

# III european *España*

concurso europeo para jóvenes arquitectos

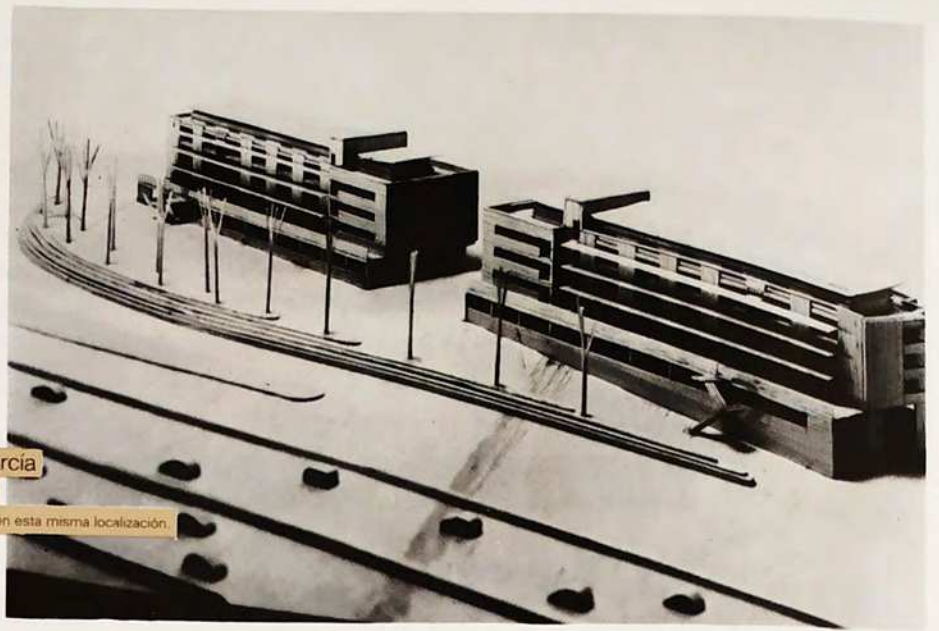
en la ciudad como en casa urbanizar los barrios residenciales

IA 660 Finalista\*  
**madrid**

Angel Iglesias Velasco. Eusebio Alonso García

Colaboradores. Jorge Zapico Flores. Darola Rubio Calle

Este proyecto ha sido seleccionado para un concurso restringido en esta misma localización

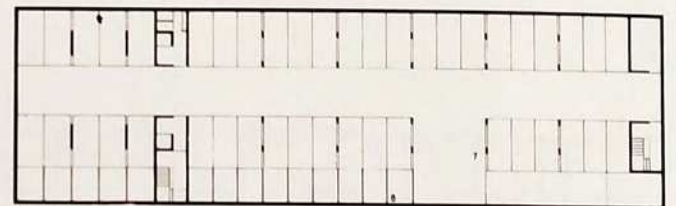
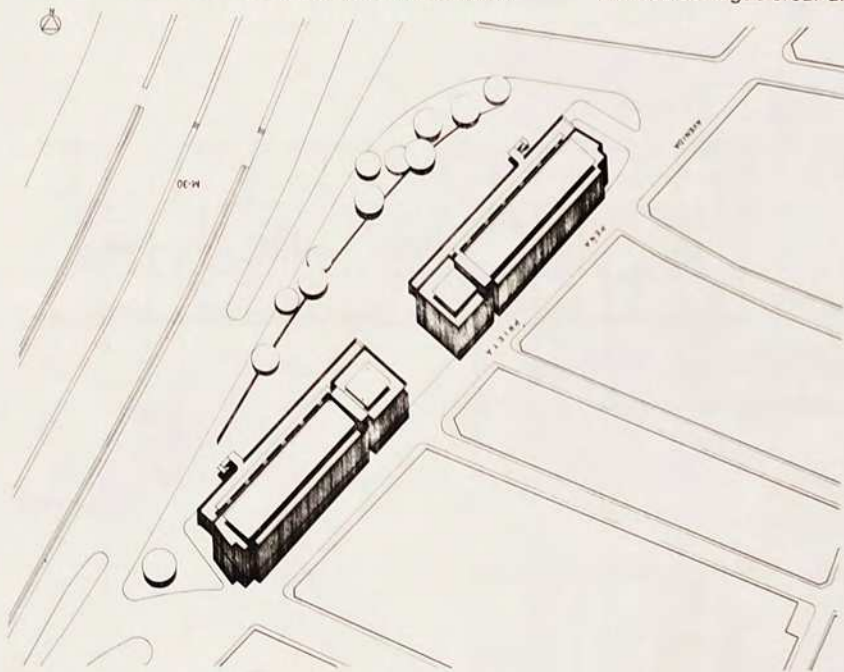


