado 30cm
- 5 Muro de hormigón armado 30 cm
- 6 Prefabricado hormigón desactivado
- 7 Lamina impermeabilizante
- 8 Geotextil
- 9 Lámina drenante
- 10 Encachado de grava
- 11 Tubo drenante
- 12 Canalón de chapa de zinc 12x7cm
- 13 Falso techo de doble placa de yeso laminado acabado con mortero ECOCLAY sobre imprimación GYP20
- 14 Revimiento de madera a masa de fieltro 10x25x2.5cm sobre rastreles de madera
- 15 Cemento autovibrante
- 16 Recreido de hormigón
- 17 Asistente térmico rígido DANOSA para altas cargas 6+6cm
- 18 Asistente térmico de lana de roca 12cm
- 19 Asistente térmico de lana de roca 5cm
- 20 Acabado de Muro técnico con paneles de PVL y mortero ECOCLAY sobre imprimación GYP20
- 21 Estructura de perfiles tubulares 6x6 cm
- 22 Falso techo de lamina de madera de 2x5x25cm montados sobre estructura metálica y espaciados cada 5cm
- 23 Acabado de listones de madera de fieltro 10x1.5x2.5cm sobre subestructura de acero tubular 6x6cm con anclaje ROTHQ BLAAS para acero-madera
- 24 Falso techo de PVL PLADUR
- 25 Impulsión climatización
- 26 Retorno climatización
- 27 Iluminación indirecta LED escondida en perfil metálico
- 28 Ventana ISCLEC 78 de madera de pino con marco de 20 cm
- 29 Simiento mueble vitro de lamina de madera de fieltro 2x1.5x25cm espaciados cada 5cm
- 30 Varragias de hormigón prefabricado 4cm
- 31 Suelo drenante
- 32 Prefabricado hormigón
- 33 Sistema PVL PLADUR con montante M46
- 34 Sistema PVL PLADUR con montante M46 acabado con pintura plastica negra
- 35 Asistente térmico de lana de roca 5cm XPS DANOSA 5+5cm
- 36 Albarilla de chapa de zinc

