

ANALISIS MASTER PLAN URBANISMO

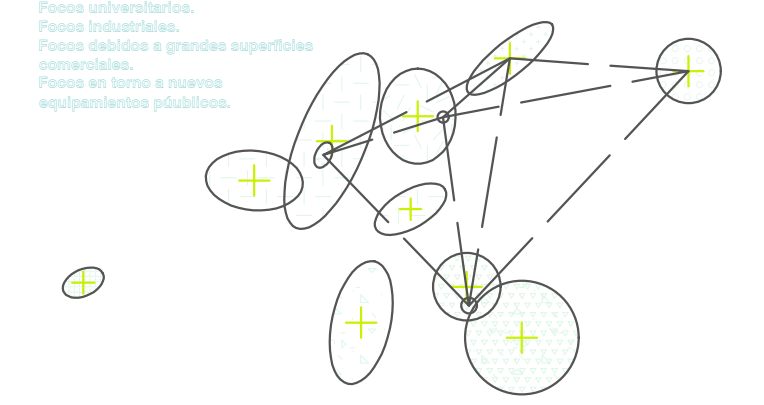
El proyecto fin de grado se plantea debido a una clara necesidad de regeneración de la zona de los Campos del Pajar y el entorno más próximo, además de la ampliación de su programa de acuerdo con las futuras necesidades funcionales.

Al plantearse la creación de una Ciudad Deportiva se considera oportuno el estudio de una serie de datos urbanísticos de la zona, así como, la relación con la ciudad, con el entorno, accesos, factores que potenciar y factores que corregir.

Por todo ello, comenzar por un análisis a nivel urbano parece la mejor manera de llegar a una solución que resuelva todas las expectativas.

CENTRALIDADES
Como punto de partida del análisis comenzaremos por entender las centralidades existentes, tal como, cuál es el centro de ese crecimiento, el elemento que destaca. Esto nos permitirá reconocer a estos núcleos como los catalizadores de impulsar el crecimiento de la ciudad a su alrededor, ampliando la zona creación de viviendas y negocios. Por lo tanto, podremos entender estas centralidades como un crecimiento de las ciudades entorno a un servicio, ya sea público o privado, que reactiva la vida social, educativa o comercial de la zona y que permite a dicha zona crecer.

Nuestro análisis de centralidades, debido a la zona de la Estación de tren de Ariza y al crecimiento al rededor de la Av. Salamanca.



En nuestro caso, nos fijamos, sobre todo, en la relación existente entre los focos universitarios y nuestro foco deportivo, ya que éste último se activa fundamentalmente gracias a los estudiantes universitarios. El foco deportivo estaría compuesto por nuestra Ciudad Deportiva del Rugby y, además, por las instalaciones deportivas universitarias "Fuente La Mora", que se encuentran próximas, y por otras instalaciones deportivas de los alrededores.

PRINCIPALES VÍAS DE ACCESO Y TIEMPO ESTIMADO
Un punto importante del análisis son los posibles accesos con los que cuenta nuestra parcela, su estado y características. También tenemos en cuenta la forma de acceder, ya sea por medios privados o públicos y el tiempo estimado de trayecto hasta poder acceder a las instalaciones.

Tras este punto podemos observar que el principal acceso y más rápido, es el de la nueva ronda rápida VA-30 que une con Valladolid por su lado Este. Esta ronda cuenta con una salida a la zona de las instalaciones en concreto, estado.

Otro posible acceso sería la carretera de Remiso Vía-140. Esta conecta el centro de la ciudad y el foco universitario con las instalaciones y siguientes pueblos. El estado no es el adecuado para las propuestas de uso que se prevén para la zona. Este acceso sería el único que contaría con la posibilidad de acceso mediante transporte público (Autobuses).

Por todo ello, se planteará:

1. La MEJORA de las condiciones de la CARRETERA actual, ampliando su sección para permitir el flujo necesario de vehículos.
2. La creación de un CARRIL BICI, que permita la conexión en bici desde el centro hasta nuestras instalaciones.
3. Conexión con el foco universitario mediante la continuación y ampliación del SENDERO VERDE del Paseo del Cauce que lleva hasta el río Pisuerga.
3. Conectar con las VÍAS VERDES próximas de interés deportivo y turístico.

TIEMPOS ESTIMADOS TRAYECTOS,

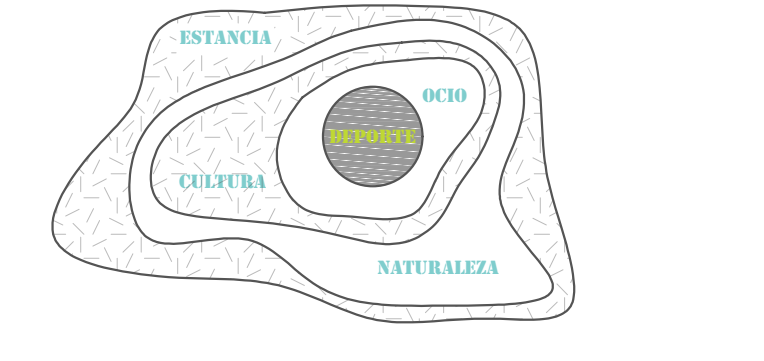
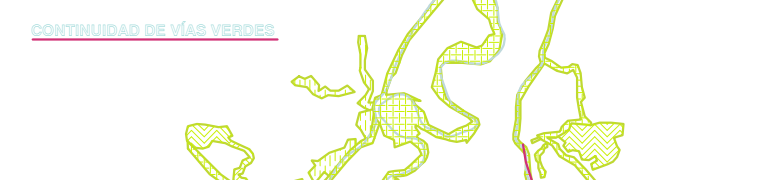
VEHÍCULO PRIVADO.....	15min (aprox.)
TRANSPORTE PÚBLICO	20min (aprox.)
Dependiendo de los horarios de autobuses.	
BICI.....	20min (aprox.)
ANDANDO.....	60min (aprox.)

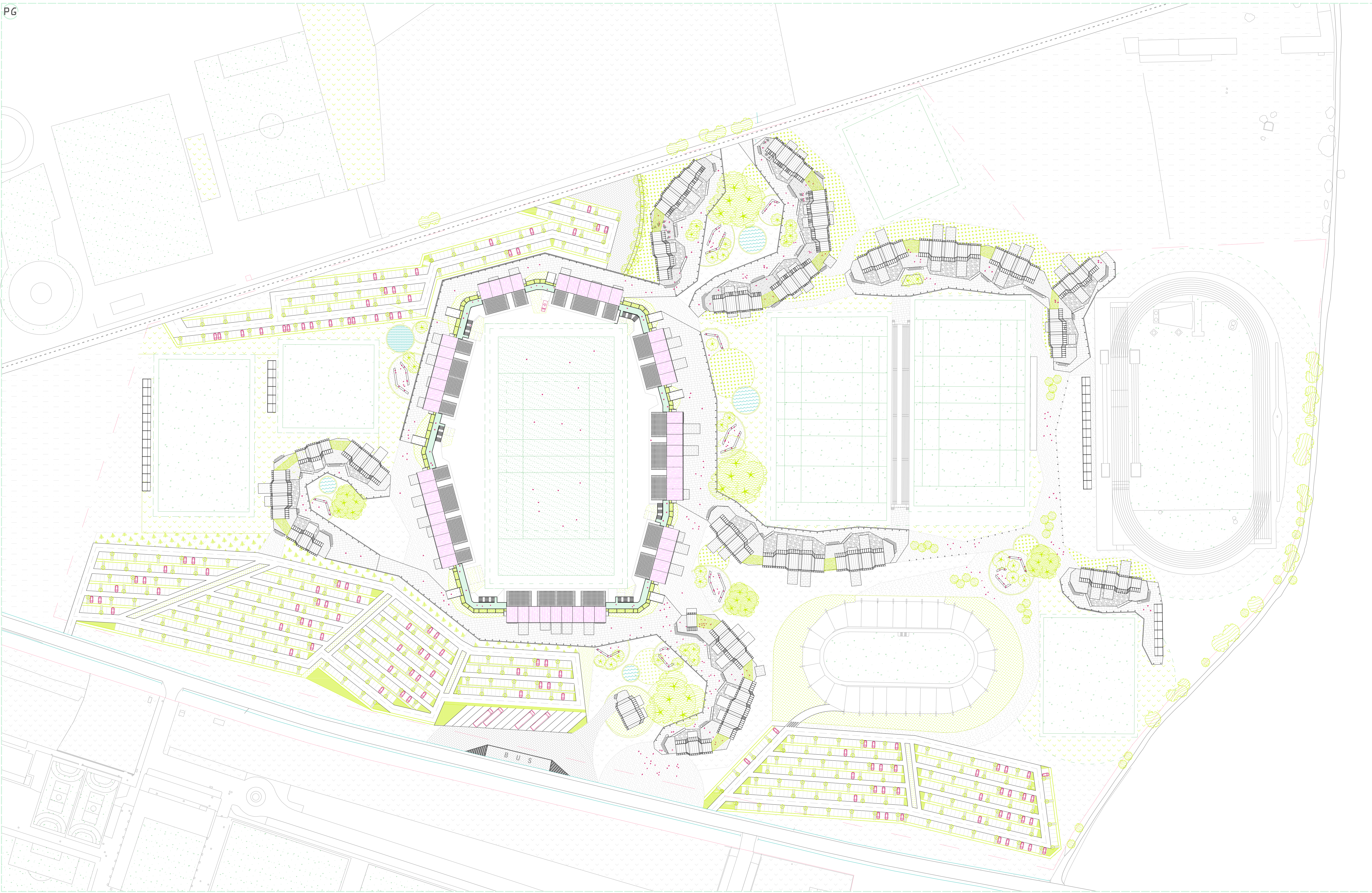
Trayectos calculados desde el centro ciudad, aproximadamente.



ELEMENTOS NATURALES RELEVANTES DEL ENTORNO
Debido a su situación particular, al Nor-este de la ciudad y más relacionado con el entorno rural que urbano por encontrarse en el límite creado por la ronda y vía del tren, hemos de tener en cuenta los elementos naturales como vías verdes, canales de agua, y características del terreno de la zona.

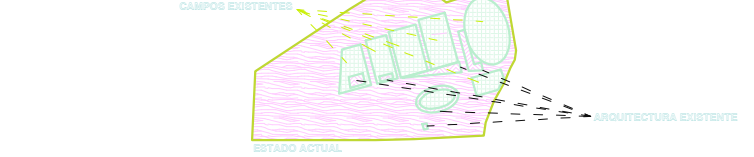
En un proyecto con esta temática deportiva, es clave el aprovechamiento de estos factores naturales tan relacionado con el medio del deporte y con la práctica del mismo, además de darlos un protagonismo más allá de los límites de la parcela a tratar, expandiendo en el futuro programa y el uso de las instalaciones a los alrededores. Integrando lo privado lo público, creando conexiones, consiguiendo una continuidad y flujos del elemento natural.





PROPUESTA MASTER PLAN URBANISMO

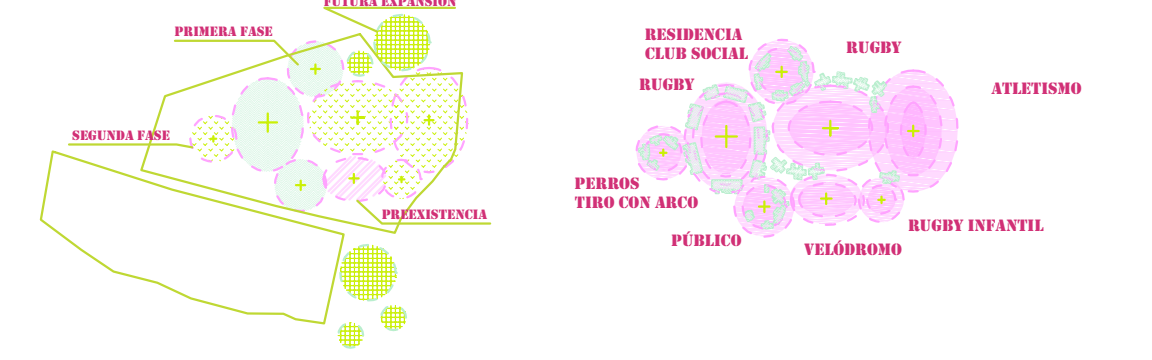
ANÁLISIS PREVIO DE LA PARCELA EXISTENTE
Debido al diferente estado en el que se encuentran los edificios que sirven a los Campos del Paper Rogo, se propone la sustitución progresiva de las edificaciones existentes, manteniendo la ubicación de los campos de entrenamiento de Rugby actuales y sus gradas, las pistas de atletismo, y el velódromo, por su imagen representativa dentro de la parcela.



CONSTRUCCIÓN POR FASES
Esta sustitución de los elementos del programa existentes se producirá por fases, según necesidades y existencia de presupuesto necesario para las sucesivas ampliaciones del programa.

EXTENSIONES INDIFERENTES
La posibilidad de ejecutar el proyecto por fases y el sistema celular escogido, nos permite repetir el mismo patrón en otras parcelas adyacentes, adaptándose a distintos entornos y requisitos.

ADAPTABILIDAD AL ENTORNO
Repitiendo estos patrones con ligeras variaciones conseguimos adaptarnos a diversos entornos y requisitos, por lo que podríamos extender la ciudad deportiva más allá de sus límites de parcela, tanto a nivel arquitectónico como urbanístico.



NÚCLEOS
Cada función diferenciada configura un núcleo de actividad del que surge la arquitectura. Se proyectan igualmente 6 núcleos diferentes, separados en Rugby, que cuenta con varios núcleos ya que es el deporte principal de la Ciudad Deportiva, atletismo, tenis, tiro con arco y campos para perros, elementos públicos, residenciales y club social.

ACCESOS
Se crea una diferenciación en los accesos según el tipo de usuario que vaya a acceder al complejo. Además, se crea una red de caminos y recorridos de aparcamiento para visitantes, ya que en partidos y eventos importantes se ampliará el uso público del aparcamiento a todos ellos.
Trabajadores.
Visitantes.

Plazas de aparcamiento = 1320



RECORRIDOS
Los recorridos, al igual que los accesos, se diferencian y facilitan los accesos según el tipo de usuario y sus recorridos previstos.

PAVIMENTOS
Diferenciamos los recorridos principales de otros más secundarios gracias a los tipos de pavimento escogidos.



VEGETACIÓN
En las zonas propuestas para la existencia de vegetación, se plantarán dos alfarcas distintas de vegetación. Una alfarca baja con raíces superficiales como son las plantas aromáticas y una alfarca superior con árboles adecuados al clima castellano.

YERBAS
Arbusto enano muy aromático con hojas estrechas de margen cuneado. Tiene un agradable olor cítrico.

ROSMARINUS
Arbusto aromático, de hojas perennas cuyo flores son de 5mm y color violeta, rosa o blanco.

YENCA HERBOR
Planta herbácea con tallo rastrero de los que nacen brotes y cuyo flores son de color blanco o azul.

LAVANUELA
Arbusto aromático con flores azules o lilas colocados en el borde de los caminos.

MEYERIA
Planta herbácea con gran aroma utilizada en aromaterapia como estimulante por su efecto energético y revitalizante.

HYPERICUM PERFORATUM
Los pétalos de la flor son de amarillo dorado con motas verdes, que son botones de acacia esencial. Su sabor es amargado.

ARCE PLATANOIDES
De crecimiento lento apto para áreas de jardín que aportan tonos verdes. De copa redondeada y con hojas púrpura tipo crimson.

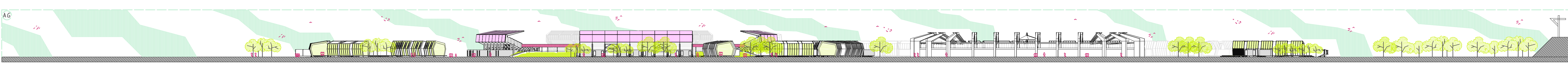
CASTAÑO
Árbol con hojas de forma elíptica con una nervadura regular en forma de pluma con copa piramidal. Las hojas en otoño son doradas y rojas, muestras que en primavera son verdes.

ARCE JAPONÉS
Árbol de tamaño compacto tiene un delicado follaje, proporcionando en otoño un espectacular colorido con tonos dorados y rojo sangre.

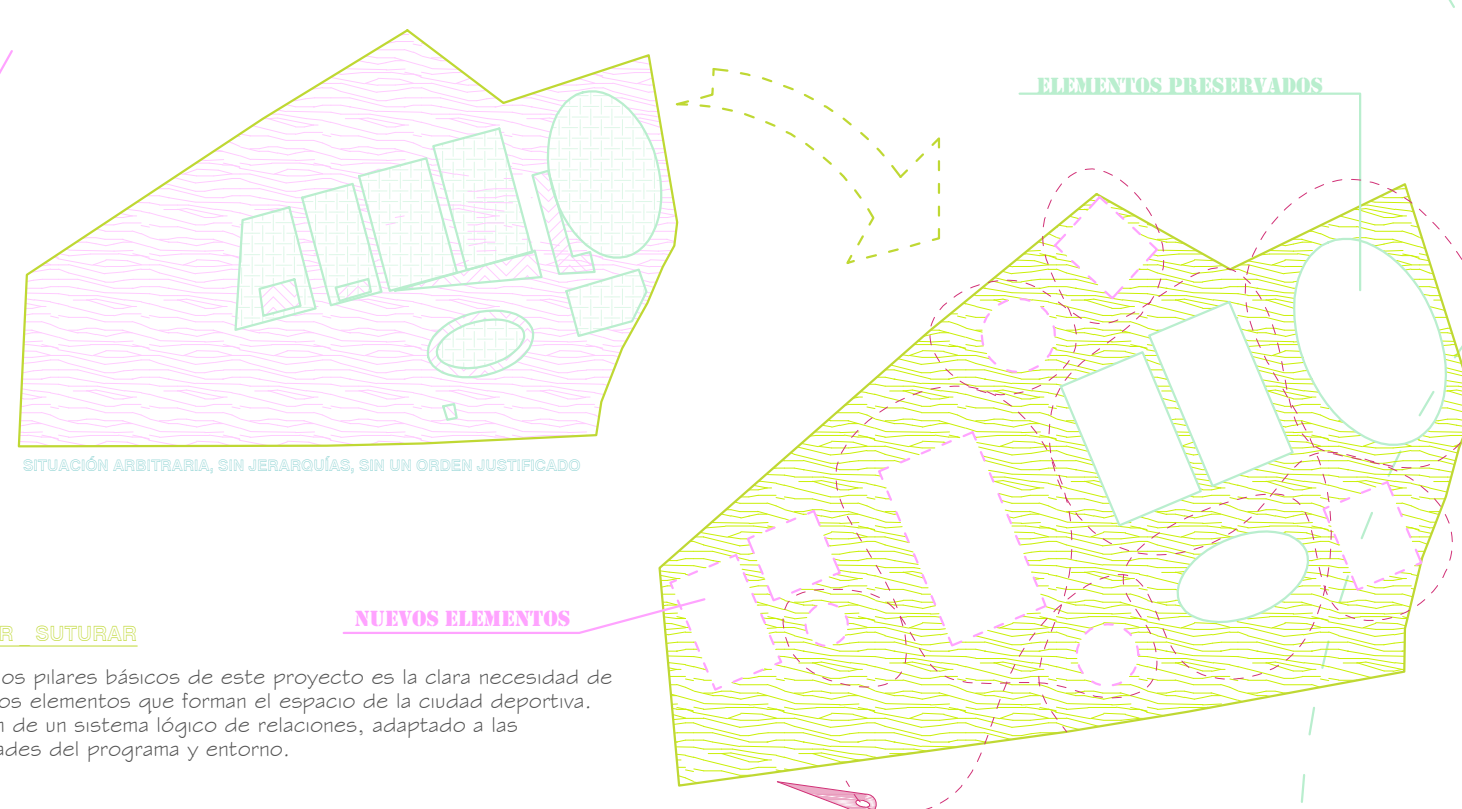
LAPICHO
Son arborescentes emergentes de hoja redondeadas, en algunas épocas muy vistosas. Flores blancas, amarillas, lilas, rojas o púrpuras.

MOBILIARIO URBANO
BANCO TIPO MILANO SCOFET
Movilario urbano infantil, cuya identidad contemporánea está fuertemente asociada a la plaza del Mileno de la ciudad de Valladolid. Este banco modular ofrece un sistema flexible para los distintos espacios y parques, gracias a su geometría optimizada y posición reversible. Fabricado en hormigón armado y moldeado, se apoya simplemente sobre el pavimento y en la necesidad de anclaje, la agrupación entre los módulos crea un límite fructífero en continuidad con los planos inclinados de sus juntas abiertas.

ILUMINACIÓN URBANA
Sistema de iluminación tipo urbana, de estilo moderno. Material de acero Cor-Ten, con luz LED y tipo de protección IP65.



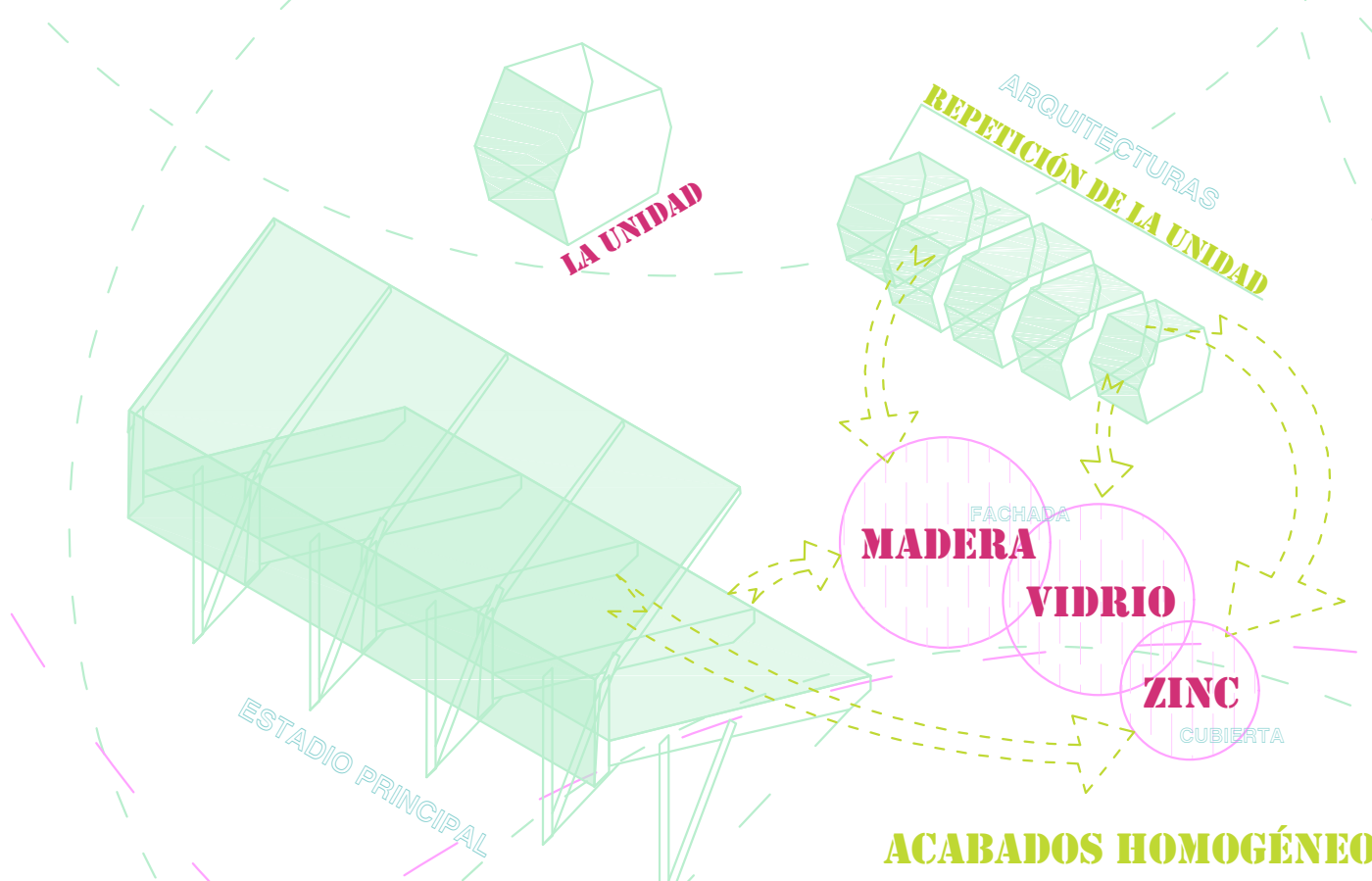
CIUDAD DEPORTIVA RUGBY VALLADOLID
L. 03124 MASTER PLAN E. 111000 (6)



RETEJER FUTURAS

Uno de los pilares básicos de este proyecto es la clara necesidad de retejer los elementos que forman el espacio de la ciudad deportiva. Creación de un sistema lógico de relaciones, adaptado a las necesidades del programa y entorno.

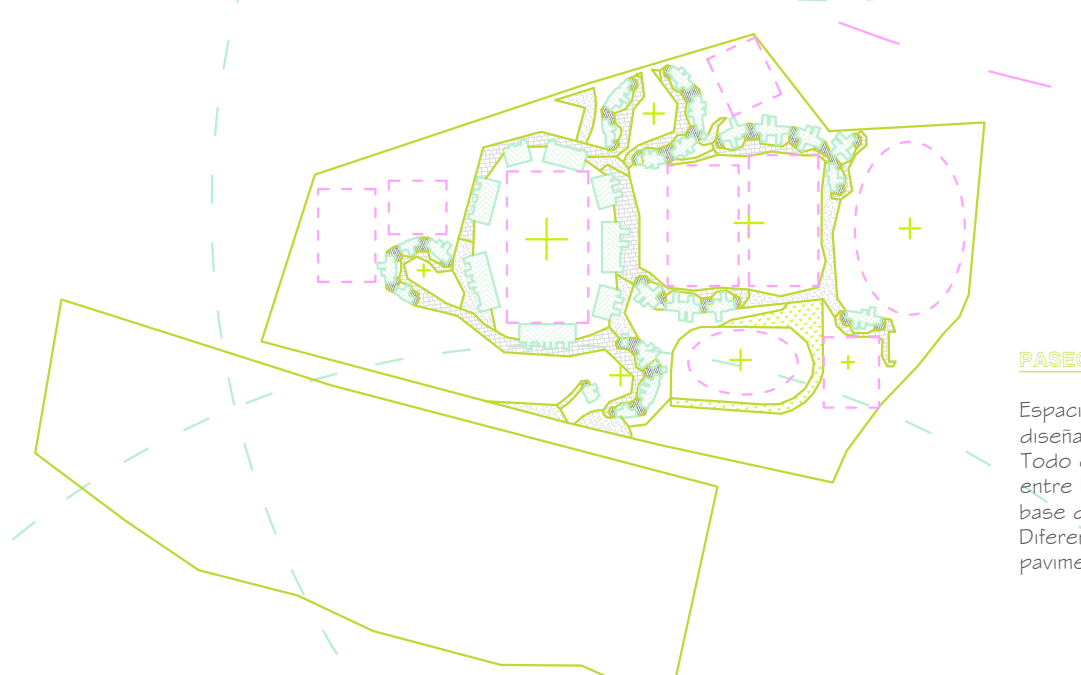
RETEJER



ACABADOS HOMOGÉNEOS

HOMOGÉNEO

Se crea un nuevo sistema homogéneo unificador de la parcela mediante una relación de forma, escala y acabados entre los elementos.

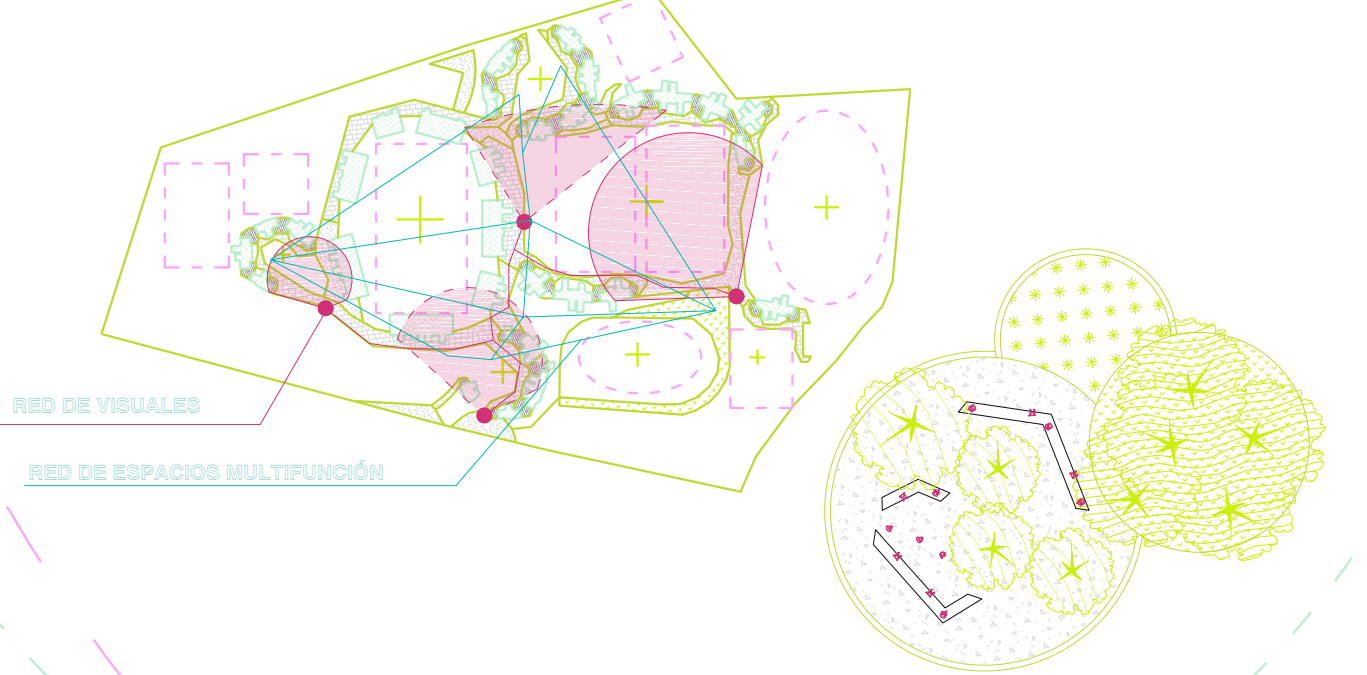


PAISAJE

Espacios abiertos, orgánicos y fluidos. Los paseos no se diseñan como espacios estrechos y compartimentados. Todo el espacio de diseño es una zona de coexistencia entre los diferentes usuarios, lo que responde a la idea base de unificar. Diferenciamos los tipos de paseo mediante una jerarquía de pavimentos, desde más duro a más blando y filtrante.

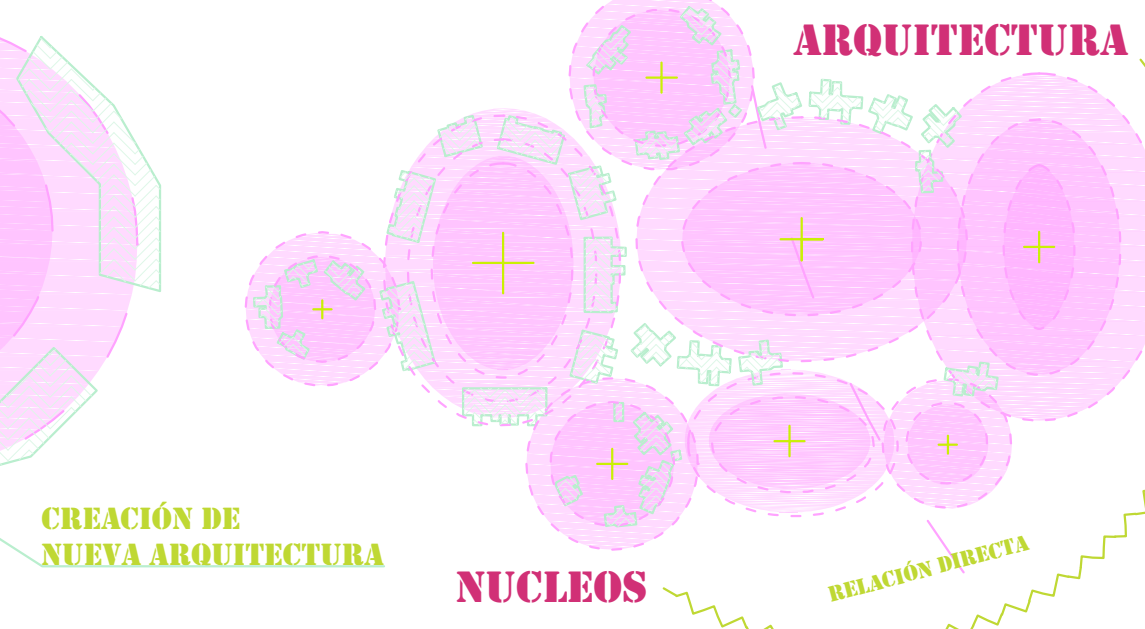
- REDES**
- Red de visuales que van conectando al espectador con una sucesión de edificaciones y campos, revelando progresivamente los distintos espacios.
 - Red de espacios estancos, de juego, reunión o eventos.
 - Red de iluminación, un recorrido guiado por postes de luz que dirigen al espectador.
 - Red de caminos pavimentados e iluminados que permiten una gran adaptabilidad al aumento puntual (como partidos, entrenamientos...) del flujo de usuarios de la ciudad deportiva.

REDES CONEXIONES



ORDENACIÓN

La ordenación de la parcela responde a un sistema orgánico de células estrechamente relacionadas con la existencia de focos de actividad. La arquitectura como una honda expansiva causada por efecto de una actividad, rodeando, nutriendo y abasteciendo a estas actividades. Además, existe una jerarquía dentro de estos focos de actividad, según su relevancia, función o cantidad de ocupación social.

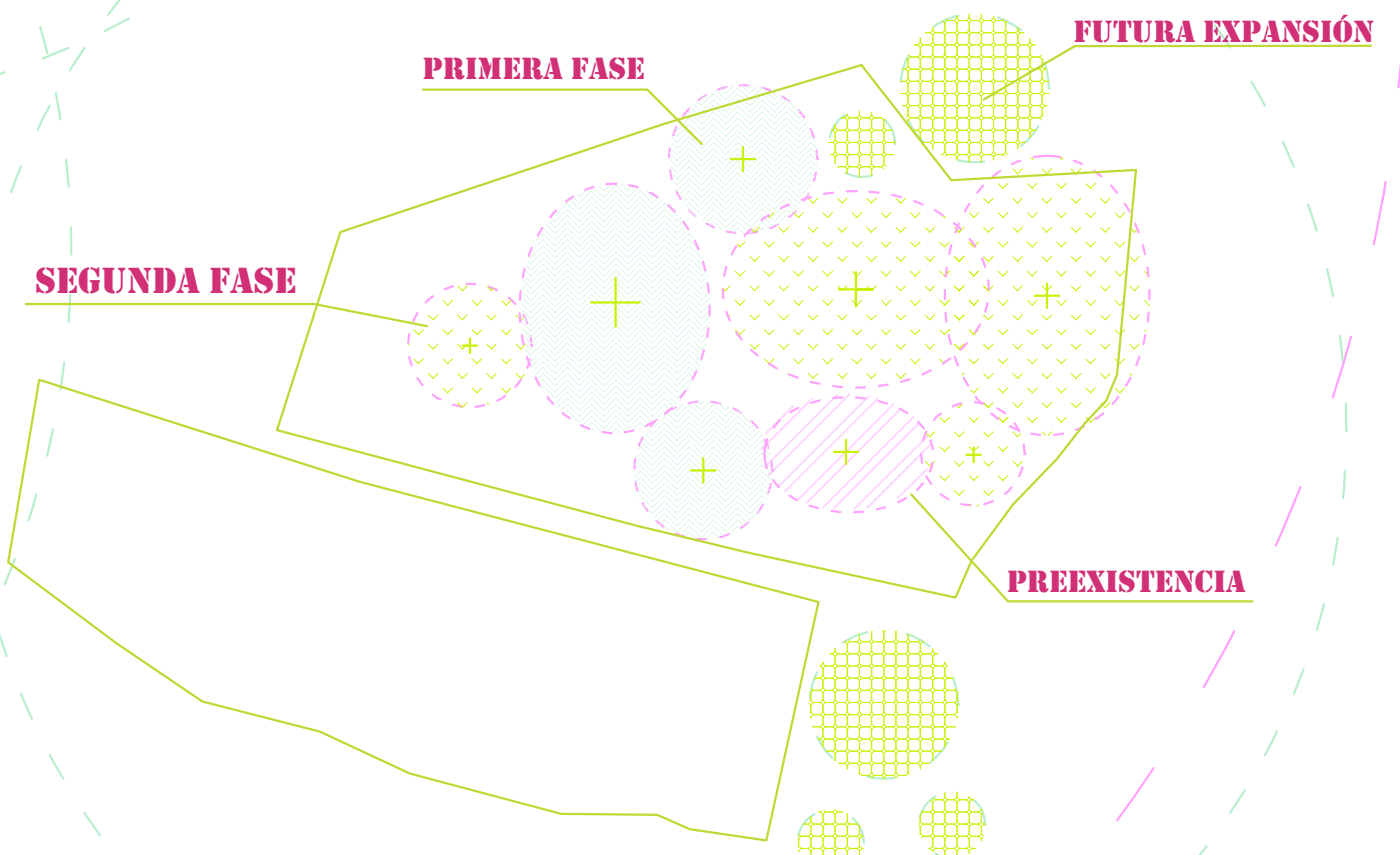


ACTIVADOR SISTEMA ORDENACIÓN

CIUDAD PAISAJE REDES

CRECIMIENTO

Sistema de construcción por fases que nos permite reproducir, copiar, ampliar y extender el programa en el espacio disponible. Colonizar el espacio progresivamente.



ENVOLVENTE PROTECTORA

Condiciones climáticas duras-extremas en determinadas épocas del año, zona sin protección de otras edificaciones existentes.

ELEVAR EL EDIFICIO

Permitiendo proteger y aislar el edificio del suelo.

VENTILACIÓN NATURAL

Favorecer la ventilación natural, con la forma de la envolvente y aperturas en la zona superior.

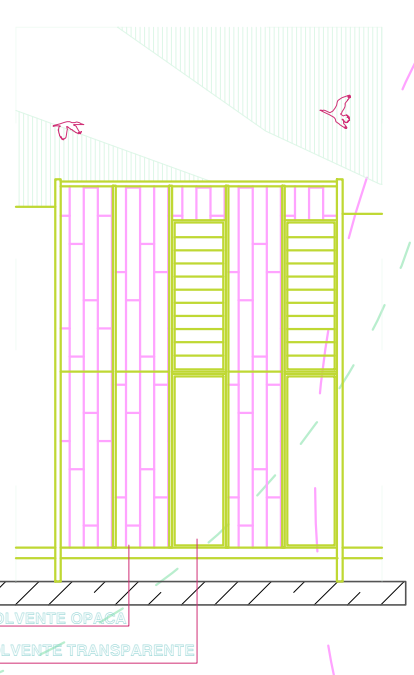
DIFERENCIACIÓN ESPACIOS

Diferenciación entre espacios comunes, más amplios, y espacios privados, delimitados.

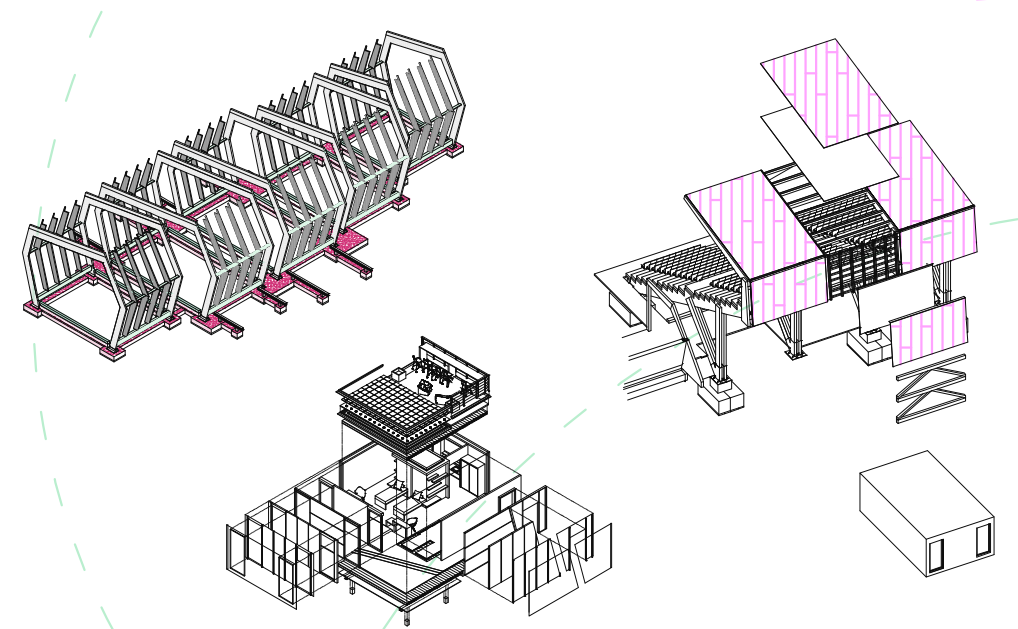
ENVOLVENTE

Envolvente común y extendida en gran o pequeña medida a todos los elementos arquitectónicos del proyecto.

Esta envolvente se diseña como una repetición de elementos verticales ya sean elementos estructurales como los pórticos, o elementos de fachada como la sucesión de costillas, que nos dan esta imagen consolidada.



ENVOLVENTE UNIDAD SIMBOLISMO



ESTRUCTURA

Busqueda de la máxima prefabricación de los elementos, por lo que el material escogido será la tridadera laminada a lo largo de todo el proyecto.

Podemos clasificar la estructura en tres tipos: estructura de gradas del estadio principal y estructura base de los edificios de la parcela y estructura de las cajas que alojan el programa en su interior.

La estructura de las gradas se basa en una serie de pórticos con elementos de sección variable, situados cada 6 metros. Las gradas se diseñan como elementos independientes entre sí, pero conectadas por anillos a diferentes cotas que tienen las conexiones del estadio.

Una serie de pórticos de luces diferentes son la base de la estructura del resto de bloques de edificación de la parcela. Utilizando el desplazamiento, la repetición y la rotación, se logra crear los distintos espacios funcionales.

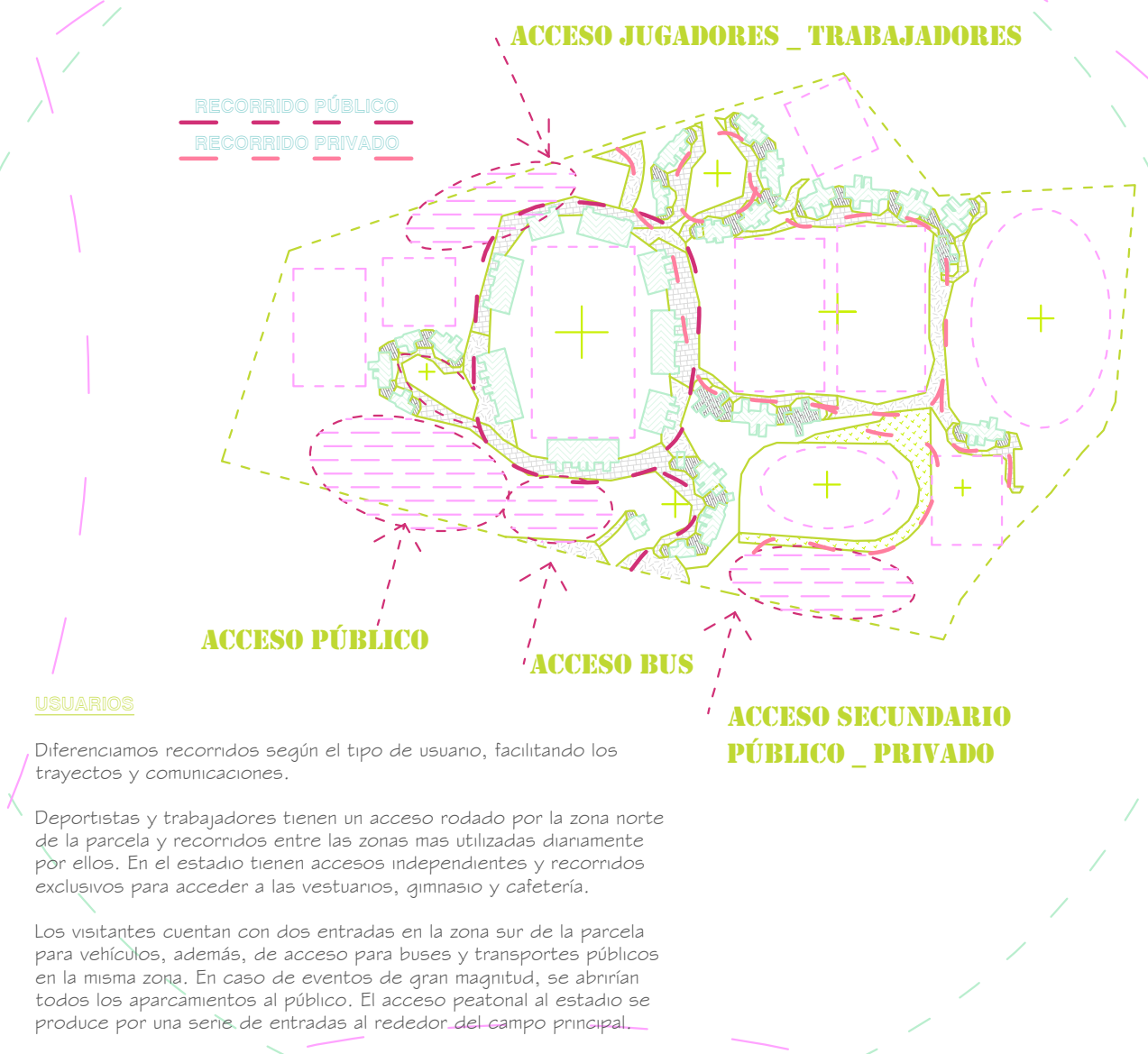
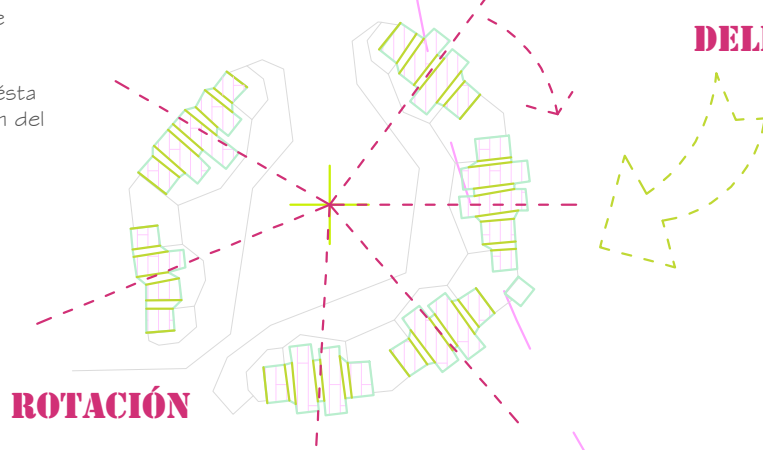
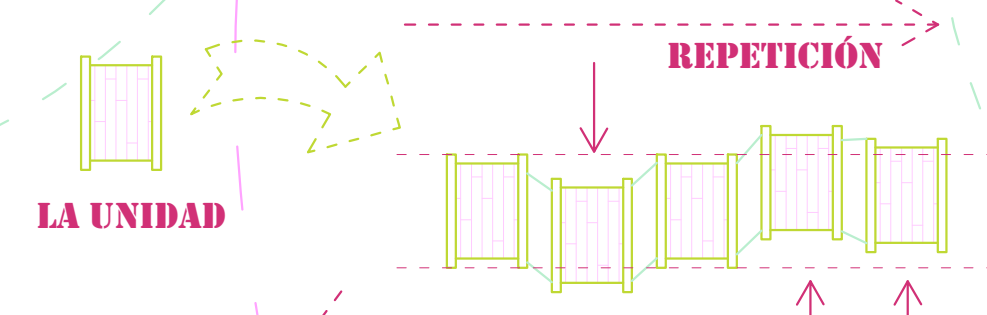
Las cajas de programa, necesitadas de una mayor privacidad, se diseñan a partir de una estructura base de madera laminada y acabado metálico al exterior, creando un contraste con el resto del edificio.

COLONIZAR

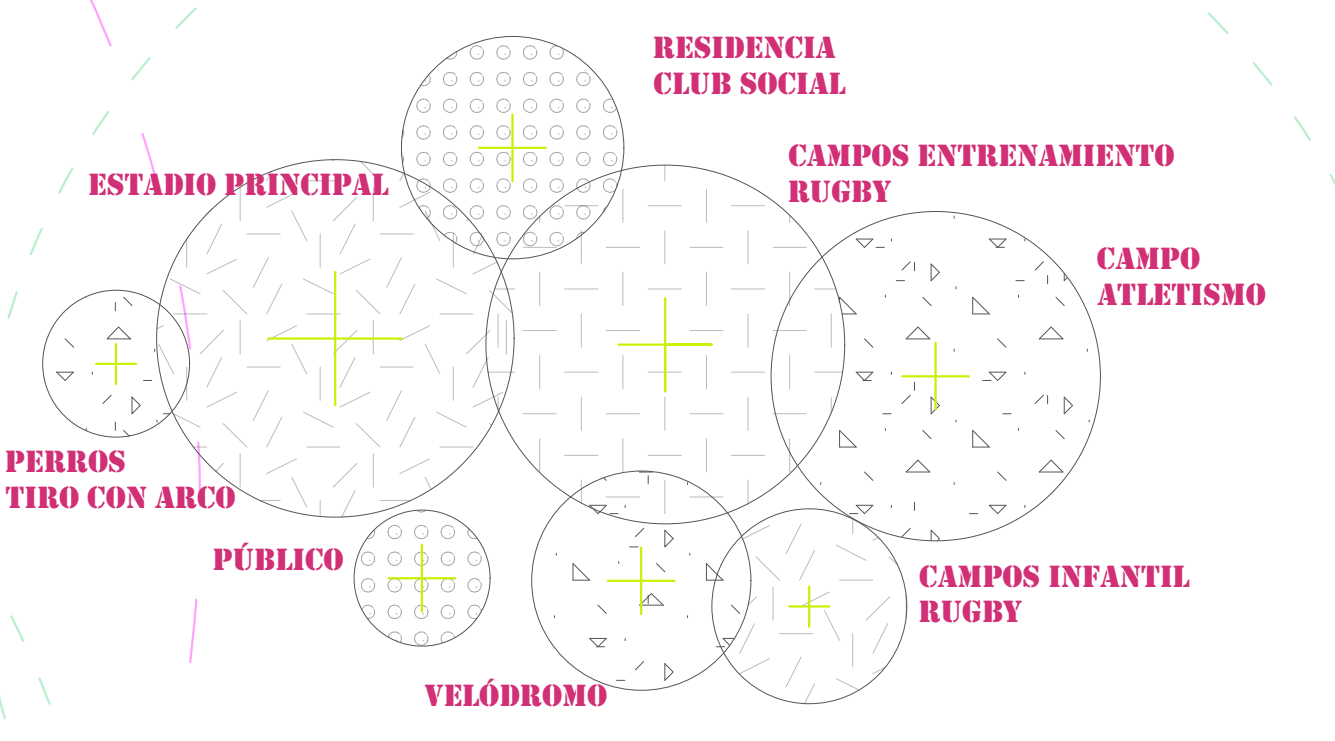
La repetición y desplazamiento en horizontal de una unidad crea bloques, la repetición y giro de estos bloques crea núcleos de programa.

Estos bloques van colonizando los espacios libres de parcela, a diferentes escalas y superficies, respondiendo a la necesidad de programa de cada área.

Así como se coloniza el interior de la parcela, podemos repetir esta acción hasta rellenar la parcela o parcelas adyacentes, en función del crecimiento de las necesidades a medio y largo plazo.



USUARIO ESCALA RUGBY



- PROGRAMA**
- En el programa de una Ciudad Deportiva para el Rugby se plantean las siguientes necesidades divididas en núcleos:
- 1_ Estadio principal (8000 personas)
 - 2_ Residencia y club social para jugadores.
 - 3_ Zona pública, con administración, museo y tienda
 - 4_ Dos campos de entrenamiento de Rugby, con sus vestuarios.
 - 5_ Campo de entrenamiento infantil y sus vestuarios.
 - 6_ Campo de atletismo, con vestuarios.
 - 7_ Zona de campos de entrenamiento de perros y tiro con arco
 - 8_ Velódromo

RUGBY

El Rugby es reconocido por ser un deporte de fuerza, velocidad e inteligencia. También son conocidas sus tradiciones, sobre todo en los partidos, esta tradición se ve reflejada en el diseño de los espacios a todas las escalas.

Lo más representativo de este proyecto son los vacíos creados por los campos, donde puntualmente se respira un ambiente de fiesta, reunión y deporte, durante las competiciones.