Son las premisas de arranque, un solar limitado a un anillo circulatorio periférico de varias vías y tráfico abundante, y ante una trama de ciudad, a la que tiene que dar respuesta y remate, con una doble escala de edificio, en algunos momentos como frente a la M-30, y en otros como un edificio que pertenezca y configure la Avenida de Peña Prieta, como avenida perteneciente al Barrio de Vallecas-Norte. Es así como nuestra propuesta plantea el

proyecto desde un punto de vista urbanístico. Como elemento de contacto entre éstas diferentes situaciones realizamos a modo de espacio colchón, una zona verde, que me absorba la irregularidad de la parcela ante la M-30. Para aumentar este grado de protección se realiza una pequeña colina artificial sobre la que se encuentra esta zona verde, que contribuye así al ocultamiento de la vía rápida. Con ésto se consigue crear una segunda área destinada a

lugar de ocio y juegos infantiles, que quedará recogida en su perímetro por la colina verde en un lado y por los dos bloques de viviendas por otro. Se termina con una tercera zona destinada al uso residencial (comercial en planta baja).

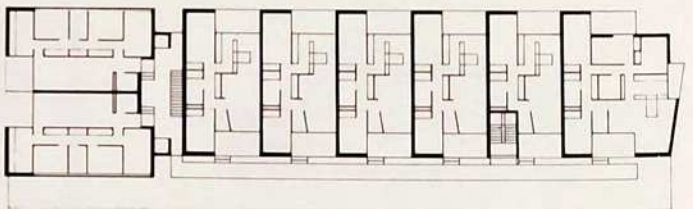
Se establece una organización urbana en franjas de usos iguales, originando espacios y situaciones muy agradables e interesantes, con una escala adecuada.



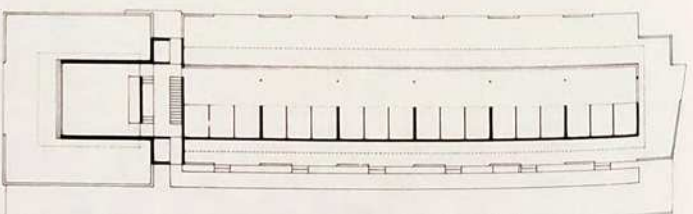
Planta sótano



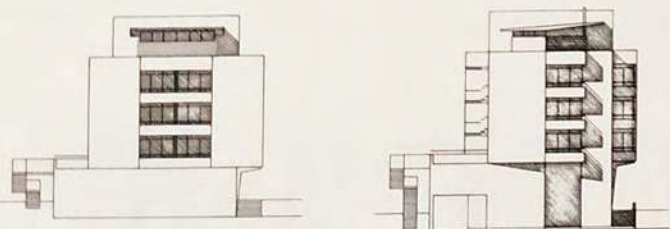
Planta baja



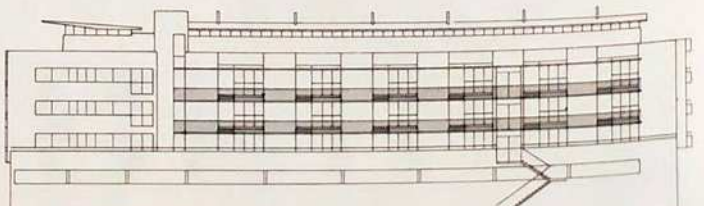
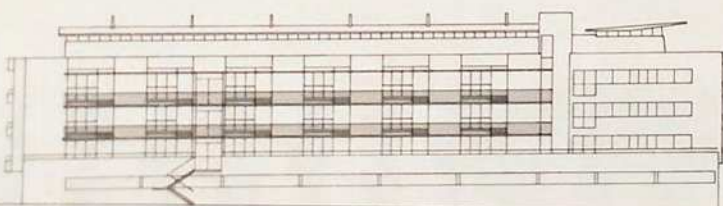
Planta tipo