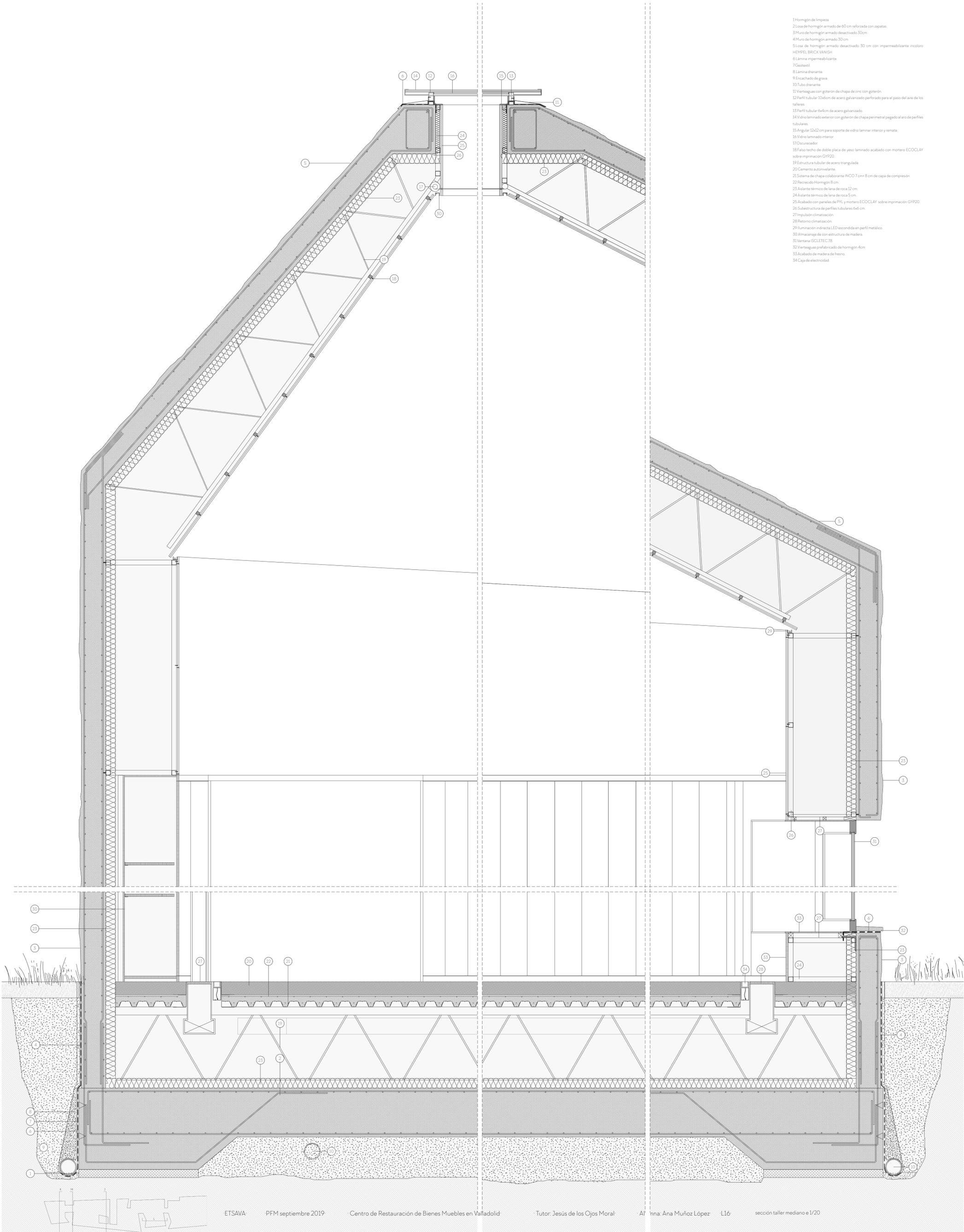


· el sonido del espacio (II) ·

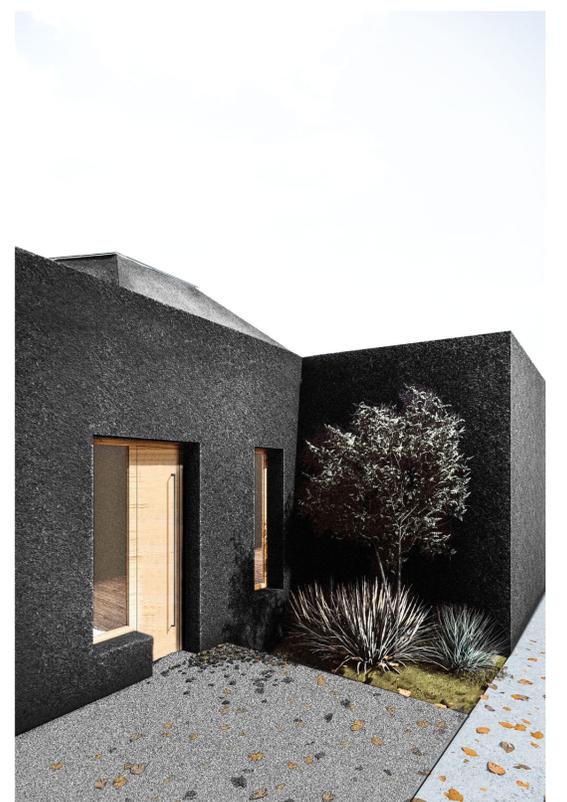
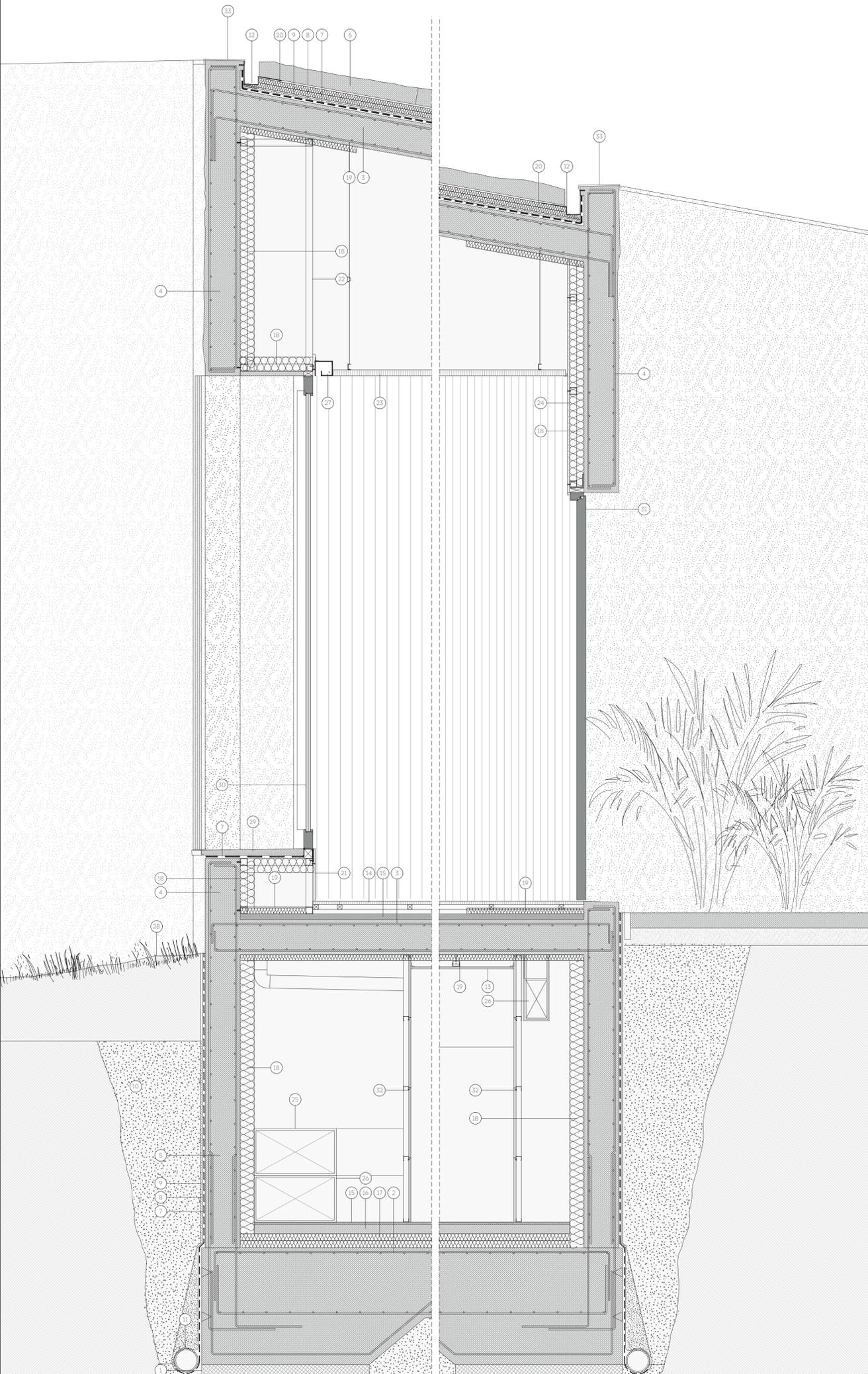


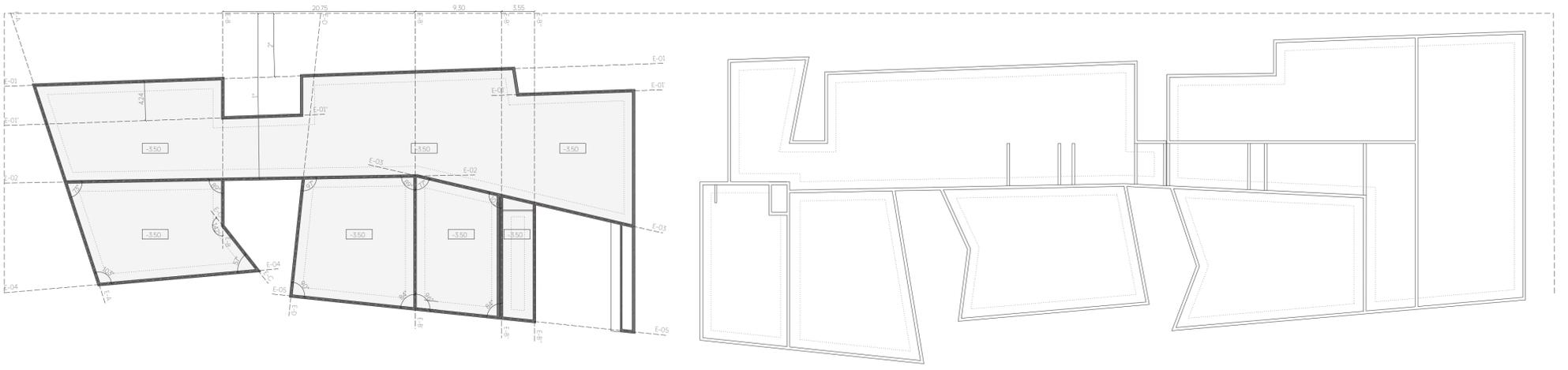
- 1 Hormigón de limpieza.
- 2 Losa de hormigón armado de 60 cm reforzada con zapatas.
- 3 Losa de hormigón armado 50 cm.
- 4 Muro de hormigón armado desactivado 30cm.
- 5 Muro de hormigón armado 50 cm.
- 6 Losa de hormigón armado desactivado 30 cm con impermeabilizante incoloro HEMPEL BRICK VANISH.
- 7 Prefabricado hormigón desactivado 15 cm espesor.
- 8 Lámina impermeabilizante.
- 9 Geotextil.
- 10 Lámina drenante.
- 11 Encachado de grava.
- 12 Tubo drenante.
- 13 Canchales de chapa de zinc 12x7cm.
- 14 Vientagües con goterón de chapa de zinc.
- 15 Perfil tubular 10x6cm de acero galvanizado perforado para el paso del aire de las salas.
- 16 Perfil tubular 6x4cm de acero galvanizado.
- 17 Vidrio laminado anti-impacto exterior con goterón de chapa perimetral pegado al aro de perfiles tubulares.
- 18 Vidrio laminado interior.
- 19 Angular 12x12 cm.
- 20 Oscurecedor-domatizado.
- 21 PVL acabado con mortero ECOCLAY sobre imprimación GYP20 anclado sobre estructura tubular de 6x6cm.
- 22 Falso techo de doble placa de yeso laminado acabado con mortero ECOCLAY sobre imprimación GYP20.
- 23 Estructura triangulada tubular de acero.
- 24 Sistema PVL PLADUR con montante M90 acabado con mortero ECOCLAY sobre imprimación GYP20.
- 25 Pavimento de madera maciza de Fresno 10x250x2,5cm sobre rastreles de madera.
- 26 Cemento autonivelante.
- 27 Sistema de chapa colaborante INCO 7cm- 8cm de capa de compresión.
- 28 Recreido Hormigón 8 cm.
- 29 Aslante térmico rígido DANOSA para altas cargas 6x6cm.
- 30 Aslante térmico de lana de roca 12cm.
- 31 Aslante térmico de lana de roca 5cm.
- 32 Acabado de Muro técnico con paneles de PVL y mortero ECOCLAY sobre imprimación GYP20.
- 33 Estructura del muro técnico compuesta por perfiles tubulares 6x6 cm.
- 34 Falso techo de lamas de madera 2x5x250cm espaciadas 3cm y anclado a estructura metálica colgada con varillas regulables.
- 35 Muros acabados con listones de madera de Fresno sobre estructura de acero tubular 6x6cm con anclaje ROTHO BLAAS para acero-madera.
- 36 Falso techo de PVL.
- 37 Sistema PVL PLADUR con montante M46.
- 38 Sistema PVL PLADUR con montante M46 acabado con mortero ECOCLAY sobre imprimación GYP20.
- 39 Aslante térmico de lana de roca 5cm XPS DANOSA 5x5cm.
- 40 Impulsión climatización.
- 41 Retorno climatización.
- 42 Iluminación indirecta LED escondida en perfil metálico.
- 43 Rampa de madera.
- 44 Albardilla de zinc.