CAMPOS PEPE ROJO

RUGBY

CIUDAD DEPORTIVA

INDICE DE PLANOS

- INTRODUCCIÓN**
- 01 PORTADA
- MASTER PLAN**
- 02 MASTER PLAN _E_ 1:130000 _
- 03 MASTER PLAN _E_ 1:110000 _
- 04 IDEA _CONCEPTO
- BÁSICO**
- 05 AXONOMETRIA GENERAL
- 06 ESTADIO PRINCIPAL I
- 07 ESTADIO PRINCIPAL II
- 08 ESTADIO PRINCIPAL III
- 09 RESIDENCIA _CLUB SOCIAL I
- 10 RESIDENCIA _CLUB SOCIAL II
- 11 PUBLICO
- 12 DEPORTIVO _ENTRENAMIENTO I
- 13 DEPORTIVO _ENTRENAMIENTO II
- CONSTRUCTIVO**
- 14 SECCION ESTADIO PRINCIPAL
- 15 SECCION TRANSVERSAL BLOQUE TIPO
- 16 SECCION CAJA TIPO
- 17 SECCION LONGITUDINAL BLOQUE TIPO
- 18 AXONOMETRIA ESTADIO PRINCIPAL
- 19 AXONOMETRIA BLOQUE TIPO
- 20 AXONOMETRIA CAJA TIPO
- ESTRUCTURA**
- 21 ESTRUCTURA ESTADIO
- 22 ESTRUCTURA BLOQUE TIPO
- INSTALACIONES**
- 21 INSTALACIONES I
- 22 INSTALACIONES II



ESTADIO RUGBY PRINCIPAL

CUADRO DE USOS

ESTADIO PRINCIPAL

- 01 SAUNA
- 02 VESTUARIO PRINCIPAL (23 PERSONAS)
- 03 VESTUARIO SECUNDARIO (23 PERSONAS)
- 04 VESTUARIO ARBITROS (4 PERSONAS)
- 05 MASAJE / RECUPERACION
- 06 ENFERMERIA
- 07 SALA DE MAGUINAS / GIMNASIO
- 08 SALA DE AEROBIC
- 09 ALMACEN
- 10 BAÑOS PUBLICOS
- 11 CUARTO DE INSTALACIONES
- 12 SALA DE Prensa (PERSONAS)
- 13 SALA DE Prensa (PERSONAS)
- 14 CAFETERIA / RESTAURANTE PUBLICO
- 15 CAFETERIA / RESTAURANTE RESERVADO
- 16 COCINA DE RESTAURANTE
- 17 TIENDA DE RUGBY
- 18 TERRAZA CUBIERTA
- 19 CONEXIONES ESPACIOS PRIVADOS
- 20 ANILLO DE CONEXION INTERIOR (100x100)
- 21 ANILLO DE CONEXION SUPERIOR (100x100)

CUADRO DE SUPERFICIE

ESTADIO PRINCIPAL

BLSUB	ESTANCIA	SUP. ÚTIL
P	01	
L	01 01 SAUNA	25,38m ²
N	02 VESTUARIO PRINCIPAL (23 PERSONAS)	144,72m ²
A	03 VESTUARIO SECUNDARIO (23 PERSONAS)	144,72m ²
J	04 VESTUARIO ARBITROS (4 PERSONAS)	21,12m ²
A	05 MASAJE / RECUPERACION	81,36m ²
J	06 ENFERMERIA	21,12m ²
A	07 SALA DE MAGUINAS / GIMNASIO	221,11m ²
J	08 SALA DE AEROBIC	21,12m ²
A	09 ALMACEN	21,12m ²
J	10 BAÑOS PUBLICOS	21,12m ²
A	11 CUARTO DE INSTALACIONES	21,12m ²
J	12 SALA DE Prensa (PERSONAS)	21,12m ²
A	13 SALA DE Prensa (PERSONAS)	21,12m ²
J	14 CAFETERIA / RESTAURANTE PUBLICO	21,12m ²
A	15 CAFETERIA / RESTAURANTE RESERVADO	21,12m ²
J	16 COCINA DE RESTAURANTE	21,12m ²
A	17 TIENDA DE RUGBY	21,12m ²
J	18 TERRAZA CUBIERTA	21,12m ²
A	19 CONEXIONES ESPACIOS PRIVADOS	21,12m ²
J	20 ANILLO DE CONEXION INTERIOR (100x100)	21,12m ²
A	21 ANILLO DE CONEXION SUPERIOR (100x100)	21,12m ²
J	T.SUP.CONST. T.SUP.UTIL	336,07m ²
B	02	
L	02 01 VESTUARIO PRINCIPAL	144,72m ²
A	02 02 VESTUARIO SECUNDARIO	144,72m ²
J	02 03 VESTUARIO ARBITROS	21,12m ²
A	02 04 MASAJE / RECUPERACION	81,36m ²
J	02 05 ENFERMERIA	21,12m ²
A	02 06 SALA DE MAGUINAS / GIMNASIO	221,11m ²
J	02 07 SALA DE AEROBIC	21,12m ²
A	02 08 ALMACEN	21,12m ²
J	02 09 BAÑOS PUBLICOS	21,12m ²
A	02 10 CUARTO DE INSTALACIONES	21,12m ²
J	02 11 SALA DE Prensa (PERSONAS)	21,12m ²
A	02 12 SALA DE Prensa (PERSONAS)	21,12m ²
J	02 13 CAFETERIA / RESTAURANTE PUBLICO	21,12m ²
A	02 14 CAFETERIA / RESTAURANTE RESERVADO	21,12m ²
J	02 15 COCINA DE RESTAURANTE	21,12m ²
A	02 16 TIENDA DE RUGBY	21,12m ²
J	02 17 TERRAZA CUBIERTA	21,12m ²
A	02 18 CONEXIONES ESPACIOS PRIVADOS	21,12m ²
J	02 19 ANILLO DE CONEXION INTERIOR (100x100)	21,12m ²
A	02 20 ANILLO DE CONEXION SUPERIOR (100x100)	21,12m ²
J	02 T.SUP.CONST. T.SUP.UTIL	336,07m ²
B	03	
L	03 01 VESTUARIO PRINCIPAL	144,72m ²
A	03 02 VESTUARIO SECUNDARIO	144,72m ²
J	03 03 VESTUARIO ARBITROS	21,12m ²
A	03 04 MASAJE / RECUPERACION	81,36m ²
J	03 05 ENFERMERIA	21,12m ²
A	03 06 SALA DE MAGUINAS / GIMNASIO	221,11m ²
J	03 07 SALA DE AEROBIC	21,12m ²
A	03 08 ALMACEN	21,12m ²
J	03 09 BAÑOS PUBLICOS	21,12m ²
A	03 10 CUARTO DE INSTALACIONES	21,12m ²
J	03 11 SALA DE Prensa (PERSONAS)	21,12m ²
A	03 12 SALA DE Prensa (PERSONAS)	21,12m ²
J	03 13 CAFETERIA / RESTAURANTE PUBLICO	21,12m ²
A	03 14 CAFETERIA / RESTAURANTE RESERVADO	21,12m ²
J	03 15 COCINA DE RESTAURANTE	21,12m ²
A	03 16 TIENDA DE RUGBY	21,12m ²
J	03 17 TERRAZA CUBIERTA	21,12m ²
A	03 18 CONEXIONES ESPACIOS PRIVADOS	21,12m ²
J	03 19 ANILLO DE CONEXION INTERIOR (100x100)	21,12m ²
A	03 20 ANILLO DE CONEXION SUPERIOR (100x100)	21,12m ²
J	03 T.SUP.CONST. T.SUP.UTIL	336,07m ²
B	04	
L	04 01 VESTUARIO PRINCIPAL	144,72m ²
A	04 02 VESTUARIO SECUNDARIO	144,72m ²
J	04 03 VESTUARIO ARBITROS	21,12m ²
A	04 04 MASAJE / RECUPERACION	81,36m ²
J	04 05 ENFERMERIA	21,12m ²
A	04 06 SALA DE MAGUINAS / GIMNASIO	221,11m ²
J	04 07 SALA DE AEROBIC	21,12m ²
A	04 08 ALMACEN	21,12m ²
J	04 09 BAÑOS PUBLICOS	21,12m ²
A	04 10 CUARTO DE INSTALACIONES	21,12m ²
J	04 11 SALA DE Prensa (PERSONAS)	21,12m ²
A	04 12 SALA DE Prensa (PERSONAS)	21,12m ²
J	04 13 CAFETERIA / RESTAURANTE PUBLICO	21,12m ²
A	04 14 CAFETERIA / RESTAURANTE RESERVADO	21,12m ²
J	04 15 COCINA DE RESTAURANTE	21,12m ²
A	04 16 TIENDA DE RUGBY	21,12m ²
J	04 17 TERRAZA CUBIERTA	21,12m ²
A	04 18 CONEXIONES ESPACIOS PRIVADOS	21,12m ²
J	04 19 ANILLO DE CONEXION INTERIOR (100x100)	21,12m ²
A	04 20 ANILLO DE CONEXION SUPERIOR (100x100)	21,12m ²
J	04 T.SUP.CONST. T.SUP.UTIL	336,07m ²
B	05	
L	05 01 VESTUARIO PRINCIPAL	144,72m ²
A	05 02 VESTUARIO SECUNDARIO	144,72m ²
J	05 03 VESTUARIO ARBITROS	21,12m ²
A	05 04 MASAJE / RECUPERACION	81,36m ²
J	05 05 ENFERMERIA	21,12m ²
A	05 06 SALA DE MAGUINAS / GIMNASIO	221,11m ²
J	05 07 SALA DE AEROBIC	21,12m ²
A	05 08 ALMACEN	21,12m ²
J	05 09 BAÑOS PUBLICOS	21,12m ²
A	05 10 CUARTO DE INSTALACIONES	21,12m ²
J	05 11 SALA DE Prensa (PERSONAS)	21,12m ²
A	05 12 SALA DE Prensa (PERSONAS)	21,12m ²
J	05 13 CAFETERIA / RESTAURANTE PUBLICO	21,12m ²
A	05 14 CAFETERIA / RESTAURANTE RESERVADO	21,12m ²
J	05 15 COCINA DE RESTAURANTE	21,12m ²
A	05 16 TIENDA DE RUGBY	21,12m ²
J	05 17 TERRAZA CUBIERTA	21,12m ²
A	05 18 CONEXIONES ESPACIOS PRIVADOS	21,12m ²
J	05 19 ANILLO DE CONEXION INTERIOR (100x100)	21,12m ²
A	05 20 ANILLO DE CONEXION SUPERIOR (100x100)	21,12m ²
J	05 T.SUP.CONST. T.SUP.UTIL	336,07m ²
B	06	
L	06 01 VESTUARIO PRINCIPAL	144,72m ²
A	06 02 VESTUARIO SECUNDARIO	144,72m ²
J	06 03 VESTUARIO ARBITROS	21,12m ²
A	06 04 MASAJE / RECUPERACION	81,36m ²
J	06 05 ENFERMERIA	21,12m ²
A	06 06 SALA DE MAGUINAS / GIMNASIO	221,11m ²
J	06 07 SALA DE AEROBIC	21,12m ²
A	06 08 ALMACEN	21,12m ²
J	06 09 BAÑOS PUBLICOS	21,12m ²
A	06 10 CUARTO DE INSTALACIONES	21,12m ²
J	06 11 SALA DE Prensa (PERSONAS)	21,12m ²
A	06 12 SALA DE Prensa (PERSONAS)	21,12m ²
J	06 13 CAFETERIA / RESTAURANTE PUBLICO	21,12m ²
A	06 14 CAFETERIA / RESTAURANTE RESERVADO	21,12m ²
J	06 15 COCINA DE RESTAURANTE	21,12m ²
A	06 16 TIENDA DE RUGBY	21,12m ²
J	06 17 TERRAZA CUBIERTA	21,12m ²
A	06 18 CONEXIONES ESPACIOS PRIVADOS	21,12m ²
J	06 19 ANILLO DE CONEXION INTERIOR (100x100)	21,12m ²
A	06 20 ANILLO DE CONEXION SUPERIOR (100x100)	21,12m ²
J	06 T.SUP.CONST. T.SUP.UTIL	336,07m ²
B	07	
L	07 01 VESTUARIO PRINCIPAL	144,72m ²
A	07 02 VESTUARIO SECUNDARIO	144,72m ²
J	07 03 VESTUARIO ARBITROS	21,12m ²
A	07 04 MASAJE / RECUPERACION	81,36m ²
J	07 05 ENFERMERIA	21,12m ²
A	07 06 SALA DE MAGUINAS / GIMNASIO	221,11m ²
J	07 07 SALA DE AEROBIC	21,12m ²
A	07 08 ALMACEN	21,12m ²
J	07 09 BAÑOS PUBLICOS	21,12m ²
A	07 10 CUARTO DE INSTALACIONES	21,12m ²
J	07 11 SALA DE Prensa (PERSONAS)	21,12m ²
A	07 12 SALA DE Prensa (PERSONAS)	21,12m ²
J	07 13 CAFETERIA / RESTAURANTE PUBLICO	21,12m ²
A	07 14 CAFETERIA / RESTAURANTE RESERVADO	21,12m ²
J	07 15 COCINA DE RESTAURANTE	21,12m ²
A	07 16 TIENDA DE RUGBY	21,12m ²
J	07 17 TERRAZA CUBIERTA	21,12m ²
A	07 18 CONEXIONES ESPACIOS PRIVADOS	21,12m ²
J	07 19 ANILLO DE CONEXION INTERIOR (100x100)	21,12m ²
A	07 20 ANILLO DE CONEXION SUPERIOR (100x100)	21,12m ²
J	07 T.SUP.CONST. T.SUP.UTIL	336,07m ²
B	08	
L	08 01 VESTUARIO PRINCIPAL	144,72m ²
A	08 02 VESTUARIO SECUNDARIO	144,72m ²
J	08 03 VESTUARIO ARBITROS	21,12m ²
A	08 04 MASAJE / RECUPERACION	81,36m ²
J	08 05 ENFERMERIA	21,12m ²
A	08 06 SALA DE MAGUINAS / GIMNASIO	221,11m ²
J	08 07 SALA DE AEROBIC	21,12m ²
A	08 08 ALMACEN	21,12m ²
J	08 09 BAÑOS PUBLICOS	21,12m ²
A	08 10 CUARTO DE INSTALACIONES	21,12m ²
J	08 11 SALA DE Prensa (PERSONAS)	21,12m ²
A	08 12 SALA DE Prensa (PERSONAS)	21,12m ²
J	08 13 CAFETERIA / RESTAURANTE PUBLICO	21,12m ²
A	08 14 CAFETERIA / RESTAURANTE RESERVADO	21,12m ²
J	08 15 COCINA DE RESTAURANTE	21,12m ²
A	08 16 TIENDA DE RUGBY	21,12m ²
J	08 17 TERRAZA CUBIERTA	21,12m ²
A	08 18 CONEXIONES ESPACIOS PRIVADOS	21,12m ²
J	08 19 ANILLO DE CONEXION INTERIOR (100x100)	21,12m ²
A	08 20 ANILLO DE CONEXION SUPERIOR (100x100)	21,12m ²
J	08 T.SUP.CONST. T.SUP.UTIL	336,07m ²
TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA, VOL 33m ³	SUPERFICIE ÚTIL, VOL 13m ³

GRADERIO

ESTANCIA	SUP. ÚTIL
P	
L	01 ANILLO CONEXION INTERIOR
N	02 ANILLO CONEXION SUPERIOR
A	03 GRADA BLOQUE 01
J	04 GRADA BLOQUE 02
A	05 GRADA BLOQUE 03
L	06 GRADA BLOQUE 04
T	07 GRADA BLOQUE 05
A	08 GRADA BLOQUE 06
J	09 GRADA BLOQUE 07
A	10 GRADA BLOQUE 08
J	11 GRADA BLOQUE 09
A	12 GRADA BLOQUE 10
J	13 GRADA BLOQUE 11
A	14 GRADA BLOQUE 12
J	15 GRADA BLOQUE 13
A	16 GRADA BLOQUE 14
J	17 GRADA BLOQUE 15
A	18 GRADA BLOQUE 16
J	19 GRADA BLOQUE 17
A	20 GRADA BLOQUE 18
J	21 GRADA BLOQUE 19
A	22 GRADA BLOQUE 20
J	23 GRADA BLOQUE 21
A	24 GRADA BLOQUE 22
J	25 GRADA BLOQUE 23
A	26 GRADA BLOQUE 24
J	27 GRADA BLOQUE 25
A	28 GRADA BLOQUE 26
J	29 GRADA BLOQUE 27
A	30 GRADA BLOQUE 28
J	31 GRADA BLOQUE 29
A	32 GRADA BLOQUE 30
J	33 GRADA BLOQUE 31
A	34 GRADA BLOQUE 32
J	35 GRADA BLOQUE 33
A	36 GRADA BLOQUE 34
J	37 GRADA BLOQUE 35
A	38 GRADA BLOQUE 36
J	39 GRADA BLOQUE 37
A	40 GRADA BLOQUE 38
J	41 GRADA BLOQUE 39
A	42 GRADA BLOQUE 40
J	43 GRADA BLOQUE 41
A	44 GRADA BLOQUE 42
J	45 GRADA BLOQUE 43
A	46 GRADA BLOQUE 44
J	47 GRADA BLOQUE 45
A	48 GRADA BLOQUE 46
J	49 GRADA BLOQUE 47
A	50 GRADA BLOQUE 48
J	51 GRADA BLOQUE 49
A	52 GRADA BLOQUE 50
J	53 GRADA BLOQUE 51
A	54 GRADA BLOQUE 52
J	55 GRADA BLOQUE 53
A	56 GRADA BLOQUE 54
J	57 GRADA BLOQUE 55
A	58 GRADA BLOQUE 56
J	59 GRADA BLOQUE 57
A	60 GRADA BLOQUE 58
J	61 GRADA BLOQUE 59
A	62 GRADA BLOQUE 60
J	63 GRADA BLOQUE 61
A	64 GRADA BLOQUE 62
J	65 GRADA BLOQUE 63
A	66 GRADA BLOQUE 64
J	67 GRADA BLOQUE 65
A	68 GRADA BLOQUE 66
J	69 GRADA BLOQUE 67
A	70 GRADA BLOQUE 68
J	71 GRADA BLOQUE 69
A	72 GRADA BLOQUE 70
J	73 GRADA BLOQUE 71
A	74 GRADA BLOQUE 72
J	75 GRADA BLOQUE 73
A	76 GRADA BLOQUE 74
J	77 GRADA BLOQUE 75
A	78 GRADA BLOQUE 76
J	79 GRADA BLOQUE 77
A	80 GRADA BLOQUE 78
J	81 GRADA BLOQUE 79
A	82 GRADA BLOQUE 80
J	83 GRADA BLOQUE 81
A	84 GRADA BLOQUE 82
J	85 GRADA BLOQUE 83
A	86 GRADA BLOQUE 84
J	87 GRADA BLOQUE 85
A	88 GRADA BLOQUE 86
J	89 GRADA BLOQUE 87
A	90 GRADA BLOQUE 88
J	91 GRADA BLOQUE 89
A	92 GRADA BLOQUE 90
J	93 GRADA BLOQUE 91
A	94 GRADA BLOQUE 92
J	95 GRADA BLOQUE 93
A	96 GRADA BLOQUE 94

ESTADIO RUGBY PRINCIPAL

LEYENDA DE PLANOS

AXONOMETRIA E. 1/1000

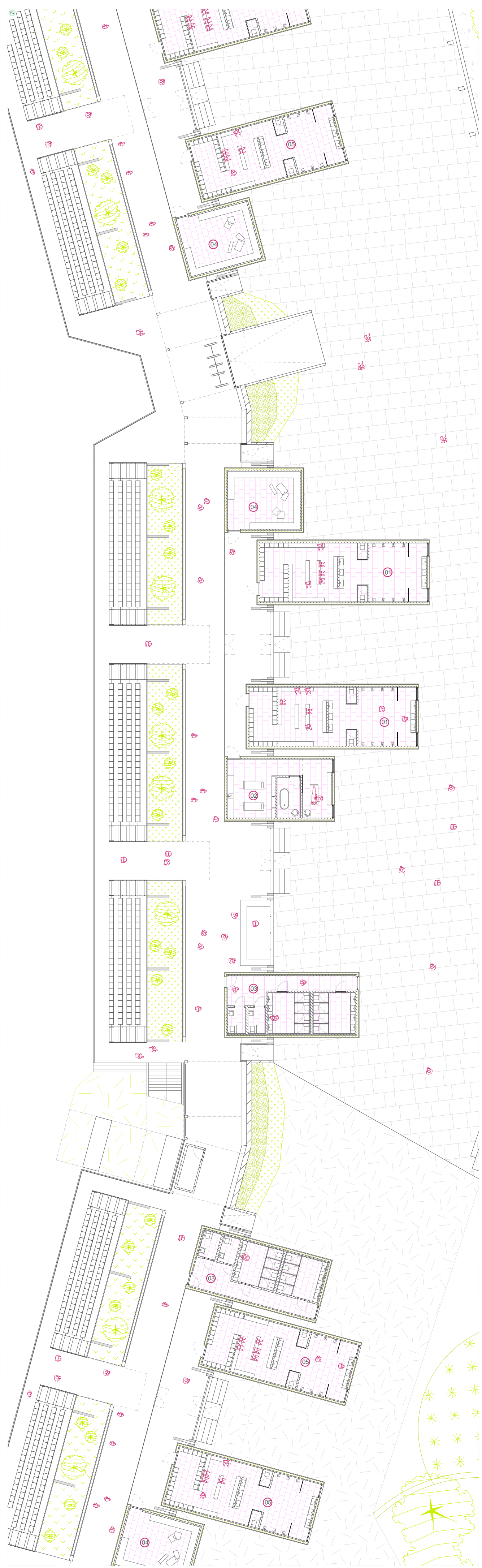
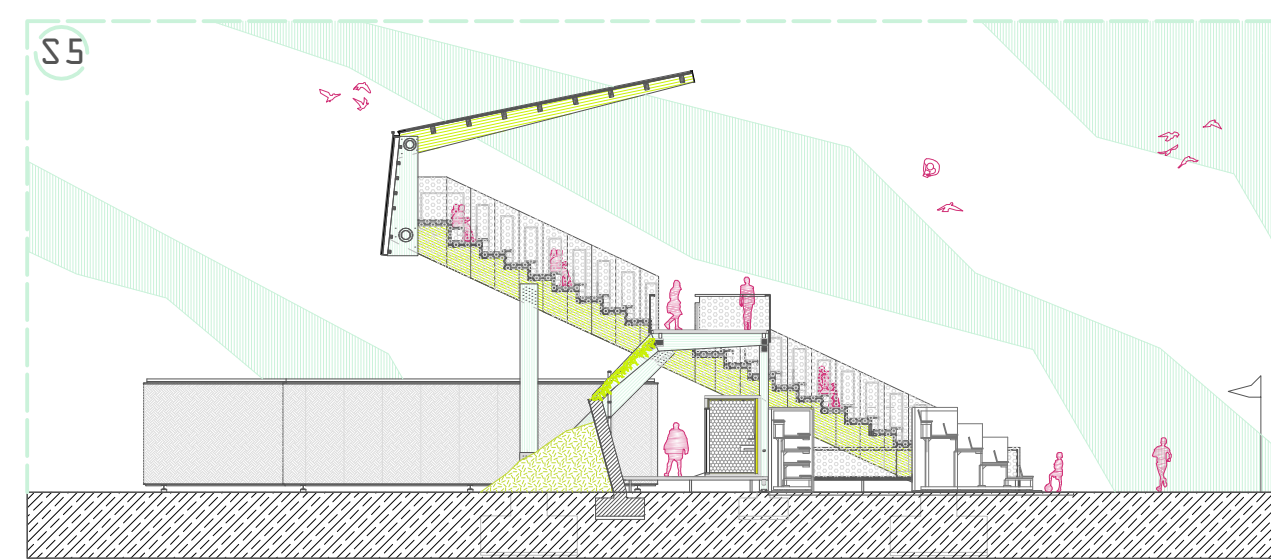
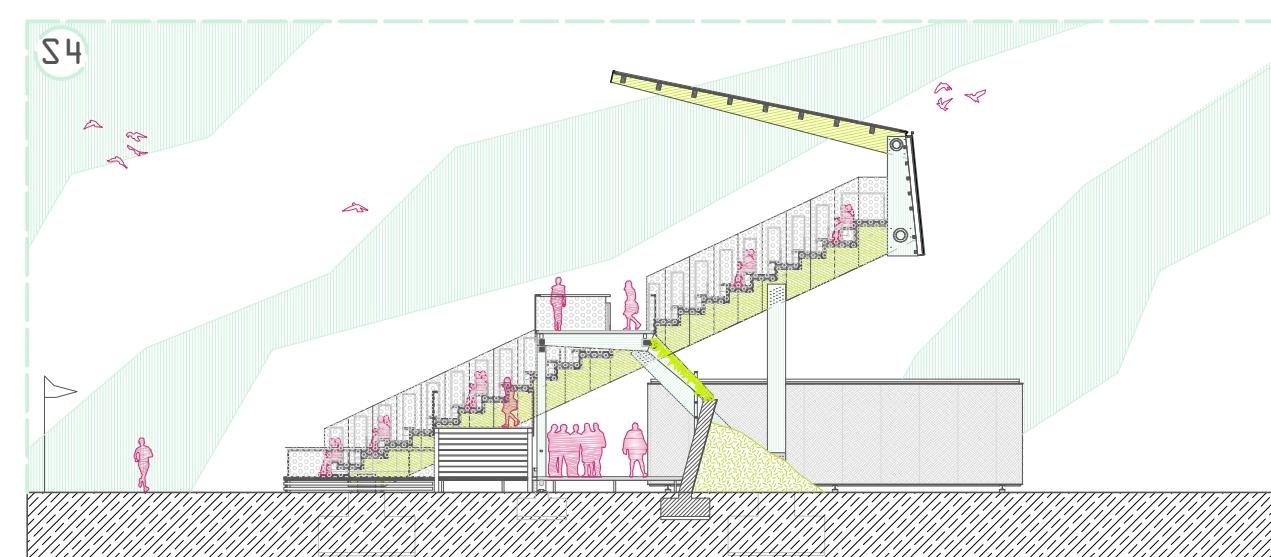
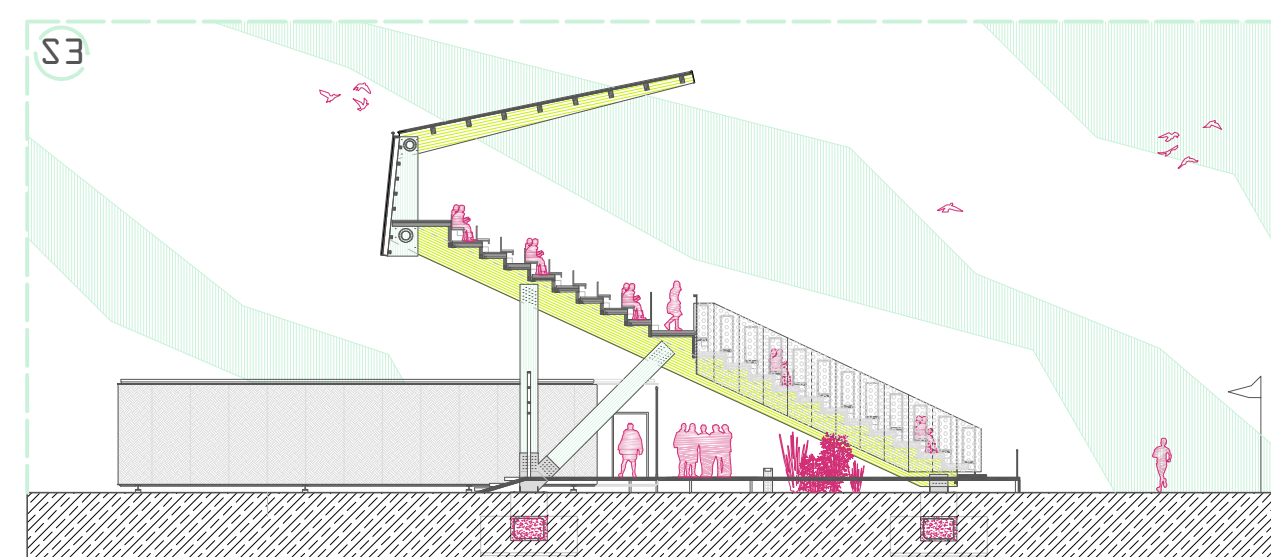
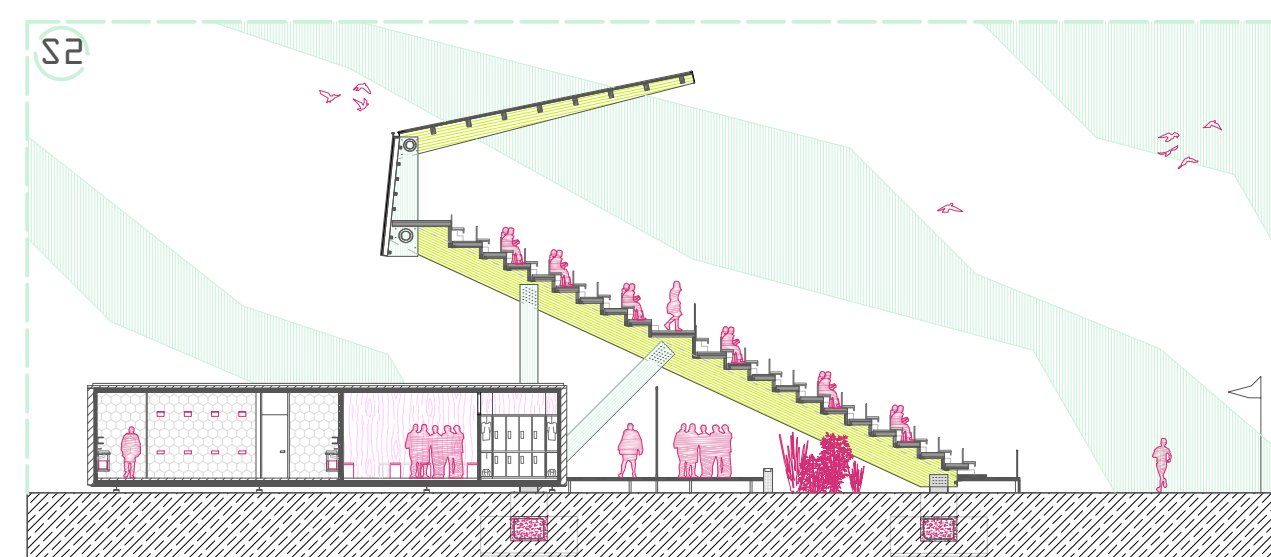
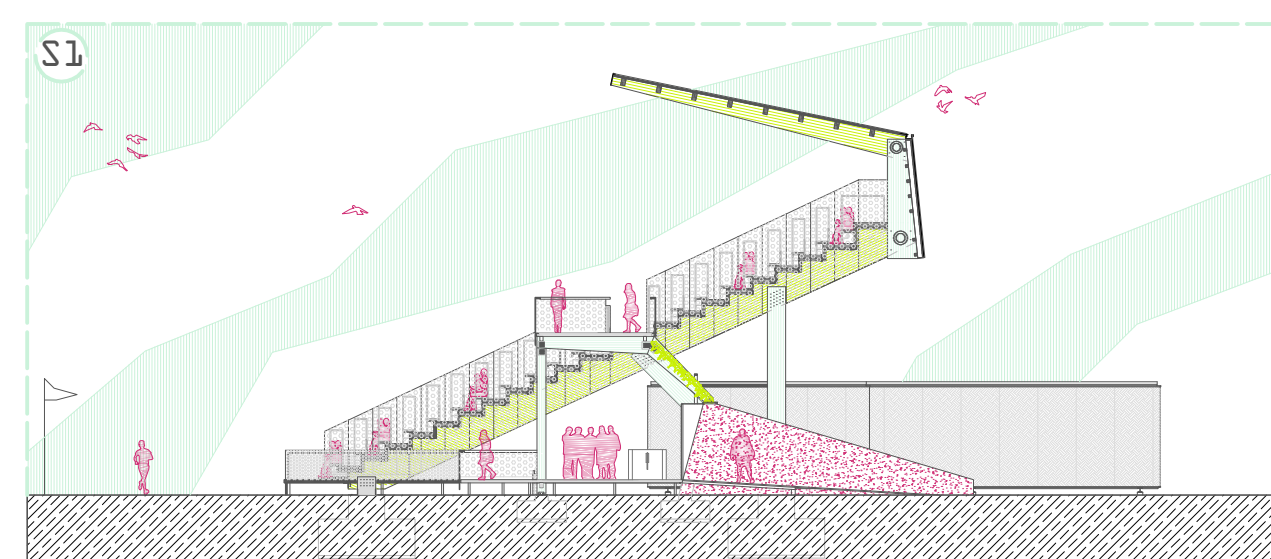
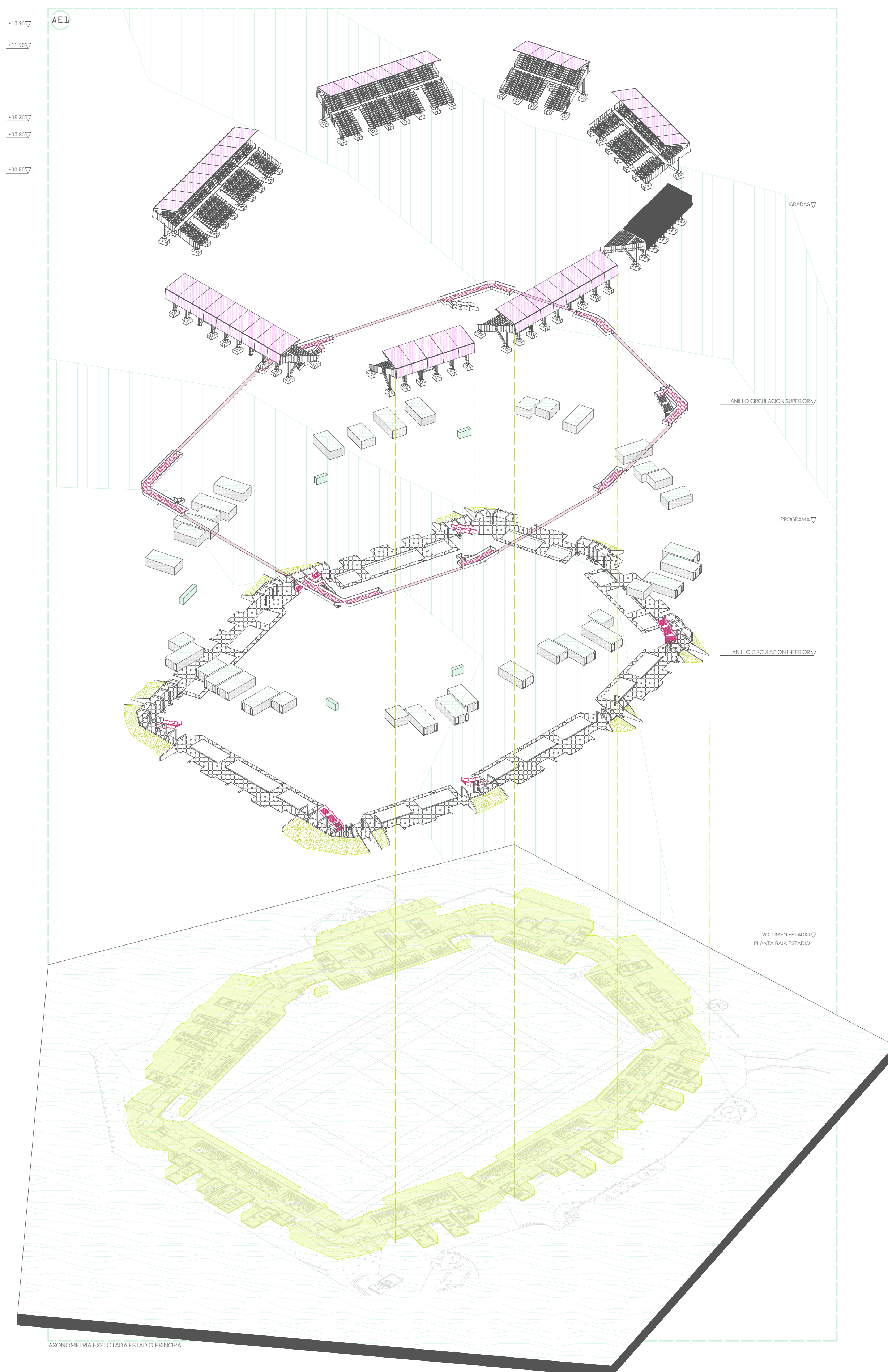
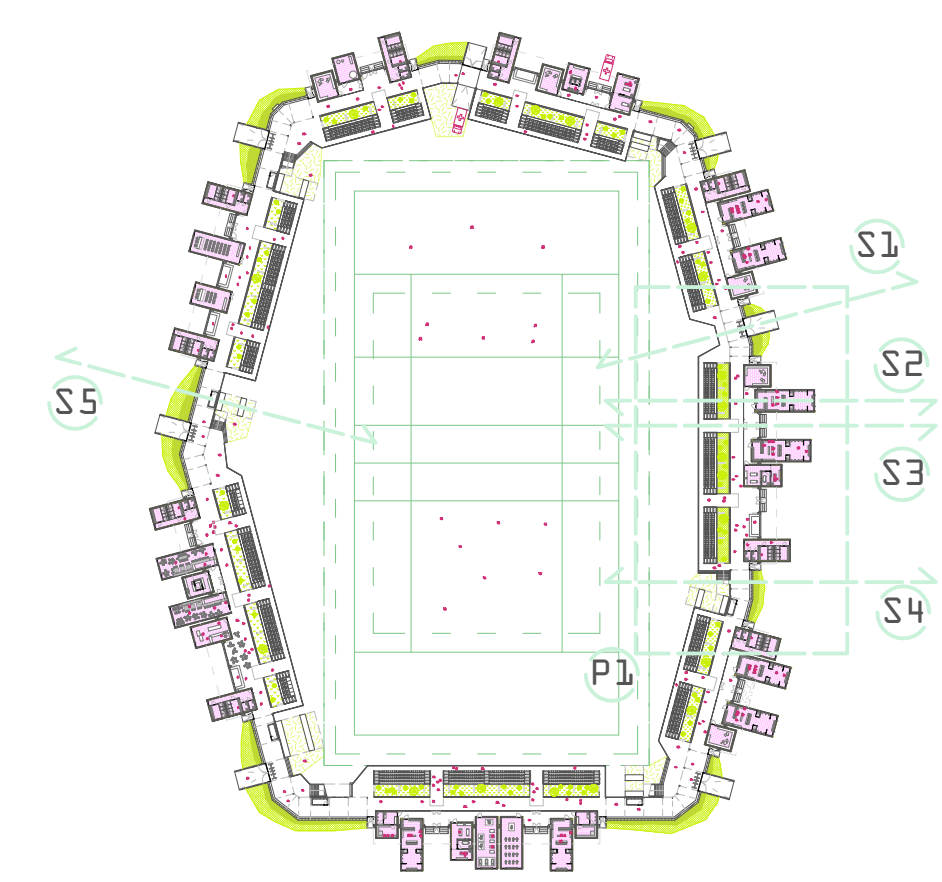
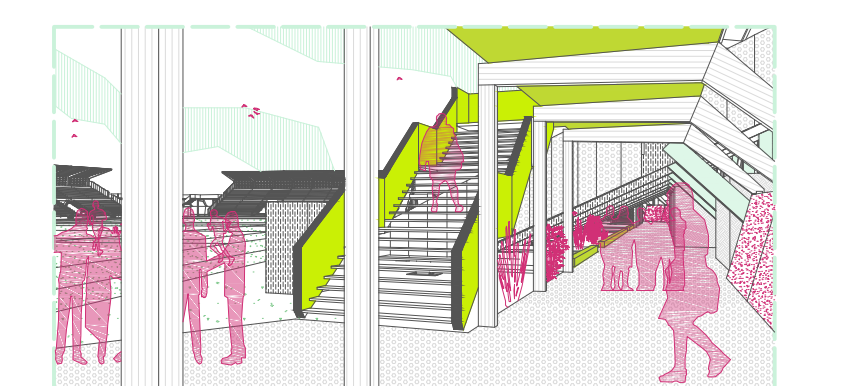
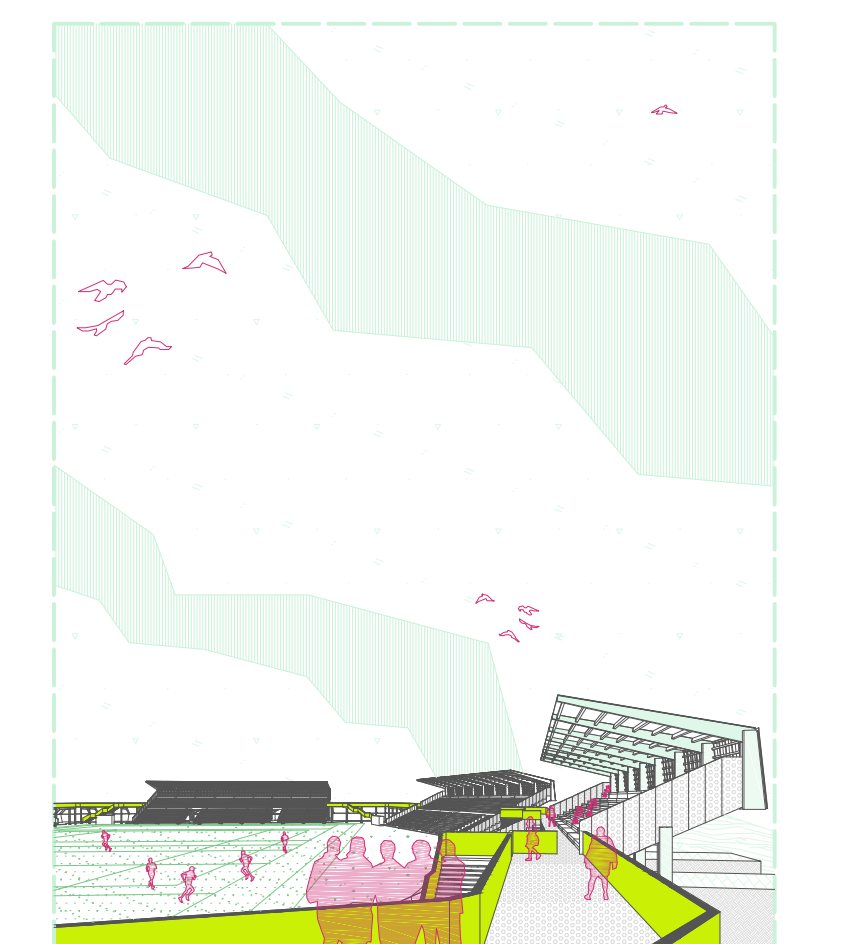
SECCIONES E. 1/250

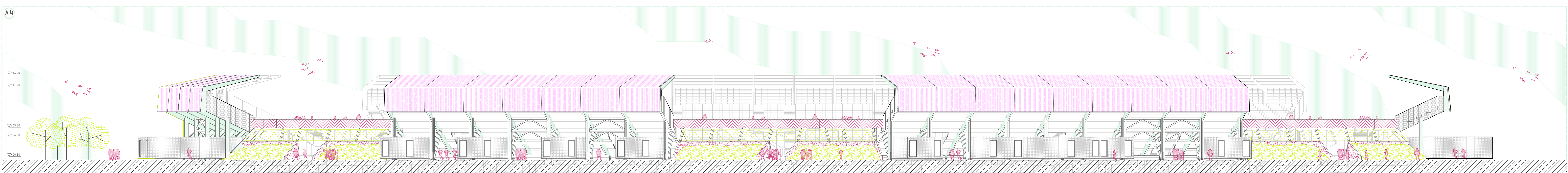
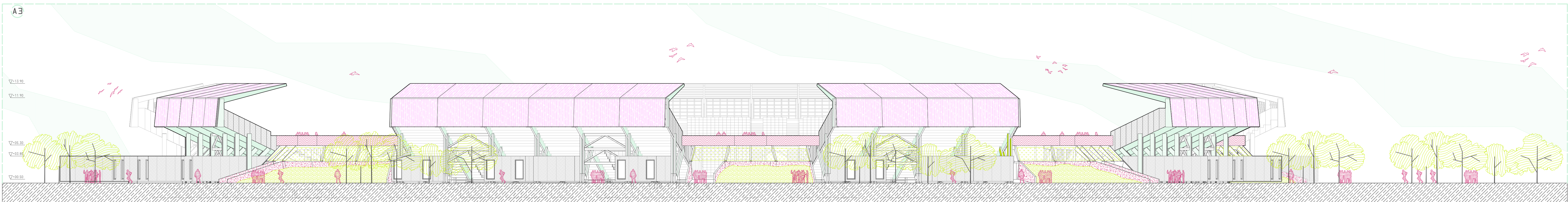
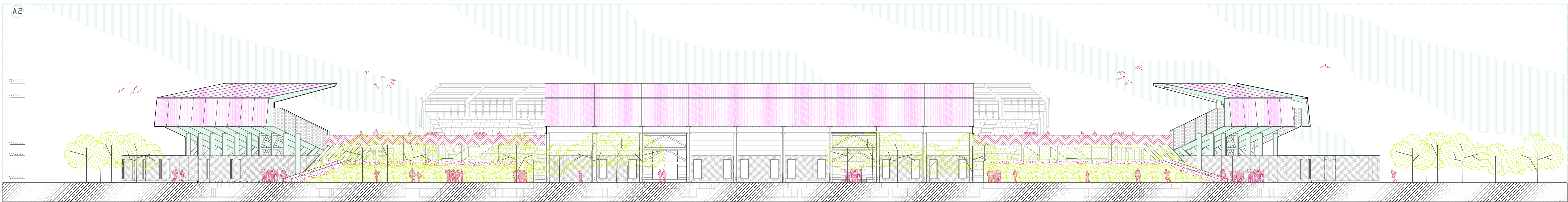
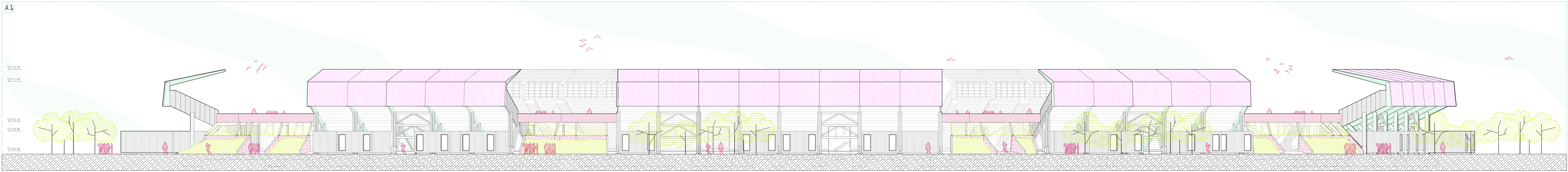
PLANTAS E. 1/250

- S1 SECCION TRANSVERSAL ACCESO AL ESTADIO
- S2 SECCION TRANSVERSAL VESTUARIOS
- S3 SECCION TRANSVERSAL VOMITORIO
- S4 SECCION TRANSVERSAL ESCALERAS ZONA CONEXIONES
- S5 SECCION TRANSVERSAL GRADAS TELESCOPICAS

PLANTAS E. 1/250

- P1 ZOOM PLANTA BAJA ESTADIO PRINCIPAL
- V1 VESTUARIO PRINCIPAL (30 PERSONAS)
- M1 RECUPERACION / MASAIES
- B1 BAÑOS PUBLICOS
- ALM ALMACEN
- V2 VESTUARIO SECUNDARIO (20 PERSONAS)

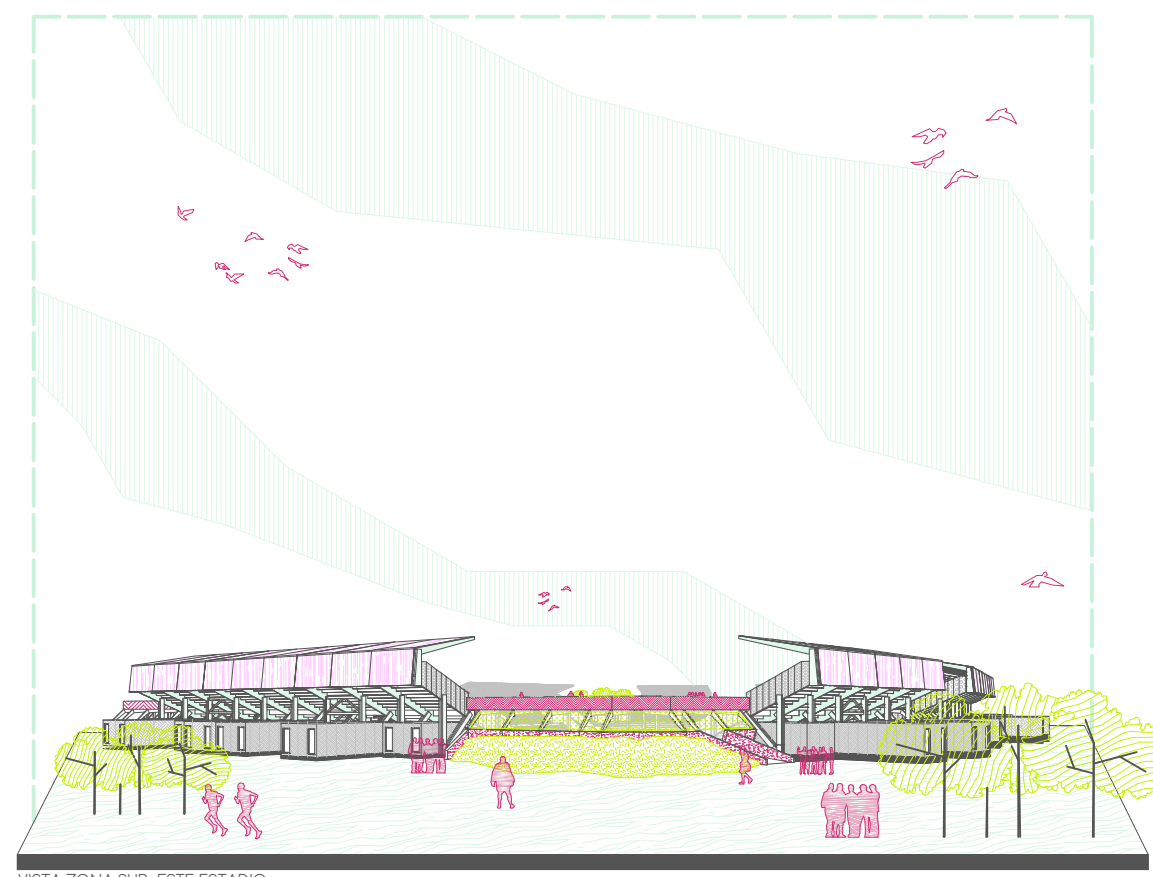
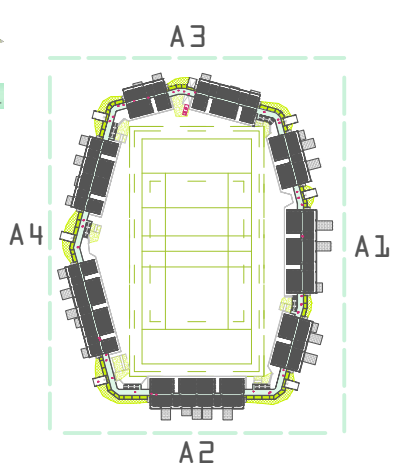




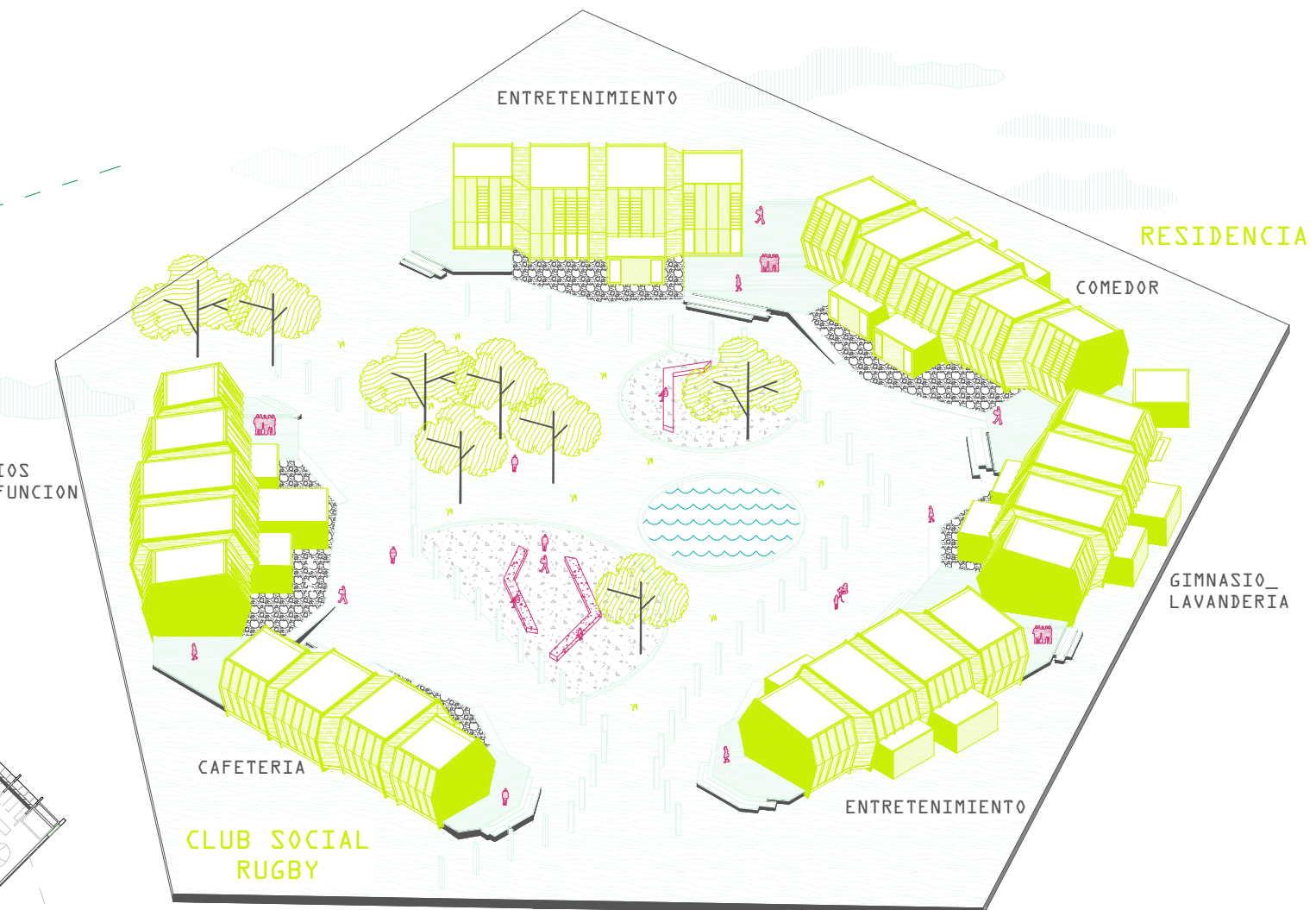
ESTADIO RUGBY PRINCIPAL

LEYENDA DE PLANOS

- ALZADOS
- A1 ALZADO ESTE
 - A2 ALZADO SUR
 - A3 ALZADO NORTE
 - A4 ALZADO OESTE



ZONAS NUCLEO

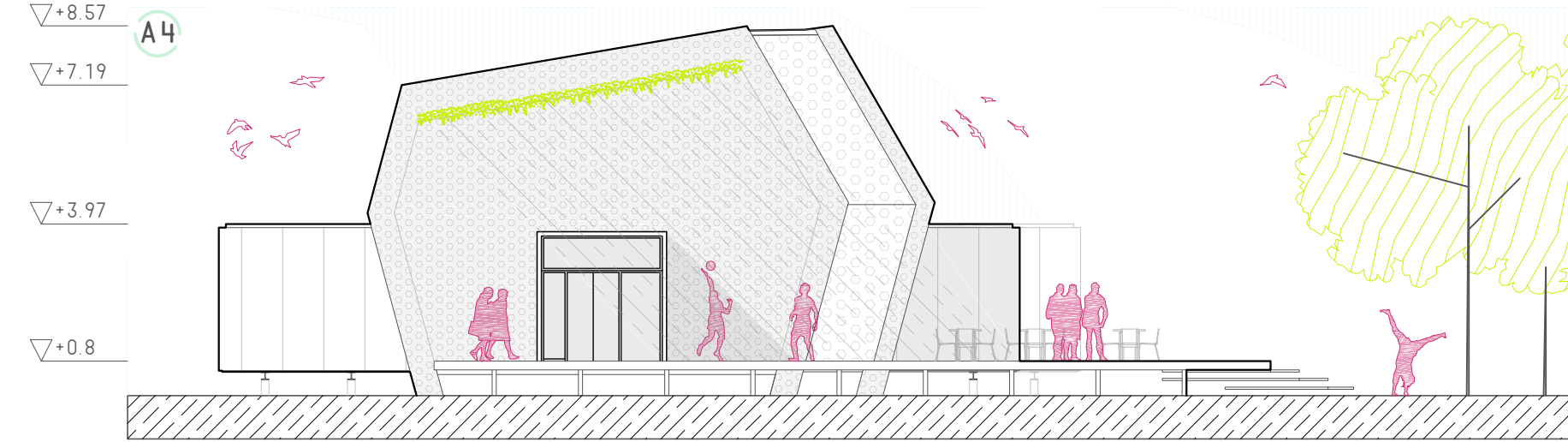
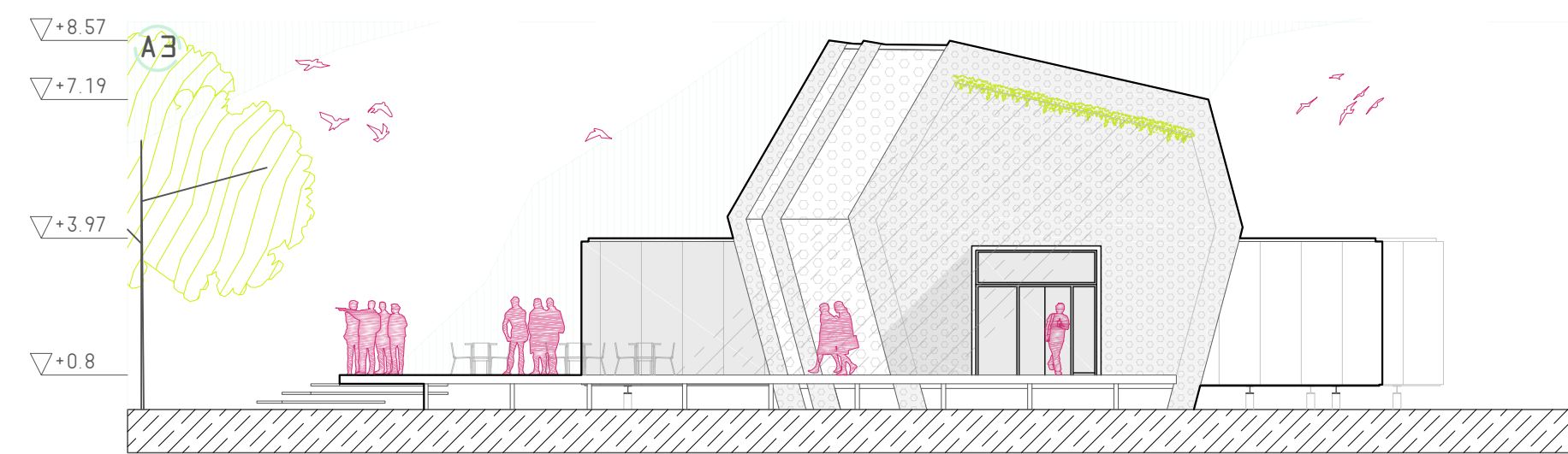
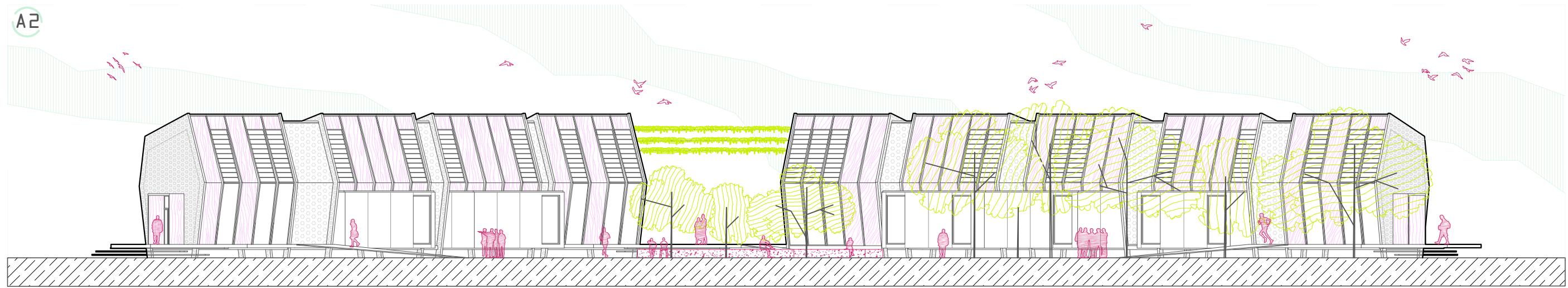
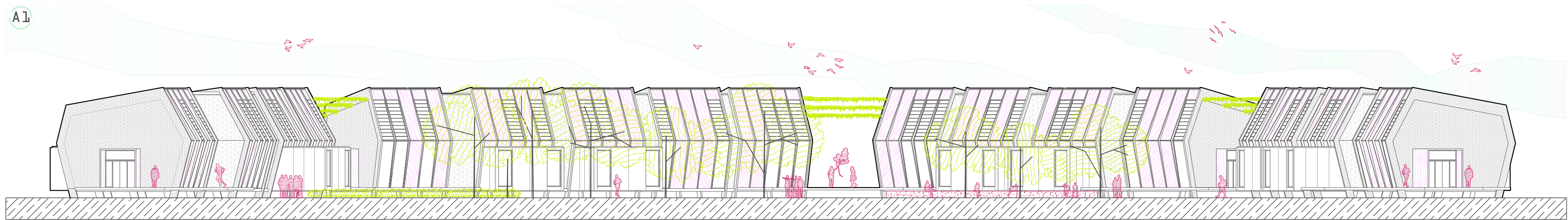