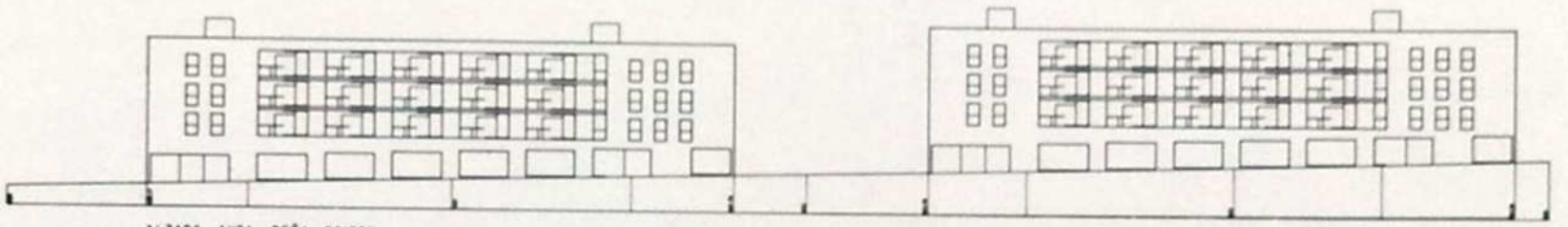


Planta ático

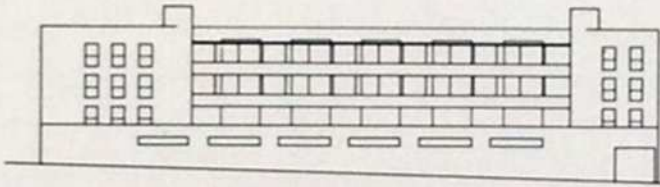
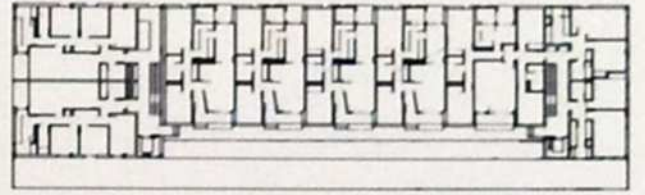
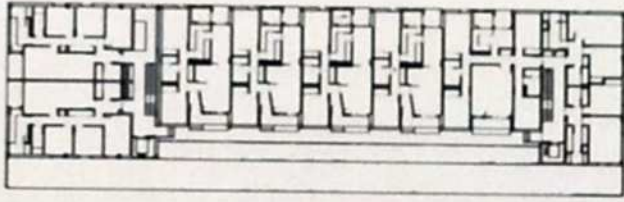