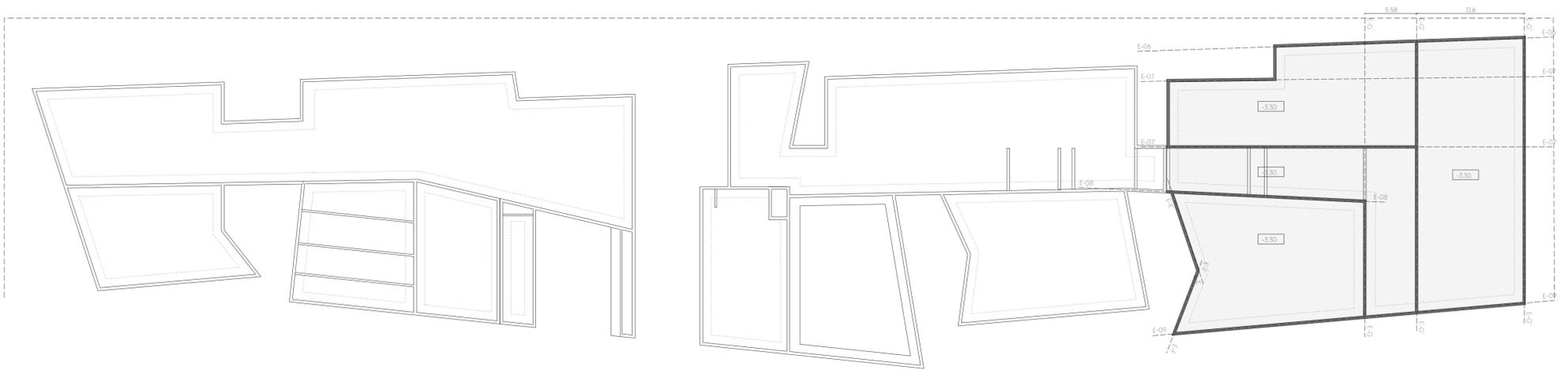


- 1 Hormigón de limpieza
- 2 Losa de hormigón armado de 60 cm reforzada con azoplas
- 3 Losa de hormigón armado 30 cm
- 4 Muro de hormigón armado desactivado 30cm
- 5 Muro de hormigón armado 30 cm
- 6 Prefabricado hormigón desactivado
- 7 Lámina impermeabilizante
- 8 Geotextil
- 9 Lámina drenante
- 10 Espaldado de grava
- 11 Tubo drenante
- 12 Canalón de chapa de zinc 12x7 cm
- 13 Falso techo de doble placa de yeso laminado PLADUR
- 14 Pavimento de madera maciza de Fresno 10x250x2,5 cm sobre rastreles de madera
- 15 Cemento aut nivelante
- 16 Recocido hormigón
- 17 Aslante térmico rígido DANOSA para altas cargas 6+6 cm
- 18 Aslante térmico de lana de roca 12 cm
- 19 Aslante térmico de lana de roca 5 cm
- 20 Aslante térmico de lana de roca 5 cm XPS DANOSA 5-5 cm
- 21 Acabado de paneles de PVL y mortero ECCOCLAY sobre imprimación GY920
- 22 Estructura de perfiles tubulares 6x6 cm
- 23 Falso techo de lamas de madera de 2x5x250 cm montados sobre estructura metálica y espaciadas cada 3 cm
- 24 Trasdós de madera de Fresno sobre subestructura de acero tubular 6x6cm con anclaje ROTHO BLAAS para acero-madera
- 25 Impulsión climatización
- 26 Retorno climatización
- 27 Iluminación indirecta LED escondida en perfil metálico
- 28 Terreno drenante
- 29 Ventilegas prefabricado de hormigón 4 cm
- 30 Ventana de madera de pino ICSETEC 78
- 31 Puerta de madera de pino
- 32 Sistema de PVL PLADUR sobre montante M46
- 33 Albardilla de chapa de zinc

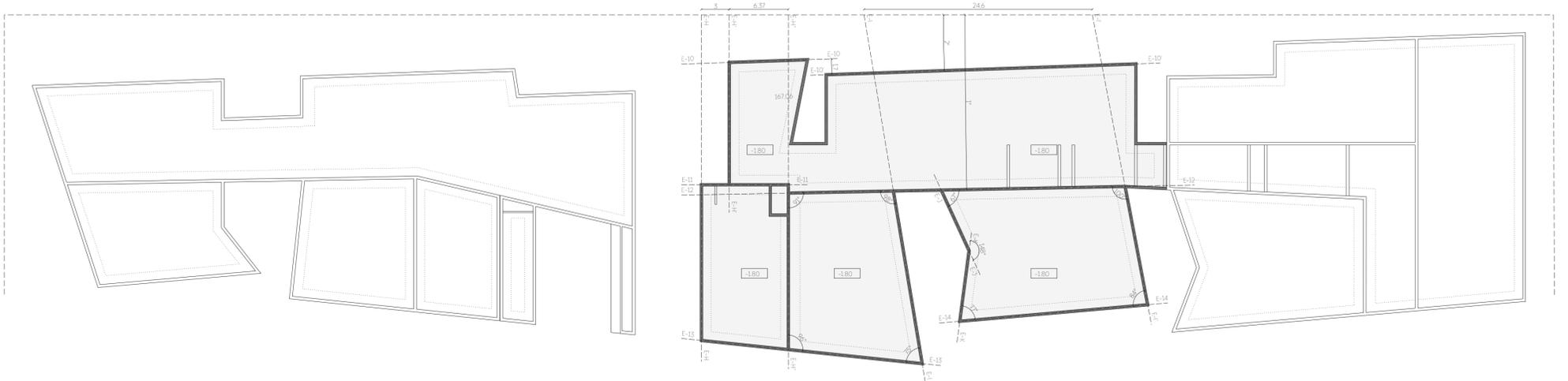




Cimentación edificio público -3.50 m.

