

DEPARTAMENTO DE URBANISMO, VIVIENDA Y MEDIO AMBIENTE DEL GOBIERNO VASCO

EUSKO JAURLARITZA HIRIGINTZA, ETXEBIZITZA ETA INGURUGIRO SAILA



FINALISTAS CONCURSO VENTA BERRI

RELACION DE PREMIOS OTORGADOS POR EL JURADO



URBANISMO:

Plan Parcial del Ensanche de Venta Berri.



EUSKO JAURLARITZA GOBIERNO VASCO

ARQUITECTOS

**Eusebio Alonso
García.**

**Angel Iglesias
Velasco.**

COLABORADORES

Jorge Zapico Flores .



BABILONIA

IDEA

Reflexión sobre el espacio doméstico.

La idea de la casa frente a la vivienda "piso".

La casa-patio: La casa se abre al exterior y el espacio exterior horada la casa generando las terrazas colgantes.

Una organización de los espacios de la vivienda que permite una complejidad de recorridos, de conexiones espaciales y de percepciones visuales.

El bloque colectivo como suma de viviendas unifamiliares.

ESPACIO, LUZ Y VISTAS

La vivienda se desarrolla en dos plantas.

La escalera y el espacio de doble altura de la zona de comedor:

- organizan verticalmente la espacialidad de la casa.

- a él vierten la biblioteca y los dormitorios de la planta alta a través de mamparas correderas.

- la mampara corredera de la cocina permite la fluidez espacial con la zona de comedor y facilita la flexibilidad de su uso.

El ventanal de doble altura en la zona de comedor subraya la verticalidad espacial y posibilita luces diversas.

La disposición de las terrazas profundiza el espacio horizontalmente y la percepción de la casa desde ellos enriquece su espacialidad y cualifica la incidencia de la luz.

La posición de las terrazas permite una aproximación a la idea de la vivienda como "villa" y la apropiación de un cierto espacio exterior como propio de la vivienda.

Las particiones móviles, la disposición de huecos y terrazas colgantes posibilitan la flexibilidad y fluidez espaciales a que aspiró la arquitectura moderna y permiten una percepción cambiante del espacio de la casa.

LA SECCION

En ella quedan claramente especializados los distintos problemas, en sus diversas escalas, de la más urbana a la más doméstica.

Dos grandes sombras horizontales: la planta baja comercial y el ático de servicios comunitarios acotan el edificio y subrayan su escala urbana.

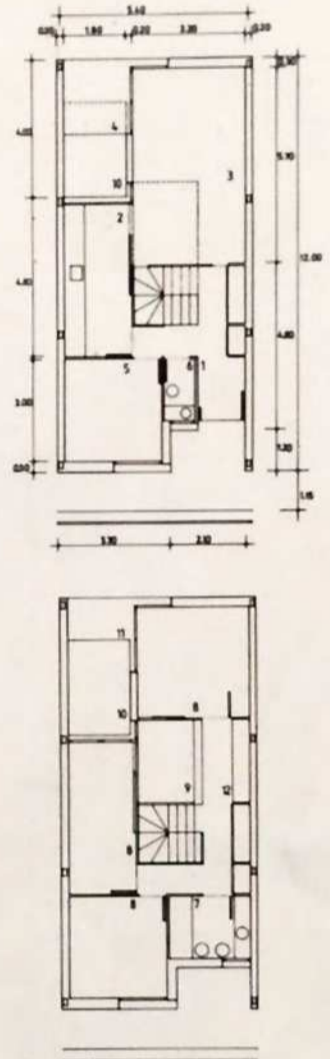
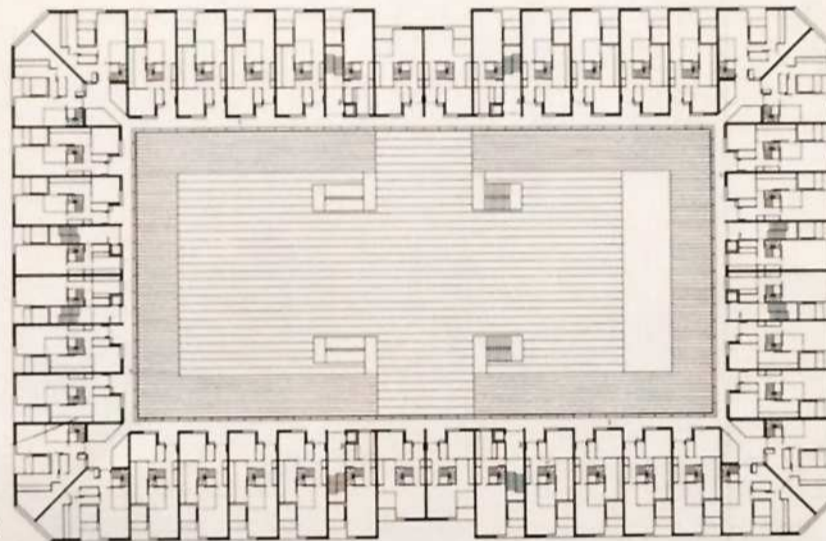
Entre ellos, la suma de viviendas unifamiliares dúplex contrasta el ritmo casa-patio.

En el interior, la jerarquización de espacios colectivos potencia diversos niveles de relación de la comunidad:

- el patio de manzana.
- la solución aterrazada a la cota + 4,50.
- las galerías, remitidas a su función de acceso, sin ninguna relación con las habitaciones principales de las viviendas.
- el ático, que albergará servicios comunitarios, lavaderos y tendederos, locales de reunión.

La sección acaba siendo el mecanismo de especialización y diferenciación

de usos, formas, estructuras y materiales. En ella, más que en ningún otro documento, se refleja la articulación de los diversos problemas planteados.



PLANTAS VIVIENDA TIPO.

Escala: 1/100

- | | |
|-------------------|--------------------|
| 1. Vestibulo | 2. Cocina |
| 3. Estar comedor | 4. Terraza cenador |
| 5. Despacho | 6. Aseo |
| 7. Baño | 8. Dormitorio |
| 9. Vacio interior | 10. Vacio exterior |
| 11. Terraza | 12. Biblioteca |