Alzados laterales



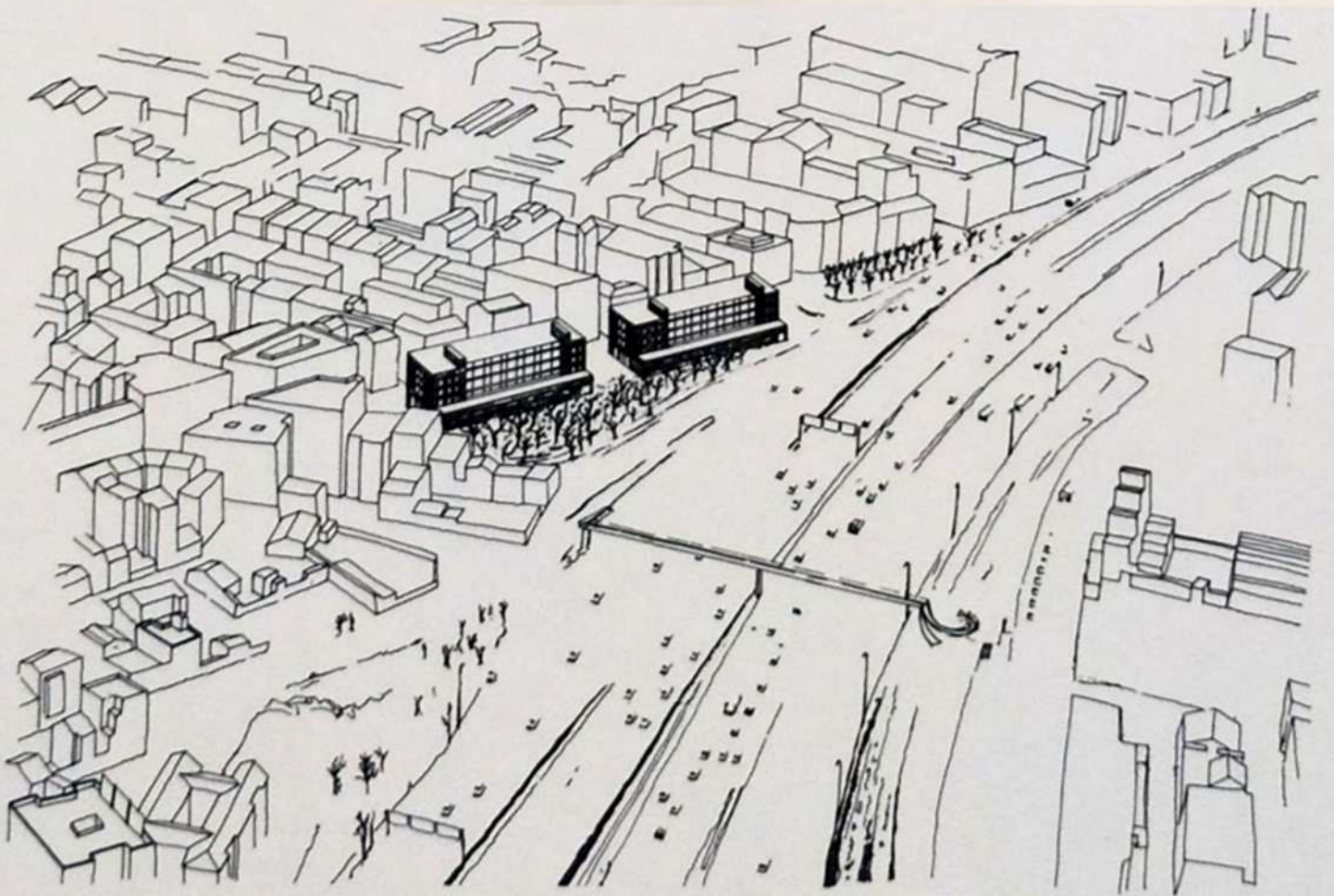
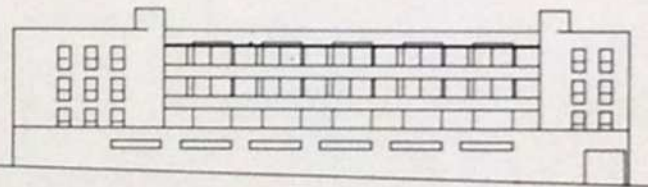