CUADRO DE SUPERFICIES

AREA RESIDENCIAL		CLUB SOCIAL RUGBY	
BLOQUE	ESTANCIA	BLOQUE	ESTANCIA
P	01	P	05
L		L	
A		A	
N		N	
T		T	
A		A	
01 Ocio, ENTRETENIMIENTO, DESCANSO, AUDIOVISUAL, CONEXIONES, COMUNICACION, 3x DORMITORIO DOBLE.		05 RECEPCION, DESCANSO, ESPACIOS MULTIFUNCION	
02 MAQUINAS SNACKS, DESCANSO, COCINA, COMEDOR, CONEXIONES, COMUNICACION, 4x DORMITORIO DOBLE.		06 CAFETERIA, COCINA, BARRA, CAMARA COCINA, SIMBODA, INSTALACIONES.	
03 LAVANDERIA COMUN, GYMNASIO, CONEXIONES, COMUNICACION, 4x DORMITORIO DOBLE.		05' ENTRETENIMIENTO, JUEGO.	
04 MAQUINAS SNACKS, DESCANSO, AUDIOVISUAL, JUEGOS, CONEXIONES, COMUNICACION, 4x DORMITORIO DOBLE.		06' CAFETERIA.	
07 CUARTO INSTALACIONES.		TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA, 2.089,27m² SUPERFICIE UTIL, 1.463,72m²	
01' ESTUDIO, ESTUDIO, CONEXIONES, COMUNICACION.		TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA, 902,38m² SUPERFICIE UTIL, 769,16m²	
02' ESTUDIO, ESTUDIO, CONEXIONES, COMUNICACION.			
03' ESTUDIO, ESTUDIO, CONEXIONES, COMUNICACION.			
04' ESTUDIO, ESTUDIO, CONEXIONES, COMUNICACION.			
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA, 2.089,27m² SUPERFICIE UTIL, 1.463,72m²			

CUADRO DE USOS

AREA RESIDENCIAL	CLUB SOCIAL RUGBY
01 Ocio, ENTRETENIMIENTO	05 RECEPCION, DESCANSO
02 DESCANSO	06 ESPACIOS MULTIFUNCION
03 AUDIOVISUAL	01 CONEXIONES, COMUNICACION
04 CONEXIONES, COMUNICACION	02 DESPACHOS
05 DORMITORIO DOBLE	03 AULA
06 MAQUINAS SNACKS, DESCANSO	04 ASOS PUBLICOS
07 COCINA, COMEDOR	05 CAFETERIA
01 COMEDOR	06 COCINA, BARRA
02 LAVANDERIA COMUN	01 CAMARA COCINA
03 GYMNASIO	02 ALMACEN
04 AUDIOVISUAL, JUEGOS	03 INSTALACIONES
05 CUARTO INSTALACIONES	
06 ZONA ESTUDIO, TRABAJO	



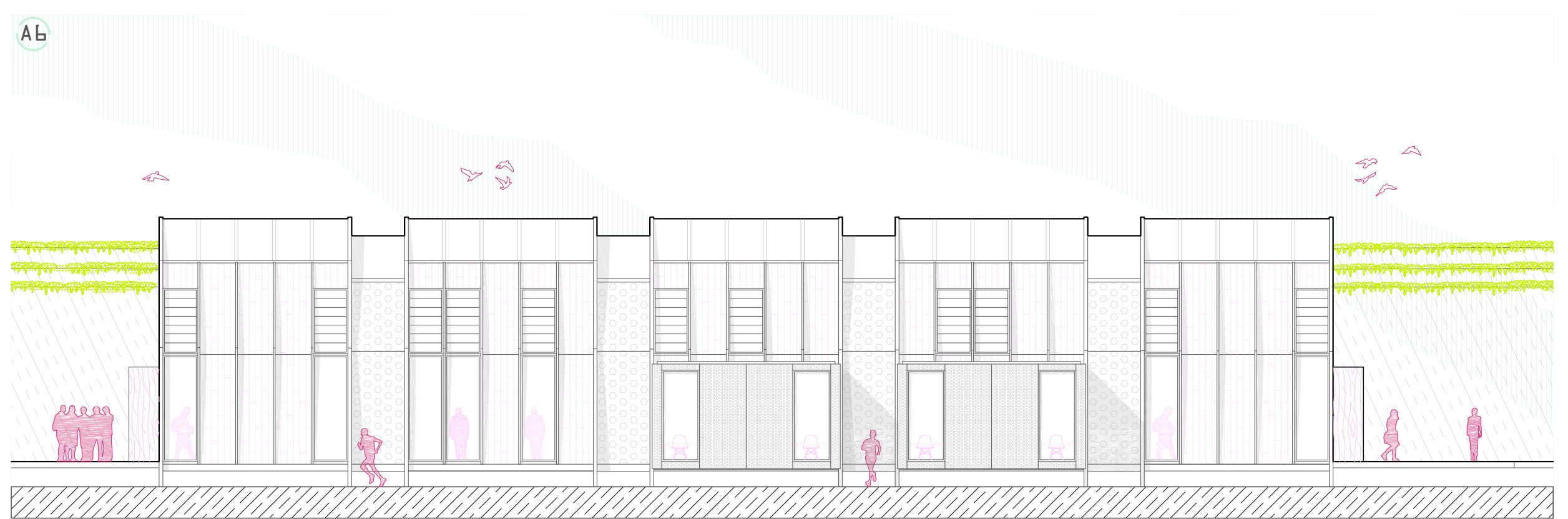
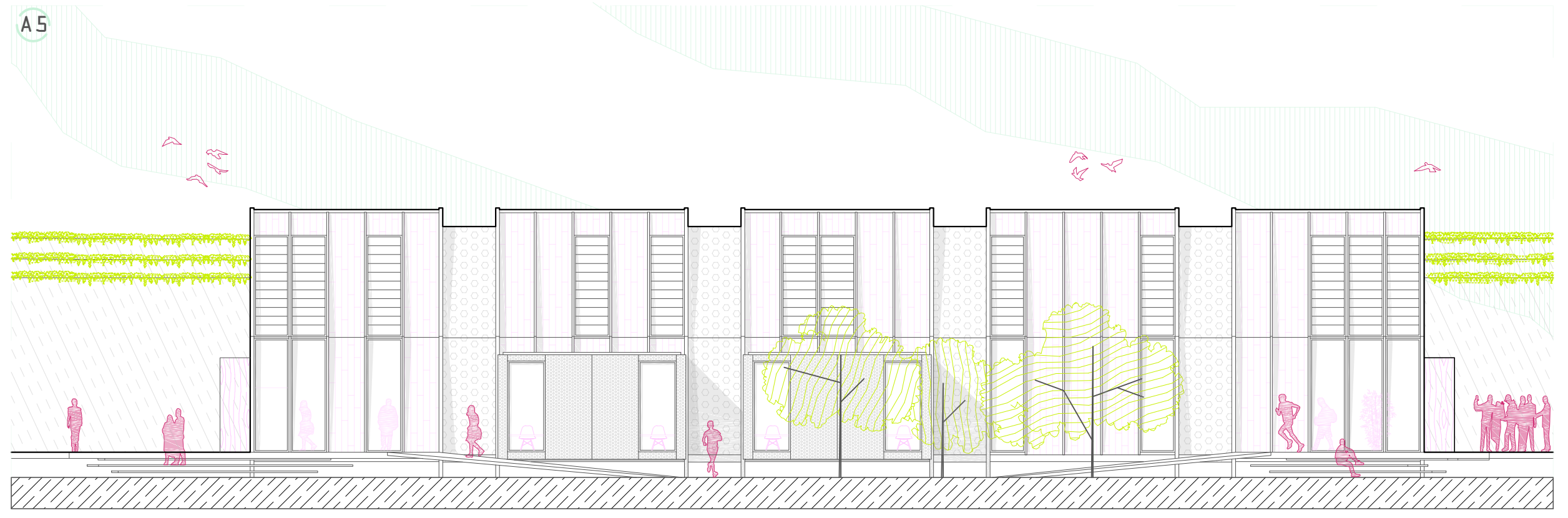
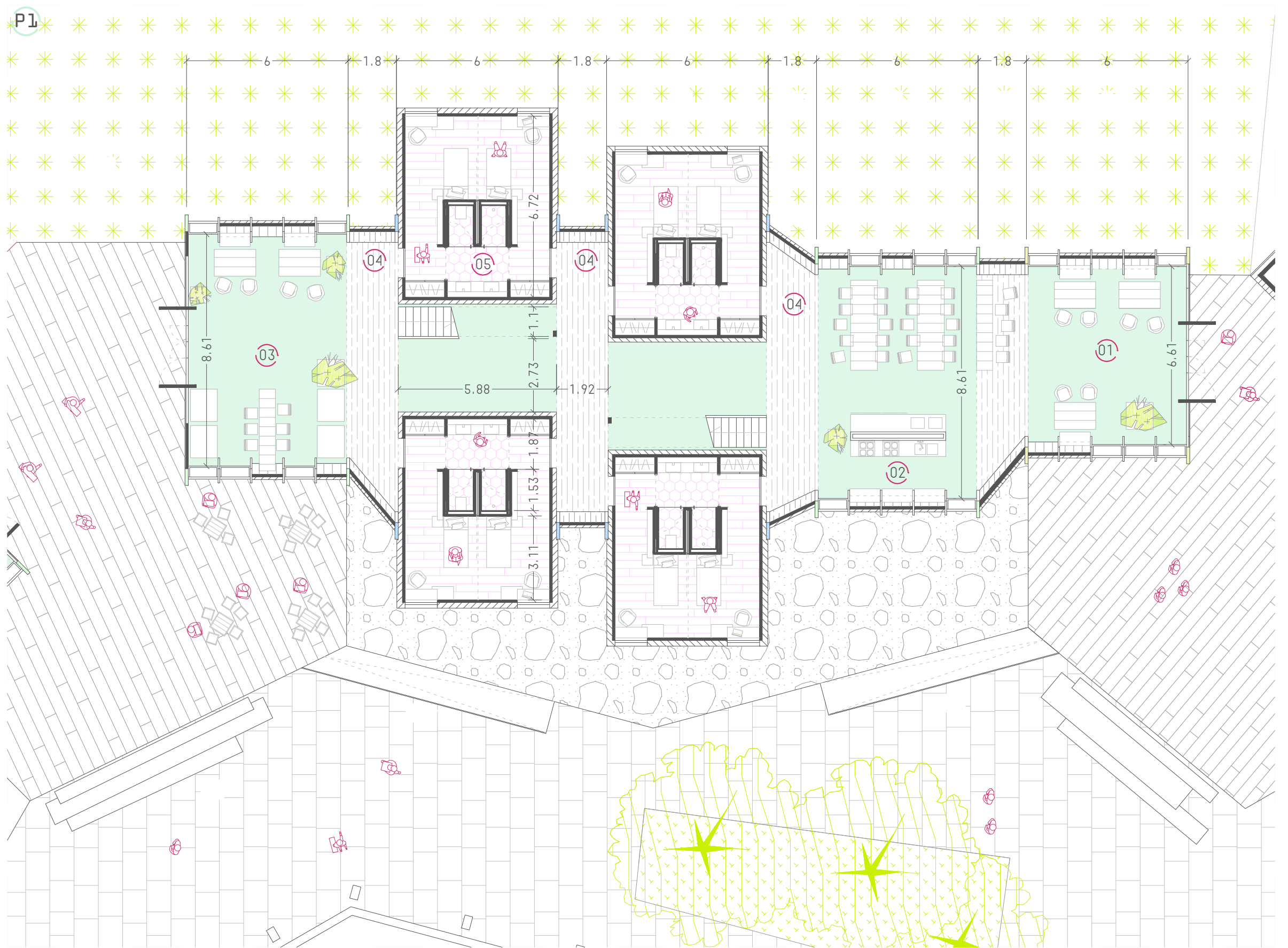
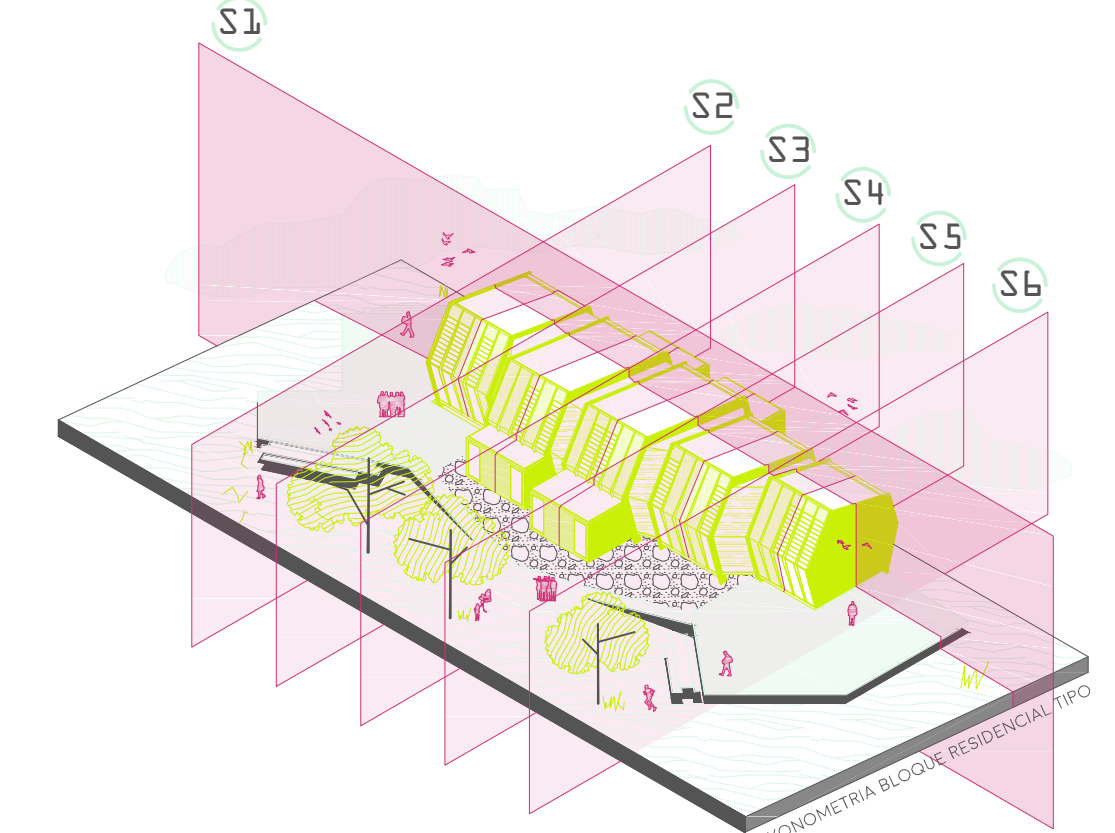
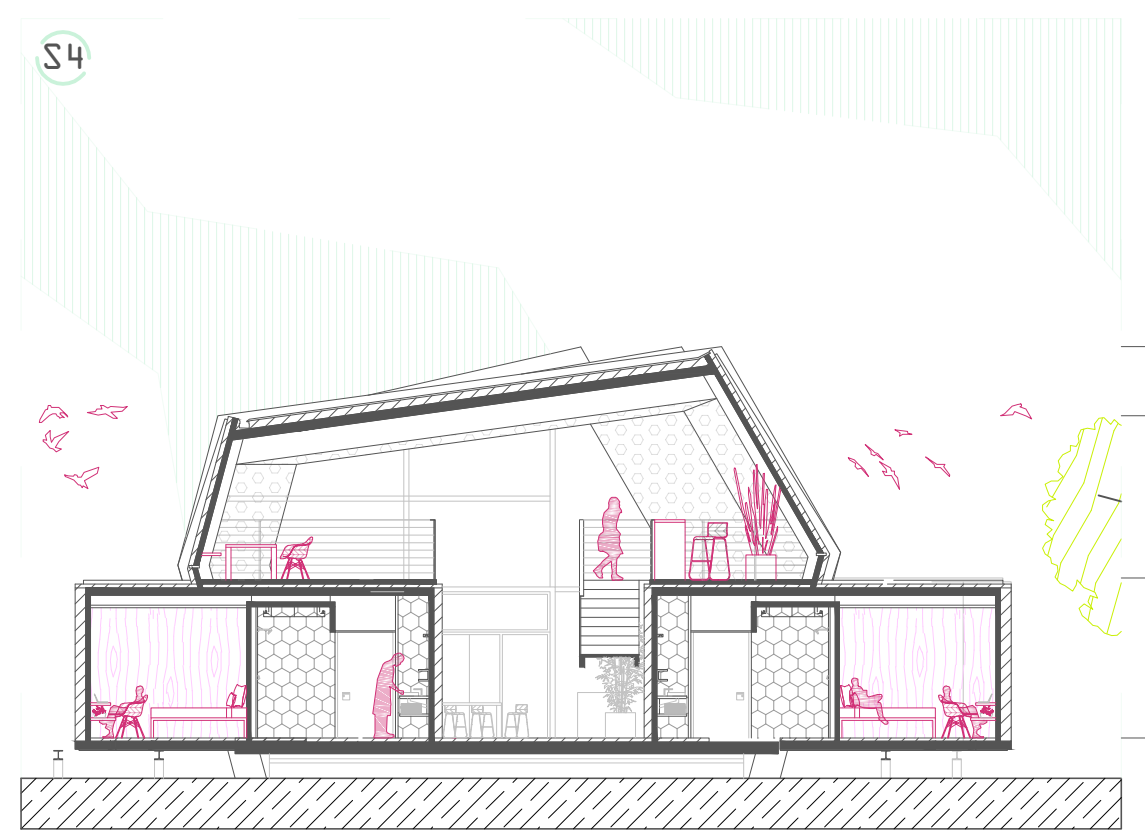
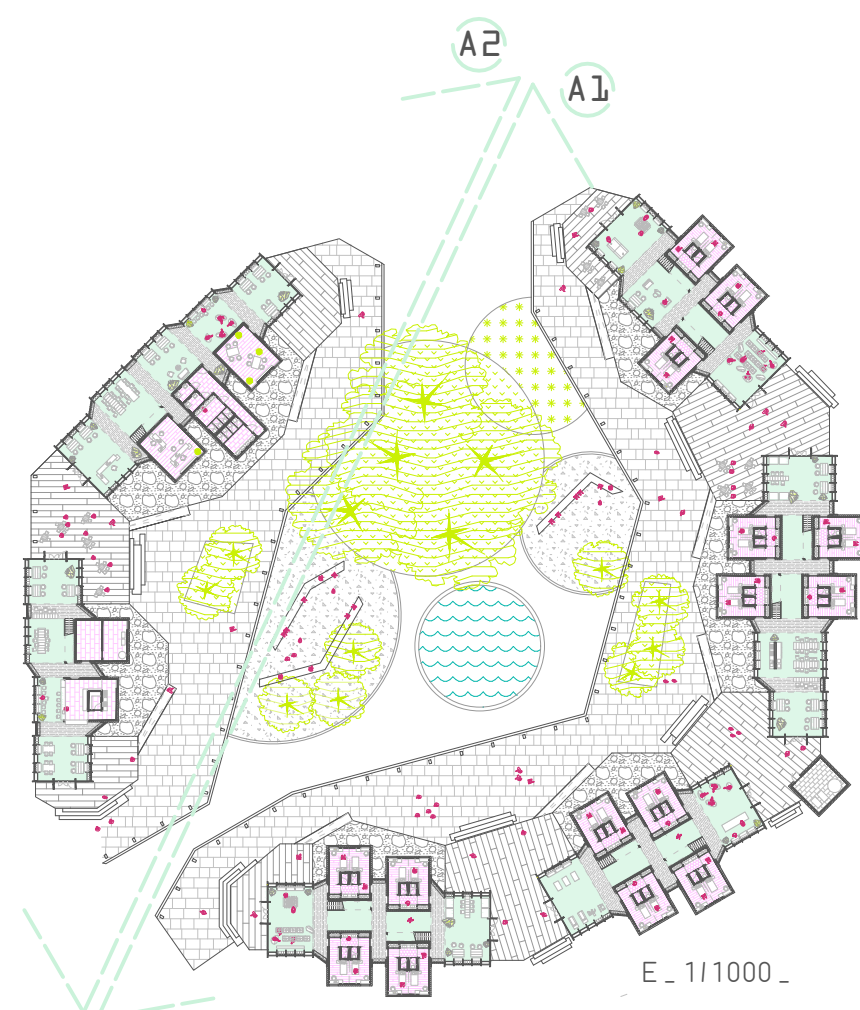
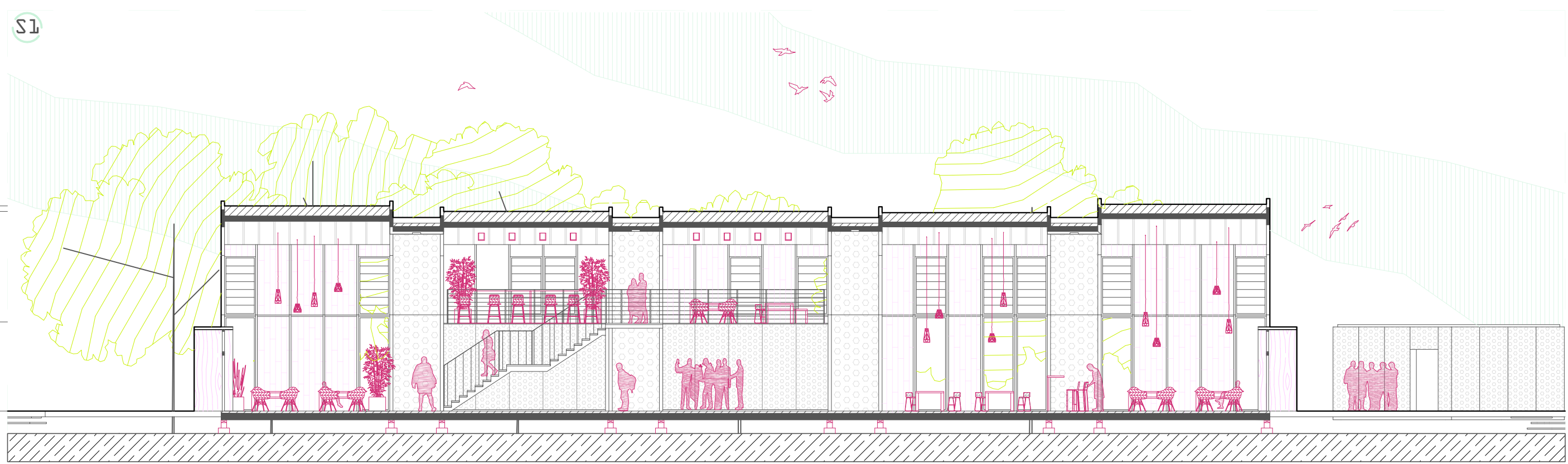
RESIDENCIA CRUGBY B SOCIAL

LEYENDA DE PLANOS

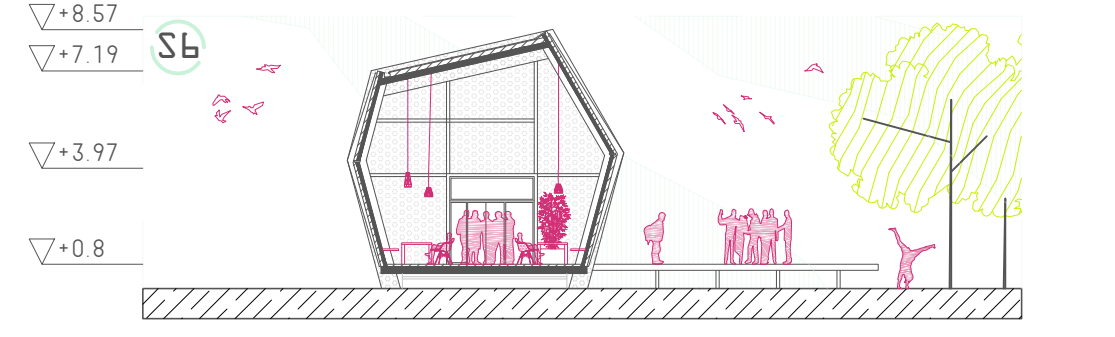
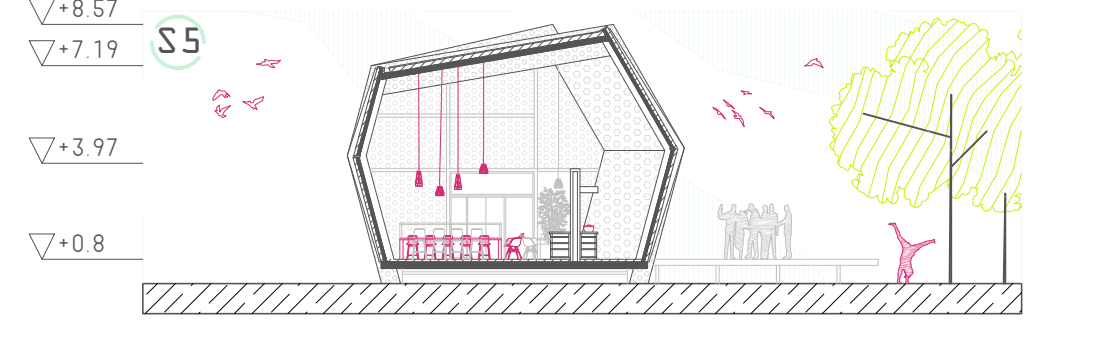
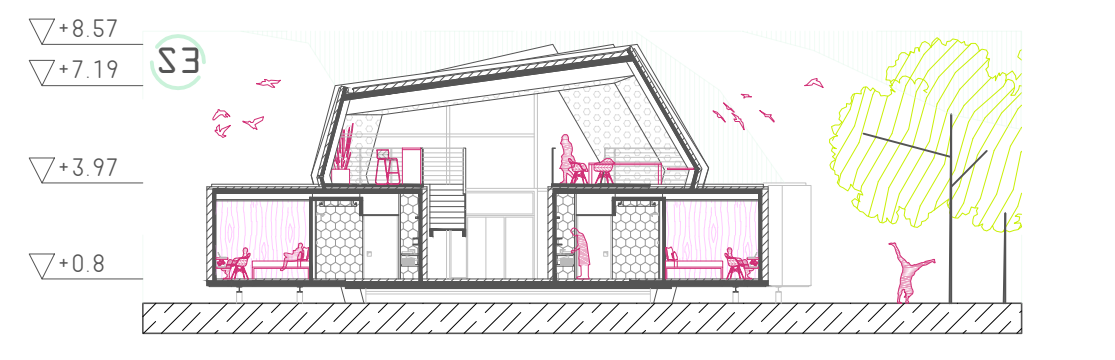
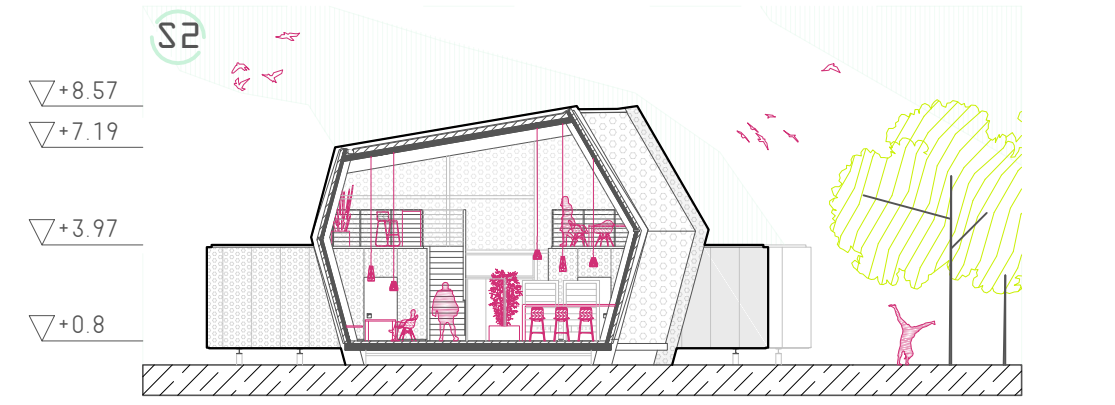
- ALZADOS**
- A1 ALZADO GENERAL EDIFICIO RESIDENCIAL RUGBY E. 1/250.
 - A2 ALZADO GENERAL EDIFICIO CLUB SOCIAL RUGBY E. 1/250.
 - A3 ALZADO LATERAL IZQUIERDO TIPO (BLOQUE RESIDENCIAL) E. 1/150.
 - A4 ALZADO LATERAL DERECHO TIPO (BLOQUE RESIDENCIAL) E. 1/150.
 - A5 ALZADO FRONTAL TIPO (BLOQUE RESIDENCIAL) E. 1/150.
 - AB ALZADO POSTERIOR TIPO (BLOQUE RESIDENCIAL) E. 1/150.

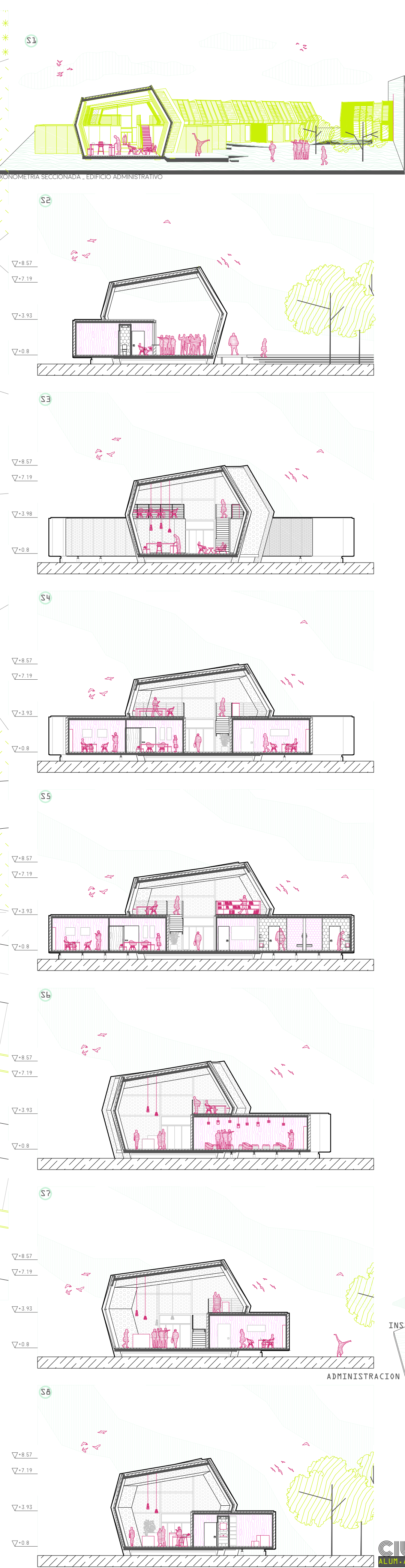
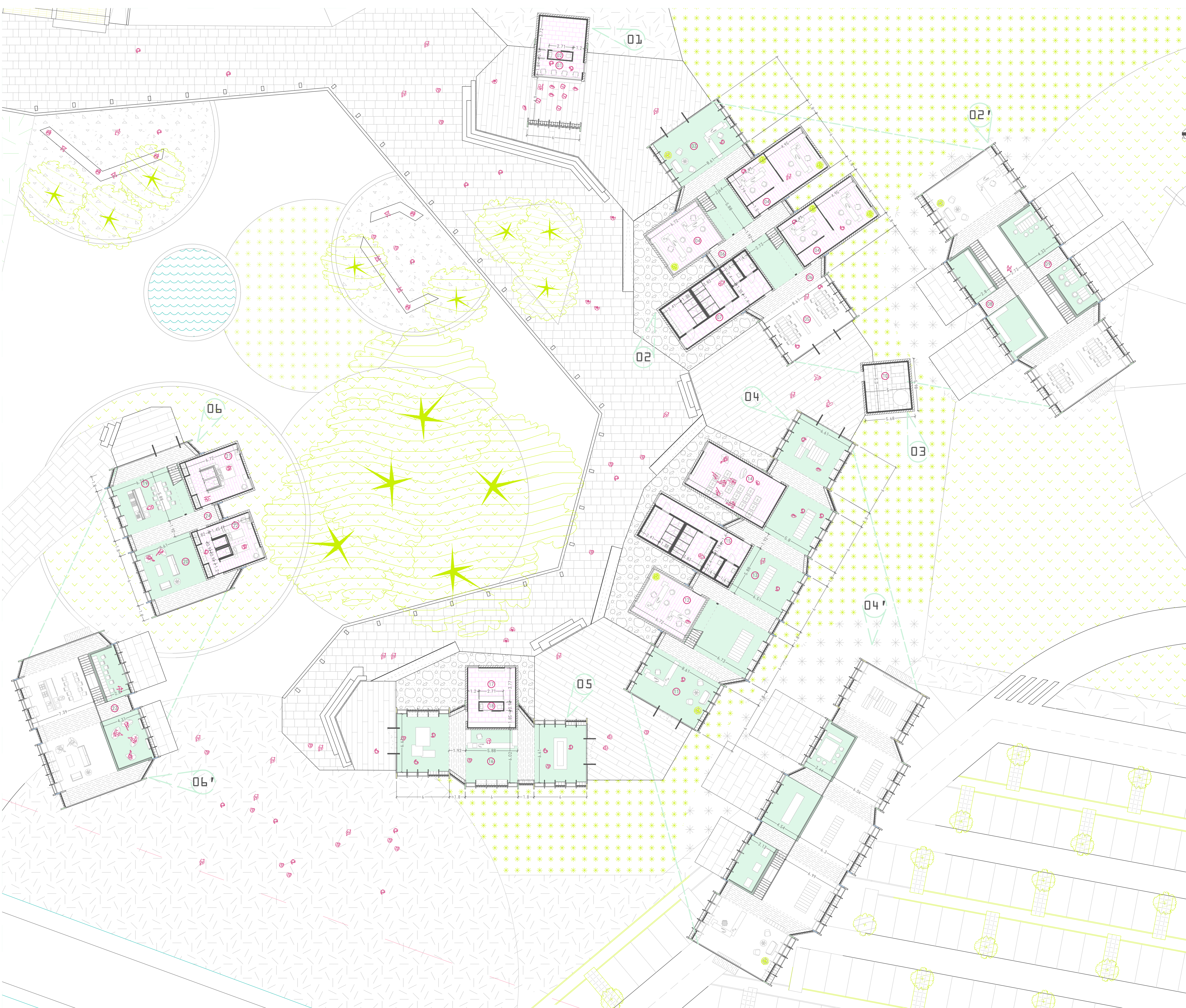
- SECCIONES**
- S1 SECCION LONGITUDINAL TIPO (BLOQUE RESIDENCIAL) E. 1/150.
 - S2 SECCION TRANSVERSAL TIPO MAGUINAS, SNACKS, DESCANSO E. 1/250.
 - S3 SECCION TRANSVERSAL TIPO DORMITORIOS, ESTUDIO E. 1/250.
 - S4 SECCION TRANSVERSAL TIPO DORMITORIOS, ESTUDIO E. 1/150.
 - S5 SECCION TRANSVERSAL TIPO COCINA, COMEDOR E. 1/250.
 - S6 SECCION TRANSVERSAL TIPO COMEDOR, ENTRADA E. 1/250.

- PLANTAS**
- P1 PLANTA BAJA TIPO BLOQUE RESIDENCIAL E. 1/150.
- 01 COMEDOR
 02 COCINA - COMEDOR
 03 MAGUINAS, SNACKS, DESCANSO
 04 CONEXIONES - COMUNICACION
 05 DORMITORIO DOBLE



ESQUEMAS DE SECCIONES





CUADRO DE USOS

TARJILLAS

- TAJILLAS
- ASEO EMPLEADOS

ADMINISTRACION

- RECEPCION, DESCANSO
- DESPACHOS
- SALAS DE REUNION
- CONEXION, COMUNICACION
- ASEOS PUBLICOS
- ARCHIVO
- DESCANSO

INSTALACIONES

- CUARTO INSTALACIONES

MUSEO RUGBY

- RECEPCION, DESCANSO
- DESPACHOS
- ZONAS DE EXPOSICION
- SALA AUDIOVISUAL
- ASEOS PUBLICOS

TIENDA

- TIENDA
- ALMACEN
- ASEO EMPLEADOS

VIVIENDA DEL GUARDA

- COCINA, COMEDOR
- SALON
- DORMITORIO PRINCIPAL
- DORMITORIO
- ESTUDIO, DESCANSO
- CONEXIONES, COMUNICACION

SECCIONES

- A3 ALICADO GENERAL EDIFICIO PUBLICO
- S3 SECCION TRANSVERSAL TPO ALICADO GENERAL EDIFICIO PUBLICO
- S2 SECCION TRANSVERSAL TPO ALICADO GENERAL EDIFICIO PUBLICO
- S4 SECCION TRANSVERSAL TPO ALICADO GENERAL EDIFICIO PUBLICO
- S5 SECCION TRANSVERSAL TPO ALICADO GENERAL EDIFICIO PUBLICO
- S6 SECCION TRANSVERSAL TPO ALICADO GENERAL EDIFICIO PUBLICO
- S7 SECCION TRANSVERSAL TPO ALICADO GENERAL EDIFICIO PUBLICO
- S8 SECCION TRANSVERSAL TPO ALICADO GENERAL EDIFICIO PUBLICO

CUADRO DE SUPERFICIES

TARJILLAS

BLOQUE	ESTANCIA	SUP. ÚTIL
01	TAJILLAS	35.29m²
	ASEO EMPLEADOS	2.44m²
	T. SUP. CONST. T. SUP. ÚTIL	43.83m² / 37.73m²

ADMINISTRACION

BLOQUE	ESTANCIA	SUP. ÚTIL
02	RECEPCION	11.20m²
	DESPACHOS	14.64m²
	SALAS DE REUNION	11.20m²
	CONEXIONES, COMUNICACION	10.09m²
	ASEOS PUBLICOS	42.13m²
	ARCHIVO, DESCANSO	51.80m²
T. SUP. CONST. T. SUP. ÚTIL		474.57m² / 392.51m²

02'

BLOQUE	ESTANCIA	SUP. ÚTIL
02'	ARCHIVO	51.80m²
	DESCANSO	51.80m²
T. SUP. CONST. T. SUP. ÚTIL		122.27m² / 103.60m²

TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA: 576.84m² SUPERFICIE UTIL: 497.11m²

INSTALACIONES

BLOQUE	ESTANCIA	SUP. ÚTIL
03	CUARTO INSTALACIONES	26.52m²
T. SUP. CONST. T. SUP. ÚTIL		33.94m² / 26.52m²

MUSEO RUGBY

BLOQUE	ESTANCIA	SUP. ÚTIL
04	RECEPCION, DESCANSO	11.20m²
	DESPACHOS	14.64m²
	ZONAS DE EXPOSICION	13.70m²
	SALA AUDIOVISUAL	42.04m²
	ASEOS PUBLICOS	51.80m²
T. SUP. CONST. T. SUP. ÚTIL		224.87m² / 192.42m²

04'

BLOQUE	ESTANCIA	SUP. ÚTIL
04'	AREA EXPOSICION, ACTIVIDADES	85.12m²
	T. SUP. CONST. T. SUP. ÚTIL	94.38m² / 85.12m²

TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA: 599.02m² SUPERFICIE UTIL: 610.09m²

TIENDA RUGBY

BLOQUE	ESTANCIA	SUP. ÚTIL
05	TIENDA	142.74m²
	ALMACEN	2.44m²
	ASEO EMPLEADOS	2.44m²
T. SUP. CONST. T. SUP. ÚTIL		214.09m² / 187.62m²

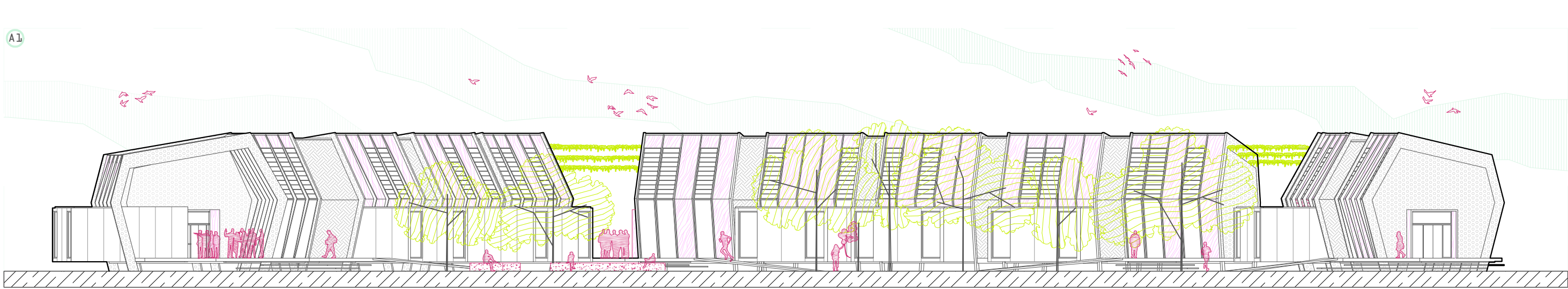
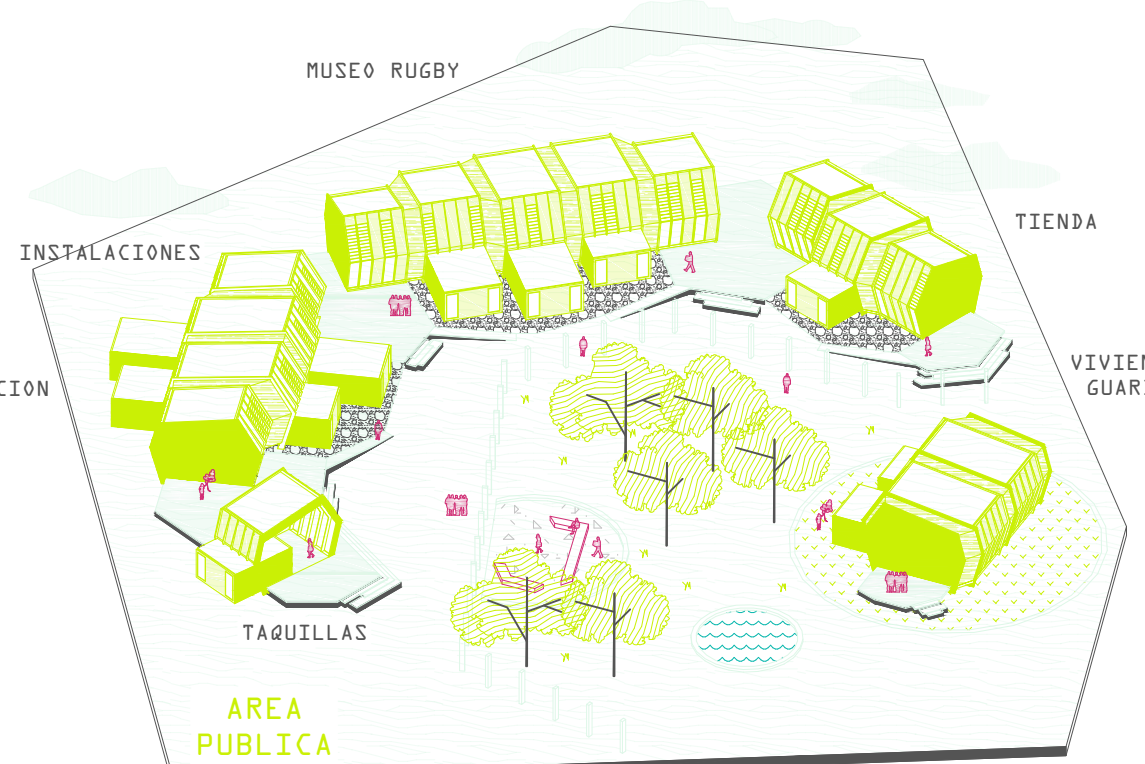
VIVIENDA DEL GUARDA

BLOQUE	ESTANCIA	SUP. ÚTIL
06	COCINA, COMEDOR	29.83m²
	SALON	18.89m²
	DORMITORIO PRINCIPAL + BANO	16.09m²
	DORMITORIO + BANO	13.09m²
	CONEXIONES, COMUNICACION	51.74m²
	T. SUP. CONST. T. SUP. ÚTIL	248.58m² / 202.60m²

06'

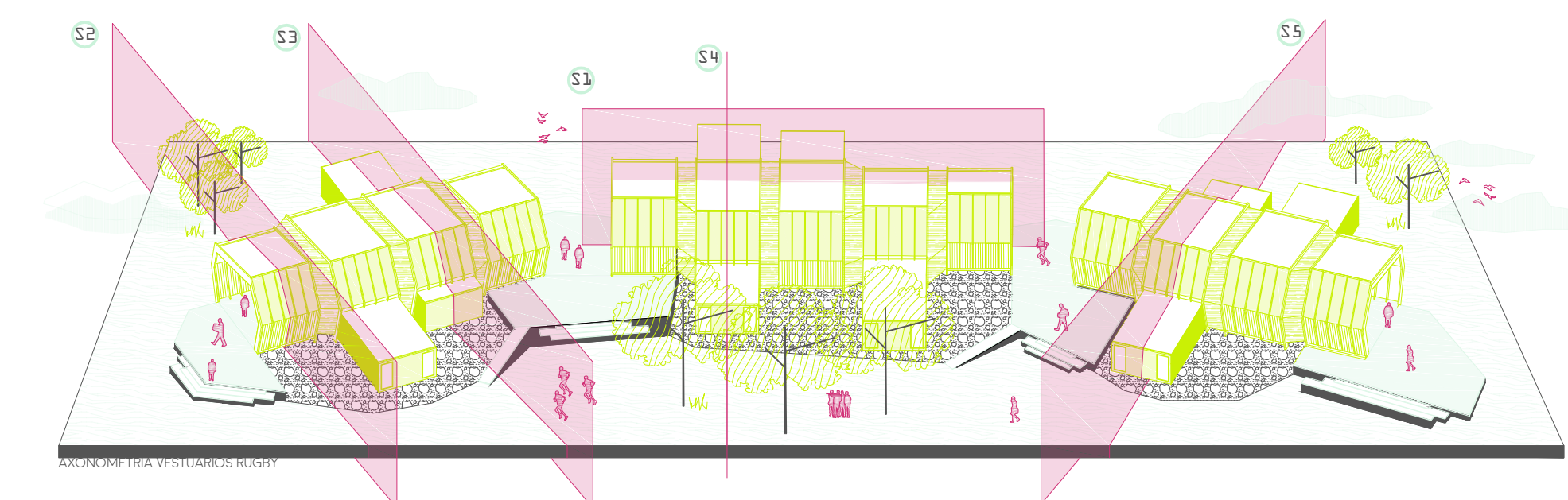
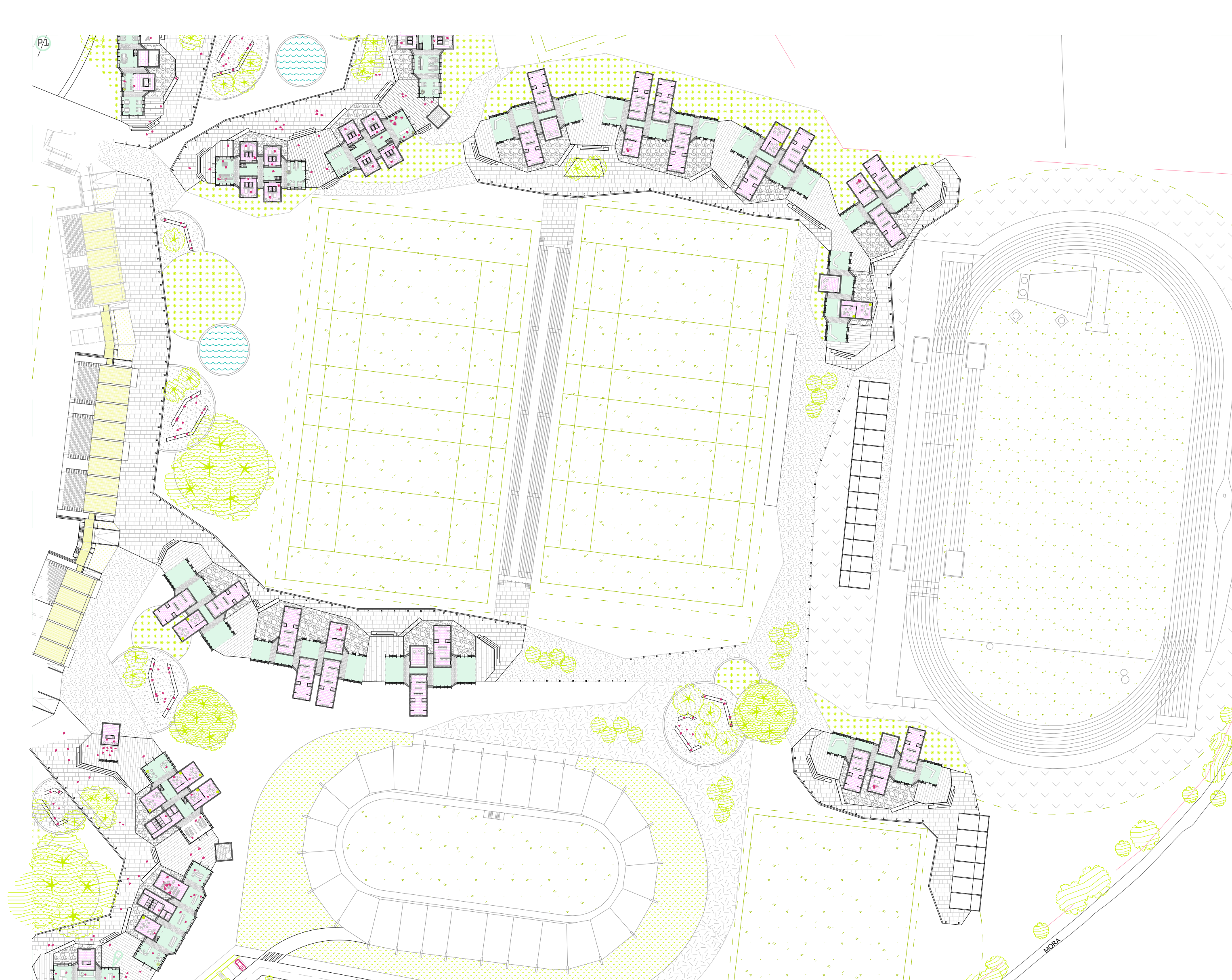
BLOQUE	ESTANCIA	SUP. ÚTIL
06'	ESTUDIO, DESCANSO	50.84m²
	T. SUP. CONST. T. SUP. ÚTIL	65.27m² / 50.84m²

TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA: 308.95m² SUPERFICIE UTIL: 253.46m²



ESPACIOS
RUGBY
PUBLICOS

CIUDAD DEPORTIVA RUGBY VALLADOLID
ALUM: ANDREA DE VEGA SOLANO, TUTORA: NOELIA GALVÁN BESVALUX
L. 11/24_BASICO, E. 11250



CUADRO DE USOS

RUGBY

- 01 VESTUARIO PRINCIPAL
- 02 VESTUARIO SECUNDARIO
- 03 ENFERMERA
- 04 DESPACHO
- 05 ALMACEN
- 06 ESPACIO REUNION CUBIERTO

RUGBY INFANTIL

- 07 VESTUARIO
- 08 ENFERMERA
- 09 ALMACEN
- 10 ESPACIO REUNION CUBIERTO

ATLETISMO

- 11 VESTUARIO
- 12 ENFERMERA
- 13 DESPACHO
- 14 ALMACEN
- 15 ESPACIO REUNION CUBIERTO

ALZADOS

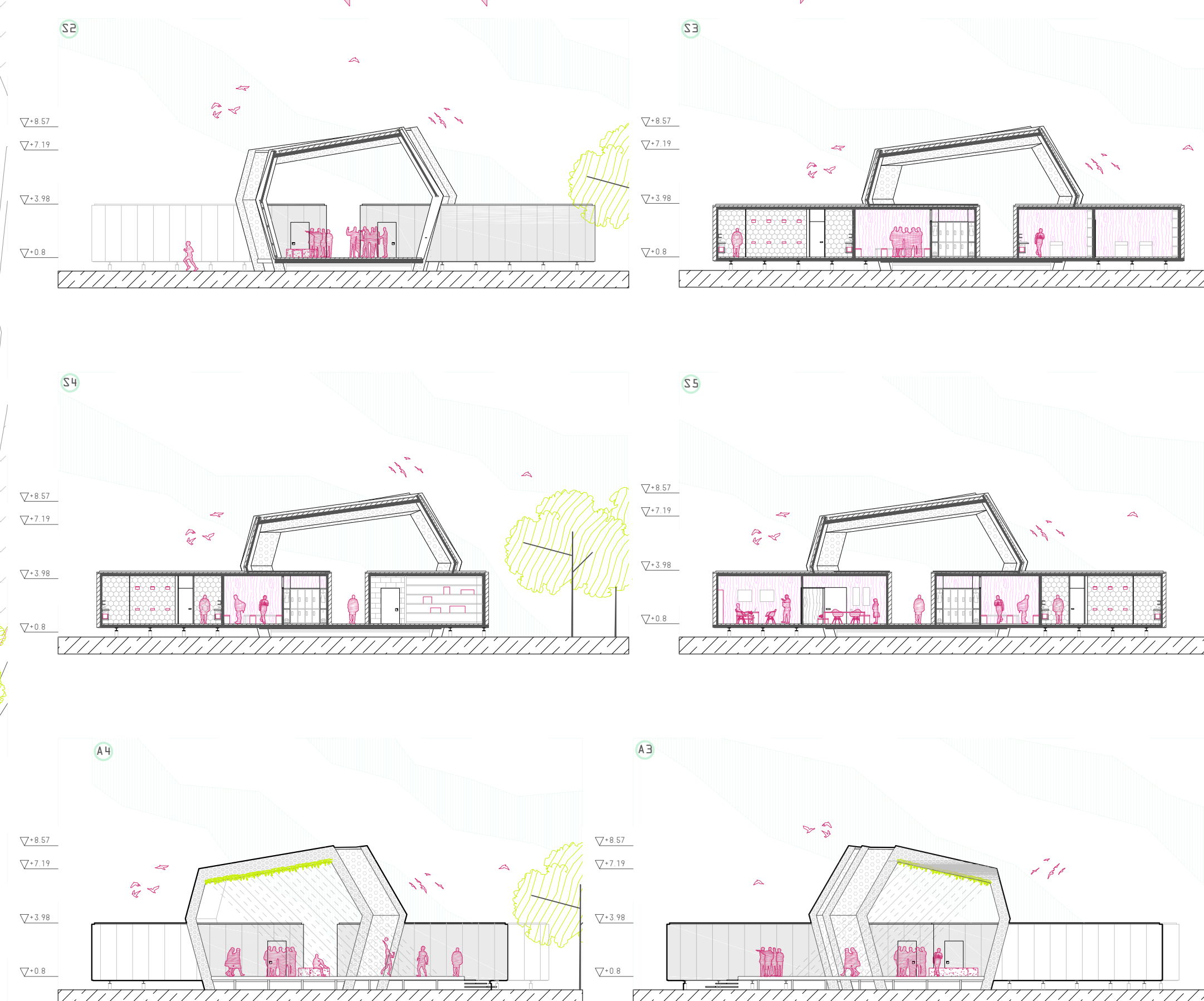
- A1 ALZADO GENERAL EDIFICIO VESTUARIOS ENTRENAMIENTO RUGBY
- A2 ALZADO LATERAL COBERTO TIPO ALZADO VESTUARIOS
- A3 ALZADO LATERAL DERECHO TIPO ALZADO VESTUARIOS

SECCIONES

- S1 SECCION LONGITUDINAL TIPO SECCION VESTUARIO
- S2 SECCION TRANSVERSAL TIPO DESPACHO REUNION CUBIERTO
- S3 SECCION TRANSVERSAL TIPO VESTUARIO PRINCIPAL ENFERMERA
- S4 SECCION TRANSVERSAL TIPO VESTUARIO SECUNDARIO ALMACEN
- S5 SECCION TRANSVERSAL TIPO VESTUARIO SECUNDARIO DESPACHO