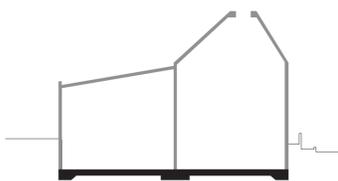


Cimentación parte baja edificio privado -3.30.

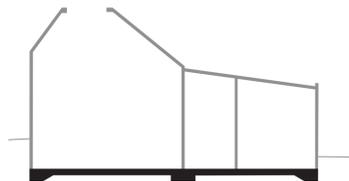


Cimentación parte alta edificio privado -1.80.

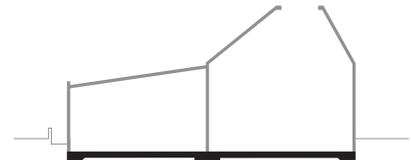
DIAGRAMAS DE ALTURAS DE CIMENTACIÓN



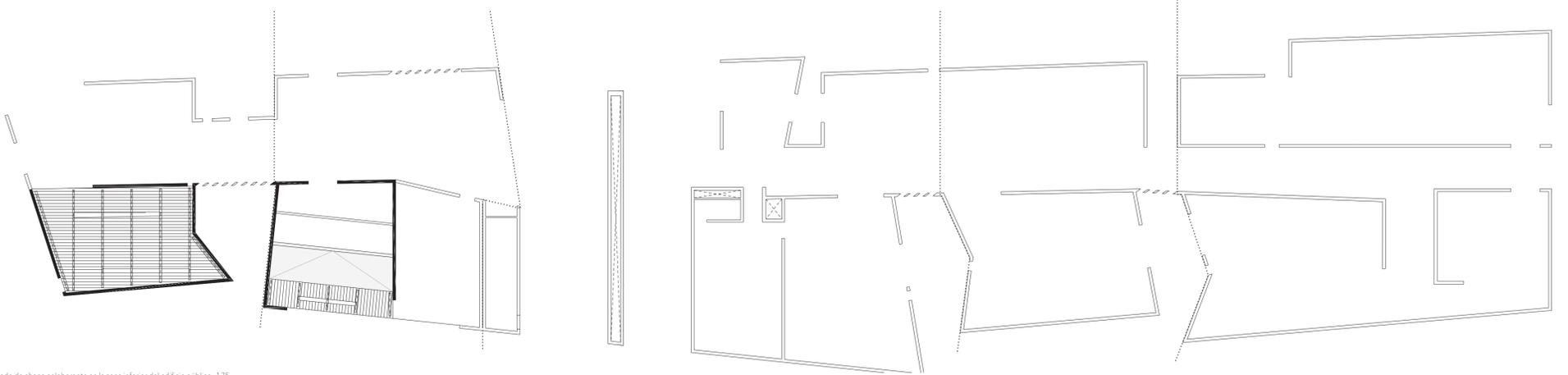
Cimentación edificio público -3.50 m.



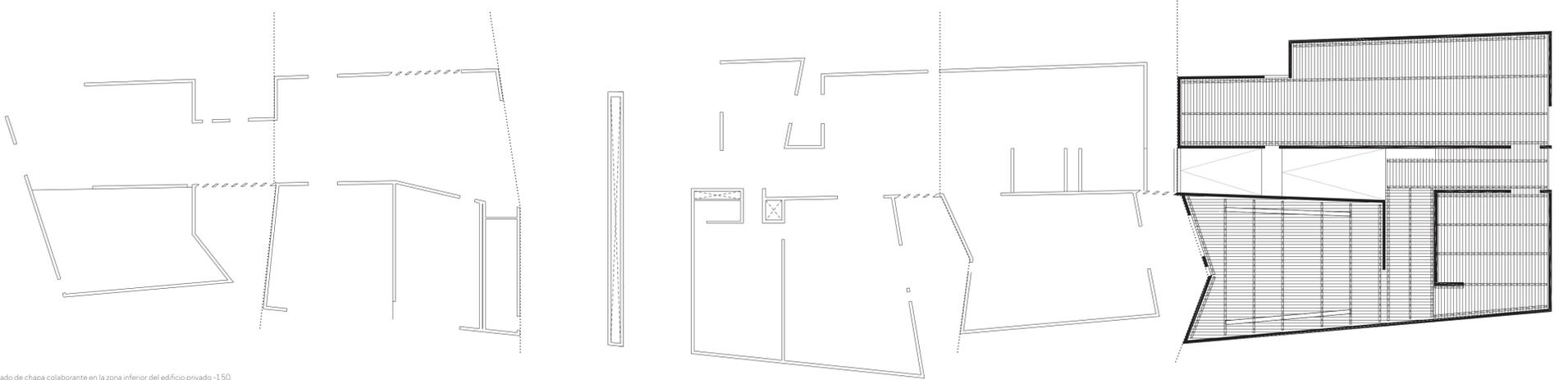
Cimentación parte baja edificio privado -3.30.



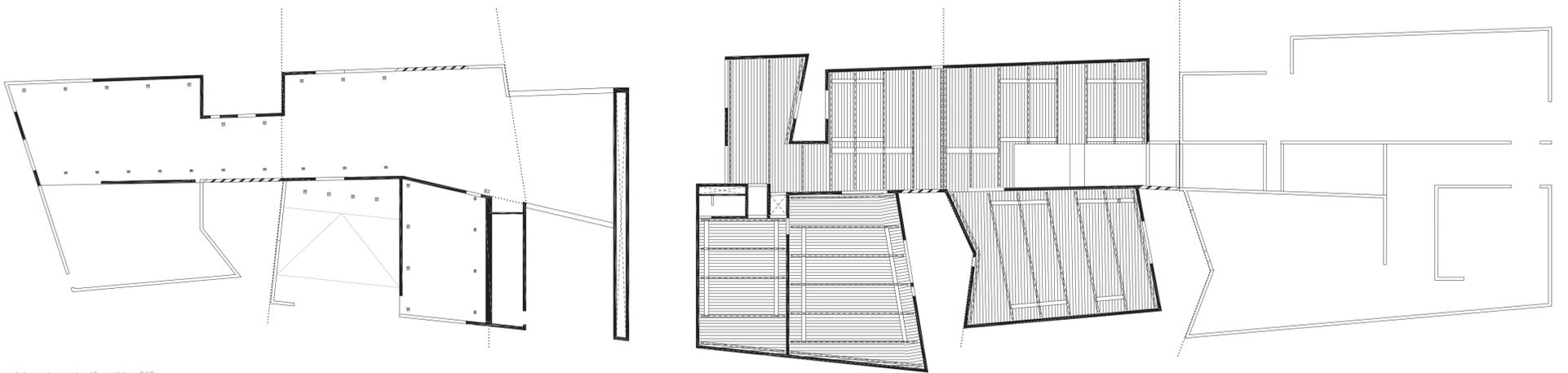
Cimentación parte alta edificio privado -1.80.