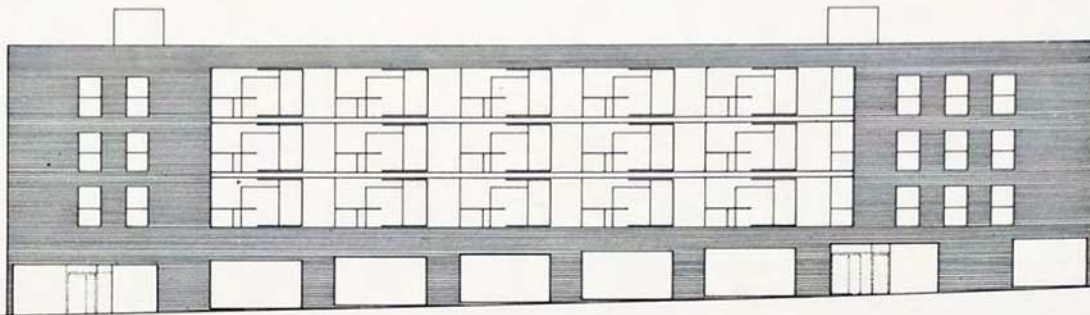
ALZADO AVDA. PEÑA PRIETA



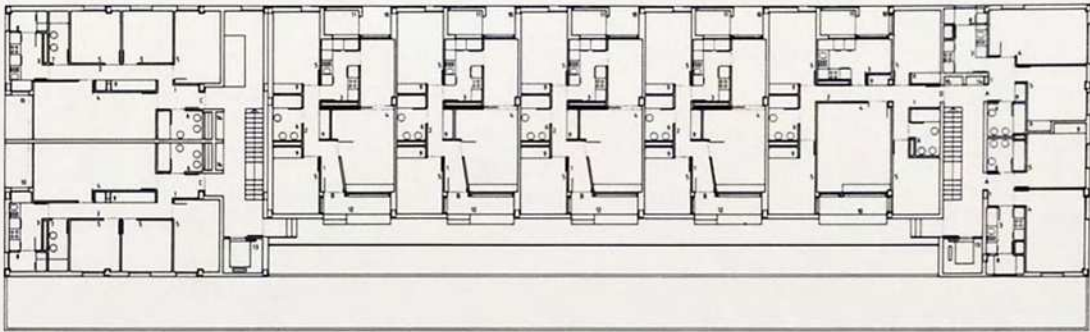
ALZADO A M-30

E 1500

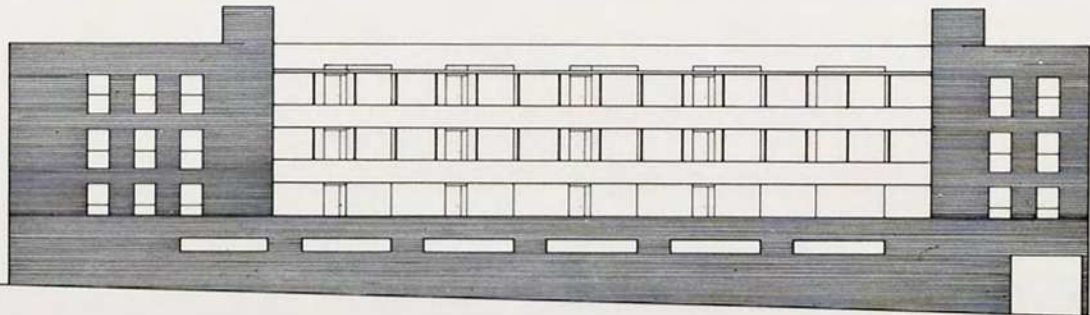




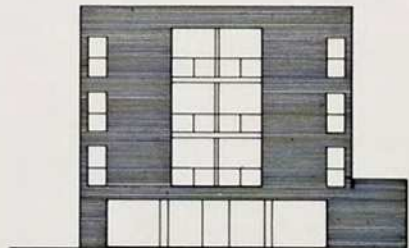
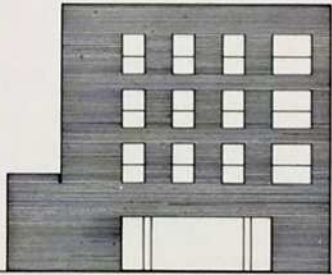
ALZADO AVDA. PEÑA PRIETA



PLANTA TIPO

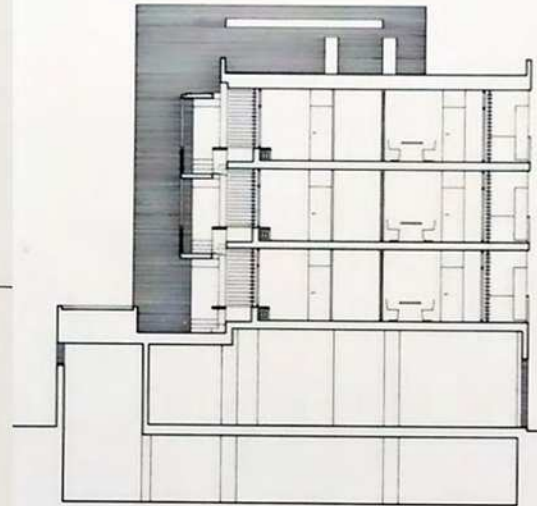
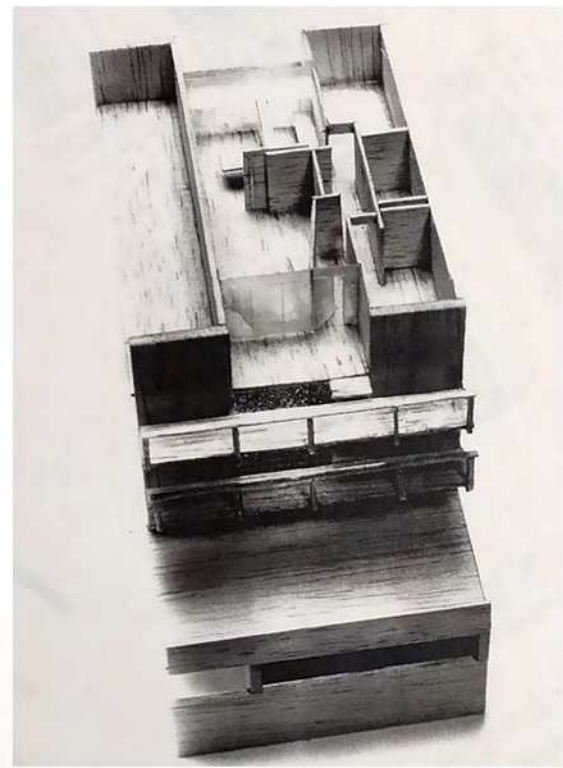