PLANTAS

- P1 PLANTA GENERAL NUCLEO ENTRENAMIENTO E. 111000
- P2 PLANTA TIPO VESTUARIOS ENTRENAMIENTO RUGBY E. 112000



CUADRO DE SUPERFICIES

RUGBY

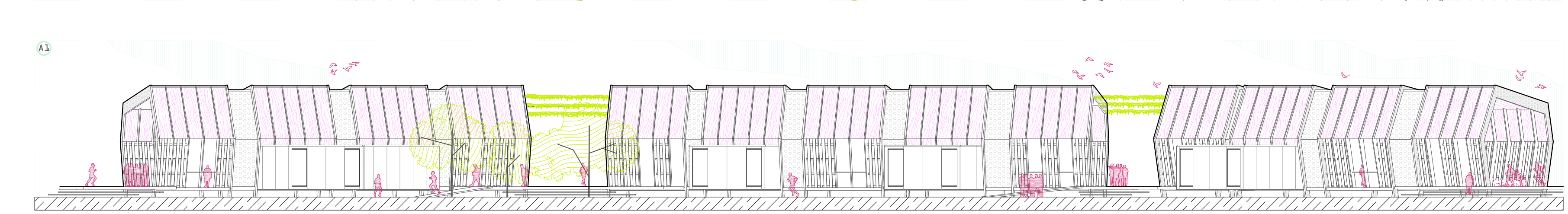
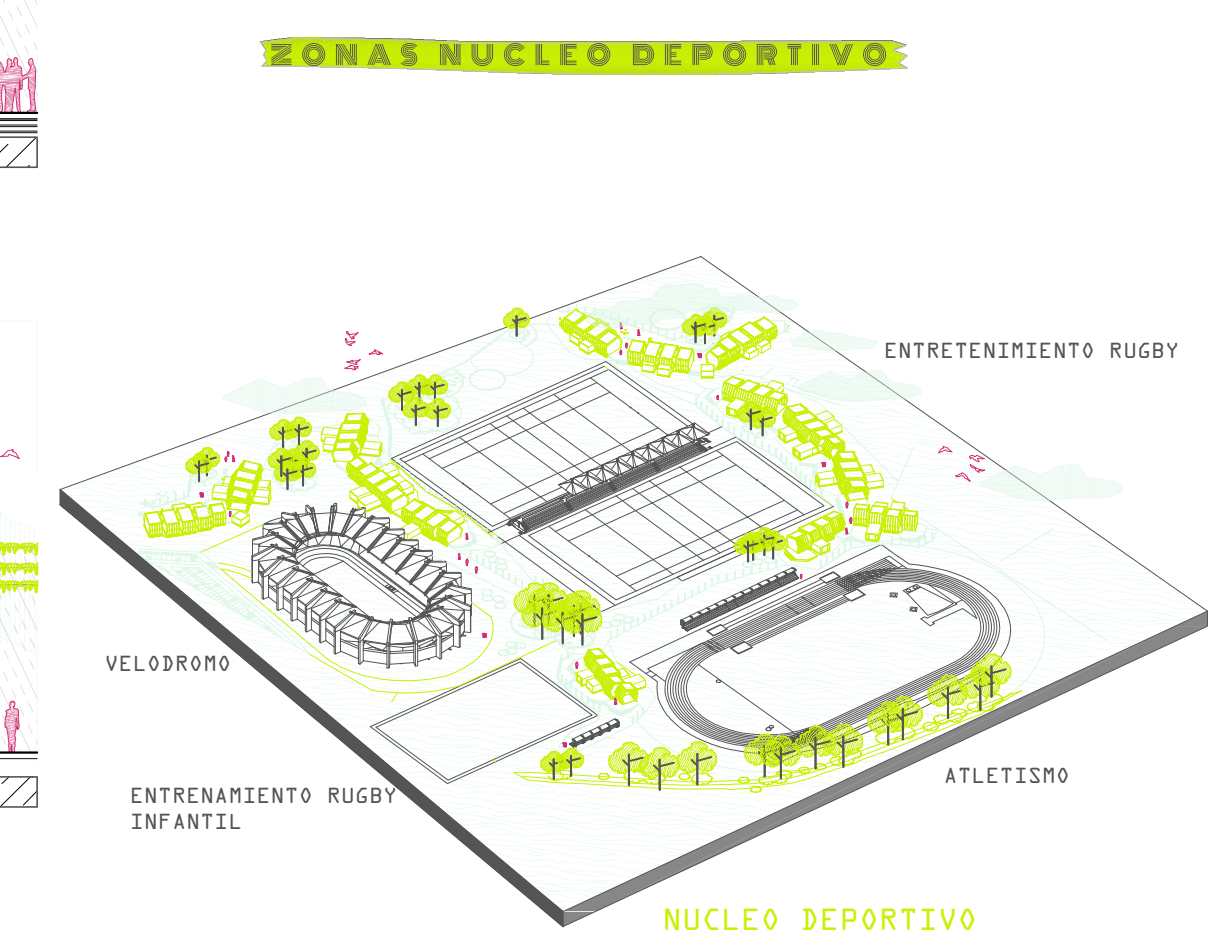
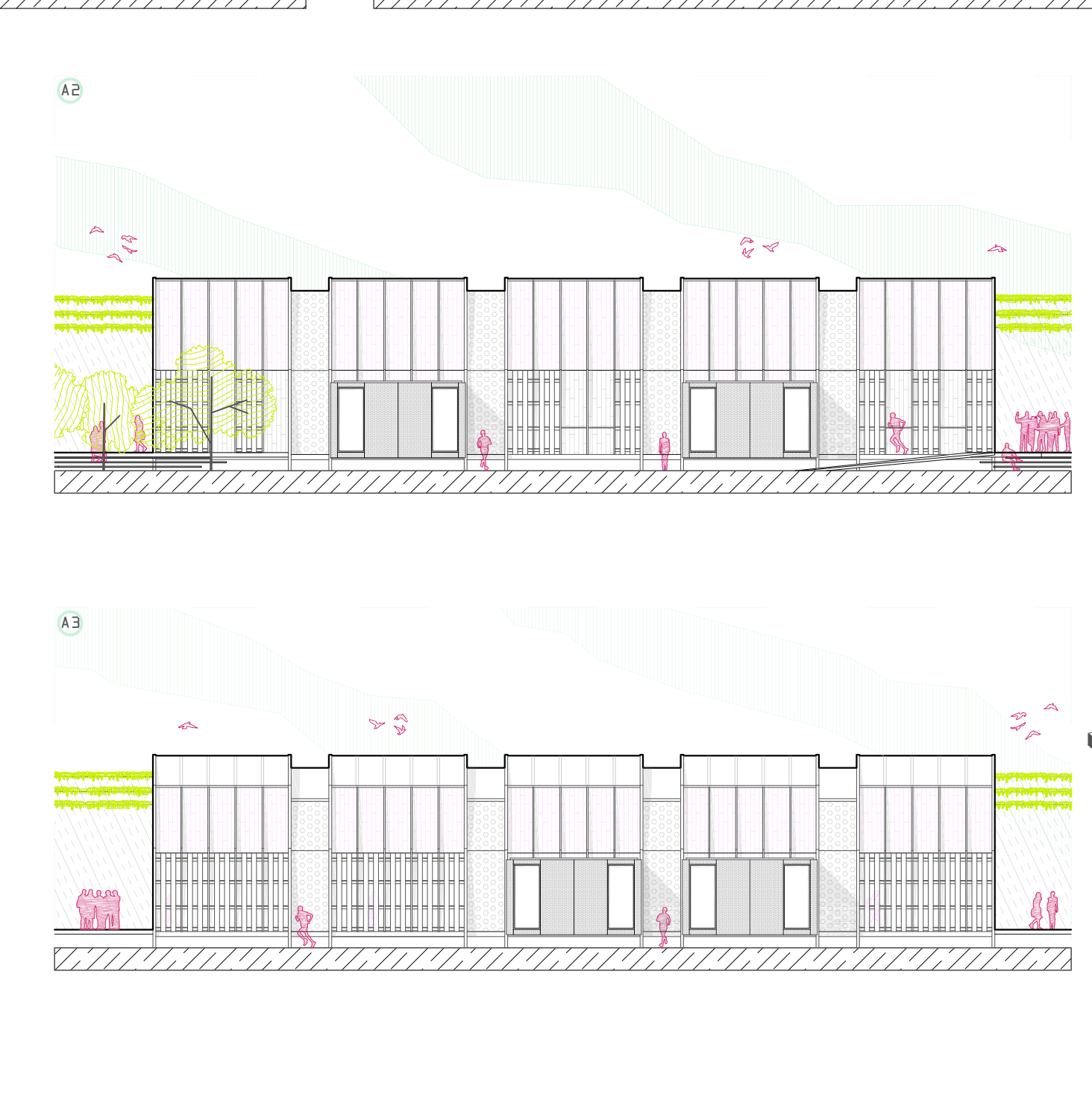
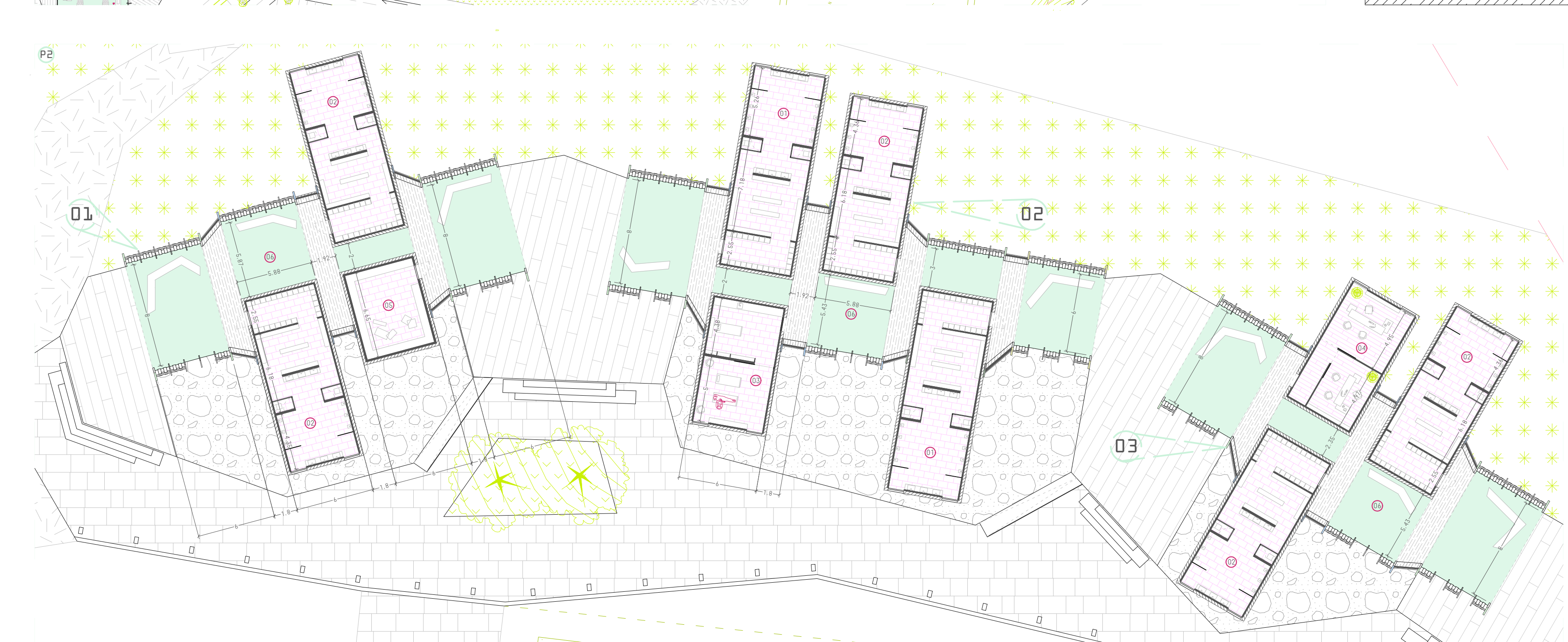
BLOQUE	ESTANCIA	SUP. ÚTIL
P L A N T A	01	
	x2 02 VESTUARIO SECUNDARIO	144.72m*
	05 ALMACEN	35.79m*
	06 ESPACIO REUNION CUBIERTO	22.83m*
	T. SUP. CONST. T. SUP. ÚTIL	463.55m* 392.35m*
B L O Q U E	02	
	x2 01 VESTUARIO PRINCIPAL	144.64m*
	02 VESTUARIO SECUNDARIO	23.13m*
	03 ENFERMERA	51.70m*
	T. SUP. CONST. T. SUP. ÚTIL	597.87m* 519.60m*
03		
	x2 02 VESTUARIO SECUNDARIO	144.72m*
	13 DESPACHO	54.43m*
	06 ESPACIOS REUNION	210.85m*
	T. SUP. CONST. T. SUP. ÚTIL	463.44m* 463.74m*
04		
	x2 02 VESTUARIO SECUNDARIO	144.72m*
	05 ALMACEN	35.79m*
	06 ESPACIO REUNION CUBIERTO	22.83m*
	T. SUP. CONST. T. SUP. ÚTIL	463.55m* 392.35m*
05		
	x2 01 VESTUARIO PRINCIPAL	144.64m*
	02 VESTUARIO SECUNDARIO	23.13m*
	03 ENFERMERA	51.70m*
	T. SUP. CONST. T. SUP. ÚTIL	597.87m* 519.60m*
06		
	x2 02 VESTUARIO SECUNDARIO	144.72m*
	14 ALMACEN	35.79m*
	06 ESPACIOS REUNION	210.85m*
	T. SUP. CONST. T. SUP. ÚTIL	463.44m* 463.74m*
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA		3035.42m*
SUPERFICIE UTIL		2637.84m*

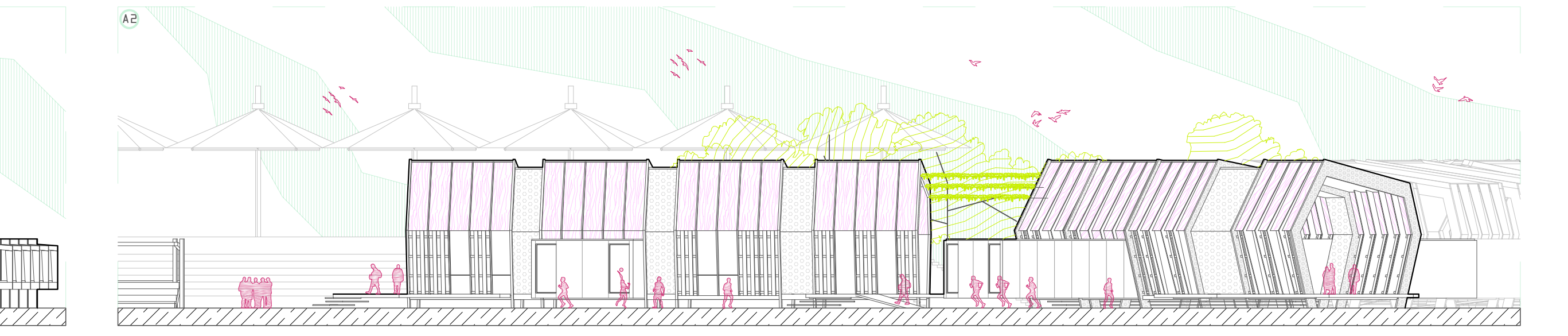
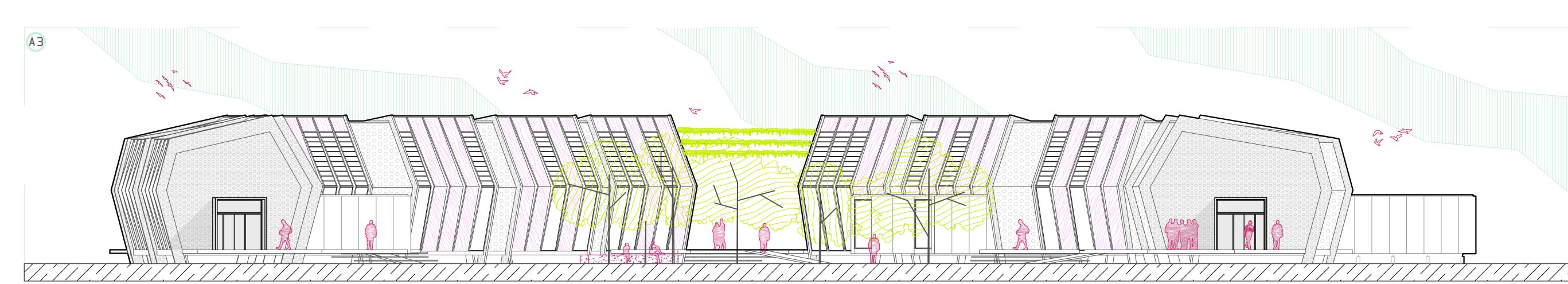
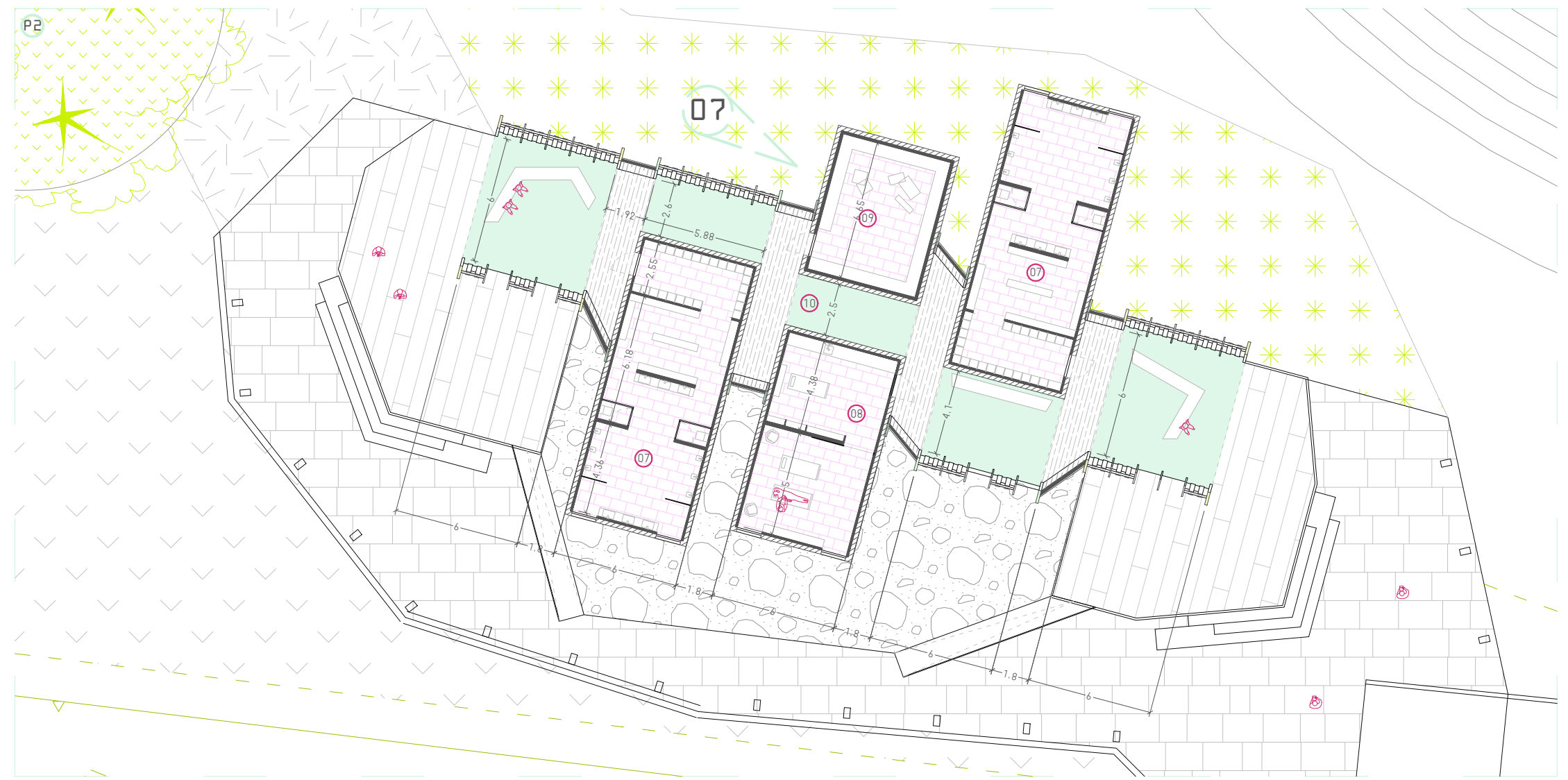
RUGBY INFANTIL

BLOQUE	ESTANCIA	SUP. ÚTIL
P L A N T A	07	
	x2 07 VESTUARIO	144.80m*
	08 ENFERMERA	51.82m*
	09 ALMACEN	35.79m*
	T. SUP. CONST. T. SUP. ÚTIL	506.60m* 434.28m*

ATLETISMO

BLOQUE	ESTANCIA	SUP. ÚTIL
P L A N T A	08	
	13 DESPACHO	54.43m*
	14 ALMACEN	35.79m*
	15 ESPACIO REUNION CUBIERTO	181.92m*
	T. SUP. CONST. T. SUP. ÚTIL	308.55m* 271.64m*
09		
	x2 11 VESTUARIO	144.80m*
	12 ENFERMERA	51.70m*
	15 ESPACIOS REUNION CUBIERTO	170.81m*
	T. SUP. CONST. T. SUP. ÚTIL	477.38m* 364.74m*
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA		725.89m*
SUPERFICIE UTIL		638.43m*





CUADRO DE USOS

RUGBY INFANTIL

- 07 VESTUARIO
- 08 ENFERMERIA
- 09 ALMACEN
- 10 ESPACIO REUNION CUBIERTO

ATLETISMO

- 11 VESTUARIO
- 12 ENFERMERIA
- 13 DESPACHO
- 14 ALMACEN
- 15 ESPACIO REUNION CUBIERTO

CAMPO DE TIRO Y ENTRENAMIENTO

- 16 DESPACHO
- 17 ESPACIO MULTIFUNCION
- 18 RECEPCION
- 19 BANOS PUBLICOS
- 20 ESPACIO DE DESCANSO

ALZADOS E. 1/1250

- A1 ALZADO GENERAL BLOQUE ENTRENAMIENTO RUGBY INFANTIL
- A2 ALZADO GENERAL ENTRENAMIENTO ATLETISMO
- A3 ALZADO GENERAL BLOQUES OTRAS ACTIVIDADES (CONCURSOS FERROS, TRIO CON AREA)

PLANTAS E. 1/1250

- P1 PLANTA BLOQUE ENTRENAMIENTO ATLETISMO
- P2 PLANTA BLOQUE ENTRENAMIENTO RUGBY INFANTIL
- P3 PLANTA BLOQUES OTRAS ACTIVIDADES (CONCURSOS FERROS, TRIO CON AREA)

CUADRO DE SUPERFICIES

RUGBY INFANTIL

BLOQUE	ESTANCIA	SUP. ÚTIL
07	07 VESTUARIO, 08 ENFERMERIA, 09 ALMACEN, 10 ESPACIO REUNION CUBIERTO	346,89m ² 51,62m ² 35,27m ² 381,79m ²
T. SUP. CONST. - T. SUP. ÚTIL		506,40m ² - 436,26m ²

ATLETISMO

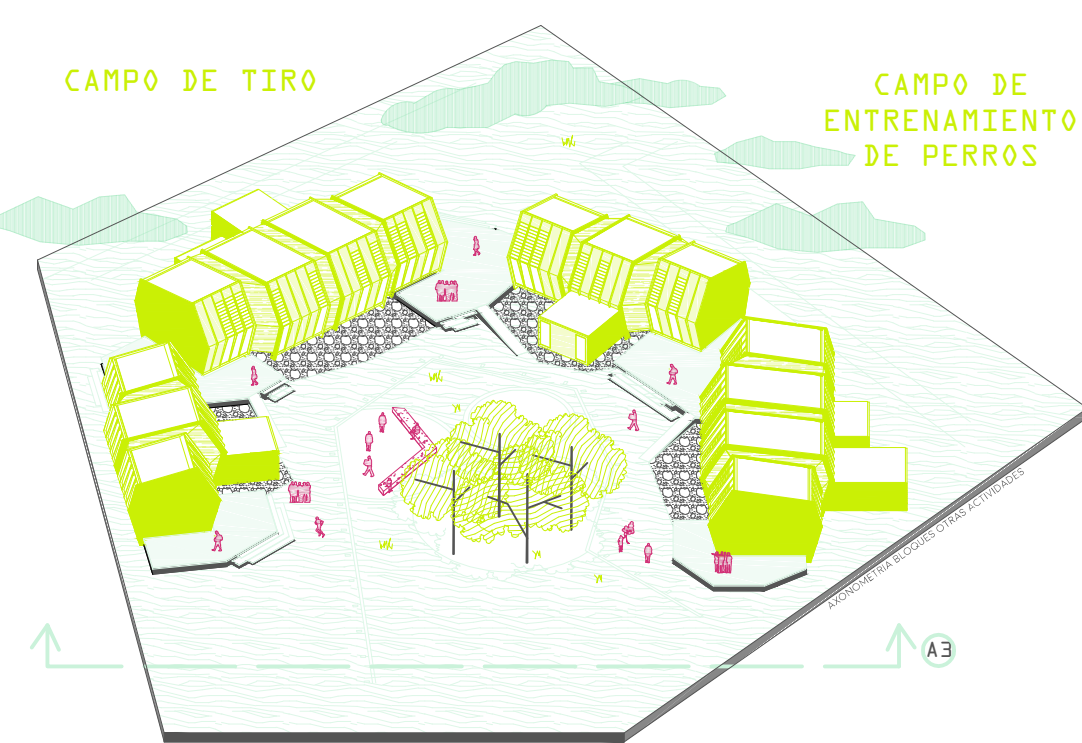
BLOQUE	ESTANCIA	SUP. ÚTIL
08	13 DESPACHO, 14 ALMACEN, 15 ESPACIO REUNION CUBIERTO	54,43m ² 35,27m ² 381,79m ²
T. SUP. CONST. - T. SUP. ÚTIL		308,50m ² - 271,64m ²
09	11 VESTUARIO, 12 ENFERMERIA, 13 ESPACIO REUNION CUBIERTO	344,01m ² 51,72m ² 417,38m ²
T. SUP. CONST. - T. SUP. ÚTIL		417,38m ² - 366,71m ²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA		725,99m ²
SUPERFICIE UTIL		638,43m ²

CAMPO DE TIRO

BLOQUE	ESTANCIA	SUP. ÚTIL
10	16 DESPACHO, 17 ESPACIOS MULTIFUNCIÓN	53,70m ² 338,67m ²
T. SUP. CONST. - T. SUP. ÚTIL		219,75m ² - 192,37m ²
11	16 DESPACHO, 17 ESPACIO MULTIFUNCIÓN, 18 RECEPCION, 19 BANOS PUBLICOS	36,07m ² 151,02m ² 53,70m ² 82,12m ²
T. SUP. CONST. - T. SUP. ÚTIL		388,60m ² - 341,91m ²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA		608,35m ²
SUPERFICIE UTIL		634,26m ²

CAMPO DE ENTRENAMIENTO DE PERROS

BLOQUE	ESTANCIA	SUP. ÚTIL
12	16 DESPACHO, 17 ESPACIOS MULTIFUNCIÓN	53,70m ² 338,67m ²
T. SUP. CONST. - T. SUP. ÚTIL		219,75m ² - 192,37m ²
13	16 DESPACHO, 17 ESPACIO MULTIFUNCIÓN, 18 RECEPCION, 19 BANOS PUBLICOS	36,07m ² 151,02m ² 53,70m ² 82,12m ²
T. SUP. CONST. - T. SUP. ÚTIL		388,60m ² - 341,91m ²
13'	20 ESPACIO DE DESCANSO	54,01m ²
TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA		608,35m ²
SUPERFICIE UTIL		634,26m ²



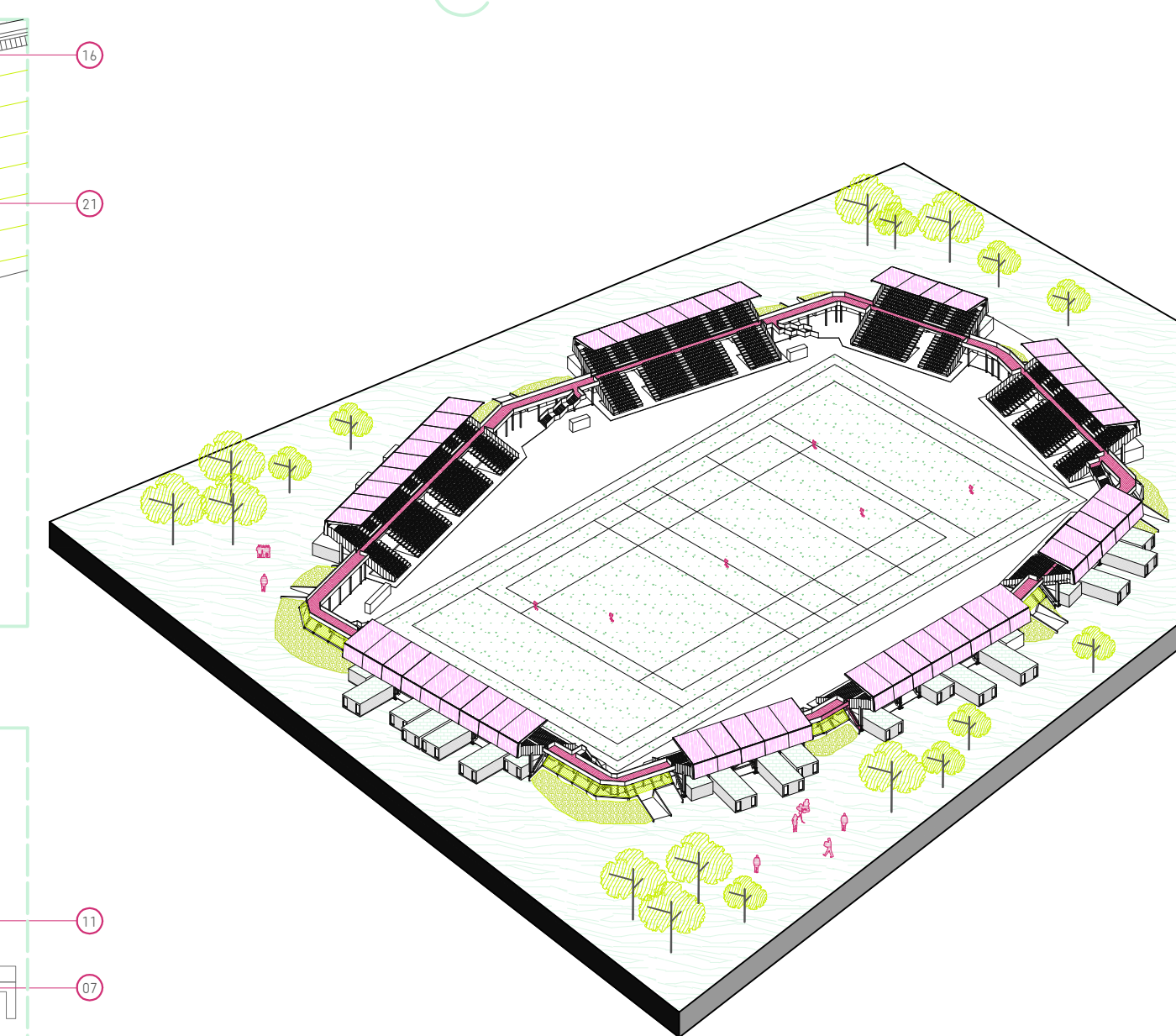
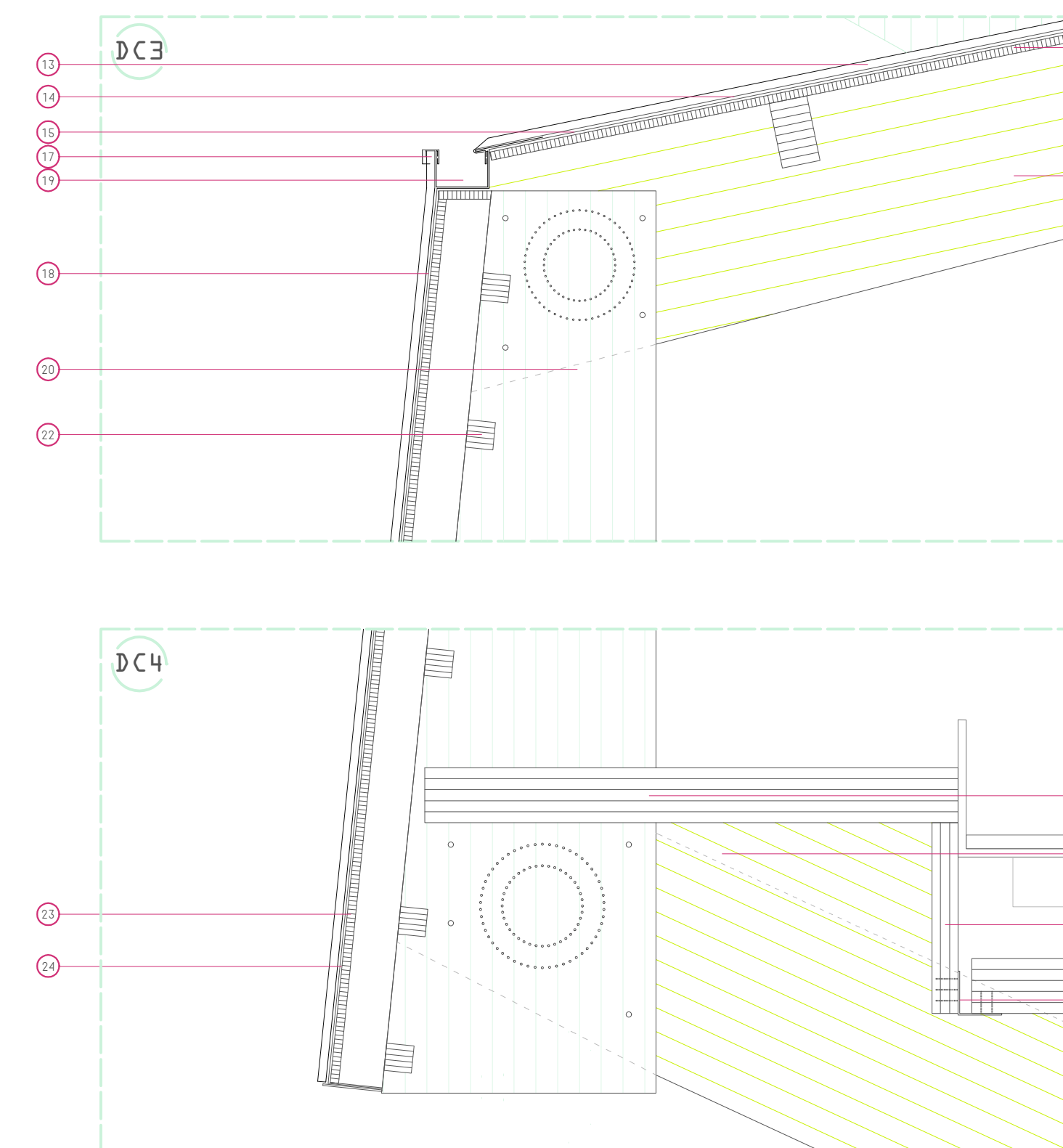
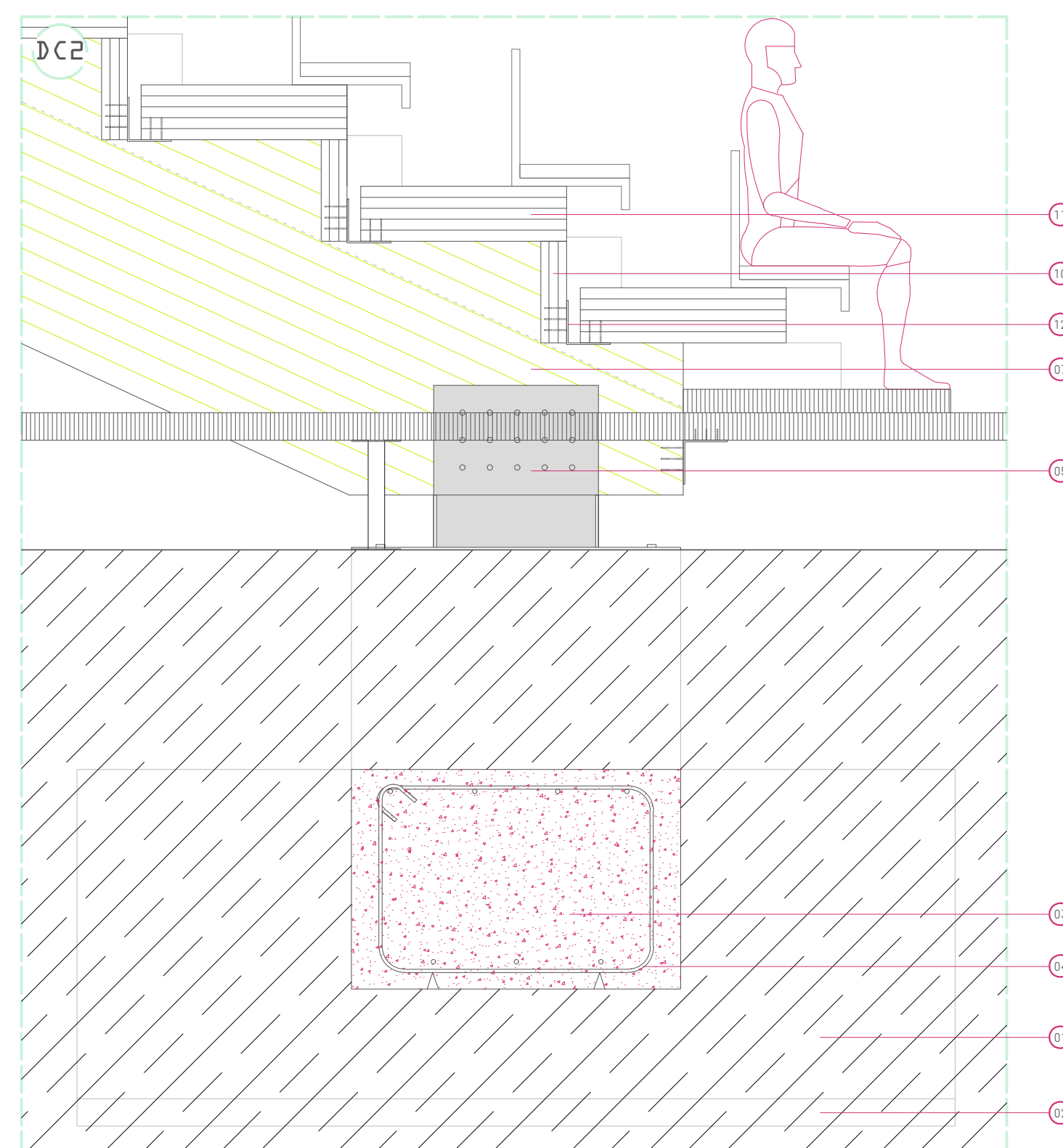
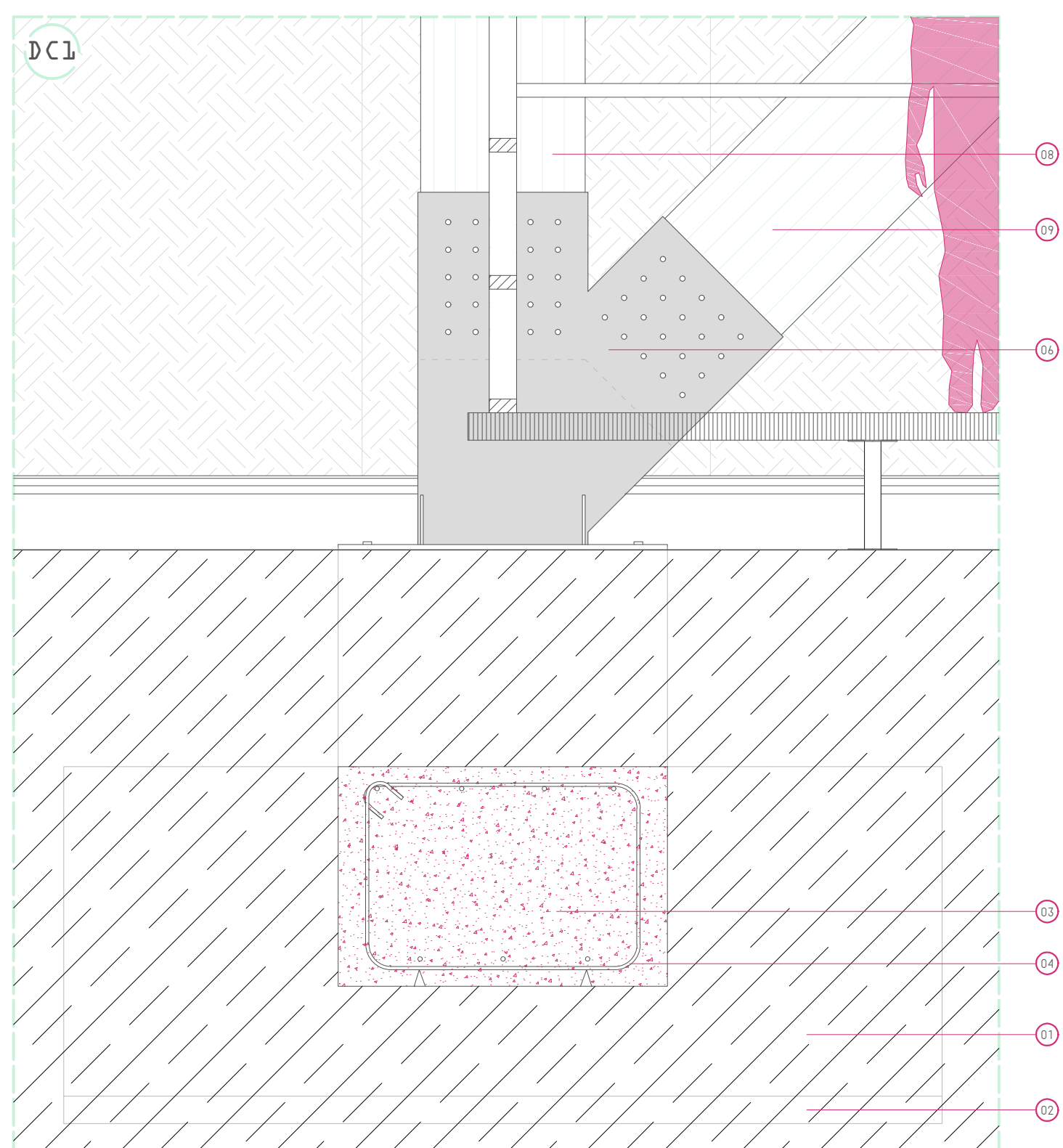
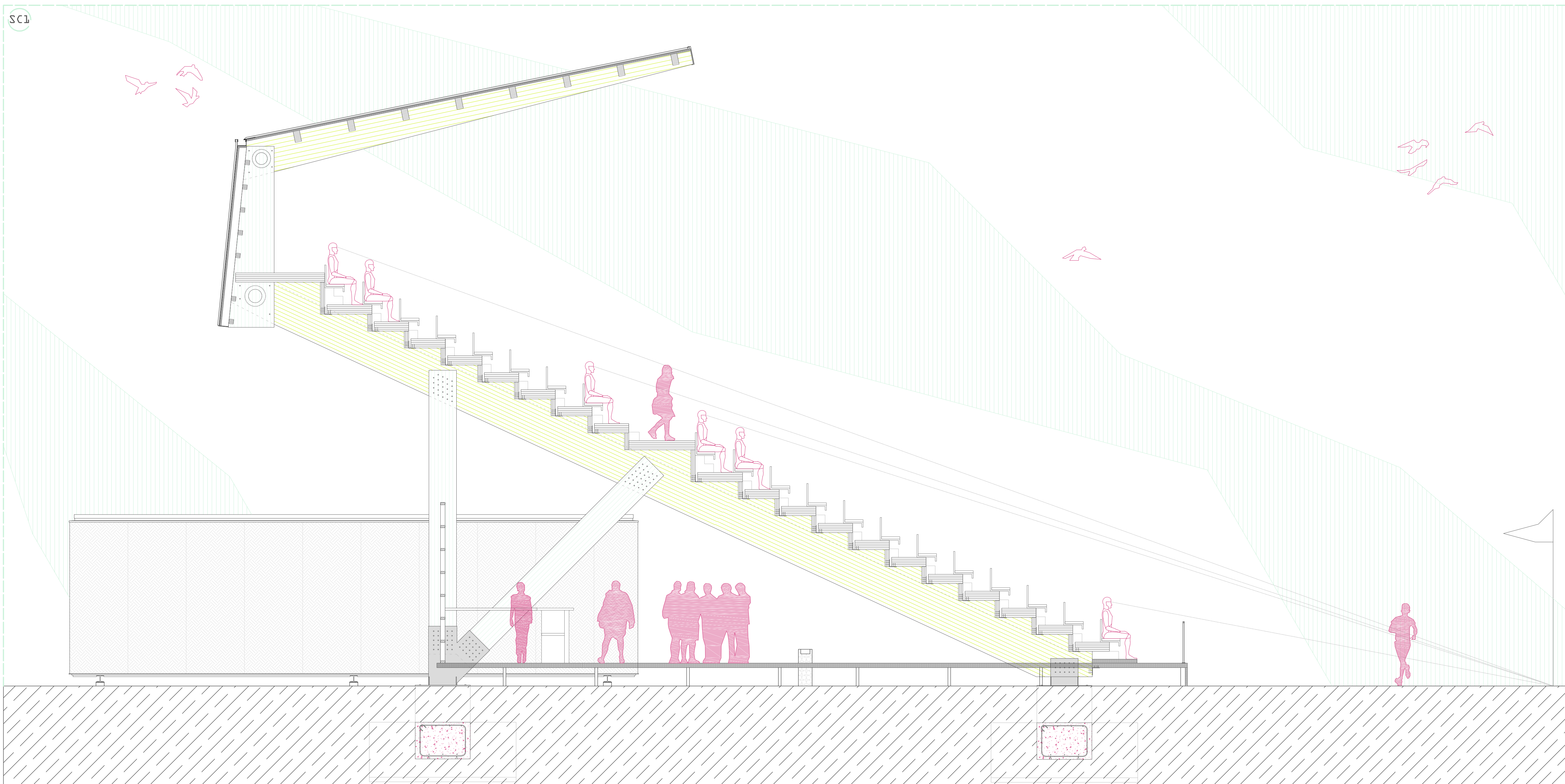
ESTADIO RUGBY PRINCIPAL

LEYENDA CONSTRUCTIVA

- 01** LA CIMENTACION SE REALIZA MEDIANTE ZAPATAS AISLADAS (SEGUN CALCULO ESTRUCTURAL) PARA CADA PORTICO DEL ESTADIO COLOCADOS CADA 4M Y UNIDOS ENTRE SI POR VIGAS ROSTRAS
1. ZAPATA AISLADA DE HORMIGON ARMADO (DIMENSIONES SEGUN CALCULO ESTRUCTURAL)
 2. HORMIGON DE LIMPIEZA
 3. VIGA ROSTRA (SECCION SEGUN CALCULO ESTRUCTURAL)
 4. ARMADURA VIGA ROSTRA
- LOS APOYOS DE LA ESTRUCTURA DE LAS GRADAS SE DISEÑAN COMO PIEZAS DE ACERO ESPECIALES, QUE PERMITEN LA SUECCION DE LA ESTRUCTURA DE MADERA LAMINADA A LA CIMENTACION DE HORMIGON ARMADO
5. PIEZA DE ACERO, SOPORTE PARA LA VIGA ESCALONADA DE MADERA LAMINADA SUECCION MEDIANTE PASADORES
 6. PIEZA DE ACERO ESPECIAL, SOPORTE PARA ENCAJONAR Y SUETAR, MEDIANTE PASADORES, LOS DOS PILARES ESTRUCTURALES DE MADERA LAMINADA
- 02** LA ESTRUCTURA DE LAS GRADAS SE REALIZA EN MADERA LAMINADA EN SU TOTALIDAD CON EL FIN DE CONSEGUIR EL MAYOR GRADO DE PREFABRICACION EN TODA LA CONSTRUCCION, ASOMAS DE BENEFICIARSE DE LAS CARACTERISTICAS ESTETICAS NATURALES QUE APORTA DICHO MATERIAL
7. VIGA LAMINADA CON CORTE ESPECIAL ESCALONADO, DE CANTO UTIL (PREDIMENSIONADO) DE 80CM Y ANCHO DE 20CM
 8. PILAR DOBLE VERTICAL, SECCION 400X20CM, CONECTADO MEDIANTE PASADORES (SEGUN CALCULO ESTRUCTURAL) A LA VIGA ESCALONADA
 9. PILAR DOBLE INCLINADO 14.5°, SECCION 400X20CM, CONECTADO MEDIANTE PASADORES (SEGUN CALCULO ESTRUCTURAL) A LA VIGA ESCALONADA
 10. ESTRUCTURA VERTICAL DE FORMACION DE GRADAS, TABLERO 3 CAPAS KHL (30-14-30)
 11. ESTRUCTURA HORIZONTAL DE FORMACION DE GRADAS, TABLERO 5 CAPAS KHL (20E-140-40-40-40-40)
 12. PERFIL DE ACERO EN "L" COMO SUECCION DEL FORIADO DE FORMACION DE GRADAS, PERMITIENDO UN LIGERO ESPACIADO PARA LA EVACUACION DE AGUAS PLUVIALES
- 03** JUNTA ALZADA
14. ACABADO DE CUBIERTA, CHAPA DE ZINC QUARTZ E=0.65MM
 15. L. MESA DE NUDOS TIPO DELTA PARA EVITAR LA CONDENSACION
 16. TABLERO CONTRACHAPADO FENOLICO E=30MM
 17. MESA ASFALTICA DE BETON ELASTOMERO
 18. REMATE CUBIERTA DE CHAPA DE ZINC E=0.65MM
 19. CANALON DE CHAPA DE ZINC 150X200MM CON LAMINA DE POLIETILENO
 20. ESTRUCTURA VERTICAL DOBLE DE MADERA LAMINADA DE SECCION VARIABLE (SEGUN CALCULO ESTRUCTURAL), ANCLADA A LA VIGA ESCALONADA DE FORMACION DE GRADAS Y A LA VIGA DE FORMACION DE CUBIERTA MEDIANTE CIRCULOS CONCENTRICOS DE PASADORES
 21. VIGA DE FORMACION DE CUBIERTA DE MADERA LAMINADA Y SECCION VARIABLE (SEGUN CALCULO ESTRUCTURAL)
 22. VIGAS DE MADERA LAMINADA 10X10CM PARA SUECCION DE FACHADA
 23. TABLERO CONTRACHAPADO FENOLICO E=30MM
 24. LAMINA DE POLIETILENO

LEYENDA DE PLANOS

- SECCIONES** E. 1/50
- SC1 SECCION CONSTRUCTIVA TRANSVERSAL
- DETALLES** E. 1/20
- DC1 DETALLE CONSTRUCTIVO CIMENTACION VIGA ESCALONADA GRADAS
 - DC2 DETALLE CONSTRUCTIVO CIMENTACION PILARES GRADAS
 - DC3 DETALLE CONSTRUCTIVO REMATE SUPERIOR GRADAS
 - DC4 DETALLE CONSTRUCTIVO REMATE SUPERIOR CUBIERTA



LEYENDA CONSTRUCTIVA

- CUBIERTA**
 - 01. JUNTA ALZADA
 - 2. ACABADO DE CUBIERTA: CHAPA DE ZINC QUARTZ E=0.65MM
 - 3. LAMINA DE NICULOS TIPO DELTA PARA EVITAR LA CONDENSACION
 - 4. TABLERO CONTRACHAPADO FENOLICO E=20MM
 - 5. RASTRIL DE PINO ROJO TRATADO 40X40MM. COLOCADOS EN EL SENTIDO DE LA PENDIENTE
 - 6. LAMINA ASFALTICA DE BETUN ELASTOMERO
 - 7. LAMINA DE ARE
 - 8. AISLAMIENTO DE POLIESTIRENO EXTRUIDO DE E=80MM COLOCADO ENTRE RASTRILES
 - 9. REMATE VERTICAGAS CUBIERTA DE CHAPA DE ZINC E=0.65MM
 - 10. CANALON DE CHAPA DE ZINC 150X200MM CON LAMINA DE POLIETILENO
- FACHADA EXTERIOR**
 - 02. MODULO FACHADA TIPO I (OPACA)
 - 11. REVESTIMIENTO EXTERIOR DE LISTONES DE MADERA VERTICALES MACHO-HEMBRADO, TRATADOS CON AUTOCLAVE. 100MM DE ANCHURA. E=20MM
 - 12. LAMINA DE POLIETILENO COMO BARRERA DE VAPOR
 - 13. SUECCION DEL REVESTIMIENTO MEDIANTE LISTONES DE MADERA 4X50XMM ORTOGONALES ENTRE SI. COLOCADOS HORIZONTAL (CAPA EXTERIOR) Y VERTICALMENTE (CAPA INTERIOR). CON 2PLACAS DE AISLAMIENTO TERMICO RIGIDO E=50MM CADA UNA
 - 14. ESTRUCTURA DE FACHADA A BASE DE ELEMENTOS KUH E=15MM. CON SELLADO DE ANTAS EN ENCIENTROS CON OTROS ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y ACABADO VISTO AL INTERIOR
 - 15. VIGA ENTRE COSTILLAS DE MADERA DE FACHADA 150X200X1140MM
 - 16. ELEMENTO DE REMATE DE ZINC PARA EL ENCUENTRO EN ESQUINA. ENTRE LISTONES DE REVESTIMIENTO EN FACHADA E=0.65MM
 - 03. MODULO FACHADA TIPO II (TRANSPARENTE)
 - 17. CARPINTERIA ZONA SUPERIOR: GRABENT. MODELO HERVENT CON MANDO DIRECTO E=47.6MM. CON VERTICAGAS DE CHAPA DE ZINC Y SELLADO PERIMETRAL EN JUNTAS
 - 18. VIGA ENTRE COSTILLAS DE MADERA DE FACHADA 150X200X1140MM
 - 19. CARPINTERIA ZONA INFERIOR: CORTIZO. MODELO COR 80 INDUSTRIAL RPT. CON MARRCO FIJO. CALCES DE MADERA Y SUECCION A FORJADO MEDIANTE PERFIL METALICO EN "Z"
- FACHADA INTERIOR**
 - 04. ACABADO ZONAS COMUNES: BALDOSA CERAMICA. ACABADO BETON. NEOLITH E=8MM. RESISTENTE A GRAN CANTIDAD DE TRANSITO
 - 21. ADHESIVO PARA ACABADOS CERAMICOS. E=1MM
 - 22. CAPA FERMACELL E=25MM
 - 23. GUTEX THERMOFLOOR E=20MM
 - 24. RELLENO DE NIDO DE ABEJA E=20MM
 - 25. LAMINA DE POLIETILENO COMO BARRERA DE VAPOR
 - 26. ESTRUCTURA A BASE DE VIGAS CAJON LIGNATUR LUE 220 CON AISLAMIENTO ACUSTICO Y HUECOS PARA PASO DE INSTALACIONES
 - 27. VIGAS DE APOYO DE FACHADA Y ZUNCHADO DE ESTRUCTURA DE FORJADO. MADERA LAMINADA. SECCION 400X200MM
 - 28. SUECCION DEL FORJADO-VIGA MEDIANTE PERFIL METALICO EN "Z"
 - 29. TABLERO ENLUSTRADO DE MADERA E=20MM ACABADO CON ACEITE PROTECTOR Y COMO REVESTIMIENTO DE VIGA AL EXTERIOR
 - 30. SISTEMA DE CLIMATIZACION FANCOIL

