



planta sótano				planta baja				planta primera			
UTA 2	35.90 m²	Vestuario femenino	10.50 m²	EDIFICIO 1		EDIFICIO 2		EDIFICIO 3		EDIFICIO 1	
G. Incendios	27.30 m²	Vestuario masculino	10.50 m²	Vestibulo-recepción	54.70 m²	Vestibulo-distribuidor	34.90 m²	Vestibulo-distribuidor	34.30 m²	Distribuidor	38.70 m²
CGBT	19.60 m²	Archivo I+D+I	11.80 m²	Departamento comercial	51.80 m²	Sala de descanso	14.20 m²	Almacén de producto terminado	20.00 m²	Sala de reuniones	19.60 m²
Centro Transformación	29.60 m²	Vestibulo-distribuidor	15.10 m²	Sala de reuniones	15.10 m²	Oficina I+D+I	167.90 m²	Vestibulo independencia	6.40 m²	Despacho director	20.60 m²
A. comprimido	13.30 m²	Laboratorio 1	22.60 m²	Reprografía	5.00 m²	Despacho	19.60 m²			Aseo	6.50 m²
Telecomunicación	12.70 m²	Laboratorio 2	22.60 m²	Aseo femenino	3.20 m²					Aseo adaptado	5.80 m²
Vestibulo	14.50 m²	Laboratorio 3	22.60 m²	Aseo masculino	3.20 m²					Departamento RRHH	24.90 m²
Grupo electrógeno	25.70 m²	Laboratorio 4	28.50 m²	Departamento mantenimiento	28.50 m²					Sala de descanso	21.30 m²
UTA 1	48.50 m²	Vestibulo-distribuidor 2	22.90 m²	Vestuario masculino	22.90 m²					Departamento Producción	58.30 m²
Cuadro eléctrico 1	2.40 m²	Laboratorio de calidad 1	26.10 m²	Vestuario femenino	5.20 m²					Despacho	13.70 m²
Cuadro eléctrico 2	2.30 m²	Laboratorio de calidad 2	26.10 m²	Vestuario adaptado	290.00 m²					Sala de reuniones	14.60 m²
Distribuidor	56.30 m²	Esterilización	47.20 m²	Fabricación	46.90 m²						
Galería instalaciones	51.40 m²	Vestibulo independencia	19.40 m²	Almacén Producto Semiterminado							
Escalera exterior	6.60 m²	Almacén		Almacén Materias Primas							
Área de descanso	14.00 m²										
S.UTIL SÓTANO				S.UTIL BAJA EDIFICIO 1				S.UTIL PRIMERA			
S.CONSTRUIDA SÓTANO				S.CONSTRUIDA BAJA EDIFICIO 1				S.CONSTRUIDA PRIMERA			
S.COMPUTABLE SÓTANO				S.COMPUTABLE BAJA EDIFICIO 1				S.COMPUTABLE PRIMERA			

UNIVERSIDAD DE VALLADOLID

TRABAJO FIN DE MÁSTER

PROYECTO DE EJECUCIÓN BIOFACTORIA VALLDENTID S.A.

SITUACIÓN: C/ NITRÓGENO 4-6, POLÍGONO SAN CRISTÓBAL, VALLADOLID

FECHA: ENERO 2019

PLANO DE ARQUITECTURA

planta sótano - cotas y superficies

0 1 2 5

escala

A1 1:100 A3 1:200

INGENIERO INDUSTRIAL

PABLO MUÑOZ FORA

726.00 m²

819.75 m²

425.00 m²

933.60 m²

1,092.00 m²

1,035.50 m²

224.00 m²

671.60 m²

290.90 m²

TOTAL ÚTIL

TOTAL CONSTRUIDA

TOTAL COMPUTABLE

1,883.60 m²

2,583.35 m²

1,751.40 m²

A05