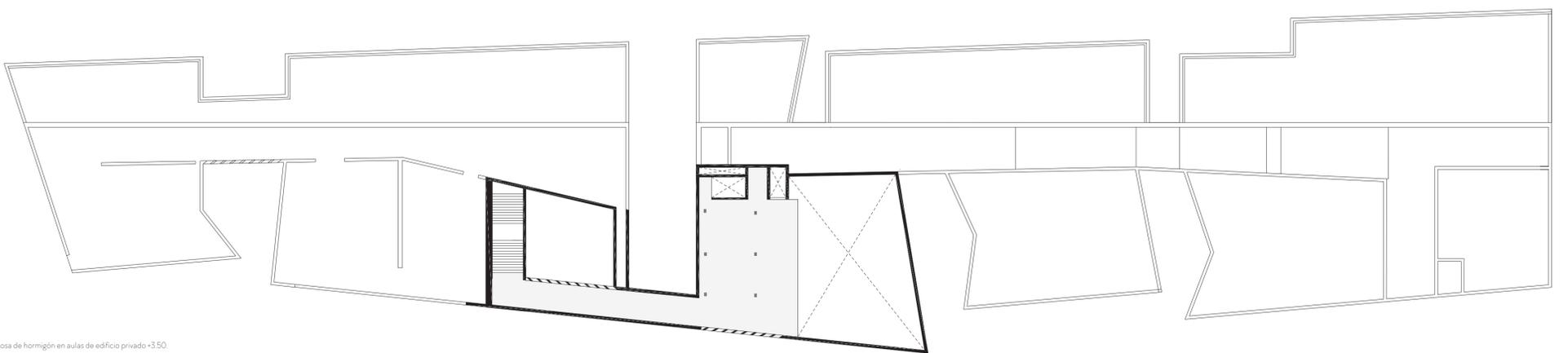
Forjado de chapa colaborante en la zona inferior del edificio público -1.75



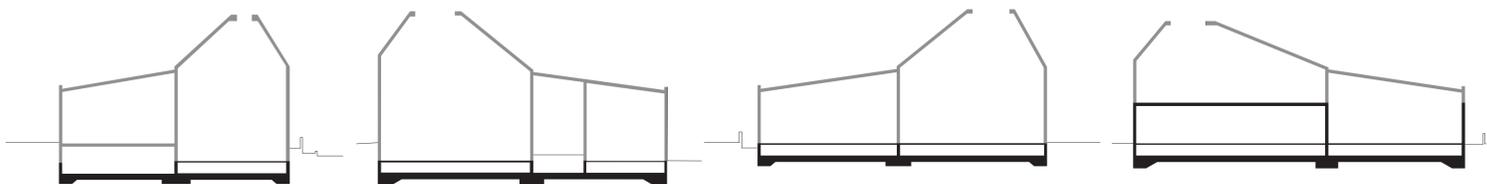
Forjado de chapa colaborante en la zona inferior del edificio privado -1.50



Losa de hormigón armado edificio público -0.10
Forjado de chapa colaborante en la zona superior del edificio privado -0.10



Losa de hormigón en aulas de edificio privado +3.50

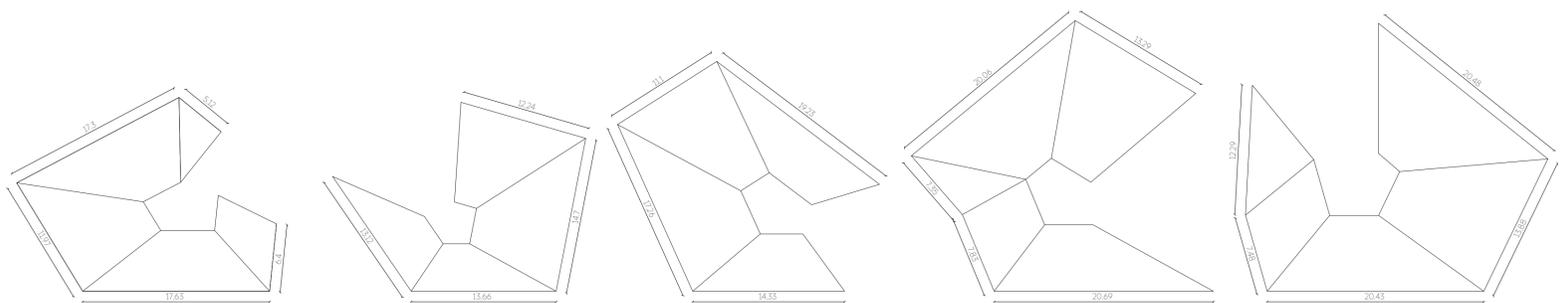


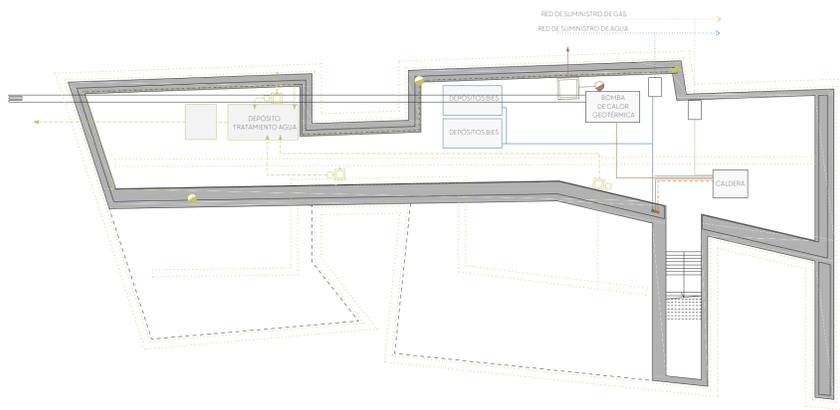
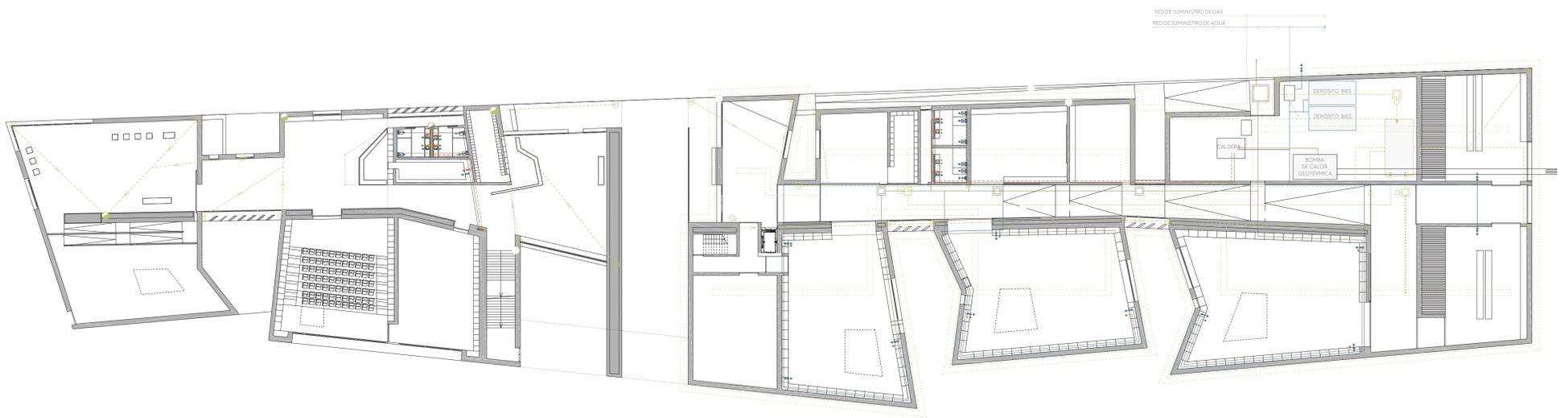
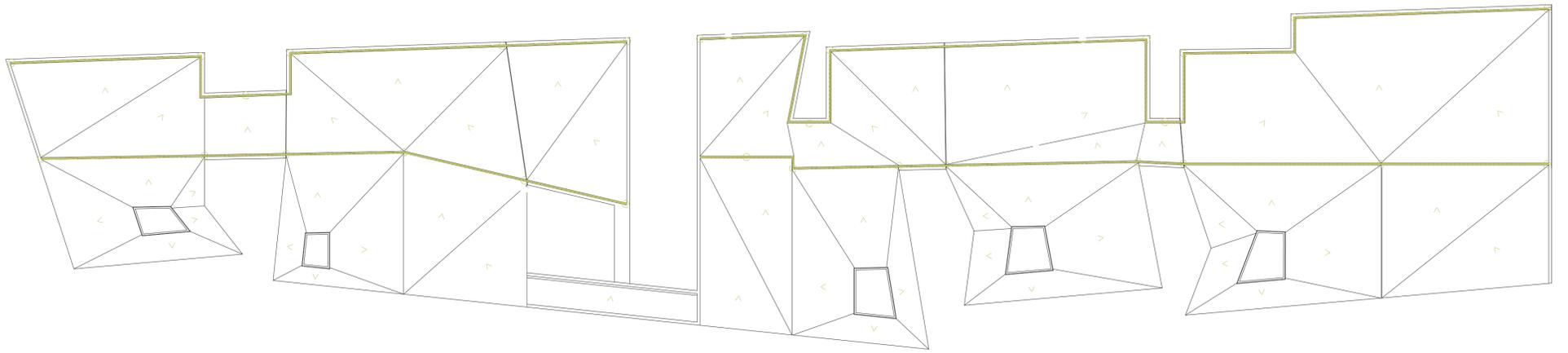
Forjado de chapa colaborante en la zona inferior del edificio público -1.75