LEYENDA DE PLANOS

- PLANTAS** E. 1/150
- PC1** PLANTA CONSTRUCTIVA TIPO (BLOQUE RESIDENCIAL I)
- SECCIONES** E. 1/150

SECCIONES E. 1/150

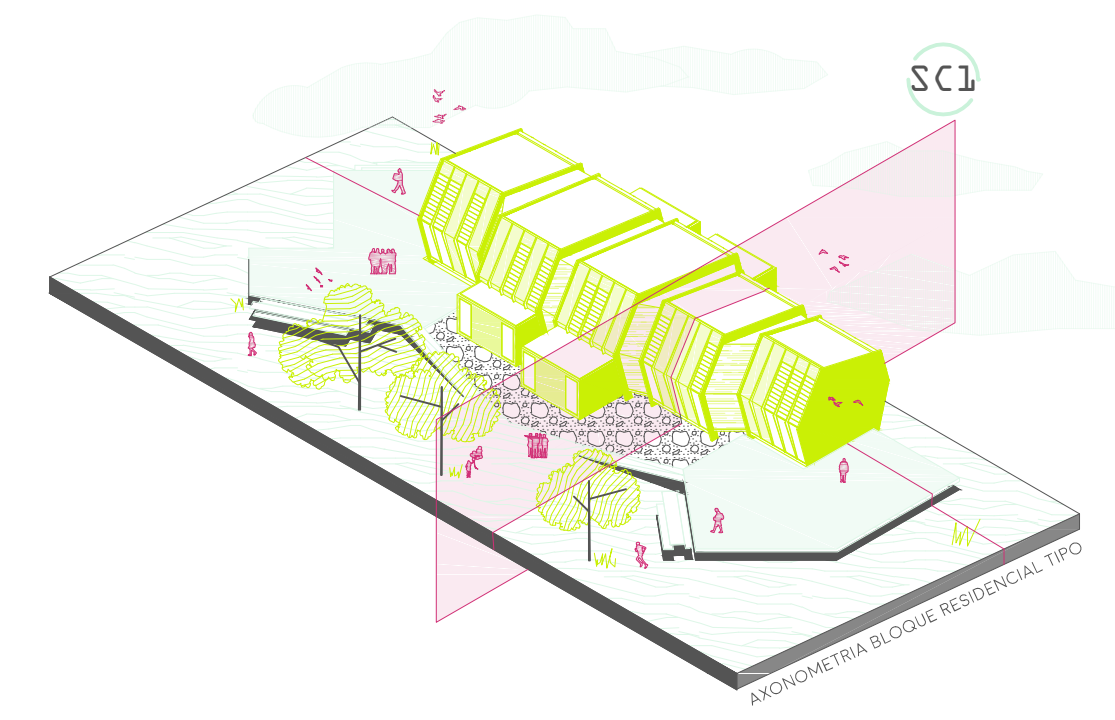
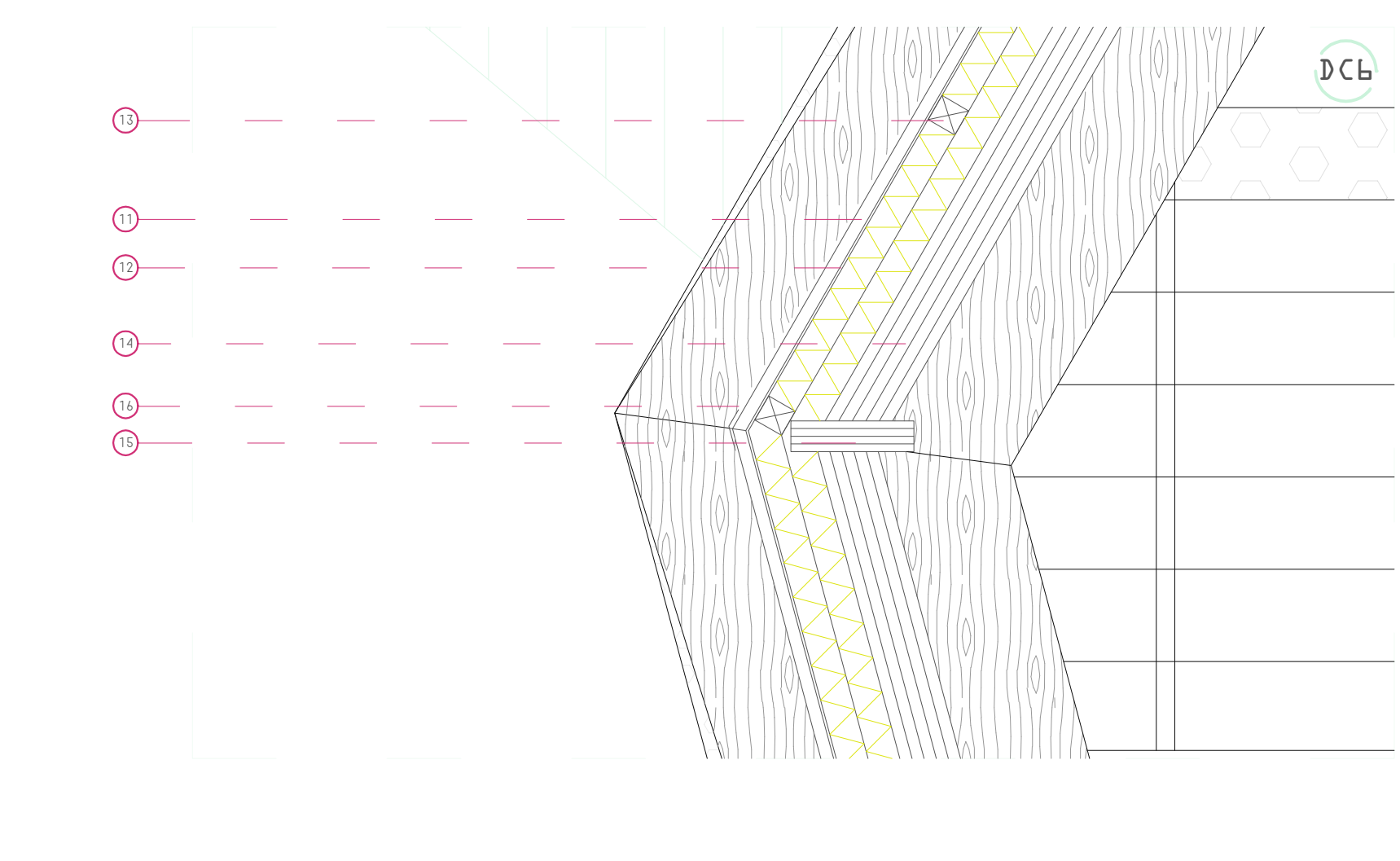
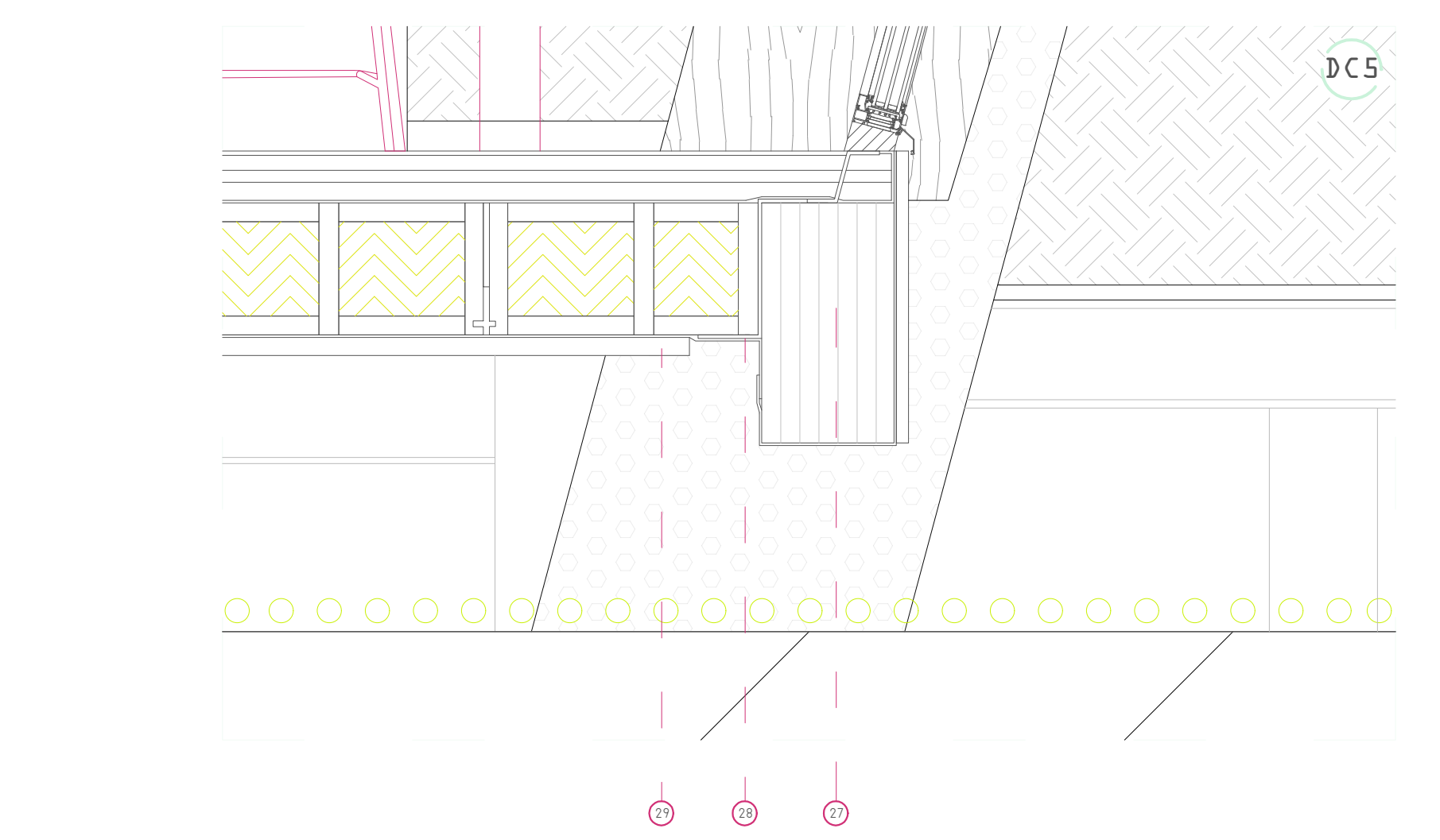
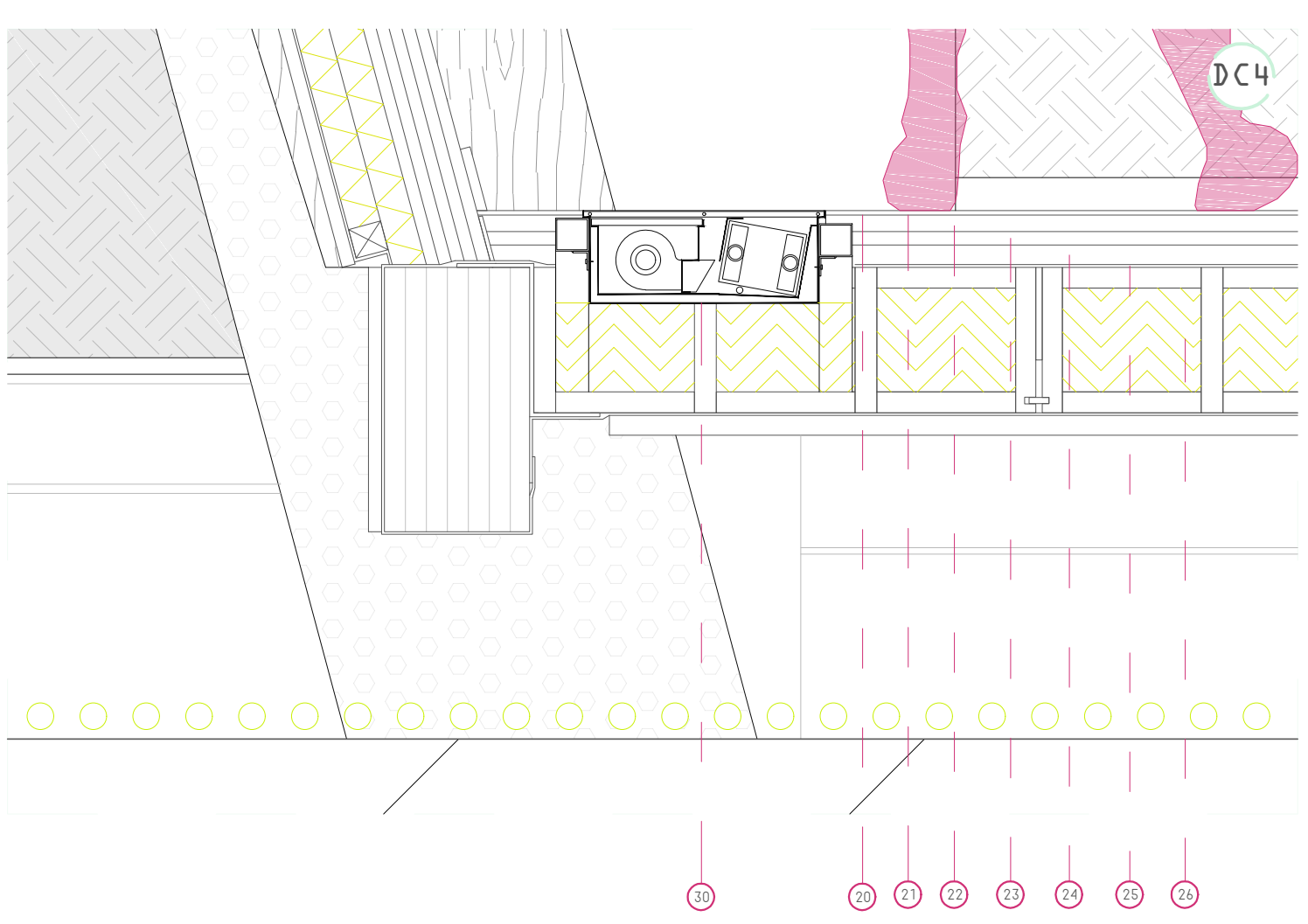
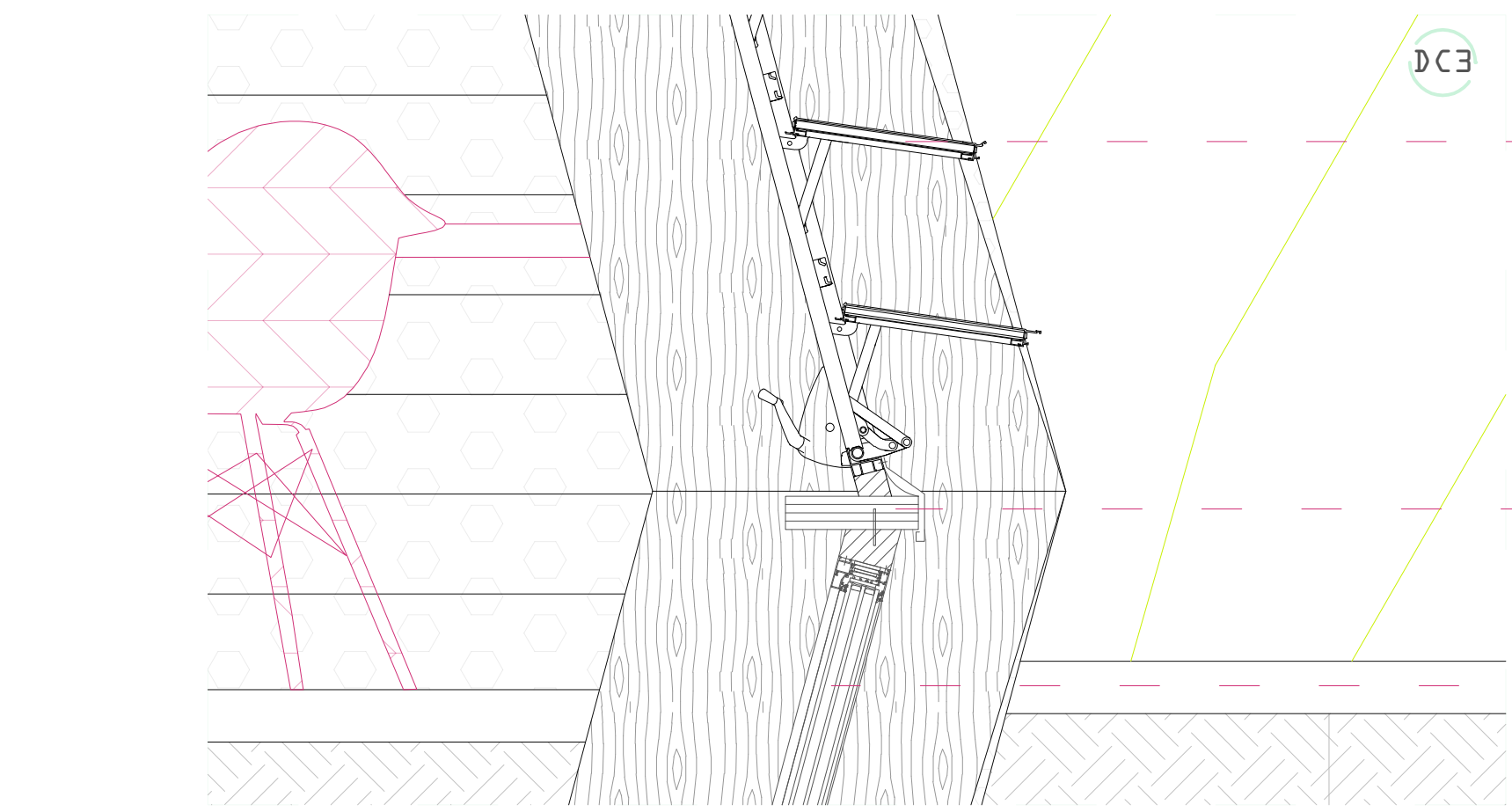
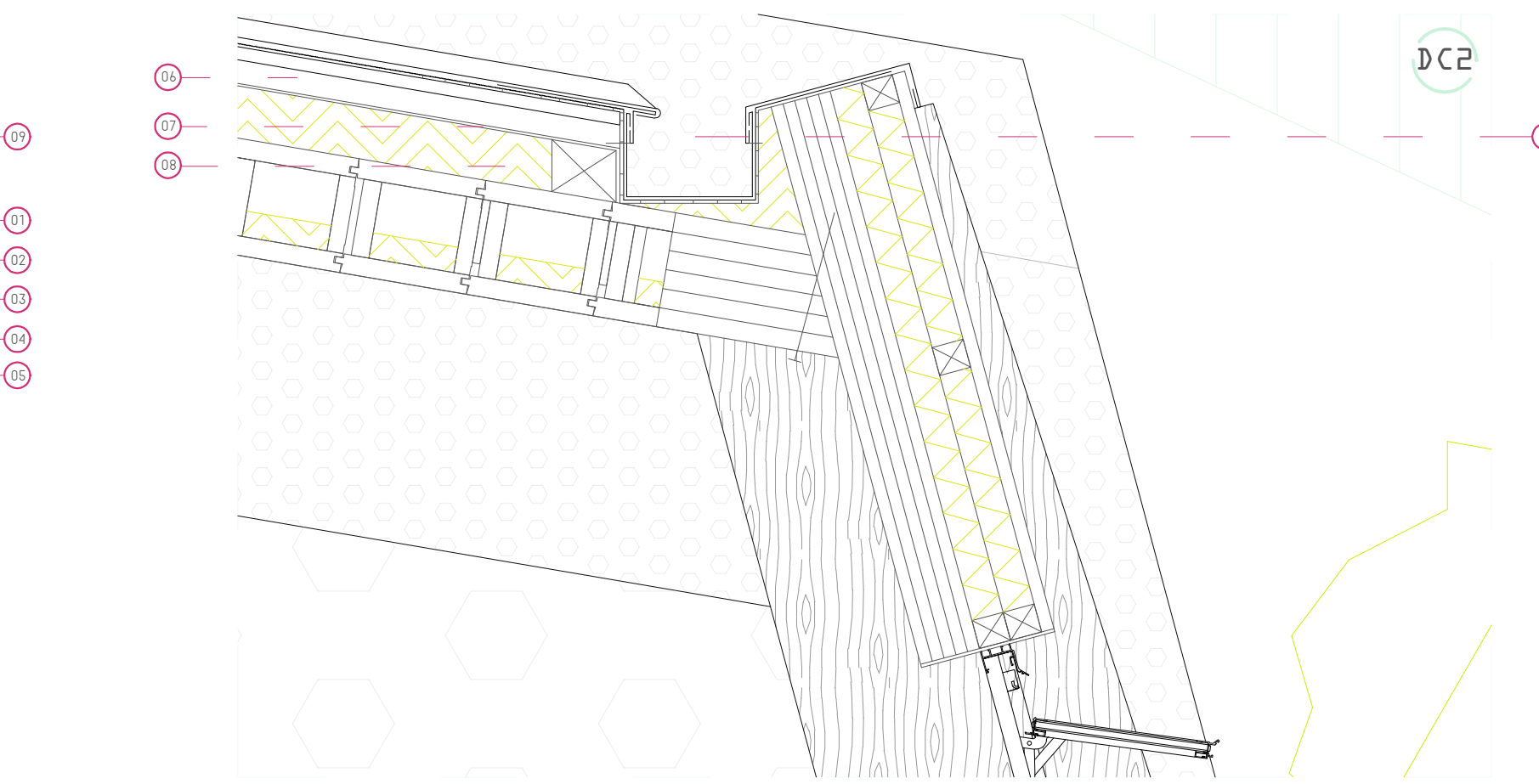
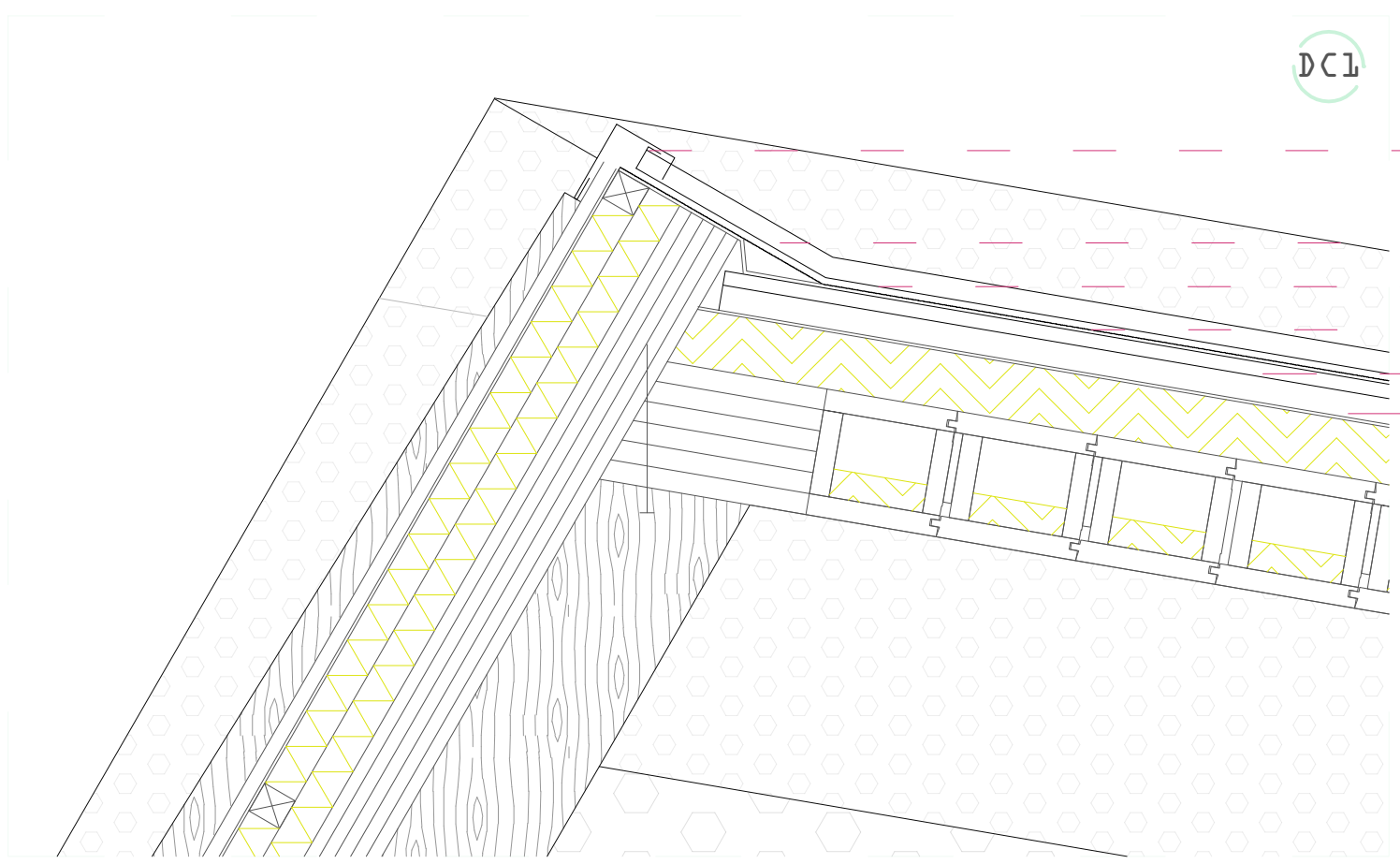
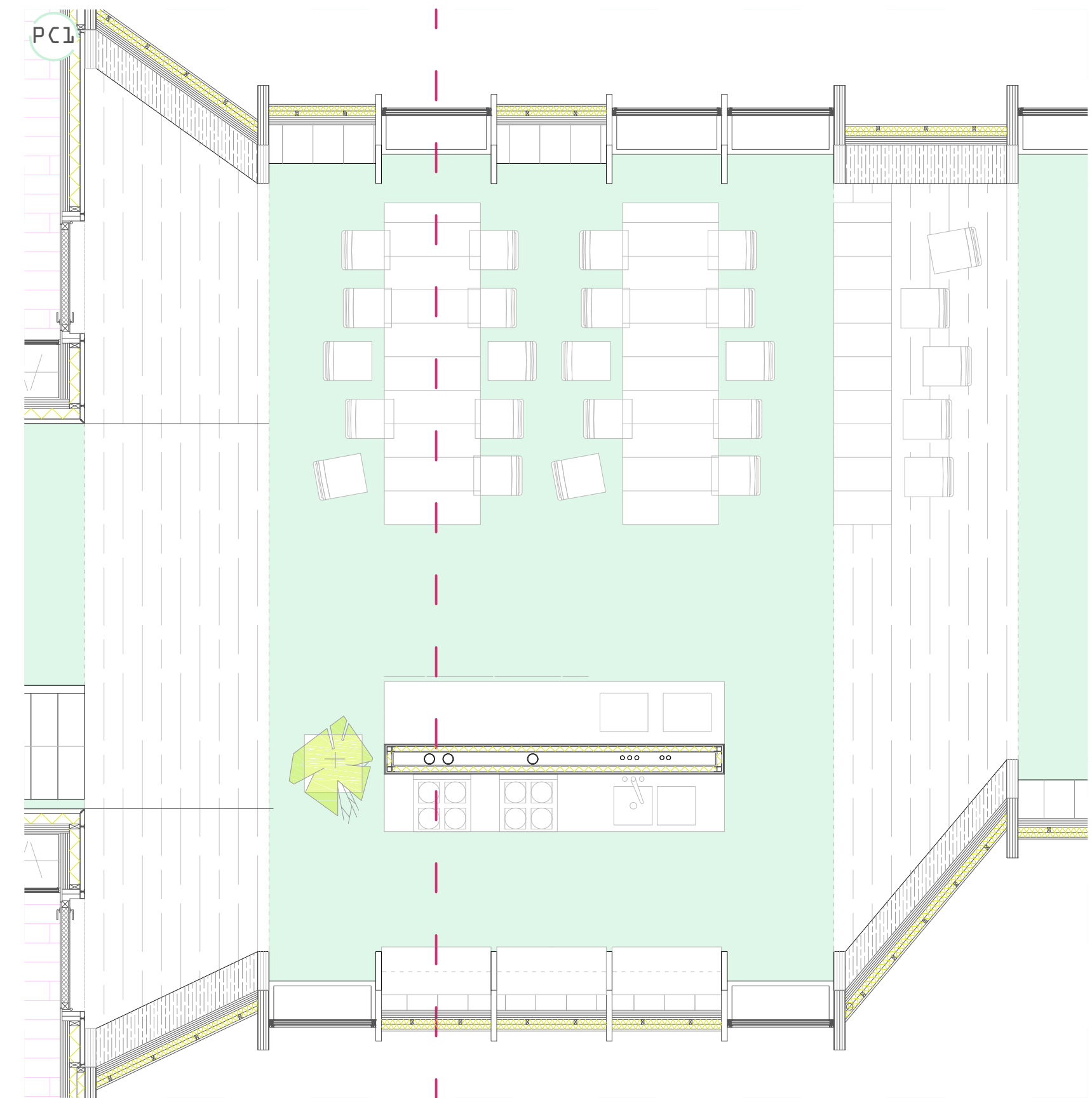
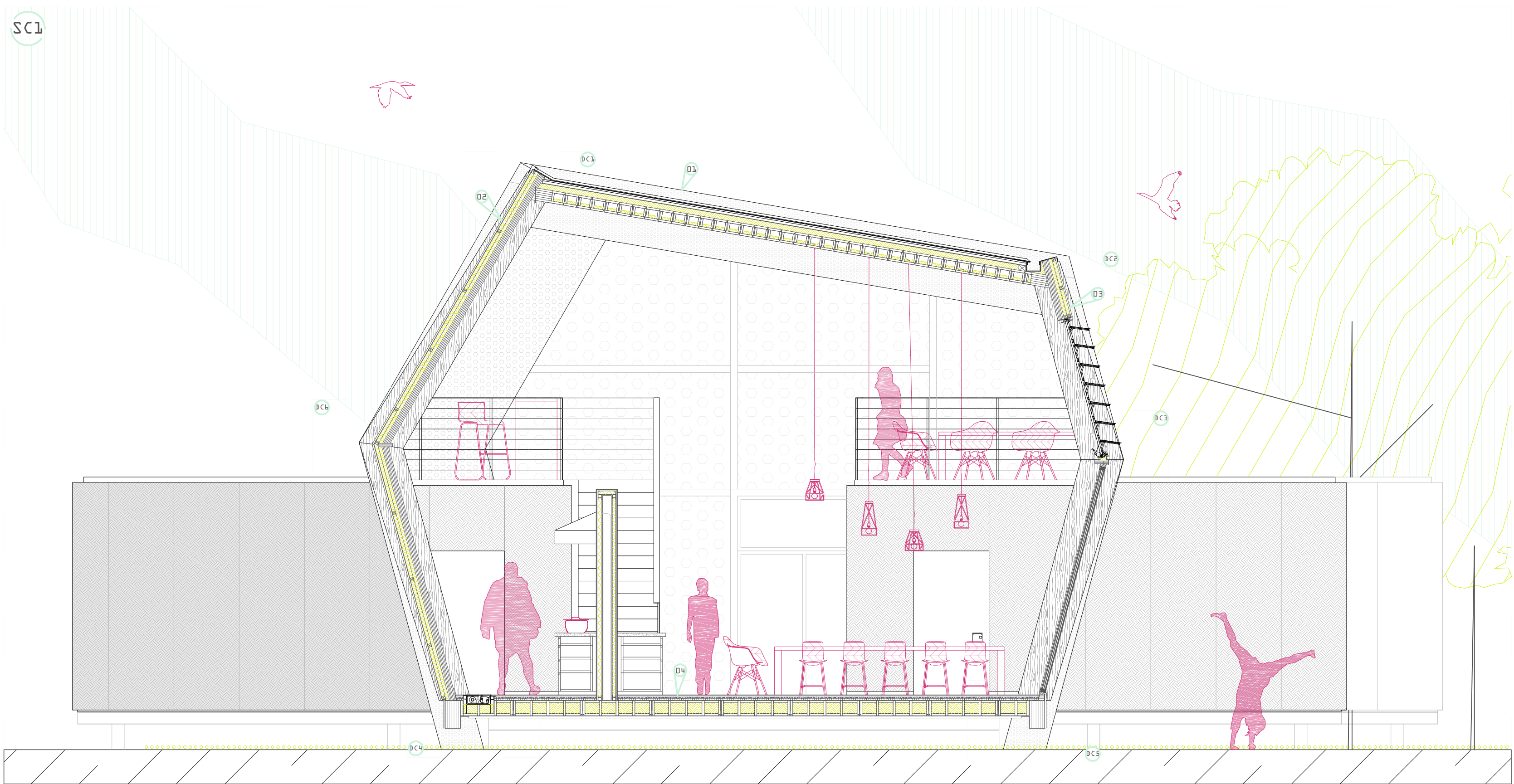
SC1 SECCION CONSTRUCTIVA TRANSVERSAL

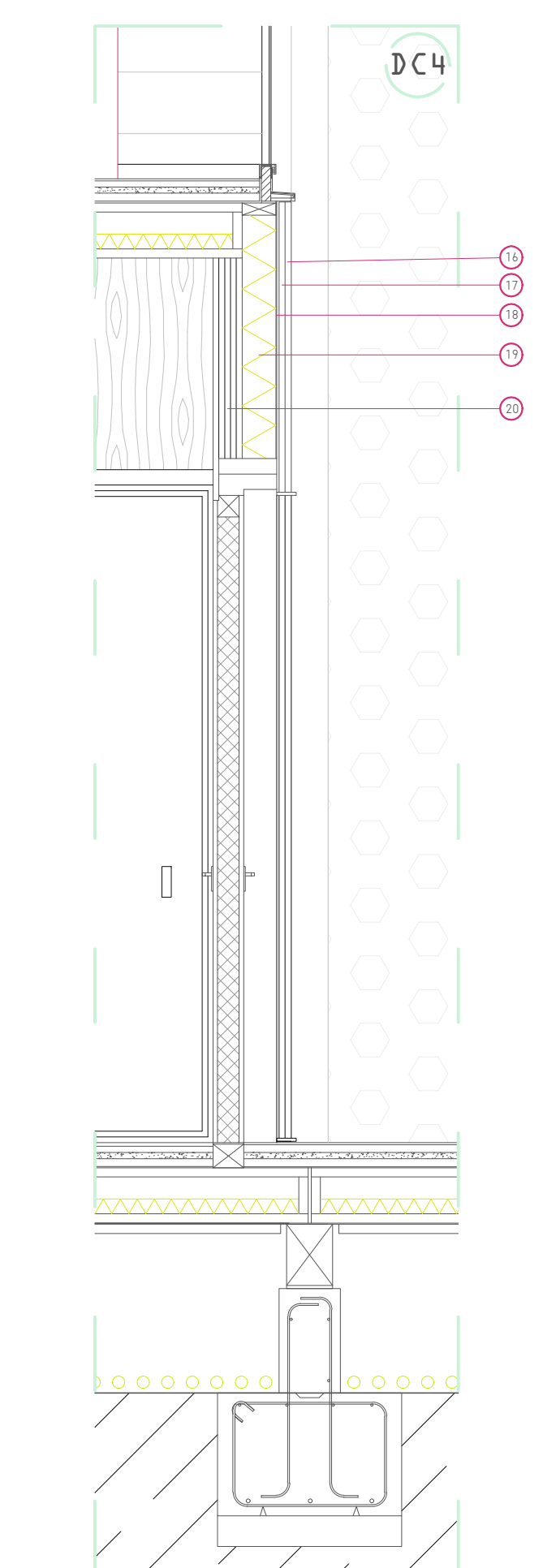
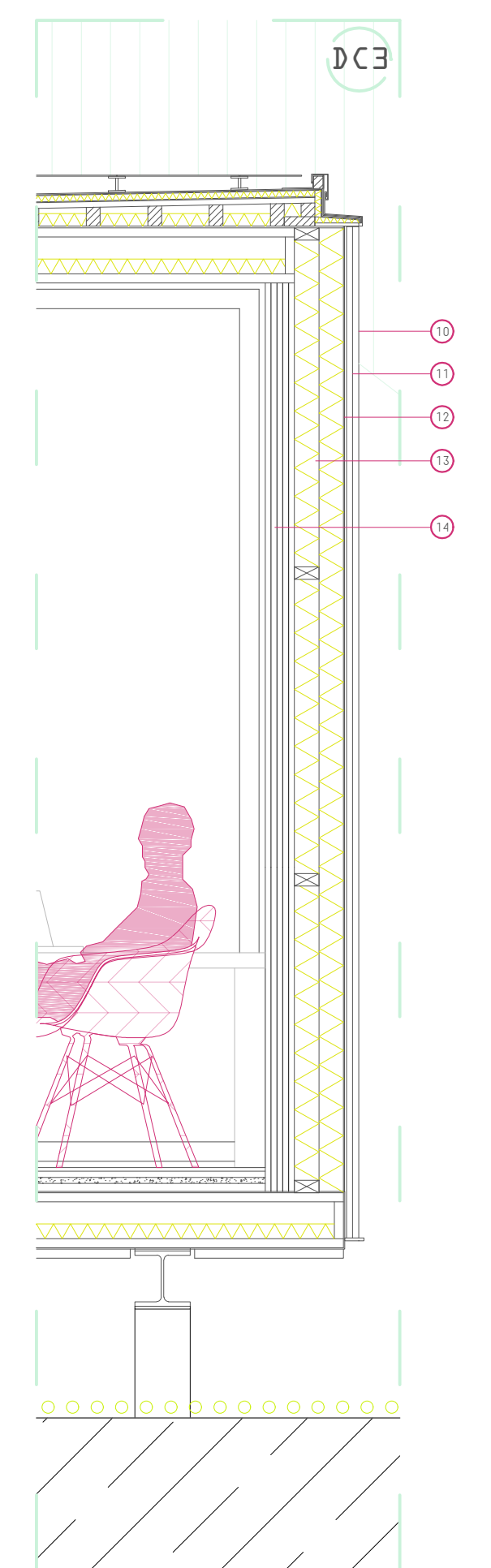
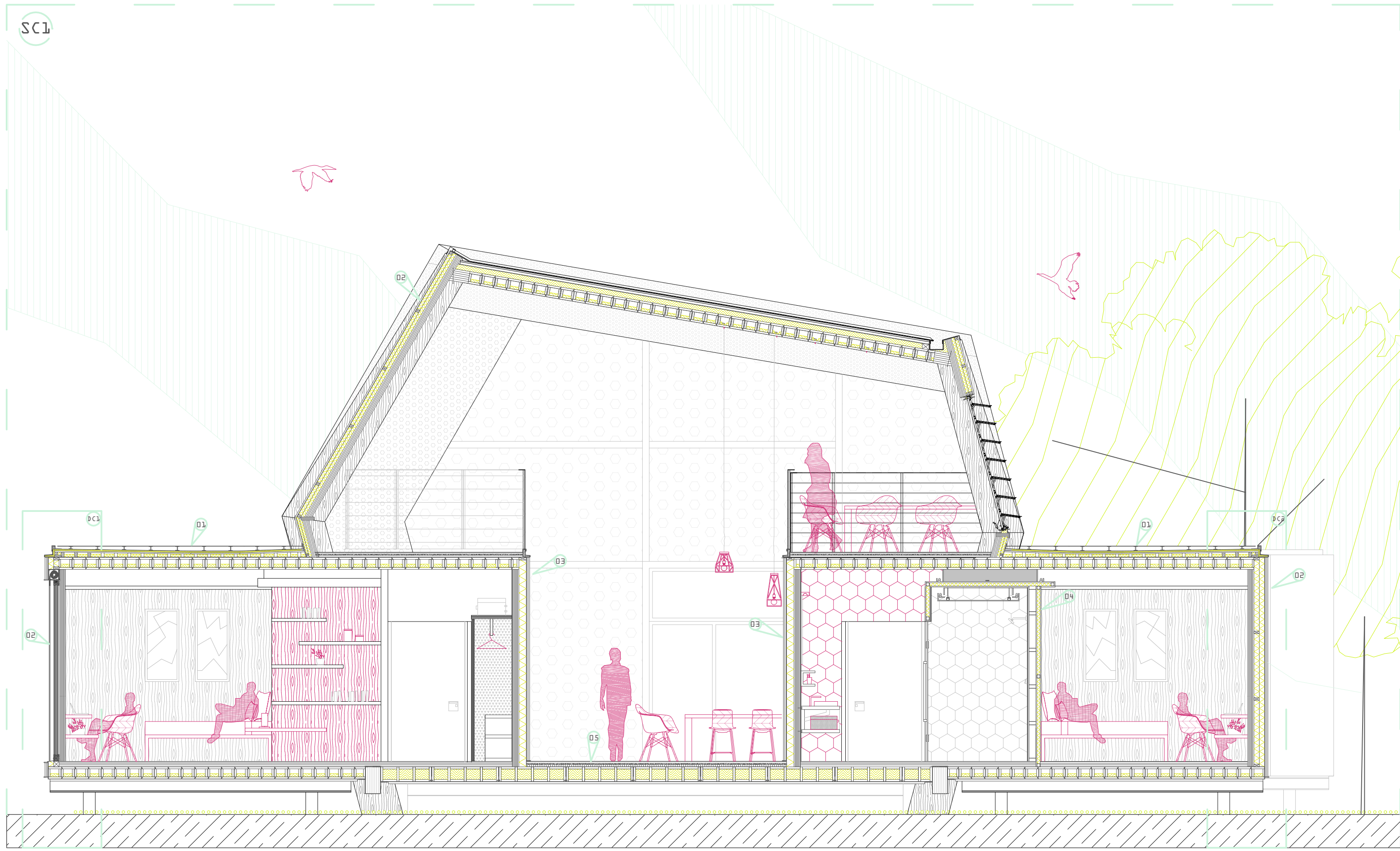
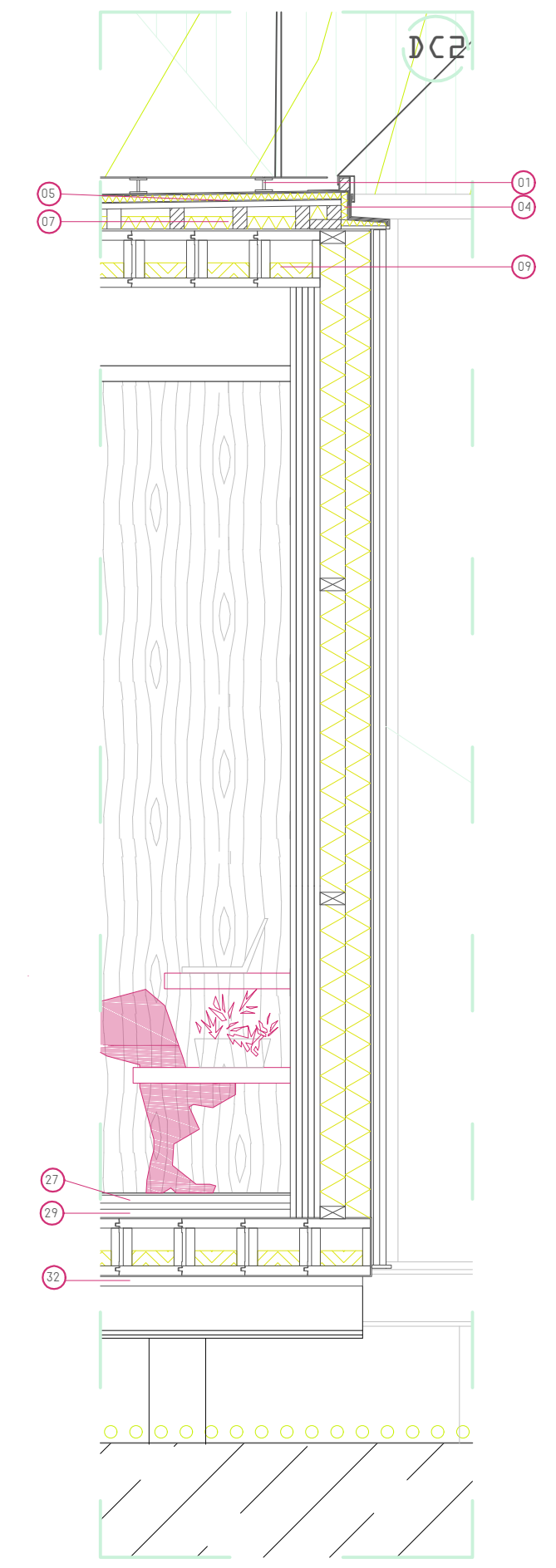
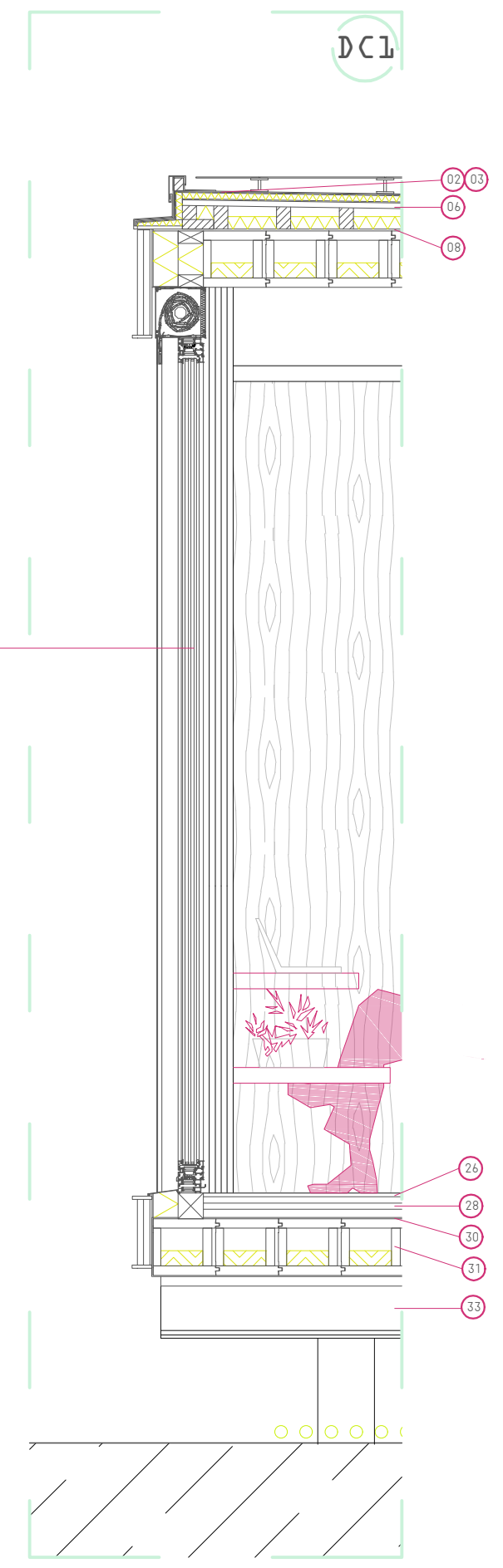
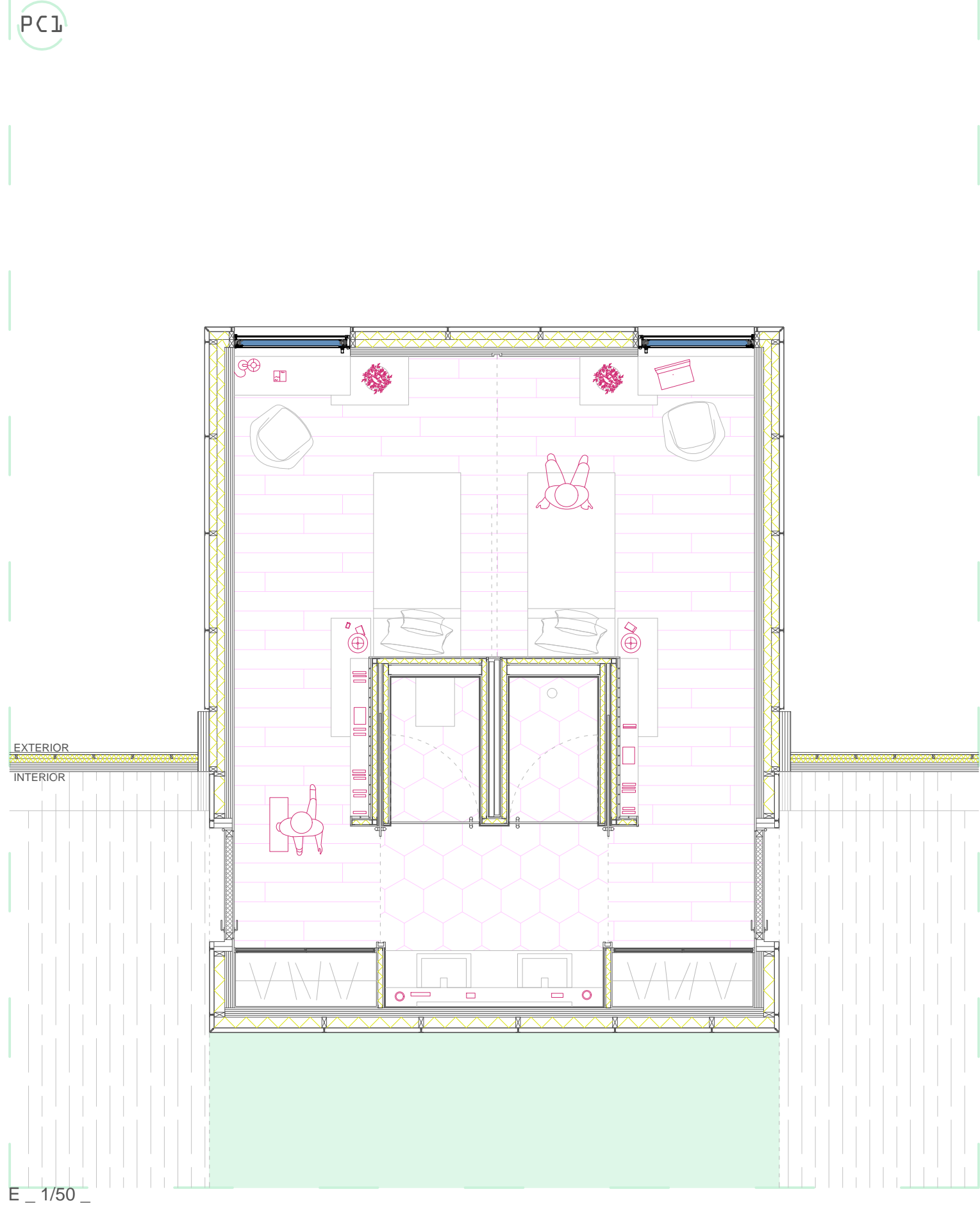
DETALLES E. 1/110

- DC1** DETALLE CONSTRUCTIVO REMATE SUPERIOR CUBIERTA
- DC2** DETALLE CONSTRUCTIVO REMATE INFERIOR CUBIERTA
- DC3** DETALLE CONSTRUCTIVO ESQUINA FACHADA TIPO I
- DC4** DETALLE CONSTRUCTIVO ENCUENTRO FORJADO-FACHADA TIPO I
- DC5** DETALLE CONSTRUCTIVO ENCUENTRO FORJADO-FACHADA TIPO II
- DC6** DETALLE CONSTRUCTIVO ESQUINA FACHADA TIPO II

LEYENDA DE MATERIALES

- CUBIERTA** ACABADO DE CHAPA DE ZINC
- FACHADA EXTERIOR** LISTONES DE MADERA E=100MM
- FACHADA INTERIOR** ACABADO VISTO DE LOS PANELES KUH
- SUELO** ACABADO BALDOSA CERAMICA NEOLITH E=8MM
- TECHO** ACABADO VISTO DE MADERA DE VIGAS CAJON LIGNATUR



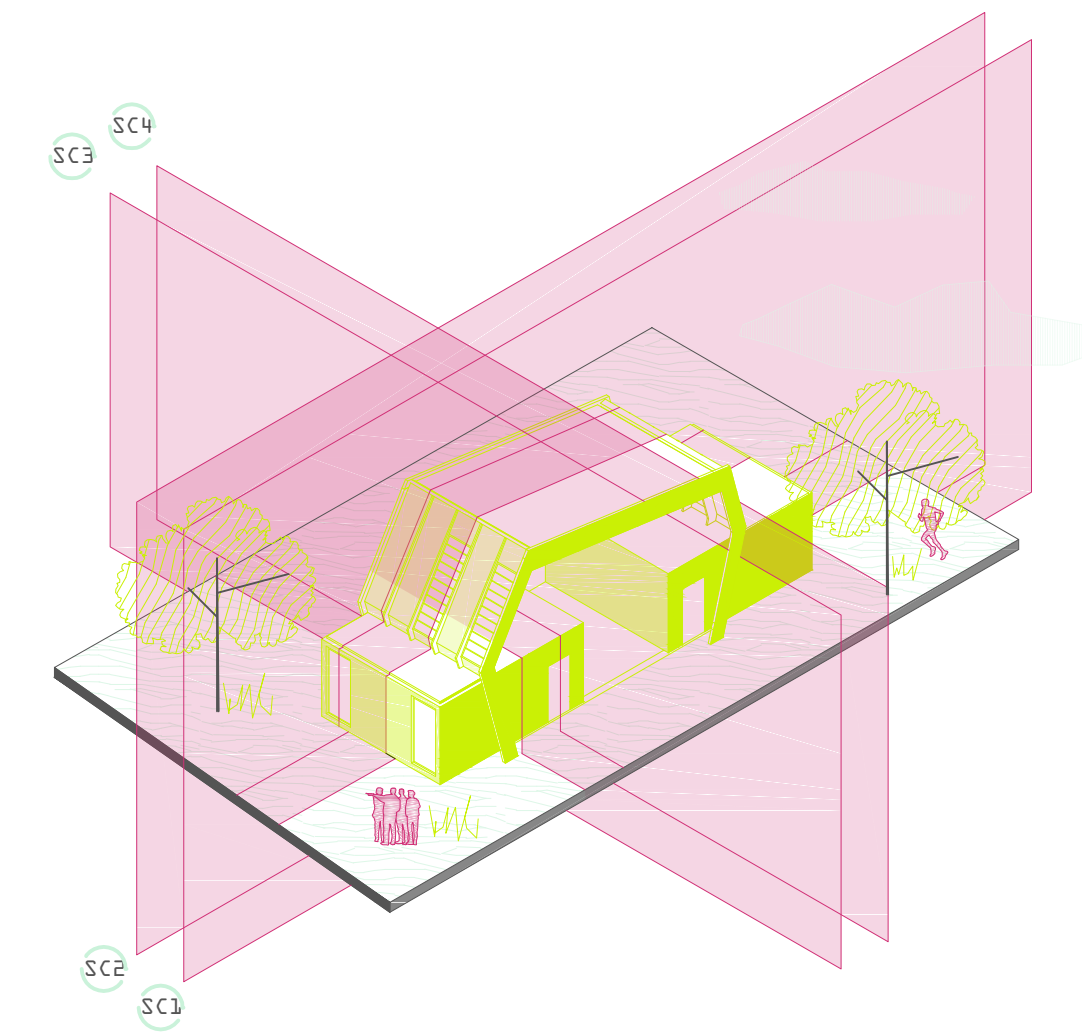


LEYENDA CONSTRUCTIVA

- | | |
|--|---|
| C
U
B
I
E
R
T
A | <p>01 1. PLACA METALICA 600X2000X3MM. ELEVADAS SOBRE PLOTS DE ALTURA VARIABLE
2. LAMINA ASFALTICA DE BETUN ELASTOMERO AUTOPROTEGIDA
3. LAMINA ASFALTICA DE BETUN ELASTOMERO
4. AISLAMIENTO TERMICO DE ESPUMA RIGIDA DE POLISOCIANURATO 20MM
5. LAMINA DE PULTELENO COMO BARRERA DE VAPOR
6. TABLERO CONTRACHAPADO FENOLICO 18MM
7. AISLAMIENTO DE LANA DE ROCA 40MM ENTRE RASTREL DE MADERA DE 45MM Y ALTURA VARIABLE
8. BARRERA DE VAPOR DE PAPEL KRAFT
9. ESTRUCTURA A BASE DE VIGAS CAJON LIGNATUR LKE 180 CON AISLAMIENTO ACUSTICO Y HUECOS PARA PASO DE INSTALACIONES</p> |
| P
A
R
E
D
E
S
T
R
U
C
T
I
V
A | <p>02 10. MALLA DE ACERO EXPANDIDO GALVANIZADO CON RECRUBRIMIENTO DE COLOR 40X20X40MM
11. LAMINA DE ACERO GALVANIZADO E=3MM
12. LAMINA DE PULTELENO COMO BARRERA DE VAPOR IMPERMEABLE
13. ESTRUCTURA DE LISTONES DE MADERA 80X40MM ORTOGONALES ENTRE SI. COLOCADOS VERTICAL Y HORIZONTALMENTE CON 2 PLACAS DE AISLAMIENTO TERMICO RIGIDO LANA MINERAL E=80MM
14. ELEMENTOS DE TABIQUE-ESTRUCTURA VERTICAL KLH 95MM CON SELLADO DE JUNTAS EN ZONAS DE FORJADO
15. CARPINTERIA: CORTIZO. MODELO COR 80 INDUSTRIAL RPT. CON MARCO ABATIBLE CON CAJA DE PERSIANA PRACTICABLE</p> |
| P
A
R
E
D
I
N
T
E
R
N
A | <p>03 16. MALLA DE ACERO EXPANDIDO GALVANIZADO CON RECRUBRIMIENTO DE COLOR 40X20X40MM
17. LAMINA DE ACERO GALVANIZADO E=3MM
18. LAMINA DE PULTELENO COMO BARRERA DE VAPOR IMPERMEABLE
19. ESTRUCTURA DE LISTONES DE MADERA 110X50MM ORTOGONALES ENTRE SI. COLOCADOS VERTICAL Y HORIZONTALMENTE CON 1 PLACA DE AISLAMIENTO TERMICO RIGIDO LANA MINERAL E=100MM
20. ELEMENTOS DE TABIQUE-ESTRUCTURA VERTICAL KLH 95MM CON SELLADO DE JUNTAS EN ZONAS DE FORJADO</p> |
| P
A
R
E
D
D
E
C
O
R
A
D
A | <p>04 21. 1. PARED DIVISORIA HACIA LA ZONA DE ESTAR. CON PLACA DE CARTON-YESO E=15MM
21. 2. PARED DIVISORIA HACIA ZONA HUMEDA. PLACA DE YESO RESISTENTE A LA HUMEDAD E=15MM
21. 3. PARED DIVISORIA HACIA ESTANTERIAS. CON ACABADO DE PANELES DE MADERA MACHIHEMBRADOS</p> |
| S
U
P
E
R
F
I
C
I
A
D
E
C
O
R
A
D
A | <p>05 22. LAMINA DE PULTELENO COMO BARRERA DE VAPOR
23. SECCION PARA ACABADO DE BALDOSA CERAMICA NEDLITH E=14MM
24. AISLAMIENTO TERMICO-ACUSTICO RIGIDO DE CELULOSA 50MM ENTRE ESTRUCTURA DE PERFLERA METALICA DE SECCION CERRADA 60X30MM</p> |

LEYENDA DE PLANOS

- PLANTAS**
- PC1** PLANTA CONSTRUCTIVA MÓDULO HABITACION DOBLE
- SECCIONES**
- SC1** SECCION CONSTRUCTIVA LONGITUDINAL
- SC2** SECCION LONGITUDINAL POR HUECOS DE CARPINTERIAS
- SC3** SECCION TRANSVERSAL POR BAÑO
- SC4** SECCION TRANSVERSAL POR CARPINTERIAS