ALZADO A M-30



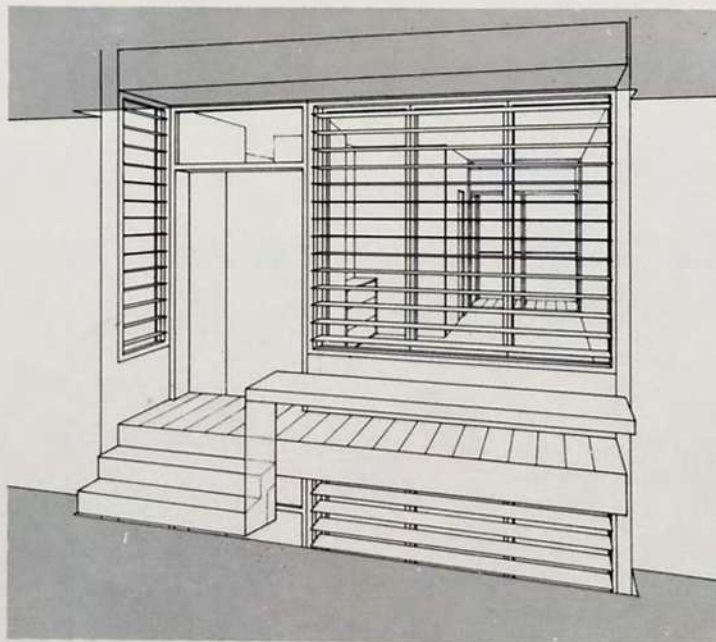
ALZADOS LATERALES

- E.1200
- |                      |                 |             |                    |               |              |                    |
|----------------------|-----------------|-------------|--------------------|---------------|--------------|--------------------|
| 1. VESTIBULO         | 2. DISTRIBUIDOR | 3. COCINA   | 4. ESTAR-COMEDOR   | 5. DORMITORIO | 6. BAÑO      | 7. ASEO.           |
| 8. TENEDERO-LAVADERO | 9. ARMARIO      | 10. TERRAZA | 11. VACIO TENEDERO | 12. ZAGUAN    | 13. ASCENSOR | 14. INSTALACIONES. |

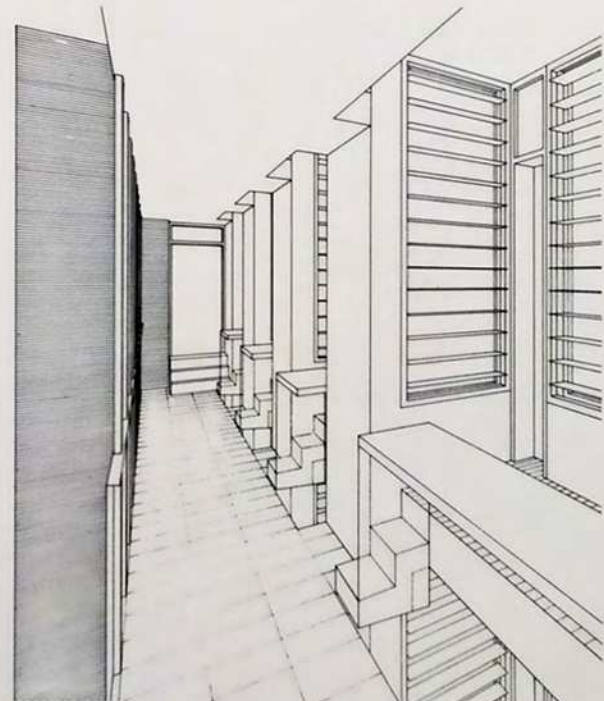


SECCION

E = 1/100



ENTRADA A VIVIENDAS 2D.



GALERIA DE VIVIENDAS