Forjado de chapa colaborante en la zona inferior del edificio privado -1.50

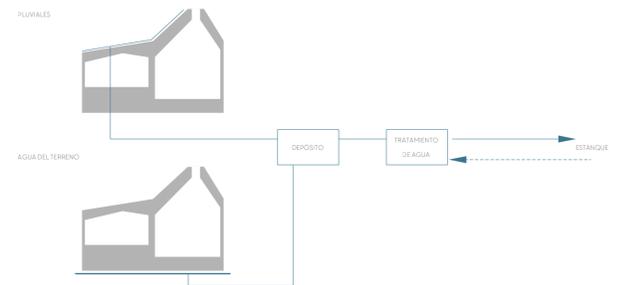
Forjado de chapa colaborante en la zona superior del edificio privado -0.10

Losa de hormigón en aulas de edificio privado +3.50





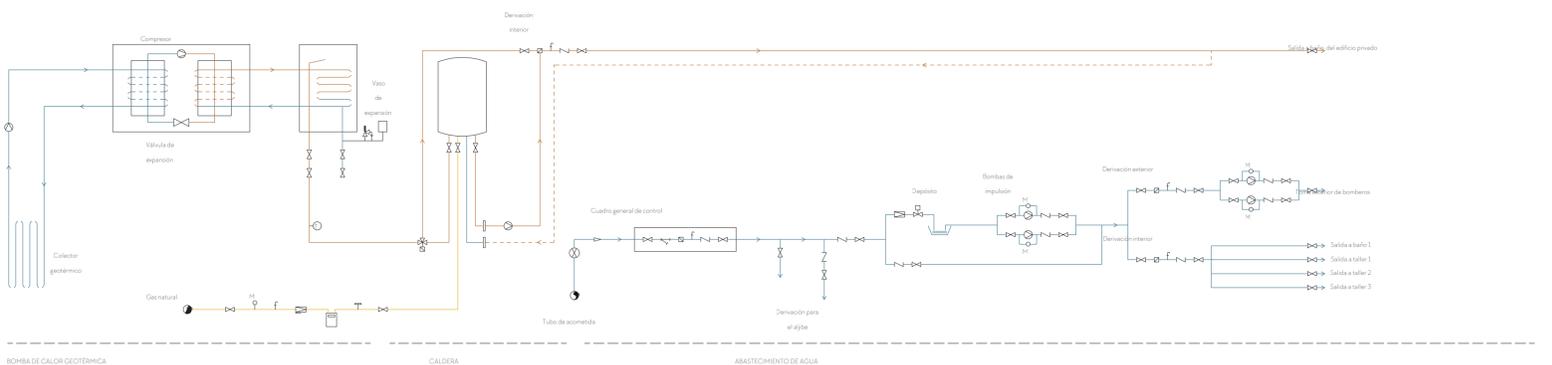
APROVECHAMIENTO DE AGUA



TRAZADOS	
	AFS
	Gas
	ACS
	Acá retorno
	Saneamiento aguas limpias
	Saneamiento aguas limpias colgado
	Saneamiento aguas sucias

ELEMENTOS	
	Bajante
	Sumidero
	Arqueta de bombas
	Arqueta de registro
	Toma aca
	Toma alí
	Tubodrenante
	Acumulada
	Toma de carga
	Llave de corte
	Grifo
	Contador de gas
	Toma de presión
	Filtro
	Contador
	Válvula de retención
	Manómetro
	Termómetro

ESQUEMA DE PRINCIPIOS DE LA INSTALACIÓN DE ABASTECIMIENTO



RED DE SANEAMIENTO

Se diseña una red separativa de saneamiento: una destinada a la recogida de aguas pluviales y filtradas por el suelo mientras que la otra se encarga de la evacuación de aguas grises.

Ambas redes serán independientes: la de aguas grises desembocará en una arqueta final que hace de conexión con la red de saneamiento municipal, mientras que la de aguas pluviales lleva el agua a un depósito donde se almacenará, y con ayuda de una depuradora, este agua se reutilizará para abastecer el agua del estanque construido en la plaza, junto a la sala de exposiciones.