SC1

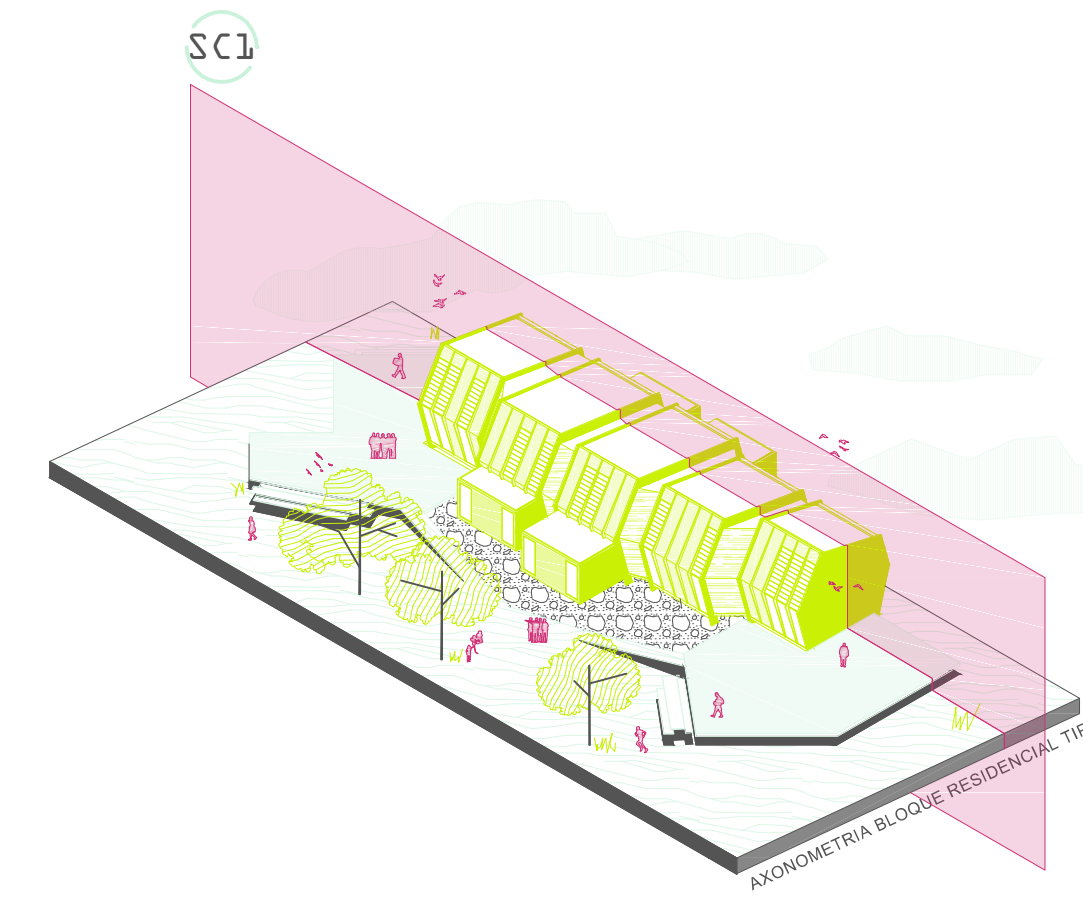
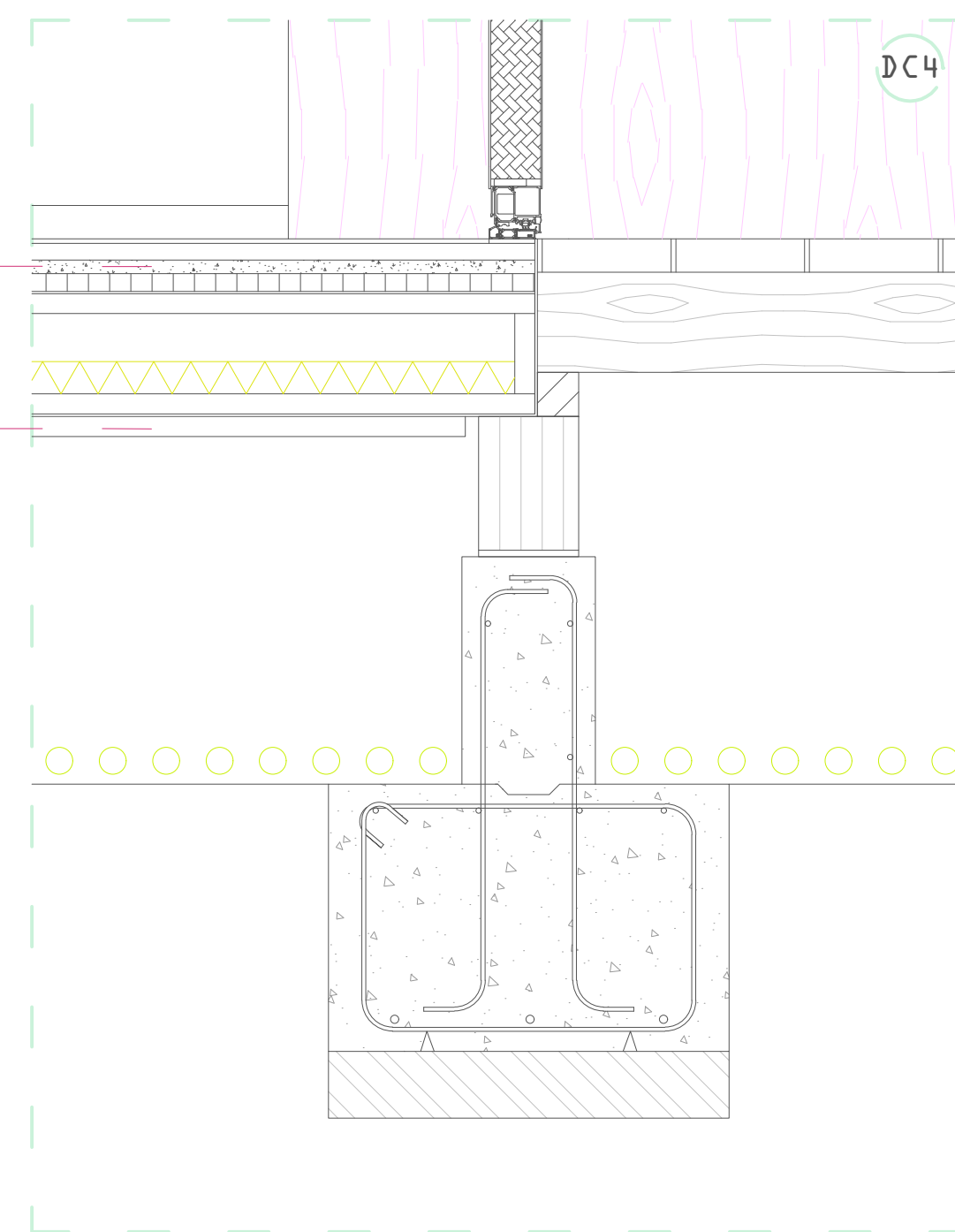
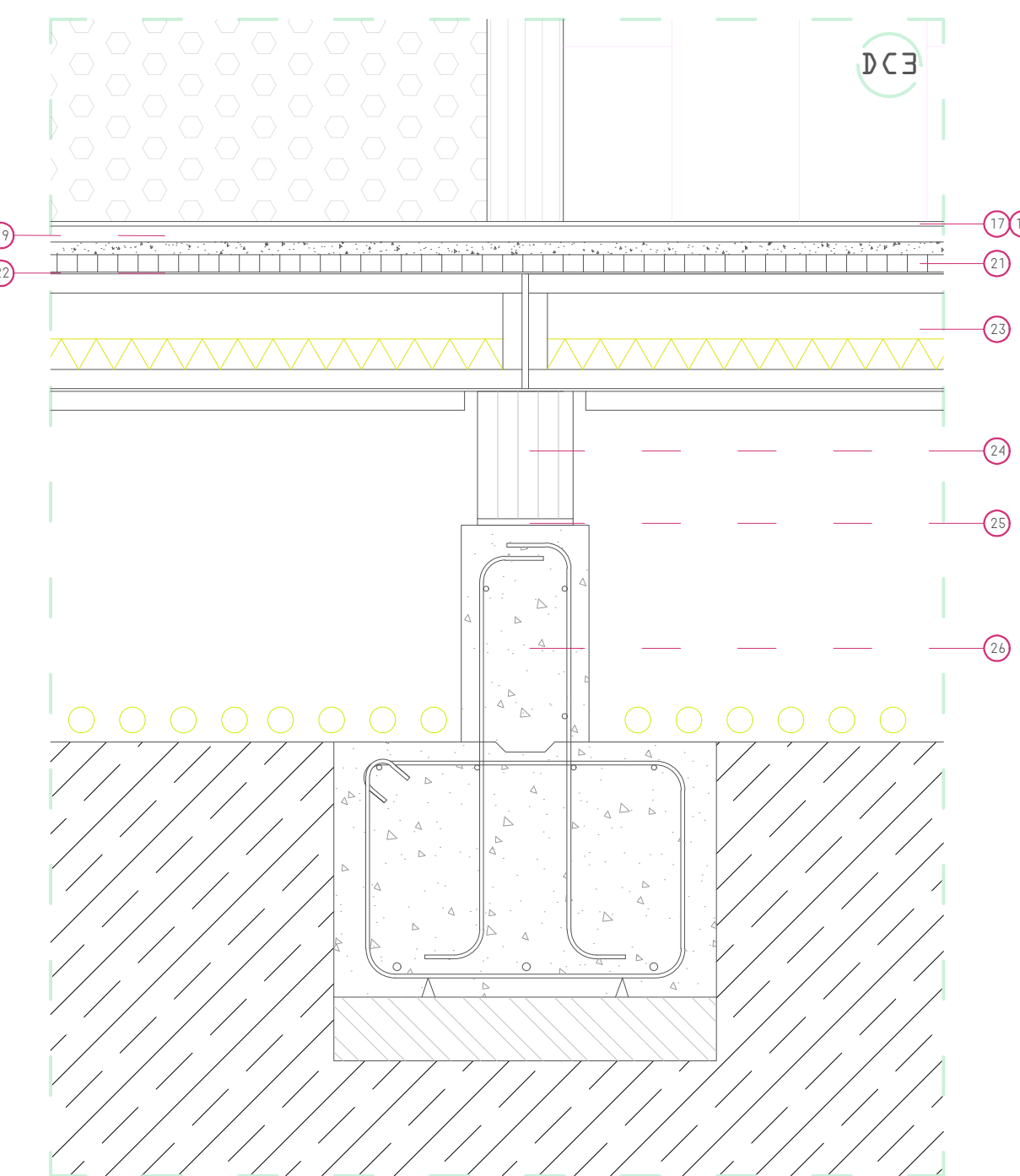
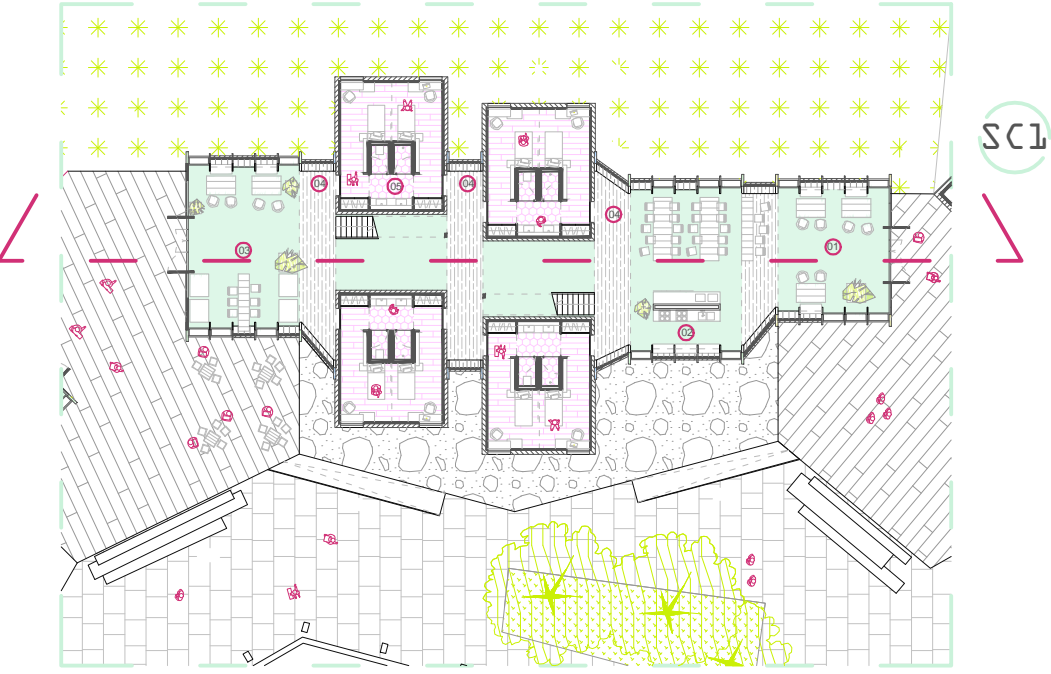


LEYENDA CONSTRUCTIVA

- CUBIERTA**
 - 01. REMATE VERTICAGUAS CUBIERTA DE CHAPA DE ZINC E=0.65MM
 - 2. JUNTA ALZADA. FORMADA A PARTIR DE RASTRELES EN EL SENTIDO DE LA PENDIENTE 200x8MM
 - 3. LACABADO DE CUBIERTA. CHAPA DE ZINC QUARTZ E=0.45MM
 - 4. LAMINA DE NOLOSOS TPO DELTA PARA EVITAR LA CONDENSACION
 - 5. TABLERO CONTRACHAPADO FENOLICO E=20MM
 - 6. RASTREL DE PINO ROJO TRATADO 40x40MM. COLOCADOS EN EL SENTIDO DE LA PENDIENTE.
 - 7. CAMARA DE AIRE
 - 8. LAMINA ASFALTICA DE RETIN ELASTOMERO
 - 9. AISLAMIENTO DE PULVICAS EXTRUIDO DE E=80MM COLOCADO ENTRE RASTRELES
 - 10. PORTICOS DE MADERA LAMINADA EMPAREJADO ENTRE PLACAS DE ACERO PERFORADO COMO REFUERZO. SECCION 400x120MM
 - 11. ESTRUCTURA FORJADA A BASE DE VIGAS CAJON LIGNATUR LKE 180 (CUBIERTA ESPACIOS INTERSTICIALES) Y 200 (CUBIERTA ENTRE PORTICOS) CON AISLAMIENTO ACUSTICO Y HUECOS PARA PASO DE INSTALACIONES
 - 12. REVESTIMIENTO INTERIOR DE PLACAS DE ACERO PERFORADAS
- ACEROS**
 - 02. 13. PLACAS DE ACERO PERFORADO E=4MM CON SUECCION A RASTRELES DE MADERA 100x8MM
 - 14. CARPINTERIA SEGUN SECCION. OPACA O TRANSPARENTE. CORTIZO. MODELO COR 70 HOJA OCULTA CON RPT. CARPINTERIA FIA
 - 15. MODELO DE PUERTA ACCESO. FORMADO POR PANELES A BASE DE RASTRELES DE MADERA 40x60MM CON AISLAMIENTO ENTRE ELLOS E=40MM Y REVESTIDO DE TABLONES DE MADERA CON TRATAMIENTO DE PROTECCION
 - 16. CARPINTERIA DE PUERTA DE ACCESO. CORTIZO. MODELO PUERTA MILLENNIUM PLUS 88 CON RPT. CON DOBLE APERTURA Y FUGO SUPERIOR
- SUELOS**
 - 04. 17. ACABADO ZONAS COMUNES. BALDOSA CERAMICA. ACABADO BETON. NEOLITH E=6MM. RESISTENTE A GRAN CANTIDAD DE TRAFICO
 - 18. ADHESIVO PARA ACABADOS CERAMICOS. E=1MM
 - 19. CAPA FERMACELL E=25MM
 - 20. BUNITE THERMOFLOOR E=9MM
 - 21. RELLENO DE NIDO DE ABEJA E=30MM
 - 22. LAMINA DE PULVICAS COMO BARRERA DE VAPOR
 - 23. ESTRUCTURA A BASE DE VIGAS CAJON LIGNATUR LKE 220 CON AISLAMIENTO ACUSTICO Y HUECOS PARA PASO DE INSTALACIONES
 - 24. VIGAS DE SOPORTE DE FORJADOS. MADERA LAMINADA. SECCION 200x150MM
 - 25. LAMINA ELASTICA PARA POSIBLES DILATACIONES ENTRE MADERA-HORMIGON
 - 26. MURETE DE HORMIGON ARMADO PARA SOPORTE DE VIGAS DE FORJADO. SECCION CIMENTACION CORRIADA DEL MURETE 400x100MM. CON CAPA DE HORMIGON DELMIPIZA E=10MM
 - 27. TABLERO ENLIGNADO DE MADERA PINO PRASTER 30MM ACABADO CON ACEITE PROTECTOR

LEYENDA DE PLANOS

- SECCIONES E. 1:150
- SC1 SECCION CONSTRUCTIVA LONGITUDINAL (BLOQUE RESIDENCIAL)
- DETALLES E. 1:110
- DC1 DETALLE CONSTRUCTIVO REMATE CUBIERTA I
- DC2 DETALLE CONSTRUCTIVO REMATE CUBIERTA II
- DC3 DETALLE CONSTRUCTIVO FORJADO_CIMENTACION PUNTO INTERMEDIO
- DC4 DETALLE CONSTRUCTIVO FORJADO_CIMENTACION ESQUINA



LEYENDA CONSTRUCTIVA

C
O
N
S
T
R
U
C
I
O
N

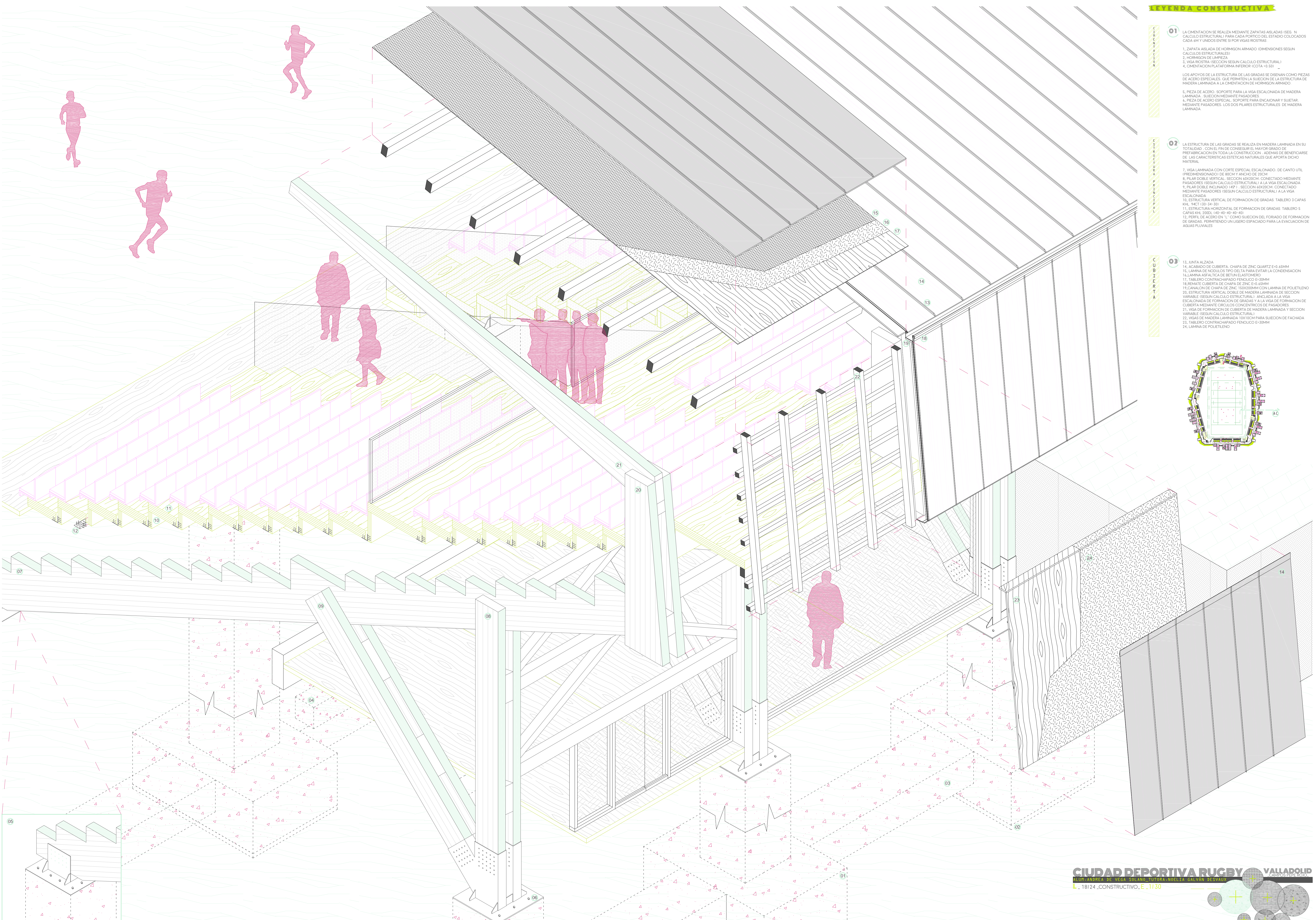
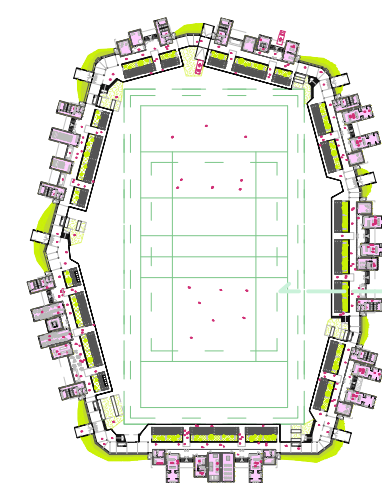
- 01** LA CIMENTACION SE REALIZA MEDIANTE ZAPATAS AISLADAS (SEGUN CALCULO ESTRUCTURAL) PARA CADA PORTICO DEL ESTADO COLOCADOS CADA UNO Y UNOS ENTRE SI POR VIGAS RICOSTRAS
1. ZAPATA AISLADA DE HORMIGON ARRADO (DIMENSIONES SEGUN CALCULOS ESTRUCTURALES)
 2. HORMIGON DE LIMPEZA
 3. VIGA RICOSTRA (SECCION SEGUN CALCULO ESTRUCTURAL)
 4. CIMENTACION PLATAFORMA INFERIOR (COTA +0.50)
- LOS APOYOS DE LA ESTRUCTURA DE LAS GRADAS SE DISEÑAN COMO PIEZAS DE ACERO ESPECIAL. QUE PERMITEN LA SUECCION DE LA ESTRUCTURA DE MADERA LAMINADA A LA CIMENTACION DE HORMIGON ARRADO.
5. PIEZA DE ACERO. SOPORTE PARA LA VIGA ESCALONADA DE MADERA LAMINADA. SUECCION MEDIANTE PASADORES
 6. PIEZA DE ACERO ESPECIAL. SOPORTE PARA ENCAJONAR Y SUECCION MEDIANTE PASADORES. LOS DOS PILARES ESTRUCTURALES DE MADERA LAMINADA.

E
S
T
R
U
C
T
U
R
A

- 02** LA ESTRUCTURA DE LAS GRADAS SE REALIZA EN MADERA LAMINADA EN SU TOTALIDAD. CON EL FIN DE CONSEGUIR EL MAYOR GRADO DE PREFABRICACION EN TODA LA CONSTRUCCION. ADEMÁS DE BENEFICIARSE DE LAS CARACTERISTICAS ESTETICAS NATURALES QUE APORTA DICHO MATERIAL.
7. VIGA LAMINADA CON CORTE ESPECIAL ESCALONADO. DE CANTO UTIL (PREDIMENSIONADO) DE 80CM Y ANCHO DE 20CM
 8. PILAR DOBLE VERTICAL. SECCION 140X20CM. CONECTADO MEDIANTE PASADORES (SEGUN CALCULO ESTRUCTURAL) A LA VIGA ESCALONADA
 9. PILAR DOBLE INCLINADO 140°1. SECCION 140X20CM. CONECTADO MEDIANTE PASADORES (SEGUN CALCULO ESTRUCTURAL) A LA VIGA ESCALONADA
 10. ESTRUCTURA VERTICAL DE FORMACION DE GRADAS. TABLERO 3 CAPAS 8X6. NCT 135-34-301
 11. ESTRUCTURA HORIZONTAL DE FORMACION DE GRADAS. TABLERO 5 CAPAS 8X6. 200X1. 140-40-40-40
 12. PERFIL DE ACERO EN "L". COMO SUECCION DEL FORIADO DE FORMACION DE GRADAS. PERMITIENDO UN LIGERO ESPACIADO PARA LA EVACUACION DE AGUAS PLUVIALES

C
U
B
I
E
R
T
A

- 03**
13. JUNTA ALZADA
 14. ACABADO DE CUBIERTA. CHAPA DE ZINC QUARTIZ E=0.65MM
 15. LAMINA DE NOBULOSOS TIPO DELTA PARA EVITAR LA CONDENSACION
 16. LAMINA ASFALTICA DE BETUN ELASTOMERO
 17. TABLERO CONTRACHAPADO FENOLICO E=30MM
 18. REMATE CUBIERTA DE CHAPA DE ZINC E=0.65MM
 19. CANALON DE CHAPA DE ZINC 150X200MM CON LAMINA DE POLIETILENO
 20. ESTRUCTURA VERTICAL SOBRE DE MADERA LAMINADA DE SECCION VARIABLE (SEGUN CALCULO ESTRUCTURAL). ANCLADA A LA VIGA ESCALONADA DE FORMACION DE GRADAS Y A LA VIGA DE FORMACION DE CUBIERTA MEDIANTE CIRCULOS CONCENTRICOS DE PASADORES
 21. VIGA DE FORMACION DE CUBIERTA DE MADERA LAMINADA Y SECCION VARIABLE (SEGUN CALCULO ESTRUCTURAL)
 22. VISAS DE MADERA LAMINADA 100X100CM PARA SUECCION DE FACHADA
 23. TABLERO CONTRACHAPADO FENOLICO E=30MM
 24. LAMINA DE POLIETILENO



CUBIERTA

PAREDES

PAREDES INTERIORES

PAREDES EXTERIORES

SUELOS

STAIRS

ROOF

ROOF

ROOF

ROOF

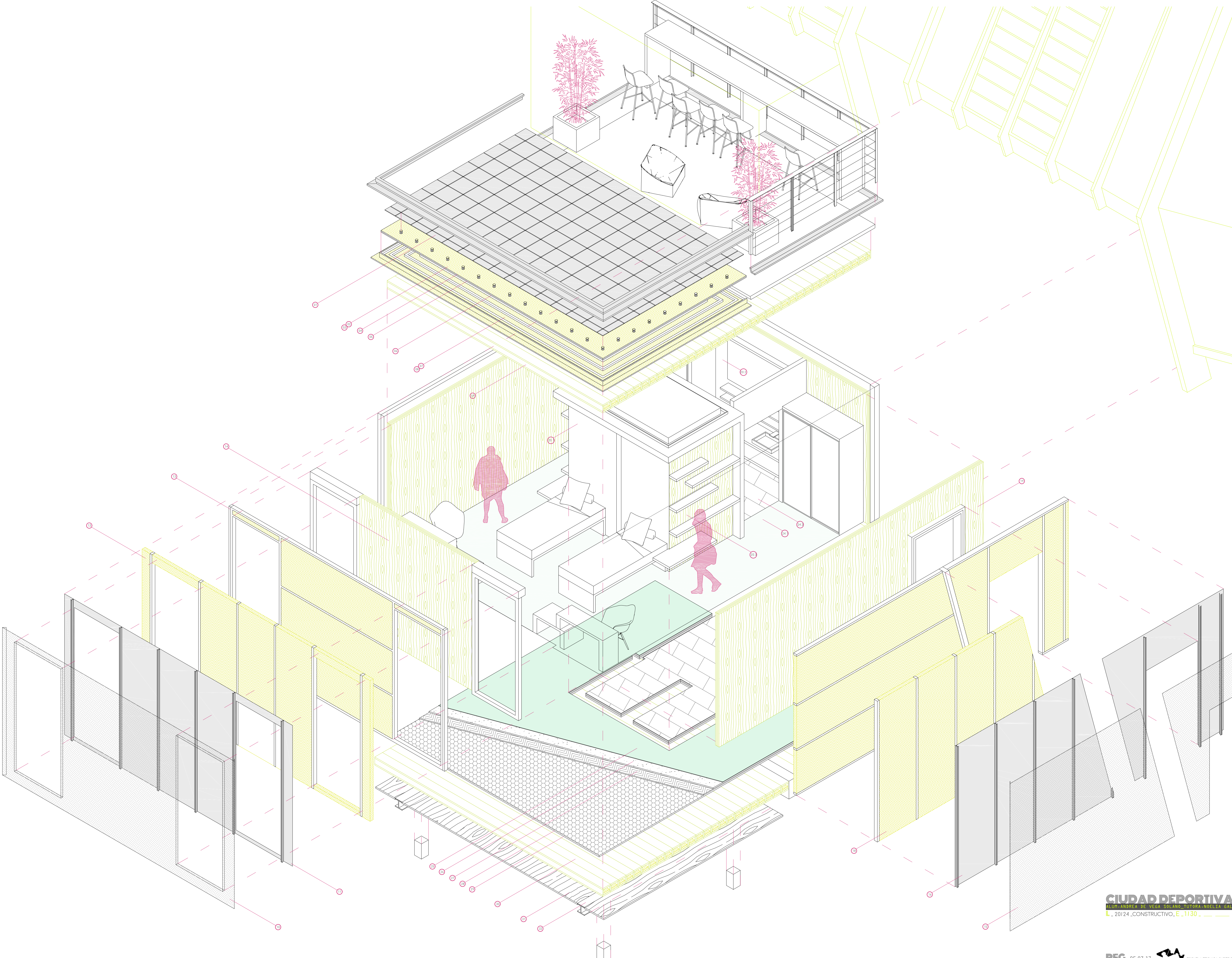
ROOF

ROOF

ROOF

ROOF

ROOF



ESTADIO RUGBY PRINCIPAL

LEYENDA DE PLANOS

PLANTAS ESTRUCTURA

- C1** PLANTA CIMENTACION (COTA SEGUN ESQUEMA) E. 11200
- F1** FORIADO PLANTA BAJA (COTA 0.00M) E. 11200
- F2** FORIADO CUBIERTA (COTA 3.90M) E. 11200

AXONOMETRIAS, DETALLES

- AC1** AXONOMETRIA CONSTRUCTIVA DE APOYO TIPO I E. 1120
- AC2** AXONOMETRIA CONSTRUCTIVA DE APOYO TIPO II E. 1120
- AC3** AXONOMETRIA CONSTRUCTIVA DE RIGIDIZADORES EN PLANO VERTICAL E. 1120
- AC4** AXONOMETRIA CONSTRUCTIVA EXPLOTADA DE GRADERO TIPO E. 11400
- AC4** NIVELES DE CIMENTACION E. 11400

LEYENDA CONSTRUCTIVA

C
R
I
M
E
N
T
A
C
I
O
N

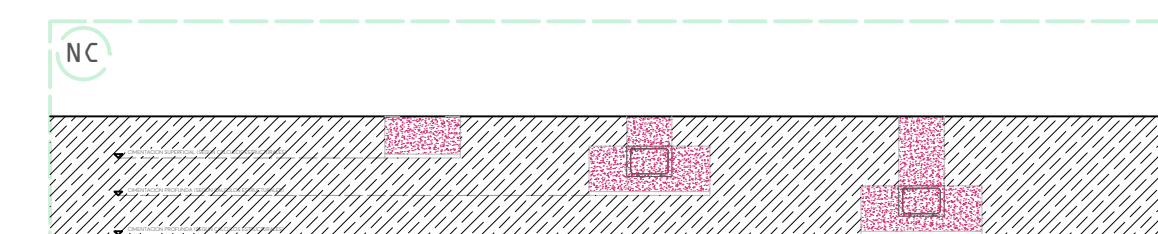
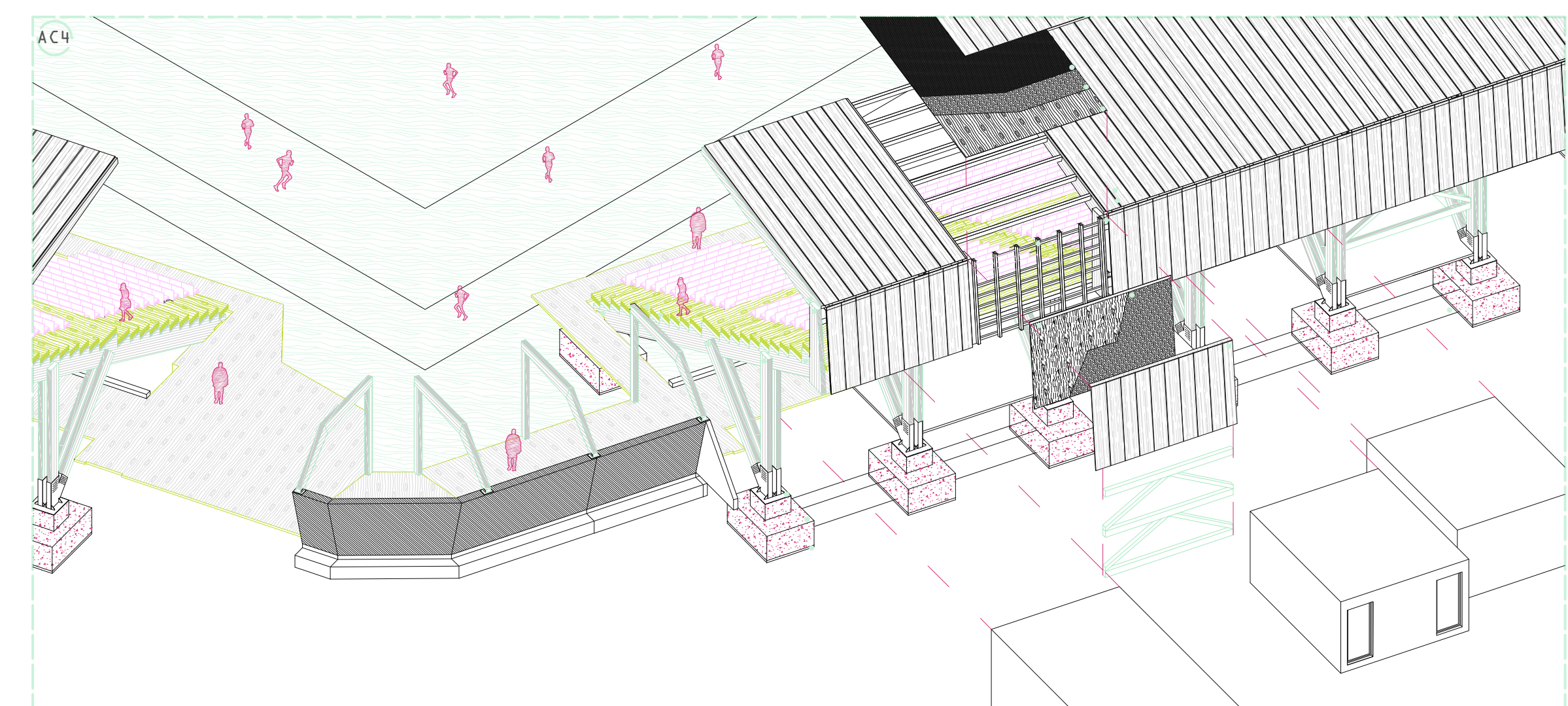
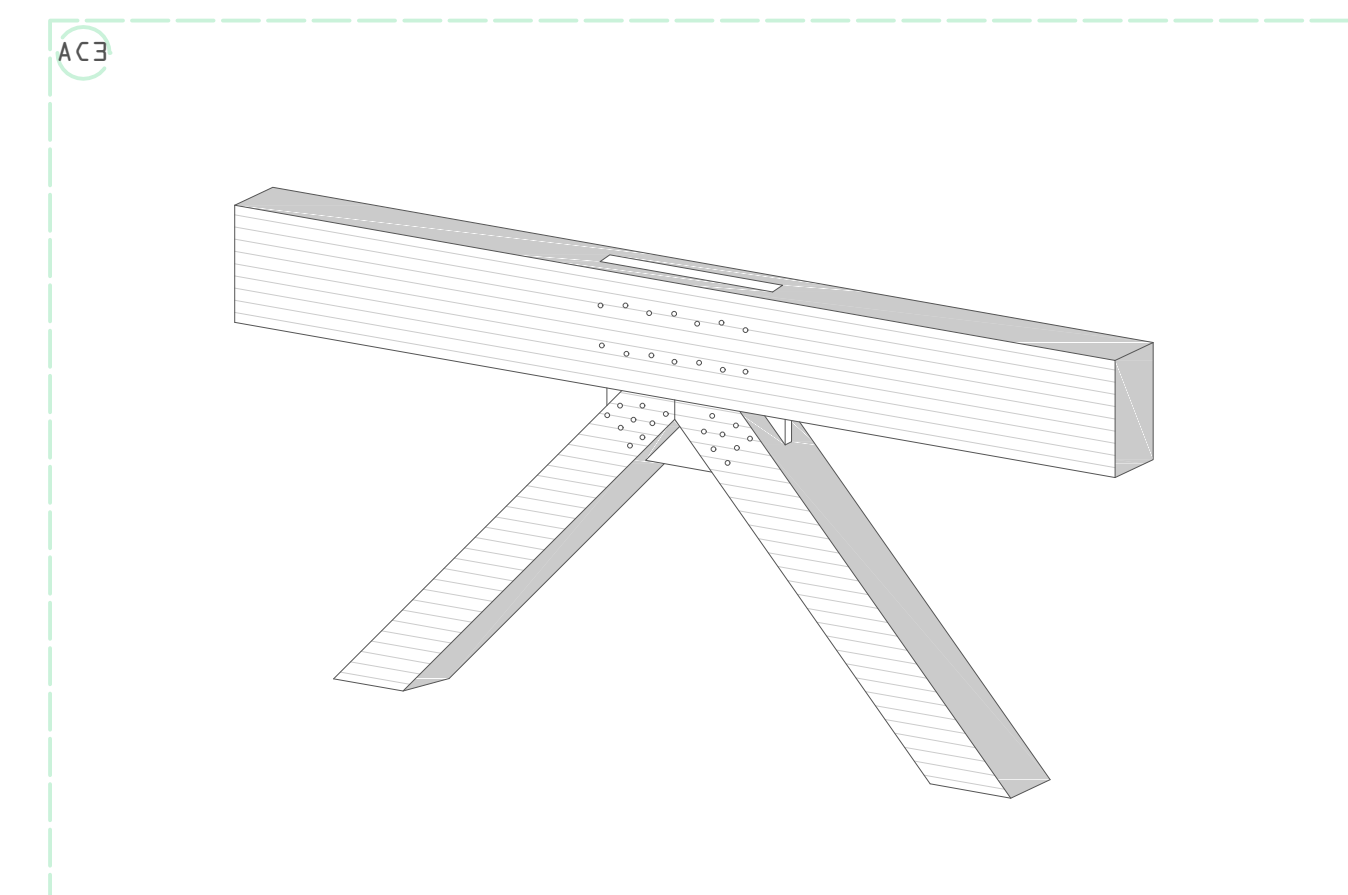
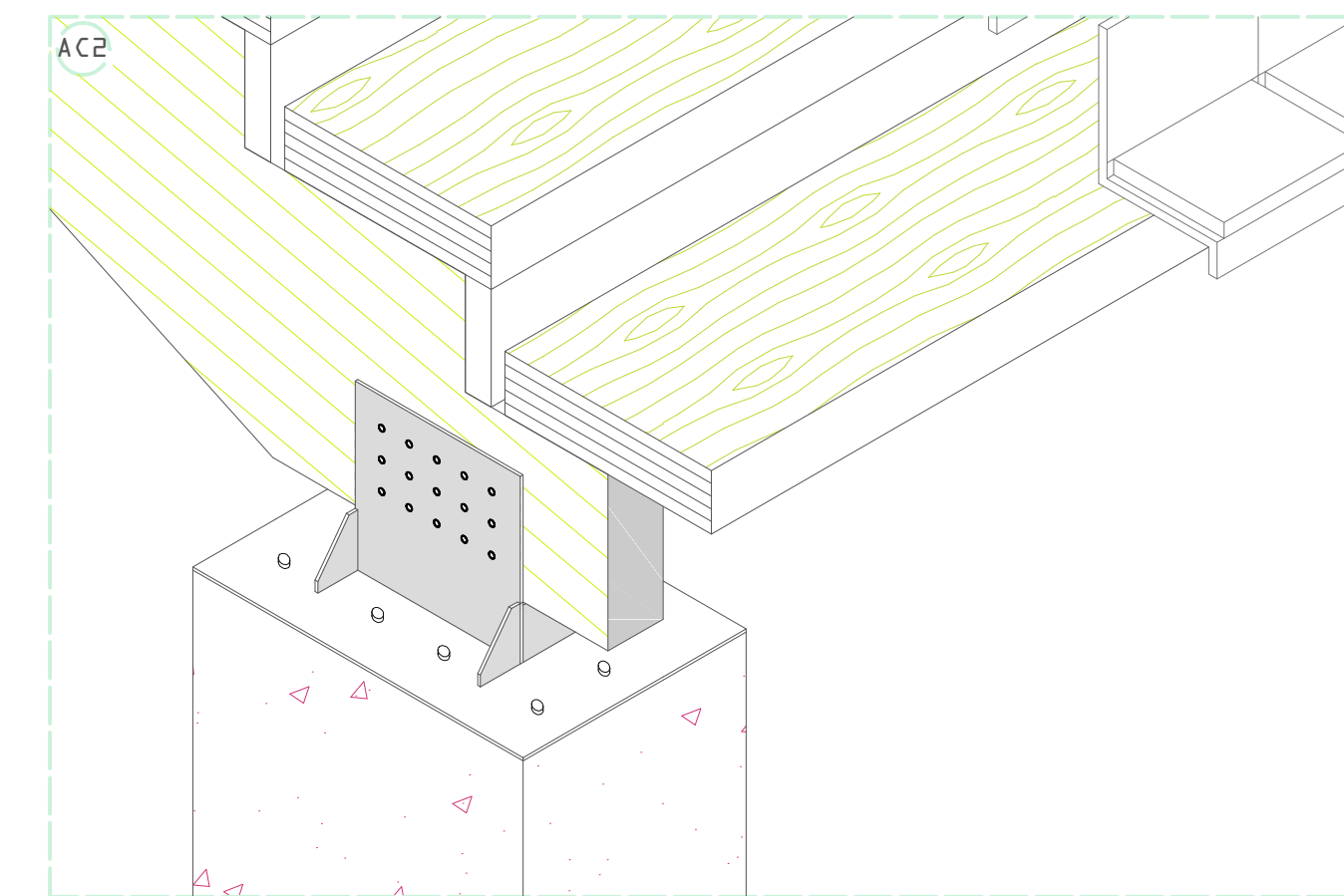
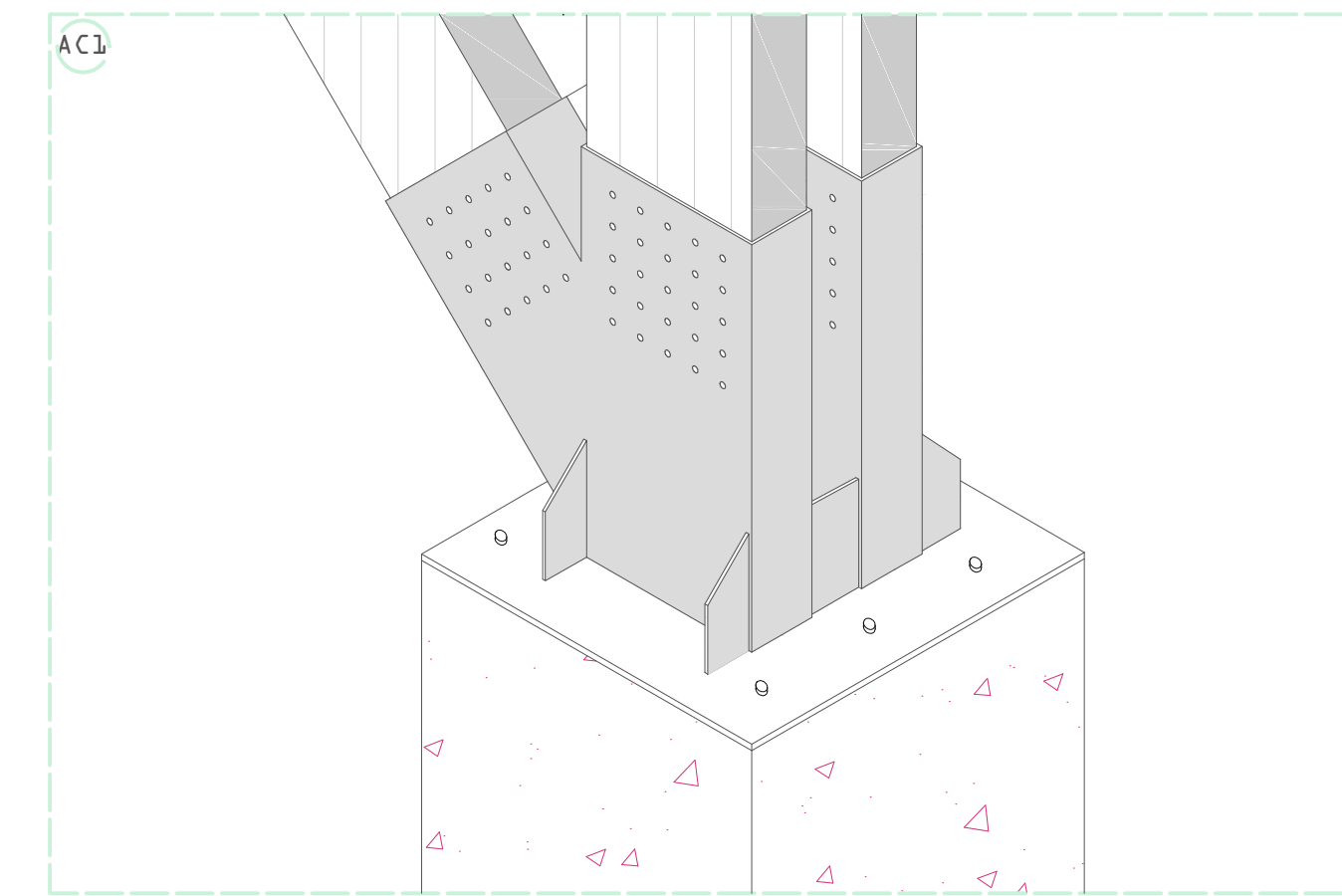
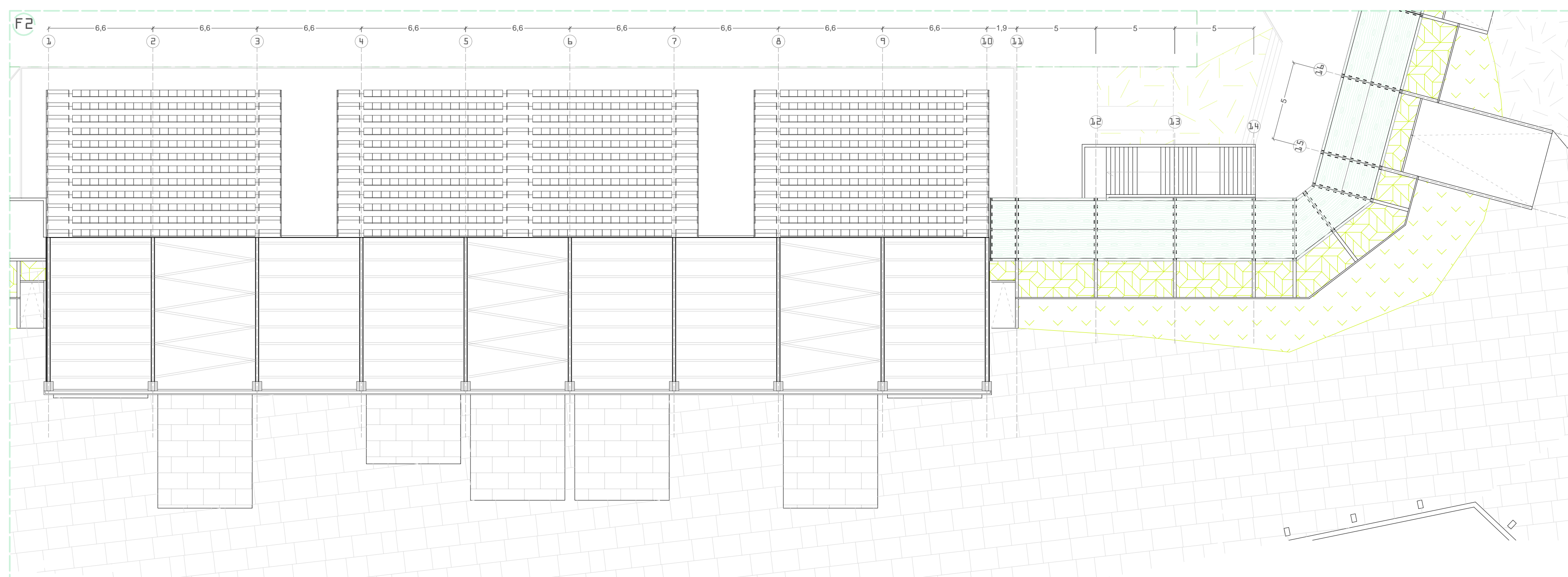
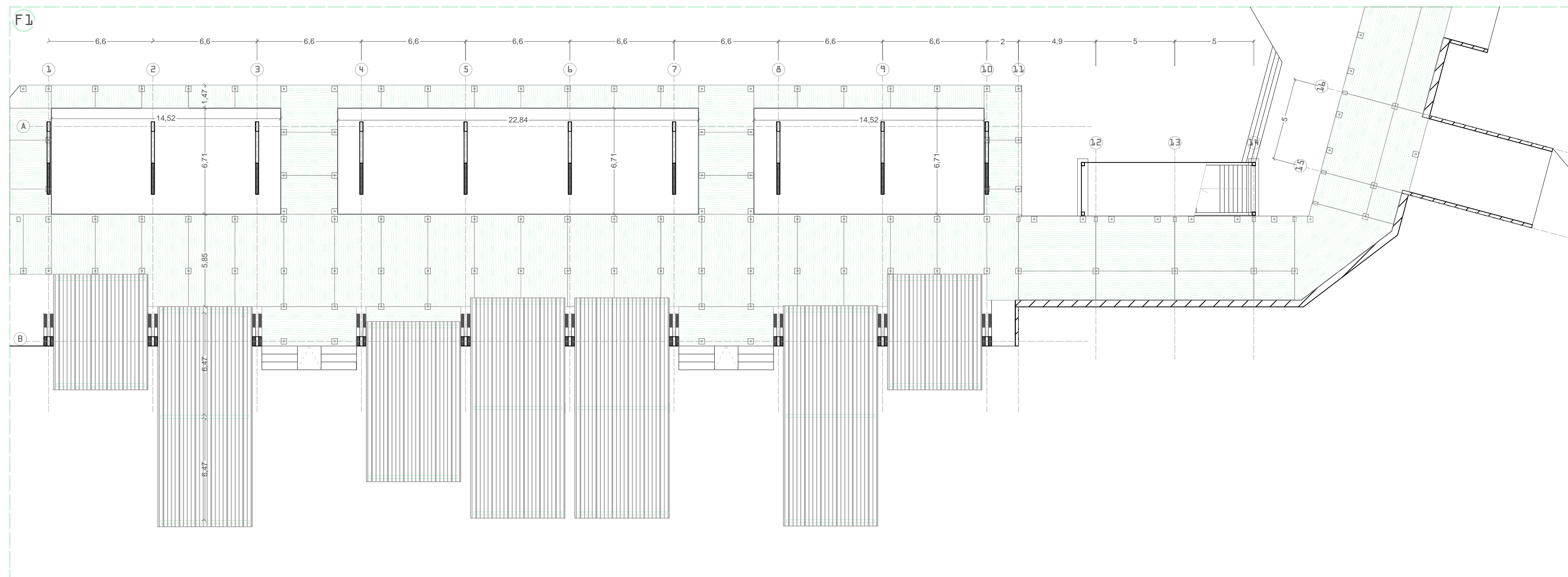
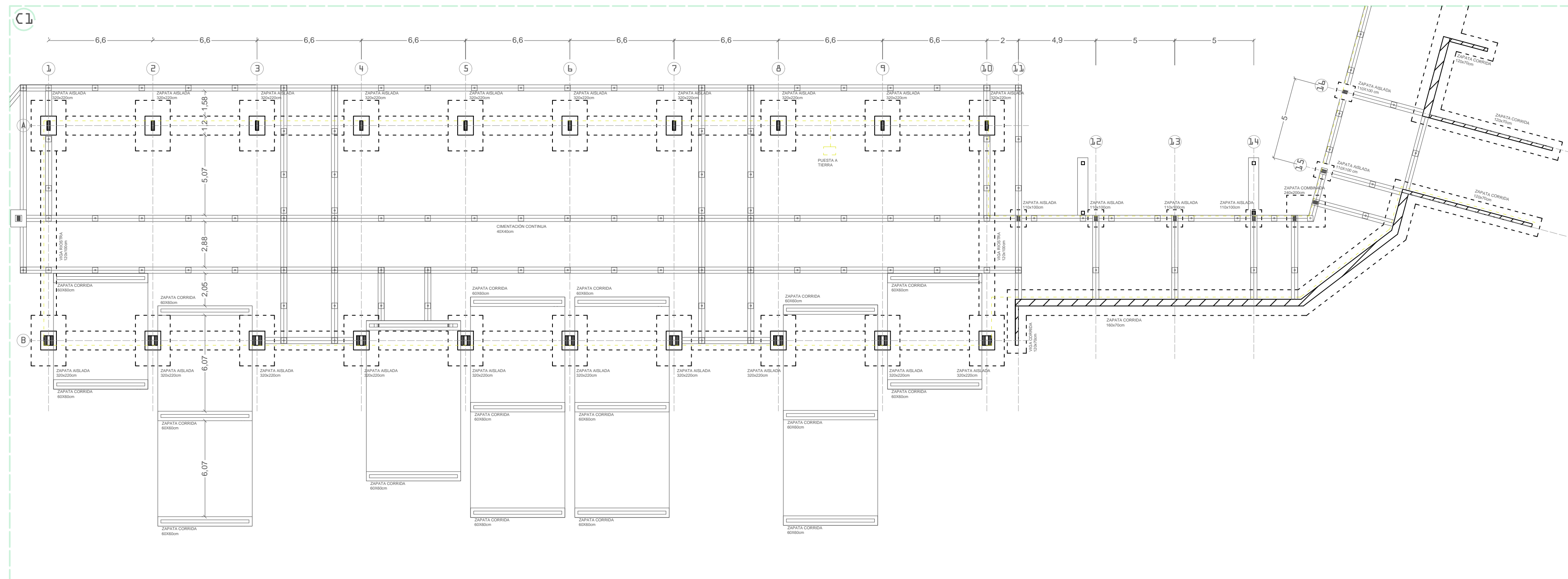
- 01** LA CIMENTACION SE REALIZA MEDIANTE ZAPATAS AISLADAS (SEGUN CALCULO ESTRUCTURAL) PARA CADA PORTICO DEL ESTADIO COLOCADOS CADA 4M Y UNIDOS ENTRE SI POR VIGAS BOSTRAS
1. ZAPATA AISLADA DE HORMIGON ARMADO (DIMENSIONES SEGUN CALCULOS ESTRUCTURALES)
 2. HORMIGON DE EMPREZA
 3. VIGA BOSTRA (SECCION SEGUN CALCULO ESTRUCTURAL)
 4. CIMENTACION PLATAFORMA INFERIOR (COTA -0.50)
- LOS APOYOS DE LA ESTRUCTURA DE LAS GRADAS SE DISEÑAN COMO PIEZAS DE ACERO ESPECIALES QUE PERMITEN LA SUJECION DE LA ESTRUCTURA DE MADERA LAMINADA A LA CIMENTACION DE HORMIGON ARMADO
5. PIEZA DE ACERO SOPORTE PARA LA VIGA ESCALONADA DE MADERA LAMINADA - SUJECION MEDIANTE PASADORES
 6. PIEZA DE ACERO ESPECIAL SOPORTE PARA ENCAJONAR Y SUETAR - MEDIANTE PASADORES. LOS DOS PILARES ESTRUCTURALES DE MADERA LAMINADA

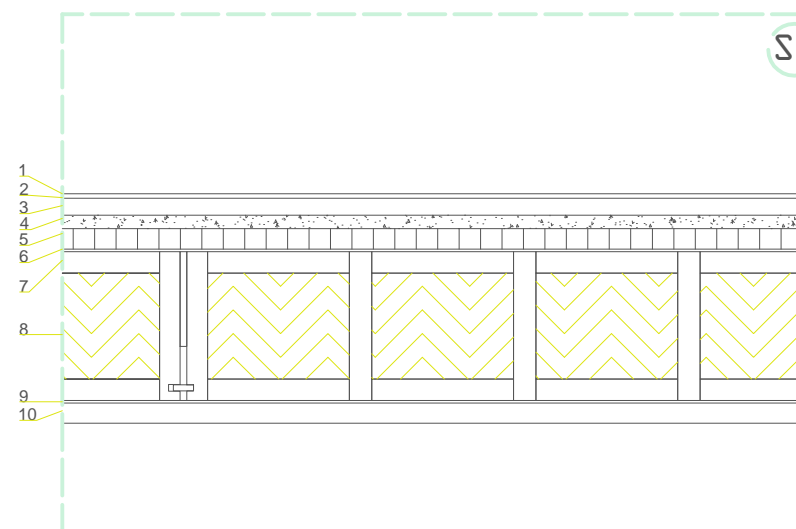
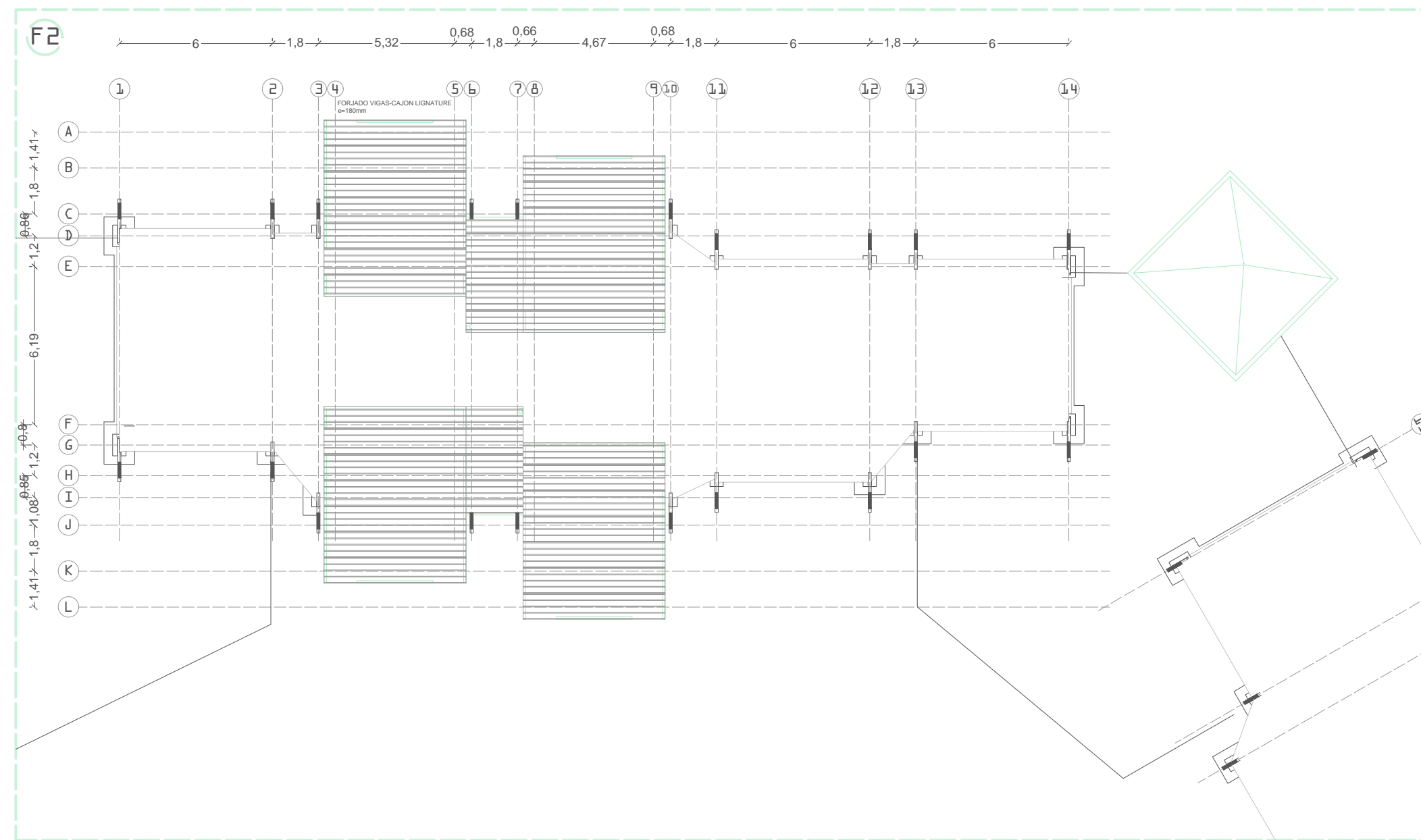
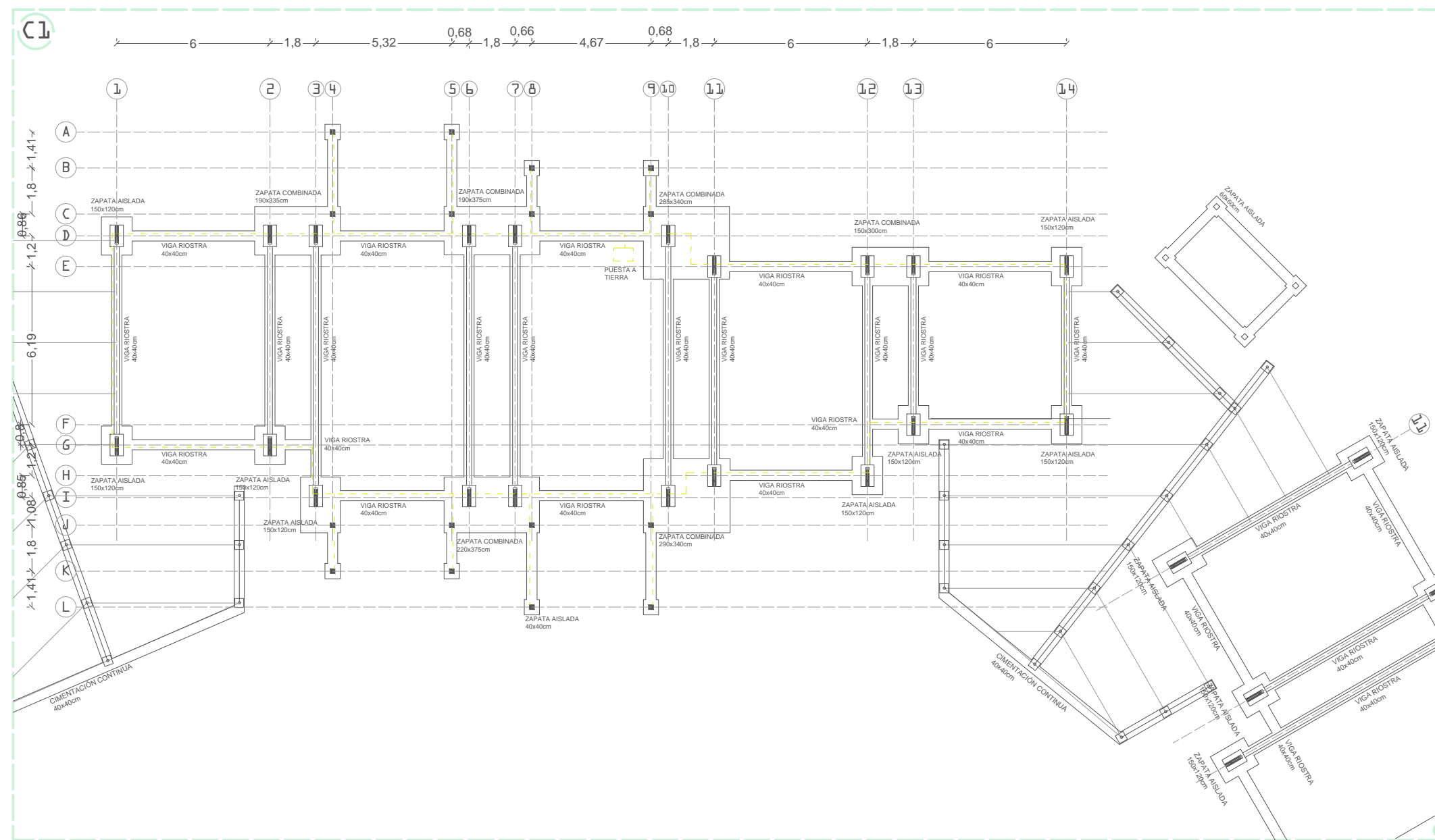
E
S
T
R
U
C
T
U
R
A
P
R
I
N
C
I
P
A
L

- 02** LA ESTRUCTURA DE LAS GRADAS SE REALIZA EN MADERA LAMINADA EN SU TOTALIDAD CON EL FIN DE CONSEGUIR EL MAYOR GRADO DE PREFABRICACION EN TODA LA CONSTRUCCION, ADEMAS DE BENEFICIARSE DE LAS CARACTERISTICAS ESTETICAS NATURALES QUE APORTA DICHO MATERIAL
7. VIGA LAMINADA CON CORTE ESPECIAL ESCALONADO, DE CANTO UTIL (PREDIMENSIONADO) DE 80CM Y ANCHO DE 20CM
 8. PILAR DOBLE VERTICAL, SECCION 40X20CM, CONECTADO MEDIANTE PASADORES (SEGUN CALCULO ESTRUCTURAL) A LA VIGA ESCALONADA
 9. PILAR DOBLE INCLINADO (45º), SECCION 40X20CM, CONECTADO MEDIANTE PASADORES (SEGUN CALCULO ESTRUCTURAL) A LA VIGA ESCALONADA
 10. ESTRUCTURA VERTICAL DE FORMACION DE GRADAS, TABLERO 3 CAPAS KHL 94CT (30-34-30)
 11. ESTRUCTURA HORIZONTAL DE FORMACION DE GRADAS, TABLERO 5 CAPAS KHL 200DL (40-40-40-40-40)
 12. PERFIL DE ACERO EN "L" COMO SUJECION DEL FORIADO DE FORMACION DE GRADAS, PERMITIENDO UN LIBRE ESPACIO PARA LA EVACUACION DE AGUAS PLUVIALES

C
U
B
I
E
R
T
A

- 03** JUNTA ALZADA
14. ACABADO DE CUBIERTA, CHAPA DE ZINC QUARTZ E=0.45MM
 15. LAMINA DE NODULOS TIPO DETA PARA EVITAR LA CONDENSACION
 16. LAMINA ASFALTICA DE BETUN ELASTOMERO
 17. TABLERO CONTRACHAPADO FENOLICO E=30MM
 18. REMATE CUBIERTA DE CHAPA DE ZINC E=0.45MM
 19. CANALON DE CHAPA DE ZINC 150X200MM CON LAMINA DE POUETILENO
 20. ESTRUCTURA VERTICAL DOBLE DE MADERA LAMINADA DE SECCION VARIABLE (SEGUN CALCULO ESTRUCTURAL) ANCLADA A LA VIGA ESCALONADA DE FORMACION DE GRADAS Y A LA VIGA DE FORMACION DE CUBIERTA MEDIANTE CIRCULOS CONCENTRICOS Y PASADORES
 21. VIGA DE FORMACION DE CUBIERTA DE MADERA LAMINADA Y SECCION VARIABLE (SEGUN CALCULO ESTRUCTURAL)
 22. VIGAS DE MADERA LAMINADA 10X10CM PARA SUJECION DE FACHADA
 23. TABLERO CONTRACHAPADO FENOLICO E=30MM
 24. LAMINA DE POUETILENO





LEYENDA DE PLANOS

- PLANTAS ESTRUCTURA**
- C1 PLANTA CIMENTACIÓN (COTA 0.00m) _ E. 1/200 _
 - F1 FORJADO PLANTA BAJA (COTA 0.80m) _ E. 1/200 _
 - F2 FORJADO PLANTA PRIMERA (COTA 3.50m) _ E. 1/200 _
 - F3 FORJADO CUBIERTA _ E. 1/200 _

- SECCIONES FORJADO**
- S1 DETALLE CONSTRUCTIVO FORJADO PLANTA BAJA _ E. 1/10 _
 - S2 DETALLE CONSTRUCTIVO FORJADO PLANTA PRIMERA _ E. 1/10 _
 - S3 DETALLE CONSTRUCTIVO FORJADO CUBIERTA CAJA _ E. 1/10 _
 - S4 DETALLE CONSTRUCTIVO FORJADO CUBIERTA BLOQUE _ E. 1/10 _

- AXONOMETRIAS DETALLES**
- AC1 AXONOMETRIA CONSTRUCTIVA BLOQUE _ E. 1/200 _
 - P1 SECCIONES TIPOS PORTICOS ESTRUCTURALES _ E. 1/200 _
 - DC1 DETALLE TIPO ESCALERAS
 - DC2 DETALLES TIPO ANCLAJES ENTRE ESTRUCTURAS _ E. 1/10 _
 - DC3 DETALLE UNION FORJADO VIGAS CAJON-CIMENTACION _ E. 1/10 _
 - DC4 DETALLE UNION VIGAS CAJON-PORTICO _ E. 1/10 _

LEYENDA CONSTRUCTIVA

CIMENTACIÓN

EL FORJADO SANITARIO SE REALIZA ELEVANDO EL PRIMER FORJADO 0.80m SOBRE EL NIVEL DEL TERRENO, CON LO QUE LOGRAMOS MANTENER UN COLCHÓN DE AIRE QUE SEPARA Y PROTEJA EL EDIFICIO DE LOS DURES CAMBIOS DE LAS CONDICIONES CLIMÁTICAS DE LA ZONA. SE REALIZA UN MURETE DE HORMIGÓN ARMADO SOBRE EL QUE DESCANSA UNA VIGA DE MADERA LAMINADA QUE SOPORTA EL FORJADO DE PLANTA BAJA. LA CIMENTACIÓN CONSTA DE ZAPATAS SUPERFICIALES (AISLADAS O COMBINADAS, SEGÚN EL CASO) PARA SOPORTAR LOS PORTICOS ESTRUCTURALES DE MADERA LAMINADA Y LA ESTRUCTURA SECUNDARIA DE LAS CAJAS ADHERIDAS.

FORJADO PLANTA BAJA

EL FORJADO SE RESUELVE CON VIGAS CAJON (LIGNATUR) DE SECCIÓN VARIABLE SEGÚN NECESIDAD Y CÁLCULOS ESTRUCTURALES APOYADAS SOBRE VIGAS DE MADERA LAMINADA DE SECCIÓN 20x15cm ORIENTADAS PERPENDICULARMENTE Y SITUADAS CADA 60x0.180cm. ÉSTAS, A SU VEZ, DESCANSAN SOBRE LOS MURETES DE HORMIGÓN ARMADO DE CIMENTACIÓN. SE SITUA UNA VIGA DE MADERA LAMINADA Y SECCIÓN 40x22cm. A MODO DE ZUNCHO PERIMETRAL, ENTRE PORTICOS.

FORJADO PLANTA PRIMERA

EL FORJADO SE RESUELVE CON VIGAS CAJON (LIGNATUR) DE SECCIÓN 180cm APOYADAS SOBRE LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE PARED KLH DE e=40cm Y UN APOYO PARCIAL DE MADERA LAMINADA DE SECCIÓN 20x12cm, SEGÚN CÁLCULOS ESTRUCTURALES.

FORJADO CUBIERTA

EL FORJADO SE RESUELVE CON VIGAS CAJON (LIGNATUR) DE SECCIÓN 180cm, SEGÚN CÁLCULOS ESTRUCTURALES. EXISTEN DOS DIRECCIONES DE COLOCACIÓN DE LAS VIGAS: PERPENDICULAR A LA INCLINACIÓN DE LA PENDIENTE EN LAS ZONAS DE LUZ DE 600cm ENTRE PORTICOS Y PARALELO A LA INCLINACIÓN DE LA PENDIENTE EN LAS ZONAS DE LUZ DE 180cm ENTRE PORTICOS. EN ÉSTAS SEGUNIDAS, EL FORJADO SE APOYA EN VIGAS DE MADERA LAMINADA QUE VAN ENTRE PORTICOS. MIENTRAS QUE EN EL CASO DE LAS PRIMERAS SE SOPORTARÁ EL FORJADO CON LPOR PORTICOS ESTRUCTURALES DE MADERA LAMINADA ESPARADOS ENTRE PLACAS DE ACERO.

PORTICOS ESTRUCTURALES

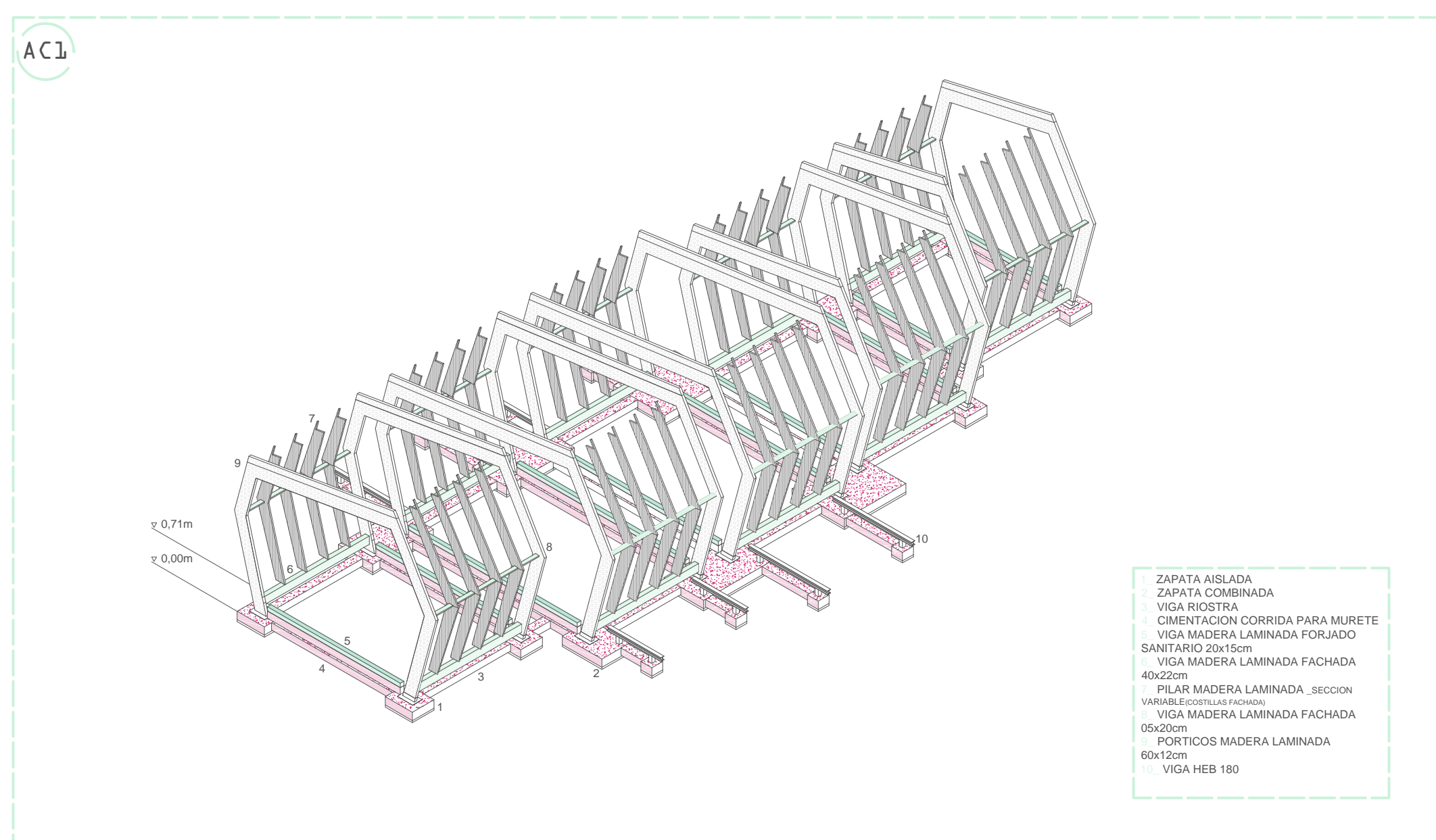
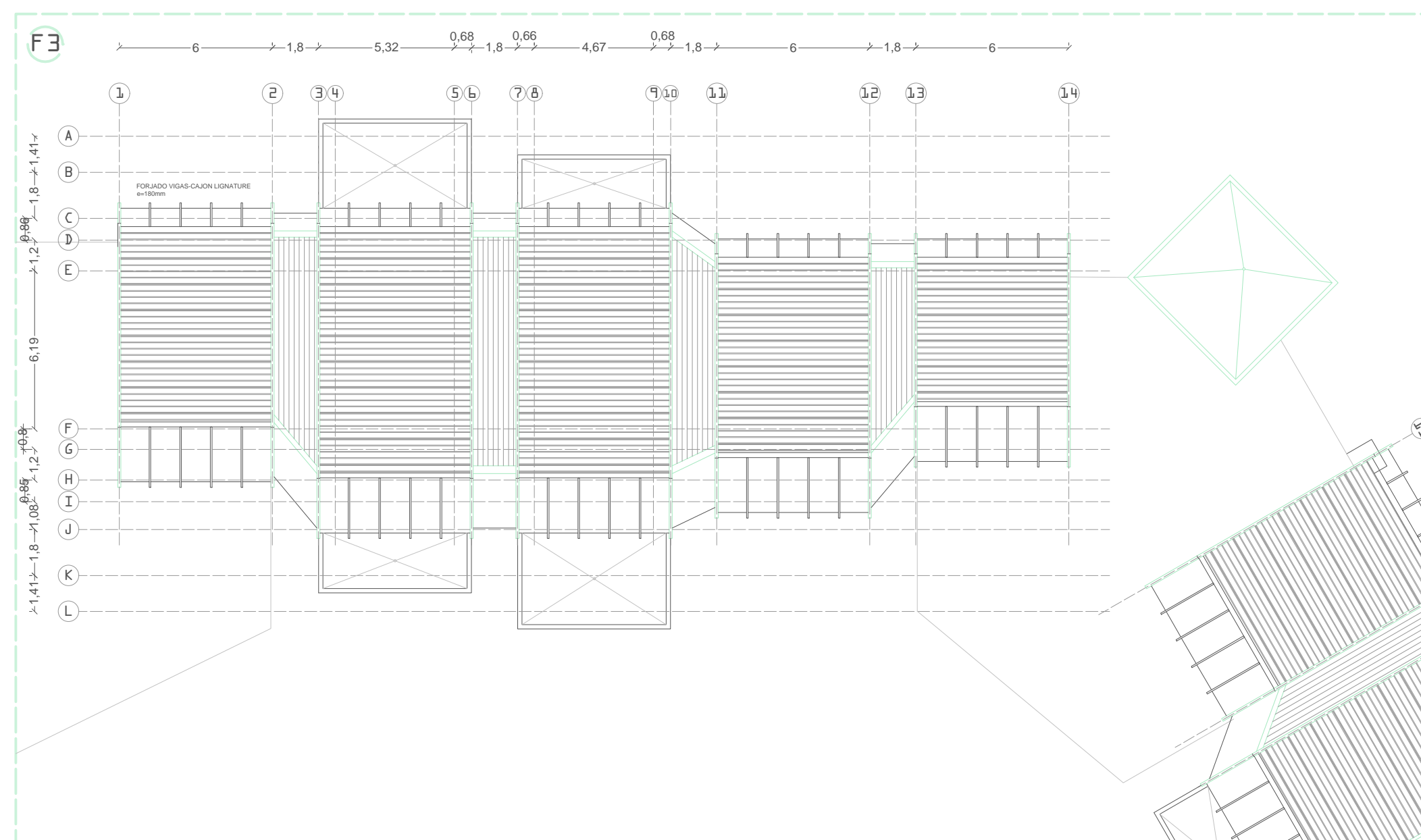
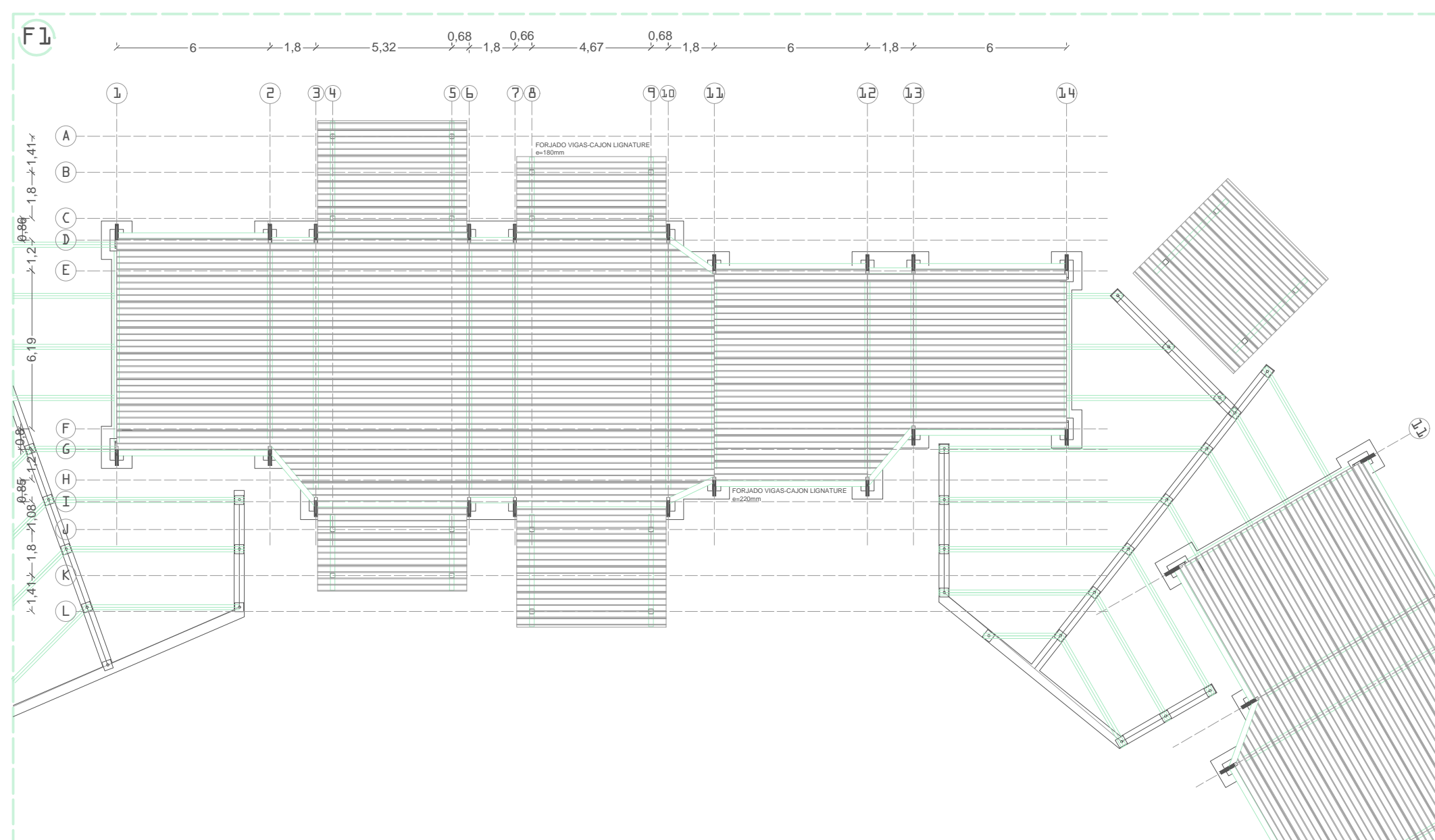
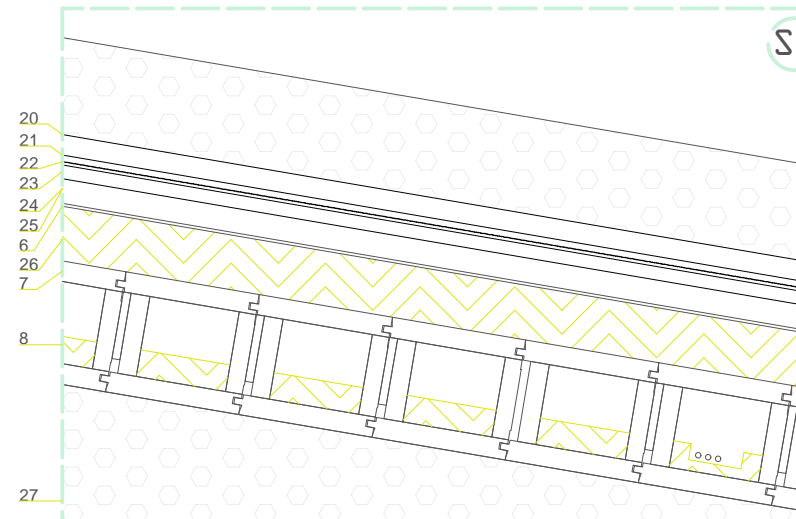
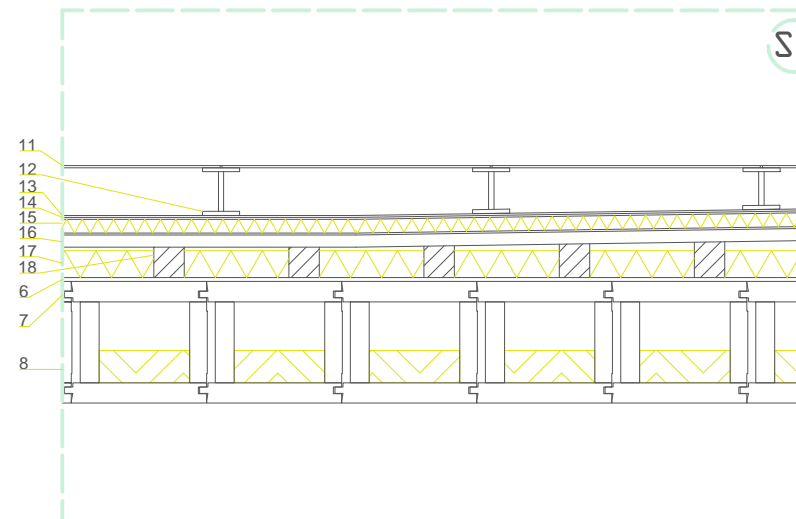
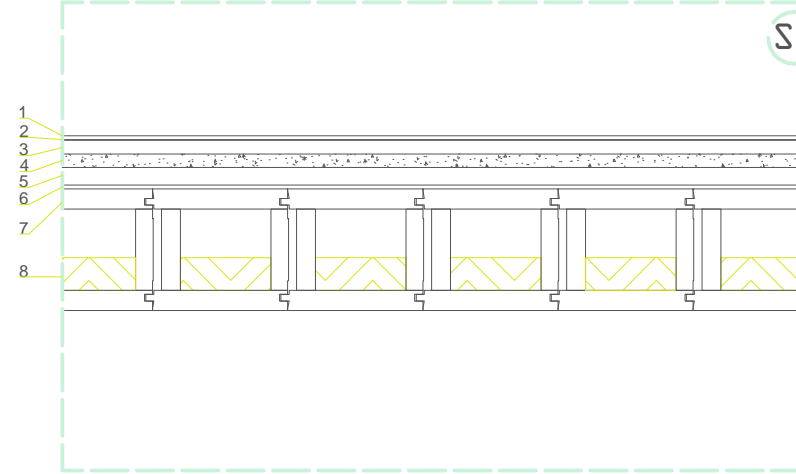
LA ESTRUCTURA PRINCIPAL DE LOS EDIFICIOS SE REALIZA MEDIANTE UNA SERIE DE PORTICOS DISEÑADOS A PARES CON UNA LUZ ENTRE ELLOS DE 600cm, Y SEPARADOS DEL RESTO DE PARES EN UNA DISTANCIA DE 180cm.

SE PROYECTAN TRES TIPOLOGÍAS DISTINTAS DEL PORTICO, VARIANDO SU LUZ: 600-800-1000 cm. LIBRES ÚTILES SE PASO EN PLANTA BAJA.

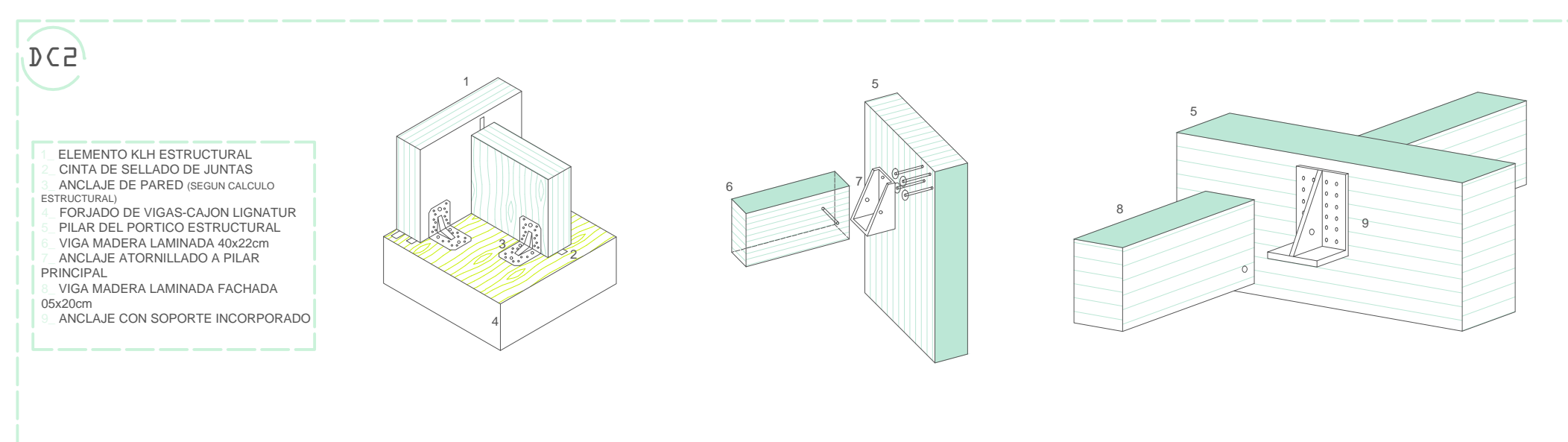
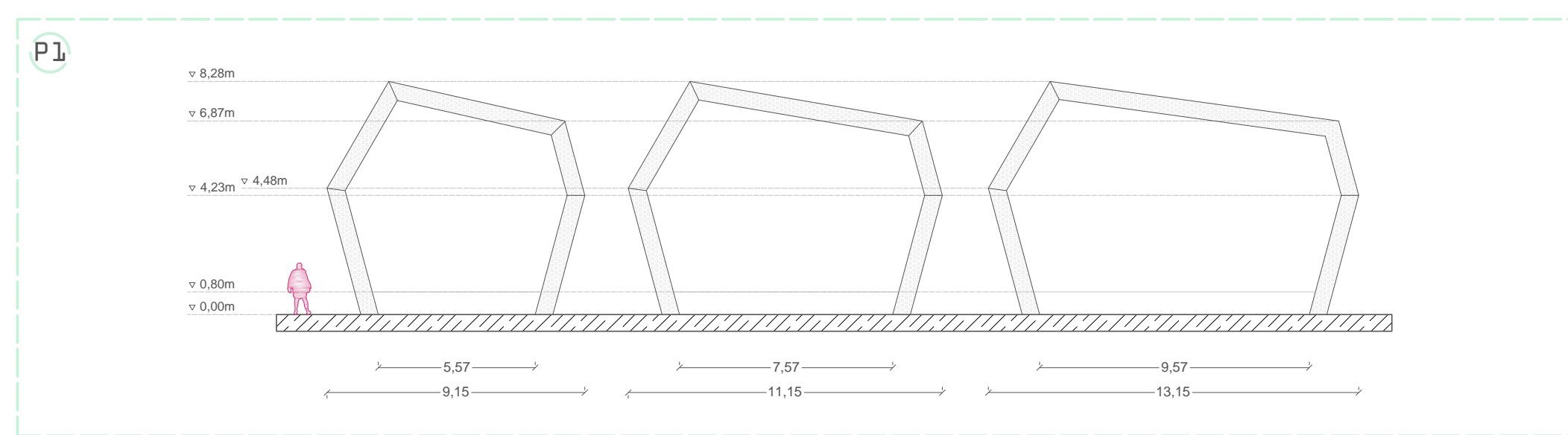
LA PROPORCIÓN DE ACERO-MADERA O ELA SECCIÓN DE LA ESTRUCTURA DEL PORTICO VARIA SEGÚN LA LUZ PARA MANTENER UNA SECCIÓN CONSTANTE DEL PORTICO, ASÍ PUES, A MAYOR LUZ, MAYOR PORCENTAJE DE ACERO. SEGÚN CÁLCULOS ESTRUCTURALES.

DETALLES CONSTRUCTIVOS

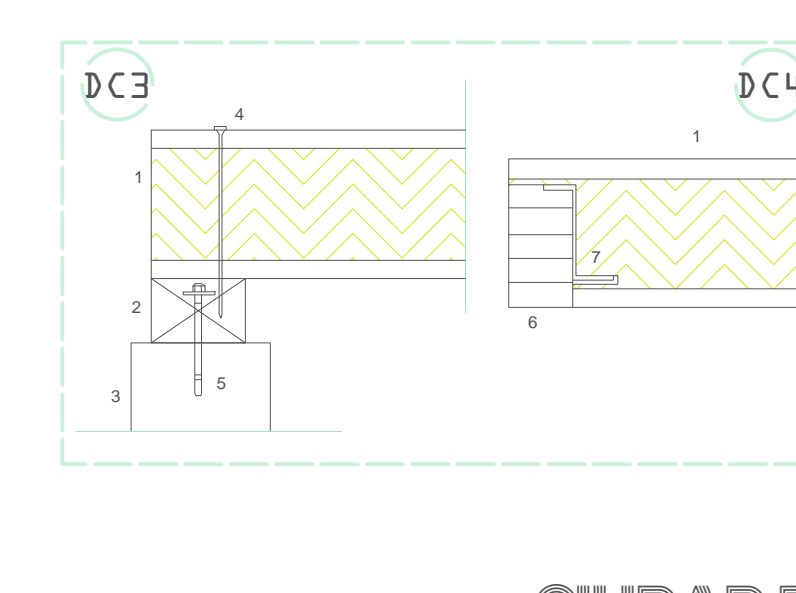
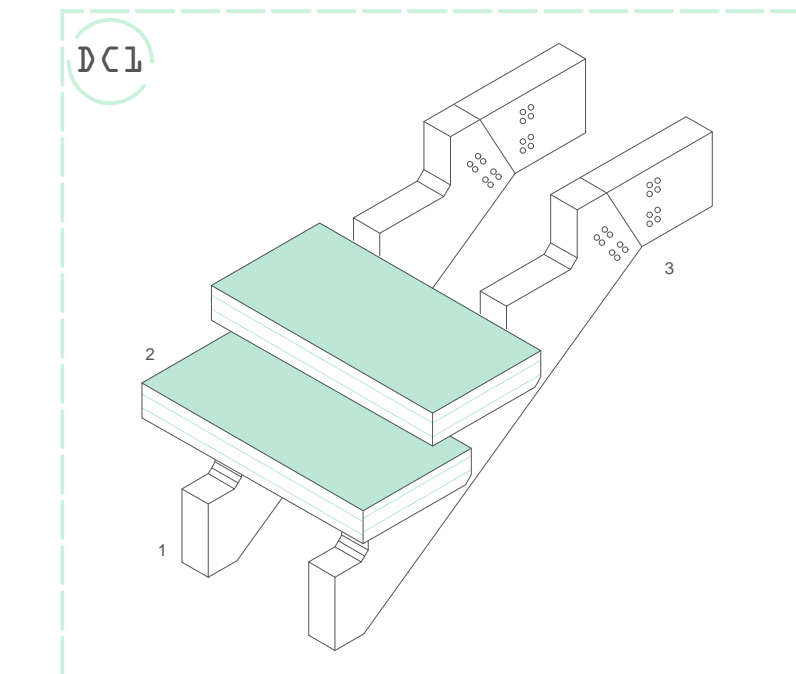
- 1 ACABADO BALDOSA CERÁMICA, ACABADO BETON, NEDLITH e=6mm, RESISTENTE A LA GRAN CANTIDAD DE TRÁNSITO REQUERIDA.
- 2 ADHESIVO PARA ACABADOS CERÁMICOS, E<1mm
- 3 CAPA FERMACELL e=25mm
- 4 GUTEX THERMOFLOOR e=20mm
- 5 RELLENO DE NIDO DE ABEJA e=30mm
- 6 LÁMINA DE POLIETILENO COMO BARRERA DE VAPOR
- 7 ESTRUCTURA A BASE DE VIGAS CAJON LIGNATUR LKE 220
- 8 AISLAMIENTO ACÚSTICO Y HIEGOS PARA PASO DE INSTALACIONES.
- 9 LÁMINA DE POLIETILENO
- 10 TABLERO ENLISTONADO DE MADERA e=20mm ACABADO CON ACEITE PROTECTOR (COMO REVESTIMIENTO DE VIGA AL EXTERIOR)
- 11 PLACA METÁLICA 600x200x3mm
- 12 PLOTS DE ALTURA VARIABLE
- 13 LÁMINA ASFÁLTICA DE BETÓN ELASTÓMERO AUTOPROTEGIDA.
- 14 LÁMINA ASFÁLTICA DE BETÓN ELASTÓMERO.
- 15 AISLAMIENTO TÉRMICO DE ESPUMA RÍGIDA DE POLIISOCIANURATO 20mm
- 16 TABLERO CONTRACHAPADO FENÓLICO 18mm.
- 17 AISLAMIENTO DE LANA DE ROCA 40mm
- 18 RASTRE DE MADERA DE 45mm Y ALTURA VARIABLE.
- 19 BARRERA DE VAPOR DE PAPEL KRAFT.
- 20 JUNTA ALZADA
- 21 ACABADO DE CUBIERTA, CHAPA DE ZINC QUARTZ e=0.65mm
- 22 LÁMINA DE NÓDULOS TIPO DELTA PARA EVITAR LA CONDENSACIÓN
- 23 TABLERO CONTRACHAPADO FENÓLICO e=20mm
- 24 RASTRE DE PINO ROJO TRATADO 40x40mm.
- 25 COLOCADOS EN EL SENTIDO DE LA PENDIENTE
- 26 CÁMARA DE AIRE
- 27 AISLAMIENTO DE PULESTIRENO EXTRUIDO DE e=80mm COLOCADO ENTRE RASTRELES
- 28 PORTICO ESTRUCTURA MADERA LAMINADA EMPAREJADA ENTRE PLACAS DE ACERO PERFORADO



- 1 ZAPATA AISLADA
- 2 ZAPATA COMBINADA
- 3 VIGA RICOSTRA
- 4 CIMENTACION CORRIDA PARA MURETE SANITARIO 20x15cm
- 5 VIGA MADERA LAMINADA FACHADA 40x22cm
- 6 PILAR MADERA LAMINADA, SECCION VARIABLE SEGUN LUZ PORTICO
- 7 VIGA MADERA LAMINADA FACHADA 05x20cm
- 8 PORTICOS MADERA LAMINADA 60x12cm
- 9 VIGA HEB 180



- 1 ELEMENTO KLH ESTRUCTURAL
- 2 CINTA DE SELLADO DE JUNTAS ESTRUCTURALES
- 3 ANCLAJE DE PARED (SEGUN CALCULO ESTRUCTURAL)
- 4 FORJADO DE VIGAS CAJON LIGNATUR
- 5 PILAR DEL PORTICO ESTRUCTURAL
- 6 VIGA MADERA LAMINADA 40x22cm
- 7 ANCLAJE ATORNILLADO A PILAR PRINCIPAL
- 8 VIGA MADERA LAMINADA FACHADA 05x20cm
- 9 ANCLAJE CON SOPORTE INCORPORADO



- 1 VIGA DE MADERA LAMINADA. FORMACION DE ESCALERA
- 2 HUELO A PARTIR DE TABLERO LKE
- 3 CONEXION CON PLACAS RANURADAS Y PASADORES

- 1 VIGA CAJON LIGNATUR
- 2 VIGA MADERA LAMINADA. APOYO FORJADO
- 3 MURETE DE CIMENTACION PARA FORJADO SANITARIO
- 4 CONECTOR PARA MADERA VIGA CAJON-VIGA LAMINADA
- 5 CONECTOR MADERA-HORMIGON
- 6 VIGA MADERA LAMINADA SEGUN CALCULO ESTRUCTURAL
- 7 PERFILE METALICO EN "Z"

INCENDIOS ACCESIBILIDAD INSTALACIONES ELECTRICIDAD ILUMINACION

LEYENDA INCENDIOS

- ROCADOR AUTOMÁTICO
- DEFECTOR DE HAHOS
- ALARMAS DE ALARMA
- SE: SALIDA DEL EDIFICIO
- BOCA DE INCENDIO ESPADA 25MM
- EXTINTOR PORTÁTIL DE EF-11A-111B-PH-ABC
- LUMINARIA DE SALIDA
- ORDEN DE EVACUACION
- RECORDOR DE EVACUACION

SECTORES DE INCENDIO

ESTADIO PRINCIPAL

SECTOR	ESTANCIAS	SUP. ÚTIL (m ²)	OCUPACION (nº personas)	OCUPACION TOTAL (nº personas)
01	S1 SALINA	70,00m ²	140	140
	S2 VESTIBULOS SECUNDARIOS	144,00m ²	288	288
	S3 ALMACEN	17,00m ²	34	34
02	S4 VESTIBULOS SECUNDARIOS	144,00m ²	288	288
	S5 ALMACEN	17,00m ²	34	34
	S6 VESTIBULO PRINCIPAL	144,00m ²	288	288
03	S7 VESTIBULO PRINCIPAL	144,00m ²	288	288
	S8 ALMACEN	17,00m ²	34	34
	S9 VESTIBULO PRINCIPAL	144,00m ²	288	288
04	S10 VESTIBULOS SECUNDARIOS	144,00m ²	288	288
	S11 ALMACEN	17,00m ²	34	34
	S12 VESTIBULO PRINCIPAL	144,00m ²	288	288
05	S13 VESTIBULOS SECUNDARIOS	144,00m ²	288	288
	S14 ALMACEN	17,00m ²	34	34
	S15 VESTIBULO PRINCIPAL	144,00m ²	288	288
06	S16 ALMACEN	17,00m ²	34	34
	S17 VESTIBULO PRINCIPAL	144,00m ²	288	288
	S18 VESTIBULO PRINCIPAL	144,00m ²	288	288
07	S19 VESTIBULO PRINCIPAL	144,00m ²	288	288
	S20 ALMACEN	17,00m ²	34	34
	S21 VESTIBULO PRINCIPAL	144,00m ²	288	288
08	S22 VESTIBULO PRINCIPAL	144,00m ²	288	288
	S23 ALMACEN	17,00m ²	34	34
	S24 VESTIBULO PRINCIPAL	144,00m ²	288	288

AREA RESIDENCIAL

SECTOR	ESTANCIAS	SUP. ÚTIL (m ²)	OCUPACION (nº personas)	OCUPACION TOTAL (nº personas)
01	MADRIANA SUAVIS-DISCANSO	80,00m ²	160	160
	COCINA COMEDOR	80,00m ²	160	160
	BANOS	80,00m ²	160	160
	CONDICIONES COMUNICACION	80,00m ²	160	160

CUADRO DE INSTALACIONES

SECTOR	ESTANCIAS	SUP. ÚTIL (m ²)	OCUPACION (nº personas)	OCUPACION TOTAL (nº personas)
01	0100 COMEDOR	80,00m ²	160	160
	0101 COMEDOR	80,00m ²	160	160
	0102 COMEDOR	80,00m ²	160	160
	0103 COMEDOR	80,00m ²	160	160
02	0200 COMEDOR	80,00m ²	160	160
	0201 COMEDOR	80,00m ²	160	160
	0202 COMEDOR	80,00m ²	160	160
	0203 COMEDOR	80,00m ²	160	160
03	0300 COMEDOR	80,00m ²	160	160
	0301 COMEDOR	80,00m ²	160	160
	0302 COMEDOR	80,00m ²	160	160
	0303 COMEDOR	80,00m ²	160	160
04	0400 COMEDOR	80,00m ²	160	160
	0401 COMEDOR	80,00m ²	160	160
	0402 COMEDOR	80,00m ²	160	160
	0403 COMEDOR	80,00m ²	160	160
05	0500 COMEDOR	80,00m ²	160	160
	0501 COMEDOR	80,00m ²	160	160
	0502 COMEDOR	80,00m ²	160	160
	0503 COMEDOR	80,00m ²	160	160

REDES DE ELECTRICIDAD E ILUMINACION

LA RED DE ELECTRICIDAD SE ORGANIZA DESDE EL CUARTO DE INSTALACIONES, DONDE SE SITUAN LOS CUADROS DE DISTRIBUCION. A PARTIR DE ELLOS SE DESARROLLA TODA LA INSTALACION EN ESTE CUADRO DE INSTALACIONES PROTEGIENDO LAS LINEAS DE ALIMENTACION PARA LA SEGURIDAD Y EL CONTROL DE LOS DISTINTOS EQUIPOS.

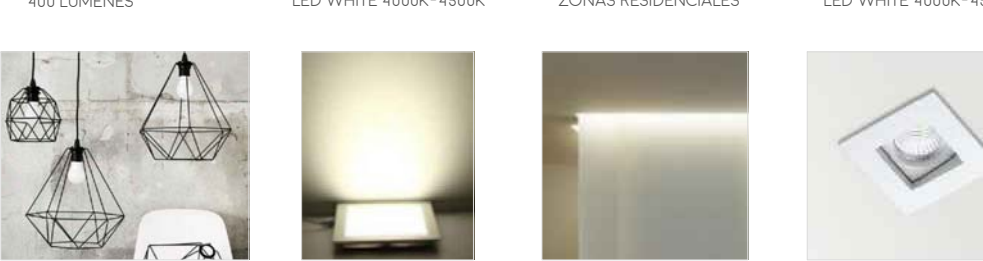
LA RED ELECTRICA ESTE AREA, ASA DE FORMA QUE CUADA OCULTA EN EL INTERIOR DE LAS VEGAS CADEN DEL FORADO DEL SUELO Y EN LAS PAREDES VERTICALES EN LOS PANELES DE PUH POR CUADRO, SE COLOCAN EN EL PAVIMENTO TECNICO CASAS EMPOTRADAS CON TOMAS DE CORRIENTE ELECTRICA PARA CREAR UN ESPACIO FLEXIBLE EN FUNCION DEL USO.

LA ILUMINACION SE REALIZA CON VARIOS TIPOS DE LUMINARIAS. PARA CREAR EN CADA ZONA EL AMBIENTE DESEADO. LAS LUMINARIAS ESTAN UNIDAS POR LA RED DE CIRCUITO Y SE CONTROLAN MEDIANTE CONNATADORES O SENSORES DE PRESENCIA SEGUN EL TIPO. CON LA UTILIZACION DE ESTOS SISTEMAS SE BUSCA LA SOSTENIBILIDAD.

LAS LUMINARIAS UTILIZADAS SON TANTO EMPOTRADAS PARA LAS ZONAS DE PASO, CONTROLADAS MEDIANTE SENSORES DE PRESENCIA, COMO GADAS EN EL RESTO DE LAS ZONAS COMUNES, Y SISTEMAS DE ILUMINACION INDIRECTA LED EN LAS ZONAS RESIDENCIALES.

LEYENDA DE LUMINARIAS

- LUMINARIA COLOCADA EN EL TECHO CUADRADA LED 400X400
- LUMINARIA EMPOTRADA EN EL TECHO CUADRADA LED 400X400
- BANDA LED PARA ILUMINACION INDIRECTA EN LAS ZONAS RESIDENCIALES
- LUMINARIA EMPOTRADA EN EL TECHO CUADRADA LED 400X400



LA ILUMINACION SE REALIZA CON VARIOS TIPOS DE LUMINARIAS. PARA CREAR EN CADA ZONA EL AMBIENTE DESEADO. LAS LUMINARIAS ESTAN UNIDAS POR LA RED DE CIRCUITO Y SE CONTROLAN MEDIANTE CONNATADORES O SENSORES DE PRESENCIA SEGUN EL TIPO. CON LA UTILIZACION DE ESTOS SISTEMAS SE BUSCA LA SOSTENIBILIDAD.

LA ILUMINACION SE REALIZA CON VARIOS TIPOS DE LUMINARIAS. PARA CREAR EN CADA ZONA EL AMBIENTE DESEADO. LAS LUMINARIAS ESTAN UNIDAS POR LA RED DE CIRCUITO Y SE CONTROLAN MEDIANTE CONNATADORES O SENSORES DE PRESENCIA SEGUN EL TIPO. CON LA UTILIZACION DE ESTOS SISTEMAS SE BUSCA LA SOSTENIBILIDAD.

LA ILUMINACION SE REALIZA CON VARIOS TIPOS DE LUMINARIAS. PARA CREAR EN CADA ZONA EL AMBIENTE DESEADO. LAS LUMINARIAS ESTAN UNIDAS POR LA RED DE CIRCUITO Y SE CONTROLAN MEDIANTE CONNATADORES O SENSORES DE PRESENCIA SEGUN EL TIPO. CON LA UTILIZACION DE ESTOS SISTEMAS SE BUSCA LA SOSTENIBILIDAD.

LA ILUMINACION SE REALIZA CON VARIOS TIPOS DE LUMINARIAS. PARA CREAR EN CADA ZONA EL AMBIENTE DESEADO. LAS LUMINARIAS ESTAN UNIDAS POR LA RED DE CIRCUITO Y SE CONTROLAN MEDIANTE CONNATADORES O SENSORES DE PRESENCIA SEGUN EL TIPO. CON LA UTILIZACION DE ESTOS SISTEMAS SE BUSCA LA SOSTENIBILIDAD.

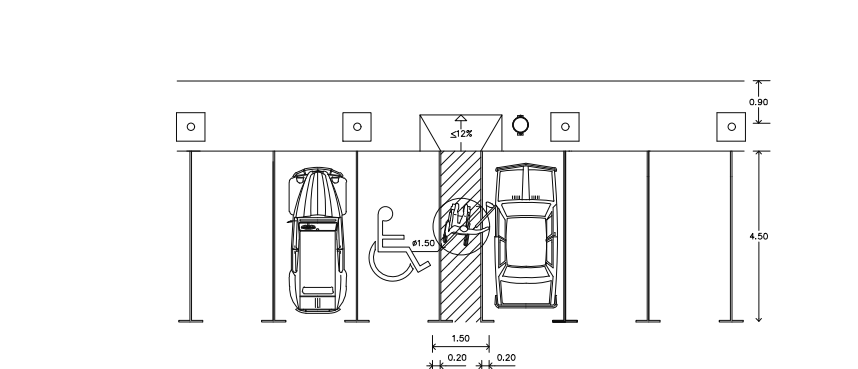
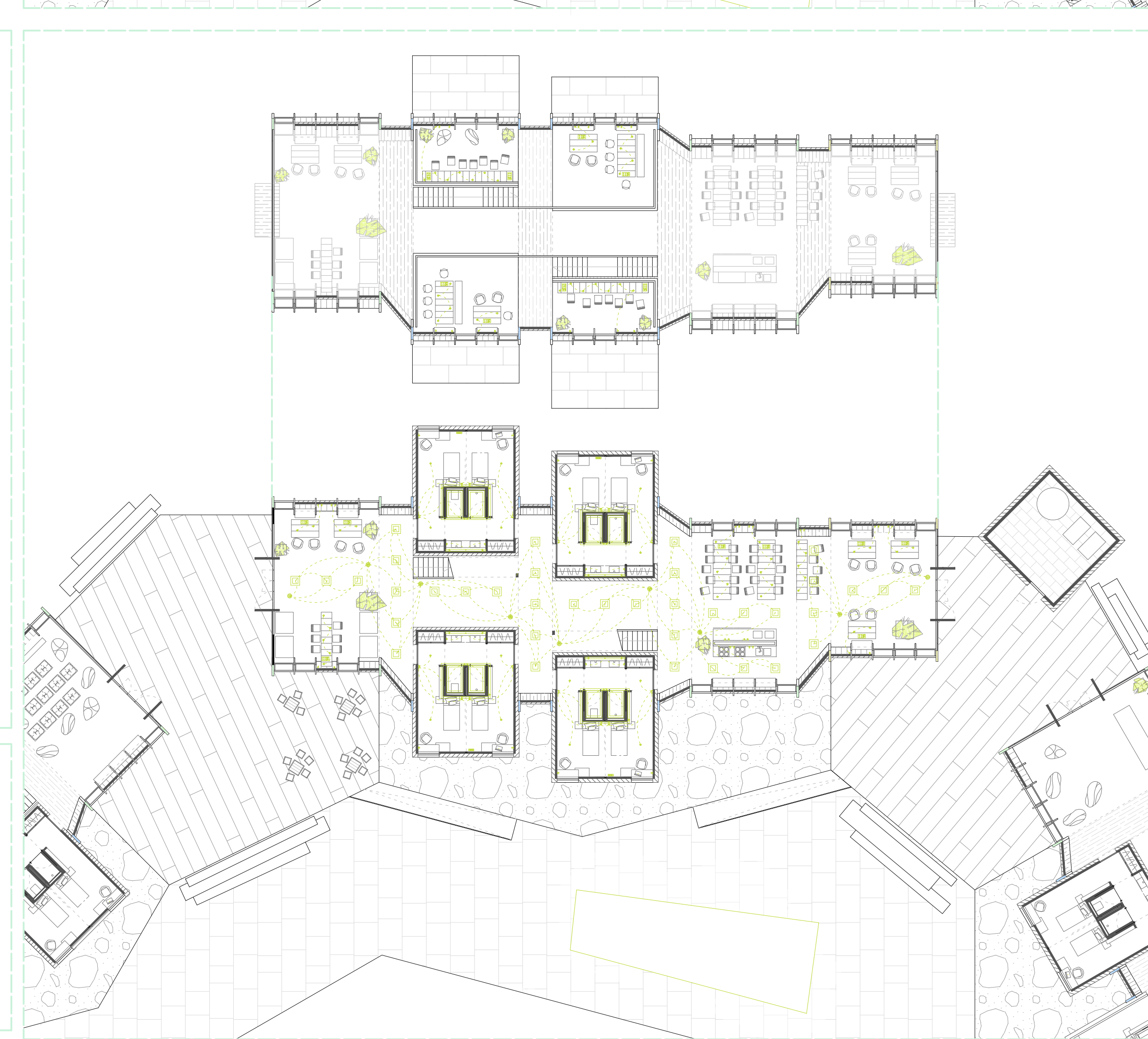
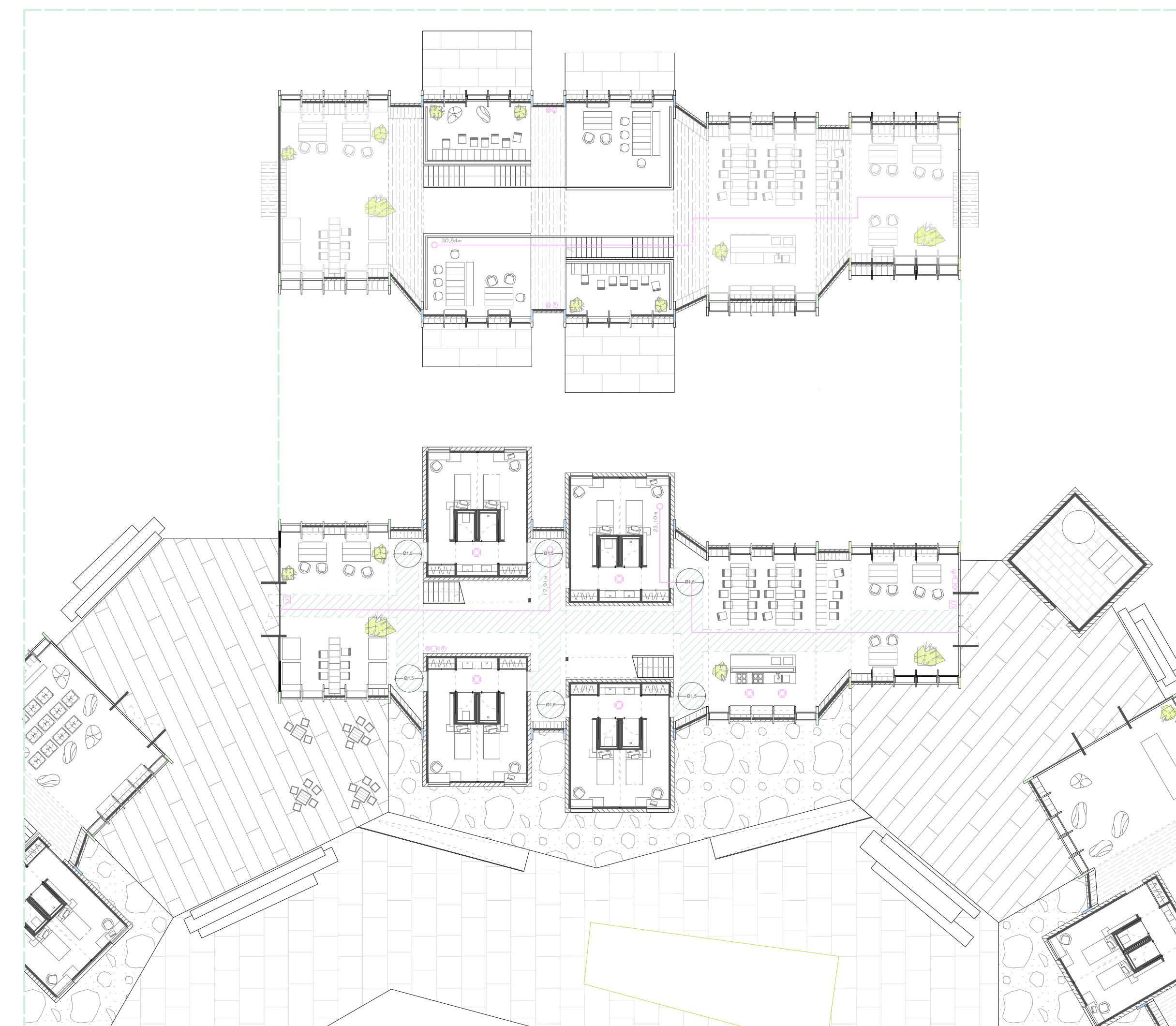
LA ILUMINACION SE REALIZA CON VARIOS TIPOS DE LUMINARIAS. PARA CREAR EN CADA ZONA EL AMBIENTE DESEADO. LAS LUMINARIAS ESTAN UNIDAS POR LA RED DE CIRCUITO Y SE CONTROLAN MEDIANTE CONNATADORES O SENSORES DE PRESENCIA SEGUN EL TIPO. CON LA UTILIZACION DE ESTOS SISTEMAS SE BUSCA LA SOSTENIBILIDAD.