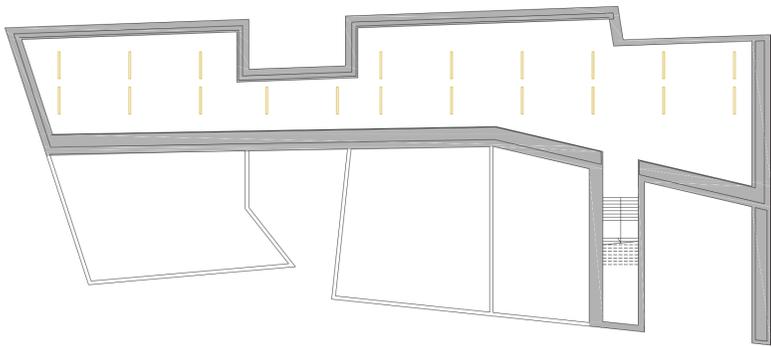
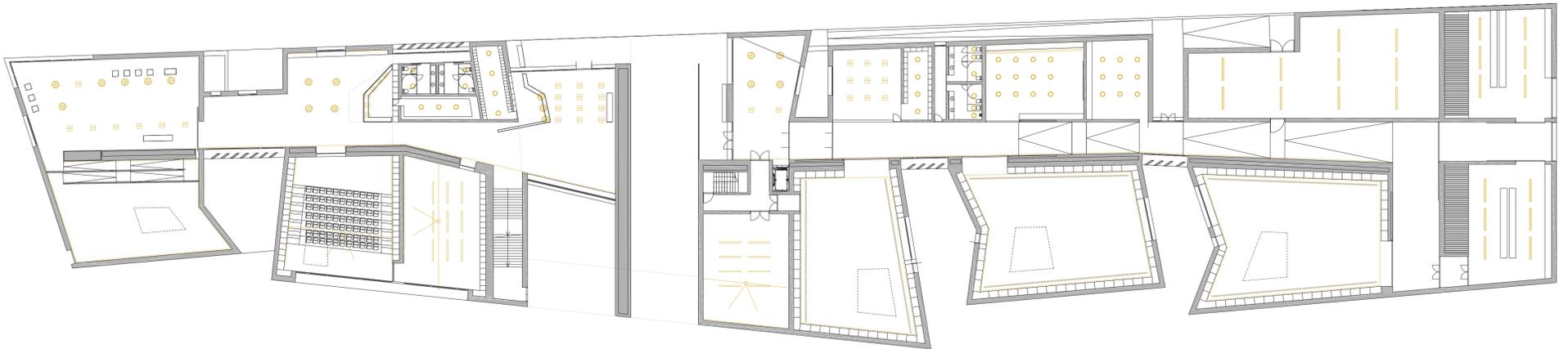
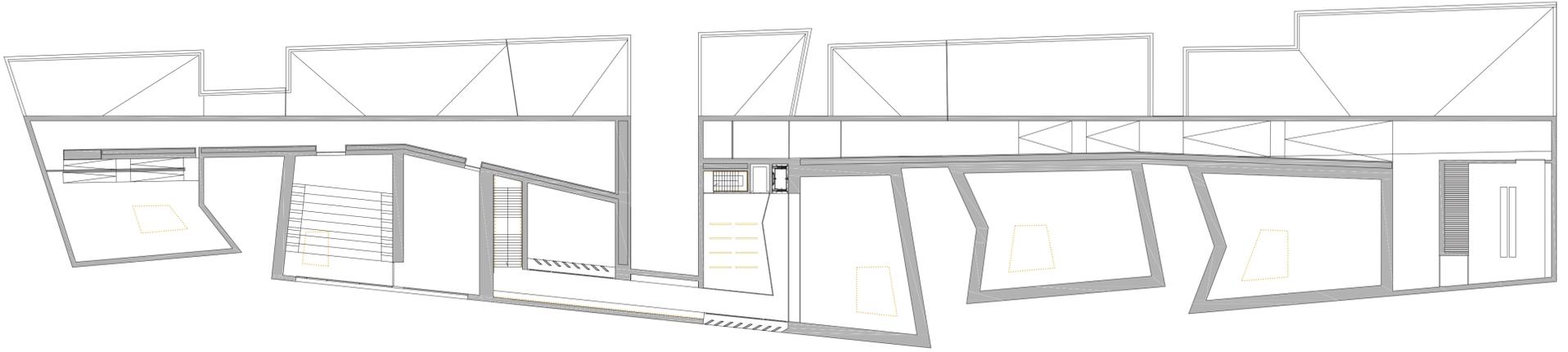
La red de aguas grises discurrirá por el suelo, haciéndola registrable por una serie de arquetas situadas a lo largo de todo el recorrido.

Por otro lado, la red de aguas limpias discurrirá, en el caso de las pluviales, por paredes y techos, y por suelo impulsada gracias a unas arquetas de bombeo, en el caso de las filtradas, ambas desembocando en el depósito.

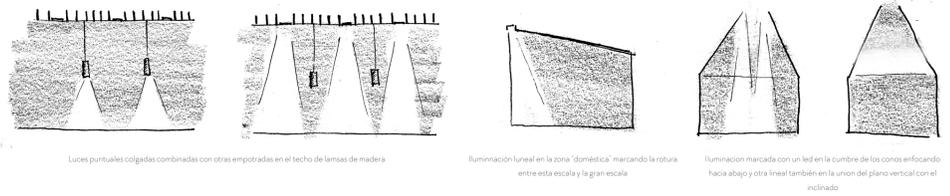
RED DE AGUA SANITARIA

La producción de agua caliente sanitaria será centralizada y separativa en ambos edificios, contando cada uno con sus respectivas instalaciones para cumplir con el correcto funcionamiento y suplir con las necesidades solicitadas.

El calentamiento del agua se realizará por medio de un precalentamiento por medio de geotermia, supliendo la necesidad de colocación de paneles solares, y se terminará con una caldera de gas. Además, el trazado se complementará con un retorno garantizando el agua caliente en todos los puntos y en todo momento.