LA ILUMINACION SE REALIZA CON VARIOS TIPOS DE LUMINARIAS. PARA CREAR EN CADA ZONA EL AMBIENTE DESEADO. LAS LUMINARIAS ESTAN UNIDAS POR LA RED DE CIRCUITO Y SE CONTROLAN MEDIANTE CONNATADORES O SENSORES DE PRESENCIA SEGUN EL TIPO. CON LA UTILIZACION DE ESTOS SISTEMAS SE BUSCA LA SOSTENIBILIDAD.

LA ILUMINACION SE REALIZA CON VARIOS TIPOS DE LUMINARIAS. PARA CREAR EN CADA ZONA EL AMBIENTE DESEADO. LAS LUMINARIAS ESTAN UNIDAS POR LA RED DE CIRCUITO Y SE CONTROLAN MEDIANTE CONNATADORES O SENSORES DE PRESENCIA SEGUN EL TIPO. CON LA UTILIZACION DE ESTOS SISTEMAS SE BUSCA LA SOSTENIBILIDAD.

LA ILUMINACION SE REALIZA CON VARIOS TIPOS DE LUMINARIAS. PARA CREAR EN CADA ZONA EL AMBIENTE DESEADO. LAS LUMINARIAS ESTAN UNIDAS POR LA RED DE CIRCUITO Y SE CONTROLAN MEDIANTE CONNATADORES O SENSORES DE PRESENCIA SEGUN EL TIPO. CON LA UTILIZACION DE ESTOS SISTEMAS SE BUSCA LA SOSTENIBILIDAD.

LA ILUMINACION SE REALIZA CON VARIOS TIPOS DE LUMINARIAS. PARA CREAR EN CADA ZONA EL AMBIENTE DESEADO. LAS LUMINARIAS ESTAN UNIDAS POR LA RED DE CIRCUITO Y SE CONTROLAN MEDIANTE CONNATADORES O SENSORES DE PRESENCIA SEGUN EL TIPO. CON LA UTILIZACION DE ESTOS SISTEMAS SE BUSCA LA SOSTENIBILIDAD.



PUERTO QUE EL OBJETIVO ES EL DE FACILITAR EL ACCESO Y LA UTILIZACION NO DISCRIMINATORIA, PROPORCIONANDO Y RESERVA DE LOS ESPACIOS A LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD. DEBE ENTENDERSE QUE CUANDO SE EXIGE ACCESIBILIDAD HASTA UNA ZONA, SE TRATA DE QUE EL ITINERARIO ACCESIBLE PERMITA QUE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD PUEDAN LLEGAR HASTA LA ZONA Y QUE, UNA VEZ EN ELLA PUEDAN HACER UN USO RAZONABLE DE LOS SERVICIOS QUE EN ELLA SE PROPORCIONAN POR LO TANTO EN LAS ZONAS QUE DEBAN DISPONER DE ELEMENTOS ACCESIBLES, TALES COMO SERVICIOS DE ALIMENTACION, PLAZAS RESERVADAS, ALOJAMIENTOS, ETC. NO ES NECESARIO QUE EL ITINERARIO ACCESIBLE LLEGE HASTA TODO ELEMENTO DE LA ZONA, SINO ÚNICAMENTE HASTA LOS ACCESIBLES.

ITINERARIO QUE CONSIDERANDO SU UTILIZACION EN AMBOS SENTIDOS, CUMPLA LAS CONDICIONES QUE SE ESTABLEZCAN A CONTINUACION:

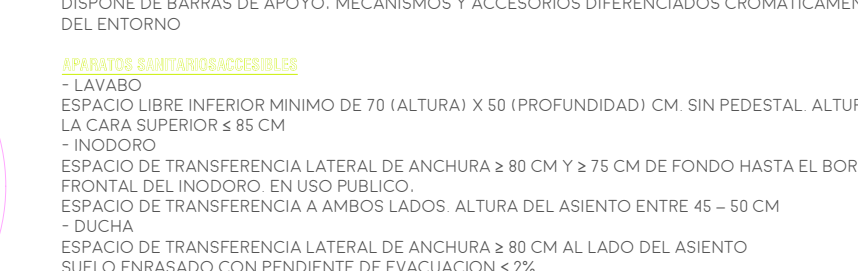
- DESNIVEL: LOS DESNIVELSES SE SALVAN MEDIANTE RAMPA ACCESIBLE CONFORME AL APARTADO 4 DEL DUE-1. AS ELEVADOR ACCESIBLE, NO SE ADMITEN ESCALERAS.
- ESPACIO PARA GIRO: DIAMETRO 1,50 M LIBRE DE OBSTACULOS EN EL VESTIBULO DE ENTRADA, O DISTANCIA AL FONDO DE PASILLOS DE 1,50 M Y FRENTE A ASCENSORES ACCESIBLES O AL ESPACIO DEJADO EN FRENTE PARA ELLOS.
- PASILLOS Y PASOS: ANCHURA LIBRE DE PASO > 1,30 M EN ZONAS COMUNES DE EDIFICIOS DE USO RESIDENCIAL, VIVIENDA SE ADMITE 1,10 M.
- ESTRECHAMIENTOS PRINCIPALES DE ANCHURA > 1,50 M, Y CON SEPARACION > 0,40 M A HUECOS DE PASO O A CAMBIOS DE DIRECCION.
- PUERTAS: ANCHURA LIBRE DE PASO > 80 CM MEDIDA EN EL MARCO Y APORTADA POR NO MAS DE 2 MILIMETROS. EN EL ANCHO DE LA MARCA ARTERIAL DE LA PUERTA LA ANCHURA LIBRE DE PASO REDUCIDA POR EL GROSOR DE LA HOJA DE LA PUERTA DEBE SER > 78 CM.
- MEDICIONES DE ANCHURAS Y CENITRACIONES: EN LA ALTIMETRIA ENTRE 0,80 - 1,30 M DE FUNCIONAMIENTO.
- EN AMBAS CARAS DE LAS PUERTAS EXISTE UN ESPACIO HORIZONTAL LIBRE DEL BARRIDO DE LAS HOJAS DE PUERTAS > 1,30 M.
- DISTANCIA DESDE EL MECANISMO DE APERTURA HASTA EL ENCUENTRO EN SINCRON > 0,30 M.
- PUERTAS DE APERTURA DE LAS PUERTAS > 2,15 M EN CUANTO SEAN RESISTENTES AL FUEGO.
- NO CONTIENE PIEZAS NI ELEMENTOS SUELTOS, TALES COMO GRABAS O ARENAS, LOS FUELOS Y MODULOS ESTAN ENCASTRADOS O FIJADOS AL SUELO.
- PARA PERMITIR LA CIRCULACION Y ARRASTRE DE ELEMENTOS PESADOS, BILAS DE RUEDAS, ETC., LOS SUELOS SON RESISTENTES A LA DEFORMACION.
- PENDIENTE: LA PENDIENTE EN SENTIDO DE LA MARCHA ES < 4% O CUMPLA LAS CONDICIONES DE RAMPA ACCESIBLE, Y LA PENDIENTE TRANSVERSAL AL SENTIDO DE LA MARCHA ES < 2%.

ASEO ACCESIBLE ESTE CONNATACION CON UN ITINERARIO ACCESIBLE ESPACIO PARA GIRO DE 1,50 M LIBRE DE OBSTACULOS PUERTAS QUE CUMPLA LAS CONDICIONES DEL ITINERARIO ACCESIBLE SON ABERTILES HACIA EL EXTERIOR O CORREDIZAS DISPONE DE BARRAS DE APYCHO, MECANISMOS Y ACCESORIOS DIFERENCIADOS CRONICAMENTE DEL ENTORNO.

LEVANTAR PARA CONNATACIONES ESPACIO LIBRE INFERIOR MINIMO DE 70 (ALTURA) X 60 (PROFUNDIDAD) CM SIN PIEDRAL ALTA DE LA CABA SUPERIOR < 85 CM.

- INDICIO
- ESPACIO DE TRANSFERENCIA LATERAL DE ANCHURA > 80 CM Y > 75 CM DE FONDO HASTA EL BORDE FRONTAL DEL INODORO EN USO PUBLICO.
- ESPACIO DE TRANSFERENCIA A AMBOS LADOS, ALTA DE LA BIENEN ENTRE < 60 - 80 CM.
- DIJUNA
- ESPACIO DE TRANSFERENCIA LATERAL DE ANCHURA > 80 CM AL LADO DEL ASIENTO SUELO ENRASADO CON PENDIENTE DE EVACUACION < 2%.
- URINARIO

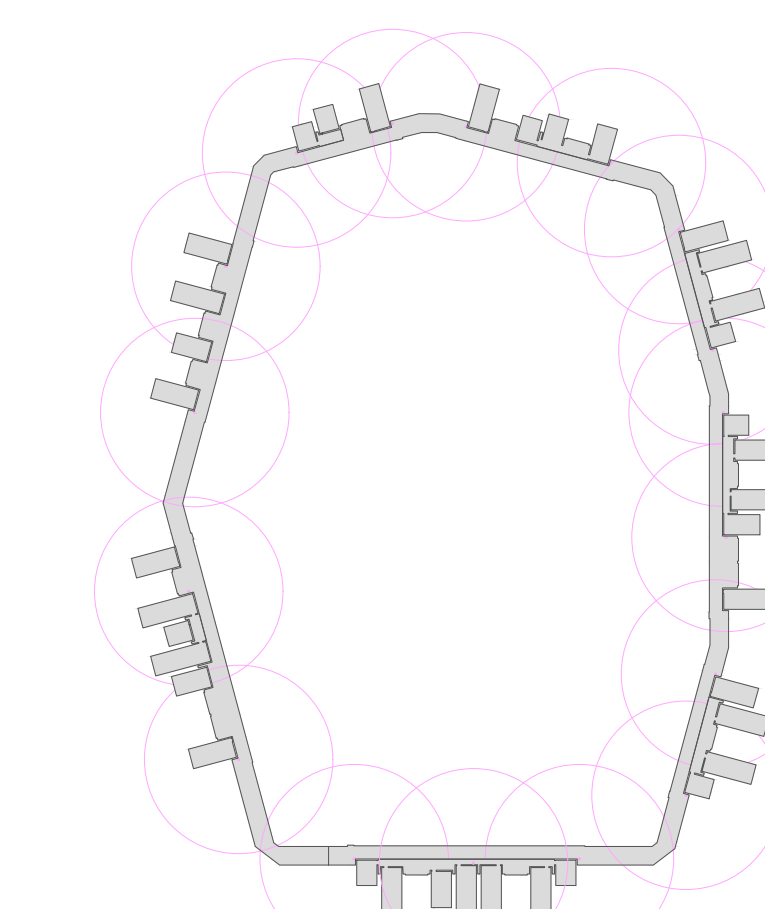
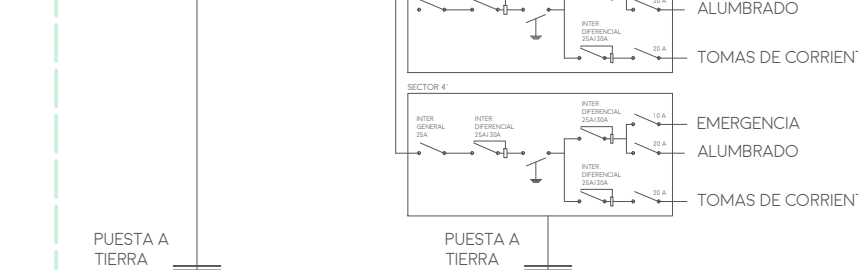
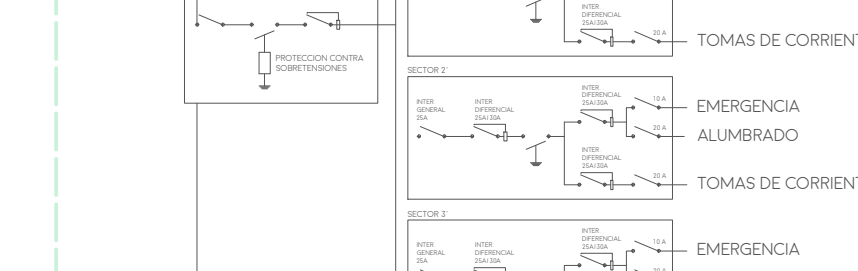
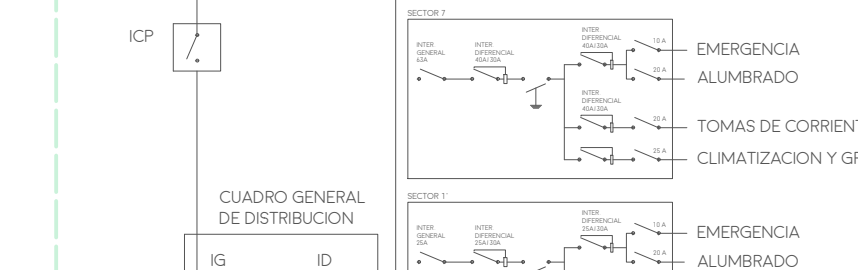
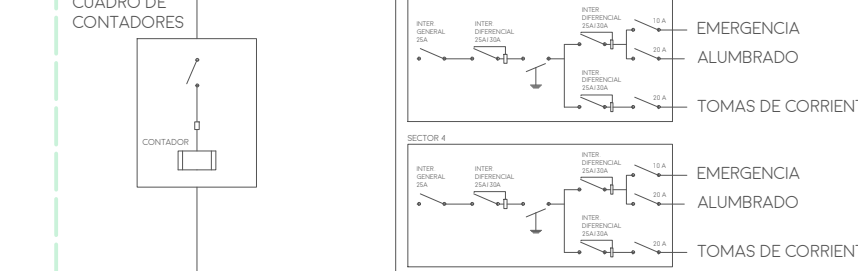
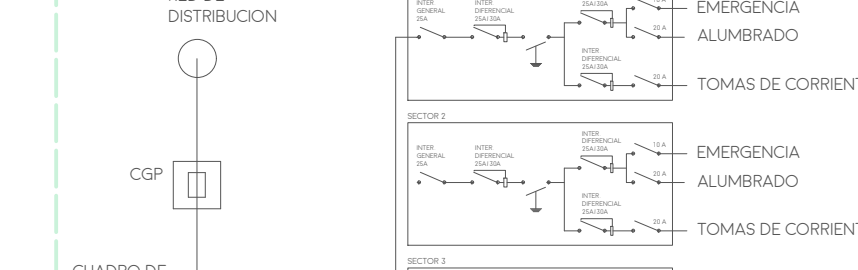
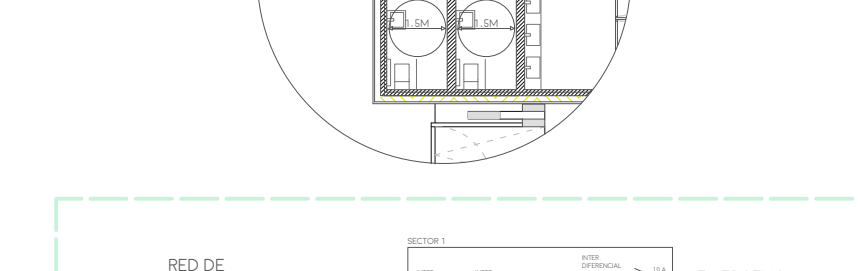
CUANDO HAYA MAS DE 5 UNIDADES, ALTA DEL BORDE ENTRE 30 - 40 CM AL MENOS EN UNA UNIDAD.



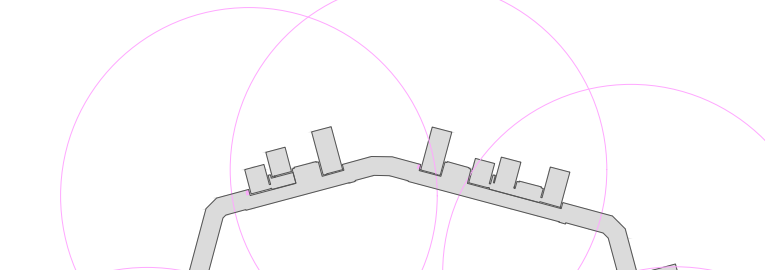
RED DE DISTRIBUCION

CUADRO DE CONTRADORES

CUADRO GENERAL DE DISTRIBUCION



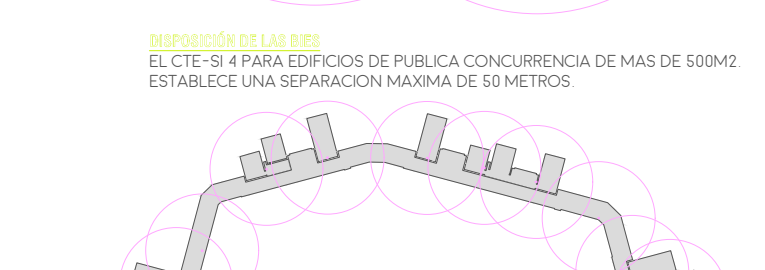
EL DUE-1 ESTABLECE LA DISTANCIA ENTRE PASILLOS DE INCENDIO CUANDO EL RESTO DE REQUERIMIENTOS REQUERIDOS, SIN EMBARGO EL REGLAMENTO DE PROTECCION CONTRA INCENDIOS ESTABLECE UNA DISTANCIA MAXIMA DE 25 M.



EL DUE-1 ESTABLECE LA DISTANCIA ENTRE PASILLOS DE INCENDIO CUANDO EL RESTO DE REQUERIMIENTOS REQUERIDOS, SIN EMBARGO EL REGLAMENTO DE PROTECCION CONTRA INCENDIOS ESTABLECE UNA DISTANCIA MAXIMA DE 25 M.



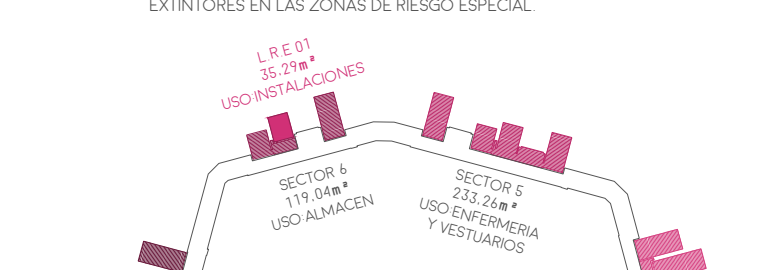
EL DUE-1 ESTABLECE LA DISTANCIA ENTRE PASILLOS DE INCENDIO CUANDO EL RESTO DE REQUERIMIENTOS REQUERIDOS, SIN EMBARGO EL REGLAMENTO DE PROTECCION CONTRA INCENDIOS ESTABLECE UNA DISTANCIA MAXIMA DE 25 M.



EL DUE-1 ESTABLECE LA DISTANCIA ENTRE PASILLOS DE INCENDIO CUANDO EL RESTO DE REQUERIMIENTOS REQUERIDOS, SIN EMBARGO EL REGLAMENTO DE PROTECCION CONTRA INCENDIOS ESTABLECE UNA DISTANCIA MAXIMA DE 25 M.



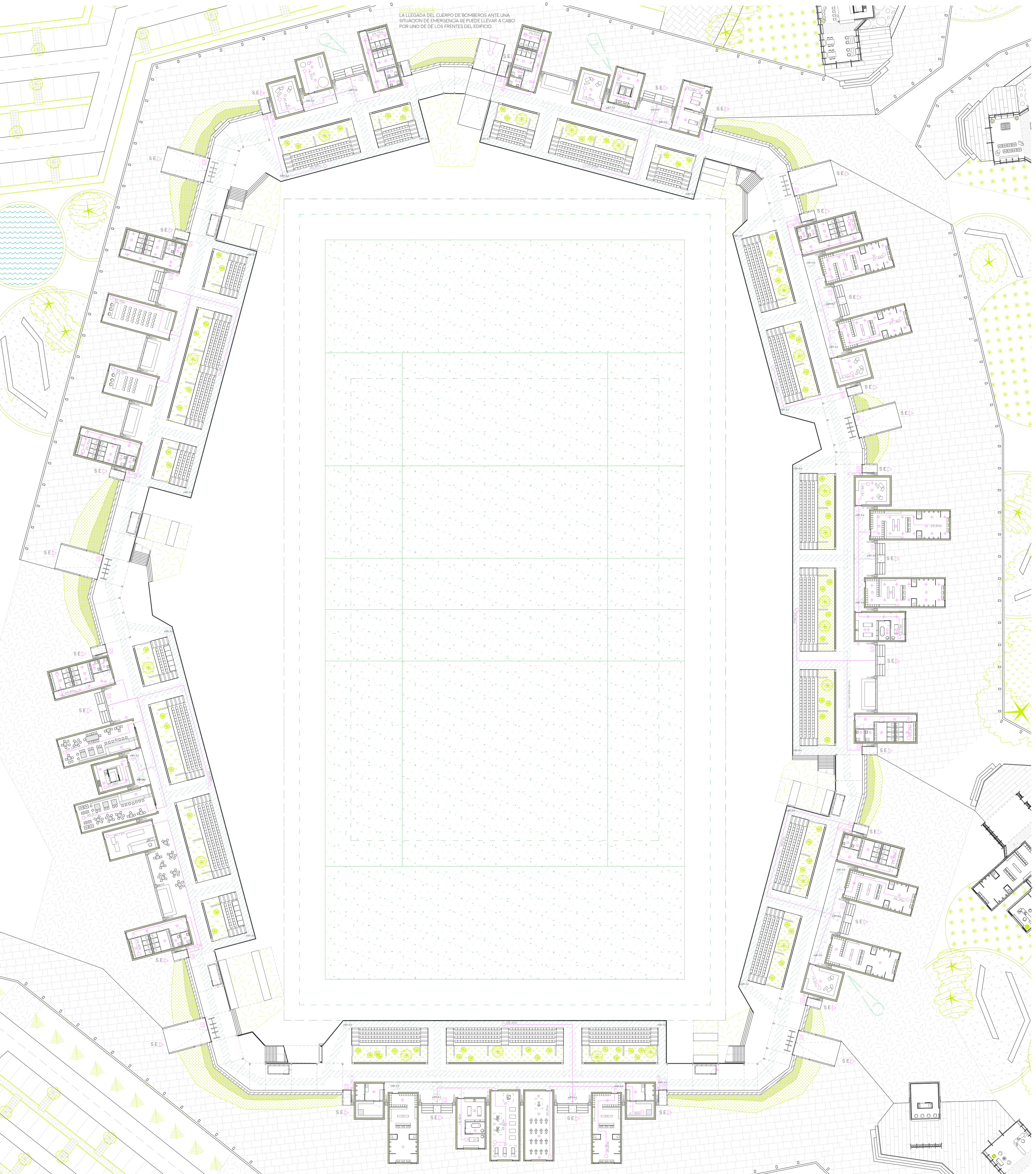
EL DUE-1 ESTABLECE LA DISTANCIA ENTRE PASILLOS DE INCENDIO CUANDO EL RESTO DE REQUERIMIENTOS REQUERIDOS, SIN EMBARGO EL REGLAMENTO DE PROTECCION CONTRA INCENDIOS ESTABLECE UNA DISTANCIA MAXIMA DE 25 M.



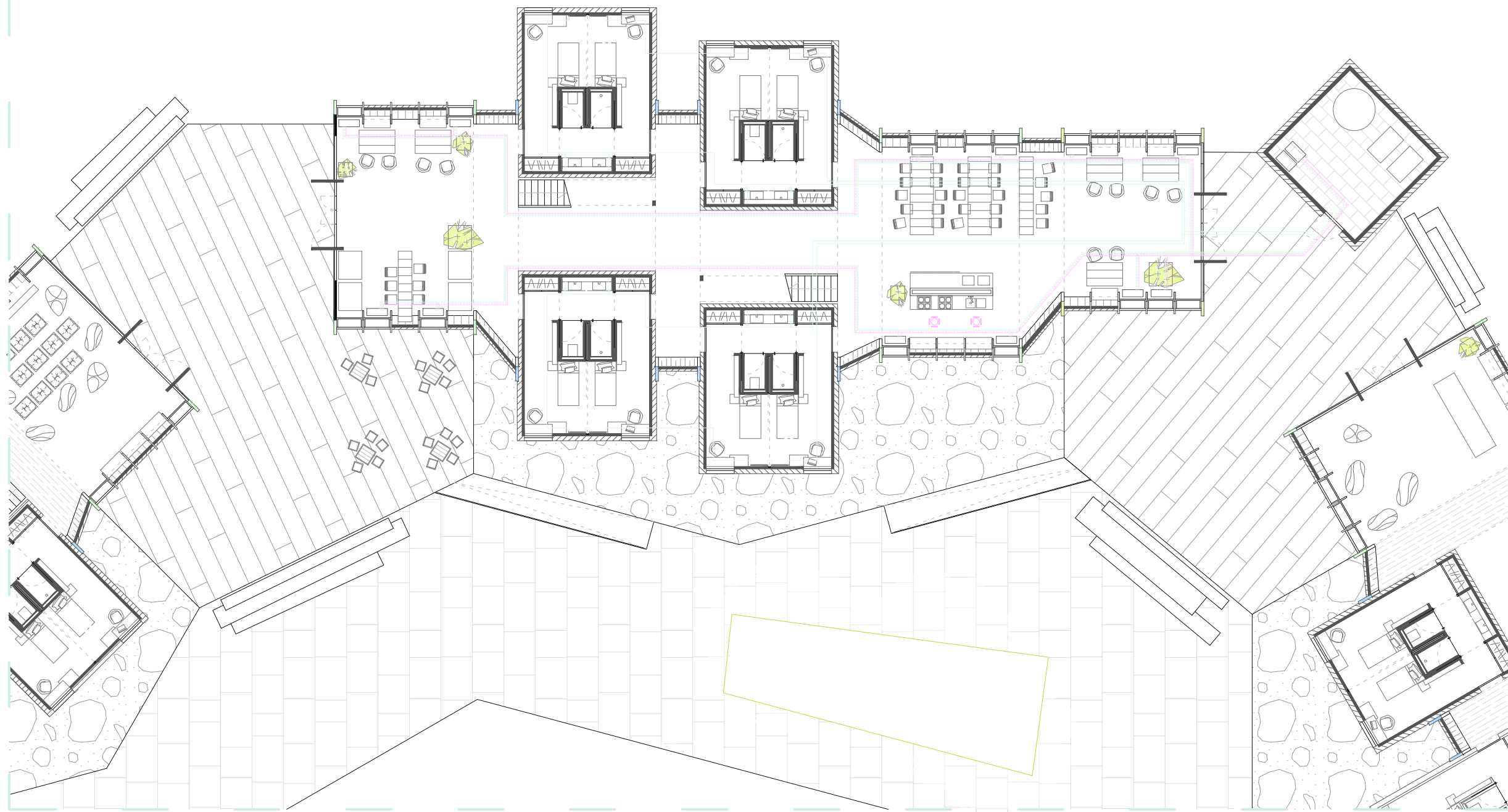
EL DUE-1 ESTABLECE LA DISTANCIA ENTRE PASILLOS DE INCENDIO CUANDO EL RESTO DE REQUERIMIENTOS REQUERIDOS, SIN EMBARGO EL REGLAMENTO DE PROTECCION CONTRA INCENDIOS ESTABLECE UNA DISTANCIA MAXIMA DE 25 M.



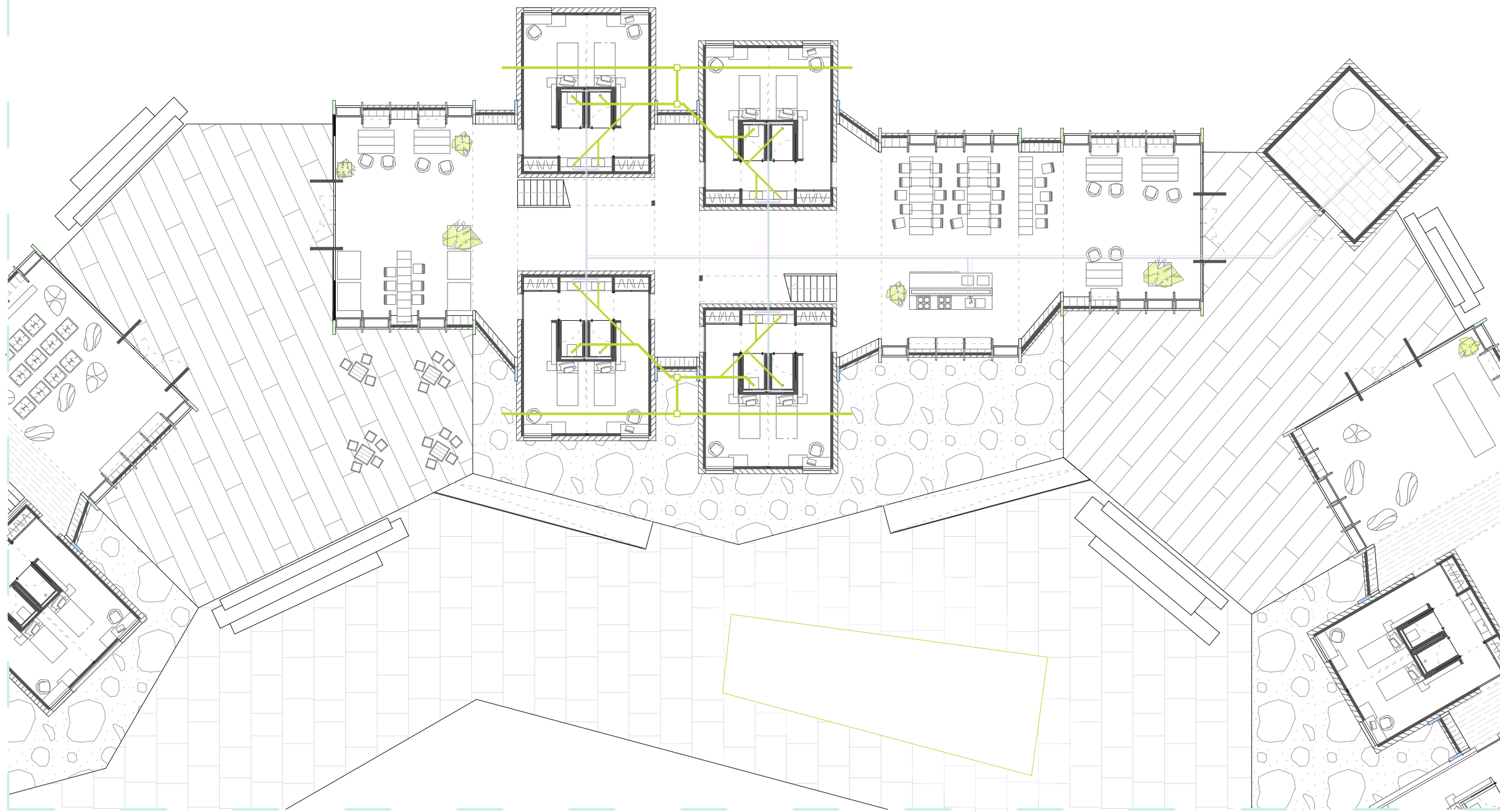
EL DUE-1 ESTABLECE LA DISTANCIA ENTRE PASILLOS DE INCENDIO CUANDO EL RESTO DE REQUERIMIENTOS REQUERIDOS, SIN EMBARGO EL REGLAMENTO DE PROTECCION CONTRA INCENDIOS ESTABLECE UNA DISTANCIA MAXIMA DE 25 M.



SISTEMA CLIMATIZACION



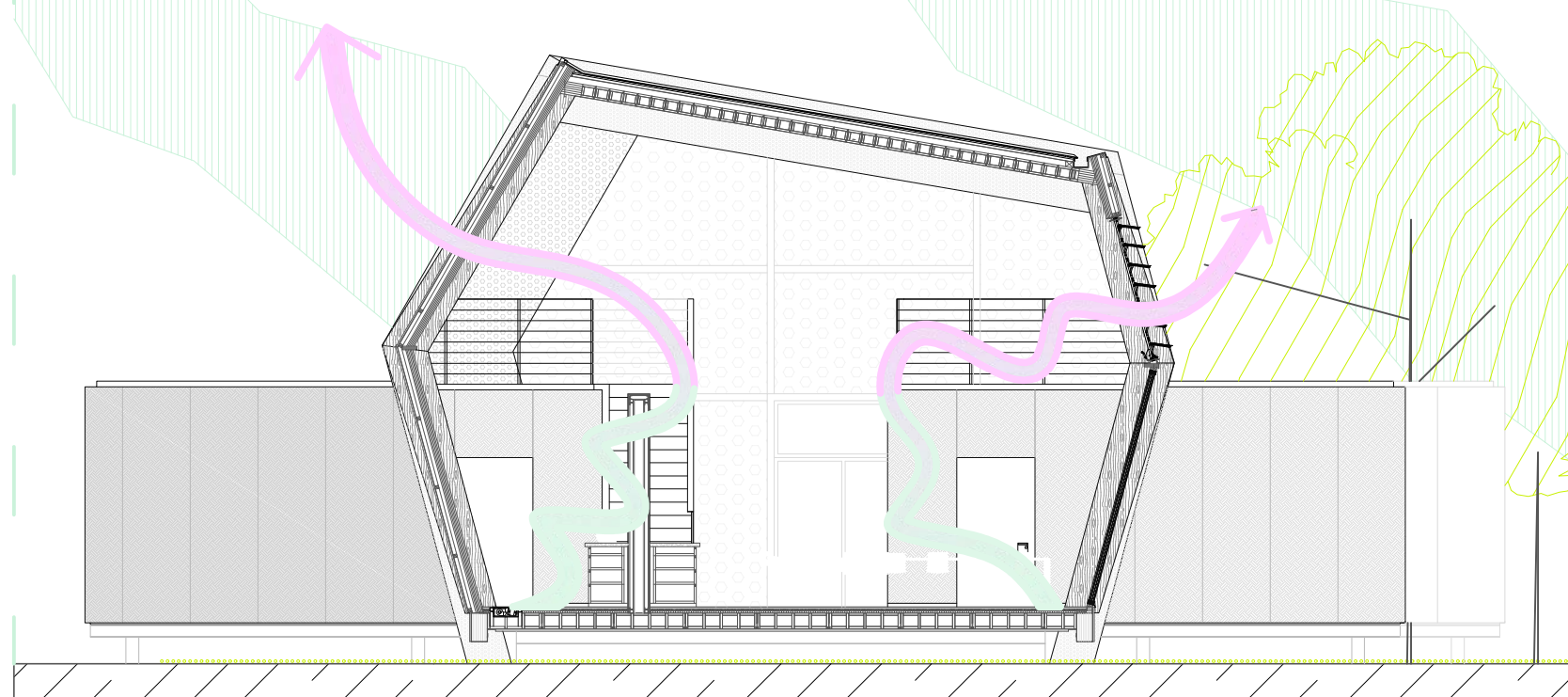
SISTEMA SANEAMIENTO



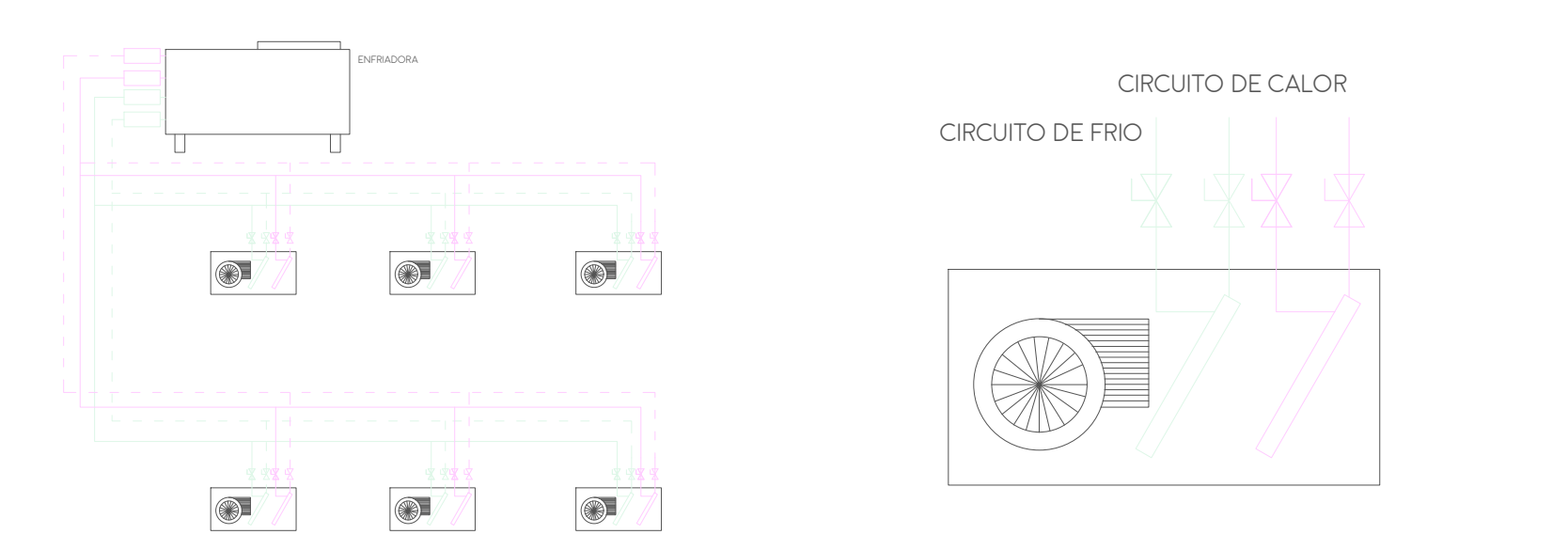
E_11200

VENTILACIÓN VERANO

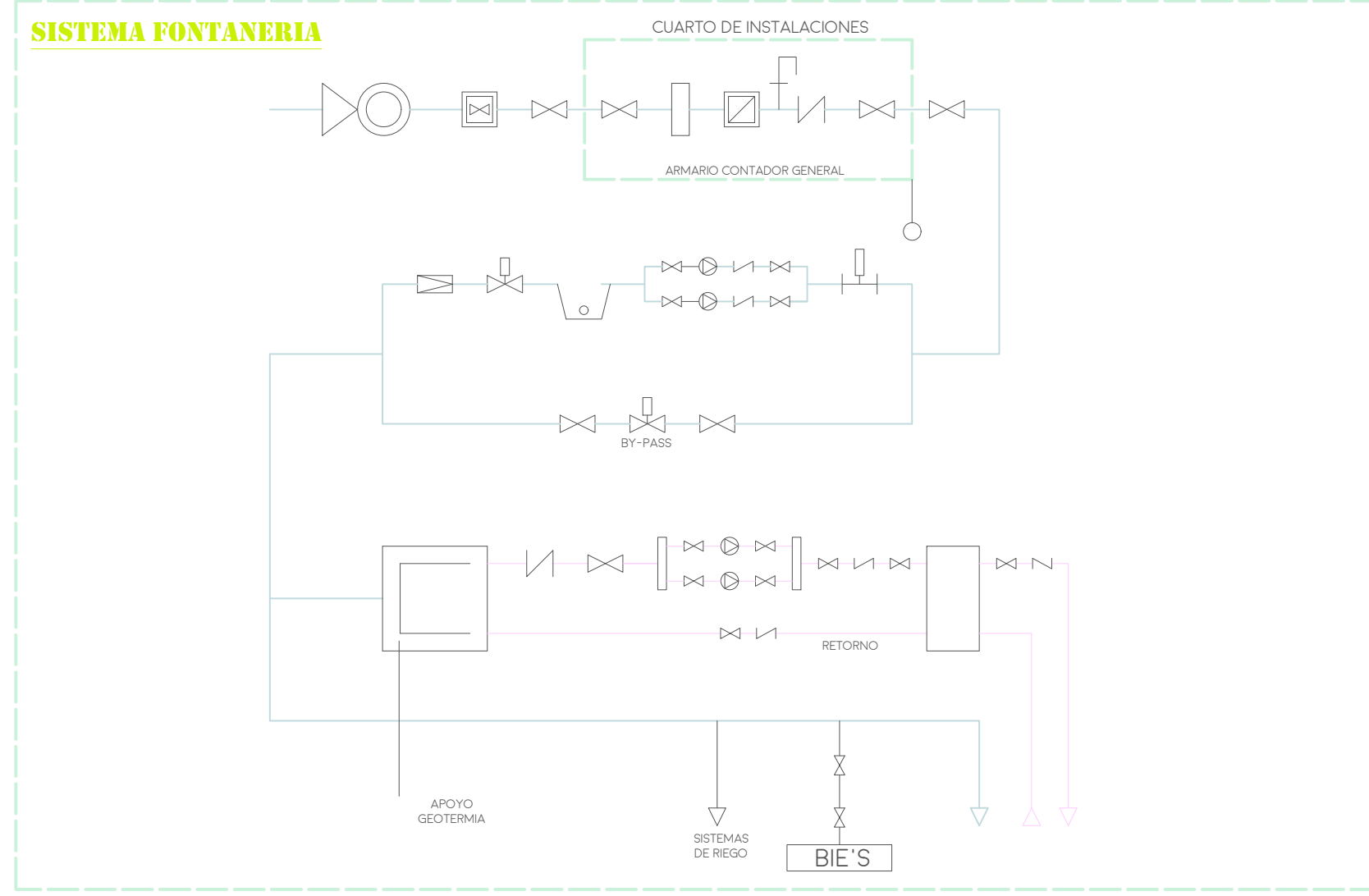
EN VERANO NECESITAMOS UNA AYUDA COMPLEMENTARIA A LA VENTILACION NATURAL POR LAS VENTANAS GRAVET EN LA ZONA SUPERIOR. PARA ELLO INSTALAMOS UN SISTEMA DE FAN-COIL QUE NOS PERMITE REFRESCAR EL AIRE. ESTE SISTEMA TRABAJA JUNTO AL SISTEMA PASIVO QUE APROVECHA EL FLUIDO DE AIRE POR CONVECCION NATURAL. CONSEGUIDO AL MOTORIZAR LAS VENTANAS GRAVET, TAMBIEN SE CONSIGUE UNA VENTILACION NATURAL CRUZADA.



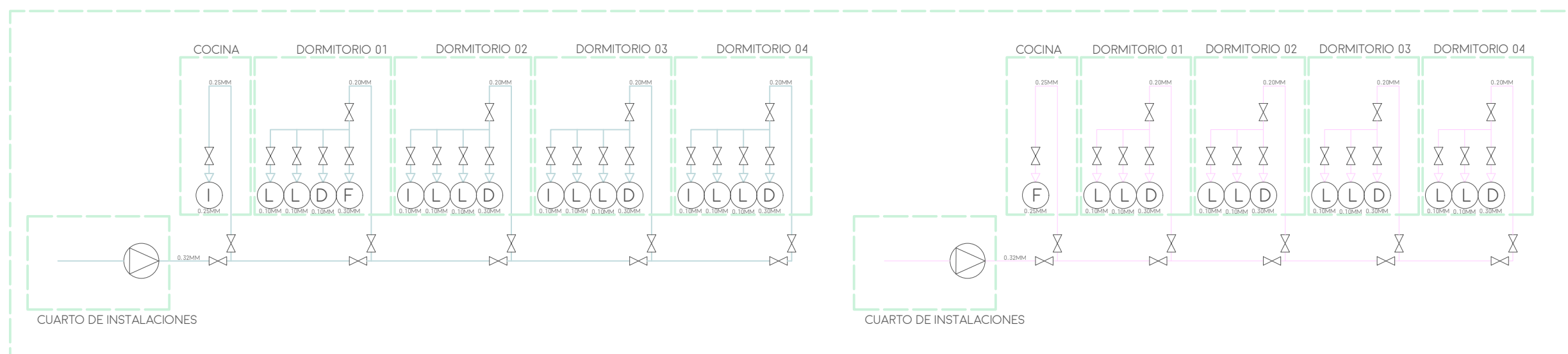
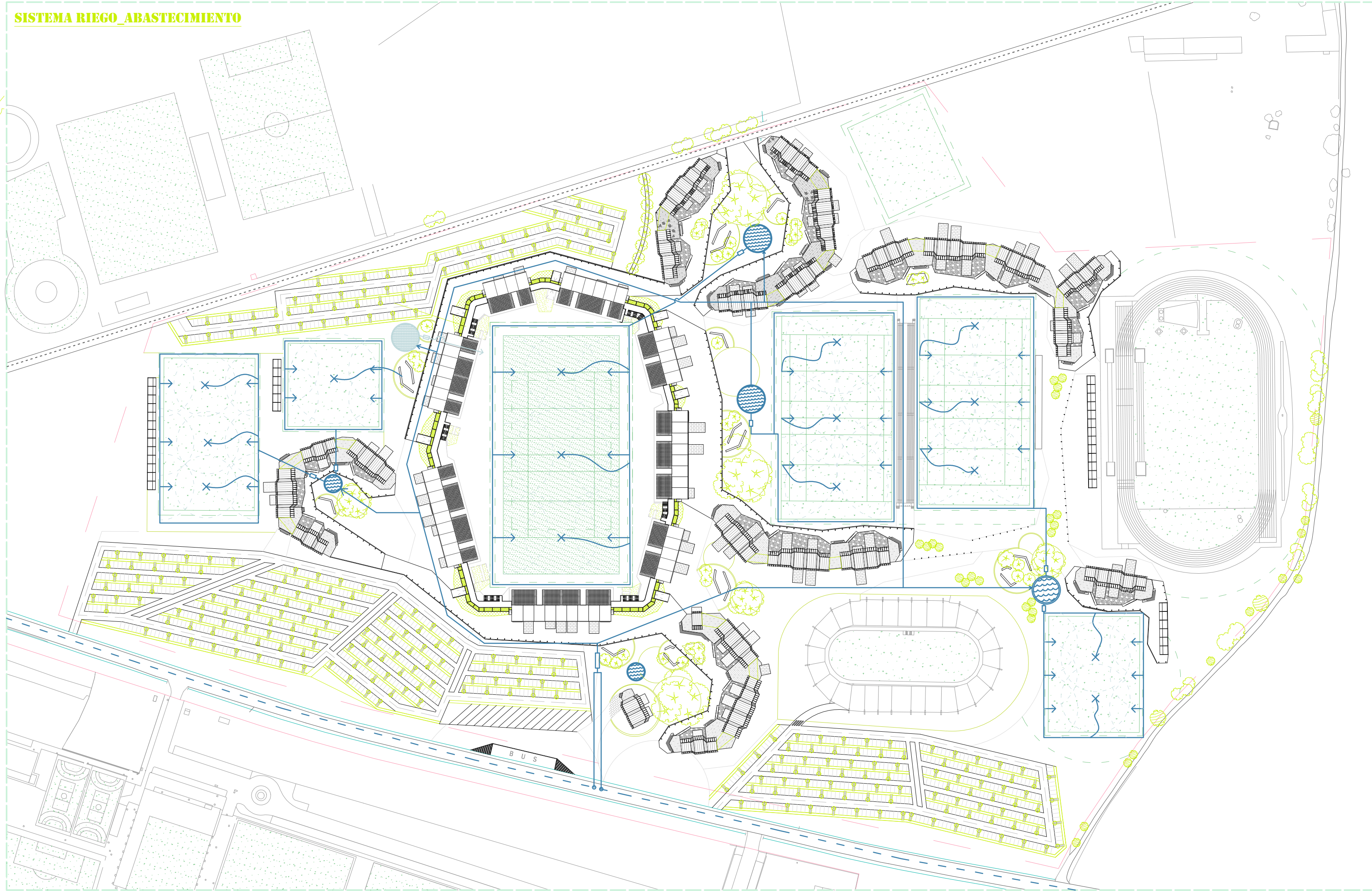
E_11100



SISTEMA FONTANERIA



SISTEMA RIEGO ABASTECIMIENTO



FONTANERIA SANEAMIENTO INSTALACIONES CLIMATIZACION VENTILACION

LEYENDA CLIMATIZACION

- ELEMENTO FAN-COIL
- VALVULA DE CIERRE MANUAL
- CIRCUITO FRIO IDA
- CIRCUITO FRIO VUELTA
- CIRCUITO CALOR IDA
- CIRCUITO CALOR VUELTA
- RADIADOR

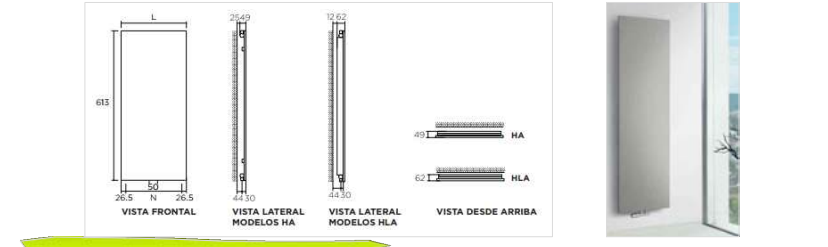
SISTEMA FAN-COIL

LOS EQUIPOS FAN-COIL UTILIZAN EL AGUA COMO ELEMENTO REFRIGERANTE. ESTAS UNIDADES RECIBEN AGUA CALIENTE O FRIA DESDE UNA ENRIADORA REMOTA O CALDERA Y LO HACEN CIRCULAR POR UNOS TUBOS O SERPIENTES. EL VENTILADOR IMPULSA EL AIRE Y LO HACE PASAR POR LOS TUBOS DONDE CIRCULA EL AGUA. PRODUCIENDOSE ASÍ LA TERMO TRANSFERENCIA. A CONTINUACION EL AIRE PASA POR UN FILTRO Y SALE A LA ESTANCIA QUE SE ESTA CLIMATIZANDO. EN FORMA DE AIRE FRIO O CALOR EN FUNCION DE LAS NECESIDADES DE LA MISMA.

FAN-COIL DE CUATRO TUBOS TIENE DOS TUBOS DE IMPULSION Y DOS TUBOS DE RETORNO. CADA CIRCUITO FUNCIONA DE FORMA INDEPENDIENTE POR LO QUE PUEDEN LLEGAR A PRODUCIR FRIO Y CALOR SIMULTANEAMENTE. SU USO SE ASOCIA CON UN MAYOR CONFORT.

SISTEMA DE CALEFACCION POR RADIADOR

EN LOS ESPACIOS PRIVADOS DE DORMITORIO, SE CALENTA MEDIANTE UN SISTEMA DE RADIADORES DE PANEL VERTICAL. RUNTAL ARTERPLANO



VENTILACION

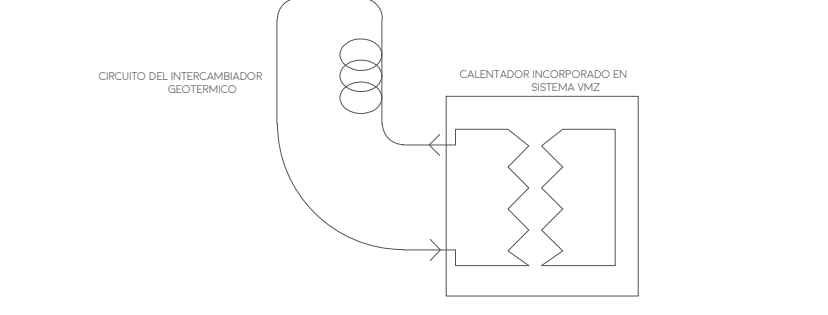
VENTANAS TIPO SLANKY. VENTANA DE MODULOS BASCULANTES CON CIERRE HERMETICO. DISEÑADA PARA CONSEGUIR UNA RAPIDA VENTILACION GRACIAS A QUE PERMITE UNA APERTURA CASI TOTAL DE SU SUPERFICIE SIN INJERIR EL INTERIOR DEL HABITAJICO. CON SISTEMA DE MOTORIZACION QUE PERMITE UN ACCIONAMIENTO A DISTANCIA CON LO QUE PUEDE ADAPTARSE A HUECOS SITUADOS EN PUNTOS INACCESIBLES.



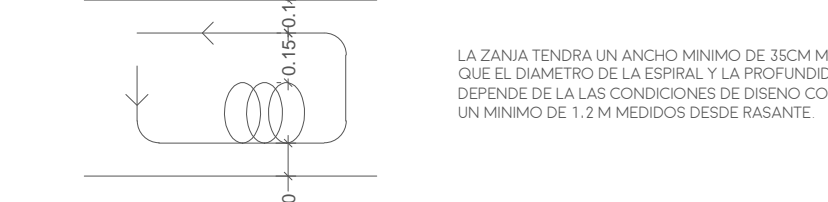
LEYENDA FONTANERIA Y SANEAMIENTO

- CONTADOR GENERAL
- BOMBA DE PRESION
- LLAVE DE REGISTRO
- ACOMETIDA A RED PUBLICA
- LLAVE ANTIRETORNO
- LLAVE DE CORTE
- CALDERA
- GRIFO
- TUBERIA AGUA FRIA
- TUBERIA AGUA CALIENTE
- TUBERIA SANEAMIENTO
- TOMA DE SUMINISTRO
- ARQUETA
- BOTE SFONICO

GEOTERMIA



COMO COMPLEMENTO AL SISTEMA VMZ, SE INCORPORA UN INTERCAMBIADOR GEOTERMICO QUE APOYA AL CALENTADOR. ESTE UTILIZA EL CALOR DEL SUBSUELO (QUE SE MANTIENE CONSTANTE TODO EL AÑO) PARA REALIZAR UN INTERCAMBIO DE CALOR CON LOS ELEMENTOS DEL SISTEMA. EN EL PROYECTO SE HA OPTADO POR UN SISTEMA CERRADO HORIZONTAL TIPO SLANKY QUE PRECALENTA EL AGUA DEL CLIMATIZADOR. LA INSTALACION SE REALIZA MEDIANTE SONDA DE MATERIAL PLASTICO QUE TRANSPORTAN EL FLUIDO TERMOCONDUCTOR. NORMALMENTE AGUA. EL SISTEMA HORIZONTAL DISCURRE A UNOS 1.5 METROS BAO NIVEL DE SASANTE EN LUGARES NO HORMIGONADOS O PAVIMENTADOS. EL DESARROLLO DEL MISMO DEPENDE DE LA DEMANDA DEL EDIFICIO Y DE LA APLICACION EN EL SISTEMA GENERAL.



LEYENDA RIEGO ABASTECIMIENTO

- ESTANQUE DE RETENCION, ALBER REGO
- CIRCUITO DE AGUA ABASTECIMIENTO
- RED GENERAL DE ABASTECIMIENTO
- ELEMENTOS DE REGO FIJOS
- ELEMENTOS DE REGO MOVILES
- GRUPO DE PRESION
- ENLACE A RED GENERAL ABASTECIMIENTO
- ALBER INCENDIOS