ESQUEMAS DE FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIAS

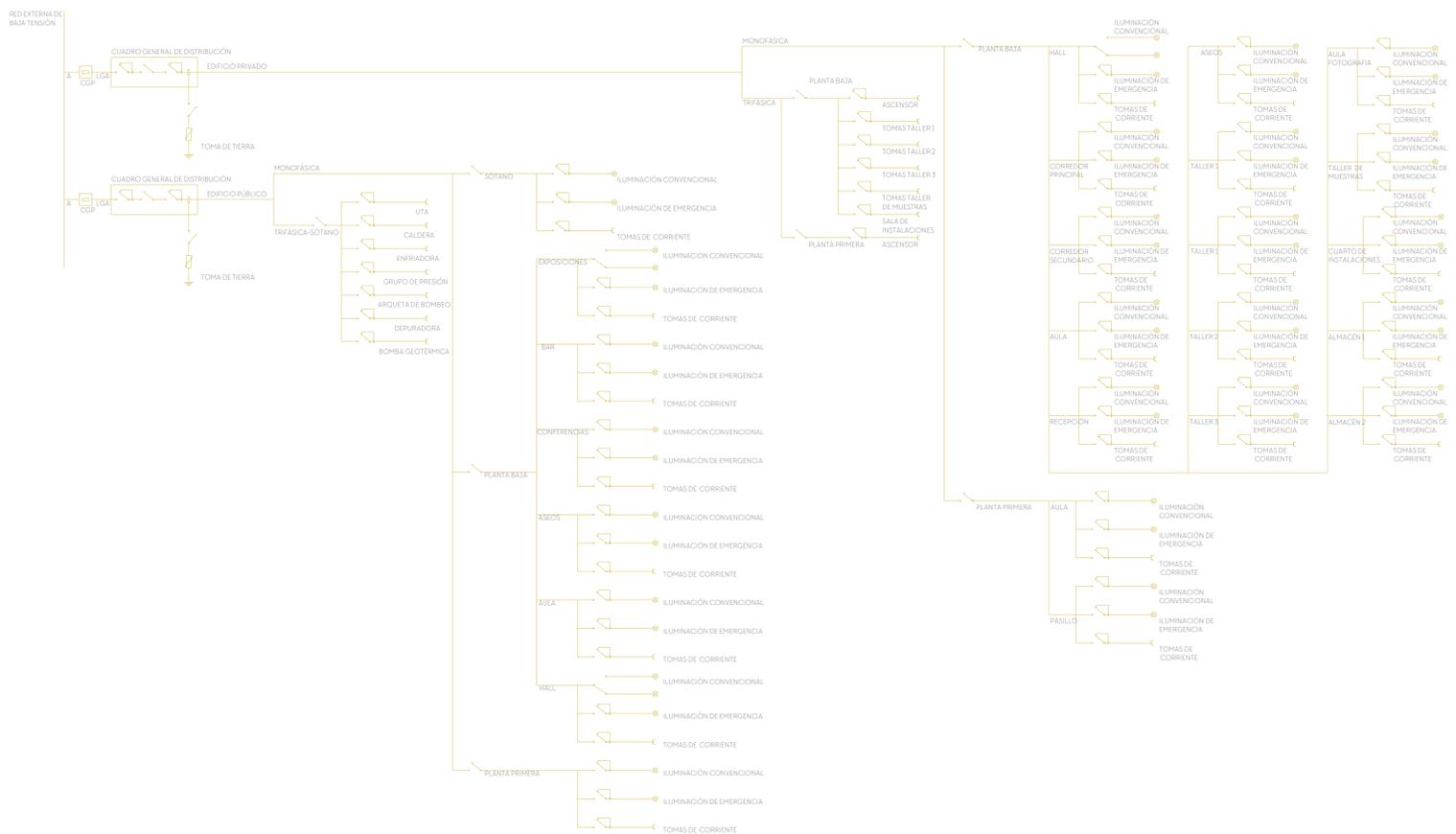


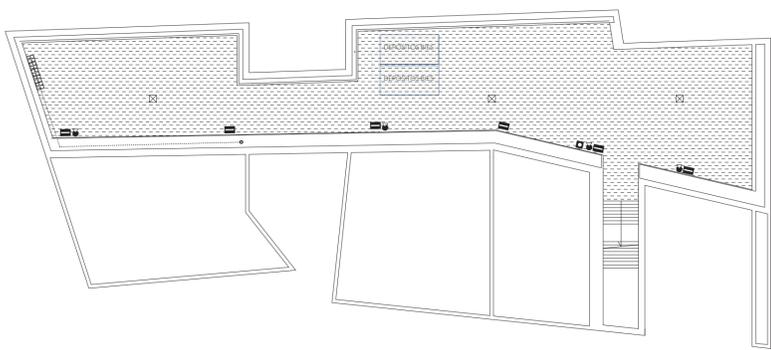
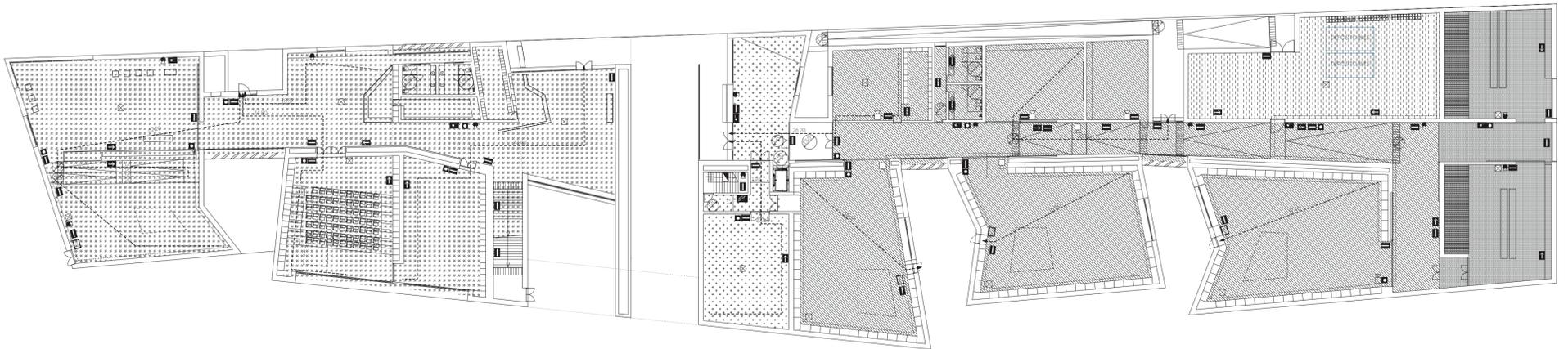
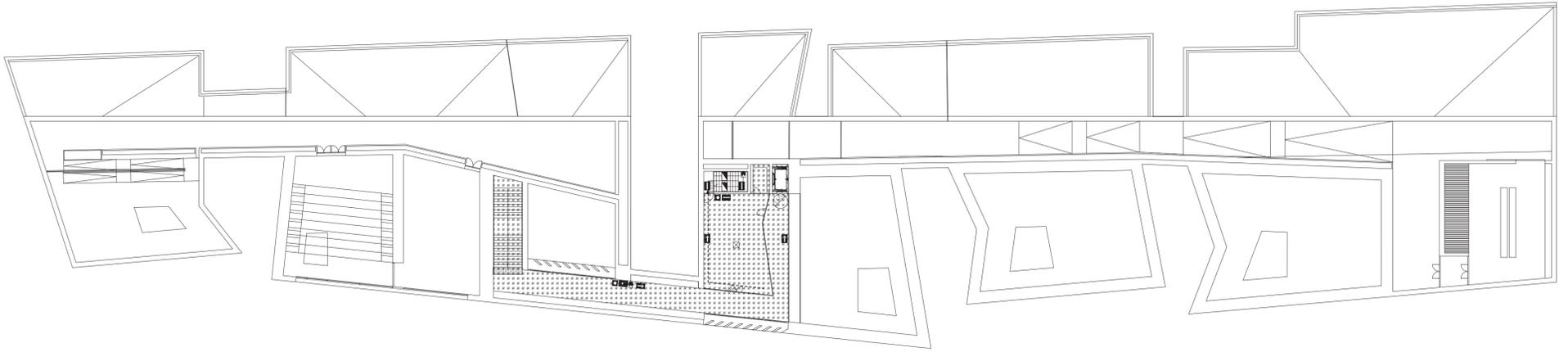
LUMINARIAS

- Luminaria suspendida puntual
Cilindro encajado VABIZZUNO
- Luminaria empotrada en láminas
de VABIZZUNO
- Luminaria empotrada en techo
Quintessence rebreda ERCO
- Proyector
- Luminaria lineal
Metric Suspended 55mm LIGHTNET
- Luminaria lineal empotrada
Metric Recessed Frame 55mm LIGHTNET
- Luminaria LED indirecta empotrada en paredes y techo
- Luminaria LED indirecta empotrada en paredes y suelo
- Toma de luz en suelo

LEYENDA

- ⏏ Interruptor magnetotérmico
- ⏏ Interruptor diferencial
- ⏏ Interruptor magnético
- ⏏ Conmutador
- ⏏ Toma de tierra
- ⏏ Alumbrado
- ⏏ Toma de corriente





SECTORES DE INCENDIO		USO	m ²	m ² /pers	OCUPACIÓN	RF-CIE	RF-PROY
	S1	Museo-expositivo	1190,30	2	295 IS	90	90
	S2	Docente	299,02	15	146	90	90
	E1	Instalaciones edificio público	500	nula		120	120
	E2	Talleres	937,8		20	90	90
	E3	Instalaciones edificio privado	234,40	nula		90	90
	E4	Almacén	254,53	40	6	90	90



